

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ
ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ**

Πίνακας περιεχομένων νομοθετικών κειμένων

1. Α.Ν 431/1937 «Έλεγχος των Ξενοδοχείων και προστασία της πελατείας τους»,(Α 10), σελ. **9**.

2. Α.Ν.1108/1938 «Τροποποιήσεις και συμπληρώσεις του Α.Ν. 431/1937, θέματα λειτουργίας ξενοδοχείων», (Α 77), σελ.**15**.

3. Α.Ν. 588/1945 της 11 Σεπτ./4 Οκτ.1945«Περί υπαγωγής των υπηρεσιών Τουρισμού, Λουτροπόλεων και Εκθέσεων υπό τον Πρόεδρον της Κυβερνήσεως» (Α ...), σελ.**22**.

4. Ν.Δ. 180/1946 της 29/30 Οκτωβρίου 1946 «Περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του νομοθετικού διατάγματος της 6 Μαΐου 1946 περί Τουριστικών Τόπων, οργανώσεως και διοικήσεως αυτών», (Α 324)σελ.**25**.

5. Ν.Δ. 688/1948 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της κειμένης νομοθεσίας περί Σχολής Τουριστικών Επαγγελματιών και Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος», (Α 133), σελ. **33**.

6. Α.Ν. 1624/1951 «Σύσταση Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, αρμοδιότητες, Φορολογική απαλλαγή και προνόμια, Πόροι, Έργα και Προμήθειες, (Α 7), σελ. **38**.

7. Ν.Δ. 3430/1955 «Τροποποίηση, συμπλήρωση και κατάργηση διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού τουρισμού, προσωπικό, πόροι και άλλες διατάξεις»,(Α 307), σελ.**49**.

8. Ν.Δ. 3594/1956 «Σχολή Τουριστικών Επαγγελματιών, εκπαίδευση, Μετεκπαίδευση, διοίκηση, πόροι και άλλες διατάξεις»,(Α 238), σελ. **76**.

9. Ν.Δ. 3864/1958 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τίνων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού», (Α 174), σελ. **88**.

10. Ν.393/1976 «Ίδρυση και λειτουργία Τουριστικών Γραφείων, Ορισμός Διάκριση, Άδεια λειτουργίας, Όροι και προϋποθέσεις και άλλες διατάξεις»,(Α 199), σελ. **107**.

11. Ν.642/1977 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με τη νομοθεσία των ξενοδοχείων, έλεγχος, κυρώσεις και άλλες διατάξεις»,(Α 200), σελ. **118**.

12. Ν.710/1977 «Ξεναγοί.Έννοια, άδεια επαγγέλματος, λειτουργία Σχολής Ξεναγών»,(Α 283), σελ. **121**.

13. Ν.711/1977 «Τουριστικά Λεωφορεία, έργο των ειδικών τουριστικών λεωφορείων»,(Α 284), σελ. **137**.

14. Ν.998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας, ειδικές τουριστικές υποδομές»,(Α 289), σελ. **152**.

15. Ν. 1077/1980«Απασχόληση και μετεκπαίδευση μισθωτών τουριστικών επιχειρήσεων, απασχόληση προσωπικού ξενοδοχείων»,(Α 225), σελ.**155**.

16. Ν. 1652/1986«Σύμβαση της χρονομεριστικής μίσθωσης και ρύθμιση συναφών θεμάτων, κανονισμός σχέσεων ξενοδόχων και πελατών»,(Α 167), σελ. **168**.

17. Ν. 2160/1993«Ρυθμίσεις για τον τουρισμό, τροποποίηση της νομοθεσίας για τον Ελληνικό Τουρισμό (Ε.Ο.Τ.), θέματα προσωπικού Ε.Ο.Τ., διατάξεις περί του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος και της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων. ίδρυση, οργάνωση, λειτουργία και έλεγχος καζίνων, δημιουργία και λειτουργία τουριστικών λιμένων»,(Α 118), σελ. **181**.

18. Ν. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές, Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) και άλλες διατάξεις»,(Α 254), σελ. **266**.

19. Ν. 2636/1998 «Σύσταση ανώνυμης εταιρίας για τη διαχείριση της περιουσίας του Ε.Ο.Τ., σύσταση εθνικού συμβουλίου τουρισμού, τουριστικά τραίνα και άλλες διατάξεις»,(Α 198), σελ. **276**.

20. Ν. 2741/1999 «Συμπλήρωση και τροποποίηση διατάξεων της τουριστικής νομοθεσίας ν. 2160/1993, Ειδικό Σήμα Ποιότητας για την Ελληνική Κουζίνα και άλλες διατάξεις»,(Α 199), σελ. **305**.

21. Ν. 2837/2000 («Τροποποίηση διατάξεων ν. 2636/1998, Ελληνικά τουριστικά ακίνητα Α.Ε., και άλλες διατάξεις»,(Α 178), σελ. **310**.

22. Ν.2919/2001 «Παράταση μισθώσεων ξενοδοχείων, Ρύθμιση θεμάτων τουριστικής εκπαίδευσης, έλεγχος λειτουργίας καζίνο και άλλες ρυθμίσεις θεμάτων τουρισμού»,(Α 128), σελ. **324**.

23. Ν. 3050/2002«Ασφάλιση Ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων»,(Α 214), σελ. **331**.

24. Ν. 3105/2003«Τουριστική εκπαίδευση και κατάρτιση, διατάξεις τέως Ο.Τ.Ε.Κ., ρυθμίσεις θεμάτων τουριστικών λιμένων, ρυθμίσεις για την "Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ", τουριστική προβολή - διαφήμιση και άλλες διατάξεις»,(Α 29), σελ. **332**.

25. Ν. 3190/2003«Ρυθμίσεις για ενοικιαζόμενα δωμάτια και ενοικιαζόμενα επιπλωμένα διαμερίσματα»,(Α 249), σελ. **391**.

26. Ν. 3220/2004«Μετοχικό κεφάλαιο της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία» και άλλες διατάξεις»,(Α 15). σελ. **394**.

27. Ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του τ. Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, Εθνικό Συμβούλιο Τουρισμού, ρύθμιση θεμάτων Ε.Ο.Τ., Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε. (Ε.Τ.Α. Α.Ε.) και άλλες διατάξεις»,(Α 178), σελ. **400**.

28. Ν. 3409/2005 «Άσκηση υποβρύχιας δραστηριότητας ή δραστηριότητας περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling) στη θάλασσα, Εθνικά Πρότυπα Καταδύσεων Αναψυχής (Ε.Π.Κ.Α.) και άλλες διατάξεις»,(Α 273), σελ. **423**.

29. Ν. 3498/2006 «Ανάπτυξη ιαματικού τουρισμού, ιαματικοί πόροι- χρήσεις, διεύρυνση σύνθεσης Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού, Τουριστικά τρένα, ρυθμίσεις για τα όργανα διοίκησης του Ε.Ο.Τ., ρυθμίσεις για τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ., ρυθμίσεις θεμάτων τ. Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.), Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.) και Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε., Τουριστικός Λιμένας Φαλήρου και λοιπές διατάξεις»,(Α 230), σελ. **450**.

30. Ν. 3710/2008«Ρυθμίσεις για θέματα τ. Ο.Τ.Ε.Κ και ειδικών τουριστικών λεωφορείων, δημόσιας χρήσης, ανοικτού τύπου, αστικής περιήγησης πόλεων και άλλες διατάξεις», (Α 216), σελ. **493**.

31. Ν. 3756/2009«Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων και λοιπές διατάξεις»,(Α 53),σελ. **496**.

32. Ν. 3766/2009«Λειτουργική τακτοποίηση τουριστικών καταλυμάτων, λειτουργική αδειοδότηση κολυμβητικών δεξαμενών, τροποποίηση διατάξεων του ν. 710/1977 περί ξεναγών, τροποποίηση διατάξεων για την επιτροπή προσφυγών του ν. 3270/2004 και λοιπές διατάξεις»,(Α 102), σελ. **496**.

33. Ν. 3905/2010 «Γραφεία του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος, κατάργηση της παρ. 3 καταργήθηκε με την περίπτωση α του άρθρου 99 του ν. 4497/2017», (Α 219)σελ.**514**.

34. Ν. 3986/2011«Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων (ΕΣΧΑΔΑ),Χωροθέτηση επενδυτικού σχεδίου, Παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας, Έκδοση οικοδομικών αδειών, Λειτουργική αδειοδότηση τουριστικών εγκαταστάσεων και υποδομών », (Α 152), σελ. **514**.

35. Ν. 4002/2011 «Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα, όροι δόμησης και προδιαγραφές, ρυθμίσεις για τις Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α), σύσταση Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού, Κεντρική Συντονιστική Ομάδα Αδειοδότησης για τις τουριστικές επενδύσεις, ζητήματα εφαρμογής του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό»,(Α 180), σελ. **535**.

36. Ν. 4049/2012 «Διατάξεις ΕΟΤ, ρύθμιση θεμάτων ιαματικών πηγών και λοιπές διατάξεις», (Α' 35), σελ. **569**.

37. Ν.4070/2012 «Ωράριο λειτουργίας εμπορικών καταστημάτων, λειτουργία τουριστικών γραφείων μέσω διαδικτύου και άλλες διατάξεις», (Α 82), σελ. **579**.

38. Ν. 4093/2012 «Εκμίσθωση επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων με οδηγό», (Α 222), σελ. **584**.

39. Ν. 4109/2013 «Κατάργηση του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου «Οργανισμός Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης» (Ο.Τ.Ε.Κ.) και συγχώνευση εκπαιδευτικών μονάδων στο Υπουργείο Τουρισμού», (Α 16), σελ. **591**.

40. Ν. 4144/2013 («Ασφάλιση ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων»), (Α 88), σελ. **596**.

41. Ν. 4179/2013 «Οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων, Σύνθετα τουριστικά καταλύματα, Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.), Ξενώνες φιλοξενίας νέων, Ηλεκτρονικές υπηρεσίες Υπουργείου Τουρισμού και Ε.Ο.Τ., Λειτουργική τακτοποίηση τουριστικών λιμένων, Χωροθέτηση τουριστικών λιμένων, Ρυθμίσεις χιονοδρομικών κέντρων και ορειβατικών καταφυγίων, Μεταφορά της Ειδικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ. του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 στο Υπουργείο Τουρισμού, Ανασυγκρότηση γραφείων εξωτερικού Ε.Ο.Τ, Παρατηρητήριο Τουρισμού, Ιατρικός και ιαματικός τουρισμός, Αρμοδιότητες Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος, Καθορισμός ανταλλάγματος για τη χρήση αιγιαλού, Χρονομεριστικές μισθώσεις, Αλιευτικός τουρισμός, Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων και λοιπές διατάξεις», (Α 175), σελ. **598**.

42. Ν. 4199/2013 «Ρυθμίσεις για τα εκμισθούμενα Ε.Ι.Χ αυτοκίνητα με οδηγό», (Α 216), σελ. **670**.

43. Ν. 4238/2014 «Ιατρείο Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού και Κέντρων Θαλασσοθεραπείας και λοιπές διατάξεις», (Α 38), σελ. **672**.

44. N. 4254/2014 «Ρυθμίσεις για εκμίσθωση ακινήτων που χαρακτηρίζονται τουριστικά, μεταφορά αρμοδιοτήτων ΕΟΤ στο Υπουργείο Τουρισμού και άλλες διατάξεις»,(Α 85). σελ. **673**.

45. N. 4256/2014 «Τουριστικά πλοία, ορισμοί, μητρώο τουριστικών πλοίων και μικρών σκαφών, όροι και προϋποθέσεις εκμετάλλευσης των επαγγελματικών πλοίων αναψυχής, δραστηριοποίησης των επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων, πλωτές εξέδρες, κρουαζιέρα και άλλες διατάξεις», (Α 92), σελ. **678**.

46. N. 4276/2014«Τουριστικές επιχειρήσεις, Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, ρυθμίσεις ακινήτων του καταργηθέντος Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης, επέκταση αδειών επαγγελματιών ξεναγών σε σπάνιες γλώσσες, ειδικές μορφές τουρισμού, υπηρεσία ΓΕΜΗ και άλλες διατάξεις», (Α 155), σελ. **732**.

47. N. 4280/2014«Αναστολή ισχύος των διοικητικών πράξεων αποβολής, επιβολής προστίμων, κατεδάφισης και κήρυξης των εκτάσεων ως αναδασωτέων Χιονοδρομικών κέντρων», (Α' 159), σελ. **811**.

48. N. 4389/2016« Φόρος Διαμονής », (Α 94). σελ. **812**.

49. N. 4403/2016 «Προθεσμία για προσκόμιση της ΑΕΠΟ στην αρμόδια υπηρεσία για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. για τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014», (Α 125), σελ. **814**.

50. N. 4442/2016 «Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, γνωστοποίηση λειτουργίας και χρήσης κολυμβητικών δεξαμενών, απλούστευση της διαδικασίας έναρξης λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, κατάταξη τουριστικών καταλυμάτων και λοιπές διατάξεις», (Α 230). σελ. **815**.

51. N. 4465/2017«Προγράμματα και δράσεις του Υπουργείου Τουρισμού για την κατάρτιση και μετεκπαίδευση εργαζομένων και πρόσκαιρα ανέργων εμπειροτεχνών στον τουριστικό τομέα», (Α 47), σελ. **836**.

52. N.4506/2017 «Αντικατάσταση αρ. 11 του π.δ. 127/2017 σχετικά με τις αρμοδιότητες εκπαιδευτικών μονάδων»,(Α 191), σελ. **836**.

53. N. 4512/2018 «Εκμίσθωση επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων με οδηγό»,(Α 5). σελ. **839**.

54. N. 4531/2018«Διατάξεις Ε.Ο.Τ.»,(Α 62), σελ. **840**.

55. N. 4559/2018 «Προσθήκη δύο εδαφίων στο τέλος του στοιχείου δ' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993»,(Α' 142), σελ. **842**.

56. N. 4582/2018 «Θεματικός τουρισμός- Ειδικές μορφές τουρισμού, τουρισμός υπαίθρου, αθλητικός τουρισμός, λοιπές μορφές θεματικού τουρισμού και άλλες διατάξεις»,(Α 208), σελ.**843**.

57. N. 4623/2019 «Τροποποίηση π.δ. 72/2018 «Οργανισμός Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.)» Προγράμματα μετεκπαίδευσης»,(Α 134), σελ. **927**.

58.N. 4688/2020«Ειδικές μορφές τουρισμού, Καταδυτικός Τουρισμός διατάξεις καταδύσεων αναψυχής, διατάξεις ΠΟΤΑ, σήμα πιστοποίησης Glamping, ρυθμίσεις αιγιαλού και παραλίας, Πρεσβευτής του Ελληνικού Τουρισμού, Τροποποίηση του Οργανισμού του Υπουργείου Τουρισμού, Κανονισμός σχέσεων παρόχων τουριστικού καταλύματος και πελατών, Επιστημονικό Συμβούλιο Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», (Α 101), σελ. **933**.

59. N. 4738/2020 «Παράταση δυνατότητας μίσθωσης τουριστικών καταλυμάτων του άρθρου 135 του ν. 4692/2020»,(Α 207), σελ.**992**.

60. N. 4745/2020 «Τροποποίηση προϋποθέσεων φοίτησης στα Τμήματα Μετεκπαίδευσης του Υπουργείου Τουρισμού, Παράταση ισχύος συμβάσεων διοικητικού προσωπικού ΙΔΟΧ Τμημάτων Μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικής περιόδου 2019-2020, Παράταση δυνατότητας αναγκαστικής διάθεσης τουριστικών καταλυμάτων », (Α 214), σελ. **993**.

61. Ν. 4753/2020 «Ρυθμίσεις για μισθώσεις τουριστικών καταλυμάτων που αφορούν αποκλειστικά την προσωρινή διαμονή φυσικών προσώπων στο πλαίσιο αντιμετώπισης του κινδύνου μετάδοσης του COVID-19»,(Α 227), σελ. **994**.

62. Ν. 4759/2020«Όροι δόμησης σε τουριστικές εγκαταστάσεις σε περιοχές εκτός σχεδίου, όροι δόμησης για Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα , μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας, λειτουργική ενοποίηση ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας και άλλες διατάξεις»,(Α 245), σελ. **996**.

63. Ν. 4764/2020 «Παράταση απαλλαγής των διατακτικών εσωτερικού τουρισμού από τη φορολογία εισοδήματος, παράταση και αποπληρωμή των παρόχων του προγράμματος «Τουρισμός για όλους, άδεια λειτουργίας τουριστικών λιμένων, παράταση προθεσμίας για τη δήλωση του διακριτικού τίτλου των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων – διαμερισμάτων, παράταση ορίων ηλικίας απόσυρσης από την κυκλοφορία ειδικών τουριστικών λεωφορείων, ειδικών τουριστικών λεωφορείων Δημοσίας Χρήσης ανοικτού τύπου και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης (Ε.Ι.Χ.) με οδηγό του ν. 4070/2012, μέτρα στήριξης χερσαίων επιβατικών μεταφορών»,(Α 256), σελ. **1011**.

64. Ν. 4787/2021«Έκτακτες ρυθμίσεις για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας αποκλειστικά για το έτος 2021, λόγω πανδημίας, επέκταση χιονοδρομικών κέντρων»,(Α 44), σελ.**1016**.

65. Ν. 4790/2021 «Μίσθωση τουριστικών καταλυμάτων έτους 2021 για την κάλυψη αναγκών δημόσιας υγείας, ορισμός διαπιστευμένου φορέα πιστοποίησης συμμόρφωσης τουριστικών επιχειρήσεων με τα πρωτόκολλα υγειονομικού περιεχομένου»,. (Α 48), σελ. **1020**.

66. Ν. 4796/2021 «Πλαίσιο άσκησης Ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων λούναπαρκ, τσίρκωνκαι παγοδρομιών- Προσθήκη Κεφαλαίου Ιθ'στον ν. 4442/2016, ρυθμίσεις για την αδειοδότηση τουριστικών δραστηριοτήτων» (Α 63), σελ. **1023**.

67. Ν. 4811/2021«Απλοποίηση του πλαισίου ίδρυσης και λειτουργίας των δραστηριοτήτων τουριστικών γραφείων,

τουριστικών επιχειρήσεων οδικών μεταφορών, κέντρων
ιαματικού τουρισμού – θερμαλισμού κλπ», (Α108) σελ. **1046**.

68. Ν. 4875/2021 «Πρότυποι Τουριστικοί Προορισμοί
Ολοκληρωμένης Διαχείρισης, Οργανισμοί Διαχείρισης και
Προώθησης Προορισμού, Ιαματικές Πηγές Ελλάδας και άλλες
ρυθμίσεις για την ενίσχυση της τουριστικής ανάπτυξης.», (Α
250), σελ. **1073**.

ΚΕΙΜΕΝΟ ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΑΤΩΝ

A.N. 431/1937 Αναγκ. νόμος υπ' αριθ. 431 της 14/16
Ιανουαρίου 1937 «Περί διατάξεων αφορωσών εις τον έλεγχον
των Ξενοδοχείων και την προστασίαν της πελατείας αυτών» (Α
10).

Άρθρα 1-6

Καταργήθηκαν με την περίπτ. 11 της Υποπ. ΣΤ 17, του άρθρου πρώτου του
ν. 4254/2014 (Α 85).

Άρθρο 7

Αι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρ. 9 του Α.Ν. της 12 Ιανουαρίου
1935 «περί συστάσεως Οργανισμού Πανελληνίου Ενώσεως
Τουριστικών Ξενοδοχείων» επεκτείνονται, ως προς τον
κορεσμόν, εφ' όλης της Χώρας και διά ξενοδοχεία πάσης
κατηγορίας Τουριστικών ή Λαϊκών, του Υφυπουργού Τύπου και
Τουρισμού δυναμένου δι' αποφάσεώς του, μετά γνώμην της εν
άρθρ. 11 εδαφ. 2 του παρόντος Επιτροπής, να χαρακτηρίση
πόλεις, λουτροπόλεις, αρχαιολογικούς τόπους, θερινάς και
χειμερινάς διαμονάς, ως κεκορεσμένας ξενοδοχειακώς, είτε δι'
απάσας τας κατηγορίας ξενοδοχείων και οικοτροφείων, είτε διά
τινάς εξ' αυτών και να απαγορεύση την ανέγερσιν ή
λειτουργίαν άλλων ξενοδοχείων και οικοτροφείων ανηκόντων
εις κατηγορίας, εξ' ων παρουσιάζεται κορεσμός.

Άρθρο 8

Καταργήθηκε με την περίπ. 11 της Υποπ. ΣΤ 17, άρθρου πρώτου του ν.
4254/2014 (Α' 85).

Άρθρο 9

1. Η άδεια λειτουργίας Ξενοδοχείου, Οικοτροφείου ή Πανδοχείου αίρεται αποφάσει του επί του Τύπου και Τουρισμού Υφυπουργού, μετά γνώμην της αρμοδίας επί της χορηγήσεως αδειών λειτουργίας Επιτροπής, εφ' όσον αι οικείαι εκμεταλλεύσεις δεν εκπληρούσι τους υπό των νόμων, διαταγμάτων και εγκυκλίων διαταγών καθοριζομένους όρους και κανονισμούς ή παραβαίνουσι κατ' επανάληψιν τας περί υγιεινής, καθαριότητος και εσωτερικού κανονισμού διατάξεις, κληθείσαι δε, δεν συνεμορφώθησαν, ως και εάν δέχονται συστηματικώς πελάτας πάσχοντας εκ μεταδοτικών νόσων, τούτου πιστοποιουμένου υπό των τοπικών αρχών, των κοινοτικών ιατρών ή άλλων αρμοδιων υπηρεσιών.

2. Ωσαύτως η άδεια αίρεται ανεκκλήτως από ξενοδοχειακήνεπιχείρησιν, της οποίας ο Διευθυντής επιχειρηματίας ή Διευθυντής υπάλληλος αυτής είχε καταδικασθή εντός των τριών τελευταίων ετών ή καταδικασθή διά την κλοπήνυπεξαίρεσιν, εμπορίαν και χρήσιν ναρκωτικών, απάτην και εν γένει διά παραβάσεις των περί σωματεμπορίας και προαγωγής εις πορνείαν διατάξεων και δι' αδικήματα κατά των ηθών , ως και εάν κληθείς, όπως απομακρύνη εκ της επιχειρήσεως συγγενικόν ή μη πρόσωπον, ή τοιούτον υπηρετούν εν τη επιχειρήσει καταδικασθέν διά τας ως άνω παραβάσεις, δεν συνεμορφώθη εντός της υπό του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού ταχθείσης προθεσμίας.

Η παρ. 2 συμπληρώθηκε ως άνω με το άρθρο 3 του α.ν. 1108/1938 (Α 77).

3. Κατά της αποφάσεως περί άρσεως της αδειας λειτουργίας διά τους εν τω πρώτω εδαφίω του παρόντος άρθρου αναφερομένους λόγους επιτρέπεται ένστασις προς την Επιτροπήν του άρθρ. 11 παρ.2 του παρόντος Νόμου, ήτιςεξετάζουσα την ένστασιν εισηγείται προς τον Υφυπουργόν Τύπου και Τουρισμού την γνώμην της, του Υφυπουργού αποφαινομένου μετά ταύτα οριστικώς.

4. Άπαντες οι Διευθυνταί Ξενοδοχείων, Οικοτροφείων και Πανδοχείων υποχρεούνται, όπως εντός τριών μηνών από της ισχύος του παρόντος υποβαλωσιν εις το Υφυπουργείον Τύπου και Τουρισμού δελτίον του Ποινικού των μητρώου εφ' απλου εντός της ως άνω προθεσμίας εκδιδομένου. Ωσαύτως δελτίον Ποινικού μητρώου υποχρεούται να υποβάλη πας αιτών την επ' ονόματί του έκδοσιν αδειας λειτουργίας.

Άρθρο 10

1. Από της ισχύος του παρόντος νόμου απαγορεύεται η εκ μέρους κατοικιών, οικοτροφείων κλπ. ενοικίασις επιπλωμένων δωματίων διά χρονικόν διάστημα μικρότερον των δέκα ημερών.
2. Διά τα οικοτροφεία και τας οικίας λουτροπόλεων δεν ισχύουσιν οι περιορισμοί του άρθρου τούτου. Δεν ισχύουσιν ωσαύτως διά τας πόλεις, εις ας τελούνται εορταί, εκθέσεις και εμποροπανηγύρεις εγκεκριμένοι καθ' όλον τον χρόνον της διαρκείας αυτών και οκτώ ημέρας προ της ενάρξεως και μετά την ληξιν αυτών.
3. Οικίαιενοικιάζουσαι επιπλωμένα δωμάτια υπόκεινται εις έλεγchon υγιεινής και καθαριότητος υπό των αρμοδίων Αρχών, κατά τας ισχυούσας περι ξενοδοχείων διατάξεις.

Άρθρο 11

1. Το Υφυπουργείον Τύπου και Τουρισμού (Διεύθυνσις Τουριστικής Οργανώσεως) έχει την αποκλειστικήν αρμοδιότητα διά την έκδοσιν αδειών λειτουργίας Ξενοδοχείων, Οικοτροφείων και Πανδοχείων, διά την κατάταξιν αυτών εις κατηγορίας, ως και δια τον χαρακτηρισμόν και κατάταξιν εις κατηγορίας των Τουριστικών Ξενοδοχείων και Οικοτροφείων, κατά τα διά Δ/τος καθορισθησόμενα.
2. Ουδεμία επιχείρησις δύναται να λειτουργήση ως ξενοδοχείον ύπνου, Οικοτροφείον ή Πανδοχείον άνευ σχετικής αδειας, εκδιδομένης υπό του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού, μετά πρότασιν Επιτροπής αποτελουμένης από τους Διευθυντάς των τριών Τουριστικών Διευθύνσεων του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού, τον Διευθυντήν της Τουριστικής Αστυνομίας ή τους νομίμους αυτών αναπληρωτάς και τον αρμόδιον επί των Ξενοδοχείων Τμηματάρχην της Διευθύνσεως Τουριστικής Οργανώσεως, ως εισηγητήν. Υπό της αυτής Επιτροπής εκφράζονται και πάσαι αι ενστάσεις δι' α ζητήματα παρέχεται το δικαίωμα τούτο υπό των διατάξεων του παρόντος Νόμου ή των εις εκτέλεσιν αυτού εκδοθησομένων Δ/των.
3. Καταργήθηκε με την περίπ. 11 της Υποπ. ΣΤ 17, του άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 (Α' 85).
4. Καταργήθηκε με την περίπ. 11 της Υποπ. ΣΤ 17, του άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 (Α' 85).

Άρθρο 12

Τας δαπάνας εκτυπώσεως και συμπληρώσεως καταλόγων σταθερών τιμών, ως και τας τοιαύτας των μελών των εν τω παρόντινόμενω Επιτροπών των εντεταλμένων τον έλεγχο των σταθερών τιμών, την εξέτασιν των σχεδίων ανοικοδομήσεως και επεκτάσεων ξενοδοχείων, την εκδίκασιν ενστάσεων και επανεξέτασιν αιτήσεων κλπ, ως και την αποζημίωσιν αυτών, υποχρεούνται να καταβάλλωσιν οι ενδιαφερόμενοι, βάσει αποφάσεως του επί του Τύπου και Τουρισμού Υφυπουργού.

Άρθρο 13

Αρμοδία Αρχή προς έλεγχο της τηρήσεως των διατάξεων του παρόντος Νόμου και πάσης άλλης διατάξεως Νόμου αφορώσης τας Τουριστικάς γενικώς περιφέρειας, ως και τας αδείας λειτουργίας Ξενοδοχείων, Οικοτροφείων και Πανδοχείων, τον εσωτερικόν Κανονισμόν, το φιλοδώρημα κλπ αυτών είναι η Διεύθυνσις Τουριστικής Οργανώσεως του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού, η Τουριστική Αστυνομία αντικαθισταμένη, εις α μέρη δεν έχει εγκατασταθή υπό των λοιπών Αστυνομικών Αρχών, ως και η Διεύθυνσις Λουτροπόλεων και Ιαματικών Πηγών επί των εις την αρμοδιότηταν αυτής υπαγομένων λουτροπόλεων και ιαματικών πηγών. Ο έλεγχος της τηρήσεως των όρων υγιεινής και καθαριότητος ασκείται υπό των ανωτέρω Αρχών, συμφώνως πάντοτε προς τας υποδείξεις της αρμοδίαςΥγιεινομικής Υπηρεσίας.

Άρθρο 14

Διά Β.Δ/τος εκδιδόμενου μερίμνη του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού, θέλουσικαθορισθή πάντα τα αφορώντα εις τους τίτλους των ξενοδοχείων, τα επ' αυτών δικαιώματα κυριότητος και χρήσεως, αι περιπτώσεις απωλείας και κυριότητος ή απαγορεύσεως της χρήσεως, ως και πάσα άλλη λεπτομέρεια.

Άρθρο 15

1. Έκαστον Ξενοδοχείον υποχρεούται να δηλώση εις την αρμοδιανΑστυνομικήν Αρχήν το ονοματεπώνυμον του εντεταλμένου υπαλλήλου του διά την υποβολήν των δελτίων αφίξεως και αναχωρήσεως πελατών, όστις ευθύνεται εξ' ίσου με τον διευθυντήν του ξενοδοχείου διά την κανονικήν και

ανελλιπή υποβολήν των δελτίων εις τας Αστυνομικάς και λοιπάς Αρχάς.

2. Δι' αποφάσεως της Τουριστικής Αστυνομίας εγκρινομένης υπό των Υφυπουργών Τύπου και Τουρισμού και Υγιεινής, δύναται να καταλογισθή ανάλογος προς την των Διευθυντών των Ξενοδοχείων ευθύνη και εις τους υπαλλήλους των ξενοδοχείων διά την μη τήρησιν των διατάξεων περί υγιεινής και καθαριότητος ξενοδοχείων.

Άρθρο 16

1. Το δυνάμει του Α.Ν. της 12ης Ιουν. 1935 περί συστάσεως Οργανισμού Πανελληνίου Ενώσεως τουριστικών ξενοδοχείων, ως

ετροποποιήθη μεταγενεστέρως, υφιστάμενον Επαγγελματικόν Επιμελητήριον Τουριστικών Ξενοδοχείων υπάγεται εις την εποπτείαν του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού, εξασκουμένην υπό της Διευθύνσεως Τουριστικής Οργανώσεως, ο Διευθυντής της οποίας ασκεί χρέη Κυβερνητικού Επιτρόπου, αναπληρούμενος εν κωλύματι ή απουσία υπό του τμηματάρχου της αυτής Διευθύνσεως.

2-6. Με τις παραγ. 2-6 τροποποιήθηκαν τα άρθρα 4, 6 και 10 του α.ν. 12/26-6-1935.

7. Εις όσα σημεία του ανωτέρω Α. Νόμου και των εις εκτέλεσιν των εκδοθέντων Δ/των απαντώνται αι λέξεις "Υπουργείον Εθνικής Οικονομίας" και "Υπηρεσία Ξένων και Εκθέσεων" αντικαθίστανται διά των λέξεων "Υφυπουργείον Τύπου και Τουρισμού" και "Διεύθυνσις Τουριστικής Οργανώσεως".

8. Επιχειρήσεις, μέλη του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Τουριστικών Ξενοδοχείων, δεν υποχρεούνται εις καταβολήν συνδρομής προς άλλα Επιμελητήρια.

9. Αι προς το Επαγγελματικόν Επιμελητήριον Τουριστικών Ξενοδοχείων συνδρομαί και εισφοραί των μελών αυτού καταβάλλονται το βραδύτερον εντός μηνός, αφ' ης κατέστησαν απαιτηταί.

10. Διά Δ/τος εκδιδομένου μερίμνη του Υφυπουργού του Τύπου και του Τουρισμού, μετά γνώμην του Διοικητικού Συμβουλίου του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Τουριστικών Ξενοδοχείων, δύναται να καθορισθή άλλη βάση της ήδη ισχυούσης υπολογισμού των προς το Επιμελητήριον τούτο

συνδρομών των μελών του, ως και διάφορος τρόπος και χρόνος εισπράξεως και καταβολής των πόρων αυτού και δι' ενσήμου έτι επιβαρύνοντος τους υποχρέους.

11. Το ΕπαγγελματικόνΕπιμελητήριον Τουριστικών Ξενοδοχείων έχει το δικαίωμα εκδόσεως πιστοποιητικών διά τα μέλη αυτού, κανονίζον δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου τα δικαιώματα εκδόσεως, άτιναβαρύνωσι τους αιτούντας, μη δυνάμενα να υπερβώσι τας πενήνταδραχμάς δι' έκαστον πιστοποιητικόν.

12. Οι Διευθυνταί Ξενοδοχείων, Οικοτροφείων και Πανδοχείων γενικώς υποχρεούται, όπως παρέχωσιν, εντός των τασσομένων αυτοίς προθεσμιών, πάσαν πληροφορίαν, ην ήθελε ζητήση παρ' αυτών το Υφυπουργείον Τύπου και Τουρισμού και το ΕπαγγελματικόνΕπιμελητήριον Τουριστικών Ξενοδοχείων.

Άρθρο 17

1. Οι παραβάταιιοίαςδήποτε διατάξεως του παρόντος νόμου, τιμωρούνται δι' αποφάσεως του αρμοδίου Πλημμελειοδικείου διά χρηματικής ποινής μέχρι 5.000 δρχ. ή διά φυλακίσεως μέχρις ενός μηνός,εν υποτροπή δε μέχρι του διπλασίου αυτών, επιφυλασσομένων των δυνάμει των ειδικών Αγορανομικών Νόμων επιβαλλομένων βαρυτέρων ποινων, δύνανται δε να εισαχθώσι και εκδικασθώσι κατά την διαδικασίαν των επ' αυτοφώρω αδικημάτων.

2. Πλην των ανωτέρω ποινών ο Υφυπουργος Τύπου και Τουρισμού δύνανται, μετά σύμφωνον γνώμην της εν άρθρω 3 του παρόντος νόμου Επιτροπής να ανακαλέση την άδειαν λειτουργίας Ξενοδοχείου τινός μέχρι δύο μηνών, εάν το Ξενοδοχείον τούτο εισέπραξε ποσόν πλέον του διά των σταθερών τιμών καθοριζομένου, υποχρεουμένου συνάμα του Ξενοδόχου, όπως επιστρέψη εις τον πελάτην το επί πλέον εισπραχθέν ποσόν. Η ποινή αυτη είναι ανέκκλητος.

3. Τα ανωτέρω αδικήματα διώκονται αυτεπαγγέλτως.

Άρθρο 18

Καταργήθηκε με την περίπ. 11 της Υποπ. ΣΤ 17, του άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 (Α85).

Άρθρο 19

Καταργήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του α.ν. 1108/1938. (Α 77).

Άρθρο 20

Καταργήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του α.ν. 1108/1938. (Α 77).

Άρθρο 21

Διά Δ/τος εφ` άπαξ εκδοθησομένου προτάσει του επί του Τύπου και Τουρισμού Υφυπουργού επιτρέπεται, όπως κωδικοποιηθώσιν ισχύουσαι διατάξεις περί Ξενοδοχείων, Οικοτροφείων και Πανδοχείων, πλην των ειδικών Αγορανομικών τοιούτων.

Άρθρο 22

Αι λεπτομέρειαι του παρόντος νόμου θέλουσικανονισθή διά Β.Δ./των εκδιδομένων μερίμνη του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού.

Άρθρο 23

Η ισχύς του παρόντος Νόμου άρχεται από της δημοσιεύσεως αυτού εν τη Εφημερίδι της Κυβερνήσεως.

A.N.1108/1938 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 431/1937 και άλλων τινών διατάξεων» (Α 77).

Άρθρο 1

1. Δι` αποφάσεως του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού δύναται να επεκταθώσιν αι διατάξεις περί σταθερών τιμών του Α.Ν.431/1937 και εις τα μη Τουριστικά Ξενοδοχεία, τα Οικοτροφεία και γενικώς εις τα διά διαστημα μικρότερον του μηνός ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια.

2. Εις περίπτωσιν καθ` ην ξενοδοχειακή επιχείρησις δεν υποβάλη εντός της ταχθείσης προθεσμίας τους υπό του άρθρ.2 του Α.Ν.431/1937 προβλεπομένους καταλόγους, αι σταθεραί τιμαί δι` έκαστον δωμάτιον αυτής καθορίζονται ελευθέρως υπό της Επιτροπής του άρθρ.3 του Α.Ν.431/1937.

3. Δι` αποφάσεων του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού, μετά γνώμην της ως άνω Επιτροπής, δύναται να καταργώνται ή να προστίθενται και άλλαι περιπτώσεις εις τας οριζόμενας υπό των

εδ.4 και 5 του άρθρ.5 του ανωτέρω Α.Νόμου, ως και να τροποποιούνται αύται, καθοριζομένης συνάμα της αυξομειώσεως του ποσοστού εκάστης περιπτώσεως.

4.Η Επιτροπή του άρθρ.3 του Α.Ν.431/1937 δύναται καθορίζηδι`έκαστονδωμάτιον αντί μιας σταθεράς τιμής δύο τοιαύτας, ήτοι ανωτάτην και κατωτάτην. Εν τη περιπτώσει ταύτη η είσπραξις ποσού υπέρ την ανωτάτην, ως και υπό την κατωτάτην τιμήν, απαγορεύεται.

5.Δι`αποφάσεων του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού, μετά γνώμην της εν τω προηγουμένω εδαφίω Επιτροπής δύναται να ανατεθή ο καθορισμός των σταθερών τιμών εις ειδικάςΤοπικάςΕπιτροπάς. Διά των αυτών αποφάσεων καθορίζεται η σύνθεσις των ανωτέρω Επιτροπών και η πόλις ή η περιφέρεια, εφ` ης αι συνιστώμεναιΕπιτροπαίασκουσιν αρμοδιότητα, ομοίαν προς την της Επιτροπής του άρθρ.3 του Α.Ν.431/1937. Αι υπό των ανωτέρω Τοπικών Επιτροπών καθοριζόμεναι σταθεραί τιμαί υπόκεινται εις αναθεώρησιν ενώπιον της Επιτροπής του άρθρ.3 του Α.Ν.431/1937, τη αίτήσει παντός ενδιαφερομένου.

6.Οι πελάται των ξενοδοχείων δεν υποχρεούνται εις την πληρωμήν της αξίας του πρωϊνού, εφ`όσον δεν λαμβάνουσι τοιούτον.

7.Επιτρέπεται όπως, κατά παρέκκλισιν των περί σταθερών τιμών διατάξεων, πελάται ξενοδοχείων προέρχωνται εις ιδιαίτερας συμφωνίας διά την εις ξενοδοχεία διαμονήν των υπέρ τον μήνα.

8.Το ΕπαγγελματικόνΕπιμελητήριον Τουριστικών Ξενοδοχείων υποχρεούται να τηρή αντίγραφα των καθορισθεισών σταθερών τιμών εις τα ξενοδοχεία και τα Οικοτροφεία της χώρας, εξ ών πας ενδιαφερόμενος δύναται να λαμβάνησχετικάς πληροφορίας.

9.Η Επιτροπή του άρθρ.3 του Α.Ν.431/1937 δύναται δι` αποφάσεως της να καθορίσηομοιόμορφον τύπον λογαριασμών δι` άπαντα τα ξενοδοχεία ή διά κατηγορίας αυτών.

10.Πάσα παρουσιασθησομένηπερίπτωσις κατά την επιβολήν και εφαρμογήν των σταθερών τιμών, μη προβλεπομένη υπό του Α.Ν.431/1937 και του παρόντος, καθορίζεται υπό της Επιτροπής του άρθρ.3 του Α.Ν.431/1937.

11.Καταδολίευσις των σταθερών τιμών δι` αλλαγής των αριθμών των δωματίων, ή διά παντός άλλου τρόπου, τιμωρείται διά των ποινών του άρθρ.17 του Α.Ν.431/1937.

12.Εις τας Επιτροπάς του άρθρ.3 και του άρθρ.11 εδαφ.2 του Α.Ν.431/1937 συμμετέχει αντιπρόσωπος του Υφυπουργείου

Εργασίας οριζόμενος υπό του Υφυπουργού αυτού, εις δε τας περιπτώσεις επανεξετάσεως τη αιτήσει των ενδιαφερομένων α) καταλόγων σταθερών τιμών ξενοδοχείων, οικοτροφείων κλπ, β) αιτήσεων χορηγήσεως αδειών λειτουργίας ξενοδοχείων, γ) κατατάξεως ξενοδοχείων εις κατηγορίας και δ) εγκρίσεως σχεδίων οικοδομής ή επεκτάσεως ξενοδοχείων των αρμοδίων Επιτροπών συμμετέχει άνευ ψήφου και αντιπρόσωπος των ξενοδόχων, υποδεικνυόμενος υπό του Δ. Συμβουλίου του Επιμελητηρίου Τουριστικών Ξενοδοχείων.

Άρθρο 2

1. Το πρόσωπον επ' ονόματι του οποίου εξεδόθη άδεια λειτουργίας ξενοδοχείου υποχρεούται επί ποινή άρσεως της άδειας, να επιβλέπη αυτοπροσώπως την λειτουργίαν του ξενοδοχείου του. Το Υφυπουργείον Τύπου και Τουρισμού δύναται να απαλλάξη τον ανωτέρω της τοιαύτης υποχρεώσεως, εφ' όσον υποδείξη υπεύθυνον αντικαταστάτην του της εγκρίσεως του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού, κекτημένον τα διά την εξάσκησιν του ξενοδοχειακού επαγγέλματος απαραίτητα προσόντα, συμφώνως τω εδαφ.4 του άρθρ.8 του Α.Ν.431/1937.

2. Ο Υφυπουργός Τύπου και Τουρισμού προτάσει της Επιτροπής του άρθρ.11 εδαφ.2 του Α.Ν.431/1937 δύναται να αρνηθή την χορήγησιν άδειας λειτουργίας ξενοδοχείου εις πρόσωπα καταδικασθέντα και δι' ετέρας παραβάσεις, πλην των αναφερομένων εν τω άρθρ.9 εδαφ.2 του Α.Ν.431/1937, εις φυλάκισιν πλέον των τριάκοντα ημερών, ως και εις τοιαύτα θεωρούμενα ακαταλληλα διά την άσκησιν του ξενοδοχειακού επαγγέλματος κατά την κρίσιν της ανωτέρω Επιτροπής.

3. Δι' αποφάσεων του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού μετά πρότασιν της Επιτροπής του εδαφ.2 του άρθρ.11 του Α.Ν.431/1937 δύναται να απαγορευθή η λειτουργία ξενοδοχείων ή οικοτροφείων, άτινα κατά την γνώμην της ανωτέρω Επιτροπής, κρινούσης ελευθέρως βάσει των υποβαλλομένων αυτή στοιχείων, παρέχουσι συστηματικώς και κατ' επάγγελμα τόπον προς ασέλγειαν ή διατηρούσι γυναίκας ελευθερίων ηθών, αι οποίαι δέχονται εν αυτοίς ή γίνονται πρόξενοι ενοχλήσεως των περιοίκων.

4. Εις περιπτώσεις ασθενείας εκ μολυσματικής ή μεταδοτικής νόσου, ή παραφροσύνης ή θανάτου ή αυτοκτονίας πελάτου τινός, εντός του ξενοδοχείου ο ξενοδόχος δικαιούται

αποζημιώσεως εκ μέρους του πελάτου, ή των δικαιοδόχων αυτού διά τας δαπάνας ή ζημίας, ας τυχόν υπέστη, του ποσού της αποζημιώσεως καθοριζομένου υπό της εν άρθρ.11 εδαφ.2 του Α.Ν. 431/1937 Επιτροπής. Τα άρθρα 5-10 του νόμ.5205 περί ευθύνης και προστασίας Ξενοδόχων έχουσι πλήρη εφαρμογήν εν προκειμένω.

5.Απαγορεύεται να γίνωνται δεκταί εις τα ξενοδοχεία πελάται συνοδευόμενοι υπό κυνών ή άλλων κατοικιδίων ζώων, εκτός εάν το ξενοδοχείον διαθέτη ειδικόν διαμέρισμα διά κατοικίδια ζώα.

6.Ο Υφυπουργός Τύπου και Τουρισμού δύναται, δι' αποφάσεώς του, μετά σύμφωνον γνώμην της εν άρθρ.11 εδαφ.2 του Α.Ν 431/1937 επιτροπής, να παρέχηθικώς διακρίσεις, καθορισθήσομενας διά Δ/τος, εις πρόσωπα ή επιχειρήσεις, είτε διά την τάξιν, την περιποίησιν, την ευπρέπειαν, την καθαριότητα και γενικώς την αρίστην λειτουργίαν Τουριστικών επιχειρήσεων. Αι διακρίσεις αύται ανακαλούνται ητιολογημένως κατά την ανωτέρω διαδικασίαν.

7.Αι υπό του άρθρ.17 του Α.Ν.431/1937 προβλεπόμεναι ποιναί επιβάλλονται και εις ιδιοκτήτας ή διευθυντάς ξενοδοχειακών επιχειρήσεων επιδείξαντας ανάρμοστον συμπεριφοράν προς πελάτας των ή μη συμμορφωθέντας προς εντολάς του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού αφορώσας την καθαριότητα, την ευπρέπειαν και γενικώς την καλήν λειτουργίαν των ξενοδοχείων των. Επίσης αι αυταί ποιναί επιβάλλονται εις τον δι' αθεμίτων μέσων επιδιώκοντα να αποσπάση πελάτας άλλου Ξενοδοχείου. Εν υποτροπή των ανωτέρω παραβάσεων, ο Υφυπουργός Τύπου και Τουρισμού δύναται να αίρη δι' αποφάσεώς του την χορηγηθείσαν άδειαν λειτουργίας.

8. Δύναται διά Κανονισμού εκδιδομένου, μετά πρότασιν της Επιτροπής του άρθρ.13 του Α.Ν.394/1936 και έγκρισιν των Υφυπουργών Εργασίας και Τύπου και Τουρισμού, να προβλεθή η ρύθμισις πασών των υπηρεσιακών σχέσεων των επιχειρηματιών Ξενοδόχων μετά του προσωπικού αυτών, ως και τα της πειθαρχικής διώξεως τούτου, επιβολής προστίμων και λοιπών κυρώσεων.

9. Αι επιβαλλόμεναι ποιναί εις Ξενοδοχεία και λοιπά τουριστικά επαγγέλματα διά παραβάσεις των διατάξεων περί υγιεινής και καθαριότητας, απρεπούς συμπεριφοράς, σταθερών τιμών κλπ. δύναται να δημοσιεύωνται, κατόπιν αποφάσεως του Υφυπουργού Τύπου και Τουρισμού, μετά πρότασιν της Επιτροπής του άρθρ.11 εδαφ.2 του Α.Ν.431/1937, εις μίαν ή

δύο εφημερίδας της πόλεως, ένθα λειτουργεί η επιχείρησις, και εις δύο εφημερίδας της πρωτεύουσας, οριζομένης υπό του Υφυπουργού Τύπου και του Τουρισμού. Η δαπάνη διά τας δημοσιεύσεις βαρύνει τους τιμωρουμένους, βεβαιουμένη και εισπραττομένη κατά τας διατάξεις περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων.

Άρθρο 3

1. Καταργούνται τα άρθρα 19 και 20 του α.ν. 431/1937, τροποποιείται το άρθρο 9 αυτού και το άρθρο 9 του ν. 5205/1931.

2. Η δυνάμει του άρθρου 6 του Α.Ν. της 12/6/1935 "περί συστάσεως Οργανισμού Πανελληνίου Ενώσεως Τουριστικών Ξενοδοχείων", ως ετροποποιήθη, εισφορά 1% των τουριστικών ξενοδοχείων, υπολογίζεται και εισπράττεται από 1 Απριλίου 1938, ως και συμφώνως προς τας διατάξεις του Α.Ν. 666/1937, υποβαλλομένων υπό των υποχρέων ιδιαιτέρων δηλώσεως εις τας αρμοδίας Οικονομικάς Υπηρεσίας. Αντίγραφον των δηλώσεων τούτων υποβάλλεται και εις το Επαγγελματικόν Επιμελητήριον Τουριστικών Ξενοδοχείων. Τα εκ της ανωτέρω εισφοράς εισπραττόμενα ποσά κατατίθενται εντός δέκα ημερών από της εισπράξεως των εις τα κατά τόπους καταστήματα της Εθνικής Τραπέζης της Ελλάδος, επ' ονόματι του Ταμείου Αλληλοβοηθείας Ξενοδόχων. Εκ των εισπραττομένων ποσών κρατείται ποσοστόν 3%, όπερ εισάγεται ως δημόσιον έσοδον δι' αμοιβήν των διενεργούντων τον έλεγχον και την είσπραξιν αρμοδίων οικονομικών υπαλλήλων, συμφώνως προς τας ισχυούσας περί αυτών διατάξεις. Τουριστικά ξενοδοχεία παρουσιάζοντα βεβαίωσιν του Ταμείου Αλληλοβοηθείας Ξενοδόχων ότι καταβάλλουσι τακτικώς κατά μήνα δραχμάς δύο χιλιάδας πεντακοσίας (2.500) απαλλάσσονται της υποχρεώσεως υποβολής δηλώσεων. Αι διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του Α.Ν. 666/1937 έχουσι πλήρη εφαρμογήν και εν προκειμένω.

Άρθρο 4

1. Το δυνάμει του Ν.Δ. της 8 Φεβρουαρίου 1926 περί ιδρύσεως Εθνικού Συνδέσμου Περιηγητισμού επιβληθέν τέλος επί των λογαριασμών των Ξενοδοχείων περιορίζεται από της 1ης Ιαν. 1938 μόνον εις τα Ξενοδοχεία πολυτελείας Α', Β, και Γ' τάξεως, και καθορίζεται κατά λογαριασμόν ως εξής:

α) Διά Ξενοδοχεία πολυτελείας και Α' τάξεως εις δρχ. 2.

β) Διά Ξενοδοχεία Β' και Γ' τάξεως εις δρχ. 1.

Τα Ξενοδοχεία ταύτα υποχρεούνται όπως εκδίδωσι δι' ἑκαστον πελάτην των λογαριασμών ανά 8ήμερον ἢ το πολὺ ανά δεκαήμερον. Το ανωτέρω ἔσοδον εισπράττεται ἀπὸ 1ης Ιαν. 1938 ὑπὸ τῆς Σχολῆς Τουριστικῶν Επαγγελμάτων, καὶ περιέχεται ἐξ ὀλοκλήρου εἰς αὐτήν. Ἡ εἰσπραξὶς διενεργεῖται συμφώνως τῷ Νόμῳ περὶ εἰσπράξεως Δημοσίων ἐσόδων, δύναται δὲ νὰ χρησιμοποιηθῆ ἰδικόν ἔνσημον τῆς Σχολῆς, κατὰ τὰ διὰ Δ/τος καθορισθησόμενα.

2. Ἡ υποχρέωσις καταβολῆς ποσοστοῦ 1/2% ἐκ τοῦ φιλοδωρήματος Ξενοδοχοῦπαλλήλων ὑπὲρ τῆς Σχολῆς Τουριστικῶν Επαγγελμάτων, ἐπεκτείνεται ἀπὸ 1ης Ιαν. 1938 εἰς ἅπαντα τὰ Ξενοδοχεία, ἐπιβάλλεται δὲ καὶ εἰς τοὺς διὰ μισθοῦ ἀμειβομένους Ξενοδοχοῦπαλλήλους.

Ἄρθρο 5

1. Προκειμένου περὶ πωλήσεως ἢ μεταβιβάσεως καὶ ἐν γένει μεταβολῆς ἐπερχομένης εἰς τὸ πρόσωπον τοῦ ἐκμεταλλευτοῦ λειτουργούντων ξενοδοχείων, οἰκοτροφείων κλπ., ἵνα χορηγηθῆ ἄδεια λειτουργίας ἀπαιτεῖται, πλὴν των λοιπῶν κατὰ νόμον στοιχείων, βεβαίωσις τοῦ Ξενοδοχειακοῦ Επιμελητηρίου Ἑλλάδος ὅτι κατεβλήθησαν εἰς αὐτό, προκειμένου περὶ ξενοδοχείων, οἰκοτροφείων κλπ. ὑπαγομένων εἰς τὴν κατηγορίαν πολυτελείας, δραχμαῖ τριακόσαι κατὰ ἐνοικιάσιμον δωματίον, εἰς τὴν Α' καὶ Β' τάξιν δραχμαῖ διακόσαι πεντήκοντα κατὰ ἐνοικιάσιμον δωματίον καὶ εἰς τὴν Δ' καὶ Ε' τάξιν δραχμαῖ ἑκατὸν πεντήκοντα κατὰ ἐνοικιάσιμον δωματίον.

Ἡ παρ. 1 ἀντικαταστάθη ὡς ἄνω με τὴν παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ ν. 881/1979 (Α 58).

2. Ἐκαστον ξενοδοχεῖον διὰ τὴν καταχώρησιν τοῦ τίτλου τοῦ εἰς τὸ βιβλίον τίτλων τοῦ Επιμελητηρίου Τουριστικῶν Ξενοδοχείων, καταβάλλει τέλος ἀναλόγως τῆς κατηγορίας εἰς ἣν ἀνήκει, καθοριζόμενον δι' ἀποφάσεως τοῦ ἐπὶ τοῦ Τύπου καὶ Τουρισμοῦ Υφ. Πουργοῦ.

Ἄρθρο 6

Διὰ Β. Δ/τος ἐκδιδόμενου προτάσει τοῦ Υφ. Πουργοῦ Τύπου καὶ Τουρισμοῦ, μετὰ τὴν γνώμην τῆς ἀρμοδίας Επιτροπῆς διὰ τὴν κατάταξιν των ξενοδοχείων, δύναται νὰ χαρακτηρίζωνται ὡς

Τουριστικά επιχειρήσεις, είτε μεμονωμένως, είτε κατά κατηγορίας, επιχειρήσεις ανήκουσαι εις Τουριστικά επαγγέλματα, ως ταύτα καθορίζονται διά των διατάξεων του άρθρου 4 παρ.1 του Α.Ν. 567/1937. Αι ούτω ως Τουριστικά χαρακτηριζόμεναι επιχειρήσεις υπάγονται εις πάσας τας περί Τουριστικών Ξενοδοχείων ισχύουσας διατάξεις.

Άρθρο 7

Αι διατάξεις περί διαιτησίας και πραγματογνωμοσύνης των Εμπορικών και Βιομηχανικών Επιμελητηρίων επεκτείνονται καθ' όλην αυτών την έκτασιν και επί του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Τουριστικών Ξενοδοχείων. Η υπό των διαιτητών ακολουθησομένη διαδικασία και αι λοιπαί λεπτομέρειαι της εφαρμογής του παρόντος ορισθήσονται διά Κανονισμού τιθεμένου εν ισχύϊ διά Β.Δ/τος μετά γνωμοδότησιν του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου Τουριστικών Ξενοδοχείων.

Άρθρο 8

Διά Β.Δ/τος εφ' άπαξ εκδοθησομένου, προτάσει των Υπουργών Οικονομικών και Τύπου και Τουρισμού, δύναται να συγχωνευθώσιν υπό νέαν επωνυμίαν δύο ή πλείονα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου εξαρτώμενα εκ του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού. Διά του αυτού Δ/τος καθορίζονται α) οι σκοποί του εκ της συγχωνεύσεως προερχομένου Νομικού προσώπου Δημοσίου Δικαίου, β) τα της διοικήσεως αυτού, γ) οι πόροι αυτού και ο τρόπος εισπράξεως και διαθέσεως εν γένει αυτών, δυναμένων να τροποποιηθώσιν των ισχυουσών διά τα ανωτέρω σχετικών διατάξεων Νόμων. Διά του Οργανισμού, καταρτιζομένου υπό του Διοικητικού Συμβουλίου του νέου Νομικού προσώπου και εγκρινομένου διά Β.Δ/τος προτάσει των Υπουργών των Οικονομικών και Τύπου και Τουρισμού, θέλουσικαθορισθή πάντα τα αφορώντα εις την λειτουργίαν αυτού, την διαχείρισιν, τας υπηρεσίας και το προσωπικόν εκάστης, τας εν γένει δαπάνας, ως και πάσα άλλη λεπτομέρεια.

Άρθρο 9

Τροποποιείται το άρθρο 3 του ν.5704/1932 περί συστάσεως Ταμείου Εργων Κοινής Ωφελείας Καλαμών.

Άρθρο 10

1-5. Με τις παρ. 1-5 τροποποιούνται τα άρθρ.3, 4, 7, 12 και 13 του α.ν. 864/1937.

Της δυνάμει του άρθρ.3 παρ.6 του αυτού Α.Νόμουσυνιστωμένης Επιτροπής γνωματεύσεως επί των αιτήσεων χορηγήσεως αδειών λειτουργίας Τουριστικών ταξιδιωτικών γραφείων κλπ., συμμετέχουσιν ως μέλη ο Διευθυντής της Τουριστικής Αναπτύξεως του Υφυπουργείου Τύπου και Τουρισμού και ο αρμόδιος Τμηματάρχης της Διευθύνσεως Τουριστικής Οργανώσεως όστις εκτελεί και καθήκοντα εισηγητού και Γραμματέως αυτής.

Άρθρο 11

Πάσα διάταξιναντικειμένη εις τον παρόντα Νόμον καταργείται, οι δε παραβάταιοίαςδήποτε διατάξεως αυτού τιμωρούνται τη εγκλήσει παντός ενδιαφερομένου ως και πάσης Αρχής διά των υπό του άρθρ.17 του Α.Ν. 431/1937 προβλεπομένων ποινών. Η ισχύς του παρόντος Νόμου άρχεται από της δημοσιεύσεως εις την εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

A.N. 588/1945 της 11 Σεπτ./4 Οκτ.1945«Περί υπαγωγής των υπηρεσιών Τουρισμού, Λουτροπόλεωνκαι Εκθέσεων υπό τον Πρόεδρον της Κυβερνήσεως» (Α).

Άρθρο 1

Το άρθρο 1 αναφερόταν στη σύσταση της καταργηθείσας με το άρθρο 21 του ν. 1624/1951 (Α 7) Γενικής Γραμματείας Τουρισμού και στο διορισμό του Γ. Γραμματέα Τουρισμού.

Άρθρο 2

Άπασαι αι βάσει της κειμένης νομοθεσίας αρμοδιότητες του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας επί των Διευθύνσεων Ιαματικών Πηγών και Εκθέσεων, Οργανώσεως Εσωτερικού Τουρισμού και Τουριστικής Αναπτύξεως και πάσης υπηρεσίας εξαρτωμένης εξ`αυτών, αποσπώμενοι απ`αυτού, αποτελούν εφεξής αρμοδιότητα τη παρά τω προέδρω της Κυβερνήσεως Γενικής Γραμματείας Τουρισμού. Αι δε περί Τουριστικής Αστυνομίας διατάξεις επανέρχονται ενισχυϊ της Διευθύνσεως

ταύτης υπαγομένης φεξής υπό την Γενικήν Γραμματείαν Τουρισμού.

Με την παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 1624/1951 όλες οι παραπάνω αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού περιήλθαν στον Ε.Ο.Τ.

Οπου εν τη κείμενη νομοθεσία αναγράφεται επί διατάξεως της ως άνω αρμοδιότητος ο Υπουργός της Εθνικής Οικονομίας ή ο Υφυπουργός Τύπου και Τουρισμού νοείται εφεξής ο Πρόεδρος της Κυβερνήσεως ή κατ' εξουσιοδότησιν αυτού ο Γενικός Γραμματεύς Τουρισμού.

Βλ. άρθρο 3 παρ. 2 του ν. 1624/51 σχετικά με τη μεταβίβαση της ανωτέρω αρμοδιότητος από τον Πρόεδρο της Κυβέρνησης στον Υπ. Εθνικής Οικονομίας.

4. Η παρ.4 και η παρ. 5 καταργήθηκαν με το άρθρο 15 του ν.δ. 685/1948 (Α 137).

Άρθρο 3

Ο Γενικός Γραμματεύς Τουρισμού έχει το δικαίωμα της υπογραφής παντός εγγράφου αρμοδιότητος του Υπουργού, πλήν των εκτελεστικών των Νόμων Δ/των, των εγγράφων των αφορώντων τας συμβάσεις και εκείνων δι'ων αναλαμβάνονται υποχρεώσεις εις βάρος του Δημοσίου, πέραν των δια των κειμένων διατάξεων δικαιωμάτων του Γενικού Γραμματέως του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και του Διευθυντού Τουρισμού, Λουτροπόλεων και Εκθέσεων, διών απολύονται ή μειούνται δικαιώματα του Δημοσίου, προϊσταται δε απάντων των παρά τη Γενική Γραμματεία Τουρισμού λειτουργούντων Συμβουλίων και Επιτροπών.

Το άρθρο 3 συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρ. 2 του α.ν. 1110/1945.

Άρθρο 4

Εις την αρμοδιότητα της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού ανήκουν αισυννεοήσεις μετά των οικείων Αρχών και αρμοδίων οργανώσεων του εσωτερικού και του εξωτερικού και πας συντονισμός εργασίας δια την οργάνωση συνεδρίων, εκθέσεων, τελετών και εορτασμών, είτε εις το εσωτερικόν και το εξωτερικόν, είτε θεσπισμένων κατά τας κειμένας διατάξεις, είτε αποφασιζομένων εκάστοτε παρά της Κυβερνήσεως.

Με την παρ. 3 του άρθρ. 3 του ν. 1624/51 ορίστηκε ότι, όπου σχετικά με θέματα Τουρισμού αναφέρεται η Γενική Γραμματεία Τουρισμού, νοείται εφεξής ο Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 5

Αναφερόταν στις πιστώσεις για τη Γενική Γραμματεία Τουρισμού. Ήδη ισχύει το Β.Δ. της 24/29 Απριλίου περί Οικονομικού Κανονισμού του Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 6

Καταργήθηκε με το άρθρο 2 του α.ν. 946/1946 (Α 48).

Άρθρο 7

Αντί αυτού ισχύει το Β.Δ. της 24/29 Απριλίου περί Οικονομικού Κανονισμού του Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 8

Δια Δ/τος εκδιδόμενου εφ'άπαξ εντός εξ μηνών από της δημοσιεύσεως του παρόντος Νόμου και μετά γνωμοδότησιν του Αν.Συμβουλίου Τουρισμού θέλουσικαθορισθή η οργανική σύνθεσις, η συγκρότησις, ως και η διαίρεσις των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού εις Διευθύνσεις υπηρεσίας, Τμήματα και Γραφεία, ως και αι αρμοδιότητες αυτών.

Το άρθρο 8 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 3 του α.ν. 946/1946.

Άρθρο 9

Καταργήθηκε με το άρθρο 15 του ν.δ. 685/1948.

Άρθρο 10

Καταργήθηκε με το άρθρο 21 του ν. 1624/1951 και η προβλεπόμενη στη διάταξη αυτή αρμοδιότητα της Εκτελεστικής Επιτροπής περιήλθε στο Δ.Σ. με την ίδια διάταξη.

Άρθρο 11

Δια Δ/των κανονίζεται πάσα αναγκαία λεπτομέρεια δια την εφαρμογήν του παρόντος νόμου. Επιτρέπεται δι' αποφάσεως του Προέδρου της Κυβερνήσεως να γίνη η κωδικοποίησις των ισχυουσών διατάξεων των αφορωσών τα αντικείμενα αρμοδιότητος Τουρισμού, Λουτροπόλεων και Εκθέσεων.

Άρθρο 12

Πάσα διάταξις αντικειμένη εις τας διατάξεις του παρόντος νόμου καταργείται.

Άρθρο 13

Η ισχύς του παρόντος άρχεται από της δημοσιεύσεως εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν.Δ. 180/1946 της 29/30 Οκτωβρίου 1946 (Α 324) «Περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του νομοθετικού διατάγματος της 6 Μαΐου 1946 περί Τουριστικών Τόπων, οργανώσεως και διοικήσεως αυτών».

Άρθρο πρώτο.

Κυρούται το από 6 Μαΐου 1946 νομοθετικόν διάταγμα "περί Τουριστικών Τόπων, οργανώσεως και διοικήσεως αυτών", δημοσιευθέν εις το υπ` αριθ. 147, τεύχος Α` της 7ης Μαΐου 1946 φύλλον της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, τροποποιούμενον και συμπληρούμενον ούτω:
Περί Τουριστικών τόπων, οργανώσεως και διοικήσεως αυτών.

Άρθρο 1

1. Πρός τον σκοπόν όπως δημιουργούνται συνθήκαι εξυπηρετούσαι την τουριστικήν κίνησιν, δύναται διά διατάγματος να ανακηρύσσωνται πόλεις, κωμοπολεις, χωρία και περιοχαί τουριστικού ενδιαφέροντος, τουριστικοί τόποι, εφ` όσον προκαλούν ή είναι δυνατόν να προκαλέσουν το ενδιαφέρον περιηγητών, λόγω φυσικών καλλονών, αρχαιολογικού, ιστορικού, λαογραφικού ενδιαφέροντος, ιαματικών πηγών, διοργανουμένων εκθέσεων, πανηγύρεων, εορτών κλπ, ή τέλος λόγω ειδικών θερινών ή χειμερινών διαμονών.

2. Προς τον αυτόν σκοπόν δύνανται να ανακηρύσσωνται τουριστικά αι πάσης φύσεως συγκοινωνιακαί γραμμαί ξηράς, θαλάσσης ή αέρος, μεθ` όλων των μεταφορικών των μέσων και των εγκαταστάσεων των εν γένει.

3. Διά διατάγματος καθορίζονται και τα εδαφικά όρια των τουριστικών τόπων ή συγκοινωνιακών γραμμών.

Άρθρο 2

Εις τους τουριστικούς τόπους ή συγκοινωνιακάς γραμμάς, η γενική γραμματεία τουρισμού, είτε απ' ευθείας, είτε διά των εκπροσωπούντων αυτήν οργάνων, παρακολουθεί την εφαρμογήν της σχετιζομένης προς τας τουριστικάς επιδιώξεις νομοθεσίας, επιμελείται πάσης γενικής τουριστικής βελτιώσεως και αναπτύξεως του τόπου και επιβάλλει αστυνομικάς διατάξεις εξυπηρετούσας τον τουρισμόν.

Άρθρο 3

1. Εις τους ανακηρυσσομένους τουριστικούς τόπους διορίζονται άμισθοι αντιπρόσωποι της γενικής γραμματείας τουρισμού ή αναλόγως της σημασίας αυτών συνιστώνται τοπικάί επιτροπαί ή οργανώσεις τουρισμού.

2. Ο τρόπος διορισμού και ανακλήσεως των κατά την προηγουμένη παράγραφον διοριζομένων αντιπροσώπων, ως και πάσα αναγκαία λεπτομέρεια διά την εγκατάστασιν αυτών και εκτέλεσιν της αποστολής των, κανονισθήσονται διά διατάγματος.

3. Επίσης διά δ/τος θέλουσικαθορισθή, η σύνθεσις και τρόπος λειτουργίας των κατά την πρώτην παράγραφον του παρόντος άρθρου συνιστωμένων τοπικών επιτροπών τουρισμού, ο τρόπος διορισμού και ανακλήσεως των μελών αυτών, η έκτασις της επ' αυτών εποπτείας της γενικής γραμματείας τουρισμού ως και πάσα αναγκαία πρός εκτέλεσιν της αποστολής των λεπτομέρεια.

Άρθρο 4

1. Αι τοπικάί οργανώσεις τουρισμού συνιστώνται διά διατάγματος ως ίδια νομικά πρόσωπα υπο την εποπτείαν της γενικής γραμματείας τουρισμού τελούντα.

2. Διά του συστατικού της τοπικής οργανώσεως τουρισμού διατάγματος, ορίζονται τα της διοικήσεως, διαχειρίσεως, εκπροσωπήσεως και οργανώσεως εν γένει αυτής και κανονίζεται πάσα αναγκαία πρός λειτουργίαν αυτής λεπτομέρεια.

3. Αι τοπικάί οργανώσεις τουρισμού, δύνανται να καταργώνται ητιολογημένως δια διατάγματος, οπότε η τυχόν υπάρχουσα περιουσία αυτών διατίθεται αποφάσει της γενικής

γραμματείας τουρισμού, υπέρ του τουρισμού της περιφέρειας της καταργουμένης οργανώσεως.

4. Η διάθεσις του ημίσεος των πόρων των τοπικών οργανώσεων τουρισμού διά γενικωτέρους τουριστικούς σκοπούς, ενεργείται αποφάσει του γενικού γραμματέως τουρισμού, μετά σύμφωνον γνώμην της εκτελεστικής επιτροπής του άρθρ. 10 του α.ν. 588/1945, του ετέρου ημίσεος διατιθεμένου υπό των τοπικών οργανώσεων διά τας ίδιας αυτών ανάγκας μετά έγκρισιν του γενικού γραμματέως τουρισμού.

Άρθρο 5

1. Δύο ή πλείονες όμοροι τοπικαί οργανώσεις τουρισμού, κείμεναι εις την περιφέρειαν του αυτού ή άλλου νομου, δύνανται προς καλυτέραν εκπλήρωσιν της αποστολής των, θεραπείαν κοινών τοπικών τουριστικών συμφερόντων, ή εκτέλεσιν κοινών τοπικών τουριστικών έργων και υπηρεσιών, να απαρτίσωσι δια διατάγματος, ένωσιν τοπικών οργανώσεων τουρισμού.

2. Αι ενώσεις αποτελούσιν ίδια νομικά πρόσωπα, των η διοικήσεις και διαχειρίσεις, η εκπροσώπησις, η αποστολή και δικαιοδοσία και πάσα αναγκαία λεπτομέρεια της λειτουργίας αυτών, καθορίζονται διά του ιδρυτικού τούτων διατάγματος.

3. Εις τους σκοπούς της ενώσεως δύνανται να περιληφθούν και τοιούτοι εξυπηρετούντες τουριστικούς τόπους εις ούς η γενική γραμματεία τουρισμού εκπροσωπείται υπό αντιπροσώπου ή υφίστανται επιτροπαί τουρισμού. Εν τη περιπτώσει ταύτη εις την διοίκησιν της ενώσεως μετέχει και αντιπρόσωπος του τουριστικού τούτου τόπου.

4. Αι ενώσεις τοπικών τουριστικών οργανώσεων διαλύονται ητιολογημένως διά διατάγματος καθορίζοντος και τον τρόπον της διαθέσεως της περιουσίας αυτών.

Άρθρο 6

1. Η αποστολή των τοπικών τουριστικών αντιπροσώπων, επιτροπών και οργανώσεων εις τους τουριστικούς τόπους είναι:

α) Η μελέτη της περιοχής από γεωγραφικής, ιστορικής, λαογραφικής και πάσης άλλης απόψεως χρησίμου εις την τουριστικήν ανάπτυξιν του τόπου ίνα καθορισθή το τουριστικόν ενδιαφέρον τούτου. β) Η οργάνωσις της περιοχής προς βελτίωσιν των όρων διαμονής και υγιεινής των περιηγητών, εις

τρόπον ώστε να καθίσταται τουριστικώς άνετος και ενδιαφέρουσα. γ) Η μελέτη πρός προσέλκυσιν μεγίστου αριθμού περιηγητών. δ) Η δημιουργία ενημερωμένου γραφείου πληροφοριών και τουριστικών διευκολύνσεων. ε) Η ενίσχυσις δημοσίων και άλλων υπηρεσιών πρός εκπλήρωσιν τουριστικών σκοπών. στ) Η εκτέλεσις υπηρεσιών και έργων, εγκρινομένων υπό της γενικής γραμματείας τουρισμού.

2. Αι κατά τόπους δημόσιαι υπηρεσίαι και αρχαί, νομικά πρόσωπα και οργανισμοί, υποχρεούνται να παρέχουν εις τους αντιπροσώπους της γενικής γραμματείας τουρισμού, τας τοπικάς τουριστικάς επιτροπάς και τουριστικάς οργανώσεις, πληροφορίας σχετικάς προς θέματα ενδιαφέροντα τον τουρισμόν, ως και πάσαν δυνατήν συνδρομήν πρός εκτέλεσιν της αποστολής των.

Άρθρο 7

Εις τας τουριστικάς συγκοινωνιακάς γραμμάς, η γενική γραμματεία τουρισμού εκπροσωπείται δι' ενός ή πλειόνων αντιπροσώπων, οριζομένων αποφάσει του γενικού γραμματέως τουρισμού. Διά του ανακηρύσσοντος την συγκοινωνιακήν γραμμήν τουριστικήν διατάγματος, προσυπογραφομένου και υπό του αρμοδίου υπουργού, καθορισθήσεται η ιδιότης, την οποίαν δέον να κέκτηται ο αντιπρόσωπος της γενικής γραμματείας τουρισμού, η αποστολή αυτού εις την τουριστικήν συγκοινωνιακήν γραμμήν, ως και πάσα αναγκαία λεπτομέρεια δια την εφαρμογήν του παρόντος άρθρου. Αι υπηρεσίαι και επιχειρήσεις εκμεταλλεύσεως τουριστικών συγκοινωνιακών γραμμών, κρατικάί και ιδιωτικάί εν γένει, υποχρεούνται να εφοδιάζουν τους αντιπροσώπους της γενικής γραμματείας τουρισμού, δι' αδείας δωρεάν κυκλοφορίας διά των κυκλοφορούντων συγκοινωνιακών των μέσων.

Άρθρο 8

1. Αι διά την εκτέλεσιν της αποστολής των, απαραίτητοι δαπάναι των τοπικών αντιπροσώπων τουρισμού, τοπικών επιτροπών και οργανώσεων εξευρίσκονται εκ των κατά τόπους επιτυγχανομένων εισφορών και άλλων τοπικών πόρων, δύνανται δε να ενισχύωνται δι' επιχορηγήσεων υπό της γενικής γραμματείας τουρισμού εκ των πόρων της επομένης παραγράφου.

Σχετικό άρθρο 21 παρ.6 Ν. 1624/1951.

Η παρ. 2 καταργήθηκε με την παρ. του άρθρου 3 του α.ν. 543/1968, το οποίο και όρισε ότι "παν ποσόν εισπραχθέν μέχρι σήμερα, κατ' εφαρμογήν και εις εκτέλεσιν της καταργουμένης ταύτης διατάξεως, θεωρείται ως καλώς εισπραχθέν και αποδίδεται εις τον Ελληνικόν Οργανισμόν Τουρισμού".

3. Διά διαταγμάτων εκδιδόμενων προτάσει του Προέδρου της Κυβερνήσεως και του υπουργού των Οικονομικών δύνανται να εξαιρούνται, εν όλω ή εν μέρει, της κατά τα ανωτέρω επιβαλλομένης αυξήσεως επί της ισχυούσης διατιμήσεως τα ξενοδοχεία δήμων, κοινοτήτων, ως και νομών, λόγω υφισταμένων ειδικών συνθηκών.

4. Διά διαταγμάτων προκαλουμένων υπό του Προέδρου της Κυβερνήσεως και του υπουργού των Οικονομικών θέλουσικαθορισθή ο τρόπος βεβαιώσεως, εισπράξεως, καταθέσεως, διοικήσεως, διαχειρίσεως και διαθέσεως των εισπράξεων του παρόντος άρθρου, τα των επιβλητέων κυρώσεων κατά των υποχρέων εισπράξεων, της αυξήσεως ιδιοκτητών και διευθυντών των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, αι συνέπειαι της υπερημερίας, τα ένδικα μέσα και τα δικάζοντα ταύτα φορολογικά δικαστήρια ή επιτροπαί, ή τυχόν θέσπισις ειδικών ενσήμων διά την εισπραξιν της αύξησεως, ως και πάσα αναγκαία λεπτομέρεια.

Άρθρο 9

1. Δύνανται κατόπιν αποφάσεως του γενικού γραμματέως τουρισμού, ν' ανατίθεται η ενέργεια εισπράξεων και δαπανών ή η εκτέλεσις ειδικών τουριστικών υπηρεσιών εις τους τοπικούς αντιπροσώπους τουρισμού ή εις μέλη τοπικών τουριστικών επιτροπών, οπότε ούτοι καθίστανται υπεύθυνοι διά τα διαχειριζόμενα ποσά κατά τας περί δημοσίων υπολόγων διατάξεις.

2. Αι υπό της γενικής γραμματείας τουρισμού και των δια του παρόντος νόμου καθισταμένων αντιπροσώπων αυτής, επιτροπών τουρισμού και οργανώσεων εκτελούμεναι δαπάναι εις τουριστικούς τόπους, δύνανται να ενεργώνται και καταπαρέκκλισιν των περί δημοσίου λογιστικού προμηθειών του Δημοσίου και των περί εκτελέσεως δημοσίων έργων κειμένων διατάξεων, μέχρι του ποσού των 10.000.000. δραχμών δι' εκάστην δαπάνην.

3. Δι' αποφάσεως του Προέδρου της Κυβερνήσεως θα καθορίζονται αι αναγκαίαιλεπτομέρειαι διά την εκτέλεσιν του παρόντος άρθρου, ως και η αποζημίωσιςήτις τυχόν δέον να παρέχεται εις τους ως ανωτέρω αναλαμβάνοντας διαχείρισιν, είτε εκ των υπάρχόντων πόρων, είτε εκ των αναγραφομένων εν τω προϋπολογισμώ εξόδων της γενικής γραμματείας τουρισμού ειδικών πιστώσεων.

Άρθρο 10

Τόποι τουριστικού εν γένει ενδιαφέροντος, μη πληρούντες τους στοιχειώδους όρους τουριστικής εξυπηρητήσεως προς άμμεσον ανακήρυξιν των ως τουριστικών, συμφώνως προς το άρθρο 1 του παρόντος νόμου, δύνανται μέχρις επιτεύξεως των όρων τούτων, να ονομάζονται δι' αποφάσεως του γενικού γραμματέως τουρισμού, τουριστικοί τόποι υπό οργάνωσιν. Εις τους ούτω υπό οργάνωσιντιθεμένους τουριστικούς τόπους εφαρμόζονται αι διατάξεις του παρόντος νόμου.

Άρθρο 11

Το Άρθρο 8 του νόμου 1628 της 16 Δεκεμβρίου 1918 "περί οργάνωσεως της λειτουργίας του κατά τον νόμον 241 αυτοτελοῦς γραφείου Ξένων και Εκθέσεων", δεν έχει εφαρμογήν εις τους δυνάμει του παρόντος νόμου αναγνωριζομένους τουριστικούς τόπους.

Άρθρο 12

1. Η γενική γραμματεία τουρισμού εγκρίνουσα τουςπρουπολογισμούς των δυνάμει των νόμων 3327/1925, 5704/32, Ν.Δ. 21/26 Ιουνίου 1935 ή άλλων διατάξεων, υφισταμένων ειδικών ταμείων έργων κοινής ωφελείας αποφασίζει επί της προτεραιότητος και σκοπιμότητος της διαθέσεως των πόρων αυτών, δυναμένη να επιφέρη τας επιβαλλομένας τροποποιήσεις επί των προϋπολογισμών των, εφ' όσον σχετίζονται με τον τουρισμόν.

2. Δια διατάγματος δύνανται να μεταβάλλωνται οι σκοποί των ειδικών ταμείων της προηγουμένης παραγράφου, προςβελτίωσιν των τουριστικών συνθηκών του τόπου.

Σημείωση :Με την παρ.11 του άρθρου 4 του ν.3139/2003, (Α 100) ορίσθηκε ότι: "Ακίνητα που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και μετά τη θέση σε ισχύ του ν. 2636/1998 (Α 198) χαρακτηρίστηκαν ή

χαρακτηρίζονται εφεξής ως "Τουριστικά Δημόσια Κτήματα", σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 12 α του ν.δ. 180/1946, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 2 του α.ν. 827/1948, περιέρχονται κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. και η διοίκηση και διαχείρισή τους παραμένει, όπου έχει ήδη ανατεθεί, ή ανατίθεται εφεξής στην "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ". Η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 22 του ν. 2819/2000 (Α 84) εφαρμόζεται και επί των ακινήτων αυτών."

Άρθρο 12α

1. Διά Β. Διαταγμάτων, εκδιδόμενων προτάσει του Προέδρου της Κυβερνήσεως και του Υπουργού των Οικονομικών, μετά συμφωνον γνώμην της Εκτελεστικής Επιτροπής του Ανωτάτου Συμβουλίου Τουρισμού, δύναται να χαρακτηρίζεται ως "Τουριστικόν Δημόσιον Κτήμα" ακίνητον ανήκον εις το Δημόσιον (Κτίσματα, τμήματα αιγιαλών, ή ακαλύπτων χώρων κλπ.) χρήσιμον διά την ανάπτυξιν του Τουρισμού.
2. Επί κτημάτων χαρακτηριζομένων ως ανωτέρω, δύναται η διοικήσεις και διαχειρήσεις αυτών ν` ανατίθεται εις την Γενικήν Γραμματείαν Τουρισμού, διά κοινής αποφάσεως του Προέδρου της Κυβερνήσεως και του Υπουργού των Οικονομικών δημοσιευομένης εν τη Εφημερίδι της Κυβερνήσεως. Η Γενική Γραμματεία Τουρισμού, ασκεί την διαχείρησιν διά παραχωρήσεων προς τρίτους, δυναμένη και να μεταβιβάζη τας συναφείς αρμοδιότητας ή την εποπτείαν αυτών εν όλω ή εν μέρει εις τα τοπικά όργανα αυτής (Τουριστικά Γραφεία, της Γ. Γ. Τ. ή τας Τοπικάς Οργανώσεις ή Επιτροπάς).
4. Διά Β. Διαταγμάτων, εκδιδόμενων προτάσει του Υπουργού των Οικονομικών, καθορισθήσονται τα της διοικήσεως, διαχειρήσεως και εκμεταλλεύσεως των εις την αρμοδιότητα της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού περιεχομένων ως άνω Δημοσίων Τουριστικών κτημάτων, καθώς και δυνάμει του άρθρου 22 του Α. Ν. 45/1936 (2) περιελθόντων εις την κυριότητα του Δημοσίου Τουριστικών Περιπτέρων, ξενώνων κλπ.
5. Μέχρις εκδόσεως των Διαταγμάτων τούτων, εφαρμόζονται κατ` αναλογίαν αι διατάξεις της περί διαχειρήσεως των δημοσίων κτημάτων κειμένης νομοθεσίας.

Το άρθρο 12α προστέθηκε με το άρθρο 2 του α.ν. 827/1948 (Α 258).

Σημείωση1: Με την παρ.11 του άρθρου 4 του Ν.3139/2003, (Α 100) ορίσθηκε ότι: "Ακίνητα που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο και μετά τη θέση σε ισχύ του Ν. 2636/1998 (Α 198) χαρακτηρίστηκαν ή χαρακτηρίζονται εφεξής ως "Τουριστικά Δημόσια Κτήματα", σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 12α του Ν.Δ. 180/1946, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 2 του Α.Ν. 827/1948, περιέρχονται κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. και η διοίκηση και διαχείρισή τους παραμένει, όπου έχει ήδη ανατεθεί, ή ανατίθεται εφεξής στην "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ". Η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 22 του Ν. 2819/2000 (Α 84) εφαρμόζεται και επί των ακινήτων αυτών."

Σημείωση2: Με το τελευταίο εδάφιο της παρ.9 άρθρου 5 ν.2971/2001, το οποίο προστέθηκε με την παράγραφο 10 άρθρου 17 ν.3986/2011, (Α 152), ορίζεται ότι: «Σε περίπτωση επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού που έχει χαρακτηριστεί Τουριστικό Δημόσιο Κτήριο των άρθρων 12α και 12γ του ν.δ. 180/1946, όπως αυτά προστέθηκαν δυνάμει του άρθρου 2 του α.ν. 827/1948, εφόσον η νέα οριογραμμή μετατοπισθεί προς την ξηρά, ο επανακαθοριζόμενος αιγιαλός χαρακτηρίζεται αυτοδικαίως Τουριστικό Δημόσιο Κτήριο και η διοίκηση και διαχείριση του ανατίθεται στην εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.».

Άρθρο 12β

1. Μισθώσεις Τουριστικών Δημοσίων Κτημάτων, υπαγομένων εις την διαχείρησιν της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού δύνανται να λύωνται ή παρατείνονται κατόπιν αποφάσεως του Υπουργικού Συμβουλίου, μετά σύμφωνον γνώμην της Εκτελεστικής Επιτροπής του Ανωτάτου Συμβουλίου Τουρισμού, επί σκοπώ εκτελέσεως ενδεικνυομένων συμπληρωματικών έργων και προς εφαρμογήν γενικωτέρου τουριστικού προγράμματος.

2. Εν περιπτώσει λύσεως της μισθώσεως κατά τ` ανωτέρω, ο εκμισθωτής υποχρεούται εις αποζημιώσιν, μη δυναμένην να υπερβή το τριπλάσιον του μισθώματος του υπολειπόμενου χρόνου και οριζομένην υπό των Πολιτικών Δικαστηρίων κατά την τακτικήν διαδικασίαν, προσωρινώς δε δι` αποφάσεως του Προέδρου των Πρωτοδικών, δικάζοντος κατά την διαδικασίαν των άρθρων 634 επ. της Πολιτικής Δικονομίας. Η αποζημίωσις κατατίθεται εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων, διά λογαριασμόν του δικαιούχου, επιτρέπεται δε η διοικητική κατάληψις των κτημάτων, ένα μήνα από της καταθέσεως της αποζημιώσεως.

3. Η κατά τ` ανωτέρω παράτασις της μισθώσεως, γίνεται συναινέσει του μισθωτού.

4. Διά Διαταγμάτων, εκδιδόμενων προτάσει του Προέδρου της Κυβερνήσεως καθορισθήσονται αι λεπτομέρειαι εφαρμογής του παρόντος άρθρου.

Το άρθρο 12β προστέθηκε με το άρθρο 2 του α.ν. 827/1948.

Άρθρο 12γ

Πάσα δαπάνη προκαλούμενη εκ των διατάξεων των παραγρ. 4, 5, 6 και 7 του άρθρου 3 και των άρθρων 12α και 12β, βαρύνει τους πόρους του άρθρου 8 παραγρ. 2 του παρόντος Νομοθετικού Διατάγματος.

Το άρθρο 12γ προστέθηκε με το άρθρο 2 του α.ν. 827/1948.

Σημείωση 1: Με το τελευταίο εδάφιο της παρ.9 άρθρου 5 ν.2971/2001, το οποίο προστέθηκε με την παράγραφο 10 άρθρου 17 ν.3986/2011, (Α 152), ορίζεται ότι:

«Σε περίπτωση επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού που έχει χαρακτηρισθεί Τουριστικό Δημόσιο Κτήμα των άρθρων 12α και 12γ του ν.δ. 180/1946, όπως αυτά προστέθηκαν δυνάμει του άρθρου 2 του α.ν. 827/1948, εφόσον η νέα οριογραμμή μετατοπισθεί προς την ξηρά, ο επανακαθοριζόμενος αιγιαλός χαρακτηρίζεται αυτοδικαίως Τουριστικό Δημόσιο Κτήμα και η διοίκηση και διαχείρισή του ανατίθεται στην εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.».

Άρθρο 13

Όπου του παρόντος νόμου προβλέπεται η έκδοσις διατάγματος, τούτο προκαλείται υπό του Προέδρου της Κυβερνήσεως μετά σύμφωνον γνώμην της εκτελεστικής επιτροπής του ανωτάτου συμβουλίου τουρισμού του άρθρου 10μ του αν. νόμου 588/45.

Άρθρο δεύτερο

Πάσα διάταξις αντικειμένη εις τον παρόντα νόμον, ούτινος η ισχύς άρχεται από της δημοσεύσεως του διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, καταργείται.

Ν.Δ. 688/1948 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της κειμένης νομοθεσίας περί Σχολής Τουριστικών Επαγγελματιών και Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος» (Α 133).

Άρθρο 1

1. Από της ισχύος του παρόντος αι διατάξεις του νόμου 86/41 αιαφορώσαι την υπαγωγήν της Σχολής Τουριστικών Επαγγελματών εις το Επιμελητήριο Τουριστικών Ξενοδοχείων, ως τμήματος αυτού καταργούνται, επαναφερομένων εν ισχύϊ πασών των διατάξεων των νόμων 567/1937 και 1429/1938, εφ' όσον δεν τροποποιούνται διά του παρόντος νόμου. Η Σχολή αύτη τελεί υπό την εποπτείαν της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού.

2. Διά Διαταγμάτων εκδιδομένων προτάσει του Προέδρου της Κυβερνήσεως θέλουσικαθορισθή η μορφή και οι σκοποί της Σχολής, η εκπροσώπησις αυτής, η διοίκησις, το διοικητικόν και διδακτικόνπροσωπικόν, ο τρόπος προσλήψεως και απολύσεως, ως και τα προσόντα και αι αμοιβαί αυτού, ηείσπραξις και διαχείρισις των πόρων, η αρμοδιότης της διοικήσεως και των οργάνων και γενικώς πάσα λεπτομέρεια αφορώσα εις την κανονικήν και απρόσκοπονλειτουργίαν της Σχολής. Οσα εκ των ανωτέρω Διαταγμάτων προκαλούσιδαπάνας εκδίδονται προτάσει και του Υπουργού των Οικονομικών.

3. Το ΔιοικητικόνΣυμβούλιον της Σχολής δύναται να συνάπη δάνεια προς εκπλήρωσιν των σκοπών της Σχολής, παρέχον ως εγγύησιν μέρος ή και το όλον των πόρων αυτής.

4. Τα εκπαιδευτικά προγράμματα καταρτίζονται υπό του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολής και εγκρίνονται δι' αποφάσεως της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού. Καθ' όμοιον τρόπον δύναται να τροποποιώνται τα προγράμματα ταύτα.

5. Οι κατά την παρ. 2 του Νομοθετικού Διατάγματος 2116/1943 πόροι της Σχολής διατηρούνται δυνάμενοι να αυξομειούνται διά κοινών αποφάσεων του Προέδρου της Κυβερνήσεως και του Υπουργού των Οικονομικών. Δι' ομοίων αποφάσεων θέλουσικαθορισθή ο χρόνος και ο τρόπος εισπράξεως των πόρων της Σχολής, εφαρμοζομένου εν περιπτώσει καθυστερήσεως του Νόμου " περί εισπράξεως των δημοσίων εσόδων".

Άρθρο 2

1. Το ΞενοδοχειακόνΕπιμελητήριο της Ελλάδος παραμένει ως αυτοτελές Νομικόν Πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου, περιλαμβάνει

δε τρία τμήματα ήτοι : 1) το καθαρώς επιμελητηριακόν, 2) το Ταμείον Προνοίας Ξενοδόχων και 3) το Ξενοδοχειακόν Πρατήριον.

2. Απαντα τα κατόπιν αδείας της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού λειτουργούντα εν τη χώρα ξενοδοχεία ύπνου, ύπνου και φαγητού και οικοτροφεία είναι υποχρεωτικώς μέλη του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος. Επίσης από την 1η Ιανουαρίου 1995 όλοι οι χώροι οργανωμένης Κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους (CAMPINGS), οι οποίοι λειτουργούν με ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ., είναι υποχρεωτικώς μέλη του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος.

Η παρ.2 συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 2636/1998 (Α 198).

ΣΗΜΕΙΩΣΗ. Με το άρθρο 8 του ν. 3655/2008 ορίζεται ότι "Το Ταμείο Προνοίας Ξενοδόχων, που αποτελεί Τμήμα του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος, σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν.δ. 688/1948 (Α 133), εντάσσεται, από την 1η του τέταρτου μήνα μετά το μήνα δημοσίευσης του παρόντος νόμου, στον κλάδο κύριας σύνταξης του ΟΑΕΕ".

Άρθρο 3

1. Σκοποί του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος είναι: α) Η μελέτη η υπόδειξις και η εφαρμογή παντός μέτρου συντελούντος εις την πρόοδον, την βελτίωσιν, την αναδιοργάνωσιν των ξενοδοχείων της χώρας και εις την εν γένει εξύψωσιν του ξενοδοχειακού επαγγέλματος (επιμελητηριακόν τμήμα). β) Η δι' οικονομικών παροχών και βοηθημάτων προστασία και περίθαλψις των ξενοδόχων, του εν γένει προσωπικού του Επιμελητηρίου και των οικογενειών αυτών (Ταμείον Προνοίας Ξενοδόχων). γ) Η εξυπηρέτησις των επαγγελματικών αναγκών των ξενοδόχων (Ξενοδοχειακόν Πρατήριον).

2. Διά κανονισμών καταρτιζομένων δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου και εγκρινομένων υπό της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού θέλουσικαθορισθή λεπτομερώς ο τρόπος και τα μέσα πραγματοποιήσεως των ανωτέρω σκοπών, τα της εν γένει λειτουργίας εκάστου τμήματος, τα της διαχειρίσεως των πόρων και κεφαλαίων του Επιμελητηρίου και των Τμημάτων αυτού, τα της προμηθείας και διαθέσεως ξενοδοχειακών ειδών υπό του ξενοδοχειακού Πρατηρίου, τα της τοποθετήσεως και επενδύσεως των

κεφαλαίων και διαθεσίμων του Επιμελητηρίου και των Τμημάτων αυτού, τα της συνάψεως και χορηγήσεως δανείων οι δικαιούχοι του Ταμείου Προνοίας Ξενοδόχων και τα της καταβολής βοηθημάτων και οικονομικών παροχών εις αυτούς, τα της εκπροσωπήσεως του Οργανισμού και των Τμημάτων αυτού, ως και παν άλλο αναγκαίον, διά την εκπλήρωσιν των σκοπών του Επιμελητηρίου και την κανονικήν λειτουργίαν των Τμημάτων αυτού.

Άρθρο 4

1. Το Ξενοδοχειακόν Επιμελητήριον της Ελλάδος διοικείται υπό του κατά το Άρθρο 2 παρ. Α` του από 17 Οκτωβρίου 1946 Βασιλικού Διατάγματος "περί συγκροτήσεως Διοικητικού Συμβουλίου και Διοικουσών Επιτροπών του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος " Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Αι διατάξεις περί του αριθμού των εξ εκάστης περιφέρειας εκλεγομένων αντιπροσώπων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου, του χρόνου και του τρόπου των εκλογών, της θητείας των αντιπροσώπων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, του δικαιώματος του εκλέγειν και εκλέγεσθαι, της συγκλήσεως του Δ. Συμβουλίου, των εξόδων και αποζημιώσεων των εκπροσώπων και λειτουργών εν τη Διοικήσει, της αρμοδιότητος του Διοικητικού Συμβουλίου και της εν γένει λειτουργίας αυτού παραμένουσιν εν ισχύϊ. Αι διατάξεις αύται δύνανται να τροποποιηθώσι διά Βασιλικού Διατάγματος εκδιδομένου προτάσει του Προέδρου της Κυβερνήσεως μετά σύμφωνον γνώμην του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου.

3. Εκαστον Τμήμα του Επιμελητηρίου διοικείται υπό πενταμελούς Επιτροπής. Η σύνθεσις, η αρμοδιότης και εν γένει λειτουργία των Επιτροπών τούτων καθορισθήσονται δι` αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου, εγκρινομένων υπό της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού.

4. Ο παρά τη Γενική Γραμματεία Τουρισμού Διευθυντής Ξενοδοχείων και Τουριστικών Επαγγελμάτων ασκεί παρά τω Διοικητικώ Συμβουλίω και ταις Διοικούσαις Επιτροπαίς χρέη Κυβερνητικού Επιτρόπου, αναπληρούμενος εν περιπτώσει κωλύματος ή απουσίας αυτού υπό του Τμηματάρχου των Ξενοδοχείων της αυτής Διευθύνσεως.

Άρθρο 5

Πάσαι αι διατάξεις του Νομοθετικού Διατάγματος 2116/1943 "περί αναπροσαρμογής και ενοποιήσεως των πόρων του Ταμείου Προνοίας Ξενοδόχων και της Σχολής Τουριστικών Επαγγελματών" αι αφορώσι τους πόρους του Ταμείου Προνοίας Ξενοδόχων παραμένουσιν εν ισχύϊ. Οι πόροι ούτοι εισπράττονται υπό του Επιμελητηρίου, όπερ μετά την κάλυψιν των εν γένει δαπανών του, διαθέτει το διά την εκπλήρωσιν των σκοπών του Ταμείου Προνοίας Ξενοδόχων αναγκαίον ποσόν. Το ποσόν τούτο δεν δύναται να είναι μικρότερον του 30% του συνόλου των εξ εισφορών ακαθαρίστων εισπράξεων του Επιμελητηρίου.

Άρθρο 6

1. Διά κανονισμού καταρτιζομένου δι` αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος και εγκρινομένου εντός μηνός υπό της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού θέλουσικαθορισθή τα του μονίμου, εκτάκτου ή επί συμβάσει προσωπικού του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος και των Τμημάτων αυτού, ο τρόπος της προσλήψεως και απολύσεως, τα προσόντα οι βαθμοί, αι θέσεις, οι μισθοί και αι αποζημιώσεις, τα καθήκοντα και η αρμοδιότητης εκάστου, αι πειθαρχικαίποιναί, το όριον ηλικίας και πάσα άλλη λεπτομέρεια αφορώσα το εν γένει προσωπικόν του Επιμελητηρίου. Παρερχομένης απράκτου της προθεσμίας του μηνός αι αποφάσεις αύται του Διοικητικού Συμβουλίου θεωρούνται εγκεκριμέναί.

2. Εντός δύο μηνών από της εγκρίσεως του αφορώντος το προσωπικόν Κανονισμού άπαν το υφ` οϊανδήποτε ιδιότητα και εις οϊανδήποτε θέσιντακτικήν ή έκτακτον υπηρετούν ήδη προσωπικόν τίθεται υπό την κρίσιν του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος, όπεραποφαίνεται περί των εξ αυτών διατηρητέων και απολυτέων, ως και των μεταταχθησομένων εις την Σχολήν Τουριστικών Επαγγελματών. Τους διατηρουμένους το Διοικητικόν Συμβούλιον θέλει εντάξει δι` αποφάσεως του εις τους υπό του Κανονισμού προβλεφθησομένους βαθμούς και θέσεις.

3. Εις τους απολυομένους υπαλλήλους το Διοικητικόν Συμβούλιον καθορίζει δι` αποφάσεως του εφ` άπαξ

αποζημίωσιν, μη δυναμένην να είναι μικρότερα του ενός μηνός αποδοχών δι' έκαστον έτος υπηρεσίας εις το ΞενοδοχειακόνΕπιμελητήριον την Σχολήν Τουριστικών Επαγγελμάτων ή Ταμείον Προνοίας Ξενοδόχων.

Άρθρο 7

Αι διατάξεις του άρθρου 12 του Αναγκ. Νόμου 431/1937 επαναφέρονται εν ισχύι,καταργουμένης πάσης αντιθέτου διατάξεως.

Άρθρο 8

Πάσα προηγούμενη διάταξιςαφορώσα το ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος, μη ρητώς καταργουμένη ή τροποποιουμένη υπό του παρόντος νόμου παραμένει εν ισχύϊ.

A.N. 1624/1951 «Περί κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του A.N. 1565/1950 "περί συστάσεως Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού» (Α 7).

Άρθρο Πρώτο

Κυρούται αφ' ης ίσχυσεν ο A.N. 1565/1950 "περί συστάσεως Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού", δημοσιευθείς εις το υπ' αριθ. 255 τεύχος Α` της 29 Οκτωβρίου 1950 φύλλον της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, τροποποιούμενος και συμπληρούμενος ως εξής:

Άρθρο 1

Περί συστάσεως Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Γενικαί Διατάξεις

1. Συνιστάται αυτοτελές νομικόν πρόσωπον Δημοσίου Δικαίου υπό την επωνυμίαν "Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού" (Ε.Ο.Τ) έδραν έχον τας Αθήνας.
2. Ο Ε.Ο.Τ. τελεί υπό την εποπτείαν του Κράτους, ως αύτη καθορίζεται δια των διατάξεων του παρόντος.

Άρθρο 2

1. Η παρ. 1 καταργήθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 (Α 118).

2. Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος, αι εν άρθρ. 2 παρ. 1 του Α.Ν. 588/45"περί υπαγωγής των Υπηρεσιών Τουρισμού Λουτροπόλεων και Εκθέσεων υπό τον Πρόεδρον της Κυβερνήσεως" αναφερόμεναι αρμοδιότητες, ως και άπασαι αι μέχρι τούδε εκ των κειμένων διατάξεων αρμοδιότητες της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού, περιέρχονται εις τον Ε.Ο.Τ.

3. Όπου σχετικώς με θέματα τουρισμού εν τη κειμένη Νομοθεσία περί Ιαματικών Πηγών, Εκθέσεων Οργανώσεως Εσωτερικού Τουρισμού, Τουριστικής Αναπτύξεως, Ξενοδοχείων, Τουριστικής Αστυνομίας και εν γένει περί Τουρισμού, αναφέρεται το Υπουργείον Εθνικής Οικονομίας, ή το Υφυπουργείον Τύπου και Τουρισμού ή η Γενική Γραμματεία Τουρισμού, αναφέρεται το Υπουργείον Εθνικής Οικονομίας, ή το Υφυπουργείον Τύπου και Τουρισμού ή η Γενική Γραμματεία Τουρισμού, νοείται εφεξής ο Ε.Ο.Τ., όπου δε αναφέρονται Προϊστάμενοι των Υπηρεσιών τούτων, νοούνται εφεξής οι Προϊστάμενοι Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ., οι ασκούντες την συναφή αρμοδιότητα.

Άρθρο 3

Καταργήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 8 του ν.δ. 4109/1960 (Α 153).

Άρθρο 4

Καταργήθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν.δ. 4109/1960 (Α 153).

Άρθρο 5

Καταργήθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 5 του ν.δ. 4109/1960 (Α 153).

Άρθρο 6

Γενικός Γραμματεύς

1. Γενικός Γραμματέας διορίζεται με π.δ/γμα, μετά από πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και με τριετή θητεία, που θα δύναται να ανανεώνεται, πρόσωπο αναγνωρισμένου κύρους, που διαθέτει την απαιτούμενη διοικητική πείρα. Αυτός, κατά τη διάρκεια της θητείας του, δεν μπορεί να ασκεί ενεργά ιδιωτική επιχείρηση ή άλλο ελεύθερο επάγγελμα. Η διάταξη του άρθρου 1 παρ. 4 του ν. 1256/1982 έχει εφαρμογή και στην προκείμενη περίπτωση.

Η παρ 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 9 του ν. 1583/1985 (Α 222).

2. Ο Γεν. Γραμματεύς έχει τον βαθμόν και αποδοχάς Γεν. Γραμματέως Υπουργείου.

3. Δι' αποφάσεως του Υπουργού Εμπορίου ορίζεται ο αναπληρωτής του Γενικού Γραμματέως, εν περιπτώσει απουσίας ή κωλύματος αυτού.

Η παρ. 3 προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν. 3016/1954 (Α 235).

Άρθρο 7 **Αρμοδιότητες Γενικού Γραμματέως:**

Ο Γεν. Γραμματεύς έχει πάσαν διοικητικήν αρμοδιότητα. Ιδία ο Γενικός Γραμματεύς επιμελείται της εκτελέσεως του εγκριθέντος τουριστικού προγράμματος, διαχειρίζεται την περιουσίαν και τους πόρους του ΕΟΤ και εγκρίνει πάσαν δαπάνηνεγγεγραμμένην εις τον προϋπολογισμόν του Οργανισμού, ον συντάσσει κατ' έτος και υποβάλλει εις το ΔΣ προς γνωμοδότησιν, προ της υποβολής αυτού προς έγκρισιν υπό του Υπουργού. Εισηγείται προς το ΔΣ επί του τουριστικού προγράμματος και επί παντός εις την αρμοδιότητα του ΔΣ ανήκοντος ή υποβαλλομένου αυτώ προς γνωμοδότησιν ζητήματος. Διορίζει και παύει, μετ' απόφασιν του ΔΣ το προσωπικόν παντός βαθμού, προϊστάται αυτού και ασκεί επ' αυτού την διά του Κανονισμού Οργανώσεως των Υπηρεσιών του ΕΟΤ καθοριζομένην, ως ανήκουσαν εις αυτόν, πειθαρχικήνεξουσίαν. Προπαρασκευάζει τους Κανονισμούς εσωτερικής οργανώσεως του ΕΟΤ, υποβάλλων αυτούς προς επεξεργασίαν και έγκρισιν εις το ΔΣ και είναι προσέτι αποκλειστικώς υπεύθυνος διά τον συντονισμόν του προγράμματος Τουρισμού, εν σχέσει προς τας Κρατικές Υπηρεσίας ή Οργανισμούς οίτινες ασχολούνται αμέσως ή εμμέσως με ζητήματα τουρισμού και εκπροσωπεί τον ΕΟΤ ενώπιον παντός τρίτου και πάσης Αρχής, πλήν των διά του άρθρου 8 του παρόντος αναφερομένων αρχών, ενώπιον των οποίων την εκπροσώπησιν διατηρεί ο Πρόεδρος του ΔΣ.

2. Οπου εν τη κειμένη νομοθεσία ή εις συμβάσεις μεταξύ Δημοσίου και τρίτων αναφέρεται ο Γενικός Γραμματεύς Τουρισμού, εφεξής νοείται ο Γενικός Γραμματεύς του ΕΟΤ. Ο Γενικός Γραμματεύς δύναται διά πράξεων αυτού δημοσιευομένων εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να

αναθέτη την άσκηση αρμοδιοτήτων του περιορισμένου υπηρεσιακού χαρακτήρος εις τους προϊσταμένους των οικείων Υπηρεσιών του Οργανισμού. Αι αρμοδιότητες αυτές δύναται να ασκούνται παραλλήλως και υπό του Γενικού Γραμματέως. Επίσης δύναται να ορίζη ένα των Διευθυντών του Οργανισμού, όπως υπογράφη αντ' αυτού, τα χρηματικά εντάλματα πληρωμής, τα γραμμάτια εισπράξεως ή συμψηφισμού και τας επιταγάς.

Επανήλθε σε ισχύ ως άνω με το άρθρο 2 του ν.δ. 201/1974 (Α 362). Το ν.δ. 201/1974 καταργήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 2160/1993.

Άρθρο 8

Καταργήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 2160/1993 (Α 118).

Άρθρο 9

Καταργήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 2160/1993 (Α 118).

Άρθρο 10

Καταργήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 2160/1993 (Α 118).

Άρθρο 11

Καταργήθηκε με το άρθρο 6 του ν. 2160/1993 (Α 118).

Άρθρο 12

Φορολογική απαλλαγή και προνόμια.

1. Ο Ε.Ο.Τ απαλλάσσεται παντός φόρου αμέσου ή εμμέσου ή δασμού ή τελών ή ενσήμων και εν γένει οιαδήποτε παρομοίας επιβαρύνσεως υπέρ του Δημοσίου, Δήμων ή Κοινοτήτων ή Λιμενικών Αρχών ή οιαδήποτε άλλων προσώπων και απολαμβάνει ανεξαιρέτως των ατελειών και προνομίων νομικής, διοικητικής, οικονομικής, δικαστικής φύσεως και των τοιούτων των διατάξεων του Νόμου περί εισπράξεως Δημοσίων εσόδων, ως εάν ήτο αυτό τούτο το Δημόσιον.

2. Η υπό την διοίκηση και διαχείριση του Ε.Ο.Τ. ακίνητος εν γένει περιουσία, δεν υπόκειται εις οιαδήποτε δέσμευσις ή επίταξιν ή αναγκαστικόν μέτρον περί ενοικιοστασίου ή άλλο προστατευτικόν των μισθωτών ακινήτων μέτρον.

Σημείωση: Οι απαλλαγές από τέλη κυκλοφορίας, οι φορολογικές απαλλαγές ως προς τη φορολογία εισοδήματος, οι απαλλαγές από τα τέλη χαρτοσήμου και από τους τελωνειακούς δασμούς καταργήθηκαν με την παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 2459/1997, με το άρθρο 15 του ΝΔ 1077/1971, με το άρθρο 1 του ΝΔ 1079/1971, και με το άρθρο 1 παρ. 15 του ΝΔ 1081/1971 αντίστοιχα.

Άρθρο 13 **Πόροι**

1. Πόροι του Ε.Ο.Τ. είναι: α) Ετησία επιχορήγησις του Κράτους. β) Αι πρόσοδοι της διαχειρίσεως και εκμεταλλεύσεως των υπό την διοίκησιν και διαχείρισιν του Ε.Ο.Τ. κτημάτων εν γένει και ιαματικών πηγών. γ) Αι πρόσοδοι εξ εκποιήσεως υλικού, ως και των υπό την διοίκησιν και διαχείρισιν του Ε.Ο.Τ. κτημάτων εν γένει. δ) Αι προς τον Ε.Ο.Τ. συνιστώμεναι δωρεαί και κληροδοτήματα, ως και τα εκ παρεχομένων υπηρεσιών ή έργων προς τρίτους επιτυγχανόμενα έσοδα. ε) Πάσα πρόσοδος και ασφαλιστική αποζημίωσις εκ της περιουσίας του Οργανισμού στ) Το κατά τας διατάξεις του από 4/9 Ιουνίου 1927 Δ/τος "περί του τρόπου διορισμού ιατρών παρά ταις ιαματικαίς Πηγαίς" επιβληθένειδικόν τέλος εφ' εκάστης λούσεως εν ταις ιαματικαίς πηγαίς. ζ) Το κατά το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν.Δ. 80 της 29 Οκτωβρίου 1946 "περί Κυρώσεως, τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Νομοθετικού Διατάγματος της 6 Μαΐου 1946 περί τουριστικών τόπων, οργανώσεως και διοικήσεως αυτών", έσοδον εξ επιβολής αυξήσεως μέχρι ποσοστού 3% επί της ισχυούσης εκάστοτε διατιμήσεως των κλινών ξενοδοχείων ύπνου κλπ". η) Το υπό του άρθρου 14 του Ν. 4844/1930 "περί διατάξεων αφορωσών την εκμετάλλευσιν των ιαματικών πηγών" παρεχόμενον ποσοστόν επί του λουτρικού δικαιώματος υπέρ των Τοπικών Επιτροπών Τουρισμού, όπερ εφεξής περιέρχεται εις τον Ε.Ο.Τ., υποχρεουμένου να διαθέτη το έσοδον τούτο εις εκτέλεσιν έργων, ως και εις εξυπηρέτησιν των λοιπών αναγκών των Λουτροπόλεων. Το ποσοστόν τούτο δύναται να εισπράτεται υπό του Ε.Ο.Τ. εις απάσας τας Λουτροπόλεις, έστω και αν εν αυταίς δεν υφίσταται Τοπική Επιτροπή Τουρισμού. θ) Αι εκ των κειμένων διατάξεων υφιστάμεναι μέχρι της 28/9/50 πάσης φύσεως ειδικαί φορολογίαι, κρατήσεις, τέλη, παράβολα υπέρ της Γεν. Γραμματείας Τουρισμού, των διατάξεων παρ. 2 άρθρ. 1 και παρ. 1 άρθρ. 3 του υπ' αριθ. 1500/50 Α.Ν. μη έχουσών εφαρμογήν αφ' ης ίσχυσαν.

2. Δια κοινών αποφάσεων των Υπουργών Εθν. Οικονομίας και Οικονομικών, προτάσει του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. θέλουσικαθορισθή τρῶπος βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων του Ε.Ο.Τ. εκ φόρων, τελών, κρατήσεων και παραβόλων, τα των επιβλητέων κυρώσεων κατά των υποχρέων, αι συνέπειαι υπερημερίας, τα ένδικα μέσα ενώπιον των διοικητικών δικαστηρίων φορολογικών παραβάσεων και εν γένει πάσα αναγκαία λεπτομέρεια.

Σημείωση: Το προβλεπόμενο τέλος στο βασικό λουτρικό δικαίωμα ιαματικών πηγών καταργήθηκε με το την παρ. 7 του άρθρου 29 του ν. 1473/1984.

Άρθρο 14

Καταργήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4109/1960 (Α 153).

Άρθρο 15

Έργα και Προμήθειαι

Εν τη διεξαγωγή των υπό του άρθρου 2 επιδιωκομένων σκοπών του ΕΟΤ, δεν έχουσινεφαρμογήν αι διατάξεις περί Δημοσίου Λογιστικού του Κράτους, περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων και Εργασιών, Κρατικών Προμηθειών, Στεγάσεως Δημ. Υπηρεσιών, εκμισθώσεως και μισθώσεως εν γένει ή άλλων σχετικών νόμων, ουδ' εφαρμόζονται οιοιδήποτε περιορισμοί ή διατυπώσεις προβλεπόμεναι υπό της κειμένης νομοθεσίας, καθοριζομένου του τρόπου της ενεργείας τούτων δια κανονισμών εγκρινομένων δια β. δ/των εκδιδομένων προτάσει των επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών Υπουργών. Δια των κανονισμών τούτων θα καθορίζονται και τα χρηματικά ποσά μέχρι των οποίων θα επιτρέπεται η μετά ή άνευ διαγωνισμού εκτέλεσις έργων, η ενέργεια προμηθειών, ως και ο τρόπος διενεργείας αγορών και ανταλλαγών ακινήτων, αγορών και εκποιήσεων κινητών, εκμισθώσεων και μισθώσεων κινητών και ακινήτων.

Αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 12 του ν.δ. 3430/1955 (Α 307) και το τελευταίο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 8 του ν. 4060/1960 (Α 80).

Άρθρο 16

Διαχειριστικός έλεγχος

1. Ειδικός Οικονομικός Κανονισμός θέλει ορίση τα του τηρητέου λογιστικού συστήματος, του τρόπου διαχειρίσεως και του κατασταλτικού ελέγχου ταύτης.

2. Συνιστάται παρά τω Ε.Ο.Τ. Εποπτικόν Συμβούλιον προς άσκησιν κατασταλτικού ελέγχου της οικονομικής διαχειρίσεως του Ε.Ο.Τ. αποτελουμένον εξ ενός Συμβούλου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, οριζομένου υπό του Προέδρου αυτού, ενός ανωτέρου υπαλλήλου της Γεν. Διευθύνσεως Δημοσίου Λογιστικού, οριζομένου υπό του Διοικητού αυτής. Το Εποπτικόν Συμβούλιον ελέγχει οριστικώς την νομιμότητα της οικονομικής διαχειρίσεως του Ε.Ο.Τ. κατά τα ειδικώτερον δια του Οικονομικού Κανονισμού ορισθησόμενα.

Άρθρο 17

Καταργήθηκε με το άρθρο 31 του ν.δ. 3430/1955 (Α 315)

Άρθρο 18

Συμμετοχή εις Διεθνείς Οργανώσεις

Επιτρέπεται η συμμετοχή και προσχώρησις του Ε.Ο.Τ. εις Διεθνείς Οργανώσεις Τουρισμού.

Άρθρο 19

Οργάνωσις Ξενοδοχειακής Πίστεως

1. Δια Β. Διατάγματος προκαλουμένου υπό του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, δύναται να συγχωνευθή μετά του Ε.Ο.Τ. ο δια του Ν.Δ. 181 της 29/29 Οκτωβρίου 1946 συσταθείς Οργανισμός Ξενοδοχειακής Πίστεως. Το διάταγμα τούτο θα ρυθμίση τα της μεταβιβάσεως της Υπηρεσίας του Οργανισμού Ξενοδοχειακής Πίστεως και της εντάξεως των υπηρεσιών αυτού εις τον Ε.Ο.Τ. και θα ορίση τίνες εκ των κειμένων περί Οργανισμού Ξενοδοχειακής Πίστεως διατάξεις, θα εξακολουθήσουν ισχύουσαι και δια τον Ε.Ο.Τ.

2. Το υπό του άρθρου 3 του Α.Ν. 920/1949 "περί ρυθμίσεως θεμάτων αρμοδιότητος Γεν. Γραμματείας Τουρισμού" αναγραφόμενον ποσόν των δέκα εκατομμυρίων, δύναται να αυξομειούται δια κοινής αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Εθν. Οικονομίας, προτάσει του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ., δημοσιευομένης εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Αι συμβάσεις χορηγήσεως δανείων υπό του Οργανισμού Ξενοδοχειακής Πίστεως, περί ων προβλέπει το εδάφ. 1 παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν.Δ. 181/1946(2) "περί Οργανισμού Ξενοδοχειακής Πίστεως και Φορολογίας Ξενοδοχείων" υπάγονται εφ' εξής εις τας απαλλαγάς και

ατελείας τας παρεχομένης προκειμένου περί δανείων χορηγουμένων εκ των κεφαλαίων της ανασυγκροτήσεως ή της Αμερικανικής βοήθειας, τα δε αντίγραφα των συμβάσεων τούτων, υπόκεινται εις την καταβολήν του ενός πέμπτου των εκάστοτε οριζομένων αντιγραφικών δικαιωμάτων.

3. Δια Β. Διατάγματος εκδιδομένου εφ' άπαξ προτάσει του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, θέλουσιρυθμισθή τα της επαγγελματικής οργανώσεως των ξενοδοχείων, άτιναθέλουσιχαρακτηρισθή ως τουριστικά.

Άρθρο 20

1. Η εν τη παραγράφω 1 του άρθρου 1 του Α.Ν. 817/1948 επωνυμία μετατρέπεται εις "Επιμελητήριο Τουριστικών Καταστημάτων Ελλάδος".

2. Εις το τέλος της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του αυτού Νόμου προστίθεται η φράσις: "Η εν λόγω διαγραφή και απαλλαγή αποτελεί προαιρετικόν δικαίωμα του ενδιαφερομένου και ασκείται δια δηλώσεώς του προς τα Επιμελητήρια".

3. Η παρ. 3 καταργήθηκε με το άρθρο 31 του ν. 3430/1955(Α 307).

Άρθρο 21

Μεταβατικά διατάξεις

1. Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος Νόμου καταργείται η δια του Α.Ν. 588/1945 συσταθείσα Γενική Γραμματεία Τουρισμού, εις δε τα κατά τας κειμένας διατάξεις, ως και τας υφισταμένας συμβάσεις αυτής μετά τρίτων δικαιώματά της, συμπεριλαμβανομένων και των μισθωτικών ή εξ επιτάξεως τοιούτων, υπεισέρχεται ο Ε.Ο.Τ. αυτοδικαίως.

2. Άπασαι αι περί τουριστικής Αστυνομίας κείμεναι διατάξεις ισχύουσιν, ως έχουσι, λειτουργεί δε αύτη από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος παρά τω Ε.Ο.Τ.

3. Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος Νόμου καταργείται το παρά τη Γενική Γραμματεία Τουρισμού Ανώτατον Συμβούλιον Τουρισμού και η Εκτελεστική Επιτροπή αυτού, πάσαι δε αι, κατά τας κειμένας διατάξεις, αρμοδιότητες αυτών ασκούνται εφεξής υπό του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ., εφ' όσον εκ του παρόντος δεν προκύπτει άλλως.

4. Όπου εις την ισχύουσαν νομοθεσίαν προβλέπεται η συμμετοχή εις Διοικητικά Συμβούλια ή Επιτροπές μελών του Ανωτάτου Συμβουλίου Τουρισμού ή της Εκτελεστικής Επιτροπής αυτού, τα υπό τούτου υποδειχθέντα μέλη εξακολουθούν να ασκώσι τα καθήκοντά των και να μετέχουσιν Διοικητικών Συμβουλίων ή Επιτροπών μέχρι αντικαταστάσεώς των υπό του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ.
5. Μέχρις εφαρμογής των εν των άρθρω 17 αναφερομένων κανονισμών, παν θέμα ρυθμισθησόμενον υπ' αυτών, δύναται να ρυθμίζεται και αποφασίζεται προσωρινώς δι' αποφάσεων του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. εγκρινόμενων υπό του Υπουργού Εθν. Οικονομίας.
6. Η αληθής έννοια της παράγρ. 1 του άρθρου 8 του Α.Ν. 180/1946(4) "περί κυρώσεως κλπ. του Ν.Δ. της 6ης Μαΐου 1946 περί Τουριστικών Τόπων κλπ." είναι ότι αι Τοπικαί Επιτροπαί Τουρισμού διατηρούσι πάντας τους πόρους οίτινες ήσαν επιβεβλημένοι και εισεπράττοντο υπό των Ειδικών Επιτροπών του άρθρου 8 του Ν. 1698/1918 "περί οργανώσεως της λειτουργίας του κατά τον Ν.241 αυτοτελούς Γραφείου Ξένων και Εκθέσεων".

Άρθρο 22

1. Μέχρι της εκδόσεως Κανονισμού περί οργανώσεως των υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. διατηρείται η υφισταμένη οργάνωσις της καταργουμένης Γραμματείας Τουρισμού.
2. Οι κατά την δημοσίευσιν του παρόντος υπηρετούντες παρά τη Γενική Γραμματεία Τουρισμού μόνιμοι Δημόσιοι υπάλληλοι, από του βαθμού γραμματέως α' τάξεως και άνω συμπεριλαμβανομένου, μετατάσσονται αυτοδικαίως δι' αποφάσεως του Προέδρου της Κυβερνήσεως και του αρμοδίου Υπουργού εις Κεντρικάς Υπηρεσίας Υπουργείων, εφ' ω βαθμώ και μισθώ κέκτηνται, καταργουμένων των θέσεων αυτών και δημιουργουμένων αντιστοίχως ισαρίθμων τοιούτων εις τα Υπουργεία εις α' θα μεταταγώσιν. Οι κατά την δημοσίευσιν του Α.Ν. 1565/50 υπηρετούντες παρά τη γενική γραμματεία τουρισμού μόνιμοι δημόσιοι υπάλληλοι επί βαθμώ γραμματέως β' τάξεως και κάτω, ως και οι υπηρεταί μετατάσσονται εφ' ω βαθμώ και μισθώ κέκτηνται εις κενάς ή κενουμένας θέσεις των κεντρικών υπηρεσιών των υπουργείων δι' αποφάσεως του προέδρου της κυβερνήσεως και του προϊσταμένου υπουργού του υπουργείου εις ο μετατάσσεται ο υπάλληλος. Οι εντός ενός

έτους από της δημοσιεύσεως του παρόντος μη μετατασσόμενοι απολύονται αυτοδικαίως της υπηρεσίας. Εις τούτους καταβάλλεται αποζημίωσις εις βάρος του ελληνικού οργανισμού τουρισμού 20 ημερών δια τους εκ τούτων έχοντας υπηρεσίαν δύο μηνών μέχρι ενός έτους, αποζημίωσις ενός μηνός δια τους έχοντας υπηρεσίαν ενός έτους μέχρι τριών ετών και δύο μηνών δια τους έχοντας υπηρεσίαν άνω των τριών ετών. Μετά της κατά τ' ανωτέρω μετατάξεως ή απολύσεως των άνω υπαλλήλων και υπηρετών ούτοι δικαιούνται του μισθού των εις βάρος του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, αι παρά τω οποίω θέσεις του προσωπικού τούτου καταργούνται.

Το δεύτερο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 του ν. 1888/1951 (Α' 210).

3. Δι' αποφάσεως του Προέδρου της Κυβερνήσεως, λαμβανομένης εισηγήσει του Γενικού Γραμματέως Τουρισμού, μετά γνώμην του Δ.Σ., δύνανται δημόσιοι υπάλληλοι ή υπάλληλοι Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως και Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου εν γένει, έχοντες την απαιτουμένην ειδίκευσιν και πείραν, ν' αποσπώνται παρά τω Ε.Ο.Τ. της παρ' αυτώ υπηρεσίας των θεωρουμένης ως υπηρεσίας παρά τω Δημοσίω ή τω Οργανισμώ εξ ου προέρχονται. Κατά τον αυτόν τρόπον δύνανται να αποσπώνται και υπάλληλοι Νομικών Προσώπων Ιδιωτικού Δικαίου, κατόπιν εγκρίσεως της διοικήσεως αυτών. Οι υπάλληλοι ούτοι διατηρούσι πλήρως άπαντα τα δικαιώματα βαθμολογικής προαγωγής και μισθολογικής εξελίξεως εις την Υπηρεσίαν εις ην ανήκουν, των περί ικανότητος και υπηρεσιακής αποδόσεως αυτών εκθέσεων του Γενικού Γραμματέως του ΕΟΤ επεχουσώνθessin εκθέσεων του αρμοδίου Προϊσταμένου της οργανικής των θέσεως. Οι ούτω αποσπώμενοι υπάλληλοι επανέρχονται αυτοδικαίως εις τας θέσεις εξ ων απεσπάσθησαν, μετά την λήξιν του τυχόν τεθέντος χρόνου της αποσπάσεώς των, δι' αποφάσεως του Γενικού Γραμματέως του Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 23

Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος, άπασα η υπό την διοίκησιν και διαχείρισιν της καταργουμένης Γραμματείας Τουρισμού κινητή και ακίνητος περιουσία καθίσταται

περιουσία του Ε.Ο.Τ., εις ον περιέχονται οι πάσης φύσεως πόροι της Γραμματείας Τουρισμού.

Άρθρο 24

Πληρωτέαι υποχρεώσεις της καταργουμένης Γενικής Γραμματείας Τουρισμού εξοφλούνται εις βάρος του Πρ/σμού εξόδων του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας εις ον εγγράφονται αι αναγκαιούσαι πιστώσεις.

Άρθρο 25

1. Δια Β. Διαταγμάτων προκαλουμένων υπό του Υπουργού Εθν. Οικονομίας θέλουσιρυθμισθή αι δια την εκτέλεσιν του παρόντος νόμου αναγκαίαιλεπτομέρειαι.

Η παρ.2 καταργήθηκε με το άρθρο 31 του ν.δ. 3430/1955 (Α307).

3. Επιτρέπεται όπως δια Β. Διαταγμάτων εκδιδομένων προτάσει του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, γίνη η κωδικοποίησις των ισχυουσών διατάξεων αρμοδιότητος Ιαματικών Πηγών, Εκθέσεων, Οργανώσεως Εσωτερικού Τουρισμού, Τουριστικής Αναπτύξεως, Ξενοδοχείων, Τουριστικής Αστυνομίας και Γενικής Γραμματείας Τουρισμού εν γένει, επιτρεπομένης της αλλαγής της αριθμήσεως και της σειράς των άρθρων. Όπου των διατάξεων τούτων προβλέπεται η σύμπραξις και ετέρου Υπουργού, διατηρείται αύτη.

Άρθρο 26

Η ισχύς του Α.Ν. 828/48 "περί διαλύσεως, τροποποιήσεως η αναμορφώσεως συμβάσεων εκμεταλλεύσεως δημοσίων Ιαματικών Πηγών" παρατείνεται επί εν έτος από της ισχύος του παρόντος Νόμου. Η υπό της παρ. 1 του άρθρου 2 του Αναγκαστικού τούτου Νόμου προβλεπομένη Ειδική Επιτροπή, θέλει αντικατασταθή δι' ετέρας, η σύνθεσις της οποίας ορισθήσεται δια Β. Διατάγματος εκδιδομένου προτάσει του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

Άρθρο δεύτερο

Η ισχύς του παρόντος άρχεται από της δημοσιεύσεώς του εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Ο παρών Νόμος ψηφισθείς υπό της Βουλής και παρ' Ημών σήμερον κυρωθείς, δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και εκτελεσθήτω ως νόμος του Κράτους.

Ν.Δ. 3430/1955 «Περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού τουρισμού και άλλων τινων διατάξεων» (Α 307).

Σημείωση: Κατά το άρθρο 16 παρ. 1 του ν.δ. 1313/72 (Α' 232): "Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος καταργούνται αι υπέρ των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων απαλλαγαί εκ δασμών, λοιπών φόρων, δικαιωμάτων, εισφορών και τελών εν γένει, εισπραττομένων κατά την εισαγωγήν αι προβλεπόμεναι υπό των διατάξεων του ν. 3213/1955, του ν.δ. 3430/1955 και του ν. 4171/1961, ως ούτοι τροποποιηθέντες ισχύουν, ως και αι διατάξεις του ν.δ. 276/1969".

Άρθρο 1

1. Το εδάφιο β` της παρ. 1 του άρθρου 2 του αν. ν. 1565/1950 "περι συστάσεως Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού" (1) ως εκυρώθη, ετροποποιήθη και ανεπληρώθη υπο του ν. 1624/1951, αντικαθίσταται ως κάτωθι : «Προς τον σκοπόν αυτόν καταρτίζει και εφαρμόζει πρόγραμμα τουρισμού, αποβλέπον ιδία εις την προσέλκυσιν ξένων περιηγητών και την τόνωσιν του εσωτερικού τουρισμού, αποβλέπον ιδία εις την προσέλκυσιν ξένων περιηγητών και την τόνωσιν του εσωτερικού τουρισμού δια της αναπτύξεως τουριστικών κέντρων και τόπων, της βελτιώσεως και παρακολουθήσεως των ενδιαφερουσών τον τουρισμόν συγκοινωνιών, της επιστημονικής και καλαισθητικής διαρρυθμίσεως των λουτροπόλεων, των αρχαιολογικών και λοιπών τουριστικών τόπων εν συνεργασία μετά των οργανισμών τοπικής αυτοδιοικήσεως, της τελειοποιήσεως και ανεγέρσεως νέων ξενοδοχείων και τουριστικών περιπτέρων, οδικών σταθμών και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων, της διοργανώσεως περιηγήσεων, εορτών και παραστάσεων, της ενισχύσεως

κεντρικών ή περιφερειακών δημοσίων υπηρεσιών, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ως και των πάσης φύσεως σωματείων και οργανισμών δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, των επιδιωκόντων συνωδὰ τοις οικείοις αυτών καταστατικοίς, σκοπούς συναφείς προς την τουριστική ανάπτυξιν της χώρας, της ενισχύσεως των τουριστικών επιχειρήσεων, της αναπτύξεως της τουριστικής συνειδήσεως, ως και της διαφημίσεως του Ελληνικού τουρισμού εν τω εξωτερικῷ και τῷ εσωτερικῷ».

Άρθρο 2

Το Άρθρο 4 του αν. ν. 1565/1950 ως εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη πο του ν. 1624/1951, τροποποιείται ως κάτωθι :

«1. Το διοικητικόν συμβούλιον του Ε.Ο.Τ. αποτελείται εξ 9 μελών επιλεγόμενων εξ ανωτάτων κρατικών λειτουργῶν ή εκ προσώπων ειδικευμένων εις τα θέματα του τουρισμού, διοριζομένων επιτριετεί θητεία δια βασιλικού Διατάγματος, εκδιδομένου προτάσει του υπουργού Προεδρίας της κυβερνήσεως. Δια του αυτού Διατάγματος ορίζεται ο πρόεδρος και ο αντιπρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου.

2. Δια κανονισμού ψηφιζομένου δι' αποφάσεως του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και εγκρινομένου δια β.δ. εκδιδομένου προτάσει των υπουργῶν προεδρίας Κυβερνήσεως και οικονομικών θέλουσι ρυθμισθῆ τα της λειτουργίας του διοικητικού συμβουλίου και τα της αποζημιώσεως του προέδρου και των μελων αυτού».

Άρθρο 3

Το Άρθρο 5. του αν.ν. 1565/1950 "περι συστάσεως ελληνικού οργανισμού" ως εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του ν. 1624/1951, αντικαθίσταται ως κάτωθι :

"Το διοικητικο Συμβούλιον έχει τας εξής αρμοδιότητας :

α) εγκρίνει το υπο του γενικού γραμματέως καταρτιζόμενον πρόγραμμα έργων εκ πιστώσεων του κρατικού προϋπολογισμού δημοσίων επενδύσεων. Το πρόγραμμα τούτο υπόκειται τελικῶς εις την έγκρισιν του Υπουργού Προεδρίας της κυβερνήσεως,

- β) εγκρίνει τον ετήσιονπροϋπολογισμόν και απολογισμόν του ΕΟΤ,
- γ) εγκρίνει τους διορισμούς και παύσεις του προσωπικού παντός βαθμού,
- δ) εγκρίνει την εκάστοτε υποβαλλομένην εις τον υπουργόν προεδρίας της κυβερνήσεως έκθεσιν περί των πεπραγμένων του Ε.Ο.Τ.,
- ε) ψηφίζει τους κανονισμούς και γνωμοδοτεί επι των β.δ. ων η έκδοσις προβλέπεται υπο του παρόντος ν.δ.
- στ) γνωμοδοτεί επί τουκαταρτιζομένουευρυτέρου προγράμματος αναπτύξεως και οργανώσεως της τουριστικής κινήσεως, ως και επί παντός ζητήματος εισαγομένου ενώπιον αυτού, υπό του Γενικού γραμματέως του Ε.Ο.Τ."

Άρθρο 4

Εις το τέλος του εδ. 1 του άρθρου 7 του αν. ν. 1565/1950, ως εκυρώθη , ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του ν. 1624/1951, προστίθεται αι λέξεις: "και εκπροσωπεί τον Ε.Ο.Τ. ενώπιον πάσης αρχής, πλην των εν άρθρω 8 αναφερομένων αρχών, ενώπιον των οποίων την εκπροσώπησιν διατηρεί ο προεδρος του Δ.Σ."

Άρθρο 5

1. Το προσωπικό του ελληνικού οργανισμού τουρισμού αποτελείται:

- α) Εξ εμμίσθων τακτικών υπαλλήλων,
- β) Εξ εμμίσθων εκτάκτων υπαλλήλων, προσλαμβανομένων επίσυμβάσει ιδιωτικού δικαίου.
- γ) Εξ υπαλλήλων, διορισθέντων κατα την παρ. 6 του άρθρου 11 του αν. ν. 1565/50περι συστάσεως Ελληνικού οργανισμού τουρισμού, ως εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του ν. 1624/51.

2. Δια κανονισμού, ψηφιζομένου δι` αποφάσεως του διοικητικού συμβουλίου Ε.Ο.Τ. και εγκρινομένου δια β.δ., εκδιδομένου προτάσει του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως, θέλουσινορισθή τα προσόντα και ο τρόπος προσλήψεως και απολύσεως του προσωπικού, τα οδοιπορικά έξοδα, αι πειθαρχικαίποιναι και η διαδικασία επιβολής αυτών, τα της εντάξεως εις τακτικάς θέσεις του κατά την δημοσίευσιν του παρόντος υπηρετούντος επί συμβάσει προσωπικού, ως και

εν γένει παν ζήτημα, αφορών την κατάστασιν του προσωπικού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

3. Δι' ομοίου κανονισμού, ψηφιζομένου δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και εγκρινομένου δια β.δ., εκδιδομένου τη προτάσει των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, θέλουσιν ορισθή τα της συνθέσεως και οργανώσεως των υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ., ως και τα της βαθμολογικής μισθολογικής εξελίξεως του προσωπικού.

4. Δια κοινών αποφάσεων των Υπουργών της Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, εκδιδομένων μετά πρότασιν του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., θέλουσιν ορισθή αι αποδοχαί των επισυμβάσει υπαλλήλων, τα εις τον Γενικόν Γραμματέα και το προσωπικόν καταβαλλόμενα επιδόματα, κατ' αποκοπήν έξοδα κινήσεως και η δια την καθ' υπερωρίαν εργασίαν τούτου και των μελών του Εποπτικού Συμβουλίου αποζημίωσις.

5. Οι δυνάμει του εδαφίου 2 του άρθρου 8 του ν.δ. 3016 του 1954 καταστάντες τακτικοί υπάλληλοι του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, υδρολόγοι ιατροί λογίζονται μέχρι της καθ' οιονδήποτε τρόπον απομακρύνσεως των εκ της υπηρεσίας του Οργανισμού τούτου ή τυχόν διαδόχου αυτού ως έν συνεχεία υπηρετούντες εν τω Κράτει, όσον αφορά το εις σύνταξιν εις βάρος του Δημοσίου Ταμείου δικαίωμα αυτών, υπαγόμενοι εις τας εκάστοτε ισχυούσας διατάξεις περί απονομής συντάξεως ένεκα δημοσίας πολιτικής υπηρεσίας, βάσει του βαθμού, ον ήθελον απαιτήσει εν τω Οργανισμώ. Οι αυτοί ως ανωτέρω υπάλληλοι διατηρούσι τα εκ της συμμετοχής των εις το Μετοχικόν Ταμείον Πολιτικών Υπαλλήλων και άλλα Ασφαλιστικά Ταμεία απορρέοντα δικαιώματά των, των σχετικών κρατήσεων ενεργουμένων κατά τα εκάστοτε ισχύοντα δια τους λοιπούς δημοσίους υπαλλήλους.

Άρθρο 6

Το Άρθρο 14 του Α.Ν. 1565/50 ως εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη υπό του Ν. 1624/51 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Η εκμετάλλευσις της ακινήτου εν γένει περιουσίας του Ε.Ο.Τ. και της υπό την διοίκησιν και διαχείρισιν τούτου

τελούσης ακινήτου περιουσίας του Δημοσίου, ενεργείται είτε απ' ευθείας υπό του Ε.Ο.Τ. δι' αυτεπιστασίας είτε δι' εκμισθώσεως εις ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα κατά τα ειδικώτερον οριζόμενα υπό των οικείων κανονισμών του Ε.Ο.Τ."

Η παράγραφος 1 αντικατεστάθη ως άνω με το άρθρο 1 του ν.4060/1960 (Α 80).

2. Των εν τη προηγούμενη παραγράφω ακινήτων επιτρέπεται η εκποίησης προς τον σκοπόν της βελτιώσεως, αρτιωτέρας οργανώσεως και καλυτέρας εκμεταλλεύσεως αυτών, κατόπιν αποφάσεων του Υπουργικού Συμβουλίου, προτάσει του Γενικού Γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού μετάγνώμην του Διοικητικού αυτού Συμβουλίου. Δια των αποφάσεων τούτων θα καθορίζονται ο τρόπος και οι όροι της εκποίησεως, ως και το τίμημα εις περιπτώσεις, καθ' ας κρίνεται επιβεβλημένη η άνευ διαγωνισμού εκποίησης των ακινήτων τούτων.

3. Επιτρέπεται πώλησις των ως άνω ακινήτων εις Οργανισμούς Δημοσίου Δικαίου κατόπιν κοινών αποφάσεων των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών και του ασκούντος την επί του αγοραστού Οργανισμού Κρατικήνεποπτεϊαν Υπουργού. Αι αποφάσεις αύται εκδίδονται κατόπιν συμφώνου γνώμης των Διοικητικών Συμβουλίων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και του αγοραστού, λαμβανομένων δι' απολύτου πλειοψηφίας, καταργουμένης επι του προκειμένου πάσης αντιθέτου γενικής ή ειδικής διατάξεως.

4. Επι πωλήσεων της προηγούμενης παραγράφου, εφ' όσον πρόκειται περί ακινήτων ή εγκαταστάσεων δια την κατασκευήν ή διαρρύθμισιν των οποίων διετέθησαν κεφάλαια εκ πιστώσεων της Α.Δ.Ο.Σ. ή του Κρατικού Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων, δια την έκδοσιν των εγκριτικών Υπουργικών Αποφάσεων απαιτείται και η σύμπραξις των υπουργών Συντονισμού και Οικονομικών.

5. Το προϊόν των κατά τας παρ. 2 και 3 του παρόντος άρθρου πωλήσεων περιέχεται :

α) Εις τον Ελληνικόν Οργανισμό Τουρισμού, εφ' όσον τα πωλούμενα κτίρια και εγκαταστάσεις ανηγέρθησαν εξ ολοκλήρου δια πιστώσεων του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Προϋπολογισμού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού,

διατίθεται δε αποκλειστικώς δια την ανέγερσιν και κατασκευήν νέων τουριστικών έργων,
β) εις το Δημόσιον, εγγραφομένηςισοπόσου πιστώσεως εις τον Προϋπολογισμόν Δημοσίων Επενδύσεων (Τομεύς Τουρισμού), εφ' όσον τα πωλούμενα κτίρια και εγκαταστάσεις ανηγέρθησαν δια πιστώσεων της Α.Δ.Ο.Σ. ή του Κρατικού Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων. Εάν τα πωλούμενα ακίνητα μετά των επ' αυτών εγκαταστάσεων ηγοράσθησαν και ανηγέρθησαν εκ πιστώσεων του Προϋπολογισμού του Ελληνικού Τουρισμού και της Α.Δ.Ο.Σ ή των Δημοσίων Επενδύσεων, τό τίμημα της πώλησεως περιέχεται εις τον ΕλληνικόνΟργανισμόν Τουρισμού και το Δημόσιον κατά το ποσοστόν της συμβολής εκάστου δια την αγοράν του ακινήτου και την ανέγερσιν, επιδιόρθωσιν ή επαύξησιν των επ' αυτού κτιρίων και εγκαταστάσεων. Εν τη τελευταία ταύτη περιπτώσει το τίμημα κατανέμεται διά κοινών αποφάσεων των Υπουργών Συντονισμού Οικονομικών και Προεδρίας Κυβερνήσεως. Δια το εις το Δημόσιον περιεχόμενον ως άνω ποσοστόν, εγγράφεται ισόποσος πίστωσης εις τον προϋπολογισμόν δημοσίων επενδύσεων (Τομεύς Τουρισμού).

6. Επι πωλήσεων της παρ. 3 του παρόντος άρθρου ο αγοραστής Οργανισμός αναλαμβάνει πάντα τα δικαιώματα και πάσας τας υποχρεώσεις του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού εξ εκμισθώσεως των πωλουμένων ακινήτων προς τρίτους, του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού διατηρούντος εν πάση περιπτώσει και παραλλήλως προς τα δικαιώματα του αγοραστού, τον έλεγchon της εφαρμογής των όρων των υφισταμένων συμβάσεων μισθώσεων. Εις περιπτώσεις συνάψεως μισθωτικών ή άλλης μορφής συμβάσεων παρά των αγοραστών των ακινήτων τούτων, οι όροι των σχετικών διακηρύξεων και συμβάσεων δέον να τύχουν της προηγουμένης εγκρίσεως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού».

Άρθρο 7

Παρατείνεται μέχρι 31.3.1956 η υπό του άρθρου 11παρ. 1 του αν.ν. 1565/1950κυρωθέντος, τροποποιηθέντος και συμπληρωθέντος δια του ν. 1624/51, ως τούτοτροποποιήθη υπό των άρθρων 8 του ν. 2804/54 και 10 του ν.δ. 3016/1954προβλεπομένη προθεσμία προσλήψεως επίσυμβάσειωρισμένου χρόνου του εξ εμμίσθων υπαλλήλων και υπηρετών προσωπικού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

Δια το αυτό μέχρι 31ης Μαρτίου 1956 χρονικών διάστημα επιτρέπεται η ανανέωσις των ληξασών την 31ην Οκτωβρίου 1954 συμβάσεων εργασίας του προσωπικού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού μετά προηγουμένην έγκρισιν του επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως Υπουργού.

Άρθρο 8

Οι κατά την δημοσίευσιν του αν. ν. 1565/1950 "περί συστάσεως Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού", ως ούτος εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του ν. 1624/51 υπηρετούντες παρά τη τέως Γεν. Γραμματεία Τουρισμού τέσσαρες ημερομίσθιοι υπάλληλοι (φύλακες κλπ.) εις τουριστικάς περιοχάς, λουτροπόλεις, ξενώνας, περίπτερα και ζώνας εμφανίσεως, διατηρούνται παρά τω Ελληνικώ Οργανισμό Τουρισμού υπό την αυτήν ιδιότητα, καθιστάμενοι εφεξής υπάλληλοι τούτου επίσχέσει εργασίας ιδιωτικού δικαίου, κυρουμένης της έκτοτε παραμονής των παρα τω Ελληνικώ Οργανισμό Τουρισμού και της καταβολής εις τούτους των αποδοχών των.

Άρθρο 9

1. Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος ν.δ. άπασαι αι υπό της κειμένης νομοθεσίας περί Τουρισμού, Ξενοδοχείων, Ιαματικών Πηγών κλπ. προβλεπόμεναι παρά τω Ελληνικώ Οργανισμό Τουρισμού Επιτροπαί και Συμβούλια καταργούνται πλην της Επιτροπής του άρθρου 2 του νόμου 2804/1954 "περί διαλύσεως, τροποποιήσεως ή αναμορφώσεως συμβάσεων τινών παραχωρήσεως εκμεταλλεύσεως Ιαματικών Πηγών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων.

2. Δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως δύναται να συγκροτώνται παρά τω Ελληνικώ Οργανισμό Τουρισμού επιτροπαί προς μελέτην και εισήγησιν ειδικών θεμάτων Τουρισμού, απαρτιζόμεναι εκ δημοσίων υπαλλήλων, εξ υπαλλήλων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού ή άλλων Οργανισμών Δημοσίου Δικαίου, εκπροσώπων επαγγελματικών οργανώσεων και σωματείων, ως και εξ ιδιωτών ειδικευμένων περί τα θέματα του Τουρισμού.

3. Η σύνθεσις των Επιτροπών τούτων, αι αρμοδιότητες, η διάρκεια της θητείας και η αποζημίωσις των μελών, ως και πάσαι αι λεπτομέρειαι της λειτουργίας αυτών καθορίζονται δια των αυτών Υπουργικών αποφάσεων.

4. Αι αρμοδιότητες των Επιτροπών τούτων είναι γνωμοδοτικάί, των θεμάτων εισαγομένων ενώπιον αυτών κατά την κρίσιν τού Γενικού Γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, όστις και προεδρεύει απασών των παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού λειτουργουσών Επιτροπών και Συμβουλίων, καταργουμένης πάσης αντιθέτου γενικής ή ειδικής διατάξεως.

Άρθρο 10

1. Η υπό του άρθρου 1 του νόμου 2804/1954 "περί διαλύσεως, τροποποιήσεως, ή αναμορφώσεως συμβάσεων τινών παραχωρήσεως εκμεταλλεύεως Ιαματικών Πηγών του ΕΟΤ και άλλων τινών διατάξεων" οριζομένη προθεσμία παρατείνεται από της λήξεώς της μέχρι τέλους Μαρτίου 1956, συνεχιζομένου του έργου της υφισταμένης ειδικής Επιτροπής η έκδοσις δε των γνωμοδοτήσεων ταύτης και των οικείων αποφάσεων του Δ.Σ. του ΕΟΤ, ως και των περαιτέρω προβλεπομένων πράξεων επί εμπροθέσμως υποβληθείσης και συζητηθείσης προτάσεως του Γεν. Γραμματέως του ΕΟΤ ή αιτήσεως αναδόχου καθίσταται εμπρόθεσμος, εφ' όσον τελειωθώσιν εντός εξαμήνου από της λήξεως της προθεσμίας ταύτης.

2. Εις τα μέλη της κατά το άρθρο 2 του αυτού νόμου Ειδικής Επιτροπής παρά τω ΕΟΤ, τους Εισηγητάς, τους βοηθούς και τον Γραμματέα, παρέχεται μηνιαίως δι' έξοδα κινήσεως χρηματικόν ποσόν οριζόμενον κατ' αποκοπήν δι' αποφάσεως των Υπουργών της Προεδρίας της Κυβερνήσεως των Οικονομικών.

3. Η αληθής έννοια της διατάξεως της παρ. 2α του άρθρου 10 του νόμου υπ' αριθ. 3076/54 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του α.ν. 1671/1951 " περί Υπουργικού Συμβουλίου " είναι, ότι η δια ταύτης μεταβίβασις της επί του ΕΟΤ αρμοδιότητος του Υπουργού Εμπορίου εις τον Υπουργόν της Προεδρίας της Κυβερνήσεως δεν ασκεί επιρροήν ως προς την υπό του άρθρου 2 του ν. 2804/1954 " περι διαλύσεως, τροποποιήσεως ή αναμορφώσεως συμβάσεων τινών παραχωρήσεως εκμεταλλεύσεως ιαματικών πηγών του ΕΟΤ και

άλλων διατάξεων" προβλεπομένην σύνθεσιν της Ειδικής Επιτροπής, νομίμως συμμετεχόντων δια την συγκρότησιν αυτής των δια πράξεων του Υπουργού Εμπορίου ορισθέντων Νομικού Συμβούλου ή Παρέδρου του Νομ. Συμβουλίου παρά τω Υπουργείω Εμπορίου και του εκπροσώπου του Υπουργού του Εμπορίου, ως και των αναπληρωτών αυτών. Εφεξής η τυχόν αντικατάστασις των μελών τούτων και των αναπληρωτών των γίνεται δια Νομικού Συμβούλου ή παρέδρου του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, ως και δι' εκπροσώπου του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως. Η απο της συζητήσεως ενώπιον της Επιτροπής προτάσεως ή αιτήσεως περί αναμορφώσεως, τροποποιήσεως κλπ., ή διαλύσεως συμβάσεως μέχρι της εκδόσεως της γνωμοδοτήσεως αυτής τυχόν προαγωγή Παρέδρου του Νομικού Συμβουλίου και του Ελεγκτικού Συνεδρίου δεν επιδρά επι της νομιμότητος της εκδοθησομένης μετά την προαγωγήν αυτού γνωμοδοτήσεως της Επιτροπής, νομίμως συμμετεχόντων τούτων της Ειδικής Επιτροπής και μετά την προαγωγήν των κατά την έκδοσιν της γνωμοδοτήσεως και εν γένει της συνθέσεως της Επιτροπής, εφ' όσον δεν εγένετο αντικατάστασις αυτών.

Άρθρο 11

Το Άρθρο πέμπτον του νόμου 3231/1955 "περί εξουσιοδοτήσεως προς υπογραφήν συμβάσεων αξιοποιήσεως τουριστικών εγκαταστάσεων Ρόδου και άλλων τινών διατάξεων", αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1. Επιτρέπεται η κατόπιν εγκρίσεως του Υπουργού της Προεδρίας της Κυβερνήσεως, προτάσει του Ε.Ο.Τ., σύναψις δανείων υπό του Ε.Ο.Τ. μετά Τραπεζών, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή άλλων Οργανισμών Δημοσίου Δικαίου, προς εκτέλεσιν έργων αναπτύξεως και αξιοποιήσεως ιαματικών πηγών ανηκουσών τω ΕΟΤ, παρεχομένης άμα δια του παρόντος εις τους εν λόγω δανειστάς της ευχερείας χορηγήσεως εις τον Ε.Ο.Τ. των δανείων τούτων.

2. Προς ασφάλειαν των ούτω συναπτομένων δανείων, εκ κεφαλαίου, τόκων, τόκων υπερημερίας, ασφαλιστρων και λοιπών εξόδων, επιτρέπεται η παροχή πρώτης υποθήκης επί των δια του προϊόντος του δανείου εκτελεσθησομένων έργων και των λοιπών εγκαταστάσεων της ιαματικής πηγής, δι' ην συνήφθη το δάνειον, των ανηκουσών εις τον ΕΟΤ, ως

και η εκχώρησης των πάσης μορφής εσόδων του ΕΟΤ εκ πάσης πηγής και αιτίας.

3. Επιτρέπεται η κατόπιν εγκρίσεως του ΕΟΤ σύναψις τοκοχρεωλυτικών δανείων υπό των πάσης μορφής αναδόχων εκμεταλλεύσεως ιαματικών πηγών ιδιοκτησίας του ΕΟΤ μετά Τραπεζών, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ή άλλων Οργανισμών Δημοσίου Δικαίου προς τον σκοπόν της εκτελέσεως έργων αναπτύξεως και αξιοποιήσεως των πηγών τούτων, παρεχομένης άμα δια του παρόντος εις τους εν λόγω δανειστάς της ευχερείας χορηγήσεως των δανείων τούτων. Δια τα ούτω συνομολογούμενα δάνεια, εκ κεφαλαίου, τόκων, τόκων ύπερμερίας, ασφαλίσεων και λοιπών εξόδων, παρέχεται εις τον ΕΟΤ η ευχέρεια, δυνάμει του παρόντος και κατόπιν εγκρίσεως του ασκούντος την εποπτείαν επί του ΕΟΤ Υπουργού Προεδρίας κυβερνήσεως, να παρέχη πρώτην υποθήκην επί των πάσης φύσεως ακινήτων και άλλων εγκαταστάσεων εκμεταλλεύσεως των δια ταύτα ιαματικών πηγών και την εγγυήσιν αυτού. Η εκ της εγγυήσεως υποχρέωσις του ΕΟΤ περιορίζεται εις τας εκ των ιαματικών πηγών δι' ας το δάνειον προσόδους του, ας και εκχωρεί προς τον δανειστήν, τούτου μη δικαιουμένου να στραφή κατά τη λοιπής περιουσίας του ΕΟΤ.

4. Κατ' αμφοτέρας τας περιπτώσεις παροχής υπό του Ε.Ο.Τ. υπέρ των δανειστών δικαιώματος εγγραφής υποθήκης, η υποθήκη εγγράφεται κατά του ΕΟΤ εφ' ολοκλήρου της εκτάσεως εν τη οποία κείνται αι ιαματικάί πηγαί και τα κτίρια και αι λοιπαί εγκαταστάσεις εκμεταλλεύσεως τούτων δι' ας χορηγείται η υποθήκη, εκτείνεται δε αυτοδικαίως, κατά παρέκκλισιν των ισχυουσών περί εγγραφής υποθηκών διατάξεων άνευ ιδιαίτερας εγγραφής, εφ' απάντων των κτημάτων, εγκαταστάσεων και λοιπών έργων των περιλαμβανομένων εις τον δια του νόμου 1624/1951 ή άλλως πως περιλθούσαν εις τον ΕΟΤ έκτασιν των ιαματικών πηγών δι' ας η υποθήκη.

5. Δια την παρά του ΕΟΤ χορήγησιν υποθήκης και εγγυήσεως προς ασφάλειαν των ουτως συνομολογούμενων δανείων απαιτείται προγενεστέρα υποβολή αυτών παρά των αναδόχων πλήρων τεχνικών μελετών μετά λεπτομερούς προϋπολογισμού των εκτελεσθησομένων έργων, εξων να προκύπτη ότι το σύνολον των αναληφθησομένων κεφαλαίων θέλει διατεθή δια την εκτέλεσιν των προγραμματισμένων εν τη

λουτροπόλει έργων. Η απόληψις των δανείων παρά των αναδόχων θέλει λαμβάνει χώραν τμηματικώς και υπό προϋποθέσεις καθοριζομένας εκάστοτε εν ταις οικείαις υπό την έγκρισιν του ΕΟΤ δανειστικαίςσυμβάσεσι.

6. Εις περίπτωσιν κηρύξεως εκπτώτου του αναδόχου οφειλέτου εκ δανείου, συνομολογηθέντος προς τον σκοπόν εκτελέσεως έργων αναπτύξεως και αξιοποιήσεως ιαματικών πηγών ανηκουσών τω ΕΟΤ, πάσαι αι εκ του δανείου τούτου απορρέουσι υποχρεώσεις βαρύνουν αυτοδικαίως και εις ολόκληρον τον νέον αναδειχθησόμενονανάδοχον, μη παραχωρηθείσης δε της εκμεταλλεύσεως των ιαματικών πηγών, αι υποχρεώσεις αύται βαρύνουν τον τε ιδιοκτήτην των ιαματικών πηγών και τον τυχόν ασκούντα την διοίκησιν και διαχείρησιν αυτών, του εκπεσόντος αναδόχου μη απαλλασσομένου, αλλ' ευθυνομένου και τούτου εις ολόκληρον».

Άρθρο 12

Το Άρθρον 15 του α.ν. 1565/50, ως εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη υπό του ν. 1624/51, αντικαθίσταται ως ακολούθως: "εν τη διεξαγωγή των υπό του άρθρου 2 επιδιωκόμενων σκοπών του ΕΟΤ, δεν έχουσινεφαρμογήν αι διατάξεις περί Δημοσίου Λογιστικού του Κράτους, περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων και Εργασιών, Κρατικών Προμηθειών, Στεγάσεως Δημ. Υπηρεσιών, εκμισθώσεως και μισθώσεως εν γένει ή άλλων σχετικών νόμων, ουδ' εφαρμόζονταιοιοιδήποτεπεριορισμοί ή διατυπώσεις προβλεπόμεναι υπό της κειμένης νομοθεσίας καθοριζομένου του τρόπου της ενεργείας τούτων δια κανονισμών εγκρινομένων δια β. δ/των εκδιδομένων προτάσει των επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών Υπουργών. Δια των κανονισμών τούτων θα καθορίζονται και τα χρηματικά ποσά μέχρι των οποίων θα επιτρέπεται η εκτέλεσις έργων, η ενέργεια προμηθειών αι εκποιήσεις και εκμισθώσεις και μισθώσεις άνευ διαγωνισμού".

Άρθρο 13

Κυρούται η κατ' εφαρμογήν του νόμου 3231/1955 "περί εξουσιοδοτήσεως προς υπογραφήν συμβάσεως περί αξιοποιήσεως τουριστικών εγκαταστάσεων Ρόδου και άλλων τινών διατάξεων" γενομένη υπό του ΕΟΤ

εκμισθωσις επιμειναικοσαετιαν, εις την Ανώνυμον Τουριστικήν Ξενοδοχειακήν Εταρίαν ΑΣΤΗΡ, άνευ ανταλλάγματος δια τον ΕΟΤ, του εν Ρόδω Τουριστικού θαλασσίου περιπτέρου ΛΙΝΔΟΥ, ως και του υφισταμένου εξοπλισμού των εν Ρόδω υπό την διοίκησιν και διαχείρησιν του ξενοδοχείων, χώρων, εγκαταστάσεων, κέντρων κλπ. και πάντων εν γένει των εν αυτοίς λοιπών κινητών πραγμάτων της κυριότητος του. Επίσης κυρούται η από της συνάψεως της ως άνω μισθώσεως περιέλευσις της κυριότητος των εκμισθωθέντων κινητών και εξοπλισμού άνευ αποζημιώσεως του Ε.Ο.Τ. εις τον οργανισμόν ακινήτου περιουσίας του Δημοσίου εν Δωδεκανήσω, όστις και υπεισέρχεται εις πάντα τα δικαιώματα του Ε.Ο.Τ. εκ της μισθώσεως.

Άρθρο 14

1. Ο δια του ν.δ. 181/1946 συσταθείς Οργανισμός Ξενοδοχειακής Πίστεως και Φορολογίας των Ξενοδοχείων μετονομάζεται εις "Οργανισμόν Ξενοδοχειακής Πίστεως", όπου δε εν τω νόμω τούτω ή αλλαχού αναφέρεται η φράσις "Οργανισμός Ξενοδοχειακής Πίστεως" αντικαθίσταται δια της φράσεως "Οργανισμός Τουριστικής Πίστεως" (Ο.Τ.Π.).

2. Η παρ. 1 του άρθρου 2 του ν.δ. 181 της 229/30 Οκτωβρίου 1946 αντικαθίσταται δια της εξής: "Σκοπός του Οργανισμού είναι η παρά τούτου άσκησις της εν γένει τουριστικής πίστεως, εκδηλουμένη δια της χορηγήσεως υπ' αυτού δανείων προς ξενοδοχειακάς επιχειρήσεις, επιχειρήσεις λουτροπόλεων, συνεταιρισμούς ξενοδόχων, ξενοδοχειακούς οργανισμούς, τοπικούς οργανισμούς τουρισμού και των ενώσεων αυτών, ως και εις φυσικά ή νομικά πρόσωπα και επιχειρήσεις συμβαλλούσας εις την ανάπτυξιν εν τη χώρα του Τουρισμού, κατά την κρίσιν του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Τουριστικής Πίστεως".

Άρθρο 15

Το Άρθρον 10 παρ. 1 και 2 του ν.δ. 181/1946 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Επί των χορηγουμένων υπό του Οργανισμού Δανείων και Πιστώσεων ισχύουσιν κατ' επιλογήν του δανειστού:

α) Αι διατάξεις του ν.δ. της 17 Ιουλίου 1923 "περί ειδικών διατάξεων επί των ανωνύμων εταιρειών"

β) Αι διατάξεις του νόμου περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων και

γ) Αι διατάξεις της Πολιτικής Δικονομίας και του Αστικού Κώδικος".

Άρθρο 16

Το εδάφιο 1 του άρθρου 11 του ν.δ. 181/1946 αντικαθίσταται ως εξής: "Το υπό των οφειλετών παρεχόμενον ενέχυρον εις ασφάλειαν απαιτήσεων εκ δανείων ή πιστώσεων παρεχομένων υπό του Οργανισμού διέπεται υπό των διατάξεων του παρόντος νόμου και συνιστάται δια μόνης της υπογραφής συμβάσεως μεταξύ του παρέχοντος το ενέχυρον και του Οργανισμού Τουριστικής Πίστεως ή της Τραπέζης, ήτις ορίζεται δια του άρθρου 9 του ν.δ. 181/1946 διαχειρίστρια αυτού."

Άρθρο 17.

Ο Οργανισμός Τουριστικής Πίστεως απαλλάσσεται της υποχρεώσεως καταβολής τοκοσήμου επί των παρ' αυτού εισπραττομένων τόκων, αφ' ης αυτή επεβλήθη.

Άρθρο 18

1. Το διοικητικό συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος αποτελείται από:

α) δύο (2) προϊσταμένους διεύθυνσης του εποπτεύοντος Υπουργείου, οι οποίοι διορίζονται με τους αναπληρωτές τους με απόφαση του αρμόδιου Υπουργού,

β) έναν (1) προϊστάμενο διεύθυνσης του Υπουργείου Οικονομικών, ο οποίος διορίζεται με τον αναπληρωτή του με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών,

γ) τριάντα επτά (37) εκλεγμένους αντιπροσώπους των ξενοδοχείων, κάθε λειτουργικής μορφής, της χώρας, καθώς και από δύο (2) εκλεγμένους αντιπροσώπους των οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων (camping) της χώρας.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 64 του ν. 4582/2018 (Α 208).

2. Για την εκλογή των αντιπροσώπων, τα ξενοδοχεία της Χώρας, που αναφέρονται ανωτέρω στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, διαιρούνται σε ένδεκα (11) ομάδες. Η πρώτη ομάδα περιλαμβάνει τα ξενοδοχεία που λειτουργούν στη Στερεά Ελλάδα, την Εύβοια, τα νησιά του Αργοσαρωνικού και τα

Κύθηρα. Η δεύτερη εκείνα που λειτουργούν στην Πελοπόννησο και την Ελαφώνησο. Η τρίτη εκείνα που λειτουργούν στη Θεσσαλία, τις Σποράδες και τη Σκύρο. Η τέταρτη εκείνα που λειτουργούν στα νησιά του Ιονίου. Η πέμπτη εκείνα που λειτουργούν στη Μακεδονία, τη Θράκη και τη Θάσο. Η έκτη εκείνα που λειτουργούν στις Κυκλάδες. Η έβδομη εκείνα που λειτουργούν στην Κρήτη. Η όγδοη εκείνα που λειτουργούν στα Δωδεκάνησα. Η ένατη εκείνα που λειτουργούν στην Ήπειρο. Η δέκατη εκείνα που λειτουργούν στα νησιά του Βορείου Αιγαίου και η ενδέκατη εκείνα που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις. Στα ξενοδοχεία των δέκα πρώτων ομάδων δεν περιλαμβάνονται αυτά που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις. Η κάθε ομάδα εκλέγει τους εξής αντιπροσώπους:

Η πρώτη εκλέγει επτά (7) αντιπροσώπους, δηλαδή έναν από κάθε κατηγορία ξενοδοχείων πέντε, τεσσάρων και ενός αστέρων και δύο από την κατηγορία ξενοδοχείων τριών και δύο αστέρων. Αυτοί που έχουν δικαίωμα ψήφου από κάθε κατηγορία ψηφίζουν χωριστά και εκλέγουν τον αντιπρόσωπο τους ή, προκειμένου περί ξενοδοχείων δύο αστέρων, τους δύο αντιπροσώπους τους.

Η δεύτερη και η έκτη ομάδα εκλέγουν από τρεις (3) αντιπροσώπους η καθεμία, από τους οποίους δύο εκλέγονται από τα ξενοδοχεία πέντε, τεσσάρων και τριών αστέρων και ένας από τα ξενοδοχεία δύο και ενός αστέρων, με χωριστή ψηφοφορία.

Η τρίτη ομάδα εκλέγει δύο (2) αντιπροσώπους, από τους οποίους ο ένας εκλέγεται από τα ξενοδοχεία πέντε, τεσσάρων και τριών αστέρων και ένας από τα ξενοδοχεία δύο και ενός αστέρων, με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η τέταρτη ομάδα εκλέγει τέσσερις (4) αντιπροσώπους, δηλαδή έναν από κάθε κατηγορία ξενοδοχείων πέντε, τεσσάρων και τριών αστέρων, και έναν από τα ξενοδοχεία δύο και ενός αστέρων, με χωριστή ψηφοφορία.

Η πέμπτη, η έβδομη και η όγδοη ομάδα εκλέγουν από πέντε (5) αντιπροσώπους η καθεμία, δηλαδή έναν από κάθε κατηγορία ξενοδοχείων πέντε, τεσσάρων, τριών, δύο και ενός αστέρων με χωριστή ψηφοφορία.

Η ένατη, η δέκατη και η ενδέκατη ομάδα εκλέγουν από έναν αντιπρόσωπο η καθεμία (ομάδα) από τα ξενοδοχεία όλων των κατηγοριών.

Οι Χώροι Οργανωμένης Κατασκήνωσης όλης της Χώρας αποτελούν μία ξεχωριστή ομάδα από την οποία εκλέγονται δύο (2) αντιπρόσωποι.

Η παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.2 του άρθρου 6 του ν. 3766/2009,(Α 102)

2.α) Η διεξαγωγή των εκλογών προς ανάδειξη των αντιπροσώπων μπορεί να διενεργείται και μέσω του Διαδικτύου. Η οργάνωση, η σχετική διαδικασία και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού.

Η παρ.2α προστέθηκε με την παρε. 1 του άρθρου 37 του ν.4049/2012 (Α 35).

Σημείωση: Με τη παρ.2 του άρθρου 37 του ίδιου νόμου ορίζεται ότι:"2.α)Με προεδρικό διάταγμα, μετά από πρόταση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, μπορεί να καταρτίζεται Κανονισμός Σχέσεων Ξενοδόχων και Πελατών αυτών.

β) Μέχρι τη δημοσίευση του προεδρικού διατάγματος του προηγούμενου εδαφίου, ισχύει ο Κανονισμός Σχέσεων Ξενοδόχων και Πελατών που κυρώθηκε με το άρθρο 8 του ν. 1652/1986 (Α` 167)."

3. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας που εκδίδονται μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου Επιμελητηρίου και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να μεταβάλλεται η ομαδοποίηση των ξενοδοχείων της προηγούμενης παραγράφου, σε περίπτωση διαφοροποιήσεως ή μεταβολής του τρόπου κατάταξης των ξενοδοχείων ή δημιουργίας άλλων κατηγοριών ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την υπαγωγή των ξενοδοχείων στις ομάδες της προηγούμενης παραγράφου ως και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

Η παρ. 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2160/1993 (Α 118).

4. Πάσα αντίθετος προς τα ανωτέρω διατάξεις καταργείται. Απασαι αι λοιπαί διατάξεις περι τρόπου και χρόνου

εκλογών, δικαιώματος του εκλέγειν και εκλέγεσθαι κλπ. παραμένουν εν ισχύϊ.

Άρθρο 19

1. Πόροι του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος είναι:

α) Μηνιαία εισφορά καταβαλλομένη υπό πασών των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων της χώρας, οριζομένη ως εξής:

- 1) Διά Ξενοδοχεία, οικοτροφεία, τουριστικά εν γένει περίπτερα, ξενώνας κ.λπ., εφ' όσον υπάγονται εις την κατηγορίαν πολυτελείας εις δραχμάς είκοσι δύο κατά κλίνην,
- 2) διά τα Α` τάξεως εις δραχμάς δέκα οκτώ κατά κλίνην,
- 3) διά τα Β` τάξεως εις δραχμάς δέκα εξ κατά κλίνην,
- 4) διά τα Γ` τάξεως εις δραχμάς δέκα τέσσαρας κατά κλίνην και
- 5) διά τα Δ` και Ε` τάξεως εις δραχμάς δέκα κατά κλίνην.

Η εισφορά προκειμένου περί Ξενοδοχείων λουτροπόλεων και θερινών διαμονών εποχικώς λειτουργούντων, μειούται εις το ήμισυ, καταβάλλεται δε αύτη καθ' όλον το έτος. Η εισφορά υπολογίζεται επί του αριθμού των κλινών εκάστου Ξενοδοχείου, οικοτροφείου κ.λπ., ως ανωτέρω του προκύπτοντος εκ της υπό του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού εκδιδομένης αδείας λειτουργίας, καταβάλλεται δε κατά μήνα εις το Ταμείον του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου ή εις την, δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού, οριζομένην Τράπεζαν. Η είσπραξις της εισφοράς δύναται να ανατίθεται δι' αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος και εις εισπράκτορας αμειβομένους επί ποσοστοίς. Ξενοδόχοι, διευθυνταί ή διαχειρισταί Ξενοδοχείων, καθυστερούντες την καταβολήν της ανωτέρω εισφοράς πέραν των τριών μηνών υπόκεινται εις τας ποινάς του άρθρου 25 του Ν.Δ. 3430/1955.

Η περ. α` αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 του ν. 4462/1965 (Α 74).

Σημείωση: Με το άρθρο 44 παρ.3 ν.3498/2006,(Α 230) ορίζεται ότι:

"3. Οι υπέρ του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος τρέχουσες εισφορές κάθε ημερολογιακού έτους των μελών του, οι αναφερόμενες στην περίπτωση Α της παραγράφου 1 του άρθρου 19 του ν.δ. 3430/1955 (Α 307), όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του ν. 881/1979 (Α 58), πληρώνονται ατόκως μέχρι 31 Δεκεμβρίου του ίδιου έτους".

β) Το δυνάμει της υπ` αριθ. 6108/1-7-55 αποφάσεως του υπουργού Προεδρίας της κυβερνήσεως έσοδον. Το έσοδον του τουτουσυνεισπράττεται μετα του υπέρ του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού υφισταμένου εσόδου 3% του άρθρου 8 παρ. 2 του νομ. δ/τος 180/1946 και αποδίδεται εις το Ξενοδοχειακό επιμελητήριο της Ελλάδος, υπολογιζόμενον εις το εν πέμπτον του συνόλου του εσόδου του περιεχομένου εις τον ΕΟΤ εκ των ποσοστών 3% και 1%. Η απόδοσις εις το ξενοδοχειακό επιμελητήριο της Ελλάδος διενεργείται κατατριμηνίαν, της πρώτης αρχομένης απο 1ης Απριλίου 1956 και υπολογίζεται επι του περιελθόντος εις τον ΕΟΤ εσόδου κατα την προηγούμενην τριμηνίαν. Εκ του εσόδου τουτου το ξενοδ. Επιμελητήριο της Ελλάδος υποχρεούται να συντηρήση ξενοδοχειακήν σχολήν κατά τα δια β.δ/τος ορισθησόμενα.

γ) Η επιπλέον διαφορά εκ της υποχρεωτικής συμφώνως τη παρ. 3 του άρθρου 2 του νόμου 2479/1940 χρησιμοποίησεως υπό των ξενοδόχων των δελτίων αφίξεως πελατών των διατιθεμένων υπό του ξενοδοχειακού επιμελητηρίου. Η άνευ εντολής του Επιμελητηρίου τούτου εκτύπωσις παρ` οιουδήποτε Δελτίων αφίξεως και αναχωρήσεως πελατών ξενοδοχείων τιμωρείται κατά τας περι πλαστογραφίας και καταχρήσεως ενσήμων διατάξεις του ποινικού κώδικος, οι τυχόν δε χρησιμοποιούντες τοιαύτα δελτία ξενοδόχοι θεωρούνται και τιμωρούνται ως συνεργοί. Πλην των ανωτέρω ποινών, ξενοδόχος καταδικασθείς τελεσιδικώς δια το ανωτέρω αδίκημα στερείται οριστικώς του δικαιώματος λήψεως οιουδήποτε βοηθήματος ή κεφαλαίου εξόδου εκ του ταμείου προνοίας Ξενοδόχων. Η τιμή πωλήσεως των δελτίων καθορίζεται προτάσει της Δ. Επιτροπής του ασφαλιστικού τμήματος δι` αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του επιμελητηρίου.

δ) Τα δια του άρθρου 5 του Α.Ν. 1108/1938 επιβληθέντα τέλη, διαρρυθμιζόμενα ως ακολούθως:

Α) Δια την άδειαν λειτουργίας παντός νεοανεγειρομένου ξενοδοχείου, οικοτροφείου, τουριστικού εν γένει περιπτέρου, ξενώνας κλπ. εφ` όσον υπάγονται εις την κατηγορίαν πολυτελείας, τέλος κατά ενοικιαζόμενον δωμάτιον εκ δραχμών χιλίων πεντακοσίων, δια τα ξενοδοχεία, οικοτροφεία, τουριστικά εν γένει περίπτερα, ξενώνας κλπ. α` και β` τάξεως εξ επτακοσίων πενήκοντα, δια τα γ` τάξεως

εκ πεντακοσίων και εκ δραχμών τριακοσίων δια τα δ` και ε` τάξεως.

Β) Δια την καταχώρησιν του τίτλου των αυτών ξενοδοχείων οικοτροφείων κλπ. εις το βιβλίον τίτλων του Επιμελητηρίου πάγιον τέλος εκ δραχμών τριών χιλιάδων δια τα πολυτελείας, δύο χιλιάδων δια τα α` και β` τάξεως και χιλίων δια τα γ`, δ` και ε` τάξεως".

Η περίπτωση δ αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 του ν. 4462/1965 (Α 74).

ε) το έσοδον εκ της εκδόσεως πιστοποιητικών συμφώνως προς την παρ. 12 του άρθρου 16 του α.ν. 431/1937, ως και το τοιούτον εκ της θεωρήσεως τιμολογίων καθοριζόμενον υπο του Δ.Σ. του Ξ.Ε.Ε. και μη δυνάμενον να υπερβή τας δραχμάς 200 δι` έκαστον τιμολόγιον

στ) Παν άλλο έσοδον νομίμως περιεχόμενον εις το Επιμελητήριο.

2. Το δικαιούνται να εισπράξωσιν εντόκως τας πάσης φύσεως οφειλάς ξενοδόχων προς αυτά, εκ του καταβλητέου εις τους δικαιούχους κεφαλαίου εξόδου ή των βοηθημάτων τα οποία οψέποτε οι οφείλοντες ήθελον δικαιοθήαπο το Ταμείον Προνοίας ξενοδόχων, όπερ υποχρεούται προ πάσης τοιαύτης καταβολής, να ζητήβεβαίωσιν του ξενοδοχειακού επιμελητηρίου και των τμημάτων αυτούπερι οφειλής ή μη του δικαιούχου και να καταλάβη εις αυτά τας τυχόν οφειλάς των, κληρονόμοι των δικαιούνται λαμβάνειν εξ οιασδήποτε αιτίας.

3. Την επιμέλειαν και την ευθύνην της κανονικής εισπράξεως των ανωτέρω πόρων του επιμελητηρίου έχει η Δ. Επιτροπή του Επιμελητηρίου τμήματος, ήτις υποχρεούται να λαμβάνη παν μέτρον δια την έγκαιρονείσπραξιν αυτών. Δι` αποφάσεως του διοικητικού συμβουλίου εγκρινομένης υπό των υπουργών προεδρίας κυβερνήσεως και οικονομικών καθορίζονται τα του τρόπου ελεχου, βεβαιώσεως και εισπράξεως των ανωτέρω πόρων. Η Δ. Επιτροπή εγκρίνει και εντέλλεται πάσας τας σχετικάς προς τον έλεγχον,τηνβεβαίωσιν και την είσπραξιν των πόρων δαπάνας.

Άρθρο 20

Το άρθρο 20 καταργήθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 (Α 118).

Άρθρο 21

Η δια των διατάξεων του άρθρου 14 του α.ν. 394/1936, ως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν αύται μεταγενεστέως, προβλεπομένη εις βάρος των ιδιοκτητών ξενοδοχείων κράτησις υπέρ του Ταμείου Ασφαλίσεως Ξενοδοχοϋπαλληλωνεπι μισθωμάτων των ξενοδοχείων βαρύνουσα ήδη τους μισθωτάς των ξενοδοχείων βαρύνουσα ήδη τους μισθωτάς ξενοδόχους, βάσει των διατάξεων του άρθρου 32 παρ. ι` του απο 28/2/1955 Βασιλικού Διατάγματος" περι τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων του ενοικιοστασίου κλπ. συναφών νόμων κατ` εφαρμογήν του ν.δ. 2600/1953 " καταργείται απο της 1ης Ιουλίου 1955.

Άρθρο 22

1. α) Δια κοινών αποφάσεων των υπουργών προεδρίας κυβερνησεως και εργασίας εγκρίνονται Κανονισμοί εσωτερικής λειτουργίας ξενοδοχείων δι` ων καθορίζονται λεπτομερώς αι μεταξύ των ξενοδόχων και του προσωπικού των ξενοδοχείων εργασιακαί σχέσεις , αι εκατέρωθεν υποχρεώσεις και δικαιώματα, αι επιβλητέαι δι` εκάστην παράβασινποιναί, τα της εκδόσεως και ανανεώσεως των επαγγελματικών βιβλιαρίων,τα προσόντα των ξενοδοχοϋπαλληλων και εν γένει παν σχετικόν προς την υπηρεσίαν των εργαζομένων εν ξενοδοχείοις ζήτημα.

β. Καταργήθηκε με την περ. ε του άρθρου 21 του ν. 1077/80 (Α 225).

2. Τας εκ των παραβάσεων των κανονισμών ποινάσεπιβαλλούσι τριμελείς επιτροπαίσυνιστώμεναι δια κοινών αποφάσεων των υπουργών προεδρίας της κυβερνήσεως, δικαιοσύνης και εργασίας εις τα μεγάλα ξενοδοχειακά κέντρα. Εκάστη των επιτροπών τούτων αποτελείται εξ ενός πρωτοδίκου ως προέδρου οριζομένου υπό του αρμοδίου Προέδρου πρωτοδικών, εξ ενός ξενοδόχου οριζομένου υπό του ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος μετά του αναπληρωτού αυτού και ενός ξενοδοχοϋπαλλήλου οριζομένου μετά του αναπληρωτού αυτού υπό της οικείας τοπικής οργανώσεως. Εις ην περίπτωσιν υφίστανται πλείονες της μιας τούτων τοπικών οργανώσεων, ή η υπάρχουσα οργάνωσις δεν υποδείξει τον αντιπρόσωπον αυτής εντός της ταχθείσης ούτος ορίζεται υπο του υπουργού εργασίας.

3. Αι επιτροπαί αύται συνεδριάζουσι νομίμως παρόντων δύο τουλάχιστον μελών εν οίς ο Πρόεδρος και δικάζουσι κατόπιν προσφυγής παντός ενδιαφερομένου κατα την διαδικασίαν του αν.ν. 844/1937, δύναται δε να επιβάλλωσι πάσαν ποινήνπροβλεπομένηνυπο των κατα τα ανωτέρω εγκεκριμένων κανονισμών.

4. Προκειμένου περι ελαφρών παραβάσεων δύναται ο ξενοδόχος άνευ προσφυγής εις τας ανωτέρω επιτροπάς να επιβάλλη την ποινήν της επιπλήξεως και προστίμου μέχρι δραχμών 25.

5. Τα υπό των ξενοδόχων και των επιτροπών επιβαλλόμενα πρόστιμα περιέχονται εις τον οργανισμόν εργατικής κατοικίας.

6. Δια των ως ανωτέρω κοινών υπουργικών αποφάσεων περί συστάσεως τριμελών επιτροπών καθορίζονται τα εις την αρμοδιότητα εκάστης εξ αυτών υπαγόμενα ξενοδοχεία κατά πόλεις, κωμοπόλεις, τουριστικούς τόπους, λουτροπόλεις κλπ.

7. Ως γραμματείς των επιτροπών διορίζονται δια πράξεων των υπουργών προεδρίας κυβερνήσεως και εργασίας υπάλληλοι του Υπουργείου Εργασίας, του ΕΟΤ και γενικώς δημόσιοι υπάλληλοι ή όργανα της τουριστικής αστυνομίας.

8. Προκειμένου περι προσφυγής εις τας ανωτέρω επιτροπάς δημοσίων οργάνων δικαιουμένων εκ του νόμου να ενεργώσινεπιθεώρησιν εις τα ξενοδοχεία (όργανα της τουριστικής αστυνομίας και των σωμάτων ασφαλείας,επιθεωρηταί ΕΟΤ, αστίατροι κλπ.) ουδέν παράβολον καταβάλλεται. Προκειμένου περι προσφυγής άλλων ενδιαφερομένων προσώπων εφαρμόζονται αι διατάξεις του άρθρου 6 του α.ν. 844/1937.

9. Αι επιτροπαί υποχρεούνται να συνεδριάζωσι τουλάχιστον ανά 15ήμερον, εκτός εάν ουδεμία προσφυγή υπάρχει.

Σημείωση: Με το άρθρο 3 του ν.δ. 3789/1957 (Α 210) προστέθηκαν στηνπαράγραφο 9 οι παρακάτω 1 έως 9 περιπτώσεις

1. Κατά των αποφάσεων των κατά τ` ανωτέρω Επιτροπών , δύναται, εντός μηνός από της κοινοποιήσεως της αποφάσεως , ν` ασκηθήέφεσις παρά παντός ενδιαφερομένου, ενώπιον Δευτεροβαθμίου Επιτροπής, αποτελουμένης εξ ενός

Εφέτου, ως Προέδρου, οριζομένου υπό του Προέδρου των Εφετών, του Διευθυντού Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας, του Διευθυντού Ξενοδοχείων του Οργανισμού Τουρισμού, ενός εργοδότη υποδεικνυομένου υπό του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος και ενός ξενοδοχουπαλλήλου, υποδεικνυομένου υπό της Ομοσπονδίας Τουριστικών Επαγγελματιών, μετά των αναπληρωτών των. Απαγορεύεται η συμμετοχή μελών της Πρωτοβαθμίου Επιτροπής εις την Δευτεροβάθμιον. Χρέη Γραμματέως εκτελεί εις των υπαλλήλων του Υπουργείου Εργασίας ή του Οργανισμού Τουρισμού.

2. Η Δευτεροβάθμιος Επιτροπή έχει γενικήν αρμοδιότητα, πλην της εκδικάσεως των εφέσεων του προσωπικού του υπηρετούντος εις Ξενοδοχεία λειτουργούντα εις την περιφέρειαν της Γενικής Διοικήσεως Βορείου Ελλάδος, δια την εκδίκασιν των οποίων συνιστάται ετέρα επιτροπή, ομοίας συνθέσεως, πλην των περιπτώσεων των μελών του Διευθυντού Εργασίας, αντί του οποίου μετέχει ο Διευθυντής της Περιφερειακής Υπηρεσίας Διαιτησίας Βορείου Ελλάδος, και του Διευθυντού Ξενοδοχείων, αντί του οποίου μετέχει ο Πρόεδρος της Τουριστικής Επιτροπής Θεσσαλονίκης.

3. Εκάστη των Δευτεροβαθμίων Επιτροπών, αναλόγως της αρμοδιότητος της, επιλαμβάνεται της εξετάσεως τόσον των υπό των εργοδοτών, όσον και των υπό της Πρωτοβαθμίου Επιτροπής επιβληθεισών ποινών, δυναμένη, εφ' όσον κρίνη ότι συντρέχουσι προς τούτο λόγοι, να μειώση ή και να εξαφανίση τας ποινάς ταύτας.

4. Η άσκησις εφέσεως αναστέλλει την εκτέλεσιν της επιβληθείσης ποινής, δέον όμως, εκάστη των Δευτεροβαθμίων Επιτροπών, να επιληφθή της εξετάσεως της υποθέσεως εντός 15ημέρου το πολύ από της ασκήσεως της εφέσεως, εντός δε είκοσι το πολύ ημερών από της εκπνοής της προθεσμίας ταύτης, να εκδώση την απόφασιν της.

5. Κατά την συζήτησιν της εφέσεως δύναται να παρίστανται οι διάδικοι, αυτοπροσώπως ή δια συναδέλφου των, οριζομένου ειδικώς ως αντιπροσώπου των.

6. Κατ' εξαίρεσιν, επιτρέπεται όπως, από της δημοσιεύσεως του παρόντος ν.δ. και εντός το πολύ 60 ημερών από ταύτης, προσφύγωσιν ενώπιον της αρμοδίας Δευτεροβαθμίου

Επιτροπής, πάντες όσοι επιμωρήθησαν υπό του εργοδότη των ή της Πρωτοβαθμίου τοιαύτης, από της κοινοποιήσεως του περί Ξενοδοχείων Κανονισμού του καταρτισθέντος βάσει του ν.δ. 3430/55 και μέχρι της ενάρξεως της λειτουργίας των δια του παρόντος συνιστωμένων Επιτροπών.

7. Εκάστη έφεσις δέον να συνοδεύηται υπό παραβόλου, οριζομένου εις το τριπλάσιον του δια την Πρωτοβάθμιον Επιτροπήν οριζομένου τοιούτου.

8. Πάσα λεπτομέρεια αναγκαία δια την λειτουργίαν των Δευτεροβαθμίων Επιτροπών, ορίζεται δια β.δ. , εκδιδομένων προτάσει των Υπουργών Εργασίας και Προεδρίας της Κυβερνήσεως. Δι` ομοίων Διαταγμάτων, ορίζονται τα της απαρτίας κλπ. των Επιτροπών τούτων, καθώς και τα επί της τηρητέας διαδικασίας και η ανακοίνωσις των αποφάσεων αυτών εις τους ενδιαφερομένους.

9. Αι προθεσμιαί του άρθρ. 22 του εδαφ. 2 του ν.δ. 3430/55, παρατείνονται μέχρι 31ης Μαρτίου του 1958.

10. Αι υπο των άρθρων 13 του α.ν. 394/1936 και 1 του α.ν. 844/1937 συνιστώμεναι επιτροπαί καταργούνται, ως και πάσα άλλη διάταξις αντικειμένη εις τας διατάξεις του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 23

Εις ξενοδοχεία λουτροπόλεων, θερινών διαμονών και ανεγνωρισμένων τουριστικών πόλεων και περιοχών εν οίς λειτουργούν εστιατόρια, δύναται δι` αποφάσεων του Γενικού Γραμματέως του Ε.Ο.Τ. να καταστή υποχρεωτική διά τον πελάτη η λήψις πρωϊνού και του ενός τουλάχιστον εκ των δύο φαγητών (μεσημβρινού ή βραδυνού) εν τω εστιατορίω του ξενοδοχείου, εφ` όσον τούτο ανήκει εις κατηγορίαν πολυτελείας ή Α` ή Β` ή Γ` τάξεως.

Το άρθρο 23 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 του ν. 642/77 (Α 200).

Άρθρο 24

Προκειμένου περί των εν άρθρω 12 του νόμου 3213/1955 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων περί μέτρων προστασίας της Επαρχικής βιομηχανίας" ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, μηχανήματα, εξαρτήματα και λοιπά όργανα, ως

και ανταλλακτικά αυτών νοούνται τα δια την λειτουργίαντων ξενοδοχειακών επιχειρήσεων και υδροθεραπευτικών εγκαταστάσεων ιαματικών πηγών και γενικώς εγκαταστάσεων λουτροπόλεων απαραίτητα μηχανήματα, εξαρτήματα και οπλισμός, ως τηλεφωνικά κέντρα (μεταλλάκται, τηλεφωνικά ισχυροσκευαί και λοιπά εξαρτήματα), μηχανήματα θερμού και ψυχρού αέρος, υδραυλικά εγκαταστάσεις (καζάνια, μπόϋλερ, καυστήρες, σώματα καλοριφέρ, νιπτήρες, λουτήρες, λεκάνες, μπιντέδες, καζανάκια, και εξαρτήματα αυτών), πλυντήρια, στεγνωτήρια και σιδερωτήρια, επιτραπέζια σκεύη εκ πορσελάνης διακεκοσμημένα, επιτραπέζια κρύσταλλα διακεκοσμημένα (ποτηρικά, ανθοδοχεία, στακτοδοχεία, πολυέλαιοι κλπ), επιτραπέζια είδη επάργυρα και ανοξειδωτα, (μαχαιροπήρουνα, σουπιέρες, πιατέλες, δίσκοι, τσαγιέρες, σαμπανιέρες, καφετιέρες, ζαχαριέρες, γαλατιέρες κλπ), ρουχισμός εκ λίνου, πούπουλο δια μαξιλάρια, λινόλεουμ δι` επίστρωσιν πατωμάτων, ηλεκτρικά ψυγεία, αναβατήρες, εφ` όσον τούτα εγκατασταθώσιν εντός των ανωτέρω επιχειρήσεων και χρησιμοποιούνται αποκλειστικώς υπ` αυτών.

Άρθρο 25

Πάσα οιαδήποτε παράβασις των ν. 431/37, 1108/38 και του παρόντος, τιμωρείται δι` αποφάσεως του αρμοδίου Πλημ/κειου δια χρηματικής ποινής μέχρι 5.000 δρχ. ή δια φυλακίσεως μέχρις ενός μηνός, εν υποτροπή δε μέχρις του διπλασίου αυτών, επιφυλασσομένων των δυνάμει των ειδικών Αγορανομικών Νόμων επιβαλλομένων βαρυτέρων ποινών, δύναται δε να εισαχθή και εκδικασθή κατά την διαδικασίαν των επ` αυτοφόρω αδικημάτων.

Σημείωση: Με την περ. ε της παρ. 1 του άρθρου 38 του ν. 4055/2012 (Α 51) ορίσθηκε ότι η παράβαση του παρόντος άρθρου τιμωρείται με κράτηση έως έξι (6) μήνες ή με πρόστιμο έως τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ, /12.3.2012, ήδη όμως τα πταίσματα καταργήθηκαν με τη διάταξη του άρθρου 468 του νέου Ποινικού Κώδικα.

Άρθρο 26

1. Η παρ. 1 του άρθρου 15 του α.ν. 864/1937 "περι συστάσεως και λειτουργίας τουριστικών ή ταξιδιωτικών γραφείων και περι τουριστικών και εκδρομικών σωματείων", αντικαθίσταται δια της κάτωθι:

«Τα εν Αθήναις εδρεύοντα σωματεία 1) Ελληνική Λέσχη περιηγήσεων και αυτοκινήτου, 2) Βασιλική Αερολέσχη της

Ελλάδος, 3) Ελληνικός ορειβατικός σύνδεσμος, 4) Ναυτικός όμιλος Ελλάδος, 5) Ελληνική περιηγητική Λέσχη και 6) Ομοσπονδία εκδρομικών σωματείων της Ελλάδος, αναγνωρίζονται ως εκπροσωπούντα νομίμως και αποκλειστικώς ως αντιστοίχους προς τους σκοπούς αυτών κλάδους του τουρισμού».

2. Το πρώτον εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 15 του αυτού ως άνω αν. ν. 864/1937, αντικαθίσταται δια του κάτωθι: "Εις πάντα τα λοιπά σωματεία, τα σχέσιν έχοντα με τον τουρισμόν, απαγορεύεται η παρά τον τίτλον των χρησιμοποιήσις των λέξεων "εθνικός" ή της "Ελλάδος".».

3. Η παρ. 2 του άρθρου 16 του αυτού ως άνω α.ν. 864/1937 αντικαθίσταται δια της κάτωθι: " Το αυτό δικαίωμα και υπο τους αυτούς όρους δια την ίδρυσιν, την δημιουργίαν και την συντήρησιν ξενώνων, περιπτέρων ή άλλων καταλλήλων οικημάτων ως και εγκαταστάσεις κατασκηνώσεως προς παροχήν στέγης και ευκολιών εις ημεδαπούς και ξένους περιηγητάς έχουσιν η Ελληνική λέσχη περιηγήσεων και αυτοκινήτου, η Ελληνική περιηγητική λέσχη και η ομοσπονδία των εκδρομικών σωματείων της Ελλάδος".

4. Η παρ. 3 του άρθρου 16 του αυτού ως άνω αν.ν. 864/1937, αντικαθίσταται δια της κάτωθι : " 3. Το δικαίωμα και υπο τους αυτούς όρους δια την ίδρυσιν και λειτουργίαν καταφυγίων δια την διανυκτέρευσιν των ορειβατών από ύψους χιλίων μέτρων και άνω έχουσιν ο Ελληνικός Ορειβατικός σύνδεσμος, η Ελληνική περιηγητική λέσχη και η Ομοσπονδία εκδρομικών σωματείων της Ελλάδος μετά των ανηκόντων ταύτη σωματείων. Εφ' όσον όμως απο του σημείου εις ο πρόκειται να ανεγερθή το καταφύγιον και εις απόστασιν ενός χιλιομέτρου απ' αυτού διέρχεται δημοσία όδος δύνανται να ανεγερθή περίπτερον και υπό της Ελληνικής Λέσχης Περιηγήσεων και αυτοκινήτου. Δια την ίδρυσιν καταφυγίου απαιτείται προηγουμένη άδεια του γενικού γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού".

5. Η παρ. 8 του άρθρου 16 του αυτού ως άνω α.ν. 864/1937 αντικαθίσταται δια της κατωθι: "Οι κανονισμοί οι διέποντες τα κτίσματα εκάστου σωματείου, καταρτίζονται υπο του διοικητικού συμβουλίου αυτού, προκειμένου δε περι σωματείου ανήκοντος εις την Ομοσπονδίαν Εκδρομικών

σωματείων επικυρούνται και υπό ταύτης και εγκρίνονται εν πάση περιπτώσει δι' αποφάσεως του γενικού γραμματέως του Ε.Ο.Τ."

6. Η παρ. 1 του άρθρου 17 του αυτού ως άνω α.ν. 864/1937 αντικαθίσταται δια της κάτωθι: "Δικαίωμα διοργανώσεως τουριστικών συνεδρίων, εκτός των υπό του ΕΟΤ οργανουμένων ή επισήμου αντιπροσωπεύσεως εις τοιαύτα, διοργανούμενα εν τω εξωτερικώ δια μελών αυτών ή υπ' αυτών υποδεικνυομένων αντιπροσώπων, εξαιρέσει εκείνων ους ήθελε τυχόν ορίσει ο ΕΟΤ, έχουσι δια τα σχετικά με τον δι' αυτοκινήτου τουρισμόν, η Ελληνική Λέσχη Περιηγήσεων και αυτοκινήτου, δια τον δι' αεροπλάνων τουρισμόν η Βασιλική Αερολέσχη, δια την ορειβάσιαν ο ελληνικός Ορειβατικός Σύνδεσμος, δια τον ναυτικόν τουρισμόν ο Ναυτικός όμιλος της Ελλάδος και δια γενικά τουριστικά ζητήματα η Ελληνική Λέσχη Περιηγήσεων και αυτοκινήτου, η Ελληνική περιηγητική λέσχη και η ομοσπονδία εκδρομικών σωματείων της Ελλάδος".

7. Η παρ. 3 του άρθρου 17 του αυτού ως άνω α.ν. 864/1937, καταργείται.

8. Εις την παρ. 10 του άρθρου 21 του αυτού ως άνω αν. ν. 864/1937 προστίθεται εδάφιον β', ως κάτωθι : «β) Η προθεσμία αναγνωρίσεως ως "εκδρομικών" των ήδη υφισταμένων και μη εισέτι αναγνωρισθέντων ως τοιούτων σωματείων παρατείνεται επι τρεις μήνας απο της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος».

9. Η παρ. 2 του άρθρου 22 του αυτού ως άνω α.ν. 864/37 αντικαθίσταται δια της κάτωθι: "2. Δι' αποφάσεως του γενικού γραμματέως του ΕΟΤ εκδοϊθησομένης εντός διμήνου από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος καθορισθήσονται εκ νέου η αρμοδιότης και ο τρόπος λειτουργίας του εν λόγω συμβουλίου".

10. Η παρ. 4 του άρθρου 21 του αυτού ως άνω αν. ν. 864/1937 αντικαθίσταται δια της κάτωθι : "4. Οργανώσεις και σωματεία επιδιώκοντα αποκλειστικώς σκοπούς εκδρομικούς και εν γένει φυσιολατρικούς, εξαιρέσει των ανηκόντων εις το Κεντρικόν συμβούλιον του Ορειβατικού Συνδέσμου, αναγνωρίζονται ως "Εκδρομικά" δι' αποφάσεως του γενικού γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, μετά προηγουμένην γνώμην της ομοσπονδίας

εκδρομικών σωματείων της Ελλάδος και της Ελληνικής περιηγητικής λέσχης, προκαλούμενη παρά του γενικού γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και θεωρουμένη καταφατική εν περιπτώσει παρόδου ενός 15ημέρου απο της αιτήσεως γνωμοδοτήσεως, άνευ απαντήσεως".

Άρθρο 27

Όπου κατά την κειμένη νομοθεσίαν και τας μετά τρίτων συμβάσεις του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού προβλέπεται διοικητική αποβολή αναδόχων μισθωτών κλπ. εξ ιαματικών πηγών, ξενοδοχείων, ξενώνων, τουριστικών περιπτέρων και λοιπών ακινήτων του, συνεπεία εκπτώσεως τούτων, αύτη ενεργείται κατά τας περι διοικητικής αποβολής εκ κτημάτων του δημοσίου διατάξεις, εφαρμοζομένης αναλόγως και δια των υπ' αυτών προβλεπομένων οργάνων του δημοσίου, τίτλου εκτελεστού αποτελούσης της οικείας περί διοικητικής αποβολής αποφάσεως του γενικού γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

Σημείωση: Κατά το άρθρο 4 του ν. 4060/1960 (Α 80): "Η υπό του άρθρου 27 του ν.δ. 3430/1955 προβλεπομένη διαδικασία διοικητικής αποβολής αναδόχων, μισθωτών κλπ., ιαματικών πηγών, ξενώνων, τουριστικών περιπτέρων και λοιπών ακινήτων του Ε.Ο.Τ ή τελούντων υπό την διοίκησιν και διαχείρισιν τούτου, εφαρμόζεται και εις τας περιπτώσεις λύσεως ή λήξεως του χρόνου της διαρκείας των οικείων συμβάσεων".

Άρθρο 28

1. Ο καθορισμός της αποζημιώσεως των δικαιούχων εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως υπέρ και δαπάναις του ελληνικού οργανισμού τουρισμού, ως και η αναγνώρισις των δικαιούχων, επιτρέπεται να ενεργήται και κατά παρέκκλισιν των κειμένων διατάξεων, δι' αποφάσεως τριμελούς επιτροπής συγκροτούμενης εξ ενός Πρωτοδίκου, ως Προέδρου, οριζομένου υπό του Υπουργού Δικαιοσύνης, ενός ανωτέρου υπαλλήλου της προεδρίας Κυβερνήσεως και ενός ανωτέρου του ΕΟΤ, οριζομένων υπό του υπουργού της Προεδρίας Κυβερνήσεως.

Σημείωση: Με το άρθρο 3 του ν. 4060/1960 (Α 80) ορίζεται ότι "Εις την υπό της παραγράφου 1 του άρθρου 28 του Ν.Δ.3430/55 προβλεπομένην τριμελή Επιτροπήν, συμμετέχει και ο Νομικός Σύμβουλος του Ε.Ο.Τ. με αναπληρωτήν τον βοηθόν Νομικόν Σύμβουλον του Ε.Ο.Τ., της Επιτροπής καθισταμένης ούτω τετραμελούς".

2. Τα υπο του αν. ν. 1731/1939 " περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων "ως ούτος εκωδικοποιήθη δια του από 29.4.1953 β.δ. αναγνωριζόμενος υπέρ του Δημοσίου προνόμια επεκτείνονται εν όλω και υπερ του Ελλην. Οργαν. Τουρισμού.

3. Απασαι αι ειδικαί διατάξεις αι αναφερόμεναι εις αναγκαστικάς απαλλοτριώσεις διενεργουμένας βάσει των νόμων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού διατηρούνται εν ισχύι καταργουμένης εξ υπαρχής πάσης αντιθέτου γενικής ή ειδικής διατάξεως.

4. Αναγκαστικάί απαλλοτριώσεις γενόμεναι υπέρ του Ελληνικού οργανισμού τουρισμού ή του δημοσίου, επί ιαματικών πηγών, προ των πολεμικών γεγονότων του 1940, εν Ανατολική Μακεδονία και Θράκη, θεωρούνται έγκυροι, άνευ άλλης οιασδήποτε νέας διατυπώσεως και ο καθορισμός καταβληθείσης ή μη αποζημιώσεως διέπεται συμφώνως προς τας διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου τούτου.

Άρθρο 29

Οι από 1ης Ιανουαρίου 1952 και εφεξής το πρώτον εργαζόμενοι εις ξενοδοχεία θεωρούνται υπάλληλοι ως προς την σχέσιν εργασίας μόνον εφ' όσον κέκτηνται ιπτυχίον τουριστικής ή ξενοδοχειακής σχολής της ημεδαπής ή αλλοδαπής και έχουν διετή τουλάχιστον υπηρεσίαν εν ξενοδοχείω.

Άρθρο 30

Εις το Άρθρο 1 του ν. 2188/1920 "περι ιαματικών πηγών" προστίθεται εδάφιον β', έχον ούτω : «β) εν περιπτώσει αρνητικής απαντήσεως του ανωτάτου Υγειονομικού Συμβουλίου (Ιατροσυνεδρίου) επι αιτήσεως του Ε.Ο.Τ. προς άρσιν χαρακτηρισμού πηγής τινος ως ιαματικής, δύναται να πραγματοποιηθή αύτη δια β.δ., εκδιδομένου προτάσει του επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως Υπουργού, μετ' απόφασιν του Δ.Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και εισήγησιν του γενικού γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού. Η έκδοσις β.δ. περι άρσεως του χαρακτηρισμού πηγής τινος ως ιαματικής επιφέρει αυτοδικαίως την επαναφοράν των πραγμάτων εις την , προ της ανακηρύξεως εις ιαματικήν πηγήν, πραγματικήν και νομικήν κατάστασιν».

Άρθρο 31

Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος ν.δ. καταργούνται η παρ. 2 του άρθρου 3, το Άρθρο 17, η παρ. 3 του άρθρου 20 και η παρ. 2 του άρθρου 25 του αν. ν. 1565/1950περισυστάσεως Ελληνικού οργανισμού τουρισμού, ως ούτος εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη υπό του ν. 1624/51 και ο αν.ν. 1782/51, περι τροποποιήσεως του άρθρου 4 του αν. ν. 1565/50περι συστάσεως του Ε.Ο.Τ. ως ούτος εκυρώθη, ετροποποιήθη και συνεπληρώθη υπό του ν. 1624/51.

Άρθρο 32

Πάσα γενική ή ειδική διάταξις αντικειμένη εις το παρόν ν.δ. καταργείται. Η ισχύς του παρόντος ν.δ. άρχεται απο της δημοσιεύσεως του εις την Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Ν.Δ. 3594/1956 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περι Σχολής Τουριστικών Επαγγελματών νομοθεσίας» (Α' 238).

Άρθρο 1

1. Προς επίτευξιν των σκοπών της Σχολής Τουριστικών Επαγγελματών, ήτις εν τω παρόντι, θα αναφέρεται εφεξής "Σχολή" θέλουσι λειτουργήση εις τόπους τουριστικού ενδιαφέροντος διδαστήρια και παραρτήματα αυτής. Διά την ίδρυσιν τούτων απαιτείται απόφασις του Δ. Συμβουλίου εγκρινομένη υπό του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως.

2. Διδαστήρια και παραρτήματα της Σχολής δύνανται να λειτουργήσωσι και εντός διδαστηρίων ή καταλλήλων χώρων άλλων Σχολών και ιδρυμάτων, κατόπιν συμβάσεως της Σχολής μετά των αρμοδίων Διοικήσεων των αντιστοιχών Σχολών και ιδρυμάτων. Διά των συμβάσεων τούτων θέλουσικαθορισθή πάντα τα σχετικά προς την λειτουργίαν αυτών ζητήματα. Αι συμβάσεις αύται δύνανται να καταρτίζωνται δι' ιδιωτικού εγγράφου.

3. Η Σχολή δύνανται να οικοδομήση, αγοράση ή ενοικιάση και εκμεταλλευθή ξενοδοχεία, εστιατόρια και ζαχαροπλαστεία εις διαφόρους τουριστικούς τόπους προς εκπαιδευσιν προσωπικού τουριστικών επαγγελματών. Ταύτα θα λειτουργώσιν ως επιχειρήσεις ιδιωτικού δικαίου, πάντα δε τα σχετικά προς τα

ανωτέρω ως και τα αφορώντα την οργάνωσιν και λειτουργίαν αυτών ζητήματα και την εν αυτοίς εκπαίδευσιν θα καθορίζονται δι' ειδικών κανονισμών, καταρτιζομένων υπό του Δ. Συμβουλίου της Σχολής και εγκρινομένων δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

1. Εις τα διδακτήρια και τα παραρτήματα της Σχολής θέλουσι λειτουργήσιν τμήματα εκπαίδευσως, εις α θα φοιτήσωσι νέοι προτιθέμενοι να εργασθώσιν εις τουριστικά επαγγέλματα. Οι εκ τούτων ευδοκίμως αποφοιτώντες και λαμβάνοντες πτυχίον της Σχολής εξομοιούνται καθ' όλας τας υποχρεώσεις και τα δικαιώματα προς τους πτυχιούχους της μετεκπαίδευσως.

2. Πάντα τα σχετικά προς την λειτουργίαν των τμημάτων τούτων, το δικαίωμα εγγραφής, τα δίδακτρα, αι γραμματικά γνώσεις, ο χρόνος φοιτήσεως κλπ. καθορισθήσονται διά κανονισμών καταρτιζομένων υπό του Δ. Συμβουλίου της Σχολής και εγκρινομένων δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως.

3. Εις τα διδακτήρια και παραρτήματα της Σχολής δύνανται να λειτουργήσωσιν οικοτροφεία των εκπαιδευομένων και μετεκπαιδευομένων της Σχολής. Ο τρόπος λειτουργίας των οικοτροφείων τούτων, οι δικαιούμενοι οικήσεως και σιτίσεως, τα τροφεία και γενικώς πάσα αναγκαία λεπτομέρεια, καθορισθήσονται διά κανονισμών καταρτιζομένων υπό του Δ. Συμβουλίου της Σχολής και εγκρινομένων δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

1. α) Εις ας πόλεις λειτουργεί διδακτήριον ή παράρτημα της Σχολής και εις περιοχήν αυτών οριζομένην δι' αποφάσεως του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως πάντες οι εργαζόμενοι εις τα επαγγελματικά τμήματα των ξενοδοχείων πολυτελείας α` β` και γ` τάξεως και εις τα επαγγελματικά τμήματα των λοιπών επιχειρήσεων των ανηκουσών εις τουριστικά επαγγέλματα από πρώτης τάξεως και άνω οι μη υπερβάντες το 40όν έτος της ηλικίας των, υποχρεούνται όπως μετεκπαιδευθώσιν εις την Σχολήν ταύτην διά συνεχούς και ανελλιπούς παρακολουθήσεως των εν αυτή διδασκομένων μαθημάτων. Η διάρκεια της μετεκπαίδευσως ορίζεται διά μεν το προσωπικόν των ξενοδοχείων εις τέσσαρες μέχρι εξ εβδομάδας, διά δε το προσωπικόν των λοιπών επαγγελματών εις τριάκοντα ημέρας

συνεχούς φοιτήσεως. Τον ακριβή χρόνον φοιτήσεως των ξενοδοχοῦπαλλήλων εντός των ανωτέρω ορίων καθορίζει δι' αποφάσεών του το Δ. Συμβούλιον της Σχολής. Προς εξασφάλισιν της κανονικής, συνεχούς και ανελλιπούς φοιτήσεως των ανωτέρω εις την Σχολήν προς μετεκπαίδευσιν, οι εργοδότες αυτών υποχρεούνται να παρέχωσιν εις τους ονομαστικῶς υπό της Σχολής καλουμένους κανονικῆν ἄδειαν μετά πλήρων αποδοχῶν, ἴσης διάρκειας προς τον χρόνον της μετεκπαιδεύσεώς των εν τη Σχολή. Εἰς την ανωτέρω ἄδειαν συγχωνεύονται 15 ἡμέραι εκ της ἀδείας, την οποίαν βάσει των κειμένων διατάξεων δικαιούται ο μετεκπαιδευόμενος. Αἱ υπόλοιποι ἡμέραι βαρύνουσι τον εργοδότην.

β) Δι' αποφάσεων του Υπουργοῦ Προεδρίας της Κυβερνήσεως ἡ υποχρέωσις μετεκπαιδεύσεως δύναται να επεκταθῆ και εις εργαζομένους, εις κατωτέρας τάξεως ξενοδοχεῖα και επιχειρήσεις ἀνηκούσας εις τουριστικά επαγγέλματα.

Σημείωση: Κατὰ το ἄρθρο 3 του ν. 4032/1960 (Α' 4):

"1. Μηνιαῖαι ἀποδοχαὶ διὰ τον καθορισμὸν της καταβλητέας υπό τωνεργοδοτῶν ἀποζημιώσεως εις το προσωπικὸν των μετεκπαιδευόμενων εις την Σχολήν Τουριστικῶν Επαγγελμάτων συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 3 παρ. 1α του Ν.Δ. 3594/56, ὅπερ δὲν ἀμείβεται διὰ παγίου μισθοῦ, θεωροῦνται αἱ υπό το Ι.Κ.Α. καθοριζόμεναι τεκμαρταίτοιαῦτα διὰ τον υπολογισμὸν των πρό αυτῶν εἰσφορῶν των ἠσφαλισμένων τούτων.

2. Ἡ εις τα πρότυπα ξενοδοχεῖα και εστιατόρια της Σχολής Τουριστικῶν Επαγγελμάτων ἢ εις ἄλλασ τουριστικὰς επιχειρήσεις υπηρεσία των μαθητῶν και σπουδαστῶν της Σχολής ταύτης πρός πρακτικὴν ἐξάσκησιν αυτῶν μέχρι των ἀπολυτηρίων των ἐξετάσεων θεωρεῖται συνέχεια της εν τη Σχολή ἐκπαιδεύσεώς των και οὐδὲν δικαίωμα πρός λήψιν ἀμοιβῆς δημιουργεί, πλην της παροχῆς εις αυτοὺς τροφῆς και ὕπνου".

2. Τα ανωτέρω τμήματα μετεκπαιδεύσεως λειτουργοῦσιν ἀπὸ 1^{ης} Νοεμβρίου μέχρι 31 Μαρτίου. Ἡ περίοδος αὕτη δύναται να παραταθῆ δι' ἀποφάσεως του Δ. Συμβουλίου της Σχολής.

3. Ἡ Διοίκησις της Σχολής καθορίζει εν συνεννοήσει με τους εργοδότες την ἔναρξιν και λήξιν της φοιτήσεως ἐκάστου παρ' αυτοῖς εργαζομένου. Εν ἀρνήσει ἢ κωλυσιεργία του εργοδότη, τον χρόνον τούτον καθορίζει ἡ Διοίκησις της Σχολής.

4. Ο κατὰ τα ανωτέρω καλούμενος προς φοίτησιν και μη προσερχόμενος ἀδικαιολογητῶς, κατὰ την κρίσιν της Διοικήσεως της Σχολής, στερεῖται των προσόντων εργασίας εις τας εν ἄρθρῳ 4 του παρόντος αναφερομένας επιχειρήσεις.

5. Οἱ εκ των εγγραφέντων εις την Σχολήν ἀπουσιάζοντες εκ τινος μαθήματος ἀδικαιολογητῶς, κατὰ την κρίσιν της Διοικήσεως της Σχολής, τιμωροῦνται διὰ προστίμου ἴσου προς τας ἀποδοχὰς των μίας ἡμέρας. Τα πρόστιμα ταῦτα κρατοῦνται,

υπ' ευθύνη των εργοδοτών των, εκ των αποδοχών των τιμωρουμένων, επί τη ειδοποίησει της Σχολής και καταβάλλονται εντός του πρώτου 10ημέρου του επομένου από της ειδοποίησεως μηνός εις το Ταμείον της Σχολής, ης αποτελούσινέσοδον. Οι σημειούντες υπέρ τας 15 αδικαιολογήτους απουσίας υπάγονται εις τας διατάξεις της προηγουμένης υπ' αριθ. 4 παραγράφου.

6. Ο Υπουργός Προεδρίας της Κυβερνήσεως δύναται δι' αποφάσεων του προτάσει του Δ. Συμβουλίου της Σχολής, να υποχρεώση προς μετεκπαιδευσιν κατά τα ανωτέρω τους θαλαμηπόλους των πλοίων, τους εργαζομένους εις λεωφορεία δημοσίας χρήσεως και γενικώς τους εργαζομένους εις επαγγέλματα παροχής υπηρεσιών.

7. α) Πάντες οι κατά τα ανωτέρω μετεκπαιδευόμενοι, μετά το πέρας της φοιτήσεώς των εις την Σχολήν, υποβάλλονται εις εξετάσεις και εφ' όσον κριθώσιν ικανοί λαμβάνουσι πτυχίον της Σχολής στοιχειώδους εκπαιδεύσεως. β) Οι αποτυγχάνοντες κατά τας εξετάσεις δύναται να επανέλθωσι το επόμενον έτος υπό τους αυτούς όρους. Οι εκ τούτων όμως αποτυγχάνοντες κατά τας εξετάσεις και του δευτέρου έτους, θεωρούνται ακατάλληλοι, εφαρμοζομένης και εν προκειμένω της διατάξεως της προηγουμένης παρ. 4 του παρόντος άρθρου.

8. α) Πάντες οι πτυχιούχοι της Σχολής λαμβάνουσι δικαιωματικώς επαγγελματικόν βιβλιάριον εργασίας και προσλαμβάνονται υπό των επιχειρήσεων της ειδικότητός των κατ' απόλυτον προτίμησιν, εγγραφόμενοι εις τα παρά τοις Γραφείοις ευρέσεως εργασίας τηρούμενα μητρώα ανέργων εις το δεξιόν των μη πτυχιούχων. Προς τους πτυχιούχους εξομοιούνται μέχρι της κατά το άρθρ. 4 του παρόντος οριζομένης προθεσμίας ως προς την πρόσληψιν και την χορήγησιν επαγγελματικών βιβλιαρίων εργασίας, οι έχοντες κατά την δημοσίευσιν του παρόντος υπερδεκαετή πραγματικήν υπηρεσίαν εις τας εν παρ. 1 του παρόντος άρθρου αναφερομένας επιχειρήσεις. β) Δι' όσα εκ των τουριστικών επαγγελμάτων των αναφερομένων εν τω παρόντι, δεν προβλέπεται υπό της κειμένης νομοθεσίας η χορήγησις επαγγελματικών βιβλιαρίων εργασίας συνιστάται το αρμόδιον όργανον, διά την έκδοσιν τοιούτων, διά κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εργασίας.

9. Διά κανονισμού της Σχολής καταρτιζομένου υπό του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής και εγκρινομένου δι' αποφάσεως του αρμοδίου Υπουργού, θέλουσικαθορισθή πάντα τα αφορώντα εις την λειτουργίαν των ως άνω τμημάτων

μετεκπαιδύσεως, τας εξετάσεις των μετεκπαιδευομένων, την απονομήν πτυχίων, την έκδοσιν των διά τους πτυχιούχους ειδικών επαγγελματικών βιβλιαρίων και παν άλλο σχετικόν ζήτημα.

10. Οι έχοντες αποδεδειγμένως πραγματικήν υπηρεσίαν 15 ετών εις τουριστικά επαγγέλματα εκ των αναφερομένων εν τη παρ. 1 του παρόντος άρθρου, δύνανται να υποβληθώσιν εις εξετάσεις διά την απόκτησιν πτυχίου της Σχολής, άνευ φοιτήσεως εις αυτήν, αφού όμως προηγουμένως παρακολουθήσωσιν αριθμόν μορφωτικών διαλέξεων καθοριζομένων δι' αποφάσεως του Δ. Συμβουλίου της Σχολής και εγκρινομένου δι' αποφάσεως του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως.

11. Οι κύριοι και οι διευθυνταί επιχειρήσεων ανηκουσών εις τουριστικά επαγγέλματα, ως και πάντες οι εργαζόμενοι εις αυτάς, υποχρεούνται να παρέχωσιν εις την Σχολήν και εντός της τασσομένης υπ' αυτής προθεσμίας, ακριβείς πληροφορίας αφορώσας τον αριθμόν των εργαζομένων, την ηλικίαν των, τας γραμματικάς των γνώσεις, τα έτη υπηρεσίας των και εν γένει παν στοιχείον σχετικόν με την υπηρεσιακήν των κατάστασιν.

Άρθρο 4

1. Το ξενοδοχείον εν γένει Γ` Τάξεως και άνω, ως και αι λοιπαί επιχειρήσεις, αι ανήκουσαι εις τουριστικά επαγγέλματα Α` Τάξεως και άνω, άπάσης της Χώρας, ως ταύτα καθορίζονται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 4 του Α.Ν. 567/1937 "περί μετατροπής της επαγγελματικής ξενοδοχειακής σχολής εις Σχολήν Τουριστικών Επαγγελμάτων", εξαιρέσει των γραφείων ταξιδίων ή τουριστικών γραφείων, υποχρεούνται όπως τα κενάς ή κενουμένας θέσεις προσωπικού πληρούν δι' αποφοίτων της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων κατά ποσοστόν οριζόμενον εκάστοτε κατά κατηγορίαν και αριθμόν κλινών προκειμένου περί ξενοδοχείων και συναφών επιχειρήσεων ή τραπεζών προκειμένου περί εστιατορίων, ζαχαροπλαστείων και συναφών επιχειρήσεων, δι' αποφάσεως του Γενικού Γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) δημοσιευομένων εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Ωσαύτως δι' αποφάσεως του Γενικού Γραμματέως του Ε.Ο.Τ. δύναται να ορισθούν και έτεροι κατηγορίαι ξενοδοχείων και τουριστικών επιχειρήσεων, εις ας δύναται να επεκταθούν αι διατάξεις του παρόντος.

2. Οι επιχειρηματία ή οι υπεύθυνοι διευθυνταί των περιών η προηγουμένη παράγραφος επιχειρήσεων, δέον ν' απευθύνωνται εις τα κατά τόπους αρμόδια Γραφεία

Απασχολήσεως Ο.Α.Ε.Δ., άτινα υποχρεούνται όπως εκ των παρ` αυτοίς εγγεγραμμένων ανέργων αποφοίτων της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων υποδεικνύουν τούτους προς πρόσληψιν.

3. Εις ην περίπτωσην το αρμόδιον κατά τόπον Γραφείον Απασχολήσεως Ο.Α.Ε.Δ. ή τυχόν αναπληρούσα αυτό Δημοσία Αρχή, δεν δύναται να υποδείξη τον απαιτούμενον αριθμόν αποφοίτων της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων προς πρόσληψιν, αι επιχειρήσεις δικαιούνται να συμπληρώνουν τα κενά αυτών δι` ετέρων ανέργων του αντιστοίχου επαγγέλματος. Εν τοιαύτη περιπτώσει η έλλειψις ανέργων αποφοίτων της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων αποδεικνύεται αποκλειστικώς και μόνον διά βεβαιώσεως του αρμοδίου Γραφείου Απασχολήσεως Ο.Α.Ε.Δ. ή της τυχόν αναπληρούσης αυτό ετέρας Δημοσίας Αρχής.

4. Εις ας πόλεις λειτουργούν τμήματα μετεκπαιδεύσεως της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων, οι Επιχειρηματία ή Διευθυνταί των εν τη παραγράφω 1 του παρόντος άρθρου αναφερομένων επιχειρήσεων, υποχρεούνται όπως υποδεικνύουν προς φοίτησιν εις τα εν λόγω τμήματα, ανά εκάστην σχολικήν περίοδον, αριθμόν εκ των παρ` αυτοίς εργαζομένων, καθοριζομένων εκάστοτε δι` αποφάσεως του Γενικού Γραμματέως του Ε.Ο.Τ., τη προτάσει του διοικητικού συμβουλίου της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων.

5. Οι απόφοιτοι των αντιστοιχων σχολών της αλλοδαπής, εξομοιούνται ως προς τας υποχρεώσεις και τα δικαιώματα προς τους αποφοίτους της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων, μετά προηγουμένην διαπίστωσιν, υπό του διοικητικού συμβουλίου της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων, της στάθμης εκπαιδεύσεως του προς αναγνώρισιν τίτλου σπουδών.

6. Τα όργανα των κατά τόπους Υπηρεσιών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και λοιπών αρμοδίων Αρχών, υποχρεούνται όπως παρακολουθούν την εφαρμογήν των διατάξεων του παρόντος".

Το άρθρο 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 του ν.δ. 1150/1972 (Α 70).

Άρθρο 5

Η Εκπαίδευσις και Μετεκπαιδευσις εν τη Σχολή παρέχεται εις δύο κύκλους:

α) την Βασικήν και β) την Ανωτέραν.

Πάντα τα αφορώντα την εις έκαστον των ανωτέρω κύκλων εκπαίδευσιν και μετεκπαίδευσιν, τα προσόντα προς εγγραφήν των μαθημάτων, τα δίδακτρα, τον χρόνον φοιτήσεως, την διδακτέαν ύλην, τους απονεμομένους τίτλους σπουδών, την ειδικότητα και διαβάθμισιν των πτυχιούχων, την μετεκπαίδευσιν αριστούχων πτυχιούχων της Σχολής ή πτυχιούχων Ανωτάτων Σχολών της ημεδαπής ή αλλοδαπής εις Ξενοδοχειακός Σχολάς της αλλοδαπής, τα δικαιώματα και τας υποχρεώσεις των αποφοίτων εκάστου κύκλου, τας επιβαλλομένας εις αυτούς ποινάς, τας περιπτώσεις αφαιρέσεως του τίτλου σπουδών και της απωλείας των εκ τούτων πηγαζόντων δικαιωμάτων και πλεονεκτημάτων, το όργανον επιβολής των ανωτέρω κυρώσεων και πάντα τα σχετικά και αναγκαία προς την λειτουργίαν των ανωτέρω κύκλων εκπαιδεύσεως και μετεκπαιδεύσεως ζητήματα καθορισθήσονται διά Διαταγμάτων εκδιδομένων μετά γνώμην του Δ. Συμβουλίου της Σχολής προτάσει του επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως Υπουργού. Μέχρις εκδόσεως των Διαταγμάτων τούτων ισχύουσιν αι κείμεναι διατάξεις.

Το πρώτο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο μόνο του α.ν. 601/1968 (Α 259).

Άρθρο 6

1. Η Σχολή οργανώνει εις τας αιθούσας αυτής ή εις άλλα κατάλληλα κέντρα σειράν μορφωτικών διαλέξεων και ομιλιών προοριζομένων διά τους εργοδότας και διευθυντάς επιχειρήσεων, ανηκουσών εις τουριστικά επαγγέλματα.
2. Ο Υπουργός Προεδρίας της Κυβερνήσεως δύναται δι' αποφάσεώς του, μετά πρότασιν του Δ. Συμβουλίου της Σχολής, να καταστήση υποχρεωτικήν διά τους ανωτέρω την παρακολούθησιν των ομιλιών και διαλέξεων τούτων. Εν τη περιπτώσει ταύτη ο Γενικός Γραμματεύς του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού καλεί ονομαστικώς ανάλογον αριθμόν εργοδοτών και διευθυντών, καθορίζων την έναρξιν και λήξιν εκάστης σειράς. Εις τους μη προσερχομένους ή μη παρακολουθούντας ανελλιπώς τας διαλέξεις και ομιλίας ταύτας, επιβάλλονται αι ποιναί του άρθρ. 15 του παρόντος.

Άρθρο 7

Εφεξής ίνα το πρώτον ασκήση τις το ξενοδοχειακόν επάγγελμα ως υπεύθυνος διευθυντής της επιχειρήσεως, εφ' όσον αύτη ανήκει εις τας κατηγορίας πολυτελείας, α, β και γ τάξεως ή να

διευθύνη υπευθύνως επιχείρησιν α` τάξεως και άνω ανήκουσαν εις άλλο τουριστικόν επάγγελμα εις πόλεις πληθυσμού υπέρ τας 15.000 κατοίκων και εις λουτροπόλεις, θερινάςδιανομάς και αρχαιολογικούς τόπους, ανεξαρτήτως πληθυσμού, δέον να τύχη αδείας του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, χορηγουμένης μόνον εφ` όσον ο επιχειρηματίας είναι πτυχιούχος της Σχολής Τουριστικών Επαγγελματών ή παρηκολούθησε κανονικώς μίαν σειράν μορφωτικών διαλέξεων και ομιλιών, εκ των προβλεπομένων υπό του προηγούμενου άρθρου.

Άρθρο 8

1. Η σχολή διοικείται από 16μελούς Συμβουλίου απαρτιζομένου εκ των κάτωθι μελών:

α) Του Γενικού Γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού ως Προέδρου.

β) Ενός Καθηγητού ή Υφυγητού της Ανωτάτης Σχολής Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών.

γ) Ενός ανωτέρου υπαλλήλου του Υπουργείου Οικονομικών, συμφώνως τω νόμω 281/1936.

δ) Ενός ανωτέρου υπαλλήλου του Υπουργείου Εργασίας.

ε) Ενός ανωτέρου υπαλλήλου του Υπουργείου Εμπορίου.

στ) Ενός αντιπροσώπου του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

ζ) Ενός Διευθυντού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

η) Ενός των μετεχόντων του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Απασχολήσεως και Ασφαλίσεως Ανεργίας.

θ) Ενός των μετεχόντων του Διοικητικού Συμβουλίου της Εργατικής Εστίας.

Απαντα τα ανωτέρω μέλη ορίζονται υπο των αρμοδίων Υπουργών.

ι- ια) Δύο αντιπροσώπων του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος

ιβ) Ενός αντιπροσώπου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

ιγ) Ενός αντιπροσώπου του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

ιδ) Ενός αντιπροσώπου του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Αθηνών. Τα υπό τα στοιχεία ι` μέχρι ιδ` μέλη υποδεικνύονται υπό των οικείων διοικήσεων.

ιε- ιστ) Δύο υπάλληλων τουριστικών Επαγγελματών, εξ ών ο εις ξενοδοχοϋπάλληλος, υποδεικνυομένων υπό της Ομοσπονδίας Εργατών και Υπαλλήλων Επισιτισμού.

2. Πάντα τα μέλη του Συμβουλίου διορίζονται δι` αποφάσεως του Υπουργού Προέδριας της Κυβερνήσεως επί τριετεί θητεία. Η

πρώτη τριετία θεωρείται αρχομένη από της 1ης Ιανουαρίου 1960. Μέχρις εκδόσεως της ανωτέρω Υπουργικής αποφάσεως ή Σχολή διοικείται νομίμως υπό του υφισταμένου Διοικητικού Συμβουλίου αυτής.

3. Το Συμβούλιον κατά την πρώτην από της συγροτήσεώς του εις σώμα συνεδρίασιν εκλέγει μεταξύ των μελών του δύο αντιπροέδρους οίτινες κατά σειράν εκλογής αντικαθιστώσι τον Πρόεδρον απόντα ή κωλυόμενον. Η εκλογή αμφοτέρων των αντιπροέδρων εκ των αντιπροσώπων του αυτού Νομικού Προσώπου ή της αυτής επαγγελματικής τάξεως απαγορεύεται.

4. Τα αρμόδια όργανα υποχρεούνται, να υποδεικνύωσιν εντός ευλόγου χρόνου τούς παρά τω Συμβουλίω αντιπροσώπους των. Εάν εναντία περιπτώσει αι κεναί θέσεις συμβούλων της Σχολής πληρούνται διά καταλήλων προσώπων κατά την κρίσιν του Υπουργού της Προεδρίας της Κυβερνήσεως δι' αποφάσεως αυτού.

5. Κενωθείσαι εξ οιασδήποτε αιτίας θέσεις συμβούλων της Σχολής, πρό της λήξεως της θητείας των, πληρούνται διά ομοίας ως ανωτέρω υπουργ. αποφάσεως, μεθ' υπόδειξιν των προσώπων υπό των αρμοδίων οργάνων συμφώνως το παρόντι. Η θητεία των συμβούλων τούτων λήγει συγχρόνως με την των λοιπών συμβούλων.

6. Πάντα τα αφορώντα την διοίκησιν και εν γένει λειτουργίαν και διαχείρισιν των διδαστηρίων και Παραρτημάτων της Σχολής καθορίζονται διά αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως μετά γνώμην του Διοικητικού Συμβουλίου της Σχολής".

Το Άρθρο 8 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 του ν. 4032/1960 (Α' 4).

Άρθρο 9

Πόροι.

1. Πόροι της Σχολής είναι:

α) Ετησία εισφορά του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού αρχομένη από της 1ης Ιουλίου 1956, ίση πρὸς εἴκοσι ἐπὶ τῆς ἑκατὸν (20%) τοῦ εἰς αὐτὸν περιεχομένου ἐσόδου ἐκ τοῦ ὑπὸ τῶν ξενοδοχειακῶν ἐπιχειρήσεων καταβαλλομένου ποσοστοῦ συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 8 παραγρ. 2 τοῦ Ν. Διατάγματος 180/1946.

β) Ετησία εισφορά της Εργατικής Εστίας εκ δραχ. τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) αρχομένη από της 1ης Ιανουαρίου 1957.

γ) Ετησία εισφορά του Οργανισμού Απασχολήσεως και Ασφαλίσεως Ανεργίας εκ δραχμών τετρακοσίων χιλιάδων (400.000) αρχομένη από 1ής Ιουλίου 1957.

δ) Ετησία εισφορά του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος εκ δραχμών τριακοσίων χιλιάδων (300.000) αρχομένη από 1ής Ιουλίου 1956. Διά του ποσού τούτου εξαντλείται ή κατά το εδάφιο β` του άρθρου 19 του Ν. Διατάγματος 3430/1955 υποχρέωσις του Επιμελητηρίου τούτου.

ε) Ετησία εισφορά του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών εκ δραχμών διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000) αρχομένη από 1ής Ιουλίου 1956.

Σημείωση: Το άρθρο 1 του ν.δ.867/1971 (ΦΕΚ Α 79) ορίζει ότι:

"Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος καταργούνται αι περί υποχρεωτικής εισφοράς των Εμποροβιομηχανικών, Επαγγελματικών, Βιοτεχνικών και Επαγγελματοβιοτεχνικών Επιμελητηρίων διατάξεις των:..3) ΝΔ/τος 3594/1956 "περί τροποποίησης και συμπληρώσεως της περί Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων νομοθεσίας. Η άνω διάταξις εφαρμόζεται αναδρομικώς των Επιμελητηρίων απαλλασσομένων της υποχρεωτικής καταβολής των μέχρι της ισχύος του παρόντος οφειλομένων, παραγραφομένων και των δια δικαστικών αποφάσεων επιδικασθεισών απαιτήσεων. Τα τυχόν καταβληθέντα εκ της ανωτέρω αιτίας ποσά δεν αναζητούνται. "

στ) Ετησία εισφορά του Ταμείου Ασφαλίσεως Υπαλλήλων Ξενοδοχείων Ύπνου (Τ.Α.Ξ.Υ) εκ δραχμών πενήντα χιλιάδων (50.000) αρχομένη από 1ής Ιουλίου 1957.

ζ) Ετησία εισφορά του Επικουρικού Ταμείου Ασφαλίσεως Προσωπικού Εστιατορίων, Ζαχαροπλαστειών, κλπ εκ δραχμών πενήντα χιλιάδων (50.000) αρχομένη, από 1ής Ιουλίου 1957.

η) Η προβλεπόμενη στην περίπτ. η εισφορά καταργήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 1473/1984 (Α 127).

θ) Τα δικαιώματα εγγραφής, τα δίδακτρα, τα εξέταστρα τα τροφεία κλπ., ως ταύτα καθορίζονται εκάστοτε υπό του Διοικ. Συμβουλίου της Σχολής και εγκρίνονται δι` αποφάσεως του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως.

ι) Αι δωρεαί, τα πρόστιμα και πάν άλλο έσοδον νομίμως περιερχόμενον εις την Σχολήν.

2. Αι ανωτέρω υπό τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, στ, ζ, εισφοραί εγγράφονται υποχρεωτικώς και υπ` ευθύνην των οικείων διοικήσεων εις τους προϋπολογισμούς των υποχρέων Νομικών Προσώπων και καταβάλλονται εις την Σχολήν εις ισόποσους μηνιαίας δόσεις εντός του πρώτου δεκαημέρου εκάστου μηνός. Τυχόν καθηστερούμενα ποσά καταβάλλονται εντός τριμήνου από της δημοσιεύσεως του παρόντος.

Το άρθρο 9 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 2 του ν. 4032/1960 (Α 4).

Άρθρο 10

1. Η Σχολή δύναται, κατόπιν εγκρίσεως του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως, προτάσει του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, να συνάψη δάνεια μετά του ΟΧΟΑ, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, του Οργανισμού Τουριστικής Πίστεως ή άλλων Οργανισμών Δημοσίου Δικαίου προς τον σκοπόν της αγοράς ή οικοδομήσεως καταλλήλων κτιρίων διά την εγκατάστασιν των διδαστηρίων αυτής, παρεχομένης άμα διά του παρόντος εις τους εν λόγω δανειστάς της ευχερείας χορηγήσεως εις την Σχολήν των δανείων τούτων.

2. Προς ασφάλειαν του κεφαλαίου, των τόκων κλπ. των ούτω συναπτομένων δανείων επιτρέπεται εις την Σχολήν όπως παράσχηγγύησιν διά του όλου ή μέρους των πόρων αυτής και δεχθή την εγγραφήν πρώτης υποθήκης επί των διά του δανείου εκτελεσθησομένων έργων. Τα συμβολαιογραφικά δικαιώματα επί των δανειστικών τούτων συμβολαίων περιορίζονται εις το ήμισυ.

Άρθρο 11

Πάσαι αι δημόσιαι υπηρεσίαι, αι διοικήσεις των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου και γενικώς τα φυσικά και νομικά πρόσωπα υποχρεούνται, όπως παρέχωσιν εις την Σχολήν πάσαν υπ` αυτής αιτουμένην πληροφορίανσχετικήν με την λειτουργίαν της και την εκπλήρωσιν των σκοπών της.

Άρθρο 12

Διά κανονισμών συντασσομένων υπό του Δ. Συμβουλίου της Σχολής και εγκρινομένων δι` αποφάσεων των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, θέλουσικαθορισθή πάντα τα αφορώντα εις την εν γένει λειτουργίαν και αρμοδιότητα του Δ. Συμβουλίου, την διαχείρισιν των πόρων αυτής, τα έξοδα λειτουργίας, τας αποζημιώσεις της Διοικήσεως και παν άλλο σχετικόν προς την λειτουργίαν και την εκπλήρωσιν των σκοπών της Σχολής ζήτημα. Μέχρις εκδόσεως των κανονισμών τούτων ισχύουσιν αι κείμεναι διάταξεις.

Άρθρο 13

Το Διοικητικόν Συμβούλιον της Σχολής προσλαμβάνει δι' αποφάσεών του επί συμβάσει εργασίας ιδιωτικού δικαίου, το πέραν του τακτικού αναγκαιούν εις την Σχολήν και τα διδασκτήρια αυτής προσωπικόν, ως και το Νομικόν Σύμβουλον της Σχολής δικηγόρον έχοντα υπέρ 15ετή υπηρεσίαν. Ειδικώς προκειμένου περί προσλήψεως καθηγητών η σχετική απόφασις δέον να ληφθή διά πλειοψηφίας των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του Δ. Συμβουλίου.

Άρθρο 14

Η διάταξις του άρθρ. 4 του από 12.6.1935 α.ν. "περί συστάσεως Οργανισμού Πανελληνίου Ενώσεως Τουριστικών Ξενοδοχείων" περί Κυβερνητικού Επιτρόπου ως ετροποποιήθη μεταγενεστέρως διά της παρ. 4 του άρθρ. 4 του υπ' αριθ. 688/1948 Ν.Δ/τος "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της κειμένης νομοθεσίας περί Σχολής Τουριστικών Επαγγελματιών και Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος" και της παρ. 3 του άρθρ. 18 του ν.δ. 3430/1955 (1) "περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων" ως και αι σχετικά περί αρμοδιοτήτων αυτού διατάξεις καταργούνται. Ο ασκών καθήκοντα Κυβερνητικού Επιτρόπου Διευθυντής των ξενοδοχείων του Ε.Ο.Τ. ως και ο προϊστάμενος του Τμήματος Ξενοδοχείων της αυτής Διευθύνσεως μετέχουσιν εφεξής ως τακτικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου τούτου.

Άρθρο 15

1. Πάσα οιαδήποτε παράβασις των διατάξεων του παρόντος νόμου τιμωρείται κατόπιν εγκλήσεως διά προστίμου μέχρι 5.000 δραχμών, εν υποτροπή δε μέχρι του διπλασίου.
2. Τα δυνάμει του παρόντος νόμου επιβαλλόμενα πρόστιμα περιέρχονται εις την Σχολήν, ης αποτελούσιν έσοδον.
3. Πάντα τα εν τω παρόντι προβλεπόμενα Διατάγματα εκδίδονται προτάσει του επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως Υπουργού, πλην των προκαλούντων δαπάνας, άτινα εκδίδονται προτάσει των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και των Οικονομικών.
4. Πάσα αντίθετος προς τον παρόντα νόμον γενική ή ειδική διάταξις καταργείται.

Άρθρο 16

Η ισχύς του παρόντος άρχεται από της δημοσιεύσεώς του εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν.Δ. 3864/1958 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεών τινων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού» (Α 174).

Άρθρο 1

1. Το άρθρ. 4 του ν. 1624/1951 ως ετροποποιήθη δια του άρθρου 2 του ν.δ. 3430/1955 (1) αντικαθίσταται ως κάτωθι:

"1. Το Διοικητικόν Συμβούλιον του Ε.Ο.Τ. αποτελείται εξ ένδεκα (11) μελών επιλεγομένων εκ προσώπων ειδικευμένων εις τα θέματα του Τουρισμού, διοριζομένων επιτριετεί θητεία δια Β.Δ. εκδιδομένου προτάσει του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως. Ως μέλος του Δ.Σ. διορίζεται υποχρεωτικώς ανώτερος υπάλληλος της Γενικής Διευθύνσεως Δημοσίου Λογιστικού, υποδεικνυομένος υπό του Υπουργού των Οικονομικών.

2. Δια του αυτού Διατάγματος ορίζονται εκ των ως ανωτέρω διοριζομένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ο Πρόεδρος και ο Αντιπρόεδρος αυτού. Τον Πρόεδρον του Δ.Σ. απόντα ή κωλυόμενον αναπληροί ο Αντιπρόεδρος αυτού και τούτου απόντος ή κωλυομένου ο αρχαιότερος των μελών αυτού.

3. Μέχρι του διορισμού των μελών εκάστης τριετίας, τα μέλη των έληξεν η θητεία, θεωρούνται ως τελούνται εν κανονική θητεία. Πάντα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, του Προέδρου ή Αντιπροέδρου αυτού, το εις αντικατάστασιν τούτου επιλεγόμενον διορίζεται δια τον υπολειπόμενον χρόνον της θητείας του αποχωρούντος.

4. Η θητεία των κατά την δημοσίευσιν του παρόντος μελών του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ., ως και του Προέδρου και Αντιπροέδρου αυτού, λήγει επι τη δημοσιεύσει του β.δ. περί διορισμού των νέων μελών. Μέχρι της δημοσιεύσεως του Διατάγματος τούτου, γενομένης εντός ενός μηνός από της ισχύος του

παρόντος νόμου διατηρείται η υφισταμένη σύνθεσις του Δ.Σ. εξ εννέα (9) μελών.-

5. Δια κανονισμού ψηφιζομένου δι' αποφάσεως του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και εγκρινομένου δι' αποφάσεως του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως θέλουσιρυθμισθή τα της λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου. Δια κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών θέλουσιρυθμισθή και τα της αποζημιώσεως του Προέδρου και των μελών αυτού".

Άρθρο 2

Το άρθρ. 5 του ν. 1624/1951 ως ετροποποιήθη δια του άρθρ. 3 του ν. 3430/1955 αντικαθίσταται ως κάτωθι:

"Το Διοικητικόν Συμβούλιον του Ε.Ο.Τ. έχει τας εξής αρμοδιότητας:

α) Μελετά και εισηγείται εις τον Υπουργόν Προεδρίας Κυβερνήσεως τα ληπτέα νομοθετικά μέτρα δια την βελτίωσιν της οργανώσεως και λειτουργίας του Ε.Ο.Τ. και γενικώτερον της τουριστικής αναπτύξεως εν Ελλάδι.

β) Ψηφίζει τους υπό παρόντος νόμου προβλεπομένους κανονισμούς και ασκεί πάσαν εκ των Κανονισμών τούτων ανατιθεμένην εις τούτο αρμοδιότητα.

γ) Εγκρίνει το υπό του Γενικού Γραμματέως καταρτιζόμενον πρόγραμμα έργων εκ πιστώσεων του Κρατικού Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων. Το πρόγραμμα τούτο υπόκειται τελικώς εις την έγκρισιν του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως.

δ) Εγκρίνει τον ετήσιον προϋπολογισμόν και απολογισμόν του Ε.Ο.Τ.

ε) Εγκρίνει τους διορισμούς και παύσεις του προσωπικού παντός βαθμού.

στ) Εγκρίνει την εκάστοτε υποβαλλομένην εις τον Υπουργόν Προεδρίας της Κυβερνήσεως έκθεσιν περί των πεπραγμένων του Ε.Ο.Τ.

ζ) Γνωμοδοτεί επί των β.δ. ων η έκδοσις προβλέπεται υπό του παρόντος ή άλλων περί τουρισμού νόμων.

η) Αποφασίζει επί του ευρύτερου προγράμματος αναπτύξεως και οργανώσεως της τουριστικής κινήσεως ως και επί παντός θέματος εισαγομένου ενώπιον αυτού υπό του Προέδρου του ή του Γενικού Γραμματέως.

2. Το Διοικητικόν Συμβούλιον δι' αποφάσεώς του λαμβανομένης δια πλειοψηφίας των επτά (7) μελών αυτού δύναται να μεταβιβάζη εκάστοτε μέρος των αρμοδιοτήτων του εις τον Πρόεδρον πλην των αναφερομένων εις τα εδάφια β', ως προς την ψήφησιν μόνον του κανονισμού, δ', ζ' και η' της προηγουμένης παραγράφου».

Άρθρο 3

α. Η υπό του εδαφίου β' της παρ. 1 του άρθρ. τούτου προβλεπομένη μία θέσις Βοηθού Νομικού Συμβούλου αυξάνεται εις δύο.

β. Η υπό του εδαφίου γ' της αυτής παραγράφου προβλεπομένη μία θέσις Δικηγόρου αυξάνεται εις τρείς.

γ. Η υπό της παραγράφου 2 απαιτούμενη εικοσαετής δικηγορική πείρα δια τον Νομικόν Σύμβουλον και τον Βοηθόν Νομικού Συμβούλου ορίζεται εις δεκαπενταετή δια τον πρώτον και δωδεκαετή δια τον δεύτερον, δια δε τας λοιπάς θέσεις δικηγόρων προσλαμβάνονται δικηγόροι διωρισμένοι παρά τω Εφετείω ή τω Πρωτοδικείω.

3. Συμβάσεις δι' ων επληρώθησαν αι ανωτέρω θέσεις εξακολουθούν ισχύουσαι.

Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 αντικατεστάθησαν ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 1 του ν.δ. 335/1969 (Α 236), ενώ η παρ. 3 παρέμεινε ως έχει.

Άρθρο 4

Το άρθρ. 8 του ν. 1624/1951 τροποποιείται ως κάτωθι:

"Άρθρ. 8.- 1. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. εκπροσωπεί τον Ε.Ο.Τ. ενώπιον παντός Δικαστηρίου και πάσης Δικαστικής Αρχής, ασκεί εποπτείαν επί της εκτελέσεως των αποφάσεων του

Δ.Σ. ετι δε τας υπό του Δ.Σ. μεταβιβαζομένης αυτώ αρμοδιότητάς του.-

2. Εις τας σχέσεις μετά των συναφών προς τον Ε.Ο.Τ. ιδρυμάτων και οργανώσεων της αλλοδαπής εκπροσωπεί τούτον ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και κατ' εξουσιοδότησιν αυτού ο Γενικός Γραμματεύς ή έτερον μέλος του Δ.Σ."

Άρθρο 5

Πάντες οι υπό της κείμενης νομοθεσίας περί Ε.Ο.Τ. προβλεπόμενοι κανονισμοί ψηφιζόμενοι υπό του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. εγκρίνονται δι' αποφάσεως του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως δημοσιευομένης δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 6

Παρατείνεται μέχρι της 31ης Μαΐου 1958 η υπό του άρθρ. 11 παρ. 1 του α.ν. 1565/1950κυρωθέντος και συμπληρωθέντος δια του ν. 1624/ 1951, ως ούτος ετροποποιήθη υπό των άρθρων 8 του ν. 2804/1954, 10 του ν.δ. 3016/1954 και του άρθρ. 7 του ν.δ. 3430/1955, προβλεπομένη προθεσμία προσλήψεως επί συμβάσειωρισμένου χρόνου του εξ εμμίσθων υπαλλήλων και υπηρετών του ΕΟΤ προσωπικού. Αι κατά την 31 Μαρτίου 1956 λήξασαι συμβάσεις εργασίας του προσωπικού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού θεωρούνται ανανεωθείσαι δια το μέχρι της 31 Μαΐου 1958 χρονικόν διάστημα ή το τοιοούτον της τυχόν προγενεστέρας απολύσεώς του υπό τους όρους των οικείων συμβάσεων.

Άρθρο 7

Επιτρέπεται η πρόσληψις αλλοδαπών ως υπαλλήλων των εν τη αλλοδαπή γραφείων του Ε.Ο.Τ. ως και μέχρι τριών αλλοδαπών ως υπαλλήλων εν τη Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. επί συμβάσει εργασίας ιδιωτικού δικαίου και εντός του αριθμού θέσεων των υπό του οικείου Κανονισμού προβλεπομένων.

Άρθρο 8

Εις την υπό της παρ. 3 του άρθρου 22 του ν. 1624/1951προβλεπομένηναπόσπασιν δημοσίων υπαλλήλων

κλπ. παρά τω Ε.Ο.Τ. περιλαμβάνονται και οι αξιωματικοί των Σωμάτων Ασφαλείας και του Λιμενικού Σώματος.

Άρθρο 9

Εις την παρ. 3 του άρθρ. 1 του ν. 1811/1951 διαγραφομένης της προ του εδαφίου β` λέξεως "και" προστίθεται εδάφιον γ` έχον ούτω: "και γ) του προσωπικού εν γένει του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού". Εν τέλει δε της παρ. 3 του άρθρ. 3 του αυτού ως άνω Νόμου προστίθεται η φράσις "ως και αι Υπηρεσίαι και το προσωπικόν του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού".

Άρθρο 10

1. Δια την ανέργειαν ξενοδοχείων, ξενώνων, τουριστικών περιπτέρων και εν γένει εκτέλεσιν έργων και εγκαταστάσεων τουριστικής σημασίας ως και δια την οικονομικήν εκμετάλλευσιν αυτών δύναται ο Ε.Ο.Τ. να συνιστά ιδίαν επιχείρησιν ή να συνιστά εταιρίαν εν γένει μετά των Δήμων και Κοινοτήτων ή άλλων νομικών προσώπων Δημοσίου Δικαίου και κοινωφελών Ιδρυμάτων, ως και να συμμετέχη εις τοιαύτας παρά τούτων συνιστωμένων.-

2. Η σύστασις επιχειρήσεως ή εταιρείας ή η συμμετοχή εις τοιαύτας αποφασίζεται δι` απολύτου πλειοψηφίας του αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., της αποφάσεως του εγκρινομένης υπό του Εποπτεύοντος Υπουργού. Δια της αποφάσεως ορίζονται ο σκοπός της επιχειρήσεως ή της εταιρείας οι δικαιολογούντες την σύστασιν ή συμμετοχήν εις ταύτας λόγοι, τα παραχωρούμενα εις αυτάς περιουσιακά στοιχεία, ο τρόπος εκτελέσεως ή εκμεταλλεύσεως των έργων ή υπηρεσιών, ως και πάσα αναγκαία λεπτομέρεια αφορώσα εις την σύστασιν και λειτουργίαν της επιχειρήσεως ή εταιρείας ή τους όρους συμμετοχής του Ε.Ο.Τ. εις τοιαύτας.

Άρθρο 11

Οι Δήμοι και Κοινότητες και Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου ως και κοινωφελή Ιδρύματα δύναται να συνιστώσι μετά του Ε.Ο.Τ., ή να συμμετέχωσιν εις τας υπό τούτου συνιστωμένας εταιρείας ή επιχειρήσεις επί των εν άρθρ. 10 του παρόντος σκοπώ, κατά παρέκκλισιν των εν άρθρ. 214-222 του ν.δ. 2888/1954 περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτήτων ή των οικείων καταστατικών των διατάξεων,

προκειμένου περί των λοιπών νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και των κοινωφελών εν γένει Ιδρυμάτων. Η σύσταση επιχειρήσεως ή εταιρείας ως και η συμμετοχή εις τοιαύτας του Ε.Ο.Τ. αποφασίζεται, προκειμένου μεν περί Δήμων και Κοινοτήτων δι' απολύτου πλειοψηφίας του νομίμου αριθμού των μελών του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, η δε απόφασις αυτού εγκρίνεται δι' αποφάσεως του Υπουργού των Εσωτερικών, προκειμένου δε περί των λοιπών νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και ιδρυμάτων δι' απολύτου πλειοψηφίας του αριθμού των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου των, της αποφάσεως εγκρινομένης υπό του Εποπτεύοντος Υπουργού. Εν τη αποφάσει δέον να ορίζονται πάντα τα εν εδαφίω 2 της παρ. 2 του άρθρ. 10 του παρόντος αναφερόμενα.

Άρθρο 12

Οι επί 3ω βαθμώ υπηρετούντες υδρολόγοι γιατροί του Ε.Ο.Τ. προάγονται εις τον αμέσως ανώτερον βαθμόν δι' αποφάσεως του εποπτεύοντος Υπουργού τον οικείον οργανισμόν Προεδρίας Κυβερνήσεως, εφ' όσον είχαν απονεμηθή αυτοίς ο βαθμός του Διευθυντού β' τάξεως, δυνάμει των διατάξεων του ν. 410/43, ή εφ' όσον έχουσι συμπληρωμένην υπέρ 25ετή πραγματικήν δημοσίαν υπηρεσίαν κατά την δημοσίευσιν του παρόντος.

Άρθρο 13

1. Κυρούται αφ' ης ίσχυσαν αι κάτωθι πράξεις του Υπουργικού Συμβουλίου.

α) Πράξις υπ' αριθ. 2480 της 30ης Δεκεμβρίου 1955

"περί συστάσεως παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) Επιτροπής δια διοργάνωσιν και εκτέλεσιν καλλιτεχνικών εν γένει εκδηλώσεων έχουσα ούτω: Εισηγουμένου του Υπουργού επι της Προεδρίας της Κυβερνήσεως, αποφασίζει:

Άρθρο 1

1. Συνιστάται παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) Επιτροπή προς διοργάνωσιν και εκτέλεσιν εν Αθήναις μεγάλων περιοδικών μουσικών και θεατρικών εορτών και καλλιτεχνικών εν γένει εκδηλώσεων (Φεστιβάλ) διεθνούς προβολής προς επαύξησιν της προς την Ελλάδα τουριστικής κινήσεως των ξένων χωρών.

2. Η Επιτροπή αποτελείται εκ του Γενικού Γραμματέως του Οργανισμού και εξ οκτώ εως ένδεκα εισέτι μελών εκλεγομένων μεταξύ των εν Αθήναις ειδικών προσώπων περί θέματα του Τουρισμού ή των οποσδήποτε ασχολουμένων με την καλλιτεχνικήν εν γένει κίνησιν και δράσιν ή την διεύθυνσιν και οργάνωσιν τουριστικών επιχειρήσεων. Τα μέλη της Επιτροπής εκλέγει και διορίζει επί τριετεί θητεία ο Υπουργός της Προεδρίας της Κυβερνήσεως διά πράξεως αυτού δημοσιευομένης δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. Δι' ομοίων πράξεων διορίζονται μέλη προς συμπλήρωσιν της Επιτροπής μέχρι του ως άνω ανωτάτου αριθμού, ή εις αναπλήρωσιν εξερχομένων προ της λήξεως της θητείας των.

3. Τα μέλη της ανωτέρω Επιτροπής παρέχουσι τας υπηρεσίας αυτών άνευ ουδεμίας αποζημιώσεως, της συμμετοχής των εις ταύτην ούσης τιμητικής.

4. Εν των μελών της Επιτροπής ορίζεται δια της περί διορισμού αποφάσεως ως εντεταλμένος σύμβουλος, έτερον δε ως αναπληρωτής αυτού. Δια της αυτής αποφάσεως καθορίζεται και αποζημίωσις του εντεταλμένου συμβούλου της Επιτροπής. Ούτος εισηγείται προς την Επιτροπήν τα προς συζήτησιν θέματα και μεριμνά περί εκτελέσεως των αποφάσεων της Επιτροπής παρά των Υπηρεσιών του Οργανισμού.

Άρθρο 2

1. Η κατά το προηγούμενον Άρθρο Επιτροπή είναι όργανον του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού ασκούν διοίκησιν και διαχείρησιν. Προς εκπλήρωσιν της κατά την παρ. 1 του προηγούμενου άρθρου αποστολής της η Επιτροπή:

α) Συνθέτει κατ' έτος ή κατ' άλλα χρονικά διαστήματα το πρόγραμμα των εορτών καθορίζουσα το είδος, την έκτασιν, την περίοδον, τον τρόπον και τον χρόνον της τελέσεως αυτών.

β) Προβαίνει εις πάσαν πράξιναφορώσαν την εφαρμογήν του προγράμματος τούτου, ειδικώτερον δε: Προβαίνει εις συμφωνίας μετά Ελλήνων και ξένων καλλιτεχνών ή καλλιτεχνικών συγκροτημάτων προς καλλιτεχνικήν σύμπραξιν τούτων και προσδιορίζει τας αμοιβάς και τα έξοδα μεταβάσεως και επιστροφής αυτών. Αποφασίζει περί

συνεργασίας μεθ' ετέρων Οργανισμών, Οργανώσεων, επιχειρήσεων ή ατόμων, δυναμένη η` ανατεθή εις ταύτα την εκτέλεσιν μέρους του προγράμματος της. Αποφασίζει περί προσλήψεως μέχρι δυο (2) υπαλλήλων και περί της αντιμισθίας αυτών, συμβάσει εργασίας ιδιωτικού δικαίου. Αποφασίζει περί διενεργείας πασών των απαιτούμενων προμηθειών ή πωλήσεων υλικού, μισθώσεων κινητών ή ακινήτων πραγμάτων, εκτέλεσεως έργων ή εργασιών μεταφορών ή μεταβιβάσεων, διαφημίσεων και δημοσιεύσεων κλπ. ως και περί εγκρίσεως και διαθέσεως πιστώσεων εκ του κατά το επόμενον Άρθρο ειδικού λ/σμού τον οποίον και διαχειρίζεται.

2. Η Επιτροπή εν τη ασκήσει των αρμοδιοτήτων αυτής καθορίζει την ανάγκην, τον χαρακτήρα και την έκτασιν των απαιτούμενων προς εκπλήρωσιν του σκοπού της ενεργειών και τον τρόπον καθ' ον θα πραγματοποιιώνται αύται.

3. Το παρά της Επιτροπής καταρτιζόμενον πρόγραμμα εορτών και λοιπών εκδηλώσεων εγκρίνεται τελικώς δια κοινών αποφάσεων των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Προεδρίας Κυβερνήσεως. Αι λοιπαί πράξεις της Επιτροπής αι αφορώσαι την μετάκλησιν, συμμετοχήν Ελλήνων ή ξένων καλλιτεχνών ή ομίλων, τας αμοιβάς αυτών και λοιπάς δαπάνας δια την σύμπραξιν αυτών εγκρίνονται δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως. Δια των ως ανω Υπουργικών αποφάσεων δύναται ν' απορρίπτονται ή τροποποιώνται αι εν τη παρούση παράγραφω αναφερόμεναι πράξεις της Επιτροπής.

Άρθρο 3

1. Απασα η υπηρεσία της Επιτροπής Εορτών διεξάγεται υπό των αρμοδίων Διευθύνσεων του Οργανισμού ως υπηρεσία τούτου.

2. Αι πράξεις των υπηρεσιών του Οργανισμού περί εκτελέσεως των αποφάσεων της Επιτροπής ακολουθούσι τους τύπους και την διαδικασίαν την οριζομένην υπό των οργανικών αυτών διατάξεων.

3. Αι αποφάσεις της Επιτροπής είναι υποχρεωτικάί δια τον Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 4

1. Απασαι αι δαπάναι οργανώσεως και τελέσεως των περι ων η παρούσα εορτών ως και πάσα δαπάνη αποφασιζομένη εις εκτέλεσιν της παρούσης, καταβάλλονται εξ ειδικού λογαριασμού υπό τον τίτλον "Λογαριασμός Τουριστικών εορτών" αναγραφομένων εν τω προϋπολογισμώ εσόδων και εξόδων του Ε.Ο.Τ. ειδικών φακέλων, αποκλειομένης της αυξομειώσεως τούτων δια μεταφοράς εξ άλλων κεφαλαίων του προϋπολογισμού του Ε.Ο.Τ.

2. Πόροι του λογαριασμού τούτου είναι:

α) Αι εισπράξεις εκ πωλήσεως εισιτηρίων των εορτών και παραστάσεων.

β) Αι πρόσοδοι εκ τοποθετήσεως των διαθεσίμων ή εξ εκμισθώσεως ή εκποιήσεως περιουσιακών αυτού στοιχείων.

γ) Αι ειδικώς προς τον περι ου η παρούσα σκοπόνσυνιστώμεναι προς τον Ε.Ο.Τ. δωρεαί και κληροδοτήματα.-

3. Τα έσοδα και έξοδα του ειδικού λογαριασμού αναγράφονται συνοπτικώς εις τον προϋπολογισμόν του Οργανισμού υπό ίδια κεφάλαια και άρθρα. Η Επιτροπή όμως καταρτίζει κατ` έτος ειδικόαναλυτικόνπροϋπολογισμόν εσόδων και δαπανών καθώς και απολογισμόν διαχειρίσεως, υποκειμένους εις την έγκρισιν του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως.-

4. Το αντίτιμον των εισιτηρίων των περι ων η παρούσα εορτών απαλλάσσεται του φόρου δημοσίων θεαμάτων καθώς και παντός συμπαρομαρτούντος ειδικού φόρου, τέλους ή εισφοράς υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου.

Άρθρο 5

1. Δια πράξεων του Υπουργού επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως θεσπίζεται πάσα αναγκαία λεπτομέρεια διά την εκτέλεσιν της παρούσης.-

2. Η ισχύς της παρούσης άρχεται από της διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως δημοσιεύσεως αυτής. Εκδόσαν

προς τούτο την παρούσαν πράξιν του κυρωθησομένην νομοθετικώς μερίμνη του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Σημείωση: Η ανωτέρω πράξη αντικαταστάθηκε με την κατωτέρω υπ' αριθμ 875/1956 πράξη.

β) Πράξις υπ' αριθ. 858 της 29ης Μαΐου 1956 "περί αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρ. 2 της υπ' αριθ. 2480/1955 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου".

Λαβόν υπ' όψει την εισήγησιν του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως επί της ανάγκης τροποποιήσεως της υπ' αριθ. 2480 πράξεως της 30 Δεκεμβρίου 1955, αποφασίζει: Η παρ. 3 του άρθρ. 2 της πράξεως 2480/1955 από του σημείου "αι λοιπαί πράξεις της Επιτροπής" μέχρι "δι' αποφάσεων του Υπουργείου Προεδρίας Κυβερνήσεως" αντικαθίσταται ούτω: "Απασαι αι λοιπαί αποφάσεις της Επιτροπής αι αφορώσαι την μετάκλησιν και συμμετοχήν Ελλήνων ή ξένων καλλιτεχνών ή ομίλων, τας αμοιβάς αυτών και λοιπάς δαπάνας δια την σύμπραξιν αυτών, ως και πάσαν ανάθεσιν έργου ή σύμβασιν εργασίας, καθίστανται εκτελεσταί δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως". Εκδόσαν προς τούτο την υπ' αριθ. 858 παρούσαν πράξιν του.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

γ) Πράξις υπ' αριθ. 875 της 31ης Μαΐου 1956 "περί τροποποιήσεως της παρ. 2 του άρθρ. 1 της υπ' αριθ. 2480/1955 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου".

Λαβόν υπ' όψει την εισήγησιν του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως επί της ανάγκης τροποποιήσεως της υπ' αριθ. 2480 πράξεως της 30ης Δεκεμβρίου 1955, αποφασίζει:

Άρθρο 1

Η παρ. 2 του άρθρ. 1 της πράξεως υπ' αριθ. 2480 κλπ. αντικαθίσταται ως κατώθι: "2. Η Επιτροπή αποτελείται εξ επτά (7) μελών εκλεγομένων μεταξύ των εν Αθήναις ειδικών προσώπων ασχολουμένων με την καλλιτεχνικήν εν γένει κίνησιν και δράσιν. Απαντα τα μέλη της Επιτροπής

εκλέγει και διορίζει επί διετεί θητεία ο Υπουργός της Προεδρίας της Κυβερνήσεως δια πράξεως αυτού. Δι' ομοίων πράξεων διορίζονται μέλη εις αναπλήρωσιν εξερχομένων οπωσδήποτε προ της λήξεως της θητείας των. Τον Πρόεδρον της Επιτροπής ως και τον αντικαταστάτην τούτου ορίζει ο Υπουργός της Προεδρίας της Κυβερνήσεως δια της περί εκλογής και διορισμού ως άνω πράξεώς του.

Άρθρο 2

Η θητεία των δυνάμει της δια της παρούσης αντικαθιστωμένης δευτέρας παραγράφου του άρθρ. 1 της υπ' αριθ. 2480/ 1955 πράξεως και διορισθέντων μελών λήγει άμα τη κοινοποιήσει της παρούσης πράξεως. Εκδόσαν προς τούτο την υπ' αριθ. 875 παρούσαν πράξιν του.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

δ) Πράξις υπ' αριθ. 1699 της 1ης Νοεμβρίου 1956 "περί συστάσεως παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) Επιτροπών προς διοργάνωσιν και τέλεσιν καλλιτεχνικών εν γένει εκδηλώσεων".

Εισηγουμένου του Υπουργού επί της Προεδρίας της Κυβερνήσεως αποφασίζει:

Άρθρο 1

1. Συνιστάται παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.). Επιτροπή προς διοργάνωσιν και τέλεσιν εν Αθήναις μεγάλων περιοδικών μουσικών και θεατρικών εορτών και καλλιτεχνικών εν γένει εκδηλώσεων (ΦΕΣΤΙΒΑΛ) διεθνούς προβολής προς επαύξησιν της προς την Ελλάδα τουριστικής κινήσεως των ξένων χωρών.-

2. Η Επιτροπή αποτελείται εκ:

α) του Γενικού Γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού ως Προέδρου,

β) του Γενικού Διευθυντού του Εθνικού Θεάτρου,

γ) του Γενικού Διευθυντού της Εθνικής Λυρικής Σκηνής,

δ) του Γενικού Δ/ντού της Κρατικής Ορχήστρας Αθηνών,

ε) του Δ/ντού της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας,

στ) του Προέδρου της Ενώσεως Ελλήνων Μουσουργών και

ζ) και η) δυο ειδικών ελευθέρως επιλεγομένων υπό του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως μεταξύ των ασχολουμένων με καλλιτεχνικήν και τουριστικήν κίνησιν και δράσιν.

3. Η θητεία των μελών της Επιτροπής είναι ετησία, επιτρεπομένης της ανανέωσης ταύτης.

4. Η Επιτροπή συγκροτείται δι' αποφάσεως του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευομένης εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Το εν των εκ των υπό στοιχεία ζ' και η' μελών της Επιτροπής ορίζεται δια της συγκροτήσεως, αποφάσεως ως εντεταλμένος Σύμβουλος, και το έτερον δε ως Διευθύνων Καλλιτεχνικός Σύμβουλος αυτής.

6. Η Επιτροπή εκλέγει εκ των μελών αυτής ένα Αντιπρόεδρον αναπληρούντα τον Πρόεδρον εν περιπτώσει κωλύματος ή απουσίας.

7. Η Επιτροπή συγκαλείται εις συνεδρίασιν υπό του Προέδρου τη αιτήσει του εντεταλμένου Συμβούλου ή του Διευθύνοντος Καλλιτεχνικού Συμβούλου.

8. Η Επιτροπή ευρίσκεται εν απαρτία παρόντων πέντε τουλάχιστον μελών της, αι δε αποφάσεις λαμβάνονται κατά πλειοψηφίαν. Εν ισοψηφία νικά η ψήφος του Προέδρου.

9. Τα μέλη της Επιτροπής παρέχουν τας υπηρεσίας αυτών άνευ ουδεμίας αποζημιώσεως, της συμμετοχής των εις ταύτην ούσης τιμητικής. Κατ' εξαίρεσιν δια της περί συγκροτήσεως της Επιτροπής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών δύναται να ορίζηται μηνιαία κατ' αποκοπήν αποζημίωσις εις τον Εντεταλμένον Σύμβουλον και τον Διευθύνοντα Καλλιτεχνικόν Σύμβουλον προς κάλυψιν των δαπανών

κινήσεως και παραστάσεως αυτών κατά την ενάσκησιν των αρμοδιοτήτων των.

Άρθρο 2

1. Η Επιτροπή Φεστιβάλ έχει τας κάτωθι αρμοδιότητες:

α) Καταρτίζει κατ' έτος, ή κατ' άλλα χρονικά διαστήματα οριζόμενα εκάστοτε δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως, το πρόγραμμα των εορτών και λοιπών εορταστικών εκδηλώσεων καθορίζουσα το είδος, την έκτασιν, την περίοδον, τον τρόπον και τον χρόνον της τελέσεως αυτών.

β) Καταρτίζει τον προϋπολογισμόν ως και τον διαχειριστικόν απολογισμόν του Φεστιβάλ εγκρινομένους υπό του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως.

γ) Γνωμοδοτεί επί παντός θέματος εισαγομένου προς συζήτησιν και γνωμοδότησιν παρά του Διευθύνοντος Καλλιτεχνικού Συμβούλου.

2. Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος προΐσταται των Υπηρεσιών του Φεστιβάλ εποπτεύων και συντονίζων την εκτέλεσιν των αποφάσεων της Επιτροπής και του Διευθύνοντος Καλλιτεχνικού Συμβούλου παρά των Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ.

3. Ο Διευθύνων Καλλιτεχνικός Σύμβουλος λαμβάνει πάσαν απόφασιν και προβαίνει εις πάσαν ενέργειαναφορώσαν την εφαρμογήν του προγράμματος του Φεστιβάλ και ειδικώτερον: Προβαίνει εις συμφωνίας μετά Ελλήνων και ξένων καλλιτεχνών ή καλλιτεχνικών συγκροτημάτων προς καλλιτεχνικήν σύμπραξιν αυτών και προσδιορίζει τας αμοιβάς και τα έξοδα ελεύσεως και αναχωρήσεως τούτων. Αποφαίνεται περί συνεργασίας μεθ' ετέρων Οργανισμών, επιχειρήσεων ή ατόμων δυνάμενος να αναθέτη εις ταύτα την εκτέλεσιν μέρους του προγράμματος. Αποφαίνεται περί διενεργείας πασών των απαιτουμένων προμηθειών ή πωλήσεως του υλικού μισθώσεων κινητών ή ακινήτων πραγμάτων, εκτελέσεως έργων, ή εργασιών, μεταφορών ή μετακινήσεων προσώπων, διαφημίσεων και δημοσιεύσεων κλπ. ως και εγκρίσεως και διαθέσεως πιστώσεων εκ του ειδικού λογαριασμού Φεστιβάλ. Εκπροσωπεί την Επιτροπήν Φεστιβάλ ενώπιον πάσης Δημοσίας ή Δικαστικής Αρχής και

υπογράφει τας αναγκαίας δια την εκτέλεσιν του προγράμματος συμβάσεις μετά τρίτων.

4. Το πρόγραμμα αι αποφάσεις της Επιτροπής Φεστιβάλ αποτελεί αποκεντρωμένην υπηρεσίαν του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, ασκούσαν διοικήσιν και διαχείρησιν. Προς εκπλήρωσιν των σκοπών της Επιτροπής Φεστιβάλ προσλαμβάνονται δι' αποφάσεων του Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών επί συμβάσει εργασίας ιδιωτικού δικαίου μέχρι 3 (τρεις) υπαλλήλοι εξ ων ο εις κλητήρ. Ο μισθός των υπαλλήλων τούτων ορίζεται εν τη περί διορισμού αποφάσει των ως άνω Υπουργών.

Επιτρέπεται, εφ' όσον παρίσταται ανάγκη, η εξ' ετέρων δημοσίων υπηρεσιών ή οργανισμών δημοσίου δικαίου απόσπασις εις την υπηρεσίαν της Επιτροπής Φεστιβάλ εξ (6) υπαλλήλων. Εις τους ούτω αποσπασμένους υπαλλήλους δύναται να χορηγώνται έξοδα κινήσεως οριζόμενα δι' αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών. Κατά τα λοιπά η Υπηρεσία της Επιτροπής διεξάγεται υπό των αρμοδίων Διευθύνσεων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού. Αι αποφάσεις της Επιτροπής και του Διευθύνοντος Καλλιτεχνικού Συμβούλου είναι υποχρεωτικά δια τον Ε.Ο.Τ. μετά την υπό του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως έγκρισίν των.

Άρθρο 3: Δεν υπάρχει άρθρο 3 στο ΦΕΚ Α 174/1958

Άρθρο 4

1. Απασαι αι δαπάναι οργανώσεως και τελέσεως των περιών η παρούσα εορτών ως και πάσα δαπάνη, αποφασιζομένη εις εκτέλεσιν της παρούσης καταβάλλονται εξ ειδικού λογαριασμού υπό τον τίτλον "Λογαριασμός Τουριστικών Εορτών" αναγραμμένων εν τω προϋπολογισμώ εσόδων και εξόδων του Ε.Ο.Τ. ειδικών κεφαλαίων αποκλειομένης της αυξομειώσεως τούτων δια μεταφοράς εξ άλλων κεφαλαίων του προϋπολογισμού του Ε.Ο.Τ.

2. Τα έσοδα και έξοδα του ειδικού λογαριασμού αναγράφονται εις τον προϋπολογισμόν του Οργανισμού υπό ίδια κεφάλαια και άρθρα.

Πόροι της Επιτροπής Φεστιβάλ είναι :

Άρθρο 5

α) Ετήσια επιχορήγησις του Κράτους εκ δραχμών ενός εκατομμυρίου (1.000.000), δυναμένη να αυξομειωθή δια κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών.

β) Αι εισπράξεις εκ του αντιτίμου των πωλουμένων εισιτηρίων των εορτών και παραστάσεων.

γ) Αι πρόσοδοι εκ της ίδιας αυτής περιουσίας.

δ) Αι πάσης φύσεως εισφοραί, δωρεαί, κληρονομίαι και κληροδοσίαι. Το αντίτιμον των εισιτηρίων των περιών η παρούσα πράξις εορτών, αι αμοιβαί των εις τας εκδηλώσεις συμπραττόντων ξένων καλλιτεχνών ή καλλιτεχνικών συγκροτημάτων, ως και αι εν γένει δαπάναι διοργανώσεως αυτών προς επιτυχίαν του υπό της Επιτροπής Φεστιβάλ επιδιωκομένου σκοπού, απαλλάσσονται παντός εν γένει φόρου αμέσου ή εμμέσου ή δασμού, τελών ή ενσήμων και εν γένει οιασδήποτε επιβαρύνσεως υπέρ του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων ή Λιμενικών Αρχών ή οιασδήποτε άλλων προσώπων.

Άρθρο 6: Δεν υπάρχει άρθρο 6 στο ΦΕΚ Α 174/1958

Άρθρο 7

1. Δι' αποφάσεων του Υπουργού της Προεδρίας της Κυβερνήσεως ρυθμίζεται πάσα αναγκαία λεπτομέρεια δια την εκτέλεσιν της παρούσης.

2. Η ισχύς της παρούσης, ήτις θέλει κυρωθή νομοθετικώς άρχεται από της δημοσιεύσεως αυτής εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καταργουμένης της υπ' αριθ. 2480/30.12.1955/9.1.1956 Πράξεως, ως αύτη, ετροποποιήθη μεταγενεστέρως. Εκδόσαν προς τούτο την υπ' αριθ. 1699 παρούσαν πράξιν του.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

2. Η παρ. 9 του άρθρ. 1 της υπ' αριθ. 1699/1.11.1956 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου τροποποιείται αφ' ης ίσχυσεν ως κάτωθι:

"9. Τα μέλη της Επιτροπής παρέχουν τας υπηρεσίας αυτών άνευ ουδεμίας αποζημιώσεως, της συμμετοχής των εις ταύτην ούσης τιμητικής. Κατ' εξαίρεσιν δια κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών δύναται να ορίζεται μηνιαία κατ' αποκοπήν αποζημίωσις εις τον Εντεταλμένον Σύμβουλον και τον Διευθύνοντα Καλλιτεχνικόν Σύμβουλον προς κάλυψιν των δαπανών κινήσεως και παραστάσεως αυτών κατά την ενάσκησιν των αρμοδιοτήτων των."

3. Αι παρ. 3 και 4 του άρθρ. 3 της υπ' αριθ. 1699/1.11.1956 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου τροποποιούνται αφ' ης ίσχυσαν ως κάτωθι: "Επιτρέπεται η εκ του Ε.Ο.Τ. ή εξ ετέρων δημοσίων υπηρεσιών ή Οργανισμών Δημοσίου Δικαίου απόσπασις εις την Υπηρεσίαν της Επιτροπής Φεστιβάλ δυο (2) υπαλλήλων, ως και η αντιμετώπισις των περαιτέρω αναγκών αυτής δια της χρησιμοποίησεως προσωπικού του Ε.Ο.Τ. παρέχοντος τας υπηρεσίας του παραλλήλως προς τα παρά τω Οργανισμώ τούτω κύρια καθήκοντα και πέραν των κανονικών ωρών εργασίας. Εις το ούτως αποσπώμενον και χρησιμοποιούμενον προσωπικόν δύναται να χορηγούνται έξοδα κινήσεως, οριζόμενα δια κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών".

4. Εν τέλει του άρθρ. 5 της υπ' αριθ. 1699 της 1ης Νοεμβρίου 1956 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου προστίθενται παράγραφοι έχουσαι ούτω:

"1. Αι αμοιβαί των εις τας εκδηλώσεις Φεστιβάλ Αθηνών έτους 1956 συμπραξάντων ξένων καλλιτεχνών ή καλλιτεχνικών συγκροτημάτων απαλλάσσονται παντός εν γένει φόρου αμέσου ή εμμέσου, τελών ή ενσήμων και εν γένει οιασδήποτε επιβαρύνσεως υπέρ του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων ή οίωνδήποτε άλλων προσώπων.

2. Απο της 1ης Ιανουαρίου 1958 το αντίτιμον των εισιτηρίων των περιών η παρούσα πράξις εορτών, αι αμοιβαί των εις τας εκδηλώσεις συμπραττόντων ξένων καλλιτεχνών ή καλλιτεχνικών συγκροτημάτων υπόκεινται εις τους υπό της κειμένης νομοθεσίας προβλεπομένους φόρους αμέσους ή εμμέσους, τέλη ή ένσημα υπέρ του Δημοσίου, καταργουμένης πάσης αντιθέτου διατάξεως.

3. Η υπό του άρθρ. 5 εδ. δ' της ως άνω υπ' αριθ. 1699/1956 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου προβλεπομένη απαλλαγή

εκ δασμών και λοιπών φόρων, όσον αφορά εις τα εκ του εξωτερικού εισαγόμενα είδη, περιορίζεται αποκλειστικώς εις τα μέχρι της δημοσιεύσεως του παρόντος ν.δ. επί εγγυήσει εισαχθέντα τοιαύτα".

Άρθρο 14

Από της δημοσιεύσεως του παρόντος ν.δ. καταργείται η δια της υπ` αριθ. 1699/1.11.1956 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου, συσταθείσα Επιτροπή Φεστιβάλ Αθηνών, εις πάντα δε τα δικαιώματα και συναφείς υποχρεώσεις της υπεισέρχεται ο Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού. Αι αρμοδιότητες και οι σκοποί της ως άνω Επιτροπής ως αύται είχαν ορισθή δια της ανωτέρω πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου ασκούνται εφ` εξής υπό του Ε.Ο.Τ. κατά την κείμενην περί αυτού νομοθεσίαν.

Άρθρο 15

Κυρούνται αφ` ης εξεδόθησαν αι υπ` αριθ. 844/1955, 899/1955, 798/1956 και 905/1956 πράξεις του Υπουργικού Συμβουλίου περί προσλήψεως εκτάκτων υδρολόγων ιατρών και εποπτών λουτροπόλεων έχουσαι ως ακολούθως:

α) Πράξις υπ` αριθ. 844/9.5.1955.

Λαβόν υπ` όψει την από 16 Απριλίου 1956 υπ` αριθ. 97924 πρότασιν του Υπουργείου Οικονομικών (Γ.Δ.Δ.Λ.), αποφασίζει: Εγκρίνει την παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού πρόσληψιν δέκα (10) εποπτών Ιαματικών Πηγών επί συμβάσει εξ (6) μηνών δια την χρησιμοποίησιν των κατά την επικειμένην λουτρικήν περίοδον. Εκδόσαν προς τούτο την υπ` αριθ. 844 παρούσαν πράξιν του.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

β) Πράξις υπ` αριθ. 899/9.5.1958.

Λαβόν υπ` όψει α) την από 3.5.1955 υπ` αριθ. 11311/374 πρότασιν του Υπουργείου Οικονομικών (Γ.Δ.Δ.Λ.) και β) προέγκρισιν της τριμελούς εξ Υπουργών Επιτροπής, αποφασίζει: Εγκρίνει την παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού πρόσληψιν είκοσι πέντε ιατρών δια τας ανάγκας των ιαματικών πηγών επί συμβάσει εξ μηνών δια την χρησιμοποίησιν των κατά την επικειμένην λουτρικήν περίοδον,

επί ημερησία αποζημίωσειδραχ. 75-100. Εκδόσαν προς τούτο την υπ` αριθ. 899 παρούσανπράξιν του.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

γ) Πράξις υπ` αριθ. 793/17.5.1956.

Λαβόν υπ` όψιν την από 5 Μαρτίου 1956 υπ` αριθ. 115860 πρότασιν του Υπουργείου Οικονομικών (Γ.Δ.Δ.Λ.), ως και προέγκρισιν της τριμελούς εξ Υπουργών Επιτροπής, αποφασίζει: Εγκρίνει την παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού πρόσληψιν είκοσι πέντε ιατρών δια τας ανάγκας των ιαματικών πηγών κατά την επικειμένην λουτρικήν περίοδον 1956, επί συμβάσει διάρκειας ουχί μεγαλυτέρας των εξ (6) μηνών, ήτις θα λήξη πάντως άμα τω διορισμώ του εκδοθησομένου κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ. υδρολόγων ιατρών. Η ημερησία αποζημίωσις των ως άνω προσληφθησομένων ιατρών καθορίζεται εντός των ορίων των δραχμών απο 85-120. Εκδόσαν προς τούτο την υπ` αριθ. 793 παρούσανπράξιν του.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

δ) Πράξις υπ` αριθ. 905/31.5.1956.

Λαβόν υπ` όψιν την από 5 Μαρτίου 1956 υπ` αριθ. 115860/616 από 31.5.1956 προτάσεις του Υπουργείου παρά Προεδρία Κυβερνήσεως περί της ανάγκης του επείγοντος διορισμού Εποπτών Λουτρών και

β) το υπ` αριθ. έγγραφον του Υπουργείου Οικονομικών (ΓΔΔΛ) ως και προφορικήν ανάπτυξιν του θέματος του κ. Υπουργού παρά Προεδρία Κυβερνήσεως αποφασίζει: Εγκρίνει την επί συμβάσει πρόσληψιν μέχρι δέκα πέντε (15) Εποπτών Λουτρών προοριζομένων δια την εξυπηρέτησιν των αναγκών των λουτροπόλεων κατά την τρέχουσαν λουτρικήν περίοδον, επί μηνιαία αποζημίωσει δραχμών 2.000- 3.000. Η πρόσληψις των ανωτέρω θα γίνη μετ` αυστηράν εξέτασιν των αναγκών των λουτροπόλεων γενησομένην υπό του κ. Υπουργού παρά Προεδρία Κυβερνήσεως, όστις και θα αποφασίση περί του αριθμού των διοριστέων. Εκδόσαν προς τούτο την υπ` αριθ. 905 παρούσανπράξιν του, δημοσιευομένην δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και κυρωθησομένην νομοθετικώς μερίμνη του κ. Υπουργού παρά Προεδρία Κυβερνήσεως.

Άρθρο 16

1. Κυρούται αφ' ης ίσχυσεν η κάτωθι πράξις του Υπουργικού Συμβουλίου: **Πράξις υπ' αριθ. 319** της 17 Φεβρουαρίου 1956 "περί απαλλαγής επί τριετίαν των δασμών και λοιπών φόρων και τελών των εισπραττομένων κατά την εισαγωγήν ενίων ειδών εισαγομένων παρά ξενοδοχείων ύπνου".

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

Εισηγουμένων των Υπουργών Οικονομικών και Προεδρίας Κυβερνήσεως, αποφασίζει:

1. Από της ισχύος του παρόντος και επί μιντριετίαν απαλλάσσονται των δασμών και λοιπών φόρων και τελών εισπραττομένων κατά την εισαγωγήν, εξαιρέσει φόρου κύκλου εργασιών, ειδικού φόρου άρθρ. 17 ν.δ. 3092/1954 και χαρτοσήμου, τα κατωτέρω είδη, εφ' όσον εισάγονται παρ' ιδρυομένων, ανασυγκροτουμένων ή βελτιωμένων ξενοδοχείων ύπνου ή ύπνου και φαγητού, τελούντων υπό την άμεσονεποπτείαν του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και προορίζονται δια τον εξοπλισμόν των ξενοδοχείων τούτων, καθοριζόμενον εφ' άπαξ υπό του Οργανισμού τούτου και κοινοποιούμενον εις το Υπουργείον Οικονομικών (Διεύθυνσιν Δασμολογικήν).

Α'. Είδη εστίασεως (σέρβις φαγητού, τείου, καφέ, μαχαίρια, κοχλιάρια, περόνια, επάργυρα ή μη, ποτήρια και φιάλαι ύδατος και δίσκοι), εφ' όσον φέρουσι την επιγραφήν ή το σήμα της οικείας ξενοδοχειακής επιχειρήσεως.

Β'. Κουζίνας, πλυντήρια και στεγνωτήρια (ρούχων και ειδών εστίασεως), σιδηρωτήρια, ηλεκτρική ή μη, άπαντα μη οικιακής χρήσεως, σκεύη ηλεκτρικής κουζίνας και είδη υγιεινής (λουτήρες, νιπτήρες, λεκάνες, καζανάκια, μπιντέδες μετά των συνεισαγομένων ισαρίθμων εξαρτημάτων αυτών).

Γ`. Στρώματα και μαξιλάρια εξ ελαστικού, είδη εκ λίνου (σεντόνια, πετσέτες φαγητού, τραπεζομάνδηλα και προσόψια).

Δ`. Τηλεφωνικά Κέντρα και εξαρτήματα αυτών (μεταλάκται, τηλεφωνικάίσουςκευαί κλπ. εξαρτημάτα).

Ε`. Ανελκυστήρες και εξαρτήματα τούτων. Μηχανήματα δι` εγκαταστάσεις θερμού και ψυχρού αέρος και καλοριφέρ (καζάνια Μπόϊλερ, καυστήρες και σώματα).-

2. Η υπό της προηγουμένης παραγράφου προβλεπομένη απαλλαγή αφορά μόνον τα ξενοδοχεία πολυτελείας, Α` και Β` τάξεως, παρέχεται δε κατόπιν διαταγής του Υπουργού των Οικονομικών, εκδιδομένης μετά πρότασιν του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού. Η παρούσα κυρωθήσεται νομοθετικώς. Εκδόσαν προς τούτο την υπ` αριθ. 319 παρούσανπράξιν του.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

2. Η υπό της υπ` αριθ. 319/1956 πράξεως του Υπουργικού Συμβουλίου προβλεπομένη απαλλαγή επεκτείνεται και επί των ομοίων ειδών των εισαχθέντων προ της εκδόσεως της κυρουμένης πράξεως, επί εγγυήσει των δασμών, μετά προηγουμένηνέγκρισιν του Υπουργού των Οικονομικών, και δι` α δεν έχουσικαταβληθή οριστικώς οι επ` αυτών αναλογούντες δασμοί και φόροι.

Άρθρο 17

Πάσα γενική ή ειδική διάταξιςαντικείμενη εις το παρόν ν.δ. καταργείται. Η ισχύς του παρόντος άρχεται από της δημοσιεύσεώς του εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν.393/1976 «Περί ιδρύσεως και λειτουργίας Τουριστικών Γραφείων» (Α 199).

Άρθρο 1

Ορισμός διάκρισις

1. Τουριστικά Γραφεία κατά την έννοιαν του παρόντος Νόμου είναι μονίμως οργανωμένοι επιχειρήσεις αι οποία δια των υπ` αυτών διατιθεμένων μέσων και προσφερομένων υπηρεσιών αναλαμβάνουν την μεταφοράν ή διακίνησιν ή

διαμονήν μεμονωμένων ατόμων ή ομάδων ατόμων, εντός και εκτός της Χώρας.

2. Αι περί των η προηγουμένη παράγραφος εργασίαι περιλαμβάνουν ιδία:

α. Την κατάρτιση και εκτέλεση προγραμμάτων εκδρομών και περιηγήσεων που διοργανώνονται αποκλειστικά από τουριστικά γραφεία εντός ή εκτός χώρας με ιδιόκτητα ή μισθωμένα θαλάσσια, χερσαία ή αεροπορικά μεταφορικά μέσα.

Η περ. α αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 44 του ν. 4549/2018. (Α' 105).

β. Την μεσολάβησιν προς διασφάλισιν ή και ενοικίασιν καταλύματος, σιτίσεως, αναψυχής, ψυχαγωγίας και μέσων διακινήσεως.

γ. Την μεσολάβησιν προς έκδοσιν εισιτηρίων παντός μεταφορικού μέσου, πλην των προς μετανάστευσιν.

δ. Την διαμεσολάβησιν δια την οργάνωσιν πάσης φύσεως συνεδρίων.

ε. Την παραλαβήν και αποστολήν αποσκευών παντός αιτούντος τούτο αλλοδαπού ή ημεδαπού περιηγητού.

στ. Την διαμεσολάβησιν δια την έκδοσιν διαβατηρίων, πλην των προς μετανάστευσιν.

ζ. Την παροχήν πάσης ετέρας υπηρεσίας εχούσης άμεσον ή έμεσονσχέσιν με τον τουρισμόν, ως η προβολή τουριστικών μονάδων, η διάθεσις εισιτηρίων καλλιτεχνών εκδηλώσεων διενεργουμένων υπό του Ε.Ο.Τ. ή ετέρων φορέων.

η. Την παροχή υπηρεσιών και διοργάνωση δραστηριοτήτων θεματικού τουριστικού χαρακτήρα.

Η περ. η προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4582/2018 (Α' 208).

θ. Τη δυνατότητα παροχής υπηρεσιών τουριστικού συνοδού, με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 710/1977 (Α 283). Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Τουρισμού, καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την άσκηση του επαγγέλματος τουριστικού συνοδού. Τα εισιτήρια εκδίδονται και διατίθενται είτε εντός της γραφειακής εγκατάστασης του τουριστικού γραφείου, είτε ηλεκτρονικά, είτε από εκδοτήρια εισιτηρίων που λειτουργεί το τουριστικό γραφείο, όπου αυτό προβλέπεται από ειδικότερη νομοθεσία. Ειδικά και για το χρονικό διάστημα μέχρι τις 31.5.2019, τα εισιτήρια ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης

ανοικτού τύπου αστικής περιήγησης και τουριστικών τρένων μπορεί να διατίθενται από τουριστικά γραφεία και από σημεία πώλησης που έχουν καθοριστεί με σύμβαση μεταξύ του φορέα έκδοσης ή διάθεσης των εισιτηρίων και του τουριστικού γραφείου.

Η περ. θ και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 προστέθηκαν με το άρθρο 24 του ν. 4582/2018 (Α' 208).

3. Η παρ.3 καταργήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 της ΚΥΑ 1597/2011 (Β' 108).

Άρθρο 2

1. Τα Τουριστικά Γραφεία δύναται να χρησιμοποιούν δια της συναλλαγής αυτών διακριτικών τίτλων.

2. Ο διακριτικός τίτλος τίθεται υπό την έγκρισιν του Ε.Ο.Τ. Ο Ε.Ο.Τ. δύναται να απορρίψη διακριτικών τίτλων ως ακατάλληλον ή ανάρμοστον ή προσομοιάζοντα με έτερον τοιούτον εις βαθμόνδυνάμενον να προκαλέσυσύγχυσιν. Απαγορεύεται απολύτως η χρησιμοποίησις ή η παρεμβολή του όρου "ΕΘΝΙΚΟΣ".

3. Παρά τω Ε.Ο.Τ τηρείται μητρώον καταχωρήσεως των διακριτικών τίτλων.

4. Η υπό του Ε.Ο.Τ έγκρισις και η κατά την προηγουμένη παράγραφον καταχώρησις, δημιουργούν υπέρ του έχοντος άδειαν λειτουργίας Τουριστικού Γραφείου δικαίωμα κυριότητας επί του τίτλου. Το ανωτέρω δικαίωμα κυριότητας απόλλυται μετά πάροδον διετίας από της διακοπής της ασκήσεως του επαγγέλματος υπό του δικαιούχου.

5. Το δικαίωμα κυριότητας επί του τίτλου είναι μεταβατικών. Προς μεταβίβασιν της κυριότητας επί του τίτλου απαιτείται μεταξύ του κυρίου και του αποκτώντος ότι μετατίθεται εις τούτον η κυριότης. Η συμφωνία είναι έγγραφος ανακοινούνται εντός μηνός από της συνάψεως της εις τον Ε.Ο.Τ. και υπόκεινται εις την κατά την παράγραφον 3 του παρόντος άρθρου καταχώρησιν.

Άρθρο 3

Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικού γραφείου

1. Για τη λειτουργία τουριστικού γραφείου ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στο Κεφάλαιο ΛΕ' του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί της απλούστευσης του πλαισίου

ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων, και στις κανονιστικές πράξεις που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του. Οι επιχειρήσεις που πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις για τη λειτουργία τουριστικού γραφείου εγγράφονται στο οικείο μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων.

2. Δικαίωμα λειτουργίας τουριστικού γραφείου έχουν και φυσικά πρόσωπα, υπήκοοι τρίτων χωρών, καθώς και νομικά πρόσωπα που έχουν την έδρα τους σε τρίτες χώρες εφόσον καταστήσουν ειδικό πληρεξούσιο στην Ελλάδα. Το ανωτέρω δικαίωμα αναγνωρίζεται υπό την προϋπόθεση ότι σύμφωνα με την νομοθεσία της πολιτείας της ιθαγένειας ή της έδρας αυτών αναγνωρίζεται το ίδιο δικαίωμα και για Έλληνες πολίτες και για επιχειρήσεις που έχουν την έδρα τους στην Ελλάδα. Άλλως, τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο δικαιούνται να παρέχουν τουριστικές υπηρεσίες μόνο εφόσον συμβάλλονται για το σκοπό αυτόν με τουριστικό γραφείο που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

Το τελευταίο εδάφιο προστέθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4582/2018 (Α 208)

3. Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται Γραφείο Γενικού Τουρισμού ή Γραφείο Εσωτερικού Τουρισμού νοείται εφεξής Τουριστικό Γραφείο.

Ο τίτλος και οι παρ. 1 και 3 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 20 του Ν. 4811/2021 (Α` 108).

Άρθρο 4

Παροχή υπηρεσιών αποκλειστικά μέσω διαδικτύου

Επιτρέπεται η λειτουργία τουριστικών γραφείων τα οποία μπορούν να παρέχουν αποκλειστικά και μόνο μέσω διαδικτύου τις υπηρεσίες που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου

1. Τα τουριστικά γραφεία του πρώτου εδαφίου οφείλουν στον διακριτικό τίτλο τους να περιέχουν τον όρο «Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» (e-service). Προϋποθέσεις της νόμιμης λειτουργίας τους είναι η ύπαρξη εγκατάστασης γραφείων και η προηγούμενη γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 3 του παρόντος και το Κεφάλαιο ΛΕ` του ν. 4442/2016 (Α` 230) περί της απλούστευσης του πλαισίου ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων.

Ο τίτλος και το άρθρο 4 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν. 4811/2021 (Α` 108).

Άρθρο 5

Εγγυήσεις

1. Η εγγυητική επιστολή της περίπτωσης στ) της παρ. 1 του άρθρου 4, ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ, εκδίδεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα εγκατεστημένα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος - μέλος της Ε.Ε και από ασφαλιστικές εταιρείες που έχουν έδρα στην Ελλάδα. Επίσης, ο ενδιαφερόμενος μπορεί να καταθέτει ισόποσες εγγυοδοτικές παρακαταθήκες, οι οποίες εκδίδονται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν.3646/1928 (Α' 154). Στην εγγυητική επιστολή από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα και ασφαλιστικές εταιρείες, η οποία έχει πενταετή τουλάχιστον διάρκεια, αναφέρεται ότι η ισχύς της παρατείνεται αυτοδίκαια για ένα επιπλέον εξάμηνο μετά από την ημερομηνία ανάκλησης της Βεβαίωσης Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων για οποιονδήποτε λόγο καθώς επίσης εάν πριν τη λήξη της ισχύος της, δεν κατατεθεί άλλη εγγυητική επιστολή πενταετούς τουλάχιστον ισχύος.

2. Η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Π.Υ.Τ., προς κάλυψη τυχόν απαιτήσεων καταναλωτών που προέρχονται από τις συναλλαγές τους με το τουριστικό γραφείο.

3. Πριν την έκδοση της απόφασης κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής ο Προϊστάμενος της οικείας Π.Υ.Τ. του Υπουργείου Τουρισμού καλεί την επιχείρηση εντός προθεσμίας όχι μικρότερης του ενός (1) μηνός να τακτοποιήσει τις χρηματικές απαιτήσεις που αναγγέλθηκαν σε βάρος της και αποδεικνύονται με επίσημα στοιχεία. Η ανωτέρω προθεσμία μπορεί να παραταθεί για έναν (1) επιπλέον μήνα με απόφαση του Προϊσταμένου της Π.Υ.Τ. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία που έχει τεθεί, εκδίδεται η σχετική πράξη κατάπτωσης χωρίς άλλη ειδοποίηση του ενδιαφερόμενου.

4. Η απόδοση στον δικαιούχο του προϊόντος της εγγυητικής επιστολής που κατέπεσε υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου γίνεται με την υποβολή τελεσίδικης δικαστικής απόφασης. Εάν οι δικαιούχοι είναι περισσότεροι του ενός και το ποσό της εγγυητικής επιστολής δεν καλύπτει το σύνολο των απαιτήσεων, τούτο αποδίδεται συμμέτρως στους δικαιούχους.

5. Με την απόφαση μερικής ή ολικής κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής η επιχείρηση καλείται από την οικεία Π.Υ.Τ. να την αποκαταστήσει στο ακέραιο μέσα σε προθεσμία

δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω απόφασης.

6. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία της ανωτέρω παραγράφου 5, η Βεβαίωση Συνδρομής Νομίμων Προϋποθέσεων ανακαλείται με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Π.Υ.Τ. Εφόσον η επιχείρηση αποκαταστήσει στο ακέραιο το ποσό της εγγυητικής επιστολής μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την απόφαση ανάκλησης, η Βεβαίωση Συνδρομής Νομίμων Προϋποθέσεων επαναχορηγείται χωρίς άλλη διαδικασία. Σε διαφορετική περίπτωση ακολουθείται η διαδικασία έκδοσης νέας Βεβαίωσης Συνδρομής Νομίμων Προϋποθέσεων.

Το άρθρο 5 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 30 του ν. 4875/2021 (Α' 250)

Άρθρο 6

Υποκαταστήματα

1. α. Τα νομίμως λειτουργούντα σύμφωνα με το άρθρο 3 τουριστικά γραφεία μπορεί να ιδρύουν υποκαταστήματα σε όλη την Ελληνική Επικράτεια.

β. Τα νομίμως λειτουργούντα τουριστικά γραφεία στο πλαίσιο παροχής υπηρεσιών οργανωμένου ταξιδιού, μπορεί να πωλούν, κατ' επιλογή εκδρομές στις ομάδες των ταξιδιωτών τους στα ξενοδοχεία με τα οποία αυτά συνεργάζονται, μέσω των υπαλλήλων τους. Για την παροχή των υπηρεσιών αυτών, τα τουριστικά γραφεία δεν απαιτείται να διαθέτουν υποκατάστημα στον τόπο στον οποίο βρίσκονται τα ξενοδοχεία. Για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών τα τουριστικά γραφεία οφείλουν να δηλώνουν μέσα στο πρώτο δίμηνο κάθε έτους τα ξενοδοχεία με τα οποία συνεργάζονται, στην οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του τόπου στον οποίο βρίσκονται τα ξενοδοχεία.

Η περ. β αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 57 του ν. 4688/2020 (Α 101).

2. Για τη λειτουργία υποκαταστήματος τουριστικού γραφείου, απαιτείται Ε.Σ.Λ., το οποίο χορηγείται από την οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ.

3. Για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. υποκαταστήματος ο επιχειρηματίας υποβάλλει στην οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ. τα δικαιολογητικά (α), (δ), (ε) και (στ) της παρ. 1 του άρθρου 4 του νόμου αυτού.

Η παρ. 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την ΥΑ 14737/9-11-2011(Β' 108).

6.α. Τα Ειδικά Σήματα Λειτουργίας των τουριστικών γραφείων που κατά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής λειτουργούσαν ως Γραφεία Γενικού Τουρισμού εξακολουθούν να ισχύουν και ανανεώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 4 του ν. 393/1976 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου αυτού. Κατά την πρώτη ανανέωση μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής, τα παραπάνω ΕΣΛ αντικαθίσταται με νέα ΕΣΛ Τουριστικού Γραφείου.

β. Τα Τουριστικά Γραφεία που κατά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής λειτουργούσαν ως Γραφεία Εσωτερικού Τουρισμού ασκούν το έργο της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 393/1976, υπό την προϋπόθεση ότι, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής θα προσαρμόσουν την εγγυητική επιστολή στο ύψος που ορίζεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 5 του ν. 393/1976 όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου αυτού. Μετά την συμπλήρωση της εγγυητικής επιστολής, σύμφωνα με τα ανωτέρω, τα ΕΣΛ Γραφείων Εσωτερικού Τουρισμού αντικαθίσταται με νέα ΕΣΛ Τουριστικού Γραφείου. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας, τα υφιστάμενα κατά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής Ε.Σ.Λ. Γραφείων Εσωτερικού Τουρισμού παύουν να ισχύουν και ανακαλούνται με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας ΠΥΤ του ΕΟΤ.

Το άρθρο 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.5 του άρθρου 3 της ΚΥΑ 1597/2011 (Β' 108).

Άρθρο 7

Ίδρυσις υποκαταστημάτων Γραφείων Γενικού Τουρισμού εις την αλλοδαπήν

Γραφεία Γενικού Τουρισμού ιδρύοντα υποκαταστήματα εις την αλλοδαπήν, δύναται, δια τας δαπάνας της πρώτης εγκαταστάσεως αυτών ως και δια την κάλυψιν των δαπανών αυτών δια ταξείδια εις την αλλοδαπήν και διαφήμισιν να εξάγουν συνάλλαγμα. Η έγκρισις εξαγωγής του συναλλάγματος χορηγείται υπο της Νομισματικής Επιτροπής κατά τας κειμένας διατάξεις.

Άρθρο 8

Μεταβολαί

1. Ο έχων άδειαν Γραφείου Εσωτερικού Τουρισμού δύναται να ζητήσει την προαγωγήν της άδειας του εις Γραφείον Γενικού Τουρισμού εφ' όσον πληροί τας προς τούτο προϋποθέσεις του παρόντος Νόμου.
2. Τα εκ της προαγωγής δικαιώματα και υποχρεώσεις του αιτούντος άρχονται από της εκδόσεως της προς τούτο σχετικής αποφάσεως του Ε.Ο.Τ.
3. Ο έχων άδειαν Γραφείου Γενικού Τουρισμού δύναται να ζητήσει τον υποβιβασμόν της άδειας του εις Γραφείον Εσωτερικού Τουρισμού. Ο υποβιβασμός από Γραφείον Γενικού Τουρισμού εις Γραφείον Εσωτερικού Τουρισμού, αποστερεί αυτομάτως το δεύτερον πάντων των πλεονεκτημάτων άτινα εκ του Νόμου παρεσχέθησαν αυτώ υπο την πρώτην ιδιότητα του.
4. Η αλλαγή της γραφειακής εγκαταστάσεως εκάστου Γραφείου γνωστοποιείται υποχρεωτικώς εις τον Ε.Ο.Τ. εντός μηνός από της επερχομένης αλλαγής μετά βεβαιώσεως της οικείας Αστυνομικής Αρχής περί καταλλήλου γραφειακής εγκαταστάσεως. Εις περίπτωσιν μη γνωστοποιήσεως των ανωτέρω επιβάλλονται διοικητικάί Κυρώσεις.
5. Αλλαγή εις την εκπροσώπησιν ή διαχείρησιν νομικού προσώπου κατόχου άδειας λειτουργίας Γραφείου Γενικού ή Εσωτερικού Τουρισμού ανακοινούται αμελλητί εις τον Ε.Ο.Τ. και υποβάλλονται εις αυτόν τα εν παραγράφω 1του άρθρου 4 του παρόντος δικαιολογητικά. Εις περίπτωσιν καθ' ην τα ως άνω δικαιολογητικά δεν υποβληθούν εντος μηνός από της επελθούσης μεταβολής ή δεν καλύπτουν τας υπό του παρόντος τιθεμένας προϋποθέσεις, αναστέλλεται η λειτουργία του Γραφείου, μετάπαρέλευσιν δε δύο μηνών από της τοιαύτης αναστολής ανακαλείται η άδεια λειτουργίας αυτού.

Άρθρο 9

Υποχρεώσεις τουριστικών γραφείων

1. Τα Γραφεία Γενικού ή Εσωτερικού Τουρισμού υποχρεούνται:
 - α. Να διαθέτωσιν αρτίαν και ευπρεπή Γραφειακήνεγκατάστασιν.
 - β. Τα δια τας συναλλαγάς των προοριζόμενα πάσης φύσεως έντυπα να φέρωσι τα διακριτικά του Γραφείου, ήτοι διακριτικόν τίτλον ή μη δηλωθέντος τοιούτου το ονοματεπώνυμον του

επιχειρηματίου, ως και τον αριθμόν της υπό του Ε.Ο.Τ. χορηγηθείσης αδειας λειτουργίας του Τουριστικού Γραφείου.

γ. Δια τας διοργανουμένας ομαδικά εκδρομάς ημερησίας ή πολυημέρους εξωτερικού ή εσωτερικού, υποχρεούνται να καταρτίζουν αναλυτικόν πρόγραμμα της εκδρομής επί εντύπου του Γραφείου εις ο θα αναφέρονται:

1) Το αναλυτικόν και χρονολογικόν πρόγραμμα της εκδρομής.

2) Αι προσφερόμεναι υπηρεσίαι λεπτομερώς ίδια διανυκτερεύσεως γεύματα κλπ.

3) Τα διανυόμενα χιλιόμετρα καθ' ημέραν.

4) Το αντίτιμον της εκδρομής.

Το πρόγραμμα εκάστης εκδρομής και αι εν γένει λεπτομέρειαι εκτελέσεως αυτού δέον να προσυπογράφεται αφ' ενός υπο του πελάτου ότι έλαβε γνώσιν των όρων συμμετοχής του και αφ' ετέρου υπό του υπευθύνου του Γραφείου. Δια τα ως άνω προγράμματα δεν απαιτείται η έγκρισις του Ε.Ο.Τ.

2. Ωσαύτως δεν απαιτείται η έγκρισις του Ε.Ο.Τ:

α. Δια τας υπό των ανεγνωρισμένων εκδρομικών οργανώσεων και σωματείων επιδιωκόντων αποκλειστικώς σκοπούς εκδρομικούς και εν γένει φυσιολατρικούς διοργανουμένας εκδρομάς της χώρας υπό την προϋπόθεσιν ότι εις ταύτας θα συμμετέχωσιν αποκλειστικώς τα μέλη των ειρημένων οργανώσεων και σωματείων και αι οικογένειαι αυτών. Εν αντιθέσει αι υπό των ως άνω οργανώσεων και σωματείων οργανουμέναι εκδρομαί εις την αλλοδαπήν υπόκεινται εις ην έγκρισιν του Ε.Ο.Τ. εις ταύτας δε θα συμμετέχωσιν αποκλειστικώς τα μέλη και αι οικογένειαι αυτών. Εις περίπτωσιν καθ' ην κατά την εκτέλεσιν εκδρομής υπό οργανώσεως ή σωματείου διαπιστωθή παράβασις ως προς την συμμετοχήν εκδρομέων ως ανωτέρω καθορίζεται, επιβάλλονται αι υπό του άρθρου 12 του παρόντος προβλεπόμεναι Κυρώσεις.

β. Δια τας υπό των πάσης φύσεως εκπαιδευτικών ιδρυμάτων οργανουμένας εκδρομάς εντός και εκτός της χώρας αποκλειστικώς δια το διδάσκον προσωπικόν, τους διδασκομένους ως και τυχόν μέλη των οικογενειών αυτών.

Άρθρο 10

Έλεγχος

1. Ο έλεγχος και η εποπτεία των Τουριστικών Γραφείων ασκείται υπό του Ε.Ο.Τ., είτε υπό της Τουριστικής Αστυνομίας κατόπιν εγγράφου παραγγελίας του Ε.Ο.Τ.

2. Εν αρνήσει ή δυστροπία του διευθύνοντος το ελεγχόμενον Γραφείον όπως παράσχη πληροφορίας εις τον διενεργούντα τον έλεγχον, επιβάλλονται αι κατά το Άρθρο 11 του παρόντος Κυρώσεις.

3. Ο ενεργών τον έλεγχον υποχρεούται άμα τω πέρατι αυτού όπως υποβάλη σχετική έκθεση περί των τυχόν επιβαλλομένων βελτιώσεων εις την ενγένει λειτουργίαν και εμφάνισιν του υπ' αυτού ελεχθέντος γραφείου ως και των τυχόν διαπιστωθεισών παραβάσεων.

Άρθρο 11

Κυρώσεις

1. Εις τους παραβάτας των διατάξεων του παρόντος νόμου και των εις εκτέλεσιν τούτων εκδιδομένων κανονιστικών πράξεων επιβάλλονται δι' αποφάσεως του Διευθυντού του Ε.Ο.Τ. αι κάτωθι διοικητικάί Κυρώσεις:

α. Επίπληξις.

β. Πρόστιμον από "Από 29,35 Εύρω έως 880,40 Ευρώ σε 500,00 Ευρώ έως 5.000,00 Ευρώ", όπερ κατατίθεται εις το Ταμείον του Ε.Ο.Τ. και αποτελεί έσοδον αυτού.

γ. Προσωρινή αφαιρέσεις της αδειας δια χρονικόν διάστημα μέχρις εξαμηνών, και εφ' όσον έχουσιν επιβληθή τρεις τουλάχιστον ποινάί προστίμου εντός του αυτού έτους. Η προσωρινή αφαιρέσεις της αδειας εκτελείται δύο μήνας από της εκδόσεως της αποφάσεως περί επιβολής της ποινής.

δ. Ανάκλησις της αδειας εφ' όσον έχει επιβληθή η κατά το προηγούμενον εδάφιον κύρωσις δις εντός διετίας.

ε. Πρόστιμο ύψους τριών χιλιάδων (3.000) έως πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ, αν πωλούνται και διατίθενται εισιτήρια με τρόπο και σε χώρους διαφορετικούς από τους προβλεπόμενους στην παράγραφο 2 του άρθρου 1.

Η περ. ε προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4582/2018 (Α' 208).

2. Αι ως άνω διοικητικάί Κυρώσεις επιβάλλονται κατόπιν κλησεως του παραβάτου προς παροχήν εξηγήσεων εντός προθεσμίας δέκα πέντε (15) ημερών.

3. Κατά των πράξεων του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τουρισμού της Περιφέρειας, με τις οποίες επιβλήθηκαν διοικητικές Κυρώσεις, επιτρέπεται προσφυγή εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός, ενώπιον τριμελούς Επιτροπής, τα μέλη της οποίας ορίζονται με τους αναπληρωτές τους με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και η οποία αποφαινεται επί των

ενστάσεων που έχουν επιβληθεί Η επιτροπή απαρτίζεται από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, ως Πρόεδρο, έναν ανώτερο υπάλληλο της Διεύθυνσης Περιφερειακής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού και έναν αντιπρόσωπο του Συνδέσμου των εν Ελλάδι Τουριστικών και Ταξιδιωτικών Γραφείων, ως μέλη.

Η παρ. 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 52 του ν.3105/2003.(Α' 29).

4. Τα χρηματικά πρόστιμα επιβάλλονται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού (Π.Υ.Τ), βεβαιώνονται στην αρμόδια κατά την κείμενη νομοθεσία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ) και εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε, ν.δ. 356/1974, Α' 90).

Η παρ.4 προστέθηκε με το άρθρο 31 του ν.4875/2021 (Α' 250).

Άρθρο 12

Προστασία επαγγέλματος

1. Ο παρέχων τας εν άρθρω 1 υπηρεσίας άνευ της κατά το Άρθρο 4 αδείας τιμωρείται δια φυλακίσεως μέχρι τριών μηνών και χρηματικής ποινής μέχρι 20.000 δραχμών. Εάν ο παρέχων τας ανωτέρω υπηρεσίας είναι εκπρόσωπος νομικού προσώπου, η ποινή επαυξάνεται εις φυλάκισιν μέχρις ενός έτους και χρηματικήν ποινήν μέχρι 50.000 δραχμών.

2. Τα εν τη προηγουμένη παραγράφου αδικήματα δικάζονται κατά την διαδικασία την ακολουθουμένην δια τα επ' αυτοφώρω καταλαμβανόμενα πλημμελήματα.

Άρθρο 13

Μεταβατικά διατάξεις

1. Αι προ της θέσεως εν ισχύι του παρόντος νόμου, χορηγηθείσαι του Ε.Ο.Τ. άδειαι, λειτουργίας Γραφείων Εσωτερικού ή Γενικού Τουρισμού ισχύουσαι μέχρι της λήξεως των, οι δε κάτοχοι αυτών δύναται να ζητήσουν την χορήγησιν νέας αδείας επι τη συνδρομή των υπό στοιχεία α, β, και δ της παρ. 1 του άρθρου 4, ως και του άρθρου 5 του παρόντος νόμο προϋποθέσεων.

2. Συνεταιρισμοί ή λοιποί μεταφορικά οργανισμοί (ΚΤΕΛ - ΕΚΤΕΛ κλπ) έχοντες άδειαν λειτουργίας Γραφείου Γενικού ή

Εσωτερικού Τουρισμού, δύναται να ζητήσουν την χορήγησιν νέας αδειας, υπό την προϋπόθεσιν διαχωρισμού αφ' ενός του Τουριστικού Γραφείου εκ των λοιπών δραστηριοτήτων αυτών, αφ' ετέρου της υπάρξεως ανεξαρτήτου γραφειακής εγκαταστάσεως υπό τας προϋποθέσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 4.

3. Γραφεία Ταξιδίων λειτουργούντα δυνάμει αδειας λειτουργίας του Ε.Ο.Τ. συνεχίζουν την λειτουργίαν των επί τριετίαν από της ισχύος του παρόντος νόμου. Μετά την λήξιν της τριετίας είτε διαρκούσης ταύτης οι κάτοχοι αδειών Γραφείων Ταξιδίων, δύναται να ζητήσουν την χορήγησιν λειτουργίας Γραφείων Εσωτερικού ή Γενικού Τουρισμού, εφ' όσον πληρούν τας προϋποθέσεις τας υπό στοιχ. α', β' και δ' της παρ. 1 του άρθρου 4 ως και του άρθρου 5 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 14

Κατάργησις διατάξεων

Καταργούνται αι διατάξεις του Α.Ν. 864/1937, ως ούτος ετροποποιήθη και συνεπληρώσθημεταγενεστέρως, πλην των διατάξεων των άρθρων 15 παρ.1,2,3,4 και 6,19,20,21, και 22 αυτού και άρθρου εις ότι αφορά τα Γραφεία Μεταναστεύσεως και τους κατά τόπους αντιπροσώπους αυτών.

Ν.642/1977 της 20/22.7.1977«Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της "περί Ξενοδοχείων Νομοθεσίας» (Α 200).

Άρθρο 1

Το Άρθρο 23 του Ν.Δ. 3430/1955 "περί τροποποιήσεως, συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων "περί του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων" αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Άρθρον 23. Εις ξενοδοχεία λουτροπόλεων, θερινών διαμονών και ανεγνωρισμένων τουριστικών πόλεων και περιοχών εν οίς λειτουργούν εστιατόρια, δύναται δι' αποφάσεων του Γενικού Γραμματέως του Ε.Ο.Τ. να καταστή υποχρεωτική διά τον πελάτην η λήψις πρωϊνού και του ενός τουλάχιστον εκ των δύο φαγητών (μεσημβρινού ή βραδυνού) εν τω εστιατορίω του

ξενοδοχείου, εφ' όσον τούτο ανήκει εις κατηγορίαν πολυτελείας ή Α` ή Β` ή Γ` τάξεως».

Άρθρο 2

Πέραν των υπό του άρθρου 17 παρ. 2 του Α.Ν. 431/1937"περί διατάξεων αφορωσών εις τον έλεγchon των ξενοδοχείων και της πελατείας αυτών", του άρθρου 2 παρ. 7 του Α.Ν. 1108/1938"περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 431/1937 και άλλων τινών διατάξεων", των άρθρ. 2 παρ. 8, άρθρ. 4 παρ. 6 και άρθρ. 6 παρ. 4 του Ν. 3185/1955"περί κέντρων διακοπών και παραθερισμού αλλοδαπών εν Ελλάδι, προβλεπομένων ποινών, εις τους ιδιοκτήτας, τους επιχειρηματίας ξενοδοχειακών επιχειρήσεων των κέντρων παραθερισμού αλλοδαπών και τους υπευθύνους Διευθυντάς αυτών, τους μη συμμορφουμένους προς τας μνησθείσας διατάξεις και την εν γένει "περί ξενοδοχείων και κέντρων παραθερισμού Νομοθεσίαν", τα Διατάγματα και Υπουργικάς Αποφάσεις ή προς τας διατάξεις ισχυόντων Κανονισμών ή τας εντολάς των αρμοδίων Αρχών, επιβάλλονται αι κάτωθι διοικητικά κυρώσεις:

1. Δι` αποφάσεως του αρμοδίου Διευθυντού του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού:

α) Επίπληξις.

"β) Πρόστιμο από 50.000 μέχρι 200.000 δραχμών, το ποίο επιβάλλεται υπέρ του ΕΟΤ, βεβαιώνεται στην αρμό δια κατά περίπτωση ΔΟΥ και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί ΚΕΔΕ, όπως εκάστοτε ισχύουν (Ν.Δ. 356/1974)."

Η περ. β τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 1 της υπ` αριθμ. 533126/9.7-19.8.1996 απόφασης της Υπουργού Ανάπτυξης (Β' 693).

2. Δι` αποφάσεως του Γενικού Γραμματέως:

"α) Πρόστιμο από 200.000 μέχρι 5.000.000 δραχμών, το οποίο επιβάλλεται υπέρ του ΕΟΤ, βεβαιώνεται στην αρμόδιο κατά περίπτωση ΔΟΥ και εισπράττεται ως άνω."

Η περ. α` τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 1 της υπ` αριθμ. 533126/9.7-19.8.1996 απόφασης της Υπουργού Ανάπτυξης.

β) Υποβιβασμός του ξενοδοχείου εις την αμέσως κατωτέρα τάξιν, μετά την επιβολήν 3 προστίμων εντός ενός έτους.

γ) Προσωρινή αφαίρεσις της αδειας διά χρονικόν διάστημα μέχρις εξ μηνών, και εφ' όσον έχουσιν επιβληθή τρεις τουλάχιστον ποιναί προστίμου εντός ενός έτους από της επιβολής της πρώτης. Η απόφασις δι' ης επιβάλλεται προσωρινή αφαίρεσις της αδειας εκτελείται δύο μήνας από της εκδόσεως της αποφάσεως της υπό της παρ. 2 του παρόντος άρθρου προβλεπομένης πενταμελούς Επιτροπής.

δ) Οριστική ανάκλησις της αδειας εφ' όσον έχει επιβληθή η κατά το προηγούμενον εδάφιον κύρωσις δις εντός διετίας.

ε) Προσωρινή τρίμηνος ανάκλησις της εγκρίσεως διορισμού του υπευθύνου Διευθυντού, εν υποτροπή δε εντός του αυτού έτους, εξαμήνος τοιαύτη.

3. Κατά των πράξεων των επιβαλλουσών τας ανωτέρω κυρώσεις, επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον πενταμελούς επιτροπής απαρτιζομένης εκ τριών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., οριζομένων εκάστοτε δι' εν (1) έτος διά σχετικής αποφάσεώς του, και δύο (2) μελών του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος, οριζομένων ομοίως δι' εν (1) έτος υπό του Δ.Σ. αυτού. Η εν λόγω Επιτροπή ευρίσκεται εν απαρτία παρόντων τριών (3) εκ των μελών αυτής. Η ως άνω προσφυγή υποβάλλεται εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από της κοινοποιήσεως της πράξεως και αναστέλλει την εκτέλεσιν της επιβληθείσης κυρώσεως, μέχρι της εκδόσεως της περί αυτής αποφάσεως, υποχρεουμένης της Επιτροπής όπως εκδώση ταύτην εντός τριών (3) μηνών από της ασκήσεως της προσφυγής.

Άρθρο 3

Πάσα ετέρα διάταξις Νόμου αντικειμένη προς τας διατάξεις του παρόντος καταργείται.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος άρχεται από της δημοσιεύσεως του διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

N.710/1977 της 26/27.9.1977«Περί Ξεναγών» (Α 283)

Άρθρο 1 **Έννοια - Άδεια επαγγέλματος**

1. Ξεναγός (εξηγητής), κατά την έννοιαν του παρόντος είναι ο συνοδεύων αλλοδαπούς ή ημεδαπούς περιηγητάς ή επισκέπταστος χώρας, καθοδηγών αυτούς και υποδεικνύων τα αξιοθέατα του τόπου, αρχαία ή ιστορικά μνημεία, καλλιτεχνικά έργα πάσης εποχής, επεξηγών εις αυτούς την σημασίαν αυτών, τον προορισμόν και την ιστορίαν των και παρέχων γενικωτέρας πληροφορίας περί της αρχαίας και νεώτερας Ελλάδος.

2. Καταργήθηκε με την περ. 1 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222).

3. Καταργήθηκε με την περ. 1 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222).

4. Καταργήθηκε με την περ. 1 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222).

5. Καταργήθηκε με την περ. 1 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012(Α' 222).

Άρθρο 2

Με την επιφύλαξη των εξαιρέσεων του άρθρου 11 του παρόντος Νόμου, δικαίωμα άσκησης του επαγγέλματος του ξεναγού έχουν:

α) Κάτοχοι διπλώματος Σχολής Ξεναγών του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού.

β) Έλληνες και υπήκοοι κρατών - μελών της Ε.Ε. οι οποίοι έχουν αποκτήσει επαγγελματικά δικαιώματα ξεναγού σε άλλο κράτος - μέλος της Ε.Ε. και οι οποίοι έχουν προβεί σε αναγνώριση των επαγγελματικών τους προσόντων από το Συμβούλιο Αναγνώρισης Επαγγελματικών Προσόντων, σύμφωνα με τις διαδικασίες του Τίτλου ΙΙΙ του Π.δ. 38/2010 (Α' 78).

γ) Απόφοιτοι των ταχύρρυθμων προγραμμάτων κατάρτισης ξεναγών του άρθρου 14.

Το άρθρο 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 50 του ν. 4403/2016.(Α' 125).

Άρθρο 3

Ταυτότης ξεναγού

1. Το επάγγελμα του ξεναγού ασκείται ελεύθερα μετά την πάροδο δέκα (10) ημερών από την υποβολή από τους ενδιαφερομένους στο Υπουργείο Τουρισμού αίτησης για αναγγελία έναρξης άσκησης επαγγέλματος ξεναγού, συνοδευόμενης από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, όπως αυτά καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία εκδίδεται εντός προθεσμίας ενός μηνός από την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος.

2. Η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού (Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής και Οργάνωσης, Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής και Συντονισμού, Τμήμα Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης) εξετάζει εντός δέκα (10) ημερών τα υποβληθέντα σε αυτήν δικαιολογητικά, προκειμένου να διαπιστώσει τη συνδρομή των νόμιμων προϋποθέσεων για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού.

3. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί η συνδρομή των προϋποθέσεων χορηγείται στον ξεναγό εντός δέκα (10) ημερών από την υποβολή της αναγγελίας, βεβαίωση συνδρομής των νομίμων προϋποθέσεων για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού και εγγραφής του στο οικείο μητρώο που τηρείται στο Υπουργείο Τουρισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9, συνοδευόμενη από δελτίο ταυτότητας, το οποίο ο ξεναγός φέρει κατά την άσκηση του επαγγέλματος του, προκειμένου να επιδεικνύεται σε κάθε διενεργούμενο έλεγχο.

4. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την άσκηση του επαγγέλματος ή δεν προκύπτει η συνδρομή τους από τα υποβληθέντα στοιχεία, η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού ενημερώνει εγγράφως τον ενδιαφερόμενο ότι δεν δύναται να ασκήσει το επάγγελμα του ξεναγού, γνωστοποιώντας του και τους σχετικούς λόγους. Η ανωτέρω έγγραφη ενημέρωση γίνεται πριν την πάροδο δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία υποβολής της αναγγελίας άσκησης του επαγγέλματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της εν λόγω προθεσμίας χωρίς η αρμόδια υπηρεσία να έχει γνωστοποιήσει στον υποβάλλοντα τους λόγους για τους οποίους δεν δύναται να ασκήσει το επάγγελμα του ξεναγού, τόσο η βεβαίωση συνδρομής των νομίμων προϋποθέσεων για

την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού όσο και το δελτίο ταυτότητας ξεναγού χορηγούνται αυτόματα.

Τα δύο τελευταία εδάφια αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 41 του ν. 4111/2013 (Α'18).

5. Με την απόφαση της παραγράφου 1, ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της διαδικασίας των προηγούμενων παραγράφων.

Το άρθρο 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την περ. 3 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α 222).

Άρθρο 4

Βασικές υποχρεώσεις ξεναγών

Ο ξεναγός ασκεί τα καθήκοντά του με τρόπο που δεν εκφεύγει από το πλαίσιο της κοσμιότητας.

Το άρθρο 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 του άρθρου 38 του ν.4875/2021 (Α' 250)

Άρθρο 5

Ειδικότερα καθήκοντα

Δι' αποφάσεως του εποπτεύοντος τον ΕΟΤ Υπουργού εκδοθησομένης μετά σύμφωνον γνώμην του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΟΤ και δημοσιευθησομένου δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, εντός έτους από της δημοσιεύσεως του παρόντος, θέλουσικαθορισθή τα εκ της ασκήσεως του επαγγέλματος του ξεναγού ειδικότερά καθήκοντα και υποχρεώσεις αυτών δια συνταχθησομένου Κανονισμού. Η ως άνω προθεσμία δύναται να παραταθή εφ' άπαξ επί εν εισέτι εξάμηνον δι' αποφάσεως του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως.

Άρθρο 6

1. Οι ασκούντες το επάγγελμα του ξεναγού κατά τις διατάξεις του παρόντος υπάγονται από 1ης Ιανουαρίου 1977 στην ασφάλιση του Ι.Κ.Α. για όλους τους κλάδους ασφαλίσεώς του, σύμφωνα με τη νομοθεσία που το διέπει

2. Οι ξεναγοί οφείλουν, για κάθε παρεχόμενη εργασία, σχετική με το επάγγελμά τους, να εκδίδουν δελτίο παροχής υπηρεσιών, από τριπλότυπο νόμιμα θεωρημένο, αντίγραφο δε

αυτών να υποβάλλουν στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης (Σ.Τ.Ε.) εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου. Σε περίπτωση μη υποβολής στις Σ.Τ.Ε. των δελτίων παροχής υπηρεσιών του προηγούμενου εδαφίου εντός της οριζόμενης προθεσμίας των τριάντα(30) ημερών από τη λήξη του ημερολογιακού τριμήνου, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες διατάξεις του Ι.Κ.Α. για καθυστέρηση καταβολής εισφορών.

3. Οι ασφαλιστικές εισφορές που βαρύνουν τόσο τον εργοδότη όσο και τον ασφαλισμένο (ξεναγό) παρακρατούνται στο σύνολό τους από τα τουριστικά γραφεία, τις λοιπές επιχειρήσεις, το Δημόσιο, τα Ν.Π.Δ.Δ.κ.λπ. προς τα οποία προσφέρουν τις υπηρεσίες τους οι ξεναγοί και αποδίδονται προς τις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου. Προκειμένου περί ξεναγών που παρέχουν υπηρεσίες σε μεμονωμένους περιηγητές και εν γένει σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δεν περιλαμβάνονται στις περιπτώσεις του προηγούμενου εδαφίου, οι ασφαλιστικές εισφορές εργοδότη και ασφαλισμένου αποδίδονται στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου με ευθύνη των ξεναγών.

4. Οι Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης υποχρεούνται να αποδίδουν στο Ι.Κ.Α. εντός ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου τις καταβληθείσες σε αυτές εισφορές των προηγούμενων παραγράφων, ως και αντίγραφα των δελτίων παροχής υπηρεσιών, συνοδευόμενα από αναλυτική κατάσταση στην οποία φαίνεται το σύνολο των αμοιβών και των επ' αυτών εισφορών για κάθε ξεναγό και επιπλέον κατάσταση στην οποία καταχωρούνται οι εργοδότες και ξεναγοί, οι οποίοι δεν κατέβαλαν εντός της καθορισμένης προθεσμίας τις ασφαλιστικές εισφορές που τους βαρύνουν. Ως εργοδότες έναντι του Ι.Κ.Α. θεωρούνται στην περίπτωση του εδαφίου α` της παραγράφου 3 τα τουριστικά γραφεία και οι λοιπές επιχειρήσεις, στη δε περίπτωση του εδαφίου β` της ίδιας παραγράφου, οι ίδιοι οι ξεναγοί.

5. Οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 710/1977 (ΦΕΚ 283 Α) έχουν εφαρμογή και για τους ξεναγούς που αποφοίτησαν μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου.

Το άρθρο 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 (Α' 128).

Άρθρο 7

Οροι και προϋποθέσεις κατάταξης των ξεναγών εις ασφαλιστικές κλάσεις

1. Δια την κατάταξιν του ξεναγού εις ασφαλιστικήν κλάσιν προς λήψιν παροχών, μερίμνη του αρμοδίου Υποκαταστήματος του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων αθροίζονται, αι, εκ παρ. 3 του άρθρου βαναφερομένης καταστάσεως αποδοχαί του ημερολογιακού έτους εκάστου ξεναγού και διαιρούνται δια του αριθμού 300. Ο διαιρέτης (300) αποτελεί εν προκειμένω τας εν ασφαλίσει ημέρας εργασίας του ξεναγού, το δε προκύπτον ηλικόν εάν είναι ίσον ή μεγαλύτερον του ισχύοντος την 31 Δεκεμβρίου του δι' ο η κατάταξις έτους, ημερομισθίου ανειδικεύτου εργάτου ή εργάτριας, αποτελεί το μέσον ημερομισθιον βάσει του οποίου ο ξεναγός εντάσσεται εις την ισχύουσαν την 31ην Δεκεμβρίου αντίστοιχον ασφαλιστικήν κλάσιν.

2. Εάν το εκ της διαιρέσεως της προηγουμένης παραγράφου προκύπτον ηλικόν είναι μικρότερον του κατά την 31ην Δεκεμβρίου του εις ο αφορά η κατάταξις έτους ημερομισθίου ανειδικεύτου εργάτου ή εργάτριας, το σύνολον των αποδοχών της προηγουμένης παραγράφου διαιρείται δια του ως είρηται ημερομισθίου. Ο διαιρέτης αποτελεί εν προκειμένω το μέσον ημερομισθιον του ξεναγού, το δε προκύπτον ηλικόν τον αριθμόν των εν ασφαλίσει ημερών εργασίας του έτους.

3. Εις περίπτωσιν κατά την οποίαν το κατά την παράγραφον 1 του παρόντος προκύπτον μέσον ημερομισθιον είναι μεγαλύτερον του τεκμαρτού τοιούτου της ανωτάτης εκάστοτε ισχυούσης ασφαλιστικής κλάσεως, αι αναλογούσαι επί πλέον καταβληθείσαι εισφοραί της μερίδος του ησφαλισμένου επιστρέφονται εις τον ξεναγόν κατά την διαδικασίαν του άρθρου 31 του Κανονισμού Ασφαλίσεως του ΙΚΑ.

4. Επί των δια του άρθρου 6 του παρόντος ασφαλιζομένων ξεναγών έχουν εφαρμογήν αι διατάξεις της παρ. 14. του άρθρου 28 του Α.Ν. 1846/1951 ως αύται προσετέθησαν υπό της παρ. 5 του Ν.Δ. 4104/1960.

Άρθρο 8

Αναγνώρισις προγενεστέρας απασχολήσεως

Οι εν άρθρω 6 του παρόντος ασφαλιζόμενοι ξεναγοί δύνανται να αναγνωρίσουν ως εν ασφαλίσει διανυθέντα τη αιτήσει των,

υποβαλλομένη εντός εξ (6) μηνών από της ισχύος του παρόντος, προγενέστερονχρόνον απασχολήσεώς των επί τη βάσει αδείας του ΕΟΤ ως ξεναγών μέχρι πέντε (5)ετών, αποδεικνυομένου, δι' επισήμου βεβαιώσεως της αρμοδίας Οικονομικής Εφορίας, περί υποβολής αυτή δηλώσεως φόρου εισοδήματος προερχομένου εκτης ασκήσεως του επαγγέλματος του ξεναγού. Εν τη περιπτώσει ταύτη αναγνωρίζονταιδιακόσια (200) κατ' έτος ημέραι εργασίας, αι δε αντιστοιχούσαι εις ταύτας εισφοραί εργοδότη και ησφαλισμένου υπολογιζόμεναι επί του εκάστοτε ισχύοντος τεκμαρτού ημερομισθίου της κατωτάτης ασφαλιστικής κλάσεως του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων, καταβάλλονται υπό του ΕΟΤ εντός τριών μηνών από της ειδοποιήσεως αυτού παρά του ΙΚΑ περί υποβολής του ανωτέρω αιτήματος μετά των σχετικών δικαιολογητικών. Το κατά τα ανωτέρω δικαίωμα αναγνωρίσεως του προγενεστέρου χρόνου απασχολήσεώς των έχουν υπό τους αυτούς όρους και προϋποθέσεις και οι ξεναγοί, οι οποίοι ητιολογημένως δεν άσκησαν προσωρινώς από 1-1-1977 έως 31-12-1979 το επάγγελμα του ξεναγού.

Το τελευταίο εδάφιο προστέθηκε με το άρθρο 21 του ν. 1027/1980 (Α 49)

Άρθρο 9

Επέκτασις αδειών ασκήσεως επαγγέλματος ξεναγού

1. Στο Υπουργείο Τουρισμού τηρείται Μητρώο Ξεναγών, στο οποίο καταχωρίζονται όσοι πληρούν τις προϋποθέσεις άσκησης του επαγγέλματος του Ξεναγού σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 2 και 3.
2. Στο Μητρώο Ξεναγών καταχωρίζονται τα στοιχεία ταυτότητας του Ξεναγού που πληροί τις προϋποθέσεις άσκησης του επαγγέλματος, τα στοιχεία του τίτλου σπουδών του και οι γλώσσες στις οποίες δύναται να ξεναγεί.
3. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως καθορίζεται η οικονομική επιβάρυνση των ξεναγών για την εγγραφή τους στο Μητρώο και τη χορήγηση του Δελτίου Ταυτότητας Ξεναγού, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την τήρηση του Μητρώου.

Το άρθρο 9 αντικαταστάθηκε ως άνω με την περ. 4 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222).

Άρθρο 10

Προστασία επαγγέλματος

1. Καταργήθηκε με την περ. 5 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222).

2. Καταργήθηκε την με περ. 5 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222).

3. Εξαιρετικώς επιτρέπεται εις Υπάλληλους Τουριστικών Γραφείων ή Ξενοδοχείων η συνοδεία (transfer) ημεδαπών ή αλλοδαπών, των οποίων την εξυπηρέτησιν έχει αναλάβει το Τουριστικόν Γραφείον εις ο ανήκουν, εις κέντρον ψυχαγωγίας, θέατρον ή χώρους θαλασσίων λουτρών (plages) ως και κατά την επιβίβασιν ή αποβίβασιν αυτών εις και από λιμένας, αερολιμένας, σιδηροδρομικούς και λεωφορειακούς σταθμούς.

Άρθρο 11

Ειδικά κατ' εξαίρεσινάδειαι ξεναγήσεως

1. Κατ' εξαίρεση των οριζομένων στα άρθρα 2 και 3, δικαίωμα ξενάγησης χωρίς αμοιβή σε αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία και χώρους που είχε αναπτυχθεί ή αναπτύσσεται επιστημονική και ανασκαφική δραστηριότητα, έχουν καθηγητές ανώτατων σχολών ιστορίας και αρχαιολογίας, διευθυντές και καθηγητές ημεδαπών και αλλοδαπών σχολών αρχαιολογίας στην Ελλάδα για ξεναγήσεις εκπαιδευτικού περιεχομένου.

2. α) Σε περίπτωση έλλειψης ξεναγού που μπορεί να ξεναγήσει σε ορισμένη γλώσσα, η ξενάγηση από διπλωματούχο ξεναγό πραγματοποιείται με τη συνδρομή διερμηνέα που γνωρίζει τη γλώσσα των επισκεπτών.

β) Σε περίπτωση έλλειψης ξεναγού που μπορεί να ξεναγήσει σε ορισμένη γλώσσα και εφόσον δεν υπάρχει δυνατότητα ξενάγησης με τη συνδρομή διερμηνέα σύμφωνα με την περίπτωση α, ο Γενικός Γραμματέας Τουρισμού μπορεί, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου, να χορηγεί ειδική κατ' εξαίρεση άδεια ξενάγησης σε άτομα, τα οποία δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού, σύμφωνα με το άρθρο 3, αλλά έχουν αποδεδειγμένα άριστη γνώση (επίπεδο Γ2) της γλώσσας για την οποία παρατηρείται έλλειψη ξεναγού και είναι κάτοχοι Πιστοποιητικού Ελληνομάθειας (επιπέδου Β2). Οι ανωτέρω πρέπει να είναι

απόφοιτοι Τμημάτων Αρχαιολογίας, Ιστορίας, Ιστορίας και Αρχαιολογίας, Ιστορίας, Αρχαιολογίας και Διαχείρισης Πολιτισμικών Αγαθών και Ιστορίας και Εθνολογίας, πανεπιστημίων της ημεδαπής ή αναγνωρισμένων αντίστοιχων τμημάτων της αλλοδαπής. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί να ζητεί τη γνώμη της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ξεναγών (ΠΟΞΕΝ), η οποία οφείλει να απαντήσει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την παραλαβή του σχετικού αιτήματος. Στην άδεια αναγράφεται η διάρκεια ισχύος της, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα (1) έτος, καθώς και ο τόπος, όπου θα διεξαχθούν οι ξεναγήσεις.

Η παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 47 του ν. 4582/2018 (Α' 208).

3. Υπήκοοι κράτους - μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, περιλαμβανομένων και των Ελλήνων υπηκόων, οι οποίοι είναι νόμιμα εγκατεστημένοι στα κράτη αυτά και διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα για την εκεί άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας του ξεναγού έχουν δικαίωμα προσωρινής και περιστασιακής παροχής υπηρεσιών ξεναγού στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθ. 165255/ΙΑ/29.12.2010 (Β' 2157) κοινής απόφασης των Υπουργών Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Θρησκευμάτων και Πολιτισμού και Τουρισμού.

Το άρθρο 11 αντικαταστάθηκε ως άνω με την περ. 6 της Υποπ. ΙΔ 1 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012. (Α' 222).

Άρθρο 12

Εποπτεία επί των ξεναγών – Κυρώσεις- Εξουσιοδοτική διάταξη

1. Στο έργο των ξεναγών εποπτεία ασκεί το Υπουργείο Τουρισμού.
2. Η εποπτεία συνίσταται στη διενέργεια ελέγχων και την επιβολή κυρώσεων για τις περιπτώσεις παράβασης των διατάξεων του παρόντος νόμου.
3. Σε όποιον ασκεί το επάγγελμα του ξεναγού, χωρίς να πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις για την άσκησή του, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 2, επιβάλλεται πρόστιμο χιλίων (1.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής εντός έτους, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο, ήτοι δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ, ενώ σε κάθε επόμενη υποτροπή επιβάλλεται πρόστιμο πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ.

4. Σε τουριστικές επιχειρήσεις, οι οποίες στο πλαίσιο άσκησης των δραστηριοτήτων τους συνεργάζονται με πρόσωπο που παρέχει υπηρεσίες ξεναγού, χωρίς να πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού, επιβάλλεται πρόστιμο δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Σε περίπτωση

υποτροπής εντός του έτους, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο, ήτοι τεσσάρων χιλιάδων (4.000) ευρώ, ενώ σε κάθε επόμενη υποτροπή ανακαλείται η Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.) λειτουργίας της τουριστικής επιχείρησης για χρονικό διάστημα μέχρι έξι (6) μηνών.

4α. Σε όποιον διαφημίζει σε ιστοσελίδες, μέσα κοινωνικής δικτύωσης και έντυπο υλικό, ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο την παροχή υπηρεσιών ξενάγησης του άρθρου 1, χωρίς να πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού και χωρίς να αναγράφει τον αριθμό μητρώου του, επιβάλλεται πρόστιμο χιλίων (1.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής εντός έτους, επιβάλλεται πρόστιμο δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ, ενώ σε κάθε επόμενη υποτροπή επιβάλλεται πρόστιμο πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Οι τουριστικές επιχειρήσεις, οι οποίες στο πλαίσιο άσκησης του έργου τους, διαφημίζουν την παροχή υπηρεσιών ξενάγησης από πρόσωπο που δεν έχει τις νόμιμες προς τούτο προϋποθέσεις, υπόκεινται σε πρόστιμο δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής εντός του έτους, επιβάλλεται πρόστιμο τεσσάρων χιλιάδων (4.000) ευρώ, ενώ σε κάθε επόμενη υποτροπή ανακαλείται η Β.Σ.Ν.Π. για χρονικό διάστημα μέχρι έξι (6) μηνών.

5. Για παραβάσεις του άρθρου 4, που διαπιστώνονται από όργανα της Ελληνικής Αστυνομίας ή από εντεταλμένους υπαλλήλους - ελεγκτές των κατά τόπον αρμόδιων Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού, επιβάλλεται η ποινή της επίπληξης και σε περίπτωση υποτροπής πρόστιμο πεντακοσίων (500) ευρώ. Σε περίπτωση νέας υποτροπής εντός έτους, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο, ήτοι χιλίων (1.000) ευρώ, ενώ για κάθε επόμενη υποτροπή εντός έτους αφαιρείται το δικαίωμα άσκησης του επαγγέλματος του ξεναγού για διάστημα έως τριών (3) μηνών.

6. Καταργείται.

7. Τα πρόστιμα των παρ. 2, 3, 4, 4α και 5 επιβάλλονται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με απόφαση του Προϊσταμένου της κατά τόπον αρμόδιας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού.

8. Κατά της απόφασης της παρ. 7 επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής του στοιχείου δ` της παρ. 6

του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α` 187), όπως αυτό ισχύει. Η προσφυγή υποβάλλεται στο Υπουργείο Τουρισμού εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης στο ενδιαφερόμενο μέρος. Με την άσκηση της προσφυγής και για το διάστημα της προς άσκηση αυτής προθεσμίας αναστέλλεται η εκτέλεση της προσβαλλόμενης απόφασης.

9. Τα πρόστιμα βεβαιώνονται στην αρμόδια κατά την κείμενη νομοθεσία Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) και εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε., ν.δ. 356/1974, Α` 90).

Το άρθρο 12 αντικαταστάθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 38 του ν.4875/2021 (Α' 250)

Άρθρο 13 **Λειτουργία Σχολής Ξεναγών**

1. Παρά τω Ελληνικώ Οργανισμό Τουρισμού λειτουργεί Σχολή Ξεναγών, δι` αποφάσεων δε του εποπτεύοντος τον ΕΟΤ Υπουργού, δημοσιευομένων δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως καθορίζονται τα εκάστοτε χρονικά διαστήματα λειτουργίας αυτής.

2. Δια Κανονισμών ψηφιζομένων υπό του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΟΤ και εγκρινομένων δι` αποφάσεων του εποπτεύοντος τον ΕΟΤ Υπουργού δημοσιευομένων δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως καθορίζονται: α) Ο τρόπος λειτουργίας της Σχολής Ξεναγών. β) Η σύνθεσις του διδακτικού και διοικητικού προσωπικού αυτής. γ) Η διδακτέα ύλη. δ) Ο χρόνος φοιτήσεως. ε) Αι προϋποθέσεις ιδρύσεως Τοπικών Σχολών και στ) Πάσα αναγκαία δια την λειτουργίαν των Σχολών λεπτομέρεια.

3. Κυρούνται από της εκδόσεως των αι κάτωθι αναφερόμεναι αποφάσεις περί ιδρύσεως και λειτουργίας της Σχολής Ξεναγών Αθηνών και των τοπικών τοιούτων, ήτοι:

Α`. Σχολαί Αθηνών:

α) Η υπ` αριθ. 74919/1.12.1931 απόφασις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθμόν 72 ΦΕΚ/Β/2.8.1932.

β) η υπ` αριθ. 48680/1502/12.11.1954 απόφασις του Υπουργού Εμπορίου έχουσα ούτω:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ Αριθ.
Πρωτ. 48680/1502
Εν Αθήναις τη 12 Νοεμβρίου 1954
Απόφασις

Θέμα: Ίδρυσις Τμήματος Ξεναγών παρά τη Σ.Τ.Ε. Ο επί του Εμπορίου Υπουργός έχοντες υπ` όψει το Άρθρο 4 του από 9/16.7.1952 Β.Δ. "περί διοικήσεως της Σχολής Τουριστικών Επαγγελματικών", την από 2.11.1954 απόφασιν του Δ.Σ. της Σ.Τ.Ε. και την υπ` αριθ. 5238/4.11.1954 έγγραφον πρότασιν αυτής.

Αποφασίζομεν
Εγκρίνομεν την ίδρυσιν παρά τη Σχολή Τουριστικών
Επαγγελματών Τμήματος Ξεναγών.
Ο Υπουργός
Π. ΠΑΠΑΛΗΓΟΥΡΑΣ

γ) η υπ` αριθ. 353/Τ/4.3.1960 του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 125 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1960.

δ) η υπ` αριθ. 72931/7.11.1966 του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 684 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1966.

ε) η υπ` αριθ. 1216/7/11.1.1967 απόφασις του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 20 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1967.

στ) η υπ` αριθ. 84341/144/20.11.1968 απόφασις του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως έχουσα ούτω:

ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
Δ/ΝΣΙΣ ΟΡΓΑΝΩΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ
Αριθ. Πρωτ. 84341
Ειδ. Αριθ. 144
Κοιν.: Γεν Δ/νσιν (Σχολή Ξεναγών)

Αθήναι 21.11.1968

Θέμα : Περί εγκρίσεως λειτουργίας Σχολής Ξεναγών Ο Υπουργός Προεδρίας της Κυβερνήσεως Εχοντες υπ` όψει:

- 1.Τας διατάξεις του Ν. 1624/1951 "περί κυρώσεως τροποποιήσεως και συμπληρώσεως, του Α.Ν. 1565/1950 "περί συστάσεως ΕΟΤ" ως τροποποιηθείς και συμπληρωθείς ισχύει σήμερα.
- 2.Τας διατάξεις του Ν. 5161/1931 "περί Ξεναγών".
- 3.Τας διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2Α του Ν. 3076/1954 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 1671/1951 "περί Υπουργικού Συμβουλίου".
- 4.Πρότασιν του ΕΟΤ μετά σύμφωνον υπ` αριθ. 629 γνώμην του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού "περί ανάγκης λειτουργίας Σχολής Ξεναγών παρά τω ΕΟΤ", ως και την υπ` αριθ. 706 αυτού, "περί εισαγωγής εις την Σχολήν Ξεναγών υπαλλήλων του ΕΟΤ άνευ εισαγωγικών εξετάσεων",

Αποφασίζομεν

1. Εγκρίνομεν την λειτουργίαν εν Αθήναις παρά τω Ελληνικώ Οργανισμώ Τουρισμού Σχολής Ξεναγών, κατόπιν εισαγωγικών εξετάσεων.
2. Εις την Σχολήν Ξεναγών δύνανται να εισαχθούν υπάλληλοι του ΕΟΤ άνευ υποχρεώσεως δοκιμασίας εις εισαγωγικάς εξετάσεις, εφ` όσον κέκτηνται τα καθορισθέντα τυπικά προσόντα.
3. Η ανωτέρω Σχολή θέλει λειτουργήσει από 1ης Νοεμβρίου 1968 και μέχρι 31ης Ιουλίου 1969, από δε 1ης Αυγούστου έως 31ης Οκτωμβρίου 1969, θέλουσι διεξαχθή αι δύο συμπληρωματικάί εξεταστικάί περίοδοι.
4. Η Διεύθυνσις της Σχολής κατά το εν λόγω χρονικόν διάστημα, δέον όπως ανατεθή εις υπάλληλον του ΕΟΤ δι` αποφάσεως Δ.Σ. αυτού. Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ
ως Υπουργός Προεδρίας Κυβερνήσεως

Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ζ) η υπ` αριθμόν 75279/531/3.10.1969 απόφασις του Υπουργού Συντονισμού δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 679 ΦΕΚ, τεύχος Β` έτους1969.

η) η υπ` αριθ. 70459/554/31.8.1970 απόφασις του Υπουργού Συντονισμού δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 662 ΦΕΚ, τεύχος Β` , έτους 1970.

θ) η υπ` αριθ. 518735/30.9.1971 απόφασις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 837 ΦΕΚ, τεύχος Β` , έτους1971.

ι) η υπ` αριθ. 547/ΣΞ/20.9.1972 απόφασις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 800 ΦΕΚ, τεύχος Β` , έτους1972.

ια) η υπ` αριθ. 948/ΣΞ/31.10.1973 απόφασις του Υπουργού Συντονισμού και Προγραμματισμού δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 1352 ΦΕΚ, τεύχος Β` , έτους 1973.

ιβ) η υπ` αριθ. 807/ΣΞ/7.11.1974 απόφασις του Υπουργού Συντονισμού και Προγραμματισμού δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 1144 ΦΕΚ, τεύχος Β` , έτους 1974.

ιγ) η υπ` αριθ. 172/ΣΞ/30/3/1976 απόφασις του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 480, τεύχος Β` , έτους 1976.

ιδ) η υπ` αριθ. 599/ΣΞ/16.11.1976 απόφασις του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 1418 ΦΕΚ, τεύχος Β` , έτους1976.

Β` . ΤοπικαίΣχολαί:

α) η υπ` αριθ. 16454/126/24.2.1970 απόφασις του Υπουργού Συντονισμού έχουσα ούτω:

ΒΑΣΙΛΕΙΟΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΣΧΟΛΗ ΞΕΝΑΓΩΝ

Αριθ. Πρωτ. 16450
Ειδ. Αριθ. 126

Αθήναι 24.2.1970

ΑΠΟΦΑΣΙΣ

Εχοντες υπ` όψει:

1. Τας διατάξεις του άρθρου 5 παράγρ. 9 εδάφ. δ` του Ν.Δ.4109/1960 περί συμπληρωματικών διατάξεων "περί ΕΟΤ".
2. Τας διατάξεις του άρθρου 31, παράγρ. 2 εδάφ. δ` του από 25.9/5.10.1957 Β.Δ. "περί Κανονισμού διενεργείας μισθώσεων, προμηθειών κλπ. του ΕΟΤ".
3. Το υπ` αριθ. 1 Νομοθετικόν Διάταγμα της 21.11.1968 "περί Υπουργικού Συμβουλίου και Υπουργείων".
4. Την υπ` αριθ. 106/12.2.1970 απόφασιν του Δ.Σ. ΕΟΤ.

Αποφασίζομεν

1. Εγκρίνομεν ως έχει την υπ` αριθ. 106/12.2.1970 απόφασιν Δ.Σ. του ΕΟΤ δι` ης εγκρίνεται: α) η λειτουργία τοπικής Σχολής Ξεναγών εν Ρόδω από 1ης Μαΐου έως 30ης Ιουνίου 1970. β) η διάθεσις ποσού εκατόν χιλιάδων τετρακοσίων (100.400) δρχ. δια την κάλυψιν της δαπάνης λειτουργίας της ανωτέρω Σχολής.
2. Αναθέτομεν εις τον κ. Γεν. Γραμματέα του ΕΟΤ όπως ρυθμίση πάσαν περαιτέρω ενέργειαν δι` αποφάσεών του εντός των πλαισίων της αρμοδιότητος αυτού.
3. Η ως άνω δαπάνη, θα καλυφθή εκ του τακτικού προϋπολογισμού του ΕΟΤ (Κεφ. 4Α, Άρθρο 6).
4. Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Ο Υπουργός Αναπληρωτής Συντονισμού
ΕΜΜ. ΦΘΕΝΑΚΗΣ

- β) η υπ` αριθ. 70458/31.10.1970 απόφασις του Υπουργού Συντονισμού δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 662 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1970.
- γ) η υπ` αριθ. 99/ΣΞ/18.2.1974 απόφασις του Υπουργού Συντονισμού και Προγραμματισμού δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 258 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1974.
- δ) η υπ` αριθ. 904/ΣΞ/21.11.1972 απόφασις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 1060 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1972.
- ε) η υπ` αριθ. 600/ΣΞ/ 18.11.1976 απόφασις του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 1418 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1976.

στ) η υπ` αριθ. 22/ΣΞ/26.1.1977 απόφασις του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως δημοσιευθείσα εις το υπ` αριθ. 83 ΦΕΚ, τεύχος Β`, έτους 1977.

4. Δι` ομοίων αποφάσεων του εποπτεύοντος τον ΕΟΤ Υπουργού, εκδιδόμενων μετά σύμφωνον γνώμην του Δ.Σ. του Οργανισμού, δύναται να ιδρύωνται Σχολαί Ξεναγών και εις άλλας πόλεις της Χώρας, είτε γενικής εκπαιδεύσεως, είτε περιορισμένης τοιαύτης εις θέματα τοπικού ενδιαφέροντος.

Άρθρο 14

1. Ο ΕΟΤ δύναται να οργανώση εντός της από 15 Νοεμβρίου μέχρι 15 Μαρτίου περιόδου εκάστου έτους επιμορφωτικά σεμινάρια διάρκειας μέχρι τριών (3) μηνών εις τα οποία η φοίτησις των καλουμένων ξεναγών θα είναι δωρεάν. Η χορήγησις πιστοποιητικού παρακολουθήσεως χορηγείται άνευ διενεργείας εξετάσεων.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού, η οποία εκδίδεται μέχρι 31.12.2012, καθορίζεται το αναλυτικό πρόγραμμα ταχύρρυθμων προγραμμάτων διάρκειας έως δύο (2) μηνών για την κατάρτιση Ελλήνων υπηκόων ή υπηκόων κρατών - μελών της Ε.Ε., αποφοίτων τμημάτων Αρχαιολογίας, Ιστορίας, Ιστορίας και Αρχαιολογίας, Ιστορίας Αρχαιολογίας και Κοινωνικής Ανθρωπολογίας, Ιστορίας Αρχαιολογίας και Διαχείρισης Πολιτισμικών Αγαθών και Ιστορίας και Εθνολογίας πανεπιστημίων της ημεδαπής και αναγνωρισμένων της αλλοδαπής, για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει: α) τη διδασκαλία μαθημάτων που δεν καλύπτονται από τη διδαχθείσα ύλη των ανωτέρω σχολών και β) πρακτική άσκηση στην τεχνική της διαδρομικής ξενάγησις στο πλαίσιο εκπαιδευτικών επισκέψεων - εκδρομών σε μουσεία και αρχαιολογικούς χώρους, προκειμένου οι καταρτιζόμενοι να διαθέτουν με την ολοκλήρωση των ταχύρρυθμων προγραμμάτων το απαραίτητο γνωσιολογικό υπόβαθρο για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού.

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παράγραφο 2 του άρθρου 41 του ν.4111/2013 (Α' 18).

3. Τα προγράμματα της προηγούμενης παραγράφου δύναται να πραγματοποιούνται μέχρι τρεις (3) φορές το χρόνο,

λαμβανομένων υπόψη των διαμορφούμενων ανά χρονική περίοδο αναγκών για ξεναγούς στην αγορά εργασίας. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται κάθε φορά ο τόπος και ο χρόνος υλοποίησης των ταχύρρυθμων προγραμμάτων, η διαδικασία, τα κριτήρια εισαγωγής των υποψηφίων, ο αριθμός των καταρτιζομένων και η οικονομική επιβάρυνση για τη συμμετοχή στα ταχύρρυθμα προγράμματα. Η άριστη γνώση ξένης γλώσσας, που πιστοποιείται σύμφωνα με τη σχετική για την απόδειξη γλωσσομάθειας για το διορισμό σε θέσεις του δημόσιου τομέα νομοθεσία, θεωρείται απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή στα προγράμματα αυτά.

Η παρ. 3 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 39 του ν.4875/2021 (Α' 250).

4. Για την υλοποίηση των προγραμμάτων της παραγράφου 2, το Υπουργείο Τουρισμού προσλαμβάνει ωρομίσθιο εκπαιδευτικό προσωπικό με σύμβαση εργασίας που δεν θα υπερβαίνει τη διάρκεια του προγράμματος. Οι ειδικότητες και τα προσόντα του εκπαιδευτικού προσωπικού καθορίζονται από τον Υπουργό Τουρισμού με την προκήρυξη πρόσληψης.

Η παρ. 4 συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 42 ν.4111/2013 (Α'18).

5. Με την ολοκλήρωση της παρακολούθησης των ταχύρρυθμων προγραμμάτων του παρόντος άρθρου οι καταρτισθέντες αποκτούν αυτόματα τη δυνατότητα πρόσβασης στο επάγγελμα του ξεναγού σε ισότιμη βάση με τους αποφοίτους των λοιπών σχολών ξεναγών του παρόντος νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης γ` του άρθρου 2.

Τα αρχικά δύο εδάφια του άρθρου αριθμήθηκαν ως παρ. 1 και οι παρ. 2-5 προστέθηκαν με την περ. 8 της υποπαραγράφου ΙΔ. 1 του πρώτου άρθρου του ν.4093/2012(Α 222).

6. Η υλοποίηση των ταχύρρυθμων προγραμμάτων του παρόντος άρθρου μπορεί να ανατίθεται απευθείας σε ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα (ΑΕΙ) της ημεδαπής με τη σύναψη σχετικής σύμβασης με το Υπουργείο Τουρισμού, στην οποία θα περιγράφεται το ανατιθέμενο έργο, το ύψος της αμοιβής του εκπαιδευτικού ιδρύματος, ο τόπος, ο χρόνος υλοποίησης, ο αριθμός των καταρτιζομένων και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Το ύψος της αμοιβής του εκπαιδευτικού

ιδρύματος επιμερίζεται στους συμμετέχοντες και τα δίδακτρα κατατίθενται σε τραπεζικό λογαριασμό του εκπαιδευτικού ιδρύματος. Οι λεπτομέρειες της καταβολής των διδάκτρων από τους συμμετέχοντες ορίζονται στην υπουργική απόφαση της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου.

Η παρ. 6 προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 42 του ν. 4111/2013 (Α 18) και αντικαταστάθηκε ως άνω με την περ.1 της υποπαραγράφου Ε.15 της παρ. Ε του άρθρου πρώτου ν. 4152/2013(Α 107).

7.Τα ταχύρρυθμα προγράμματα της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου δύνανται να υλοποιούνται και από Κέντρα Δια Βίου Μάθησης Επιπέδου Δύο της υποπαραγράφου 0.3. του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 30 του ν. 4111/2013 (Α` 18)

Η παρ. 7 προστέθηκε με την περ.2 της υποπαραγράφου Ε.15 της παρ.Ε του άρθρου πρώτου του ν.4152/2013 (Α' 107).

Άρθρο 15

Πάσα γενική ή ειδική διάταξις αντικειμένη εις τας διατάξεις του παρόντος Νόμου καταργείται.

Άρθρο 16

Η ισχύς του παρόντος Νόμου αρχεται από της δημοσιεύσεώς του εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν.711/1977 της 26/27.9.1977«Περί Ειδικών Τουριστικών Λεωφορείων» (Α' 284).

Άρθρο 1

Έργο των ειδικών τουριστικών λεωφορείων

1. Το μεταφορικό έργο που πραγματοποιείται, κατ' αποκλειστικότητα, από τα ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης συνίσταται στη μεταφορά προσχηματισμένης ομάδας προσώπων και αποσκευών, απαγορευμένης της με οποιοδήποτε τρόπο εκτέλεσης του συγκοινωνιακού έργου των τακτικών αστικών και υπεραστικών επιβατικών γραμμών ως εξής:

α. Μεταφορά προσώπων στα πλαίσια οργάνωσης συνεδρίων, εκθέσεων, σεμιναρίων, αθλητικών - πολιτιστικών - κοινωνικών εκδηλώσεων.

β. Μεταφορά προσώπων σε οργανωμένες εκδρομές εντός και εκτός της χώρας.

γ. Μεταφορά από και προς αεροδρόμια, λιμάνια, σιδηροδρομικούς και συνοριακούς σταθμούς.

δ. Μεταφορά στρατιωτών από και προς τα στρατόπεδα, εφόσον αυτά δεν εξυπηρετούνται από τακτική γραμμή του οικείου Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ.

ε. Μεταφορά μετ' επιστροφής εργαζομένων στους τόπους εργασίας.

στ. Μεταφορά λουομένων.

ζ. Μεταφορά μαθητών για πραγματοποίηση εκδρομών.

η. Μεταφορά μαθητών από και προς τα σχολεία, τα φροντιστήρια και τα κέντρα ξένων γλωσσών.

Το πρώτο εδάφιο της παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 της υποπαρ. Α.3 του άρθρου 2 του ν.4336/2015(Α 94) και η περ. η αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 27 του ν.3446/2006 (Α 49).

2. α. Στην περίπτωση στ' της παρ.1 του παρόντος άρθρου, κατ' εξαίρεση τα Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ τα οποία κατά την προηγούμενη, προ της ισχύος του παρόντος νόμου, διετία εκτελούσαν μεταφορές λουομένων, διατηρούν το δικαίωμα αυτό μόνο ως προς τα συγκεκριμένα δρομολόγια. Η εκτέλεση νέων δρομολογίων για τη μεταφορά λουομένων από τα ως άνω ή άλλα Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ απαγορεύεται.

β. Στην περίπτωση ζ' της παρ.1 του παρόντος άρθρου, εκδρομές μαθητών της Δημόσιας Εκπαίδευσης μπορούν, κατ' εξαίρεση, να πραγματοποιούνται και από τα Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ με ολική μίσθωση, όταν εκτελούνται χωρίς διανυκτέρευση των εκδρομέων και με αφετηρία το νομό της έδρας τους.

γ. Στην περίπτωση η' της παρ.1 του παρόντος άρθρου, μεταφορά μαθητών της δημόσιας εκπαίδευσης από και προς τα σχολεία μπορεί να πραγματοποιείται και από τα Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ.

δ. Οι κατά τ' ανωτέρω εξαιρέσεις της παρούσας παραγράφου για την ανάθεση του μεταφορικού έργου των περιπτώσεων στ', ζ', και η' της παρ.1 του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για φορέα του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημοσίου τομέα, σε ειδικά Τουριστικά Λεωφορεία ή σε λεωφορεία των Κ.Τ.Ε.Λ. ή

ΡΟΔΑ, επιτρέπονται μόνο μετά τη διενέργεια δημοσίου μειοδοτικού διαγωνισμού.

3. Με κοινή απόφαση των Γενικών Γραμματέων του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών και του Ε.Ο.Τ. επιτρέπεται η μεταφορά προσώπων σε συνέδρια, σεμινάρια, πολιτιστικές, αθλητικές και κοινωνικές εκδηλώσεις κ.λπ. και από τα οικεία Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ, και μόνο εντός του νομού ή σε όμορους νομούς και για δρομολόγια χωρίς διανυκτέρευση των επιβατών, ύστερα από γνώμη επιτροπής, αποτελούμενης από εκπρόσωπο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, του Υπουργείου Ανάπτυξης (Ε.Ο.Τ.) και από εκπρόσωπο των Ομοσπονδιών Κ.Τ.Ε.Λ. και Τουριστικών Λεωφορείων αντιστοίχως, που διαπιστώνει ανεπάρκεια τουριστικών λεωφορείων. Με όμοια απόφαση των αυτών Γενικών Γραμματέων καθορίζεται η συγκρότηση, ο τρόπος λειτουργίας, η αναπλήρωση των μελών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για τη λειτουργία της προαναφερόμενης επιτροπής.

4. Το μεταφορικό έργο της παρ. 1 διενεργείται από δημόσιας χρήσης Τουριστικά Λεωφορεία που τίθενται σε κυκλοφορία από επιχειρήσεις τουριστικών γραφείων ή Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.). Στην περίπτωση που η μεταφορά προσώπων σε οργανωμένες εκδρομές και περιηγήσεις εντός και εκτός της χώρας, καθώς και η μεταφορά μαθητών για πραγματοποίηση εκδρομών των περιπτώσεων β` και ζ της παρ. 1 του παρόντος πραγματοποιούνται στο πλαίσιο οργανωμένου ταξιδιού της παρ. 1 του άρθρου 2 του π.δ. 339/1996, το ανωτέρω περιγραφόμενο έργο διενεργείται από δημόσιας χρήσης Τουριστικά Λεωφορεία για λογαριασμό τουριστικού γραφείου.

Η παρ. 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την υποπερ. 8ατης υποπαρ. ΣΤ14 της παρ.ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν.4254/2014 (Α' 85).

5. Όταν το μεταφορικό έργο της παραγράφου 1 διενεργείται για λογαριασμό τουριστικού γραφείου από δημόσιας χρήσης Τουριστικά Λεωφορεία που τίθενται σε κυκλοφορία από Τ.Ε.Ο.Μ., συνάπτεται ειδική προς τούτο έγγραφη σύμβαση, της οποίας ο τύπος έχει αποδεικτικό και όχι συστατικό χαρακτήρα και η οποία είναι δυνατόν να αφορά μεμονωμένη μεταφορά ή μεταφορές ή και μακροχρόνια συνεργασία. Στο πλαίσιο εκτέλεσης του συμβατικού έργου έναντι των επιβατών ο μεν νομιμοποιούμενος προς μεταφορά επιχειρηματίας του ειδικού τουριστικού λεωφορείου νοείται ως

προσθηθείς, ο δε επιχειρηματίας του τουριστικού γραφείου ως ο προστήσας».

Η παρ.5 αντικαταστάθηκε ως άνω με την υποπερ. 8β της υποπαρ. ΣΤ14 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν.4254/2014 (Α' 85).

6. Επιτρέπεται η εκ μέρους τουριστικών γραφείων και Τ.Ε.Ο.Μ. ολική μίσθωση τουριστικών λεωφορείων από άλλο γραφείο τουρισμού ή Τ.Ε.Ο.Μ..

7. Τα ειδικά Τουριστικά Λεωφορεία δημόσιας χρήσης δεν επιτρέπεται να εκτελούν μεταφορικό έργο που απαγορεύεται από διεθνείς, κυρωμένες με νόμο, συμβάσεις.

8. Καταργήθηκε με την υποπερ. 8γ της υποπαρ. ΣΤ 14 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014.

Το άρθρο 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 του ν. 2446/1996.

Άρθρο 2 **Έργο των λεωφορείων των Κ.Τ.Ε.Λ.**

Τα Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ διενεργούν κατ' αποκλειστικότητα το μεταφορικό έργο των τακτικών γραμμών, όπως αυτές ορίζονται στο ν.δ.102/1973 (ΦΕΚ 178Α') έναντι κομίστρου κατ' επιβάτη, με την επιφύλαξη των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 1 του παρόντος.

Άρθρο 3

Καταργήθηκε με το άρθρο 15 του ν.2446/1996 (Α' 276)

Άρθρο 4

Θέση σε κυκλοφορία και άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης

1. Τα τουριστικά γραφεία και οι Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.), όπως ορίζονται στο άρθρο 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), δύνανται να θέτουν σε κυκλοφορία Δημόσιας Χρήσης Τουριστικά Λεωφορεία (Δ.Χ.Τ.Λ.). Η ως άνω θέση σε κυκλοφορία προϋποθέτει την έκδοση αδειας κυκλοφορίας και τη χορήγηση κρατικών πινακίδων από τις αρμόδιες υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων. Η αίτηση για την έκδοση άδειας κυκλοφορίας και τη χορήγηση

κρατικών πινακίδων Δ.Χ.Τ.Λ., πέραν των λοιπών προβλεπόμενων δικαιολογητικών που αφορούν το όχημα, συνοδεύεται από την άδεια οδικού μεταφορέα και από το ειδικό σήμα λειτουργίας ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας ή το αποδεικτικό υποβολής γνωστοποίησης λειτουργίας του τουριστικού γραφείου ή της Τ.Ε.Ο.Μ.

2. Οι υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων κοινοποιούν στις κατά τόπον αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) αντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας του τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης εντός τριάντα (30) ημερών από την έκδοσή της.

3. Τα τουριστικά γραφεία και οι Τ.Ε.Ο.Μ. αιτούνται στην κατά τόπο αρμόδια Π.Υ.Τ. την καταχώριση στο ειδικό μητρώο του άρθρου 13 κάθε νέου τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης που θέτουν σε κυκλοφορία, εντός τριάντα (30) ημερών από την έκδοση της άδειας κυκλοφορίας και τη χορήγηση κρατικών πινακίδων, σύμφωνα με την παρ. 1. Ειδικά για τις Τ.Ε.Ο.Μ. το ως άνω αίτημα συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή το ύψος της οποίας ορίζεται στα χίλια (1.000) ευρώ για κάθε ειδικό τουριστικό λεωφορείο δημόσιας χρήσης από τα πρώτα δέκα που θέτει σε κυκλοφορία η Τ.Ε.Ο.Μ. και σε εκατό (100) ευρώ για κάθε ένα από τα επόμενα πέραν του παραπάνω αριθμού. Το ύψος της εγγυητικής επιστολής δύναται να αναπροσαρμόζεται με την απόφαση της παρ. 5.

4. Τα τουριστικά γραφεία και οι Τ.Ε.Ο.Μ. δηλώνουν με έγγραφο ή ηλεκτρονικό τρόπο στην κατά τόπο αρμόδια Π.Υ.Τ. οποιαδήποτε μεταβολή στον αριθμό των Δ.Χ.Τ.Λ. (ιδιόκτητων ή μισθωμένων) που χρησιμοποιούν και οποιαδήποτε ένταξη ή απένταξη Δ.Χ.Τ.Λ. στη δυναμικότητά τους.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών καθορίζονται οι λεπτομέρειες της διαδικασίας της παρ. 1, το ύψος της εγγυητικής επιστολής της παρ. 1 και η διαχείριση αυτής, η διαδικασία και το παράβολο καταχώρισης των Δ.Χ.Τ.Λ. στο μητρώο του άρθρου 13, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Μέχρι την έκδοση της υπουργικής απόφασης του πρώτου εδαφίου, αναφορικά με τη διαχείριση της εγγυητικής επιστολής και το ύψος του παραβόλου

εφαρμόζονται αντίστοιχα οι παρ. 2 και 5 του άρθρου μόνου της υπ` αρ. 14340/3.11.2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (Β` 2537) περί της διαδικασίας έγκρισης θέσης σε κυκλοφορία ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης.

Το άρθρο 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με το αρθρο 11 του ν. 4811/2021 (Α` 108).

Άρθρο 5

Καταργήθηκε με το αρθρο 16 του ν. 4811/2021 (Α` 108).

Άρθρο 6

Αντικατάσταση αδειών κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης

1. Νέα άδεια κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, σε αντικατάσταση της αρχικής, εκδίδεται από τις υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων μετά από έκδοση διαπιστωτικής πράξης για την κατά τον χρόνο της αντικατάστασης συνδρομή των προϋποθέσεων αντικατάστασης από τις κατά τόπο αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), εφόσον υποβληθούν σε αυτές οι απαιτούμενες κατά περίπτωση συμβολαιογραφικές πράξεις, στις περιπτώσεις:

α. Σύστασης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου οποιασδήποτε μορφής από φυσικά πρόσωπα, εκ των οποίων το ένα (1) τουλάχιστον είναι κάτοχος νόμιμης άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου, εφόσον το νομικό πρόσωπο αποκτήσει το ειδικό σήμα λειτουργίας τουριστικού γραφείου ή Τουριστικής Επιχείρησης Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας ή έχει προβεί σε γνωστοποίηση λειτουργίας.

β. Μετατροπής της νομικής μορφής οποιουδήποτε νομικού προσώπου επ` ονόματι του οποίου έχει εκδοθεί νομίμως άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου, εφόσον προηγηθεί γνωστοποίηση λειτουργίας από το νομικό πρόσωπο με τη νέα του μορφή.

γ. Συγχώνευσης τουριστικών γραφείων ή γραφείου με μια ή περισσότερες Τ.Ε.Ο.Μ. ή Τ.Ε.Ο.Μ. μεταξύ τους, οποιασδήποτε

μορφής νομικών προσώπων, εφόσον κατείχαν νομίμως την άδεια κυκλοφορίας των ειδικών τουριστικών λεωφορείων τους.

δ. Πώλησης των ειδικών τουριστικών λεωφορείων από και προς τουριστικά γραφεία ή Τ.Ε.Ο.Μ. λόγω παύσης λειτουργίας ή από άλλες αιτίες.

ε. Θανάτου φυσικού προσώπου στο οποίο είχε χορηγηθεί άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου.

2. α. Για όλες τις περιπτώσεις της παρ. 1, εκτός της περ. γ` και της περίπτωσης πώλησης από επιχείρηση που έπαυσε να λειτουργεί, οι νέοι δικαιούχοι οφείλουν να υποβάλουν την αίτηση στην κατά τόπον αρμόδια Π.Υ.Τ. για την έκδοση της σχετικής διαπιστωτικής πράξης, εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) έτους από την επελθούσα αλλαγή.

β. Για την περίπτωση πώλησης λεωφορείου από γραφείο ή Τ.Ε.Ο.Μ. που έπαυσε να λειτουργεί, η προθεσμία ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία ανάκλησης του ειδικού σήματος λειτουργίας του γραφείου ή από την καθ` οιονδήποτε τρόπο παύση της λειτουργίας της επιχείρησης.

γ. Για την περ. ε` της παρ. 1, κατά την οποία οι κληρονόμοι έλαβαν επ` ονόματί τους το ειδικό σήμα λειτουργίας τουριστικού γραφείου ή της Τ.Ε.Ο.Μ. ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας, η προθεσμία ορίζεται σε ένα (1) έτος από τη λήξη των προθεσμιών αποποίησης της κληρονομίας, που ορίζονται στο άρθρο 1847 του Αστικού Κώδικα.

3. Οι πράξεις των κατά τόπους αρμόδιων Π.Υ.Τ. που διαπιστώνουν την συνδρομή των προϋποθέσεων αντικατάστασης των αδειών κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων ως δημοσίας χρήσεως στις περιπτώσεις των παρ. 1 και 2 κοινοποιούνται στις αρμόδιες υπηρεσίες Μεταφορών των Περιφερειών ή Περιφερειακών Ενοτήτων της Χώρας, προς έκδοση των νέων αδειών κυκλοφορίας αυτών.

Το άρθρο 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 12 του ν. 4811/2021 (Α` 108).

Άρθρο 7

Χρόνος κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσεως

1. α. Σε κυκλοφορία τίθενται καινούργια και μεταχειρισμένα τουριστικά λεωφορεία. Τα μεταχειρισμένα τουριστικά λεωφορεία πρέπει να είναι προέλευσης εσωτερικού ή χώρας μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) και η ηλικία τους να μην υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μη συμπεριλαμβανομένου.

β. Τα τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης αποσύρονται της κυκλοφορίας μετά τη συμπλήρωση είκοσι επτά (27) ετών από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μη συμπεριλαμβανομένου.

γ. Τα αποσυρόμενα της κυκλοφορίας ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης διαγράφονται από το ειδικό μητρώο του Υπουργείου Τουρισμού, του άρθρου 13 του παρόντος, απαγορευομένης περαιτέρω της κυκλοφορίας τους ως τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης.

Η περ. α της παρ. 1 του άρθρου 7 τροποποιήθηκε ως άνω με το αρθρο 13 του ν. 4811/2021 (Α` 108).

2. Έκαστο ειδικό τουριστικό λεωφορείο δημόσιας χρήσης, μετά παρέλευση τριετίας από της κατασκευής του, υπόκειται σε ετήσια επιθεώρηση από την οικεία Π.Υ.Τ. ως προς την ευπρεπή εμφάνισή του. Στα συντασσόμενα δελτία επιθεώρησης αναγράφονται οι τυχόν επιβαλλόμενες επισκευές και βελτιώσεις και η προθεσμία εκτέλεσής τους. Τα ως άνω κοινοποιούνται εντός δέκα (10) ημερών από τη σύνταξή τους στην Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού. Αν ο στόλος των δηλωμένων ειδικών τουριστικών λεωφορείων της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού ξεπερνά τα διακόσια (200), η επιθεώρηση που πραγματοποιείται από την υπηρεσία μπορεί να είναι δειγματοληπτική σε ποσοστό όχι μικρότερο του τριάντα τοις εκατό (30 %).

3. Μετά το πέρας της ανωτέρω προθεσμίας το λεωφορείο επανελέγχεται προς βεβαίωση της εκτέλεσης των επιβληθεισών επισκευών ή βελτιώσεων. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης,

επιβάλλονται οι διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 15 του παρόντος.

Το άρθρο 7 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 37 του ν. 4663/2020 (Α 30).

Άρθρο 8 **Αντικατάσταση ειδικών τουριστικών λεωφορείων** **δημόσιας χρήσεως**

1. Δικαίωμα αντικατάστασης του ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης έχουν οι ιδιοκτήτες των οχημάτων στο όνομα των οποίων έχει εκδοθεί η άδεια του λεωφορείου, στις περιπτώσεις:

α. Λήξης της ισχύος της άδειας κυκλοφορίας λόγω συμπλήρωσης του ορίου ηλικίας του λεωφορείου.

β. Αντικατάστασης του υφιστάμενου οχήματος, εφόσον προηγηθεί ο αποχαρακτηρισμός του ως τουριστικού λεωφορείου και έχει παρέλθει πενταετία από την ημερομηνία θέσης σε κυκλοφορία του λεωφορείου.

γ. Αντικατάστασης του υφιστάμενου οχήματος, εφόσον προηγηθεί ο αποχαρακτηρισμός του ως τουριστικού λεωφορείου χωρίς να έχει παρέλθει πενταετία από την ημερομηνία θέσης σε κυκλοφορία του λεωφορείου.

Η παρ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 15 του ν. 4811/2021 (Α' 108).

2. Στις περιπτώσεις της παραγράφου 1α και 1β του παρόντος άρθρου, το υφιστάμενο ειδικό τουριστικό λεωφορείο μπορεί να αντικατασταθεί από:

i. καινούργιο,

ii. μεταχειρισμένο προέλευσης εσωτερικού ή μεταχειρισμένο προέλευσης κράτους - μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., υπό την προϋπόθεση ότι η ηλικία του δεν υπερβαίνει το οριζόμενο από την περίπτωση 1γ του άρθρου 7 του παρόντος, επιτρεπόμενο όριο, και εφόσον κριθεί κατάλληλο ως προς την ασφαλή κυκλοφορία του από τις αρμόδιες Υπηρεσίες Μεταφορών και Επικοινωνιών των Περιφερειών ή Περιφερειακών Ενοτήτων της χώρας και κατάλληλο ως προς την εμφάνιση, τις προσφερόμενες υπηρεσίες και τις παρεχόμενες ανέσεις από την οικεία Π.Υ.Τ. Όταν το

- λεωφορείο τίθεται για πρώτη φορά σε κυκλοφορία ως τουριστικό λεωφορείο δημόσιας χρήσης, πρέπει να είναι ηλικίας μέχρι δεκαπέντε (15) ετών από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μη συμπεριλαμβανομένου, διασφαλιζόμενης της προσβασιμότητας επιβατών με αναπηρία.
3. Στην περίπτωση της παραγράφου 1γ του παρόντος άρθρου, το υφιστάμενο ειδικό τουριστικό λεωφορείο μπορεί να αντικατασταθεί από:
- i. καινούργιο,
 - ii. μεταχειρισμένο προέλευσης εσωτερικού ή εξωτερικού χώρας μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. και η ηλικία του να μην υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μη συμπεριλαμβανομένου.
4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Τουρισμού καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, η διαδικασία, καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου».

Οι παρ. 2 και 3 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 8 του άρθρου 49 του ν. 4276/2014 και το άρθρο 8 διαμορφώθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4663/2020 (Α' 30).

Άρθρο 9

Ανάκληση άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης

1. Η άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης ανακαλείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων της Χώρας, μετά από διαπιστωτική πράξη του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. Σε περίπτωση ανάκλησης του ειδικού σήματος λειτουργίας ή ανάκλησης της βεβαίωσης συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας ή διοικητικής επιβολής διακοπής λειτουργίας τουριστικού γραφείου ή Τουριστικής Επιχείρησης Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) αφαιρούνται η άδεια κυκλοφορίας και οι κρατικές πινακίδες Δημόσιας Χρήσης Τουριστικού Λεωφορείου (Δ.Χ.Τ.Λ.) με τη διαδικασία που περιγράφεται στην υποπερ. ε) της περ. 1.1. της παρ. 1 του άρθρου 15, περί επιβολής διοικητικών κυρώσεων. Η άδεια κυκλοφορίας και οι κρατικές πινακίδες επαναχορηγούνται, εφόσον το τουριστικό γραφείο ή

η Τ.Ε.Ο.Μ. επανακτήσει την κατά τα ως άνω δυνατότητα λειτουργίας.

β. Μόλις συμπληρωθεί το κατά τις ισχύουσες διατάξεις όριο ηλικίας του λεωφορείου.

γ. Σε περίπτωση εκπλειστηριασμού. Σε κάθε περίπτωση αναγκαστικής αφαίρεσης του λεωφορείου ως εμπορεύματος, ο προηγούμενος κάτοχος, στο όνομα του οποίου είχε εγκριθεί η άδεια κυκλοφορίας του λεωφορείου, δύναται να ζητήσει την έγκριση αντικατάστασης αυτού εντός έτους από την ημέρα της αναγκαστικής αφαίρεσης. Μετά την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας χάνεται το δικαίωμα αντικατάστασης του λεωφορείου.

Το πρώτο εδάφιο και η περ. α αντικαταστάθηκε ως άνω και η παρ. 1, όπως είχε τροποποιηθεί με το άρθρο 37 παρ.3 Ν. 4663/2020, (Α 30), διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 15 ν.4811/2021 (Α 108).

2. Καταργήθηκε με το άρθρο 37 παρ.3 του ν. 4663/2020(Α' 30).

3. Καταργήθηκε με το άρθρο 37 παρ.3 του ν.4663/2020 (Α' 30).

Άρθρο 10

Ασφάλιση τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης

Τα ειδικά Τουριστικά Λεωφορεία δημόσιας χρήσης ασφαλιζονται υποχρεωτικά σε μία εκ των αναγνωρισμένων στην Ελλάδα, την Ευρωπαϊκή Ένωση ή την Ευρωπαϊκή Ζώνη Ελευθέρων Συναλλαγών (Ε.Ζ.Ε.Σ.) πλην της Ελβετίας, ασφαλιστικών εταιρειών.

Το άρθρο 10 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 10 του ν. 2446/1996 (Α' 276).

Άρθρο 11

Ενέχυρον

1. Καταργήθηκε σιωπηρά με το ν. 2844/2000, με τον οποίο καταργήθηκε η προβλεπόμενη με αυτά σύσταση ενεχύρων, χωρίς παράδοση των κινητών.

2. Καταργήθηκε σιωπηρά με το ν. 2844/2000, με τον οποίο καταργήθηκε η προβλεπόμενη με αυτά σύσταση ενεχύρων, χωρίς παράδοση των κινητών.

3. Ενέχυρα, που συστήθηκαν μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου δυνάμει των καταργούμενων διατάξεων, διατηρούνται και διέπονται από τις καταργούμενες οικείες διατάξεις.

Άρθρο 12

Καταργήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 2446/1996 (Α' 276).

Άρθρο 13 Μητρώο

1. Ο Ε.Ο.Τ. τηρεί Μητρώο στο οποίο καταχωρίζεται ο αριθμός των Ειδικών Τουριστικών Αεωφορειών ανά Τουριστική Επιχείρηση Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) και ανά Τουριστικό Γραφείο. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την τήρηση του Μητρώου.

2. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων είναι δυνατή η καθιέρωση της υποχρέωσης των νομίμως κυκλοφορούντων ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης να φέρουν ηλεκτρονικά αναγνώσιμο σήμα. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται το περιεχόμενο και ο τύπος αυτού, η διαδικασία χορήγησης, οι όροι, οι προϋποθέσεις και ο φορέας χορήγησης και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

Η παρ. 1 του άρθρου 13, αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 10α του άρθρου 14 ν.4002/2011 και η παρ. 2 προστέθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 121 του ν.4070/2012 (Α' 82).

Άρθρο14

Δι' αποφάσεων του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως, καθορίζονται τα των όρων κυκλοφορίας των ειδικών τουριστικών λεωφορείων (σταθμεύσεις, μέγιστον χιλιομετρικόν όριον διαδρομής άνευ σταθμού κλπ.), ως και τα του προσωπικού αυτών (αριθμός, προσόντα κλπ).

Άρθρο15 Κυρώσεις

1. Στους παραβάτες των διατάξεων του παρόντος νόμου και των σε εκτέλεση αυτού κανονιστικών πράξεων επιβάλλονται οι ακόλουθες Κυρώσεις:

1.1. Διοικητικές:

α) Πρόστιμο από "29,35 Ευρώ έως 586.9 Ευρώ σε 500,00 Ευρώ έως 4.000,00 Ευρώ", με απόφαση του καθ' ύλην αρμόδιου Διευθυντή του Ε.Ο.Τ..

β) Σε περίπτωση δεύτερης παράβασης εντός του ίδιου ημερολογιακού έτους, πρόστιμο από "586,9 Ευρώ έως 1.173,9 Ευρώ σε 3.000,00 Ευρώ έως 10.000.00 Ευρώ", με απόφαση του καθ' ύλην αρμόδιου Διευθυντή του Ε.Ο.Τ.

Οι περιπτώσεις α και β τροποποιήθηκαν ως άνω με το άρθρο μόνο της ΥΑ Τ/480/2003 (Β 156).

γ) Σε περίπτωση τρίτης παράβασης εντός του ίδιου ημερολογιακού έτους επιβάλλεται προσωρινή αφαίρεση του ειδικού σήματος λειτουργίας μέχρι τριών (3) μηνών, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ.

δ) Σε περίπτωση επιβολής της κατά τ' ανωτέρω εδάφιο γ' ποινής επί δύο (2) συνεχόμενα έτη, ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. αποφασίζει την οριστική αφαίρεση του σήματος λειτουργίας και τη διαγραφή της επιχείρησης και των οχημάτων της από το Μητρώο επιχειρήσεων, καθώς και την ανάκληση των αδειών κυκλοφορίας.

ε) Σε περίπτωση εκτέλεσης του περιγραφόμενου με τις διατάξεις του παρόντος νόμου έργου, χωρίς το κατά νόμο απαιτούμενο ειδικό σήμα λειτουργίας (άρθρο 3 του ν.2160/1993) και την αντίστοιχη καταχώριση του λεωφορείου στο Μητρώο των επιχειρήσεων του άρθρου 13 του παρόντος, ανακαλείται η άδεια κυκλοφορίας και αφαιρούνται οι κρατικές πινακίδες Δ.Χ.Τ.Λ., μετά από έγγραφη παραγγελία του Ε.Ο.Τ. προς την οικεία αρχή της Τροχαίας Κίνησης, από την οποία διενεργείται η αφαίρεση και φύλαξή τους. Επιστροφή των πινακίδων γίνεται μετά την τυχόν επαναχορήγηση του ειδικού τουριστικού σήματος.

1.2. Ποινικές:

α. Ο φορέας τουριστικού γραφείου ή της Τ.Ε.Ο.Μ., που χρησιμοποιεί δημόσιας χρήσης τουριστικό λεωφορείο (Δ.Χ.Λ.Τ.) ιδιόκτητο ή μισθωμένο για μεταφορικό έργο, που ανήκει αποκλειστικά στο Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ, κατά παράβαση των άρθρων 1 και 3 και δη όταν υπάρχει διαφοροποίηση της σύνθεσης της ομάδας των αναχωρούντων και επιστρεφόντων εκδρομέων επιβατών, στην περίπτωση της παρ.2 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου, καθώς και ο Πρόεδρος του Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ, που χρησιμοποιεί το λεωφορείο του Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ για μεταφορικό έργο, που ανήκει αποκλειστικά στα Δ.Χ.Τ.Λ., κατά παράβαση του άρθρου 2 του παρόντος νόμου, τιμωρείται με ποινή φυλάκισης από τριών (3) μηνών μέχρι ενός (1) έτους και

χρηματική ποινή από πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) μέχρι τρία εκατομμύρια (3.000.000) δρχ.

β. Σε περίπτωση αξιόποινης συμπεριφοράς κατά το ανωτέρω εδάφιο α` οδηγός του Δ.Χ.Λ.Τ. ή του λεωφορείου του Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ τιμωρείται με φυλάκιση από ένα (1) μήνα μέχρι τρεις (3) μήνες. Το δικαστήριο με την καταδικαστική απόφαση διατάσσει και την αφαίρεση της άδειας ικανότητας οδήγησης για ένα (1) μήνα.

γ. Αν ο ιδιοκτήτης είναι προσωπική εταιρεία ή εταιρεία περιορισμένης ευθύνης τιμωρείται ο διαχειριστής, αν είναι αφανής εταιρεία τιμωρείται ο εμφανής εταίρος, αν είναι ανώνυμη εταιρεία τιμωρείται ο διευθύνων ή εντεταλμένος σύμβουλος και αν είναι κοινοπραξία ή κοινωνία τιμωρείται ο διαχειριστής.

δ. Το δικαστήριο με την καταδικαστική απόφαση διατάσσει και την αφαίρεση της άδειας κυκλοφορίας και κρατικών πινακίδων του Δ.Χ.Λ.Τ. ή του λεωφορείου Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ για έξι (6) μήνες. Αν το Δ.Χ.Τ.Λ. ή το Λεωφορείο του Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ είναι μισθωμένο, διατάσσεται η αφαίρεση της άδειας κυκλοφορίας και των κρατικών πινακίδων για δύο (2) μήνες. Η σχετική απόφαση κοινοποιείται από το δικαστήριο στη Δ/ση Συγκοινωνιών της αρμόδιας Νομαρχίας, στην οποία είναι ταξινομημένο το Δ.Χ.Λ.Τ. ή το λεωφορείο του Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ και καταχωρείται στο σχετικό Μητρώο του από το οποίο χορηγούνται αντίγραφα στον αρμόδιο εισαγγελέα, ύστερα από αίτησή του.

ε. Αν η άδεια Δ.Χ.Λ.Τ. ή λεωφορείου του Κ.Τ.Ε.Λ. ή ΡΟΔΑ έχει αφαιρεθεί με δικαστική απόφαση μία φορά για την ίδια αιτία, το δικαστήριο διατάσσει την αφαίρεση της άδειας κυκλοφορίας και των κρατικών πινακίδων από έξι (6) μήνες μέχρι ένα (1) έτος, των δε μισθωμένων από τρεις (3) μέχρι (6) μήνες. Αν η άδεια κυκλοφορίας ή οι κρατικές πινακίδες έχουν αφαιρεθεί με δικαστική απόφαση δύο φορές για την ίδια αιτία, το δικαστήριο διατάσσει την αφαίρεση της άδειας κυκλοφορίας και κρατικών πινακίδων για δύο (2) χρόνια, των δε μισθωμένων για ένα (1) χρόνο. Η αφαίρεση της άδειας και των κρατικών πινακίδων, κατά τις διατάξεις της παρούσας και της προηγούμενης παραγράφου, δεν επιφέρει τις συνέπειες των διατάξεων του άρθρου 27 του ν.δ/τος 102/1973 "περί ανακλήσεως της άδειας κυκλοφορίας του λεωφορείου του Κ.Τ.Ε.Λ."

στ. Η αφαίρεση και φύλαξη των αδειών κυκλοφορίας και των κρατικών πινακίδων ενεργείται από την οικεία Αρχή της Τροχαίας Κίνησης.

2. Τα πρόστιμα της παρ.1.1 του παρόντος άρθρου επιβάλλονται υπέρ του Ε.Ο.Τ., και εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις περί Κ.Ε.Δ.Ε., όπως εκάστοτε ισχύουν (ν.δ.356/1974, Α90).

3α. Προ της επιβολής των τα εδάφια α`,β`,γ`,δ` και ε` της παρ.1.1 του παρόντος άρθρου διοικητικών κυρώσεων, ο υπόχρεος καλείται επί αποδείξει να δώσει εξηγήσεις και σχετικές διευκρινήσεις μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την παραλαβή της σχετικής κλήσης. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ως άνω προθεσμίας, ο εγκαλούμενος κρίνεται με βάση τα στοιχεία που βρίσκονται στη διάθεση του Ε.Ο.Τ..

β) Κατά των πράξεων του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τουρισμού της Περιφέρειας, με τις οποίες επιβλήθηκαν διοικητικές Κυρώσεις, επιτρέπεται εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός προσφυγή ενώπιον πενταμελούς Επιτροπής, τα μέλη της οποίας ορίζονται με τους αναπληρωτές τους με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και η οποία συγκαλείται υποχρεωτικά ανά τρίμηνο και αποφαινεται επί των ενστάσεων που έχουν επιβληθεί. Η επιτροπή αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, ως Πρόεδρο, έναν ανώτερο υπάλληλο της Διεύθυνσης Περιφερειακής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού, έναν δικαστικό λειτουργό με βαθμό τουλάχιστον πρωτοδίκη, έναν υπάλληλο της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης της έδρας της Περιφέρειας με Α` βαθμό, έναν εκπρόσωπο του συνδέσμου των εν Ελλάδι τουριστικών και ταξιδιωτικών γραφείων και έναν εκπρόσωπο της πλέον αντιπροσωπευτικής οργάνωσης των τουριστικών λεωφορείων. Η επιτροπή αποφαινεται οριστικά επί του συνόλου των υποβαλλόμενων ενστάσεων. Η υποβολή ένστασης αναστέλλει την εκτέλεση της επιβληθείσας ποινής, μέχρι της εκδόσεως της σχετικής απόφασης της Επιτροπής.

Η περ. β αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4α του άρθρ. 52 του ν. 3105/2003 (Α 29).

4. Τα διοικητικά πρόστιμα που προβλέπονται στον παρόντα νόμο, δύναται να αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρ.4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.4β του άρθρου 52 του ν. 3105/2003 (Α'29).

Το άρθρο 15 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 13 του ν. 2446/1996 (Α' 276).

Άρθρο16

Το άρθρο 16 καταργήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 2446/1996 (Α' 276).

Άρθρο17

Το άρθρο 17 καταργήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 2446/1996 (Α' 276).

Άρθρο18

Το άρθρο 18 καταργήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 2446/1996 (Α' 276).

Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α 289).

Άρθρο 49 **Ειδικές Τουριστικές Υποδομές**

1. Επιτρέπεται η επέμβαση σε δημόσια δάση, δημόσιες δασικές εκτάσεις και δημόσιες εκτάσεις των περ. α` και β` της παρ. 5 του άρθρου 3 για τη δημιουργία χιονοδρομικών κέντρων, εγκαταστάσεων αξιοποίησης ιαματικών πηγών - υδροθεραπευτηρίων, κέντρων θαλασσοθεραπείας, εγκαταστάσεων ιατρικού τουρισμού και ξενοδοχειακών καταλυμάτων κατηγορίας 4 ή 5 αστέρων, καθώς και η διάνοιξη και δημιουργία διόδων διαδρομών τρυπιδοσφαίρισης (γκολφ). Στις ανωτέρω εκτάσεις επιτρέπεται η εγκατάσταση μηχανισμών με συρματόσχοινα (σχοινοσιδηρόδρομοι, καλωδιοκίνητοι εναέριοι θάλαμοι και τηλεσκι) που έχουν σκοπό την εξυπηρέτηση των εγκαταστάσεων της παρούσας, ή λειτουργούν αυτοτελώς, ως ανεξάρτητες εγκαταστάσεις, με την προϋπόθεση ότι δεν επέρχεται αισθητική αλλοίωση του τοπίου.

Η παρ. 1, αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 126 του ν.4759/2020 (Α 245).

2. Το σχετικό αίτημα για την χορήγηση έγκρισης επέμβασης συνοδεύεται από έκθεση τουριστικής αξιοποίησης, στην οποία πρέπει να τεκμηριώνεται ότι συντρέχει εξαιρετικός λόγος δημοσίου συμφέροντος, ότι εξυπηρετείται ανάγκη της εθνικής οικονομίας, ότι η σχεδιαζόμενη επένδυση επιφέρει ποσοτικά και ποιοτικά αποτελέσματα σημαντικής έντασης στην εθνική και τοπική οικονομία, στην απασχόληση και στο προσφερόμενο

τουριστικό προϊόν και να αιτιολογείται ότι η επέμβαση αυτή αποτελεί το μόνο πρόσφορο μέσο για την ικανοποίηση του δημοσίου συμφέροντος με τη μικρότερη δυνατή απώλεια δασικού πλούτου.

3. Οι επεμβάσεις της παραγράφου 1 του παρόντος δεν πραγματοποιούνται στις εκτάσεις των κατηγοριών α', β' και γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του παρόντος νόμου και των κατηγοριών α', στ' και ζ' της παραγράφου 2 του ιδίου άρθρου.

4α. Επιτρέπεται η χρησιμοποίηση ιδιωτικών δασών και δασικών εκτάσεων για τους σκοπούς της παραγράφου 1 υπό τους αυτούς ως άνω όρους και προϋποθέσεις των προηγούμενων παραγράφων 1 έως 3 του παρόντος άρθρου.

β. Επίσης επιτρέπεται η επέμβαση σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις για τη δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων της περίπτωσης Γ της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει και εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, υπό τους ανωτέρω όρους ως και υπό τους ειδικότερους όρους και σύμφωνα με τη διαδικασία των επόμενων περιπτώσεων γ' έως στ' της παρούσας παραγράφου. Όταν η επέμβαση για τη δημιουργία των ανωτέρω σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων και εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής γίνεται εξ ολοκλήρου σε ιδιωτική έκταση αμιγώς δασικού χαρακτήρα, τότε το εμβαδόν της έκτασης αυτής πρέπει να είναι κατ' ελάχιστο 500 στρέμματα.

γ. Στην περίπτωση των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, το σχετικό αίτημα για τη χορήγηση έγκρισης επέμβασης και η έκθεση τουριστικής αξιοποίησης της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου διαβιβάζονται από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή προς σχετική εισήγηση στο Κεντρικό Συμβούλιο Διοίκησης για την αξιοποίηση της δημόσιας περιουσίας του άρθρου 16 του ν. 3986/2011.

δ. Για τις εγκαταστάσεις των παραγράφων 4 και 1 του παρόντος άρθρου, η συνολική έκταση των χώρων που καταλαμβάνουν οι επεμβάσεις (κάλυψη) δεν μπορεί να υπερβεί το δέκα τοις εκατό (10%) της έκτασης για την οποία εγκρίνεται η επέμβαση προς τουριστική αξιοποίηση. Ο συντελεστής δόμησης υπολογίζεται στο ως άνω 10% της έκτασης και καθορίζεται κλιμακωτά ως εξής:

αα) Για έκταση εμβαδού έως 5000 στρέμματα ο συντελεστής δόμησης ορίζεται στο 0,5.

ββ) Για έκταση εμβαδού από 5000 έως 6000 στρέμματα και δη για τα επιπλέον 1000 στρέμματα των 5000 στρεμμάτων ο συντελεστής δόμησης ορίζεται στο 0,3.

γγ) Για έκταση εμβαδού από 6000 έως 7000 στρέμματα και δη για τα επιπλέον 1000 στρέμματα των 6000 στρεμμάτων ο συντελεστής δόμησης ορίζεται στο 0,2.

δδ) Για έκταση εμβαδού από 7000 έως 8000 στρέμματα και δη για τα επιπλέον 1000 στρέμματα των 7000 στρεμμάτων ο συντελεστής δόμησης ορίζεται στο 0,1.

εε) Για έκταση εμβαδού πλέον των 8000 στρεμμάτων δεν υπολογίζεται συντελεστής δόμησης. Κατ' εξαίρεση των ανωτέρω σε περίπτωση που η επέμβαση διενεργείται στην ηπειρωτική χώρα και υπό την προϋπόθεση ότι απέχει από την ακτογραμμή τουλάχιστον δέκα χιλιόμετρα, τότε ο συντελεστής δόμησης, υπολογιζόμενος επί του 10%, ορίζεται σε 0,5 μέχρι τα 8.000 στρέμματα. Μετά τα 8.000 στρέμματα δεν υπολογίζεται συντελεστής δόμησης.

Με την επιφύλαξη του προηγούμενου εδαφίου, εφόσον η έκταση εξυπηρετεί και αθλητικές χρήσεις εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, το συνολικώς επιτρεπόμενο ποσοστό των διατιθέμενων χώρων δεν μπορεί να υπερβεί το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, υπό τον όρο ότι η έκταση αυτή καλύπτεται από δασική βλάστηση αείφυλλων ή φυλλοβόλων πλατύφυλλων σε ποσοστό τουλάχιστον ογδόντα τοις εκατό (80%) και ότι η συνολική προς αξιοποίηση έκταση είναι μεγαλύτερη των τριών χιλιάδων (3.000) στρεμμάτων.

Για την εξυπηρέτηση της δημιουργίας διόδων διαδρομών γκολφ της παρ. 1, οι απολύτως αναγκαίες κτιριακές υποδομές έχουν συντελεστή δόμησης 0,05 εφαρμοζόμενου επί του 10% της έκτασης για την οποία εγκρίνεται η επέμβαση.

Το τελευταίο εδάφιο της περ. δ' προστέθηκε με το άρθρο 31 του ν. 4688/2020 (Α 101).

ε) Με την επιφύλαξη της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου, για την δημιουργία σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις εκτός οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, εκδίδεται, αντί της κοινής απόφασης της περίπτωσης α' του άρθρου 9 του ν. 4002/2011, προεδρικό διάταγμα χαρακτηρισμού και οριοθέτησης σύνθετου τουριστικού καταλύματος με πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Τουρισμού ύστερα από έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, σύμφωνα με τη

διαδικασία που ορίζεται στην υπ` αριθ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/ οικ. 107017/28.8.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, εφαρμοζόμενης αναλόγως της διαδικασίας των περιπτώσεων α`, β` και γ` της παραγράφου 3 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4002/2011.

στ) Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Τουρισμού καθορίζονται ειδικές τεχνικές, μορφολογικές και λειτουργικές προδιαγραφές για τα τουριστικά καταλύματα του παρόντος άρθρου, καθώς και οι προδιαγραφές και τα κριτήρια επιλογής, με βάση τη βλάστηση, το ανάγλυφο του χώρου υλοποίησης των εγκαταστάσεων αυτών.

5. Στα γήπεδα εκμετάλλευσης των οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων του άρθρου 1 του ν. 4179/2013 επιτρέπεται να περιλαμβάνονται δάση, δασικές εκτάσεις και δημόσιες εκτάσεις των περιπτώσεων α` και β` της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του παρόντος νόμου, υπό τον όρο διατήρησης του χαρακτήρα τους. Οι ανωτέρω εκτάσεις προσμετρούνται στην επιφάνεια του γηπέδου και συνυπολογίζονται στην αξιοποιήσιμη έκταση αυτού, κατά το μέτρο όμως που έχει εγκριθεί επέμβαση σε αυτές, και μόνο, σύμφωνα με τους όρους των παραγράφων 1 έως 4 του παρόντος άρθρου. Σε περίπτωση οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων που πολεοδομούνται, εάν στην περιοχή αυτών υπάρχουν εκτάσεις των ανωτέρω κατηγοριών, τότε αυτές προσμετρούνται στην επιφάνεια του γηπέδου αλλά παραμένουν εκτός σχεδίου.

Το άρθρο 49 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 36 του ν. 4280/2014 (Α 159).

Ν. 1077/1980 «Περί απασχολήσεως και μετεκπαιδεύσεως μισθωτών τουριστικών επιχειρήσεων» (Α 225).

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Α **Απασχολήσεις Προσωπικού Ξενοδοχείων.**

Άρθρο 1 **Προϋποθέσεις Απασχολήσεως**

1. Η πρόσληψις ή απασχόλησις μισθωτού εις ξενοδοχειακάς επιχειρήσεις, εις θέσιν του κυρίως ξενοδοχειακού προσωπικού, κατά την έννοιαν του άρθρου 1 του Α.Ν.394/1936, περί χαρακτηρισμού και όρων εργασίας προσωπικού ξενοδοχείων, ή ως βοηθού μαθητευομένου του κυρίως ξενοδοχειακού προσωπικόν ή βοηθού μαγείρων και ζαχαροπλαστών, η ως εργάτου αποσκευών ή πλύντου ή σιδερωτού ή εις θέσιν του επικουρικού προσωπικού του μαγειρείου ή ζαχαροπλαστείου του ξενοδοχείου, επιτρέπεται εφ' όσον :

α) Δεν πάσχει εκ μεταδοτικής ή μολυσματικής νόσου και

β) δεν έχει καταδικασθή αμετακλήτως επί απάτη, κλοπή, υπεξαιρέσει, υφαιρέσει, πλαστογραφία, εμπορία, κατοχή, χρησεί ναρκωτικών, σωματεμπορία, λαθρεμπορία ή εγκλήματι κατά των ηθών.

2. Αι διατάξεις των παραγράφων 1, 2 και 3 του άρθρου 4 του Ν.Δ. 3594/1956 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως της περί Σχολής Τουριστικών Επαγγελματών νομοθεσίας", ως τούτο αντικατεστάθη υπό του άρθρου 1 του Ν.Δ. 1150/1972, "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 3594/1956", δεν θίγονται.

Άρθρο 2 **Βιβλιάριον Εργασίας**

1. Μετά παρέλευσιν εξ (6) μηνών από της ενάρξεως ισχύοντος του παρόντος, οι επιθυμούντες όπως απασχοληθούν εις ξενοδοχειακάς επιχειρήσεις εις τινα των κατά το προηγούμενον Άρθρο θέσεων, υποχρεούνται όπως πρὸς της προσλήψεως των εφοδιασθούν διά του κατ' Άρθρο 5 του παρόντος βιβλιαρίου εργασίας μισθωτών ξενοδοχείων.

2. Οι ήδη απασχολούμενοι, εις τας κατά τα ανωτέρω θέσεις, δέον όπως εφοδιασθούν διά του βιβλιαρίου της προηγουμένης παραγράφου εντός προθεσμίας εξ (6) μηνών από της ενάρξεως ισχύος του παρόντος.

3. Δια κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εργασίας και Κοινωνικών Υπηρεσιών δύναται να καθορίζεται ενιαίον βιβλιάριον, περιλαμβάνον το κατά το Άρθρο 5 του παρόντος βιβλιάριον εργασίας και το βιβλιάριον υγείας, το προβλεπόμενον υπό των εκδιδόμενων εκάστοτε υγειονομικών

διατάξεων, δυνάμει των διατάξεων του Α.Ν.2520/1940, περί υγειονομικών διατάξεων".

4. Δι' αποφάσεως του Υπουργού Εργασίας, εκδιδόμενη μετά γνώμην του Ανωτάτου Συμβουλίου Εργασίας, δύναται να παρατείνωνται αι κατά τας παρ. 1 και 2 του παρόντος άρθρου προθεσμίαι επί εξ (6) εισέτι μήνας κατ' ανώτατον όριον.

Άρθρο 3 **Υποχρεώσεις Εργοδοτών**

1. Προκειμένου περί των κατά το Άρθρο 1 του παρόντος θέσεων, ο εργοδότης υποχρεούται όπως προσλαμβάνη ή απασχολή ως μισθωτούς μόνον τους εφωδιασμένους διά του ανωτέρω βιβλιαρίου εργασίας.

2. Η ανωτέρω υποχρέωσις άρχεται μετά παρέλευσιν εξ (6) μηνών από της ενάρξεως ισχύος του παρόντος νόμου. Η διάταξις της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του παρόντος εφαρμόζεται αναλόγως και εν προκειμένω.

3. Κατά των εργοδοτών των προσλαμβανόντων η απασχολούντων μισθωτούς, κατά παράβασιν των διατάξεων των προηγουμένων παραγράφων, επιβάλλονται αι κυρώσεις αι προβλεπόμεναι υπό των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 5 τον Ν.Δ. 2656/1953 "περί οργανώσεως και ελέγχου αγοράς εργασίας", ως αύται, τροποποιηθείσαι διά της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν.Δ. 4504/1966 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινων της εργατικής νομοθεσίας και περί ετέρων τινών διατάξεων", αντικατεστάθησαν διά του άρθρου 1 του Ν.Δ. 763/1970 "περί τροποποιήσεως διατάξεων τινών περί προσλήψεως μισθωτών".

Άρθρο 4 **Εξαιρέσεις**

Της υποχρεώσεως εφοδιασμού διά βιβλιαρίου εργασίας εξαιρούνται:

α) Έλληνες και ομογενείς φοιτηταί ή σπουδασταί Ανωτάτων ή Ανωτέρων Σχολών, της ιδιότητός των αποδεικνυομένης δι' επισήμων εγγράφων, απασχολούμενοι κατά την περίοδον από της Ιουνίου μέχρι 31^{ης} Οκτωβρίου εκάστου έτους και

β) σπουδασταί Επαγγελματικών ή Τεχνικών Σχολών, διά τους οποίους απαιτείται η διά πρακτικήν εξάσκησιναπασχόλησις εις ξενοδοχειακάς επιχειρήσεις

Άρθρο 5 **Εκδοσις Βιβλιαρίου**

1. Τα περί των το Άρθρο 2 του παρόντος νόμου βιβλιάρια εκδίδονται υπό της οικείας Τοπικής Υπηρεσίας τον Οργανισμού Απασχολήσεως Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ), μετά σύμφωνον γνωμοδότησιν της παρ` αυτή Συμβουλευτικής Επιτροπής, εντός μηνός από της υποβολής της σχετικής αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

Μετά της αιτήσεως υποβάλλονται το βιβλιάριον υγείας του μισθωτού και απόσπασμα του ποινικού του μητρώον η υπεύθυνος δήλωσις κατά τας διατάξεις του Ν.Δ. 105/1969 "περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος η βεβαιούντος", περί των γενομένων ενεργειών πρόσchorήγησιν των δικαιολογητικών Τούτων.

Εις την τελευταίαν ταύτην περίπτωσιν ο ενδιαφερόμενος δέον όπως υποβάλη τα κατά τα ανωτέρω δικαιολογητικά, εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από της υποβολής της αιτήσεως.

2. Υπό της οικείας Τοπικής Υπηρεσίας του ΟΑΕΔ χορηγείται εις τον υποβάλλοντα την κατά την προηγουμένη παράγραφον αίτησιν, ειδικόνυπηρεσιακόν σημείωμα, το οποίον ισχύει επί τρείς (3) μήνας και επέχει θέσιν προσωρινού βιβλιαρίου εργασίας.

3. Προκειμένου περί των κατά την παρ. 1 του παρόντος Άρθρο γνωμοδοτήσεων, εις την σύνθεσιν της οικείας Συμβουλευτικής Επιτροπής προστίθενται ανά εις εκπρόσωπος των εργοδοτών και των μισθωτών ξενοδοχείων, υποδεικνυόμενοι, μετά των αναπληρωτών των, υπό της Πανελληνίου Ομοσπονδίας Ξενοδόχων και της Πανελληνίου Ομοσπονδίας Εργατών Επισιτισμού και Υπαλλήλων Τουριστικών Επαγγελμάτων, αντιστοίχως, εκ των κατά τόπους τμημάτων αυτών. Ούτοι διοριζόμενοι δι' αποφάσεως του οικείου Νομάρχου, κατά τας περί Συμβουλευτικών Επιτροπών του ΟΑΕΔ διατάξεις, δικαιούνται της αυτής αμοιβής, ως και τα λοιπά μέλη.

Άρθρο 6

Τύπος και περιεχόμενον βιβλιαρίου

1. Δι' αποφάσεως του Υπουργού Εργασίας, εκδιδομένης εντός τριών (3) μηνών από της ενάρξεως ισχύος τον παρόντος, καθορίζονται: ο τρόπος εκδόσεως, ο τύπος του βιβλιαρίου εργασίας, τα της ανανεώσεως τούτου, ως και πάσα άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

2. Προκειμένου περί του κατά την παρ. 3 του άρθρου 2 του παρόντος ενιαίου βιβλιαρίου, τα ανωτέρω καθορίζονται διά κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εργασίας και Κοινωνικών Υπηρεσιών.

Άρθρο 7

Σημειώσεις εις βιβλιάρια

1. Εις τα κατά τον παρόντα νόμον βιβλιάρια σημειούνται:

α) Υπό της οικείας Τοπικής Υπηρεσίας του ΟΑΕΔ, πάσα πρόσληψις η απασχόλησις εις ξενοδοχειακάς επιχειρήσεις, μετά διαπίστωσιν των κατά το Άρθρο 1 του παρόντος προϋποθέσεων.

β) Υπό του εργοδότη, αι υπηρεσιακαί μεταβολοί του μισθωτού. αφορώσαι εις το είδος και την διάρκειαν της εργασίας, εις τας ημέρας απουσίας και εις τον τρόπον λύσεως της σχέσεως εργασίας. Δεν θεωρούνται ημέραι απουσίας η αποχή εκ της εργασίας διά συμμετοχήν εις νόμιμον απεργία ως και αι ημέραι δια τας οποίας ο μισθωτός διατηρείται ξίωσιν επί τον μισθόν κατά τας διατάξεις των άρθρων 657- 658 του Α.Κ.

2. Τα βιβλιάρια φυλάσσονται υπό του εργοδότη. Άμα τη καταγγελία της συμβάσεως εργασίας ή τη αποχωρήσει του μισθωτού εκ της εργασίας του, ο εργοδότης υποχρεούται εις την απόδοσιν του βιβλιαρίου, συμπληρωμένου με τας κατά την προηγουμένην παράγραφον σημειώσεις.

Εν αρνήσει του εργοδότη ν' αναγράψη επί του βιβλιαρίου τας, περί των προηγουμένων παραγράφων, μεταβολάς, η οικεία Τοπική Υπηρεσία του ΟΑΕΔ, κατόπιν αιτήσεως τον μισθωτού, προβαίνει εις τας απαραίτητους συστάσεις διά την συμμόρφωσιν του, τασσομένης πρός τούτο προθεσμίας μέχρι δέκα πέντε (15) ημερών από της λύσεως της σχέσεως εργασίας.

Εάν παρά ταύτα, ο εργοδότης δεν αναγράψει έτι του βιβλιαρίου τας υπηρεσιακάς μεταβολάς, εφαρμόζονται αι διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 2656/1953, ως αύται αντικατεστάθησαν υπό του άρθρου 1 του Ν.Δ. 763/1970.

Άρθρο 8 Κάλυψις δαπανών

Αι δαπάναι, διά την έκδοσιν των κατά τον παρόντα νόμον βιβλιαρίων, ως και διά την κατά την παράγραφον 3 του άρθρου 5 συμμετοχήν των εκπροσώπων των εργοδοτών και των μισθωτών εις την Συμβουλευτικήν Επιτροπήν της οικείας Τοπικής Υπηρεσίας, βαρύνουν τον ΟΑΕΔ.

Άρθρο 9 Επέκτασις βιβλιαρίου εργασίας

Διά Π. Δ/των εκδιδομένων τη προτάσει των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως κα Εργασίας, αι διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 και 8 του παρόντος νόμου, δύναται να επεκτείνωνται, αναλόγως και επί των μισθωτών των εν άρθρω 10 τουριστικών επιχειρήσεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Β Μετεκπαίδευσις

Άρθρο 10 Τμήματα μετεκπαιδύσεως μισθωτών τουριστικών επαγγελμάτων

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων μετά από γνώμη του Δ.Σ. του Οργανισμού, μπορούν να ιδρύονται Τμήματα Μετεκπαίδευσης εργαζομένων στον Τουριστικό Τομέα, να καθορίζονται οι ειδικότητες των Τμημάτων και κατ' αντιστοιχία οι ειδικότητες των προς μετεκπαίδευση εργαζομένων, καθώς και οι πόλεις στις οποίες θα λειτουργήσουν.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.7 του άρθρου 25 του ν.3105/2003,(Α 29).

2. Καταργήθηκε με το εδάφιο β της παρ. 6 του άρθρου 22 του ν. 4276/2014 (Α 155).

Άρθρο 11 **Οργάνωση και λειτουργία τμημάτων μετεκπαίδευσης**

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται:

α) η διάρκεια των προγραμμάτων μετεκπαίδευσης, τα διδακτέα μαθήματα και η διάρκειά τους,

β) οι ειδικότητες των εργαζομένων που δύνανται να συμμετέχουν και να παρακολουθούν τα προγράμματα μετεκπαίδευσης,

γ) τα κριτήρια επιλογής των υποψηφίων προς φοίτηση,

δ) ο τρόπος και η διαδικασία των εξετάσεων, ο τρόπος βαθμολογίας, τα όρια των απουσιών και οι συνέπειες αυτών,

ε) οι χορηγούμενοι τίτλοι,

στ) ο κατ' ανώτατο όριο αριθμός των μετεκπαιδευόμενων κατά τμήμα, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά την οργάνωση και λειτουργία των τμημάτων μετεκπαίδευσης.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύναται να προσλαμβάνεται για κάθε εκπαιδευτική περίοδο ωρομίσθιο εκπαιδευτικό προσωπικό για τη διδασκαλία των προβλεπόμενων μαθημάτων στα τμήματα μετεκπαίδευσης. Η πρόσληψη του προσωπικού αυτού γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 23 του ν.3105/2003 (Α` 29), με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου.

3. Με όμοια απόφαση δύναται να προσλαμβάνεται, για μερική ή πλήρη απασχόληση, το αναγκαίο για τη λειτουργία των ανωτέρω τμημάτων διοικητικό προσωπικό (ενδεικτικά υπάλληλοι γραμματείας, υπάλληλοι λογιστηρίου, υπάλληλοι καθαριότητας) με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας οκτώ (8) μηνών.

Το ως άνω με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου διοικητικό προσωπικό αμείβεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4354/2015 (Α` 176).

4. Το ωρολόγιο πρόγραμμα μαθημάτων καθορίζεται από τις εκπαιδευτικές μονάδες του Υπουργείου Τουρισμού που είναι αρμόδιες για την κατά τόπο εποπτεία των τμημάτων μετεκπαίδευσης.

Το άρθρο 11, αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 113 του ν.4547/2018 (Α 102).

Άρθρο 12. Διάρκεια φοιτήσεως.

1. Απαλλάσσονται από τη διδασκαλία της ξένης γλώσσας οι μετεκπαιδευόμενοι οι οποίοι διαθέτουν πιστοποιητικό καλής γνώσης αυτής, το οποίο χορηγήθηκε από αρμόδιο κρατικό φορέα ή όπως προσδιορίζεται στο π.δ. 50/2001 (ΦΕΚ 39 Α) και π.δ.347/2003 (Α 315).

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 3766/2009,(Α 102)

2. Με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού δύναται να αυξομειούται η διάρκεια φοίτησης, καθώς και το σύνολο των ωρών διδασκαλίας στα τμήματα μετεκπαίδευσης σε ποσοστό μέχρι 20%. Με όμοια απόφαση μπορεί να παρατείνεται η διάρκεια του προγράμματος μέχρι ένα μήνα κατ` ανώτατο όριο.

3. Με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού καθορίζονται οι ημερομηνίες έναρξης των προγραμμάτων μετεκπαίδευσης.

Το άρθρο 12 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 7δ του άρθρου 25 του ν.3105/2003 (Α 29).

Άρθρο 13 Προϋποθέσεις φοιτήσεως

1. Οι υποψήφιοι για φοίτηση στα Τμήματα Μετεκπαίδευσης του Υπουργείου Τουρισμού, μισθωτοί και πρόσκαιρα άνεργοι, είναι, κατ` ελάχιστο, κάτοχοι απολυτηρίου υποχρεωτικής εκπαίδευσης και έχουν πραγματοποιήσει κατά την τελευταία τριετία, υπολογιζόμενη από την ημερομηνία έναρξης της υποβολής των αιτήσεων για εισαγωγή σε αυτά, εκατόν πενήντα (150) ημερομίσθια σε τουριστικές επιχειρήσεις. Ως τουριστικές επιχειρήσεις νοούνται αυτές που καθορίζονται με την απόφαση

της παρ. 2 του άρθρου 14. Από τη δημοσίευση της παρούσας, καταργείται η υπό στοιχεία Δ1Ε/Φ. 103/2/24.6.1981 (Β` 389) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εργασίας.

Η παρ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 78 του ν.4745/2020 (Α` 214).

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται το όριο ηλικίας των μετεκπαιδευομένων, ο χρόνος ανεργίας των υποψηφίων ανέργων για το χαρακτηρισμό τους ως πρόσκαιρα ανέργων και ο αριθμός των μετεκπαιδευόμενων ανέργων ανά τμήμα ως ποσοστό επί του συνόλου.

Η παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 113 του ν.4547/2018 (Α 102).

Άρθρο 14 **Επιλογή Σπουδαστών**

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται ο αριθμός των επιλεγομένων υποψηφίων για φοίτηση στα τμήματα μετεκπαίδευσης μισθωτών του Υπουργείου Τουρισμού, ανά ξενοδοχειακό κατάλυμα ή επιχείρηση που λειτουργεί σε πόλη όπου υφίστανται ή πρόκειται να συσταθούν τμήματα μετεκπαίδευσης.

2. Με όμοια απόφαση καθορίζονται ανά εκπαιδευτική περίοδο τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η διαδικασία επιλογής, ο τόπος και οι ημερομηνίες υποβολής των δικαιολογητικών και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.

3. Η επιλογή των υποψηφίων πραγματοποιείται από τριμελείς επιτροπές, οι οποίες συγκροτούνται, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, στις έδρες των εκπαιδευτικών μονάδων του Υπουργείου Τουρισμού που είναι αρμόδιες για την κατά τόπο εποπτεία των τμημάτων μετεκπαίδευσης ή σε εξαιρετικές περιπτώσεις, και στην Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού. Μέλη των επιτροπών αυτών ορίζονται:

α) ένας υπάλληλος του Υπουργείου Τουρισμού,

β) ένας εκπρόσωπος της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ξενοδόχων και

γ) ένας εκπρόσωπος της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Εργατών Επισιτισμού και Υπαλλήλων Τουριστικών Επαγγελματιών, που υποδεικνύονται αντιστοίχως με τους αναπληρωτές τους. Χρέη γραμματέως των ως άνω επιτροπών εκτελούν υπάλληλοι του Υπουργείου Τουρισμού.

Το άρθρο 14 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 113 του ν.4547/2018 (Α 102).

Άρθρο 15 **Αποχή εκ της εργασίας**

1. Οι μετεκπαιδευόμενοι εις τα κατά τον παρόντα νόμον Τμήματα Μετεκπαιδεύσεως μισθωτοί, δικαιούνται ν' απέχουν της ημερησίας εργασίας, επί χρόνον ίσον πρὸς τον της μετεκπαιδεύσεως των, ανεξαρτήτως ωραρίου ημερησίας εργασίας, ως και του χρόνου ενάρξεως και λήξεως αυτής. Ο χρόνος της αποχής ταύτης θεωρείται ως χρόνος εργασίας, διὰ πάσαν εκ της σχέσεως εργασίας συνέπειαν, μη δυνάμενος να συμψηφισθῆπρὸς την κανονικὴν κατ' ἔτος ἀδειαν.

2. Διὰ την ανωτέρω αποχὴν του μισθωτοῦ εκ της εργασίας περικόπονται υπό του εργοδότη, αναλόγως, αι αποδοχαὶ αυτού.

3. Η περικοπή των αποδοχῶν δεν συνεπάγεται μεταβολὴν των εκατέρωθεν (εργοδότη - μισθωτοῦ) ασφαλιστικῶν και λοιπῶν συναφῶν υποχρεώσεων.

4. Με την επιφύλαξη της ισχύος των διατάξεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 5 του ν.2112/1920 "περὶ υποχρεωτικῆς καταγγελίας της συμβάσεως εργασίας, ιδιωτικῶν υπαλλήλων" και της παρ. 2 του άρθρου 6 του β.δ/τος της 16/8-7-1920 "περὶ επεκτάσεως του ν.2112/1920 "Περὶ καταγγελίας της συμβάσεως εργασίας ιδιωτικῶν υπαλλήλων" και επί των εργατῶν, τεχνιτῶν και υπηρετῶν", ὅπως αυτές θα ισχύουν κάθε φορά, ἀπὸ την ημερομηνία υποβολῆς εμπρόθεσμης αἴτησης για μετεκπαίδευση, δεν μπορεί να γίνει καταγγελία της σύμβασης εργασίας των μετεκπαιδευομένων μισθωτῶν μέχρις ὅτου γίνει η επιλογή και γι αυτούς που θα επιλεγούν μέχρι τέλος της φοίτησής τους, παρὰ μόνο εἰάν συντρέχει περίπτωση ἀπὸ τις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 14 παρ. 10 α-δ του ν.1264/1982 "Για τον εκδημοκρατισμὸ του συνδικαλιστικοῦ

κινήματος και την κατοχύρωση των συνδικαλιστικών ελευθεριών.

Η παρ. 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 44 του ν.1836/1989 (Α 89).

Άρθρο 16 **Επίδομα μετεκπαιδύσεως**

1. Ο ΟΑΕΔ καταβάλλει εις τους φοιτώντας εις τα Τμήματα Μετεκπαιδύσεως της ΣΤΕ και δι' εκάστην ημέραν εκπαιδύσεως, επίδομα μετεκπαιδύσεως, κατά τα ειδικώτερον διά κοινών αποφάσεων των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εργασίας, εκδιδομένων μετά γνώμην του Δ.Σ. του ΟΑΕΔ, οριζόμενα.

2. Το ύψος του κατά την προηγουμένη παράγραφον επιδόματος καθορίζεται αναλόγως των συνθηκών εργασίας, της ημερησίας διάρκειας της μετεκπαιδύσεως και του συνήθους η της επιδοτήσεως η μη των μετεκπαιδευομένων ανέργων.

3. Προκειμένου περί επιδοτούμενων ανέργων, το ανωτέρω επίδομα εις ουδεμίαν περίπτωση δύναται να είναι κατώτερον του εκ της αιτίας ταύτης και τας ισχύουσας διατάξεις, μη καταβαλλομένου εις τούτους, ημερησίου επιδόματος ανεργίας. Ασφάλις μετεκπαιδευομένων ανέργων.

Άρθρο 17 **Ασφάλις μετεκπαιδευομένων ανέργων**

1. Αι ημέραι φοιτήσεως εις τα Τμήματα Μετεκπαιδύσεως της ΣΤΕ, λογίζονται διά τους ανέργους μετεκπαιδευομένους ως ημέραι εργασίας εν τη ασφαλίσει:

- α) του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΙΚΑ).
- β) του Ταμείου Ασφαλίσεως Ξενοδοχοϋπαλλήλων (Τ.Α.Ξ.Υ),
- γ) του Οργανισμού Απασχολήσεως Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ)
- δ) του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ)
- ε) του Οργανισμού Εργατικής Εστίας.

Διά την εφαρμογήν της παρούσης παραγράφου ως εργοδότης θεωρείται ο ΟΑΕΔ, υπέχων απάσας τας εκ της τοιαύτης

ιδιότητος υποχρεώσεις και καταβάλλων εξ ολοκλήρου τας αναλογούσας εισφοράς εργοδότη και ησφαλισμένου.

2. Αι κατά τας ισχυούσας εκάστοτε διατάξεις εισφοραί, υπέρ των εν τη προηγουμένη παραγράφω Οργανισμών, υπολογίζονται διά τους μετεκπαιδευομένους ανέργους επί του κατά τας διατάξεις του άρθρου 16 καταβαλλομένου επιδόματος μετεκπαιδεύσεως.

3. Ατυχήματος επερχόμενου εις τους μετεκπαιδευομένους μισθωτούς και ανέργους, κατά τον χρόνον φοιτήσεως εις Τμήματα Μετεκπαιδεύσεως η εξ αφορμής ταύτης εις τους χώρους των πάσης φύσεως εκπαιδευτικών μονάδων της ΣΤΕ η εις ετέρους τοιούτους, χρησιμοποιουμένους τη επιλογή ταύτης, λογίζονται ως εργατικά ατυχήματα δια τας κατά νόμον υποχρεώσεις εργοδότη, διά την περίπτωσιν εργατικού ατυχήματος.

Άρθρο 18

Δαπάναι επιδομάτων και εισφορών

1. Αι δαπάναι των εν άρθρω 16 επιδομάτων ως και των εν άρθρω 17 εισφορών βαρύνουν τον ΟΑΕΔ, κατά τα ειδικώτερον διά κοινών αποφάσεων των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εργασίας, εκδιδομένων μετά γνώμην των Δ.Σ. του ΟΑΕΔ και της ΣΤΕ, οριζόμενα.

2. Αι δαπάναι εκ της τυχόν καταβολής αποζημιώσεων της παραγράφου 3 του άρθρου 17 βαρύνουν, ωσαύτως, τον ΟΑΕΔ και αποδίδονται εις την ΣΤΕ κατά τα ειδικώτερον, κατά την αυτήν ως άνω διαδικασία, οριζόμενα.

Άρθρο 19

Καταβαλλομένη αποζημίωσις

1. Οι επιτυχώς αποφοιτώντες των κατά τον παρόντα νόμον Τμημάτων Μετεκπαιδεύσεως της ΣΤΕ δικαιούνται, εν περιπτώσει καταγγελίας της συμβάσεως εργασίας των, της υπό των διατάξεων του Νόμου 2112/1920 "περί υποχρεωτικής καταγγελίας της συμβάσεως εργασίας ιδιωτικών υπαλλήλων" και των τοιούτων του νόμου 3198/1955 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των περί καταγγελίας της σχέσεως εργασίας διατάξεων", ως αυτά ισχύουν εκάστοτε, προβλεπομένης διά τους υπαλλήλους αποζημιώσεως.

2. Της αυτής αποζημιώσεως, εις περιπτώσιν καταγγελίας της σχέσεως εργασίας των, δικαιούνται και οι κατά την έναρξιν ισχύος του παρόντος έχοντες αποφοιτήσει και οι εφεξής αποφοιτώντες της Χανδρηδείου Σχολής Επαγγελματικής Καταρτίσεως Κατωτέρου Προσωπικού Τουριστικών και Ναυτιλιακών Επιχειρήσεων Χίου (τέως Χανδρηδείου Πρακτικής Σχολής Μαγείρων - Ζαχαροπλαστών και Περιποιητών Χίου) και της Σχολής επαγγελματικής Καταρτίσεως Κατωτέρου Προσωπικού Επιχειρήσεως Μυτιλήνης (τέως Πρακτικής Σχολής Μαγείρων - Ζαχαροπλαστών και Θαλαμηπόλων - Περιποιητών Μυτιλήνης) του ΟΑΕΔ, μετά την συμπλήρωσιν του 18ου έτους της ηλικίας των και ενός έτους προϋπηρεσίας εις την ειδικότητα από της κτήσεως του πτυχίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟΝ Γ

Τελικαί διατάξεις

Άρθρο 20

Τροποποιούμεναι διατάξεις

Το Άρθρο 5 του Ν.4032/1960 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Ν.Δ. 3594/1956 "περί Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων", αντικαθίσταται ως ακολούθως: "Οι πτυχιούχοι της Ανωτέρας και Στοιχειώδους Εκπαιδεύσεως της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων, θεωρούνται εις τας μετά των εργοδοτών εργασιακάς της ειδικότητός των σχέσεις, υπάλληλοι. Ωσαύτως θεωρούνται υπάλληλοι πάντες οι μέχρι τούδε πτυχιούχοι των Τμημάτων Μετεκπαιδεύσεως του Νόμου 567/1937 της αυτής Σχολής".

Άρθρο 21

Καταργούμεναι διατάξεις

Καταργούνται :

α) Τα άρθρα 2, 3 παρ.1 και 13 του Α.Ν.394/1936 "περί χαρακτηρισμού και όρων εργασίας προσωπικού των ξενοδοχείων".

β) Τα άρθρα 1 έως 6 του Α.Ν.844/1937 "περί συμπληρώσεως του Α.Ν. 374/1936 "περί χαρακτηρισμού και όρων εργασίας προσωπικού ξενοδοχείων".

γ) Το Β.Δ. της 3/10 Απριλίου 1937 "περί χορηγήσεως επαγγελματικών βιβλιαρίων εις το προσωπικόν των Ξενοδοχείων".

δ) Το Β.Δ. της 28ης Απριλίου /6 Μαΐου 1939 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 3 Απριλίου 1937 Β.Δ/τος κλπ".

ε) Αι διατάξεις του εδαφ. β` της παραγρ.1 του άρθρου 22 του Ν.Δ. 3430/55 "περί τροποποιήσεως συμπληρώσεως και καταργήσεως διατάξεων περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και άλλων τινών διατάξεων".

στ) Αι διατάξεις των άρθρων 1 και 2 της υπ` αριθ. 41052/1956 κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εργασίας "περί εγκρίσεως κανονισμού λειτουργίας Ξενοδοχείων".

ζ) Πάσα διάταξις αντικειμένη εις τον παρόντα νόμον η ρυθμίζουσα άλλως τα υπ` αυτού προβλεπόμενα θέματα.

Άρθρο 22

Η ισχύς του παρόντος νόμου άρχεται μετά δίμηνον από τηςδημοσιεύσεώς του διά της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Ν. 1652/1986 «Σύμβαση της χρονομεριστικής μίσθωσης και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Α 167).

Άρθρο 1

1. Με τη σύμβαση χρονομεριστικής μίσθωσης ο εκμισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραχωρεί κατ` έτος στο μισθωτή, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τη χρήση τουριστικού καταλύματος και να παρέχει σ` αυτόν συναφείς υπηρεσίες για καθορισμένο από τη σύμβαση χρονικό διάστημα και ο μισθωτής να καταβάλλει το μίσθωμα που συμφωνήθηκε. Ως τουριστικά καταλύματα για την εφαρμογή του νόμου αυτού νοούνται ξενοδοχειακές μονάδες και γενικά τουριστικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με άδεια του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και έχουν υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του

Ε.Ο.Τ. Η χρονομεριστική μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα ενός (1) έως εξήντα (60) ετών.

Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 18 της ΥΑ Ζ1-130/21.2.2011 (Β' 295).

2. Η χρονομεριστική μίσθωση καταρτίζεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υποβάλλεται σε μεταγραφή.

3. Αν ο μισθωτής είναι μόνιμος κάτοικος ή έχει την έδρα του σε χώρα εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης, το μίσθωμα συμφωνείται σε συνάλλαγμα που εκχωρείται υποχρεωτικά από τον εκμισθωτή στην Τράπεζα της Ελλάδας μέσα σ' ένα μήνα από την είσπραξη του. Με πράξη του διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος μπορεί να ρυθμίζονται λεπτομέρειες για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής.

Το πρώτο εδάφιο της παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 2 του π.δ.182/1999, (Α 171).

Σημείωση: Το π.δ. 182/1999 καταργήθηκε με το άρθρο 18, παρ. 1 της ΥΑ Ζ1-130/21.2.2011 (Β' 295).

Άρθρο 2

1. Οι καθολικοί και ειδικοί διάδοχοι του μισθωτή και εκμισθωτή υπεισέρχονται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του δικαιοπαρόχου τους που απορρέουν από τη σύμβαση. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής του μισθωτού εφαρμόζεται το άρθρο 612 Α.Κ., αλλά τυχόν προκαταβληθέντα μισθώματα δεν αναζητούνται.

2. Ο μισθωτής έχει το δικαίωμα της υπομίσθωσης ή της παραχώρησης της χρήσης του καταλύματος που μίσθωσε, σύμφωνα με το άρθρο 1 του νόμου αυτού, σε τρίτους για μια ή περισσότερες περιόδους.

3. Οι καθολικοί και ειδικοί διάδοχοι του εκμισθωτή δεν έχουν αξίωση για μισθώματα που έχουν προκαταβληθεί στο δικαιοπάροχό τους. Το ίδιο ισχύει και για τα μισθώματα που έχουν κατασχεθεί από δανειστές του δικαιοπαρόχου τους.

Άρθρο 3

1. Υποθήκες, προσημειώσεις, αναγκαστικές και συντηρητικές κατασχέσεις για την εξασφάλιση απαιτήσεων του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ., δήμων και κοινοτήτων, οργανισμών κοινωνικών ασφαλίσεων, τραπεζών ή άλλων δανειοδοτικών οργανισμών, υφιστάμενες επί ακινήτων τα οποία εκμισθώνονται κατά το άρθρο 1 του νόμου αυτού, αποσβέννυνται και αίρονται, αν χορηγηθεί εγγυητική επιστολή, με την οποία θα καλύπτεται το σύνολο της απαίτησης από ελληνική ή ξένη τράπεζα. Ο δανειστής δικαιούται να αποκρούσει την προτεινόμενη εγγυητική επιστολή, εφόσον προτείνει ή αποδέχεται άλλη.

2. Για την κατά την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου άρση και απόσβεση βαρών, δύναται να εκχωρούνται τα μισθώματα προς το δανειστή ή προς την εγγυήτρια τράπεζα εφαρμοζομένης όμως της διατάξεως του άρθρου 1 παράγραφος 3.

3. Κάθε διαφορά για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου επιλύεται από το κατά περίπτωση αρμόδιο μονομελές πρωτοδικείο κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Επίσης για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 1323 και επόμενα του Α.Κ.

Άρθρο 4

1. Ο εκμισθωτής υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως στον Ε.Ο.Τ. την κατάρτιση χρονομεριστικής μίσθωσης. Ο Ε.Ο.Τ. έχει δικαίωμα να ελέγχει και να παρακολουθεί την εκτέλεση των συμβάσεων χρονομεριστικής μίσθωσης.

2. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως:

α) καθορίζονται οι όροι ολικής ή μερικής υπαγωγής τουριστικών καταλυμάτων, κατά περιοχές της χώρας, στις διατάξεις του νόμου αυτού,

β) ρυθμίζεται κάθε θέμα που αναφέρεται στη λειτουργία και οργάνωση των καταλυμάτων και υπηρεσιών που μισθώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού,

γ) ορίζονται πρόσθετοι όροι που πρέπει να περιέχονται στη σύμβαση χρονομεριστικής μίσθωσης, υπομίσθωσης ή παραχώρησης χρήσης.

δ) ρυθμίζεται κάθε θέμα που ανάγεται στην εφαρμογή της παραγράφου 1 αυτού του άρθρου.

Η περ. γ` αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 18 της ΥΑ Ζ1-130/21.2.2011 (Β' 295).

Άρθρο 5

Οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα που αναφέρονται στη μίσθωση πράγματος εφαρμόζονται και στη χρονομεριστική μίσθωση, για θέματα που δε ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Ν. 1652/86 ή του παρόντος Π.Δ., επιφυλασσομένης της διατάξεως του δευτέρου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 1652/86.

Το άρθρο 5 καταργήθηκε με το άρθρο 12 του ΠΔ 182/1999 (Α 171) και αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 8 αυτού. Στη συνέχεια όμως το π.δ. 182/1999 καταργήθηκε με το άρθρο 18, παρ. 1 της ΥΑ Ζ1-130/21.2.2011 (Β' 295) και από την δημοσίευση αυτής.

Άρθρο 6

1. Η παράβαση των διατάξεων του νόμου αυτού, καθώς και των πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του, αποτελεί λόγο ανάκλησης της απόφασης του Γενικού Γραμματέα του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού για την υπαγωγή της επιχείρησης στις διατάξεις του.

2. Με τις αποφάσεις του άρθρου 4 παράγραφος 2 καθορίζονται περιοριστικώς οι προϋποθέσεις ανάκλησης της παραπάνω απόφασης.

Άρθρο 7

Τα προβλεπόμενα από το νόμο έξοδα, τέλη, δικαιώματα συμβολαιογραφικών συλλόγων, εισφορές υπέρ του Ταμείου ασφάλισης συμβολαιογράφων, αναλογικά και πάγια έξοδα και δικαιώματα υποθηκοφυλακείου και γενικά οποιαδήποτε δικαιώματα τρίτων μειώνονται στο μισό, εκτός από το τέλος χαρτοσήμου.

Άρθρο 8

Κυρώνεται και έχει ισχύ νόμου από τότε που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η απόφαση 503007/1976 (ΦΕΚ 166) του Γενικού Γραμματέα του Ελληνικού Οργανισμού

Τουρισμού "Περί κανονισμού σχέσεων ξενοδόχων και πελατών αυτών", που έχει ως εξής:

1) ΑΡΙΘ.503007

Περί κανονισμού σχέσεων ξενοδόχων και πελατών αυτών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΥΣ ΤΟΥ Ε.Ο.Τ.

Έχοντες υπ` όψει τας διατάξεις:

1. Του άρθρου 4 του Δ/τος της 1ης Νοεμβρίου 1938 "περί προσόντων Ξενοδόχων και Ξενοδοχείων".

2. Του Α.Ν.1565/1950 ως ούτος εκυρώθη δια του Ν.1624/1951 και συνεπληρώθη δια των Ν.Δ. 3430/1955, Ν.Δ. 4109/1960 και Ν.Δ 201/1974.

3. Την υπ` αριθ. 156/29.1.1976 απόφασιν του Δ.Σ. Ε.Ο.Τ. ,αποφασίζομεν:

Εγκρίνομεν τον Κανονισμόν τον αφορώντα εις τας σχέσεις των Ξενοδόχων και πελατών αυτών, έχοντα ως εξής:

Άρθρο 1

Ο Ξενοδόχος υποχρεούται να ενοικιάζη τα κενά δωμάτια του Ξενοδοχείου του εις πάντα αιτούνται πελάτην, να διαθέτη δε και να παρέχη πράγματι όσας ανέσεις διαφημίζει δια το Ξενοδοχείον του (π.χ. κολυμβητικήνδεξαμενήν, αθλοπαιδιάς, Νυκτ. Κέντρον, ομβρέλλας, ανάκλιντρα, αμμώδη ακτή κλπ.).

Ο Ξενοδόχος δύναται να αρνηθή την ενοικίασιν, εάν ο πελάτης.

α) Είναι καταφανώς ασθενής.

β) Διατελή εν μέθη.

γ) Είναι ρυπαρός.

Απαγορεύεται η μίσθωσις μέρους των δωματίων του Ξενοδοχείου, με παράλληλονανάληψιν υποχρεώσεως του Ξενοδόχου, όπως αι υπολοιπόμεναικλίναι μη ενοικιασθώσιν εις συγκεκριμένα έτερα πρόσωπα ή Ταξιδιωτικούς Οργανισμούς ή Τουριστικά Γραφεία (αποκλειστικότης).

Άρθρο 2

Ο ξενοδόχος υποχρεούται να απαντά εγγράφως ή τηλεγραφικώς εντός 3 ημερών, περί αποδοχής ή μη

παραγγελιών ενοικιάσεως δωματίων διαβιβαζομένων αυτών εγγράφως, από τηλεφώνου ή δια τηλεγραφήματος δικαιούμενος, εν καταφατική περιπτώσει, να ζητήσει προκαταβολήν μέχρι 25% επί του συνόλου της συμφωνηθείσης τιμής διανυκτερεύσεως, των παραγγελθεισών ημερών διαμονής, της προκαταβολής ταύτης μη δυναμένης να υπολειφθή του μισθώματος μιας ημέρας. Η παραγγελία κρατήσεως θεωρείται ολοκληρωθείσα άμα τη λήψει της κατά τα ανωτέρω καθοριζομένης προκαταβολής ή άμα τη εγγράφω αποδοχή της κρατήσεως υπό του Ξενοδόχου.

Άρθρο 3

Ο παραγγείλας δωμάτια με προκαθορισμένην την χρονικήν περίοδον χρησιμοποιήσεώς των και μη τελικώς χρησιμοποιήσας ταύτα, δι' όλην ή μέρος της περιόδου, οφείλει να αποζημιώση τον Ξενοδόχον με το ήμισυ της συμφωνηθείσης τιμής δια την περίοδον που δεν εχρησιμοποιήθησαν.

Εάν όμως ο πελάτης προειδοποίησε τον Ξενοδόχον προ 21 τουλάχιστον ημερών τότε απαλλάσσεται της αποζημιώσεως, υποχρεουμένου του Ξενοδόχου εις την άμεσον επιστροφήν τυχόν εισπραχθείσης προκαταβολής.

Άρθρον 4

Ο πελάτης δικαιούται να κάμνη χρήση:

- α) Του ενοικιασθέντος δωματίου ή διαμερίσματος.
- β) Των κοινοχρήστων χώρων του Ξενοδοχείου, των προοριζομένων διά τους πελάτας.

Εις περίπτωσιν καθ' ην πελάτης απαιτήσει αποκλειστικήν χρήση τυχόν διατιθημένων υπό της επιχειρήσεως, σκιάδος (ομβρέλλας), ανακλίντρου κλπ ο Ξενοδόχος δικαιούται να ζητήσει ειδικήν πληρωμήν βάσει προκαθορισμένου τιμολογίου.

Η χρήση του ενοικιασθέντος δωματίου ή διαμερίσματος επιτρέπεται αποκλειστικώς και μόνον εις τον ενοικιάσαντα τούτο πελάτην και εις τα παρ' αυτού ρητώς δηλωθέντα κατά την ενοικίασιν πρόσωπα.

Άρθρο 5

Η ενοικίασις του δωματίου θεωρείται ως γενομένη δια μίαν ημέραν, εκτός αν άλλως ρητώς συμφωνηθεί μεταξύ του Ξενοδόχου και του πελάτου.

Άρθρο 6

Η ενοικίασις θεωρείται αμοιβαίως ανανεωθείσα δι' εκάστην επομένην ημέρα, εφ' όσον ο μιν Ξενοδόχος δεν ειδοποιεί τον πελάτην ότι λήγει η μίσθωσις, ο δε πελάτης δεν ειδοποιεί τον Ξενοδόχον ότι δεν θα συνεχίσει την μίσθωσιν. Η ειδοποίησης αύτη δέον να γίνεται από της προηγουμένης ημέρας, άλλως δεν ισχύει δια την αυτήν ημέραν, αλλά δια την επομένην.

Άρθρο 7

Εις περίπτωσιν της κατά το προηγούμενον Άρθρο λύσεως της μισθώσεως του δωματίου, ο πελάτης υποχρεούται να εκκενώση το δωμάτιον μέχρι της 12ης ώρας. Παραμονή πέραν της ώρας ταύτης και μέχρι της 18ης ώρας υποχρεοί τον πελάτην εις την καταβολήν ημίσεος ενοικίου. Παραμονή πέραν της 18ης ώρας υποχρεοί τον πελάτην εις την καταβολήν ολοκλήρου του ενοικίου μιας ημέρας. Εν αρνήσει του πελάτου, ο Ξενοδόχος δικαιούται να αποβάλη εκ του δωματίου τας αποσκευάς του.

Άρθρο 8

Εάν το δωμάτιον εκμισθωθή δι' ωρισμένον χρόνον, ο Ξενοδόχος δεν δικαιούται να λύση την μίσθωσιν προ της παρελεύσεως του συμφωνηθέντος χρόνου, εκτός εάν ο πελάτης:

- α) Παραβή τον παρόντα Κανονισμόν.
- β) Ασθενήση εκ μεταδοτικής νόσου ή άλλης νόσου, προκαλούσης ενόχλησιν εις τους λοιπούς πελάτας του Ξενοδοχείου.
- γ) Παραβή τα χρηστά ήθη.

Αντιστοίχως ο πελάτης οφείλει:

- α) Να δεχθή το παρ' αυτού ή μέσω τρίτου, τη εντολή του, κρατηθέν δωμάτιον εκτός εάν τούτο δεν είναι σύμφωνον προς την παραγγελίαν του.
- β) Να διατηρήση το δωμάτιον μέχρι πέρατος του συμφωνηθέντος χρόνου, υποχρεούμενος εν εναντία περιπτώσει να καταβάλη εις τον Ξενοδόχον αποζημίωσιν αντιστοιχούσαν προς το ήμισυ του μισθώματος, των υπολοίπων ημερών του αναλογούντος επί της συμφωνηθείσης τιμής διανυκτερεύσεως.

Τα ανωτέρω ισχύουν και δια την περίπτωσιν μη προσελεύσεως του πελάτου κατά την καθορισθείσαν ημερομηνίαν, εκτός

περιπτώσεων ανωτέρας βίας, αποδεικνυομένης εξ αδιασείστων γεγονότων ή αποδεικτικών στοιχείων.

Η κατά τα άνω συμφωνία μεταξύ πελάτου και Ξενοδόχου, περί της διάρκειας της μισθώσεως είναι ισχυρά, εφ' όσον υφίσταται σχετικόν αποδεικτικόν στοιχείον.

Άρθρο 9

Η ημέρα της αφίξεως λογίζεται ολόκληρος ως προς το ενοίκιον, ανεξαρτήτως της ώρας αφίξεως. Η ημέρα της αναχωρήσεως δεν υπολογίζεται, εκτός εάν ο πελάτης δεν εκκενώση το δωμάτιον μέχρι της 12ης ώρας της ημέρας αναχωρήσεως, οπότε ισχύουν τα εν άρθρω 7 του παρόντος οριζόμενα.

Άρθρο 10

Ο Ξενοδόχος οφείλει να διαθέτη εις τους πελάτας τα δωμάτια, των οποίων την παραγγελίαν έχει εγγράφως ή τηλεγραφικώς ή δια συμβολαίου - συμφωνητικού αποδεχθή υποχρεούμενος, εν εναντία περιπτώσει όπως εξασφαλίση την διαμονήν τούτων εις έτερον Ξενοδοχείον, της αυτής τουλάχιστον τάξεως, κείμενον εν τη αυτή πόλει και διαθέτον εν πάση περιπτώσει τας αυτὰς ανέσεις και προϋποθέσεις διαμονής (θάλασσαν, αθλοπαιδιάς, κλπ.), ως αι δια το ιδικόν του Ξενοδοχείου διαφημιζόμεναι. Εν τοιαύτη περιπτώσει ο Ξενοδόχος οφείλει να καταβάλη εξ ιδίως τα έξοδα μεταφοράς και την τυχόν επί πλέον διαφοράν τιμής, μεταξύ του Ξενοδοχείου του και του ετέρου Ξενοδοχείου. Εφ' όσον τα ανωτέρω δεν καταστή δυνατόν να εξασφαλισθώσιν, ο Ξενοδόχος υποχρεούται να αποζημιώση με το σύνολον της συμφωνηθείσης, δι' ολόκληρον το χρονικόν διάστημα, τιμής διαμονής τον πελάτην, είτε ούτος έχει προέλθει με το Ξενοδοχείον εις απ' ευθείας συμφωνίαν, είτε είναι κομιστής διατακτικής Πρακτορείου (VOUCHER), εκδοθείσης κατόπιν εν ισχύι Συμφωνητικού Συμβολαίου. Απαγορεύεται εις τον Ξενοδόχον να συνάπη συμβάσεις - εκμισθώσεις κλινών πλειόνων της εις κλίνας δυναμικότητος του Ξενοδοχείου του. Παράβασις της ανωτέρω διατάξεως θέλει επιφέρει κατά του Ξενοδόχου ως διοικητικήν κύρωσιν τον υποβιβασμόν του Ξενοδοχείου του εις την αμέσως κατωτέραν τάξιν επί εν έτος.

Άρθρο 11

Καταργήθηκε με την υποπαρ. ΣΤ.17 περ.4α άρθρου πρώτου του ν. 4254/2014 ,(Α85)

Άρθρο 12

1. Ο Ξενοδόχος δικαιούται ν` απαιτήσει προκαταβολήν, επέχουσας ανέσεις αρραβώνος, μέχρι ποσοστού 25% επί του συνολικού ποσού του προκύπτοντος εκ της συναφθείσης συμφωνίας.

2. Εν περιπτώσει αθετήσεως της συμφωνίας εκ μέρους του Ξενοδόχου, ούτος υποχρεούται εις την άμεσονεπιστροφήν της προκαταβολής, εντόκως, πλέον τυχόν λοιπών δικαιωμάτων άτινα ήθελον προκύψει υπέρ του αντισυμβαλλομένου, παραλλήλως δε η τοιαύτη συμπεριφορά του Ξενοδόχου θέλει θεωρηθή βαρύτατον παράπτωμα και θέλει επισύρει κατ` αυτού αυστηροτάτας διοικητικές κυρώσεις εκ μέρους του Ε.Ο.Τ.

3. Εις περίπτωσιν καθ` ην το Τουριστικόν Γραφείον ή ο Ταξιδιωτικός Οργανισμός δεν καλύψη, το συμφωνηθέν κατώτατον όριο του ALLOTMENT εκάστου μηνός, ο Ξενοδόχος δικαιούται αποζημιώσεως υπολογιζομένης, επί της συμφωνηθείσης τιμής διανυκτερεύσεως και ανερχομένης εις το ήμισυ του παραμένοντος ακαλύπτου υπολοίπου του κατωτάτου ορίου του ALLOTMENT.

Η προαναφερθείσα αποζημίωσις δύναται να συμψηφισθή με την τυχόν κατατειθεμένην προκαταβολήν.

Άρθρο 13

1. Τουριστικόν Γραφείον ή Ταξιδιωτικός Οργανισμός δικαιούται να προβεί εις ακύρωσιν μέρους ή του συνόλου των συμφωνηθεισών κλινών άνευ υποχρεώσεως καταβολής αποζημιώσεως εφ` όσον αποδεδειγμένως ειδοποιηθή ο Ξενοδόχος είκοσι μίαν (21) τουλάχιστον ημέρας προ της συμφωνηθείσης αφίξεως των πελατών (RELEASE PERIOD).

2. Αντιστοίχως και ο Ξενοδόχο έχει δικαίωμα χρονικού ορίου αποδεσμεύσεως (RELEASE PERIOD) είκοσι μίαν (21) ημέρας προ εκάστης τακτής αφίξεως των πελατών δι` όσας από τας συμφωνηθείσας κλίνας δεν έχει υπάρξει επικεκυρωμένη κράτησις με VOUCHER ή με ROOMING LIST.

3. Εν η περιπτώσει το Τουριστικόν Γραφείον ή ο Ταξιδιωτικός Οργανισμός ποείται χρήσιν του δικαιώματος της ακυρώσεως κατά την χαμηλήν περίοδον, ο Ξενοδόχος δικαιούται με προειδοποίησιν είκοσι μιας (21) ημέρας προ της ενάρξεως

εκάστου μηνός να περιορίση το ALLOTMENT κατά την υψηλήνπερίοδον κατ` αναλογίαν, πάντως όμως ουχί κάτω του συμφωνηθέντος κατωτάτου ορίου του μηνός.

Άρθρο 14

Καταργήθηκε με την υποπαραγ. ΣΤ.17 περ.4α άρθρου πρώτου του ν.4254/2014 (Α85).

Άρθρο 15

Καταργήθηκε με την υποπαραγ. ΣΤ.17 περ.4α άρθρου πρώτου του ν.4254/2014 (Α85).

Άρθρο 16

Καταργήθηκε με την υποπαραγ. ΣΤ.17 περ.4α άρθρου πρώτου του ν.4254/2014 (Α85).

Άρθρο 17

Ο Ξενοδόχος, προς εξυπηρέτησιν των πελατών, υποχρεούται να διατηρήανοικτόν το Ξενοδοχείον του καθ` όλον το 24ωρον, διαθέτων υπάλληλον υποδοχής κατά την διάρκειαν της ημέρας και νυκτοθυρωρόν κατά την νύκταν.Ομοίως υποχρεούται να εξασφαλίζη καθ` όλον το 24ωρον την λειτουργίαν του τηλεφωνικού κέντρου του Ξενοδοχείου του:

Άρθρο 18

Οι διοριζόμενοι δι` αποφάσεως του Ε.Ο.Τ. υπεύθυνοι Διευθυνταί είναι υποχρεωμένοι να επιμελούνται της τηρήσεως του παρόντος Κανονισμού και των σχετικών περί Ξενοδοχείων Νόμων και λοιπών διατάξεων.Οι επιχειρηματίαι Ξενοδόχοι οφείλουν να μην παρεμβαίνουν εις τα καθήκοντα του Δ/ντού, του τελευταίου υποχρεουμένου, εν τοιαύτη περιπτώσει, εις υποβολήν σχετικής αναφοράς εις την αρμοδιανΥπηρεσίαν του Ε.Ο.Τ.Παράβασις των ανωτέρω θέλει επισύρει διοικητικάς κυρώσεις τόσον κατά του, διευθυντού, όσον και κατά της Επιχειρήσεως.

Άρθρο 19

Οι λογαριασμοί πελατών εισπράττονται συνήθως καθ` εβδομάδα. Ο Ξενοδόχος όμως δικαιούται να ζητήση την εξόφλησιν αυτών και καθ` ημέραν.Εν περιπτώσει μη εγκαίρου εξοφλήσεως του λογαριασμού Ξενοδόχος δικαιούται να αρνηθή την περαιτέρω μίσθωσιν του δωματίου ή της κλίνης, να παρακρατήση δε κατά την αναχώρησιν του οφειλέτουπελάτου

πάντα τα εισκομισθέντα ή παραδοθέντα αυτό υπό του πελάτου αντικείμενα συμφώνως προς τας διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.Δ. 5205/1931.

Άρθρο 20

Ο πελάτης, άμα τη αφίξει του εις το Ξενοδοχείον, οφείλει να παραδώση εις τον Ξενοδόχον ή τον εντεταλμένον Διευθυντήν του Ξενοδοχείου τα πολύτιμα ή σημαντικής αξίας αντικείμενα ως και τα χρήματα άτινα φέρει μεθ' εαυτού έναντι αποδείξεως. Εν εναντία περιπτώσει ο Ξενοδόχος δεν ευθύνεται δια την τυχόν απώλειαν αυτών. Δια τα λοιπά αντικείμενα τα εισκομισθέντα υπό του πελάτου ο Ξενοδόχος απαλλάσσεται πάσης ευθύνης, εάν η ζημία ή η απώλεια οφείλεται εις αμέλειαν του πελάτου ή των συνοδευόντων αυτόν προσώπων ή των επισκεπομένων αυτόν ή των εν τη υπηρεσία του ευρισκομένων. Επίσης ο Ξενοδόχος απαλλάσσεται πάσης ευθύνης εάν η βλάβη, η καταστροφή ή η απώλεια οφείλεται εις ανωτέραν βίαν (σεισμόν, πυρκαϊάν κλπ.) ή εις την ιδιάζουσαν του πράγματος φύσιν.

Άρθρο 21

Εις περίπτωσιν ασθενείας εκ μολυσματικής ή μεταδοτικής νόσου ή παραφροσύνης ή θανάτου ή αυτοκτονίας πελάτου τινός εντός του Ξενοδοχείου, ο Ξενοδόχος δικαιούται αποζημιώσεως εκ μέρους του πελάτου ή των δικαιούχων αυτού δια τας δαπάνας ή ζημίας ας υπέστη συνεπεία του συμβάντος. Το ποσόν της αποζημιώσεως καθορίζεται δι' αποφάσεως του Γενικού Γραμματέως του Ε.Ο.Τ.Ο πελάτης του Ξενοδοχείου είναι υπεύθυνος δια πάσαν βλάβην ή ζημίαν, την οποίαν υπέστη το Ξενοδοχείον, οφειλομένην εις αυτόν ή τους επισκέπτας του ή το εν τη υπηρεσία του προσωπικόν ή εις παν άλλο πρόσωπον δι' ο ευθύνεται ο πελάτης (θραύσης υαλικών, πιατικών, νιπτήρων, βλάβαι επίπλων, ταπήτων, ρουχισμού κλπ.).

Άρθρο 22

Ο πελάτης υποχρεούται:

- α) Να υπογράψη άμα τη εισόδω του εις το Ξενοδοχείον τα υπό των Αρχών διατεταγμένα δελτία
- β) Να παραδίδη εις το θυρωρείον το κλειδί του δωματίου του κατά την έξοδόν του εκ του Ξενοδοχείου, του Ξενοδόχου εν πάση περιπτώσει υποχρεουμένου να διαθέτει δεύτερον κλειδί δι' έκαστον δωμάτιον της Ξενοδοχειακής Μονάδος του.

γ) Να δέχεται τους επισκέπτες του εις τας αιθούσας του Ξενοδοχείου.

Επισκέψεις εις τα δωμάτια απαγορεύονται, εκτός εάν ο πελάτης διαθέτη διαμέρισμα.

Άρθρο 23

Απαγορεύεται:

α) Η υπό των πελατών παρασκευή εντός των δωματίων του Ξενοδοχείου φαγητών και αφεψημάτων ως και η εντός των δωματίων εστίασις πλην των ασθενών ή των εχόντων ζητήσει ROOM SERVICE.

β) Η υπό των πελατών χρήσις πετρελαιομηχανών, καμινέτων, ηλεκτρικών συσκευών κλπ.

γ) Η χρησιμοποίησις ηλεκτρικού ρεύματος δι' άλλον σκοπόν πλην του φωτισμού και ξυριστικής μηχανής.

δ) Η πλύσις εντός των δωματίων ασπρρορούχων και λοιπών ειδών ιματισμού.

ε) Η εις τους διαδρόμους του Ξενοδοχείου τοποθέτησις παντός είδους αποσκευών.

στ) Η μετακίνησις των εν τοις δωματίοις επίπλων και η διάνοιξις εις τους τοίχους οπών δια την ανάρτησιν φωτογραφιών ή άλλων αντικειμένων.

ζ) Η διατήρησις εντός του Ξενοδοχείου παντός είδους κατοικιδίων ζώων, εκτός εάν εις το Ξενοδοχείον διατίθεται ειδικός προς τούτο χώρος.

η) Τα τυχερά παίγνια.

θ) Η μουσική, τα άσματα και παντός είδους συγκεντρώσεις, προξενούσαι θόρυβον ή ενόχλησιν εις τους λοιπούς πελάτας. Δια πάντα θόρυβον ή ενόχλησιν εκ μέρους ανηλίκων ευθύνονται οι γονείς ή κηδεμόνες αυτών.

ι) Η υπό των πελατών μεταφορά και χρήσις, εκτός των δωματίων, λινών προσοπίων και λοιπών ειδών ιματισμού.

Άρθρο 24

Ο πελάτης οφείλει να συμπεριφέρεται μετά προσηνείας προς το προσωπικόν του Ξενοδοχείου, δια παν δε εναντίον αυτού παράπονον να αναφέρεται εις την Διεύθυνσιν ήτις και υποχρεούται να ικανοποιήση τούτον εν τω μέτρω του εφικτού και του νομίμου. Εις περίπτωσιν καθ' ην πελάτης παραβαίνει τας διατάξεις του παρόντος κανονισμού, θορυβεί εκ συστήματος, ενοχλεί τους λοιπούς πελάτας και εν γένει συμπεριφέρεται κατ' ανάρμοστον τρόπος προς αυτούς και το προσωπικόν, δύναται να θεωρηθή ως ανεπιθύμητος, η δε

Δ/νσις του Ξενοδοχείου δικαιούται ν' απαιτήσει παρ' αυτού όπως εντός 24 ωρών εγκαταλείψει το Ξενοδοχείον, εκκενώσει δε το δωμάτιον από τας αποσκευάς του.

Άρθρο 25

Οσάκις ήθελε σημειωθεί κρούσμα λοιμώδους νόσου οι οικείοι του ασθενούς και ο θεράπων ιατρός οφείλουν να ειδοποιήσουν πάραυτα την Δ/νσιν του Ξενοδοχείου, το οικείον Αστυνομικόν Τμήμα και το πλησιέστερον Υγειονομικόν Κέντρον.

Άρθρο 26

Εις περίπτωσιν παραβάσεως του παρόντος κανονισμού ο πελάτης ή ο Ξενοδόχος δύναται, εάν παραστή ανάγκη, να αποταθούν εις την Τουριστικήν Αστυνομίαν, ή ελλείψει ταύτης εις τας λοιπάς Αστυνομικάς Αρχάς, αίτινες υποχρεούνται όπως παρέχωσιν εις τον αιτούντα πάσαν νόμιμον βοήθειαν και να επιβάλωσι την εφαρμογήν των διατάξεων του κανονισμού τούτου.

Άρθρο 27

Ο δυνάμει της υπ' αριθ. 7778/31.3.1955 ημετέρας αποφάσεως ισχύων Κανονισμός Σχέσεων Ξενοδόχων και Πελατών καταργείται από της δημοσιεύσεως του παρόντος.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυθερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 29 Ιανουαρίου 1976
Ο Γενικός Γραμματέας
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ"

2. Ο κανονισμός αυτός μπορεί να τροποποιείται με αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυθερνήσεως.

Σημείωση: Η παρ. 2 καταργήθηκε εμμέσως, αφού σύμφωνα με το άρθρο 1 περ.30 Π.Δ. 313/2001 (Α 211), η αρμοδιότητα της τροποποίησης του κανονισμού σχέσεων ξενοδόχων και πελατών αυτών, που καταρτίστηκε με την υπ' αρ. 503007/1976 απ. Γεν. Γρ. Ε.Ο.Τ. και κυρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 1652/1986 (παρ. 2, άρθρο 8 του ν. 1652/86 (Α' 167), μεταβιβάζεται και ασκείται από το Υπουργείο Ανάπτυξης.

Άρθρο 9

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

N. 2160/1993 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α 118).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α **Τροποποίησης της νομοθεσίας για τον Ελληνικό** **Τουρισμό (Ε.Ο.Τ.) και άλλες διατάξεις**

Άρθρο 1

Εποπτεία, τουριστική πολιτική, Διοίκηση Ε.Ο.Τ.

1. Ο Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με έδρα την Αθήνα, τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

Σημείωση: Με το άρθρο 1 του π.δ. 72/2018 ορίζεται ότι ο Ε.Ο.Τ. εποπτεύεται από το Υπουργείο Τουρισμού.

2. Περιεχόμενο της εποπτείας είναι:

α) Η έγκριση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ) του Ε.Ο.Τ. των περιπτώσεων β`, γ, δ`, ε, στ, ζ`, η, θ, ι, ια, ιβ`, ιγ, και ιδ` της παραγράφου. 5 του παρόντος άρθρου, καθώς και η έγκριση πράξεων οργάνων του Ε.Ο.Τ., όπου προβλέπεται από άλλες διατάξεις

β) Η εντολή διενέργειας διαχειριστικού ελέγχου και από ορκωτό ελεγκτή.

3. Κύριος σκοπός του Ε.Ο.Τ. είναι η οργάνωση, ανάπτυξη και προώθηση του τουρισμού στην Ελλάδα με την αξιοποίηση όλων των υφιστάμενων δυνατοτήτων της χώρας.

Προς το σκοπό αυτόν, ο Ε.Ο.Τ.:

α) Υποβάλλει προτάσεις στην Κυβέρνηση για τη χάραξη της τουριστικής πολιτικής

β) Υλοποιεί την τουριστική πολιτική που χαράσσει η Κυβέρνηση.

γ) Συντονίζει τις ενέργειες των συναρμόδιων φορέων για την εξυπηρέτηση των τουριστικών σκοπών.

δ) Μελετά, εκτελεί και εποπτεύει έργα τουριστικής υποδομής και ανάπτυξης και καταρτίζει σχετικά προγράμματα περιλαμβανόμενης της τουριστικής αξιοποίησης λουτροπόλεων και ιαματικών πηγών.

ε) Καταρτίζει και εκτελεί το πρόγραμμα τουριστικής προβολής της χώρας στο εσωτερικό και εξωτερικό και μεριμνά για την ανάπτυξη της τουριστικής συνειδήσεως.

στ) Κατασκευάζει και εκμεταλλεύεται κάθε κατηγορίας τουριστικές εγκαταστάσεις και άλλες εγκαταστάσεις τουριστικής υποδομής.

ζ) Έχει την ευθύνη της τουριστικής επιμόρφωσης.

η) Εποπτεύει και ελέγχει τις τουριστικές εγκαταστάσεις και δραστηριότητες οποιασδήποτε κατηγορίας.

θ) Ενισχύει δημόσιες υπηρεσίες, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), φυσικά ή νομικά πρόσωπα των οποίων οι ενέργειες αποβλέπουν στην προώθηση των στόχων του Ε.Ο.Τ.

ι) Διοργανώνει περιηγήσεις, εορτές και παραστάσεις για την τόνωση του τουρισμού.

ια) Αναλαμβάνει κάθε άλλη δραστηριότητα ή ενέργεια που αποβλέπει στην οργάνωση, ανάπτυξη και προώθηση του τουρισμού, μεταξύ των οποίων και οι αναφερόμενες στο άρθρο 2 του ν.δ. 4109/1960 (Α 153).

Σημείωση: Οι αρμοδιότητες των περιπτώσεων γ, δ, στ, ζ, και η της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2160/1993» μεταφέρθηκαν από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) στο Υπουργείο Τουρισμού με την περ. 1 α της υποπ.ΙΔ 2 της παραγ ΙΔ του ν. 4254/2014.

4. Με την παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 καταργήθηκε η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 2160/1993 που προέβλεπε το Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και τη σύνθεση του.

Σημείωση: Με την περ. δ της παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 ορίζεται ότι :«Με την έναρξη ισχύος των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου καταργούνται οι διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του ν.2160/1993 (Α 118). Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται Πρόεδρος Ε.Ο.Τ., Διοικητικό Συμβούλιο Ε.Ο.Τ. και Γενικός Γραμματέας Ε.Ο.Τ. στο εξής νοείται ο Πρόεδρος του Ε.Ο.Τ.»

5. Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΕΟΤ έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) Εισηγείται την τουριστική πολιτική.

β) Αποφασίζει για τον ετήσιο τακτικό προϋπολογισμό των εσόδων και εξόδων του Οργανισμού, τον προϋπολογισμό επενδύσεων, τον απολογισμό της ετήσιας διαχείρισης και τον ισολογισμό του, τον οποίο παραπέμπει προς έλεγχο σε ορκωτό ελεγκτή και δημοσιεύει μέχρι 30 Ιουνίου του επομένου έτους.

γ) Αποφασίζει για το πρόγραμμα των πάσης φύσεως έργων και ενεργειών προς υλοποίηση της τουριστικής πολιτικής.

δ) Εγκρίνει τη δαπάνη προγραμμάτων τουριστικής προβολής, διαφήμισης, δημόσιων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων καθώς και προγραμμάτων συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης στην ημεδαπή και αλλοδαπή από κοινού με οργανισμούς, επιμελητήρια και άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

ε) Καταργήθηκε με την περ.Α του άρθρου 31 του ν.2636/1998 (Α 198), με εξαίρεση τις ρυθμίσεις για τις μισθώσεις ακινήτων τρίτων.

στ) Εγκρίνει τις προμήθειες αξίας μεγαλύτερης των "πέντε εκατομμυρίων (5.000.000)" δραχμών.

ζ) Εγκρίνει την καταβολή αποζημιώσεως αξίας μεγαλύτερης των "πέντε εκατομμυρίων (5.000.000)" δραχμών.

Οι περιπτώσεις στ` και ζ` τροποποιήθηκαν ως άνω με την παρ.2 του άρθρου 5 του ν.2206/1994 (Α 62).

η) Εγκρίνει την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του Ε.Ο.Τ. για οποιαδήποτε αιτία, αξίας μεγαλύτερης των εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών.

θ) Εγκρίνει την από το Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. έκδοση, οπισθογράφηση και αποδοχή ή τριτεγγύηση συναλλαγματικών, γραμματίων εις διαταγήν ή παροχή εγγυήσεων υπέρ των τουριστικών επιχειρήσεων που συνιστά ή συμμετέχει ο Ε.Ο.Τ., αξίας μεγαλύτερης των "πέντε εκατομμυρίων (5.000.000)" δραχμών.

ι) Εγκρίνει τη συνομολόγηση δανείων προς εκπλήρωση συγκεκριμένων σκοπών τουριστικής ανάπτυξης και τη χορήγηση δανείων στις επιχειρήσεις που συμμετέχει ο Ε.Ο.Τ., αξίας μεγαλύτερης των "πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) δραχμών.

ια) Εγκρίνει τη συνομολόγηση συμβιβασμών αξίας μεγαλύτερης των "πέντε εκατομμυρίων (5.000.000)" δραχμών.

Οι περιπτώσεις θ, ι και ια τροποποιήθηκαν ως άνω με την παρ.2 του άρθρου 5 του Ν. 2206/1994 (Α 62). Ωστόσο η παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 2206/1994 καταργήθηκε με το άρθρο 26 του ν. 3190/2003.

ιβ) Εγκρίνει ειδικές χορηγίες υπέρ του προσωπικού για κατασκηνώσεις και επετειακές εκδηλώσεις.

ιγ) Εγκρίνει τη δαπάνη για την ενίσχυση δραστηριοτήτων δημόσιων υπηρεσιών, Ο.Τ.Α., φυσικών ή νομικών προσώπων οι οποίες αποβλέπουν στην προώθηση των στόχων του Ε.Ο.Τ..

ιδ) Εγκρίνει τη συνομολόγηση συμφωνητικών διαιτησίας.

Σημείωση 1: Με την παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 καταργήθηκε η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 2160/1993 που προέβλεπε το Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και τη σύνθεση του.

Σημείωση 2: Με το π.δ.72/2018 «Οργανισμός του Ελληνικού Οργανισμού Ε.Ο.Τ.» ορίσθηκαν εκ νέου οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ.

6. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. έχει κάθε διοικητική αρμοδιότητα, προϊστάται του προσωπικού του Ε.Ο.Τ., έχει την ευθύνη για την εύρυθμη λειτουργία του και ασκεί αρμοδιότητες όπως:

α) Μεριμνά για την εκτέλεση του εγκριθέντος τουριστικού προγράμματος.

β) Εισηγείται τον ετήσιο προϋπολογισμό του Οργανισμού τον οποίο υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση.

γ) Διαχειρίζεται την περιουσία και τους πόρους του Ε.Ο.Τ. και υπογράφει τα εντάλματα πληρωμής των προβλεπόμενων στον προϋπολογισμό δαπανών.

δ) Εισηγείται προς το Δ.Σ. τα θέματα της αρμοδιότητας του Δ.Σ. και κάθε άλλο ζήτημα κατά την κρίση του και εκτελεί τις αποφάσεις του Δ.Σ..

ε) Συντονίζει τους συναρμόδιους φορείς για εφαρμογή τουριστικής πολιτικής.

στ) Εκπροσωπεί τον Ε.Ο.Τ. ενώπιον των αντισυμβαλλομένων, οιωνδήποτε τρίτων, των δικαστηρίων και κάθε αρχής.

ζ) Συγκροτεί επιτροπές για θέματα αρμοδιότητας του Ε.Ο.Τ., και εγκρίνει τις σχετικές δαπάνες εντός του εγκεκριμένου προϋπολογισμού.

η) Διενεργεί τις εγκρίσεις της παραγράφου 5 από το στοιχείο στ` έως και ιγ` εφόσον αυτές αφορούν ποσό μέχρι "πέντε εκατομμυρίων(5.000.000)" δραχμών, καθώς και οποιαδήποτε άλλη διαχειριστική πράξη μέχρι του ίδιου ποσού, όπου δεν ορίζεται άλλως.

Η περ. η' τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ.2 άρθρου 5 του ν.2206/1994 (Α 62). Ωστόσο η παρ. 2 του άρθρου 5 του ν. 2206/1994 καταργήθηκε με το άρθρο 26 του ν. 3190/2003.

θ) Μεταβιβάζει σε γενικούς διευθυντές και σε προϊσταμένους υπηρεσιών αρμοδιότητες, καθώς και το δικαίωμα υπογραφής εντολή Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ με απόφασή του, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνησεως. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. μπορεί να ασκεί παράλληλα μέρος των μεταβιβαζόμενων αρμοδιοτήτων, τις οποίες προσδιορίζει στην απόφαση.

ι) Αποφασίζει για την άσκηση κάθε ενδίκου μέσου ή την παραίτηση από αυτό.

ια) Παρέχει τη δικαστική πληρεξουσιότητα σε δικηγόρους προσωπικού του Ε.Ο.Τ. και σε άλλους δικηγόρους για την άσκηση των ένδικων μέσων και την παραίτηση από αυτά.

Σημείωση: Με το π.δ.72/2018 «Οργανισμός του Ελληνικού Οργανισμού Ε.Ο.Τ.» ορίσθηκαν εκ νέου οι αρμοδιότητες του Γ.Γ. του Ε.Ο.Τ.

7. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. έχει τις εξής αρμοδιότητες :

α) συγκαλεί το Συμβούλιο, διευθύνει τις συνεδριάσεις αυτού και κατευθύνει τις εργασίες του,

β) παρακολουθεί τις επί των αποφάσεων του συμβουλίου εν γένει ενέργειες του Οργανισμού, ενημερούμενος προς τούτο από το Γενικό Γραμματέα,

γ) εκπροσωπεί τον Οργανισμό στις σχέσεις αυτού μετά των συναφών οργανώσεων και ιδρυμάτων της αλλοδαπής, επικουρούμενος προς τούτο από την αρμόδια υπηρεσία.

Αν δεν υπάρχει, απουσιάζει ή κωλύεται ο Πρόεδρος του Δ.Σ., αναπληρώνεται από τον Αντιπρόεδρο. Αν απουσιάζει ή κωλύεται ο Αντιπρόεδρος, ο Πρόεδρος αναπληρώνεται από ένα μέλος που ορίζει το Δ.Σ.

Σημείωση 1: Με την παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 καταργήθηκε η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 2160/1993 που προέβλεπε το Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και τη σύνθεση του.

Σημείωση 2: Με το π.δ.72/2018 «Οργανισμός του Ελληνικού Οργανισμού Ε.Ο.Τ.» ορίσθηκαν εκ νέου οι αρμοδιότητες του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ.

8. Πρόεδρος του Δ.Σ. καθώς και Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. διορίζονται πρόσωπα αναγνωρισμένου κύρους που διαθέτουν διοικητική πείρα.

9. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. έχει το βαθμό και τις αποδοχές γενικού γραμματέα υπουργείου και κατά τη διάρκεια της θητείας του δεν μπορεί να ασκεί ιδιωτική επιχείρηση ή άλλο ελεύθερο επάγγελμα.

10. Ο Πρόεδρος, ο Γενικός Γραμματέας, και τα μέλη του Δ.Σ. διαρκούσας της θητείας τους μπορεί να απολύονται μόνο σε περίπτωση σοβαρής παράβασης ή αμέλειας περί την εκτέλεση

των καθηκόντων τους. Λόγο άμεσης απόλυσης συνιστά και η μη έγκαιρη δημοσίευση του ισολογισμού.

11. Ο Ε.Ο.Τ. μπορεί να αγοράσει ή να κατασκευάσει οικήματα στην ημεδαπή ή αλλοδαπή για τη στέγαση των υπηρεσιών του.

12. Πέρα από τα προνόμια του άρθρου 12 του α.ν.1565/1950, που κυρώθηκε με το ν.1624/1951 (ΦΕΚ 7 Α`) και της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 3909/1958 (ΦΕΚ 198 Α`), όπως ισχύουν, ο Ε.Ο.Τ. έχει και όλα τα δικονομικά προνόμια του Δημοσίου, καθώς και εκείνα της εκτελέσεως, σαν να ήταν το ίδιο Δημόσιο.

13. α) Στην έδρα κάθε νομού συνιστάται Επιτροπή Τουριστικής Προβολής, σκοπός της οποίας είναι ο καταρτισμός προγραμμάτων τουριστικής προβολής της περιοχής στο εσωτερικό και στο εξωτερικό, καθώς και η εκτέλεση τους, ύστερα από έγκριση του Ε.Ο.Τ. Η επιτροπή Α` Προβολής συνιστάται με απόφαση του νομάρχη, είναι επταμελής και αποτελείται από εκπροσώπους της Δημόσιας Διοίκησης, των Ο.Τ.Α. και των τουριστικών παραγωγικών τάξεων.

β) Τα προγράμματα τουριστικής προβολής του προηγούμενου εδαφίου χρηματοδοτούνται μέχρι ποσοστού 50% από τον Ε.Ο.Τ. και κατά το υπόλοιπο από υποχρεωτικές εισφορές των Ο.Τ.Α. και όλων των παραγωγικών τάξεων της περιοχής του νομού, που καθορίζονται κάθε χρόνο με απόφαση του οικείου νομάρχη, ανάλογα με τις αιτήσεις ανάγκης χρηματοδότησης των περιφερειακών προγραμμάτων προβολής και πάντως μέσα στα όρια προϋπολογισμού της δαπάνης των προγραμμάτων που εγκρίνει ο Ε.Ο.Τ.

14. Ο Ε.Ο.Τ. στα πλαίσια επίτευξης του σκοπού του εδαφίου ε` της παρ. 1 του παρόντος άρθρου καταρτίζει και εκτελεί προγράμματα προβολής, διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων στην ημεδαπή και αλλοδαπή, είτε μόνος είτε από κοινού με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα. Με τα πρόσωπα αυτά ο Οργανισμός συμβάλλεται είτε με απευθείας συμφωνίες είτε κατόπιν επιλογής τους, από τον Ε.Ο.Τ. μετά από σχετική πρόσκληση δια του τύπου για εκδήλωση ενδιαφέροντος και με βάση τις πλέον συμφέρουσες για τον Οργανισμό προτάσεις, που υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους. Με τις ίδιες συμφωνίες ορίζονται το αντικείμενο, οι προϋποθέσεις, ως και οι οικονομικοί και λοιποί όροι συνεργασίας του Ε.Ο.Τ. με τα ως άνω πρόσωπα και ο

τρόπος πραγματοποίησής της. Η συνεργασία αυτή μπορεί να περιλαμβάνει:

α) Την οικονομική συμμετοχή των παραπάνω προσώπων στο σύνολο ή και σε μέρος της σχετικής δαπάνης υλοποίησης των παραπάνω διαφημιστικών ενεργειών και λοιπών δραστηριοτήτων που θα γίνεται από τις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. και σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από τις οικείες διατάξεις συνεργασίες.

β) Τη συγχρηματοδότηση από τον Ε.Ο.Τ. με την απλή οικονομική συμμετοχή τούτου στη σχετική δαπάνη υλοποίησης των παραπάνω διαφημιστικών προγραμμάτων και λοιπών δραστηριοτήτων, που θα εκτελούνται από τα συμβαλλόμενα με τον Ε.Ο.Τ. πρόσωπα. Τα πρόσωπα αυτά μπορεί να αναφέρονται όπου και όπως προβλέπεται και εφόσον το επιθυμούν ως επί μέρους χορηγοί από κοινού με τον Ε.Ο.Τ. στα παραπάνω διαφημιστικά προγράμματα και λοιπές δραστηριότητες. Στις ως άνω συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνεται και ο όρος ότι στις επιτροπές του Ε.Ο.Τ., που θα διεξάγουν τους σχετικούς διαγωνισμούς, όπου κατά νόμο αυτοί απαιτούνται, για την ανάθεση σε ανάδοχο από τον Ε.Ο.Τ. της εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα μετέχουν ως μέλη και εκπρόσωποι των συμμετεχόντων στη σχετική δαπάνη προσώπων και η επιλογή των αναδόχων και η ανάθεση σε αυτούς από τον Ε.Ο.Τ. της εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται ύστερα από σύμφωνη γνώμη των εν λόγω επιτροπών.

Η παρ.14 προστέθηκε με το του άρθρο 41 του ν.3105/2003,(Α 29).

Άρθρα 2,3 και 4.

Καταργήθηκαν με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν. 4276/2014 (Α 155).

Άρθρο 5

Θέματα προσωπικού Ε.Ο.Τ. και άλλες ρυθμίσεις

1. Στους μόνιμους υπαλλήλους του Ε.Ο.Τ. που υπηρετούν σε υπηρεσίες εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., παρέχεται πέραν των τακτικών τους αποδοχών, επίδομα υπηρεσίας αλλοδαπής, μετά των εκάστοτε προσαυξήσεων τούτου, σύμφωνα με τα εκάστοτε ισχύοντα για τους διοικητικούς υπαλλήλους του Υπουργείου Εξωτερικών. Το επίδομα υπηρεσίας αλλοδαπής των υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ. ορίζεται σε ποσοστό επί του καταβαλλόμενου κάθε

φορά επιδόματος του προϊσταμένου πρέσβευς υπαλλήλου του Υπουργείου Εξωτερικών, ανάλογα με τον τόπο, όπου υπηρετεί ο υπάλληλος, ως ακολούθως:

α. στους έχοντες βαθμό διευθυντή Α ή Β, το 75%,

β. στους έχοντες βαθμό τμηματάρχη Α ή Β, το 65%,

γ. στους έχοντες βαθμό εισηγητή Α ή Β, γραμματέα Α ή Β και δόκιμου γραμματέα, το 60%,

δ. στους έχοντες βαθμό γραφέα Α ή Β και δόκιμου γραφέα, το 50 %.

Το επίδομα τούτο συνυπολογίζεται για την ημερήσια εκτός έδρας αποζημίωση των υπαλλήλων αυτών κατά τις περιπτώσεις μετακίνησης τους για εκτέλεση υπηρεσίας, αλλά δεν συνυπολογίζεται στα επιδόματα εορτών και άδειας.

Το ανωτέρω επίδομα καταβάλλεται και στους υπαλλήλους επί θητεία που υπηρετούν σε υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. στο εξωτερικό, ανάλογα με το βαθμό, το χρόνο υπηρεσίας και τα τυπικά τους προσόντα. Οι επί θητεία και οι τακτικοί υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. προϊστάμενοι των διευθύνσεων και γραφείων Ε.Ο.Τ. εξωτερικού λαμβάνουν το επίδομα του διευθυντή Α ή Β εφόσον τους έχει ανατεθεί η άσκηση των καθηκόντων προϊσταμένων.

2. Το επιτόπιο προσωπικό των υπηρεσιών του εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., ανεξάρτητα από την υπηκοότητά του, προσλαμβάνεται επιτοπίως σε εξαιρετικές περιπτώσεις για ειδικές ανάγκες των υπηρεσιών, ύστερα από έγκριση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., στην οποία καθορίζεται και η αμοιβή σε αλλοδαπό νόμισμα. Η σχέση του επιτόπιου προσωπικού με τον Ε.Ο.Τ. διέπεται από το δίκαιο της χώρας στην οποία έχει την έδρα της υπηρεσίας του εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. που το προσλαμβάνει. Το επιτόπιο προσωπικό δεν δικαιούται 4 επίδομα αλλοδαπής και δεν καταλαμβάνει οργανικές θέσεις του Ε.Ο.Τ.

Τα έξοδα πρώτης εγκατάστασης των τοποθετούμενων ή μετατιθέμενων τακτικών ή με θητεία υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ. σε χώρες του εξωτερικού ως και των ανακαλούμενων σε υπηρεσίες του εσωτερικού, καθώς και οι δαπάνες ταριχεύσεως, σορού και κηδείας των αποβιούντων στην αλλοδοπή σε υπηρεσία υπαλλήλων, καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις

που ισχύουν για τους υπαλλήλους του Υπουργείου Εξωτερικών. Οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ..

3. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, καθορίζεται ο τρόπος παροχής ιατροφαρμακευτικής και νοσοκομειακής περίθαλψης των μονίμων και επί θητεία υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ. που υπηρετούν στις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. στο εξωτερικό, κατά τρόπο ανάλογο με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις για το προσωπικό του Υπουργείου Εξωτερικών, που υπηρετεί στην αλλοδαπή, εφόσον η παραπάνω περίθαλψη δεν καλύπτεται με διακρατικές συμφωνίες.

4. Τα τυπικά προσόντα μόνιμου επί θητεία υπαλλήλου Ε.Ο.Τ. προκειμένου να καταλάβει θέση προϊσταμένου διευθύνσεως ή γραφείου εξωτερικού είναι τα ακόλουθα:

α. Αριστη γνώση δύο τουλάχιστον ξένων γλωσσών, η οποία θα αποδεικνύεται με πιστοποιητικά σπουδών.

β. Πτυχίο Α.Ε.Ι. ή πτυχίο Τ.Ε.Ι. Τουριστικών Επαγγελματών ή πτυχίο της Ανωτέρας Σχολής Τουριστικών Επαγγελματών Ρόδου ή ισότιμο της αλλοδαπής.

γ. Διετής εμπειρία στο χώρο του τουρισμού.

5. Οι κατά τη δημοσίευση του παρόντος υπηρετούντες επί θητεία υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ., που υπηρετούσαν σ' αυτόν και πριν την έναρξη ισχύος του ν.1476/1984 (Α 136) περιμονιμοποίησεως εκτάκτων και δεν υπήχθησαν στις διατάξεις του, εντάσσονται σε οργανικές θέσεις μόνιμων υπαλλήλων, εφόσον υποβάλλουν αίτηση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δύο μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού και έχουν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία προσόντα διορισμού εκτός από το ανώτατο όριο ηλικίας.

Η ένταξη γίνεται με αυτοδίκαιη μετατροπή των επί θητεία θέσεων που κατέχουν σε θέσεις μόνιμων υπαλλήλων. Την ένταξη ενεργεί ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ., ύστερα από σύμφωνη γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου, το οποίο λαμβάνει υπόψη τα τυπικά προσόντα και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας με τα προσόντα αυτά. Οι μονιμοποιούμενοι δεν μπορούν να ενταχθούν σε βαθμό ανώτερο των ήδη

υπηρετούντων μόνιμων υπαλλήλων μη προερχόμενων εκ μετατάξεως, με τα αυτά τυπικά προσόντα και τον ίδιο χρόνο υπηρεσίας και τίθενται στο αριστερό των ήδη υπηρετούντων ομοιοβάθμων τους.

6. Το επίδομα, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν.1586/1986 (ΦΕΚ 37 Α`), καταβάλλεται και στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων του Ε.Ο.Τ., ανεξάρτητα από την έκδοση του νέου Οργανισμού του.

7. Οι τακτικοί υπάλληλοι της Σχολής τουριστικών Επαγγελμάτων, από της δημοσίευσης του παρόντος νόμου, υπάγονται στις διατάξεις του Υπαλληλικού Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει.

8. α) Καταργούνται οι 37 θέσεις νομικών συνεργατών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και οι σχέσεις τους με το Δημόσιο λύονται αυτοδικαίως ένα μήνα μετά τη δημοσίευση του παρόντος, χωρίς καμία διατύπωση. Στους δικηγόρους, των οποίων λύονται έτσι οι σχέσεις, καταβάλλεται η αποζημίωση, που προβλέπεται από τον Κώδικα περι Δικηγόρων 9ν.δ. 3024/1954, όπως ισχύει σήμερα.

β) Εντός της ανωτέρω προθεσμίας του ενός μηνός οι 37 εκ των ανωτέρω καταργούμενες θέσεις νομικών συνεργατών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας μπορούν να διατηρηθούν και να κατανεμηθούν μεταξύ των λοιπών Υπουργείων και των υπ` αυτών εποπτευόμενων Ν.Π.Δ.Δ. με κοινή απόφαση του αρμόδιου υπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της κυβέρνησης μόνον εφόσον υποβληθεί προς τούτο αίτημα απολυόμενου κατά το εδάφιο α του παρόντος άρθρου.

Στις ούτως δημιουργούμενες θέσεις προσλαμβάνονται με σχέση παροχής υπηρεσιών με πάγια αντιμισθία οι ανωτέρω υπό απόλυση νομικοί συνεργάτες του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

γ) Συνιστώνται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας δέκα (10) θέσεις Ειδικού Επιστημονικού Προσωπικού για θέματα παρακολούθησης και υποβοήθησης της προσαρμογής του εσωτερικού δικαίου προς το κοινοτικό, οι οποίες καλύπτονται από προσωπικό μόνιμο ή με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου (ν.993/1979) ή, προκειμένου για δικηγόρους, με σχέση παροχής υπηρεσιών πάγια αντιμισθία.

δ) Η πρόσληψη του προσωπικού του προηγούμενου εδαφίου γίνεται κατά τις διατάξεις περί προσλήψεως στο Δημόσιο ειδικού επιστημονικού Προσωπικού, εκτός αν πρόκειται για δικηγόρους, των οποίων λύθηκε η σύμβαση κατά το εδάφιο α` του παρόντος. Η επιλογή και πρόσληψη των τελευταίων γίνεται κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη διάταξη με Υπουργική Απόφαση.

ε) Οι αποδοχές του προσωπικού του εδαφίου γ του παρόντος άρθρου ορίζονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Οι Αντιπρόεδροι της Κυβερνήσεως δύνανται να αναθέτουν με απόφασή τους αμισθί σε λειτουργούς και υπαλλήλους του Δημόσιου Τομέα, όπως οριοθετείτο πριν από την ισχύ του άρθρου 51 του ν. 1892/1985 (ΦΕΚ 101Α`) που δεν κατέχουν τις προβλεπόμενες στο ν.1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α`), όπως ισχύει σήμερα, θέσεις ειδικών συμβούλων ή ειδικών συνεργατών ή διευθυντών ή μετακλητών υπαλλήλων στα πολιτικά γραφεία Αντιπροέδρων της Κυβερνήσεως και Υπουργών ή Υφυπουργών, ειδικά καθήκοντα ή εργασίες παράλληλα με τα κύρια καθήκοντά τους, για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, κατά παρέκκλιση από κάθε γενική ή ειδική διάταξη περί ασυμβίβαστου, αναστολής ασκήσεως καθηκόντων ή κωλυμάτων και χωρίς προηγούμενη άδεια ή υπόδειξη της υπηρεσίας στην οποία ανήκουν. Στην ίδια απόφαση περιγράφονται τα ανατιθέμενα σ` αυτούς καθήκοντα και οι όροι της παράλληλης απασχόλησης τους.

Άρθρο 6

Μεταβατικές, εξουσιοδοτικές, τελικές και καταργούμενες διατάξεις

1. α. θεωρούνται νομίμως υφιστάμενες όλες οι τουριστικές εγκαταστάσεις (κτιριακές και λιμενικές) που έχουν ανεγερθεί από τον Ε.Ο.Τ. ή τρίτο για λογαριασμό του μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης του ν.2837/2000 (Α` 178), χωρίς την κατά νόμο άδεια. Για τη νομιμότητα των λιμενικών και των κτιριακών εγκαταστάσεων εκδίδεται σχετική διαπιστωτική πράξη του Ε.Ο.Τ., μετά από εισήγηση της τεχνικής του υπηρεσίας, εφόσον αποδεικνύεται από μελέτες, διαγράμματα, εργολαβικές συμβάσεις ή άλλα πρόσφορα στοιχεία, ότι τα κτίσματα ανεγέρθηκαν από τον Ε.Ο.Τ. ή τρίτο για λογαριασμό του. Με την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, οι εγκαταστάσεις, όπως αυτές περιγράφονται και αποτυπώνονται στο διάγραμμα

που τη συνοδεύει, θεωρείται ότι πληρούν όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις για την έκδοση οικοδομικής άδειας επισκευής, συντήρησης, εκσυγχρονισμού ή επέκτασης και οι αρμόδιες Πολεοδομικές Υπηρεσίες υποχρεούνται στη χορήγηση της, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων. Το τρίτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 καταργείται.

β. Η εκτέλεση εργασιών επισκευής, συντήρησης ή ανακαίνισης επί των εγκαταστάσεων του προηγούμενου εδαφίου είναι δυνατή με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., μετά από ειδικά αιτιολογημένη εισήγηση της τεχνικής του Υπηρεσίας. Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, η αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία υποχρεούται στην έκδοση της σχετικής άδειας.

Η παράγραφος 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 α του άρθρου 17 του ν.3986/2011,(Α 152).

2. Οι οικοδομικές άδειες των κτιριακών εγκαταστάσεων που ανεγείρονται από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και ανήκουν στον Ε.Ο.Τ. ή σε εταιρείες των οποίων η πλειοψηφία των μετοχών ανήκει στον Ε.Ο.Τ., εκδίδονται από τον Ε.Ο.Τ

Το δεύτερο εδάφιο της παρ.2 καταργήθηκε με την υποπερ. 4β της υποπαρ. ΣΤ16 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 (Α85) και το τρίτο εδάφιο της ίδιας παρ.2 καταργήθηκε επίσης με το άρθρο 17 παρ.1β του ν.3986/2011(Α 152).

3. Εξαιρετικώς, ενοικιαζόμενα δωμάτια λειτουργούντα, κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, μπορούν να βρίσκονται σε συγκροτήματα έως 15 δωματίων.

4. Με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται μετά από πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, τροποποιούμενων αναλόγως των ισχυουσών διατάξεων μπορεί να καθορίζονται οι προϋποθέσεις, οι τεχνικές προδιαγραφές και οι λοιποί όροι για τη χορήγηση έγκρισης των αρχιτεκτονικών μελετών για την ανέγερση ξενοδοχείων ή άλλων τουριστικών καταλυμάτων και του εξοπλισμού τους.

5. Τα ξενοδοχεία και οι λοιπές Τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής, καθώς και τα ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης, κατατάσσονται σε κατηγορίες

αστέρων. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται μετά από πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, μπορεί να ορίζονται οι κατηγορίες αστέρων, οι απαιτούμενες προϋποθέσεις και τα κριτήρια κατάταξης, οι εξαιρέσεις απ' αυτή, η διαδικασία και η προθεσμία της μετάταξης των ξενοδοχείων και λοιπών τουριστικών καταλυμάτων, από την υφιστάμενη κατηγορία τάξεων σε κατηγορίες αστέρων, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

6. Με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται με πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, επιτρέπεται να κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις της νομοθεσίας που αφορά στον τουρισμό, όπως της νομοθεσίας για τον Ε.Ο.Τ., τα ξενοδοχεία και λοιπά τουριστικά καταλύματα, τις ιαματικές πηγές, τα τουριστικά γραφεία, τα τουριστικά καταστήματα, τους τουριστικούς τόπους, τους ξεναγούς, τα τουριστικά και εκδρομικά σωματεία. Κατά την κωδικοποίηση αυτή επιτρέπεται, νέα διάρθρωση του νομοθετικού υλικού, διάσπαση ή συγχώνευση άρθρων, νέα κατάστρωσή τους, απάλειψη διατάξεων που έχουν καταργηθεί ρητώς ή σιωπηρώς, διορθώσεις στη φραστική διατύπωση, καθώς και μεταγλώττιση στη δημοτική. Με όμοια διατάγματα επιτρέπεται η κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, που αφορά στη Σχολή Τουριστικών Επαγγελματιών και το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος. Για τη σύνταξη των ανωτέρω προεδρικών διαταγμάτων ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας μπορεί, με απόφαση του, να συνιστά επιτροπές ή ομάδες εργασίας από ειδικούς. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η αποζημίωση των μελών και των γραμματέων των επιτροπών ή ομάδων εργασίας.

7. Οι διατάξεις του άρθρου έκτου του ν.1747/1988 (Α 6) εφαρμόζονται αναλογικά και για τη συνομολόγηση από τον Ε.Ο.Τ. συμβάσεων παροχής υπηρεσιών στους τομείς που αφορούν στην προβολή, στη διαφήμιση, στη συνδιαφήμιση, στη συμπαραγωγή, στην παραγωγή και προώθηση διαφημιστικοί υλικού, στις δημόσιες σχέσεις, στην οργάνωση και εκτέλεση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων του Ε.Ο.Τ., στην πληροφορική, στην παροχή υπηρεσιών οργάνωσης, ελέγχου και έρευνας αγοράς (marketing), στην εκπόνηση οικονομικών μελετών, στην τήρηση οικονομικών στοιχείων. Στην παραγωγή του ειδικού σήματος λειτουργίας, καθώς και στην κωδικοποίηση και εκτύπωση της τουριστικής νομοθεσίας. Συμβάσεις

εκτέλεσης εργασιών του προηγούμενου εδαφίου και των σχετικών με αυτές προμηθειών, που έγιναν από της ισχύος της Υ.Α.2043748/519/0026/1989 (ΦΕΚ 388 Β`) του Υπουργού Οικονομικών που κυρώθηκε με το ν.1881/1990 (ΦΕΚ 42 Α`) μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, με βάση τις σχετικές διατάξεις του κανονισμού του Ε.Ο.Τ., β.δ. 25 Σεπτεμβ. 15 Οκτωβ. 1957 (ΦΕΚ 199 Α`), είναι ισχυρές.

8. Από την έναρξη της ισχύος του παρόντος νόμου καταργούνται:

Οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν.δ. 3016/1954 (Α 218), του άρθρου 21 του ν.1320/1983 (Α 6), της παραγρ. 1 του άρθρου 2 και των άρθρων 8, 9, 10 και 11 του α.ν.1565/1950, των παραγρ. 3, 5, 7, 9 και 10 του άρθρου 5 του ν.δ. 4109/1960 (Α 153), της παραγρ. 1 του άρθρου 1 και των άρθρων 2 και 3 του ν.δ. 201/1974, του άρθρου 9 του ν.1583/1985, του π.δ. 472/1987 (Α 218), του άρθρου 20 του ν.δ.3430/1955, ως και κάθε γενική ή ειδική διάταξη που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος.

9. Με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται μετά από πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, καθορίζονται οι όροι, προϋποθέσεις λειτουργίας τουριστικών γραφείων, οι εγγυήσεις καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη τροποποιούμενων αναλόγως των ισχυουσών διατάξεων της νομοθεσίας.

10. Οι εγγυήσεις, που προβλέπονται στην περ. δ` της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν.393/1976, αναπροσαρμόζονται, με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που εκδίδεται με πρόταση του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

11. Με αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αναπροσαρμόζονται ανά διετία τα ισχύοντα παράβολα υπέρ του Ε.Ο.Τ. και Τ.Ε.Α.Π.Π.Ε.Ρ.Τ.Τ.

12. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 5 του άρθρου 4 του ν.438/1976 προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής. «Μηχανοκίνητα σκάφη ολικού μήκους έως 8 μέτρα μπορούν να εκτελούν πλόες με ολική ναύλωση χωρίς μόνιμο πλήρωμα για αναψυχή ή αθλητικό ψάρεμα (gamefishing), εφόσον τουλάχιστον ένας εκ των ναυλωτών είναι κάτοχος

αναγνωρισμένου πτυχίου ικανότητας ή άλλου εγγράφου από το οποίο να προκύπτει η ναυτική ικανότητα και εμπειρία του».

13. Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος η υποχρέωση δημοσίευσης και ελέγχου του ισολογισμού του Ε.Ο.Τ. ισχύει για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 1993 έως 31 Δεκεμβρίου 1993.

14. Η συσταθείσα με το ν. 3761/1976 (Α 173) Ανώνυμος Εταιρεία υπό την επωνυμία Τουριστικά Επιχειρήσεις Ελλάδος ΞΕΝΙΑ Α.Ε." και σε συντομογραφία "ΞΕΝΙΑ Α.Ε." διαλύεται από την ισχύ του παρόντος. Όλα τα ακίνητα που έχουν μεταβιβασθεί κατά κυριότητα ή παραχωρηθεί κατά χρήση ή εισφερθεί από τον Ε.Ο.Τ. στην Ξενία Α.Ε. επανέρχονται αυτοδικαίως στην κυριότητα ή χρήση του Ε.Ο.Τ. αντίστοιχα συμπεριλαμβανόμενων και των πάσης φύσεως δικαιωμάτων της ΞΕΝΙΑ Α.Ε. επί κτισμάτων εγκαταστάσεων. Στα οικεία υποθηκοφυλάκεια μεταγράφεται σχετική δήλωση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. για την πραγματοποίηση των παραπάνω αναφερόμενων μεταβιβάσεων, συνοδευόμενη από σχετική περίληψη μεταγραφής των εν λόγω ακινήτων. Η μεταβίβαση των ακινήτων από την ΞΕΝΙΑ Α.Ε. στον Ε.Ο.Τ. και μεταγραφή των σχετικών δηλώσεων του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. στα οικεία υποθηκοφυλάκεια, ως και κάθε πράξη εκκαθάρισης απαλλάσσονται από κάθε φόρο μεταβίβασης ακινήτου, τέλος χαρτοσήμου ή άλλο φόρο ή τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικά υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Ο Ε.Ο.Τ. υποκαθιστά σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις την ΞΕΝΙΑ Α.Ε. έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου.

15.

16. Με τις διατάξεις των παραγράφων 15 και 16 προστίθενται διατάξεις στο ν. 973/1973 που αφορά την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου και του ν. 1947/1991 που αφορά θέματα φορολογίας και δεν έχουν σχέση με την τουριστική νομοθεσία.

17. Επιτρέπεται η μακροχρόνια εκμίσθωση ακινήτων ή επιχειρηματικών μονάδων των οποίων η διοίκηση και διαχείριση έχει ανατεθεί στην εταιρία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", σύμφωνα με το άρθρο 13 του ν.2636/1998, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 παρ. 6 του ν.2837/2000, καθώς και ακινήτων που διαχειρίζεται η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) για διάρκεια μέχρι 99 χρόνια, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 610 του Α.Κ. Η

ανωτέρω σύμβαση απαλλάσσεται από κάθε φόρο, τέλος ή δικαίωμα Δημοσίου ή τρίτων. Τα δικαιώματα και οι αμοιβές συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων για τη μεσολάβηση και κάθε άλλη προς πραγμάτωση αυτής πράξη περιορίζονται στο 10 % αυτών. Οι παραπάνω διατάξεις του πρώτου και του τρίτου εδαφίου της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και για μακροχρόνιες μισθώσεις για τουριστικούς σκοπούς ακινήτων της Εκκλησίας της Ελλάδος, της Εκκλησίας της Κρήτης, των Ιερών Μητροπόλεων της Δωδεκανήσου, των Ιερών Μονών και λοιπών Εκκλησιαστικών Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου των παραπάνω, των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας της Ελλάδος και της Εκκλησίας της Κρήτης, των Ιερών Μονών του Αγίου Όρους, των Πατριαρχικών Μονών στη Θεσσαλονίκη, στη Χαλκιδική και στην Πάτμο, καθώς και των ιδρυμάτων που έχουν συσταθεί ή συστήνονται από τα ανωτέρω πρόσωπα (άρθρο 23 ν.4179/2013). Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και για εκμισθώσεις ακινήτων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.)(άρθρο 23 ν.4179/2013).

Σημείωση: Το πρώτο εδάφιο της παρ. 17 τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 3 το άρθρου 39 του ν. 3105/2003. Το τέταρτο εδάφιο προσετέθη με το άρθρο 29 του ν. 3498/2006 και η τελευταία φράση του εδαφίου αυτού προσετέθη με το άρθρο 23 του ν. 4179/2013 (Α` 175). Το τελευταίο εδάφιο προσετέθη με το άρθρο 23 του ν. 4179/2013.

18. α. Στις περιπτώσεις του άρθρου 8 του π.δ. 3/6.3.87 (Α 166) προστίθενται νέες περιπτώσεις 15, 16, 17, 18, 19 ως ακολούθως:

- "15. Συνεδριακά κέντρα
- 16. Ελικοδρόμια
- 17. Καζίνα
- 18. Γήπεδα γκόλφ
- 19. Τουριστικοί λιμένες".

β. Εγκρίνονται από της ισχύος του παρόντος νόμου στις ακόλουθες θέσεις και περιοχές οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης, όπως εμφανίζονται στο συνημμένο παράρτημα Ι του άρθρου 41 του παρόντος νόμου για τη δημιουργία ζωνών τουρισμού και αναψυχής. Οι ρυθμίσεις αυτές για καθεμία περίπτωση που χωροθετείται εμφανίζονται σε πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακες 1:500 ή 1:1000 ή 12000 ή 1:5000 που δημοσιεύονται στο άρθρο 41 του παρόντος νόμου. Οι ανωτέρω θέσεις και περιοχές είναι:

α. ΑΦΑΝΤΟΥ ΡΟΔΟΥ

β. ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ
γ. ΚΑΡΑΘΩΝΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
δ. ΛΑΓΟΝΗΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
ε. ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ ΑΧΑΪΑΣ

γ. Καταργήθηκε με το άρθρο 10 του ν.2745/1999 (Α 224).

δ. Η εκτέλεση όλων των έργων που απαιτούνται για τη δημιουργία, λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητα των περιοχών ΑΦΑΝΤΟΥ ΡΟΔΟΥ, ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ, ΚΑΡΑΘΩΝΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ και ΛΑΓΟΝΗΣΙ ΑΠΙΚΗΣ μπορεί να παραχωρείται σε επιχείρηση ή επιχειρήσεις (δημόσιες ή ιδιωτικές) ή σε όμιλο επιχειρήσεων (δημόσιων ή ιδιωτικών) εφεξής αποκαλούμενου φορέα διαχείρισης. Η παραχώρηση γίνεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ύστερα από πρόσκληση του Υπουργού για εκδήλωση ενδιαφέροντος με δημόσιο διαγωνισμό. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύονται στην εφημερίδα της κυβερνήσεως, καθορίζονται οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού και η διαδικασία μέχρι την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως. Επιτροπή του διαγωνισμού είναι το Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ.. Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται μετά από εισήγηση του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Εντός χρονικού διαστήματος, το οποίο καθορίζεται με τη σύμβαση παραχώρησης, ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να υποβάλει στον Ε.Ο.Τ. τα πιο κάτω έγγραφα και δικαιολογητικά:

α) Τις μελέτες και τα σχέδια που απαιτούνται για την έκδοση των οικοδομικών και λοιπών αδειών για τα πάσης φύσεως έργα του των ως άνω εκτάσεων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Οι πιο πάνω μελέτες θα πρέπει να έχουν εκπονηθεί και να είναι υπογεγραμμένες από αδειούχους μηχανικούς των αντίστοιχων ειδικοτήτων.

β) Χρονοδιάγραμμα κατασκευής των έργων.

γ) Αντίγραφα θεωρημένα των συστατικών πράξεων του φορέα διαχείρισης και των νομιμοποιητικών του εγγράφων.

δ) Συμβολαιογραφική πράξη σύστασης ανώνυμης εταιρείας κατά το ελληνικό δίκαιο της οποίας ιδρυτές - μέτοχοι θα είναι

τα πρόσωπα που απαρτίζουν το φορέα διαχείρισης, στην περίπτωση που ο φορέας διαχείρισης αποτελείται από περισσότερα του ενός πρόσωπα.

ε) Υπεύθυνη δήλωση για τον τρόπο της χρηματοδότησης του συνόλου των δαπανών που είναι απαραίτητες για τη μελέτη και κατασκευή των έργων μέχρι να τεθεί σε λειτουργία, συνοδευόμενη από βεβαίωση τράπεζας που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, για την πιστοποίηση ύπαρξης των απαιτούμενων κεφαλαίων ή πιστώσεων για την απρόσκοπη χρηματοδότηση των έργων.

στ) Εγγύηση καλής εκτέλεσης από τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Κοινότητας. Το ύψος της εγγύησης αυτής καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

ζ), Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Ο Ε.Ο.Τ. προωθεί εντός τριάντα (30) ημερών τις υποβαλλόμενες από το φορέα διαχείρισης μελέτες και σχέδια, που αναφέρονται στα πάσης φύσεως έργα, στις αρμόδιες πολεοδομικές υπηρεσίες προκειμένου να εκδοθούν οι απαραίτητες οικοδομικές και λοιπές άδειες για τη δημιουργία της τουριστικής ζώνης. Οι άδειες χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες εντός διμήνου, από την υποβολή των σχετικών μελετών και σχεδίων από τον Ε.Ο.Τ.

Για την παραχώρηση χρήσης και εκμετάλλευσης των τουριστικών ζωνών, την υπογραφή της συμβάσεως, το περιεχόμενο και τους όρους της συμβάσεως, τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης, τον έλεγχο της πραγματοποίησης των έργων, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του φορέα διαχείρισης εφαρμόζονται αναλόγως οι παράγραφοι 7, 8, 9 και 10 του άρθρου 31, καθώς και το άρθρο 33 του παρόντος νόμου. Αρμόδιος για τον έλεγχο της πραγματοποίησης των έργων είναι ο Ε.Ο.Τ.

Για να εκτελεσθούν τα έργα που απαιτούνται για τη δημιουργία, λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητα του δημόσιου κτήματος ΑΒΚ 2653 και της περιοχής ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ ΑΧΑΪΑΣ, εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παρούσα παράγραφο με επιτροπή το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Ε.Δ. ή άλλως, η Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.)

διαχειρίζεται τις εκτάσεις αυτές.

ε. Προ πάσης έκδοσης οικοδομικής άδειας απαιτούνται οι εγκρίσεις που αναφέρονται στην ΚΥΑ 69269/90 όπως ισχύει.

Σημείωση: Οι αναφερόμενες στην περ. δ αρμοδιότητες του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και του Ε.Ο.Τ. ασκούνται από το Δ.Σ. της Α.Ε. «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα».

19. Με την παράγραφο αυτή αντικαταστάθηκαν οι παράγραφοι 2 έως 9 του άρθρου 12 του ν.δ. 797/1971 του προϋσχύσαντος Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων.

20. Με την παράγραφο αυτή ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την πώληση των ναυπηγείων στο Νεώριο Σύρου και δεν έχουν σχέση με την τουριστική νομοθεσία.

21. Με την παρ. αυτή αντικαταστάθηκε η παρ. 7 του άρθρου 60 του π.δ. της 11/12/-11-1929, η οποία δεν έχει σχέση με την τουριστική νομοθεσία.

22. Με πρωτοβουλία και χρηματοδότηση φορέων του δημοσίου ή/και του ιδιωτικού τομέα, φυσικών ή νομικών προσώπων, επιτρέπεται να δημιουργούνται σε κάθε παραθαλάσσιο οικισμό δήμου ή κοινότητας μέχρι μία ράμπα πρόσβασης μικρών σκαφών στη θάλασσα. Για τη δημιουργία αυτών απαιτείται έγκριση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας, η οποία χορηγείται ύστερα από σχετική αίτηση που συνοδεύεται απαραίτητα από τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο απεικονίζεται η ράμπα. Η έγκριση παρέχεται, ύστερα από γνώμη της οικείας Λιμενικής Αρχής, το αργότερο μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υποβολής αυτής της αίτησης, μετά δε την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η έγκριση θεωρείται ότι έχει παρασχεθεί αυτοδικαίως οι ράμπες, μετά την κατασκευή τους αποτελούν κοινόχρηστες εγκαταστάσεις και η αρμοδιότητα της συντήρησής τους ανήκει στον οικείο δήμο ή κοινότητα.

Ειδικότερα στις παραμεθόριες περιοχές, απαραίτητη προϋπόθεση για την εφαρμογή της παρούσας, αποτελεί η σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού και του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, αντί για τη σύμφωνη γνώμη της οικείας Λιμενικής Αρχής.

Η παρ.22 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 27 του ν. 2636/1998 και το τελευταίο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 11 του ν.4597/2019(Α 35).

23. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων περί προστασίας της επαγγελματικής στέγης, οι μισθώσεις ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού) ή τελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή ανήκουν στην περιουσία του Ν.Π.Ι.Δ. ή έχουν παραχωρηθεί σε Ο.Τ.Α. και εφόσον τα ακίνητα αυτά είναι οικοπεδικές εκτάσεις (υπαίθριοι χώροι), που υπάγονται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (πρώην Υπουργείο Τουρισμού) και η χρήση τους δεν είναι συνδεδεμένη λειτουργικά με ξενοδοχειακές μονάδες, μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου από την έναρξή της δεν υπόκεινται σε παράταση αλλά οι μισθωτές αποχωρούν μετά 3μηνον από τη δημοσίευση του παρόντος, χωρίς καμία άλλη ενόχληση.

24. ΟΙ χώροι οργανωμένης κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους εξομοιώνονται με τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της παρ. 1Α του άρθρου, 1Α του νόμου αυτού, όσον αφορά στην εφαρμογή του άρθρου 13 του ν.4377/1929 και με τους ίδιους όρους και διαδικασία που ισχύει προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων. Το αυτό ισχύει και όσον αφορά στη δυνατότητα παραχώρησης της χρήσης αιγιαλού, που ευρίσκεται στο θαλάσσιο μέτωπο των επιχειρήσεων αυτών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 13 του α. ν.1540/1938 (Α 488).

Η παρ.24 προστέθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 24 του ν.2919/2001 (Α 128).

Άρθρο 7

Διατάξεις περί του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος και της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων

1. Οι παράγραφοι 1, 2 και 3 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955 (ΦΕΚ 307Α`) αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος αποτελείται από:

α) ένα διευθυντή του εποπτεύοντος υπουργείου, ο οποίος διορίζεται με τον αναπληρωτή του με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας,

β) ένα διευθυντή του Υπουργείου Οικονομικών, ο οποίος διορίζεται με τον αναπληρωτή του με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών,

γ) από τον προϊστάμενο της αρμόδιας Διεύθυνσης Τουριστικών Εγκαταστάσεων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), με αναπληρωτή τον προϊστάμενο του τμήματος Ξενοδοχείων του Ε.Ο.Τ..

δ) από είκοσι έξι (26) εκλεγμένους αντιπροσώπους των ξενοδοχείων, ξενοδοχείων τύπου μπαγκαλόους ή μοτέλ, επιπλωμένων διαμερισμάτων, ξενώνων, οικοτροφείων όλης της χώρας, που εκλέγονται όπως καθορίζεται στη επόμενη παράγραφο.

2. Για την εκλογή των αντιπροσώπων, τα ξενοδοχεία της χώρας, που αναφέρονται στην περίπτωση δ της παραγράφου 1, διαιρούνται σε εννέα ομάδες. Η πρώτη ομάδα περιλαμβάνει τα ξενοδοχεία που λειτουργούν στην Στερεά Ελλάδα, την Εύβοια και τα νησιά του Αργοσαρωνικού. Η δεύτερη, εκείνα που λειτουργούν στην Πελοπόννησο και την Ελαφόνησο. Η τρίτη, εκείνα που λειτουργούν στην Θεσσαλία, Ηπειρο, το νησί των Τρικέρων, τις Σποράδες και τη Σκύρο. Η τέταρτη, εκείνα που λειτουργούν στα Ιόνια Νησιά και τα Κύθηρα. Η πέμπτη, εκείνα που λειτουργούν στη Μακεδονία, τη Θράκη και τη Θάσο. Η έκτη, εκείνα που λειτουργούν στις Κυκλάδες και τα νησιά του Αιγαίου. Η έβδομη εκείνα που λειτουργούν στην Κρήτη. Η όγδοη, εκείνα που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις. Στα ξενοδοχεία των οκτώ πρώτων τάξεων δεν περιλαμβάνονται αυτά που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις. Η κάθε ομάδα εκλέγει τους εξής αντιπροσώπους: Η πρώτη ομάδα εκλέγει έξι αντιπροσώπους, δηλαδή έναν από κάθε τάξη ξενοδοχείων, πολυτελείας, Α`, Β`, Γ`, Δ` και Ε`. Αυτοί που έχουν δικαίωμα ψήφου από κάθε τάξη ψηφίζουν χωριστά και εκλέγουν τον αντιπρόσωπό τους.

Η δεύτερη, η τρίτη και η τέταρτη ομάδα εκλέγουν από δύο αντιπροσώπους καθεμιά, από τους οποίους ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από αυτούς που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων πολυτελείας, Α`

και Β` και ένας εκλέγεται από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Γ`, Δ` και Ε`, επίσης με χωριστή ψηφοφορία.

Η πέμπτη και η έκτη εκλέγουν από τρεις αντιπροσώπους καθεμιά, από τους οποίους, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία πολυτελείας, Α` και Β, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία της τάξης Γ` και ένας εκλέγεται από αυτούς που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Δ` και Ε`, με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η έβδομη εκλέγει τέσσερις αντιπροσώπους από τους οποίους, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων πολυτελείας και Α`, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία της τάξης Β`, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία της τάξης Γ` και ένας εκλέγεται από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Δ` και Ε`, με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η όγδοη ομάδα εκλέγει τρεις αντιπροσώπους, από τους οποίους ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων πολυτελείας και Α`, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Β` και Γ`, και ένας εκλέγεται από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Δ` και Ε` με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η ένατη ομάδα εκλέγει έναν αντιπρόσωπο από αυτούς που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία όλων των τάξεων, με καθολική ψηφοφορία.

3. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας που εκδίδονται μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου Επιμελητηρίου και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να μεταβάλλεται η ομαδοποίηση των

ξενοδοχείων της προηγούμενης παραγράφου, σε περίπτωση διαφοροποιήσεως ή μεταβολής του τρόπου κατάταξης των ξενοδοχείων ή δημιουργίας άλλων κατηγοριών ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την υπαγωγή των ξενοδοχείων στις ομάδες της προηγούμενης παραγράφου ως και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου».

4. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του β.δ. της 13129-4-1955 "Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του από 10 Σεπτεμβρίου 1935 διατάγματος και του από 30 Οκτωβρίου 1946 βασιλικού διατάγματος» (ΦΕΚ 105 Α`) αντικαθίσταται ως εξής: «Ο Πρόεδρος και οι Αντιπρόεδροι του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τα μέλη αυτού για χρόνο ίσο με το χρόνο θητείας των μελών του».

5. Το άρθρο 4 του βασιλικού διατάγματος της 13129- 4-1955 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 4

1. Δικαιωμα του εκλέγειν και εκλέγεσθαι έχουν τα μέλη του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος που έχουν καταβάλει στο Επιμελητήριο τις μηνιαίες εισφορές τους που αφορούν μέχρι το προηγούμενο από την εκλογή οικονομικό έτος.

2. Στις ατομικές επιχειρήσεις, το δικαίωμα του εκλέγειν ασκείται από το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια λειτουργίας του ξενοδοχείου ή από το διευθυντή της επιχείρησης που υποδεικνύεται από το πρόσωπο αυτό. Δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια λειτουργίας του ξενοδοχείου. Αν η άδεια λειτουργίας έχει εκδοθεί στο όνομα περισσότερων από ένα προσώπων, δικαίωμα του εκλέγειν και εκλέγεσθαι έχει το ένα από τα πρόσωπα αυτά, το οποίο ορίζεται εγγράφως από τα λοιπά.

3. Σης ομόρρυθμες και στις ετερόρρυθμες εταιρείες, δικαίωμα του εκλέγειν και εκλέγεσθαι έχει ο ομόρρυθμος εταίρος που ορίζεται εγγράφως από τους λοιπούς εταίρους.

4. Στις ανώνυμες εταιρείες, το δικαίωμα του εκλέγειν ασκείται από το διευθυντή ή το μέτοχο της εταιρείας που ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου. Δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο μέτοχος που ασκεί και καθήκοντα προέδρου του διοικητικού συμβουλίου ή διευθύνοντος ή εντεταλμένου συμβούλου, ο οποίος ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου. Αν δεν υπάρχει μέτοχος που να ασκεί τέτοια καθήκοντα, δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο μέτοχος που ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου μεταξύ εκείνων που οι μετοχές τους αντιπροσωπεύουν ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

5. Στις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, το δικαίωμα του εκλέγειν ασκείται από το διαχειριστή ή τον εταίρο που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο εταίρος που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μεταξύ εκείνων που έχουν την ιδιότητα του διαχειριστή. Αν δεν υπάρχει εταίρος διαχειριστής, δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο έταίρος που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, μεταξύ εκείνων των οποίων η μερίδα συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιον ανέρχεται σε ποσοστό τουλάχιστον είκοσι τοις εκατό(20%).

6. Κάθε φυσικό πρόσωπο που συγκεντρώνει τις νόμιμες προϋποθέσεις έχει το δικαίωμα του εκλέγεσθαι, μόνο για ένα ξενοδοχείο.

7. Οι υποψήφιοι οφείλουν σαράντα πέντε τουλάχιστον ημέρες πριν από τη διενέργεια των εκλογών να υποβάλουν εγγράφως υποψηφιότητα προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου, το οποίο συνέρχεται, εξετάζει τις υποψηφιότητες που έχουν υποβληθεί και ανακηρύσσει υποψήφιους αυτούς που συγκεντρώνουν τα νόμιμα προσόντα. Δεν επιτρέπεται να ανακηρυχθεί υποψήφιος και να γίνει μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου όποιος:

α) δεν έχει συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο έτος της ηλικίας,

β) έχει στερηθεί τα πολιτικά του δικαιώματα και για όσο χρόνο διαρκεί αυτή η αποστέρηση,

γ) δεν είναι Έλληνας, ομογενής ή υπήκοος άλλου κράτους μέλους των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων».

6. Το άρθρο 5 του β.δ. της 13129-4-55 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 5

1. Αν παραιτηθεί, αποβιώσει ή εκπέσει αντιπρόσωπος ξενοδοχείων μιας περιφέρειας, το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου ορίζει ως αντιπρόσωπο τον πρώτο επιλαχόντα κατά τις εκλογές υποψήφιο αντιπρόσωπο της οικείας περιφέρειας και κατηγορίας ξενοδοχείων για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα έως τις εκλογές. Αν δεν υπάρχει επιλαχών υποψήφιος, το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει άλλον αντιπρόσωπο της ίδιας περιφέρειας και κατηγορίας ξενοδοχείων για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα έως τις εκλογές. Με τον ίδιο τρόπο αντικαθίστανται αντιπρόσωποι στο Διοικητικό Συμβούλιο που απουσίασαν για οποιονδήποτε λόγο σε περισσότερες από τέσσερις συνεδριάσεις και δεν αντιπροσωπεύονται από άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Οι διοικούσες επιτροπές του επιμελητηριακού τμήματος και του Ταμείου Πρόνοιας Ξενοδόχων και Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος είναι πενταμελείς και αποτελούνται από τον υπάλληλο του Υπουργείου Οικονομικών που συμμετέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο του Επιμελητηρίου, και τέσσερα ξενοδοχειακά μέλη του Δ.Σ. του Επιμελητηρίου, από τα οποία τα δύο πρέπει να διαμένουν σε ακτίνα έως πενήντα (50) χιλιόμετρα από την Αθήνα και τα άλλα δύο πέρα από την ακτίνα αυτή. Αν δεν υπάρχουν υποψήφιοι που να διαμένουν πέρα από την ακτίνα αυτή, ο ορισμός γίνεται μεταξύ αυτών που υπέβαλαν υποψηφιότητα.

3. Τα ξενοδοχειακά μέλη των διοικουσών επιτροπών ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο για θητεία τριών ετών.

4. Τα μέλη των διοικουσών επιτροπών συνέρχονται, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, μέσα σε δέκα ημέρες από την εκλογή τους και εκλέγουν Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο.

5. Η ισχύς του άρθρου αυτού αρχίζει από τη διενέργεια των πρώτων μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου εκλογών για την ανάδειξη αντιπροσώπων των ξενοδοχείων στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος.

6. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να παρατείνεται η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος μία μόνο φορά και μέχρι έξι μήνες.

7. Οι διατάξεις του ν.1712/1987 (ΦΕΚ 115 Α`) δεν έχουν εφαρμογή στις οργανώσεις των ξενοδοχειακών επιχειρηματιών της χώρας.

8. α. Η τελευταία περίοδος του εδαφίου στ` της παρ. 2 του άρθρου 2του ν. 2081/1992 καταργείται.

β. Η τρίτη περίοδος της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 2081/1992 αντικαθίσταται ως εξής:

Ωσαύτως προτείνει προς τον Υπουργό Εμπορίου το ποσοστό επί των συνδρομών που καταβάλλουν προς τα Επιμελητήρια τα μέλη τους, το οποίο πρέπει να αποτελεί τον πόρο της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων.

γ. Η δεύτερη περίοδος της παρ. 6 του άρθρου 5 του ν. 2081/1992 αντικαθίσταται ως εξής:

«Με Προεδρικό Διάταγμα, που εκδίδεται, μετά γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων, με πρόταση του Υπουργού Εμπορίου καθορίζεται το ποσοστό επί των συνδρομών που καταβάλλουν στα Επιμελητήρια, τα μέλη τους, το οποίο καταβάλλεται από αυτά στην Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων και αποτελεί πόρο τους».

δ. Στο άρθρο 7 του ν. 2081/1992 προστίθεται η ακόλουθη παρ. 8:

«8. Η Κεντρική Ένωση επιμελητηρίων υπεισέρχεται αυτοδικαίως, από τη δημοσίευση του ν. 2081/1992, σε όλα τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και την περιουσία των Περιφερειακών Ενώσεων Επιμελητηρίων που προβλέπονταν από το άρθρο 13 του ν. 1746/1988 και καταργούνται με την παρ. 5 του παρόντος άρθρου. Με αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης της Κεντρικής Ένωσης επιμελητηρίων μπορεί να μεταβιβάζεται η άσκηση αυτών των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων σε Επιμελητήριο ή Επιμελητήρια της Περιφέρειας που κάλυπτε η κατά περίπτωση περιφερειακή Ένωση Επιμελητηρίων».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄
Ίδρυση, οργάνωση, λειτουργία και έλεγχος καζίνων
Άρθρο 8

Αρχές - Ορισμοί

1. Οι βασικές αρχές που διέπουν την ίδρυση, οργάνωση, λειτουργία και τον έλεγχο των καζίνων συνίστανται ιδίως:

α. Στην εντιμότητα και ανταγωνιστικότητα των φορέων λειτουργίας των καζίνων.

β. Στον αυστηρό έλεγχο όλων των προσώπων, χώρων, φορέων, δραστηριοτήτων και συνθηκών που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με τη λειτουργία των καζίνων ώστε η λειτουργία αυτή να είναι απαλλαγμένη από ύποπτα, επικίνδυνα ή εγκληματικά στοιχεία.

γ. Στον αυστηρό έλεγχο των κατασκευαστών, προμηθευτών και διανομέων των διαφόρων μέσων και υλικών διεξαγωγής παιχνιδιού που προμηθεύονται τα καζίνα.

δ. Στην ελευθερία πρόσβασης του κοινού στα καζίνα με τη δυνατότητα επιβολής απαγορεύσεων ή περιορισμών για λόγους δημόσιου ή κοινωνικού συμφέροντος.

2. Κατά την έννοια του παρόντος νόμου:

α. "καζίνο" νοείται ο χώρος εντός του οποίου διεξάγονται τυχερά ή μη παιχνίδια μετά από χορήγηση άδειας δυνάμει των διατάξεων του παρόντος νόμου,

β. "παιχνίδι" νοείται οποιοδήποτε επιτρεπόμενο κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου παιχνίδι,

γ. "μέσο ή υλικό διεξαγωγής παιχνιδιού" νοείται οποιοδήποτε μηχάνημα, υλικό ή μέσο ηλεκτρονικό, μηχανικό ή ηλεκτρομηχανικό που χρησιμοποιείται άμεσα ή έμμεσα για τη διεξαγωγή παιχνιδιού που επηρεάζει ή καθορίζει την έκβαση του.

δ. "μηχάνημα με νομίσματα" νοείται οποιαδήποτε μηχανική, ηλεκτρονική ή άλλη συσκευή ή εγκατάσταση, είτε διαθέτει οθόνη είτε όχι, η οποία λειτουργεί με την εισαγωγή νομίσματος, μάρκας ή παρεμφερούς αντικειμένου, ή με την καταβολή οποιουδήποτε χρηματικού ποσού και το αποτέλεσμα της

λειτουργίας της, είτε εξαιτίας επιδεξιότητας του παίκτη είτε εξαιτίας της τύχης είτε εξαιτίας συνδυασμού των στοιχείων αυτών, μπορεί να αποδώσει στον παίκτη χρηματικό ποσό, μάρκες, αγαθά ή άλλη αξία, ανεξάρτητα αν η καταβολή γίνεται αυτόματα από το ίδιο το μηχάνημα είτε με άλλο τρόπο,

Οι περ. ε έως και ιη καταργήθηκαν με την παρ. 9 του άρθρου 4 του ν.2206/1994 (Α 62).

Άρθρα 9-28. Καταργήθηκαν με την παρ. 9 του άρθρου 4 του Ν. 2206/1994 (Α 62).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

Δημιουργία και λειτουργία τουριστικών λιμένων

Άρθρο 29

Ορισμοί - Έκταση εφαρμογής

1. «Τουριστικός λιμένας» σκαφών αναψυχής είναι ο χερσαίος και θαλάσσιος χώρος που προορίζεται κατά κύριο λόγο για/και υποστηρίζει λειτουργικά τον ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής και ναυταθλητισμού. Οι τουριστικοί λιμένες διακρίνονται σε μαρίνες, καταφύγια και αγκυροβόλια. Εντός ζώνης τουριστικού λιμένα μπορεί να συνυπάρχουν οι παραπάνω κατηγορίες τουριστικών λιμένων.

«Μαρίνα» είναι ο τουριστικός λιμένας που διαθέτει χερσαίες και θαλάσσιες εγκαταστάσεις και υποδομές προδιαγραφών που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 31, για την εξυπηρέτηση των σκαφών αναψυχής και των χρηστών τους.

«Καταφύγιο» είναι ο τουριστικός λιμένας με βασικές κτιριολογικές υποδομές εμβαδού μέχρι 300 τ.μ. και με ελάχιστες παροχές και εξυπηρετήσεις ύδατος, ρεύματος, τηλεφώνου, διαδικτύου, καυσίμων, περισυλλογής καταλοίπων και απορριμμάτων, πυρόσβεσης, ενδιαίτησης και υγιεινής.

«Αγκυροβόλιο» είναι ο τουριστικός λιμένας που δημιουργείται εντός προστατευμένου όρμου, εντός λιμνών και ποταμών, με ελαφρύ εξοπλισμό, ο οποίος δεν προκαλεί οριστική αλλοίωση του περιβάλλοντος με περιορισμένο αριθμό θέσεων ελλιμενισμού και βασικές εγκαταστάσεις.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 του άρθρου 156 του ν.4070/2012, (Α 82). Το τρίτο εδάφιο αυτής προστέθηκε με το άρθρο 34 του ν.4582/2018 (Α 208) και το πέμπτο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 8 του ν.4276/2014 (Α 155).

2. Σε κάθε τουριστικό λιμένα καθορίζεται, με βάση τις διατάξεις του παρόντος νόμου, τμήμα ξηράς (χερσαία ζώνη) και θαλάσσης (θαλάσσια ζώνη), στην οποία επιτρέπεται η εκτέλεση λιμενικών έργων και κατασκευή πάσης φύσεως χερσαίων κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων, που απαιτούνται για τη δημιουργία, τη λειτουργία, την τουριστική ανάπτυξη την εκμετάλλευση, αξιοποίηση και την οικονομική βιωσιμότητα του λιμένα. Η χερσαία και θαλάσσια ζώνη συναποτελούν τη ζώνη τουριστικού λιμένα. Στα ανωτέρω έργα και εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται ιδίως οι απαραίτητες προσχώσεις του θαλάσσιου χώρου (παράλιου και χερσαίου) για εναπόθεση, συντήρηση και επισκευή σκαφών αναψυχής, καθώς και οι πάσης φύσεως κτιριακές εγκαταστάσεις για δραστηριότητες υποστήριξης του τουριστικού λιμένα, τουριστικής αξιοποίησης, εκμετάλλευσής τους και υποστήριξης των συναφών και λοιπών εμπορικών δραστηριοτήτων, συμπεριλαμβανομένης της ανέγερσης κατοικιών στη ζώνη τουριστικού λιμένα για μακροχρόνια εκμετάλλευση.

3. Οπου στον παρόντα νόμο αναφέρεται η φράση "φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα" νοείται το φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου το οποίο έχει αναλάβει με σύμβαση μετά του Δημοσίου "ή μετά της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία"" ή εκ του νόμου" την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση τουριστικού λιμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

Η παρ. 3 συμπληρώθηκε με την παρ.16 του άρθρ.39 του ν.3105/2003 (Α 29) και με την παρ.4 του άρθρ.49 του ν.3220/2004 (Α 15).

4. Η "χερσαία ζώνη" του τουριστικού λιμένα αποτελείται από τον αιγιαλό και τους συνεχόμενους χώρους, που είναι αναγκαίοι για την εκτέλεση των έργων της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου. Οπου υπάρχει εγκεκριμένο σχέδιο ρυμοτομίας, η εσωτερική οριακή γραμμή της χερσαίας ζώνης δεν μπορεί να υπερβεί την πλησιέστερη ρυμοτομική γραμμή. Εάν η έκταση της χερσαίας ζώνης δεν επαρκεί για τις ανάγκες του τουριστικού λιμένα δύναται να επεκταθεί, με τροποποίηση του τυχόν υφισταμένου σχεδίου ρυμοτομίας με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημόσιων έργων ύστερα από γνώμη του κεντρικού συμβουλίου χωροταξίας, οικισμού και περιβάλλοντος και του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Οι αποζημιώσεις από την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, που κατά τις κείμενες διατάξεις

βαρύνουν το δήμο ή την κοινότητα, καταβάλλονται από το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα. Επιτρέπεται η περίφραξη μέρους ή του συνόλου της χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα, προκειμένου να εξασφαλιστεί η ασφάλεια και η τάξη στη ζώνη του λιμένα.

5. Η "θαλάσσια ζώνη" του τουριστικού λιμένα περιλαμβάνει τις λιμενολεκάνες και τους διαύλους που ορίζονται από τα εξωτερικά (μώλοι, κυματοθραύστες) και εσωτερικά (κρηπίδες, όρια επιχώσεων) λιμενικά έργα ή ταυτίζεται με θαλάσσιους προφυλαγμένους όρμους. Η θαλάσσια ζώνη δεν μπορεί να επεκταθεί σε απόσταση μεγαλύτερη των πεντακοσίων (500) μέτρων από τα όρια της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα προς την ανοικτή θάλασσα. Η έκταση αυτή ορίζεται εκατέρωθεν από νοητό τόξο κύκλου που γράφεται με κέντρα τα άκρα της χερσαίας ζώνης και ακτίνα πεντακοσίων μέτρων. Εάν η προ του αιγιαλού θαλάσσια ζώνη είναι αβαθής, επιτρέπεται η επέκτασή της και πέρα από τη γραμμή των πεντακοσίων (500) μέτρων, μέχρι να συναντήσει θάλασσα βάθους δέκα (10) μέτρων.

6. α) Για τη δημιουργία νέου τουριστικού λιμένα ή για την επέκταση, συμπλήρωση ή μετατροπή υπάρχοντος λιμένα σε τουριστικό, εφαρμόζονται αποκλειστικά οι διατάξεις του νόμου αυτού. Το ίδιο ισχύει και για τη λειτουργία και τη διαχείριση του συνόλου των τουριστικών λιμένων ανεξαρτήτως του χρόνου δημιουργίας τους και του καθεστώτος διαχείρισης τους.

β) Η αποκατάσταση ζημιών και οι μικρές συμπληρωματικές εργασίες, πλην ανέγερσης σταθερών κατασκευών στη χερσαία ζώνη του λιμένα, δεν λογίζονται - στο βαθμό που δεν θίγεται η εγκεκριμένη χωροθέτηση - ως μετατροπή, συμπλήρωση ή επέκταση του τουριστικού λιμένα και εκτελούνται με ευθύνη και δαπάνες του Φορέα Διαχείρισης και υποχρέωση προηγούμενης γνωστοποίησης στην αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού.

γ) Ο καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα - αποκατάσταση των ωφέλιμων βαθών εντός θαλάσσιας ζώνης τουριστικού λιμένα, όπως τα βάθη αυτά προβλέπονται από την εγκεκριμένη χωροθέτηση και τις εγκεκριμένες οριστικές μελέτες για τον τουριστικό λιμένα, δεν λογίζεται ως μετατροπή, συμπλήρωση ή επέκταση του τουριστικού λιμένα και εκτελείται με ευθύνη και δαπάνες του φορέα διαχείρισής του. Για τις ανωτέρω εργασίες ενημερώνεται, πριν από την εκτέλεσή τους, η αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού και η κατά τόπο αρμόδια κτηματική υπηρεσία. Μετά το πέρας των εργασιών, ο φορέας

διαχείρισης υποχρεούται να υποβάλει στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού τοπογραφικό - βυθομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και υπεύθυνη δήλωση τήρησης όσων αναφέρονται στην απόφαση χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα και στην περιβαλλοντική του αδειοδότηση. Για την έναρξη των εργασιών λαμβάνονται οι απαιτούμενες άδειες από τους αρμόδιους φορείς.

Η παρ.6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 του άρθρου 157 του ν.4070/2012, (Α 82) η δε περίπτωση γ' αυτής προστέθηκε με το άρθρο 34 του ν. 4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 30

1. Η διοίκηση, η διαχείριση, η εκμετάλλευση και ο έλεγχος των τουριστικών λιμένων ανήκουν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Τουρισμού. Οι κατά το νόμο αυτόν διαδικασίες χωροθέτησης, διοίκησης, διαχείρισης, εκμετάλλευσης, ελέγχου, παρακολούθησης λειτουργίας, τήρησης ηλεκτρονικού μητρώου χωροθετημένων και λειτουργούντων λιμένων του παρόντος και σταδίων λειτουργίας τους ανατίθενται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού. Για τις ανωτέρω διαδικασίες εφαρμόζονται κατά περίπτωση οι διατάξεις της 218/2012 απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, όπως ισχύει.

Στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού δημιουργείται και τηρείται Ηλεκτρονικό Μητρώο πληροφοριών Τουριστικών Λιμένων (ΗΜΤΛ) που αφορά τη διαδικασία χωροθέτησης, τροποποίησης χωροθέτησης, έκδοσης άδειας λειτουργίας, καθώς και την παρακολούθηση της λειτουργίας τους. Η παρακολούθηση της λειτουργίας πραγματοποιείται μέσω του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, ο οποίος υποχρεούται στην υποβολή ετήσιας έκθεσης, πλην των τουριστικών λιμένων που διέπονται από τις διατάξεις της υπαριθμ. 218/2012 απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, όπως ισχύει, των οποίων η παρακολούθηση της λειτουργίας τους θα γίνεται σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης παραχώρησης. Το περιεχόμενο της ετήσιας έκθεσης παρακολούθησης της λειτουργίας του τουριστικού λιμένα, ο χρόνος υποβολής, οι

υπηρεσίες στις οποίες υποβάλλεται η έκθεση, οι κυρώσεις σε περίπτωση μη υποβολής και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ετήσια έκθεση καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 35 παρ.1 του ν.4582/2018 (Α208).

2.α. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού συγκροτείται εννεαμελής «Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων». Η Επιτροπή αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού ή τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του ίδιου Υπουργείου, τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού και Υποδομών του ίδιου ως άνω Υπουργείου, τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομικών, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και έναν (1) πτυχιούχο ΑΕΙ κατηγορίας Νομικού ή Οικονομολόγου ή Μηχανικού. Οι εκπρόσωποι των Υπουργείων και ο πτυχιούχος ΑΕΙ ορίζονται από τον οικείο Υπουργό.

β. Με την απόφαση συγκρότησης ορίζεται ως Πρόεδρος της Επιτροπής ο Γενικός Γραμματέας Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού ή ο Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του ίδιου Υπουργείου. Με την ίδια απόφαση ορίζονται τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής και ο γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

γ. Εισηγητές των θεμάτων που συζητούνται στην Επιτροπή ορίζονται με απόφαση του Προέδρου υπάλληλοι της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού και Υποδομών.

δ. Η σύνθεση της πιο πάνω Επιτροπής είναι δυνατόν να τροποποιείται με απόφαση του κάθε φορά αρμόδιου για θέματα τουρισμού Υπουργού.

Η παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 46 του ν.4342/2015 (Α 143).

3. Καταργήθηκε με την παρ.3 του άρθρου 43 του ν.4179/2013 (Α` 175).

4. Για τη χωροθέτηση, την ανάκληση χωροθέτησης, την τροποποίηση, τη συμπλήρωση, την έγκριση των χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης του τουριστικού λιμένα ή τη μετατροπή υπάρχοντος λιμένα σε τουριστικό, καθώς και για τη νομιμοποίηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων και λιμενικών έργων της παραγράφου 4β του άρθρου 31 απαιτείται η γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 31. Πριν από την έναρξη της διαδικασίας χωροθέτησης, τροποποίησης, συμπλήρωσης του τουριστικού λιμένα ή τη μετατροπή υπάρχοντος λιμένα σε τουριστικό, καθώς και για τη νομιμοποίηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων και λιμενικών έργων της παραγράφου 4β του άρθρου 31 απαιτείται να έχουν καθοριστεί οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.2971/2001. Η Επιτροπή, στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων της, μπορεί να διενεργεί αυτοψίες, καθώς και να ζητεί πληροφορίες, τεχνικά ή άλλα στοιχεία από τη διεύθυνση τεχνικών υπηρεσιών της κατά τόπο αρμόδιας Περιφέρειας ή Δήμου. Η χωροθέτηση, η έγκριση χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης κατά τη διαδικασία του νόμου αυτού δεν απαιτείται εάν η θέση δημιουργίας του τουριστικού λιμένα έχει νομίμως εγκριθεί με βάση άλλες διατάξεις πριν από την ισχύ του νόμου αυτού.

Η παρ.4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.2 του άρθρου 158 του ν.4070/2012 (Α 82) και το πρώτο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 35 παρ.2 Ν.4582/2018 (Α 208).

5. Εγκρίνονται από της ισχύος του παρόντος νόμου στις ακόλουθες θέσεις και περιοχές η χωροθέτηση, τα όρια της χερσαίας ζώνης, οι προσχώσεις, καθώς και οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης όπως εμφανίζονται στο συνημμένο

παράρτημα ΙΙ του άρθρου 41 του παρόντος νόμου, για τη δημιουργία των κάτωθι τουριστικών λιμένων. Οι ρυθμίσεις αυτές, για καθεμία περίπτωση που χωροθετείται, εμφανίζονται σε πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακα 1 :1000, που δημοσιεύονται στο άρθρο 41 του παρόντος νόμου. Οι θέσεις και περιοχές που εγκρίνονται με την παρούσα παράγραφο είναι:

α.ΑΡΕΤΣΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	ι. ΚΩΣ
β. ΦΛΟΙΣΒΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	ια. ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
γ. ΓΟΥΒΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ιβ. ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
δ. ΧΙΟΣ	ιγ.ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΗΤΗΣ
ε. Καταργήθηκε με το άρθρο 28 του ν. 4875/2021 (Α 250).	Ιδ. ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟ ΣΑΜΟΥ
στ. ΑΓΥΙΑ ΠΑΤΡΑΣ	ιε. ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ζ. ΠΥΛΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ιστ. Ο εμπορικός τουριστικός λιμένας ΤΟΥΡΛΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ
η. ΡΕΘΥΜΝΟ ΚΡΗΤΗΣ	
θ. ΡΟΔΟΣ	

Οι διατάξεις των παρ. 5 και 6 του άρθρου 31 του παρόντος ισχύουν και για τις ανωτέρω θέσεις και περιοχές και η παραχώρηση και εκμετάλλευση των ανωτέρω πραγματοποιούνται σύμφωνα με τη διαδικασία, που προβλέπεται στο άρθρο 31 παρ. 4 και 7 του παρόντος νόμου.

Σε περίπτωση κατά την οποία στη χερσαία ζώνη χωροθετημένου τουριστικού λιμένα προτείνεται η εγκατάσταση επιχείρησης καζίνο, κατά τις διατάξεις του ν.2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α) η παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του τουριστικού λιμένα, συμπεριλαμβανομένης και της χερσαίας ζώνης διενεργείται από την Επιτροπή των διατάξεων των παραγράφων 7 και 8 και τη Γραμματεία της παραγράφου 10 του άρθρου 1 του ν.2206/1994, μετά από προηγούμενη γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 30 του ν.2160/1993. Η

παραχώρηση διενεργείται σύμφωνα με τη διαδικασία, που προβλέπεται στις διατάξεις των παραγράφων 7, 12, 13, 14, 15 του άρθρου 1 και του άρθρου 2 του ν.2206/1994, σε συνδυασμό με την παρ. 7 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

Η χρήση και η εκμετάλλευση των παραπάνω τουριστικών λιμένων, καθώς και των τουριστικών λιμένων που έχουν χωροθετηθεί ή δημιουργηθεί με πρωτοβουλία του Δημοσίου ή του Ε.Ο.Τ. και εφόσον δεν έχουν αναδειχθεί φορείς διαχείρισης και δεν εμπίπτουν στις διατάξεις της 218/2012 (Β 2322) απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, μπορεί να παραχωρείται, ύστερα από σύμβαση παραχώρησης στην οποία καθορίζεται και το αντάλλαγμα, σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 31, σε Ο.Τ.Α. α ή β βαθμού ή σε εταιρεία στην οποία μετέχει ο Ο.Τ.Α., ο οποίος υποβάλλει σχετικό αίτημα και αναλαμβάνει τη δέσμευση εκτέλεσης όλων των αναγκαίων για τη λειτουργία του τουριστικού λιμένα έργων είτε ο ίδιος είτε η εταιρεία, χωρίς να είναι κύριος ή επικαρπωτής παράκτιου ακινήτου στη χερσαία ζώνη.

Με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού επιτρέπεται η τροποποίηση της χωροθέτησης των τουριστικών λιμένων των στοιχείων α` μέχρι ιστ` ως προς τα όρια της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, τις προσχώσεις, τις χρήσεις γης και τους όρους και περιορισμούς δόμησης κατόπιν γνώμης της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων.

Η χωροθέτηση των τουριστικών λιμένων των στοιχείων Α μέχρι ιστ' είναι δυνατόν να τροποποιείται, ως προς τα όρια της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, τις προσχώσεις, τις χρήσεις γης και τους όρους και περιορισμούς δόμησης, με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μετά από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων.

Το τέταρτο και το πέμπτο εδάφιο προστέθηκαν με την περ. δ' του άρθρου 57 του ν.2224/1994.

Το έκτο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 35 παρ.3 του ν.4582/2018 (Α 208).

Το έβδομο εδάφιο της παρ.5 προστέθηκε με το άρθρο 159 του ν. 4070/2012, (Α 82).

Το τελευταίο εδάφιο της παρ.5 προστέθηκε με τη παρ.1 του άρθρου 14 του ν. 4276/2014, (Α 155), με την οποία ορίσθηκε και ότι η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται για μαρίνες, που αξιοποιούνται από το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) δυνάμει του άρθρου 2 του ν. 3986/2011.

Η περ. ε «ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ» και η περ ε` «ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ» του Πραρτήματος ΙΙ - ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ του άρθρου 41 του ν. 2160/1993 (Α` 118) καταργήθηκαν με το άρθρο 28 του ν. 4875/2021 (Α 250).

6. α. Σε περίπτωση χωροθέτησης τουριστικού λιμένα εντός ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα, η Επιτροπή πριν γνωμοδοτήσει, διαβιβάζει το σχετικό φάκελο στη Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, προκειμένου να γνωμοδοτήσει μέσα σε ένα δίμηνο το αργότερο από τη λήψη του φακέλου, αν από τον υπό χωροθέτηση τουριστικό λιμένα παρακωλύεται η λειτουργία του εμπορικού λιμένα ή η κατασκευή προγραμματισμένων έργων επέκτασής του ή παραβλάπεται η ασφάλειά του ή των υπάρχουσών εγκαταστάσεών του. Αν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία τεκμαίρεται ότι, το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής έχει γνωμοδοτήσει θετικά.

β. Χωροθέτηση τουριστικού λιμένα εντός ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας και των λοιπών προϋποθέσεων της περίπτωσης α μπορεί να γίνει με πρωτοβουλία του οικείου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα. Αν ο φορέας του προηγούμενου εδαφίου δεν αναλάβει πρωτοβουλία και η χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα κρίνεται σκόπιμη για λόγους δημοσίου συμφέροντος, είναι δυνατή η ανάληψη της σχετικής πρωτοβουλίας από τον Υπουργό Τουρισμού με σκοπό τη χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα.

Η παρ. 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 35 παρ.4 του ν.4582/2018 (Α 208).

7. Καταργήθηκε με την περ. 2 της υποπαρ. ΣΤ16 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 (Α85).

Αρθρ.31 **Δημιουργία τουριστικών λιμένων. Πρωτοβουλία –** **Διαδικασία - Εκμετάλλευση**

1α. Μαρίνα μπορεί να δημιουργηθεί με πρωτοβουλία του Υπουργείου Τουρισμού ή οποιουδήποτε φυσικού προσώπου ή νομικού προσώπου δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου.

Το δεύτερο εδάφιο καταργήθηκε με την περ. 3 της υποπαρ. ΣΤ16 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 (Α85).

β. Για τη χωροθέτηση μαρινών εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου αυτού και του άρθρου 29. Ειδικώς, η χωροθέτηση μαρινών, οι οποίες εμπίπτουν εντός αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων ή παραδοσιακών οικισμών ή εντός περιοχών του άρθρου 19 του ν.1650/1986 (Α 160), όπως ισχύει, ή βρίσκονται εντός της παραλιακής ζώνης της Αττικής, η οποία ρυθμίζεται από τις διατάξεις του από 1/3.5.2004 προεδρικού διατάγματος «Καθορισμός ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη της Αττικής από τον Φαληρικό Ορμο μέχρι την Αγία Μαρίνα Κρωπίας» (Δ 254), ή έχουν χερσαία Ζώνη που υπερβαίνει τα 80.000 τ.μ., περιλαμβάνει δύο στάδια, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις επόμενες περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου. Αιτήσεις για τις οποίες έχει ήδη υποβληθεί φάκελος Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εκκρεμούν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, ολοκληρώνονται ως προς την αξιολόγησή τους και εκδίδονται αντίστοιχα προεδρικά διατάγματα, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

Η περίπτωση β αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 23 του ν. 4688/2020 (Α 101).

γ. Κατά το πρώτο στάδιο γίνεται ο γενικός σχεδιασμός της μαρίνας με την έκδοση προεδρικού διατάγματος μετά από πρόταση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος,

Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων. Με το πιο πάνω προεδρικό διάταγμα:

γ. αα. Οριοθετείται σε χάρτη κλίμακας 1:500 ή 1:1.000 η έκταση της χερσαίας και θαλάσσιας λιμενικής ζώνης.

Η υποπερίπτωση αΑ αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 10 του ν.4276/2014 (Α 155).

ββ. Καθορίζονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, ανά τομέα, επί της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα. Μεταξύ των χρήσεων αυτών μπορεί να περιλαμβάνονται αθλητικές εγκαταστάσεις, γραφεία/τράπεζες/κτίρια διοίκησης, τουριστικές εγκαταστάσεις, εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής υπηρεσιών, εστιατόρια/ αναψυκτήρια/κέντρα διασκέδασης, κατοικίες για μακροχρόνια μίσθωση, χώροι συνάθροισης κοινού/πολιτιστικά κτίρια, χώροι πρασίνου, κτίρια/γήπεδα στάθμευσης και αποθήκευσης, πρατήρια καυσίμων και εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς.

γγ. Καθορίζονται οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης για την ανέγερση, επέκταση, μετατροπή ή μετασκευή κτιρίων και εγκαταστάσεων, καθώς και η έκταση της απαιτούμενης περιφραξής. Ο συντελεστής δόμησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 στο σύνολο της χερσαίας ζώνης.

δδ. Εγκρίνονται οι γενικοί περιβαλλοντικοί όροι για τη δημιουργία της μαρίνας, ύστερα από Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, η οποία συντάσσεται κατά το άρθρο 6 και δημοσιοποιείται κατά το άρθρο 7 της κοινής απόφασης 107017/2006 των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Β` 1225).

δ. Για την έκδοση του πιο πάνω προεδρικού διατάγματος, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 ή 1:1000, στο οποίο αποτυπώνονται τα στοιχεία των υποπεριπτώσεων αα`, ββ` και γγ` της προηγούμενης

περιπτώσεως γ' και έκθεση χωροθέτησης ως αυτοτελές παράρτημα της ΣΜΠΕ, στην οποία περιγράφονται και τεκμηριώνονται οι βασικές χωροθετικές επιλογές του σχεδιαζόμενου έργου, ιδίως όσον αφορά τις προτεινόμενες χρήσεις γης και όρους και περιορισμούς δόμησης, σε συνάρτηση και με τον χαρακτήρα των ομόρων και γειτνιαζουσών περιοχών, την υπάρχουσα συγκοινωνιακή υποδομή και τις λοιπές εξυπηρετήσεις, καθώς και τα βασικά χωρικά χαρακτηριστικά της ευρύτερης περιοχής, τουλάχιστον στο επίπεδο της οικείας δημοτικής ενότητας.

Στην ίδια έκθεση τεκμηριώνεται επίσης η συμβατότητα του προτεινόμενου έργου προς τα δεδομένα του ειδικού χωροταξικού πλαισίου για τον τουρισμό και προς τους ευρύτερους αναπτυξιακούς στόχους εθνικής, περιφερειακής ή τοπικής κλίμακας.

Με το πιο πάνω προεδρικό διάταγμα μπορεί να τροποποιούνται τυχόν ισχύουσες για την περιοχή της μαρίνας γενικές και ειδικές πολεοδομικές ρυθμίσεις, ιδίως όσον αφορά τα όρια της χερσαίας ζώνης, καθώς και τις επιτρεπόμενες εντός αυτής χρήσεις γης και όρους δόμησης, εφόσον τούτο καθίσταται αναγκαίο εν όψει του ειδικού και σύνθετου χαρακτήρα της μαρίνας, τεκμηριώνεται ειδικώς στην παραπάνω ειδική έκθεση και δεν ανατρέπεται πάντως η γενική χωροταξική λειτουργία της ευρύτερης περιοχής.

Εφόσον εντός της χερσαίας ζώνης της μαρίνας ή στα όρια αυτής υπάρχουν μη οριοθετημένα υδατορέματα, με το πιο πάνω προεδρικό διάταγμα καθορίζονται επίσης οι προσωρινές οριογραμμές των ανωτέρω υδατορεμάτων, καθώς και οι ελάχιστες αποστάσεις για την ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων, οι οποίες δεν μπορεί πάντως να είναι μικρότερες των 20 μέτρων από την προσωρινή οριογραμμή.

Για τον καθορισμό των προσωρινών οριογραμμών, ο ενδιαφερόμενος, πέραν των δικαιολογητικών που ορίζονται στα προηγούμενα εδάφια της παρούσας περίπτωσης, υποβάλλει επιπλέον και τεχνική έκθεση, συνοδευόμενη από υδρολογικά, υδραυλικά και περιβαλλοντικά στοιχεία βάσει των οποίων προτείνονται οι προσωρινές οριογραμμές των υδατορεμάτων, ενώ επιπλέον αποτυπώνει τις σχετικές οριογραμμές στο

τοπογραφικό διάγραμμα του πρώτου εδαφίου της παρούσας περίπτωσης.

Η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού, ενεργώντας ως «Αρχή Σχεδιασμού», διαβιβάζει το αίτημα χωροθέτησης και το σχετικό φάκελο της κατατιθέμενης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διακινεί τη σχετική αλληλογραφία που αφορά την πληρότητα του φακέλου και ακολουθεί την κανονιστικά προβλεπόμενη διαδικασία διαβούλευσης με το κοινό.

Τυχόν έξοδα δημοσίευσης καταβάλλονται από τον αιτούντα τη χωροθέτηση.

Το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.) ενεργεί ως «Αρχή Σχεδιασμού» για τους τουριστικούς λιμένες που αξιοποιούνται αυτοτελώς από αυτό. Το ίδιο ισχύει, μέχρι την αξιοποίηση από το Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ., και για τον κατά νόμο φορέα διαχείρισής τους, υπό την προϋπόθεση της σύμφωνης γνώμης του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.

Το έκτο και το έβδομο εδάφιο της περ. δ' προστέθηκαν με το άρθρο 59 του ν.4559/2018, (Α 142) και το όγδοο εδάφιο αυτής προστέθηκε με το άρθρο 26 του ν. 4688/2020 (Α 101).

ε. Η διαδικασία των προηγούμενων περιπτώσεων εφαρμόζεται και σε κάθε αναθεώρηση ή ουσιώδη τροποποίηση του γενικού σχεδιασμού μαρινών που πληρούν ένα ή περισσότερα από τα κριτήρια της περίπτωσης β', με εξαίρεση τις μαρίνες που έχουν χωροθετηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 30 παρ. 5 και 41 του ν. 2160/1993. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, μπορεί να επέρχονται μεμονωμένες και μη ουσιώδεις τροποποιήσεις στον γενικό σχεδιασμό των ανωτέρω μαρινών. Στην περίπτωση του προηγούμενου εδαφίου, η σκοπούμενη τροποποίηση υποβάλλεται σε διαδικασία στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης, μόνον εφόσον αξιολογηθεί, κατά τα οριζόμενα στην κοινή απόφαση 107017/2006 των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας

Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Β` 1225), ότι ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Το πρώτο εδάφιο της περ. ε' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 14 του ν.4276/2014 (Α 155).

στ. Την έκδοση του προεδρικού διατάγματος ακολουθεί το δεύτερο στάδιο της χωροθέτησης κατά το οποίο εγκρίνονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής τα προτεινόμενα λιμενικά έργα για τη δημιουργία της μαρίνας, οι απαιτούμενες προσχώσεις και έργα εκσκαφής για τη διάνοιξη εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών ή/και διαμόρφωση προστατευτικών νησίδων, τα αναγκαία έργα υποδομής, οι εγκαταστάσεις και τα κτίρια επί της χερσαίας ζώνης και οι περιβαλλοντικοί όροι για την κατασκευή, μετατροπή, μετασκευή, προσθήκη ή τροποποίηση της μαρίνας, καθώς και τη λειτουργία αυτής, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στις παραγράφους 2β και 3 του άρθρου 3 του ν.4014/2011, πλην των υποπεριπτώσεων στστ` και ζζ`. Για την έκδοση της παραπάνω απόφασης, απαιτείται προηγούμενη γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, μετά από υποβολή στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παράγραφο 2 και εφαρμόζεται η διαδικασία των παραγράφων 3 έως 5. Σε υφιστάμενους τουριστικούς λιμένες μπορεί, μετά από αίτηση του φορέα διαχείρισης και υποβολή των προβλεπόμενων συνοδών μελετών, να δημιουργούνται ανεξάρτητες θαλάσσιες ζώνες εξυπηρέτησης υδροπλάνων μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων.

Το τελευταίο εδάφιο προστέθηκε με το άρθρο 11 του ν.4276/2014 (Α 155).

2. Για εισαγωγή προς συζήτηση στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων αιτήματος για χωροθέτηση και δημιουργία μαρίνας ή για τροποποίηση απόφασης χωροθέτησης μαρίνας, απαιτείται η υποβολή στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού των κατωτέρω δικαιολογητικών:

α) γενικό τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 ή απόσπασμα χάρτη, στο οποίο εμφανίζονται η ακριβής θέση του έργου, καθώς και οι χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής,

β) τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 στο οποίο εμφανίζονται η αιτούμενη χερσαία και θαλάσσια ζώνη του λιμένα, τα όρια της ιδιοκτησίας, η καθορισμένη οριογραμμή του αιγιαλού και της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού και η πρόταση καθορισμού των τυχόν νέων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας,

γ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:500 ή 1:1.000 των προτεινόμενων ή/και υφιστάμενων έργων και κατασκευών, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β, η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία, όπως το εμβαδόν χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα και υφιστάμενων ή προτεινόμενων υποδομών, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης.

Τα κτίρια ανεγείρονται μέχρι την οριογραμμή της ζώνης παραλίας. Για τον κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού ισχύουν οι διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 2 του ν.2971/2001, όπως ισχύουν,

δ) φάκελο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων εις διπλούν με συνοδευτικά έγγραφα και σχέδια τεκμηρίωσης,

ε) τεχνική έκθεση γενικής περιγραφής των προτεινόμενων λιμενικών έργων, που απαιτούνται για τη δημιουργία του λιμένα, καθώς και των προτεινόμενων χρήσεων γης και των όρων και των περιορισμών δόμησης και των βασικών έργων υποδομής, συμπεριλαμβανομένων των έργων υποδομής για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία, για τη λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητά τους,

στ) προβλεπόμενο ύψος επένδυσης,

ζ) τίτλοι κυριότητας ή δικαιωμάτων επικαρπίας, εφόσον τμήμα της χερσαίας ζώνης του λιμένα περιλαμβάνει εκτάσεις όπισθεν της καθορισμένης γραμμής παραλίας, απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος και πιστοποιητικό κτηματολογικών εγγραφών εγγραπτών δικαιωμάτων ή βεβαίωση δήλωσης ιδιοκτησίας για περιοχές στις οποίες λειτουργεί κτηματολογικό ή κτηματογραφικό γραφείο,

η) έκθεση αναλυτικής αρχαιολογικής τεκμηρίωσης (Ε.Α.Α.Τ.) για τη χερσαία και θαλάσσια ζώνη της μαρίνας, που εκδίδεται ύστερα από σχετικό αίτημα του αιτούντος τη χωροθέτηση προς το Τμήμα Συντονισμού και Παρακολούθησης Αρχαιολογικών Ερευνών και Εργασιών στο Πλαίσιο των Μεγάλων Εργων (κατά τις διατάξεις του ν.4072/2012) μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος.

Η παρ.2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 36 του ν.4582/2018 (Α 208).

3. Για την έγκριση χωροθέτησης και περιβαλλοντικών όρων των μαρίνων, πλην αυτών που ορίζονται στην περίπτωση β της παραγράφου 1, ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού ελέγχει την πληρότητα των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και διαβιβάζει το φάκελο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, σε ένα μόνο αντίγραφο, στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ανεξαρτήτως της περιβαλλοντικής κατάταξης της μαρίνας στην υποκατηγορία Α1 ή Α2 του ν.4014/2011, προκειμένου να ακολουθηθεί περαιτέρω η διαδικασία των παραγράφων 2β και 3 του άρθρου 3 του ν.4014/2011, πλην των υποπεριπτώσεων στστ και ζζ. Επίσης, διαβιβάζει πλήρη σειρά δικαιολογητικών στον οικείο δήμο, προκειμένου να διατυπώσει απλή γνώμη για την ανάγκη δημιουργίας της νέας μαρίνας, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη λήψη του σχετικού φακέλου.

Αν ο δήμος δεν διατυπώσει γνώμη μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η διαδικασία για τη χωροθέτηση της νέας μαρίνας συνεχίζεται και χωρίς γνωμοδότηση του δήμου. Αν το αίτημα χωροθέτησης τουριστικού λιμένα υποβάλλεται από τον οικείο Δήμο δεν απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας γνωμοδότησης του Δήμου.

Η παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 36 του ν.4582/2018 (Α 208).

4. α) Μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την υποβολή της αίτησης με τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παράγραφο 2, η

Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων αποφαινεται για τη συνδρομή των νόμιμων προϋποθέσεων δημιουργίας της μαρίνας και γνωμοδοτεί σχετικά. Κατά της γνωμοδότησης της Επιτροπής χωρεί αίτηση θεραπείας μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίησή της στον αιτούντα.

Για την έγκριση ή την τροποποίηση της χωροθέτησης, των επιτρεπόμενων χρήσεων γης, των όρων και περιορισμών δόμησης, των απαιτούμενων προσχώσεων ή έργων εκσκαφής για τη διάνοιξη εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών ή/και διαμόρφωση προστατευτικών νησίδων, των αναγκαίων έργων υποδομής, των εγκαταστάσεων και κτιρίων επί της χερσαίας ζώνης και των περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή, τη μετατροπή, τη μετασκευή, την προσθήκη ή την τροποποίηση και τη λειτουργία της μαρίνας εκδίδεται, με μέριμνα της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Τουρισμού, κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων. Η απόφαση αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β) Σε χωροθετημένους τουριστικούς λιμένες κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου, οι οποίοι διαθέτουν περιβαλλοντική αδειοδότηση και αξιοποιούνται από το Ελληνικό Δημόσιο, την ΕΤΑΔ ή το ΤΑΙΠΕΔ, μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, επιτρέπεται η νομιμοποίηση των υφιστάμενων καθ υπέρβαση ή χωρίς άδεια κατασκευασθέντων έργων και εγκαταστάσεων εντός της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, τα οποία συνδέονται λειτουργικά με αυτά που είχαν αρχικά εγκριθεί μέσω της απόφασης χωροθέτησης, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων.

Η παρ.4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 36 του ν.4582/2018 (Α 208).

5. Αν χωροθετηθεί νέα μαρίνα με πρωτοβουλία της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού απαιτούνται τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου, τα

οποία συντάσσονται με μέριμνα και δαπάνες της ή άλλων δημόσιων φορέων.

6. Μετά τη χωροθέτηση μαρίνας η εκτέλεση όλων των έργων που απαιτούνται για τη δημιουργία, λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητα της, μπορεί να παραχωρείται σε επιχείρηση ή επιχειρήσεις (δημόσιες ή ιδιωτικές) ή σε όμιλο επιχειρήσεων (δημόσιων ή ιδιωτικών). Η παραχώρηση γίνεται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ύστερα από πρόσκληση του Υπουργού για εκδήλωση ενδιαφέροντος με δημόσιο διαγωνισμό. Στη σχετική προκήρυξη του διαγωνισμού καθορίζονται οι όροι διενέργειας του και η διαδικασία μέχρι την υπογραφή της σύμβασης, της παραγράφου 9 του άρθρου αυτού. Επιτροπή του διαγωνισμού είναι η Επιτροπή του άρθρου 30. Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται μετά από εισήγηση της Επιτροπής και απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού. Το συνολικό κόστος κατασκευής των χερσαίων και λιμενικών έργων των μαρίνων που παραχωρούνται, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στις διατάξεις της παρούσας παραγράφου, μπορεί να συγχρηματοδοτείται από το Δημόσιο μέσω του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων.

Στην περίπτωση αυτή απαιτείται προ της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος:

α. Η σύνταξη χρηματοοικονομικής μελέτης κόστους οφέλους για τη βιωσιμότητα και ανταποδοτικότητα της μαρίνας, η οποία υποβάλλεται στο Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού (Γενική Γραμματεία Τουρισμού).

β. Η έκδοση κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Πολιτισμού και Τουρισμού με την οποία ορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και η σχετική διαδικασία της συγχρηματοδότησης του κόστους της επένδυσης μέσω του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων.

Το κόστος κατασκευής των χερσαίων και λιμενικών έργων των μαρίνων, που παραχωρούνται σύμφωνα με τη διαδικασία που

προβλέπεται στην παράγραφο, δεν υπάγεται στο καθεστώς ενισχύσεων της κείμενης νομοθεσίας.

Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου έχουν εφαρμογή, με εξαίρεση τις προϋποθέσεις των περιπτώσεων α` και β`, και στις περιπτώσεις των μαρίνων για τις οποίες έχει διενεργηθεί διαγωνισμός, έχει γίνει κατακύρωση και δεν έχει υπογραφεί κατά τη δημοσίευση του παρόντος η σύμβαση παραχώρησης που προβλέπεται στην παράγραφο 9 του παρόντος άρθρου.

Οι όροι, οι προϋποθέσεις, η διαδικασία, το ύψος της συγχρηματοδότησης και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια καθορίζεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού.

7. Εντός οκταμήνου από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης ο φορέας διαχείρισης μαρίνας υποχρεούται να υποβάλει στη Γενική Γραμματεία Τουρισμού φάκελο με σειρά παραστατικών που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού μέσα σε ένα τρίμηνο από τη δημοσίευση του νόμου αυτού. Η προθεσμία αυτή παρατείνεται για όσο χρονικό διάστημα δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των απαιτούμενων παραστατικών χωρίς ευθύνη του φορέα διαχείρισης της μαρίνας.

Το δεύτερο εδάφιο προστέθηκε με την παρ.6α του άρθρου 10 του ν.4179/2013 (Α` 175).

8. Η αρμόδια Διεύθυνση ελέγχει τις υποβαλλόμενες από τον φορέα διαχείρισης της μαρίνας μελέτες και σχέδια που αναφέρονται στα πάσης φύσεως έργα της μαρίνας και των εγκαταστάσεων της και εφόσον συμφωνούν με την υπουργική απόφαση της παραγράφου 3 του άρθρου αυτού ή τη σύμβαση παραχώρησης τις προωθεί μέσα σε είκοσι (20) ημέρες στις αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να εκδοθούν οι απαραίτητες οικοδομικές και λοιπές άδειες για τη δημιουργία της μαρίνας. Οι άδειες χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες εντός τετραμήνου από την υποβολή των σχετικών μελετών και σχεδίων από την αρμόδια Διεύθυνση της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού.

9. Η παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης της ζώνης της μαρίνας στον φορέα διαχείρισης διέπεται από τους όρους της σύμβασης, τις διατάξεις του παρόντος νόμου και του Αστικού Κώδικα.

Η σύμβαση υπογράφεται για λογαριασμό του Δημοσίου από τον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού, καθώς και από τον φορέα διαχείρισης της μαρίνας μέσα σε οκτώ (8) μήνες από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης χωροθέτησης.

Εάν παρέλθει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία, το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού δύναται να προχωρήσει στη διαδικασία ανεύρεσης αναδόχου μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

Η σύμβαση περιλαμβάνει, τουλάχιστον, λεπτομερή περιγραφή των έργων που αναλαμβάνει να κατασκευάσει ο φορέας διαχείρισης της μαρίνας, το ελάχιστο ποσό της επένδυσης που απαιτείται και τον τρόπο κάλυψης αυτής, τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης, που δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 99 έτη κατ' ανώτατο όριο, το καταβλητέο στο Δημόσιο αντάλλαγμα για όλη τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης, τις ποινικές ρήτρες για παραβάσεις της σύμβασης, τους λόγους λύσης της σύμβασης, την επίλυση των διαφορών που ανακύπτουν μεταξύ του Δημοσίου και του φορέα διαχείρισης της μαρίνας ενώπιον των καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδιων Ελληνικών δικαστηρίων και οποιονδήποτε άλλο όρο συνδεδόμενο με την παραχώρηση ή την εκμετάλλευση της μαρίνας και την εξασφάλιση των δικαιωμάτων του Δημοσίου.

Στη σύμβαση προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της όλες οι μελέτες, τα σχέδια, το χρονοδιάγραμμα και λοιπά στοιχεία που ορίζονται στην απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού που εκδίδεται κατ' εξουσιοδότηση της παραγράφου 5 του άρθρου αυτού.

Με τη σύμβαση μπορεί να καθορίζεται και αριθμός θέσεων για ελλιμενισμό ναυταθλητικών σκαφών.

Από την υποχρέωση σύναψης της σύμβασης παραχώρησης του άρθρου αυτού εξαιρούνται οι τουριστικοί λιμένες που τελούν υπό καθεστώς διαχείρισης και εκμετάλλευσης από Οργανισμό

Λιμένα Α.Ε. δυνάμει σύμβασης που έχει συναφθεί κατά τα άρθρα 24 και 35 του ν.2932/2001 και κατά το άρθρο 17 του ν.2892/2001.

Σε όλες τις περιπτώσεις που η σύμβαση παραχώρησης απαιτείται να καταρτιστεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο τα συμβολαιογραφικά δικαιώματα, καθώς και όποια δαπάνη απαιτείται έως την ολοκλήρωση της μεταγραφής θα βαρύνουν τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα (μαρίνα, καταφύγιο τουριστικών σκαφών, ζώνες αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών).

Αν η κυριότητα, διοίκηση, διαχείριση και αξιοποίηση των τουριστικών λιμένων ανήκει στην ΕΤΑΔ, η σύμβαση παραχώρησης, καθώς και η τροποποίηση των όρων της υπογράφεται από την ΕΤΑΔ.

Το τρίτο εδάφιο της παρ. 9 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 24 του ν. 4688/2020, (Α 101). Το έβδομο εδάφιο αυτής προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4276/2014 (Α 155) και τα δύο τελευταία εδάφια αυτής προστέθηκαν με την παρ. 4 του άρθρου 36 του ν.4582/2018 (Α 208).

10.1. Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα οφείλει, μέσα σε δύο (2) μήνες από την ολοκλήρωση του συνόλου των έργων, να υποβάλει αίτηση για την έκδοση άδειας λειτουργίας στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού, στην οποία επισυνάπτονται τα εξής έγγραφα και παραστατικά στοιχεία:

α) θεωρημένες οικοδομικές άδειες,

β) σχέδια γενικής διάταξης χερσαίων και λιμενικών έργων, όπως τα έργα αυτά κατασκευάσθηκαν και υφίστανται, συνοδευόμενα από υπεύθυνες δηλώσεις μηχανικών ως προς τη νομιμότητα κατασκευής των έργων αυτών,

γ) σχέδιο ειδικού κανονισμού λειτουργίας,

δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην απόφαση παραχώρησης ή τη σύμβαση παραχώρησης,

ε) πιστοποιητικό πυροπροστασίας ή βεβαίωση υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών. Αν υποβληθεί βεβαίωση κατά το προηγούμενο εδάφιο, το πιστοποιητικό πυροπροστασίας υποβάλλεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία έξι (6) μηνών από την έκδοση της άδειας λειτουργίας. Σε περίπτωση που το πιστοποιητικό πυροπροστασίας δεν υποβληθεί μέσα στην προθεσμία των έξι (6) μηνών, ισχύουν τα αναγραφόμενα στην παρ. 10.2.β του άρθρου 31 του ν. 2160/1993,

στ) άδειες εκτέλεσης λιμενικών έργων,

ζ) βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Φάρων για φωτοσήμανση των λιμενικών έργων,

η) βεβαίωση υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών για τον επανακαθορισμό αιγιαλού - παραλίας.

Σε διάστημα εξήντα (60) ημερών από την υποβολή της αίτησης, η αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού ελέγχει τα υποβληθέντα δικαιολογητικά ως προς την πληρότητά τους και ενημερώνει το φορέα διαχείρισης για ελλείψεις ή εκδίδει την άδεια λειτουργίας τουριστικού λιμένα.

Τα ανωτέρω παραστατικά είναι δυνατόν να τροποποιηθούν με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

Η παρ.10.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4582/2018(Α 208).

10.2. α) Για την άδεια λειτουργίας για την ίδρυση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του ν.3463/2006 και των κολυμβητικών δεξαμενών, καθώς και για την έκδοση κάθε άδειας δόμησης εντός τουριστικού λιμένα, περιλαμβανομένων και των τουριστικών καταφυγίων και αγκυροβολίων, αρμόδια είναι η Υπηρεσία του άρθρου 12 του ν.4002/2011 (Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού). Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 151, 152, 153 και 154 του ν.4070/2012. Για τη χορήγηση της άδειας δόμησης

εφαρμόζεται η διαδικασία της υποπερίπτωσης γγ της περίπτωσης α και της περίπτωσης γ της παρ. 3 του άρθρου 12 του ν.4002/2011 και υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων και των περιορισμών δόμησης που ισχύουν για τον τουριστικό λιμένα.

10.2. β) Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τρόπος τήρησης και ελέγχου των διατάξεων των παραγράφων 10.1 και 10.2, ο ελεγκτικός μηχανισμός, οι κυρώσεις, οι όροι και οι προϋποθέσεις ανάκλησης άδειας λειτουργίας ή απαγόρευσης λειτουργίας ή προσωρινής στέρσης άδειας λειτουργίας για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

Η παρ. 10.2 α και β αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν.4582/2018 (Α 208).

10.2. γ) Αρμόδια υπηρεσία για την έκδοση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως λούναπαρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις, παγοδρόμιο, και άλλες καλλιτεχνικές, πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε ακάλυπτο χερσαίο χώρο εντός τουριστικών λιμένων, είναι η Υπηρεσία του άρθρου 12 του ν.4002/2011 (Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού). Για τη χορήγηση της άδειας του προηγούμενου εδαφίου υποβάλλονται στην ΕΥΠΑΤΕ, ύστερα από έγκριση του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, τα εξής δικαιολογητικά:

α) αίτηση του ενδιαφερομένου,

β) βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας περί υποβολής δήλωσης έναρξης άσκησης επιτηδεύματος, σύμφωνα με το ν.4045/1960 (Α 47) και τα άρθρα 13 και 29 του ν.1642/1986 (Α 125),

γ) βεβαίωση διπλωματούχου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την ασφαλή και καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών,

δ) βεβαίωση διπλωματούχου ηλεκτρολόγου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων,

ε) βεβαίωση διπλωματούχου χημικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την επικινδυνότητα των χρησιμοποιούμενων αερίων ή άλλων υλών,

στ) βεβαίωση διπλωματούχου μηχανολόγου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την ασφάλεια των μηχανολογικών εγκαταστάσεων άνω των δέκα (10) ίππων. Οι κινηματογράφοι και τα θέατρα εντός τουριστικών λιμένων αδειοδοτούνται από την ΕΥΠΑΤΕ και λειτουργούν, σύμφωνα με όσα ορίζονται στους αναγκαστικούς νόμους 445 και 446/1937 και το από 15/17 Μαΐου 1956 βασιλικού διατάγματος (Α 123), σε συνδυασμό με τη νομοθεσία πυρασφάλειας περί χώρων συνάθροισης κοινού και ειδικότερα, σύμφωνα με την 3/2015 πυροσβεστική διάταξη (Β 529), όπως κάθε φορά ισχύει για κινηματογράφους που στεγάζονται σε υφιστάμενα κτίρια και του άρθρου 10 του π.δ. 71/1988 (Α 32), όπως κάθε φορά ισχύει για κινηματογράφους που στεγάζονται σε νεόδμητα κτίρια. Για τη λειτουργία κινηματογράφων δηλώνεται επιπλέον ο αριθμός των θέσεων.

Για τους υπαίθριους παιδότοπους εντός τουριστικών λιμένων, τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της 36873/2007 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Β 1364) και υποβάλλονται στην ΕΥΠΑΤΕ τα δικαιολογητικά της περίπτωσης β της παραγράφου 2 του άρθρου 7 της απόφασης αυτής.

Σε περίπτωση που ο χώρος εμπίπτει στις διατάξεις του ν.3028/2002, η παραπάνω άδεια εκδίδεται κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού».

Η παρ.10.2γ προστέθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 36 του ν.4582/2018 (Α 208).

10.3. Ο φορέας διαχείρισης μεριμνά για τον οριστικό καθορισμό της νέας οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και για την καταγραφή του δημόσιου κτήματος που δημιουργήθηκε με την ολοκλήρωση των έργων της μαρίνας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Το Υπουργείο Τουρισμού χορηγεί στον φορέα διαχείρισης της μαρίνας, μετά από αίτησή του, τμηματικές άδειες για τη λειτουργία διακεκριμένων τμημάτων της υπό κατασκευή μαρίνας εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικής αίτησης. Η πιο πάνω αίτηση συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων β', δ' και ε' της παρ. 10.1 του ν. 2160/1993, η υποβολή των οποίων συνιστά προϋπόθεση χορήγησης της τμηματικής άδειας λειτουργίας.

Η περίπτωση 10.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 4276/2014 (Α 155).

10.4. Σε περίπτωση διάνοιξης εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών ή/και διαμόρφωση προστατευτικών νησίδων για τη δημιουργία τουριστικών λιμένων, συμπεριλαμβανομένων και των τουριστικών καταφυγίων, αγκυροβολίων και ξενοδοχειακών λιμένων, τα παραπάνω έργα ανήκουν αυτοδικαίως στο Ελληνικό Δημόσιο. Η δημιουργούμενη ως αποτέλεσμα της εκσκαφής έκταση καταγράφεται ως δημόσιο κτήμα, περιλαμβάνεται στη ζώνη του τουριστικού λιμένα και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τις εν γένει ανάγκες του και να παραχωρηθεί χωρίς δημοπρασία στο φορέα διαχείρισης της μαρίνας έναντι ανταλλάγματος με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ή με σχετική σύμβαση παραχώρησης για χρονικό διάστημα που δεν θα εκτείνεται πέραν του χρονικού ορίου της παραχώρησης του τουριστικού λιμένα. Με την ολοκλήρωση των έργων της μαρίνας ο φορέας διαχείρισης οφείλει να μεριμνήσει για τον επανακαθορισμό του αιγιαλού κατά τις κείμενες διατάξεις, κατά τον οποίο πρέπει να διασφαλίζεται η συνέχεια του αιγιαλού είτε μέσω κατάλληλης γεφύρωσης ή άλλου τεχνικού έργου, είτε με κάθε άλλο πρόσφορο τρόπο.

Η παρ.10.4 προστέθηκε με τη παρ.8 του άρθρου 10 του ν.4179/2013 (Α` 175).

11. Η μέριμνα για τη συντήρηση των έργων και εγκαταστάσεων της μαρίνας, η καθαριότητα, με επιφύλαξη των υποχρεώσεων των Ο.Τ.Α. για αποκομιδή των απορριμμάτων, η ανανέωση του τεχνικού εξοπλισμού και κάθε άλλη σχετική ενέργεια εμπίπτει στις υποχρεώσεις του φορέα διαχείρισης. Ο έλεγχος της λειτουργίας των μαρίνων ανήκει στην αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού.

12. Οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας (Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Ε.Υ.Δ.Α.Π. κ.λπ.), καθώς και οι οικείοι Ο.Τ.Α. οφείλουν να εκτελούν τα απαραίτητα έργα υποδομής για τη σύνδεση της μαρίνας με τα δίκτυα τους. Εάν οι πιο πάνω φορείς αδυνατούν ή καθυστερούν την εκτέλεση των έργων υποδομής, δύναται να επιτραπεί με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη η χρησιμοποίηση άλλων τρόπων εξυπηρέτησης της μαρίνας (αυτοδύναμη παραγωγή ενέργειας, βιολογικός καθαρισμός κ.λπ.)

13. Οι διατάξεις της παραγράφου 6 του παρόντος άρθρου, με εξαίρεση τις προϋποθέσεις των περιπτώσεων α και β, έχουν ισχύ και στις περιπτώσεις των μαρινών για τις οποίες:

α) δεν έχει συναφθεί η σύμβαση της παραγράφου 9,

β) η σύμβαση που έχει συναφθεί με το Υπουργείο Τουρισμού έχει λυθεί για οποιονδήποτε λόγο ή έχει γίνει καταγγελία της σύμβασης.

Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και στην περίπτωση των ζωνών αγκυροβολίου και των καταφυγίων τουριστικών σκαφών που προβλέπονται στο άρθρο 34.

14. Σε περιπτώσεις που γίνεται ανάκληση της απόφασης χωροθέτησης, η κατά τόπον αρμόδια κτηματική υπηρεσία, είναι αρμόδια να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας που

προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων 27 και 29 του ν.2971/2001 και αφορούν σε καταπατήσεις, ή εκτέλεση έργων άνευ αδειάς ή καθ' υπέρβαση αυτής στις οριοθετημένες κοινόχρηστες ζώνες αιγιαλού και παραλίας των τουριστικών λιμένων.

Οι παρ.13 και 14 προστέθηκαν με την παρ. 8 του άρθρου 36 του ν.4582/2018(Α 208).

Το άρθρο 31 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 160 του ν.4070/2012 (Α 82).

Άρθρο 31α **Κανονισμοί λειτουργίας τουριστικών λιμένων**

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Πολιτισμού και Τουρισμού και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, θεσπίζεται Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων. Ο Κανονισμός έχει εφαρμογή σε όλες τις μαρίνες, στις ζώνες αγκυροβολίου και στα καταφύγια τουριστικών σκαφών ανεξάρτητα από τον φορέα διαχείρισης τους (δημόσιο ή ιδιωτικό) και από το χρόνο έναρξης λειτουργίας τους.

2. Με το Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων ρυθμίζονται θέματα λειτουργίας και ασφάλειας των λιμένων αυτών, όπως:

α. Τα μέτρα ασφαλείας και προστασίας από πυρκαγιά, ρύπανση και κάθε άλλο κίνδυνο εντός της ζώνης του λιμένα που δεν είναι δυνατόν να αποτραπεί με την επίδειξη της δέουσας, κατά τα συναλλακτικά ήθη, επιμέλειας.

β. Η προστασία περιβάλλοντος, καθαριότητα και ευταξία του λιμένα.

γ. Οι πέραν της καταβολής της αξίας των τιμολογίων υποχρεώσεις και ευθύνες των ιδιοκτητών των ελλιμενιζόμενων σκαφών και όσων κάνουν χρήση των εξυπηρετήσεων του τουριστικού λιμένα.

δ. Ο είσπλους και έκπλους των σκαφών, η αγκυροβολιά, πρυμνοδέτηση ή πλαγιοδέτηση αυτών, καθώς και η κατάληψη θέσης και η παραμονή αυτών στον τουριστικό λιμένα.

ε. Η κίνηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας, φορτηγών και επιβατηγών αυτοκινήτων, καθώς και λοιπών τροχοφόρων εντός του τουριστικού λιμένα.

στ. Οι παρεχόμενες ευκολίες και εξυπηρετήσεις των σκαφών.

ζ. Κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ασφάλεια, προστασία και την εύρυθμη λειτουργία των τουριστικών λιμένων.

3. Στους παραβάτες των κανονισμών λειτουργίας των τουριστικών λιμένων επιβάλλονται από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, ανεξάρτητα από άλλες κυρώσεις που μπορεί να προβλέπονται, οι κυρώσεις του άρθρου 157 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου(ν.δ. 187/1973, Α` 261).

4. Μετά την έκδοση της άδειας λειτουργίας ο φορέας διαχείρισης υποβάλλει στη Γενική Γραμματεία Τουρισμού Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του Τουριστικού Λιμένα. Με αποφάσεις του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εγκρίνονται οι Ειδικοί Κανονισμοί για ένα έκαστο από τους λιμένες της παραγράφου 1. Οι εγκριτικές αποφάσεις του προηγούμενου εδαφίου εκδίδονται εντός ενός μηνός από την υποβολή των Ειδικών Κανονισμών στην αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού. Σε περίπτωση άπρακτης παρόδου του πιο πάνω χρονικού διαστήματος οι Ειδικοί Κανονισμοί τεκμαίρονται εγκεκριμένοι. Οι κανονισμοί αυτοί ρυθμίζουν τους ειδικούς όρους λειτουργίας και εκμετάλλευσης κάθε τουριστικού λιμένα και ιδίως τα εξής θέματα:

α. Την οργάνωση της διοίκησης, τη στελέχωση και τις ειδικές συνθήκες λειτουργίας του τουριστικού λιμένα.

β. Το σαφή προσδιορισμό των ορίων της ζώνης (χερσαίας και θαλάσσιας) του λιμένα.

γ. Το είδος των σκαφών, το μέγεθος (ελάχιστο - μέγιστο) κατά μονάδα και τον αριθμό κατά κατηγορία σκάφους, καθώς και το συνολικό αριθμό των σκαφών, που μπορεί να ελλιμενιστούν.

Η περ. γ αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 37 του ν.4582/2018 (Α 208).

δ. Τον τρόπο διαθέσεως των θέσεων ελλιμενισμού των σκαφών στο λιμένα και το σύστημα αγκυροβολίας τους.

ε. Τις παρεχόμενες υπηρεσίες και εξυπηρετήσεις, συμπεριλαμβανομένων των εξυπηρετήσεων ατόμων με αναπηρία.

στ. Τα μέτρα ασφάλειας και προστασίας των σκαφών και των χρηστών του λιμένα.

ζ. Η διάταξη κυκλοφορίας, στάσης και στάθμευσης τροχοφόρων και της αντίστοιχης σήμανσης εντός του τουριστικού λιμένα κατ' αναλογική εφαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

η. Κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ομαλή και εύρυθμη λειτουργία του λιμένα.

5. Η παρ. 5 καταργήθηκε με την περ. 6β της υποπαρ. ΣΤ15 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 (Α85).

6. Οι Ειδικοί Κανονισμοί των τουριστικών λιμένων καταρτίζονται από τους φορείς διαχείρισης και υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού για έγκριση σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 4 και 5.

Η παρ. 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την υποπερ. 6α της υποπαρ. ΣΤ15 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 (Α85).

7. Οσοι κάνουν χρήση των τουριστικών λιμένων που προβλέπονται στην παράγραφο 1, σε οποιοδήποτε στάδιο υλοποίησης ή λειτουργίας, υπόκεινται στους ελέγχους που προβλέπουν οι κείμενες διατάξεις για τις ζώνες των λιμένων (λιμενικούς, τελωνειακούς και λοιπούς ελέγχους).

Η παρ.7 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν.4582/2018 (Α 208).

Το άρθρο 31α αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 161 του ν.4070/2012 (Α 82).

Άρθρο 31β

Για την αναβάθμιση, την επέκταση, τον εκσυγχρονισμό, τη συμπλήρωση των εγκαταστάσεων και εν γένει για τα θέματα λειτουργίας των υφιστάμενων ναυταθλητικών μαρινών εφαρμόζονται τα άρθρα 29 επ.(του Ν.2160/1993).

Το άρθρο 31β προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 37 του ν.4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 32 Απαλλοτριώσεις

1. 1. Ιδιοκτησίες που τυχόν υφίστανται εντός της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα δύνανται να απαλλοτριωθούν υπέρ του Δημοσίου, με δαπάνες του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα, εφόσον αυτό είναι αναγκαίο για την πραγματοποίηση του σκοπού, για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση. Η απαλλοτρίωση θεωρείται κατεπείγουσα και κηρύσσεται για δημόσια ωφέλεια με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Κατά τα λοιπά ισχύει το ΝΔ 797/1971 (Α 1).

2. Εάν από την εκτέλεση των έργων του λιμένα σχηματισθούν γήπεδα από πρόσχωση, τεχνητή ή φυσική, στη θάλασσα ή στον αιγιαλό, η κυριότητά τους ανήκει στο Δημόσιο. Τα γήπεδα αυτά περιλαμβάνονται στη ζώνη του τουριστικού λιμένα και μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τις εν γένει ανάγκες του τουριστικού λιμένα και για την εκτέλεση των έργων, εγκαταστάσεων και λοιπών κατασκευών που αναφέρονται στην παρ. 2 του άρθρου 106 ΚΝΥ, παραχωρουμένης της χρήσης και εκμετάλλευσης αυτών στο φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

3. Μισθώσεις ή άλλα ενοχικά δικαιώματα οποιασδήποτε φύσεως, που αφορούν με οποιονδήποτε τρόπο τις

παραχωρούμενες από το Δημόσιο εκτάσεις για τη δημιουργία ή την επέκταση τουριστικού λιμένα, καταργούνται αυτοδικαίως από τη χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Τμήματος. Όποιος έχει τη νομή ή κατοχή της παραχωρούμενης έκτασης ή τμήματος αυτής αποβάλλεται από το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

4. Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση της ζώνης του τουριστικού λιμένα από οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς τη συγκατάθεση του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα, απαγορεύεται. Το Δημόσιο υποχρεούται στην έκδοση των αναγκαίων διοικητικών πράξεων και διαταγών, ώστε να παρέχεται αποτελεσματική προστασία στο φορέα διαχείρισης.

5. Επιτρέπεται για τη διευκόλυνση της ελεύθερης επικοινωνίας με τη ζώνη του τουριστικού λιμένα, κατόπιν συντάξεως και εγκρίσεως τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, η αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων προς διάνοιξη των απαιτούμενων οδών προσπέλασης ικανού πλάτους σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 33

Δικαιώματα και υποχρεώσεις του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα

1. Ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα δικαιούται να παραχωρεί σε τρίτους διαρκή ή πολυετή ενοχικά δικαιώματα, είτε για επιχειρηματικές δραστηριότητες σε σκάφη αναψυχής που ελλιμενίζονται εντός της ζώνης του τουριστικού λιμένα είτε για την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων της χερσαίας ζώνης του (ιδίως μίσθωση ή παραχώρηση εκμετάλλευσης εστιατορίων, μπαρ, τουριστικών καταλυμάτων, οικιών, διαμερισμάτων, σταθμού ανεφοδιασμού) είτε τέλος για επιχειρηματικές δραστηριότητες στο σύνολο του τουριστικού λιμένα. Κατά τα λοιπά ισχύει ο ν.1652/1986 (Α` 167). Κατά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης παραχώρησης του Δημοσίου με τον φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα, οι μισθώσεις ή άλλα ενοχικά δικαιώματα οποιασδήποτε φύσης,

που αφορούν τον τουριστικό λιμένα και τις εγκαταστάσεις αυτού καταργούνται.

Το τρίτο εδάφιο καταργήθηκε με την παρ. 1 β του άρθρου 51 του ν.4276/2014 (Α 155).

2. Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα δικαιούται να ζητήσει από την Επιτροπή την υποκατάσταση του εν όλω ή εν μέρει στη σύμβαση παραχώρησης και σε οποιαδήποτε από τα δικαιώματα και υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτήν. Η υποκατάσταση συντελείται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής. Η απόφαση αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Σε περίπτωση πρόσκαιρης εθνικής ανάγκης και της συνεπεία αυτής χρησιμοποίησης των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα δεν οφείλεται αποζημίωση στον φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα ή στον καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμεταλλεόμενο τις εγκαταστάσεις του. Στην περίπτωση του προηγούμενου εδαφίου είναι δυνατόν με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού να παραταθεί η διάρκεια της παραχώρησης του τουριστικού λιμένα.

4. Μετά τη λήξη της σύμβασης ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της, η ζώνη τουριστικού λιμένα και όλες οι εντός αυτής εγκαταστάσεις περιέρχονται στο Δημόσιο χωρίς καμία αποζημίωση του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα. Στην περίπτωση αυτή το Δημόσιο δύναται να προβεί σε νέα παραχώρηση κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

Το άρθρο 33 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 162 του ν.4070/2012 (Α 82).

Άρθρο 34

Δημιουργία ζωνών αγκυροβολίου και καταφυγίων τουριστικών σκαφών

1. Η δημιουργία ζωνών αγκυροβολίων και καταφυγίων τουριστικών σκαφών περιλαμβάνει τη χωροθέτησή τους και την

εκτέλεση όλων των έργων που απαιτούνται για τη λειτουργία τους.

2. Ζώνη αγκυροβολίου με ελαφρύ εξοπλισμό δημιουργείται εντός προστατευμένων όρμων, όταν δεν θεωρείται σκόπιμη η δημιουργία εγκαταστάσεων και εξοπλισμών που μπορεί να επιφέρουν οριστική αλλοίωση του περιβάλλοντος. Καταφύγιο τουριστικών σκαφών δημιουργείται εντός λιμένων ή προστατευμένων όρμων, όπου παρέχονται κατ' ελάχιστον, οι παροχές και εξυπηρετήσεις ύδατος, ρεύματος, κοινόχρηστου τηλεφώνου, παροχής καυσίμων, περισυλλογής καταλοίπων, απορριμμάτων, πυρόσβεσης και ενδιαιτήσεως υγιεινής.

3. Η ζώνη αγκυροβολίου και το καταφύγιο τουριστικών σκαφών αποτελούν είδη τουριστικού λιμένα. Η θαλάσσια ζώνη τους καθορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 29 του παρόντος. Η χερσαία ζώνη τους μπορεί να περιλαμβάνει αιγιαλό, παραλία, τμήμα χερσαίας ζώνης, λιμένα και ενδεχόμενες προσχώσεις που έχουν καταγραφεί ως δημόσιο κτήμα.

4. α) Για τη συζήτηση στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων θεμάτων χωροθέτησης και παραχώρησης ζωνών αγκυροβολίου και καταφυγίων τουριστικών σκαφών, ή την τροποποίηση της χωροθέτησής τους ή την ανάκληση της χωροθέτησης ή της παραχώρησης απαιτείται η υποβολή αντίστοιχου αιτήματος.

Το αίτημα μπορεί να υποβάλλεται είτε από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού είτε ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε ενδιαφερομένου προς την ανωτέρω αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού.

Μετά την απόφαση ανάκλησης παραχώρησης και εφόσον η εγκεκριμένη χωροθέτηση του καταφυγίου διατηρείται, το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού δύναται να προχωρήσει σε διαγωνιστική διαδικασία που διενεργείται με ανάλογη εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 για την παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης της ίδιας ζώνης αγκυροβολίου ή του ίδιου καταφυγίου τουριστικών σκαφών.

Το τρίτο εδάφιο της περ. Απροστέθηκε το άρθρο 25 του ν. 4688/2020 (Α' 101).

β) Αν υποβληθούν στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού περισσότερες αιτήσεις για τη χωροθέτηση - παραχώρηση αγκυροβολίου - καταφυγίου τουριστικών σκαφών έμπροσθεν των εγκαταστάσεων λειτουργούσας ξενοδοχειακής μονάδας, παρέχεται δικαίωμα στον ιδιοκτήτη της ανωτέρω μονάδας, να υποβάλει μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη σχετική ειδοποίηση τα δικαιολογητικά της περίπτωσης δ.

γ) Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία της περίπτωσης β, διενεργείται διαγωνισμός σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 31. Σε περίπτωση αίτησης χωροθέτησης το έργο οφείλει να έχει ολοκληρωθεί μέσα σε δύο (2) έτη από την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας, διαφορετικά διενεργείται διαγωνισμός σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 31.

δ) Για το σκοπό της χωροθέτησης και της παραχώρησης απαιτείται να υποβληθούν τα εξής δικαιολογητικά:

αα) γενικό τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 ή απόσπασμα χάρτη, στον οποίο εμφανίζονται η ακριβής θέση των έργων, καθώς και οι χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής,

ββ) τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, στο οποίο εμφανίζονται κατ ελάχιστον η αιτούμενη χερσαία και θαλάσσια ζώνη λιμένα, τα όρια της ιδιοκτησίας, η καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας και του παλαιού αιγιαλού, καθώς και η πρόταση καθορισμού νέων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας,

γγ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:1.000 των προτεινόμενων έργων και εγκαταστάσεων, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β, η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία όπως το εμβαδόν της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού

λιμένα, και υφιστάμενων η προτεινόμενων υποδομών, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης. Τα κτίρια εγείρονται μέχρι τη γραμμή παραλίας,

δδ) τεχνική έκθεση γενικής περιγραφής των προτεινόμενων λιμενικών έργων και των λοιπών έργων και εγκαταστάσεων της θαλάσσιας ζώνης που απαιτούνται για τη δημιουργία του λιμένα, καθώς και των προτεινόμενων χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης,

εε) φάκελος μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων με συνοδευτικά έγγραφα αυτού και σχέδια τεκμηρίωσης σε δύο (2) αντίγραφα,

στστ) Έκθεση Αναλυτικής Αρχαιολογικής Τεκμηρίωσης (Ε.Ε.Α.Τ.) για το χερσαίο τμήμα και τη θαλάσσια ζώνη του αγκυροβολίου ή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών, που εκδίδεται ύστερα από σχετικό αίτημα του αιτούντος τη χωροθέτηση προς το Τμήμα Συντονισμού και Παρακολούθησης Αρχαιολογικών Ερευνών και Εργασιών στο Πλαίσιο των Μεγάλων Έργων (κατά τις διατάξεις του ν.4072/2012), μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος.

Αρμόδια περιβαλλοντική αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση τουριστικών καταφυγίων και ζωνών αγκυροβολίου είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Η παρ.4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 38 του ν.4582/2018 (Α 208).

5. Η χωροθέτηση ζώνης αγκυροβολίου και καταφυγίου τουριστικών σκαφών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 και 4 του άρθρου 31 του παρόντος.

Η χωροθέτηση καταφυγίων τουριστικών σκαφών εντός της ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993.

Η παρ.5 διορθώθηκε με την παρ.9β του άρθρου 10 του ν.4179/2013 (Α` 175).

6. Σε περίπτωση χωροθέτησης ζώνης αγκυροβολίου ή καταφυγίου τουριστικών σκαφών με πρωτοβουλία της Γραμματείας, η εκτέλεση όλων των προβλεπόμενων έργων για τη δημιουργία και λειτουργία τους ανατίθεται σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993. Η χρήση και η εκμετάλλευσή τους παραχωρείται στον κατά το προηγούμενο εδάφιο ανάδοχο των έργων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης η εκτέλεση, η χρήση και εκμετάλλευση ή μόνο η χρήση και εκμετάλλευση των παραπάνω έργων μπορεί να παραχωρείται απευθείας στους οικείους Ο.Τ.Α., έναντι ανταλλάγματος.

Το πρώτο εδάφιο διορθώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4179/2013 και το τρίτο εδάφιο προστέθηκε με την παρ.2 άρθρου 19 του ν.3049/2002 (Α 212).

7. Σε περίπτωση χωροθέτησης ή τροποποίησης χωροθέτησης ζώνης αγκυροβολίου ή καταφυγίου τουριστικών σκαφών, ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε τρίτου, η χρήση και η εκμετάλλευση της ζώνης αγκυροβολίου ή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών παραχωρείται σε αυτόν (φορέα διαχείρισης), έναντι ανταλλάγματος, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η παραπάνω αίτηση ανακοινώνεται από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού στον οικείο δήμο, ο οποίος υποχρεούται να την αναρτήσει στο κατάστημά του επί τριάντα (30) ημέρες. Αν υποβληθούν στην αρμόδια Διεύθυνση, μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες μετά την εκπνοή της παραπάνω προθεσμίας, περισσότερες αιτήσεις για χωροθέτηση και παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης της ίδιας ζώνης αγκυροβολίου ή του ίδιου καταφυγίου τουριστικών σκαφών, η παραχώρηση γίνεται με δημόσιο διαγωνισμό που διενεργείται με ανάλογη εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993. Η ανωτέρω διαδικασία δεν απαιτείται, όταν η προς έκδοση απόφαση αφορά την επέκταση

της χερσαίας ζώνης, η οποία γίνεται εντός των ορίων της ήδη χωροθετημένης θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα.

Ο φορέας διαχείρισης αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τα προβλεπόμενα έργα για τη δημιουργία και τη λειτουργία της ζώνης αγκυροβολίου ή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών, που του παραχωρήθηκε με την παραπάνω διαδικασία.

Η παρ. 7 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 38 του ν.4582/2018 (Α 208).

8. Τα έργα και οι εγκαταστάσεις που κατασκευάζονται στις ζώνες αγκυροβολίου και στα καταφύγια τουριστικών σκαφών, ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο.

9. Οι διατάξεις των παραγράφων 3, 4, 6, 7, 8, 9,10,11 και 12 του άρθρου 31(του Ν.2160/1993) εφαρμόζονται αναλόγως και στις ζώνες αγκυροβολίου και στα καταφύγια τουριστικών σκαφών.

Το άρθρο 34 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.7 του άρθρου 27 του Ν.2636/1998 (Α 198) και η παρ. 9 προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 163 του ν.4070/2012,(Α82) και διορθώθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4179/2013.

Άρθρο 34α

Για την αναβάθμιση, την επέκταση, τον εκσυγχρονισμό, τη συμπλήρωση των εγκαταστάσεων, καθώς και για θέματα λειτουργίας των υφιστάμενων λιμένων ξενοδοχειακών μονάδων εφαρμόζονται τα άρθρα 29 επ.. Οι ξενοδοχειακές μονάδες, στις οποίες έχει παραχωρηθεί με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού η χρήση, η διοίκηση, η διαχείριση και η συντήρηση των τουριστικών λιμένων και εξαιρούνταν της υποχρέωσης καταβολής ανταλλάγματος για διάστημα είκοσι (20) ετών, υποχρεούνται να καταβάλλουν αντάλλαγμα μέσα σε έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Για τη λειτουργία και κάθε θέμα σχετικό με τη χωροθέτηση ή τροποποίηση ή ανάκληση της απόφασης αυτής εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για τους τουριστικούς λιμένες του ν. 2160/1993. Η εξαίρεση από την υποχρέωση καταβολής του ανταλλάγματος

ισχύει για τις ξενοδοχειακές μονάδες που αποδεικνύουν με κάθε νόμιμο τρόπο ότι δεν έχει εκπνεύσει η προθεσμία των είκοσι (20) ετών από την έναρξη λειτουργίας του τουριστικού λιμένα ξενοδοχειακών μονάδων. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τρόπος υπολογισμού του οικονομικού ανταλλάγματος μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, η διαδικασία, οι όροι και κάθε άλλο σχετικό θέμα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

Το άρθρο 34α προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 38 του ν.4582/2018(A 208).

Άρθρο 34β

Ο τρόπος υπολογισμού του καταβλητέου προς το Ελληνικό Δημόσιο οικονομικού ανταλλάγματος παραχώρησης χρήσης και εκμετάλλευσης τουριστικών λιμένων, γίνεται μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, του άρθρου 30 του ν. 2160/1993

Το άρθρο 34β προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 38 του ν.4582/2018 (A 208).

Άρθρο 35

Καταργήθηκε με το άρθρο 167 του ν.4070/2012 (A 82).

Άρθρο 36

Φορολογικά, αρχαιολογικά και γενικά θέματα

1. Τα ανταλλάγματα, που εισπράττει ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα από την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων αυτού, θεωρούνται ως ακαθάριστα έσοδα από εμπορικές επιχειρήσεις και φορολογούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 31 επ. του ν.δ. 3323/1955.

2. Καταργήθηκε από 1ης Ιανουαρίου 1997 με την παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 2459/1997 (A 17)

3. Ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα θα καταβάλλει ετησίως στο δήμο ή την κοινότητα, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται ο τουριστικός λιμένας, ανταποδοτικά τέλη, φόρους

και δικαιώματα για τις παρεχόμενες προς αυτόν υπηρεσίες. Το άθροισμα των πιο πάνω τελών, φόρων και δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένου του τέλους ακίνητης περιουσίας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1% των ετήσιων ακαθάριστων εισπράξεων του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα. Στην περίπτωση που η ζώνη του τουριστικού λιμένα εμπίπτει στην περιφέρεια περισσότερων δήμων ή κοινοτήτων το πιο πάνω ποσό των ανταποδοτικών τελών θα επιμερίζεται μεταξύ αυτών με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. "Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και στην περίπτωση των ζωνών αγκυροβολίου και των καταφυγίων τουριστικών σκαφών που προβλέπονται στο άρθρο 34 του παρόντος, του προαναφερθέντος ποσοστού μειωμένου κατά πενήντα τοις εκατό (50%).

Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.8 του άρθρου 27 του ν.2636/1998 (Α 198)

4. Καταργήθηκε με το άρθρο 167 του ν.4070/2012 (Α 82).

5. Από της ισχύος του παρόντος νόμου οι θέσεις και περιοχές που αναφέρονται στα άρθρα 6 παράγραφοι 19β` και 19γ`, 30 παράγραφος 5, καθώς και οι θέσεις και περιοχές των τουριστικών λιμένων που δημιουργούνται κατά τα άρθρα 31 επ. του παρόντος νόμου, εντάσσονται στο γενικό χωροταξικό σχεδιασμό της χώρας και καταργείται κάθε διάταξη νόμου που ρυθμίζει πολεοδομικά ζητήματα των παραπάνω θέσεων και περιοχών.

Άρθρο 37

Καταργήθηκε με το άρθρο 167 του ν. 4070/2012 (Α 82).

Άρθρα 38-40

Καταργήθηκαν με την παρ.18 του άρθρου 5 του ν.2229/1994 (Α 138).

Άρθρο 41 Παραρτήματα

1. Στις περιπτώσεις όπου, εντός των ζωνών τουρισμού και αναψυχής ή των ζωνών τουριστικών λιμένων που αναφέρονται στα Παραρτήματα I και II του παρόντος άρθρου, ανεγείρονται κτίρια που περιλαμβάνουν περισσότερες της μιας από τις επιτρεπόμενες χρήσεις, τότε για κάθε τέτοιο κτίριο επιτρέπεται η εφαρμογή του μεγαλύτερου εκ των όρων δόμησης των ως άνω χρήσεων.

2. Προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος νόμου τα παραρτήματα I και II, καθώς και διαγράμματα εξαρτημένα από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, που αναφέρονται στα άρθρα 6 παρ. 20 και 30 παρ. 5 του παρόντος, τα οποία έχουν ως ακολούθως:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

α. ΑΦΑΝΤΟΥ ΡΟΔΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω. Χρήσεις γης που δεν συνιστούν ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ. επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

α. ΑΦΑΝΤΟΥ ΡΟΔΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω
Χρήσεις γης που δεν συνιστούν ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ. επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεσ τής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.04	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.11	7,5 (ίδε και 4)	10ω (ίδε και 5)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.01	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	3/100 τετρ. μετ.

2. Συντελεστής Δόμησης : 0,13 επί της συνολικής έκτασης
3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου : 13%
4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα.
5. Η απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού θα είναι 35 μέτρα.

β. ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ, ΧΑΝΙΩΝ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις της που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ. επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.10	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.075	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.05	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	3/100 τετρ. μέτ.
Συνδεδειγμένος	0.015			

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,20 επί της συνολικής έκτασης
3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%
4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα.
5. Η ελάχιστη απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού ορίζεται σε 20 μέτρα.
6. Η ελάχιστη από Δασική Έκταση ορίζεται σε 20 μέτρα.

γ. ΚΑΡΑΘΩΝΑ, ΝΑΥΠΛΙΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γής που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ. επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης Θέσεων
Ξενοδοχεία	0.02	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.03	7,5 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.01	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	3/100 τετρ. μέτ.

Camping

Προστατευόμενος Ορμος ή Λιμένας

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,05 επί της συνολικής έκτασης
3. Ποσοστό κάλυψη γηπέδου: 5%
4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα.
5. Η ελάχιστη απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού ορίζεται σε 20 μέτρα, εκτός από τον Προστατευόμενο Ορμο ή Λιμένα, όπου η απόσταση είναι 5 μέτρα.
6. Η ελάχιστη απόσταση από Δασική Εκταση είναι 20 μέτρα.

δ. ΛΑΓΟΝΗΣΙ, ΑΤΤΙΚΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γης που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ., επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

«1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.14	16 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.16	7,5 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.06	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	3/100 τετρ. μέτ.
Συνδυετικός Χώρος	0.02	(ίδε και 4)	(ίδε 5)	
Κέντρα	(ίδε 7)	10	10	(ίδε 6)

αναψυχής και διασκέδασης		(ίδε και 4)	(ίδε 5)	
Καζίνο	0.07	15 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	(ίδε 6)

Ο αριθμός 1 της περ.δ' αντικαταστάθηκε ως άνω με την περ. α του άρθρου 31 του ν.4146/2013,(Α 90).

«2. Συντελεστής Δόμησης: 0,45 επί της συνολικής έκτασης.»
Ο αριθμός 2 της περ.δ' αντικαταστάθηκε ως άνω με την περ. β του άρθρου 31 του ν.4146/2013, (Α 90).

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα

5. Απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού:

α. Ξενοδοχείο - 10 μέτρα, εκτός από τα υπάρχοντα μπανγκαλούς τα οποία μπορούν να διατηρήσουν την τωρινή τους απόσταση.

β. Κατοικίες - 10 μέτρα

γ. Εμπορικά και Λιμενικές Αρχές - 5 μέτρα

6. Θα καθορισθεί κατά την έγκριση του Οριστικού Σχεδίου.

7. Οι χρήσεις αυτές θ' αναπτυχθούν σε τμήμα γηπέδου ανώτατης έκτασης 75.000 τετρ. μέτρων.

ε. ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ, ΑΧΑΪΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γης που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ. επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.5	13	10(ίδε και 4)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.01	10	10(ίδε και 4)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.001	10	6(ίδε και 4)	3/100 ΤΕΤΡ.ΜΕΤ.

Camping

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,06 επί της συνολικής έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 6%
4. Η ελάχιστη απόσταση από Δασική Έκταση είναι 20 μέτρα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ

α. ΑΡΕΤΣΟΥ, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	13(ίδε και 4)	10(ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.20	10(ίδε και 4)	10(ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.20	10(ίδε και 4)	10(ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης
3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%
4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.
5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.
6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.
7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.
8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

β. ΦΛΟΙΣΒΟΣ, ΑΤΤΙΚΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/2 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.15	9 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.30	7,5 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα. Από 15 ως 30 μέτρα, το ύψος περιορίζεται σε 16 μέτρα.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώλησησκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά ενάποθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

Σημείωση: Κατά την παρ.γ` του άρθρου 57 του Ν. 2224/1994η παρ. 2 του άρθρου 41 του ν. 2160/1993 (Α 118) συμπληρώθηκε με την αναφορά του διαγράμματος του τουριστικού λιμένα Φλοίσβου Αττικής, το οποίο προσαρτήθηκε και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του ν. 2160/1993.

γ. ΓΟΥΒΙΑ, ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.10	13(ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.05	10(ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.10	10(ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,20 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

δ. ΧΙΟΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	13 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.30	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.20	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,30 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ε. Η περ. ε «ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ» καταργήθηκε με το άρθρο 28 του ν. 4875/2021 (Α 250).

στ. ΑΓΥΙΑ, ΠΑΤΡΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν αν αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.20	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.40	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές Εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ζ. ΠΥΛΟΣ, ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	10(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Ξενοδοχεία	0.25	10(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.30	7,5(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.30	7,5(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

η. ΡΕΘΥΜΝΟ, ΚΡΗΤΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	13 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.30	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.20	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

θ. ΡΟΔΟΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπρούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.30	10(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.30	7,5(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές Εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά
2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

1. ΚΩΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν αν αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.20	10(ίδε και 4)	3(ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.30	7,5(ίδε και 4)	3(ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%
4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.
5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.
6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.
7. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ια. ΛΟΥΤΡΑΚΙ, ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	16(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1/4 δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.30	10(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.30	10(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις στην ξηρά μπορούν να

χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιβ. ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΜΥΚΟΝΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1.ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.20	8	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.

Αθλητικές Εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,20 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξου, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιγ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΡΗΤΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	13 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	1/4 δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.20	10 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.20	10 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιδ. ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟ, ΣΑΜΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	13(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1/4 δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.30	10(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.25	7,5(ίδε και 4)	5(ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές Εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

Ιε. ΖΑΚΥΝΘΟΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόστασ η από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	11 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.40	11 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.70	8 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 1,0 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

"Το διάγραμμα του τουριστικού λιμένα Ζακύνθου κλίμακας 1:1.000 (Αρ. Σχεδίου 15), αντικαταστάθηκε ως άνω με το προσαρτώμενο στον παρόντα νόμο με το άρθρο 16 Ν.4276/2014, (Α 155) διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 θεωρημένο από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της οικείας Περιφερειακής Ενότητας".

Ιστ. ΤΟΥΡΛΟΣ, ΜΥΚΟΝΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μεγιστος Συντελεστ ής Δόμησης	Μέγιστο ύψος (μέτρα)	Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.10	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ.
Κατοικία	0.15	7,5	5	1 ανά κατοικία

Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά

2. Συντελεστής δόμησης: 0,20 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 10%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινομένων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατόν ν` αλλάξουν υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθέτησεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

Σημείωση: Το διάγραμμα του εμπορικού τουριστικού λιμένα του Τούρλου Μυκόνου, αντικαταστάθηκε με το προσαρτώμενο στον παρόντα νόμο με το άρθρο 28 του ν.4688/2020,(Α 101) διάγραμμα, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα διάταξη (Παράρτημα Ι) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Άρθρο 42 **Κατάργηση αντίθετων διατάξεων**

1. Κάθε γενική ή ειδική διάταξη νόμου, που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος ή ρυθμίζει διαφορετικά τα θέματα, δεν εφαρμόζεται.

2. Η μη τήρηση των προθεσμιών που τάσσονται στο νόμο αυτόν για τα αρμόδια διοικητικά όργανα αποτελεί πειθαρχικό αδίκημα διωκόμενο σύμφωνα με τον Υπαλληλικό Κώδικα.

Άρθρο 43 **Εναρξη ισχύος**

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

N. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α 254).

Άρθρο 29

1. α. Ως Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) κατά την έννοια των άρθρων 2 παρ. 1 εδ. λ` και 9 παρ. 12 του ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101 Α`), όπως συμπληρώθηκαν αντίστοιχα με τις παρ. 2 εδ. ε` και 9 εδ. ιβ` του άρθρου 1 του ν. 2234/1994 (ΦΕΚ 142 Α`) χαρακτηρίζονται δημόσιες ή ιδιωτικές εκτάσεις εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων, εκτός ορίων οικισμών προϋφιστάμενων του 1923 και εκτός ορίων οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων, όπου δημιουργείται ένα σύνολο τουριστικών εγκαταστάσεων αποτελούμενο από ξενοδοχεία διαφόρων λειτουργικών μορφών, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α`), καθώς και συμπληρωματικές εγκαταστάσεις αναψυχής, άθλησης και γενικά υπηρεσιών διάθεσης του ελεύθερου χρόνου των τουριστών. Οι Π.Ο.Τ.Α. αποτελούν Ειδικό Χωρικό Σχέδιο του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α 241). Για τη χωρική οργάνωσή τους εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου, καθώς και η διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016.

Το τελευταίο εδάφιο της περ. α` προστέθηκε με το άρθρο 19 του ν. 4688/2020 (Α 101).

β. Καταργήθηκε και η περ.γ αναριθμήθηκε σε περ. β' με το άρθρο 19 του ν. 4688/2020 (Α 101).

β. (γ). Δρόμοι ή άλλα φυσικά εμπόδια ή τεχνητά έργα, καθώς και ρέματα που διαπερνούν εκτάσεις που χρησιμοποιούνται για τη δημιουργία Π.Ο.Τ.Α. δεν συνιστούν κατάτμηση αυτών. Για

τη διατήρηση του ενιαίου της έκτασης και εφόσον το φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο παρουσιάζει στοιχεία υψηλής επικινδυνότητας (εθνικές οδοί, επαρχιακές οδοί μεγάλης κυκλοφορίας, ποταμοί, χείμαρροι, κλπ.), πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα λειτουργικής ενοποίησης του/των γηπέδου/ων μέσω γεφύρωσης του ρέματος ή του δρόμου ή ενοποίησης των τμημάτων με κατάλληλο τεχνικό έργο. Με το προεδρικό διάταγμα της περίπτωσης α` της παραγράφου 3 του άρθρου αυτού για το χαρακτηρισμό και την οριοθέτηση της Π.Ο.Τ.Α. καθορίζονται τα αναγκαία, για την αποκατάσταση της λειτουργικής ενοποίησης του γηπέδου, τεχνικά έργα.

«Με το ίδιο προεδρικό διάταγμα, το οποίο στην περίπτωση αυτή προτείνεται και από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, οδοί που διασχίζουν τις Π.Ο.Τ.Α. μπορούν να μετατοπίζονται κατά το σχήμα, την έκταση και τη θέση τους για την καλύτερη λειτουργική εξυπηρέτηση της Π.Ο.Τ.Α. και εξασφάλιση της συνέχειας των εκτάσεών της, καθώς και να καθορίζονται τα απαραίτητα έργα για την εξασφάλιση της πρόσβασης τρίτων ιδιοκτητών και άλλων χρηστών που εξυπηρετούνταν από τις μετατοπιζόμενες οδούς. Με το ίδιο προεδρικό διάταγμα, τα εντός των ορίων της Π.Ο.Τ.Α. τμήματα των οδών αυτών, εφόσον κρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες ότι η διατήρησή τους δεν είναι αναγκαία για την εξυπηρέτηση του κοινού ή τρίτων, μπορούν να καταργούνται και να ενσωματώνονται στην έκταση της Π.Ο.Τ.Α. Η απόκτηση της κυριότητας των τμημάτων των καταργούμενων οδών από τον φορέα της Π.Ο.Τ.Α. θεωρείται δημόσιας ωφέλειας και για την ιδιοκτησιακή ενσωμάτωσή τους στην έκταση της Π.Ο.Τ.Α. εφαρμόζονται οι διατάξεις περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

Η περ. γ είχε προστεθεί με το άρθρο 4 παρ.1 του ν. 4179/2013 (Α 175) και αναριθμήθηκε σε περ. β' με το άρθρο 19 του ν. 4688/2020 (Α 101), τα τελευταία δε δύο εδάφια αυτής αντικαταστάθηκαν ως άνω με το άρθρο 21 του αυτού του ν. 4688/2020.

2.α. Οι Π.Ο.Τ.Α. αναπτύσσονται από τον ίδιο φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης σε ένα ή περισσότερα τμήματα εντός της ίδιας Περιφερειακής Ενότητας. Η έκταση στην οποία αναπτύσσεται η Π.Ο.Τ.Α. ή σε περίπτωση που αποτελείται από περισσότερα τμήματα το μεγαλύτερο τμήμα αυτής, πρέπει να έχει επιφάνεια τουλάχιστον 800 στρέμματα και να είναι ιδιόκτητο κατά 80% τουλάχιστον.

β. Οι Π.Ο.Τ.Α. αποτελούν οργανωμένο υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων, οι οποίες πρέπει να περιέχουν τουριστικές

επενδύσεις που να εξασφαλίζουν τη βιωσιμότητα του προγράμματος ανάπτυξης. Η επάρκεια των επενδύσεων αυτών κρίνεται κατά τη διαδικασία οριοθέτησης και χαρακτηρισμού Π.Ο.Τ.Α.

γ. Στις Π.Ο.Τ.Α. επιτρέπεται να περιλαμβάνονται όλες οι κατηγορίες και το περιεχόμενο των χρήσεων γης της κατηγορίας τουρισμός - αναψυχή, που ορίζονται στο εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, κατά την ημερομηνία έκδοσης του προεδρικού διατάγματος χαρακτηρισμού και οριοθέτησης της Π.Ο.Τ.Α.» Εκ των ως άνω χρήσεων η χρήση κατοικίας επιτρέπεται εντός Π.Ο.Τ.Α. μόνον υπό την προϋπόθεση ότι το πρόγραμμα τουριστικής ανάπτυξης της Π.Ο.Τ.Α. περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τουριστικά καταλύματα κατηγορίας πέντε ή/και τεσσάρων αστέρων με συνολική δυναμικότητα τουλάχιστον 1.000 κλινών και δύο τουλάχιστον εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής που αποτελούν τμήμα Σύνθετων Τουριστικών Καταλυμάτων εντός Π.Ο.Τ.Α. λαμβάνονται υπόψη για την ικανοποίηση της προϋπόθεσης αυτής.

Η παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 4179/2013 (Α 175) και το πρώτο εδάφιο της περ. γ' αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 18 του ν. 4688/2020 (Α 101).

3.α. Ο χαρακτηρισμός και η οριοθέτηση των Π.Ο.Τ.Α. γίνεται μετά από αίτηση φυσικών ή νομικών προσώπων του ιδιωτικού ή και του δημόσιου τομέα με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού ύστερα από γνώμη του οικείου περιφερειακού συμβουλίου. Η ανωτέρω γνώμη παρέχεται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή του σχετικού φακέλου. Παρερχομένης απράκτου της προθεσμίας αυτής, το ως άνω προεδρικό διάταγμα εκδίδεται χωρίς τη γνώμη του περιφερειακού συμβουλίου. Εφόσον στην Π.Ο.Τ.Α. περιλαμβάνονται και εκτάσεις που υπάγονται σε ειδικά καθεστώτα, όπως είναι ιδίως χώροι αρχαιολογικού ή ιστορικού ενδιαφέροντος, δάση και δασικές εκτάσεις, ή περιοχές προστασίας της φύσης και του τοπίου, η ένταξη των οποίων εντός των ορίων Π.Ο.Τ.Α. δεν αντίκειται στην ισχύουσα νομοθεσία, το προεδρικό διάταγμα προσυπογράφουν επιπλέον και οι καθ' ύλην αρμόδιοι Υπουργοί.

β. Της προτάσεως για την έκδοση του πιο πάνω προεδρικού διατάγματος προηγείται η έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σύμφωνα με τη διαδικασία που

ορίζεται στην υπ` αριθ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/οικ. 107017/28.8.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης "Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001" (Β` 1225/5.9.2006).

γ. Ο χαρακτηρισμός εκτάσεων ως Π.Ο.Τ.Α. εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις των εγκεκριμένων χωροταξικών σχεδίων εθνικού ή περιφερειακού επιπέδου, με τις χρήσεις γης και λειτουργίες της ευρύτερης περιοχής, καθώς και με τους ευρύτερους αναπτυξιακούς στόχους. Με απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2742/1999 μπορεί να καθορίζονται ειδικές χωροταξικές κατευθύνσεις για το χαρακτηρισμό εκτάσεων ως Π.Ο.Τ.Α..

δ. Οι εκτάσεις που χαρακτηρίζονται ως Π.Ο.Τ.Α. μπορεί να πολεοδομούνται, στο σύνολο ή σε τμήμα τους.

Η παράγραφος 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παράγραφο 1 του άρθρου 11 του ν.4002/2011 (Α 180).

4.α. Με το παραπάνω προεδρικό διάταγμα καθορίζονται και εγκρίνονται τα εξής:

αα. Οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης στο πλαίσιο εφαρμογής της διάταξης της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου και η μέγιστη ανά χρήση εκμετάλλευση, καθώς και οι τυχόν πρόσθετοι περιορισμοί που αποσκοπούν στον έλεγχο της έντασης κάθε χρήσης.

ββ. Η γενική διάταξη των προβλεπόμενων εγκαταστάσεων, με ένδειξη των τμημάτων της Π.Ο.Τ.Α. που τυχόν θα πολεοδομηθούν και της μέγιστης ανά χρήση εκμετάλλευσης στα τμήματα της Π.Ο.Τ.Α. που δεν πολεοδομούνται, καθώς και τα διαγράμματα των δικτύων υποδομής.

γγ. Ο φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της Π.Ο.Τ.Α..

δδ. Ειδικές ζώνες προστασίας περιμετρικά της οριοθετούμενης Π.Ο.Τ.Α., στις οποίες μπορεί να καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί στις χρήσεις γης, στους όρους δόμησης και στην εν γένει άσκηση δραστηριοτήτων και λειτουργιών.

Η υποπερ. δδ' της περ. Α προστέθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4688/2020 (Α 101).

β. Η μεταβολή της έκτασης και των ορίων της Π.Ο.Τ.Α. επιτρέπεται μόνον, εφόσον τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος νόμου για την ίδρυσή της. Με κοινές αποφάσεις των συναρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, επιτρέπονται, μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος, μεταβολές της έκτασης και των ορίων της Π.Ο.Τ.Α., χωρίς μεταβολή των προβλεπόμενων συνολικών χρήσεων ή της μέγιστης ανά χρήση εκμετάλλευσης, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα. η προκύπτουσα, λόγω της μεταβολής των ορίων, μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος χαρακτηρισμού και οριοθέτησης, μείωση ή αύξηση της έκτασης της Π.Ο.Τ.Α. δεν υπερβαίνει αθροιστικά το 15% της αρχικώς οριοθετηθείσας έκτασης και

ββ. δεν περιλαμβάνονται στην περιοχή επέκτασης της Π.Ο.Τ.Α. εκτάσεις υπαγόμενες σε ειδικά νομικά καθεστώτα ή εκτάσεις για τις οποίες έχουν καθοριστεί μη συμβατές με την Π.Ο.Τ.Α. χρήσεις γης.

Δεν θεωρείται μεταβολή χρήσεως η αντικατάσταση μέρους της επιτρεπόμενης εντός Π.Ο.Τ.Α. συνολικής δυναμικότητας κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν.4276/2014 με σκοπό τη δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.

Η περ. β` αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 15 του ν. 4688/2020 (Α 101).

γ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι ειδικότερες προϋποθέσεις και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, καθώς και η διαδικασία για τον έλεγχο της συμβατότητας της αιτήσεως με τα δεδομένα του χωροταξικού σχεδιασμού και ρυθμίζονται οι λοιπές λεπτομέρειες για την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου αυτής.

δ. Η μεταβολή του φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης Π.Ο.Τ.Α. επιτρέπεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού, η οποία εκδίδεται κατόπιν κοινού αιτήματος του ήδη εγκριθέντος φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης Π.Ο.Τ.Α. και του προτεινόμενου νέου φορέα, μετά από αξιολόγηση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού της

καταλληλότητας και επιχειρηματικής επάρκειας του νέου φορέα, χωρίς να απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 2 της υπ αριθμ. 339/13.2.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού (Β 1209). Για την έγκριση της μεταβολής του φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης υποβάλλονται προς την αρμόδια υπηρεσία τα δικαιολογητικά των περ. β και ια του άρθρου 1 της υπ αριθμ. 339/13.2.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού. Με την απόφαση του πρώτου εδαφίου μπορεί να χορηγείται προθεσμία έως έξι (6) μήνες για τη μεταβίβαση του συνόλου των εκτάσεων της Π.Ο.Τ.Α. στο νέο φορέα. Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή, εντός της παραπάνω προθεσμίας, η κατά τα άνω μεταβίβαση, η απόφαση του πρώτου εδαφίου ανακαλείται και φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της Π.Ο.Τ.Α. παραμένει ο φορέας που έχει ήδη καθορισθεί με την πράξη χαρακτηρισμού και οριοθέτησης της Π.Ο.Τ.Α. Για τη διαπίστωση της μεταβίβασης των εκτάσεων της Π.Ο.Τ.Α. στο νέο φορέα εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α 180). Σε περίπτωση μεταβολής του Φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης σύμφωνα με τα προηγούμενα εδάφια ισχύουν τα οριζόμενα στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του νόμου αυτού, τα δικαιώματα δε που απολαμβάνει ο αρχικός Φορέας, καθώς και οι υποχρεώσεις που τον βαρύνουν συνεχίζονται στο πρόσωπο του νέου Φορέα.

Η περ. δ` προστέθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4688/2020 (Α 101).

ε. Ενα ή περισσότερα τμήματα ήδη εγκεκριμένης Π.Ο.Τ.Α., που έχει οριοθετηθεί και χαρακτηριστεί με βάση τις διατάξεις και τις διαδικασίες της παρ. 3, μπορούν να αποσπώνται, να χαρακτηρίζονται και να οριοθετούνται ως νέα αυτοτελής Π.Ο.Τ.Α., εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της περ. α της παρ. 1 και εφόσον τόσο στα αποσπώμενα όσο και στα απομένοντα τμήματα της αρχικώς χαρακτηρισθείσας και οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. απομένουν ενιαίες εκτάσεις με ελάχιστη επιφάνεια οκτακοσίων (800) στρεμμάτων.

Για την απόσπαση τμήματος ή τμημάτων οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. και τον χαρακτηρισμό και οριοθέτηση αυτού/αυτών ως νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού αίτημα από το φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης της Π.Ο.Τ.Α., συνοδευόμενο από τα

δικαιολογητικά των Ομάδων Β και Γ της υπ αριθμ. 339/13.2.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού (Β 1209), καθώς και τα στοιχεία του τυχόν προτεινόμενου νέου φορέα του αποσπώμενου τμήματος ή των αποσπώμενων τμημάτων Π.Ο.Τ.Α. Για την απόσπαση τμήματος ή τμημάτων οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. και τον χαρακτηρισμό και την οριοθέτηση αυτού ή αυτών ως νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. εκδίδεται προεδρικό διάταγμα ύστερα από έγκριση ενιαίας Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κατά τα οριζόμενα στην παρ. 3. Εφόσον με το προεδρικό διάταγμα του προηγούμενου εδαφίου καθορίζεται διαφορετικός φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. παρέχεται προθεσμία μέχρι έξι (6) μήνες για τη μεταβίβαση των εκτάσεων του αποσπώμενου τμήματος ή των αποσπώ-μενων τμημάτων στον νέο φορέα. Σε περίπτωση που η κατά τα άνω μεταβίβαση δεν καταστεί δυνατή εντός της παραπάνω προθεσμίας, φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. παραμένει ο φορέας που έχει ήδη καθορισθεί με την πράξη χαρακτηρισμού και οριοθέτησης της αρχικής Π.Ο.Τ.Α. Για τη διαπίστωση της μεταβίβασης των παραπάνω εκτάσεων στο νέο φορέα εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α 180). Σε περίπτωση απόσπασης τμήματος ή τμημάτων οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. και χαρακτηρισμού και οριοθέτησης αυτού/αυτών ως νέας 1792 αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α., σύμφωνα με τα προηγούμενα εδάφια ισχύουν τα οριζόμενα στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 15, τα δικαιώματα δε που απολαμβάνει ο φορέας της αρχικής Π.Ο.Τ.Α., καθώς και οι υποχρεώσεις που τον βαρύνουν συνεχίζονται στο πρόσωπο του φορέα της νέας αποσπώμενης Π.Ο.Τ.Α.

Η περ. ε` προστέθηκε με το άρθρο 17 του ν. 4688/2020 (Α 101).

Η παρ.4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.2 του άρθρου 11 του ν.4002/2011 (Α 180).

5.α. Στην περίπτωση που η έκταση της Π.Ο.Τ.Α. δεν πολεοδομείται, επιτρέπεται: i) η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών (οριζοντίων και καθέτων) επί των τυχόν εγκρινόμενων μη αμιγώς τουριστικών εγκαταστάσεων, ii) η σύσταση μόνο κάθετων ιδιοκτησιών επί των τουριστικών εγκαταστάσεων, καθώς και iii) η δια συμβάσεων, καταρτιζόμενων μεταξύ του φορέα της Π.Ο.Τ.Α. και τρίτων,

παραχώρηση σε τρίτους ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί αυτών. Κατ'εξαίρεση, επιτρέπεται η σύσταση οριζόντιων διηρημένων ιδιοκτησιών και επί των τουριστικών εγκαταστάσεων, εφόσον πρόκειται για τμήματα δημιουργούμενων σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ή και τμήματα υφιστάμενων τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία μετατρέπονται σύμφωνα με τα άρθρα 8 και 9 του ν. 4002/2011 σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα, τμήματα των οποίων, σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του νόμου αυτού, μπορεί να μεταβιβάζονται ή να εκμισθώνονται μακροχρόνια σε τρίτους.

Προϋπόθεση για τη σύσταση των αυτοτελών κατά τα παραπάνω διηρημένων ιδιοκτησιών ή την παραχώρηση σε τρίτους δικαιωμάτων επί αυτών αποτελεί η ολοκλήρωση των βασικών έργων υποδομής, την εκτέλεση των οποίων έχει αναλάβει ο φορέας της Π.Ο.Τ.Α., καθώς και η κατάρτιση με συμβολαιογραφική πράξη Κανονισμού Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας της Π.Ο.Τ.Α., κατά τα πρότυπα του Κανονισμού Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων που θεσπίστηκε με την υπ' αριθμ. 125/25.1.2012 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (Β' 195). Ο Κανονισμός αυτός ισχύει για το σύνολο των εντός της Π.Ο.Τ.Α. ή του διακεκριμένου τμήματος αυτής εκτάσεων και λειτουργιών ανεξάρτητα από τον τυχόν διαχωρισμό τους από φυσικά ή τεχνητά εμπόδια, δρόμους, ρέματα κλπ. Όλες οι επιτρεπόμενες να εγκατασταθούν σε αυτή χρήσεις υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων του από 20.1.1988 προεδρικού διατάγματος (Δ' 61) με την επιφύλαξη όσων ορίζονται διαφορετικά παρακάτω. Η παραχωρούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 της ενότητας Ε' (ειδικές διατάξεις και περιορισμοί) του προαναφερόμενου διατάγματος στους οικείους Ο.Τ.Α., έκταση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% της εντός των ορίων του οικείου Ο.Τ.Α. περιεχόμενης έκτασης της Π.Ο.Τ.Α. Για τον υπολογισμό της μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, οι εκτάσεις της Π.Ο.Τ.Α. νοούνται ως ενιαίο σύνολο.

Η περίπτ. Α της παρ. 5 αντικαταστάθηκε ως άνω με στην παρ. 3 του άρθρου 4, του ν. 4179/2013 (Α 175) και το δεύτερο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 69 παρ.1 του ν.4582/2018 (Α 208).

β. Εάν η έκταση της Π.Ο.Τ.Α. πρόκειται να πολυεδομηθεί, ισχύουν οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης της παρ. 6 του παρόντος άρθρου.

γ. Σε περίπτωση που η Π.Ο.Τ.Α περιλαμβάνει εκτάσεις ή τμήματα εκτάσεων που υπάγονται σε ειδικό νομικό καθεστώς (π.χ. δασικές εκτάσεις, αρχαιολογικούς χώρους κ.λπ.) εφαρμόζονται επ' αυτών οι οικείες διατάξεις.

6. Στην περίπτωση που η Π.Ο.Τ.Α. ή τμήμα της Π.Ο.Τ.Α. πολεοδομείται, η πολεοδόμηση εγκρίνεται, μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος οριοθέτησης και χαρακτηρισμού της παρ. 3, με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, ύστερα από τη σύνταξη κοινού πρακτικού μεταξύ των αρμόδιων υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού και του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Με την απόφαση του προηγούμενου εδαφίου μπορεί επιπλέον να εγκρίνονται και οι περιβαλλοντικοί όροι των έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν στην υπό πολεοδόμηση περιοχή ή τμήμα, συμπεριλαμβανομένων και των κοινόχρηστων έργων υποδομής, ύστερα από την υποβολή ενιαίας μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για το σύνολο των υπό πραγματοποίηση έργων.

Η μελέτη συντάσσεται από το φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης της Π.Ο.Τ.Α., σύμφωνα με τα οριζόμενα στην οικεία απόφαση χαρακτηρισμού και οριοθέτησής της, και πρέπει να περιλαμβάνει.

α. Τις χρήσεις γης και τις τυχόν πρόσθετες απαγορεύσεις ή υποχρεώσεις.

β. Τα διαγράμματα των δικτύων υποδομής.

γ. Τους προβλεπόμενους κοινόχρηστους ή κοινωφελείς χώρους, που καταλαμβάνουν το 50% τουλάχιστον της συνολικής προς πολεοδόμηση έκτασης, καθώς και τους οικοδομήσιμους χώρους.

δ. Τους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, οι οποίοι μπορεί να ορίζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο ή και ανά τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου, εφόσον αυτό επιβάλλεται από τη διαμόρφωση του εδάφους ή τις ανάγκες προστασίας του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος ή άλλες ειδικές πολεοδομικές ανάγκες. Ο επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης δεν μπορεί να υπερβαίνει σε καμία περίπτωση το 0.2 του συνόλου της έκτασης της Π.Ο.Τ.Α.

Η μελέτη πολεοδόμησης συνοδεύεται από πολεοδομικό σχέδιο, συντασσόμενο σε οριζοντιογραφικά και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα και έχει τις συνέπειες έγκρισης σχεδίου πόλεως κατά τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923. Οι κοινόχρηστοι χώροι της έκτασης περιέρχονται κατά κυριότητα

στον οικείο ή τους οικείους Ο.Τ.Α., ενώ η φροντίδα της συντήρησής τους ανήκει στους ιδιοκτήτες των ακινήτων της Π.Ο.Τ.Α.

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 20 παρ.1 ν. 4688/2020, (Α 101), κατά την παρ.2 δε του αυτού άρθρου και νόμου: " Η διάταξη της παρ. 1 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που το προεδρικό διάταγμα οριοθέτησης και χαρακτηρισμού της παρ. 3 εκδίδεται μετά από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου"

7. Οι τυχόν εγκρινόμενες κατά τις διαδικασίες των προηγούμενων παραγράφων μη αμιγώς τουριστικές εγκαταστάσεις των Π.Ο.Τ.Α. δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν το 20% της συνολικής κατά περίπτωση νόμιμη εκμετάλλευσης.

8. Οι διατάξεις των άρθρων 3 παρ. 1, 8 παρ. 1 και 2 και 14 του παρόντος νόμου εφαρμόζονται αναλόγως και στις Π.Ο.Τ.Α.. Αντί του αναφερόμενου, στην παρ. 2 του άρθρου 14 του παρόντος νόμου, άρθρου 56 παρ.2 του ν.998/1979 στις Π.Ο.Τ.Α. εφαρμόζεται το άρθρο 51 του ίδιου νόμου.

9. Η εποπτεία των φορέων ίδρυσης και εκμετάλλευσης των Π.Ο.Τ.Α. ασκείται από τον Υπουργό Ανάπτυξης.

10. Η παρ. 6 του άρθρου 3 του π.δ/τος 456/1995 (ΦΕΚ 269 Α`) καταργείται.

11. Οι απαλλαγές και εξαιρέσεις που ορίζουν οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου 15 του νόμου αυτού ισχύουν και εφαρμόζονται ανάλογα για τις Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.)".

Η παρ.11 προστέθηκε με την παρ.3 του άρθρου 26 του ν.3156/2003 (Α 157).

12. Απαγορεύεται η εγκατάσταση και λειτουργία βιομηχανικών και βιοτεχνικών μονάδων μέσης και υψηλής όχλησης σε ζώνη πεντακοσίων (500) μέτρων, καθώς και δραστηριοτήτων με μη συμβατές προς τη λειτουργία των Π.Ο.Τ.Α. χρήσεις σε ζώνη επτακοσίων (700) μέτρων περιμετρικά των ορίων υφιστάμενων ή δημιουργούμενων Π.Ο.Τ.Α.

Η παρ.12 προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 69 του ν.4582/2018 (Α 208).

N. 2636/1998 «Σύσταση εταιριών για την οργάνωση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων και για τη διαχείριση της περιουσίας του Ε.Ο.Τ., σύσταση Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού και τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τον τουρισμό» (Α 198).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β`

Σύσταση ανώνυμης εταιρίας για τη διαχείριση της περιουσίας του Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 12

Σύσταση - επωνυμία - διάρκεια - έδρα

- 1.** Συνιστάται ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία "ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Ε.Ο.Τ.

Σημείωση: 1. Με την παρ.4 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 (Α 178) ορίζεται ότι: 4. Η ανώνυμη εταιρία, Αξιοποίησης Περιουσίας Ε.Ο.Τ. που συστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 12 του ν.2636/1998 μετονομάζεται σε "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΕΤΑΙΡΙΑ".

Σημείωση: 2. Το δεύτερο και το τρίτο εδάφιο της παρ. 4 καταργήθηκαν με την παρ. 5 του άρθρου 214 του ν. 4389/2016 (Α 94) από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.

2. Η εταιρία λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και διέπεται από τις διατάξεις του νόμου αυτού και συμπληρωματικώς από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920."

Η παρ.2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 9 του άρθρου 49 του ν.3220/2004. Η έναρξη ισχύος ανατρέχει στη δημοσίευση του ν. 2837/2000 (Α 178).

3. Η διάρκεια της εταιρίας είναι "ενενήντα εννέα (99)" έτη από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Έδρα της εταιρίας ορίζεται με το καταστατικό δήμος του νομού Αττικής.

Η παρ. 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.5 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 (Α 178).

Άρθρο 13

Σκοπός της εταιρίας Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.

1. α) Καταργήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 214 του ν.4389/2016 από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Δ.Σ. της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.

β) Η εταιρεία ασκεί τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων του Ε.Ο.Τ., δικαιούμενη να ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισεως και διαθέσεως για δικό της λογαριασμό και στο όνομά της, εξαιρούμενων των κοινόχρηστων εκτός συναλλαγής τμημάτων ζωνών αιγιαλού και παραλίας των ακινήτων που χαρακτηρίστηκαν ή χαρακτηρίζονται εφεξής ως «Τουριστικά Δημόσια Κτήματα». Η διοίκηση και διαχείριση των ανωτέρω κτημάτων ασκείται από τη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών. Υφιστάμενες συμβάσεις μίσθωσης ή παραχώρησης εν γένει διατηρούνται σε ισχύ μέχρι τη λήξη τους, του δικαιώματος ανανέωσης περιερχομένου εφεξής στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, το δε μίσθωμα ή αντάλλαγμα που προβλέπεται σε αυτές εισπράττεται από την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. μέχρι την περιέλευση αυτών στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας.

Η περ. β' αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 68 του ν .4484/2017 (Α 110).

γ) Ο κινητός εξοπλισμός όλων των επιχειρηματικών μονάδων, των οποίων η εταιρία έχει κατά τα ανωτέρω τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση περιέρχεται σε αυτήν κατά κυριότητα χωρίς αντάλλαγμα και λογιστική αξία.

2. Η περιουσία του Ε.Ο.Τ. κατά την έννοια του παρόντος νοούνται τα εξής περιουσιακά στοιχεία αυτού:

α. Τα κάθε είδους κινητά και ακίνητα πράγματα, συμπεριλαμβανομένου και του εξοπλισμού, τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. ή τελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή έχουν μισθωθεί από αυτόν ή βρίσκονται στην εκμετάλλευσή του με οποιαδήποτε άλλη νομική μορφή.

β. Οι κάθε είδους πόροι και κινητές αξίες, όπως χρήματα, καταθέσεις, ομόλογα, μετοχές και εν γένει χρεόγραφα σε δραχμές και σε ξένο νόμισμα.

γ. Τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας, όπως σήματα, επωνυμίες και διακριτικοί τίτλοι, τα δικαιώματα σε νέες τεχνολογίες και τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας.

δ. Τα περιουσιακά στοιχεία, όπως κινητά, ακίνητα, πόροι, κινητές αξίες και δικαιώματα που ανήκουν ή περιέρχονται σε άλλα νομικά πρόσωπα (Ν.Π.Δ.Δ., εταιρίες κ.λπ.), εφόσον και κατά το μέρος που σε αυτό συμμετέχει και ο Ε.Ο.Τ., εμμέσως ή αμέσως.

3. Ως επιχειρηματικές μονάδες του Ε.Ο.Τ. νοούνται οι τουριστικές μονάδες αυτού και ιδίως οι ξενοδοχειακές μονάδες

και οι μονόδες των ιαματικών πηγών, των επιχειρήσεων Καζίνο Πάρνηθας και Κέρκυρας, των τουριστικών περιπτέρων, των ακτών, των τουριστικών λιμένων, καταφυγίων και αγκυροβολιών τουριστικών σκαφών, των χιονοδρομικών των σταθμών θαλαμηγών, των σπηλαίων, των τουριστικών καταστημάτων και εγκαταστάσεων εν γένει και μέσω τουριστικής εξυπηρέτησης κάθε φύσης, οι οποίες ανήκουν κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. ή τίτλοι υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή έχουν μισθωθεί από αυτόν ή βρίσκονται στην εκμετάλλευσή του με οποιαδήποτε άλλη νομική μορφή.

4. Τα περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για άμεση χρήση από τις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. και οι πόροι του εδαφίου, β της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, δεν υπάγονται στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της εταιρείας.

4Α. Στα περιουσιακά στοιχεία της προηγούμενης παραγράφου περιλαμβάνονται και ακίνητα ιδιοκτησίας του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, δομημένα ή μη, τα οποία κρίνονται με απόφαση των αρμόδιων οργάνων του Ε.Ο.Τ. απαραίτητα για τη στέγαση των ανά την Ελλάδα υπηρεσιών του ή των θυγατρικών του εταιρειών. Η διοίκηση και διαχείριση των ακινήτων αυτών περιέρχεται αυτοδικαίως στον Ε.Ο.Τ. από την έκδοση της παραπάνω απόφασης των αρμόδιων οργάνων.

Τα ως άνω ακίνητα δύναται να ανοικοδομούνται από τον Ε.Ο.Τ. δι' αυτεπιστασίας ή να ανατίθενται προς ανοικοδόμηση σε εργολήπτες με το σύστημα της αντιπαροχής.

Η ανάθεση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 έως 6 του Κανονισμού αγοράς, ανταλλαγής και πώλησης ακινήτων κλπ του Ε.Ο.Τ., ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 5458/Ι/Δ της 30ής Ιανουαρίου/9ης Φεβρουαρίου 1963 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως (Β' 50 και Β ΦΕΚ 134).

Η παρ.4α προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 33 του ν.3498/2006 (Α 230).

5 Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ασκεί οποιαδήποτε πράξη ή δραστηριότητα, να χρησιμοποιήσει οποιαδήποτε μέθοδο αξιοποίησης προβλέπεται στο άρθρο 18 του νόμου για την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε., όπως και τις ακόλουθες πράξεις.

α. Να υπογράφει, να προβαίνει στη χαρτογράφηση και κτηματογράφηση και να συγκεντρώνει τους τίτλους ιδιοκτησίας της ως άνω κινητής και ακίνητης περιουσίας του Ε.Ο.Τ με σκοπό τη δημιουργία ενημερωμένου αρχείου αυτής της περιουσίας του Ε.Ο.Τ.

β. Να διαθέτει τα περιουσιακά στοιχεία και τις επιχειρηματικές μονάδες με πώληση ή ανταλλαγή αυτών, με την επιφύλαξη των διατάξεων της κατωτέρω παραγράφου 17, και να αποκτά κινητά και ακίνητα, καθώς και επιχειρήσεις με αγορά, ανταλλαγή ή απαλλοτρίωση, στο όνομά της,

γ. Να εκμισθώνει τα περιουσιακά στοιχεία ή τις επιχειρηματικές μονάδες ή να παραχωρεί τη χρήση αυτών σε Ο.Τ.Α. ή άλλους φορείς του δημόσιου τομέα ή να μεταβιβάζει άλλο ενοχικό ή εμπράγματο δικαίωμα επ' αυτών.

δ. Να μισθώνει ή να αποδέχεται την παραχώρηση χρήσης κινητών ή ακινήτων στο όνομά της.

ε. Να προβαίνει στην αξιοποίηση των επιχειρηματικών μονάδων με την άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας από την ίδια.

στ. Να αποδέχεται ή να αποποιείται δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες, χορηγίες και άλλες χαριστικές παροχές από οποιαδήποτε πηγή, στο όνομά της.

ζ. Να εκπονεί μελέτες για την ανοικοδόμηση, επισκευή, συντήρηση ή ανακαίνιση των ακινήτων και να ανοικοδομεί, επισκευάζει και ανακαινίζει αυτά ή να αναθέτει τις παραπάνω εργασίες σε τρίτους.

η. Να προβαίνει στην προμήθεια του κάθε φύσης εξοπλισμού που είναι απαραίτητος για την αξιοποίηση και την εκμετάλλευση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων.

θ. Να εκμεταλλεύεται τα δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, της τεχνογνωσίας και τα λοιπά δικαιώματα ή προϊόντα του Ε.Ο.Τ.

ι. Να συνάπτει δάνεια από το Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. και ελληνικά ή αλλοδαπά πιστωτικά ιδρύματα για την εκπλήρωση του σκοπού της.

ια. Να ιδρύει ή να συμμετέχει σε ανώνυμες εταιρίες που θα έχουν ίδιο ή παρόμοιο σκοπό με το σκοπό της εταιρίας.

ιβ. Να ενάγει και να ενάγεται και γενικά να διεξάγει στο όνομά της κάθε δίκη και να επιχειρεί κάθε μέτρο εκτέλεσης που αφορά, τα περιουσιακά στοιχεία ή τις επιχειρηματικές μονάδες των οποίων της έχει ανατεθεί η διοίκηση και η διαχείριση.

ιγ. Να εκπληρώνει υποχρεώσεις παροχής υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος που της ανατίθενται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης. Με τις αποφάσεις αυτές καθορίζονται τα ειδικότερα έργα που εξυπηρετούν την παροχή υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος ή κοινής ωφέλειας ή/και υποδομών, καθώς και το συνολικό κόστος των έργων αυτών, το ύψος της σχετικής χρηματοδότησης, η διαδικασία και τα

απαιτούμενα δικαιολογητικά για την καταβολή της, οι υποχρεώσεις της εταιρείας και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. ιδ. Να κατασκευάζει και να λειτουργεί έργα εξυπηρέτησης τουριστικών σκοπών και γενικότερα της τουριστικής πολιτικής της χώρας.

ιε. Να προβαίνει στην εκτέλεση έργων υποδομής, στα πλαίσια ανάπτυξης της τουριστικής ανάπτυξης της χώρας.

6. Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. έχουν την υποχρέωση, να αποστέλλουν , μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών υπό την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, στην εταιρία Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε., αναλυτική κατάσταση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του Ε.Ο.Τ., καθώς και των υφιστάμενων επιχειρηματικών του μονάδων.

Το άρθρο 13 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.6 του άρθρου 9 του ν.2837/2000, το πρώτο εδάφιο της παρ.5 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 212 του ν.4389/2016 (Α 94) και ισχύει από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. και οι περιπτώσεις ιγ', ιδ' και ιε' προστέθηκαν ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 38 του ν. 3756/2009 (Α 53).

Άρθρο 14 **Μετοχικό κεφάλαιο - Μετοχές**

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των διακοσίων εκατομμυρίων (200.000.000) δραχμών, το οποίο αναλαμβάνεται εξ ολοκλήρου από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού. Το κεφάλαιο αυτό καταβάλλεται από τον Ε.Ο.Τ. ως εξής : Το ποσό των εκατό εκατομμυρίων (100.000.000) δραχμών καταβάλλεται μέσα σε δύο (2) μήνες από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του καταστατικού της εταιρίας και το υπόλοιπο ποσό το αργότερο μέχρι το τέλος του τριμήνου που αρχίζει μετά την παρέλευση των παραπάνω δύο (2) μηνών.

2. Το κεφάλαιο διαιρείται σε 40 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας της καθεμίας πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) δραχμών.

3.Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη γενική συνέλευση της εταιρίας από τους Υπουργούς Οικονομικών και Ανάπτυξης ή από πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από αυτούς.

Η παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.7 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000 (Α' 178)

Άρθρο 14α

Εκτίμηση αξίας περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας

1. Εντός προθεσμίας ενός έτους από την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, η οποία μπορεί να παρατείνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομικών, διενεργείται από ορκωτούς ελεγκτές που ορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.", απογραφή και εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των επιχειρηματικών μονάδων των οποίων η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση ανήκει στην εταιρία. Η καθαρή θέση που προκύπτει σύμφωνα με το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο (π.δ.1113/1980) θα αυξήσει το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ή των θυγατρικών της εταιρειών, εφόσον αυτές ασκούν τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση του εκτιμώμενου περιουσιακού στοιχείου.

Μετά από αιτιολογημένες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", που εκδίδονται πριν από την εισαγωγή της στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, εξαιρούνται της κατά το παρόν άρθρο αποτίμησης περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εκμετάλλευση καθίσταται οικονομικά ασύμφορη εξαιτίας περιβαλλοντικών, πολεοδομικών ή άλλου είδους περιορισμών. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία δεν αποτιμώνται κατά τον υπολογισμό της καθαρής θέσης της εταιρίας και την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία μπορούν να παραχωρούνται κατά διοίκηση και διαχείριση για την εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών σε Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", με την οποία καθορίζονται και οι όροι της παραχώρησης. Μέχρι την παραχώρηση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων, η διαχείριση και εκμετάλλευσή τους παραμένει στην "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", τα οικονομικά αποτελέσματα, όμως, αυτών δεν εγγράφονται στους ισολογισμούς της. Η παραπάνω διαδικασία παραχώρησης του συνόλου των ως άνω περιουσιακών στοιχείων θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός 24 μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, άλλως η διοίκηση και διαχείρισή τους παραχωρείται, ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", στην Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου ή, αν πρόκειται για δασική έκταση, στο Υπουργείο Γεωργίας.

2. Οι μετοχές της εταιρίας μπορεί να εισαχθούν προς διαπραγμάτευση στο χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε

οποιοδήποτε διεθνές αναγνωρισμένο χρηματιστήριο Αξιών με απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Το άρθρο 14α προστέθηκε με την παρ.18 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 και η παρ.1 συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ.2 άρθρ.39 του ν.3105/2003 (Α 29)

Άρθρο 15

Καταργήθηκε με την παρ. 14 του άρθρου 49 του ν.3220/2004 (Α 15).

Άρθρο 16 **Πόροι της εταιρείας**

1. Στην εταιρεία δύναται να παρέχονται επιχορηγήσεις από κοινοτικούς ή/και εθνικούς πόρους μέσω του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων.

2. Για την εκπλήρωση των αποστολών που αναφέρονται στο άρθρο 13 παράγραφος 5 εδάφιο ιγ` του παρόντος νόμου, παρέχεται στην εταιρεία, όταν αυτή λειτουργεί ως φορέας παροχής υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος, αντιστάθμιση μέσω κοινοτικών ή/και εθνικών πόρων δια του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων, ύψους αναλόγου της εκάστοτε επένδυσης, σύμφωνα με το κοινοτικό πλαίσιο περί χορήγησης αντισταθμιστικής παροχής για την ικανοποίηση τέτοιων υπηρεσιών.

3. Προϋπόθεση καταβολής των αντισταθμίσεων της παραγράφου 2 αποτελεί η προηγούμενη τήρηση λογιστικού διαχωρισμού της εταιρείας, σύμφωνα με το ως άνω κοινοτικό πλαίσιο.

Το άρθρο 16, είχε καταργηθεί με την παρ. 14 του άρθρου 49 του ν. 3220/2004 και αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 38 του ν. 3756/2009 (Α 53).

Άρθρο 17

Καταστατικά - διατυπώσεις δημοσιότητας - εποπτεία

1. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καταρτίζεται το κατά το άρθρο 2 του κ.Ν2190/1920 προβλεπόμενο καταστατικό της ως άνω ανώνυμης εταιρίας. Με το καταστατικό ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν την επωνυμία, την έδρα, το μετοχικό κεφάλαιο την αύξηση και τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου,

την έκδοση των μετοχών και των προσωρινών τίτλων, τα δικαιώματα των μετοχών, τη σύγκληση, τη συγκρότηση τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης, του Διοικητικού Συμβουλίου, του Προέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου, τους ελεγκτές, την εταιρική χρήση, τη διανομή κερδών, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τη λύση και την εκκαθάρισή της, την πρώτη εταιρική χρήση, το πρώτο διοικητικό συμβούλιο του πρώτους, τακτικό και αναπληρωματικό, ελεγκτές και κάθε άλλο σχετικό θέμα που προβλέπεται από την κείμενη για τις ανώνυμες εταιρίες νομοθεσία.

2. Το καταστατικό της εταιρίας "συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων του που ρυθμίζονται κατά περιεχόμενο και από τα άρθρα 12 έως και 23 του νόμου αυτού" μπορεί να τροποποιείται και να κωδικοποιείται με απόφαση της γενικής συνέλευσης της εταιρείας, που εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και δημοσιεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

3. Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση ορίζει έναν ή περισσότερους ορκωτούς ελεγκτές και τους αναπληρωτές τους.

4. Η εποπτεία που προβλέπεται από τη νομοθεσία για τις ανώνυμες εταιρίες ασκείται στην εταιρία από τον Υπουργό Ανάπτυξης.

5. Στις συμβάσεις, οποιασδήποτε μορφής, μεταξύ Ε.Ο.Τ. και εταιρίας δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 23α του κ.ν. 2190/1920.

Οι παρ.1-3 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ.11 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 και η παρ.2 συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 10 του άρθρου 49 του ν.3220/2004 (Α 15).

Άρθρο 18

Θέματα προσωπικού - Εσωτερικοί κανονισμοί

1. Το προσωπικά που προσλαμβάνεται στην εταιρία απασχολείται με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου και διέπεται από τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Για την πρόσληψή του προσωπικού έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2527/1997.

2. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου της εταιρίας, που εγκρίνεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων της, καταρτίζεται εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας.

Με τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας ρυθμίζονται τα εξής:

α) Η οργάνωση, λειτουργία και διάρθρωση των υπηρεσιών της εταιρίας.

- β) Η κατανομή αρμοδιοτήτων στις υπηρεσίες της.
- γ) ο αριθμός των θέσεων προσωπικού και η κατανομή τους στις διοικητικές μονάδες της εταιρίας, καθώς και ο αριθμός των θέσεων του νομικού συμβούλου και των δικηγόρων, οι οποίοι συνδέονται με την εταιρία με σχέση έμμισθης εντολής και αποτελούν το κύριο προσωπικό του Γραφείου Νομικού Συμβούλου.
- δ) Τα προσόντα, οι όροι πρόσληψης και εργασίας και η βαθμολογική και μισθολογική εξέλιξη του κάθε φύσης προσωπικού.
- ε) Το πειθαρχικό δίκαιο του προσωπικού.

Το πρώτο εδάφιο της παρ.2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 8 του άρθρου 4 του ν.3139/2003 (Α 100).

3. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και του οικείου υπουργού και ύστερα από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου της εταιρίας, επιτρέπεται να αποσπώνται στην εταιρία μόνιμοι ή με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ., του Υπουργείου Ανάπτυξης ή των λοιπών φορέων και υπηρεσιών του δημόσιου τομέα. Η απόσπαση γίνεται ύστερα από σχετική αίτηση του υπαλλήλου. Η διάρκεια της απόσπασης μπορεί να ορίζεται μέχρι τρία (3) έτη και μπορεί να παρατείνεται, μετά από αίτηση του υπαλλήλου, για δύο ακόμη τριετίες. Η απόσπαση διακόπτεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αν εξέλιπαν οι λόγοι που επέβαλαν την απόσπαση, είτε μετά από αίτηση του υπαλλήλου ή λόγω λύσεως της εργασιακής σχέσης σύμφωνα με τον Δημοσιοϋπαλληλικό Κώδικα ή τις διατάξεις που διέπουν την εργασιακή σχέση του υπαλλήλου. Ο χρόνος της απόσπασης θεωρείται ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας του υπαλλήλου στην οργανική του θέση για κάθε συνέπεια. Οι αποσπώμενοι στην εταιρία λαμβάνουν από την εταιρία το σύνολο των αποδοχών τους με τα πάσης φύσεως επιδόματα, γενικό ή ειδικότητα της οργανικής τους θέσεως. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, που εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, είναι δυνατή η χορήγηση σε αυτούς και ειδικής μηνιαίας αποζημίωσης.

Το τρίτο και το τέταρτο εδάφιο της παρ. 3 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ.7 του άρθρου 39 του ν.3105/2003 (Α' 29).

4. Επιτρέπεται επίσης η διάθεση στην εταιρία δικηγόρων του Ε.Ο.Τ. που απασχολούνται με πάγια αντιμισθία για την αντιμετώπιση δικαστικών και εξωδίκων υποθέσεων της. Η διάθεση γίνεται ύστερα από αίτηση των δικηγόρων με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης ύστερα από γνώμη των διοικητικών συμβουλίων του Ε.Ο.Τ. και της εταιρίας και δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) έτη που μπορεί να παραταθούν μέχρι ακόμη τρία(3) έτη. Ο χρόνος υπηρεσίας των δικηγόρων στην εταιρία λογίζεται για όλες τις συνέπειες ως πραγματική υπηρεσία στην οργανική τους θέση. Με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, που εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, είναι δυνατή η χορήγηση σε αυτούς και ειδικής μηνιαίας αποζημίωσης.

5. Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας μπορεί με απόφασή του να αναθέτει το χειρισμό δικαστικών και εξωδίκων υποθέσεων στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή και σε δικηγόρους, οι οποίοι δεν ανήκουν στο κύριο προσωπικό του Γραφείου Νομικού Συμβούλου της εταιρίας και οι οποίοι διαθέτουν εξειδίκευση και πείρα στις υποθέσεις που τους ανατίθενται. Η αμοιβή αυτών των δικηγόρων προσδιορίζεται με την ίδια ως άνω απόφαση με βάση την ελεύθερη συμφωνία των ενδιαφερομένων.

Άρθρο 19 **Προνόμια**

Για την εκπλήρωση των σκοπών της η εταιρία απαλλάσσεται από το φόρο μεγάλης ακίνητης περιουσίας και το φόρο μεταβίβασης ακινήτων. Κάθε πράξη ή συμφωνία, που αφορά στη μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού και κάθε εμπράγματος δικαιώματος προς την εταιρία ή από την εταιρία προς θυγατρικές της εταιρίες, καθώς και η μεταγραφή των πράξεων ή συμφωνιών αυτών στα οικεία υποθηκοφυλακεία ή κτηματολογικά γραφεία, απαλλάσσεται από κάθε φόρο, εκτός του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τέλος, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου και ασφαλιστικών οργανισμών ή τρίτων.

Το άρθρο 19 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 15 του άρθρου 49 του ν.3220/2004(Α' 15).

Άρθρο 20

Εκμισθώσεις και αγοραπωλησίες

1. Με κανονισμούς που καταρτίζονται από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας και εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι όροι και οι διαδικασίες αγορών ακινήτων, ανταλλαγών και πωλήσεων κινητών και ακινήτων πραγμάτων και μισθώσεων ακινήτων, εκμισθώσεων και γενικά παραχωρήσεων χρήσης και κάθε άλλου ενοχικού ή εμπράγματος δικαιώματος σε περιουσιακά στοιχεία του Ε.Ο.Τ. και της εταιρίας.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 12 του άρθρου 375 του ν.4412/2016 (Α 147).

2. Μέχρι την έκδοση των πιο πάνω κανονισμών εφαρμόζονται ανάλογα οι αντίστοιχοι κανονισμοί του Ε.Ο.Τ.

Σημείωση. Με την παρ. 9 του άρθρου 4 του ν. 3139/2003 ορίζεται ότι οι κανονισμοί τροποποιούνται από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας και εγκρίνονται από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

Άρθρο 21

Κατάργηση υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. και σύσταση νέων

1. Εξι (6) μήνες μετά τη δημοσίευση του καταστατικού της εταιρίας καταργούνται οι διευθύνσεις του Ε.Ο.Τ. Γ` Τεχνική, ΙΓ` Περιουσίας και ΙΔ` Εκμετάλλευσης, οι διευθύνσεις αυτές μπορεί να καταργηθούν και πριν από την παρέλευση της ως άνω προθεσμίας με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης. Οι Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας του Ε.Ο.Τ. (Υ.Α./Ε.Ο.Τ.), με εξαίρεση την Υπηρεσία Αυτεπιστασίας του Καζίνο, Ξενοδοχείου και Τελεφερίκ, Πάρνηθας, τις Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας των υπόλοιπων Καζίνων και τις Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας Ελέγχου Καζίνων, καταργούνται αυτοδίκαια με την έκδοση της, κατά την παρ. 6 του άρθρου 13 του παρόντος απόφασης, του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. για την ανάθεση στην εταιρία του δικαιώματος διοίκησης και διαχείρισης των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων και επιχειρηματικών μονάδων.

2. Η έκδοση των υπουργικών αποφάσεων και πράξεων της Διοίκησης που προβλέπονται στον παρόντα νόμο και αφορούν την ειδική εποπτεία του Υπουργού Ανάπτυξης γίνεται με

μέριμνα του Τμήματος Εποπτείας και Υποστήριξης Εταιρειών του π.δ. 296/1989.

Η παρ.2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 12 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 (Α' 178).

3. Στη Διεύθυνση Β` Εφαρμογής Προγραμμάτων και Χωροταξίας Ε.Ο.Τ. συνιστάται Τμήμα Β6 Τεχνικά, το οποίο ασκεί:

α. τις αρμοδιότητες του Ε.Ο.Τ. που αναφέρονται στις διατάξεις των παραγράφων 1, 2 και 18 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993,

β. κάθε άλλο τεχνικό έργο ή άλλη τεχνική εργασία που του ανατίθεται από τη διοίκηση του Ε.Ο.Τ..

γ. Στην ίδια Διεύθυνση συνιστάται τμήμα Β7 Περιουσίας το οποίο τηρείτο αρχείο της περιουσίας του Ε.Ο.Τ.

Η περίπτωση γ` προστέθηκε με την παρ.14 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 (Α' 178).

4. Από την κατάργηση της Διεύθυνσης Γ` Τεχνικής, όπου κατά τις κείμενες διατάξεις προβλέπεται αρμοδιότητα Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών για την εκτέλεση γενικά τεχνικών έργων, ως τέτοια νοείται για τον Ε.Ο.Τ. η παραπάνω Διεύθυνση Β` Εφαρμογής Προγραμμάτων και Χωροταξίας και το Τμήμα αυτής Β6 Τεχνικό.

5. Η παρ.5, όπως είχε αναριθμηθεί με την παρ. 13 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 και αντικατασταθεί με την παρ. 14 του άρθρου 39 του ν.3105/2003 καταργήθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 49 του ν.3220/2004.

Οι παράγραφοι 4 και 7 καταργήθηκαν και οι παράγραφοι 5, 6 και 8 αναριθμήθηκαν σε 3, 4 και 5 με την παρ.13 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 (Α 178).

Άρθρο 22

Ένταξη υπηρετούντος προσωπικού

1. Το προσωπικό που υπηρετεί με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου και έχει προσληφθεί για την εξυπηρέτηση των αναγκών των καταργούμενων, σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 1 του παρόντος, υπηρεσιών Αυτεπιστασίας του Ε.Ο.Τ. (Υ.Α./Ε.Ο.Τ.) σε θέσεις προσωπικού που έχουν συσταθεί σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 3 της υ.α.32782/10-18.5.1968 (Β 243), μεταφέρεται αυτοδίκαια με

την κατάργηση των ως άνω υπηρεσιών στην εταιρία με την ίδια σχέση εργασίας. Κατ' εξαίρεση όσοι από το παραπάνω προσωπικό υπηρετούσαν την 31.12.1995 στις κεντρικές υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. και εξακολουθούν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος να υπηρετούν σε αυτές, με συνολικό χρόνο υπηρεσίας σε αυτές τουλάχιστον τρία (3) έτη, παραμένουν, εφόσον το επιθυμούν, στον Ε.Ο.Τ. και εντάσσονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. σε συνιστώμενες με την ίδια απόφαση προσωποπαγείς θέσεις, με την ίδια σχέση εργασίας και με την ίδια ή συναφή ειδικότητα.

2. Για τη μεταφορά του προσωπικού της προηγούμενης παραγράφου εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ.. Το προσωπικό αυτό εξακολουθεί να διέπεται από το ίδιο εργασιακό καθεστώς στο οποίο υπαγόταν πριν από τη μεταφορά του, η δε εταιρία λογίζεται ως διάδοχος εργοδότη για όλες τις συνέπειες.

3. Το προσωπικό που μεταφέρεται στην εταιρία επιτρέπεται είτε να ακολουθεί τις μονάδες στις οποίες υπηρετεί, όταν αυτές μεταβιβάζονται σε τρίτους, είτε να μετατάσσεται, κατά τις εξής διακρίσεις:

α. Σε περίπτωση εκποίησης, εκμίσθωσης και γενικό παραχώρησης της εκμετάλλευσης ξενοδοχειακών ή άλλων τουριστικών και επιχειρηματικών μονάδων, το προσωπικό της εταιρίας που εργάζεται σε αυτές μπορεί, αν τα επιθυμεί, να ακολουθήσει τις μεταβιβαζόμενες μονάδες, εφόσον υπάρξει σχετική συμφωνία μεταξύ της εταιρίας και του διαδόχου εργοδότη. Στην περίπτωση αυτή η εργασιακή σχέση μεταξύ εταιρίας και αυτού του προσωπικού διακόπτεται.

β. Αν η εταιρία διαπιστώσει ότι είναι αναγκαία η ορθολογικότερη αναδιάταξη του προσωπικού που υπηρετεί σε αυτήν και προέρχεται από μεταφορά, ιδίως διότι μία ή περισσότερες μονάδες εκμετάλλευσης δεν λειτουργούν, υπολειτουργούν ή έχουν παραχωρηθεί ή διότι οι ασκούμενες από την εταιρία δραστηριότητες και η αντίστοιχη οργανωτική διάρθρωσή της απαιτούν λιγότερο προσωπικό ή διότι είναι αναγκαία η μείωση των δαπανών αυτής ή διότι είναι αναγκαία η εγκατάλειψη ή ο περιορισμός ορισμένων τομέων εκμετάλλευσης, τότε το πλεονάζον προσωπικό επιτρέπεται να μετατάσσεται στο Δημόσιο (κεντρικές υπηρεσίες και υπηρεσίες της Περιφέρειας), Ν.Π.Δ.Δ. και Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού με την ίδια ή συναφή σχέση εργασίας. Η διαπίστωση της ανάγκης αναδιάταξης και μετάταξης του προσωπικού κατά ειδικότητα γίνεται από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας και

συνοδεύεται απαραίτητο από έκθεση με πλήρη στοιχεία ως προς την ανάγκη μείωσης του αριθμού του προσωπικού που έχει μεταφερθεί στην εταιρία. Στην έκθεση αυτή πρέπει επιπλέον να αναφέρονται οι ανάγκες της εταιρίας σε εξειδικευμένο προσωπικό και να προβλέπονται τα ιδιαίτερα προσόντα που πρέπει να έχει αυτό το προσωπικό, ο μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών, η γνώση μιας τουλάχιστον ξένης γλώσσας ή η τυχόν εξειδίκευση σε συγκεκριμένο τομέα της δραστηριότητας της εταιρίας που αποδεικνύεται με σχετική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών. Μετά τη διαπίστωση της ανάγκης για μετάταξη του προσωπικού καταρτίζεται από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας πίνακας των μετατασσόμενων υπαλλήλων κατά κλάδο ή ειδικότητα, με κριτήριο τη μη κατοχή από αυτούς των παραπάνω εξειδικευμένων προσόντων και κατά τα λοιπά την τυχόν δήλωση επιθυμίας του υπαλλήλου για μετάταξη, αλλιώς τη σειρά διορισμού ή πρόσληψης του υπαλλήλου, προηγούμενων των νεοτέρων. Σε περίπτωση ίδιου ημερολογιακού μήνα διορισμού ή πρόσληψης προηγούνται κατά τη μετάταξη κατά σειρά οι άγαμοι έναντι των εγγάμων, οι έγγαμοι που δεν έχουν τέκνα έναντι των εχόντων ή των εγκύων γυναικών ή συζύγων αυτών και μεταξύ εγγάμων που έχουν τέκνα, αυτοί που έχουν μικρότερο αριθμό τέκνων. Ο πίνακας αυτός διαβιβάζεται στα Υπουργεία Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης. Κατά τα λοιπά για τις μετατάξεις αυτού του άρθρου έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 28 παράγραφοι 4, 5 και 6 του παρόντος νόμου.

4. Με εξαίρεση το προσωπικό της περ. α` της προηγούμενης παραγράφου, το ως άνω μεταφερόμενο στην εταιρία και μετατασσόμενο στους παραπάνω φορείς του δημόσιου τομέα προσωπικό επιλέγει αν θα εξακολουθήσει να υπάγεται στα ασφαλιστικά ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης και πρόνοιας του Ε.Ο.Τ. ή θα υπαχθεί στα αντίστοιχα ταμεία της νέας του υπηρεσίας. Αν ο εργαζόμενος δεν ασκήσει το δικαίωμα επιλογής μέσα σε δύο (2) μήνες από την έκδοση της απόφασης για τη μετάταξή του, θεωρείται ότι επιλέγει τα ασφαλιστικά ταμεία της νέας του υπηρεσίας.

Μέχρι την ολοκλήρωση της επιλογής, τα προσωπικά παραμένει ασφαλισμένο στα ασφαλιστικά ταμεία που υπαγόταν πριν από τη μεταφορά του.

5. Οι μετατάξεις αυτού του άρθρου επιτρέπεται να διενεργούνται για διάστημα τριών (3) ετών από τη σύσταση της εταιρίας. Το χρονικό αυτό διάστημα μπορεί να παραταθεί με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιος Διοίκησης και

Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης για δύο (2) ακόμη χρόνια. Στις μετατάξεις αυτού του άρθρου δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν 2266/1994

6. Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων εφαρμόζονται αναλόγως και στο προσωπικό των Υπηρεσιών Αυτεπιστασίας του Ε.Ο.Τ. των οποίων τα περιουσιακά στοιχεία εκμετάλλευσης έχουν εκποιηθεί, εκμισθωθεί ή παραχωρηθεί με οποιονδήποτε τρόπο από την 1η Ιανουαρίου 1998 μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου. Οι ίδιες διατάξεις εφαρμόζονται και στο προσωπικό των μονάδων αυτεπιστασίας του Ε.Ο.Τ., των οποίων τα περιουσιακά στοιχεία εκμετάλλευσης έχουν εκμισθωθεί ή παραχωρηθεί σε ιδιώτη από 1.1.1997 μέχρι και 31.12.1997, εφόσον ο ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος και εφόσον το προσωπικό υποβάλλει σχετική αίτηση μέσα σε ένα(1) μήνα από την κήρυξη της έκπτωσης.

Άρθρο 23

Υφιστάμενες δικαιοπραξίες και εκκρεμείς δίκες

1. Η εκτέλεση των κάθε είδους συμβάσεων ή άλλων εν γένει δικαιοπραξιών, οι οποίες αφορούν τα περιουσιακά στοιχεία ή τις ως άνω επιχειρηματικές μονάδες, των οποίων τη διοίκηση και διαχείριση αναλαμβάνει η εταιρία και οι οποίες έχουν συναφθεί από τον Ε.Ο.Τ. με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο μέχρι την ημερομηνία ανάληψης της διοίκησης και διαχείρισης αυτών από την εταιρία, συνεχίζεται και ολοκληρώνεται από αυτήν.

2. Εκκρεμείς δίκες για διαφορές που αφορούν περιουσιακά στοιχεία και επιχειρηματικές μονάδες, των οποίων τη διοίκηση και διαχείριση αναλαμβάνει η εταιρία, συνεχίζονται αυτοδικαίως από την εταιρία. Η συζήτηση των δικών αυτών μπορεί να αναβάλλεται ύστερα από αίτηση του Ε.Ο.Τ. ή της εταιρίας.

3. α) Εκκρεμείς διαδικασίες διαγωνισμών προμηθειών εκτέλεσης έργων αγοροπωλησιών εκμισθώσεων μισθώσεων και εν γένει παραχωρήσεων, οι οποίες αφορούν περιουσιακά στοιχεία και επιχειρηματικές μονάδες των οποίων η διοίκηση και διαχείριση ανήκει στην εταιρία συνεχίζονται επ' ονόματι και για λογαριασμό της και ολοκληρώνονται από την εταιρία η οποία καθιστά πλήρως τον ΕΟΤ.

β) Με αποφάσεις του Δ.Σ. της εταιρίας ρυθμίζεται κάθε θέμα που αφορά τη συνέχιση και την ολοκλήρωση των ως άνω διαδικασιών.

Η συνέχιση και ολοκλήρωση των διαδικασιών προμηθειών και εκτέλεσης έργων της παρούσας παραγράφου πρέπει σε κάθε περίπτωση να έχει περαιωθεί το αργότερο μέχρι την εισαγωγή

της εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε οποιοδήποτε άλλο διεθνώς αναγνωρισμένο Χρηματιστήριο. Σε διαφορετική περίπτωση η συνέχιση και ολοκλήρωση των παραπάνω διαδικασιών γίνεται από τον Ε.Ο.Τ..

Η παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.15 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 και το εδάφιο β' αυτής συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ.5 του άρθρου 39 του ν.3105/2003.

4. Οι διατάξεις των παραγράφων 17 και 23 του άρθρου 6 του ν.2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α`) εφαρμόζονται και στην εταιρία.

5. Πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ. για τη λειτουργία των υπηρεσιών που καταργούνται, για τη μισθοδοσία του προσωπικού που μεταφέρεται στην εταιρία και γενικά για την εκμετάλλευση των περιουσιακών στοιχείων και επιχειρηματικών μονάδων, των οποίων τη διοίκηση και διαχείριση αναλαμβάνει η εταιρία, μεταφέρονται σε αυτήν με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ.

6. Οποιαδήποτε οφειλή του Ε.Ο.Τ. προς το Δημόσιο, Ασφαλιστικούς Οργανισμούς Κύριας και Επικουρικής Ασφάλισης, Ν.Π.Δ.Δ. και Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας που έχει δημιουργηθεί από τις εκμεταλλεύσεις των επιχειρηματικών μονάδων του, αναλαμβάνεται και εξοφλείται από την εταιρία. Οι καθυστερούμενες ασφαλιστικές εισφορές του Ε.Ο.Τ. και των επιχειρηματικών μονάδων αυτού μέχρι την ανάληψη της διοίκησης και διαχείρισης αυτών από την Ανώνυμη Εταιρία Αξιοποίησης Περιουσίας Ε.Ο.Τ. προς το Ι.Κ.Α. και τους οργανισμούς, ταμεία και λογαριασμούς των οποίων οι εισφορές συνεισπράττονται από αυτό (για κύρια και επικουρική ασφάλιση), μαζί με τα πρόσθετα τέλη, τόκους και λοιπές προσαυξήσεις και επιβαρύνσεις μέχρι την ίδια ως άνω ημερομηνία κεφαλαιοποιούνται. Επί της ως άνω κεφαλαιοποιημένης οφειλής καταβάλλεται ως προκαταβολή ποσοστό 10%, κατά την ημερομηνία υπαγωγής στη ρύθμιση και όχι πέραν του τέλους του επόμενου μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος, το δε υπόλοιπο ποσό της οφειλής εξοφλείται σε 36 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από 1ης Νοεμβρίου 2000. Η αίτηση για το διακανονισμό πρέπει να υποβληθεί μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος. Οι λεπτομέρειες και ο τρόπος εξόφλησης των πιο πάνω οφειλών θα ρυθμιστούν με απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων. Κάθε τυχόν υφιστάμενη φορολογική υποχρέωση του Ε.Ο.Τ., περιλαμβανομένων τυχόν προσαυξήσεων και κυρώσεων,

προερχόμενη από τη δραστηριότητα των επιχειρηματικών μονάδων του κατά τις τελευταίες δώδεκα χρήσεις μέχρι 3.8.2000, εξαντλείται με τη βεβαίωση φόρου ίσου προς ένα τοις εκατό (1%) επί των εσόδων εκμετάλλευσης των άνω χρήσεων. Με τη βεβαίωση του άνω φόρου όλες οι εκκρεμείς φορολογικές υποθέσεις του Ε.Ο.Τ. θεωρούνται περαιωμένες. Οι μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία βεβαιωθείσες στη Δ.Ο.Υ. απαιτήσεις του Ε.Ο.Τ., που προέρχονται από την εκ μέρους του εκμετάλλευση των ως άνω επιχειρηματικών μονάδων, εκχωρούνται αυτοδικαίως στο Δημόσιο και συμψηφίζονται προς ισόποσες απαιτήσεις του Δημοσίου από τον βεβαιωθέντα κατά τα ανωτέρω φόρο. Τυχόν υπόλοιπο οφειλής του Ε.Ο.Τ. εξοφλείται από την "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." σε τριάντα έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται όλες οι σχετικές διαδικασίες ελέγχου και βεβαιώσεων του άνω φόρου και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

Η παρ.6, προστέθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 και συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ.6 του άρθρου 39 του ν.3105/2003 (Α' 29).

7. Απαιτήσεις και κάθε άλλο δικαίωμα από σύμβαση του Ελληνικού Οργανισμού τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), από περιουσιακό στοιχεία και επιχειρηματικές μονάδες του Ε.Ο.Τ., των οποίων η διοίκηση και διαχείριση έχει ανατεθεί στην Ανώνυμη Εταιρία Αξιοποίησης Περιουσίας Ε.Ο.Τ." κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.6 του Ν. 2636/1998 (Α 198), ανεξάρτητα από το χρόνο γενέσεως αυτών, εκχωρούνται αυτοδικαίως στην Ανώνυμη Εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ.

Η παρ.7 προστέθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 και συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 10 του άρθρου 49 του ν.3220/2004.(Α' 15).

8. Εκκρεμείς δίκες για τις απαιτήσεις αυτές συνεχίζονται από την εδάφια στο όνομά της και για λογαριασμό της.

Η παρ. 8 προστέθηκε με την παρ.16 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 (Α' 178).

9. Η ρύθμιση για την εξόφληση των εκχωρούμενων απαιτήσεων προς την ως άνω εταιρία γίνεται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 21 παρ. 9 του Ν. 2741/1999 και την υπ` αριθμ. ΤΙ 1300/31.3.2000 κοινή

απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης (ΦΕΚ 462 Β.). Η οριζόμενη στην ανωτέρω κοινή υπουργική απόφαση προθεσμία για την υποβολή αίτησης για ρύθμιση παρατείνεται για τρεις (3) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Στην ως άνω εκχώρηση περιλαμβάνονται και τα υπόλοιπα απαιτήσεων του Ε.Ο.Τ, που εμπίπτουν στις παραπάνω διατάξεις και έχουν ρυθμισθεί από τον Ε.Ο.Τ.

Η παρ. 9 προστέθηκε με την παρ.16 του άρθρου 9 του ν.2837/2000 (Α' 178).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

Σύσταση Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού

Άρθρο 24

Σύσταση, σύνθεση και αρμοδιότητες

1. Συνιστάται στο Υπουργείο Ανάπτυξης Εθνικό Συμβούλιο Τουρισμού, το οποίο υπάγεται απευθείας στον Υπουργό Ανάπτυξης. Το Εθνικό Συμβούλιο Τουρισμού έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα.

2. Έργο του Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού είναι η υποβολή εισηγήσεων και γνώμων στον Υπουργό Ανάπτυξης ιδίως για τα εξής:

- α) τις διεθνείς εξελίξεις στον τουρισμό σε παγκόσμιο και ευρωπαϊκό επίπεδο και τον προσδιορισμό των τάσεων της διεθνούς αγοράς,
 - β) τον προσδιορισμό των στόχων της ισόρροπης τουριστικής ανάπτυξης σε συνδυασμό με την προστασία του περιβάλλοντος,
 - γ) την προβολή της πολιτιστικής κληρονομιάς και του φυσικού κάλλους,
 - δ) τη σύνδεση της τουριστικής κατανάλωσης με την εγχώρια παραγωγή σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο,
 - ε) την ανάπτυξη νέων μορφών τουρισμού και την ποιοτική αναβάθμιση του τουριστικού προϊόντος,
 - στ) το σχεδιασμό της τουριστικής ανάπτυξης με την επισήμανση των μακροπρόθεσμων στρατηγικών στόχων, και
 - ζ) γενικά τον καθορισμό των πλαισίων διαμόρφωσης μίας μακρόπνοης και αποτελεσματικής τουριστικής πολιτικής.
3. Το Συμβούλιο παρέχει επίσης τη γνώμη του στον Υπουργό Ανάπτυξης σε ερωτήματα που του απευθύνει σχετικά με τον τομέα του τουρισμού.

4. Το Συμβούλιο αποτελείται από εκπροσώπους της Κυβέρνησης, του Ε.Ο.Τ. και φορέων που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό κλάδο, καθώς επίσης και από προσωπικότητες που συμβάλουν με οποιονδήποτε τρόπο στην ποιοτική αναβάθμιση του τουρισμού στη χώρα μας.

5. Τα μέλη του Συμβουλίου, που δεν πρέπει να υπερβαίνουν συνολικά τα 40 μέλη, διορίζονται μαζί με τους αναπληρωτές τους με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης για τριετή θητεία. Με την ίδια ή με όμοια απόφαση διορίζονται ο Πρόεδρος και ο Αντιπρόεδρος του Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού.

Άρθρο 25

Λειτουργία του Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού

1. Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου προΐσταται του διοικητικού προσωπικού του Συμβουλίου και υπογράφει οποιοδήποτε έγγραφο για το Συμβούλιο. Τον Πρόεδρο, όταν είναι απών, κωλύεται ή ελλείπει, αναπληρώνει ο Αντιπρόεδρος.

2. Για την εξυπηρέτηση του έργου του Συμβουλίου και ιδίως για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης και των διοικητικών αναγκών αυτού, για την ανάθεση ερευνών και μελετών, καθώς και την πραγματοποίηση των άλλων λειτουργιών του Συμβουλίου, εγγράφεται ανάλογη πίστωση στον προϋπολογισμό του Υπουργείου Ανάπτυξης. Οι δαπάνες του Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού ελέγχονται, εκκαθαρίζονται και εντέλλονται από την αρμόδια διεύθυνση οικονομικού του Υπουργείου Ανάπτυξης.

3. Ο Ε.Ο.Τ. παρέχει κάθε είδους αναγκαία συνδρομή για την υποβοήθηση του έργου του Συμβουλίου. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. μπορεί να διατίθενται στο Συμβούλιο υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. με παράλληλα καθήκοντα.

4. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, συνιστάται στο Εθνικό Συμβούλιο Τουρισμού Επταμελής Εκτελεστική Γραμματεία, ορίζεται η σύνθεσή της, ο πρόεδρος και ο αντιπρόεδρος αυτής, οι αρμοδιότητές της, μεταξύ των οποίων και η σύνταξη σχεδίου Κώδικα Δεοντολογίας Τουριστικών Επιχειρήσεων και Τουριστικών Επαγγελμάτων, η καταπολέμηση των αντικινήτρων στον τουρισμό, η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας του τουριστικού προϊόντος, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια της λειτουργίας της.

Η παρ.4 προστέθηκε με την παρ.3 του άρθρου 6 του ν.3270/2004 (Α 187).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ` **Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τον Τουρισμό**

Άρθρο 26 **Τροποποίηση διατάξεων για τους χώρους Οργανωμένης** **Κατασκήνωσης (κάμπινγκς)**

1. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν.δ. 688/1948 προστίθεται εδάφιο, που έχει ως εξής:
«Επίσης από την 1η Ιανουαρίου 1995 όλοι οι χώροι οργανωμένης Κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους (CAMPINGS), οι οποίοι λειτουργούν με ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ., είναι υποχρεωτικώς μέλη του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος».
2. Με την παρ. 2 είχε αντικατασταθεί η περ. δ) της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955. Ωστόσο ολόκληρη η παρ. 1 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 64 του ν. 4582/2018 (Α 208).
3. Με την παρ. 3 προστέθηκε εδάφιο στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955. Ωστόσο η παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955 αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 3766/2009 (Α 102).
4. Οι διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου αυτού θα εφαρμοσθούν για πρώτη φορά στις πρώτες μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου εκλογές, που θα διενεργηθούν για την ανάδειξη των αιρετών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος.
5. Στους χώρους οργανωμένης Κατασκήνωσης έχουν εφαρμογή και οι διατάξεις του ν. 881/1979 (ΦΕΚ 58 Α`). Για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 881/1979 στους χώρους οργανωμένης Κατασκήνωσης ορίζεται ότι:
 - α) οι χώροι οργανωμένης Κατασκήνωσης αντιστοιχούν προς τα ξενοδοχεία Γ` τάξης,
 - β) κάθε "θέση" και κάθε "οικίσκος" των χώρων οργανωμένης Κατασκήνωσης αντιστοιχεί σε ένα ενοικιάσιμο δωμάτιο ξενοδοχείου,
 - γ) η δυναμικότητα των χώρων οργανωμένης Κατασκήνωσης σε κλίνες αντιστοιχεί στον αριθμό των θέσεων εκόστου χώρου οργανωμένης Κατασκήνωσης προσαυξημένο κατά ποσοστό 50% και στον αριθμό των οικίσκων του προσαυξημένο κατά ποσοστό

100%. Εάν τυχόν προκύψει κλάσμα, στρογγυλοποιείται στην επόμενη ακέραια μονάδα. Ο ίδιος τρόπος υπολογισμού των κλινών ακολουθείται και για την εφαρμογή των διατάξεων του κανονισμού του Ταμείου Πρόνοιας Ξενοδόχων.

6. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 881/1979 προστίθεται εδάφιο, που έχει ως εξής:

«Προκειμένου περί χώρου οργανωμένης Κατασκήνωσης το ελάχιστο όριο μηνιαίας εισφοράς δεν μπορεί ποτέ να αντιστοιχεί σε αριθμό κλινών μικρότερο των εκατόν πέντε (105)».

Άρθρο 27

Τροποποιήσεις διατάξεων του ν. 2160/1993 (Α' 118)

1. Με την παρ. 1 αντικαταστάθηκε η παρ. 2 του άρθρου 2 του 2160/1992, το οποίο καταργήθηκε από 01.01.2015 με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν.4276/2014 (Α' 155).

2. Με την παρ. 2 προστέθηκε περ. γ στην παρ. 3 του άρθρου 4 του 2160/1992, το οποίο καταργήθηκε από 01.01.2015 με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν.4276/2014 (Α' 155).

3. Με την παρ. 3 ορίζεται ότι οι διατάξεις της περ. β της παρ. 4 του ν. 2160/1993 έχουν εφαρμογή και σε τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής και κατηγορίας που λειτουργούν χωρίς να έχουν το προβλεπόμενο από τις διατάξεις του παρόντος ειδικό σήμα λειτουργίας. Ωστόσο το άρθρο 4 του ν. 2160/1993 καταργήθηκε από 01.01.2015 με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν.4276/2014 (Α' 155).

4. Η παρ. 22 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

«22. Με πρωτοβουλία και χρηματοδότηση φορέων του δημοσίου ή/και του ιδιωτικού τομέα, φυσικών ή νομικών προσώπων, επιτρέπεται να δημιουργούνται σε κάθε παραθαλάσσιο οικισμό δήμου ή κοινότητας μέχρι μία ράμπα πρόσβασης μικρών σκαφών στη θάλασσα. Για τη δημιουργία αυτών απαιτείται έγκριση του Γενικού Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας, η οποία χορηγείται ύστερα από σχετική αίτηση που συνοδεύεται απαραίτητα από τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο απεικονίζεται η ράμπα. Η έγκριση παρέχεται, ύστερα από γνώμη της οικείας Λιμενικής Αρχής, το αργότερο μέσα σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υποβολής αυτής της αίτησης, μετά δε την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η έγκριση θεωρείται ότι έχει παρασχεθεί αυτοδικαίως οι ράμπες,

μετά την κατασκευή τους αποτελούν κοινόχρηστες εγκαταστάσεις και η αρμοδιότητα της συντήρησής τους ανήκει στον οικείο δήμο ή κοινότητα. Η ρύθμιση της παρούσας παραγράφου δεν έχει εφαρμογή στις παραμεθόριες περιοχές».

5. Στο τέλος της παρ 5 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993 προστέθηκε νέο εδάφιο. Ωστόσο η παρ. 5 έχει ήδη αντικατασταθεί με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4582/2018 (Α 208).

6. Στο τέλος του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 προστίθεται νέα παρ.12. Ωστόσο το άρθρο 31 έχει ήδη αντικατασταθεί με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012 (Α 82).

7. Το άρθρο 34 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 34

Δημιουργία ζωνών αγκυροβολίου και καταφυγίων τουριστικών σκαφών

1. Η δημιουργία ζωνών αγκυροβολίων και καταφυγίων τουριστικών σκαφών περιλαμβάνει τη χωροθέτησή τους και την εκτέλεση όλων των έργων που απαιτούνται για τη λειτουργία τους.

2. Ζώνη αγκυροβολίου με ελαφρύ εξοπλισμό δημιουργείται εντός προστατευμένων όρμων, όταν δεν θεωρείται σκόπιμη η δημιουργία εγκαταστάσεων και εξοπλισμών που μπορεί να επιφέρουν οριστική αλλοίωση του περιβάλλοντος. Καταφύγιο τουριστικών σκαφών δημιουργείται εντός λιμένων ή προστατευμένων όρμων, όπου παρέχονται κατ' ελάχιστον, οι παροχές και εξυπηρετήσεις ύδατος, ρεύματος, κοινόχρηστου τηλεφώνου, παροχής καυσίμων, περισυλλογής καταλοίπων, απορριμμάτων, πυρόσβεσης και ενδιαιτήσεως υγιεινής.

3. Η ζώνη αγκυροβολίου και το καταφύγιο τουριστικών σκαφών αποτελούν είδη τουριστικού λιμένα. Η θαλάσσια ζώνη τους καθορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 29 του παρόντος. Η χερσαία ζώνη τους μπορεί να περιλαμβάνει αιγιαλό, παραλία, τμήμα χερσαίας ζώνης, λιμένα και ενδεχόμενες προσχώσεις που έχουν καταγραφεί ως δημόσιο κτήμα.

4. Η παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 έχει ήδη αντικατασταθεί με την παρ. 1 του άρθρου 38 του ν. 4582/2018 (Α 208).

5. Η χωροθέτηση ζώνης αγκυροβολίου και καταφυγίου τουριστικών σκαφών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 31 του παρόντος. Η χωροθέτηση καταφυγίων τουριστικών σκαφών εντός της ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993.

Σημείωση: Η παρ. 5 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 συμπληρώθηκε με την παρ. 9β του άρθρου 10 του ν. 4179/2013.

6. Σε περίπτωση χωροθέτησης ζώνης αγκυροβολίου ή καταφυγίου τουριστικών σκαφών με πρωτοβουλία της Γραμματείας, η εκτέλεση όλων των προβλεπόμενων έργων για τη δημιουργία και λειτουργία τους ανατίθεται σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993. Η χρήση και η εκμετάλλευσή τους παραχωρείται στον κατά το προηγούμενο εδάφιο ανάδοχο των έργων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 31 του ν.2160/1993.

7. Η παρ. 7 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 έχει ήδη αντικατασταθεί με την παρ. 2 του άρθρου 38 του ν. 4582/2018.

8. Τα έργα και οι εγκαταστάσεις που κατασκευάζονται στις ζώνες αγκυροβολίου και στα καταφύγια τουριστικών σκαφών, ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο».

8. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 36 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και στην περίπτωση των ζωνών αγκυροβολίου και των καταφυγίων τουριστικών σκαφών που προβλέπονται στο άρθρο 34 του παρόντος, του προαναφερθέντος ποσοστού μειωμένου κατά πενήντα τοις εκατό (50%).

Άρθρο 28 **Κανονισμός Υπηρεσιών Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. και** **μετάταξη προσωπικού**

1.α. Οι διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 7 του ν.2244/1994 (Α 168), όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 2 του άρθρου 17 του ν. 2308/1995 (Α 114) και τα κατ`

εξουσιοδότηση αυτών εκδοθέντα ή εκδιδόμενα προεδρικά διατάγματα και οι λοιπές σχετικές κανονιστικές πράξεις, όπως εκάστοτε ισχύουν, έχουν ανάλογη εφαρμογή και στον τομέα τουρισμού του Υπουργείου Ανάπτυξης και στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

β. Η σχετική προκήρυξη μπορεί να γίνεται χωριστά για κάθε αντικείμενο ανάθεσης. Για το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης (ΥΠ.ΑΝ.) τα νομικά πρόσωπα των ενδιάμεσων φορέων μπορεί να είναι και κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα δε προσόντα τους ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 του άρθρου 23 του ν.2919/2001 (Α' 128).

2. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Ανάπτυξης, ύστερα από γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (Ε.Ο.Τ.), καταρτίζεται Κανονισμός Υπηρεσιών Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. με τον οποίο ορίζονται η διάρθρωση και οι αρμοδιότητες των υπηρεσιών εξωτερικού, οι οργανικές θέσεις του προσωπικού των υπηρεσιών αυτών, τα προσόντα και ο τρόπος επιλογής των προϊσταμένων και των υπαλλήλων, καθώς και οι προϋποθέσεις και η διάρκεια της μετάθεσης και της απόσπασής τους και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Οι οργανικές θέσεις των υπηρεσιών εξωτερικού πληρούνται και με μετάθεση ή με απόσπαση μονίμων ή επί θητεία ή με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ. κατά προτεραιότητα ή άλλων φορέων και υπηρεσιών του δημόσιου τομέα. Τα προσόντα των προϊσταμένων και οι προϋποθέσεις και η διάρκεια της μετάθεσης ή απόσπασης μπορεί να καθορίζονται και κατά τροποποίηση των ισχυουσών διατάξεων. Το επίδομα αλλοδαπής της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α') καταβάλλεται και στους υπαλλήλους του δημόσιου τομέα που υπηρετούν σε υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. στην αλλοδαπή.

Από τη δημοσίευση του ως άνω προεδρικού διατάγματος παύει αυτοδικαίως η μετάθεση και απόσπαση των υπαλλήλων που υπηρετούν σε υπηρεσίες εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., καθώς και η θητεία των προϊσταμένων των υπηρεσιών αυτών. Οι υπάλληλοι αυτοί εξακολουθούν να ασκούν τα καθήκοντά τους μέχρι να γίνουν οι μεταθέσεις ή οι αποσπάσεις στις υπηρεσίες του

εξωτερικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του ως άνω Κανονισμού. Με τα προεδρικά διατάγματα του άρθρου 20 του ν. 2503/1997 μπορεί να καταργούνται ή να αναδιαρθρώνονται οι παραπάνω υπηρεσίες και να τροποποιούνται ή να συμπληρώνονται οι αρμοδιότητές τους.

3. Αν στα πλαίσια αναδιάρθρωσης του Ε.Ο.Τ. διαπιστώνεται ότι είναι αναγκαία η ορθολογικότερη αναδιάταξη του προσωπικού του, ιδίως λόγω κατάργησης ή αναδιάρθρωσης των υπηρεσιών του, μείωσης των δραστηριοτήτων του, ανάγκης μείωσης των δαπανών του μείωσης των πόρων του, περιορισμού ή εγκατάλειψης τομέων εκμετάλλευσης, τότε το πλεονάζον κάθε φύσης προσωπικό (μόνιμο με θητεία ή με σύμβαση ιδιωτικού δικαίου) αυτού και των Υπηρεσιών Αυτεπιστασίας επιτρέπεται να μετατάσσεται στο Δημόσιο (κεντρικές υπηρεσίες και υπηρεσίες της περιφέρειας, Ν.Π.Δ.Δ. και Ο.Τ.Α α' και β' βαθμού με την ίδια σχέση εργασίας. Η διαπίστωση της ανάγκης αναδιάταξης και μετάταξης του προσωπικού κατά κλάδο ή ειδικότητα γίνεται από το διοικητικό συμβούλιο του Ε.Ο.Τ. και συνοδεύεται απαραίτητα από έκθεση με πλήρη στοιχεία ως προς την ανάγκη μείωσης του αριθμού του προσωπικού. Στην έκθεση αυτή θα πρέπει επιπλέον να αναφέρονται οι τυχόν ανάγκες του Ε.Ο.Τ. σε εξειδικευμένο προσωπικό και να προβλέπονται τα ιδιαίτερα προσόντα που πρέπει να έχει αυτό το προσωπικό, όπως η κατοχή μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών, η γνώση μιας τουλάχιστον ξένης γλώσσας ή η εξειδίκευση σε συγκεκριμένο τομέα δραστηριότητας του Ε.Ο.Τ., που αποδεικνύεται με σχετική εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών. Μετά τη διαπίστωση της ανάγκης για μετάταξη του προσωπικού καταρτίζεται από το υπηρεσιακό συμβούλιο του Ε.Ο.Τ. πίνακας των μετατασσόμενων υπαλλήλων κατά κλάδο ή ειδικότητα με κριτήριο τη μη κατοχή από αυτούς των παραπάνω εξειδικευμένων προσόντων και κατά τα λοιπά την τυχόν δήλωση επιθυμίας του υπαλλήλου για μετάταξη, αλλιώς τη σειρά διορισμού ή πρόσληψής του υπαλλήλου, προηγούμενων των νεοτέρων. Σε περίπτωση ίδιου ημερολογιακού μήνα διορισμού ή πρόσληψης προηγούνται κατά τη μετάταξη κατά σειρά οι άγαμοι, έναντι των εγγάμων, οι έγγαμοι που δεν έχουν τέκνα έναντι των εχόντων ή των εγκύων γυναικών η συζύγων αυτών και μεταξύ εγγάμων που έχουν τέκνα αυτοί που έχουν μικρότερο αριθμό τέκνων. Ο πίνακας αυτός διαβιβάζεται στα Υπουργεία Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης.

4. Το Υπουργείο Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης καταρτίζει πίνακα με τις κενές θέσεις κατά κλάδο και ειδικότητα, καθώς και τις τυχόν ανάγκες πέραν των κενών θέσεων των υπηρεσιών και φορέων στους οποίους επιτρέπεται να γίνουν οι παραπάνω μετατάξεις.

5. Η μετάταξη διενεργείται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης και του οικείου υπουργού. Η μετάταξη γίνεται με μεταφορά της οργανικής θέσης του μετατασσομένου. Αν ο μετατασσόμενος δεν κατέχει οργανική θέση, η μετάταξη γίνεται σε κενή οργανική θέση. Αν δεν υπάρχουν κενές οργανικές θέσεις, τότε η μετάταξη γίνεται σε συνιστώμενες με την απόφαση μετάταξης προσωποπαγείς θέσεις με την ίδια σχέση εργασίας και σε ίδιο ή σε συναφή κλάδο ή ειδικότητα. Οι μετατασσόμενοι κατατάσσονται σε βαθμό ανάλογο με τα προσόντα τους και το χρόνο προϋπηρεσίας τους, καθώς και σε μισθολογικά κλιμάκια της οικείας κατηγορίας, ανάλογα με το συνολικό χρόνο υπηρεσίας τους στον Ε.Ο.Τ., στις Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας Ε.Ο.Τ., στην "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", στην "Ξενοδοχεία Τελεφερίκ και Καζίνα Αττικής Α.Ε." και στις εταιρίες της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν. 28371/2000 (ΦΕΚ 178 Α), όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 24 του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128 Α). Η παραπάνω βαθμολογική κατάταξη γίνεται μόνο στους φορείς εκείνους στους οποίους από τον οργανισμό τους προβλέπεται διαβάθμιση των θέσεων. Τυχόν επιπλέον τακτικές αποδοχές διατηρούνται ως προσωπική μισθολογική διαφορά, η οποία μειώνεται με οποιαδήποτε αύξηση των αποδοχών ή απολαβών από οποιαδήποτε αιτία και αν προέρχεται μέχρι πλήρους εξισώσεώς τους με τις αποδοχές και τις απολαβές της νέας θέσης. Ως τακτικές αποδοχές για την εφαρμογή της παρούσας διάταξης νοούνται ο βασικός μισθός, η τυχόν Α.Τ.Α., το επίδομα χρόνου υπηρεσίας και το οικογενειακό επίδομα.

Η παρ.5 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 5 του άρθρου 4 του ν.3139/2003 (Α' 100).

6. Το μετατασσόμενο προσωπικό των προηγούμενων παραγράφων επιλέγει αν θα εξακολουθήσει να υπάγεται στα ασφαλιστικά ταμεία κύριας και επικουρικής ασφάλισης και πρόνοιας του Ε.Ο.Τ. ή θα υπαχθεί στα αντίστοιχα ταμεία της νέας του υπηρεσίας. Αν ο εργαζόμενος δεν ασκήσει το δικαίωμα

επιλογής μέσα σε δύο (2) μήνες από την έκδοση της απόφασης μετάταξης, θεωρείται ότι επιλέγει τα ασφαλιστικά ταμεία της νέας του υπηρεσίας. Μέχρι την ολοκλήρωση της επιλογής, το προσωπικό παραμένει ασφαλισμένο στα ασφαλιστικά ταμεία που υπαγόταν πριν από τη μεταφορά του.

7. Οι μετατάξεις αυτού του άρθρου επιτρέπεται να διενεργούνται για χρονικό διάστημα τριών (3) χρόνων από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Στις μετατάξεις αυτού του άρθρου δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 2266/1994.

8. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Ανάπτυξης μπορεί να ρυθμίζεται κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή των παραγράφων 3 - 6 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 29

1. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομικών, μπορεί να μεταβιβάζονται αρμοδιότητες των κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. στο Υπουργείο Ανάπτυξης (τομέας Τουρισμού) και στις Περιφέρειες και να καταργούνται ή να αναδιρθρώνονται αυτές οι υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. Με όμοιο προεδρικό διάταγμα μπορεί να συνιστώνται νέες ή να αναδιρθρώνονται οι υφιστάμενες υπηρεσίες του Υπουργείου Ανάπτυξης (τομέας Τουρισμού) και των Περιφερειών, στις οποίες μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες, να μεταφέρονται ή να αναγκαίες οργανικές θέσεις, να μεταφέρονται οι αναγκαίοι πόροι, να συνιστώνται τα αναγκαία όργανα για την άσκηση των αρμοδιοτήτων και να ρυθμίζονται οι αναγκαίες λεπτομέρειες. Μετά την δημοσίευση των ανωτέρω Προεδρικών Διαταγμάτων, αν κριθεί αναγκαίο, με κοινή απόφαση των κατά περίπτωση αρμόδιων Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών μπορεί να ανατίθεται προσωρινά ή υποστήριξη του έργου μιας Δ/νσης Τουρισμού άλλης Περιφέρειας που έχει την απαιτούμενη για το σκοπό αυτό υποδομή.

Το τελευταίο εδάφιο προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 27 του ν.2965/2001 (Α' 270).

2. Για την κάλυψη των αναγκών που δημιουργούνται από τη μεταφορά των αρμοδιοτήτων της προηγούμενης παραγράφου επιτρέπεται να μετατάσσεται προσωπικό του Ε.Ο.Τ. κατά

προτεραιότητα στο Υπουργείο Ανάπτυξης και στις Περιφέρειες, σύμφωνα με τους όρους και με τη διαδικασία που προβλέπονται στο άρθρο 28 παράγραφοι 3 - 8 του παρόντος. Ειδικά στις μετατάξεις προς τις Περιφέρειες προηγούνται οι υπάλληλοι που έχουν προϋπηρεσία σε περιφερειακή υπηρεσία του Ε.Ο.Τ.

3. Από την έκδοση του προεδρικού διατάγματος του εδαφίου α` της παρ.1του αυτού άρθρου μέχρι την ολοκλήρωση των μετατάξεων της παρ. 2 του άρθρου αυτού, οι υπηρετούντες στις εκόστοτε καταργούμενες περιφερειακές υπηρεσίες υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. εξακολουθούν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους στις οικείες Περιφέρειες. Οι υπάλληλοι αυτοί θεωρούνται αποσπασμένοι στην Περιφέρεια μέχρις ότου μεταταγούν. Για την απόσπαση εκδίδεται διαπιστωτική πράξη από το Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, η οποία κοινοποιείται στον Ε.Ο.Τ και στον υπάλληλο. Η μισθοδοσία των υπαλλήλων του προηγούμενου εδαφίου και οι λειτουργικές δαπάνες, συμπεριλαμβανομένων και των μισθωμάτων, των καταργούμενων περιφερειακών υπηρεσιών του ΕΟΤ, συνεχίζουν να βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ. μέχρι το τέλος του οικονομικού έτους εντός του οποίου θα δημοσιευθεί το Προεδρικό Διάταγμα της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

Το τελευταίο εδάφιο προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν.2965/2001 (Α' 270).

4. Ομοίως από την έκδοση του προεδρικού διατάγματος τσω εδαφίου α' της παρ. 1 το Δημόσιο υπεισέρχεται αυτοδικαίως σε όλα τα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις του Ε.Ο.Τ., που προήλθαν από την άσκηση των μεταβιβαζόμενων αρμοδιοτήτων ή απορρέουν από τις κάθε φύσης δικαιοπραξίες που έχουν καταρτισθεί από τον Ε.Ο.Τ. στα πλαίσια της άσκησης αυτών των αρμοδιοτήτων.

Άρθρο 30 **Τουριστικά τραίνα**

1. Τουριστικό τρένο ορίζεται το οδικό όχημα ειδικής κατηγορίας(μικρογραφία τρωαίου) που περιλαμβάνει ένα ρυμουλκό όχημα (μηχανή έλξης) και μέχρι τρία (3) ρυμουλκούμενα οχήματα συνδεδεμένα μεταξύ τους ως μια κυκλοφορισκή μονάδα, κινούμενο επί οδών, συνολικού μήκους όχι μεγαλύτερου των είκοσι (20) μέτρων. Οι τεχνικές απαιτήσεις, η διαδικασία έκδοσης έγκρισης τύπου και κάθε λεπτομέρεια για την ασφαλή κυκλοφορία των οχημάτων αυτών

καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών.

2. Επιτρέπεται η κυκλοφορία τουριστικών τραινών για ειδικές διαδρομές, στις οποίες το όχημα μεταφέρει επιβάτες σε περιοχές που παρουσιάζουν τουριστικό ή πολιτιστικό ενδιαφέρον με δυνατότητα αποβίβασης και επιβίβασης σε προκαθορισμένες στάσεις της διαδρομής με εισιτήριο που εκδίδεται μόνο στην αφετηρία. Η αφετηρία, η διαδρομή και οι στάσεις καθορίζονται με απόφαση του Ε.Ο.Τ., μετά από σύμφωνη γνώμη του οικείου Ο.Τ.Α., σχετικά με τη βατότητα της οδού.

3. Η θέση σε κυκλοφορία τουριστικού τρένου γίνεται μετά από έγκριση του Ε.Ο.Τ., σε επιχειρήσεις οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α` και β` βαθμού και σε ΚΤΕΛ του νομοθετικού διατάγματος 102/1973 (α) με έδρα την περιοχή που δίδεται η έγκριση κυκλοφορίας αυτών, εφόσον έχουν άδεια λειτουργίας τουριστικού γραφείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.393/1976(ΦΕΚ 199 Α`), όπως ισχύει κάθε φορά, καθώς και σε γραφεία γενικού ή εσωτερικού τουρισμού. Έγκριση θέσης σε κυκλοφορία τουριστικού τρένου δίδεται και σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) χωρίς την υποχρέωση κατοχής άδειας λειτουργίας τουριστικού γραφείου.

4. Το κόμιστρο των τουριστικών τραινών διαμορφώνεται ελεύθερα. Το διαμορφούμενο κάθε φορά κόμιστρο, ανακοινώνεται στον οικείο νομάρχη και στην τοπική υπηρεσία του Ε.Ο.Τ τουλάχιστο δεκαπέντε (15) ημέρες προ της εφαρμογής του.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουριστικής Ανάπτυξης και Μεταφορών και Επικοινωνιών εξειδικεύονται τα κριτήρια προσδιορισμού των γεωγραφικών περιοχών κυκλοφορίας, οι προϋποθέσεις θέσης σε κυκλοφορία του τουριστικού τρένου, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ταξινόμησης, οι όροι λειτουργίας των τουριστικών τρένων, η επιβολή διοικητικών κυρώσεων για παράβαση των όρων αυτών και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

Η παρ.5 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 27 του ν.3498/2006 (Α' 230).

6. Σε περίπτωση παράβασης του παρόντος άρθρου, του Κ.Ο.Κ. και της τουριστικής νομοθεσίας επιβάλλονται οι κυρώσεις:

α) του ν. 2094/1992 (ΦΕΚ 182 Α`) "Κύρωση του Κώδικα οδικής Κυκλοφορίας",

β) του άρθρου 11 του ν. 393/1976 (ΦΕΚ 199 Α.) "Περί τουριστικών γραφείων", όπως αυτό ισχύει,

γ) του άρθρου 13 του ν. 2446/1996 (ΦΕΚ 276 Α).

Η περ. γ αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 27 του ν.3498/2006 (Α' 230).

δ) των άρθρων 3 και 4 του ν. 2160/1993 (Α 118) "Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις".

Άρθρο 31 **Καταργούμενες διατάξεις**

Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται:

α. η περίπτωση ε` της παρ. 5 του άρθρου 1 του ν. 2160/1993, με εξαίρεση τις ρυθμίσεις για τις μισθώσεις ακινήτων τρίτων,
β. κάθε άλλη διάταξη νόμου, προεδρικού διατάγματος ή υπουργικής απόφασης που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος ή ρυθμίζει με διαφορετικό τρόπο θέματα που ρυθμίζονται από τον παρόντα νόμο.

Άρθρο 32 **Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν διαφορετικά ορίζεται στις επιμέρους διατάξεις.

Ν. 2741/1999 «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και λοιπές διατάξεις»(Α' 199)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΕΤΑΡΤΟ **ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Άρθρο 21 **Συμπλήρωση και τροποποίηση διατάξεων της τουριστικής νομοθεσίας**

1. Με την παρ. 1 τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν τα άρθρα 2 και 4 του ν. 2160/1993. Ωστόσο τα άρθρα αυτά καταργήθηκαν με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν. 4276/2014.

2. α) Καθιερώνεται Ειδικό Σήμα Ποιότητας για την Ελληνική Κουζίνα που χορηγείται σε κάθε μορφής κέντρα εστίασης και

αναψυχής. Με το ειδικό αυτό σήμα πιστοποιείται ότι η συγκεκριμένη επιχείρηση προσφέρει ένα ικανοποιητικό επίπεδο δεσμάτων ελληνικής κουζίνας σε συνδυασμό με αντίστοιχα ικανοποιητικό επίπεδο συνολικής παροχής υπηρεσιών, που ελέγχεται από το ειδικό συλλογικό όργανο της περ. γ. της παρούσας παραγράφου.

β) Το Ειδικό Σήμα χορηγείται με απόφαση του Ε.Ο.Τ., ύστερα από σχετική αίτηση της ενδιαφερόμενης επιχείρησης.

γ) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, η οποία εκδίδεται μετά γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις χορήγησης του Ειδικού Σήματος, η διάρκεια ισχύος του, τα ειδικά συλλογικά όργανα ελέγχου της ποιότητας των δεσμών και της συνολικής προσφοράς των υπηρεσιών, οι διαδικασίες ελέγχου, οι λόγοι και η διαδικασία ανάκλησης της απόφασης χορήγησης του Ειδικού Σήματος και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Στα ειδικά συλλογικά όργανα της παραγράφου αυτής είναι δυνατόν να μετέχουν εκπρόσωποι φορέων του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα.

δ) Με την απόφαση χορήγησης του Ειδικού Σήματος της παρούσας παραγράφου είναι δυνατόν να εξειδικεύονται οι προϋποθέσεις που ορίζονται με την υπουργική απόφαση της περ. γ', τις οποίες καλείται να τηρήσει η επιχείρηση, προκειμένου να διατηρήσει το Ειδικό Σήμα σε όλη τη διάρκεια ισχύος του, να τίθενται προθεσμίες πλήρωσης των προϋποθέσεων αυτών και να ορίζονται πρόσθετοι έλεγχοι

ε) Αποκλείεται οποιαδήποτε ευθύνη του Ε.Ο.Τ. για αποζημίωση τρίτων από τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος.

3 α) Κάθε επάγγελμα, η άσκηση του οποίου πραγματοποιείται από φυσικό πρόσωπο και δεν προϋποθέτει επιχειρηματική δραστηριότητα, αλλά συνιστά εκμίσθωση εξαρτημένης εργασίας, υπηρεσιών ή έργου προς τουριστική επιχείρηση ή απευθείας προς τουρίστες ημεδαπούς ή αλλοδαπούς, είναι δυνατόν να χαρακτηρίζεται "τουριστικό επάγγελμα" και να υπάγεται στην εποπτεία του Ε.Ο.Τ.. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. η οποία εκδίδεται μετά σύμφωνη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, είναι δυνατόν να υπάγονται στα τουριστικά επαγγέλματα και να προσδιορίζονται εννοιολογικά και άλλα είδη τουριστικών επαγγελμάτων, εκτός εκείνων τα οποία ρυθμίζονται ήδη από τις ισχύουσες διατάξεις.

β) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που εκδίδεται μετά από γνώμη του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., ορίζονται οι προϋποθέσεις, τα προσόντα, τα δικαιολογητικά, οι σχετικές

αρμοδιότητες των οργάνων του Ε.Ο.Τ και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για τη χορήγηση άδειας άσκησης των τουριστικών επαγγελματιών της προηγούμενης παραγράφου και την όσκιση της εποπτείας του Ε.Ο.Τ. σε αυτά.

4. Με την παρ. 4 τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του ν. 2160/1993. Ωστόσο το άρθρο αυτό καταργήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν. 4276/2014 (Α' 155)

5. Τα τουριστικά καταλύματα που τυχόν λειτουργούν χωρίς Ειδικό Σήμα Ε.Ο.Τ., όλων των λειτουργικών μορφών των παραγράφων 1 και 2 του ν.2160/1993, με εξαίρεση τα λειτουργούντα σε κορεσμένες περιοχές, της απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας αριθ.538866/ειδ.135/Ε.Ο.Τ./86(ΦΕΚ 797 Β`) δύνανται να λάβουν κατ` εξαίρεση Ειδικό Σήμα Ε.Ο.Τ ., εφόσον υποβάλλουν σχετική αίτηση εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος. Όσον αφορά στα δικαιολογητικά που υποβάλλονται και τις προϋποθέσεις και διαδικασίες νομιμοποίησης των καταλυμάτων αυτών εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 4, 5 και 7 του άρθρου 3 και 3 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993και οι σχετικές εκτελεστικές αυτού πράξεις.

6. Οι επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων με δυναμικότητα άνω των 15 δωματίων και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων με δυναμικότητα άνω των 20 δωματίων που λειτουργούν με ειδικό σήμα λειτουργίας κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου κατατάσσονται υποχρεωτικά σε αντίστοιχη με τις τεχνικές προδιαγραφές τις οποίες πληρούν λειτουργική μορφή και σύστημα αστέρων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων της παραγράφου ΙΑ του άρθρου 2 του Ν. 2160/1993, εφόσον πληρούνται και οι λοιπές ισχύουσες νόμιμες προϋποθέσεις.

Η παραπάνω κατάταξη πραγματοποιείται από τις αρμόδιες Διευθύνσεις Τουρισμού των Περιφερειών, στις οποίες οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν μέχρι 30.4.2003 τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά του π.δ. 43/2002 (ΦΕΚ 43 Α`/7.3.2002), του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128 Α`/25.6.2001) και τα λοιπά δικαιολογητικά του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α`/19.7.1993) και των αποφάσεων που έχουν εκδοθεί κατ` εξουσιοδότηση αυτού για τη χορήγηση ειδικού σήματος λειτουργίας κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος. Η μη τήρηση της προθεσμίας αυτής από τον επιχειρηματία επισύρει ως διοικητική ποινή την οριστική αφαίρεση του ειδικού σήματος λειτουργίας

ενοικιαζόμενων δωματίων ή διαμερισμάτων, η οποία επιβάλλεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας.

Νέο ειδικό σήμα λειτουργίας είναι δυνατόν στην περίπτωση αυτή να χορηγηθεί μόνο για λειτουργική μορφή κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος και εφόσον υποβληθούν τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Για όσες επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων σε συγκρότημα με δυναμικότητα έως και 20 δωματίων ή ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δίχωρων ή τρίχωρων διαμερισμάτων σε συγκρότημα με δυναμικότητα έως και 25 δωματίων, συμπεριλαμβανομένων και των καθιστικών (κατά την έννοια της παραγράφου 4α του άρθρου 4 του π.δ. 337/2000 (ΦΕΚ 281 Α`/28, 12.2000), δεν είναι εφικτή η κατά νόμο μετατροπή και κατάταξη τους σε κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, δύναται κατ' εξαίρεση και μόνο αυτές οι οποίες διέθεταν ειδικό σήμα λειτουργίας μέχρι και την 28.9.1999, ημερομηνία έναρξης ισχύος του Ν. 2741/1999, να το διατηρήσουν με τις ακόλουθες προϋποθέσεις: Δημιουργία χώρου υποδοχής πελατών τουλάχιστον 15 μ² με ελάχιστη διάσταση 3.00 μ. αυξανόμενο κατά 1,5 μ² για κάθε επιπλέον δωμάτιο πέραν των 16, η δημιουργία δύο κοινόχρηστων WC, η δημιουργία χώρου φύλαξης αποσκευών και η δημιουργία λινοθήκης ιματισμού. Για την κατάταξη με το σύστημα των κλειδιών, των ενοικιαζόμενων δωματίων και επιπλωμένων διαμερισμάτων που έχουν λάβει κατά την έναρξη ισχύος του Ν, 2741/1999 ειδικό σήμα λειτουργίας, δεν απαιτείται η υποβολή του δικαιολογητικού του εδαφίου ζ' της παρ. 2 του άρθρου 4 του π.δ. 337/2000 (ΦΕΚ 281 Αι, Για τα καταλύματα αυτά, εκτός των λοιπών προβλεπόμενων στη διάταξη του άρθρου 4 του π.δ. 337/2000 δικαιολογητικών, υποβάλλονται και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 18 του Ν. 2919/2001 (ΦΕΚ 128 Α), καθώς και παραστατικά στοιχεία δηλωτικά της υφιστάμενης κατάστασης.

Η παρ.6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.3 του άρθρου 52 του ν.3105/2003 (Α' 29)

7. Τα δεύτερο και τρίτο εδάφια της παρ. 6 του άρθρου 3 του ν.2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α`), για την εξασφάλιση ορίου μέσης κατώτερης πληρότητας των ενοικιαζόμενων δωματίων, καταργούνται.

8. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Γεωργίας

προσδιορίζονται οι λειτουργικές μορφές και τάξεις των τουριστικών καταλυμάτων και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων που υπάγονται σε χρηματοδοτικά προγράμματα για την ανάπτυξη του αγροτουρισμού ανεξάρτητα από το φορέα κατάρτισης και εφαρμογής τους.

9. α. Χρέη προς τον Ε.Ο.Τ. από οποιαδήποτε αιτία, βεβαιωμένα στις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.) ή μη, τα οποία κατέστησαν ληξιπρόθεσμα μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου ή που καθίστανται και μετά αυτήν ληξιπρόθεσμα και απαιτητά, δύνανται να ρυθμίζονται ύστερα από αίτηση του οφειλέτη, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., με την οποία μπορεί να ορίζεται η εξόφληση των χρεών αυτών με καταβολή είτε εφάπαξ είτε τμηματικό σε δόσεις. Μετά την υποβολή της ως άνω αίτησης του οφειλέτη και μέχρι την εξόφληση του χρέους του κατά τις διατάξεις του παρόντος, αποκλείεται η εφαρμογή, ως προς τη ρύθμιση της ίδιας οφειλής, των διατάξεων του άρθρου 36 του ν.2648/1998 (ΦΕΚ 238 Α`), η τυχόν δε αρξάμενη διαδικασία ρύθμισης βάσει των άρθρων αυτών αναστέλλεται μέχρι την αποπληρωμή του χρέους κατά τις διατάξεις του παρόντος: Ο αριθμός των δόσεων, οι οποίες δεν μπορούν να υπερβούν τις 24 μηνιαίες, το ελάχιστο ύψος κάθε δόσεως και οι απαιτούμενες εγγυήσεις για την πληρωμή αυτών, οι εκπτώσεις επι των προσαυξήσεων (τόκων υπερημερίας, ποινικών ρητρών, άλλων επιβαρύνσεων και λοιπών εξόδων), οι εν γένει προϋποθέσεις της ρύθμισης αυτής, οι συνέπειές της για τον οφειλέτη, η σχετική διαδικασία και τα παράβολα που απαιτείται να υποβάλλει ο ενδιαφερόμενος στον Ε.Ο.Τ. για την ως άνω ρύθμιση, καθώς και κάθε σχετική λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομικών, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β. Η παραγραφή των χρεών της παραγράφου 1, για τα οποία υποβάλλεται αίτηση της υπαγωγής τους στη ρύθμιση της διάταξης αυτής και εκδίδεται σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., αναστέλλεται από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης και για ολόκληρο το χρονικό διάστημα που αφορά η ρύθμιση.

γ. Για το διακανονισμό τμηματικής καταβολής οφειλών προς τον Ε.Ο.Τ. του πάσης φύσεως προσωπικού που υπηρετεί ή υπηρέτησε στον Ε.Ο.Τ., βεβαιωμένων στις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.) ή μη, και οφείλονται από οποιαδήποτε αιτία από τη σχέση της υπηρεσίας του στον Ε.Ο.Τ.,

με εξαίρεση τις περιπτώσεις υπεξαίρεσης ή απιστίας σε βάρος του Ε.Ο.Τ., δεν οφείλονται προσαυξησεις και παράβολα.

δ. Οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 91 του ν.δ. 356/1974 (Κ.Ε.Δ.Ε.), όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 2579/1998 (ΦΕΚ 31 Α`), δεν έχουν εφαρμογή στον Ε.Ο.Τ.

Ν. 2837/2000 «Ρύθμιση θεμάτων Ανταγωνισμού Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας, Τουρισμού και άλλες διατάξεις» (Α' 178)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ
ΡΥΘΜΙΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΤΟΜΕΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Άρθρο 9
Τροποποίηση διατάξεων ν. 2636/1998

1. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου το σύνολο των μετοχών της Εταιρίας ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΦΕΣΤΙΒΑΛ Α.Ε. περιέρχεται ατελώς και χωρίς αντάλλαγμα στο Ελληνικό Δημόσιο.

2. Η παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής: "3. Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη γενική συνέλευση της εταιρίας από τους Υπουργούς Οικονομικών, Ανάπτυξης και Πολιτισμού ή από πρόσωπο που αυτοί εξουσιοδοτούν."

3. Η παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής: " 1. Η Εταιρία διοικείται από επταμελές διοικητικό συμβούλιο. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου εκλέγονται από τη γενική συνέλευση."

4. Η ανώνυμη εταιρία, Αξιοποίησης Περιουσίας Ε.Ο.Τ. που συστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 12 του ν.2636/1998 μετονομάζεται σε "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ, ΕΤΑΙΡΙΑ".

Σημείωση: Το δεύτερο και τρίτο εδάφιο της παρ. 4 καταργήθηκαν από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε (άρθρο 214 παρ.6 ν.4389/2016, Α 94).

5. Στην παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 2636/1998 οι λέξεις "τριάντα (30) έτη" αντικαθίστανται με τις λέξεις "ενενήντα εννέα (99) έτη".

6. Το άρθρο 13 του ν. 2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής:

"Άρθρο 13

Σκοπός της εταιρίας Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.

1. α) Σκοπός της εταιρίας είναι η διοίκηση, η διαχείριση και η αξιοποίηση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων του Ε.Ο.Τ.

β) Η εταιρία έχει αυτοδικαίως, από την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων του Ε.Ο.Τ., όπως προσδιορίζονται στο παρόν άρθρο, δικαιούμενη να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως και διαθέσεως για δικό της λογαριασμό και στο όνομά της.

γ) Ο κινητός εξοπλισμός όλων των επιχειρηματικών μονάδων, των οποίων η εταιρία έχει κατά τα ανωτέρω τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση περιέρχεται σε αυτήν κατά κυριότητα χωρίς αντάλλαγμα και λογιστική αξία.

2. Ως περιουσία του Ε.Ο.Τ. κατά την έννοια του παρόντος νοούνται τα

εξής περιουσιακά στοιχεία αυτού:

α. Τα κάθε είδους κινητά και ακίνητα πράγματα, συμπεριλαμβανομένου και του εξοπλισμού, τα οποία ανήκουν κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. ή τελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή έχουν μισθωθεί από αυτόν ή βρίσκονται στην εκμετάλλευσή του με οποιαδήποτε άλλη νομική μορφή.

β. Οι κάθε είδους πόροι και κινητές αξίες, όπως χρήματα, καταθέσεις, ομόλογα, μετοχές και εν γένει χρεόγραφα σε δραχμές και σε ξένο νόμισμα.

γ. Τα δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας, όπως σήματα, επωνυμίες και διακριτικοί τίτλοι, τα δικαιώματα σε νέες τεχνογνωσίες και τα δικαιώματα πνευματικής ιδιοκτησίας.

δ. Τα περιουσιακά στοιχεία, όπως κινητά, ακίνητα, πόροι, κινητές αξίες και δικαιώματα που ανήκουν ή περιέρχονται σε

άλλα νομικά πρόσωπα (Ν.Π.Δ.Δ., εταιρίες κ.λπ.), εφόσον και κατά το μέρος που σε αυτό συμμετέχει και ο Ε.Ο.Τ., εμμέσως ή αμέσως.

3. Ως επιχειρηματικές μονάδες του Ε.Ο.Τ. νοούνται οι τουριστικές μονάδες αυτού και ιδίως οι ξενοδοχειακές μονάδες και οι μονάδες των ιαματικών πηγών, των επιχειρήσεων Καζίνο Πάρνηθας και Κέρκυρας, των τουριστικών περιπτέρων, των ακτών, των τουριστικών λιμένων, καταφυγίων και αγκυροβολιών τουριστικών σκαφών, των χιονοδρομικών κέντρων, των σταθμών θαλαμηγών, των σπηλαιών, των τουριστικών καταστημάτων και εγκαταστάσεων εν γένει και μέσων τουριστικής εξυπηρέτησης κάθε φύσης, οι οποίες ανήκουν κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. ή τελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή έχουν μισθωθεί από αυτόν ή βρίσκονται στην εκμετάλλευσή του με οποιαδήποτε άλλη νομική μορφή.

4. Τα περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για άμεση χρήση από τις του Ε.Ο.Τ. και οι πόροι του εδαφίου β της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, δεν υπάγονται στη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της εταιρείας.

5. Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρία μπορεί να ασκεί οποιαδήποτε πράξη ή δραστηριότητα και ιδίως:

α. Να απογράφει, να προβαίνει στη χαρτογράφηση και κτηματογράφηση και να συγκεντρώνει τους τίτλους ιδιοκτησίας της ως άνω κινητής και ακίνητης περιουσίας του Ε.Ο.Τ. με σκοπό τη δημιουργία ενημερωμένου αρχείου αυτής της περιουσίας του Ε.Ο.Τ.

β. Να διαθέτει τα περιουσιακά στοιχεία και τις επιχειρηματικές μονάδες με πώληση ή ανταλλαγή αυτών, με την επιφύλαξη των διατάξεων της κατωτέρω παραγράφου 17, και να αποκτά κινητά και ακίνητα, καθώς και επιχειρήσεις με αγορά, ανταλλαγή ή απαλλοτρίωση, στο όνομά της,

γ. Να εκμισθώνει τα περιουσιακά στοιχεία ή τις επιχειρηματικές μονάδες ή να παραχωρεί τη χρήση αυτών σε Ο.Τ.Α. ή άλλους φορείς του δημόσιου τομέα ή να μεταβιβάζει άλλο ενοχικό ή εμπράγματο δικαίωμα επ' αυτών.

δ. Να μισθώνει ή να αποδέχεται την παραχώρηση χρήσης κινητών ή ακινήτων στο όνομά της.

ε. Να προβαίνει στην αξιοποίηση των επιχειρηματικών μονάδων με την άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας από την ίδια.

στ. Να αποδέχεται ή να αποποιείται δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες, χορηγίες και άλλες χαριστικές παροχές από οποιαδήποτε πηγή, στο όνομά της.

ζ. Να εκπονεί μελέτες για την ανοικοδόμηση, επισκευή, συντήρηση ή ανακαίνιση των ακινήτων και να ανοικοδομεί, επισκευάζει και ανακαινίζει αυτά ή να αναθέτει τις παραπάνω εργασίες σε τρίτους.

η. Να προβαίνει στην προμήθεια του κάθε φύσης εξοπλισμού που είναι απαραίτητος για την αξιοποίηση και την εκμετάλλευση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων.

θ. Να εκμεταλλεύεται τα δικαιώματα πνευματικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας, της τεχνογνωσίας και τα λοιπά δικαιώματα ή προϊόντα του Ε.Ο.Τ.,

ι. Να συνάπτει δάνεια από το Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ. και ελληνικά ή αλλοδαπά πιστωτικά ιδρύματα για την εκπλήρωση του σκοπού της.

ια. Να ιδρύει ή να συμμετέχει σε ανώνυμες εταιρίες που θα έχουν ίδιο ή παρόμοιο σκοπό με το σκοπό της εταιρίας.

ιβ. Να ενάγει και να ενάγεται και γενικά να διεξάγει στο όνομά της κάθε δίκη και να επιχειρεί κάθε μέτρο εκτέλεσης που αφορά τα περιουσιακά στοιχεία ή τις επιχειρηματικές μονάδες των οποίων της έχει ανατεθεί η διοίκηση και η διαχείριση.

6. Οι αρμόδιες υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. έχουν την υποχρέωση, να αποστέλλουν μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, στην εταιρία Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε., αναλυτική κατάσταση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του Ε.Ο.Τ., καθώς και των υφιστάμενων επιχειρηματικών του μονάδων. "

Σημείωση: Με την παρ.9 άρθρο 4 του ν.3270/2004, (Α 187), ορίζεται ότι:
"9. α) Η διάθεση των ακινήτων και επιχειρηματικών μονάδων του Ε.Ο.Τ. των οποίων τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση ασκεί η "ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε." σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 6 του ν. 2837/2000, για την εκτέλεση έργων τουριστικής ανάπτυξης και τουριστικών υποδομών, που κρίνεται ότι συμβάλλουν στην προώθηση της τουριστικής ανάπτυξης της Χώρας, αποφασίζεται από τη Διυπουργική Επιτροπή Αποκρατικοποιήσεων κατά τις διατάξεις του ν. 3049/2002. β) Με την ίδια απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αποκρατικοποιήσεων καθορίζονται οι αναγκαίες διασφαλίσεις του Δημοσίου για την εκτέλεση των προβλεπόμενων έργων".

7. Η παρ. 3 του άρθρου 14 του ν. 2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής: "3. Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη γενική συνέλευση της εταιρίας από τους Υπουργούς Οικονομικών και Ανάπτυξης ή από πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από αυτούς."

8. Το άρθρο 15 του ν. 2636/1998 αντικαθίστανται εξής:

"Άρθρο 15

`Όργανο Διοίκησης της Εταιρίας

1. `Όργανα διοίκησης της εταιρίας είναι το Διοικητικό Συμβούλιο και ο Διευθύνων Σύμβουλος.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι επταμελές και εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής και παρατείνεται κάθε φορά μέχρι την εκλογή του νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την πρώτη μετά την λήξη της θητείας του τακτική γενική συνέλευση.
4. Ο Διευθύνων Σύμβουλος είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας και η ιδιότητά του δεν είναι ασυμβίβαστη με την ιδιότητα του Προέδρου, προΐσταται των υπηρεσιών της εταιρίας και λαμβάνει τις αναγκαίες αποφάσεις σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο καταστατικό της εταιρίας.
5. Ο Διευθύνων Σύμβουλος προσλαμβάνεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης για διάστημα τριών (3) ετών μετά από δημόσια προκήρυξη της θέσης με κοινή απόφαση των Υπουργικών Οικονομικών και Ανάπτυξης.

6. Τα απαιτούμενα προσόντα για την κατάληψη της θέσης του Διευθύνοντος Συμβούλου είναι πτυχίο Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή αλλοδαπής, εμπειρία σε θέματα διοίκησης και οργάνωσης και άριστη γνώση δύο ξένων γλωσσών, εκ των οποίων η μία η αγγλική.

7. Με την απόφαση της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου καθορίζεται και η διαδικασία της επιλογής, εξειδικεύονται τα αναγκαία προσόντα και μπορεί να ορίζεται ότι απαιτούνται και προσόντα πλέον των αναφερόμενων στις προηγούμενες παραγράφους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνάπτει σύμβαση διαχείρισης με το Διευθύνοντα Σύμβουλο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο καταστατικό της εταιρίας.

8. Με το καταστατικό της εταιρίας καθορίζονται οι ειδικότερες αρμοδιότητες του Διευθύνοντος Συμβούλου, τα θέματα που περιλαμβάνει η σύμβαση διαχείρισης και ο τρόπος ελέγχου τήρησής της, η διαδικασία καταγγελία της συμβάσεως και κάθε σχετική λεπτομέρεια".

9. Ο Γενικός Διευθυντής που προσλήφθηκε στην Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ Ε.Ο.Τ." μετά από δημόσια προκήρυξη της θέσης και υπηρετεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου στην εταιρεία ορίζεται ως Διευθύνων Σύμβουλος στην εταιρεία "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε." εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 15 του ν. 2636/1998 όπως αυτό τροποποιείται με τον παρόντα νόμο."Η θητεία του παρατείνεται κάθε φορά μέχρι την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την πρώτη μετά τη λήξη της τακτική γενική συνέλευση της εταιρίας».

Το δεύτερο εδάφιο της παρ.9 προστέθηκε με την παρ.8 του άρθρου49 του ν.3220/2004,(Α 15) Έναρξη ισχύος από 3.8.2000.

10.Το άρθρο 16 του ν.2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής:

"Άρθρο 16

Πόροι της εταιρείας

1. Πόροι της εταιρίας είναι:

α) Τα έσοδα από τη διοίκηση διαχείριση και αξιοποίηση της περιουσίας και των επιχειρηματικών μονάδων που εκμεταλλεύεται η εταιρεία,

β) τα έσοδα από τις θυγατρικές της εταιρείες,

γ) δωρεές, κληρονομίες και κληροδοσίες προς την εταιρεία,

δ) τόκοι και άλλα έσοδα από χρηματοοικονομική εκμετάλλευση των διαθέσιμων της και του χαρτοφυλακίου της.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομικών μέρος των κερδών που αναλογούν στο Ελληνικό Δημόσιο μπορεί να διατίθενται στον ΕΟΤ για χρηματοδότηση των δαπανών τουριστικής προβολής και διαφήμισης.

Ειδικά για τα έτη 2000-2001 μέρος των κερδών μπορεί να διατίθεται για την κάλυψη μέρους των λειτουργιών εξόδων του Ε.Ο.Τ".

11. Οι παράγραφοι 1, 2, και 3 του άρθρου 17 του ν.2636/1998 αντικαθίστανται ως εξής:

"1 Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καταρτίζεται το κατά το άρθρο 2 του κ.ν. 2190/1920 προβλεπόμενο καταστατικό της ως άνω ανώνυμης εταιρίας. Με το καταστατικό ρυθμίζονται τα θέματα που αφορούν την επωνυμία, την έδρα, το μετοχικό κεφάλαιο την αύξηση και τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, την έκδοση των μετοχών και των προσωρινών τίτλων, τα δικαιώματα των μετόχων, τη σύγκληση, τη συγκρότηση, τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης, του Διοικητικού Συμβουλίου, του Προέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου, τους ελεγκτές, την εταιρική χρήση, τη διανομή των κερδών, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τη λύση και την εκκαθάρισή της, την πρώτη εταιρική χρήση, το πρώτο διοικητικό συμβούλιο, τους πρώτους, τακτικό και αναπληρωματικό, ελεγκτές και κάθε άλλο σχετικό θέμα που προβλέπεται από την κείμενη για τις ανώνυμες εταιρίες νομοθεσία.

2. Το καταστατικό της εταιρίας μπορεί να τροποποιείται και να κωδικοποιείται με απόφαση της γενικής συνέλευσης της εταιρείας, που εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και δημοσιεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

3. Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση ορίζει έναν ή περισσότερους ορκωτούς ελεγκτές και τους αναπληρωτές τους".

12. Η παρ. 2 του άρθρου 21 του ν.2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής:

"2. Η έκδοση των υπουργικών αποφάσεων και πράξεων της Διοίκησης που προβλέπονται στον παρόντα νόμο και αφορούν την ειδική εποπτεία του Υπουργού Ανάπτυξης γίνεται με μέριμνα του Τμήματος Εποπτείας και Υποστήριξης Εταιρειών του π.δ. 296/1989."

13. Οι παράγραφοι 4 και 7 του άρθρου 21 του ν. 2636/1998 καταργούνται και οι παράγραφοι 5, 6 και 8 αναριθμούνται σε 3, 4 και 5.

14. Στην παρ. 3 του άρθρου 21 του ν. 2636/1998 έτσι όπως αυτή αναριθμήθηκε προστίθεται εδάφιο ως εξής:

"γ. Στην ίδια Διεύθυνση συνιστάται τμήμα Β7 Περιουσίας το οποίο τηρεί το αρχείο της περιουσίας του Ε.Ο.Τ.."

15 Η παρ. 3 του άρθρου 23 του ν.2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής:

" 3. α) Εκκρεμείς διαδικασίες διαγωνισμών προμηθειών, εκτέλεσης έργων, αγοροπωλησιών, εκμισθώσεων, μισθώσεων και εν γένει παραχωρήσεων, οι οποίες αφορούν περιουσιακά στοιχεία και επιχειρηματικές μονάδες των οποίων η διοίκηση και διαχείριση ανήκει στην εταιρεία συνεχίζονται επ' ονόματι και για λογαριασμό της και ολοκληρώνονται από την εταιρεία η οποία υποκαθιστά πλήρως τον ΕΟΤ.

β) Με αποφάσεις του Δ.Σ. της εταιρίας ρυθμίζεται κάθε θέμα που αφορά τη συνέχιση και την ολοκλήρωση των ως άνω διαδικασιών."

16. Στο άρθρο 23 του ν. 2636/1998 προστίθενται παράγραφοι 6, 7, 8 και 9 ως εξής:

"6. Οποιαδήποτε οφειλή του Ε.Ο.Τ. προς το Δημόσιο, Ασφαλιστικούς Οργανισμούς Κύριας και Επικουρικής Ασφάλισης, Ν.Π.Δ.Δ. και Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας που έχει

δημιουργηθεί από τις εκμεταλλεύσεις των επιχειρηματικών μονάδων του, αναλαμβάνεται και εξοφλείται από την εταιρία.

Οι καθυστερούμενες ασφαλιστικές εισφορές του Ε.Ο.Τ. και των επιχειρηματικών μονάδων αυτού μέχρι την ανάληψη της διοίκησης και διαχείρισης αυτών από την Ανώνυμη Εταιρία Αξιοποίησης Περιουσίας Ε.Ο.Τ. προς το Ι.Κ.Α. και τους οργανισμούς, ταμεία και λογαριασμούς των οποίων οι εισφορές συνεισπράττονται από αυτό (για κύρια και επικουρική ασφάλιση), μαζί με τα πρόσθετα τέλη, τόκους και λοιπές προσαυξήσεις και επιβαρύνσεις μέχρι την ίδια ως άνω ημερομηνία κεφαλαιοποιούνται.

Επί της ως άνω κεφαλαιοποιημένης οφειλής καταβάλλεται ως προκαταβολή ποσοστό 10%, κατά την ημερομηνία υπαγωγής στη ρύθμιση και όχι πέραν του τέλους του επόμενου μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος, το δε υπόλοιπο ποσό της οφειλής εξοφλείται σε 36 ισόποσες μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από 1ης Νοεμβρίου 2000. Η αίτηση για το διακανονισμό πρέπει να υποβληθεί μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος. οι λεπτομέρειες και ο τρόπος εξόφλησης των πιο πάνω οφειλών θα ρυθμιστούν με απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

7. Απαιτήσεις του Ελληνικού Οργανισμού τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), από περιουσιακό στοιχεία και επιχειρηματικές μονάδες του Ε.Ο.Τ., των οποίων η διοίκηση και διαχείριση έχει ανατεθεί στην "Ανώνυμη Εταιρία Αξιοποίησης Περιουσίας Ε.Ο.Τ." κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 6 του ν. 2636/1998 (Α 198), ανεξάρτητα από το χρόνο γενέσεως αυτών, εκχωρούνται αυτοδικαίως στην Ανώνυμη Εταιρία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ.

8. Εκκρεμείς δίκες για τις απαιτήσεις αυτές συνεχίζονται από την εταιρία στο όνομά της και για λογαριασμό της.

9. Η ρύθμιση για την εξόφληση των εκχωρούμενων απαιτήσεων προς την ως άνω εταιρία γίνεται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 21 παρ. 9 του ν. 2741/1999 και την υπ` αριθμ. Τ/1300/31.3.2000 κοινή των

Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης (ΦΕΚ 462 Β`). Η οριζόμενη στην ανωτέρω κοινή υπουργική απόφαση προθεσμία για την υποβολή αίτησης για ρύθμιση παρατείνεται για τρεις (3) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Στην ως άνω εκχώρηση περιλαμβάνονται και τα υπόλοιπα απαιτήσεων του Ε.Ο.Τ., που εμπίπτουν στις παραπάνω διατάξεις και έχουν ρυθμισθεί από τον Ε.Ο.Τ."

17. Η παρ.17 καταργήθηκε με την παρ. 2δ του άρθρου 49 του ν.3220/2004 (Α' 15).

18. Στο ν. 2636/1998 προστίθεται άρθρο 14α που έχει ως εξής

"Άρθρο 14α

Εκτίμηση αξίας περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας

1. Εντός προθεσμίας ενός έτους από την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, η οποία μπορεί να παρατείνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομικών, διενεργείται από ορκωτούς ελεγκτές που ορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε", απογραφή και εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των επιχειρηματικών μονάδων των οποίων η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση ανήκει στην εταιρία. Η καθαρή θέση που προκύπτει σύμφωνα με το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο (π.δ. 1113/1980) θα αυξήσει το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ή των θυγατρικών της εταιρειών, εφόσον αυτές ασκούν τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση του εκτιμώμενου περιουσιακού στοιχείου.

2. Οι μετοχές της εταιρίας μπορεί να εισαχθούν προς διαπραγμάτευση στο χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε οποιοδήποτε διεθνές αναγνωρισμένο χρηματιστήριο Αξιών με απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων».

Σημείωση: Κατά το άρθρο 214 παρ.6 ν.4389/2016, (Α94) η παρ. 17 του άρθρου 9 καταργείται από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Διοικητικού Συμβουλίου της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.

Άρθρο 10

1. α) Για την ίδρυση των εταιριών που προβλέπονται στην παρ. 5 εδ. ια` του άρθρου 13 του ν. 2636/1998, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 2837/2000, μοναδικός μέτοχος μπορεί να είναι η Ανώνυμη Εταιρία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα". Η λειτουργία των εταιριών αυτών διέπεται από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Οι μετοχές των εν λόγω θυγατρικών εταιρειών της Ανώνυμης Εταιρείας "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα" μπορούν να μεταβιβάζονται, ανταλλάσσονται, μισθώνονται ή να παραχωρούνται για ορισμένο χρόνο έναντι ανταλλάγματος με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Ανώνυμης Εταιρείας "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα".

β) Εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Α.Ε. "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα" ιδρύονται οι θυγατρικές εταιρείες για τη λειτουργία των επιχειρήσεων Καζίνο Κέρκυρας και Ξενοδοχείο - Καζίνο Πάρνηθας.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.2 του άρθρου 24 του ν.2919/2001(Α' 128).

2. Καταργήθηκε με την παρ.16 του άρθρου 49 του ν.3220/2004 (Α'15).

3. Προκειμένου για ακίνητα των οποίων η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση περιέρχεται στην εταιρία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α,Ε " η προβλεπόμενη στην παρ.3 του άρθρου 22 του Ν. 2819/2000 (Α 84) καταγγελία μισθώσεων ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

Το προβλεπόμενο στην ίδια διάταξη ασυμβίβαστο του ίδιου εδαφίου υπέρ του Ε.Ο.Τ. τεκμαίρεται και υπέρ της εταιρίας στην περίπτωση που αυτή προβαίνει στην ανάθεση της τουριστικής αξιοποίησης του συνόλου του ακινήτου ύστερα από δημόσιο διαγωνισμό για την επιλογή μισθωτή, ή συνεχίζει τέτοια διαδικασία ανάθεσης.

4. α. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος η Υπηρεσία Αυτεπιστάσιας Ελέγχου Καζίνο Πάρνηθος του Ε.Ο.Τ, καταργείται. Για το προσωπικό της υπηρεσίας αυτής εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 3 έως και 8 του άρθρου 28 του ν.2636/1998. Μέχρι την ολοκλήρωση της

διαδικασίας που προβλέπεται στις ανωτέρω διατάξεις, το εν λόγω προσωπικό θεωρείται αποσπασμένο στη Διεύθυνση Καζίνο του Υπουργείου Ανάπτυξης. Για την απόσπαση εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Ανάπτυξης.

β. Το προσωπικό με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου που κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος υπηρετεί στην Υπηρεσία Αυτεπιστασίας Ελέγχου Καζίνο Πάρνηθας θεωρείται αυτοδίκαια αποσπασμένο στη Διεύθυνση Καζίνο του Υπουργείου Ανάπτυξης μέχρι την ημερομηνία λήξης της σύμβασης εργασίας του. Για την απόσπαση εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Ανάπτυξης.

γ. Οι πιστώσεις που είχαν προβλεφθεί στον προϋπολογισμό έτους 2000 του Ε.Ο.Τ. για τη μισθοδοσία και τις αποζημιώσεις του προσωπικού της πιο πάνω υπηρεσίας μεταφέρονται στον φορέα 35/150 του προϋπολογισμού του Υπουργείου Ανάπτυξης.

δ. Ο τελευταίος στίχος της παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 2206/1994 καταργείται.

5. α) Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται οι Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας Ε.Ο.Τ. Καζίνο, Ξενοδοχείο, και Τελεφερίκ Πάρνηθας και Καζίνο Κέρκυρας.

β) Με την ανάληψη της διοίκησης, διαχείρισης ή εκμετάλλευσης των επιχειρηματικών μονάδων της "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ", Καζίνο Ξενοδοχείο Τελεφερίκ Πάρνηθας και Καζίνο Κέρκυρας, από τις εταιρίες της παραγράφου 1, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 (Α 128), όλο το προσωπικό, που εργάζεται στις παραπάνω επιχειρηματικές μονάδες με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, μεταφέρεται αυτοδικαίως με την ίδια σχέση εργασίας και με πλήρη διασφάλιση των εργασιακών και ασφαλιστικών του δικαιωμάτων στις εταιρίες αυτές, εκτός από όσους εργαζόμενους δηλώσουν εγγράφως και μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μηνός προς την "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" ότι επιθυμούν να παραμείνουν σε αυτήν. Ως χρόνος προϋπηρεσίας του παραπάνω προσωπικού για κάθε συνέπεια λογίζεται ο χρόνος υπηρεσίας στην "Ξενοδοχεία Τελεφερίκ και Καζίνα Αττικής Α.Ε.", στις Υπηρεσίες Αυτεπιστασίας Ε.Ο.Τ. Καζίνο, Ξενοδοχείο και Τελεφερίκ Πάρνηθας, Καζίνο Κέρκυρας, Καζίνο Ρόδου και στην "ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ". Το ύψος της αποζημίωσης λόγω καταγγελίας της

σύμβασης εργασίας ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης του παραπάνω προσωπικού ρυθμίζεται από τις διατάξεις του Ν. 2112/1920 και του Ν. 3198/1955 (ΦΕΚ 98 Α), όπως ισχύουν σήμερα. Για πέντε χρόνια από τη μεταφορά του παραπάνω προσωπικού στις εταιρίες της παραγράφου 1 δεν χωρεί καταγγελία των ατομικών συμβάσεων εργασίας λόγω αναδιάρθρωσης των λειτουργικών υπηρεσιών ή διακοπής λειτουργίας τμήματος ή τμημάτων των εταιριών αυτών ή άλλους οικονομικοτεχνικούς λόγους.

Η περίπτωση β αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.6 του άρθρου 4 του ν.3139/2003 και τροποποιήθηκε με την παρ.7δ του άρθρ.49 του ν.3220/2004 και το τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης β` προστέθηκε με την παρ.2 άρθρ.8 του ν.3139/2003 (Α' 100). Ωστόσο η παρ7δ καταργήθηκε με το άρθρο 7 του ν .3270/2004, (Α 187).

6. Οι μετατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 28 του ν. 2636/1998 θα γίνονται εντός των ορίων της περιφέρειας, εκτός αν το προσωπικό που πλεονάζει με αίτησή του ζητήσει να μεταταγεί σε άλλη περιφέρεια.

Άρθρο 11

Οι παρ. 1,2 και 3 καταργήθηκαν με την παρ.2 του άρθρου 48 του ν.3105/2003 (Α' 29)

4. Οι Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης επιχορηγούνται και από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την υλοποίηση προγραμμάτων συγχρηματοδοτούμενων από την Ευρωπαϊκή Ένωση και Διεθνείς Οργανισμούς.

5. Οι μαθητές και σπουδαστές των Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης κατά τη διάρκεια της πρακτικής άσκησης δεν υπάγονται σε καμία άλλη ασφαλιστική εισφορά υπέρ του Ι.Κ.Α. εκτός από την υποχρεωτική ασφαλιστική εισφορά κατά του κινδύνου ατυχήματος υπέρ του Ι.Κ.Α., η οποία υπολογίζεται σε ποσοστό 1% επί της 12ης ασφαλιστικής κλάσης όπως ισχύει και βαρύνει τις επιχειρήσεις δημόσιου και ιδιωτικού Τομέα στις οποίες πραγματοποιείται η πρακτική άσκηση.

6. α) Δύο μήνες μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος οι Σχολές Ξεναγών του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) μεταφέρονται στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης, όπου στις κείμενες διατάξεις περί Σχολών Ξεναγών αναφέρεται ο Ε.Ο.Τ.

νοούνται στο εξής οι Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης και τα αντίστοιχα όργανα διοίκησης αυτών.

β) Οι υπάλληλοι που υπηρετούν στις Σχολές Ξεναγών του προηγούμενου εδαφίου μεταφέρονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης με την ίδια σχέση εργασίας και σε προσωποπαγείς θέσεις αντίστοιχες με αυτές που κατέχουν, οι οποίες συστήνονται με την απόφαση μεταφοράς, οι Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης θεωρούνται διάδοχος εργοδότης για τις συμβάσεις εκπαιδευτικού προσωπικού που έχουν προσληφθεί και απασχολούνται στις Σχολές Ξεναγών.

γ) Οι δαπάνες, που έχουν εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ. για τη λειτουργία των Σχολών Ξεναγών και τη μισθοδοσία του προσωπικού τους, μεταφέρονται στον προϋπολογισμό των Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης,

δ) Οι αρμοδιότητες και οι υποχρεώσεις του Ε.Ο.Τ. σε θέματα που αφορούν την άσκηση του επαγγέλματος ξεναγού, συμπεριλαμβανομένης και της εισπραξης και απόδοσης στο Ι.Κ.Α των ασφαλιστικών εισφορών των κατά περίπτωση εργοδοτών των ξεναγών, μεταφέρονται στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης.

ε) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων ρυθμίζονται θέματα που αφορούν τις Σχολές Ξεναγών ιδίως δε το πρόγραμμα σπουδών, τη διάρκεια φοίτησης, τον τρόπο εισαγωγής στις σχολές.

στ) Μέχρι την έκδοση των προεδρικών διαταγμάτων και των υπουργικών αποφάσεων του παρόντος άρθρου ισχύουν οι μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος ισχύουσες διατάξεις.

7.α. Στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης συνιστάται μία θέση Γενικού Διευθυντή.

β. Ο Γενικός Διευθυντής διορίζεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης ύστερα από επιλογή μεταξύ προσώπων μεγάλης εμπειρίας σε θέματα εκπαίδευσης και διοίκησης και με αποδεδειγμένη προϋπηρεσία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. Η θητεία του ορίζεται τριετής και μπορεί να ανανεώνεται

γ. Σε περίπτωση τοποθέτησης με απόσπαση στην παραπάνω θέση προσώπου που είναι ήδη δημόσιος λειτουργός ή υπάλληλος του δημόσιου τομέα, όπως αυτός οριοθετείται από το ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 119 Α), κατά το χρόνο της θητείας του στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης διατηρούνται ακέραια τα συνταξιοδοτικά του δικαιώματα στο φορέα από τον οποίο προέρχεται, η θέση του στην επετηρίδα και πάντα τα προσκτώμενα, λόγω προϋπηρεσίας ή συναφή προς τη θέση του και το βαθμό του δικαιώματα. Ο χρόνος της θητείας του στις

Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης θεωρείται χρόνος πραγματικής υπηρεσίας στην οργανική του θέση για κάθε σχετική συνέπεια, αλλά η μισθοδοσία του βαρύνει τις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης.

δ. Ο Γενικός Διευθυντής προΐσταται των υπηρεσιών των Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, έχει τις αρμοδιότητες των παραγράφων 2 και 3 του ν.1892/1990 και τις ειδικότερες αρμοδιότητες που προβλέπονται, για τον Γενικό Διευθυντή, στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας των Σ.Τ.Ε.

ε. Με την έναρξη ισχύος των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου καταργείται η θέση του Διευθυντή - Προϊστάμενου των Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης που είχε συσταθεί με την αριθ. 1566/1983 (ΦΕΚ 256 Α) απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης.

στ. Οι αποδοχές του Γενικού Διευθυντή και η αποζημίωση του Προέδρου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης.

Η παρ.7 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 του άρθρου 21 του ν.2919/2001.

8. Καταργήθηκε με την παρ. 3 άρθρ.48 του ν.3105/2003.

Ν.2919/2001 «Σύνδεση έρευνας και τεχνολογίας με την παραγωγή και άλλες διατάξεις» (Α' 128).

Άρθρο 20

Παράταση μισθώσεων ξενοδοχείων

1. Συμβάσεις μίσθωσης ξενοδοχείων που λήγουν πριν από την 31.12.2005 παρατείνονται υποχρεωτικά μέχρι την ημερομηνία αυτή, κατ' εξαίρεση των κειμένων σχετικών διατάξεων, στην περίπτωση που έχει συμφωνηθεί ή θα συμφωνηθεί, πριν από τη λήξη της μισθώσεως μεταξύ της Ο.Ε.Ο.Α. - Αθήνα 2004 Α.Ε. και των μισθωτών τους, ότι τα ξενοδοχεία αυτά θα χρησιμοποιηθούν για τη φιλοξενία της Ολυμπιακής Οικογένειας κατά τους Ολυμπιακούς Αγώνες του έτους 2004 στην Αθήνα. Η παράταση αυτή περιλαμβάνει και τις μισθώσεις, οι οποίες έχουν καταγγελθεί για λήξη του χρόνου διάρκειάς τους, αλλά δεν έχουν εκδικαστεί και ο μισθωτής εξακολουθεί να βρίσκεται στο μίσθιο.

2. Στην περίπτωση αυτή, η αύξηση του μισθώματος για κάθε έτος παράτασης δεν μπορεί να υπερβαίνει ποσοστό 4% επί του

ποσού του μισθώματος που καταβάλλεται κατά το χρόνο λήξης της σύμβασης μισθώσεως.

3. Οι μισθώσεις των χειμερινών και θερινών κινηματογράφων και θεάτρων, που έχουν παραταθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 22 του ν. 2741/1999 παρατείνονται από τότε που έληξαν μέχρι την 31.12.2002. Κατά της εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων που εκδόθηκαν λόγω λήξης της μίσθωσης χειμερινών και θερινών κινηματογράφων και θεάτρων χωρεί ανακοπή λόγω της εκ του νόμου παράτασης αυτών των μισθώσεων. Με την άσκηση της ανακοπής χορηγείται από τον δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου αναστολή εκτέλεσης.

Σημείωση: Με το άρθρο 40 του ν.3066/2002, (Α 252) ορίζεται: "Οι μισθώσεις των χειμερινών και θερινών κινηματογράφων και θεάτρων, που λήγουν σύμφωνα με το άρθρο 20 παρ. 3 του ν. 2919/2001 (128 Α) την 31η Δεκεμβρίου 2002, παρατείνονται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2005".

Άρθρο 21

Ρύθμιση θεμάτων τουριστικής εκπαίδευσης

1. Η παρ. 7 του άρθρου 11 του ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α`) αντικαθίσταται ως εξής:

"7.α. Στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης συνιστάται μία θέση Γενικού Διευθυντή.

β. Ο Γενικός Διευθυντής διορίζεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης ύστερα από επιλογή μεταξύ προσώπων μεγάλης εμπειρίας σε θέματα εκπαίδευσης και διοίκησης και με αποδεδειγμένη προϋπηρεσία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. Η θητεία του ορίζεται τριετής και μπορεί να ανανεώνεται

γ. Σε περίπτωση τοποθέτησης με απόσπαση στην παραπάνω θέση προσώπου που είναι ήδη δημόσιος λειτουργός ή υπάλληλος του δημόσιου τομέα, όπως αυτός οριοθετείται από το ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 119 Α), κατά το χρόνο της θητείας του στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης διατηρούνται ακέραια τα συνταξιοδοτικά του δικαιώματα στο φορέα από τον οποίο προέρχεται, η θέση του στην επετηρίδα και πάντα τα προσκτώμενα, λόγω προϋπηρεσίας ή συναφή προς τη θέση του και το βαθμό του δικαιώματα. Ο χρόνος της θητείας του στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης θεωρείται χρόνος πραγματικής υπηρεσίας στην οργανική του θέση για κάθε σχετική συνέπεια, αλλά η μισθοδοσία του βαρύνει τις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης.

δ. Ο Γενικός Διευθυντής προίσταται των υπηρεσιών των Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, έχει τις αρμοδιότητες των παραγράφων 2 και 3 του ν.1892/1990 και τις ειδικότερες

αρμοδιότητες που προβλέπονται, για τον Γενικό Διευθυντή, στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας των Σ.Τ.Ε..

ε. Με την έναρξη ισχύος των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου καταργείται η θέση του Διευθυντή - Προϊστάμενου των Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης που είχε συσταθεί με την αριθ. 1566/1983 (ΦΕΚ 256 Α) απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης.

στ. Οι αποδοχές του Γενικού Διευθυντή και η αποζημίωση του Προέδρου και των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης."

2. Καταργήθηκε με την παρ.3 του άρθρου 48 του ν.3105/2003 (Α 29).

3. Καταργήθηκε με την παρ.3 του άρθρου 48 του ν.3105/2003(Α 29).

4. Οι διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 (α) εδαφ. ββ και παρ. 2 (β) του άρθρου 2 , του άρθρου 3, του άρθρου 5 παρ. 12 (γ) και γ3, και της παρ. 13, του νόμου περί "διάρθρωσης της ανώτατης εκπαίδευσης και ρύθμιση θεμάτων του τεχνολογικού τομέα αυτής", ισχύουν και για τις Ανώτερες Σχολές Τουριστικών Επαγγελματιών.

Άρθρο 22

Έλεγχος λειτουργίας καζίνο

1. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2685/1999 (ΦΕΚ 35 Α) προστίθενται εδάφια ως εξής: "Επίσης η ανωτέρω υπέρβαση του ανώτατου ορίου ημερών εκτός έδρας επιτρέπεται για τους υπαλλήλους του Υπουργείου Ανάπτυξης που μετακινούνται εκτός έδρας για τη διενέργεια ελέγχου λειτουργίας στις επιχειρήσεις καζίνο. Η προβλεπόμενη από το προηγούμενο εδάφιο για την περίπτωση αυτή απόφαση, κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος, μπορεί να έχει αναδρομική ισχύ ένα έτος από την ημερομηνία έκδοσής της."

2. Η παρ. 4 του άρθρου 3 του ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α) αντικαθίσταται ως εξής: «4. α) Ο διοικητικός έλεγχος ασκείται από το Υπουργείο Ανάπτυξης και περιλαμβάνει ενδεικτικά τον έλεγχο κτιρίων και εγκαταστάσεων, τη διεξαγωγή των τυχερών παιγνίων, τα υλικά και τα μηχανήματα διεξαγωγής των παιγνίων και τη διαδικασία προμήθειάς τους, καθώς και την τήρηση των όρων χορήγησης της άδειας. Με απόφαση του

Υπουργού Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζεται ο τρόπος, η διαδικασία και τα όρια του διοικητικού ελέγχου. Με προκήρυξη διεθνούς διαγωνισμού είναι δυνατή η ανάθεση τεχνικής υποστήριξης του συστήματος ελέγχου σε φορείς του ιδιωτικού τομέα που έχουν διεθνή εμπειρία σε ανάλογες εργασίες υψηλής τεχνολογίας και εξειδίκευσης στον έλεγχο καζίνο.

β) Ο οικονομικός έλεγχος, εκτός εκείνου της εφαρμογής των όρων αδειών ίδρυσης και λειτουργίας, ασκείται από το Υπουργείο Οικονομικών. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζεται ο τρόπος και η διαδικασία του οικονομικού ελέγχου, καθώς και οι λεπτομέρειες κάθε απαιτούμενης συνεργασίας των Υπουργείων Οικονομικών και Ανάπτυξης.

γ) Μέχρι την έκδοση των προβλεπόμενων στα προηγούμενα εδάφια υπουργικών αποφάσεων ισχύουν οι κανονισμοί ελέγχου που έχουν εκδοθεί και εφαρμόζονται»

Άρθρο 23

Ρυθμίσεις θεμάτων τουρισμού

1. Η παρ.1 του άρθρου 28 του ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α) αντικαθίσταται ως εξής:

"1.α. Οι διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 7 του ν. 2244/1994 (ΦΕΚ 168 Α), όπως αντικαταστάθηκαν με την παρ. 2 του άρθρου 17 του ν. 2308/1995 (ΦΕΚ 114 Α) και τα κατ' εξουσιοδότηση αυτών εκδοθέντα ή εκδιδόμενα προεδρικά διατάγματα και οι λοιπές σχετικές κανονιστικές πράξεις, όπως εκάστοτε ισχύουν, έχουν ανάλογη εφαρμογή και στον τομέα τουρισμού του Υπουργείου Ανάπτυξης και στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

β. Η σχετική προκήρυξη μπορεί να γίνεται χωριστά για κάθε αντικείμενο ανάθεσης. Για το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης (ΥΠ.ΑΝ.) τα νομικά πρόσωπα των ενδιαμέσων φορέων μπορεί να είναι και κερδοσκοπικού χαρακτήρα, τα δε προσόντα τους ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης."

2. Οι προβλεπόμενες στο εδάφιο δ` της παρ. 18 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 αρμοδιότητες του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και του Ε.Ο. Τ. για την αξιοποίηση των αναφερόμενων στο εδάφιο αυτό περιοχών στο εξής ασκούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα."

Άρθρο 24

1. Το άρθρο 6 του ν. 710/1977 (ΦΕΚ 283 Α΄) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 6

1. Οι ασκούντες το επάγγελμα του ξεναγού κατά τις διατάξεις του παρόντος υπάγονται από 1ης Ιανουαρίου 1977 στην ασφάλιση του Ι.Κ.Α. για όλους τους κλάδους ασφαλίσεώς του, σύμφωνα με τη νομοθεσία που το διέπει

2. Οι ξεναγοί οφείλουν, για κάθε παρεχόμενη εργασία, σχετική με το επάγγελμά τους, να εκδίδουν δελτίο παροχής υπηρεσιών, από τριπλότυπο νόμιμα θεωρημένο, αντίγραφο δε αυτών να υποβάλλουν στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης (Σ.Τ.Ε.) εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου. Σε περίπτωση μη υποβολής στις Σ.Τ.Ε. των δελτίων παροχής υπηρεσιών του προηγούμενου εδαφίου εντός της οριζόμενης προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών από τη λήξη του ημερολογιακού τριμήνου, εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες διατάξεις του Ι.Κ.Α. για καθυστέρηση καταβολής εισφορών.

3. Οι ασφαλιστικές εισφορές που βαρύνουν τόσο τον εργοδότη όσο και τον ασφαλισμένο (ξεναγό) παρακρατούνται στο σύνολό τους από τα τουριστικά γραφεία, τις λοιπές επιχειρήσεις, το Δημόσιο, τα Ν.Π.Δ.Δ. κ.λπ. προς τα οποία προσφέρουν τις υπηρεσίες τους οι ξεναγοί και αποδίδονται προς τις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου. Προκειμένου περί ξεναγών που παρέχουν υπηρεσίες σε μεμονωμένους περιηγητές και εν γένει σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δεν περιλαμβάνονται στις περιπτώσεις του προηγούμενου εδαφίου, οι ασφαλιστικές εισφορές εργοδότη και ασφαλισμένου αποδίδονται στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου με ευθύνη των ξεναγών.

4. Οι Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης υποχρεούνται να αποδίδουν στο Ι.Κ.Α. εντός ενενήντα (90) ημερών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου τις καταβληθείσες σε αυτές εισφορές των προηγούμενων παραγράφων, ως και αντίγραφα των δελτίων παροχής υπηρεσιών, συνοδευόμενα από αναλυτική κατάσταση στην οποία φαίνεται το σύνολο των αμοιβών και των επ' αυτών εισφορών για κάθε ξεναγό και επιπλέον κατάσταση στην οποία καταχωρούνται οι εργοδότες και ξεναγοί, οι οποίοι δεν κατέβαλαν εντός της καθορισμένης προθεσμίας τις ασφαλιστικές εισφορές που τους βαρύνουν. Ως εργοδότες έναντι του Ι.Κ.Α. θεωρούνται στην περίπτωση του εδαφίου α΄ της παραγράφου 3 τα τουριστικά γραφεία και οι λοιπές

επιχειρήσεις, στη δε περίπτωση του εδαφίου β` της ίδιας παραγράφου, οι ίδιοι οι ξεναγοί

5. Οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 710/1977 (ΦΕΚ 283 Α) έχουν εφαρμογή και για τους ξεναγούς που αποφοίτησαν μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου."

2. Η παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 2837/2000 αντικαθίσταται ως εξής: "1. α) Για την ίδρυση των εταιριών που προβλέπονται στην παρ. 5 εδ. ια` του άρθρου 13του ν. 2636/1998, όπως τροποποιήθηκε με το ν. 2837/2000, μοναδικός μέτοχος μπορεί να είναι η Ανώνυμη Εταιρία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα". Η λειτουργία των εταιριών αυτών διέπεται από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920. Οι μετοχές των εν λόγω θυγατρικών εταιρειών της Ανώνυμης Εταιρείας "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα" μπορούν να μεταβιβάζονται, ανταλλάσσονται, μισθώνονται ή να παραχωρούνται για ορισμένο χρόνο έναντι ανταλλάγματος με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Ανώνυμης Εταιρείας "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα".

β) Εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της Α.Ε. "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα" ιδρύονται οι θυγατρικές εταιρείες για τη λειτουργία των επιχειρήσεων Καζίνο Κέρκυρας και Ξενοδοχείο - Καζίνο Πάρνηθας."

3. Στο άρθρο 2 του ν. 2206/1994 προστίθεται παράγραφος 13 ως εξής: "13. α) Οι προβλεπόμενες στην παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 2206/1994 άδειες Καζίνο στη θέση ΜοντΠαρνές στην Πάρνηθα και στην Κέρκυρα χορηγούνται στην Α.Ε. "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα". Για τη χορήγηση των εν λόγω αδειών εκδίδεται απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης με την οποία ρυθμίζονται και τα θέματα της παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 2206/1994. Πριν από την έκδοση της υπουργικής απόφασης η Α. Ε, "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα" θα καταβάλλει τα ποσά που προβλέπονται στην παρ. 7 του άρθρου 2 του ν. 2206/1994 για τα Καζίνο Πάρνηθας και Κέρκυρας αντίστοιχα. Τα εν λόγω χρηματικά ποσά αποδίδονται στον Ε.Ο.Τ..

β) Τα προβλεπόμενα στην παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 2206/1994 ποσά από τη συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου επί των μικτών κερδών για τα Καζίνο Κέρκυρας και Πάρνηθας διατίθενται στον Ε.Ο,Τ. σε ποσοστό 70% του συνολικού ποσού αποκλειστικά για τη διαφήμιση και προβολή του Ελληνικού Τουρισμού και σε ποσοστό 30% ως επιχορήγηση του τακτικού προϋπολογισμού του Ε.Ο.Τ., του Ελληνικού Φεστιβάλ και της Σχολής Τουριστικής Εκπαίδευσης, που κατανέμεται μεταξύ αυτών με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης. Ειδικά για τις χρήσεις των ετών 2000 - 2001 στα

ανωτέρω ποσά συμψηφίζονται τυχόν καταβολές που έγιναν υπέρ Ε.Ο.Τ. κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 16 του ν. 2636/1998, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000».

4. Η παράγραφος 4, όπως είχε συμπληρωθεί με το άρθρο 25 του ν. 2941/2001 (Α` 201) έχει καταργηθεί με το άρθρο 37 παρ.5 β Ν.3756/2009, με το οποίο ορίζεται επίσης ότι: "Από την έναρξη ισχύος αυτού του νόμου όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται Γενικός Γραμματέας Ε.Ο.Τ. νοείται στο εξής ο Πρόεδρος του Ε.Ο.Τ."

5. Μετά την παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 2206/1994 (ΦΕΚ 62 Α) προστίθεται παράγραφος 4α ως εξής: "4.α) Απαγορεύεται η πρόσληψη στις επιχειρήσεις καζίνο της χώρας όσων έχουν υπηρετήσει στη Διεύθυνση Καζίνο του Υπουργείου Ανάπτυξης, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, ως διοικητικό προσωπικό ή ως μέλη του ελεγκτικού μηχανισμού των Καζίνο του αυτού ή άλλου Υπουργείου ή έχουν διατελέσει μέλη της Επιτροπής Καζίνο. Η απαγόρευση ισχύει επί πέντε (5) έτη από την με οποιονδήποτε τρόπο διακοπή της σχέσεώς τους με τις υπηρεσίες αυτές. Οι παραβάτες των ως άνω διατάξεων υπόκεινται στις ποινές της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου."

6. Στο τέλος του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 προστίθεται παράγραφος 24 ως εξής: "24. ΟΙ χώροι οργανωμένης κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους εξομοιώνονται με τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της παρ. 1Α του άρθρου, 1Α του νόμου αυτού, όσον αφορά στην εφαρμογή του άρθρου 13 του ν. 4377/1929 και με τους ίδιους όρους και διαδικασία που ισχύει προκειμένου περί ξενοδοχειακών επιχειρήσεων. Το αυτό ισχύει και όσον αφορά στη δυνατότητα παραχώρησης της χρήσης αιγιαλού, που ευρίσκεται στο θαλάσσιο μέτωπο των επιχειρήσεων αυτών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 13 του α. ν.1540/ (ΦΕΚ 488 Α`)."

7. Ρύθμιση χρεών προς Ε.Ο.Τ. και Ε.Τ.Α. Α.Ε. Η προθεσμία για την υποβολή αίτησης ρύθμισης για εξόφληση των οφειλών προς τον Ελληνικό οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και την Ανώνυμη Εταιρεία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 9 του ν. 2741/1999, του άρθρου 9 παρ. 16 του ν. 2837/2000 και της υπ` αριθμ. Τ/1300/31.3.2000 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης (ΦΕΚ 462 Β) παρατείνεται για έξι (6) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

8. Η προθεσμία των τριών μηνών της παρ. 5 του άρθρου 21 του ν. 2741/1999 για την υποβολή των δικαιολογητικών προς

απόκτηση σήματος λειτουργίας τουριστικού καταλύματος παρατείνεται κατά τριάντα (30) ημέρες από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου.

9. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του ν. 2160/1993 (Α118) καταργείται

Σημείωση: Με την παρ.2 άρθρ.41 του ν.3105/2003,(Α 29) ορίζεται ότι:
"α) Οι διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 εφαρμόζονται και για τα ειδικά σήματα λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων της παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2160/1993, των οποίων η ισχύς έληξε μετά τη δημοσίευση του ν. 2741/1999 και δεν ανανεώθηκε μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Οι κάτοχοι ειδικών σημάτων υποχρεούνται για τη διατήρηση της ισχύος τους να υποβάλλουν στις αρμόδιες Περιφερειακές Διευθύνσεις Τουρισμού ανά πενταετία τα δικαιολογητικά, τα οποία ορίζονται με απόφαση του γπουργού Ανάπτυξης, όσοι δε από αυτούς υπάγονται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2919/2001 θα υποβάλλουν και τα δικαιολογητικά που ορίζονται σ` αυτές. Κατά την πρώτη εφαρμογή της παρούσας διάταξης, τα ως άνω δικαιολογητικά θα υποβληθούν το αργότερο μέχρι την ημερομηνία λήξεως της πενταετίας από την έκδοση των εν λόγω ειδικών σημάτων, σε περίπτωση δε που αυτή έχει ήδη λήξει, το αργότερο μέχρι 30.9.2003.

β) Κατά την πρώτη εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2919/2001, οι κάτοχοι των ειδικών σημάτων λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων των ανωτέρω διατάξεων υποχρεούνται να υποβάλουν τα προβλεπόμενα σε αυτές δικαιολογητικά, καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη διατήρηση ισχύος των ανωτέρω ειδικών σημάτων, μέχρι 30.9.2003".

Ν. 3050/2002 «Σύσταση Λογαριασμού Αγροτικής Εστίας και άλλες διατάξεις» (Α 214).

Άρθρο 9 παρ. 5

5. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α 118) και του π.δ. 33/1979 (Α 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του ΕΟΤ δυναμικότητας έως και πέντε (5) δωματίων, σε ολόκληρη την Επικράτεια, ασφαλιζονται στον ΟΓΑ. Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλιζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του ΟΓΑ .

Αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 4144/2013 (Α' 88).

Ν. 3105/2003 «Τουριστική εκπαίδευση και κατάρτιση, ρυθμίσεις για τον τουρισμό και άλλες διατάξεις» (Α 29).

Σύμφωνα με την παρ. 1 α του άρθρου 4 του ν.4109/2013 (Α 16) "Ο Οργανισμός Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.), Ν.Π.Δ.Δ. με έδρα την Αθήνα, το οποίο συνεστήθη με το ν. 3105/2003 (Α' 29) και εποπτεύεται από τον Υπουργό Τουρισμού, καταργείται".

Σύμφωνα δε με το άρθρο 4 παρ. γ του ν.4109/2013 «Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ. νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού, όπου αναφέρεται το Διοικητικό Συμβούλιο ή ο Πρόεδρος του Ο.Τ.Ε.Κ. νοείται ο Υπουργός Τουρισμού και όπου αναφέρεται ο Γενικός Διευθυντής Ο.Τ.Ε.Κ νοείται ο Γενικός Γραμματέας Τουρισμού».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ

Άρθρο 1

Μετονομασία Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 παρ.1 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε την παρ. 1 γ του άρθρου 4 του ν.4109/2013 «Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ. νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού, όπου αναφέρεται το Διοικητικό Συμβούλιο ή ο Πρόεδρος του Ο.Τ.Ε.Κ. νοείται ο Υπουργός Τουρισμού και όπου αναφέρεται ο Γενικός Διευθυντής Ο.Τ.Ε.Κ νοείται ο Γενικός Γραμματέας Τουρισμού».

Άρθρο 2

Σκοποί του Ο.Τ.Ε.Κ.

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 3

Πόροι του Ο.Τ.Ε.Κ.

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 παρ.1 του ν.4109/2013 Καταργήθηκε ΟΤΕΚ. και με το άρθρο 4 παρ. 4 υποπαράγραφος γ εδάφιο β του ν.4109/2013 (Α 16) ορίζεται ότι: "Οι προβλεπόμενοι στις παραγράφους 3, 4, 5 και 6 του άρθρου 3 του ν. 3105/2003 πόροι αποτελούν εφεξής έσοδα του Ελληνικού Δημοσίου".

Άρθρο 4

Διάρθρωση της εκπαίδευσης και κατάρτισης

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 5

Όργανα Διοίκησης του Ο.Τ.Ε.Κ.

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 6

Αρμοδιότητες Δ.Σ., Προέδρου, Γενικού Διευθυντή

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 7

Διοικητικές Υπηρεσίες

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 8

Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1.Ο Ο.Τ.Ε.Κ. παρέχει τουριστική εκπαίδευση σε επίπεδο ανώτερης εκπαίδευσης. Οι Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης (Α.Σ.Τ.Ε.) συγκροτούνται από τμήματα ανάλογα με τις ειδικότητες στις οποίες αναφέρονται

2. Οι Α.Σ.Τ.Ε. ιδρύονται με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομίας και Οικονομικών. Με όμοια διατάγματα καθορίζονται τα τμήματα και οι ειδικότητες που λειτουργούν σε κάθε Σχολή, η οργάνωση και λειτουργία των τμημάτων αυτών, η σύσταση - κατάργηση - συγχώνευση τμημάτων και η σύσταση θέσεων εκπαιδευτικού και διοικητικού προσωπικού.

3. Οι Ανώτερες Σχολές Τουριστικών Επαγγελμάτων Ρόδου και Αγίου Νικολάου Κρήτης που λειτουργούν κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού διέπονται στο εξής από τις διατάξεις του νόμου αυτού η καθεμία δε από αυτές περιλαμβάνει Τμήμα Τουριστικών Επαγγελμάτων, στο οποίο εντάσσονται οι σπουδαστές που ήδη φοιτούν. Τα θέματα οργάνωσης και λειτουργίας των Σχολών αυτών, πέραν όσων περιλαμβάνονται στον παρόντα νόμο, ρυθμίζονται με τα διατάγματα της παραγράφου 2.

Άρθρο 9

Όργανα Διοίκησης Ανώτερων Σχολών

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Τα Όργανα Διοίκησης των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης είναι:

α. Ο Διευθυντής της Σχολής,

β. Το Συντονιστικό Συμβούλιο το οποίο αποτελείται από τον Διευθυντή της Σχολής και τους Προϊσταμένους των Τμημάτων.

γ. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος.

δ. Η Συνέλευση του Τμήματος.

2. Αν στη Σχολή λειτουργεί ένα τμήμα, ο Διευθυντής της Σχολής ασκεί και τις αρμοδιότητες του Συντονιστικού Συμβουλίου και του Προϊστάμενου του Τμήματος.

3. Η Συνέλευση του Τμήματος απαρτίζεται από:

α. Τον Προϊστάμενο του Τμήματος ή τον Διευθυντή της Σχολής εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 2.

β. Τους καθηγητές του Τμήματος.

γ. Εναν εκπρόσωπο των σπουδαστών του Τμήματος, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Χρέη γραμματέα της Συνέλευσης του Τμήματος ασκεί διοικητικός υπάλληλος, που ορίζεται με απόφαση του Προϊσταμένου του Τμήματος.

4. Ο Διευθυντής της Σχολής επιλέγεται από το Δ.Σ. του Οργανισμού με τριετή θητεία μεταξύ εκπαιδευτικών της βαθμίδας των καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών ή επίκουρων καθηγητών με κριτήριο τα επιστημονικά και τα διοικητικά τους προσόντα. Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος και μέχρι το διορισμό προσωπικού στις βαθμίδες καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών και επίκουρων καθηγητών, η επιλογή Διευθυντή Σχολής γίνεται μεταξύ των εκπαιδευτικών που υπηρετούν στη Σχολή κατά τη δημοσίευση του παρόντος. Ο Διευθυντής της Σχολής έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α. Κατευθύνει και εποπτεύει το εκπαιδευτικό έργο, καθώς και το έργο των διοικητικών υπηρεσιών της Σχολής.

β. Εισηγείται στο Δ.Σ. του Οργανισμού την ίδρυση νέων τμημάτων εκπαίδευσης, ύστερα από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.

γ. Συντονίζει θέματα διδασκαλίας, σπουδών, εξετάσεων και λειτουργίας της Σχολής.

δ. Εισηγείται τον προϋπολογισμό της Α.Σ. Τ.Ε. στη Διοίκηση του Οργανισμού και κατανέμει τις πιστώσεις του μετά από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.

ε. Προγραμματίζει τις εργασίες της Σχολής και προτείνει στο Δ.Σ. του Οργανισμού την εκτέλεση έργων αρμοδιότητάς του.

στ. Εισηγείται τη συμπλήρωση ή τροποποίηση ή κατάργηση διατάξεων του εσωτερικού κανονισμού της Σχολής και υποβάλλει την εισήγηση για έγκριση στο Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. μετά από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.

ζ. Έχει πειθαρχική δικαιοδοσία σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας της Σχολής.

η. Ορίζει επιτροπές και ομάδες εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων, ύστερα από εισήγηση του Συντονιστικού Συμβουλίου.

θ. Εισηγείται στο Δ.Σ. του Οργανισμού σχετικά με τη σύσταση νέων θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού και τη μετατροπή

υφισταμένων, μετά από πρόταση του Συντονιστικού Συμβουλίου.

ι. Συνυπογράφει τα πτυχία των αποφοίτων των Α.Σ.Τ.Ε.

5. Το Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α. Επικουρεί τον Διευθυντή της Σχολής στα καθήκοντά του.

β. Εισηγείται για την ίδρυση νέων τμημάτων εκπαίδευσης.

γ. Εισηγείται στον Διευθυντή της Σχολής επιτροπές και ομάδες εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων.

δ. Εισηγείται στο Δ.Σ. τη σύσταση νέων θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού και τη μετατροπή υφισταμένων.

ε. Εισηγείται στο Δ.Σ. τη συμπλήρωση ή τροποποίηση ή κατάργηση διατάξεων του εσωτερικού κανονισμού της Σχολής.

στ. Κάνει δεκτές εισηγήσεις των Προϊστάμενων των Τμημάτων ή τις αναπέμπει σε αυτούς ή τις παραπέμπει αιτιολογημένα στον Διευθυντή της Σχολής.

ζ. Το Συντονιστικό Συμβούλιο συνεδριάζει τακτικά μία φορά το μήνα. Συγκαλείται ύστερα από πρόσκληση του Διευθυντή της Σχολής, ο οποίος καταρτίζει και τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

6. Ο Προϊστάμενος του Τμήματος προέρχεται από τη βαθμίδα των καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών ή επίκουρων καθηγητών, εκλέγεται με τον αναπληρωτή του από τη Συνέλευση του Τμήματος μέχρι δύο συνεχείς κατ' ανώτερο όριο θητείες, καθεμία από τις οποίες έχει τριετή διάρκεια.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει αντικαταστάτης του, μπορεί να επανεκλεγεί για μια ακόμη θητεία. Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος και μέχρι το διορισμό προσωπικού στις βαθμίδες καθηγητών, αναπληρωτών καθηγητών και επίκουρων καθηγητών, ο Προϊστάμενος ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού ύστερα από επιλογή μεταξύ των εκπαιδευτικών που υπηρετούν στη Σχολή κατά τη δημοσίευση του παρόντος.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α. Έχει τη γενική εποπτεία της λειτουργίας του Τμήματος.

β. Έχει την ευθύνη εφαρμογής των προγραμμάτων σπουδών του Τμήματός του.

γ. Εισηγείται θέματα εκπαιδευτικού χαρακτήρα στον Διευθυντή και στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής.

δ. Καταρτίζει την ημερήσια διάταξη, συγκαλεί τη Συνέλευση του Τμήματος, προεδρεύει στις συνεδριάσεις της, εισηγείται τα θέματα ημερήσιας διάταξης και μεριμνά για την εκτέλεση των αποφάσεών της.

ε. Συνυπογράφει μαζί με τον Διευθυντή της Σχολής τα πτυχία των αποφοίτων και υπογράφει τα πιστοποιητικά που αφορούν στην κατάσταση των σπουδαστών.

στ. Υποβάλλει στο Συντονιστικό Συμβούλιο κάθε χρόνο, στο τέλος της εκπαιδευτικής περιόδου, έκθεση πεπραγμένων για το εκπαιδευτικό και διοικητικό έργο του Τμήματος και προγραμματισμό για το επόμενο σπουδαστικό έτος.

ζ. Έχει πειθαρχική δικαιοδοσία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

η. Εισηγείται στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής τη συγκρότηση επιτροπών και ομάδων εργασίας για τη μελέτη ή έρευνα διαφόρων θεμάτων.

θ. Σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος, τον Προϊστάμενο του Τμήματος αναπληρώνει ένας καθηγητής του Τμήματος, που εκλέγεται ταυτόχρονα σύμφωνα με τη διαδικασία και τον τρόπο που εκλέγεται και ο Προϊστάμενος του Τμήματος.

7. Κάθε Συνέλευση Τμήματος (Σ.Τ.) απαρτίζεται από τους καθηγητές, τους αναπληρωτές καθηγητές, τους επίκουρους καθηγητές και τους καθηγητές τεχνικών μαθημάτων που έχουν ενταχθεί στο συγκεκριμένο Τμήμα.

Στη Συνέλευση του Τμήματος μετέχουν και οι καθηγητές του άρθρου 13 του παρόντος, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Στη Συνέλευση του Τμήματος μπορεί να συμμετέχει και ο Διευθυντής της Σχολής, χωρίς δικαίωμα ψήφου, καθώς και αιρετός εκπρόσωπος των σπουδαστών, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Η Συνέλευση του Τμήματος συνέρχεται τακτικά μία φορά το μήνα και έκτακτα όταν τη συγκαλεί ο Προϊστάμενος του Τμήματος ή ζητηθεί γραπτά από το 1/3 του συνόλου των τακτικών μελών του.

Η Συνέλευση του Τμήματος:

α. Συντονίζει τη λειτουργία και μεριμνά για την πρόοδο των μαθημάτων.

β. Εισηγείται την κατανομή του διδακτικού έργου με βάση την ειδίκευση, την καταλληλότητα και την εκπαιδευτική πείρα των διδασκόντων.

γ. Εκλέγει τον Προϊστάμενο του Τμήματος και τον αναπληρωτή του.

δ. Εισηγείται στον Προϊστάμενο του Τμήματος τα μέτρα που θα πρέπει να ληφθούν για την αποδοτικότερη λειτουργία του προγράμματος σπουδών και της πρακτικής άσκησης κατά θερινή περίοδο.

ε. Υποβάλλει στο Συντονιστικό Συμβούλιο της Σχολής εισηγήσεις που αφορούν στην καλύτερη λειτουργία του Τμήματος.

Άρθρο 10

Τακτικό Εκπαιδευτικό Προσωπικό Ανώτερων Σχολών

Το κύριο διδακτικό έργο στις Ανώτερες Σχολές ασκείται από το τακτικό Εκπαιδευτικό Προσωπικό (Ε.Π.), το οποίο ανήκει σε μία από τις βαθμίδες του Καθηγητή, του Αναπληρωτή Καθηγητή, του Επίκουρου Καθηγητή και του Καθηγητή Τεχνικών Μαθημάτων.

1. Βαθμίδα Καθηγητή. Τα προσόντα που απαιτούνται για το διορισμό στη βαθμίδα αυτή είναι:

α) Πτυχίο Πανεπιστημίου ημεδαπής ή αναγνωρισμένο πτυχίο Πανεπιστημίου της αλλοδαπής.

β) Διδακτορικό δίπλωμα συναφές με το αντικείμενο της προς πλήρωση θέσης.

γ) Επτά τουλάχιστον έτη επαγγελματικής δραστηριότητας, από τα οποία δύο τουλάχιστον σε διευθυντικές θέσεις μεγάλων τουριστικών επιχειρήσεων ή ανάλογα με τη φύση της θέσης που προκηρύσσεται, ισόχρονη εργασία σε αναγνωρισμένα ερευνητικά κέντρα ή συμμετοχή με αμοιβή σε οργανωμένα ερευνητικά προγράμματα ή συνδυασμός των ανωτέρω δραστηριοτήτων, αντίστοιχων σε κάθε περίπτωση, με το επιστημονικό επίπεδο και το γνωστικό αντικείμενο της θέσης που προκηρύσσεται. Η ανωτέρω επαγγελματική δραστηριότητα μπορεί να περιλαμβάνει μέχρι τρία έτη αυτόνομη διδασκαλία στο γνωστικό αντικείμενο της θέσης που προκηρύσσεται, που πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί σε Πανεπιστήμια ή Τ.Ε.Ι. ή Α.Σ.Τ.Ε. μετά την απόκτηση του διδακτορικού τίτλου.

δ) Πρωτότυπες δημοσιεύσεις σε επιστημονικό περιοδικό αναγνωρισμένου κύρους, από τις οποίες ένας αριθμός πρέπει να είναι αυτοδύναμος, ή πρωτότυπες επιστημονικές μονογραφίες, πέρα από τη διδακτορική διατριβή. Ένα μέρος των δημοσιεύσεων αυτών μπορεί, κατά την κρίση του εκλεκτορικού σώματος, να αντικατασταθεί με διεθνές δίπλωμα ευρεσιτεχνίας ή καινοτομίες που έχουν εφαρμοστεί στην παραγωγή.

2. Βαθμίδα Αναπληρωτή Καθηγητή. Τα προσόντα διορισμού στη βαθμίδα αυτή είναι:

α) Πτυχίο Πανεπιστημίου ημεδαπής ή αναγνωρισμένο πτυχίο Πανεπιστημίου της αλλοδαπής.

β) Διδακτορικό δίπλωμα συναφές με το αντικείμενο της προς πλήρωση θέσης.

γ) Πέντε τουλάχιστον έτη επαγγελματικής δραστηριότητας κατάλληλου υψηλού επιπέδου ή, αναλόγως με τη φύση της θέσης που προκηρύσσεται, ισόχρονη εργασία σε αναγνωρισμένα ερευνητικά κέντρα ή συμμετοχή με αμοιβή σε οργανωμένα ερευνητικά προγράμματα ή συνδυασμός των ανωτέρω δραστηριοτήτων, αντίστοιχων, σε κάθε περίπτωση με το επιστημονικό επίπεδο και το γνωστικό αντικείμενο της προκηρυσσόμενης θέσης. Η ανωτέρω επαγγελματική δραστηριότητα μπορεί να περιλαμβάνει και μέχρι δύο έτη αυτόνομη διδασκαλία, στο γνωστικό αντικείμενο της θέσης που προκηρύσσεται, η οποία πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί σε Πανεπιστήμια, Τ.Ε.Ι. ή Α.Σ.Τ.Ε..

δ) Πρωτότυπες δημοσιεύσεις σε επιστημονικά περιοδικά αναγνωρισμένου κύρους ή πρωτότυπη επιστημονική μονογραφία, πέρα από τη διδακτορική διατριβή.

3. Βαθμίδα Επίκουρου Καθηγητή. Τα προσόντα διορισμού στη βαθμίδα αυτή είναι:

α) Πτυχίο Πανεπιστημίου ημεδαπής ή αναγνωρισμένο πτυχίο Πανεπιστημίου της αλλοδαπής.

β) Διδακτορικό δίπλωμα συναφές με το αντικείμενο της προς πλήρωση θέσης.

γ) Τέσσερα τουλάχιστον έτη επαγγελματικής δραστηριότητας κατάλληλου επιπέδου σε αντικείμενο σχετικά με την ειδικότητα της προς πλήρωση θέσης. Η ανωτέρω επαγγελματική δραστηριότητα μπορεί να περιλαμβάνει μέχρι δύο έτη διδακτικά έργα σε Πανεπιστήμια, Τ.Ε.Ι. ή Α.Σ.Τ.Ε..

δ) Συναφή προς το αντικείμενο της θέσης που προκηρύσσεται επιστημονική δραστηριότητα σχεδιασμού και εκτέλεσης ερευνητικών έργων, η οποία αποδεικνύεται από τρεις τουλάχιστον πρωτότυπες δημοσιεύσεις σε επιστημονικά περιοδικά αναγνωρισμένου κύρους.

4. Βαθμίδα Καθηγητή Τεχνικών Μαθημάτων. Τα προσόντα διορισμού στη βαθμίδα αυτή είναι:

α) Πτυχίο Πανεπιστημίου ή Τ.Ε.Ι. ή Α.Σ.Τ.Ε. της ημεδαπής ή αναγνωρισμένο πτυχίο Πανεπιστημίου της αλλοδαπής.

β) Πέντε τουλάχιστον έτη επαγγελματικής δραστηριότητας κατάλληλου επιπέδου σε αντικείμενο σχετικό με την ειδικότητα της θέσης που προκηρύσσεται. Η επαγγελματική εμπειρία μπορεί να περιλαμβάνει μέχρι και δύο έτη διδακτικά έργα σε Πανεπιστήμια, Τ.Ε.Ι. ή Α.Σ.Τ.Ε..

γ) Ικανότητα υπεύθυνης εφαρμογής επιστημονικών γνώσεων και τεχνολογικών μεθόδων ή εκτέλεσης τμήματος ερευνητικού έργου κατάλληλου επιπέδου στην ειδικότητα της θέσης που προκηρύσσεται.

5. α) Όπου γίνεται αναφορά σε πανεπιστημιακό ή μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών ή διδακτορικό δίπλωμα αν πρόκειται για τίτλους ιδρυμάτων του εξωτερικού, πρέπει οι τίτλοι αυτοί να έχουν αναγνωρισθεί ως ισότιμοι προς τους αντίστοιχους τίτλους του εσωτερικού.

β) Στην επαγγελματική δραστηριότητα που απαιτείται ως προσόν για την κατάληψη θέσης εκπαιδευτικού προσωπικού των Α.Σ.Τ.Ε., δεν συνυπολογίζεται αυτή που αποκτήθηκε κατά τη διάρκεια του χρόνου σπουδών για τη λήψη του απαιτούμενου μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών ή διδακτορικού διπλώματος και συνδέεται με σχετική υποχρέωση που επιβάλλουν τα μεταπτυχιακά προγράμματα ή σπουδές.

Άρθρο 11

Πλήρωση θέσεων Εκπαιδευτικού Προσωπικού

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Η πλήρωση των θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού στις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης γίνεται ύστερα από προκήρυξη που καταρτίζεται από το Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ.

2. α) Η επιλογή του εκπαιδευτικού προσωπικού γίνεται από ειδικό εκλεκτορικό σώμα. Αυτό αποτελείται από το τακτικό εκπαιδευτικό προσωπικό του Τμήματος το οποίο ανήκει σε ανώτερη ή στην ίδια βαθμίδα με την προς πλήρωση θέση.

β) Αν ο αριθμός των μελών του εκλεκτορικού σώματος είναι μικρότερος από επτά, το εκλεκτορικό σώμα συμπληρώνεται με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. από εκπαιδευτικούς ανώτερης ή της ίδιας βαθμίδας του ίδιου ή συγγενούς γνωστικού πεδίου άλλου Τμήματος της ίδιας ή άλλης Ανώτερης Σχολής του Ο.Τ.Ε.Κ.

3. Κατά την πρώτη εφαρμογή του νόμου αυτού και έως ότου δημιουργηθούν οι αναγκαίες προϋποθέσεις για τη συγκρότηση του εκλεκτορικού σώματος της προηγούμενης παραγράφου, η επιλογή του Ε.Π. θα γίνεται από ειδικό εκλεκτορικό σώμα που

συγκροτείται κάθε φορά με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και αποτελείται από επτά μέλη Διδακτικού Ερευνητικού Προσωπικού (Δ.Ε.Π.) των Πανεπιστημίων ή Εκπαιδευτικού Προσωπικού (Ε.Π.) των Τ.Ε.Ι. ίδιας ή ανώτερης βαθμίδας και ίδιου ή συναφούς γνωστικού πεδίου με τις προς πλήρωση θέσεις. Με κοινή απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ./Ο.Τ.Ε.Κ. καθορίζεται η αμοιβή των μελών, του γραμματέα και βοηθού γραμματέα του ειδικού εκλεκτορικού σώματος.

Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 3 προστέθηκε με το άρθρο 41 του ν.3498/2006 (Α' 230).

4. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την προκήρυξη των θέσεων Ε.Π., τη διαδικασία επιλογής, το διορισμό των επιλεγέντων, την ανάληψη υπηρεσίας και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

5. Η προκήρυξη για την πλήρωση θέσης Ε.Π. Α.Σ.Τ.Ε. επιτρέπεται να γίνεται σε συνδυασμό θέσεων είτε Καθηγητή ή Αναπληρωτή Καθηγητή είτε Αναπληρωτή Καθηγητή ή Επίκουρου Καθηγητή. Στις περιπτώσεις αυτές οι υποψήφιοι κρίνονται αρχικά από το αντίστοιχο σώμα εκλεκτόρων για τη θέση της ανώτερης από τις δύο βαθμίδες. Εάν κανείς από τους υποψήφιους δεν εκλεγεί στη θέση της ανώτερης βαθμίδας, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε ημερών συνέρχεται το οικείο εκλεκτορικό σώμα για την εκλογή στη θέση της κατώτερης βαθμίδας. Στις περιπτώσεις αυτές, στο εκλεκτορικό σώμα για την εκλογή στην κατώτερη βαθμίδα συμμετέχουν και όλοι οι εκλέκτορες που αποτέλεσαν το εκλεκτορικό σώμα για την ανώτερη βαθμίδα.

6. α. Το μόνιμο εκπαιδευτικό προσωπικό των Ανωτέρων Σχολών Τουριστικών Επαγγελματιών Ρόδου και Αγίου Νικολάου Κρήτης, που υπηρετεί κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού, κατατάσσεται, ανάλογα με τα τυπικά του προσόντα σε προσωποπαγείς θέσεις Καθηγητών Τεχνικών Μαθημάτων ή Ειδικού Τεχνικού Προσωπικού. Αν τα τυπικά τους προσόντα δεν ανταποκρίνονται στα προβλεπόμενα για τις ως άνω θέσεις, το προσωπικό αυτό κατατάσσεται σε θέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του άρθρου 23, υπό την προϋπόθεση ότι κατέχει τα προβλεπόμενα για τις θέσεις αυτές προσόντα. Η ως άνω κατάταξη γίνεται με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της

Κυβερνήσεως, ύστερα και από σχετική αίτηση των ενδιαφερομένων που πρέπει να υποβληθεί το αργότερο σε δύο μήνες από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού.

β. Όσοι από το προσωπικό της προηγούμενης παραγράφου είναι κάτοχοι πτυχίων Ανωτάτης Εκπαίδευσης Πανεπιστημιακού ή Τεχνολογικού Τομέα και σε χρονικό διάστημα που δεν θα υπερβαίνει τα πέντε έτη από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού αποκτήσουν μεταπτυχιακό τίτλο, εξελίσσονται σε θέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού ανώτερης βαθμίδας από αυτήν που κατέχουν ύστερα από κρίση από το εκλεκτορικό σώμα της παραγράφου 2.

Άρθρο 12

Μονιμοποίηση, κρίση Εκπαιδευτικού Προσωπικού

1. Οι Καθηγητές και οι Αναπληρωτές Καθηγητές διορίζονται ως μόνιμοι και οι Επίκουροι Καθηγητές και οι Καθηγητές Τεχνικών Μαθημάτων διορίζονται με θητεία.

2. Οι Επίκουροι Καθηγητές και οι Καθηγητές Τεχνικών Μαθημάτων, μετά τη συμπλήρωση τριών ετών παραμονής στη βαθμίδα, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν με αίτησή τους το διορισμό τους σε μόνιμη θέση της βαθμίδας που κατέχουν. Η αίτηση υποβάλλεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο μηνών από τη συμπλήρωση της τριετίας. Η κρίση για διορισμό γίνεται από το ειδικό εκλεκτορικό σώμα του άρθρου 11. Αν η κρίση είναι θετική, ο αιτών διορίζεται στη θέση που κατέχει. Αν η κρίση είναι αρνητική ή αν δεν έχει υποβληθεί σχετική αίτηση, η θητεία του κρινόμενου λήγει αυτοδικαίως. Η κρίση για το διορισμό βασίζεται κυρίως στο συνολικό διδακτικό, ερευνητικό και διοικητικό έργο και συνεκτιμώνται οι εκθέσεις αξιολόγησης της παραγράφου 3.

3. Στο τέλος κάθε δεύτερου ακαδημαϊκού έτους ο Προϊστάμενος του Τμήματος συντάσσει εκθέσεις αξιολόγησης για κάθε μέλος του Ε.Π. του Τμήματος. Οι εκθέσεις αξιολόγησης είναι εμπιστευτικές και εντάσσονται στα μητρώα επιστημονικής και εκπαιδευτικής δραστηριότητας των μελών του Ε.Π., που τηρούνται από τον Προϊστάμενο του Τμήματος συντάσσονται δε σύμφωνα με κριτήρια που καθορίζονται με κοινή απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Άρθρο 13

Συνεργάτες, εκπαιδευτικοί ξένων γλωσσών και επισκέπτες καθηγητές

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Για την κάλυψη έκτακτων εκπαιδευτικών αναγκών των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης επιτρέπεται να ανατίθεται, ύστερα από προκήρυξη, διδακτικό έργο ενός ή δύο διδακτικών εξαμήνων σε επιστημονικούς συνεργάτες, εργαστηριακούς συνεργάτες και εκπαιδευτικούς ξένων γλωσσών με ωριαία αντιμισθία. Τα προσόντα που απαιτούνται για τις ως άνω κατηγορίες εκπαιδευτικού προσωπικού είναι ανά κατηγορία τα εξής:

Επιστημονικός συνεργάτης: πτυχίο Πανεπιστημίου ημεδαπής ή αναγνωρισμένο πτυχίο Πανεπιστημίου της αλλοδαπής, μεταπτυχιακός τίτλος συναφής με το γνωστικό αντικείμενο του μαθήματος που προκηρύσσεται και επαγγελματική, διδακτική ή ερευνητική εμπειρία σε αντικείμενο συναφές με το γνωστικό αντικείμενο του προκηρυσσόμενου μαθήματος.

Εργαστηριακός συνεργάτης: πτυχίο Τ.Ε.Ι. ή Α.Σ.Τ.Ε. ή αναγνωρισμένο πτυχίο ισότιμης σχολής της αλλοδαπής και πενταετής επαγγελματική ή διδακτική εμπειρία συναφής με το γνωστικό αντικείμενο του μαθήματος που προκηρύσσεται ή πτυχίο επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και δεκαετής επαγγελματική ή διδακτική εμπειρία συναφής με το γνωστικό αντικείμενο του μαθήματος που προκηρύσσεται.

Εκπαιδευτικός ξένων γλωσσών: πτυχίο Πανεπιστημίου της ημεδαπής ή αναγνωρισμένο πτυχίο Πανεπιστημίου της αλλοδαπής και διδακτική εμπειρία. Αν δεν υπάρχουν υποψήφιοι με τα ανωτέρω προσόντα, γίνονται δεκτοί και εκπαιδευτικοί που έχουν πιστοποιητικό επάρκειας της γλώσσας που πρόκειται να διδάξουν και διδακτική εμπειρία.

2. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση του Τμήματος, καταρτίζεται η προκήρυξη για την πρόσληψη του προσωπικού της παρ. 1 και καθορίζονται τα τυχόν επιπλέον προσόντα που κρίνονται αναγκαία για τη διδασκαλία των προκηρυσσόμενων μαθημάτων. Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν υποψήφιοι που να κατέχουν τα απαιτούμενα προσόντα, το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από εισήγηση του προϊσταμένου του Τμήματος, μπορεί να αναθέσει τη διδασκαλία

ορισμένων μαθημάτων σε εκπαιδευτικό προσωπικό με ελλιπή προσόντα, υπό την προϋπόθεση όμως ότι το προσωπικό αυτό κατέχει τον απαιτούμενο βασικό τίτλο σπουδών ανά κατηγορία.

3. Καταργήθηκε με το άρθρο 76 του ν. 4582/2018(Α' 208).

4. Καταργήθηκε με το άρθρο 76 του ν. 4582/2018(Α' 208).

5. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ. του Οργανισμού και εισήγηση του Διευθυντή της Σχολής, μπορούν να μετακαλούνται για ένα ακαδημαϊκό έτος επισκέπτες καθηγητές, Έλληνες ή ξένοι επιστήμονες που έχουν τα προσόντα ή κατέχουν θέση καθηγητή σε αντίστοιχο Τμήμα Πανεπιστημίου ή Τ.Ε.Ι. του εσωτερικού ή ομοταγούς του εξωτερικού, προκειμένου να παρέχουν ειδικές τεχνικές γνώσεις ή να συμβάλλουν σε χρηματοδοτούμενα ερευνητικά προγράμματα. Η πρόσκληση μπορεί να ανανεωθεί με την ίδια διαδικασία για άλλα δύο (2) έτη. Ειδικά για καθηγητές Πανεπιστημίου και Τ.Ε.Ι. η μετάκλησή τους γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και του εποπτεύοντος Υπουργού και εφόσον υπάρχει σχετική άδεια από το Πανεπιστήμιο ή το Τ.Ε.Ι. που ανήκουν.

6. Με αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην προκήρυξη, στη διαδικασία επιλογής, στους όρους απασχόλησης, στη συμμετοχή στα συλλογικά όργανα, ως και τα λοιπά δικαιώματα και υποχρεώσεις του προσωπικού του παρόντος άρθρου. Ο καθορισμός της αμοιβής των επιστημονικών συνεργατών, εργαστηριακών συνεργατών των εκπαιδευτικών ξένων γλωσσών και των μετακαλουμένων, σύμφωνα με την παράγραφο 6, γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών.

Άρθρο 14

Καθήκοντα, δικαιώματα, υποχρεώσεις των μελών του Ε.Π.

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων καθορίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του εκπαιδευτικού προσωπικού των Α.Σ.Τ.Ε., όπως το υποχρεωτικό ωράριο διδασκαλίας, η υποχρέωση για εποπτεία πρακτικής άσκησης, η υποχρέωση για παροχή

διοικητικού έργου, οι ώρες εβδομαδιαίας απασχόλησης των διευθυντών των Α.Σ.Τ.Ε. και των προϊσταμένων των τμημάτων τους, οι όροι και η διαδικασία για μερική απαλλαγή από διδακτικές υποχρεώσεις των διευθυντών και μελών Ε.Π. που έχουν επιφορτιστεί με ειδικά διοικητικά καθήκοντα για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 49 του ν.4582/2018 (Α 208)

2. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., μέλη του Ε.Π. που μετέχουν σε ερευνητικά προγράμματα που διεξάγονται σε εκπαιδευτικά ιδρύματα ανώτατης εκπαίδευσης ή άλλα δημόσια ερευνητικά κέντρα που συμβάλλουν στην ανάπτυξη της εφαρμοσμένης έρευνας και στην επίτευξη των στόχων του Ο.Τ.Ε.Κ., μπορεί να απαλλαγούν μερικώς και για χρονικό διάστημα που δεν θα υπερβαίνει το ένα σπουδαστικό έτος από τα διδακτικά τους καθήκοντα.

Άρθρο 15

Πρόσθετες υπηρεσίες - Δευτερεύουσα απασχόληση εκπαιδευτικού προσωπικού των Α.Σ.Τ.Ε.

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις απασχόλησης του εκπαιδευτικού προσωπικού των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, μετά τη λήξη του διδακτικού έτους, σε θέσεις ευθύνης τουριστικών επιχειρήσεων και σε αντικείμενο συναφές με την ειδικότητά τους.

2. α) Τα μέλη του Ε.Π. επιτρέπεται, ύστερα από απόφαση του Δ.Σ., να παρέχουν χωρίς πρόσθετη αμοιβή και μόνο κατ' εξαίρεση, με ανάλογη μείωση των ωρών διδασκαλίας ή με μερική απαλλαγή των υποχρεώσεών τους προς τον Ο.Τ.Ε.Κ., υπηρεσίες στο δημόσιο τομέα, σε πανεπιστήμια και Τ.Ε.Ι.. Η απασχόληση αυτή δεν μπορεί να υπερβαίνει τις δύο ημέρες ανά εβδομάδα.

β) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης επιτρέπεται η απόσπαση Ε.Π. στην κεντρική Υπηρεσία του Ο.Τ.Ε.Κ. ή σε νεοϊδρυόμενο τμήμα των Α.Σ.Τ.Ε. ή σε διεθνείς οργανισμούς, για χρονικό διάστημα που δεν θα υπερβαίνει τα τρία χρόνια.

γ) Η κατά τα ανωτέρω απασχόληση του Ε.Π. στο δημόσιο τομέα ή σε διεθνείς οργανισμούς θεωρείται σε κάθε περίπτωση ως πραγματική υπηρεσία στην κύρια θέση του.

Άρθρο 16

Εκπαιδευτικές άδειες - Συγγραφή διδακτικών βιβλίων

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., μπορεί να χορηγείται στο Ε.Π. εκπαιδευτική άδεια. Με όμοια απόφαση καθορίζονται τα θέματα τα σχετικά με τη διάρκεια της εκπαιδευτικής άδειας, τους όρους χορήγησής της, τις υποχρεώσεις των αδειούχων και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινές αποφάσεις του εποπτεύοντος Υπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ. του Οργανισμού, καθορίζονται οι όροι, οι διαδικασίες και οι λεπτομέρειες συγγραφής, εικονογράφησης, κοστολόγησης, έκδοσης, διάθεσης και διακίνησης των διδακτικών βιβλίων και βοηθημάτων, καθώς και οι όροι και οι διαδικασίες για την αποζημίωση των συγγραφέων και κάθε σχετικό θέμα.

Άρθρο 17

Ειδικό Τεχνικό Προσωπικό (Ε.Τ.Π.)

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Στις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης προσλαμβάνεται ειδικό τεχνικό προσωπικό (Ε.Τ.Π.) με έργο τη φύλαξη του εργαστηριακού εξοπλισμού, τη φροντίδα ώστε ο εργαστηριακός εξοπλισμός να είναι σε κατάσταση που να επιτρέπει τη διεξαγωγή των εργαστηριακών μαθημάτων, τη φροντίδα ώστε τα διατιθέμενα κάθε φορά βοηθήματα να είναι στη διάθεση των σπουδαστών και του εκπαιδευτικού προσωπικού του εργαστηρίου. Τυπικό προσόν διορισμού σε θέση Ε.Τ.Π. είναι απολυτήριο τίτλος δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή απολυτήριο τίτλος πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης και δεκαετής εμπειρία στο αντικείμενο που προκηρύσσεται.
2. Η προκήρυξη για την πλήρωση θέσεων του Ε.Τ.Π., στην οποία αναφέρονται και οι απαιτούμενες ειδικότητες, καθώς και η επιλογή για διορισμό γίνονται από το Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., ύστερα από εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος που ανήκει η θέση. Ο διορισμός γίνεται με πράξη του Προέδρου του Οργανισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης καθορίζεται η διαδικασία πλήρωσης των θέσεων Ε.Τ.Π., θέματα σχετικά με την αξιολόγηση και τη μονιμοποίηση του προσωπικού αυτού, το ωράριο εργασίας και κάθε άλλο σχετικό θέμα.
4. Το Ε.Τ.Π. κατατάσσεται στα μισθολογικά κλιμάκια που ισχύουν κάθε φορά για τους μόνιμους δημοσίου υπαλλήλους.
5. Για την κάλυψη επειγουσών αναγκών είναι δυνατή η πρόσληψη έκτακτου Ε.Τ.Π., με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και Οικονομίας και οικονομικών καθορίζονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία πρόσληψης, καθώς και η αποζημίωση του έκτακτου Ε.Τ.Π. και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

Άρθρο 18

Σύσταση και κατανομή θέσεων προσωπικού Α.Σ. Τ .Ε.

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ο ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Για την κάλυψη των εκπαιδευτικών και διοικητικών αναγκών των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης συνιστώνται οι παρακάτω θέσεις:

A. Θέσεις Εκπαιδευτικού Προσωπικού (Ε.Π.):

α. Είκοσι (20) θέσεις Καθηγητών, Αναπληρωτών Καθηγητών και Επίκουρων Καθηγητών.

β. Δώδεκα (12) θέσεις Καθηγητών Τεχνικών Μαθημάτων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι θέσεις που προβλέπονται στην παράγραφο βα του άρθρου 11.

B. Δέκα (10) θέσεις Ειδικού Τεχνικού Προσωπικού (Ε.Τ.Π.), στις οποίες περιλαμβάνονται και οι θέσεις που προβλέπονται στην παράγραφο βα του άρθρου 11.

2. Η κατανομή των παραπάνω θέσεων κατά Σχολή και Τμήμα και ειδικότητα γίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ..

Άρθρο 19 **Εισαγωγή σπουδαστών**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ο ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Η Εισαγωγή σπουδαστών στις Α.Σ.Τ.Ε. γίνεται με τη διαδικασία που καθορίζεται από τις γενικότερες διατάξεις περί εισαγωγής φοιτητών στην τριτοβάθμια εκπαίδευση.

2. Οι σπουδαστές που κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος έχουν εισαχθεί και φοιτούν στις Ανώτερη Σχολή Τουριστικών Επαγγελματιών Ρόδου και Ανώτερη Σχολή Τουριστικών Επαγγελματιών Αγίου Νικολάου Κρήτης ολοκληρώνουν τη φοίτησή τους στα νέα τμήματα των Α.Σ.Τ.Ε.. Με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. ρυθμίζονται επί μέρους θέματα που αφορούν την ολοκλήρωση των σπουδών.

Άρθρο 20 **Πρόγραμμα και κανονισμός σπουδών**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ο ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο

Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Το πρόγραμμα σπουδών στις Ανώτερες Σχολές αποτελείται από εξαμηνιαία μαθήματα και Πρακτική άσκηση στο επάγγελμα, αναλυτικότερα δε περιλαμβάνει:

α. Θεωρητική διδασκαλία μαθημάτων.

β. Πρακτικές, φροντιστηριακές ή εργαστηριακές ασκήσεις ή ασκήσεις σε χώρους εργασίας, που αποσκοπούν στην εμπέδωση και εφαρμογή της θεωρίας και την απόκτηση επαγγελματικών δεξιοτήτων.

γ. Σεμινάρια, επισκέψεις σε παραγωγικές εγκαταστάσεις και άλλες ανάλογες δραστηριότητες.

δ. Πτυχιακές εργασίες.

ε. Πρακτική άσκηση στο επάγγελμα, που αποτελεί μέρος της εκπαιδευτικής διαδικασίας.

2. Η διάρκεια των θεωρητικών μαθημάτων, συμπεριλαμβανομένων και των πρακτικών, φροντιστηριακών ή εργαστηριακών ασκήσεων, των σεμιναρίων και της πτυχιακής εργασίας είναι τρία χρόνια (6 εξάμηνα).

3. Η διάρκεια της πρακτικής άσκησης στο επάγγελμα είναι συνολικά εννέα (9) μήνες και πραγματοποιείται επί τρεις μήνες μετά τη λήξη κάθε διδακτικού έτους.

4. Σπουδαστής που δεν έχει ολοκληρώσει την Πρακτική άσκηση στο επάγγελμα δεν μπορεί να ανακηρυχθεί πτυχιούχος.

5. Το αναλυτικό πρόγραμμα σπουδών κάθε τμήματος Ανώτερης Σχολής Τουριστικής Εκπαίδευσης καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, μετά από εισήγηση του Δ.Σ. του Οργανισμού. Με ίδιες αποφάσεις καθορίζονται θέματα που αφορούν στην εκπόνηση της πτυχιακής εργασίας και θέματα σχετικά με την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης στο επάγγελμα πέραν όσων προβλέπονται στο άρθρο 32 του παρόντος. Στο πρόγραμμα σπουδών περιλαμβάνεται ενότητα σχετική με την αναπηρία και την προσβασιμότητα των τουριστικών υπηρεσιών στα άτομα με αναπηρία.

Το τελευταίο εδάφιο της περ. 5 προστέθηκε με το άρθρο 50 του ν.4582/2018 (Α' 208).

6. Οι σπουδές σε κάθε τμήμα καταλήγουν στην απόκτηση πτυχίου, που δίνει τη δυνατότητα άσκησης επαγγέλματος και τη δυνατότητα πρόσβασης σε προγράμματα μεταπτυχιακών σπουδών σε ελληνικά και ξένα Πανεπιστήμια. Οι προϋποθέσεις

πρόσβασης σε μεταπτυχιακά προγράμματα καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Ανάπτυξης.

Η παρ.6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.7 του άρθρου 16 του ν.3149/2003 (Α 141).

7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ., μπορεί να καθορίζονται επί μέρους κατευθύνσεις σε κάθε τμήμα των Α.Σ.Τ.Ε.. Η φοίτηση σε μια κατεύθυνση καταλήγει στο βασικό πτυχίο του τμήματος.

8. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, ύστερα από γνώμη του Δ.Σ. του Οργανισμού, καταρτίζεται κανονισμός σπουδών, με τον οποίο καθορίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των σπουδαστών, ιδίως δε θέματα σχετικά με την εγγραφή, τη διακοπή σπουδών, τον επιτρεπόμενο αριθμό απουσιών, τις προϋποθέσεις διαγραφής σε περίπτωση ελλιπούς φοίτησης και κάθε σχετικό με τη φοίτηση στις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης θέμα.

Άρθρο 21

Ίδρυση και λειτουργία μονάδων δευτεροβάθμιας Τεχνικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης (Τ.Ε.Ε.)

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Στη δευτεροβάθμια Τουριστική Επαγγελματική Εκπαίδευση που παρέχει ο Ο.Τ.Ε.Κ. περιλαμβάνονται Τ.Ε.Ε. Α` και Β` κύκλου του τομέα τουρισμού. Τα τμήματα Τ.Ε.Ε. παρέχουν τουριστική επαγγελματική εκπαίδευση, η οποία μπορεί να κατανέμεται σε τομείς και ειδικότητες. Τα Τ.Ε.Ε. του Ο.Τ.Ε.Κ., καθώς και οι παρεχόμενοι τίτλοι είναι ισότιμα με τα αντίστοιχα Τ.Ε.Ε. και τους παρεχόμενους από το Υπουργείο Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων τίτλους.

2. Τα Τ.Ε.Ε. Α κύκλου που συστήθηκαν με την Τ4217/7.2.2000 (ΦΕΚ 180 Β') κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων εξακολουθούν να λειτουργούν. Οι μαθητές που φοιτούν κατά την έναρξη ισχύος

του παρόντος θα ολοκληρώσουν τις σπουδές τους με τα εκπαιδευτικά προγράμματα που ίσχυαν κατά το χρόνο εισαγωγής τους.

3. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομίας και Οικονομικών μπορεί να ιδρύονται, να καταργούνται ή να συγχωνεύονται Τ.Ε.Ε. Α ή Β` κύκλου και τμήματα αυτών.

4. Με απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων μπορεί να ιδρύονται στα Τ.Ε.Ε. Α` και Β` κύκλου του Ο.Τ.Ε.Κ. τμήματα για αποφοίτους ενιαίου Λυκείου ή ισοτίμων σχολικών μονάδων, το πρόγραμμα των οποίων ρυθμίζεται σύμφωνα με το εδάφιο γ` της παρ. 7 του παρόντος άρθρου. Στους αποφοίτους των τμημάτων αυτών παρέχεται τίτλος σπουδών Τ.Ε.Ε. Α` ή Β` κύκλου αντίστοιχα. Για τους κατόχους των τίτλων αυτών εφαρμόζονται οι ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις για εισαγωγή αποφοίτων Τ.Ε.Ε, στην τριτοβάθμια εκπαίδευση.

5. Με αιτιολογημένη απόφαση το Δ.Σ, μπορεί να εισηγείται στον Υπουργό Ανάπτυξης την αναστολή λειτουργίας Τ.Ε.Ε. ή τμημάτων τους.

6. Η διάρκεια σπουδών των Τ.Ε.Ε. του Ο.Τ.Ε.Κ. είναι αυτή που ισχύει κάθε φορά για τα Τ.Ε.Ε. αρμοδιότητας Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων. Για τη δυνατότητα επιμήκυνσης του χρόνου σπουδών εφαρμόζεται η διάταξη της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2640/1998 (ΦΕΚ 206 Α) με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων ρυθμίζονται θέματα σχετικά με:

α. Την οργάνωση και τη λειτουργία των τμημάτων των Τ.Ε.Ε..

β. Τον τρόπο εισαγωγής, την αξιολόγηση, την Πρακτική άσκηση και τις εξετάσεις.

γ. Τα διδασκόμενα μαθήματα, τα ωρολόγια και αναλυτικά Προγράμματα.

δ. Την έναρξη και λήξη του διδακτικού και σχολικού έτους, τις διδακτικές περιόδους, τις αργίες και τις διακοπές,

ε. Τις εγγραφές, μετεγγραφές, φοίτηση, απουσίες, ποινές, χαρακτηρισμό της διαγωγής, την αξιολόγηση των μαθητών, τις εξετάσεις κάθε είδους και τους τίτλους σπουδών,

στ. Τη διαδικασία, τους λόγους και τα όργανα που αποφασίζουν τη διακοπή των μαθημάτων και τη συμπλήρωσή τους και με παράταση του διδακτικού έτους.

ζ. Την οργάνωση της μαθητικής ζωής και το γενικό πλαίσιο των σχολικών εκδηλώσεων.

η. Κάθε άλλο θέμα σχετικό με τη λειτουργία των τμημάτων Τ.Ε.Ε.

Άρθρο 22 **Όργανα διοίκησης Τ.Ε.Ε.**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Τα όργανα διοίκησης των Τ.Ε.Ε. είναι ο διευθυντής και ο υποδιευθυντής.

α. Ο Διευθυντής επιλέγεται από το Δ.Σ. του Οργανισμού με τριετή θητεία, μετά από προκήρυξη μεταξύ των εκπαιδευτικών των κατηγοριών ΠΕ και αν δεν υπάρχουν, από καθηγητές της κατηγορίας ΤΕ που έχουν τον βαθμό Α`. Αν δεν υπάρχουν εκπαιδευτικοί Α` βαθμού επιλέγεται από το Β` βαθμό κατηγορίας ΠΕ και εν ελλείψει κατηγορίας ΤΕ. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης καθορίζεται η διαδικασία και τα κριτήρια επιλογής διευθυντών των Τ.Ε.Ε.

β. Ο Υποδιευθυντής ορίζεται από το Δ.Σ. του Οργανισμού και επιλέγεται από το εκπαιδευτικό προσωπικό που υπηρετεί στη μονάδα, με τριετή θητεία. Υποδιευθυντής τοποθετείται εφόσον το μαθητικό δυναμικό της εκπαιδευτικής μονάδας είναι μεγαλύτερο από 150 μαθητές.

2. Ο Διευθυντής του Τ.Ε.Ε. έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α. Είναι υπεύθυνος για την ομαλή λειτουργία του σχολείου, το συντονισμό της εκπαίδευσης και την εφαρμογή των αποφάσεων του Συλλόγου Διδασκόντων του Τ.Ε.Ε..

β. Εισηγείται τον προϋπολογισμό του Τ.Ε.Ε. στη διοίκηση του Οργανισμού και κατανέμει τις πιστώσεις του.

γ. Καταρτίζει την ημερησία διάταξη και συγκαλεί το Σύλλογο Διδασκόντων του τμήματος.

δ. Υπογράφει τα πτυχία των αποφοίτων και τα πιστοποιητικά που αφορούν στην κατάσταση των μαθητών.

ε. Ασκεί πειθαρχική εξουσία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

στ. Μετέχει στην αξιολόγηση του εκπαιδευτικού και διοικητικού προσωπικού του Τ.Ε.Ε..

3. Τον Διευθυντή όταν απουσιάζει ή κωλύεται αναπληρώνει ο Υποδιευθυντής και όταν δεν υπάρχει, με απόφαση του Δ.Σ. του

Οργανισμού ένας από τους Καθηγητές με βαθμό Α` και ελλείπει αυτού με βαθμό Β` .

4. Ο Σύλλογος Διδασκόντων κάθε τμήματος Τ.Ε.Ε. αποτελείται από τους καθηγητές αυτού. Όταν στις συνεδριάσεις του συλλόγου εξετάζονται ειδικά θέματα που αφορούν μαθητές, μετέχει και ένας εκπρόσωπός τους που ορίζεται από το Δ.Σ. των μαθητικών κοινοτήτων, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

5. Ο Σύλλογος Διδασκόντων συνεδριάζει ύστερα από πρόσκληση του Διευθυντή του τμήματος, ο οποίος προεδρεύει των εργασιών του. Ο Σύλλογος Διδασκόντων συνεδριάζει τακτικώς μία φορά το μήνα, πριν από την έναρξη και μετά τη λήξη της σχολικής περιόδου και εκτάκτως όταν κρίνει ο Διευθυντής ή το ζητήσει εγγράφως το ένα τρίτο των μελών του. Οι συνεδριάσεις του γίνονται εκτός υποχρεωτικού ωραρίου και σε καμία περίπτωση σε ώρες διδασκαλίας των μαθημάτων.

6. Ο Σύλλογος Καθηγητών αποτελεί συλλογικό όργανο για τη χάραξη κατευθύνσεων για την καλύτερη λειτουργία του σχολείου. Έχει την ευθύνη για την εφαρμογή του ωρολογίου και αναλυτικού προγράμματος, την υγεία και προστασία των μαθητών και την οργάνωση της σχολικής ζωής. Με απόφαση του Δ.Σ. μπορεί να καθορίζονται ειδικότερα καθήκοντα και υποχρεώσεις του συλλόγου καθηγητών.

Άρθρο 23 **Εκπαιδευτικό προσωπικό Τ.Ε.Ε.**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Συνιστώνται 100 θέσεις μόνιμου εκπαιδευτικού προσωπικού των Τ.Ε.Ε. κατά κατηγορίες ως εξής:

I. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ: θέσεις 68

II. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ: θέσεις 22

III. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ: θέσεις 10 για τη διδασκαλία εργαστηριακών τεχνικών μαθημάτων.

Οι θέσεις αυτές προστίθενται στις θέσεις που υπάρχουν και τις επαυξάνουν κατά κατηγορία. Κατόπιν αυτού οι θέσεις ανέρχονται συνολικώς σε ενενήντα πέντε (95) στην κατηγορία ΠΕ, είκοσι οκτώ (28) στην κατηγορία ΤΕ και δώδεκα (12) στην κατηγορία ΔΕ. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης οι ως

άνω θέσεις κατανέμονται στους κλάδους της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του Ν. 1566/1984, όπως κάθε φορά ισχύει.

2. Το εκπαιδευτικό προσωπικό που κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού υπηρετεί στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου κατατάσσεται με την ίδια σχέση εργασίας σε προσωποπαγή θέση εκπαιδευτικού προσωπικού του Ο.Τ.Ε.Κ., ίδιας κατηγορίας και ειδικότητας με αυτήν στην οποία υπηρετεί. Η κατάταξη γίνεται με απόφαση του Προέδρου του Ο.Τ.Ε.Κ., ύστερα από γνώμη του Συμβουλίου που προβλέπεται στην παρ. 2 του άρθρου 28 του νόμου αυτού.

Με την ίδια απόφαση, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, συνιστώνται οι ανωτέρω προσωποπαγείς θέσεις.

3. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. ορίζονται οι ειδικότητες και ο αριθμός για κάθε ειδικότητα των κλάδων της παρ. 1 και γίνεται κατανομή τους ανά εκπαιδευτήριο.

4. Τα τυπικά προσόντα διορισμού, ανά κατηγορία και κλάδο εκπαιδευτικού προσωπικού, είναι αυτά που προβλέπονται στο άρθρο 14 του Ν. 1566/1985. Η προκήρυξη για την πρόσληψη του προσωπικού αυτού γίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται τυχόν επιπλέον προσόντα που απαιτούνται για την κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών και τα κριτήρια για την επιλογή του εκπαιδευτικού προσωπικού.

5. Για την βαθμολογική και μισθολογική εξέλιξη του μόνιμου εκπαιδευτικού προσωπικού των Τ.Ε.Ε. του Ο.Τ.Ε.Κ, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρ. 2 και 3 του άρθρου 14 του ν. 1566/1985, όπως κάθε φορά ισχύουν.

6. Αν τροποποιηθούν τα ωρολόγια προγράμματα των Τ.Ε.Ε. ή αυξηθούν τα τμήματα αυτών, οι οργανικές θέσεις αυξάνονται με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομίας και Οικονομικών. Με ίδιο προεδρικό διάταγμα μπορεί να ιδρύονται νέοι ή να χωρίζονται οι κλάδοι εκπαιδευτικού προσωπικού και να καθορίζονται τα προσόντα διορισμού στον εισαγωγικό βαθμό.

7. Ο Ο.Τ.Ε.Κ. μπορεί να προσλαμβάνει αναπληρωτές εκπαιδευτικούς και ωρομίσθιους εκπαιδευτικούς με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου διάρκειας ενός έτους για την κάλυψη των αναγκών των Τ.Ε.Ε., των Ι.Ε.Κ., των Κ.Ε.Κ. και των Σχολών Ξεναγών. Η προκήρυξη για την πρόσληψη του προσωπικού αυτού γίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης με την οποία καθορίζονται τυχόν επιπλέον, πέραν

αυτών της παρ. 4, προσόντα που απαιτούνται για την κάλυψη των εκπαιδευτικών αναγκών, καθώς και τα κριτήρια επιλογής του προσωπικού αυτού.

8. Το εκπαιδευτικό προσωπικό των Τ.Ε.Ε. έχει, κατά την εκτέλεση του διδακτικού του έργου, κατά κύριο λόγο τα παρακάτω καθήκοντα και υποχρεώσεις:

α. Αναλαμβάνει τη διδασκαλία μαθημάτων συναφών προς την ειδικότητά τους, καθώς και την αξιολόγηση αυτών.

β. Μετέχει σε εξεταστικές επιτροπές.

γ. Είναι υπεύθυνο για την οργάνωση, εποπτεία και ομαλή λειτουργία των εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων σε τάξεις και εργαστήρια.

δ. Αναλαμβάνει καθήκοντα που έχουν σχέση με την τάξη της σχολικής μονάδας και την ομαλή διεξαγωγή του προγράμματος.

ε. Μεριμνά για τη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας των εργαστηρίων και τη διατήρηση των μηχανημάτων και εργαλείων σε καλή κατάσταση.

στ. Εποπτεύει την Πρακτική άσκηση των μαθητών σε ξενοδοχειακές ή τουριστικές επιχειρήσεις του Ο.Τ.Ε.Κ. ή άλλων δημόσιων ή ιδιωτικών επιχειρήσεων.

ζ. Συνοδεύει τους σπουδαστές σε επισκέψεις επιχειρήσεων και εκπαιδευτικά ταξίδια.

η. Αναλαμβάνει, με συμμετοχή των μαθητών, την οργάνωση δραστηριοτήτων που έχουν ως σκοπό την προαγωγή των γνώσεών τους.

θ. Μετέχει σε προγράμματα εκπαίδευσης και ανταλλαγών με ξένες χώρες.

ι. Ασκεί διοικητικό έργο των εκπαιδευτικών μονάδων.

9. Το διδακτικό ωράριο του μόνιμου εκπαιδευτικού προσωπικού, όπως και των έκτακτων αναπληρωτών καθηγητών, είναι αυτό που ορίζεται με τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 14 του ν. 156611985, όπως κάθε φορά ισχύει. Το μόνιμο εκπαιδευτικό προσωπικό παραμένει υποχρεωτικά στο σχολείο, στις εργάσιμες ημέρες πέρα από τις ώρες διδασκαλίας, για την εκτέλεση έργου που του έχει ανατεθεί από τα όργανα διοίκησης του σχολείου, όχι όμως πέρα από έξι ώρες την ημέρα ή τριάντα ώρες την εβδομάδα.

10. Το μόνιμο εκπαιδευτικό προσωπικό που υπηρετεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου στα Τ.Ε.Ε. του Οργανισμού κατατάσσεται με πράξη του Προέδρου, ύστερα από γνώμη του συμβουλίου της παρ. 2 του άρθρου 28 του παρόντος νόμου, σε θέσεις κατηγορίας και κλάδου της παρ. 1 που αντιστοιχούν στα τυπικά προσόντα για διορισμό στον κλάδο στον οποίο

υπηρετούν. Για το προσωπικό αυτό ισχύει η παρ. 6 της κοινής απόφασης Τ/2220/14.6.2000 (ΦΕΚ 763 Β`). Κάθε άλλη διάταξη που αφορά την υπηρεσιακή κατάσταση του προσωπικού αυτού καταργείται.

11. Με αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού καθορίζεται η σύνθεση του εκπαιδευτικού και λοιπού προσωπικού στα εργαστήρια των εκπαιδευτικών μονάδων και μονάδων κατάρτισης, εξειδίκευσης και επιμόρφωσης. Επίσης με απόφαση του Δ.Σ. μπορεί να ανατίθενται επιπλέον καθήκοντα ή επιπλέον έργο στο εκπαιδευτικό προσωπικό μόνιμο και έκτακτο πέρα των υποχρεώσεών τους που καθορίζονται από τον παρόντα νόμο και τους κανονισμούς λειτουργίας των Τ.Ε.Ε.

12. Οι ωρομίσθιοι και συμβασιούχοι τακτικοί καθηγητές, που παρέχουν τις υπηρεσίες τους στις εκπαιδευτικές μονάδες του Οργανισμού κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, συνεχίζουν την εργασιακή τους σχέση μέχρι το χρόνο λήξης της σύμβασής τους.

13. Για την επιλογή των εκπαιδευομένων ή των καταρτιζομένων στις εκπαιδευτικές μονάδες δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και τις μονάδες αρχικής και συνεχιζόμενης κατάρτισης ή και στα προγράμματα εξειδίκευσης, επιμόρφωσης, μετεκπαίδευσης του Οργανισμού είναι δυνατόν να καθοριστούν κριτήρια επιλογής με υπουργική απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ.

14. Με πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. και κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών, που εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του ν. 2470/1998, όπως ισχύουν κάθε φορά, προσδιορίζεται το ύψος της αποζημίωσης του εκπαιδευτικού και διοικητικού προσωπικού που απασχολούνται σε προγράμματα αρχικής και συνεχιζόμενης κατάρτισης ή σε τμήματα εξειδίκευσης, επιμόρφωσης, μετεκπαίδευσης που χρηματοδοτούνται από εθνικούς ή ευρωπαϊκούς ή άλλους πόρους πέραν του υποχρεωτικού ή και κανονικού τους ωραρίου.

Άρθρο 24 **Αρχική Επαγγελματική Κατάρτιση**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Η παρ. 1 αναφερόμενη στους στόχους του Ο.Τ.Ε.Κ. καταργήθηκε με την ως άνω διάταξη.

2 Καταργήθηκε με το άρθρο 76 του ν.4582/2018 (Α' 208).

3. Η πρόσληψη έκτακτου εκπαιδευτικού προσωπικού για τις ανάγκες των Ι.Ε.Κ. γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 7 του άρθρου 23.

4. Με απόφαση του Δ.Σ. του Ο. Τ.Ε.Κ. μπορεί να διατίθενται στα Ι.Ε.Κ. εκπαιδευτικοί των Τ.Ε.Ε. για μερική ή ολική κάλυψη του διδακτικού ή υποχρεωτικού τους ωραρίου, καθώς και διοικητικό προσωπικό για διοικητική υποστήριξη.

5. Οι απόφοιτοι των τμημάτων Στελεχών Τουριστικών Γραφείων (Σ.Τ.Γ.) και Στελεχών Οργάνωσης Ψυχαγωγίας (Σ.Ο.Ψ.) διετούς διάρκειας αποφοίτων λυκείου μπορούν να συμμετάσχουν στις εξετάσεις πιστοποίησης, που πραγματοποιούνται από τον Ο.Ε.Ε.Κ. για την απόκτηση διπλώματος αντίστοιχων ή παρεμφερών τμημάτων μεταδευτεροβάθμιας κατάρτισης των Ι.Ε.Κ.

6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζεται το ύψος των διδάκτρων και λοιπών δικαιωμάτων των Ι.Ε.Κ. υπέρ Ο.Τ.Ε.Κ., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του Οργανισμού Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Ε.Ε.Κ.).

7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία εκδίδεται κατόπιν προτάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Τ.Ε.Κ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζονται θέματα οργάνωσης, λειτουργίας και κανονισμού κατάρτισης των Ι.Ε.Κ. όπως:

α) Η μετατροπή, η συγχώνευση και κατάργηση ειδικοτήτων.

β) Τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις των εκπαιδευτών των Ι.Ε.Κ..

γ) Ο κανονισμός κατάρτισης των Ι.Ε.Κ. του Ο.Τ.Ε.Κ., ο οποίος θα περιλαμβάνει τη διάρκεια του έτους κατάρτισης, την έναρξη και τη λήξη των εκπαιδευτικών εξαμήνων και της πρακτικής άσκησης, τους όρους, τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία εγγραφών, μετεγγραφών, φοίτησης και εξετάσεων και τον τρόπο καταβολής των διδάκτρων.

δ) Τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις των εκπαιδευομένων των Ι.Ε.Κ..

ε) Κάθε άλλο θέμα σχετικό με την οργάνωση και λειτουργία των Ι.Ε.Κ.

Οι παρ.6 και 7 προστέθηκαν με το άρθρο 39 του ν.3498/2006 (Α' 230).

Άρθρο 25

Συνεχιζόμενη Επαγγελματική Κατάρτιση Μετεκπαίδευση

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Ο Ο.Τ.Ε.Κ. μπορεί να ιδρύει και να λειτουργεί Κέντρα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Κ.Ε.Κ.) σύμφωνα με τις εκάστοτε για το σκοπό αυτόν ισχύουσες διατάξεις.

2. Ο Ο.Τ.Ε.Κ. στο πλαίσιο λειτουργίας των Κ.Ε.Κ. μπορεί να πραγματοποιεί:

α) Προγράμματα συνεχιζόμενης κατάρτισης που απευθύνονται σε εργαζόμενους των επιχειρήσεων του τουριστικού τομέα ή δημόσιων φορέων που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού, σε ανέργους, που πρόκειται να απασχοληθούν στον τομέα του Τουρισμού, οι οποίοι δεν έχουν τίτλους σπουδών σε αντικείμενα του τουριστικού τομέα.

β) Προγράμματα εκπαίδευσης και μετεκπαίδευσης επιχειρηματιών και εργαζομένων σε τουριστικές επιχειρήσεις, Ν.Π.Δ.Δ., Οργανισμούς και Εταιρίες του Δημοσίου που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού.

γ) Προγράμματα επανακατάρτισης σε απόφοιτους τμημάτων τουριστικής εκπαίδευσης των οποίων οι ειδικότητες φθίνουν.

δ) Προγράμματα που υλοποιούνται στο πλαίσιο των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων διαφόρων Υπουργείων, άλλων φορέων του εσωτερικού ή εξωτερικού και χρηματοδοτούνται από τα διαρθρωτικά ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

3. Τα ανωτέρω προγράμματα χρηματοδοτούνται από τον τακτικό προϋπολογισμό, τον προϋπολογισμό Δημοσίων Επενδύσεων, από κονδύλια των διαρθρωτικών ταμείων, από πρωτοβουλίες της Ε.Ε. ή από οποιαδήποτε άλλη πηγή.

4. Η διοικητική οργάνωση των Κ.Ε.Κ., καθώς και η τοποθέτηση των διοικητικών οργάνων καθορίζεται με αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού και σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις εκάστοτε κείμενες διατάξεις για το σκοπό αυτόν. Για τη στελέχωση των Κ.Ε.Κ. μπορεί να διατίθεται διοικητικό και

εκπαιδευτικό προσωπικό από το προσωπικό του Ο.Τ.Ε.Κ.. Σε περίπτωση αδυναμίας στελέχωσης της διοικητικής δομής των Κ.Ε.Κ., εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 24.

5. Για τις ανάγκες κατάρτισης προσλαμβάνεται έκτακτο εκπαιδευτικό προσωπικό, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 7 του άρθρου 23 του παρόντος.

6. Με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού μπορεί να διατίθενται εκπαιδευτικοί των μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Οργανισμού για μερική ή ολική κάλυψη του ωραρίου τους στις μονάδες Συνεχιζόμενης Επαγγελματικής Κατάρτισης.

7. α. Η παράγραφος 1 του άρθρου 10 του Ν. 1077/1980 (Α 225) αντικαθίσταται ως εξής:

«Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων μετά από γνώμη του Δ.Σ. του Οργανισμού, μπορούν να ιδρύονται Τμήματα Μετεκπαίδευσης εργαζομένων στον Τουριστικό Τομέα, να καθορίζονται οι ειδικότητες των Τμημάτων και κατ' αντιστοιχία οι ειδικότητες των προς μετεκπαίδευση εργαζομένων, καθώς και οι πόλεις στις οποίες θα λειτουργήσουν».

β. Η παράγραφος 1 του άρθρου 11 του Ν. 1077/1980 αντικαθίσταται ως εξής:

«Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης μετά από πρόταση του Δ.Σ. του Οργανισμού ρυθμίζονται: α) η διάρκεια των προγραμμάτων μετεκπαίδευσης, τα διδακτέα μαθήματα και η διάρκειά τους, β) ο τρόπος και η διαδικασία των εξετάσεων, ο τρόπος βαθμολογίας, τα όρια των απουσιών και οι συνέπειες αυτών, γ) οι χορηγούμενοι τίτλοι, δ) ο κατ' ανώτατο όριο αριθμός των μετεκπαιδευόμενων κατά τμήμα, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια που αφορά την οργάνωση και λειτουργία των τμημάτων μετεκπαίδευσης.

γ. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 11 του Ν. 1077/1980 προστίθεται φράση ως εξής:

«Η πρόσληψη του διδακτικού προσωπικού γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 23».

δ. Το άρθρο 12 του Ν. 1077/1980 αντικαθίσταται ως εξής:

"1. Οι μετεκπαιδευόμενοι που γνωρίζουν επαρκώς μία από τις διδασκόμενες στα τμήματα μετεκπαίδευσης ξένες γλώσσες, καθώς και όσοι έχουν 12ετή υπηρεσία στο επάγγελμα απαλλάσσονται από την υποχρέωση παρακολούθησης των ξένων γλωσσών.

2. Με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού δύναται να αυξομειούται η διάρκεια φοίτησης, καθώς και το σύνολο των

ωρών διδασκαλίας στα τμήματα μετεκπαίδευσης σε ποσοστό μέχρι 20%. Με όμοια απόφαση μπορεί να παρατείνεται η διάρκεια του προγράμματος μέχρι ένα μήνα κατ' ανώτατο όριο.

3. Με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού καθορίζονται οι ημερομηνίες έναρξης των προγραμμάτων μετεκπαίδευσης."

ε. Στο τέλος της πρώτης περιόδου της παραγράφου 1 του άρθρου 14 του Ν. 1077/1980 οι λέξεις "Γενικού Γραμματέως του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού" αντικαθίστανται από τις λέξεις "Υπουργού Ανάπτυξης", ομοίως στην αρχή της τρίτης περιόδου της παρ. 1 του άρθρου 14 του ίδιου νόμου μετά τη λέξη "αποφάσεως" προστίθενται οι λέξεις "του Υπουργού Ανάπτυξης μετά από γνώμη του Δ.Σ. του Οργανισμού" διαγραφομένων των λέξεων του Δ.Σ. της Σ. Τ. Ε."

Άρθρο 26

Εκμετάλλευση ξενοδοχειακών μονάδων

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Ο Ο.Τ.Ε.Κ. δύναται να εκμεταλλεύεται τις ξενοδοχειακές και λοιπές τουριστικές του μονάδες και τα λοιπά ακίνητα ιδιοκτησίας του είτε με ίδρυση Α.Ε. είτε με εκμίσθωση σε τρίτους είτε με παραχώρηση της διοίκησης και διαχείρισής τους στην Ε.Τ.Α. Α.Ε. έναντι ανταλλάγματος. Η παραχώρηση της διοίκησης και διαχείρισης στην Ε.Τ.Α. Α.Ε. γίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ.

2. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης, Οικονομίας και Οικονομικών και Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, μπορεί να ιδρύεται Ανώνυμη Εταιρία με σκοπό την εκμετάλλευση των ξενοδοχειακών και λοιπών επιχειρηματικών μονάδων, καθώς και ακινήτων ιδιοκτησίας του Ο. Τ.Ε.Κ.. Με όμοιο διάταγμα ρυθμίζονται και θέματα μεταφοράς στην ανώνυμη εταιρία προσωπικού του Ο.Τ.Ε.Κ. που υπηρετεί σε μονάδες που θα υπαχθούν σε αυτήν.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται οι ειδικοί όροι και οι

προϋποθέσεις εκμίσθωσης των ξενοδοχειακών μονάδων του Ο.Τ.Ε.Κ.

Άρθρο 27 **Οικοτροφεία**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Ο Ο.Τ.Ε.Κ. δύναται να παρέχει σίτιση και στέγαση με την ίδρυση και λειτουργία οικοτροφείων, σε 24ωρη βάση και επί επτά (7) ημέρες την εβδομάδα, σε μαθητές Τ.Ε.Ε. και σε φοιτητές των μονάδων αρμοδιότητάς του.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, μετά από εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. ρυθμίζονται τα θέματα ίδρυσης, συγχώνευσης οικοτροφείων, καθώς και θέματα οργάνωσης και λειτουργίας τους. Με όμοια απόφαση καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις διαμονής και διατροφής, ο αριθμός των φιλοξενούμενων ατόμων, τα κριτήρια επιλογής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 28 **Υπηρεσιακά Συμβούλια**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Για την απόφαση και γνωμοδότηση σε θέματα υπηρεσιακής κατάστασης του διοικητικού προσωπικού, συγκροτείται και λειτουργεί στον Ο.Τ.Ε.Κ. Υπηρεσιακό Συμβούλιο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2683/1999 (Α 19).

Θέματα που αφορούν το Ε.Τ.Π. των Α.Σ.Τ.Ε. εξετάζονται από το Υπηρεσιακό Συμβούλιο του διοικητικού προσωπικού, με συμμετοχή δύο εκπροσώπων του Ε.Τ.Π..

2. Για θέματα υπηρεσιακής κατάστασης του εκπαιδευτικού προσωπικού της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και Αρχικής

Κατάρτισης του Οργανισμού αρμόδιο είναι το Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ.. Στην περίπτωση που το Δ.Σ. εξετάζει τέτοια θέματα μετέχουν σε αυτό και δύο εκπρόσωποι του εκπαιδευτικού προσωπικού, οι οποίοι εκλέγονται από το σύνολο του μόνιμου εκπαιδευτικού προσωπικού.

3. Για τη διαδικασία εκλογής των αιρετών εκπροσώπων των παραγράφων 1 και 2 εφαρμόζονται οι διατάξεις της ΔΙΚ/ΠΡ/Φ80/30/8703/19.9.1988 (Β 684) απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης.

Άρθρο 29

Διοικητικό, βοηθητικό και λοιπό προσωπικό

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 30

Σύσταση θέσεων προσωπικού

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Για τις ανάγκες λειτουργίας της κεντρικής υπηρεσίας του Ο.Τ.Ε.Κ. και των εκπαιδευτικών μονάδων συνιστώνται 50 θέσεις μόνιμου διοικητικού προσωπικού ως εξής:

Α. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕ

- 25 θέσεις

Β. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΤΕ

- 10 θέσεις

Γ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΕ

- 8 θέσεις

Δ. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΥΕ

- 7 θέσεις

2. Οι θέσεις αυτές προστίθενται στις θέσεις που υπάρχουν και τις επαυξάνουν κατά κατηγορία. Κατόπιν αυτού οι θέσεις ανέρχονται συνολικώς σε εβδομήντα τέσσερις στην κατηγορία ΠΕ, πενήντα έξι στην κατηγορία ΤΕ, εβδομήντα έξι στην

κατηγορία ΔΕ, εκατόν τρεις στην κατηγορία ΥΕ και μία Δικηγόρου παρ' ΑρείωΠάγω με έμμισθη εντολή.

3. α) Συνιστώνται τρεις (3) θέσεις ειδικών συμβούλων σε θέματα εκπαίδευσης ή και τουριστικής πολιτικής, με σύμβαση εργασίας διάρκειας μέχρι δύο ετών που μπορεί να ανανεώνεται.

β) Ως προσόντα των ως άνω θέσεων ορίζονται: Πτυχίο Πανεπιστημίου του εσωτερικού ή ισότιμο του εξωτερικού και διδακτορικό ή μεταπτυχιακό τίτλο σπουδών του εσωτερικού ή ισότιμο του εξωτερικού σε αντικείμενο συναφές με το αντικείμενο της θέσης, αποδεδειγμένη γνώση μιας ξένης γλώσσας, ή δεκαετή εμπειρία σε καθήκοντα συναφή με το αντικείμενο της θέσης.

γ) Θέσεις ειδικών συμβούλων μπορούν να καταλάβουν δημόσιοι υπάλληλοι ή μόνιμοι εκπαιδευτικοί οποιασδήποτε βαθμίδας εκπαίδευσης με απόσπαση, εφόσον πληρούν τα αναφερόμενα προσόντα.

δ) Η πρόσληψη των ειδικών συμβούλων γίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ.. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται η αμοιβή τους.

4. Συνιστάται μία (1) θέση Νομικού Συμβούλου.

5. Η κατανομή των θέσεων των παραγράφων 1 και 2 του παρόντος κατά κλάδο και ειδικότητα, στην Κεντρική Υπηρεσία και στις εκπαιδευτικές μονάδες, γίνεται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης.

6. α) Το μόνιμο διοικητικό και βοηθητικό προσωπικό, που κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος υπηρετούσε στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης, κατατάσσεται με απόφαση του αρμόδιου υπηρεσιακού συμβουλίου και διαπιστωτική πράξη του Προέδρου του Οργανισμού σε θέσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, αντίστοιχες κατά κατηγορία και ειδικότητα με αυτές που κατέχει.

β) Το διοικητικό και βοηθητικό προσωπικό που κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου υπηρετούσε στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου κατατάσσεται, με απόφαση του Προέδρου του Οργανισμού ύστερα από σύμφωνη γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου, με την ίδια σχέση εργασίας, σε προσωποπαγείς θέσεις κατηγορίας και ειδικότητας ίδιας με αυτήν στην οποία υπηρετεί. Οι ως άνω προσωποπαγείς θέσεις συνιστώνται με την απόφαση κατάταξης του προηγούμενου εδαφίου, η οποία και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 31

Αποδοχές εκπαιδευτικού προσωπικού

1. Οι αποδοχές του μόνιμου εκπαιδευτικού προσωπικού των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης ισούνται ανά εκπαιδευτική βαθμίδα με το ενενήντα τοις εκατό (90%) των πάσης φύσεως τακτικών αποδοχών των αντίστοιχων βαθμίδων εκπαιδευτικού προσωπικού των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (Τ.Ε.Ι.).

2. Οι αποδοχές του μόνιμου εκπαιδευτικού προσωπικού των μονάδων δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης είναι αυτές που καταβάλλονται κάθε φορά στο εκπαιδευτικό προσωπικό της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης αρμοδιότητας Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων. Οι αποδοχές που καταβάλλονται στους προσωρινούς αναπληρωτές, οι οποίοι προσλαμβάνονται με μειωμένο ωράριο διδασκαλίας, καθώς και ο χρόνος υπηρεσίας τους υπολογίζεται με κλάσμα που έχει αριθμητή τον αριθμό εκπαιδευτικών ωρών για τις οποίες έχουν προσληφθεί και παρανομαστή το υποχρεωτικό ωράριο διδασκαλίας που καθορίζεται για αυτούς σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 23 του παρόντος.

Το άρθρο 31 διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 159 του ν.4472/2017 (Α 74), η ισχύς του οποίου αρχίζει από 1.1.2017.

Άρθρο 32

Πρακτική άσκηση

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Για την ανάπτυξη των απαιτούμενων επαγγελματικών δεξιοτήτων ο Ο.Τ.Ε.Κ. τοποθετεί τους σπουδαστές των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, τους μαθητές της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και τους καταρτιζόμενους σε προγράμματα κατάρτισης, επιμόρφωσης ή εξειδίκευσης σύμφωνα με το πρόγραμμα σπουδών σε δημόσιες ή ιδιωτικές επιχειρήσεις του εσωτερικού ή του εξωτερικού για εκτέλεση πρακτικής άσκησης. Με απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. ύστερα από εισήγηση της συνέλευσης του τμήματος ή του Συλλόγου

καθηγητών ή του προσώπου που προΐσταται των μονάδων αρχικής ή συνεχιζόμενης κατάρτισης αντίστοιχα καθορίζονται:

α. το είδος των επιχειρήσεων,

β. το πρόγραμμα πρακτικής άσκησης,

γ. τα προγράμματα εποπτείας της πρακτικής άσκησης.

2. Με απόφαση του Δ.Σ., του Ο.Τ.Ε.Κ. καταρτίζεται μητρώο εποπτών πρακτικής άσκησης, στο οποίο εκτός από το εκπαιδευτικό προσωπικό του Ο.Τ.Ε.Κ. μπορούν να εγγραφούν και πρόσωπα με ειδική εμπειρία στο περιεχόμενο της υλοποιούμενης κάθε φορά πρακτικής άσκησης. Με όμοια απόφαση του Δ.Σ. που δημοσιεύεται στον ημερήσιο τύπο, καθορίζονται τα προσόντα που πρέπει να διαθέτουν οι υποψήφιοι για εγγραφή στο μητρώο, η διαδικασία σύνταξης του μητρώου, οι υποχρεώσεις των εποπτών πρακτικής άσκησης και κάθε άλλη λεπτομέρεια σχετική με το θέμα αυτό. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται η αμοιβή των μελών του μητρώου που δεν έχουν οποιαδήποτε σχέση εργασίας με τον Ο.Τ.Ε.Κ.

3. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Ανάπτυξης και Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Οικονομίας και Οικονομικών, καθορίζονται οι όροι απασχόλησης των ασκούμενων σπουδαστών, το ύψος της αποζημίωσης και τα λοιπά δικαιώματα και υποχρεώσεις των ίδιων και των εργοδοτών και οι συνέπειες της μη τήρησης των υποχρεώσεων, ως και κάθε άλλο θέμα σχετικά με την άσκηση των φοιτητών/μαθητών ή καταρτιζομένων στο επάγγελμα.

Άρθρο 33

Επαγγελματικά Δικαιώματα Αποφοίτων

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Οι σπουδές στις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης καταλήγουν, μετά από επιτυχείς εξετάσεις και με την προϋπόθεση ολοκλήρωσης της πρακτικής άσκησης στο επάγγελμα, στην απόκτηση πτυχίου ανώτερης εκπαίδευσης. Τα επαγγελματικά δικαιώματα των αποφοίτων των Ανωτέρων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης είναι τα ίδια με αυτά που καθορίζονται στο π.δ. υπ` αριθ. 356/1989 για τους πτυχιούχους του τμήματος Τουριστικών Επιχειρήσεων της

Σχολής Διοίκησης και Οικονομίας των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων και θα ισχύουν για όλους τους αποφοίτους των Ανωτέρων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης, ανεξάρτητα από το χρόνο αποφοίτησής τους.

2. Οι απόφοιτοι των τμημάτων Δευτεροβάθμιας Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και των τμημάτων Επαγγελματικής Κατάρτισης έχουν τα ίδια επαγγελματικά δικαιώματα με τους αποφοίτους αντίστοιχων τμημάτων δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και αρχικής επαγγελματικής κατάρτισης αρμοδιότητας του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, ή όπως αυτό καθοριστούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

3. Οι απόφοιτοι όλων των βαθμίδων τουριστικής εκπαίδευσης, κατάρτισης, εξειδίκευσης, επιμόρφωσης ή και μετεκπαίδευσης, αρμοδιότητας του Ο.Τ.Ε.Κ. ή απόφοιτοι ισότιμων μονάδων ή αντίστοιχων προγραμμάτων προς αυτό του Ο.Τ.Ε.Κ. αποκτούν την υπαλληλική ιδιότητα και τα δικαιώματα που απορρέουν από την εφαρμογή του Ν. 2112/1920.

Άρθρο 34

Οργανωτικά - Λειτουργικά θέματα

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών, καθορίζεται η αμοιβή του Προέδρου και των μελών του Δ.Σ. και η αμοιβή των εισηγητών και του γραμματέα του Δ.Σ..

2. Το εκπαιδευτικό και διοικητικό προσωπικό του Ο.Τ.Ε.Κ. μπορεί να παρακολουθεί προγράμματα επιμόρφωσης που διοργανώνει ο Ο.Τ.Ε.Κ. ή προγράμματα επιμόρφωσης που πραγματοποιούν για λογαριασμό του Ο.Τ.Ε.Κ. εκπαιδευτικά ιδρύματα ή εξειδικευμένοι φορείς. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομίας και Οικονομικών, μετά από εισήγηση του Δ.Σ., ρυθμίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, ο αριθμός των επιμορφούμενων, ο παρεχόμενος τίτλος και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την υλοποίηση των συγκεκριμένων κάθε φορά προγραμμάτων, καθώς και ο τρόπος κάλυψης της απαιτούμενης δαπάνης για τις περιπτώσεις επιμόρφωσης του διοικητικού και εκπαιδευτικού προσωπικού σε Ιδρύματα Ανώτατης Εκπαίδευσης

ή σε άλλους φορείς που εποπτεύονται από το Υπουργείο Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

3.α. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης, μετά από πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. καθορίζονται οι όροι και τα κριτήρια χορήγησης υποτροφιών σπουδών και πρακτικής άσκησης, στην ημεδαπή και αλλοδαπή, σε απόφοιτους εκπαιδευτικών μονάδων Δευτεροβάθμιας και Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης, καθώς και απόφοιτους Αρχικής Κατάρτισης του Οργανισμού ή σε τρίτους, που έχουν αποφοιτήσει από μονάδες τουριστικής εκπαίδευσης της ημεδαπής ή ισότιμες της αλλοδαπής.

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 3α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 9 του άρθρου 8 του ν.3270/2004 και το δεύτερο εδάφιο της ίδιας παρ. 3α καταργήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 38 του ν.3498/2006.

β. Με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού καθορίζονται η διάρκεια και οι όροι απασχόλησης των υποτρόφων στην Κεντρική Υπηρεσία ή και στις εκπαιδευτικές μονάδες ή μονάδες κατάρτισης του Οργανισμού. Η πρόσληψη των υποτρόφων πραγματοποιείται με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού και εξαιρείται από κάθε διαδικασία πρόσληψης προσωπικού στο Δημόσιο και στα Ν.Π.Δ.Δ..

γ. Αναβολή της υποχρέωσης παροχής υπηρεσιών προς τον Οργανισμό παρέχεται μετά από απόφαση του Δ.Σ.. Άρνηση ή αδυναμία εκπλήρωσης της υποχρέωσης αυτής συνεπάγεται επιστροφή του συνολικού ποσού, με το οποίο έχει επιβαρυνθεί ο Ο.Τ.Ε.Κ. ως αποτέλεσμα της υποτροφίας.

δ. Με αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού ρυθμίζονται περιπτώσεις υποτρόφων που εκκρεμούν και δεν έχουν ολοκληρώσει τις υποχρεώσεις του προς τον Οργανισμό μέχρι την ισχύ του παρόντος νόμου.

ε. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., ρυθμίζονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία χορήγησης βραβείων και τιμητικών διακρίσεων στους μαθητές, φοιτητές και καταρτιζόμενους του Οργανισμού.

4. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης καθορίζεται το ύψος των πάγιων προκαταβολών, καθώς και των πάσης φύσεως δαπανών που αποφασίζει ο Πρόεδρος του Δ.Σ.. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται το ύψος δαπανών που αποφασίζει ο Γενικός Διευθυντής.

5. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, μετά από εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., ιδρύονται τμήματα εξειδίκευσης ή επιμόρφωσης, των αποφοίτων των εκπαιδευτικών μονάδων του

Οργανισμού ή και μονάδων εκπαίδευσης αρμοδιότητας άλλων υπουργείων, οργανισμών ή εκπαιδευτικών ιδρυμάτων, καθώς και ξενόγλωσσα τμήματα. Με όμοιες αποφάσεις ρυθμίζονται θέματα οργάνωσης και λειτουργίας των τμημάτων αυτών, τα εκπαιδευτικά προγράμματα, καθώς και κάθε άλλο θέμα που είναι αναγκαίο.

6. Με απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία εκδίδεται μετά από πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., καθορίζονται οι αμοιβές των ωρομίσθιων ή αναπληρωτών καθηγητών Αρχικής Επαγγελματικής Κατάρτισης ή Συνεχιζόμενης Επαγγελματικής Κατάρτισης, εξειδίκευσης, επιμόρφωσης ή μετεκπαίδευσης κατ' αναλογία με τις αντίστοιχες αμοιβές που καταβάλλονται στο Υπουργείο Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων ή σε άλλους δημόσιους φορείς.

7. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, μετά από πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ., ιδρύονται γραφεία διασύνδεσης (ή σταδιοδρομίας) με σκοπό τη σύνδεση των αποφοίτων του Ο.Τ.Ε.Κ. με την αγορά εργασίας σε κεντρικό και περιφερειακό επίπεδο. Με όμοια απόφαση καθορίζονται θέματα οργάνωσης και λειτουργίας των γραφείων αυτών.

8. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, μετά από εισήγηση του Δ.Σ. του Οργανισμού, καθορίζεται το σύστημα αξιολόγησης του εκπαιδευτικού έργου και των εκπαιδευτικών στις εκπαιδευτικές μονάδες του Οργανισμού.

9. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας, ρυθμίζονται θέματα πρακτικής άσκησης των μαθητών ή φοιτητών του Οργανισμού, στην τουριστική ναυτιλία.

10. Οι διατάξεις περί παγίων προκαταβολών του π.δ. 496/1974 εφαρμόζονται και επί του Ο.Τ.Ε.Κ..

11. Οι φοιτητές των Τ.Ε.Ι. επιτρέπεται να πραγματοποιούν την πρακτική τους άσκηση στην Κεντρική και στις περιφερειακές Διοικητικές Υπηρεσίες, καθώς και στις εκπαιδευτικές μονάδες του Ο.Τ.Ε.Κ..

12. Ο Ο.Τ.Ε.Κ. μπορεί να ιδρύει μονάδες Κατάρτισης με τη μορφή Ανώνυμης Εταιρίας. Η σύσταση των εταιριών αυτών γίνεται σύμφωνα με τις κείμενες για το σκοπό αυτόν διατάξεις.

13. Το εδάφιο β` της παραγράφου 1 του άρθρου 12 του Ν. 710/1977 αντικαθίσταται ως εξής:

"Χρηματικό πρόστιμο υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού."

14. Με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού επιτρέπεται η σύναψη συμβάσεων έργου με επιχειρήσεις, νομικά πρόσωπα

οποιασδήποτε μορφής ή επαγγελματίες, για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και φύλαξης των πάσης φύσεως εγκαταστάσεων, ιδιόκτητων και μη, καθώς και της επίβλεψης και συντήρησης, των Η/Μ εγκαταστάσεων των κτιρίων όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες του Οργανισμού. Με όμοιες συμβάσεις μπορεί να καλύπτονται και ανάγκες των εκπαιδευτικών μονάδων και των ξενοδοχείων που λειτουργούν με αυτεπιστασία και αφορούν ναυαγοσώστες, πλύσιμο κλινοσκεπασμάτων, περιποίηση κήπων και λοιπών λειτουργιών που είναι αναγκαίες για την ομαλή λειτουργία των εν λόγω μονάδων.

Άρθρο 35 **Ατέλειες – Προνόμια**

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Ο Ο.Τ.Ε.Κ. απολαμβάνει των ατελειών και προνομίων του Δημοσίου.

Άρθρο 36

Θέματα προσωπικού – Μεταβατικές και λοιπές διατάξεις

1. Οι Σχολές Ξεναγών εξακολουθούν να λειτουργούν σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 710/1977 (Α 283) και της παρ. 6 του άρθρου 11 του Ν. 2837/2000 (Α 178).

2. Η παρ.2 καταργήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 50 του ν.4403/2016 (Α125).

3. Δύο μήνες μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος, οι αρμοδιότητες και οι υποχρεώσεις του Ε.Ο.Τ., οι οποίες μεταβιβάστηκαν στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης, σύμφωνα με το εδάφ. δ` της παρ. 6 του άρθρου 11 του ν. 2837/2000 (Α 178), που αφορούν την άσκηση του επαγγέλματος ξεναγού μεταφέρονται στη Γενική Γραμματεία Τουρισμού του Υπουργείου Ανάπτυξης.

4. Δύο μήνες, μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος, η αρμοδιότητα του Ε.Ο.Τ., η οποία μεταβιβάστηκε στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης με το εδάφ. δ` της παρ. 6 του άρθρου 11 του ν. 2837/2000 και αφορά την είσπραξη και

απόδοση στο Ι.Κ.Α. των ασφαλιστικών εισφορών εργοδοτών των ξεναγών, όπως και κάθε άλλη υποχρέωση με το συγκεκριμένο θέμα, μεταφέρεται στο Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Ι.Κ.Α.).

5. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Ανάπτυξης, επιτρέπεται η κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο διατάξεων της νομοθεσίας που διέπουν τον ο. Τ.Ε.Κ.. Με την κωδικοποίηση επιτρέπεται νέα διάρθρωση του νομοθετικού υλικού, διάσπαση ή συγχώνευση άρθρων και απόλειψη διατάξεων που έχουν καταργηθεί ρητώς ή σιωπηρώς.

6. Οι μαθητές Α και Β` κύκλου των Τ.Ε.Ε. αρμοδιότητας Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων κατά τη διάρκεια της πρακτικής τους άσκησης ασφαλιζονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 2837/2000.

Β ΚΕΦΑΛΑΙΟ

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 37

Ρυθμίσεις για το Ελληνικό Φεστιβάλ Α.Ε.

1. Στο στοιχείο δ` της παρ. 5 του άρθρου 1 του ν. 2286/1995 (Α 19) μετά τις λέξεις "ορχηστρικής Τέχνης" προστίθεται "η εταιρία Ελληνικό Φεστιβάλ Α.Ε.".

2. Η παράγραφος 2 του άρθρου 82 του ν. 1958/1991 (Α 122) εφαρμόζεται και στην εταιρία "Ελληνικό Φεστιβάλ Α.Ε." εντός των περιορισμών της περ. ββ` του άρθρου 24 του ν. 2190/1994 (Α 28), όπως η περίπτωση αυτή συμπληρώθηκε με την παρ. 24 του άρθρου 1 του ν. 2247/1994 (Α 182).

Άρθρο 38

Ρυθμίσεις θεμάτων τουριστικών λιμένων

1. Οι παράγραφοι 2 και 3 του άρθρου 30 του Ν. 2160/1993 αντικαθίστανται ως εξής:

"1. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης συγκροτείται εννεαμελής "Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων". Η Επιτροπή αποτελείται από τον Γενικό ή Ειδικό Γραμματέα του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων

Έργων, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Αμυνας, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Πολιτισμού, έναν (1) εκπρόσωπο από τον Ε.Ο.Τ. και έναν (1) πτυχιούχο Α. Ε.Ι. Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ο Γενικός ή Ειδικός Γραμματέας Τουρισμού του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, αναπληρούμενος από τον Διευθυντή Τουριστικής Πολιτικής του ίδιου Υπουργείου. Με την ίδια απόφαση ορίζονται οι αναπληρωτές των μελών και ο γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του. Εισηγητές των θεμάτων που συζητούνται στην Επιτροπή ορίζονται με απόφαση του Προέδρου υπάλληλοι της Διεύθυνσης Τουριστικών Λιμένων. Η Επιτροπή μπορεί να υποβοηθείται στο έργο της από χρηματοοικονομικό Σύμβουλο. Ο Σύμβουλος προσλαμβάνεται στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης ή στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών ύστερα από σχετική εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται θέματα σχετικά με τη λειτουργία της Επιτροπής. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζεται η αποζημίωση των μελών, των εισηγητών και του γραμματέα της Επιτροπής".

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.10 του άρθρ.8 του ν.3270/2004 (Α' 187)

2. Η περίπτωση (η) της παραγράφου 5 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α 118) αντικαθίσταται ως εξής:

"(η) Τον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας και τα τιμολόγια του τουριστικού λιμένα".

3. Μετά το άρθρο 31 του ν. 2160/1993 (Α 118) προστίθεται νέο άρθρο με αριθμό 31 α, που έχει ως εξής:

«Άρθρο 31α

Κανονισμοί λειτουργίας τουριστικών λιμένων

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας, θεσπίζεται Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων. Ο Κανονισμός έχει εφαρμογή σε όλους τους τουριστικούς λιμένες, στις ζώνες αγκυροβολίου, στα καταφύγια τουριστικών σκαφών και στους λιμένες ξενοδοχειακών μονάδων ανεξάρτητα από το φορέα διαχείρισης αυτών (δημόσιο ή ιδιωτικό) και από το χρόνο έναρξης λειτουργίας τους.

2. Με το Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων ρυθμίζονται θέματα λειτουργίας και ασφάλειας των λιμένων αυτών όπως:

- α. Τα μέτρα ασφαλείας και προστασίας από πυρκαγιά, ρύπανση και κάθε είδους κίνδυνο εντός της ζώνης του λιμένα.
 - β. Η προστασία περιβάλλοντος, καθαριότητα και ευταξία του λιμένα.
 - γ. Οι πέραν της καταβολής της αξίας των τιμολογίων υποχρεώσεις και ευθύνες των ιδιοκτητών των ελλιμενιζομένων σκαφών και όσων κάνουν χρήση των εξυπηρετήσεων του τουριστικού λιμένα.
 - δ. Ο είσπλους και έκπλους των σκαφών, η αγκυροβολία, πρυμοδέτηση ή πλαγιοδέτηση αυτών, καθώς και η κατάληψη θέσης και η παραμονή αυτών στον τουριστικό λιμένα.
 - ε. Η κίνηση φορτηγών και επιβατηγών αυτοκινήτων καθώς και λοιπών τροχοφόρων εντός του τουριστικού λιμένα.
 - στ. Οι παρεχόμενες ευκολίες και εξυπηρετήσεις των σκαφών.
 - ζ. Κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ασφάλεια, προστασία και την εύρυθμη λειτουργία των τουριστικών λιμένων.
3. Στους παραβάτες των κανονισμών λειτουργίας των τουριστικών λιμένων επιβάλλονται από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, ανεξάρτητα από άλλες κυρώσεις που μπορεί να προβλέπονται, οι κυρώσεις του άρθρου 157 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου.
4. Με αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης, που εκδίδονται μετά από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εγκρίνονται οι Ειδικοί Κανονισμοί για καθέναν από τους λιμένες της παραγράφου 1. Οι κανονισμοί αυτοί ρυθμίζουν τους ειδικούς όρους λειτουργίας και εκμετάλλευσης κάθε τουριστικού λιμένα και ιδίως τα εξής θέματα:
- α. Την οργάνωση της διοίκησης, τη στελέχωση και τις ειδικές συνθήκες λειτουργίας του τουριστικού λιμένα.
 - β. Το σαφή προσδιορισμό των ορίων της ζώνης (χερσαίας και θαλάσσιας) του λιμένα.
 - γ. Το μέγεθος (ελάχιστο-μέγιστο) κατά μονάδα και τον αριθμό κατά κατηγορία σκάφους, καθώς και το συνολικό αριθμό των σκαφών, που μπορούν να ελλιμενιστούν.
 - δ. Τον τρόπο διαθέσεως των θέσεων ελλιμενισμού των σκαφών στο λιμένα και το σύστημα αγκυροβολίας τους.
 - ε. Τις παρεχόμενες υπηρεσίες και εξυπηρετήσεις.
 - στ. Τα μέτρα ασφαλείας και προστασίας των σκαφών και των χρηστών του λιμένα.
 - ζ. Κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ομαλή και εύρυθμη λειτουργία του λιμένα.

5. Με αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης, που εκδίδονται μετά από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εγκρίνονται τα τιμολόγια ελλιμενισμού και των λοιπών παρεχόμενων προς τα σκάφη υπηρεσιών από τους τουριστικούς λιμένες της παραγράφου 1. Για τον καθορισμό των τιμολογίων λαμβάνονται ιδίως, υπόψη το μέγεθος των σκαφών σε μέτρα ολικού μήκους ή πλάτους, η διάρκεια ελλιμενισμού, η εποχή ελλιμενισμού, η κατηγορία των σκαφών και οι λοιπές παρεχόμενες από τον τουριστικό λιμένα εξυπηρετήσεις σύμφωνα με το επενδυτικό και εν γένει το επιχειρηματικό σχέδιο του φορέα διαχείρισης.

6. Οι Ειδικοί Κανονισμοί και τα Τιμολόγια των τουριστικών λιμένων καταρτίζονται από τους φορείς διαχείρισης και υποβάλλονται στο Υπουργείο Ανάπτυξης για έγκριση σύμφωνα με τα οριζόμενα στις προηγούμενες παραγράφους.

7. Όσοι κάνουν χρήση των τουριστικών λιμένων που προβλέπονται στην παράγραφο 1 υπόκεινται και στους ελέγχους που προβλέπουν οι κείμενες διατάξεις για τις ζώνες των λιμένων (λιμενικούς, τελωνειακούς και λοιπούς ελέγχους)».

4. Η Διεύθυνση Τουριστικών Λιμένων της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού του Υπουργείου Ανάπτυξης μετονομάζεται σε Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων.

5. Η παράγραφος 3 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

"3. Εντός τεσσάρων (4) μηνών από της υποβολής της αίτησης με όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου, η Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων αποφαινεται περί της σκοπιμότητας δημιουργίας του αιτούμενου τουριστικού λιμένα και εγκρίνει ή απορρίπτει τη δημιουργία αυτού. Κατά της απορριπτικής απόφασης της Επιτροπής χωρεί αίτηση θεραπείας εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από της κοινοποιήσεώς της. Η αίτηση θεραπείας απευθύνεται στον Υπουργό Ανάπτυξης, ο οποίος αποφασίζει αμετάκλητα εντός δύο (2) μηνών από τη σε αυτόν υποβολή της αίτησης θεραπείας, μετά από εισήγηση της Διεύθυνσης Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων. Σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης θεραπείας, δεν επιτρέπεται η υποβολή νέας αίτησης για τη δημιουργία τουριστικού λιμένα στην ίδια περιοχή προ της παρέλευσης πενταετίας από της απορρίψεώς της. Η έγκριση της χωροθέτησης, των απαιτούμενων προσχώσεων και των χρήσεων αυτών, των χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης συντελείται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης μετά από γνώμη της Επιτροπής

Τουριστικών Λιμένων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως."

6. Η παράγραφος 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

"6. Η Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων ελέγχει τις υποβαλλόμενες από το φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα μελέτες και σχέδια που αναφέρονται στα πάσης φύσεως έργα του τουριστικού λιμένα και των εγκαταστάσεων αυτού και εφόσον συμφωνούν με την υπουργική απόφαση της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου ή τη σύμβαση παραχώρησης τις προωθεί εντός τριάντα (30) ημερών στις αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να εκδοθούν οι απαραίτητες οικοδομικές και λοιπές άδειες για τη δημιουργία του τουριστικού λιμένα. Οι άδειες χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες εντός τετραμήνου από της υποβολής των σχετικών μελετών και σχεδίων από τη Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων."

7. Στο τέλος της παραγράφου 7 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, προστίθεται εδάφιο ως εξής:

"Με τη σύμβαση μπορεί να καθορίζεται και αριθμός θέσεων για ελλιμενισμό ναυταθλητικών σκαφών,"

8. Το διάγραμμα του τουριστικού λιμένα Ζακύνθου κλίμακας 1:1000 (Αρ. Σχεδίου 15), που προσαρτήθηκε στο ν. 2160/1993 σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 41 του νόμου αυτού, αντικαθίσταται με το προσαρτώμενο στον παρόντα νόμο διάγραμμα κλίμακας 1:500 (Αρ. Σχεδίου 38 Α).

9. Η αρμοδιότητα του Ε.Ο.Τ. που αναφέρεται στις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 2323/1995 καταργείται.

Άρθρο 39

Ρυθμίσεις για την "Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ"

1. Με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." διαγράφονται ή τροποποιούνται βεβαιώσεις για την είσπραξη, κατά τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων, απαιτήσεων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) από την εκμετάλλευση περιουσιακών του στοιχείων, που εκ του νόμου έχουν εκχωρηθεί στην εταιρία. Η σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας κοινοποιείται στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, στην οποία έχει γίνει η σχετική βεβαίωση, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 98 του π.δ. 16/1989 (Α 6).

2. Στην παρ. 1 του άρθρου 14Α του Ν. 2636/1998 (Α 198), όπως αυτό προστέθηκε με την παρ.18 του άρθρου 9 του Ν. 2837/2000 (Α 178), προστίθενται τα ακόλουθα εδάφια:

Μετά από αιτιολογημένες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", που εκδίδονται πριν από την εισαγωγή της στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών, εξαιρούνται της κατά το παρόν άρθρο αποτίμησης περιουσιακά στοιχεία, των οποίων η εκμετάλλευση καθίσταται οικονομικά ασύμφορη εξαιτίας περιβαλλοντικών, πολεοδομικών ή άλλου είδους περιορισμών. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία δεν αποτιμώνται κατά τον υπολογισμό της καθαρής θέσης της εταιρίας και την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία μπορούν να παραχωρούνται κατά διοίκηση και διαχείριση για την εξυπηρέτηση κοινωφελών σκοπών σε Ο.Τ.Α., Ν.Π.Δ.Δ. ή Ν.Π.Ι.Δ. του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", με την οποία καθορίζονται και οι όροι της παραχώρησης. Μέχρι την παραχώρηση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων, η διαχείριση και εκμετάλλευσή τους παραμένει στην "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", τα οικονομικά αποτελέσματα, όμως, αυτών δεν εγγράφονται στους ισολογισμούς της. Η παραπάνω διαδικασία παραχώρησης του συνόλου των ως άνω περιουσιακών στοιχείων θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός 24 μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, άλλως η διοίκηση και διαχείρισή τους παραχωρείται, ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", στην Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου ή, αν πρόκειται για δασική έκταση, στο Υπουργείο Γεωργίας.

3. Στην παρ. 17 του άρθρου 6 του ν.2160/1993 οι λέξεις "ακινήτων ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Τ." αντικαθίστανται από τις λέξεις "ακινήτων ή επιχειρηματικών μονάδων των οποίων η διοίκηση και διαχείριση έχει ανατεθεί στην εταιρία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", σύμφωνα με το άρθρο 13 του ν. 2636/1998, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 παρ. 6 του ν. 2837/2000".

4. Το εδάφιο β` της παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000 τροποποιείται ως εξής:

"Σε περίπτωση εισαγωγής των μετοχών της εταιρίας προς διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε οποιοδήποτε διεθνές αναγνωρισμένο Χρηματιστήριο Αξιών, σύμφωνα με την παρ. 18 του παρόντος, η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην εταιρία δεν μπορεί να είναι κατώτερη του 34% του μετοχικού κεφαλαίου."

5. Στο εδάφιο β` της παρ. 3 του άρθρου 23 του ν. 2636/1998, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000, προστίθενται τα εξής εδάφια:

Η συνέχιση και ολοκλήρωση των διαδικασιών προμηθειών και εκτέλεσης έργων της παρούσας παραγράφου πρέπει σε κάθε περίπτωση να έχει περαιωθεί το αργότερο μέχρι την εισαγωγή της εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών ή σε οποιοδήποτε άλλο διεθνώς αναγνωρισμένο Χρηματιστήριο. Σε διαφορετική περίπτωση η συνέχιση και ολοκλήρωση των παραπάνω διαδικασιών γίνεται από τον Ε.Ο.Τ.

6. Στο τέλος της παρ. 6 του άρθρου 23 του ν. 2636/1998, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000, προστίθεται εδάφιο ως εξής:

"Κάθε τυχόν υφιστάμενη φορολογική υποχρέωση του Ε.Ο.Τ., περιλαμβανομένων τυχόν προσαυξήσεων και κυρώσεων, προερχόμενη από τη δραστηριότητα των επιχειρηματικών μονάδων του κατά τις τελευταίες δώδεκα χρήσεις μέχρι 3.8.2000, εξαντλείται με τη βεβαίωση φόρου ίσου προς ένα τοις εκατό (1%) επί των εσόδων εκμετάλλευσης των άνω χρήσεων. Με τη βεβαίωση του άνω φόρου όλες οι εκκρεμείς φορολογικές υποθέσεις του Ε.Ο.Τ. θεωρούνται περαιωμένες. Οι μέχρι την ανωτέρω ημερομηνία βεβαιωθείσες στη Δ.Ο.Υ. απαιτήσεις του Ε.Ο.Τ., που προέρχονται από την εκ μέρους του εκμετάλλευση των ως άνω επιχειρηματικών μονάδων, εκχωρούνται αυτοδικαίως στο Δημόσιο και συμψηφίζονται προς ισόποσες απαιτήσεις του Δημοσίου από τον βεβαιωθέντα κατά τα ανωτέρω φόρο. Τυχόν υπόλοιπο οφειλής του Ε.Ο.Τ. εξοφλείται από την "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." σε τριάντα έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται όλες οι σχετικές διαδικασίες ελέγχου και βεβαιώσεων του άνω φόρου και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια."

7. Το τρίτο εδάφιο της παρ. 3 των άρθρων 6 και 18 του ν. 2636/1998 τροποποιείται ως εξής:

"Η διάρκεια της απόσπασης μπορεί να ορίζεται μέχρι τρία (3) έτη και μπορεί να παρατείνεται, μετά από αίτηση του υπαλλήλου, για δύο ακόμη τριετίες. Η απόσπαση διακόπτεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αν εξέλιπαν οι λόγοι που επέβαλαν την απόσπαση, είτε μετά από αίτηση του υπαλλήλου ή λόγω λύσεως της εργασιακής σχέσης σύμφωνα με τον Δημοσιοϋπαλληλικό Κώδικα ή τις διατάξεις που διέπουν την εργασιακή σχέση του υπαλλήλου."

8. Η διάρκεια της απόσπασης των δικηγόρων της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 2636/1998 μπορεί να ορίζεται μέχρι τρία (3)

έτη και μπορεί να παρατείνεται, μετά από αίτηση του δικηγόρου, για δύο ακόμα τριετίες. Η απόσπαση διακόπτεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αν εξέλιπαν οι λόγοι που επέβαλαν την απόσπαση, είτε μετά από αίτηση του δικηγόρου ή λόγω λύσεως της σχέσης έμμισθης εντολής σύμφωνα με τον Κώδικα Περί Δικηγόρων.

9. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, η "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." δύναται να συνάπτει συμβάσεις απασχόλησης ορισμένου χρόνου ή συμβάσεις έργου με πρόσωπα, των οποίων ο αριθμός δεν θα υπερβαίνει συνολικά τα είκοσι (20), τα οποία διαθέτουν την απαιτούμενη εξειδίκευση και πείρα για την απασχόληση ή το έργο που θα αναλαμβάνουν. Η αμοιβή των προσώπων αυτών δεν θα μπορεί να υπερβαίνει την προβλεπόμενη για το αντίστοιχο τακτικό προσωπικό αμοιβή κατά ποσοστό μεγαλύτερο του είκοσι τοις εκατό (20%).

10. Η διοίκηση και διαχείριση των δημοσίων κτημάτων, περιλαμβανομένων του αιγιαλού και της παραλίας, που ευρίσκονται μεταξύ ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα ή κατά διοίκηση και διαχείριση στην εταιρία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." και της ακτογραμμής, περιέρχεται στην εταιρεία αυτή έναντι ανταλλάγματος, το οποίο καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών. Το ανωτέρω δικαίωμα έχει η εταιρία και ως προς τα δημόσια κτήματα που δημιουργούνται από τη μετακίνηση της ακτογραμμής προς τη θάλασσα, συνεπεία φυσικών προσχώσεων ή τεχνικών έργων, ανεξαρτήτως του αν εχώρησε επανακαθορισμός της οριογραμμής του αιγιαλού ή της παραλίας.

11. Για την παραχώρηση από την "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας δεν εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001 (Α 285).

12. Καταργήθηκε με το άρθρο 7 του ν.3766/2009 (Α 102).

13. Η παράγραφος 13 καθώς και το σχετικό με αυτήν π.δ. 250/2003 καταργήθηκαν με την παράγραφο 7β του άρθρου 8 του ν.4002/2011 (Α 180).

14. Η παράγραφος 8 του άρθρου 21 του ν. 2636/1998 (Α 198) αντικαθίσταται ως εξής:

"8. Με αποφάσεις του Δ.Σ. της εταιρίας, που εγκρίνονται από τον Υπουργό Ανάπτυξης και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται τα τιμολόγια των ιαματικών πηγών

και των ακτών που έχει αναλάβει κατά διοίκηση και διαχείριση και εκμεταλλεύεται για δικό της λογαριασμό η εταιρία."

15. Καταργήθηκε με την περ.7 της υποπαραγ. ΣΤ15 της παρ. ΣΤ` του ν. 4254/2014 (Α 85).

16. Στο άρθρο 29 παρ. 3 του ν. 2160/1993 (Α 118) μετά τις λέξεις "μετά του Δημοσίου" προστίθενται οι λέξεις "ή εκ του νόμου".

17. Για τα ακίνητα που έχουν περιέλθει κατά κυριότητα στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) με οποιονδήποτε τρόπο, μεταγράφονται στα οικεία βιβλία μεταγραφών των αρμόδιων υποθηκοφυλακείων ή κτηματολογικών γραφείων τα σχετικά αποσπάσματα αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.", ενεργούσης αυτής ως εντολοδόχου του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), τα οποία αποτελούν τη μεταγραφτέα πράξη.

Η μεταγραφή των ως άνω αποσπασμάτων των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." στα οικεία υποθηκοφυλακεία ή κτηματολογικά γραφεία απαλλάσσεται από κάθε φόρο μεταβίβασης, τέλος χαρτοσήμου ή άλλο φόρο ή τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικά υπέρ οποιουδήποτε τρίτου νομικού ή φυσικού προσώπου.

18. Τα δικαιώματα χρήσης ή διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί ακινήτων που έχουν περιέλθει με οποιονδήποτε τρόπο στην εταιρεία με την επωνυμία «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.», σημειώνονται στο περιθώριο των οικείων βιβλίων μεταγραφών των αρμόδιων υποθηκοφυλακείων ή κτηματολογικών γραφείων. Σημειωτέα πράξη αποτελούν τα σχετικά αποσπάσματα αποφάσεων έγκρισης της σημείωσης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Η παράγραφος 18 προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 17 του ν.3986/2011 (Α 152).

Άρθρο 40

Καταργήθηκε με τη παρ. 1(ιζ) του άρθρου 53 του ν. 4280/2014 (Α 159).

Άρθρο 41

Τουριστική προβολή - Διαφήμιση και άλλες διατάξεις

1. Στο τέλος του άρθρου 1 του ν. 2160/1993 προστίθεται παράγραφος 13 ως εξής:

"13. Ο Ε.Ο.Τ. στα πλαίσια επίτευξης του σκοπού του εδαφίου ε` της παρ. 1 του παρόντος άρθρου καταρτίζει και εκτελεί προγράμματα προβολής, διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων στην ημεδαπή και αλλοδαπή, είτε μόνος είτε από κοινού με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα. Με τα πρόσωπα αυτά ο Οργανισμός συμβάλλεται είτε με απευθείας συμφωνίες είτε κατόπιν επιλογής τους, από τον Ε.Ο.Τ. μετά από σχετική πρόσκληση δια του τύπου για εκδήλωση ενδιαφέροντος και με βάση τις πλέον συμφέρουσες για τον Οργανισμό προτάσεις, που υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους. Με τις ίδιες συμφωνίες ορίζονται το αντικείμενο, οι προϋποθέσεις, ως και οι οικονομικοί και λοιποί όροι συνεργασίας του Ε.Ο.Τ. με τα ως άνω πρόσωπα και ο τρόπος πραγματοποίησής της. Η συνεργασία αυτή μπορεί να περιλαμβάνει:

α) Την οικονομική συμμετοχή των παραπάνω προσώπων στο σύνολο ή και σε μέρος της σχετικής δαπάνης υλοποίησης των παραπάνω διαφημιστικών ενεργειών και λοιπών δραστηριοτήτων που θα γίνεται από τις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. και σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από τις οικείες διατάξεις συνεργασίες.

β) Τη συγχρηματοδότηση από τον Ε.Ο.Τ. με την απλή οικονομική συμμετοχή τούτου στη σχετική δαπάνη υλοποίησης των παραπάνω διαφημιστικών προγραμμάτων και λοιπών δραστηριοτήτων, που θα εκτελούνται από τα συμβαλλόμενα με τον Ε.Ο.Τ. πρόσωπα. Τα πρόσωπα αυτά μπορεί να αναφέρονται όπου και όπως προβλέπεται και εφόσον το επιθυμούν ως επί μέρους χορηγοί από κοινού με τον Ε.Ο.Τ. στα παραπάνω διαφημιστικά προγράμματα και λοιπές δραστηριότητες. Στις ως άνω συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνεται και ο όρος ότι στις επιτροπές του Ε.Ο.Τ., που θα διεξάγουν τους σχετικούς διαγωνισμούς, όπου κατά νόμο αυτοί απαιτούνται, για την ανάθεση σε ανάδοχο από τον Ε.Ο.Τ. της εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα μετέχουν ως μέλη και εκπρόσωποι των συμμετεχόντων στη σχετική δαπάνη προσώπων και η επιλογή των αναδόχων και η ανάθεση σε αυτούς από τον Ε.Ο.Τ. της εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται ύστερα από σύμφωνη γνώμη των εν λόγω επιτροπών».

2. α) Οι διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 εφαρμόζονται και για τα ειδικά σήματα λειτουργίας των

τουριστικών καταλυμάτων της παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 2160/1993, των οποίων η ισχύς έληξε μετά τη δημοσίευση του ν. 2741/1999 και δεν ανανεώθηκε μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Οι κάτοχοι ειδικών σημάτων υποχρεούνται για τη διατήρηση της ισχύος τους να υποβάλλουν στις αρμόδιες Περιφερειακές Διευθύνσεις Τουρισμού ανά πενταετία τα δικαιολογητικά, τα οποία ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, όσοι δε από αυτούς υπάγονται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2919/2001 θα υποβάλλουν και τα δικαιολογητικά που ορίζονται σ' αυτές. Κατά την πρώτη εφαρμογή της παρούσας διάταξης, τα ως άνω δικαιολογητικά θα υποβληθούν το αργότερο μέχρι την ημερομηνία λήξεως της πενταετίας από την έκδοση των εν λόγω ειδικών σημάτων, σε περίπτωση δε που αυτή έχει ήδη λήξει, το αργότερο μέχρι 30.9.2003.

β) Κατά την πρώτη εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2919/2001, οι κάτοχοι των ειδικών σημάτων λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων των ανωτέρω διατάξεων υποχρεούνται να υποβάλουν τα προβλεπόμενα σε αυτές δικαιολογητικά, καθώς και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη διατήρηση ισχύος των ανωτέρω ειδικών σημάτων, μέχρι 30.9.2003.

3. Το προεδρικό διάταγμα 101/2002 (Α' 87) καταργείται από τότε που ίσχυσε.

4. Καταργήθηκε με την παρ. 3α του άρθρου 32 του ν.3498/2006 (Α' 230)

5. Το ειδικό επίδομα του άρθρου 15 του ν. 3016/2002 (Α 110) συνεχίζει, από τότε που διεκόπη, να καταβάλλεται από τον Ε.Ο.Τ. και στους υπαλλήλους του που έχουν αποσπασθεί στη Γενική Γραμματεία Τουρισμού.

6. **Σημείωση:** Με την παρ. αυτή αντικαταστάθηκε το τελευταίο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 2965/2001 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών, βιοτεχνικών εγκαταστάσεων», η οποία δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

7. Στην περίπτωση Γ' "Όροι Δόμησης" του άρθρου 8 "Τουριστικές Εγκαταστάσεις", του από 6.10.1978 προεδρικού διατάγματος (ΦΕΚ 538 Δ), όπως αυτό ισχύει μετά την αντικατάστασή του με το από 20.1.1988 προεδρικό διάταγμα (Δ 61), προστίθεται η παράγραφος "Θ" ως εξής:

"Θ. Οι συντελεστές δόμησης που ορίζονται στις παραγράφους α', β', γ', της περίπτωσης Γ' του παρόντος άρθρου (0.20,

0.15 και 0.10 αντιστοίχως για τα γήπεδα εμβαδού μέχρι 50 στρέμματα, από 50 έως 100 στρέμματα και για τα γήπεδα εμβαδού μεγαλύτερου των 100 στρεμμάτων), τροποποιούνται ως εξής:

Προκειμένου περί ξενοδοχείων πέντε (5) αστέρων (πολυτελείας) και τεσσάρων (4) αστέρων (Α` τάξεως) και μετά από έγκριση της καταλληλότητας του γηπέδου, από την αρμόδια Διεύθυνση Τουρισμού ή τον Ε.Ο.Τ., ο Σ.Δ. ορίζεται σε 0.20 για όλη την έκταση του γηπέδου».

8. Στις εκτάσεις που περιλαμβάνονται στο Ειδικό Σχέδιο Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης Φαληρικού Όρμου, πέραν των οριζόμενων στο από 22.3/26.3.2002 προεδρικό διάταγμα (Δ 233), επιτρέπεται:

α) Η ανέγερση σύγχρονου Ενωδρείου με τις απαραίτητες συνοδευτικές λειτουργίες και δραστηριότητες μέγιστου συνολικού εμβαδού δεκαεπτά χιλιάδων (17.000) τ.μ., στη θέση η οποία σημειώνεται σε διάγραμμα 1 :5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΟΡΣΑ, συνοδεύει την παρούσα ρύθμιση και δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β) Η ανέγερση μέχρι και πέντε (5) μικρών εστιατορίων - αναψυκτηρίων μέγιστου εμβαδού τριακοσίων (300) τ.μ. έκαστο, με ανώτερο επιτρεπόμενο ύψος 4,5 μ., για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών του θαλάσσιου μετώπου και των αθλοπαιδιών. Για τον ίδιο λόγο επιτρέπεται να δημιουργηθούν υπαίθριοι και υπόγειοι χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων.

Η χωροθέτηση των εγκαταστάσεων των δύο προηγούμενων εδαφίων και οι προμελέτες όλων των ανωτέρω εγκαταστάσεων εγκρίνονται με απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΟΡΣΑ.

9. Στη συνολική έκταση τριακοσίων πέντε χιλιάδων (305.000) τ.μ. περίπου, ιδιοκτησίας κατά εκατόν δέκα χιλιάδες (110.000) τ.μ, του Ε.Ο.Τ. και κατά εκατόν ενενήντα πέντε χιλιάδες (195.000) τ.μ. της Α.Ξ.Ε. Αστήρ Παλλάς Βουλιαγμένης, στην περιοχή Μικρό Καβούρι Βουλιαγμένης, όπου έχει ανεγερθεί η ξενοδοχειακή και τουριστική μονάδα "Αστήρ Βουλιαγμένης", ο μέγιστος συντελεστής δόμησης καθορίζεται σε 0,20.

10. Μετά το τέταρτο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 9 του ν. 1577/1985, όπως η παράγραφος αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 7 του Ν. 2831/2000 (Α 140), προστίθεται εδάφιο που έχει ως εξής:

"Οι διατάξεις του προηγούμενου εδαφίου εφαρμόζονται και σε περίπτωση προσθήκης κατ` επέκταση ξενοδοχειακών μονάδων ΑΑ` τάξης, που έχουν ανεγερθεί μέχρι την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, με νόμιμη οικοδομική άδεια και δεν έχουν

εξαντλήσει το ποσοστό κάλυψης και το συντελεστή δόμησης σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις."

11. Οι διατάξεις των παραγράφων 6δ, 7 και 8 μπορούν να τροποποιούνται με προεδρικά διατάγματα, τα οποία εκδίδονται σύμφωνα με όσα ορίζουν οι εξουσιοδοτικές διατάξεις των διαταγμάτων των παραγράφων αυτών.

Άρθρο 42

Σημείωση: Με το άρθρο αυτό προστέθηκαν και τροποποιήθηκαν διατάξεις του ν 703/1977 «Περί ελέγχου μονοπωλίων και ολιγοπωλίων κλπ», οι οποίες δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 43

Σημείωση: Με το άρθρο αυτό προστέθηκε παρ. 16 στο άρθρο 1 του ν. 2206/1994 «Ίδρυση, οργάνωση, έλεγχος καζίνων κλπ», η οποία δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 44

Σημείωση: Με το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε η 1 του άρθρου έκτου του ν. 2436/1996 η οποία ρυθμίζει θέματα του Ταμείου Λαϊκών αγορών και η οποία δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 45

Παράταση προθεσμίας του Π.Δ. 43/2002 1. Η προθεσμία της παραγράφου 4 του άρθρου 7 του π.δ. 43/2002 "Κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες με σύστημα αστερών και τεχνικές προδιαγραφές αυτών" (ΦΕΚ 43 Α) παρατείνεται μέχρι 31.3.2004. 2. Η ανακατάταξη των υφιστάμενων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του ίδιου άρθρου είναι δυνατόν να ολοκληρωθεί το αργότερο μέχρι 29.2.2004. Κατά τροποποίηση του σχετικού όρου της παραγράφου 2 της με Α.Π. 500354/28.5.2002 Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την Επιλογή Συμβούλου ή Συμβούλων για την ανακατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων της χώρας, με σύστημα αστεριών (διαδικασία με διαπραγμάτευση

(β` φάση), το έργο του αναδόχου του σχετικού διαγωνισμού θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέχρι την 29.2.2004.

Άρθρο 46

Σημείωση: Με το άρθρο αυτό προστέθηκε εδάφιο στο τέλος της παρ. 5 του άρθρου 23 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», το οποίο δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 47

1. Η περίπτωση iii της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν. 2601/1998 (ΦΕΚ 81 Α) αντικαθίσταται ως εξής:

"iii. Όλες οι τουριστικές επενδύσεις του εδαφίου τ` της παραγράφου 1 του άρθρου 3, που γίνονται από παλαιούς ή νέους φορείς, για τις οποίες μπορεί να παρέχονται εναλλακτικά όλα τα είδη ενισχύσεων."

2. Ξενοδοχειακές μονάδες ΑΑ` έως και Γ` κατηγορίας που προβαίνουν σε επενδύσεις δημιουργίας εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης Ατόμων με Ειδικές Αναπηρίες (Α.Μ.Ε.Α.) είναι δυνατόν να επιδοτούνται με ποσό, το ύψος του οποίου καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται ο τρόπος και η διαδικασία της επιδότησης, καθώς και ο φορέας χρηματοδότησης.

3. Στις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν υπάγονται ξενοδοχειακές μονάδες που έχουν υπαχθεί στα κίνητρα του αναπτυξιακού νόμου, όπως εκάστοτε ίσχυσε, για επενδύσεις εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής, εντός της τελευταίας επαιτίας από την έναρξη ισχύος του παρήλιος, αν στην επένδυση η αυτή είχαν συμπεριληφθεί έργα, εργασίες και προμήθειες για τη δημιουργία εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης Α.Μ.Ε.Α.

4. Επενδύσεις εκσυγχρονισμού ολοκληρωμένης μορφής σε ξενοδοχειακές μονάδες τουλάχιστον Γ τάξης ή κατωτέρων αυτής, αλλά σε κτίρια που χαρακτηρίζονται διατηρητέα ή παραδοσιακά, εφόσον με τον εκσυγχρονισμό τους αναβαθμίζονται σε τουλάχιστον Γ τάξης, μπορούν να επιδοτούνται υπό τους ακόλουθους όρους:

α) Εφόσον πρόκειται για ξενοδοχειακές μονάδες στην Περιφέρεια Αττικής, που λειτουργούν σε μισθωμένα κτίρια, οι συμβάσεις μίσθωσης των οποίων λήγουν τουλάχιστον στις

31.12.2005 ή έχουν παραταθεί υποχρεωτικά μέχρι την ημερομηνία αυτή κατ' εφαρμογή των διατάξεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 20 του Ν. 2919/2001.

β) Εφόσον έχει συναφθεί σύμβαση μεταξύ των μονάδων αυτών και της Οργανωτικής Επιτροπής Ολυμπιακών Αγώνων "ΑΘΗΝΑ 2004 Α.Ε.", προκειμένου οι μονάδες αυτές να χρησιμοποιηθούν για τη φιλοξενία της Ολυμπιακής Οικογένειας κατά τους Ολυμπιακούς Αγώνες του έτους 2004 στην Αθήνα.

γ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται ο φορέας επιδότησης, καθώς και ο τρόπος και η διαδικασία για την καταβολή της.

Το ύψος της επιδότησης δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει τα 3.000 ευρώ ανά δωμάτιο.

Άρθρο 48

Καταργούμενες - Μεταβατικές διατάξεις

1. Μέχρι το διορισμό του Διοικητικού Συμβουλίου του άρθρου 5 του νόμου αυτού και για χρονικό διάστημα που δεν θα υπερβαίνει τους τρεις μήνες, συνεδριάζει και αποφασίζει για θέματα Ο.Τ.Ε.Κ. το Διοικητικό Συμβούλιο που είχε ορισθεί στις Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης με τις αριθμ. Τ/3888/2001 (Ν.Π.Δ.Δ. 137) και Τ/284/2001 (Ν.Π.Δ.Δ. 284) αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης.

2. Οι διατάξεις των παραγράφων 1,2 και 3 του άρθρου 11 του ν. 2837/2000 (Α 178) καταργούνται.

3. Οι διατάξεις των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 21 του ν. 2919/2001 (Α 128) καταργούνται

4. Το άρθρο 17 του ν. 483/1976 (Α 256) καταργείται

5. Από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού καταργείται κάθε διάταξη που έρχεται σε αντίθεση με τις διατάξεις του.

Άρθρο 49

Σημείωση: Με το άρθρο αυτό προστέθηκε παρ. 5 στο άρθρο 17 του ν. 1023/1980 με το οποίο ρυθμίζονται θέματα του Ταμείου Λαϊκών αγορών και το οποίο δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 50

Σημείωση: Με το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκαν εδάφια της περ. γ του άρθρου 26 του 2939/2001 «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών κλπ», το οποίο δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 51

Σημείωση: Με το άρθρο αυτό ρυθμίσθηκαν θέματα σχετικά με τους Ολυμπιακούς αγώνες, το οποίο δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 52

1. Το εδάφιο β` της παρ. 8 του άρθρου 1 του ν. 2206/1994 (Α 62), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

"β. Από έναν διευθυντή του Υπουργείου Ανάπτυξης".

2. Οι διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 2 του ν. 3185/1995 και του άρθρου 8 του ν. 6450/1935 και του σχετικού εκτελεστικού β. δ/τος της 10 Σεπτ/3 Οκτωβρ. 1935 καταργούνται.

3. Η παράγραφος 6 του άρθρου 21 του ν. 2741/1999 (Α 199) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

"6. Οι επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων με δυναμικότητα άνω των 15 δωματίων και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων με δυναμικότητα άνω των 20 δωματίων που λειτουργούν με ειδικό σήμα λειτουργίας κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου κατατάσσονται υποχρεωτικά σε αντίστοιχη με τις τεχνικές προδιαγραφές τις οποίες πληρούν λειτουργική μορφή και σύστημα αστέρων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων της παραγράφου ΙΑ του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, εφόσον πληρούνται και οι λοιπές ισχύουσες νόμιμες προϋποθέσεις.

Η παραπάνω κατάταξη πραγματοποιείται από τις αρμόδιες Διευθύνσεις Τουρισμού των Περιφερειών, στις οποίες οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν μέχρι 30.4.2003 τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά του π.δ. 43/2002 (Α 43), του ν. 2919/2001 (Α 128) και τα λοιπά δικαιολογητικά του ν.2160/1993 (Α 118) και των αποφάσεων που έχουν εκδοθεί κατ` εξουσιοδότηση αυτού για τη χορήγηση ειδικού σήματος λειτουργίας κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος. Η μη τήρηση της προθεσμίας αυτής από τον επιχειρηματία επισύρει ως διοικητική ποινή την οριστική αφαίρεση του ειδικού σήματος λειτουργίας ενοικιαζόμενων δωματίων ή διαμερισμάτων, η οποία επιβάλλεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας.

Νέο ειδικό σήμα λειτουργίας είναι δυνατόν στην περίπτωση αυτή να χορηγηθεί μόνο για λειτουργική μορφή κύριου

ξενοδοχειακού καταλύματος και εφόσον υποβληθούν τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Για όσες επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων σε συγκρότημα με δυναμικότητα έως και 20 δωματίων ή ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δίχρων ή τρίχρων διαμερισμάτων σε συγκρότημα με δυναμικότητα έως και 25 δωματίων, συμπεριλαμβανομένων και των καθιστικών (κατά την έννοια της παραγράφου 4α του άρθρου 4 του π.δ. 337/2000 (281 Α 28), δεν είναι εφικτή η κατά νόμο μετατροπή και κατάταξή τους σε κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, δύνανται κατ' εξαίρεση και μόνο αυτές οι οποίες διέθεταν ειδικό σήμα λειτουργίας μέχρι και την 28.9.1999, ημερομηνία έναρξης ισχύος του ν. 2741/1999, να το διατηρήσουν με τις ακόλουθες προϋποθέσεις: Δημιουργία χώρου υποδοχής πελατών τουλάχιστον 15 μ² με ελάχιστη διάσταση 3.00 μ. αυξανόμενο κατά 1,5 μ² για κάθε επιπλέον δωμάτιο πέραντων 16, η δημιουργία δύο κοινόχρηστων WC, η δημιουργία χώρου φύλαξης αποσκευών και η δημιουργία λινοθήκης ιματισμού.

Για την κατάταξη με το σύστημα των κλειδιών, των ενοικιαζόμενων δωματίων και επιπλωμένων διαμερισμάτων που έχουν λάβει κατά την έναρξη ισχύος του ν.2741/1999 ειδικό σήμα λειτουργίας, δεν απαιτείται η υποβολή του δικαιολογητικού του εδαφίου ζ' της παρ. 2 του άρθρου 4 του π.δ. 337/2000 (Α 281). Για τα καταλύματα αυτά, εκτός των λοιπών προβλεπόμενων στη διάταξη του άρθρου 4 του π.δ. 337/2000 δικαιολογητικών, υποβάλλονται και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 18 του ν. 2919/2001 (Α 128), καθώς και παραστατικά στοιχεία δηλωτικά της υφιστάμενης κατάστασης."

4. Η παράγραφος 3 του άρθρου 11 του ν. 393/1976 (Α 199) αντικαθίσταται ως εξής:

"3. Κατά των πράξεων του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τουρισμού της Περιφέρειας, με τις οποίες επιβλήθηκαν διοικητικές κυρώσεις, επιτρέπεται προσφυγή εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός, ενώπιον τριμελούς Επιτροπής, τα μέλη της οποίας ορίζονται με τους αναπληρωτές τους με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και η οποία αποφαινεται επί των ενστάσεων που έχουν επιβληθεί. Η επιτροπή απαρτίζεται από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, ως Πρόεδρο, έναν ανώτερο υπάλληλο της Διεύθυνσης Περιφερειακής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού και έναν αντιπρόσωπο του Συνδέσμου των εν Ελλάδι Τουριστικών και Ταξιδιωτικών Γραφείων, ως μέλη."

α) Το εδάφιο β` της παραγράφου 3 του άρθρου 15 του ν. 711/1977, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του ν. 2446/1996, αντικαθίσταται ως εξής:

"Κατά των πράξεων του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τουρισμού της Περιφέρειας, με τις οποίες επιβλήθηκαν διοικητικές κυρώσεις, επιτρέπεται εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός προσφυγή ενώπιον πενταμελούς Επιτροπής, τα μέλη της οποίας ορίζονται με τους αναπληρωτές τους με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και η οποία συγκαλείται υποχρεωτικά ανά τρίμηνο και αποφαινεται επί των ενστάσεων που έχουν επιβληθεί. Η επιτροπή αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, ως Πρόεδρο, έναν ανώτερο υπάλληλο της Διεύθυνσης Περιφερειακής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού, έναν δικαστικό λειτουργό με βαθμό τουλάχιστον πρωτοδίκη, έναν υπάλληλο της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης της έδρας της Περιφέρειας με Α` βαθμό, έναν εκπρόσωπο του συνδέσμου των εν Ελλάδι τουριστικών και ταξιδιωτικών γραφείων και έναν εκπρόσωπο της πλέον αντιπροσωπευτικής οργάνωσης των τουριστικών λεωφορείων.

Η επιτροπή αποφαινεται οριστικά επί του συνόλου των υποβαλλόμενων ενστάσεων. Η υποβολή ένστασης αναστέλλει την εκτέλεση της επιβληθείσας ποινής, μέχρι της εκδόσεως της σχετικής απόφασης της Επιτροπής,"

β) Η παράγραφος 4 του άρθρου 15 του ν. 711/1977, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 του ν. 2446/1996, αντικαθίσταται ως εξής:

"4. Τα διοικητικά πρόστιμα που προβλέπονται στον παρόντα νόμο δύναται να αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως."

5. Εγκρίνεται η παραχώρηση στον Ε.Ο.Τ. έκτασης που έγινε με το π.δ. 71/1998 (ΦΕΚ 69 Α) συνολικού εμβαδού 11.600 στρεμμάτων, που βρίσκεται στο όρος Παρνασσός και συγκεκριμένα επί των χώρων του Χιονοδρομικού Κέντρου Παρνασσού, όπως αυτή εμφανίζεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ στο υπ` αριθμ. 22/6.12.1996 τοπογραφικό διάγραμμα του Ε.Ο.Τ., το οποίο δημοσιεύεται σε φωτοσμίικρυνσηστον παρόντα νόμο και χαρακτηρίζεται Τουριστικό Δημόσιο Κτήμα των άρθρων 12α και 12γ του Ν.Δ. 180/1946, όπως αυτά προστέθηκαν με το άρθρο 2 του Α.Ν. 827/1948. Η διοίκηση και διαχείριση της παραπάνω έκτασης ανατίθεται δια του παρόντος στην "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία".

6. α) Η περίπτωση "ίδρυσης, επέκτασης, εκσυγχρονισμού λιμένων σκαφών αναψυχής (μαρίνες) " του εδαφίου τ` της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 2601/1998 (Α 81) αντικαθίσταται ως εξής: "Ίδρυσης, επέκτασης, εκσυγχρονισμού τουριστικών λιμένων σκαφών αναψυχής (μαρίνες) για επενδύσεις που γίνονται με πρωτοβουλία οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α 118). Η διάταξη αυτή, όπως αντικαθίσταται, καταλαμβάνει και τις εκκρεμείς κατά τη δημοσίευση του παρόντος στις αρμόδιες υπηρεσίες εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 2601/1998 αιτήσεις υπαγωγής και αιτήσεις θεραπείας.

β) Στην παράγραφο 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 3049/2002 (Α 212), προστίθενται εδάφια ως εξής:

"Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου έχουν εφαρμογή, με εξαίρεση τις προϋποθέσεις των περιπτώσεων α` και β`, και στις περιπτώσεις των τουριστικών λιμένων για τους οποίους έχει διενεργηθεί διαγωνισμός, έχει γίνει κατακύρωση και δεν έχει υπογραφεί κατά τη δημοσίευση του παρόντος η σύμβαση παραχώρησης που προβλέπεται στην παράγραφο 7 του άρθρου 31 του Ν. 2160/1993.

Οι όροι, οι προϋποθέσεις, η διαδικασία, το ύψος της συγχρηματοδότησης και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια καθορίζεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Ανάπτυξης."

γ) Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 5 του άρθρου 30 του Ν. 2160/1993, που προστέθηκε με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 27 του Ν. 2636/1998, αντικαθίσταται ως εξής:

"Η χρήση και εκμετάλλευση των παραπάνω τουριστικών λιμένων μπορεί να παραχωρείται με σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 31 παρ. 7 του παρόντος, σε Ο.Τ.Α. α` ή β` βαθμού ή σε εταιρεία στην οποία μετέχει ο Ο.Τ.Α., εφόσον ο ίδιος είναι κύριος ή επικαρπωτής παράκτιου ακινήτου που έχει περιληφθεί στη χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα ή συνέχεται με αυτήν και αναλαμβάνει την υποχρέωση εκτέλεσης όλων των αναγκαίων για τη λειτουργία του λιμένα έργων, είτε ο ίδιος είτε η εταιρεία."

7. Αυτοκινητοδρόμιο είναι χώρος κατάλληλα διαμορφωμένος που βρίσκεται σε απομονωμένη περιοχή εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ή ορίων οικισμού και προορίζεται για τη διεξαγωγή αγώνων αυτοκινήτου και αποτελείται από το σύνολο των υποδομών: α) πίστας αγώνων αυτοκινήτου, β) κτιριακών

εγκαταστάσεων που υποστηρίζουν και διευκολύνουν τους αγώνες αυτοκινήτου και γ) συμπληρωματικών υποδομών στον περιβάλλοντα χώρο.

α) Τα αυτοκινητοδρόμια αποτελούν αθλητικές τουριστικές εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής κατά την έννοια της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α 118), απαραίτητες για την τουριστική ανάπτυξη της χώρας και υπάγονται στις τουριστικές επιχειρήσεις του άρθρου 3 παρ. 1 περίπτωση τ` του Ν. 2601/1998 (Α 81).

β) Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Ανάπτυξης και Πολιτισμού, μπορεί να καθορίζονται και κατά τροποποίηση των κειμένων διατάξεων οι προϋποθέσεις, οι τεχνικές προδιαγραφές και οι λοιποί όροι για τη χορήγηση έγκρισης των μελετών για τη δημιουργία αυτοκινητοδρομίων και του εξοπλισμού τους, καθώς και της άδειας λειτουργίας τους.

γ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Πολιτισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εγκρίνεται ο Κανονισμός Λειτουργίας των αυτοκινητοδρομίων και ρυθμίζεται κάθε λεπτομέρεια που αφορά τις σχετικές δραστηριότητες των αυτοκινητοδρομίων, με εξαίρεση τις αθλητικές και αγωνιστικές δραστηριότητες.

δ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Πολιτισμού καθορίζονται τα απαιτούμενα προσόντα του προσωπικού των αυτοκινητοδρομίων.

ε) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Πολιτισμού μπορεί να συστήνονται επιτροπές ή ομάδες εργασίας από ειδικούς για τη σύνταξη του προεδρικού διατάγματος του εδαφίου β. και των υπουργικών αποφάσεων των εδαφίων γ` και δ`. Η αμοιβή των μελών και των γραμματέων των ως άνω επιτροπών και ομάδων εργασίας καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Πολιτισμού.

8. Οι διατάξεις της παραγράφου 17 του άρθρου 82 του Ν. 3057/2002 (ΦΕΚ 239 Α) εφαρμόζονται και για την επιδότηση ξενοδοχείων που βρίσκονται σε όμορους με την Αττική νομούς και στις τέσσερις Ολυμπιακές Πόλεις.

Η τελευταία φράση της παρ. 8 καταργήθηκε με την περ. ε της παρ. 16 του άρθρου 8 του ν.3207/2003 (Α' 302)

Άρθρο 53

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1. Οι εκπαιδευτικοί που υπηρετούν ή υπηρέτησαν ως Τακτικοί Καθηγητές Τεχνικών Μαθημάτων με σύμβαση ορισμένου χρόνου στις εκπαιδευτικές μονάδες του Ο.Τ.Ε.Κ. (Τ.Ε.Ε.-Α.Σ.Τ.Ε.), εφόσον θα συμπληρώσουν προϋπηρεσία τουλάχιστον τριών (3) συνεχών εκπαιδευτικών περιόδων, με πλήρες εβδομαδιαίο ωράριο διδασκαλίας ή με μειωμένο ωράριο με αναγωγή στο υποχρεωτικό ωράριο διδασκαλίας τα τελευταία πέντε (5) έτη μέχρι τις 30.9.2003, θα προσλαμβάνονται εφεξής κατ' απόλυτη προτεραιότητα ως αναπληρωτές στις Ε.Μ. του Ο.Τ.Ε.Κ., με σειρά που εξαρτάται από τη συνολική προαναφερθείσα προϋπηρεσία σε αυτές και σε ποσοστό 50% των εκάστοτε προκηρυσσόμενων θέσεων τακτικών καθηγητών. Η ρύθμιση αυτή έχει διάρκεια ισχύος για πέντε (5) έτη από την ημέρα εφαρμογής της.

2. Οι πτυχιούχοι των Ανωτέρων Σχολών Ο.Τ.Ε.Κ. προσλαμβάνονται και διορίζονται εφεξής στο δημόσιο τομέα, σε θέσεις ΤΕ κατηγορίας.

Άρθρο 54

Καταργήθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 16 του ν. 3149/2003 (Α 141).

Άρθρο 55

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν διαφορετικά, ορίζεται στις επί μέρους διατάξεις.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

N. 3190/2003 «Τροποποίηση του ν. 2323/1995 "Υπαίθριο Εμπόριο και άλλες διατάξεις» (Α 249).

Άρθρο 13

Με το άρθρο αυτό προστέθηκε περ. ι στην παρ. 2 του άρθρου 2 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως καταργήθηκε με το άρθρο 35 του π.δ. 72/2018.

Άρθρο 16

1. Με την πρώτη παράγραφο αντικαταστάθηκαν οι παρ. 2 και 3 του άρθρου 7 του π.δ. 43/2002, το οποίο όμως, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 51 του ν. 4276/2014 (Α 155) καταργήθηκε με το άρθρο 8 της ΥΠ 216/8-1-2015 από την έναρξη ισχύος της.

2. Κατά την πρώτη εφαρμογή του Π.Δ. 337/2000 (ΦΕΚ 281 Α) και μέχρι τις 30.4.2004 τα ενοικιαζόμενα δωμάτια και τα ενοικιαζόμενα επιπλωμένα διαμερίσματα, που κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου λειτουργούν με ειδικό σήμα λειτουργίας, υποχρεούνται να καταταγούν σε κατηγορίες κλειδιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο παραπάνω Π.Δ. 337/2000, και να λάβουν το νέο ειδικό σήμα λειτουργίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του προεδρικού διατάγματος αυτού και της παραγράφου 3 του άρθρου 52 του Ν. 3105/2003 (ΦΕΚ 29 Α), σε αντικατάσταση του παλαιού. Για την κατάταξη αυτή ο επιχειρηματίας πρέπει να υποβάλει στη Διεύθυνση Τουρισμού της οικείας Περιφέρειας, το αργότερο μέχρι 30.4.2004, υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 3 παράγραφος 2 του Ν 2160/1993 που συνοδεύεται από πίνακες αξιολόγησης, στους οποίους περιγράφονται αναλυτικά: α) Για τα ενοικιαζόμενα δωμάτια: αα) οι λειτουργικές προδιαγραφές των ενοικιαζόμενων δωματίων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα εδάφια α` και β` της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του Π.Δ. 337/2000, ββ) τα βαθμολογούμενα κριτήρια αξιολόγησης κατάταξης των ενοικιαζόμενων δωματίων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εδάφιο γ` της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του Π.Δ. 337/2000 και γγ) η κατηγορία κλειδιών στην οποία προτείνει να καταταγεί σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 337/2000 και β) Για τα ενοικιαζόμενα επιπλωμένα διαμερίσματα: αα) οι λειτουργικές προδιαγραφές των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα εδάφια α` και β` της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Π.Δ. 337/2000, ββ) τα βαθμολογούμενα κριτήρια

αξιολόγησης κατάταξης των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εδάφιο γ` της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Π.Δ. 337/2000 και γγ) η κατηγορία κλειδιών στην οποία προτείνει να καταταγεί σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 337/2000. Η υπεύθυνη δήλωση και οι πίνακες που τη συνοδεύουν υπογράφονται και από έναν διπλωματούχο πολιτικό μηχανικό ή αρχιτέκτονα ή τεχνολόγο μηχανικό. Οι Διευθύνσεις Τουρισμού των Περιφερειών κατατάσσουν τα ενοικιαζόμενα δωμάτια και τα ενοικιαζόμενα επιπλωμένα διαμερίσματα σε κατηγορίες κλειδιών, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 337/2000, με βάση τους πίνακες αξιολόγησης που υποβλήθηκαν με την αίτηση και χορηγούν τα νέα ειδικά σήματα λειτουργίας του άρθρου 3 του Ν. 2160/1993 σε αντικατάσταση των παλαιών. Οι Διευθύνσεις Τουρισμού δύνανται να ελέγχουν οποτεδήποτε την ακρίβεια των δηλωθέντων με την υπεύθυνη δήλωση και τους πίνακες που τη συνοδεύουν. Επίσης, οι Διευθύνσεις αυτές δύνανται να διενεργούν δειγματοληπτικούς ελέγχους ή και ελέγχους που να καλύπτουν το σύνολο ή μεγόλο ποσοστό των κατατασσόμενων κατά τα ανωτέρω ενοικιαζόμενων δωματίων και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων. Σε περίπτωση που δηλωθούν ψευδή στοιχεία με αποτέλεσμα την κατάταξη των ενοικιαζόμενων δωματίων ή των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων σε ανώτερη κατηγορία κλειδιών από αυτή που έπρεπε κατά νόμο, πλην των ποινικών κυρώσεων, επιβάλλεται ως διοικητική ποινή η ανάκληση του σήματος λειτουργίας και πρόστιμο 250 μέχρι 750 ευρώ ανά δωμάτιο.

3.α) Από 1.1.2006 η κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, καθώς και των ενοικιαζόμενων δωματίων και των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων, σε κατηγορίες αστέρων και κλειδιών αντίστοιχα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα προεδρικά διατάγματα 43/2002 (ΦΕΚ 43 Α) και 337/2000, γίνεται από φορείς διαπιστευμένους από την εταιρεία «Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε».. Προς το σκοπό αυτόν οι επιχειρηματίες υποβάλλουν στις αρμόδιες Διευθύνσεις Τουρισμού των Περιφερειών πιστοποιητικό φορέα διαπιστευμένου από την εταιρεία «Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε», σύμφωνα με το Ν. 3066/2002 (ΦΕΚ 252 Α), στο οποίο θα διαπιστώνεται η κατάταξη αυτών σε κατηγορία αστέρων ή κλειδιών αντίστοιχα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα κριτήρια των παραπάνω προεδρικών διαταγμάτων. Μετά την υποβολή του πιστοποιητικού αυτού οι αρμόδιες υπηρεσίες χορηγούν το σήμα λειτουργίας.

β) Κάθε πενταετία από την κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων και των ενοικιαζόμενων δωματίων και των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων σε κατηγορία αστέρων ή κλειδιών αντίστοιχα, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οι επιχειρηματίες υποχρεούνται να υποβάλλουν στις αρμόδιες Διευθύνσεις Τουρισμού των Περιφερειών αίτημα ανανέωσης της κατάταξής τους, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα κριτήρια των παραπάνω προεδρικών διαταγμάτων. Μετά την υποβολή του αιτήματος και τον έλεγχο αυτού οι αρμόδιες υπηρεσίες ανανεώνουν το σήμα λειτουργίας τους.

γ) Οι υπηρεσίες των Διευθύνσεων Τουρισμού των Περιφερειών ή ο Ε.Ο.Τ. δύνανται να προβαίνουν οπότεδήποτε σε έλεγχο για να διαπιστώνουν αν η κατάταξη έγινε στη νόμιμη κατηγορία αστέρων ή κλειδιών, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα κριτήρια των προεδρικών διαταγμάτων 43/2002 και 337/2000. Σε περίπτωση που διαπιστώσουν ότι η κατάταξη έγινε σε ανώτερη κατηγορία αστέρων ή κλειδιών από αυτή που έπρεπε, ανακαλούν το ειδικό σήμα λειτουργίας, προβαίνουν στην κατάταξη στην προσήκουσα κατηγορία και χορηγούν νέο ειδικό σήμα λειτουργίας. Κατά του φορέα πιστοποίησης που εξέδωσε πιστοποιητικό κατάταξης για ανώτερη κατηγορία αστέρων ή κλειδιών από αυτή που κατά νόμο έπρεπε, οι αρμόδιες υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. και των Διευθύνσεων Τουρισμού των Περιφερειών επιβάλλουν πρόστιμο από 500 μέχρι 1.000 ευρώ ανά δωμάτιο.

δ) Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο του πιστοποιητικού κατάταξης που χορηγούν οι διαπιστευμένοι φορείς, καθώς και το ανώτατο ύψος της αμοιβής που καταβάλλουν στους διαπιστευμένους φορείς οι επιχειρηματίες για τη χορήγηση του πιστοποιητικού κατάταξης, αναλόγως του αριθμού των δωματίων των προς ανακατάταξη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων και ενοικιαζόμενων δωματίων και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων διαμερισμάτων και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παραπάνω διάταξης.

ε) Ο Ε.Ο.Τ. και το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος είναι δυνατόν, τηρώντας τις προβλεπόμενες διαδικασίες, να διαπιστευθούν από την εταιρεία "Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης

Α.Ε», και να εκδίδουν τα πιστοποιητικά της παραγράφου 3 α` και β` του παρόντος άρθρου.

Ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α 15).

Άρθρο 49

Οι παράγραφοι 1 και 2 καταργήθηκαν από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Δ.Σ. της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (άρθρο 214 παρ.5 ν.4389/2016, Α 94).

3. α) Το μετοχικό κεφάλαιο της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία" ανέρχεται σε 301.850.000 ευρώ, διαιρούμενο σε 120.740.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 2,50 ευρώ εκάστη. Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό αυτό ύστερα από την απογραφή και αποτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων και επιχειρηματικών μονάδων, των οποίων η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση είχε περιέλθει στην εταιρία κατά τις διατάξεις του ν. 2636/1998, όπως ισχύει, σε συνδυασμό και με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του ν. 3139/2003. Η αποτίμηση αυτή διενεργήθηκε από ορκωτούς ελεγκτές, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 14Α του ν. 2636/1998, όπως αυτό προστέθηκε με την παράγραφο 18 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000 και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 39 του ν. 3105/2003. Οι κατ` ακολουθίαν των ανωτέρω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας περί αυξήσεως του μετοχικού της κεφαλαίου εγκρίθηκαν αντίστοιχα με τις υπ` αριθμ. Κ2 13086/2003 και Κ2 10468/2002 αποφάσεις του Υφυπουργού Ανάπτυξης και καταχωρήθηκαν, μαζί με τη σχετική έκθεση αποτίμησης των ορκωτών ελεγκτών, στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών που τηρείται στο Υπουργείο Ανάπτυξης.

β) Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία" και η τροποποίηση εν γένει του σχετικού με το μετοχικό κεφάλαιο άρθρου του καταστατικού της διενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 και τις διατάξεις του νόμου αυτού για την κεφαλαιοποίηση του ειδικού αποθεματικού κεφαλαίου που προβλέπεται στην παράγραφο 2.

4. Στην παράγραφο 3 του άρθρου 29 του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α) αμέσως μετά τις λέξεις "μετά του Δημοσίου"

προστίθενται οι λέξεις "ή μετά της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία".

5.α) Η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των χερσαίων Συνοριακών Σταθμών Νίκης, Ευζώνων, Δοϊράνης, Προμαχώνα, Ορμενίου, Κήπων, Κακαβιάς και Κρυσταλλοπηγής ανατίθεται στις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες. Η διαχείριση κάθε εσόδου από την εκμετάλλευση των παραπάνω Συνοριακών Σταθμών γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

β) Η εκτέλεση των κάθε είδους συμβάσεων ή άλλων εν γένει δικαιπραξιών, οι οποίες έχουν συναφθεί από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) ή την Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε. (Ε.Τ.Α. Α.Ε.) με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού, σχετικά με τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των Συνοριακών Σταθμών του πρώτου εδαφίου, συνεχίζεται και ολοκληρώνεται από τις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες. Εκκρεμείς δίκες για διαφορές σχετικές με τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των άνω Συνοριακών Σταθμών συνεχίζονται αυτοδικαίως από τις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες.

γ) Απαιτήσεις και κάθε άλλο δικαίωμα από σύμβαση του Ε.Ο.Τ. ή της Ε.Τ.Α. Α.Ε. σχετικά με τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των άνω Συνοριακών Σταθμών, ανεξάρτητα από το χρόνο γενέσεως αυτών, εκχωρούνται αυτοδικαίως στις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες, οι οποίες συνεχίζουν στο όνομά τους και για λογαριασμό τους τυχόν εκκρεμείς δίκες.

δ) Οι κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες αποδίδουν ετησίως στην Ε.Τ.Α. Α.Ε. ποσό ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) επί των ακαθαρίστων μισθωμάτων των ακινήτων των υφιστάμενων, κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, κτιριακών εγκαταστάσεων και χώρων των Συνοριακών Σταθμών, που η κυριότητά τους ανήκει στον Ε.Ο.Τ.. Το εν λόγω ποσό αποδίδεται εντός τριών (3) μηνών μετά το τέλος κάθε ημερολογιακού έτους.

ε) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται, εντός των αναφερόμενων στο πρώτο εδάφιο Συνοριακών Σταθμών, ο χώρος εγκατάστασης, οι όροι, η αρμοδιότητα κατασκευής, συντήρησης, εποπτείας και μέριμνας, καθώς και οι προδιαγραφές για τη στέγαση και λειτουργία Γραφείων Πληροφοριών του Ε.Ο.Τ.. Κάθε δαπάνη για την εγκατάσταση, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία των Γραφείων αυτών βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ.. Στα γραφεία αυτά μπορούν να αποσπώνται, με απόφαση του αρμόδιου Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μετά από σύμφωνη

γνώμη του Ε.Ο.Τ., υπάλληλοι των οικείων Περιφερειών, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων. Η μισθοδοσία των αποσπασμένων υπαλλήλων βαρύνει το φορέα προέλευσης.

στ) Τυχόν αξιώσεις του Δημοσίου, των αρμόδιων Περιφερειών, του Ε.Ο.Τ. και της Ε.Τ.Α. Α.Ε., έναντι αλλήλων, δεν αναζητούνται, εξαιρουμένων των δαπανών της Ε.Τ.Α. Α.Ε. για την αισθητική αναβάθμιση των Συνοριακών Σταθμών Ευζώνων, Προμαχώνα, Κήπων, Κακαβιάς και Νίκης, όπως αυτές προκύπτουν από σχετικά στοιχεία ισολογισμών της Ε.Τ.Α. Α.Ε. και οι οποίες συμψηφίζονται με ισόποσα μελλοντικά μερίσματα του Δημοσίου από την Ε.Τ.Α. Α.Ε.

ζ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται σε περίπτωση επέκτασης των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων ή ανέγερσης νέων κτιρίων σε χώρους των Συνοριακών Σταθμών, κυριότητας του Ε.Ο.Τ., οι όροι εκμετάλλευσης, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια.

η. Οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 2647/1998 (Α 237) έχουν εφαρμογή στους Συνοριακούς Σταθμούς της παρ. 5 του άρθρου 49 του ν. 3220/2004 (Α' 15), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 47 του ν. 3498/2006 (Α' 230) και στο Συνοριακό Σταθμό Καστανέων Έβρου, καθώς και στους χερσαίους, οδικούς και σιδηροδρομικούς Συνοριακούς Σταθμούς που είχαν ιδρυθεί πριν από τη θέση σε ισχύ του ν. 2647/1998.

Η περ. η' προστέθηκε με το άρθρο 19 ν.3613/2007 (Α' 263) και η παράγραφος 5 αντικαταστάθηκε ως άνω και η ισχύς της, πλην του εδαφίου δ', ανατρέχει στη δημοσίευση του παρόντος νόμου (3613/2007) δυνάμει του άρθρου 47 παρ.4 ν.3498/2006 (Α 230).

6. Το Ξενία Καλετζίου Αχαΐας (ξενώνας "Ερύμανθος") και ο περιβάλλον αυτόν χώρος συνολικής έκτασης 8.666 τ.μ., όπως αυτή εμφανίζεται υπό στοιχεία ΕΑΒΗΖΛΚΙΕΑ στο υπ` αριθμ. 162/28.5.2003 τοπογραφικό διάγραμμα της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία", που δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, παραχωρείται στο κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία "Πνευματικό Ίδρυμα Γεωργίου Ανδρέα Παπανδρέου".

7. α) Η προθεσμία μέσα στην οποία επιτρέπεται να διενεργούνται οι μετατάξεις που προβλέπονται στο άρθρο 22 του Ν. 2636/1998 (ΦΕΚ 198 Α) παρατείνεται από τότε που έληξε μέχρι 31.12.2004. Η "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα

Ανώνυμη Εταιρία" μπορεί να διαπιστώνει την ανάγκη αναδιάταξης και μετάταξης του προσωπικού της, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 3 του άρθρου 22 του Ν. 2636/1998, μέχρι την εισαγωγή των μετοχών της για διαπραγμάτευση στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

β) Καταργήθηκε από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Δ.Σ. της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (άρθρο 214 παρ.5 ν.4389/2016, Α 94).

γ) Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3139/2003 (Α 100) αντικαθίσταται ως εξής: "Το δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης β` της παραγράφου 5 του άρθρου 10 του ν. 2837/2000 αντικαθίσταται ως εξής:". Η έναρξη ισχύος της διάταξης του προηγούμενου εδαφίου ανατρέχει στη δημοσίευση του ν. 3139/2003.

δ) Καταργήθηκε με το άρθρο 7 του ν.3270/2004 (Α 187).

8. Στο τέλος της παραγράφου 9 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000 προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής:

"Η θητεία του παρατείνεται κάθε φορά μέχρι την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την πρώτη μετά τη λήξη της τακτική γενική συνέλευση της εταιρίας."

9. Η παράγραφος 2 του άρθρου 12 του ν. 2636/1998 αντικαθίσταται ως εξής:

"2. Η εταιρία λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και διέπεται από τις διατάξεις του νόμου αυτού και συμπληρωματικώς από τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920."

10. Στην παράγραφο 2 του άρθρου 17 του ν. 2636/1998, όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 11 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000, μετά τις λέξεις "Το καταστατικό της Εταιρίας" προστίθεται η εξής φράση: "συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων του που ρυθμίζονται κατά περιεχόμενο και από τα άρθρα 12 έως και 23 του νόμου αυτού".

11. Στην παράγραφο 7 του άρθρου 23 του ν. 2636/1998, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με την παράγραφο 16 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000, μετά τη λέξη "Απαιτήσεις" προστίθενται οι λέξεις "και κάθε άλλο δικαίωμα από σύμβαση".

12. Η έναρξη ισχύος των διατάξεων των τεσσάρων προηγούμενων παραγράφων ανατρέχει στη δημοσίευση του ν. 2837/2000.

13. α) Ο κανονισμός της παραγράφου 2 του άρθρου 18 του ν. 2636/1998 καταρτίζεται και τίθεται σε ισχύ με απόφαση του

Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας, χωρίς να απαιτείται έγκριση άλλου οργάνου ή διοικητικής αρχής.

β) Οι αρμοδιότητες της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, που προβλέπονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 10 του ν. 2837/2000, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 (Α 128), και στην παράγραφο 1 του άρθρου 14Α του ν. 2636/1998, όπως αυτό προστέθηκε με την παράγραφο 18 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000 και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 39 του ν. 3105/2003, ασκούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

14. Το άρθρο 15 του ν. 2636/1998 (Α 198), όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 8 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000 (Α 178), και το άρθρο 16 του ν. 2636/1998, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 10 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000, καταργούνται.

15. Το άρθρο 19 του ν. 2636/1998 (Α 198) αντικαθίσταται ως εξής:

"Για την εκπλήρωση των σκοπών της η εταιρία απαλλάσσεται από το φόρο μεγάλης ακίνητης περιουσίας και το φόρο μεταβίβασης ακινήτων. Κάθε πράξη ή συμφωνία, που αφορά στη μεταβίβαση στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού και κάθε εμπράγματος δικαιώματος προς την εταιρία ή από την εταιρία προς θυγατρικές της εταιρίες, καθώς και η μεταγραφή των πράξεων ή συμφωνιών αυτών στα οικεία υποθηκοφυλακεία ή κτηματολογικά γραφεία, απαλλάσσεται από κάθε φόρο, εκτός του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τέλος, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου και ασφαλιστικών οργανισμών ή τρίτων."

16. Η παράγραφος 5 του άρθρου 21 του Ν. 2636/1998, όπως αυτή αναριθμήθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 9 του Ν. 2837/2000 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 14 του άρθρου 39 του Ν. 3105/2003 (ΦΕΚ 29 Α), καθώς και η παράγραφος 2 του άρθρου 10 του Ν. 2837/2000 (ΦΕΚ 178 Α) καταργούνται.

17. α) Στην περίπτωση β` της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του ν. 2206/1994 (Α 62), όπως αυτή προστέθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 24 του ν. 2919/2001 (Α 128) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 5 του άρθρου 12 του ν. 2941/2001 (Α 201), μετά τις λέξεις "για τη διαφήμιση και

προβολή του Ελληνικού Τουρισμού" προστίθενται οι λέξεις "και την καταβολή από τον ΕΟΤ του επιδόματος του άρθρου 15 του ν. 3016/2002 (Α 110)."

β) Το δεύτερο και το τρίτο εδάφιο του άρθρου 15 του ν. 3016/2002 (Α 110) καταργούνται. Η δαπάνη για την καταβολή του επιδόματος που προβλέπεται στο πρώτο εδάφιο του άρθρου 15 του ν. 3016/2002 καλύπτεται από το ποσό που προβλέπεται στην περίπτωση β` της παραγράφου 13 του ν. 2206/1994 ως τροποποιηθείσα ισχύει και όπως η διάταξη αυτή συμπληρώνεται με την περίπτωση α` της παραγράφου αυτής.

18. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, διοργανώνονται κατά τη διάρκεια του σχολικού έτους προγράμματα μαθητικού τουρισμού και εκπαιδευτικών περιηγήσεων. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται το αντικείμενο των προγραμμάτων αυτών, ο τόπος, ο χρόνος, η διάρκεια διεξαγωγής τους, ο τρόπος και οι λεπτομέρειες χρηματοδότησής τους, οι δικαιούμενοι συμμετοχής, το μέγιστο ανά δικαιούμενο κόστος, οι φορείς διαχείρισης και εποπτείας των προγραμμάτων αυτών και οι αρμοδιότητές τους, καθώς και κάθε θέμα σχετικό με την υλοποίηση των εν λόγω προγραμμάτων. Ως φορέας διαχείρισης των προγραμμάτων αυτών μπορεί να ορίζεται και η "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία" ή συνδεδεμένη με αυτήν εταιρία κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 42Ε του Κ.Ν. 2190/1920. Ειδικά για το σχολικό έτος 2003 2004 τα προγράμματα αυτά μπορούν να χρηματοδοτούνται με προκαταβολή από την "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία" έναντι του ειδικού τέλους της περίπτωσης γ` της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού.

19. Επιτρέπεται η διάθεση με ιδιωτική τοποθέτηση μετοχών κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου της "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία" στους εργαζόμενους του ΕΟΤ, καθώς και στους εργαζόμενους των συνδεδεμένων, κατά την έννοια του άρθρου 42Ε του Κ.Ν. 2190/1920 με την "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρία", επιχειρήσεων, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που ορίζονται στην απόφαση που εκδίδεται από τη Διυπουργική Επιτροπή Αποκρατικοποιήσεων για την εισαγωγή των μετοχών της εταιρίας στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

N. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α 178).

Σημείωση: Π.Δ. 15/2010 "Σύσταση Γενικής Γραμματείας Τουρισμού στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού" (Α 35), σύμφωνα με το άρθρο 2 του οποίου η Γεν. Γραμματεία Τουρισμού ασκεί όλες τις αρμοδιότητες που καθορίζονται με το άρθρο 1 του ν. 3270/2004 (Α' 187) και το π.δ.149/2005 (Α' 211), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Άρθρο 1 **Αρμοδιότητες Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης**

Το Υπουργείο Τουρισμού, το οποίο έχει ανασυσταθεί με το Π.Δ. 122/2004, μετονομάζεται σε Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης. Στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης ανήκουν, μεταξύ άλλων, οι εξής αρμοδιότητες:

1. Ο προγραμματισμός και η χάραξη της τουριστικής πολιτικής, ο σχεδιασμός της τουριστικής ανάπτυξης στο πλαίσιο της γενικότερης κυβερνητικής πολιτικής και η διαμόρφωση και προώθηση των αναγκαίων θεσμικών και λοιπών ρυθμίσεων, καθώς και ο σχεδιασμός των απαιτούμενων μέτρων εφαρμογής.
2. Η εισήγηση προς τα αρμόδια κυβερνητικά όργανα των αναγκαίων μέτρων για την εύρυθμη και αποτελεσματική λειτουργία του τουριστικού τομέα και η παρακολούθηση της απόδοσής του, σύμφωνα με τις μεθόδους και τις απαιτήσεις της διεθνούς τουριστικής αγοράς.
3. Η έρευνα και μελέτη των επιπτώσεων του τουρισμού στην εθνική οικονομία, στην κοινωνική ζωή της Χώρας, καθώς και των όρων του ανταγωνισμού στη διεθνή τουριστική αγορά, με σκοπό τη δημιουργία τουριστικών δεικτών και δεικτών αειφόρου τουριστικής ανάπτυξης και της απαραίτητης τεκμηρίωσης και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των ερευνών αυτών.
4. Οι κατευθύνσεις για τη μελέτη και κατάρτιση προγραμμάτων τουριστικής υποδομής και ανάπτυξης.

5. Η από κοινού με το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών προώθηση και λήψη μέτρων για την προσέλκυση ιδιωτικών κεφαλαίων στον τομέα του τουρισμού.

6. Η συνεργασία με τα συναρμόδια Υπουργεία για την εναρμόνιση των πολιτικών που επηρεάζουν τον τουρισμό και το συντονισμό των δράσεων, με σκοπό την υποβοήθηση της τουριστικής ανάπτυξης και τη βελτίωση της ποιότητας και της ανταγωνιστικότητας του τουρισμού της Χώρας.

7. Η εκπροσώπηση της Χώρας στους διεθνείς οργανισμούς και στις διακρατικές σχέσεις που αφορούν τον τουρισμό, η σύναψη διεθνών συμβάσεων που αναφέρονται στον τουριστικό τομέα και διμερών συμφωνιών τουριστικής συνεργασίας.

Τα εδάφια β` έως ε` καταργήθηκαν με την παρ.α του άρθρου 48 του ν.4049/2012 (Α35).

Κάθε θέμα για τη λειτουργία και στελέχωση των Γραφείων Εξωτερικού ρυθμίζεται με τον Οργανισμό του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

8. Η προώθηση των ελληνικών θέσεων στον τομέα τουρισμού προς τα αρμόδια όργανα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τους άλλους διεθνείς οργανισμούς, η μέριμνα ,σε συνεργασία με το Υπουργείο Εξωτερικών, το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών και άλλα Υπουργεία με συναφές αντικείμενο, ως αρμόδιας Εθνικής Αρχής, για την εξασφάλιση κοινοτικών πόρων, καθώς και η εναρμόνιση της εθνικής νομοθεσίας με το ευρωπαϊκό κοινοτικό δίκαιο σε θέματα τουρισμού.

9. Ο σχεδιασμός του προγράμματος τουριστικής προβολής της Χώρας ή περιοχών αυτής στο εσωτερικό και στο εξωτερικό. Ο σχεδιασμός αυτός καθίσταται υποχρεωτικός για τις νησιωτικές περιοχές. Διαφημιστικά προγράμματα και γενικά ενέργειες, που αφορούν την τουριστική προβολή και διαφήμιση της χώρας ή περιοχών αυτής στο εσωτερικό και εξωτερικό, ιδίως με συμμετοχή σε εκθέσεις, ή διαφημίσεις σε μέσα μαζικής ενημέρωσης ή καταχωρήσεις σε έντυπα ή εκδόσεις τους ως και με οποιονδήποτε άλλον τρόπο και τα οποία καταρτίζονται ή υλοποιούνται από οποιονδήποτε φορέα του Δημοσίου, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και γενικά του ευρύτερου δημόσιου

τομέα, όπως κάθε φορά αυτός προσδιορίζεται, ανεξάρτητα αν εκτελούνται με χρηματοδότηση από πόρους εθνικούς ή ευρωπαϊκούς ή ίδιους πόρους του φορέα υλοποίησής τους, πρέπει να τελούν σε πλήρη εναρμόνιση προς το γενικό σχεδιασμό και την εξυπηρέτηση των στόχων του προγράμματος τουριστικής προβολής της χώρας ή των περιοχών αυτής, που καταρτίζει το Υπουργείο Τουρισμού. Για την υλοποίηση των παραπάνω προγραμμάτων και τη σύναψη των σχετικών συμβάσεων που αφορούν σε προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων απαιτείται η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Ε.Ο.Τ.

Η παρ.9 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 46 ν.4276/2014 (Α 155).

10. Ο σχεδιασμός της πολιτικής για την υποβοήθηση της ποιοτικής αναβάθμισης των τουριστικών υπηρεσιών της Χώρας και ιδίως, η αξιολόγηση των προτεινόμενων προγραμμάτων τουριστικής εκπαίδευσης από τον Οργανισμό Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.), η εξασφάλιση πόρων για τη χρηματοδότηση των προγραμμάτων αυτών, ιδίως από τον Κρατικό Προϋπολογισμό και το Κοινωνικό Ταμείο της Ε. Ε.

11. Η πρόταση έκδοσης προεδρικών διαταγμάτων για την κήρυξη τόπων ως τουριστικών και για το χαρακτηρισμό πηγών υδάτων ως ιαματικών, καθώς και για την άρση των χαρακτηρισμών αυτών, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 313/2001.

12. Ο καθορισμός του περιεχομένου της διαδικασίας ελέγχου των τουριστικών επιχειρήσεων με την έκδοση αντίστοιχων κανονιστικών αποφάσεων του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης.

13. α) Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού συγκροτείται Διάρκης Συντονιστική επιτροπή για θέματα τουρισμού με μέλη τον Γενικό Γραμματέα Τουρισμού και τον Γενικό Γραμματέα Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού και έναν Γενικό Γραμματέα από κάθε Υπουργείο. Της επιτροπής προεδρεύει ο Υπουργός Τουρισμού. Σκοπός της επιτροπής είναι: α) η επεξεργασία προτάσεων για θέματα τουρισμού σε συνεργασία με τα συναρμόδια κατά περίπτωση Υπουργεία, τους Ο.Τ.Α. α` και β` βαθμού και λοιπούς κρατικούς φορείς, β) η υποβολή προτάσεων στους συναρμόδιους Υπουργούς με σκοπό το συντονισμό των

δράσεων και την εναρμόνιση των πολιτικών που επηρεάζουν τον τουρισμό. Με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού και των κατά περίπτωση αρμόδιων Υπουργών, συνιστώνται πενταμελείς Επιτροπές για την εξέταση των θεμάτων και την επεξεργασία των προτάσεων αυτών. Με τις ίδιες αποφάσεις καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για τη λειτουργία των επιτροπών αυτών.

β. Με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη συνίσταται μόνιμη επιτροπή παρακολούθησης και συντονισμού θεμάτων τουρισμού και υποβοήθησης για τη διαχείριση κρίσεων σε κάθε περιφερειακή ενότητα της Χώρας. Στην επιτροπή ορίζεται συντονιστής ο εκάστοτε Αντιπεριφερειάρχης και μέλη οι Δήμαρχοι της περιφερειακής ενότητας. Η επιτροπή συνεδριάζει άπαξ του μηνός με συγκεκριμένη ημερήσια διάταξη, για θέματα ιδίως συντονισμού στον τομέα του τουρισμού, καθώς και για την παρακολούθηση και τον έλεγχο θεμάτων παραβατικότητας. Η επιτροπή προτείνει στα αρμόδια όργανα κατάλληλα μέτρα για τον έλεγχο των παρανομιών, την καθαριότητα και την ευταξία όλων των περιοχών της χώρας. Στις συνεδριάσεις της επιτροπής, ανάλογα με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, μπορεί να καλούνται εκπρόσωποι τοπικών φορέων και επιμελητηρίων, καθώς και αρμόδιοι Διευθυντές ή άλλα στελέχη των κατά τόπο αρμόδιων δημοσίων υπηρεσιών. Με την απόφαση του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου ρυθμίζεται κάθε άλλο θέμα σχετικό με τη συγκρότηση και τη λειτουργία της επιτροπής.

Η περ.β` αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 48 του ν.4238/2014 (Α 38).

γ) Με κοινή απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών και του Υπουργού Τουρισμού συνιστάται επιτροπή, στην οποία μετέχουν, ο Υπουργός Τουρισμού ως Πρόεδρος και ως μέλη δύο εκπρόσωποι του Υπουργείου Τουρισμού, ένας εκπρόσωπος της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος (Κ.Ε.Δ.Ε.) και ένας εκπρόσωπος της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδος (Ε.Ν.Π.Ε.) με τους αναπληρωτές τους, που υποδεικνύονται από τις Ενώσεις αυτές. Έργο της Επιτροπής αυτής είναι η ανάδειξη και εξέταση των προβλημάτων που επηρεάζουν αρνητικά τον τουρισμό, σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο, η επισήμανση των αιτίων που τα προκαλούν και ο προτεινόμενος τρόπος αντιμετώπισης τους. Την επιτροπή συγκαλεί ο Πρόεδρος της, όταν κρίνει τούτο αναγκαίο. Στην Επιτροπή αυτή ο Υπουργός Τουρισμού μπορεί,

μέσω της Κ.Ε.Δ.Ε. και της ΕΝ.Π.Ε. αντίστοιχα, να καλεί και Δημάρχους και Περιφερειάρχες ή αντιπεριφερειάρχες συγκεκριμένων περιοχών, για συνεργασία σε θέματα της αρμοδιότητάς τους, που αφορούν την αναβάθμιση της εικόνας των συγκεκριμένων περιοχών και τη σχετική ενημέρωση της Επιτροπής.

Η παρ. 13 αντικαταστάθηκε ως άνω και οι περ. δ' και ε' καταργήθηκαν με το άρθρο 19 και την παρ. 4β του άρθρου 43 του ν.4179/2013.

Άρθρο 2 **Εποπτευόμενα νομικά πρόσωπα**

1. Το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης εποπτεύει τα εξής νομικά πρόσωπα:

- α) τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.),
- β) τον Οργανισμό Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.),
- γ) το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.),
- δ) την Ανώνυμη Εταιρεία "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε." (Ε.Τ.Α. Α.Ε.), η οποία μετονομάζεται σε "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." (Ε.Τ.Α. Α.Ε.),

Η περίπτωση δ' της παρ. 1 καταργείται από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Δ.Σ. της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε (άρθρο 214 παρ.5 του ν.4389/2016, Α 94).

ε) τα Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) που εκ της υφιστάμενης νομοθεσίας εποπτεύονται από το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης και

στ) τις εταιρείες και κάθε είδους επιχειρήσεις, στις οποίες τα άνω νομικά πρόσωπα είναι αποκλειστικοί μέτοχοι ή μέτοχοι πλειοψηφίας.

2. Η εποπτεία επί των ως άνω νομικών προσώπων ασκείται κατά τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις και τις διατάξεις του νόμου αυτού.

Άρθρο 3

Συλλογικές αρμοδιότητες για τον τουρισμό

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, επιτρέπεται να ανατίθεται στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης η διαχείριση δημόσιων εκτάσεων για την ανάπτυξη δημόσιων υποδομών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του ν.2971/2001, με σκοπό την ανάπτυξη της τουριστικής δραστηριότητας της ευρύτερης περιοχής. Οι εκτάσεις αυτές παραμένουν κοινόχρηστες και εξυπηρετούν κοινωφελείς σκοπούς.

Άρθρο 4

Ρύθμιση θεμάτων τουριστικής προβολής της χώρας - Τροποποίηση της παρ.1 του άρθρου 4 του ν.3270/2004

1. Ο Ε.Ο.Τ. έχει ως αρμοδιότητα την προώθηση της τουριστικής πολιτικής της Κυβέρνησης και τηνπροβολή της χώρας. Για το σκοπό αυτόν ο Ε.Ο.Τ., ιδίως:

α) Υποβάλλει προτάσεις στο Υπουργείο Τουρισμού για τη χάραξη τουριστικής πολιτικής στα θέματααρμοδιοτήτάς του και την εφαρμόζει μέσα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Προς τούτο ο Ε.Ο.Τ.ερευνά την τουριστική αγορά και τον διεθνή ανταγωνισμό, μελετά την ανταγωνιστικότητα τουτουρισμού, συντάσσει μελέτες για θέματα της αρμοδιοτήτάς του και καταρτίζει τα προγράμματαδιαφήμισης, δημοσίων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

β) Εκτελεί τα προγράμματα τουριστικής προβολής της χώρας στο εσωτερικό και το εξωτερικό καιμεριμνά για την προώθηση του ελληνικού τουριστικού προϊόντος και την ενίσχυση της εικόνας της χώρας, μέσω συμμετοχής σε διεθνείς εκθέσεις, συνέδρια και λοιπές εκδηλώσεις, στην Ελλάδα και τοεξωτερικό. Ειδικότερα:

αα) Συμβάσεις για μίσθωση χώρου και χρόνου σε πάσης φύσεως μέσα μαζικής επικοινωνίας, έντυπης,διαδικτυακής ή/και κάθε άλλης μορφής (όπως ιδίως έντυπα, τηλεόραση, ραδιόφωνο, διαδίκτυο,διαφήμιση σε ψηφιακά μέσα, διαφημιστικές πλατφόρμες προγραμματικού μάρκετινγκ, εξωτερική,σταθερή και κινητή διαφήμιση), για την εν γένει τουριστική προβολή της Ελλάδας στην ημεδαπή ήαλλοδαπή, με διαφημιστικό υλικό που παρέχει ο Ε.Ο.Τ., συνάπτονται απευθείας με το μέσο ή τονεκπρόσωπό του ή τον αντιπρόσωπό του ή με εταιρείες αγοράς μέσωσων (mediashops)

ανεξαρτήτως ποσού, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και με την επιφύλαξη της περ. β` της παρ.7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού καθορίζονται τα θέματα σχετικά με τη διαδικασία και τον καθορισμό των δικαιολογητικών πληρωμής των σχετικών δαπανών, καθώς και κάθε άλλη διαδικαστική λεπτομέρεια.

ββ) Σε τρίτες χώρες οι προμήθειες των ειδών, η ανάθεση των υπηρεσιών και της εκτέλεσης των εργασιών που απαιτούνται για την τουριστική προβολή της Ελλάδας (δράσεις προβολής, διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων, εκθέσεις και πάσης φύσεως εκδηλώσεις) διενεργούνται απευθείας από τα Γραφεία Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., κατ` εφαρμογή του άρθρου 443 του ν.4781/2021 (Α` 31), μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ.. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις χώρες στις οποίες δεν υπάρχουν Γραφεία του Ε.Ο.Τ., οπότε η ανάθεση γίνεται από την Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. και σε συνεργασία με τις κατά τόπους αρμόδιες ελληνικές διπλωματικές και προξενικές αρχές, όπου κριθεί ότι απαιτείται.

γγ) Οι πάσης φύσεως δράσεις προώθησης και προβολής της Χώρας και του ελληνικού τουρισμού που εντάσσονται σε προγράμματα επικοινωνίας στην Ελλάδα και το εξωτερικό και αφορούν σε πάσης φύσεως διοργανώσεις, συνέδρια, εκδηλώσεις, θεματικές παρουσιάσεις - εκπαιδευτικά σεμινάρια (workshops, roadshows, webinars), ταξίδια εξοικείωσης για τουριστικούς πράκτορες, δημοσιογράφους, bloggers, κινηματογραφικά και τηλεοπτικά συνεργεία, σημαντικές προσωπικότητες της διεθνούς αγοράς και ενγένη προσωπικότητες κύρους με επιρροή στην κοινή γνώμη, καθώς και σε κάθε άλλη δράση ή ενέργεια, προμήθεια ή υπηρεσία που αποβλέπει στην προώθηση του ελληνικού τουρισμού και την ενίσχυση της εικόνας της Χώρας, για συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία κάτω των ορίων των περ. γ) και δ) του άρθρου 5 του ν. 4412/2016, ανατίθενται και εκτελούνται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του ν. 4412/2016 και έως και την 31.12.2022, κατ` αναλογική εφαρμογή των διατάξεων περί απευθείας ανάθεσης και των κατά περίπτωση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., τηρούμενων των διατάξεων περί δημοσίου λογιστικού και υπό την επιφύλαξη της καταχώρισης στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. των τυχόν προκηρύξεων και διακηρύξεων, των αποφάσεων κατακύρωσης ή ανάθεσης, των συμφωνητικών και των εντολών πληρωμής. Σε κάθε περίπτωση κατά την ανάθεση των συμβάσεων πρέπει να τηρούνται οι αρχές της διαφάνειας, της αναλογικότητας και της ίσης μεταχείρισης των οικονομικών φορέων.

Ως «ταξίδι εξοικείωσης» ορίζεται το σύνολο των υπηρεσιών, σχετικών με την προμήθεια αεροπορικών και ακτοπλοϊκών εισιτηρίων, μεταφορών και μετακινήσεων εντός της Χώρας, διαμονής, γευμάτων, δείπνων και ξεναγήσεων του Ε.Ο.Τ. για την προβολή και προώθηση της Χώρας στο εξωτερικό.

γ) Αναλαμβάνει κάθε άλλη δραστηριότητα ή ενέργεια που αποβλέπει στην οργάνωση, ανάπτυξη και προώθηση του Τουρισμού και της εικόνας της χώρας και ιδίως:

αα) Συνεργάζεται με τις συλλογικές οργανώσεις των τουριστικών επιχειρήσεων, πανελλήνιας και τοπικής κλίμακας, τους φορείς που αυτοί συστήνουν, τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και τους οργανισμούς του Δημοσίου, για την επεξεργασία, σχεδίαση και εφαρμογή κοινών και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων διαφημιστικής προβολής της χώρας, τουριστικών περιοχών, κλάδων τουριστικών επιχειρήσεων και σύγχρονων μορφών τουρισμού, όπως οικολογικός, πολιτιστικός, ιατρικός, προσβάσιμος και αθλητικός τουρισμός, καθώς και κάθε άλλη ειδική μορφή τουρισμού πάντα σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες κανόνες κρατικών ενισχύσεων.

ββ) Επιχορηγεί εκδηλώσεις τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων στο εξωτερικό και στην Ελλάδα με κριτήριο την προβολή της Ελλάδας και την προώθηση του Ελληνικού Τουρισμού διεθνώς.

γγ) Διοργανώνει ταξίδια εξοικείωσης για δημοσιογράφους, τουριστικούς πράκτορες και προσωπικό τεκμήριους. Δύναται να μισθώνει παντός είδους μεταφορικά με ή άνευ οδηγού μέσα, για τις ανάγκες φιλοξενίας προσκεκλημένων προσωπικοτήτων, δημοσιογράφων, κινηματογραφικών – τηλεοπτικών συνεργειών, ομάδων προσκεκλημένων που περιηγούνται τη χώρα σε ταξίδια εξοικείωσης ανεξαρτήτως ποσού τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

δδ) Διοργανώνει ειδικές εκδηλώσεις, θεματικές παρουσιάσεις και εκπαιδευτικά σεμινάρια (workshops, roadshows, webinars) για την Ελλάδα και συμμετέχει σε συναφείς δράσεις και διοργανώσεις τρίτων φορέων, για την προβολή και προώθηση τουριστικών περιοχών, προϊόντων και υπηρεσιών, με παροχή αιγίδας, επιστολών υποστήριξης και ευαρέσκειας, πληροφοριακού και προωθητικού υλικού και διευκολύνσεων ή και ανάληψη μέρους του κόστους διοργάνωσης, έναντι αντισταθμιστικών παροχών, πάντα σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες κανόνες κρατικών ενισχύσεων.

εε) Διοργανώνει διαδικτυακά σεμινάρια σε συνεργασία με τρίτους (ταξιδιωτικούς οργανισμούς –touroperators, εκδοτικά συγκροτήματα, κλαδικές εκδόσεις) και συνάπτει μνημόνια συνεργασίας με δημόσια και ιδιωτικά ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα της Ελλάδας και του εξωτερικού, προκειμένου να απασχολούνται στον Ε.Ο.Τ. φοιτητές για πρακτική απασχόληση, μέχρι έξι (6) μήνες.

δ) Καταρτίζει και εκτελεί πάσης φύσεως προγράμματα προβολής και προώθησης, στην ημεδαπή και αλλοδαπή, είτε μόνος, είτε από κοινού με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα που εξυπηρετούν τους σκοπούς του, πάντα σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες κανόνες κρατικών ενισχύσεων. Η επιλογή των προσώπων αυτών γίνεται από τον Ε.Ο.Τ. είτε απευθείας είτε μετά από σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος δια του τύπου ή μέσω των ιστοσελίδων του. Με τις σχετικές συμβάσεις ορίζονται το αντικείμενο, οι προϋποθέσεις, καθώς και οι οικονομικοί και λοιποί όροι συνεργασίας του Ε.Ο.Τ. με τα ως άνω πρόσωπα και ο τρόπος πραγματοποίησής τους. Η συνεργασία αυτή μπορεί ενδεικτικά να περιλαμβάνει:

αα) Την οικονομική συμμετοχή των παραπάνω νομικών ή φυσικών προσώπων στο σύνολο ή και σε μέρος της σχετικής δαπάνης υλοποίησης των ενεργειών προβολής και προώθησης που υλοποιούνται από τις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ.. Τα πρόσωπα αυτά μπορούν να αναφέρονται ως χορηγοί από κοινού με τον Ε.Ο.Τ. ή ως αποκλειστικοί χορηγοί στον τομέα δραστηριότητάς τους, εφόσον καλύπτουν πλήρως το σύνολο της δαπάνης υλοποίησης της ενέργειας, χωρίς επιβάρυνση του Ε.Ο.Τ..

ββ) Την συγχρηματοδότηση ή/και την με κάθε τρόπο συμμετοχή του Ε.Ο.Τ. στην υλοποίηση και προβολή προγραμμάτων ή ενεργειών που εκτελούνται από τρίτα νομικά ή φυσικά πρόσωπα και συμβάλλουν στην εκπλήρωση της αποστολής και των σκοπών του Ε.Ο.Τ. και στην ενίσχυση της εικόνας της Χώρας διεθνώς. Τα προγράμματα ή οι ενέργειες μπορούν να περιλαμβάνουν πάσης φύσεως δράσεις προβολής και προώθησης, αγορά χορηγικών πακέτων σε πάσης φύσεως διοργανώσεις και παραγωγές, συνεργασίες με φορείς και ομάδες ειδικού ενδιαφέροντος και διεθνείς οργανισμούς και κάθε άλλη δράση που συμβάλλει στην προβολή της Χώρας και του ελληνικού τουρισμού, με αξιοποίηση, μεταξύ άλλων, καινοτόμων εργαλείων της σύγχρονης τεχνολογίας, καθώς και σε προγράμματα συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης διεθνώς, είτε αναλαμβάνοντας στο ακέραιο την υλοποίηση των δράσεων, είτε σε συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα.

γγ) Την ανάπτυξη εργαλείων και εφαρμογών που είναι απαραίτητα για την υλοποίηση των δράσεων των υποπερ. αα) και ββ), την εκμίσθωση ή παραχώρηση, με ή χωρίς αντάλλαγμα, ψηφιακού χώρου στις διαδικτυακές πλατφόρμες του Ε.Ο.Τ., σε ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή οργανισμούς μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, με σκοπό την προώθηση και την προβολή του ελληνικού τουριστικού προϊόντος και της εικόνας της χώρας διεθνώς. Ο Ε.Ο.Τ, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του, δύναται να συμβάλλεται με τα πρόσωπα αυτά είτε κατόπιν επιλογής τους, μετά από σχετική πρόσκληση για εκδήλωση ενδιαφέροντος, δια του τύπου ή των ιστοσελίδων του και με βάση τις πλέον συμφέρουσες προτάσεις που υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους, είτε και με απευθείας συμφωνίες, εφόσον καλύπτεται πλήρως η σχετική δαπάνη υλοποίησης της δράσης ή ανάπτυξης εργαλείων και εφαρμογών από τα τρίτα πρόσωπα και χορηγούνται τα δικαιώματα αποκλειστικής χρήσης αυτών στον Ε.Ο.Τ., χωρίς επιβάρυνσή του. Το αντισταθμιστικό όφελος για τα πρόσωπα αυτά, εφόσον το επιθυμούν, δύναται να είναι η άνευ ανταλλάγματος προβολή τους και τυχόν συνεργατών τους (προϊόντα ή/και φορείς) στη δράση που χρηματοδότησαν, ως οι αποκλειστικοί χορηγοί στον τομέα δραστηριοποίησής τους.

δδ) Η διαδικασία υλοποίησης των συμφωνιών για τα προγράμματα συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης του Ε.Ο.Τ. άρχεται είτε με πρωτοβουλία και πρόσκληση του Ε.Ο.Τ., είτε με πρωτοβουλία και πρόσκληση του αντισυμβαλλομένου, φυσικού ή νομικού προσώπου, το οποίο υλοποιεί τη συγκεκριμένη ενέργεια προβολής και προώθησης του ελληνικού τουρισμού, για την υλοποίηση της οποίας ο Ε.Ο.Τ. συμπράττει καλύπτοντας μέρος του συνολικού κόστους μετά από την ολοκλήρωση των συμφωνηθέντων ενεργειών. Οι προϋποθέσεις και οι ειδικότεροι όροι υλοποίησης των προγραμμάτων των ως άνω συμφωνιών διαμορφώνονται από τους αντισυμβαλλόμενους σε συνεργασία με τον Ε.Ο.Τ.. Για τη σύναψη αυτών των συμφωνιών απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ.. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού καθορίζονται τα θέματα σχετικά με τη διαδικασία και τον καθορισμό των δικαιολογητικών πληρωμής των σχετικών δαπανών, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

ε) Κατά τη συμμετοχή του σε διεθνείς εκθέσεις τουρισμού, συνέδρια και λοιπές εκδηλώσεις δημοσιότητας στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή μπορεί να εκμισθώνει ή να παραχωρεί μετά ή άνευ ανταλλάγματος ή στο πλαίσιο συμφωνίας εκατέρωθεν

ανταλλαγής υπηρεσιών, εκθεσιακό χώρο ή χώροπροώθησης σε ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα, με σκοπό την προώθηση του ελληνικούτουρισμού και προβολή της Χώρας διεθνώς, ως εξής:

αα) Το ύψος του μισθώματος, το αντικείμενο ανταλλαγής υπηρεσιών και οι λοιπές λεπτομέρειες τωνχρηματοδοτήσεων, εκμισθώσεων ή παραχωρήσεων πουαναφέρονται ανωτέρω ρυθμίζονται μεαποφάσεις του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. και βάσει σχετικών συμβάσεων μέσω των οποίωνκαθορίζονται οι όροι της συνεργασίας, τα εκατέρωθενδικαιώματα και υποχρεώσεις, τα αντισταθμιστικάοφέλη κ.λπ. Αρμόδια υπηρεσία για την παρακολούθηση των συνεργασιών και την υλοποίηση των ωσάνω δράσεων είναι η Διεύθυνση Δημοσίων Σχέσεων του Ε.Ο.Τ.

ββ) Για τη διοργάνωση της συμμετοχής του Ε.Ο.Τ. σε διεθνείς εκθέσεις τουρισμού και σε παρεμφερείςεκδηλώσεις (φυσικές, διαδικτυακές, υβριδικές), ο Ε.Ο.Τ. δύ-νεται, όταν αυτό τίθεται ως προϋπόθεσηαπό τους διοργανωτές, να προκαταβάλει το ενοίκιο των εκθεσιακών και άλλων χώρων, καθώς και τοκόστος του τιμήματος της κατασκευής περιπτέρου και λοιπών λειτουργικών δαπανών και δαπανώνπροβολής, χωρίς την υποβολή από πλευράς του αναδόχου ισόποσης έντοκης εγγυητικής επιστολής,αλλά με την προσκόμιση προς τον Ε.Ο.Τ. προτιμολογίου (proforma invoice) ή τιμολογίου.

Η παρ. 1 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 56 του ν.4875/2021 (Α' 250).

1Α. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να συσταθεί στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. Διεύθυνση Επιθεώρησης και να καθορισθούν οι αρμοδιότητές της."

Η παρ.1Α προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του ν.3498/2006 (Α' 230).

2. Ο Ε.Ο.Τ. διοικείται από εννεαμελές διοικητικό συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από τον πρόεδρο, τον αντιπρόεδρο, τον γενικό γραμματέα και έξι μέλη, που διορίζονται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η θητεία των μελών του διοικητικού συμβουλίου είναι τριετής, μπορεί να ανανεώνεται και τα μέλη του είναι ελευθέρως ανακλητά. Πρόεδρος και αντιπρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου, καθώς και γενικός γραμματέας του Ε.Ο.Τ. διορίζονται πρόσωπα αναγνωρισμένου

κύρους που διαθέτουν διοικητική πείρα. Το διοικητικό συμβούλιο καταρτίζει τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας του, ο οποίος εγκρίνεται από τον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρ.2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 6 του ν.3878/2010 (Α 161).

3. Το διοικητικό συμβούλιο ενεργεί κάθε αναγκαία πράξη για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του Ε.Ο.Τ., εκτός από εκείνες που ρητά ανατίθενται από το νόμο στον πρόεδρο και τον γενικό γραμματέα. Αποφασίζει ύστερα από εισήγηση του γενικού γραμματέα. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να μεταβιβάζει στον γενικό γραμματέα ή τον πρόεδρο αρμοδιότητες και να τις ανακαλεί ελεύθερα. Η αρμοδιότητα της εκπροσώπησης του Ε.Ο.Τ. στις διεθνείς σχέσεις του μπορεί να μεταβιβάζεται από το διοικητικό συμβούλιο κατά περίπτωση στον πρόεδρο, τον γενικό γραμματέα ή σε οποιοδήποτε μέλος του διοικητικού συμβουλίου. Ο γενικός γραμματέας ή ο πρόεδρος, με την επιφύλαξη αντίθετης απόφασης του διοικητικού συμβουλίου, μπορεί να μεταβιβάζουν περαιτέρω στους γενικούς διευθυντές, τους προϊσταμένους των διευθύνσεων, τους προϊσταμένους των γραφείων εξωτερικού και τους προϊσταμένους των τμημάτων που κατέχουν θέσεις ευθύνης του Ε.Ο.Τ., τις μεταβιβάσιμες σε αυτούς από το διοικητικό συμβούλιο αρμοδιότητες και οφείλουν να ενημερώνουν το διοικητικό συμβούλιο στην αμέσως προσεχή συνεδρίαση.

Η παρ.3, αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 6 του ν.3878/2010 (Α' 161).

4. Ο πρόεδρος του Ε.Ο.Τ. έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) Συγκαλεί το διοικητικό συμβούλιο, καθορίζει την ημερήσια διάταξη, διευθύνει τις συνεδριάσεις και κατευθύνει τις εργασίες του.

β) Παρακολουθεί την εφαρμογή των αποφάσεων του διοικητικού συμβουλίου. Προς τούτο ενημερώνεται από τον γενικό γραμματέα και τις αρμόδιες υπηρεσίες.

γ) Ασκειί τις αρμοδιότητες του διοικητικού συμβουλίου, που του μεταβιβάζονται από αυτό.

Αν ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου απουσιάζει, κωλύεται, παραιτηθεί ή εκλείψει αναπληρώνεται από τον αντιπρόεδρο και, αν και αυτός απουσιάζει, κωλύεται,

παραιτηθεί ή εκλείψει, από μέλος του διοικητικού συμβουλίου που ορίζεται από αυτό.

Η παρ.4 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 7 του ν.3878/2010 (Α' 161).

5. Ο γενικός γραμματέας του Ε.Ο.Τ. προΐσταται του προσωπικού του Οργανισμού, διευθύνει το έργο των υπηρεσιών του, έχει την ευθύνη για την εύρυθμη λειτουργία του, εκπροσωπεί τον Οργανισμό δικαστικώς και εξωδίκως, χορηγεί στους δικηγόρους του Ε.Ο.Τ. τη δικαστική πληρεξουσιότητα και εντολή και ασκεί τις αρμοδιότητες που του μεταβιβάζει το διοικητικό συμβούλιο. Αν εκλείψει, απουσιάζει ή κωλύεται ο γενικός γραμματέας, αναπληρώνεται από μέλος του διοικητικού συμβουλίου, το οποίο ορίζεται από τον ίδιο. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται οι αποδοχές του γενικού γραμματέα, καθώς και οι αποζημιώσεις των μελών του διοικητικού συμβουλίου. Για την υποβοήθηση του γενικού γραμματέα στην άσκηση των καθηκόντων του συνίστανται μία θέση ειδικού συμβούλου και μία θέση ειδικού συνεργάτη με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου. Για την αντίστοιχη υποβοήθηση του έργου του προέδρου συνίσταται μία θέση ειδικού συμβούλου με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου. Η σύμβαση πρόσληψης έχει διάρκεια έξι μηνών και μπορεί να ανανεώνεται ανά εξαμήνο. Στη σύμβαση τίθεται απαραίτητως ο όρος ότι αυτή λύεται αυτοδικαίως και χωρίς αποζημίωση και ο προσληφθείς απολύεται με την αποχώρηση για οποιονδήποτε λόγο του προσώπου που τον προσέλαβε. Η πλήρωση των θέσεων της παραγράφου αυτής μπορεί να γίνεται και με απόσπαση από θέσεις του Δημοσίου ή νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου ή ιδιωτικού δικαίου του δημόσιου τομέα ή και με απασχολούμενους με πάγια αντιμισθία δικηγόρους τραπεζών του δημόσιου τομέα, όπως αυτός οριοθετείτο στην παράγραφο 6 του άρθρου 1 του ν. 1256/1982 (Α 65). Όσον αφορά τα προσόντα και τις αποδοχές των προσώπων αυτών, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παραγράφων 15 και 16 του άρθρου 55 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α 98).

Η παρ.5, αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 8 του ν.3878/2010.

5Α. Καταργήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 37 του ν.3756/2009 (Α 53).

5B. Καταργήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 37 του ν.3756/2009 (Α 53).

6. α) Από 1ης Ιανουαρίου 2005 συνιστώνται σε κάθε Περιφέρεια Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 15 του Π.Δ. 313/2001 (Α 211) και ειδικότερα της παραγράφου 1 (για τις Διευθύνσεις Τουρισμού), των διατάξεων της παραγράφου 3 (για τις έδρες και την κατά τόπο και καθ' ύλη αρμοδιότητα των Γραφείων Υποστήριξης Τουρισμού) και των διατάξεων της παραγράφου 4 (για τη στελέχωση των μονάδων τουρισμού). Οι Π.Υ.Τ. διακρίνονται σε Διευθύνσεις, Τμήματα και Γραφεία Υποστήριξης Τουρισμού. Από την ίδια ως άνω ημερομηνία, οι Διευθύνσεις Τουρισμού, τα Τμήματα και τα Γραφεία Υποστήριξης Τουρισμού των Περιφερειών, που είχαν συσταθεί με το άρθρο 15 του Π.Δ. 313/2001 και προβλέπονται στο άρθρο 16 του Π.Δ. 313/2001, καταργούνται αυτοδικαίως και όλες οι αρμοδιότητες που είχαν μεταβιβασθεί σε αυτές με το άρθρο 14 του Π.Δ. 313/2001, καθώς και όσες άλλες έχουν ανατεθεί σε αυτές, ασκούνται από τον Ε.Ο.Τ. δια των οικείων Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού, οι οποίες συνιστώνται με το νόμο αυτό.

β) Οι Διευθύνσεις, τα Τμήματα και τα Γραφεία Υποστήριξης Τουρισμού του Ε.Ο.Τ. έχουν την αντίστοιχη οργανωτική σύνθεση, την ίδια στελέχωση και τις ίδιες οργανικές θέσεις, την ίδια έδρα και την ίδια καθ' ύλη και κατά τόπο αρμοδιότητα με τις καταργούμενες αντίστοιχες υπηρεσιακές μονάδες τουρισμού των Περιφερειών, με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 15 και 16 του Π.Δ. 313/2001.

γ) Με αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., που εγκρίνονται από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να μεταβιβάζονται και άλλες αρμοδιότητες στις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού του Ε.Ο.Τ. και μπορεί να μεταβάλλεται η έδρα και η κατά τόπο αρμοδιότητα αυτών ή να ιδρύονται νέες, με κριτήριο την τουριστική σημασία της περιοχής. Με όμοιες αποφάσεις, προσωρινά και ως τη στελέχωση των ως άνω Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού Εσωτερικού του Ε.Ο.Τ., οι αρμοδιότητες οποιασδήποτε από αυτές είναι δυνατό να ασκούνται, εν μέρει ή στο σύνολο τους, από άλλη ή άλλες Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ. που θα ορίζονται με τις αποφάσεις αυτές.

"δ) Κάθε διαφορά, που αφορά διοικητικές κυρώσεις τις οποίες επιβάλλει ο ΕΟΤ μέσω της Κεντρικής Υπηρεσίας του και των

Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (ΠΥΤ), επιλύεται, ύστερα από προσφυγή του διοικούμενου, από πενταμελή επιτροπή που εδρεύει στο Υπουργείο Τουρισμού και αποτελείται από έναν Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης του Υπουργείου ως Πρόεδρο και τέσσερα μέλη που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Με την ίδια απόφαση ορίζονται και τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής. Στην Επιτροπή παρίσταται υποχρεωτικά μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους (ΝΣΚ) με βαθμό Παρέδρου του ΝΣΚ, που υπηρετεί στο Γραφείο Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου, χωρίς δικαίωμα ψήφου." Η Επιτροπή επικουρείται στο έργο της από εισηγητή, ο οποίος μετέχει στις συνεδριάσεις χωρίς δικαίωμα ψήφου, και από δύο γραμματείς. Οι αποφάσεις της Επιτροπής κυρώνονται από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης προκειμένου να καταστούν εκτελεστές ή αναπέμπονται στην Επιτροπή για επανεξέταση. Η ως άνω προσφυγή υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριάντα ημερών από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής της διοικητικής κύρωσης και αναστέλλει την εκτέλεση αυτής, μέχρι την έκδοση της σχετικής αποφάσεως, της Επιτροπής υποχρεούμενης να εκδώσει αυτήν εντός τριών μηνών από την υποβολή της προσφυγής. Η άσκηση της προσφυγής δεν αναστέλλει τη σφράγιση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ή της κολυμβητικής δεξαμενής. Σε περίπτωση που η Επιτροπή δεν εκδώσει απόφαση εντός τριών μηνών από την υποβολή της προσφυγής, θεωρείται ότι η προσφυγή έχει απορριφθεί. Για το παραδεκτό της προσφυγής ενώπιον της Επιτροπής, ο προσφεύγων υποχρεούται να προσκομίσει κατά την υποβολή της προσφυγής αποδεικτικό καταβολής παραβόλου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού εκατό (100) ευρώ.

Η περ. δ' αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 4 ν.3766/2009. Το πρώτο και το δεύτερο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκαν ως άνω με τη παρ.1 του άρθρου 47 του ν.4238/2014 (Α 38). Το 6^ο και το 7^ο εδάφιο προστέθηκαν με την παρ. 2 του άρθρου 47 του ν. 4238/2014 και το έβδομο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 33 ν.4403/2016 (Α 125)

6. Α. α) Όπου στην παράγραφο 3 του άρθρου 15 και στο άρθρο 16 του π.δ. 313/2001 αναφέρεται ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας, νοείται ο Πρόεδρος του Ε.Ο.Τ.

Η περίπτωση α` τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 6 του άρθρου 37 του ν.3756/2009 (Α' 53).

β) Οι αποφάσεις για την άσκηση των αρμοδιοτήτων των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), όπως έγκριση σχεδίων, χορήγηση, ανάκληση ή αφαίρεση του ειδικού σήματος λειτουργίας των τουριστικών επιχειρήσεων, καθώς επίσης και η σφράγιση αυτών, όπου προβλέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και οι εντολές ελέγχου, εκδίδονται από τον προϊστάμενο της οικείας Π.Υ.Τ.. Οπου κατά τις κείμενες διατάξεις προβλέπεται η επιβολή διοικητικής κύρωσης σε τουριστικές επιχειρήσεις από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ., αυτές επιβάλλονται με απόφαση του προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ.. Επί επιβολής διοικητικού προστίμου, αυτό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. της κατοικίας ή της έδρας του υπόχρεου της παράβασης και εισπράττεται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Εισπράξεων Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε.). Προ της επιβολής οποιασδήποτε διοικητικής κύρωσης καλείται ο υπόχρεος να δώσει εξηγήσεις και σχετικές διευκρινίσεις, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 13 του άρθρου 4 του ν. 2160/1993.

γ) Εκκρεμείς διαδικασίες από την άσκηση προσφυγών στις επιτροπές προσφυγών των Περιφερειών που προβλέπονται στο άρθρο 14 του π.δ. 313/2001 περαιώνονται από την πενταμελή Επιτροπή της περίπτωσης δ' της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (ΦΕΚ 187 Α) εντός τεσσάρων (4) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

Η παρ.6Α προστέθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 32 του ν.3498/2006.

7. Με αποφάσεις του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης εγκρίνονται οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου Ε.Ο.Τ. που αφορούν:

α) Την έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων.

β) Τη σύναψη συμβάσεων και εν γένει ανάληψη οικονομικών δεσμεύσεων του Οργανισμού που υπερβαίνουν το ποσό των 500.000 ευρώ κατά περίπτωση.

8. Με αποφάσεις του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης μπορεί να διατάσσεται διαχειριστικός έλεγχος των πράξεων και

αποφάσεων των οργάνων του Ε.Ο.Τ. και από ορκωτούς ελεγκτές.

9.α. Με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αποκρατικοποιήσεων δύναται να υπάγεται στις διατάξεις του ν. 3049/2002 η διάθεση, συμπεριλαμβανομένης της εκμίσθωσης, ακινήτων και επιχειρηματικών μονάδων του Ε.Ο.Τ., των οποίων τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση ασκεί η "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." (Ε.Τ.Α. Α.Ε.), σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 6 του ν. 2837/2000, για την εκτέλεση έργων τουριστικής ανάπτυξης και τουριστικών υποδομών που κρίνεται ότι συμβάλλουν στην προώθηση της τουριστικής ανάπτυξης της χώρας.

Η περ. Ατης παρ.9 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 47 του ν.3498/2006.

β) Με την ίδια απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αποκρατικοποιήσεων καθορίζονται οι αναγκαίες διασφαλίσεις του Δημοσίου για την εκτέλεση των προβλεπόμενων έργων.

Η παράγραφος 9 καταργείται από την ημερομηνία συγκρότησης σε σώμα του Δ.Σ. της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (άρθρο 214 παρ.5 ν.4389/2016, Α 94).

10. Με αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού συνάπτονται δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών που αφορούν στην υλοποίηση των πάσης φύσεως δράσεων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού με αντικείμενο την εν γένει τουριστική προβολή της Ελλάδας και του Ελληνικού Τουρισμού στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, όπως σε διεθνείς τουριστικές εκθέσεις, καλλιτεχνικές δράσεις, συνέδρια και λοιπές εκδηλώσεις και σε όλα τα μέσα μαζικής επικοινωνίας ιδίως έντυπα, τηλεόραση, διαδίκτυο, διαφήμιση σε ψηφιακά μέσα, εξωτερική διαφήμιση, κινητή διαφήμιση. Για τις συμβάσεις αυτές επιτρέπεται η προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016 (Α` 147), όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι κατώτερη από τα όρια του άρθρου 5 του ν. 4412/2016, για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση της παρούσας.

Η παρ.10 προστέθηκε με το άρθρο 121 του ν.4446/2016 (Α 240).

Άρθρο 5 **Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε. (Ε.Τ.Α. Α.Ε.)**

1. Η Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε. (Ε.Τ.Α. Α. Ε.) ασκεί τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση της ακίνητης περιουσίας του Ε.Ο.Τ., με σκοπό την αξιοποίηση της σύμφωνα με τους στόχους και τις προτεραιότητες της τουριστικής πολιτικής της Χώρας.

Αντικειμενικός σκοπός της Εταιρείας είναι η αξιοποίηση της τουριστικής περιουσίας με μακροχρόνιο αναπτυξιακό χαρακτήρα, η ανάπτυξη των ειδικών μορφών τουρισμού (Ιαματικός, Συνεδριακός, Αγροτουρισμός, κ.λπ.) και η προώθηση έργων ειδικής τουριστικής υποδομής (μαρίνες, γήπεδα γκολφ κ.λπ.), σύμφωνα με τους στόχους του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

2. Στο άρθρο 31 Α του ν.2160/1993 (Α 118), όπως αυτό προστέθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 38 του ν. 3105/2003 (Α 29), προστίθεται παράγραφος 8 ως εξής:

«8. Τα τιμολόγια ελλιμενισμού και των λοιπών παρεχόμενων υπηρεσιών, καθώς και οι Ειδικοί Κανονισμοί Λειτουργίας των τουριστικών λιμένων που ανήκουν κατά διοίκηση και διαχείριση στην Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (Ε.Τ.Α. Α.Ε.), καταρτίζονται από το διοικητικό συμβούλιο του εκάστοτε, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 29 του ν. 2160/1993, φορέα διαχείρισης και εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως».

Άρθρο 6 **Εθνικό Συμβούλιο Τουρισμού**

1. Τα μέλη του Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού της παραγράφου 5 του άρθρου 24 του ν. 2636/1998 δεν μπορεί να υπερβαίνουν τα σαράντα (40).

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 24 του ν.3498/2006

2. Οι δαπάνες λειτουργίας του Εθνικού Συμβουλίου βαρύνουν τον Προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

3. Στο τέλος του άρθρου 25 του ν. 2636/1998 προστίθεται παράγραφος 4, η οποία έχει ως εξής:

4. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, συνιστάται στο Εθνικό Συμβούλιο Τουρισμού Επταμελής Εκτελεστική Γραμματεία, ορίζεται η σύνθεσή της, ο πρόεδρος και ο αντιπρόεδρος αυτής, οι αρμοδιότητες της, μεταξύ των οποίων και η σύνταξη σχεδίου Κώδικα Δεοντολογίας Τουριστικών Επιχειρήσεων και Τουριστικών Επαγγελμάτων, η καταπολέμηση των αντικινήτρων στον τουρισμό, η βελτίωση της ανταγωνιστικότητας του τουριστικού προϊόντος, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια της λειτουργίας της.

Άρθρο 7 **Καταργούμενες διατάξεις**

Από τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως καταργούνται:

- α) το άρθρο 2 του Ν. 1835/1989 (ΦΕΚ 76 Α),
- β) το Π.Δ. 207/1989 (ΦΕΚ 98 Α),
- γ) η Υ.Α. υπ` αριθμ. 7681 της 31ης Μαρτίου /12 Απριλίου 1989 "Μεταφορά αρμοδιότητας αντισταθμιστικών οφελών τουρισμού" (ΦΕΚ 251 Β'),
- δ) το Π.Δ. 459/1993 (ΦΕΚ 193 Α'), πλην του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 5,
- ε) το άρθρο 1 παράγραφοι Α, β', γ' και το άρθρο 2 παρ. 1 του Π.Δ. 365/1997 (ΦΕΚ 241 Α),
- στ) το άρθρο 3 του Π.Δ. 142/2001 (ΦΕΚ 123 Α),
- ζ) τα άρθρα 1 και 19 του Π.Δ. 313/2001 (ΦΕΚ 211 Α), από της ισχύος των νέων Οργανισμών,
- η) τα άρθρα 2,3,4,11,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32 του Π.Δ. 343/2001 (ΦΕΚ 231 Α), από της ισχύος των νέων Οργανισμών,
- θ) το άρθρο 3 του Π.Δ. 122/2004 (ΦΕΚ 85 Α) και
- ι) η παράγραφος 7δ του άρθρου 49 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α).

Άρθρο 8

Μεταβατικές διατάξεις

1. Με Προεδρικά Διατάγματα, που εκδίδονται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Τουριστικής Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης, καθορίζονται οι αρμοδιότητες της Τουριστικής Αστυνομίας και λαμβάνονται τα αναγκαία οργανωτικά και εκτελεστικά μέτρα για την άσκηση αυτών στο πλαίσιο της γενικότερης τουριστικής πολιτικής.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης προσδιορίζονται οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό τομέα και καθορίζονται οι όροι υπαγωγής τους στην κατηγορία τουριστικών επιχειρήσεων της παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993. Με την ίδια απόφαση ορίζονται οι όροι λειτουργίας και έκδοσης αδειών και άλλων μορφών εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής.

3. Ο Υπουργός Τουριστικής Ανάπτυξης μετέχει, από τη δημοσίευση του παρόντος, στην Επιτροπή Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 2742/1999 (Α 207).

4. Μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως εκδίδονται από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης και τους συναρμόδιους Υπουργούς Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Οικονομίας και Οικονομικών τα προεδρικά διατάγματα περί Οργανισμών του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, του Ε.Ο.Τ και των λοιπών εποπτευόμενων από το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου. Με τους Οργανισμούς αυτούς επιτρέπεται η σύσταση νέων υπηρεσιών και νέων οργανικών θέσεων τακτικού, ειδικού, επιστημονικού, τεχνικού και λοιπού βοηθητικού προσωπικού. Επίσης επιτρέπεται η σύσταση στο Υπουργείο θέσεων προσωπικού αορίστου χρόνου, ειδικών συμβούλων, συνεργατών, ως και επιτροπών και ομάδων εργασίας για θέματα του Υπουργείου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζεται η αμοιβή του Προέδρου, των μελών και των Γραμματέων των ως άνω Επιτροπών και Ομάδων Εργασίας.

5. α) Κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουριστικής Ανάπτυξης και του οικείου

Υπουργού, επιτρέπεται η μετάταξη ή μεταφορά μόνιμου ή με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου προσωπικού του Δημοσίου, των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, των Ο.Τ.Α. Ακαι β' βαθμού και των νομικών προσώπων αυτών, καθώς και των δημόσιων επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας, με την (δια σχέση εργασίας, στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης).

β) Η μετάταξη γίνεται ύστερα από αίτηση των υπαλλήλων, σε κενές οργανικές θέσεις ίδιας κατηγορίας και κλάδου του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης με τον ίδιο βαθμό και το ίδιο μισθολογικό κλιμάκιο.

γ) Το προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου μεταφέρεται ύστερα από αίτηση, σε αντίστοιχες κενές θέσεις ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου και, αν δεν υπάρχουν, σε συνιστώμενες προσωποπαγείς θέσεις, με δέσμευση ισάριθμων κενών θέσεων μόνιμου προσωπικού και σε ειδικότητες αντίστοιχες με τους κλάδους του μόνιμου προσωπικού. Οι συνιστώμενες προσωποπαγείς θέσεις καταργούνται με την με οποιονδήποτε τρόπο αποχώρηση του υπαλλήλου που τις κατέχει.

δ) Το προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου που μεταφέρεται από Ν.Π.Ι.Δ. στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, υπάγεται στους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης που υπάγεται το προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης. Για την κατάταξη σε μισθολογικά κλιμάκια των μεταφερομένων εφαρμόζεται ανάλογα η διάταξη της παρ.3 του, άρθρου 20 του ν. 2515/1997 (Α 154).

ε) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Τουριστικής Ανάπτυξης είναι δυνατόν να ρυθμίζονται ειδικότερα θέματα που δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων.

στ) Αιτήσεις για μετάταξη ή μεταφορά προσωπικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου αυτού, υποβάλλονται εντός δύο (2) ετών από τη δημοσίευση του παρόντος.

Σημείωση: Η προθεσμία της περίπτωσης στ' της παραγράφου 5 του άρθρου 8 παρατάθηκε από τη λήξη της μέχρι την 31.12.2006 με το άρθρο 25 παρ.3 ν.3498/2006.

6. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού είναι δυνατό να

αποσπώνται στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης μόνιμοι υπάλληλοι και άλλων Υπουργείων, Ο.Τ.Α. Α και β' βαθμού, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και δημοσίων επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας. Οι αποσπάσεις αυτές μπορεί να παρατείνονται για χρόνο μέχρι διπλάσιο από εκείνον που ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις. Οι αποσπάσεις αυτές λαμβάνονται υπόψη για κάθε έννομη συνέπεια για τον υπάλληλο, ως υπηρεσία στην οργανική του θέση.

7. Το ειδικό επίδομα του άρθρου 15 του ν. 3016/2002 (Α 110) καταβάλλεται σε βάρος των εσόδων που εισπράττονται από το Δημόσιο επί των μικτών κερδών των Καζίνο Κέρκυρας και Πάρνηθας και προβλέπονται στην παρ. 8 του άρθρου 2 του ν. 2206/1994 (Α 62), στο μόνιμο, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας και έμμισθης εντολής προσωπικό, στο αποσπασμένο πάσης κατηγορίας και στο μετακλητό προσωπικό, που υπηρετεί στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης, ανεξάρτητα από το φορέα που μισθοδοτείται, αναδρομικά από την έκδοση του Π.Δ.122/2004 (Α' 85). Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να αναπροσαρμόζεται το επίδομα αυτό και να ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Τα απομένοντα χρηματικά ποσά των ως άνω εσόδων αποδίδονται ειδικότερα σύμφωνα με τη διάταξη του εδαφίου β' της παραγράφου 13 του άρθρου 2 του ν. 2206/1994 (Α' 62).

8. Στο τέλος της παραγράφου 1.17 του άρθρου 6 του ν. 3105/2003 προστίθενται οι εξής λέξεις: "Καθώς και για κάθε ενέργεια δημοσιότητας, προβολής και διαφήμισης του έργου του Ο.Τ.Ε.Κ."

9. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 3α του άρθρου 34 του ν. 3105/2003 αντικαθίσταται ως εξής: "Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης, μετά από πρόταση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. καθορίζονται οι όροι και τα κριτήρια χορήγησης υποτροφιών σπουδών και πρακτικής άσκησης, στην ημεδαπή και αλλοδαπή, σε απόφοιτους εκπαιδευτικών μονάδων Δευτεροβάθμιας και Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης, καθώς και απόφοιτους Αρχικής Κατάρτισης του Οργανισμού ή σε τρίτους, που έχουν αποφοιτήσει από μονάδες τουριστικής εκπαίδευσης της ημεδαπής ή ισότιμες της αλλοδαπής".

10. Η παράγραφος 1 του άρθρου 38 του ν. 3105/2003 αντικαθίσταται ως εξής:

"1. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης συγκροτείται εννεαμελής "Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων". Η Επιτροπή αποτελείται από τον Γενικό ή Ειδικό Γραμματέα του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Αμυνας, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Πολιτισμού, έναν (1) εκπρόσωπο από τον Ε.Ο.Τ. και έναν (1) πτυχιούχο Α. Ε.Ι. Πρόεδρος της επιτροπής ορίζεται ο Γενικός ή Ειδικός Γραμματέας Τουρισμού του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, αναπληρούμενος από τον Διευθυντή Τουριστικής Πολιτικής του ίδιου Υπουργείου. Με την ίδια απόφαση ορίζονται οι αναπληρωτές των μελών και ο γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του. Εισηγητές των θεμάτων που συζητούνται στην Επιτροπή ορίζονται με απόφαση του Προέδρου υπάλληλοι της Διεύθυνσης Τουριστικών Λιμένων. Η Επιτροπή μπορεί να υποβοηθείται στο έργο της από χρηματοοικονομικό Σύμβουλο. Ο Σύμβουλος προσλαμβάνεται στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης ή στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών ύστερα από σχετική εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται θέματα σχετικά με τη λειτουργία της Επιτροπής. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζεται η αποζημίωση των μελών, των εισηγητών και του γραμματέα της Επιτροπής".

11. Στο εδάφιο β' της παραγράφου 16 του άρθρου 8 του ν. 3207/2003 οι λέξεις "30ή Ιουνίου 2004" αντικαθίστανται με τις λέξεις "31 Αυγούστου 2004".

12. Στο τέλος της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του Π.Δ. 4/2002 (ΦΕΚ 3 Α), προστίθεται εδάφιο ως εξής: "Στους φορείς του αμέσως προηγούμενου εδαφίου περιλαμβάνεται και ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (Ε.Ο.Τ.), ο οποίος λογίζεται για το σκοπό αυτόν, ως φορέας ανάθεσης του άρθρου 7 του ν. 2860/2000". Η παραπάνω διάταξη ισχύει από τη δημοσίευση του Π.Δ. 4/2002.

13. Τα έξοδα μετακίνησης, διαμονής και διατροφής των σπουδαστών των Σχολών Ξεναγών και των Ι.Ε.Κ. του Ο.Τ.Ε.Κ. για την πραγματοποίηση υποχρεωτικών εκδρομών - πρακτική άσκηση - εσωτερικού ή εξωτερικού, βαρύνουν τον Ο.Τ.Ε.Κ. ή και τα συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Ε.Ε. που

υλοποιεί ο Οργανισμός. Τα ποσά που προβλέπονται για κάθε κατηγορία εξόδων καθορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού, μη δυνάμενα να υπερβούν τα όρια που ορίζονται με τις διατάξεις των άρθρων 4, 8 και 9 του ν. 2685/1999 (Α 35) της κατηγορίας IV των δημοσίων υπαλλήλων. Οι μετακινήσεις των σπουδαστών θα πραγματοποιούνται οδικώς, σιδηροδρομικώς, ακτοπλοϊκώς ή με μισθωμένα οχήματα δημόσιας χρήσης (πούλμαν). Κατ' εξαίρεση και μετά από αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. επιτρέπεται η αεροπορική μετακίνηση. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει από την έναρξη του Εκπαιδευτικού Προγράμματος 2003-2006.

Η παρ.13 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 40 του ν.3498/2006.

Άρθρο 9

Σημείωση: Με το εν λόγω άρθρο αντικαταστάθηκαν οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου 191α του ν. 1815/1988 "Κύρωση του Κώδικα Αεροπορικού Δικαίου" και δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 10 **Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του Νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ν. 3409/2005 «Καταδύσεις αναψυχής και άλλες διατάξεις» (Α 273).

ΜΕΡΟΣ Α

Άρθρο 1 **Πεδίο εφαρμογής - Εποπτεία**

Η άσκηση υποβρύχιας δραστηριότητας ή δραστηριότητας περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling) στη θάλασσα και στις λοιπές περιοχές αρμοδιότητας του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με αναπνευστικές συσκευές ή άλλα υποθαλάσσια μέσα, χάριν αναψυχής ή αθλητικών σκοπών, η εκπαίδευση εκπαιδευτών αυτοδυτών και ερασιτεχνών αυτοδυτών υπάγεται στην εποπτεία και στον έλεγχο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

Το άρθρο 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020 (Α 101).

Άρθρο 2 **Εθνικά Πρότυπα Καταδύσεων Αναψυχής (Ε.Π.Κ.Α.)**

Στις καταδύσεις αναψυχής και στις περιηγήσεις επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), οπουδήποτε και αν διενεργούνται, εφαρμόζονται τα εκάστοτε σε ισχύ Εθνικά Πρότυπα Καταδύσεων Αναψυχής, που αφορούν στις ελάχιστες απαιτήσεις ασφαλείας για την εκπαίδευση ερασιτεχνών αυτοδυτών και την εκπαίδευση εκπαιδευτών αυτοδυτών, στις ελάχιστες απαιτήσεις ασφαλείας για την εκπαίδευση των συμμετεχόντων σε περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), στις απαιτήσεις για τους παρόχους υπηρεσιών ερασιτεχνικής κατάδυσης, καθώς και στα εξαρτήματα κατάδυσης και αναπνευστικού εξοπλισμού.

Το άρθρο 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020.

Άρθρο 3 **Οργανισμός πιστοποίησης αυτοδυτών**

Οργανισμός πιστοποίησης αυτοδυτών (Οργανισμός) είναι το νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή Ομοσπονδία που ασκεί, σύμφωνα με τα Εθνικά Πρότυπα Καταδύσεων Αναψυχής (Ε.Π.Κ.Α.) και τις διατάξεις του παρόντος νόμου, τις εξής δραστηριότητες:

«α) Καταρτίζει πρόγραμμα εκπαίδευσης για καταδύσεις αναψυχής και πρόγραμμα εκπαίδευσης για περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), το οποίο παρέχει για εφαρμογή σε παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, οι οποίοι αναγνωρίζονται από αυτόν ως ικανοί να παρέχουν τέτοιες υπηρεσίες, σύμφωνα με το πιστοποιημένο σχήμα εκπαίδευσης που διαθέτει και εφαρμόζει.».

Η περ.Α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020

β) Ελέγχει και εξουσιοδοτεί Παροχείς Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής για την παροχή τέτοιων υπηρεσιών.

γ) Εκδίδει πιστοποιητικά εκπαίδευσης στους εκπαιδευόμενους ερασιτέχνες και εκπαιδευτές αυτοδύτες που έχουν ολοκληρώσει την εκπαίδευση αυτόνομης κατάδυσης, πιστοποιητικά εκπαίδευσης στους εκπαιδευόμενους συμμετέχοντες σε περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), σύμφωνα με το πιστοποιημένο πρόγραμμά του και τηρεί σχετικούς καταλόγους των αναγνωριζόμενων από αυτόν παρόχων και των προσώπων στα οποία χορηγήθηκαν πιστοποιητικά εκπαίδευσης.

Η περ.γ' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020.

Άρθρο 4 **Αναγνώριση Οργανισμού**

1. Για την αναγνώριση νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή Ομοσπονδίας ως Οργανισμού πρέπει το πρόσωπο αυτό να:

α) έχει έδρα σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

β) διατηρεί νόμιμο γραφείο εκπροσώπησής του στην Ελλάδα για τη λειτουργία του Οργανισμού,

γ) είναι πιστοποιημένο από διαπιστευμένο προς τούτο φορέα πιστοποίησης προϊόντων των κρατών-μελών του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου. Ο φορέας αυτός πιστοποίησης πρέπει να έχει διαπιστευτεί από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ. Α.Ε.) ή από άλλον εθνικό φορέα διαπίστευσης-μέλος της σχετικής Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (MLA) της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για τη Διαπίστευση (EA),

δ) μην έχει κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή εκκαθάρισης,

ε) έχει νόμιμο εκπρόσωπο στην Ελλάδα, στο πρόσωπο του οποίου συντρέχουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα) Να είναι πολίτης κράτους-μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή πολίτης άλλου κράτους, ο οποίος έχει το δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.

ββ) Να μην έχει στερηθεί τα πολιτικά του δικαιώματα, να μην έχει κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, να μην έχει υποβληθεί σε στερητική ή επικουρική δικαστική συμπαράσταση, να μην έχει καταδικαστεί για αδίκημα, που αποτελεί κώλυμα για διορισμό σε δημόσια θέση στην Ελλάδα και να μην είναι φυγόποινος ή φυγόδικος για τέτοιο αδίκημα.

γγ) Να μην ασκεί δραστηριότητες προμηθευτή, κατασκευαστή, εκμισθωτή ή πωλητή καταδυτικού εξοπλισμού και να μη συμμετέχει στη μετοχική δομή ή στη διοίκηση νομικού προσώπου που ασκεί τέτοιες ή συναφείς προς αυτές δραστηριότητες.

Για την αναγνώριση υποβάλλεται σχετική αίτηση στην αρμόδια Διεύθυνση του Υ.Ε.Ν., συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν τη συνδρομή των παραπάνω προϋποθέσεων, καθώς και από αποδεικτικό είσπραξης τέλους τριών χιλιάδων ευρώ υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Το ανωτέρω ποσό αναπροσαρμόζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας.

2. Με απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας ορίζονται τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται με την αίτηση αναγνώρισης, καθώς και οι εξαιρετικοί λόγοι για τους οποίους μπορεί να παραταθεί η προθεσμία έκδοσης της απόφασης για την αποδοχή ή απόρριψη της αίτησης αναγνώρισης Οργανισμού από τον Αρχηγό Λ.Σ..

3. Η απόφαση του Αρχηγού Λ.Σ. εκδίδεται εντός διμήνου, από την υποβολή της αίτησης αναγνώρισης, που, για εξαιρετικούς λόγους, μπορεί να παραταθεί για έναν ακόμη μήνα. Κατά της απορριπτικής απόφασης του Αρχηγού Λ.Σ. ασκείται προσφυγή στον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας μέσα σε προθεσμία δύο μηνών από την κοινοποίησή της, ο οποίος αποφασίζει μέσα σε προθεσμία δύο, επίσης, μηνών.

4. Με αιτιολογημένη απόφαση του Αρχηγού Λ.Σ., η απόφαση αναγνώρισης ανακαλείται:

- α) αν εκλείψει οποιαδήποτε από τις προϋποθέσεις έκδοσής της ή
- β) στην περίπτωση της παραγράφου 2 του επόμενου άρθρου.

Κατά της απόφασης αυτής, ασκείται προσφυγή στον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας, μέσα σε προθεσμία δύο μηνών από την κοινοποίησή της.

Άρθρο 5 **Υποχρεώσεις Οργανισμού**

1. Ο Οργανισμός υποχρεούται να:

- α) δηλώνει αμέσως και εγγράφως στο Υ.Ε.Ν. οποιαδήποτε μεταβολή των προϋποθέσεων έκδοσης της απόφασης αναγνώρισης της παραγράφου 3 του προηγούμενου άρθρου ή την παύση λειτουργίας του,
- β) υποβάλλει τον Ιανουάριο κάθε έτους στο Υ.Ε.Ν. κατάσταση των εξουσιοδοτημένων από αυτόν Παροχέων Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής,
- γ) υποβάλλει τον Ιανουάριο κάθε έτους στο Υ.Ε.Ν. κατάσταση με τα στοιχεία (ονοματεπώνυμο, όνομα πατρός, έτος γέννησης, υπηκοότητα) των προσώπων στα οποία χορηγήθηκαν από αυτόν, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νόμου αυτού και κατά τη διάρκεια του προηγούμενου ημερολογιακού έτους, πιστοποιητικά εκπαίδευσης ως εκπαιδευτών αυτοδυτών και ως ερασιτεχνών αυτοδυτών στην Ελληνική Επικράτεια,
- δ) παρέχει στο Υ.Ε.Ν., όταν του ζητηθεί, κάθε στοιχείο και πληροφορία που διαχειρίζεται κατά τις διατάξεις του νόμου αυτού.

2. Εάν δεν εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της προηγούμενης παραγράφου, η αρμόδια Διεύθυνση του Υ.Ε.Ν. εισηγείται στον Αρχηγό Λ.Σ. την ανάκληση της απόφασης που αναγνωρίζει τον Οργανισμό και του επιτρέπει να ασκεί τις δραστηριότητες του άρθρου 3 στην Ελλάδα. Για την αποδοχή ή την απόρριψη της εισήγησης εκδίδεται απόφαση του Αρχηγού Λ.Σ.. Κατά της απόφασης που ανακαλεί την αναγνώριση του Οργανισμού ασκείται προσφυγή στον Υπουργό Εμπορικής Ναυτιλίας, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του προηγούμενου άρθρου.

Άρθρο 6 **Παροχέας Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής**

1. Ο Παροχέας Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής (Καταδυτικά Κέντρα, Σχολές Εκμάθησης Υποβρύχιας Κολύμβησης) είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που παρέχει μία ή περισσότερες από τις παρακάτω υπηρεσίες:

α) εκπαίδευσης αυτοδύτων σύμφωνα με το πιστοποιημένο πρόγραμμα εκπαίδευσης Οργανισμού από τον οποίο έχει εξουσιοδοτηθεί,

β) οργανωμένης - καθοδηγούμενης κατάδυσης,

γ) εκμίσθωσης καταδυτικού εξοπλισμού.

δ) περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling),

ε) εκμίσθωσης εξοπλισμού περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling).

Οι περιπτώσεις δ' και ε' προστέθηκαν με την παρ. 5 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020.

2.α) Οργανωμένη κατάδυση είναι η υπηρεσία μεταφοράς, υποβρύχιας συνοδείας, επιτήρησης και υποστήριξης, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, που προσφέρεται από Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής σε αυτοδύτες, οι οποίοι διαθέτουν προσόντα και εμπειρία σε επίπεδο ανάλογο με την καταδυτική δραστηριότητα.

β) Καθοδηγούμενη κατάδυση είναι η οργανωμένη κατάδυση κατά την οποία οι αυτοδύτες συνοδεύονται από τον Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής ή προσηθέντα αυτού, εφόσον έχουν τα προσόντα που προβλέπονται κατά περίπτωση από τα Ε.Π.Κ.Α.

γ) Περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), είναι η υπηρεσία μεταφοράς, συνοδείας, επιτήρησης και υποστήριξης σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, που αφορά σε κολυμβητική δραστηριότητα με χρήση μάσκας, αναπνευστήρα και θαλασσιών πέδιλων, κατά την οποία οι συμμετέχοντες παραμένουν στην επιφάνεια της θάλασσας ή πραγματοποιούν περιστασιακές καταδύσεις μόνο με την αναπνοή τους. Κατά τη διάρκειά της, οι συμμετέχοντες δύνανται επίσης να χρησιμοποιούν συσκευές ή εξοπλισμό ρύθμισης πλευστότητας, για να υποστηρίζονται στην επιφάνεια, ανάλογα με τις συνθήκες που επικρατούν και τις ικανότητές τους. Η υπηρεσία αυτή προσφέρεται από πάροχο καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, σύμφωνα με το πιστοποιημένο πρόγραμμα εκπαίδευσης του οργανισμού από τον οποίο έχει εξουσιοδοτηθεί.

Η περ.γ' προστέθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020.

Άρθρο 7

Άδεια Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής

1. Οι υπηρεσίες του προηγούμενου άρθρου παρέχονται από τους Παροχείς Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής:

α) Ύστερα από άδεια της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής και ασκούνται στην περιοχή της αρμοδιότητάς της. Μπορούν, επίσης, να ασκούνται και σε περιοχές αρμοδιότητας άλλων Λιμενικών Αρχών ύστερα από έγκρισή τους, που παρέχεται αμέσως, εφόσον δεν συντρέχουν λόγοι της παραγράφου 3, οι οποίοι όμως πρέπει να αιτιολογούνται επαρκώς.

β) Σύμφωνα με τα Ε.Π.Κ.Α. του άρθρου 2, και

αα) Για υπηρεσίες εκπαίδευσης αυτοδυτών σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Οργανισμού από τον οποίο έχουν εξουσιοδοτηθεί.

ββ) Για υπηρεσίες οργανωμένης - καθοδηγούμενης κατάδυσης μετά από πιστοποίηση των υπηρεσιών του Παροχέα από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης προϊόντων σύμφωνα με τα εκάστοτε σε ισχύ εθνικά πρότυπα παροχής καταδυτικών υπηρεσιών.

γγ) Για υπηρεσίες εκμίσθωσης καταδυτικού εξοπλισμού μετά από πιστοποίηση καταδυτικού εξοπλισμού από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης προϊόντων σύμφωνα με τα εκάστοτε σε ισχύ Ε.Π.Κ.Α. για τον καταδυτικό εξοπλισμό.

δδ) Για υπηρεσίες περιήγησης επιφανείας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του οργανισμού από τον οποίο έχουν πιστοποιηθεί.

Η υποπερ. δδ' προστέθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020.

2. Με απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας ορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις για τη χορήγηση της άδειας του άρθρου αυτού, οι διαδικασίες ελέγχου από τη Λιμενική Αρχή, οι ειδικές απαγορεύσεις και περιορισμοί άσκησης της δραστηριότητας, τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται για την απόδειξη της συνδρομής των όρων και των προϋποθέσεων για την έκδοση και την ανανέωση της άδειας, την ισχύ της, η μορφή, το περιεχόμενο των πιστοποιητικών και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Για το εκπαιδευτικό προσωπικό του παρόχου καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής δεν απαιτείται γνώση της ελληνικής, εφόσον κατά τον χρόνο που εκπαιδεύει ή συνοδεύει αλλοδαπούς είναι δυνατή η άμεση επικοινωνία του με ελληνόφωνο στέλεχος της επιχείρησης του παρόχου.

Το δεύτερο εδάφιο προστέθηκε με την παρ. 8 του άρθρου 11 του ν. 4688/2020.

3. Η Λιμενική Αρχή με έγκριση της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υ.Ε.Ν. μπορεί, αν υπάρχουν λόγοι ασφάλειας της ναυσιπλοΐας, προστασίας των εκπαιδευομένων ή άλλοι λόγοι δημόσιου συμφέροντος, να επιβάλλει, με αιτιολογημένη απόφασή της, τοπικούς ή και χρονικούς περιορισμούς και απαγορεύσεις στην παροχή υπηρεσιών από τους Παροχείς Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής.

4. Η άδεια είναι πενταετούς ισχύος και μπορεί να ανανεώνεται για ίσο χρονικό διάστημα. Η αίτηση ανανέωσης και τα δικαιολογητικά που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 2, πρέπει να υποβάλλονται τρεις τουλάχιστον μήνες πριν από τη λήξη της άδειας. Για την έκδοση και την ανανέωση της άδειας, καταβάλλεται τέλος χιλίων ευρώ και πεντακοσίων ευρώ αντίστοιχα, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Τα ανωτέρω ποσά αναπροσαρμόζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας.

5. Ο Παροχέας Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής μπορεί να εξουσιοδοτηθεί από περισσότερους του ενός Οργανισμούς.

6. Η άδεια του Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής αφαιρείται:

α. Προσωρινά:

1) για χρονικό διάστημα ενός μηνός, αν επιβληθούν οι Κυρώσεις της παραγράφου 3 του άρθρου 15 για δεύτερη φορά μέσα σε ένα χρόνο και

2) για χρονικό διάστημα τριών μηνών, αν επιβληθούν Κυρώσεις της παραγράφου 3 του άρθρου 15 μέσα σε ένα χρόνο από την προσωρινή αφαίρεση της άδειας σύμφωνα με τα οριζόμενα στην προηγούμενη περίπτωση.

β. Οριστικά αν:

1) εκλείψει οποιαδήποτε από τις προϋποθέσεις χορήγησής της,
2) παρέλθουν έξι μήνες από την ανάκληση της εξουσιοδότησης ή την παύση της λειτουργίας του Οργανισμού, του οποίου το εκπαιδευτικό πρόγραμμα εφαρμόζει και δεν υποβάλει στη Λιμενική Αρχή εξουσιοδότηση από άλλον Οργανισμό ή την απόφαση αναγνώρισης ικανότητας που προβλέπεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 10,

3) σε περίπτωση ατυχήματος, ανεξάρτητα από το βαθμό συμμετοχής και υπαιτιότητας του ιδίου ή προστηθέντος αυτού, δεν προσέφερε κάθε δυνατή βοήθεια στους παθόντες.

Άρθρο 8

Μητρώο Αδειών Παροχέων Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής

Στο Υ.Ε.Ν. τηρείται Μητρώο Αδειών, στο οποίο καταχωρούνται τα στοιχεία των Παροχέων Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής. Ο αύξων αριθμός μητρώου καταχωρείται στο έντυπο της άδειας. Κάθε αριθμός αντιστοιχεί αποκλειστικά σε έναν Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής και παραμένει δεσμευμένος ακόμα και σε περίπτωση παύσης των δραστηριοτήτων του συγκεκριμένου Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής ή οριστικής αφαίρεσης της χορηγηθείσας άδειας. Στο Μητρώο καταχωρούνται, επίσης, οι ανανεώσεις των αδειών των Παροχέων Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής, οι επιβαλλόμενες σε αυτούς Κυρώσεις, καθώς και η προσωρινή ή και οριστική ανάκληση των αδειών.

Άρθρο 9

Πιστοποιητικά εκπαιδευτών και ερασιτεχνών αυτοδύτων

1. Τα πιστοποιητικά εκπαίδευσης των αυτοδύτων διακρίνονται σε δύο κατηγορίες:
 - α. Για εκπαιδευτές
 - β. Για ερασιτέχνες.
2. Τα Ε.Π.Κ.Α. προβλέπουν τα ελάχιστα επίπεδα των πιστοποιητικών κάθε κατηγορίας, όπως και τη θεωρητική εκπαίδευση και πρακτική εξάσκηση των αυτοδύτων για την απόκτησή τους.
3. Πιστοποιητικά ερασιτεχνών αυτοδύτων ή εκπαιδευτών αυτοδύτων, που εκδόθηκαν σύμφωνα με το εκπαιδευτικό πρόγραμμα Οργανισμού, που έχει αναγνωριστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού, αναγνωρίζονται και ισχύουν αυτοδίκαια από την έκδοσή τους.
4. Κάτοχοι πιστοποιητικού εκπαίδευσης ερασιτέχνη αυτοδύτη που έχει εκδοθεί από Οργανισμό ο οποίος δεν έχει αναγνωρισθεί στην Ελλάδα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4, καθώς και κάτοχοι πτυχίου ερασιτέχνη αυτοδύτη που έχει χορηγηθεί από Κέντρο Εκμάθησης Υποβρύχιας Κολύμβησης του υπ` αριθ. 5 Γενικού Κανονισμού Λιμένα, μπορούν να συμμετέχουν σε καταδύσεις αναψυχής συνοδευόμενοι από Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής.

5. Πτυχία του προσωπικού των Ενόπλων Δυνάμεων και του Λ.Σ. με ειδικότητα υποβρυχίου καταστροφέα ή υποβρυχίων αποστολών, αναγνωρίζονται ως ισότιμα της κατώτερης κατηγορίας πιστοποιητικών εκπαίδευσης για εκπαιδευτές αυτοδύτες κατά την περίπτωση Α της παραγράφου 1. Με Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εμπορικής Ναυτιλίας και Εθνικής Άμυνας καθορίζονται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία χορήγησης πιστοποιητικών ανώτερης κατηγορίας.

6. Πτυχία των αποφοίτων της Σχολής Δυτών Καλύμνου αναγνωρίζονται ως ισότιμα της ανώτερης κατηγορίας πιστοποιητικών εκπαίδευσης για ερασιτέχνες αυτοδύτες κατά την περίπτωση β' της παραγράφου 1.

7. Όποιος εκπαιδεύεται για να αποκτήσει πιστοποιητικό ερασιτέχνη αυτοδύτη πρέπει να έχει συμπληρώσει το δέκατο έκτο έτος της ηλικίας του. Πρόσωπο μικρότερης ηλικίας και οπωσδήποτε όχι μικρότερης από εκείνη που προβλέπεται από τα Ε.Π.Κ.Α., εκπαιδεύεται μόνο μετά από έγγραφη συναίνεση εκείνου που έχει την επιμέλειά του. Το πρόσωπο αυτό συμπληρώνει και την ιατρική δήλωση που προβλέπεται στα Ε.Π.Κ.Α.

Άρθρο 10 **Λοιπές διατάξεις**

1.α) Κάτοχοι επί δύο (2) τουλάχιστον χρόνια άδειας χειριστή ταχύπλοου σκάφους ή άδειας διακυβέρνησης ιδιωτικού πλοίου αναψυχής επιτρέπεται να κυβερνούν επιβατικά πλοία ή μικρά σκάφη, ολικού μήκους μέχρι δέκα (10) μέτρων, αποκλειστικά για τη μεταφορά αυτοδυτών, δυτών ελεύθερης κατάδυσης και συμμετεχόντων σε οργανωμένη συνοδευόμενη περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), καθώς και εξοπλισμού καταδύσεων, εφόσον δεν απομακρύνονται από τις ακτές σε απόσταση μεγαλύτερη των έξι (6) ναυτικών μιλίων. Περιορισμός απόστασης από το σημείο εκκίνησης δεν υφίσταται, αρκεί το σκάφος να μην υπερβαίνει την απόσταση των έξι (6) ναυτικών μιλίων από οποιαδήποτε ξηρά και εφόσον διαθέτει: (i) πομποδέκτη ραδιοτηλεφωνίας πολύ υψηλών συχνοτήτων (VHF) και άδεια εγκατάστασης σταθμού σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα κανονισμό ραδιοτηλεπικοινωνιών και (ii) κλειστό κατάστρωμα ή στεγανούς χώρους που να τις κρατούν στην επιφάνεια της θάλασσας μετά την κατάκλιση των ανοιχτών χώρων. Στα σκάφη, που χρησιμοποιούνται από τους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών για τη μεταφορά των ως άνω προσώπων - πελατών τους, επιτρέπεται να μεταφέρονται, χωρίς αντίτιμο για τη μεταφορά, και επιβάτες που συνοδεύουν τους

ανωτέρω, πελάτες των παρόχων και οι οποίοι πρέπει να είναι ασφαλισμένοι από τον πάροχο σύμφωνα με το άρθρο 12. Κατά την κατάδυση αυτοδυτών, δυτών ελεύθερης κατάδυσης και συμμετεχόντων σε οργανωμένη ή συνοδευόμενη περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), που παρέχονται από παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, πρέπει να παραμένει στο σκάφος και συνοδός των επιβατών που δεν συμμετέχουν στην κατάδυση.

β) Τα χρησιμοποιούμενα για καταδύσεις αναψυχής σκάφη επιτρέπεται να φέρουν και να χρησιμοποιούν και κατά την διάρκεια των πλόων σε κατάλληλα διαμορφωμένο χωριστό τμήμα τους εγκαταστάσεις πλήρωσης φιαλών καταδύσεων και φύλαξης του καταδυτικού εξοπλισμού τηρώντας τις διατάξεις ασφαλείας, που ισχύουν και για την αντίστοιχη χερσαία δραστηριότητα. Επίσης, πρέπει να διαθέτουν:

(i) τα προβλεπόμενα για την κατηγορία τους εφόδια, φαρμακείο με το απαραίτητο φαρμακευτικό και επιδεσμικό υλικό,

(ii) υποχρεωτικά μία φιάλη παροχής ιατρικού οξυγόνου με μάσκα και ένα πτυσσόμενο φορείο για τη μεταφορά τυχών τραυματιών,

(iii) πλατφόρμα ή κλίμακα ανόδου των αυτοδυτών από τη θάλασσα και

(iv) κατάλληλους χώρους ασφαλούς τοποθέτησης του μεταφερόμενου καταδυτικού εξοπλισμού, χωρίς να επηρεάζεται η ευστάθεια του σκάφους.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 12 του ν. 4688/2020.

2. Με απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας συνιστάται επιτροπή αποτελούμενη από τον Διευθυντή του Κλάδου Λιμενικής Αστυνομίας, τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Λιμενικής Αστυνομίας (Δ.Λ.Α.), τον Τμηματάρχη του Α Τμήματος της Δ.Λ.Α. του Υ.Ε.Ν., έναν εκπρόσωπο του Εθνικού Συστήματος Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ. Α.Ε.) και έναν εκπρόσωπο του Ελληνικού Οργανισμού Τυποποίησης (ΕΛΟΤ Α.Ε.). Αν μέχρι την 30.4.2006 δεν έχει αναγνωρισθεί Οργανισμός σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και μέχρι την αναγνώριση ενός τουλάχιστον Οργανισμού, η επιτροπή με απόφασή της αναγνωρίζει τους Παροχείς Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής ως ικανούς να παρέχουν μία ή περισσότερες υπηρεσίες του άρθρου 6 με την προϋπόθεση εφαρμογής των Ε.Π.Κ.Α.. Η επιτροπή συνεδριάζει εντός των ωρών εργασίας.

3. **Σημείωση:** Με την παράγραφο 3 τροποποιήθηκαν διατάξεις του π.δ. 110/2001 που αφορούν το Οργανισμό του Πυροσβεστικού Σώματος και δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 11 **Γενικές απαγορεύσεις - Υποχρεώσεις**

1. Η οριοθέτηση πραγματοποιείται αντιστοίχως με κοινή απόφαση των Υπουργών Πολιτισμού και Εμπορικής Ναυτιλίας και των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και Εμπορικής Ναυτιλίας.

Τα εδάφια πρώτο, τρίτο και τέταρτο της παρ. 1 του άρθρου 11 καταργήθηκαν με το άρθρο 62 του ν.4688/2020

2. Καταργήθηκε με το άρθρο 62 του ν.4688/2020.

3. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο διαφήμιση παροχής μεμονωμένων υπηρεσιών μεταφοράς ή επιτήρησης ή υποστήριξης ή συνοδείας αυτοδύτων, εφόσον ο διαφημιζόμενος δεν κατέχει την προβλεπόμενη από το άρθρο 7 άδεια.

4. Οι καταδύσεις αναψυχής, εφόσον δεν διενεργούνται με παροχή υπηρεσιών Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής, απαγορεύονται κατά το χρονικό διάστημα μία ώρα μετά τη δύση και μέχρι μία ώρα πριν την ανατολή του ήλιου, εκτός εάν υπάρχει έγγραφη άδεια της Λιμενικής Αρχής. Αν οι καταδύσεις αυτές διενεργούνται με παροχή υπηρεσιών Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής απαιτείται προηγούμενη ενημέρωση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, η οποία μπορεί να μην επιτρέπει συγκεκριμένη κατάδυση, αν αυτό επιβάλλεται για λόγους ασφάλειας πλοίων ή προσώπων.

5 Απαγορεύονται οι καταδύσεις με αυτόνομη καταδυτική συσκευή σε πρόσωπα που δεν κατέχουν πιστοποιητικό αναγνωρισμένο από Οργανισμό του άρθρου 3 χωρίς την παροχή υπηρεσιών Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής.

6. Στους αυτοδύτες με αυτόνομη καταδυτική συσκευή απαγορεύεται η:

α. αλιεία με ψαροτούφεκο ή με άλλο μέσο, η συλλογή, όχληση και καταστροφή μεμονωμένων στοιχείων των ειδών της μικροπανίδας, μικροχλωρίδας, πανίδας και χλωρίδας της περιοχής, καθώς και οι ενέργειες που θα αλλοιώσουν -

αναστείλουν τις οικολογικές διεργασίες στο οικοσύστημα της περιοχής,

β. ύπαρξη στο πλοίο ή στο πλωτό μέσο που τους συνοδεύει αλιευτικού εργαλείου υποβρύχιας αλιείας, καθώς και αλιευμάτων ή άλλων ζωικών ή φυτικών υδρόβιων οργανισμών,

γ. ανέλκυση, μετακίνηση ή φωτογράφιση αντικειμένων αρχαιολογικής ή άλλης αξίας, που βρίσκονται στο βυθό,

δ. φωτογράφιση και κινηματογράφιση σε περιοχές που απαγορεύονται οι καταδύσεις, εκτός αν υπάρχει έγγραφη άδεια της αρμόδιας Υπηρεσίας και

ε. κατάδυση χωρίς τη συνοδεία και άλλου αυτοδύτη.

7. Κάθε αυτοδύτης έχει υποχρέωση να ενημερώνει αμέσως και με κάθε πρόσφορο μέσο την αρμόδια Λιμενική Αρχή, αν εντοπίσει αντικείμενα αρχαιολογικού ή αστυνομικού ενδιαφέροντος ή ναυάγια.

8. Σε ειδικό ιστό του πλοίου που συνοδεύει αυτοδύτες αναρτάται η σημαία του γράμματος "Α", όπως ορίζεται στο Κεφάλαιο XI του Διεθνή Κώδικα Σημάτων 1969, ή η διεθνώς αναγνωρισμένη σημαία υποδήλωσης καταδύσεων (κόκκινη με άσπρη διαγώνια γραμμή).

9. Αυτοδύτες που απομακρύνονται σε οριζόντια απόσταση, μεγαλύτερη από πενήντα μέτρα από το πλοίο που τους συνοδεύει ή διενεργούν καταδύσεις χωρίς τη συνοδεία πλοίου, υποχρεούνται να φέρουν στην επιφάνεια της θάλασσας πλωτήρα χρώματος πορτοκαλί με το ειδικό σήμα ή τη διεθνώς αναγνωρισμένη σημαία της προηγούμενης παραγράφου.

10. Όλα τα πλοία και σκάφη οφείλουν να πλέουν σε απόσταση μεγαλύτερη των εκατό μέτρων από το σημείο που βρίσκεται το ειδικό σήμα ή η διεθνώς αναγνωρισμένη σημαία των παραγράφων 8 και 9.

Άρθρο 12 **Ασφάλιση**

Ο Παροχέας Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής καλύπτει υποχρεωτικά την αστική του ευθύνη με ασφάλιση σε ασφαλιστική επιχείρηση ή διεθνώς αναγνωρισμένο αλληλασφαλιστικό συνεταιρισμό που εδρεύει σε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς και την αστική ευθύνη των εκπαιδευτών και των προστηθέντων αυτού έναντι των προσώπων στα οποία παρέχει υπηρεσίες, καθώς και έναντι τρίτων για θάνατο ή σωματικές τους βλάβες. Το κατώτερο

ασφαλιστικό ποσό καθορίζεται κάθε φορά με αποφάσεις του Υπουργού Ανάπτυξης κατά τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του κ.ν. 489/1979 (Α 331).

Άρθρο 13

Καταδυτικά Πάρκα - Οργανωμένες Καταδύσεις

1. Με κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών των Υπουργείων Εθνικής Αμυνας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουρισμού είναι δυνατόν θαλάσσια έκταση μαζί με τον αντίστοιχο πυθμένα, να χαρακτηρίζεται ως καταδυτικό πάρκο. Σε περίπτωση που εντός του καταδυτικού πάρκου περιλαμβάνονται ναυάγια κυριότητας του Υπουργείου Εθνικής Αμυνας ή του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, απαιτείται προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του αντίστοιχου Υπουργείου. Σε περίπτωση που εντός του καταδυτικού πάρκου περιλαμβάνονται ΕΕΑΧ ή μνημεία ή ιστορικοί τόποι απαιτείται προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού μετά από γνώμη του αρμόδιου κεντρικού συμβουλίου. Με την ίδια απόφαση μπορεί, επίσης, να παραχωρούνται τμήματα αιγιαλού και παραλίας και να ορίζονται οι τυχόν επιτρεπόμενες επί αυτών κατασκευές για την εξυπηρέτηση του καταδυτικού πάρκου, σύμφωνα με τους ουσιαστικούς περιορισμούς των διατάξεων του ν. 2971/2001 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδιδόμενων κανονιστικών πράξεων. Πέριξ του χώρου του καταδυτικού πάρκου μπορεί να προβλέπεται ζώνη ασφαλείας πλάτους πενήντα (50) μέτρων όπου απαγορεύονται η αλιεία και η ναυσιπλοΐα, και πέραν αυτής ζώνη ελεγχόμενης ήπιας αλιείας πλάτους διακοσίων πενήντα (250) μέτρων, όπου η αλιεία ασκείται μόνον με ερασιτεχνικά και επαγγελματικά παράκτια αλιευτικά σκάφη.

Το πρώτο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 και το τρίτο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α' 101)

2. Ως Καταδυτικό Πάρκο νοείται η με την απόφαση της προηγούμενης παραγράφου χαρακτηρισμένη περιοχή, στην οποία πραγματοποιούνται κατ' αποκλειστικότητα καθοδηγούμενες καταδύσεις αναψυχής κατά την έννοια της περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 6 του παρόντος

νόμου, καθώς και συναφείς υποβρύχιες δραστηριότητες με τα κατά το άρθρο 1 του παρόντος μέσα, όπως η υποβρύχια φωτογράφιση, η υποβρύχια κινηματογράφηση και η περιβαλλοντική εκπαίδευση. Η επιστημονική έρευνα εντός του Πάρκου επιτρέπεται υπό τους όρους του π.δ. 67/1981 (Α` 23 και 43) και των λοιπών οικείων διατάξεων.

3. Η διαχείριση του Καταδυτικού Πάρκου ανήκει στον φορέα διαχείρισης αυτού, ο οποίος μπορεί να είναι φυσικό πρόσωπο, νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου ή σύμπραξη αυτών. Με τις διατάξεις του άρθρου αυτού δεν θίγονται οι περί επιχειρήσεων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης διατάξεις των άρθρων 107 επ. του ν. 3852/2010 (Α` 87), όπως ισχύουν.

4. Το συνολικό εμβαδόν της επιφάνειας καταδυτικού πάρκου δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο από δύο (2) τετραγωνικά χιλιόμετρα και μπορεί να αποτελείται από έως και τρία (3) χωριστά τμήματα θαλάσσιου χώρου με μέγιστη απόσταση εκατόν πενήντα (150) μέτρων μεταξύ τους».

Η παρ. 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α' 101).

5. Εντός της οριοθετημένης θαλάσσιας περιοχής του Καταδυτικού Πάρκου:

α. Επιτρέπεται η ναυσιπλοΐα αποκλειστικά και μόνο στα σκάφη, στα πλωτά και υποβρύχια μέσα του φορέα διαχείρισης και σε όσα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των επισκεπτών, καθώς, επίσης, στα πλωτά και υποβρύχια μέσα των αρμόδιων Αρχών προς έλεγχο της τήρησης των αναφερομένων στην απόφαση της παραγράφου 1 όρων, καθώς και των εν γένει υποχρεώσεων που επιβάλλουν οι σχετικές κείμενες διατάξεις. Πάσης φύσεως σκάφη εντός των καταδυτικών πάρκων τηρούν τις διατάξεις των Διεθνών Κανονισμών Αποφυγής Συγκρούσεων (Δ.Κ.Α.Σ.), σύμφωνα με το ν.δ. 93/1974 (Α 293). Ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις ασφαλούς ναυσιπλοΐας για τα σκάφη αυτά δύνανται να καθορίζονται με την απόφαση παραχώρησης ως μέρος του Κανονισμού Λειτουργίας του καταδυτικού πάρκου. Σε συντρέχουσα περίπτωση αντιμετώπισης ή ρύθμισης ζητημάτων έκτακτης ή ειδικής φύσης, τα οποία έχουν σχέση με την τήρηση της τάξης και της ασφάλειας πέριξ των καταδυτικών πάρκων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα κάθε λιμενικής αρχής.

Το δεύτερο εδάφιο της περ. α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 13 του ν.4688/2020 (Α' 101).

β. Απαγορεύεται η αγκυροβολία. Η πρόσδεση των σκαφών και των πλωτών μέσων γίνεται αποκλειστικά σε ειδικά ναύδετα που φέρουν κατάλληλη σήμανση σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υδρογραφικής Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Φάρων και των οποίων η πόντιση γίνεται με την ελάχιστη δυνατή όχληση προς το υποβρύχιο περιβάλλον.

Η περ. β' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 5 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α'101).

γ. Απαγορεύονται κάθε μορφή αλιείας, της υποβρύχιας συμπεριλαμβανόμενης, η σύλληψη της πανίδας και η συλλογή της χλωρίδας της περιοχής του Πάρκου, κάθε αθλητική ή άλλη θαλάσσια δραστηριότητα, καθώς και κάθε δραστηριότητα που παρακωλύει τις καταδύσεις ή τις πράξεις διαχείρισης του Πάρκου. Κατ' εξαίρεση, η σύλληψη της πανίδας και η συλλογή της χλωρίδας της περιοχής του Πάρκου επιτρέπεται για λόγους επιστημονικής έρευνας υπό τους όρους του π.δ. 67/1981 (Α' 23 και 43) και των λοιπών οικείων διατάξεων.

δ. Επιτρέπεται η πόντιση πλοίων, ναυαγίων, πλωτών ναυπηγημάτων ή άλλων τεχνητών κατασκευών για τη βελτίωση της υποθαλάσσιας χλωρίδας και πανίδας ή της ελκυστικότητας του υποβρύχιου τοπίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 3153/2003 (Α' 153) και του ν. 4014/2011 (Α' 209). Τα τυχόν πλοία ή άλλα ναυπηγήματα που θα ποντισθούν στο χώρο του Πάρκου εξαιρούνται των διατάξεων της απόφασης ΥΠΠΟ/ ΓΔΑΠΚ/ ΑΡΧ/Α1/Φ43/ 48604/3385/ 5.9.2003 (Β' 1701) περί χαρακτηρισμού ναυαγίων ως πολιτιστικών αγαθών. Η ακριβής θέση των ναυαγίων γνωστοποιείται αμελλητί στην Υδρογραφική Υπηρεσία Π.Ν. με μέριμνα του φορέα διαχείρισης και τοποθετείται σήμανση ημέρας και νύχτας σύμφωνα με τις σχετικές οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων Π.Ν.

6. Η οριοθέτηση του Καταδυτικού Πάρκου γίνεται με πλωτούς σημαντήρες ή άλλα μέσα κατάλληλα προς οριοθέτηση και φιλικά προς το περιβάλλον της θαλάσσιας περιοχής, της πανίδας, της χλωρίδας και του πυθμένα της. Στους σημαντήρες και τα άλλα μέσα οριοθέτησης τοποθετείται σήμανση ημέρας και νύχτας, σύμφωνα με τις σχετικές οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων Π.Ν.

7. Ο κατά την παρ. 1 χαρακτηρισμός είναι δυνατόν να περιλαμβάνει ή να αναφέρεται σε θαλάσσια περιοχή που έχει ενταχθεί στο δίκτυο Natura 2000 κατά τα οριζόμενα στον ν. 3937/2011 και τις λοιπές σχετικές διατάξεις ή σε Εθνικό Θαλάσσιο Πάρκο ή άλλη προστατευόμενη θαλάσσια περιοχή ή σε τμήματα τέτοιων περιοχών. Ο χαρακτηρισμός, κατά την παρ. 1, είναι δυνατόν να περιλαμβάνει και θαλάσσιες περιοχές όπου έχουν χωροθετηθεί και λειτουργούν θαλάσσιες υδατοκαλλιέργειες για τον σκοπό της αναψυχής με ταυτόχρονη ανάδειξη της ελληνικής υδατοκαλλιέργειας και του προϊόντος της ως καταδυτικού. Στον χώρο των καταδυτικών πάρκων μπορούν να περιλαμβάνονται ναυάγια και ΕΕΑΧ. Καταδυτικά πάρκα δύναται να χωροθετηθούν σε περιοχή οριοθετημένου ενάλιου αρχαιολογικού χώρου με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Με όμοια απόφαση τα καταδυτικά πάρκα επιτρέπεται να περιλαμβάνουν στον θαλάσσιο χώρο τους και κηρυγμένους ενάλιους αρχαιολογικούς χώρους, στους οποίους απαγορεύονται η είσοδος και οι καταδύσεις, καθώς και ΕΕΑΧ, εφόσον η λειτουργία αυτών των χώρων διέπεται από ειδικό κανονισμό σύμφωνο με τις προβλέψεις της εν λόγω διάταξης. Η δημιουργία Καταδυτικού Πάρκου σε περιοχή στον πυθμένα της οποίας υπάρχουν προστατευόμενοι λειμώνες ή άλλα προστατευόμενα είδη γίνεται με τους ιδιαίτερους όρους και περιορισμούς που καθορίζονται από την εθνική και κοινοτική νομοθεσία.

Τα πέντε πρώτα εδάφια της παρ.7 αντικαταστάθηκαν ως άνω με στην παρ. 6 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α' 101).

8. Ο κατά την παράγραφο 1 του παρόντος χαρακτηρισμός λαμβάνει χώρα μετά από αίτηση του προσώπου το οποίο ενδιαφέρεται να αναλάβει τη διαχείριση του Πάρκου. Η αίτηση υποβάλλεται προς τη Διεύθυνση Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:

α. Παρουσίαση της επάρκειας του αιτούντος προσώπου για την ανάληψη της διαχείρισης του Πάρκου. Το πρόσωπο αυτό θα πρέπει να μην τελεί σε πτώχευση ή εκκαθάριση, καθώς και να μην έχει κινηθεί σε βάρος του ανάλογη διαδικασία. Προκειμένου περί αλλοδαπού αιτούντος προσώπου, θα πρέπει να μην τελεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση που προκύπτει από παρόμοια διαδικασία που προβλέπεται από τη νομοθεσία του κράτους προέλευσης του. Επίσης, θα πρέπει να

έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του σχετικά με την καταβολή των φόρων, που αποδεικνύεται ιδίως με την υποβολή σχετικού πιστοποιητικού φορολογικής ενημερότητας, και να διαθέτει ειδική τεχνική ικανότητα, που αποδεικνύεται ιδίως από την απασχόληση ή συμμετοχή σε αυτό προσωπικού με σχετική με τις καταδύσεις εμπειρία.

β. Οικονομοτεχνική μελέτη (μελέτη βιωσιμότητας-σκοπιμότητας), που πρέπει να περιλαμβάνει έρευνα αγοράς (marketstudy) και επιχειρηματικό σχέδιο οργάνωσης και λειτουργίας (businessplan) της αιτούμενης ανάπτυξης.

γ. Τεχνική έκθεση για την τεκμηρίωση των σχετικών με την οριοθέτηση του Καταδυτικού Πάρκου προτάσεων του αιτούντος, οι οποίες αφορούν ιδίως:

αα. στην επιλογή της θέσης και της έκτασης του προτεινόμενου καταδυτικού Πάρκου, στην περιγραφή της φυσιογνωμίας της ευρύτερης περιοχής και στην αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης,

ββ. στον τρόπο οργάνωσης και ανάπτυξης του Καταδυτικού Πάρκου, καθώς και στις απαιτούμενες τεχνικές, διοικητικές και περιβαλλοντικές υποδομές ή άλλες εξυπηρετήσεις που είναι αναγκαίες για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία του Καταδυτικού Πάρκου,

γγ. στο είδος, στις διαστάσεις και στη σύσταση, την πόντιση πλωτών μέσων ή κατασκευή, καθώς και στον τρόπο έδρασης αυτών, επί του πυθμένα.

«δδ. Στις διαστάσεις και τη θέση των ναυδέντων σύμφωνα με τη μελέτη αγκύρωσης και τοπογραφικά διαγράμματα της περ. στ».

Η υποπερ. δδ' προστέθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α' 101).

δ. Σχέδιο Κανονισμού Λειτουργίας με πρόβλεψη για διαχείριση θεμάτων ασφαλείας και πρόληψης - αντιμετώπισης τους.

ε. Τοπογραφικά διαγράμματα κατάλληλης κλίμακας στα οποία θα απεικονίζονται γενικά τα στοιχεία της επιδιωκόμενης ανάπτυξης, οι υφιστάμενες και θεσμοθετημένες χρήσεις γης στην ευρύτερη περιοχή του Καταδυτικού Πάρκου και το μεταφορικό δίκτυο της ευρύτερης περιοχής, καθώς και βυθομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 1.000 στο οποίο θα αποτυπώνονται η μορφολογία του βυθού και τα τυχόν αντικείμενα που έχουν ποντιστεί ή θα ποντιστούν κατά τα ανωτέρω στο παρόν άρθρο αναφερόμενα.

στ. Τοπογραφικό διάγραμμα κατάλληλης κλίμακας στο οποίο θα απεικονίζονται αναλυτικά τα στοιχεία της επιδιωκόμενης

ανάπτυξης, όπως ιδίως η έκταση με όρια, οι συντεταγμένες των κορυφών αυτής κατά ΕΓΣΑ `87, οι υποβρύχιες διαδρομές που προτείνονται να αναπτυχθούν και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνεται αναγκαίο.

ζ. Όπου απαιτείται σύμφωνα με το Κεφάλαιο Α` του ν. 4014/2011 και το Παράρτημα VI της υπουργικής απόφασης 1958/2012 (Β` 21), όπως ισχύουν, Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα ή δραστηριότητες που υπάγονται στην κατηγορία Α του εν λόγω Παραρτήματος ή δήλωση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) για έργα ή δραστηριότητες που υπάγονται στην κατηγορία Β` του εν λόγω Παραρτήματος. Τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά των ως άνω περιπτώσεων β` έως και ε` συντάσσονται και υπογράφονται από μελετητές κατάλληλων ειδικοτήτων.

9. Αρμόδια Αρχή για την επίσπευση της διοικητικής διαδικασίας χαρακτηρισμού περιοχής ως Καταδυτικού Πάρκου κατόπιν της κατά την προηγούμενη παράγραφο υποβολής αίτησης είναι η Διεύθυνση Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Για την έκδοση της κοινής απόφασης της παραγράφου 1 του παρόντος ακολουθείται η εξής διαδικασία:

- α. υποβολή φακέλου της αίτησης της παραγράφου 8 του παρόντος από τον ενδιαφερόμενο φορέα,
- β. έλεγχος τυπικής πληρότητας του φακέλου της αίτησης εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ημέρα υποβολής του. Στο στάδιο αυτό είναι δυνατή η υποβολή του φακέλου σε ένα μόνο αντίγραφο και, εφόσον αυτός κριθεί ότι πληροί τις τυπικές απαιτήσεις, ακολουθεί η υποβολή από τον ενδιαφερόμενο φορέα των υπόλοιπων απαιτούμενων αντιγράφων του φακέλου. Στην περίπτωση διαπίστωσης μη πληρότητας αυτού, η Διεύθυνση Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αποστέλλει έγγραφο που αναφέρει τα ελλείποντα στοιχεία και θέτει προθεσμία για τη συμπλήρωση αυτών, μετά την άπρακτη παρέλευση της οποίας ο φάκελος επιστρέφεται στο αιτούν πρόσωπο,
- γ. αποστολή του φακέλου για διατύπωση γνώμης προς την αρμόδια Υπηρεσία της Ειδικής Γραμματείας Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και στις αρμόδιες Υπηρεσίες των Υπουργείων Οικονομικών, (καθ` ύλην αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες), Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ναυτιλίας και Αιγαίου, Εθνικής Άμυνας, Πολιτισμού και Αθλητισμού και Τουρισμού, και εντός

δύο (2) εργάσιμων ημερών από την ολοκλήρωση του ελέγχου πληρότητας ή την προσκόμιση των απαιτούμενων αντιγράφων του φακέλου,

δ. συλλογή γνωμοδοτήσεων από τις αρμόδιες Υπηρεσίες και φορείς της Διοίκησης της ως άνω περίπτωσης γ` σε χρονικό διάστημα τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από τη λήψη των σχετικών φακέλων, μετά την παρέλευση του οποίου η διαδικασία συνεχίζεται ανεξαρτήτως εάν έχουν εκδοθεί μία ή περισσότερες γνωμοδοτήσεις,

ε. αξιολόγηση και στάθμιση γνωμοδοτήσεων από τη Διεύθυνση Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την παρέλευση της προθεσμίας που προβλέπεται στην ως άνω περίπτωση δ` ,

στ. σύνταξη και προώθηση του σχεδίου της κοινής απόφασης της παραγράφου 1 του παρόντος από τη Διεύθυνση Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών βάσει της αξιολόγησης των υφιστάμενων γνωμοδοτήσεων και απόψεων και ανεξαρτήτως του αν έχουν γνωμοδοτήσει όλες οι Υπηρεσίες της περίπτωσης γ` της παρούσας.

Δεν απαιτείται αποστολή του φακέλου για παροχή γνωμοδοτήσεων εάν αυτές έχουν προσκομισθεί με επιμέλεια του ενδιαφερόμενου φορέα κατά την υποβολή του φακέλου της αίτησης. Δεν απαιτείται αποστολή του φακέλου προς τις Υπηρεσίες και τους φορείς της Διοίκησης της περίπτωσης γ` ανωτέρω, για παροχή γνωμοδοτήσεων, εφόσον έχουν γνωμοδοτήσει κατά την έκδοση της ΑΕΠΟ. Σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης, εκδίδεται αιτιολογημένη πράξη της διεύθυνσης Χωροταξίας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, η οποία κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος.

10. Κατά την αξιολόγηση της κατά τις προηγούμενες παραγράφους υποβαλλόμενης αίτησης λαμβάνονται αιτιολογημένα υπόψη τα κάτωθι:

α. οι γενικές και ειδικές κατευθύνσεις της χωροταξικής πολιτικής που προκύπτουν από εγκεκριμένα χωροταξικά πλαίσια, ρυθμιστικά και πολεοδομικά σχέδια ή προγράμματα, καθώς και τα ιδιαίτερα περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά της ευρύτερης του Καταδυτικού Πάρκου περιοχής,

β. η συμβατότητα της σχεδιαζόμενης ανάπτυξης με υφιστάμενες ή εγκεκριμένες χρήσεις της ευρύτερης περιοχής, η ενδεχόμενη συμπληρωματικότητα της με άλλες χρήσεις και δραστηριότητες, τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της περιοχής

ανάπτυξης και της ευρύτερης του Καταδυτικού Πάρκου περιοχής,

γ. η ύπαρξη των αναγκαίων για την εξυπηρέτηση του Καταδυτικού Πάρκου έργων υποδομής στην ευρύτερη περιοχή,

δ. τα συνολικά άμεσα ή έμμεσα αναμενόμενα οφέλη για το περιβάλλον, τον τουρισμό, την εθνική και τοπική οικονομία και τον πληθυσμό, την απασχόληση ειδικότερα και γενικότερα, για τη βελτίωση του επιπέδου ζωής των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής που περιβάλλει το Καταδυτικό Πάρκο,

ε. η καταλληλότητα της προτεινόμενης έκτασης από άποψη ιδίως θέσεως, ποιότητας και μορφολογίας βυθού και ποικιλίας αξιόλογων υποθαλάσσιων στοιχείων, διαύγειας και καθαρότητας νερών, έντασης θαλάσσιων ρευμάτων, μεγέθους, καθώς και ύπαρξης άλλων καταδυτικών πάρκων στην ευρύτερη περιοχή,

στ. η συμμετοχή ή άλλης μορφής σύμπραξη με το αιτούν πρόσωπο ενός ή περισσοτέρων Ο.Τ.Α. ή άλλων Ν.Π.Δ.Δ. ή επαγγελματικών ενώσεων.

11. Με την κατά την παράγραφο 1 του παρόντος απόφαση οριοθετείται το Καταδυτικό Πάρκο με συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ 87 και με σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, ενώ αναφέρεται και η θέση του Πάρκου και το εμβαδόν της επιφάνειάς του. Η απόφαση δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα της περίπτωσης στ` της παραγράφου 8 του παρόντος άρθρου.

Με την ίδια απόφαση παραχωρείται το δικαίωμα χρήσης, κατά τον προορισμό αυτής, και η διαχείριση του Πάρκου και καθορίζεται ετήσια αποζημίωση (μίσθωμα).

Για το ύψος του μισθώματος λαμβάνεται υπόψη η σχετική εισήγηση που υποβάλλει η κατά τόπον αρμόδια Επιτροπή Δημοσίων Κτημάτων, κατόπιν ολοκλήρωσης της διαδικασίας της περίπτωσης ε` της παραγράφου 9 και διαβίβασης του σχετικού φακέλου στην καθ` ύλην αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών.

Η εισήγηση διατυπώνεται για μεν το τμήμα αιγιαλού και παραλίας μετά από εξέταση συγκριτικών μισθωτικών στοιχείων της περιοχής, τα οποία προσκομίζει ο Προϊστάμενος της αρμόδιας κατά τόπον Κτηματικής Υπηρεσίας, που μετέχει σε αυτήν ως εισηγητής, για δε τη θαλάσσια περιοχή και τον πυθμένα, σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού που προσδιορίζεται με το ν. 2971/ 2001 και τις κατ` εξουσιοδότηση αυτού εκδιδόμενες κανονιστικές πράξεις.

Το καθοριζόμενο μίσθωμα εισπράττεται κατά τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε.

Η παραχώρηση έχει διάρκεια είκοσι (20) ετών και είναι δυνατόν να ανανεώνεται για δέκα (10) έτη κάθε φορά με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων Υπηρεσιών των Υπουργείων της παρ. 1, συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά των περ. α, β και ζ της παρ. 8.

Ο φορέας υποχρεούται να διαθέτει περιβαλλοντική αδειοδότηση σε ισχύ (ΑΕΠΟ ή υπαγωγή σε ΠΠΔ) σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν. 4014/2011.

Το ετήσιο αντάλλαγμα (μίσθωμα) για την παραχώρηση αμιγώς του θαλάσσιου χώρου του καταδυτικού πάρκου διαμορφώνεται κλιμακωτά, σε συσχέτιση με τη μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού ανά δήμο, ως εξής:

α. για μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού έως 30 ευρώ/τ.μ.: από 5 έως 10 ευρώ/στρέμμα παραχώρησης θαλάσσιου χώρου,

β. για μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού 31 - 80 ευρώ/τ.μ.: από 7,5 έως 15 ευρώ/στρέμμα παραχώρησης θαλάσσιου χώρου,

γ. για μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού από 81 ευρώ/τ.μ. και άνω: από 10 έως 20 ευρώ/στρέμμα παραχώρησης θαλάσσιου χώρου.

Για την καταβολή του μισθώματος δίδεται περίοδος χάριτος ενός έτους από την παραχώρηση, για την οποία δεν καταβάλλεται μίσθωμα.

Σε περίπτωση, που εντός του Καταδυτικού Πάρκου βρίσκονται ναυάγια και ή ναυαγήματα, που, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν.δ. 2648/1953 (Α 295), αποτελούν κυριότητα του Μετοχικού Ταμείου Ναυτικού (Μ.Τ.Ν.), ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να καταβάλλει προς το Μ.Τ.Ν. το δέκα τοις εκατό (10%) του ετήσιου ανταλλάγματος (μισθώματος) για την παραχώρηση των δικαιωμάτων διαχείρισης του Πάρκου.

Η κατά την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου απόφαση περιλαμβάνει τους όρους που κρίνεται σκόπιμο να περιληφθούν βάσει των γνωμοδοτήσεων των αρμόδιων Υπηρεσιών και φορέων της Διοίκησης της περίπτωσης γ` της παραγράφου 9 του παρόντος. Οι όροι αυτοί και το ως άνω μίσθωμα μπορούν να αναπροσαρμόζονται με κάθε απόφαση ανανέωσης.

Τα εδάφια 7, 8, 9α, 9 β, 9 γ, 10 και 11 της παραγράφου 11 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 8 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020(Α' 101).

12. Σε περίπτωση μη εκπλήρωσης ή πλημμελούς εκπλήρωσης του σκοπού της παραχώρησης εκ μέρους του φορέα διαχείρισης, καθώς και για λόγους δημοσίου συμφέροντος είναι δυνατή η άρση του κατά την παρ. 1 χαρακτηρισμού της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Η άρση του χαρακτηρισμού της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου επιφέρει και τη λήξη της παραχώρησης της χρήσης και της διαχείρισης του πάρκου από τον φορέα διαχείρισης αυτού.

Αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 9 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α101).

13. Η από οποιαδήποτε αιτία λήξη της παραχώρησης καταδυτικού πάρκου στον φορέα διαχείρισης αυτού αίρει τον κατά την παρ. 1 χαρακτηρισμό της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου. Για την άρση εκδίδεται σχετική διαπιστωτική απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουρισμού».

Αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 9 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α101).

14. Ο φορέας διαχείρισης του καταδυτικού πάρκου ασκεί αποκλειστικά και μόνο τη διαχείριση, οργάνωση, επίβλεψη, προστασία και εκμετάλλευση του πάρκου, ως επισκέψιμου υποβρύχιου χώρου αναψυχής και δεν παρέχει υπηρεσίες καταδύσεων αναψυχής, που παρέχονται αποκλειστικά από τους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών του παρόντος νόμου. Ο φορέας διαχείρισης του καταδυτικού πάρκου επιτρέπεται να παράγει και να εμπορεύεται σχετικό με το πάρκο ενημερωτικό, διδακτικό, πληροφοριακό και τουριστικό υλικό, σε έντυπη, φωτογραφική, ηλεκτρονική ή άλλη μορφή, καθώς και να εισπράττει ανταλλάγματα για την παραχώρηση δικαιωμάτων επαγγελματικής φωτογράφισης ή κινηματογράφισης εντός του

χώρου του πάρκου ή δημόσιας χρήσης του ονόματος, των διακριτικών σημάτων και εν γένει στοιχείων του πάρκου εντός και εκτός αυτού σε συνδυασμό με το όνομα και τα εν γένει χαρακτηριστικά των αποδεκτών της υπηρεσίας αυτής».

Η παρ.14 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 10 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020, (Α' 101).

15. Ο φορέας διαχείρισης του Καταδυτικού Πάρκου υποχρεούται σε αποτελεσματική φύλαξη της περιοχής του Πάρκου και διαθέτει το δικαίωμα αυτοδύναμης προστασίας αυτού, σύμφωνα με τα άρθρα 985 και 997 του Αστικού Κώδικα.

16. Ο φορέας διαχείρισης του Καταδυτικού Πάρκου μπορεί να εισπράττει αντίτιμο από τους επισκέπτες του Πάρκου, σύμφωνα με τους σχετικούς όρους της απόφασης παραχώρησης. Κατ'εξαιρεση, ο φορέας διαχείρισης μπορεί να απαγορεύει προσωρινά ή μόνιμα την είσοδο στο πάρκο σε συγκεκριμένο πάροχο καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής ή επισκέπτη, σε περίπτωση επανειλημμένης παραβίασης του νόμου, της απόφασης παραχώρησης και των κανονισμών λειτουργίας και ασφαλείας του πάρκου.

Το δεύτερο εδάφιο προστέθηκε με την παρ. 11 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020 (Α' 101).

17. Η αστυνόμευση των καταδυτικών πάρκων από πλευράς τήρησης της κείμενης νομοθεσίας ασκείται από το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

18. Στους παραβάτες των διατάξεων του παρόντος άρθρου και των όρων της κατά την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου απόφασης χαρακτηρισμού Καταδυτικού Πάρκου επιβάλλονται οι κυρώσεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει. Επίσης, πέρα από κάθε άλλη προβλεπόμενη από το νόμο συνέπεια, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 157 του ν.δ. 187/1973 Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου. Επιπλέον, ειδικά η άσκηση απαγορευμένης δραστηριότητας εντός του Καταδυτικού Πάρκου υπόκειται στις κυρώσεις του άρθρου 15 του παρόντος, καθώς και στις διοικητικές και ποινικές κυρώσεις της παρ. 7 του άρθρου 27 και του άρθρου 29 του ν. 2971/2001, όπως αυτός ισχύει.

19. Χερσαίες εγκαταστάσεις οι οποίες τυχόν συνοδεύουν το Καταδυτικό Πάρκο που έχει χαρακτηριστεί με την απόφαση της παραγράφου 1 του παρόντος και οι οποίες συνδυάζονται με σχετικές υπηρεσίες προς τρίτους μπορούν να αποτελούν και

εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής κατά την έννοια της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, εφόσον πληρούν τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές που καθορίζονται με σχετική απόφαση του τελευταίου εδαφίου της ως άνω διάταξης του ν. 4276/2014.

20. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας είναι δυνατή η συμπλήρωση και εξειδίκευση των δικαιολογητικών της παρ. 8 και των διαδικασιών του παρόντος, καθώς και η ρύθμιση κάθε ειδικότερου, τεχνικού ή λεπτομερειακού ζητήματος σχετικού με τα προβλεπόμενα στο παρόν, χωρίς να επιβάλλονται περισσότερες υποχρεώσεις ή περιορισμοί.

Η παρ.20 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 10 του άρθρου 13 του ν. 4688/2020, (Α' 101).

Το άρθρο 13 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο δέκατο του ν. 4296/2014 (Α 214).

Άρθρο 14

Ίδρυση τμημάτων υπερβαρικής ιατρικής

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Εμπορικής Ναυτιλίας, ορίζονται τα Περιφερειακά και τα Γενικά Νομαρχιακά Νοσοκομεία της Χώρας, στα οποία ιδρύονται τμήματα υπερβαρικής ιατρικής.

2. Με απόφαση του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, ρυθμίζονται τα θέματα που σχετίζονται με τον εφοδιασμό των τμημάτων της προηγούμενης παραγράφου, με τους θαλάμους αποσυμπίεσης, τον απαραίτητο υλικοτεχνικό εξοπλισμό, τη στελέχωση και εκπαίδευση του απαραίτητου ιατρικού και νοσηλευτικού προσωπικού, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 15

Κυρώσεις

1. Με ποινή φυλάκισης τριών τουλάχιστον μηνών τιμωρείται το φυσικό πρόσωπο ή ο νόμιμος εκπρόσωπος νομικού προσώπου που ασκεί δραστηριότητα Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής και παρέχει ή διαφημίζει υπηρεσίες του άρθρου 6, χωρίς την προβλεπόμενη στο άρθρο 7 άδεια.

2. Με την ίδια ποινή τιμωρείται ο νόμιμος εκπρόσωπος νομικού προσώπου, που ασκεί τις δραστηριότητες Οργανισμού χωρίς να έχει αναγνωρισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4.

3. Ανεξάρτητα από τις κυρώσεις των προηγούμενων παραγράφων, στους οργανισμούς, στους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, στους αυτοδύτες και σε οποιουσδήποτε άλλους, που παραβαίνουν τις διατάξεις του νόμου αυτού ή των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται με εξουσιοδότησή του, επιβάλλονται και οι διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 157 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνον του ν.δ. 187/1973 (ΦΕΚ 261 Α), και κατά τη διαδικασία που προβλέπεται σε αυτόν.

Η παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4688/2020.

Σημείωση: Οι υπόλοιπες διατάξεις του άρθρου αφορούν την εφαρμογή του ν. 3028/2002 περί αρχαιοτήτων και αναφέρονται στις κυρώσεις του νόμου αυτού και όχι του παρόντος νόμου και δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 16

Ρύθμιση για το Ελληνικό Κέντρο Θαλάσσιων Ερευνών

1. Των διατάξεων του παρόντος εξαιρούνται οι ερευνητικές καταδύσεις δυτών, επανδρωμένων βαθυσκαφών, αυτόνομων υποβρυχίων οχημάτων ή άλλων υποθαλάσσιων μέσων, που πραγματοποιούνται από το Ελληνικό Κέντρο Θαλάσσιων Ερευνών (ΕΛ.ΚΕ.Θ.Ε.).
2. Οι ερευνητικές καταδύσεις της προηγούμενης παραγράφου ρυθμίζονται με κανονισμό, ο οποίος εγκρίνεται από τους Υπουργούς Εμπορικής Ναυτιλίας και Ανάπτυξης μετά από πρόταση του Ελληνικού Κέντρου Θαλάσσιων Ερευνών.

Άρθρο 17

Μεταβατικές διατάξεις

1. Κάτοχοι πτυχίων εκπαιδευτών αυτοδυτών του άρθρου 4 του Γενικού Κανονισμού Λιμένα με αριθμό 5 (ΦΕΚ 858 Β' /1994), που έχουν χορηγηθεί μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 2 του ανωτέρω Γενικού Κανονισμού Λιμένα ή έχουν αξιολογηθεί και αναγνωρισθεί κατά τη διαδικασία του άρθρου 12 του ίδιου Κανονισμού ή κατά τις διατάξεις του προεδρικού διατάγματος 231/1998, μπορούν να παρέχουν σε Παροχέα Καταδυτικών Υπηρεσιών Αναψυχής υπηρεσίες εκπαίδευσης αυτοδυτών και

οργανωμένης - καθοδηγούμενης κατάδυσης σύμφωνα με τις καθοριζόμενες στον Κανονισμό αυτόν δυνατότητες και με την τήρηση των Ε.Π.Κ.Α. από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

2. Καταδυτικά Κέντρα και Κέντρα Εκμάθησης Υποβρύχιας Κολύμβησης και η Ελληνική Ομοσπονδία Υποβρύχιας Δραστηριότητας Αθλητικής Αλιείας και Τεχνικής Κολύμβησης (Ε.Ο.Υ.Δ.Α.Τ.Κ.), η λειτουργία των οποίων διέπεται από τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα με αριθμό 5, τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου έχουν άδεια σε ισχύ, λειτουργούν σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του ίδιου Κανονισμού μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2007. Μετά την προθεσμία αυτή υποχρεούνται για τη νόμιμη λειτουργία τους να κατέχουν τις άδειες του νόμου αυτού.

3. Πτυχία εκπαιδευτών αυτοδυτών που χορηγούνται από την Ε.Ο.Υ.Δ.Α.Τ.Κ. κατά τις διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα με αριθμό 5 χορηγούνται μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2007. Μετά την προθεσμία αυτή χορηγούνται πιστοποιητικά εκπαιδευτών αυτοδυτών σύμφωνα με τα Ε.Π.Κ.Α. και τις διατάξεις του νόμου αυτού.

ΜΕΡΟΣ Β

Άρθρο 18

Τροποποίηση του άρθρου τέταρτου του ν. 2932/2001 (Α 145).

Σημείωση: Με τη διάταξη αυτή ρυθμίζονται θέματα των θαλασσίων μεταφορών και δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 19

Τροποποίηση του άρθρου πέμπτου του ν. 2932/2001 (Α 145).

Σημείωση: Με τη διάταξη αυτή ρυθμίζονται θέματα των θαλασσίων μεταφορών και δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρα 20 έως 24

Σημείωση: Με τα άρθρα αυτά ρυθμίζονται θέματα που δεν εντάσσονται στην τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 25 **Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του Μέρους Α του νόμου αυτού αρχίζει μετά την παρέλευση τριών μηνών από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Από την Έναρξη ισχύος του Μέρους Α του νόμου αυτού καταργείται κάθε άλλη διάταξη που αντίκειται στις διατάξεις του νόμου αυτού ή ρυθμίζει ίδια θέματα κατά διάφορο τρόπο. Η ισχύς του Μέρους Β' αρχίζει από τη δημοσίευση του νόμου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν σε επί μέρους διατάξεις του ορίζεται διαφορετικά.

Ν. 3498/2006 «Ανάπτυξη ιαματικού τουρισμού και λοιπές διατάξεις» (Α 230).

Σημείωση: Σύμφωνα με το άρθρο 39 του ν.4049/2012 ορίζεται ότι:

"1. Οι προθεσμίες της παραγράφου 3 του άρθρου 17, της παραγράφου 1 του άρθρου 22 και της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 3498/2006 (Α' 230) παρατείνονται από τη λήξη τους, όποτε και αν έχει αυτή επέλθει, μέχρι 31.12.2012. Οι παραπάνω προθεσμίες μπορούν να παραταθούν μια φορά για άλλο ένα έτος με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού.

2. Η διάρκεια των διοικητικών πράξεων ή συμβάσεων με τις οποίες παραχωρήθηκαν ή μισθώθηκαν από το Δημόσιο, τον Ε.Ο.Τ. ή την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ιαματικές πηγές, οι οποίες είχαν χαρακτηριστεί τοπικής ή τουριστικής σημασίας προ της ισχύος του ν. 3498/2006, σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης ή αναπτυξιακές εταιρείες αυτών παρατείνεται για σαράντα (40) έτη από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ακόμη και αν αυτή έχει λήξει και ανεξάρτητα από την αρχικώς καθορισθείσα διάρκεια τους, εκτός αν δεν συναινεί ο παραχωρησιούχος Ο.Τ.Α. ή η αναπτυξιακή εταιρεία αντίστοιχα. Ανεξαρτήτως συμβατικών όρων ή περιορισμών που τυχόν αναφέρονται στις άνω συμβάσεις ή πράξεις, η εκμετάλλευση των ιαματικών πηγών από τον παραχωρησιούχο Ο.Τ.Α. ή την αναπτυξιακή εταιρεία αντίστοιχα μπορεί να διενεργείται και με μίσθωση ή υπομίσθωση αυτών, καθώς και σε σύμπραξη με τρίτα, νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή άλλους φορείς, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

3. Οι υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του ν. 3498/2006 επιχειρήσεις υδροθεραπευτηρίων εξακολουθούν να λειτουργούν, χωρίς να τους επιβάλλονται οι προβλεπόμενες διοικητικές κυρώσεις, μέχρι τη λήξη της προθεσμίας της διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 3498/2006, όπως παρατάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού, με την προϋπόθεση ότι υποβάλλουν κατ' έτος πριν την έναρξη της λειτουργίας τους, στο αρμόδιο Τμήμα Ιαματικών Πηγών της Διεύθυνσης Συντονισμού ΠΥΤ του ΕΟΤ, αίτηση συνοδευόμενη από:

α) Χημική ανάλυση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την ποιότητα νερού που προορίζεται για ιαματική και θεραπευτική χρήση από πιστοποιημένα εργαστήρια, δημόσια ή ιδιωτικά ή εργαστήρια ΑΕΙ.

β) Πιστοποιητικό μικροβιολογικού ελέγχου από τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας του οικείου Ο.Τ.Α. μετά από διενέργεια δειγματοληψιών στην πηγή και στους χώρους χρήσης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

γ) Υπεύθυνη Δήλωση Μηχανολόγου /Ηλεκτρολόγου, μέλους του Τ.Ε.Ε., στην οποία βεβαιώνεται η καλή λειτουργία των μηχανολογικών, ηλεκτρικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων της μονάδας.

Μετά τον έλεγχο των ανωτέρω δικαιολογητικών ο Ε.Ο.Τ. χορηγεί σχετική βεβαίωση, δυνάμει της οποίας οι παραπάνω επιχειρήσεις μπορούν να λειτουργούν."

4. Με τη παρ.6 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 ορίζεται ότι: "6. Οι υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του ν. 3498/ 2006 επιχειρήσεις υδροθεραπευτηρίων εξακολουθούν να λειτουργούν με τις σχετικές βεβαιώσεις που τους έχουν χορηγηθεί από τον Ε.Ο.Τ., μέχρι την εκπνοή των προθεσμιών της παρ. 1 του άρθρου 39 του ν. 4049/2012, οι οποίες παρατείνονται μέχρι τις 31.12.2014. Για τις επιχειρήσεις οι οποίες δεν έχουν υποβάλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την παρ. 3 του άρθρου 39 του ν. 4049/2012, δίδεται προθεσμία οκτώ (8) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, για την υποβολή τους, μετά το πέρας της προθεσμίας αυτής σφραγίζονται οριστικά και η αξιοποίηση της ιαματικής πηγής υπάγεται στην αρμοδιότητα του Δημοσίου."

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ ΙΑΜΑΤΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α ΙΑΜΑΤΙΚΟΙ ΦΥΣΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ - ΧΡΗΣΕΙΣ

Άρθρο 1 Ορισμοί

Για τους σκοπούς του παρόντος νόμου ισχύουν οι ακόλουθοι Ορισμοί:

Ιαματική πηγή είναι φυσική ανάβλυση ή άντληση ιαματικού φυσικού πόρου με τεχνικό έργο, όπως από γεώτρηση, φρέαρ, τάφρο ή σήραγγα (φυσική ή τεχνητή) ή φυσική δημιουργία ιαματικού πηλού. Ως ιαματικοί φυσικοί πόροι θεωρούνται φυσικά νερά (ψυχρά ή θερμά), ατμοί, φυσικά αέρια ή πηλοί ή ηφαιστειακοί λίθοι που έχουν ιαματικές ιδιότητες, αναγνωρισμένες, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Για το γεωθερμικό δυναμικό, ισχύουν οι διατάξεις του παρόντος νόμου αποκλειστικά για την πρωτεύουσα ιαματική χρήση του.

Ο ορισμός της ιαματικής πηγής αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 24 του ν.4602/2019 (Α 45).

Ιαματικός τουρισμός είναι ειδική μορφή παροχής τουριστικών υπηρεσιών σε περιοχές των οποίων κύριο χαρακτηριστικό αποτελεί η χρήση αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων σε ειδικές εγκαταστάσεις.

Μονάδες ιαματικής θεραπείας είναι ειδικές εγκαταστάσεις με κατάλληλη υποδομή και εξοπλισμό στις οποίες γίνεται χρήση ιαματικών φυσικών πόρων υπό ιατρική παρακολούθηση για λόγους υγείας (προληπτικούς ή θεραπευτικούς), φυσικής αποκατάστασης ή και αναζωογόνησης ιδίως με υδροθεραπεία, ποσιθεραπεία, εισπνοθεραπεία, ρινοπλύσεις, ατμόλουτρα, πηλοθεραπεία, καταιονισμούς ή άλλες επιστημονικώς αναγνωρισμένες μεθόδους.

Κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού είναι ειδικές τουριστικές εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών ιαματικού τουρισμού με κατάλληλη υποδομή και εξοπλισμό, στις οποίες εντάσσονται μονάδες ιαματικής θεραπείας ή και εγκαταστάσεις θαλασσοθεραπείας, στις οποίες γίνεται οπωσδήποτε χρήση ιαματικών φυσικών πόρων.

Κέντρα θαλασσοθεραπείας είναι ειδικές εγκαταστάσεις με κατάλληλη υποδομή και εξοπλισμό, στις οποίες γίνεται χρήση θερμαινόμενου θαλασσινού νερού, άμμου, λάσπης, φυκιών και άλλων θαλάσσιων ουσιών για λόγους υγείας, προληπτικούς ή θεραπευτικούς, υπό ιατρική παρακολούθηση και σε συνδυασμό με το θαλάσσιο περιβάλλον.

Κέντρα αναζωογόνησης (spa) είναι ειδικές εγκαταστάσεις με κατάλληλη υποδομή και εξοπλισμό στις οποίες γίνεται χρήση ή ιαματικών φυσικών πόρων ή θερμαινόμενου θαλασσινού νερού ή θερμού φυσικού νερού με προσθήκες ιαματικών φυσικών πόρων ή ζεστού φυσικού νερού με την προσθήκη πηλών, βοτάνων, φυτών, αρωμάτων, ηφαιστειακής ή χαλαζιακής άμμου, φωτός, θερμότητας, μασάζ, ατμόλουτρων διαφόρων τύπων, με σκοπό την παροχή υπηρεσιών αναζωογόνησης, ευεξίας και αισθητικής του σώματος.

Τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας δύνανται να περιλαμβάνουν εγκαταστάσεις αναζωογόνησης ή και ειδικές εγκαταστάσεις φυσικής αποκατάστασης και προετοιμασίας αθλητών.

Άρθρο 2

Πεδίο εφαρμογής

Οι διατάξεις του παρόντος νόμου έχουν εφαρμογή στις περιπτώσεις της ιαματικής χρήσης, καθώς και της χρήσης στα κέντρα θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης, των χαρακτηρισμένων πόρων ως ιαματικών.

Η παρ. 1 του άρθρου 2 αντικαταστάθηκε και τέθηκε χωρίς αρίθμηση, ως άνω, με την παρ. 2 του άρθρου 24 του ν.4602/2019 (Α 45).

2. Καταργήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 24 του ν.4602/2019

Άρθρο 3

Χρήση ιαματικών φυσικών πόρων

1. Οι ιαματικοί φυσικοί πόροι χρησιμοποιούνται ή αξιοποιούνται στην περιοχή που εμφανίζονται με φυσική ανάβλυση ή άντληση με τεχνικό έργο.

2. Οι ιαματικοί φυσικοί πόροι διατίθενται κατά προτεραιότητα για τις ανάγκες μονάδων ιαματικής θεραπείας και ακολούθως για τις ανάγκες κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και κέντρων θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης.

3. Αν υπάρχει επάρκεια ιαματικών φυσικών πόρων, αυτοί δύναται να διατίθενται σε περισσότερες μονάδες ιαματικής θεραπείας ή κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού ή κέντρων θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης της ευρύτερης περιοχής.

4. Η διάθεση ιαματικών φυσικών πόρων για άλλες χρήσεις είναι δυνατή υπό την προϋπόθεση ότι καλύπτονται πλήρως οι ανάγκες ανάπτυξης του ιαματικού τουρισμού.

5. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται τα κριτήρια και ο τρόπος διανομής ιαματικών φυσικών πόρων που βρίσκονται εκτός γεωθερμικού πεδίου σε περισσότερες εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή κέντρα θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης, καθώς και η διάθεση ιαματικών φυσικών πόρων που δεν αποτελούν γεωθερμικό δυναμικό, για άλλες χρήσεις.

Η παρ.5 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 24 του ν.4602/2019

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ - ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ - ΜΗΤΡΩΟΙΑΜΑΤΙΚΩΝ
ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Άρθρο 4
Διαδικασία αναγνώρισης

1. Για την αναγνώριση ιαματικών φυσικών πόρων απαιτείται αίτηση προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού, με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, που μπορεί να υποβάλει ο κύριος, ο επικαρπωτής ή ο μισθωτής του ακινήτου στο οποίο αναβλύζει ή αντλείται ο φυσικός πόρος. Αίτηση για αναγνώριση μπορεί να υποβάλει και Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) πρώτου ή δεύτερου βαθμού, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται το ακίνητο, στο οποίο αναβλύζει ή αντλείται ο ιαματικός φυσικός πόρος.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της αίτησης αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και η διαδικασία που ακολουθείται. Στα απαιτούμενα δικαιολογητικά περιλαμβάνεται τοπογραφικό διάγραμμα της τοποθεσίας που βρίσκεται η ιαματική πηγή, υδρογεωλογική μελέτη, ραδιολογική έκθεση, μικροβιολογικές, φυσικές και χημικές αναλύσεις, καθώς και υγειονομική έκθεση για τις ενδείξεις και τις αντενδείξεις των ιδιοτήτων του ιαματικού φυσικού πόρου.

Το άρθρο 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 66 του ν.4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 5
Αναγνώριση ιαματικών φυσικών πόρων - Κατάργηση
διακρίσεων

1. Φυσικοί πόροι που έχουν ιαματικές ιδιότητες αναγνωρίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων που προβλέπεται στο άρθρο 10.

Αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 66 του ν.4582/2018.

1. α. Για την αναγνώριση φυσικού πόρου ως ιαματικού, που βρίσκεται εντός χαρακτηρισμένου γεωθερμικού πεδίου,

απαιτείται κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων και εισήγηση της Ε.Α.Γ.Μ.Ε. και του αρμόδιου Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ως προς τη διαθέσιμη παροχή και θερμοκρασία. Οι εισηγήσεις της Ε.Α.Γ.Μ.Ε. και του Συντονιστή υποβάλλονται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας εντός ενός (1) μηνός από την παραλαβή του αιτήματος προς εισήγηση, αλλιώς θεωρούνται θετικές. Η διαδικασία αυτή ακολουθείται σε περίπτωση τροποποίησης της απόφασης αναγνώρισης, καθώς και στις εκκρεμείς διαδικασίες αναγνώρισης, ως προς τη διαθέσιμη παροχή και θερμοκρασία.

Η παρ.1α προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 24 του ν.4602/2019.

2. Η απόφαση αναγνώρισης φυσικών πόρων ως ιαματικών αναφέρει το είδος του φυσικού πόρου, την τοποθεσία ανάβλυσης ή άντλησης, τα φυσικά, χημικά, ραδιολογικά και βιολογικά χαρακτηριστικά του, τις ιαματικές ιδιότητες, καθώς και τις ενδείξεις και τις αντενδείξεις για την ασφαλή χρήση του και συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα, που ελέγχεται από μηχανικό του Υπουργείου Τουρισμού και εγκρίνεται από τη Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού, το οποίο, σε φωτοσμίκρυνση, συνδημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και στο οποίο αποτυπώνεται η θέση ανάβλυσης ή άντλησης, καθώς και τα κτίσματα ή τα έργα που υπάρχουν γύρω από την ιαματική πηγή και σε απόσταση διακοσίων (200) μέτρων από αυτή. Οι αποφάσεις αναγνώρισης φυσικών πόρων γνωστοποιούνται στον Ε.Ο.Τ., ο οποίος τηρεί αρχείο αποφάσεων αναγνώρισης φυσικών πόρων.

Αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 66 του ν.4582/2018.

3. Οι διατάξεις που διακρίνουν τις ιαματικές πηγές σε τοπικής και τουριστικής σημασίας καταργούνται.

4. Προκειμένου να αναγνωρισθεί χαρακτηρισμένο γεωθερμικό δυναμικό ή μέρος του ως ιαματικός φυσικός πόρος κατά πρωτεύουσα χρήση, προϋποτίθεται, επιπλέον των όσων ορίζονται στις παραγράφους 1 και 2, σαφής και πλήρως αιτιολογημένος καθορισμός της απαιτούμενης ποσότητας και θερμοκρασίας στην πράξη αναγνώρισης.

Η παρ.4 προστέθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 24 του ν.4602/2019

Άρθρο 6

Κυριότητα ιαματικών φυσικών πόρων

1. Οι ιαματικοί φυσικοί πόροι, που αναγνωρίζονται μετά την ισχύ του νόμου αυτού, ανήκουν κατά κυριότητα στον Ε.Ο.Τ. ανεξαρτήτως της κυριότητας του εδάφους επί του οποίου εμφανίζονται, αντλούνται ή αξιοποιούνται με οποιονδήποτε τρόπο, εκτός αν αυτοί ευρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους αιγιαλού και παραλίας οι οποίοι ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο, ενώ η χρήση και η εκμετάλλευση ανήκει στον Ε.Ο.Τ.
2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου η κυριότητα αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων που ανήκει στο Δημόσιο περιέρχεται αυτοδικαίως στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).
3. Από το νόμο αυτόν δεν θίγονται ιδιωτικά δικαιώματα κυριότητας επί αναγνωρισμένων ιαματικών πηγών που υφίσταντο κατά την 1.1.1920 σύμφωνα με το άρθρο 2 του ν. 2188/1920. Το δικαίωμα κυριότητας ιδιωτών επί ιαματικών πηγών ασκείται εντός των ορίων της κείμενης νομοθεσίας.
4. Σε περίπτωση λύσεως του Ε.Ο.Τ. ή καταργήσεως του δημόσιου χαρακτήρα του, η κυριότητα των ιαματικών φυσικών πόρων περιέρχεται στο Δημόσιο.
5. Από τον νόμο αυτόν δεν θίγονται θέματα κυριότητας γεωθερμικού δυναμικού.

Η παρ.5 προστέθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 24 του ν.4602/2019.

Άρθρο 7

Μητρώο Ιαματικών Φυσικών Πόρων

1. Στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) τηρείται Γενικό Μητρώο Ιαματικών Φυσικών Πόρων, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις αναγνώρισης με τα δικαιολογητικά που τις συνοδεύουν.
2. Στο Μητρώο καταχωρίζονται επίσης τοπογραφικά διαγράμματα του ακινήτου επί του οποίου αναβλύζει ιαματική πηγή ή αντλείται ιαματικός φυσικός πόρος, τίτλοι κυριότητος του ακινήτου, πάσης φύσεως αναλύσεις, ιατρικές εκθέσεις, υδρογεωλογικές μελέτες, αναλυτικά σχέδια υφιστάμενων ή μελλοντικών εγκαταστάσεων άντλησης ή εκμετάλλευσης, σχέδια μέτρων προστασίας, εκθέσεις ελέγχων διαφόρων αρχών, εκθέσεις ελέγχων του Ε.Ο.Τ., αντίγραφα αδειών για τις εγκαταστάσεις εκμεταλλεύσεως, αποφάσεις επιβολής μέτρων προστασίας ή αναθεωρήσεως αρχικών αδειών, αποφάσεων ή

συμβάσεων παραχώρησης της εκμετάλλευσης ή άλλων συμβάσεων συνδεδεμένων με τη διαχείριση ή εκμετάλλευση των φυσικών πόρων, τυχόν απόφαση άρσης της αναγνώρισης και κάθε είδους στατιστικά στοιχεία σχετικά με την αξιοποίηση του ιαματικού φυσικού πόρου.

3. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης ρυθμίζονται οι λεπτομέρειες της τηρήσεως του Γενικού Μητρώου Ιαματικών Φυσικών Πόρων, το οποίο δύναται να τηρείται και σε ηλεκτρονική μορφή. Με την ίδια απόφαση μπορεί να ορίζεται και η τήρηση περιφερειακών Μητρώων Ιαματικών Φυσικών Πόρων, καθώς και το περιεχόμενο των Μητρώων αυτών.

Άρθρο 8

Άρση αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων

1. Η αναγνώριση φυσικών πόρων ως ιαματικών αίρεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν μεταβληθούν τα φυσικά ή χημικά ή βιολογικά ή άλλα ποιοτικά χαρακτηριστικά του φυσικού πόρου με αποτέλεσμα να εκλείψουν οι αναγνωρισμένες ιαματικές ιδιότητές του.

β) όταν λόγω ρυπάνσεως του υδροφόρου ορίζοντα ή της περιοχής στην οποία αναβλύζει ή αντλείται ο ιαματικός φυσικός πόρος εκλείψουν οι ιαματικές ιδιότητες ή αλλοιωθούν τα χαρακτηριστικά του ιαματικού φυσικού πόρου ή δεν διασφαλίζεται πλέον η δημόσια υγεία.

2. Η άρση της αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων γίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων και εισήγηση του Ε.Ο.Τ..

3. Με τη δημοσίευση της απόφασης για άρση της αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων θεωρείται ότι ανακαλούνται αυτοδικαίως όλες οι άδειες κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και μονάδων ιαματικής θεραπείας και απαγορεύεται οποιαδήποτε χρήση του όρου "ιαματικός" από εγκαταστάσεις που έκαναν χρήση του συγκεκριμένου φυσικού πόρου.

4. Εάν εκλείψουν οι λόγοι που προκάλεσαν την άρση της αναγνώρισης ενός φυσικού πόρου ως ιαματικού μπορεί να υποβληθεί νέα αίτηση για αναγνώριση αυτού σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 4.

Η παρ.4 προστέθηκε με την παρ.2 του άρθρου 20 του ν.4179/2013.

Άρθρο 8Α

Οι φορείς διαχείρισης αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων υποχρεούνται ανά δέκα έτη να υποβάλουν επικαιροποιημένα στην αρμόδια υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. τα κάτωθι δικαιολογητικά: υδρογεωλογική μελέτη, ραδιολογική έκθεση, μικροβιολογικές, φυσικές, χημικές αναλύσεις, καθώς και υγειονομική έκθεση για τις ενδείξεις και αντενδείξεις των ιδιοτήτων του ιαματικού φυσικού πόρου. Αν από τα νέα στοιχεία προκύπτει ότι δεν πληρούνται οι απαραίτητες προϋποθέσεις τότε εφαρμόζεται η διαδικασία άρσης αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων του άρθρου 8.

Το άρθρο 8Α προστέθηκε με τη παρ. 7 του άρθρου 20 του ν.4179/2013 (Α 175).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Άρθρο 9

Προστασία ιαματικών φυσικών πόρων

1. Ο Ε.Ο.Τ. έχει την αρμοδιότητα προστασίας της ποιότητας, της ποσότητας και των φυσικών, χημικών και βιολογικών χαρακτηριστικών των ιαματικών φυσικών πόρων.
2. Με προεδρικό διάταγμα, το οποίο εκδίδεται μετά από πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και Τουριστικής Ανάπτυξης, καθορίζονται ζώνες προστασίας των ιαματικών φυσικών πόρων ανάλογα με τα υδρογεωλογικά δεδομένα και το περιβάλλον κάθε ιαματικής πηγής. Με το ίδιο διάταγμα καθορίζονται τα ειδικότερα μέτρα προστασίας για κάθε ζώνη, ιδίως οι περιορισμοί στις χρήσεις γης εντός της έκτασης κάθε ζώνης προστασίας.
3. Ο χωροταξικός σχεδιασμός, επεκτάσεις ή τροποποιήσεις υφιστάμενων σχεδίων πόλεων ή ο πολεοδομικός καθορισμός επιτρεπόμενων χρήσεων, όταν αφορούν ζώνες προστασίας ιαματικών πηγών, δεν πρέπει να αναιρούν ή παραβιάζουν την προστασία των ιαματικών φυσικών πόρων.
4. Η χωροθέτηση ή εγκατάσταση ή επέκταση γεωργικών, κτηνοτροφικών, λατομικών, βιομηχανικών, βιοτεχνικών ή τουριστικών μονάδων, καθώς και η εν γένει ανάπτυξη άλλων δραστηριοτήτων εντός των ζωνών προστασίας δεν πρέπει να επηρεάζει τη διατήρηση της ποιότητας ή ποσότητας των

ιαματικών φυσικών πόρων και επιτρέπεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

5. Μετά από γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων και απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Ε.Ο.Τ., η οποία εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και Τουριστικής Ανάπτυξης και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, είναι δυνατόν να λαμβάνονται τα κατά περίπτωση κατάλληλα μέτρα για την προστασία αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων και να εξειδικεύονται οι επιτρεπόμενες ή μη δραστηριότητες και οι επιβαλλόμενοι περιορισμοί ανά ζώνη προστασίας.

6. Στην απόφαση αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων είναι δυνατόν, μετά από γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων και εισήγηση του Ε.Ο.Τ., να περιλαμβάνονται και ειδικά μέτρα προστασίας, τόσο της περιοχής στην οποία αναβλύζει ή αντλείται ο ιαματικός φυσικός πόρος όσο και του υδροφόρου ορίζοντα. Σε περίπτωση που οι φυσικοί ιαματικοί πόροι εμπίπτουν σε κοινόχρηστους χώρους αιγιαλού παραλίας, αρμόδιος για την προστασία αυτών είναι ο Υπουργός Οικονομίας και Οικονομικών.

Άρθρο 10

Επιτροπή Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων

1. Συνιστάται Επιτροπή Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων, η οποία αποτελείται από:

α) ένα (1) μέλος Δ.Ε.Π. ή ομότιμο καθηγητή ανώτατου εκπαιδευτικού ιδρύματος, με ειδικότητα σχετική με τους ιαματικούς πόρους, ως Πρόεδρο,

β) ένα (1) μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους ή δικηγόρο,

γ) τον προϊστάμενο του αρμόδιου για τους ιαματικούς φυσικούς πόρους τμήματος του Υπουργείου Τουρισμού,

δ) έναν (1) υπάλληλο του Γενικού Χημείου του Κράτους, με βαθμό Α και ειδικότητα χημικού ή χημικού μηχανικού Α.Ε.Ι.,

ε) Έναν (1) υπάλληλο της Γενικής Διεύθυνσης Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατηγορίας ΠΕ Γεωτεχνικών ειδικότητας γεωλόγου ή κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας μεταλλειολόγου ή μηχανικού Ορυκτών Πόρων.

Η περίπτωση ε αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 8 του άρθρου 24 του ν.4602/2019.

στ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Ανάπτυξης με βαθμό Α, πτυχιούχο Α.Ε.Ι., από την υπηρεσία μεταλλείων, με ειδικότητα μεταλλειολόγου Α.Ε.Ι.,

ζ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με βαθμό Α, πτυχιούχο Α.Ε.Ι., από τη Γενική Διεύθυνση Ορυκτών Πρώτων Υλών,

η) έναν (1) μηχανικό του Υπουργείου Τουρισμού,

θ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Υγείας, με βαθμό Α, πτυχιούχο Α.Ε.Ι., της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής ή της Διεύθυνσης Υγειονομικής Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος,

ι) έναν (1) ειδικό επιστήμονα ως εκπρόσωπο του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας,

ια) έναν (1) ειδικό επιστήμονα.

Η συγκρότηση της Επιτροπής γίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

Ο Υπουργός Τουρισμού επιλέγει τον Πρόεδρο και τα μέλη των περιπτώσεων β, αν συμμετέχει δικηγόρος, γ, η και ια, καθώς και τους αναπληρωτές τους. Τα λοιπά μέλη προτείνονται από τους καθ ύλην αρμόδιους φορείς με τους αναπληρωτές τους. Η συμμετοχή των μελών Δ.Ε.Π. ανώτατων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων στην Επιτροπή γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4009/2011.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 66 του ν.4582/2018.

2. Η Επιτροπή Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με την ίδια απόφαση ορίζονται και οι αναπληρωτές των μελών της, καθώς και ο γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

3. Η Επιτροπή Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων υπάγεται στο Υπουργείο Τουρισμού και υποστηρίζεται στο έργο της από μόνιμη γραμματεία και προσωπικό που διαθέτει η Διεύθυνση τουριστικής πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού.

Η παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.3 του άρθρου 20 του ν.4179/2013.

4. Η Επιτροπή γνωμοδοτεί για όσα θέματα ορίζονται στο νόμο και για κάθε σχετικό θέμα που παραπέμπεται σε αυτήν από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης ή τον Ε.Ο.Τ..

5. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τη λειτουργία της Επιτροπής, να παρέχεται η δυνατότητα και να καθορίζονται οι όροι συνεργασίας της με Πανεπιστημιακά ή Τεχνολογικά Εκπαιδευτικά Ιδρύματα, μετά από σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων οργάνων αυτών, καθώς και με Ερευνητικά Κέντρα της Ελλάδας ή του εξωτερικού, υπηρεσίες του Δημοσίου ή νομικά πρόσωπα του δημόσιου ή του ιδιωτικού τομέα ή εξειδικευμένους επιστήμονες.

6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζεται η αποζημίωση του Προέδρου, των λοιπών μελών και του γραμματέα της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων.

Άρθρο 11

Λήψη άμεσων μέτρων προστασίας

Για την αποτροπή επικείμενου κινδύνου για τους ιαματικούς φυσικούς πόρους δύναται ο Υπουργός Τουριστικής Ανάπτυξης με απόφασή του να επιβάλλει προσωρινώς περιορισμούς ή τη λήψη μέτρων προστασίας, πέραν των προβλεπομένων, σε έργα ή πάσης φύσεως δραστηριότητες εντός των υφιστάμενων ζωνών προστασίας. Για την αποτροπή κινδύνου εκτός των υφιστάμενων ζωνών προστασίας, οι ως άνω προσωρινοί περιορισμοί και μέτρα προστασίας επιβάλλονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων και Τουριστικής Ανάπτυξης και τυχόν άλλου αρμόδιου Υπουργού. Οι αποφάσεις αυτές δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύουν μέχρι έξι (6) μήνες από τη δημοσίευσή τους, δύνανται δε να παραταθούν για ένα ακόμη εξάμηνο.

Άρθρο 12

Απαλλοτριώσεις - Παραχωρήσεις

1. Επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ του Ε.Ο.Τ. ακινήτων εντός των οποίων αναβλύζουν αναγνωρισμένες ιαματικές πηγές ή αντλούνται ιαματικοί φυσικοί πόροι, καθώς και των αναγκαίων εκτάσεων προκειμένου να διασφαλιστεί η αποτελεσματική προστασία και η αειφορία των

αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων ή να καταστεί εφικτή η τουριστική αξιοποίηση περιοχών στις οποίες αναβλύζουν ιαματικές πηγές. Οι απαλλοτριώσεις υπέρ του Ε.Ο.Τ. κηρύσσονται για λόγους δημόσιας ωφέλειας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001, όπως ισχύουν και βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ..

2. Εκτάσεις της παραγράφου 1 που ανήκουν στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου δύνανται να παραχωρούνται κατά κυριότητα ή χρήση στον Ε.Ο.Τ. με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία μεταγράφεται στο αρμόδιο υποθηκοφυλακείο και στο Κτηματολόγιο πλην περιπτώσεων εκτάσεων αιγιαλού, που παραχωρούνται μόνο κατά χρήση.

3. Ακίνητα της παραγράφου 1 που ανήκουν στην ιδιωτική περιουσία των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης μπορούν να απαλλοτριωθούν αναγκαστικώς υπέρ του Ε.Ο.Τ. ή να ανταλλάγουν με άλλες εκτάσεις του Ε.Ο.Τ. ή του Δημοσίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 ή να μεταβιβαστούν ή να παραχωρηθούν κατά χρήση στον Ε.Ο.Τ. ή να εισφερθούν σε επιχειρήσεις αξιοποίησης των ιαματικών φυσικών πόρων.

4. Καταργήθηκε με τη παρ.1δ του άρθρου 53 του ν.4280/2014 (Α 8).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ ' **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

Άρθρο 13 **Διαχείριση ιαματικών φυσικών πόρων**

1. Η διαχείριση των ιαματικών φυσικών πόρων ανήκει στον Ε.Ο.Τ.. Η διαδικασία και οι όροι ανάθεσης της διαχείρισης των ιαματικών φυσικών πόρων σε τρίτους καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία εκδίδεται μετά από πρόταση του Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η διαχείριση των ιαματικών φυσικών πόρων περιλαμβάνει κάθε μορφής αξιοποίηση των ιαματικών φυσικών πόρων, ιδίως τη χρήση τους σε εγκαταστάσεις του Ε.Ο.Τ., τη διάθεση και τη διανομή τους σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, την αποκλειστική ή μη παραχώρηση εκτάσεων και εγκαταστάσεων σε τρίτους για ορισμένο χρόνο και έναντι ανταλλάγματος, την επεξεργασία, τυποποίηση και διάθεση ιαματικών φυσικών πόρων ή προϊόντων τους από τον Ε.Ο.Τ. ή από τρίτους, την

εμφιάλωση ή την παραγωγή ειδικών προϊόντων με βάση τους ιαματικούς φυσικούς πόρους. Τα προαναφερόμενα ανταλλάγματα από τη διαχείριση των ιαματικών φυσικών πόρων αποτελούν έσοδα του Ελληνικού Δημοσίου.

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 9 του άρθρου 24 του ν.4602/2019.

3. Η διαχείριση των ιαματικών φυσικών πόρων λαμβάνει υπόψη τις κατά προτεραιότητα χρήσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 14, καθώς και την επάρκεια του διατιθέμενου φυσικού πόρου και πρέπει να εξασφαλίζει την αρχή της βιώσιμης ανάπτυξης ή τις ιαματικές του ιδιότητες.

4. Οι φορείς οι οποίοι αναλαμβάνουν την διανομή του ιαματικού πόρου έναντι οικονομικού ανταλλάγματος βαρύνονται με:

α) την κατασκευή των αναγκαίων τεχνικών έργων για την άντληση ή την διατήρηση ή βελτίωση της απόδοσης και διατήρηση της ποιότητας των ιαματικών φυσικών πόρων ή την προστασία αυτών,

β) την κατασκευή του δικτύου και των εγκαταστάσεων διανομής,

γ) την εγκατάσταση μετρητών διανομής του ιαματικού φυσικού πόρου.

Η παρ.4 προστέθηκε με τη παρ. 4 του άρθρου 20 του ν.4179/2013.

Άρθρο 14 **Διανομή ιαματικών φυσικών πόρων**

1. Ιαματικοί φυσικοί πόροι που βρίσκονται σε επαρκείς ποσότητες διανέμονται κατά προτεραιότητα σε εγκαταστάσεις ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού ή κέντρα θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης της περιοχής που αναβλύζουν ή αντλούνται, υπό την προϋπόθεση ότι κατά τη διανομή δεν αλλοιώνονται τα χαρακτηριστικά τους και ιδίως οι ιαματικές τους ιδιότητες.

2. Ο Ε.Ο.Τ. ή τρίτος στον οποίο ανατίθεται η διανομή ιαματικών φυσικών πόρων αναλαμβάνει την κατασκευή, συντήρηση, παρακολούθηση και λειτουργία των αναγκαίων για τη διανομή εγκαταστάσεων και δικτύων και έχει δικαίωμα να εισπράττει οικονομικό αντάλλαγμα από τα πρόσωπα στα οποία διανέμεται ο φυσικός πόρος. Τα εισπραττόμενα από τον Ε.Ο.Τ. ανταλλάγματα αποτελούν έσοδα του Ελληνικού Δημοσίου.

3. Ο Ε.Ο.Τ. ή τρίτος διανομέας ιαματικών φυσικών πόρων μπορεί να προβαίνει στα αναγκαία τεχνικά έργα για την άντληση ή τη διατήρηση ή βελτίωση της απόδοσης υφιστάμενων έργων υδροληψίας ή την αύξηση της ποσότητας και διατήρηση της ποιότητας των ιαματικών φυσικών πόρων ή την προστασία αυτών, καθώς και να εγκαθιστά δίκτυο διανομής διερχόμενο από κοινόχρηστους χώρους. Εφόσον είναι αναγκαία η διέλευση δικτύου από ιδιωτικά ακίνητα, με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης δύναται να κηρύσσεται απαλλοτρίωση ή να συνιστάται δουλεία υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ. κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και σε περιπτώσεις αιγιαλού παραλίας, σύμφωνα και με τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α).

4. Έργα υδροληψίας, μεταφοράς, αποθήκευσης, επεξεργασίας, βελτίωσης απόδοσης υφιστάμενων έργων, έρευνας, κατασκευής δικτύου μεταφοράς, διανομής και προστασίας ιαματικών φυσικών πόρων εγκρίνονται από τον Ε.Ο.Τ., αφού χορηγηθούν οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία αδειοδοτήσεις.

5. Εφόσον ιαματικοί φυσικοί πόροι διανέμονται μέσω δικτύου, ο χρήστης αποκτά κυριότητα στο διατιθέμενο σε αυτόν φυσικό πόρο και καταβάλλει αντάλλαγμα ανάλογο με το είδος, τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, τις συγκεκριμένες ιαματικές ιδιότητες, το κόστος άντλησης και διανομής αλλά και την ποσότητα του χρησιμοποιούμενου φυσικού πόρου.

6. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης η οποία εκδίδεται κατόπιν προτάσεως του Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζονται τα κριτήρια με τα οποία πρέπει να γίνεται η διανομή των ιαματικών φυσικών πόρων σε περισσότερες εγκαταστάσεις, ο τρόπος διανομής, οι προδιαγραφές των αναγκαίων για τη διανομή δικτύων, καθώς και οι προδιαγραφές για τη συντήρηση και ασφαλή λειτουργία των δικτύων διανομής και των αναγκαίων τεχνικών έργων, ο τρόπος και οι διαδικασίες ανάθεσης του έργου της διανομής σε τρίτους, καθώς και ο τρόπος υπολογισμού του ανταλλάγματος του κυρίου του διατιθέμενου ιαματικού φυσικού πόρου, καθώς και του διανομέα για τις υπηρεσίες του και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

7. Ο διανομέας ιαματικών φυσικών πόρων δεν επιτρέπεται να είναι και χρήστης.

Άρθρο 15

Παραχωρήσεις σε τρίτους

1. Ο Ε.Ο.Τ. δύναται να προβαίνει στην παραχώρηση της εκμετάλλευσης των ιαματικών φυσικών πόρων σε τρίτους μετά από προκήρυξη δημόσιου διαγωνισμού.
2. Ανάλογα με την επάρκεια του παραχωρούμενου φυσικού πόρου ο Ε.Ο.Τ. μπορεί να προβαίνει σε μία ή περισσότερες παραχωρήσεις για κάθε ιαματική πηγή.
3. Οι Παραχωρήσεις σε τρίτους γίνονται με την προϋπόθεση ότι ο παραχωρησιούχος θα αναλάβει για ορισμένο χρόνο την αποκλειστική ή εν μέρει εκμετάλλευση του διατιθέμενου ιαματικού φυσικού πόρου ή και ακινήτων ή εγκαταστάσεων του Ε.Ο.Τ.. Ο παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί σε επενδύσεις σε υφιστάμενες ή νέες εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή κέντρων θαλασσοθεραπείας ή αναζωογόνησης, τηρουμένων πάντα των διατάξεων του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 στις περιπτώσεις που αφορούν κοινόχρηστους χώρους αιγιαλού, παραλίας.
4. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης και στις περιπτώσεις κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, παραλίας και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι βασικοί όροι των διακηρύξεων για την παραχώρηση ιαματικών φυσικών πόρων σε τρίτους. Στους όρους των διακηρύξεων αναφέρεται οπωσδήποτε το αντικείμενο της παραχώρησης (αποκλειστική ή εν μέρει εκμετάλλευση συγκεκριμένων ιαματικών φυσικών πόρων ή και εγκαταστάσεων), οι όροι της παραχώρησης και προσδιορίζεται ο ανώτατος χρόνος της παραχώρησης, οι επενδύσεις που θα πρέπει να γίνουν και το αντάλλαγμα προς τον Ε.Ο.Τ., το οποίο αποτελεί έσοδο του Ελληνικού Δημοσίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΑΔΕΙΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 16

Προδιαγραφές εγκαταστάσεων μονάδων ιαματικής θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού- θερμαλισμού, θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης- Τροποποίηση της παρ.2 του άρθρου 16 του ν.3498/2006

1. Με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Ε.Ο.Τ., η οποία εγκρίνεται από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται

οι προδιαγραφές για την ανέγερση ή μετατροπή ή επέκταση των εγκαταστάσεων μονάδων ιαματικής θεραπείας και των κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης, καθώς επίσης και τα κριτήρια κατάταξης των εγκαταστάσεων αυτών σε κατηγορίες.

2. Για την έκδοση άδειας δόμησης υποβάλλεται σχετικός φάκελος στο πολεοδομικό γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε.). Στην περίπτωση που η έκδοση άδειας για οικοδομικές εργασίες αναφέρεται σε ακίνητο που απέχει μέχρι εκατό (100) μέτρα από την ακτογραμμή, απαιτείται να γίνει, με ποινή ακυρότητας της διοικητικής πράξης σε περίπτωση παράλειψης, ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 2971/2001. Η διαδικασία ελέγχου, τα σχετικά δικαιολογητικά και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της διάταξης της παρούσας παραγράφου καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρ. 2 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 46 του ν.4875/2021 (Α' 250).

Η παρ. 3 καταργήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 75 του ν.4875/2021 (Α' 250).

Άρθρο 17

Ειδικό σήμα λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού-θερμαλισμού, θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης-Τροποποίηση του άρθρου 17 του ν.3498/2006

1. Μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρα θαλασσοθεραπείας και κέντρα αναζωογόνησης, των οποίων η λειτουργία συνδυάζεται με κύρια τουριστικά καταλύματα ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή με Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης, λειτουργούν με ειδικό σήμα λειτουργίας, το οποίο χορηγείται από το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού και αναρτάται σε εμφανές κοινόχρηστο σημείο της επιχείρησης προσιτό στο κοινό, στον χώρο υποδοχής ή της κυρίας εισόδου.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ορίζονται οι όροι, οι

προϋποθέσεις, συμπεριλαμβανομένης της διασφάλισης προσβασιμότητας σε άτομα με αναπηρία και μειωμένη κινητικότητα, οι οικονομικές επιβαρύνσεις, η διαδικασία, τα απαραίτητα δικαιολογητικά και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την απόκτηση του ειδικού σήματος λειτουργίας από τις επιχειρήσεις της προηγούμενης παραγράφου.

3. Οι υφιστάμενες κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου επιχειρήσεις της παραπάνω παρ. 1 υποχρεούνται να υποβάλουν στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε.) του άρθρου 12 του ν. 4002/2011(Α` 180) αίτηση με τα καθορισμένα δικαιολογητικά, προκειμένου να εκδοθεί για αυτές το ειδικό σήμα λειτουργίας.

Το άρθρο 17 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 47 του ν.4875/2021 (Α'250).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ` ΕΛΕΓΧΟΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Άρθρο 18 Έλεγχος επιχειρήσεων ιαματικού τουρισμού

1. Ο Ε.Ο.Τ. έχει την αρμοδιότητα να διενεργεί ελέγχους σε όλες τις μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης, ακόμα και αν αυτές λειτουργούν ως τμήματα άλλων επιχειρήσεων ή είναι εγκατεστημένες σε κτίρια τρίτων, προκειμένου να διαπιστώνει τη συμμόρφωσή τους με τις διατάξεις του παρόντος νόμου και γενικά κάθε διατάξεως που αποβλέπει στην αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών ή την προστασία των χρηστών.

2. Με προεδρικό διάταγμα, το οποίο εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, μετά από εισήγηση του Ε.Ο.Τ., ορίζεται ο τρόπος διενέργειας των παραπάνω ελέγχων, ο τρόπος διαπίστωσης των παραβάσεων, οι Κυρώσεις που επιβάλλονται στους παραβάτες και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

Άρθρο 19 Κυρώσεις

1. Η παρ.1 καταργήθηκε με τις περ. 1 και 10 της υποπαρ. ΣΤ15 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 από 1-1-2015.

2. Στις επιχειρήσεις ιαματικής θεραπείας, ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρων θαλασσοθεραπείας ή κέντρων αναζωογόνησης που λειτουργούν χωρίς το προβλεπόμενο, από τις διατάξεις του παρόντος, ειδικό σήμα λειτουργίας, επιβάλλεται πρόστιμο με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Ε.Ο.Τ. και σφράγιση της επιχείρησης. Σε περίπτωση παράνομης λειτουργίας της εγκατάστασης, παρά το σφράγισμα αυτής, επιβάλλεται νέα σφράγιση και νέο πρόστιμο. Σε περίπτωση κάθε νέας υποτροπής επιβάλλεται πρόστιμο και εκ νέου σφράγιση της εγκατάστασης, ενώ στα φυσικά πρόσωπα που διοικούν ή διαχειρίζονται ή κατέχουν την εγκατάσταση ή στα φυσικά πρόσωπα, που είναι διαχειριστές ή διοικούν το νομικό πρόσωπο στο οποίο ανήκει ή το οποίο έχει τη διαχείριση της εγκατάστασης, επιβάλλεται ποινή φυλάκισης τουλάχιστον ενός (1) έτους.

3. Όπου κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου ή των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδιδόμενων πράξεων προβλέπεται επιβολή προστίμου, τούτο επιβάλλεται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Ε.Ο.Τ., βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., εισπράττεται κατά τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε. και αποτελεί έσοδο του Δημοσίου.

4. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζεται το ύψος των επιβαλλόμενων κατά περίπτωση προστίμων λαμβάνοντας υπόψη ιδίως τη σοβαρότητα της παράβασης και την υποτροπή, καθώς και κάθε λεπτομέρεια σχετική με τη διαδικασία διαπίστωσης και επιβολής αυτών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ ' **ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Άρθρο 20 **Υφιστάμενη προστασία ιαματικών πηγών**

Διατάξεις που ισχύουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου και αφορούν στην προστασία των ιαματικών πηγών διατηρούνται σε ισχύ, μέχρι να εκδοθούν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος νόμου προεδρικά διατάγματα, οπότε παύουν να ισχύουν.

Άρθρο 21 **Διάρκεια υφιστάμενων** **παραχωρήσεων και συμβάσεων**

1. Καταργήθηκε με την περίπτωση ζ του άρθρου 48 του ν.4049/2012.
2. α. Οι ιαματικές πηγές που είχαν χαρακτηριστεί πριν από την ισχύ του παρόντος νόμου ως πηγές τουριστικής σημασίας και των οποίων η διοίκηση και διαχείριση περιήλθε στην ανώνυμη εταιρεία "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε." δυνάμει των νόμων 2636/1998 (α' 198) και 2837/2000 (Α' 178) παραμένουν στη διοίκηση και διαχείριση αυτής, εκτός εάν με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ανατεθεί η διοίκηση και διαχείριση αυτών στον Ε.Ο.Τ.
β. Συμβάσεις με τις οποίες παραχωρήθηκαν ή μισθώθηκαν ιαματικές πηγές από τον Ε.Ο.Τ. ή την ανώνυμη εταιρεία "ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε." σε ιδιώτες εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη του συμβατικού χρόνου με τις προϋποθέσεις των διατάξεων των άρθρων 22 και 23 του παρόντος νόμου, η μη τήρηση των οποίων αποτελεί λόγο καταγγελίας της σύμβασης παραχώρησης, μίσθωσης ή υπομίσθωσης.

Άρθρο 22 **Αναγνώριση υφιστάμενων ιαματικών πηγών Καταχώριση** **στο Μητρώο**

1. Όσοι διοικούν ή διαχειρίζονται ή εκμεταλλεύονται ιαματικούς φυσικούς πόρους υποβάλλουν αίτηση στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, προκειμένου να εκδοθεί η απόφαση του Υπουργού Τουρισμού περί αναγνώρισης του ιαματικού φυσικού πόρου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του παρόντος νόμου.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 19 του ν.4638/2019 (Α 181).

Σημείωση: Οι προθεσμίες της παρ. 3 του άρθρου 17, της παρ. 1 του άρθρου 22 και της παρ. 1 του άρθρου 23 του παρόντος νόμου είχαν παραταθεί μέχρι τις 31.12.2014 με τη παρ. 6 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 (Α 175), στη συνέχεια μέχρι τις 31.12.2015 με το άρθρο 26 παρ.2 ν.4276/2014, (Α 155) ,έως τις 31.12.2016 με το άρθρο 12 ν.4374/2016, (Α 50), και στη συνέχεια έως 31.12.2017 με το άρθρο 55 ν.4484/2017, (Α 110).

2. Όσοι διοικούν ή διαχειρίζονται ή εκμεταλλεύονται υφιστάμενους ιαματικούς φυσικούς πόρους υποχρεούνται να υποβάλουν αιτήσεις στον Ε.Ο.Τ. για την καταχώρισή τους στο Μητρώο Ιαματικών Φυσικών Πόρων και Πηγών. Στο Μητρώο καταχωρίζονται προσωρινώς όλα τα στοιχεία που υπάρχουν για τον υφιστάμενο ιαματικό φυσικό πόρο.

3. Τα δικαιολογητικά, που υποβάλλονται στον Ε.Ο.Τ. μαζί με τις αιτήσεις αναγνώρισης των υφιστάμενων ιαματικών πηγών, καταχωρίζονται προσωρινώς στο Μητρώο μέχρι να εκδοθεί η απόφαση για την αναγνώριση της συγκεκριμένης ιαματικής πηγής. Μετά την έκδοση της απόφασης αναγνώρισης οριστικοποιείται η καταχώριση και συμπληρώνεται με τυχόν νέα στοιχεία.

4. Διοικητικές πράξεις παραχώρησης της διαχείρισης και εκμετάλλευσης ιαματικών φυσικών πόρων ανακαλούνται αυτοδικαίως, αν οι υπόχρεοι δεν υποβάλλουν εμπρόθεσμα στον Ε.Ο.Τ. αιτήσεις αναγνώρισης με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Ο Ε.Ο.Τ. εκδίδει διαπιστωτική πράξη για την αυτοδίκαιη ανάκληση των πράξεων παραχώρησης της διαχείρισης ή εκμετάλλευσης και αποβάλλει τους κατόχους από τους χώρους και εγκαταστάσεις του.

5. Στις περιπτώσεις αυτοδίκαιης ανάκλησης της διοικητικής πράξης παραχώρησης της διαχείρισης ή εκμετάλλευσης ιαματικών φυσικών πόρων, η εκ νέου παραχώρηση της διαχείρισης ή εκμετάλλευσης των συγκεκριμένων ιαματικών φυσικών πόρων επιτρέπεται μόνο κατόπιν δημόσιου διαγωνισμού.

Άρθρο 23

Υφιστάμενες εγκαταστάσεις ιαματικής θεραπείας- Τροποποίηση των παρ.1 και 2 του άρθρου 23 του ν.3498/2006

1. Τα πρόσωπα που διοικούν ή διαχειρίζονται ή έχουν αναλάβει τη λειτουργία εγκαταστάσεων ιαματικής θεραπείας, καθώς και πάσης φύσεως εγκαταστάσεων στις οποίες γίνεται χρήση ιαματικών φυσικών πόρων και οι οποίες υφίστανται κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, υποχρεούνται να προσαρμόζονται στις διατάξεις του νόμου αυτού και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού κανονιστικών πράξεων.

2. Εγκαταστάσεις για τις οποίες δεν έχει γίνει προσαρμογή στις διατάξεις του παρόντος νόμου θεωρείται ότι δεν έχουν άδεια

λειτουργίας. Η λειτουργία τους επιτρέπεται μόνο αν διαπιστωθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού ότι τηρούνται οι ισχύουσες διατάξεις και εκδοθεί το ειδικό σήμα λειτουργίας, σύμφωνα με το άρθρο 17.

Οι παρ. 1 και 2 τροποποιήθηκαν και διαμορφώθηκαν ως άνω με το άρθρο 48 του ν.4875/2021 (Α' 250).

3. Στα πρόσωπα που διοικούν ή διαχειρίζονται ή κατέχουν και λειτουργούν εγκαταστάσεις, στις οποίες γίνεται χρήση ιαματικών φυσικών πόρων χωρίς να είναι εφοδιασμένες με το ειδικό σήμα λειτουργίας του Ε.Ο.Τ., επιβάλλεται πρόστιμο και σφράγιση της εγκατάστασης σύμφωνα με το άρθρο 19.

4. Καταργήθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 75 του ν.4875/2021 (Α' 250).

5. Αιτήσεις για ανανέωση υφιστάμενων αδειών ή για χορήγηση άδειας επέκτασης ή μεταρρύθμισης υφιστάμενων εγκαταστάσεων, οι οποίες υποβάλλονται μετά τη δημοσίευση του νόμου αυτού, εξετάζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται σε εκτέλεση αυτού.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 24 Διεύρυνση σύνθεσης Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού

Η παράγραφος 1 του άρθρου 6 του ν. 3270/2004 (ΦΕΚ 187 Α) αντικαθίσταται ως εξής:

"1. Τα μέλη του Εθνικού Συμβουλίου Τουρισμού της παραγράφου 5 του άρθρου 24 του ν. 2636/1998 δεν μπορεί να υπερβαίνουν τα σαράντα (40)."

Άρθρο 25

1. Για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και τη στελέχωση των Υπηρεσιών του συνιστώνται:

A/A ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ/ΚΛΑΔ ΟΙ	ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
1. ΠΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ	8
2. ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	3
3. ΤΕ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	3
4. ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΝ	30
5. ΥΕ ΕΠΙΜΕΛΗΤΩΝ	2

Οι παραπάνω συνιστώμενες θέσεις προστίθενται κατά κατηγορία και κλάδο όπου υφίστανται στις αντίστοιχες οργανικές θέσεις μόνιμου προσωπικού της παρ. 4 του άρθρου 16 του π.δ. 149/2005 (Α' 211).

β. Δύο (2) θέσεις ελεγκτών ιατρών, ειδικότητας παθολόγου ή γενικής ιατρικής σύμφωνα με το άρθρο 60 του ν. 1943/1991 (Α' 50).

2. Τα απαιτούμενα προσόντα, η διαδικασία πρόσληψης, η χρονική διάρκεια της σύμβασης, όπου απαιτείται, και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την πρόσληψη του προσωπικού των περιπτώσεων Α, γ' και δ' της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του π.δ. 149/2005 (Α' 211) καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Οι αποδοχές των προσλαμβανομένων για την κάλυψη των θέσεων των παραπάνω περιπτώσεων γ' και δ' της παρ. 7 του άρθρου 16 του π.δ. 149/2005 (Α' 211) καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης σε ποσά που δεν υπερβαίνουν τις αποδοχές των προϊσταμένων των Διευθύνσεων του Υπουργείου και αυτές των ειδικών συνεργατών του γραφείου του Υπουργού αντίστοιχα.

3. Η προθεσμία της περίπτωσης στ' της παραγράφου 5 του άρθρου 8 του ν. 3270/ 2004 (Α' 187) παρατείνεται από τη λήξη της μέχρι την 31.12.2006.

4. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης δύναται να συνιστώνται επιτροπές για την κατάρτιση και επεξεργασία σχεδίων νόμων, κανονιστικών προεδρικών διαταγμάτων και υπουργικών αποφάσεων, καθώς και για τον καθορισμό προδιαγραφών τουριστικών προϊόντων και εγκαταστάσεων. Η

αμοιβή των μελών των ως άνω επιτροπών και των γραμματέων τους καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης.

Άρθρο 26

Απαλλαγή του Ελληνικού Δημοσίου από κρατήσεις ή εισφορές και μείωση δικαιωμάτων συμβολαιογράφων και υποθηκοφυλάκων

1. Η παρ.1 καταργήθηκε με την υποπερ. 4γ της υποπαρ. ΣΤ16 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του Ν. 4254/2014
2. Τυχόν οφειλόμενα από το Δημόσιο δικαιώματα, εισφορές, κρατήσεις ή αμοιβές προς Ν.Π.Δ.Δ. για συμβάσεις που καταρτίστηκαν μετά την έναρξη ισχύος του ν. 2160/1993 και μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος αποσβέννυνται, τυχόν δε καταβληθέντα δεν αναζητούνται.

Άρθρο 27

Τουριστικά τρένα

1. Η παρ. 5 του άρθρου 30 του ν. 2636/1998 (Α' 198) αντικαθίσταται ως εξής:
«5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουριστικής Ανάπτυξης και Μεταφορών και Επικοινωνιών εξειδικεύονται τα κριτήρια προσδιορισμού των γεωγραφικών περιοχών κυκλοφορίας, οι προϋποθέσεις θέσης σε κυκλοφορία του τουριστικού τρένου, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ταξινόμησης, οι όροι λειτουργίας των τουριστικών τρένων, η επιβολή διοικητικών κυρώσεων για παράβαση των όρων αυτών και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια».
2. Η περίπτωση γ' της παραγράφου 6 του άρθρου 30 του ν. 2636/1998 (Α' 198) αντικαθίσταται ως εξής: "γ) του άρθρου 13 του ν. 2446/1996 (Α' 276)".

Άρθρο 28

Η διάταξη της παραγράφου 32 του άρθρου 10 του ν. 3207/2003 (Α' 302) τροποποιείται ως εξής:
«32. Μόνιμοι αρχαιολόγοι του Υπουργείου Πολιτισμού επιτρέπεται να πραγματοποιούν ξεναγήσεις χωρίς αμοιβή κατόπιν αδείας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς σε επίσημους προσκεκλημένους και αντιπροσωπείες που επισκέπτονται τη χώρα στο πλαίσιο διεθνών σχέσεων. Ξεναγήσεις σε αρχαιολογικούς χώρους και

μουσειά επιτρέπεται να γίνονται και από τον εκπαιδευτικό που συνοδεύει τους φοιτητές, σπουδαστές και μαθητές σχολείων».

Άρθρο 29 **Εκμισθώσεις ακινήτων της Εκκλησίας**

Στην παράγραφο 17 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 (Α' 118), όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 39 του ν. 3105/2003 (Α' 29), προστίθεται εδάφιο ως εξής:

"Οι παραπάνω διατάξεις του πρώτου και του τρίτου εδαφίου της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και για μακροχρόνιες μισθώσεις για τουριστικούς σκοπούς ακινήτων της Εκκλησίας της Ελλάδος, της Εκκλησίας της Κρήτης, των Ιερών Μητροπόλεων της Δωδεκανήσου, των Ιερών Μονών και λοιπών Εκκλησιαστικών Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου των παραπάνω, των Ιερών Μητροπόλεων της Εκκλησίας της Ελλάδος και της Εκκλησίας της Κρήτης, των Ιερών Μονών του Αγίου Ορους, των Πατριαρχικών Μονών στη Θεσσαλονίκη, στη Χαλκιδική και στην Πάτμο".

Άρθρο 30

Στο τέλος της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του ν. 3270/ 2004 (Α'187 Α') προστίθεται διάταξη ως ακολούθως:

«Διαφημιστικά προγράμματα και γενικά ενέργειες, που αφορούν την τουριστική προβολή και διαφήμιση της χώρας ή περιοχών αυτής στο εσωτερικό και εξωτερικό, ιδίως με συμμετοχή σε εκθέσεις, ή διαφημίσεις σε μέσα μαζικής ενημέρωσης ή καταχωρήσεις σε έντυπα ή εκδόσεις τους ως και με οποιονδήποτε άλλον τρόπο και τα οποία καταρτίζονται ή υλοποιούνται από οποιονδήποτε φορέα του Δημοσίου, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και γενικά του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως κάθε φορά αυτός προσδιορίζεται, ανεξάρτητα αν εκτελούνται με χρηματοδότηση από πόρους εθνικούς ή ευρωπαϊκούς ή ίδιους πόρους του φορέα υλοποίησής τους, πρέπει να τελούν σε πλήρη εναρμόνιση προς το γενικό σχεδιασμό και την εξυπηρέτηση των στόχων του προγράμματος τουριστικής προβολής της χώρας ή των περιοχών αυτής, που καταρτίζει το Υπουργείο Τουρισμού. Για την υλοποίηση των παραπάνω προγραμμάτων και τη σύναψη των σχετικών συμβάσεων που αφορούν σε προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων απαιτείται η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Ε.Ο.Τ.».

Το άρθρο 30 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 46 του ν.4276/2014 και έχει περιληφθεί στο ν 3270/2004.

Άρθρο 31 **Ρυθμίσεις για τα όργανα διοίκησης του Ε.Ο.Τ.**

1. Στο τέλος της παραγράφου 5 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α' 187) προστίθενται στοιχεία (ε), (στ) και (ζ) ως εξής:

"ε) Αποφασίζει για την άσκηση αγωγών ή κάθε άλλου ένδικου βοηθήματος, καθώς επίσης και για την άσκηση τακτικών και εκτάκτων ενδίκων μέσων και παρέχει στους δικηγόρους του Ε.Ο.Τ. με έμμισθη εντολή ή σε άλλους δικηγόρους τη δικαστική πληρεξουσιότητα για την άσκηση αυτών.

στ) Εισηγείται στο Δ.Σ. την αποδοχή των δικαστικών αποφάσεων, καθώς και την παραίτηση από ένδικα μέσα.

ζ) Οι ως άνω υπό στοιχεία (ε) και (στ) περιγραφόμενες αρμοδιότητες δεν ισχύουν όταν πρόκειται για αμοιβές, αποζημιώσεις ή κάθε είδους παροχές που αναφέρονται στους υπαλλήλους και δικηγόρους του Οργανισμού."

2. Μετά την παράγραφο 5 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α' 187) προστίθενται παράγραφοι 5Α και 5Β ως εξής:

"5Α. Ο Πρόεδρος και ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. με αποφάσεις τους, οι οποίες δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορούν να μεταβιβάζουν συγκεκριμένες αρμοδιότητές τους σε προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων και σε προϊσταμένους Διευθύνσεων. Επίσης μπορούν να παρέχουν στους ως άνω εξουσιοδότηση υπογραφής με εντολή τους, με απόφασή τους που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5Β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται οι αποδοχές του Προέδρου και οι αποζημιώσεις των λοιπών μελών και του γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ.."

Άρθρο 32 **Ρυθμίσεις για τις Περιφερειακές** **Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ.**

1. Μετά την παράγραφο 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/ 2004 (Α' 187) προστίθεται παράγραφος 6Α, η οποία έχει ως εξής:

"6Α. α) Οπου στην παράγραφο 3 του άρθρου 15 και στο άρθρο 16 του π.δ. 313/2001 αναφέρεται ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας, νοείται ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ..

β) Οι αποφάσεις για την άσκηση των αρμοδιοτήτων των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), όπως έγκριση σχεδίων, χορήγηση, ανάκληση ή αφαίρεση του ειδικού σήματος λειτουργίας των τουριστικών επιχειρήσεων, καθώς επίσης και η σφράγιση αυτών, όπου προβλέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και οι εντολές ελέγχου, εκδίδονται από τον προϊστάμενο της οικείας Π.Υ.Τ.. Οπου κατά τις κείμενες διατάξεις προβλέπεται η επιβολή διοικητικής κύρωσης σε τουριστικές επιχειρήσεις από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ., αυτές επιβάλλονται με απόφαση του προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ. Επί επιβολής διοικητικού προστίμου, αυτό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. της κατοικίας ή της έδρας του υπόχρεου της παράβασης και εισπράττεται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Εισπράξεων Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε.). Προ της επιβολής οποιασδήποτε διοικητικής κύρωσης καλείται ο υπόχρεος να δώσει εξηγήσεις και σχετικές διευκρινίσεις, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 13 του άρθρου 4 του ν. 2160/1993.

γ) Εκκρεμείς διαδικασίες από την άσκηση προσφυγών στις επιτροπές προσφυγών των Περιφερειών που προβλέπονται στο άρθρο 14 του π.δ. 313/2001 περαιώνονται από την πενταμελή Επιτροπή της περίπτωσης δ' της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α' 187) εντός τεσσάρων (4) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου."

2. Στο τέλος της περίπτωσης δ' της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α' 187) προστίθεται εδάφιο ως εξής:

"Η ως άνω προσφυγή υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής της διοικητικής κύρωσης και αναστέλλει την εκτέλεση αυτής, μέχρι την έκδοση της σχετικής αποφάσεως, της Επιτροπής υποχρεωμένης να εκδώσει αυτήν εντός τριών (3) μηνών από την υποβολή της προσφυγής."

3. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου ισχύουν τα εξής:

α) Από τους πόρους που ορίζονται στο άρθρο 17 του π.δ. 313/2001 (Α' 211) ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) μεταφέρεται από το Ελληνικό Δημόσιο στον Προϋπολογισμό

του Ε.Ο.Τ.. Τα παράβολα που προβλέπονται στα παραρτήματα Α, Β' και Γ' του π.δ. 43/2002 (Α' 43) μεταφέρονται από το Ελληνικό Δημόσιο και εισπράττονται ως πόροι υπέρ Ε.Ο.Τ.. Η παράγραφος 4 του άρθρου 41 του ν. 3105/2003 (Α' 29) καταργείται.

β) Οι προβλεπόμενες στην περίπτωση δ' της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 393/1976 (Α' 19) εγγυήσεις των Τουριστικών Γραφείων, για τη χορήγηση του ειδικού σήματος λειτουργίας, εκδίδονται στο εξής με δικαιούχο της εγγύησης τον Ε.Ο.Τ.. Οι ανωτέρω εγγυήσεις δίδονται από τα Τουριστικά Γραφεία (Γενικού και Εσωτερικού Τουρισμού) είτε με ομολογίες κατατιθέμενες στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με δικαιούχο τον Ε.Ο.Τ. είτε με εγγυητική επιστολή πενταετούς ισχύος, αναγνωρισμένης τράπεζας στην Ελλάδα (άρθρο 5 παρ. 2 του ν. 393/1976) με δικαιούχο της εγγύησης τον Ε.Ο.Τ. Οι ανωτέρω εγγυήσεις καταπίπτουν με απόφαση του προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Ε.Ο.Τ., υπέρ του Ε.Ο.Τ. μεν, προς κάλυψη των επιβαλλόμενων από τον Ε.Ο.Τ. διοικητικών προστίμων, υπέρ τρίτων δε, προς κάλυψη ολικά ή μερικά απαιτήσεων των δικαιούχων τρίτων από συναλλαγές του Τουριστικού Γραφείου (περιπτώσεις β' και γ' της παρ. 7 του άρθρου 5 του ν. 393/1976).

γ) Οι παρασχεθείσες μέχρι την κατάργηση των Υπηρεσιών Τουρισμού των Περιφερειών εγγυήσεις, με δικαιούχο της εγγύησης του άρθρου 5 του ν. 393/1976 το Ελληνικό Δημόσιο ή την Περιφέρεια, λογίζονται ως εγγυήσεις με δικαιούχο της εγγύησης τον Ε.Ο.Τ. και καταπίπτουν υπέρ αυτού. Καταπτώσεις εγγυήσεων, που τυχόν έχουν γίνει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου μέχρι τη σύσταση των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ., εφόσον μέχρι την ισχύ του παρόντος άρθρου δεν έχει περαιωθεί η διαδικασία απόδοσης στους δικαιούχους του προϊόντος της κατάπτωσης, λογίζονται ότι καταπίπτουν υπέρ του Ε.Ο.Τ. και τα τυχόν ποσά που έχουν αποδοθεί από τον εγγυητή στο Δημόσιο ή στην Περιφέρεια αποδίδονται με ευθύνη και μέριμνα των Γενικών Γραμματέων των Περιφερειών επί αποδείξει στην οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ., η οποία συνεχίζει τη σχετική διαδικασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 393/1976, όπως εκάστοτε ισχύουν.

δ) Οι προβλεπόμενες, από την παρ. 7η, άρθρο 1 της κ.υ.α. 514170/95 (Β 386) και την παρ. 6α του άρθρου μόνου της απόφασης 523060/95 του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. (Β 603), εγγυήσεις για το ειδικό σήμα λειτουργίας σε επιχειρήσεις εκμίσθωσης αυτοκινήτων Ι.Χ. άνευ οδηγού και σε Τουριστικές

Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) εκδίδονται με δικαιούχο τον Ε.Ο.Τ.. Οι διατάξεις των προηγούμενων εδαφίων β' και γ' του παρόντος άρθρου έχουν ανάλογη εφαρμογή και για τις εγγυήσεις αυτές.

ε) Τα Γραφεία Υποστήριξης Τουρισμού ασκούν και κάθε άλλη αρμοδιότητα που τους ανατίθεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ.

στ) Η υπεράσπιση των δικαστικών και εξώδικων υποθέσεων του Ε.Ο.Τ. μπορεί να ανατίθεται και σε δικηγόρους των οικείων Πρωτοδικείων, που ορίζονται ως πληρεξούσιοι δικηγόροι του Οργανισμού, ύστερα από εισήγηση, κατά περίπτωση, του προϊσταμένου της οικείας Π.Υ.Τ. ή του προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης της Κεντρικής Υπηρεσίας. Η αμοιβή των δικηγόρων για τις δικαστικές υποθέσεις ορίζεται ίση με το ελάχιστο ποσό που προβλέπεται για τις προεισπράξεις, όπως εκάστοτε ορίζονται, ενώ για τις εξώδικες υποθέσεις καθορίζεται με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων, που ισχύουν για τους πληρεξούσιους δικηγόρους του Δημοσίου.

ζ) Ο Ε.Ο.Τ. με τα αρμόδια όργανά του έχει τη γενική κατεύθυνση, το συντονισμό και τον έλεγχο νομιμότητας των πράξεων των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), καθώς και τη διοικητική οργάνωση αυτών, όπως της στελέχωσής τους, του προσωπικού τους, της στέγασής τους, της υλικοτεχνικής υποδομής τους, της νομικής και δικαστικής συνδρομής τους, της εύρυθμης λειτουργίας τους. Συνιστάται στον Ε.Ο.Τ. Διεύθυνση Συντονισμού Περιφερειακών Υπηρεσιών, με αρμοδιότητες που καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης.

η) Κατά παρέκκλιση των κειμένων διατάξεων, με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουριστικής Ανάπτυξης και Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης επιτρέπεται η μετάταξη ή μεταφορά στον Ε.Ο.Τ. και με την ίδια σχέση εργασίας των μονίμων ή με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου υπαλλήλων των Περιφερειών, που υπηρετούσαν στις Διευθύνσεις Τουρισμού των Περιφερειών κατά το χρόνο κατάργησής τους με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 6α του ν. 3270/ 2004 (Α 187). Η μετάταξη γίνεται ύστερα από αίτηση των υπαλλήλων, που υποβάλλεται εντός εξαμήνου από τη δημοσίευση του παρόντος, σε κενές οργανικές θέσεις της ίδιας κατηγορίας και κλάδου του Ε.Ο.Τ. με τον ίδιο βαθμό και το ίδιο μισθολογικό κλιμάκιο. Το προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου μεταφέρεται ύστερα από αίτηση των υπαλλήλων, που υποβάλλεται εντός εξαμήνου από τη δημοσίευση του παρόντος,

σε αντίστοιχες κενές θέσεις ιδιωτικού δικαίου και, αν δεν υπάρχουν, σε συνιστώμενες προσωποπαγείς θέσεις - οι οποίες καταργούνται με την με οποιονδήποτε τρόπο αποχώρηση του υπαλλήλου - με δέσμευση ισάριθμων κενών θέσεων μόνιμου προσωπικού και σε ειδικότητες αντίστοιχες με τους κλάδους του μόνιμου προσωπικού. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Τουριστικής Ανάπτυξης είναι δυνατόν να ρυθμίζονται λεπτομέρειες αναγκαίες για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής.

Άρθρο 33 **Ρύθμιση θεμάτων Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ.**

1. Η περίπτωση Α της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α 187 αντικαθίσταται ως εξής:

"α) Υποβάλλει προτάσεις στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης για τη χάραξη τουριστικής πολιτικής στα θέματα αρμοδιότητάς του και την εφαρμόζει μέσα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Για το σκοπό αυτόν ο Ε.Ο.Τ. ερευνά την τουριστική αγορά, μελετά την ανταγωνιστικότητα του τουρισμού, συντάσσει μελέτες για θέματα της αρμοδιότητάς του και καταρτίζει τα προγράμματα διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων, καθώς και προγράμματα συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης, διαφήμισης στην αλλοδαπή και ημεδαπή από κοινού με οργανισμούς, επιμελητήρια και άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής ή ημεδαπής στο εξωτερικό και το εσωτερικό."

2. Μετά την παράγραφο 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α 187), προστίθεται παράγραφος 1Α, η οποία έχει ως εξής:

"1Α. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να συσταθεί στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. Διεύθυνση Επιθεώρησης και να καθορισθούν οι αρμοδιότητές της."

3. Στην παράγραφο 4 του άρθρου 13 του ν. 2636/1998 (Α 198), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 6 του άρθρου 9 του ν. 2837/2000 (Α 178), προστίθεται παράγραφος 4Α, η οποία έχει ως εξής:

"4Α. Στα περιουσιακά στοιχεία της προηγούμενης παραγράφου περιλαμβάνονται και ακίνητα ιδιοκτησίας του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού, δομημένα ή μη, τα οποία κρίνονται με απόφαση των αρμόδιων οργάνων του Ε.Ο.Τ. απαραίτητα για τη στέγαση των ανά την Ελλάδα υπηρεσιών του ή των θυγατρικών του εταιρειών. Η διοίκηση και διαχείριση των ακινήτων αυτών

περιέρχεται αυτοδικαίως στον Ε.Ο.Τ. από την έκδοση της παραπάνω απόφασης των αρμόδιων οργάνων. Τα ως άνω ακίνητα δύναται να ανοικοδομούνται από τον Ε.Ο.Τ. δι' αυτεπιστασίας ή να ανατίθενται προς ανοικοδόμηση σε εργολήπτες με το σύστημα της αντιπαροχής. Η ανάθεση γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 έως 6 του Κανονισμού αγοράς, ανταλλαγής και πώλησης ακινήτων κ.λπ. του Ε.Ο.Τ., ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 5458/Ι/Δ της 30ής Ιανουαρίου/9ης Φεβρουαρίου 1963 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως (Β 50 και Β 134)."

4. Το ειδικό επίδομα του άρθρου 15 του ν. 3016/2002 (Α 110), όπως εκάστοτε ισχύει για το προσωπικό του Ε.Ο.Τ., καταβάλλεται και στο μετακλητό, καθώς και στο με έμμισθη εντολή προσωπικό, που υπηρετεί στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), ανάλογα με την κατηγορία του, εφόσον το ανωτέρω προσωπικό μισθοδοτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Α Μέρους του ν. 3205/2003.

Άρθρο 34

Με το άρθρο 167 ν.4070/2012, (Α 82),ορίζεται ότι: "Από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου καταργούνται: 1. Το άρθρο 34 του ν. 3498/2006 (Α`230) και το άρθρο 1 της υπ` αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/1622/19.1.2011 υπουργικής απόφασης (Β` 27) μετά την έναρξη ισχύος των άρθρων 3 έως 7".

Άρθρο 35

Ενταξη των οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων με ή χωρίς οικίσκους στα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα

1. Η περίπτωση Γ' της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α), όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 1β του άρθρου 21 του ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199 Α), καταργείται.

2. Στο τέλος της παραγράφου 1Α του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α) προστέθηκε περίπτωση.

Το άρθρο 2 του ν.2160/1993 καταργήθηκε από 1.1.2015 με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν. 4276/2014.

3. Η παρ.3 καταργήθηκε με την παρ. 1β του άρθρου 51 του ν.4276/2014 (Α' 155).

Άρθρο 36

Το άρθρο 20 του ν. 3335/2005 (Α 95) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 20

1. Στις τουριστικές επιχειρήσεις της παραγράφου 1 (Α και Β) του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1α του άρθρου 21 του ν. 2741/1999 (Α 199), οι οποίες λειτουργούσαν κατά τη δημοσίευση του παρόντος χωρίς το προβλεπόμενο ειδικό σήμα λειτουργίας, λόγω μη χορηγήσεως, λήξης της ισχύος, ανάκλησης ή αφαίρεσης αυτού για οποιονδήποτε λόγο, δεν επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τις ισχύουσες διατάξεις διοικητικής φύσεως κυρώσεις, αρμοδιότητας Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και Ε.Ο.Τ., μέχρι της υπαγωγής των ως άνω επιχειρήσεων στις διατάξεις του π.δ. 43/2002 (Α 43) και του π.δ. 337/2000 (Α 281) αντίστοιχα και σε κάθε περίπτωση το αργότερο μέχρι την 31.12.2006, υπό την προϋπόθεση ότι οι κατά νόμο υπόχρεοι έχουν υποβάλει ή θα υποβάλουν μέχρι 31 Οκτωβρίου 2006 αίτηση χορήγησης του ειδικού σήματος λειτουργίας, πιστοποιητικό πυρασφάλειας, εφόσον δεν έχει ήδη υποβληθεί, υπεύθυνη δήλωση για τη συνδρομή των προϋποθέσεων των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 2919/2001 (Α 128) και αντίγραφο της υποβληθείσας αίτησης για την περιβαλλοντική αδειοδότηση.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης η προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου (31.12.2006) δύναται να παραταθεί εφάπαξ μέχρι 31.12.2007.

3. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης δύνανται να τροποποιούνται οι λειτουργικές και τεχνικές προδιαγραφές που προβλέπονται στα προεδρικά διατάγματα 43/2003 (Α 43) και 337/2000 (Α 281) για την κατάταξη των τουριστικών καταλυμάτων σε κατηγορίες αστέρων και κλειδιών αντίστοιχα».

Άρθρο 37

Το άρθρο 37 καταργείται με τις περ. 3 και 10 της υποπαρ. ΣΤ15 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 (Α85) από 1-1-2015. Με την ως

άνω περ.3 ορίζεται ότι: «3. α. Το άρθρο 37 του ν. 3498/2006 και οι κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες αποφάσεις, για τις Ελάχιστες Τιμές Ενοικιαζόμενων Δωματίων, Ενοικιαζόμενων Επιπλωμένων Διαμερισμάτων, Τουριστικών Επιπλωμένων Κατοικιών και Επαύλεων, καταργούνται.»

Άρθρο 37Α **Μητρώο διακριτικών τίτλων επιχειρήσεων** **ενοικιαζόμενων δωματίων**

Το άρθρο 37Α προστέθηκε με τη παράγραφο 2 άρθρου 165 ν.4070/2012, (Α 82 ,η οποία όμως καταργήθηκε από 1.1.2015,δυνάμει του άρθρου 51 παρ.4 ν.4276/2014, (Α 155).

Άρθρο 38 **Ρυθμίσεις θεμάτων Οργανισμού Τουριστικής** **Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.)**

Σημείωση: Με τις 1 και 2 αντικαταστάθηκαν η διάταξη της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του ν. 3105/2003 και η διάταξη της περίπτωσης 1.14 της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του ίδιου, νόμου με τις οποίες ρυθμιζονταν θέματα του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Τ.Ε.Κ., ο οποίος σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν.4109/2013 καταργήθηκε. Κατά δε τη διάταξη της την παρ. 1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

3. Το δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης Α της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν. 3105/2003 καταργείται.

Άρθρο 39 **Ρύθμιση θεμάτων Ινστιτούτων Επαγγελματικής** **Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.) του Ο.Τ.Ε.Κ.**

Στο άρθρο 24 του ν. 3105/2003 (Α 29) προστίθενται οι παρακάτω παράγραφοι 6 και 7 ως εξής:

"6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζεται το ύψος των διδάκτρων και λοιπών δικαιωμάτων των Ι.Ε.Κ. υπέρ Ο.Τ.Ε.Κ., σύμφωνα με τις

κείμενες διατάξεις του Οργανισμού Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Ε.Ε.Κ.).

7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία εκδίδεται κατόπιν προτάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Τ.Ε.Κ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζονται θέματα οργάνωσης, λειτουργίας και κανονισμού κατάρτισης των Ι.Ε.Κ. όπως:

α) Η μετατροπή, η συγχώνευση και κατάργηση ειδικοτήτων.

β) Τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις των εκπαιδευτών των Ι.Ε.Κ..

γ) Ο κανονισμός κατάρτισης των Ι.Ε.Κ. του Ο.Τ.Ε.Κ., ο οποίος θα περιλαμβάνει τη διάρκεια του έτους κατάρτισης, την έναρξη και τη λήξη των εκπαιδευτικών εξαμήνων και της πρακτικής άσκησης, τους όρους, τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία εγγραφών, μετεγγραφών, φοίτησης και εξετάσεων και τον τρόπο καταβολής των διδάκτρων.

δ) Τα καθήκοντα και οι υποχρεώσεις των εκπαιδευομένων των Ι.Ε.Κ..

ε) Κάθε άλλο θέμα σχετικό με την οργάνωση και λειτουργία των Ι.Ε.Κ.."

Σημείωση: Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 ο Ο.Τ.Ε.Κ. καταργήθηκε. Κατά δε τη διάταξη της παρ. 1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 40

Κάλυψη εξόδων εκπαιδευτικών εκδρομών του Ο.Τ.Ε.Κ.

Η παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 3270/2004 (Α 187) αντικαθίσταται ως εξής:

"13. Τα έξοδα μετακίνησης, διαμονής και διατροφής των σπουδαστών των Σχολών Ξεναγών και των Ι.Ε.Κ. του Ο.Τ.Ε.Κ. για την πραγματοποίηση υποχρεωτικών εκδρομών - πρακτική άσκηση - εσωτερικού ή εξωτερικού, βαρύνουν τον Ο.Τ.Ε.Κ. ή και τα συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Ε.Ε. που υλοποιεί ο Οργανισμός. Τα ποσά που προβλέπονται για κάθε κατηγορία εξόδων καθορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. του Οργανισμού, μη δυνάμενα να υπερβούν τα όρια που ορίζονται με τις διατάξεις των άρθρων 4, 8 και 9 του ν. 2685/1999 (Α 35) της κατηγορίας ΙV των δημοσίων υπαλλήλων. Οι μετακινήσεις των σπουδαστών θα πραγματοποιούνται οδικώς,

σιδηροδρομικώς, ακτοπλοϊκώς ή με μισθωμένα οχήματα δημόσιας χρήσης (πούλμαν). Κατ' εξαίρεση και μετά από αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. επιτρέπεται η αεροπορική μετακίνηση. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει από την έναρξη του Εκπαιδευτικού Προγράμματος 2003-2006."

Σημείωση: Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 ο Ο.Τ.Ε.Κ. καταργήθηκε. Κατά δε τη διάταξη της παρ. 1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 41

Στο τέλος της παραγράφου 3 του άρθρου 11 του ν. 3105/2003 (Α 29) προστίθεται νέο εδάφιο ως ακολούθως:

"Με κοινή απόφαση του εποπτεύοντος Υπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ύστερα από εισήγηση του Δ.Σ./Ο.Τ.Ε.Κ. καθορίζεται η αμοιβή των μελών, του γραμματέα και βοηθού γραμματέα του ειδικού εκλεκτορικού σώματος."

Σημείωση: Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 ο Ο.Τ.Ε.Κ. καταργήθηκε. Κατά δε τη διάταξη της παρ. 1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 42

Πρόσβαση αποφοίτων Ανωτέρων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης (Α.Σ.Τ.Ε.) στα Τεχνολογικά Εκπαιδευτικά Ιδρύματα (Τ.Ε.Ι.)

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την κατάταξη των αποφοίτων των Α.Σ.Τ.Ε. σε εξάμηνο των τμημάτων Τουριστικών Επιχειρήσεων των Τ.Ε.Ι. της χώρας, μετά από αξιολόγηση από τα οικεία τμήματα και με δυνατότητα απαλλαγής από την πρακτική άσκηση.

Άρθρο 43

Το ειδικό επίδομα του άρθρου 15 του ν. 3016/2002 (Α 110) καταβάλλεται στο μόνιμο και στο με σχέση εργασίας ιδιωτικού

δικαίου αορίστου χρόνου διοικητικό προσωπικό του Ο.Τ.Ε.Κ., καθώς και στους υπηρετούντες στον Ο.Τ.Ε.Κ. με έμμισθη εντολή.

Σημείωση: Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 ο Ο.Τ.Ε.Κ. καταργήθηκε. Κατά δε τη διάταξη της παρ. 1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

Άρθρο 44

Διατάξεις που αφορούν το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.)

1. Οι καθυστερούμενες, μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, εισφορές προς το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος των ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, μαζί με τις πρόσθετες επιβαρύνσεις, εξοφλούνται ως εξής: α) είτε εφάπαξ με έκπτωση σε ποσοστό ογδόντα τοις εκατό (80%) επί των πρόσθετων επιβαρύνσεων, β) είτε σε σαράντα (40) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, με έκπτωση σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) επί των πρόσθετων επιβαρύνσεων. Το ποσό της κάθε δόσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο των διακοσίων (200) ευρώ. Για την υπαγωγή στη ρύθμιση αυτή, υποβάλλεται αίτηση μέχρι το τέλος του τρίτου μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.
2. Οσοι επιλέξουν τη ρύθμιση της οφειλής εφάπαξ πρέπει να καταβάλουν το σύνολο της οφειλής τους μέχρι το τέλος του τρίτου μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Οσοι επιλέξουν την καταβολή της οφειλής σε δόσεις πρέπει να καταβάλουν την πρώτη δόση εντός τριμήνου από τη δημοσίευση του παρόντος, καθώς και προκαταβολή δέκα τοις εκατό (10%) επί της κεφαλαιοποιούμενης συνολικής οφειλής. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης καταβολής δόσης, το συνολικό ποσό αυτής, όπως έχει διαμορφωθεί μετά την κεφαλαιοποίηση, προσαυξάνεται με τις προβλεπόμενες κάθε φορά επιβαρύνσεις. Για την καταβολή της κάθε δόσης απαραίτητη προϋπόθεση είναι η εξόφληση των τρεχουσών εισφορών. Η μη καταβολή της εφάπαξ οφειλής μέσα στην ανωτέρω οριζόμενη προθεσμία ή η μη καταβολή έξι (6) δόσεων συνολικά, καθώς και η μη καταβολή των τρεχουσών εισφορών, συνεπάγεται την απώλεια του παρεχόμενου με το άρθρο αυτό δικαιώματος ρύθμισης και η εξόφληση διενεργείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ήδη υπάρχουσες σχετικές διατάξεις.

3. Οι υπέρ του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος τρέχουσες εισφορές κάθε ημερολογιακού έτους των μελών του, οι αναφερόμενες στην περίπτωση Α της παραγράφου 1 του άρθρου 19 του ν.δ. 3430/1955 (ΦΕΚ 307 Α), όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 1 του ν. 881/1979 (ΦΕΚ 58 Α), πληρώνονται απόκως μέχρι 31 Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

4. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 881/1979 (ΦΕΚ 58 Α) αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Από 1.1.2005 το ελάχιστο όριο εισφοράς για κάθε τάξη ξενοδοχείων κ.λπ., όπως αυτή καθορίζεται ανωτέρω, δεν μπορεί να αντιστοιχεί σε αριθμό κλινών μικρότερο των τριάντα (30)».

Άρθρο 45

1. Το Ξ.Ε.Ε. εγκρίνει τους διακριτικούς τίτλους των κύριων τουριστικών καταλυμάτων, τη μετάφρασή τους, τη μεταβίβαση των τίτλων αυτών και με βάση τις καταχωρίσεις στο τηρούμενο βιβλίο τίτλων, εκδίδει τη βεβαίωση για τον έχοντα επικρατέστερα δικαιώματα επί του τίτλου.

2. Η παρ.2 καταργήθηκε με τις περ. 2 και 10 της υποπαρ. ΣΤ15 της παρ. ΣΤ του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014 από 1-1-2015.

Άρθρο 46

Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης και μετά από γνώμη του Δ.Σ του Ξ.Ε.Ε., εγκρίνεται Κώδικας δεοντολογίας του ξενοδοχειακού επαγγέλματος, στον οποίο καθορίζονται και θέματα πειθαρχικού ελέγχου υπό του Ξ.Ε.Ε. επί των μελών του και επιβολής διοικητικών κυρώσεων.

Άρθρο 47

Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε.

1. Η διάταξη του εδαφίου Α της παραγράφου 9 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α 187) αντικαθίσταται ως εξής:

"9.α. Με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Αποκρατικοποιήσεων δύναται να υπάγεται στις διατάξεις του ν. 3049/2002 η διάθεση, συμπεριλαμβανομένης της εκμίσθωσης,

ακινήτων και επιχειρηματικών μονάδων του Ε.Ο.Τ., των οποίων τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση ασκεί η "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." (Ε.Τ.Α. Α.Ε.), σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 6 του ν. 2837/2000, για την εκτέλεση έργων τουριστικής ανάπτυξης και τουριστικών υποδομών που κρίνεται ότι συμβάλλουν στην προώθηση της τουριστικής ανάπτυξης της χώρας."

2. Οι εδαφικές εκτάσεις του Δημοσίου στη νήσο Ρόδο του Νομού Δωδεκανήσου, γαιών Αφάντου Ρόδου, με αριθμούς μερίδας Κτηματολογίου: 1081, εμβαδού: 950 τ.μ., 1090, εμβαδού: 2.120 τ.μ. και 1935, εμβαδού 1.140 τ.μ. και γαιών Καλυθιών, το 1/2 εξ αδιαιρέτου της με αριθμό μερίδας Κτηματολογίου: 3396, εμβαδού: 2.800 τ.μ., χαρακτηρίζονται Τουριστικά Δημόσια Κτήματα των άρθρων 12α και 12γ του ν.δ. 180/1946 (Α 324), όπως αυτά προστέθηκαν, δυνάμει του άρθρου 2 του α.ν. 827/1948 (Α 258). Η διοίκηση και διαχείριση των ως άνω Τουριστικών Δημόσιων Κτημάτων ανατίθενται δια του παρόντος στην "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε.", σύμφωνα με την παράγραφο 11 του άρθρου 4 του ν. 3139/2003 (Α 100).

3. Η ισχύς της διάταξης της παραγράφου 1 του άρθρου 49 του ν. 3220/2004 (Α 15) παρατείνεται από τότε που έληξε, μέχρι την 31.12.2007.

4. Η παράγραφος 5 του άρθρου 49 του ν. 3220/2004 (Α 15) αντικαθίσταται ως εξής και η ισχύς της, πλην του εδαφίου δ', ανατρέχει στη δημοσίευση του εν λόγω νόμου:

5.α) Η διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των χερσαίων Συνοριακών Σταθμών Νίκης, Ευζώνων, Δοϊράνης, Προμαχώνα, Ορμενίου, Κήπων, Κακαβιάς και Κρυσταλλοπηγής ανατίθεται στις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες. Η διαχείριση κάθε εσόδου από την εκμετάλλευση των παραπάνω Συνοριακών Σταθμών γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

β) Η εκτέλεση των κάθε είδους συμβάσεων ή άλλων εν γένει δικαιπραξιών, οι οποίες έχουν συναφθεί από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) ή την Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε. (Ε.Τ.Α. Α.Ε.) με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο μέχρι την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού, σχετικά με τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των Συνοριακών Σταθμών του πρώτου εδαφίου, συνεχίζεται και ολοκληρώνεται από τις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες.

Εκκρεμείς δίκες για διαφορές σχετικές με τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των άνω Συνοριακών Σταθμών συνεχίζονται αυτοδικαίως από τις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες.

γ) Απαιτήσεις και κάθε άλλο δικαίωμα από σύμβαση του Ε.Ο.Τ. ή της Ε.Τ.Α. Α.Ε. σχετικά με τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση των άνω Συνοριακών Σταθμών, ανεξάρτητα από το χρόνο γενέσεως αυτών, εκχωρούνται αυτοδικαίως στις κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες, οι οποίες συνεχίζουν στο όνομά τους και για λογαριασμό τους τυχόν εκκρεμείς δίκες.

δ) Οι κατά τόπους αρμόδιες Περιφέρειες αποδίδουν ετησίως στην Ε.Τ.Α. Α.Ε. ποσό ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) επί των ακαθαρίστων μισθωμάτων των ακινήτων των υφιστάμενων, κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, κτιριακών εγκαταστάσεων και χώρων των Συνοριακών Σταθμών, που η κυριότητά τους ανήκει στον Ε.Ο.Τ.. Το εν λόγω ποσό αποδίδεται εντός τριών (3) μηνών μετά το τέλος κάθε ημερολογιακού έτους.

ε) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται, εντός των αναφερόμενων στο πρώτο εδάφιο Συνοριακών Σταθμών, ο χώρος εγκατάστασης, οι όροι, η αρμοδιότητα κατασκευής, συντήρησης, εποπτείας και μέριμνας, καθώς και οι προδιαγραφές για τη στέγαση και λειτουργία Γραφείων Πληροφοριών του Ε.Ο.Τ.. Κάθε δαπάνη για την εγκατάσταση, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία των Γραφείων αυτών βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ.. Στα γραφεία αυτά μπορούν να αποσπώνται, με απόφαση του αρμόδιου Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας μετά από σύμφωνη γνώμη του Ε.Ο.Τ., υπάλληλοι των οικείων Περιφερειών, κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων. Η μισθοδοσία των αποσπασμένων υπαλλήλων βαρύνει το φορέα προέλευσης.

στ) Τυχόν αξιώσεις του Δημοσίου, των αρμόδιων Περιφερειών, του Ε.Ο.Τ. και της Ε.Τ.Α. Α.Ε., έναντι αλλήλων, δεν αναζητούνται, εξαιρουμένων των δαπανών της Ε.Τ.Α. Α.Ε. για την αισθητική αναβάθμιση των Συνοριακών Σταθμών Ευζώνων, Προμαχώνα, Κήπων, Κακαβιάς και Νίκης, όπως αυτές προκύπτουν από σχετικά στοιχεία ισολογισμών της Ε.Τ.Α. Α.Ε. και οι οποίες συμψηφίζονται με ισόποσα μελλοντικά μερίσματα του Δημοσίου από την Ε.Τ.Α. Α.Ε.

ζ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζονται σε περίπτωση επέκτασης των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων ή ανέγερσης νέων κτιρίων σε χώρους των Συνοριακών Σταθμών, κυριότητας του Ε.Ο.Τ., οι όροι εκμετάλλευσης, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια."

η. Οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν. 2647/1998 (Α 237) έχουν εφαρμογή στους Συνοριακούς Σταθμούς της παρ. 5 του άρθρου

49 του ν. 3220/2004 (Α 15), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 47 του ν. 3498/2006 (Α 230) και στο Συνοριακό Σταθμό Καστανέων Εβρου, καθώς και στους χερσαίους, οδικούς και σιδηροδρομικούς Συνοριακούς Σταθμούς που είχαν ιδρυθεί πριν από τη θέση σε ισχύ του ν. 2647/1998."

Η περ. η' προστέθηκε με το άρθρο 19 του ν.3613/2007 (Α 263).

5. Η δημόσια εδαφική έκταση στην περιοχή του Αλίμου του νομού Αττικής, εμβαδού 31.500 τ.μ., η οποία απεικονίζεται υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α στο θεωρημένο από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού υπ` αριθμ. 283/28.2.2005 τοπογραφικό διάγραμμα της ανώνυμης εταιρείας "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε.", υπό κλίμακα: 1:2.000, του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν, χαρακτηρίζεται Τουριστικό Δημόσιο Κτήμα των άρθρων 12α και 12γ του ν.δ. 180/1946, όπως αυτά προστέθηκαν δυνάμει του άρθρου 2 του α.ν. 827/1948. Η διοίκηση και διαχείριση του ως άνω Τουριστικού Δημοσίου Κτήματος ανατίθεται δια του παρόντος στην "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε.", σύμφωνα με την παράγραφο 11 του άρθρου 4 του ν. 3139/2003 (Α 100).

Άρθρο 48 **Τουριστικός Λιμένας Φαλήρου**

1. Το εδάφιο β' της παραγράφου 9 του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 αντικαθίσταται ως εξής:

"β. Για τη μεταολυμπιακή χρήση του ως άνω τουριστικού λιμένα εγκρίνεται νέο τοπογραφικό διάγραμμα (Αρ. Σχεδίου 337, κλίμακας 1:1.000) της "Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε.", όπως αυτό θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας και την Τεχνική Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, στο οποίο περιγράφεται με τα στοιχεία Σ6-Σ7-Σ17-Σ18-Σ19-Σ20-Σ21-Σ21-Σ21' '-Σ22-Σ23-Σ24-Σ24' '-Σ25' '-Σ25-Σ26-Σ27-Σ28-Σ29-Σ29α-Σ30-Σ30α-Σ8-Σ9-Σ10-Σ11-Σ6 η χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα και όπου αποτυπώνεται η θέση και διάταξη όλων των κατασκευών της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης αυτού και καθορίζονται νέες οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας. Αντίτυπο του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Τα κτιριακά και λιμενικά έργα

εντός της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, αντιστοίχως, του τουριστικού λιμένα, όπως εμφανίζονται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, λογίζονται στο σύνολό τους νομίμως κατασκευασθέντα. Η άδεια λειτουργίας του τουριστικού λιμένα θα εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 31 παρ. 8 του ν. 2160/1993, επί του ως άνω διαγράμματος."

2. Στο εδάφιο γ' περίπτωση Α της παραγράφου 9 του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 προστίθεται και η χρήση γης: "Ελικοδρόμιο".

3. Το εδάφιο δ' της παραγράφου 9 του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 αντικαθίσταται ως εξής:

"δ. Μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, η αναβάθμιση, η επέκταση και ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων επιτρέπεται σύμφωνα με τα ισχύοντα στην κείμενη νομοθεσία περί τουριστικών λιμένων, στο πλαίσιο των οριζόμενων στην παρ. 9(γ) του παρόντος άρθρου. Η επέκταση και ο εκσυγχρονισμός των υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων επιτρέπεται επίσης σύμφωνα με τα ισχύοντα στην κείμενη νομοθεσία περί τουριστικών λιμένων."

4. Το εδάφιο ε' της παραγράφου 9 του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 μετονομάζεται σε εδάφιο στ' και τροποποιείται ως εξής:

"στ. Από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού ανακαλούνται αυτοδικαίως η 151/12.1.1996 απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Πειραιά "Παραχώρηση κατά χρήση αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή του Σταδίου Ειρήνης και Φιλίας στη Γενική Διεύθυνση Τελωνείων και ΕΦΚ Υπ. Οικονομικών" και η ΤΥΔ/Φ040/577/3496/6.10.1995 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού "Οριστική Παραχώρηση κατά χρήση έκτασης ζώνης αιγιαλού και παραλίας του χώρου του Σ.Ε.Φ. προς τη Γ.Γ.Α.", για τα τμήματα της ζώνης αιγιαλού και παραλίας που θα αποτελούν τη χερσαία ζώνη του τουριστικού λιμένα, όπως καθορίζονται στο πιο πάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθώς και οποιαδήποτε άλλη πράξη παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας στην πιο πάνω έκταση, οι δε σχετικές εκτάσεις και τα υφιστάμενα επ' αυτών κτίσματα παραχωρούνται για εκμετάλλευση, για τις χρήσεις που αναφέρονται στην περίπτωση 9(γ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση 9(ε) του παρόντος. Η "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." (πρώην "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε.") θα καταβάλει στο Δημόσιο την αξία των εγκαταστάσεων που κατασκευάστηκαν από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών στην πιο πάνω έκταση. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζονται η αξία των

εγκαταστάσεων αυτών, η διαδικασία, ο τρόπος καταβολής του ανωτέρω ποσού και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

Παραχωρούνται κατά χρήση στο "Ν.Π.Ι.Δ. Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας": (α) εδαφική έκταση στο Φαληρικό Δέλτα, εμβαδού 22.000 τ.μ., που απεικονίζεται υπό τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, α στο συνοδεύον την παρούσα ρύθμιση υπ` αριθμ. 270Α/25.2.2005 τοπογραφικό διάγραμμα της "Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." κλίμακας 1:2.000, θεωρημένο από τον Ε.Ο.Τ., του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και (β) εδαφική έκταση στο Μικρολίμανο του Νομού Πειραιώς συνολικού εμβαδού 9.114 τ.μ., ήτοι εκτάσεις υπ` αρ. 1 εμβαδού 3.351 τ.μ. και υπ` αρ. 2 εμβαδού 5.763 τ.μ. που απεικονίζονται υπό τα στοιχεία α, β, γ, δ, α η πρώτη και υπό τα στοιχεία β, ε, ζ, η, θ, γ, β η δεύτερη στο συνοδεύον την παρούσα ρύθμιση υπ` αριθμ. 339/3.5.2006 τοπογραφικό διάγραμμα της "Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." κλίμακας 1:500, θεωρημένο από τον Ε.Ο.Τ., του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το νόμο αυτόν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η διοίκηση και διαχείριση των ανωτέρω εκτάσεων είχε ανατεθεί στην "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." δυνάμει της υπ` αρ. 166/5.11.1968 ΠΥΣ σε συνδυασμό με τις παραγράφους 1 και 3 του άρθρου 1 της Κ' Συντακτικής Πράξης και των άρθρων 12 έως 23 του ν. 2636/1998, όπως τροποποιήθηκε από τα άρθρα 9 και 10 του ν. 2837/2000 και από το άρθρο 5 του ν. 3270/2004.

Οι κατά το προηγούμενο εδάφιο παραχωρήσεις κατά χρήση από την "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." στο "Ν.Π.Ι.Δ. Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας" γίνονται για όσο χρόνο η πρώτη έχει τη διοίκηση και διαχείριση αυτών και αποτελούν τη συνολική αποζημίωση της "Εταιρείας Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." προς το "Ν.Π.Ι.Δ. Στάδιο Ειρήνης και Φιλίας" αναδρομικά και για όσο χρόνο η πρώτη έχει τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση του τουριστικού λιμένα του Σ.Ε.Φ.."

5. Το εδάφιο στ' της παραγράφου 9 του άρθρου 82 του ν. 3057/2002 μετονομάζεται σε εδάφιο ε' και τροποποιείται ως εξής:

"ε. Η διοίκηση, η διαχείριση και η εκμετάλλευση του πιο πάνω τουριστικού λιμένα ανατίθεται στην "Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης Α.Ε." (πρώην "Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε."), στην οποία παραχωρείται το δικαίωμα χρήσης του χώρου και για την εκτέλεση των σχετικών έργων. Η λειτουργία του

τουριστικού λιμένα διέπεται από τις κείμενες διατάξεις περί τουριστικών λιμένων."

Άρθρο 49

Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 23 του ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως προστέθηκε με το άρθρο 46 του ν. 3105/2003 (Α' 29), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

"Σε περίπτωση ειδικού κτιρίου, που έχει ανεγερθεί νόμιμα με προγενέστερους όρους δόμησης ή και κατά παρέκκλιση των διατάξεων ως προς το συντελεστή δόμησης ή ως προς την κάλυψη, μετά την αγορά και προσάρτηση στο αρχικό οικοπέδο, αρτίου οικοπέδου για την επέκταση του ειδικού κτιρίου, ο υπολογισμός του συντελεστή δόμησης και της κάλυψης γίνεται χωρίς υπολογισμό του επιπλέον, από τον ισχύοντα κατά το χρόνο της αιτούμενης επέκτασης, συντελεστή δόμησης ή της επιπλέον κάλυψης, που είχαν εγκριθεί κατά παρέκκλιση των διατάξεων ή είχαν εφαρμοστεί σύμφωνα με τους προϊσχύοντες όρους δόμησης."

Άρθρο 50

Καταργείται το εδάφιο Α της παρ. 2 του άρθρου 1 του από 30.6.1991 προεδρικού διατάγματος (ΦΕΚ 474 Δ') και τα εδάφια β' και γ' αναριθμούνται σε Α και β' αντίστοιχα.

Άρθρο 51

Με το άρθρο αυτό προστέθηκε παρ.7 στο άρθρο 21 του ν.1577/1985 (Α' 210), η οποία καταργήθηκε με την περ. α του άρθρου 138 του ν. 4759/2020 (Α245).

Άρθρο 52

Το άρθρο 52 καταργήθηκε με την παρ.1δ του άρθρου 53 του ν.4280/2014 (Α' 159).

Άρθρο 53

Το εδάφιο Α της παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2160/1993(ΦΕΚ 118 Α) αντικαθίσταται ως εξής:

"α) Όποιος παροτρύνει και παρενοχλεί με οποιονδήποτε τρόπο πρόσωπο ή ομάδα προσώπων να δεχθεί ή να αποκρούσει ταξιδιωτική ή μεταφορική υπηρεσία, υπηρεσίες εστίασης ή ψυχαγωγίας ή τουριστικού καταλύματος ή προϊόντα εμπορικού καταστήματος τιμωρείται με φυλάκιση μέχρι έξι (6) μηνών ή με χρηματική ποινή τουλάχιστον χιλίων (1.000) ευρώ ή και με τις δύο αυτές ποινές."

Άρθρο 54

Το άρθρο 54 καταργήθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4811/2021 (Α` 108).

Άρθρο 55

1. Προστίθεται περίπτωση ε' στην παράγραφο 13 του άρθρου 1 του ν. 3270/2004, ως εξής:

"ε. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης συνιστάται Γραφείο Υποδοχής Τουριστικών Επενδύσεων, υπαγόμενο απευθείας στον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης. Με όμοια απόφαση καθορίζονται οι αρμοδιότητες, η στελέχωση και η λειτουργία του."

2. Οι διατάξεις της περίπτωσης β' της παραγράφου 26 του άρθρου 19 του ν. 2947/2001 (Α 228) εφαρμόζονται αναλόγως και για το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης για την επίτευξη του έργου υλοποίησης της διεθνούς τουριστικής προβολής της χώρας, των σχετικών διεθνών υποχρεώσεων, του ελέγχου των χωρών υποδοχής, φιλοξενίας και εστίασεως κατά τη διοργάνωση συνεδρίων και άλλων τουριστικών εκδηλώσεων, καθώς και της παροχής πληροφοριών στις πύλες εισόδου της χώρας και στις υπηρεσίες του Υπουργείου.

Άρθρο 56

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του νόμου αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός εάν στις επί μέρους διατάξεις του ορίζεται διαφορετικά.

N. 3710/2008 «Ρυθμίσεις για θέματα μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α 216)

Άρθρο 35

Θέματα Ο.Τ.Ε.Κ.

Με την παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.4109/2013 καταργήθηκε ΟΤΕΚ. Σύμφωνα δε με την παρ.1 β του άρθρου 4 του ν.4109/2013 οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003 επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Επίσης, βάσει της παρ.1γ του άρθρου 4 όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού.

1.α. Οι εκπαιδευτικοί που υπηρετούν ή υπηρέτησαν ως καθηγητές αναπληρωτές ή ωρομίσθιοι στις εκπαιδευτικές μονάδες του Ο.Τ.Ε.Κ. και έχουν συμπληρώσει προϋπηρεσία είκοσι τεσσάρων (24) μηνών τα τελευταία πέντε (5) έτη μέχρι 30.9.2007, προσλαμβάνονται εφεξής, κατ' απόλυτη προτεραιότητα, ως αναπληρωτές στις εκπαιδευτικές μονάδες του Ο.Τ.Ε.Κ., με σειρά που εξαρτάται από τη συνολική προϋπηρεσία σε αυτές και σε ποσοστό 50% των εκάστοτε προκηρυσσόμενων θέσεων καθηγητών.

β. Κατ' εξαίρεση, όσοι εκπαιδευτικοί υπηρέτησαν ως αναπληρωτές ή ωρομίσθιοι στις εκπαιδευτικές μονάδες του Ο.Τ.Ε.Κ. κατά τις εκπαιδευτικές περιόδους 2006-2007 και 2007-2008, εμπίπτουν στις διατάξεις της παραπάνω παραγράφου 1α, ανεξάρτητα από τη συνολική τους προϋπηρεσία.

2. α) Από την έναρξη της εκπαιδευτικής περιόδου 2008 - 2009 και εφεξής, οι διορισμοί εκπαιδευτικών τεχνικών θεμάτων σε κενές οργανικές θέσεις των Σχολών Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Ο.Τ.Ε.Κ. πραγματοποιούνται ως εξής:

αα) σε ποσοστό 60% από εκπαιδευτικό προσωπικό που διορίζεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 23 του ν.3105/2003,

ββ) σε ποσοστό 40% από τους εκπαιδευτικούς της παρ.1 του παρόντος άρθρου, με σειρά που εξαρτάται από τη συνολική εκπαιδευτική προϋπηρεσία τους στον Οργανισμό.

β) Κατ' εξαίρεση, όσοι εκπαιδευτικοί τεχνικών μαθημάτων, είναι εγγεγραμμένοι στον πίνακα αναπληρωτών που έχει καταρτιστεί επί τη βάση των διατάξεων της παραγράφου 1 του άρθρου 53 του ν. 3105/2003 και έχουν συμπληρώσει πραγματική προϋπηρεσία αναπληρωτή εκπαιδευτικού τουλάχιστον τριάντα (30) μηνών, έχοντας υπηρετήσει τουλάχιστον μια εκπαιδευτική περίοδο κατά την τελευταία τριετία (2005-2008) και έως 30.9.2008, διορίζονται κατ' απόλυτη προτεραιότητα σε κενές οργανικές θέσεις ανά κατηγορία και κλάδο κατά τη σειρά προϋπηρεσίας όπως αναγράφονται στον πίνακα, το αργότερο μέχρι την εκπαιδευτική περίοδο 2012-2013. Οι εναπομένουσες θέσεις καταλαμβάνονται όπως περιγράφεται στην περίπτωση α' της παρούσας παραγράφου.

3. Επιτρέπεται η κατάρτιση συμβάσεων για τους εκπαιδευτικούς του Ο.Τ.Ε.Κ., χρονικής διάρκειας άνω των είκοσι τεσσάρων (24) μηνών, λόγω της φύσης και του είδους της εργασίας τους.

Η παρ.3 προστέθηκε με το άρθρο 61 του ν.3801/2009 (Α' 163).

Άρθρο 36

1. Επιτρέπεται η θέση σε κυκλοφορία ειδικών τουριστικών λεωφορείων, δημόσιας χρήσης, ανοικτού τύπου, αστικής περιήγησης πόλεων, συμβατικών ή προσβάσιμων σε άτομα με αναπηρία.

2. Τα ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης ανοικτού τύπου αστικής περιήγησης πόλεων, όταντίθενται σε κυκλοφορία σύμφωνα με τις προβλέψεις της κοινής υπουργικής απόφασης της παρ. 4, πρέπει να είναι καινούργια ή μεταχειρισμένα προέλευσης χώρας μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. και η ηλικία τους να μην υπερβαίνει τα οκτώ (8) έτη από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μησυμπεριλαμβανομένου. Τα εν λόγω λεωφορεία αποσύρονται από την κυκλοφορία μετά από τη συμπλήρωση είκοσι επτά (27) ετών από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μησυμπεριλαμβανομένου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας δύνανται να ορίζονται κίνητρα για τη χρήση ηλεκτρικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης ανοικτού τύπου αστικής περιήγησης πόλεων.

3. Καταργείται.

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Υποδομών και Μεταφορών καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις, το μεταφορικό έργο, τα δικαιούμενα πρόσωπα, η ειδική διαδρομή και το συνολικό μήκος αυτής, οι διοικητικές κυρώσεις, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με τη λειτουργία της ειδικής αυτής κατηγορίας οχημάτων.

5. Στα ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης ανοικτού τύπου αστικής περιήγησης πόλεων επιτρέπονται η τοποθέτηση εμπορικών διαφημίσεων και η εκμετάλλευση των διαφημίσεων από τον ιδιοκτήτη των οχημάτων, με την προϋπόθεση καταβολής τέλους διαφήμισης υπέρ του οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού στα διοικητικά όρια του οποίου εδρεύει η επιχείρηση που εκμεταλλεύεται τα ανωτέρω οχήματα. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εσωτερικών και Υποδομών και Μεταφορών καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις,

τοπεριεχόμενο, το είδος και ο τρόπος της διαφήμισης, τα σημεία, εξωτερικά και εσωτερικά, όπου επιτρέπεται η αναγραφή των διαφημίσεων, το ύψος του τέλους υπέρ Ο.Τ.Α., καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Το άρθρο 36 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 29 του ν. 4875/2021 (Α' 250)

Ν. 3756/2009 «Σύστημα Άυλων Τίτλων, διατάξεις για την Κεφαλαιαγορά, φορολογικά θέματα και λοιπές διατάξεις» (Α 53).

Άρθρο 23

1. Το τέλος διαμονής παρεπιδημούντων που προβλέπεται σε ποσοστό 2% στην παράγραφο 1 του άρθρου 1 του ν. 339/1976, όπως ισχύει, ορίζεται από 1.1.2009 σε ποσοστό 0,5%.

2. Το τέλος στα ακαθάριστα έσοδα στις περιπτώσεις που προβλέπεται σε ποσοστό 2% στην παράγραφο 1 του άρθρου 1 του ν. 339/1976 (Α' 136), όπως ισχύει, ορίζεται από 1.1.2009 σε ποσοστό 0,5%. Εξαιρούνται από τη ρύθμιση του προηγούμενου εδαφίου τα έσοδα από επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός Καζίνο.

3. Για το χρονικό διάστημα από 1.1.2009 έως 31.12.2009 δεν θα επιβαρύνονται με την εισφορά του ν. 128/1975 (Α' 178) τα υπόλοιπα δανείων, καθώς και τα χορηγούμενα δάνεια ή πιστώσεις από τα πιστωτικά ιδρύματα προς τα τουριστικά καταλύματα της χώρας.

Ν. 3766/2009 «Λειτουργική τακτοποίηση τουριστικών καταλυμάτων, ξεναγοί και λοιπές διατάξεις» (Α 102).

Άρθρο 1

Λειτουργική τακτοποίηση τουριστικών καταλυμάτων

1. Στα τουριστικά καταλύματα των περιπτώσεων Α' και Β της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, όπως η παράγραφος αυτή ισχύει, που λειτουργούν κατά τη δημοσίευση του παρόντος χωρίς το προβλεπόμενο ειδικό σήμα λειτουργίας (ΕΣΛ) λόγω: α) μη χορήγησης του, από της ενάρξεως της λειτουργίας του, όποτε και αυτή εχώρησε, β) λήξης ισχύος των

δικαιολογητικών, γ) ανάκλησης ή αφαίρεσης αυτού για οποιονδήποτε λόγο ή που λειτουργούν με ΕΣΛ το οποίο δεν καλύπτει το σύνολο της υφιστάμενης κατάστασης του καταλύματος, χορηγείται ΕΣΛ, εφόσον οι ιδιοκτήτες ή οι εκμεταλλεούμενοι αυτά υποβάλλουν, εντός προθεσμίας έξι μηνών από της δημοσιεύσεως του παρόντος νόμου, αίτηση χορήγησης του σήματος με τα κατωτέρω προβλεπόμενα δικαιολογητικά:

Α. Πιστοποιητικό πυροπροστασίας σε ισχύ που να καλύπτει το σύνολο της υφιστάμενης κτιριακής εγκατάστασης, που εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία (ΠΥ), εντός προθεσμίας ενός μηνός από την υποβολή της αίτησης και το οποίο είναι σύμφωνο με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Β` του π.δ. 71/1988 (Α 32).

Β. Τα προβλεπόμενα στις περιπτώσεις β` και γ` της παραγράφου 1 του άρθρου 18 του ν.2919/2001 δικαιολογητικά.

Γ. Πλήρη σειρά αρχιτεκτονικών σχεδίων της υφιστάμενης κατάστασης των κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων του καταλύματος, συνοδευόμενων από υπεύθυνη δήλωση του επιχειρηματία, στην οποία βεβαιώνεται ότι τα υποβαλλόμενα σχέδια αποτυπώνουν την υφιστάμενη κατάσταση του καταλύματος και των εγκαταστάσεων του.

Δ. Παράβολο υπέρ του Δημοσίου, υπέρ ΤΑΥΤΕΚΩ και υπέρ του Ταμείου Ασφάλισης Ξενοδοχοϋπαλλήλων, ύψους διακοσίων ευρώ για τα κύρια τουριστικά καταλύματα. Για τα μη κύρια τουριστικά καταλύματα το παράβολο υπέρ του Δημοσίου, υπέρ ΤΑΥΤΕΚΩ και υπέρ του Ταμείου Ασφάλισης Ξενοδοχοϋπαλλήλων προσδιορίζεται σε πενήντα ευρώ.

Ε. Για τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα και κάμπινγκ, βεβαίωση του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΞΕΕ) περί ενημερότητας των προς αυτό υποχρεώσεων με αναφορά στη νομική μορφή της επιχείρησης.

2. Εφόσον η αίτηση υπαγωγής στην παρούσα ρύθμιση αφορά στη χορήγηση ειδικού σήματος λειτουργίας του τουριστικού καταλύματος για πρώτη φορά, πέραν των δικαιολογητικών της προηγούμενης παραγράφου υποβάλλεται επιπλέον η αρχικώς εκδοθείσα οικοδομική άδεια ή, εφόσον το τουριστικό κατάλυμα έχει νομίμως εξαιρεθεί από την κατεδάφιση, θα προσκομίζεται η σχετική απόφαση και η αρχική έγκριση περιβαλλοντικών όρων, εάν και εφόσον υφίσταται εκ του νόμου υποχρέωση υποβολής αρχικής περιβαλλοντικής μελέτης στο εν λόγω κατάλυμα και σε κάθε περίπτωση για τις εγκαταστάσεις με άδεια οικοδομής μετά το έτος 1993.

3. Το ΕΣΛ χορηγείται από τις κατά τόπους αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (ΠΥΤ), μετά από έλεγχο πληρότητας του συνοδευτικού φακέλου δικαιολογητικών, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο μηνών από την ημερομηνία υποβολής της αιτήσεως. Σε περίπτωση διαπίστωσης υποβολής ανακριβών στοιχείων, που αφορούν στη δυναμικότητα του καταλύματος, επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο του αρχικώς προβλεπόμενου τέλους λειτουργικής τακτοποίησης της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου.

4. Με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης συγκροτούνται σε κάθε Περιφέρεια πενταμελείς επιτροπές, στις οποίες ένα τουλάχιστον εκ των μελών θα είναι διπλωματούχος μηχανικός, μέλος Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος, αποτελούμενες από δύο (2) υπαλλήλους του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης, δύο (2) υπαλλήλους του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (ΕΟΤ), εκ των οποίων ο ένας από την κατά τόπους αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού και έναν (1) εκπρόσωπο του ΞΕΕ, οι οποίες επιλύουν τυχόν διαφορές μεταξύ του αιτούντος τη χορήγηση ή την ανανέωση του ειδικού σήματος λειτουργίας και της αρμόδιας ΠΥΤ, από την εφαρμογή της οριζόμενης στο παρόν διαδικασίας για τη χορήγηση του ΕΣΛ. Η απόφαση της επιτροπής εκδίδεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την κατάθεση της σχετικής προσφυγής. Η άσκηση της προσφυγής αναστέλλει, μέχρι την έκδοση της σχετικής αποφάσεως, την επιβολή οποιασδήποτε διοικητικής φύσεως κύρωσης αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και του ΕΟΤ στον προσφεύγοντα λόγω λειτουργίας χωρίς το ειδικό σήμα.

5. Στις τουριστικές επιχειρήσεις του παρόντος άρθρου, οι οποίες λειτουργούσαν κατά τη δημοσίευση του παρόντος χωρίς το προβλεπόμενο ΕΣΛ, λόγω μη χορηγήσεως, λήξης της ισχύος, ανάκλησης ή αφαίρεσης αυτού για οποιονδήποτε λόγο, δεν επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τις ισχύουσες διατάξεις διοικητικές κυρώσεις, αρμοδιότητας Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και ΕΟΤ, μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2009, υπό την προϋπόθεση ότι οι κατά νόμο υπόχρεοι έχουν υποβάλει ή θα υποβάλουν εντός της στην παράγραφο 1 του παρόντος προβλεπόμενης προθεσμίας αίτηση χορήγησης του ΕΣΛ συνοδευόμενη με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 1 δικαιολογητικά. Τυχόν επιβληθείσες διοικητικές κυρώσεις και για οποιονδήποτε λόγο, καταργούνται από της δημοσιεύσεως του νόμου, όπως και, οποιεσδήποτε εκκρεμείς δίκες σχετικές με την επιβολή των παραπάνω διοικητικών κυρώσεων.

6. Για τη χορήγηση του ειδικού σήματος λειτουργίας σύμφωνα με τους παραπάνω όρους και προϋποθέσεις επιβάλλεται με δόσεις κατόπιν υπουργικής απόφασης τέλος λειτουργικής τακτοποίησης, το οποίο εισπράττεται από τον ΕΟΤ και το ύψος του οποίου προσδιορίζεται ως ακολούθως:

A. Επιπλωμένα δωμάτια ή διαμερίσματα, ανά τετραγωνικό μέτρο υπερβάλλουσας δόμησης ή αλλαγής χρήσης, ως ακολούθως:

α) ένα κλειδί, στο ποσό των τριάντα (30) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο,

β) δύο κλειδιά, στο ποσό των τριάντα πέντε (35) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο,

γ) τρία κλειδιά, στο ποσό των σαράντα (40) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και

δ) τέσσερα κλειδιά, στο ποσό των σαράντα πέντε (45) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

B. Ξενοδοχεία ενός και δύο αστέρων και χώροι οργανωμένης τουριστικής κατασκήνωσης (κάμπινγκ) στο ποσό των σαράντα (40) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο υπερβάλλουσας δόμησης ή είκοσι (20) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο αλλαγής χρήσης.

Γ. Ξενοδοχεία τριών αστέρων στο ποσό των πενήντα (50) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο υπερβάλλουσας δόμησης ή είκοσι πέντε (25) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο αλλαγής χρήσης.

Δ. Ξενοδοχεία τεσσάρων αστέρων στο ποσό των εξήντα τεσσάρων (64) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο υπερβάλλουσας δόμησης ή τριάντα δύο (32) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο αλλαγής χρήσης. Και

E. Ξενοδοχεία πέντε αστέρων στο ποσό των εκατό (100) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο υπερβάλλουσας δόμησης ή πενήντα (50) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο αλλαγής χρήσης.

7. Η διάρκεια ισχύος του πιστοποιητικού πυροπροστασίας των τουριστικών καταλυμάτων ορίζεται στα οκτώ (8) έτη.

Άρθρο 2

Λειτουργική αδειοδότηση κολυμβητικών δεξαμενών

1. Σε κολυμβητικές δεξαμενές λειτουργούσες εντός τουριστικών καταλυμάτων των περιπτώσεων Α` και Β` της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 που έχουν λάβει ΕΣΛ κατά τις ισχύουσες διατάξεις, χορηγείται άδεια λειτουργίας οκταετούς διάρκειας εφόσον: Πληρούν τις προδιαγραφές υγιεινής της υπ` αρ. Π/443/1973 (B 87), όπως τροποποιήθηκε με την Γ4/1150/1976 (B 937) Υγειονομική Διάταξη και την υπ` αρ. ΔΥΓ2/80825/2005 (B 120) κοινή

απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, οι οποίες θα αποδεικνύονται με τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Σχεδιαγράμματα εις τριπλούν υπογεγραμμένα από διπλωματούχο μηχανικό μέλος Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΤΕΕ), σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα.

β) Τεχνική Εκθεση Διπλωματούχου Μηχανικού μέλους ΤΕΕ εις τριπλούν, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα, στην οποία θα περιλαμβάνονται αποκλειστικά τα παρακάτω στοιχεία:

- προέλευση νερού τροφοδοσίας,
- χωρητικότητα δεξαμενής, οριζόντιες διαστάσεις και βάθη αυτής,
- ρυθμός ανακυκλοφορίας ύδατος,
- φίλτρα (επιφάνεια διήθησης σε m², διηθητική ικανότητα, αριθμός), αντλίες ανακυκλοφορίας (τύπος, ιπποδύναμη, παροχή), εκκένωσης (αποχετευτική ικανότητα), αύλακες υπερχείλισης, σήμανση βάθους,
- περιγραφή του τρόπου διάθεσης υγρών αποβλήτων,
- απολύμανση, (τρόπος απολύμανσης, έλεγχος αλγοειδών, τρόπος ρύθμισης PH, έλεγχος υπολειμματικού χλωρίου),
- έλεγχος μικροβιολογικής ποιότητας νερού και εργαστηριακές εξετάσεις,
- μέτρα ασφαλείας λουσιμένων, σωσίβια, κατάλογος τηλεφώνων έκτακτης ανάγκης, σήμανση, κλίση πυθμένα,
- ορισμός Υπευθύνου Ασφαλείας με αναφορά στα καθήκοντα του σχετικά με την εξασφάλιση της παροχής πρώτων βοηθειών σε λουσιμένους κατά τη λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής.

2. α) Εξαιρούνται της υποχρέωσης κατασκευής τουαλετών σε κολυμβητικές δεξαμενές σε καταλύματα μέχρι πενήντα (50) κλινών και εφόσον η κολυμβητική δεξαμενή βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των πενήντα (50) μέτρων από το κτίριο.

β) Παρελκόμενες της κολυμβητικής δεξαμενής εγκαταστάσεις για τα τουριστικά καταλύματα θεωρούνται και οι βοηθητικές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στο ισόγειο του καταλύματος και ως εκ τούτου μπορούν να εξυπηρετούν τους λουσιμένους της κολυμβητικής δεξαμενής.

γ) Οι βαθμίδες και κτιστές κλίμακες για την είσοδο και έξοδο των λουσιμένων επιτρέπονται σε όλες τις πλευρές, τόσο του αβαθούς, όσο και του βαθέως τμήματος της κολυμβητικής δεξαμενής. Οι επιφάνειες των βαθμίδων και των κτιστών κλιμάκων πρέπει να επιστρώνονται από μη ολισθηρό υλικό,

ώστε οι κίνδυνοι ατυχημάτων των λουσιμένων να περιορίζονται στο ελάχιστο.

δ) Επιτρέπεται η γεινίαση της κολυμβητικής δεξαμενής με εγκαταστάσεις ή τμήματα του καταλύματος όπως μπαρ. Διάδρομος πλάτους 1,5 μ. απαιτείται μόνο από τα σημεία όπου προβλέπεται η πρόσβαση σε αυτή.

ε) Η κατασκευή αποδυτηρίων παραμένει προαιρετική,

στ) Καταργήθηκε με την περ. γ του άρθρου 62 του ν. 4688/2020 (Α 101) με την επιφύλαξη της παρ. 3 του άρθρου 63.

3. Για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας υποβάλλονται στην αρμόδια κατά τόπο ΠΥΤ του ΕΟΤ:

α) Βεβαίωση αρμόδιου διπλωματούχου μηχανικού μέλους ΤΕΕ σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα ότι η κολυμβητική δεξαμενή είναι κατασκευασμένη κατά τρόπο άρτιο και σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές ηλεκτρομηχανολογικής επάρκειας.

β) Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου διπλωματούχου μηχανικού μέλους ΤΕΕ ότι η κολυμβητική δεξαμενή πληροί τις ισχύουσες προδιαγραφές της παραγράφου 1 του παρόντος.

4. Η άδεια χορηγείται από την αρμόδια κατά τόπο ΠΥΤ εντός προθεσμίας ενός μηνός από την υποβολή του συνόλου των δικαιολογητικών των παραγράφων 1 και 3. Σε περίπτωση ελλείψεων η άνω προθεσμία αρχίζει από τη συμπλήρωση του φακέλου.

5. Μέχρι την έναρξη της περιόδου λειτουργίας του καταλύματος ή μέχρι την 31η Ιανουαρίου εκάστου έτους, προκειμένου για τα ξενοδοχεία συνεχούς λειτουργίας, ο Διευθυντής ή ο εκμεταλλεόμενος το κατάλυμα υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως την κατά τόπο αρμόδια ΠΥΤ για τυχόν αλλαγές του Υπευθύνου Ασφαλείας. Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για οποιαδήποτε αλλαγή προσώπου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του καταλύματος, η οποία πρέπει να δηλώνεται εγγράφως, κατά τα άνω, εντός δέκα εργάσιμων ημερών αφ' ής επήλθε. Όσες κολυμβητικές δεξαμενές δεν έχουν λάβει άδεια λειτουργίας εντός τετραμήνου από την έναρξη ισχύος του παρόντος σφραγίζονται άμεσα και επιβάλλονται όλες οι εκ των διατάξεων προβλεπόμενες κυρώσεις. Εφόσον κατά τον έλεγχο των αρμόδιων αρχών σε κολυμβητικές δεξαμενές, στις οποίες χορηγήθηκε άδεια κατά τις διατάξεις του παρόντος, διαπιστωθεί ότι οι υποβληθείσες δηλώσεις δεν είναι ακριβείς, ανακαλείται αμέσως η άδεια λειτουργίας, επιβάλλονται όλες οι προβλεπόμενες στις ισχύουσες διατάξεις κυρώσεις και

απαγορεύεται η λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής μέχρι συμμόρφωσης της επιχείρησης με τις διατάξεις του παρόντος.

6. Η προβλεπόμενη στις παραγράφους 3 και 4 του παρόντος άρθρου διαδικασία ακολουθείται και για την ανανέωση της άδειας λειτουργίας. Άδειες λειτουργίας που εκδόθηκαν υπό το προϊσχύσαν νομοθετικό πλαίσιο εξακολουθούν να ισχύουν χωρίς περιορισμούς μέχρι τη λήξη τους, οπότε και για την ανανέωση τους ακολουθείται η διαδικασία των παραγράφων 3 και 4 του παρόντος.

7. Σε περίπτωση που το τουριστικό κατάλυμα διαθέτει περισσότερες από μία κολυμβητικές δεξαμενές, τα δικαιολογητικά της παραγράφου 1 υποβάλλονται μία φορά, πλην όμως καλύπτουν το σύνολο των εν λόγω δεξαμενών. Το αυτό ισχύει και για τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά της παραγράφου 3 του παρόντος. Στην περίπτωση αυτή εκδίδεται μία μόνο άδεια λειτουργίας η οποία αφορά σε όλες τις υφιστάμενες κολυμβητικές δεξαμενές του τουριστικού καταλύματος. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του παρόντος άρθρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΤΕΡΟ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 3

Τροποποίηση διατάξεων του ν. 710/1977 περί ξεναγών

1. Η παράγραφος 1 του άρθρου 2 του ν. 710/1977 (Α 283), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του π.δ. 309/1987 (Α 149), αντικαθίσταται ως εξής:

"1. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 11 του παρόντος, άδεια άσκησης του επαγγέλματος του ξεναγού χορηγείται:

α) σε Έλληνες πολίτες και σε υπηκόους κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κατόχους διπλώματος Σχολής Ξεναγών του Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΟΤΕΚ), οι οποίοι πληρούν τις προϋποθέσεις των υποπεριπτώσεων δδ` και εε` της περίπτωσης β` ,

β) σε υπηκόους κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κατόχους τίτλου μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης που απαιτείται από την αρμόδια αρχή στο κράτος - μέλος προέλευσης τους για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού, και οι οποίοι:

αα) διαθέτουν επαρκή γνώση του ελληνικού πολιτισμού, της ελληνικής ιστορίας και αρχαιολογίας, που αποδεικνύεται από

την επιτυχή παρακολούθηση σχετικών μαθημάτων στο πλαίσιο κύκλου σπουδών μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης,
ββ) έχουν πραγματοποιήσει πρακτική άσκηση σε εκπαιδευτικές εκδρομές σε αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία και ιστορικά μνημεία της Ελλάδας,

γγ) οι υποψήφιοι κρατών - μελών της Ε.Ε., εκτός Ελλάδας και οι αλλοδαποί ελληνικής καταγωγής θα πρέπει να είναι κάτοχοι πιστοποιητικού ελληνομάθειας επιπέδου "Γ" του Κέντρου Ελληνικής Γλώσσας ή του Διδασκαλείου της Νέας Ελληνικής ως ξένης γλώσσας,

δδ) έχουν εκπληρώσει τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή έχουν νομίμως απαλλαγεί από αυτές. Δεν απαιτείται εκπλήρωση των στρατιωτικών υποχρεώσεων για τους υπηκόους κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για τους οποίους δεν προβλέπεται στη χώρα τους τέτοιο κώλυμα,

εε) δεν έχουν καταδικαστεί αμετακλήτως για κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, ψευδορκία, ψευδή καταμήνυση, συκοφαντική δυσφήμιση, παράβαση της νομοθεσίας περί ναρκωτικών, λαθρεμπορίας, εθνικού νομίσιματος και αρχαιοτήτων ή για αδικήματα που συνεπάγονται στέρηση, έστω και προσωρινή, των πολιτικών τους δικαιωμάτων."

2. Στο άρθρο 2 του ν. 710/1977 (Α 283), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 2 του π.δ. 309/1987 (Α 149), προστίθεται νέα παράγραφος 2, ως εξής:

"2. Η συνδρομή των προϋποθέσεων των στοιχείων αα`, ββ` και γγ` της περίπτωσης β` της παραγράφου 1 κρίνεται από πενταμελή επιτροπή, η οποία συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, και αποτελείται από έναν υπάλληλο του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης της Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής και Συντονισμού, έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, έναν εκπρόσωπο του ΟΤΕΚ, ένα μέλος Διδακτικού Επιστημονικού Προσωπικού (ΔΕΠ) με εκπαιδευτική εμπειρία στις Σχολές Ξεναγών του ΟΤΕΚ και έναν εκπρόσωπο της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ξεναγών που ορίζεται από αυτή. Με όμοια απόφαση ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στη λειτουργία της επιτροπής."

3. Οι παράγραφοι 2 και 3 του άρθρου 2 του ν. 710/1977 αναριθμούνται σε παραγράφους 3 και 4 αντιστοίχως.

4. Το ύψος του προστίμου του στοιχείου β` της παραγράφου 2 του άρθρου 12 του ν. 710/1977 είναι δυνατό να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης.

5. Η παράγραφος 1 του άρθρου 10 του ν. 710/1977 αντικαθίσταται ως εξής:

"1. Οποιος παρέχει τις υπηρεσίες που αναφέρονται στο άρθρο 1 χωρίς την κατά τα άρθρα 2 και 11 του παρόντος άδεια τιμωρείται με φυλάκιση μέχρι ενός έτους και χρηματική ποινή μέχρι δύο χιλιάδων ευρώ."

6. Η παράγραφος 3 του άρθρου 12 του ν. 710/1977 αντικαθίσταται ως εξής:

"3. Οι διοικητικές κυρώσεις της προηγούμενης παραγράφου επιβάλλονται με απόφαση του Προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης."

7. Η παράγραφος 5 του άρθρου 12 του ν. 710/1977 αντικαθίσταται ως εξής:

"5. Κατά των επιβαλλουσών τις διοικητικές κυρώσεις αποφάσεων του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον της επιτροπής του στοιχείου δ` της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α 187), όπως αυτό ισχύει."

Άρθρο 4

Τροποποίηση διατάξεων για την επιτροπή προσφυγών του ν. 3270/2004

1. Η περίπτωση δ` της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 "Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού" (Α 187) αντικαθίσταται ως εξής:

"δ) Κάθε διαφορά, που αφορά διοικητικές κυρώσεις τις οποίες επιβάλλει ο ΕΟΤ μέσω της Κεντρικής Υπηρεσίας του και των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού (ΠΥΤ), επιλύεται, ύστερα από προσφυγή του διοικούμενου, από πενταμελή επιτροπή που εδρεύει στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης και αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου ως Πρόεδρο και τέσσερα μέλη που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης. Στην Επιτροπή παρίσταται υποχρεωτικά ο Νομικός Σύμβουλος του Υπουργείου χωρίς δικαίωμα ψήφου. Η Επιτροπή επικουρείται στο έργο της από εισηγητή, ο οποίος μετέχει στις συνεδριάσεις χωρίς δικαίωμα ψήφου, και από δύο γραμματείς. Οι αποφάσεις της Επιτροπής κυρώνονται από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης προκειμένου να καταστούν εκτελεστές ή αναπέμπονται στην Επιτροπή για επανεξέταση. Η ως άνω προσφυγή υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριάντα ημερών από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής της διοικητικής κύρωσης και αναστέλλει την

εκτέλεση αυτής, μέχρι την έκδοση της σχετικής απόφασης, της Επιτροπής υποχρεούμενης να εκδώσει αυτήν εντός τριών μηνών από την υποβολή της προσφυγής."

2. Η Επιτροπή Προσφυγών συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με την ίδια απόφαση ορίζονται και οι αναπληρωτές του Προέδρου, των μελών, του εισηγητή και των γραμματέων αυτής. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Τουριστικής Ανάπτυξης καθορίζεται η αμοιβή του Προέδρου, των μελών, του Νομικού Συμβούλου, του εισηγητή και των γραμματέων αυτής. Κάθε άλλη λεπτομέρεια για τη συγκρότηση, λειτουργία και γραμματειακή υποστήριξη της επιτροπής καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης.

Άρθρο 5

Ρυθμίσεις θεμάτων του Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης

1. Οι πτυχιούχοι βασικής εκπαίδευσης του Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (ΟΤΕΚ) των τμημάτων εκπαίδευσης του β.δ. 151/1971 (Α 52) διετούς κύκλου σπουδών, οι οποίοι είναι απόφοιτοι τουλάχιστον Γ Γυμνασίου, καθώς και μονοετούς κύκλου σπουδών, οι οποίοι είναι απόφοιτοι Λυκείου, δύναται να προσλαμβάνονται και διορίζονται εφεξής στο δημόσιο τομέα σε θέσεις ΔΕ κατηγορίας της ειδικότητας τους.

2. Οι πτυχιούχοι των Ανωτέρων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης (ΑΣΤΕ) τριετούς κύκλου σπουδών δύναται να διορίζονται σε θέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού του ΟΤΕΚ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 1566/ 1985 (Α 167) για τους πτυχιούχους τμημάτων ΤΕΙ.

3. Η παράγραφος 1 του άρθρου 12 του ν. 1077/1980 (Α 225), όπως αντικαταστάθηκε με την περίπτωση 1 του εδαφίου δ` της παραγράφου 7 του άρθρου 25 του ν. 3105/2003 αντικαθίσταται ως εξής:

"Απαλλάσσονται από τη διδασκαλία της ξένης γλώσσας οι μετεκπαιδευόμενοι οι οποίοι διαθέτουν πιστοποιητικό καλής γνώσης αυτής, το οποίο χορηγήθηκε από αρμόδιο κρατικό φορέα ή όπως προσδιορίζεται στο π.δ. 50/ 2001 (Α 39) και π.δ. 347/2003 (Α 315)".

4. Το τέταρτο εδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 6 του ν. 3105/2003 (Α 29) αντικαθίσταται ως εξής:

"Ο Γενικός Διευθυντής αναπληρώνεται στα καθήκοντα του από Διευθυντή κατηγορίας ΠΕ είτε της Κεντρικής Υπηρεσίας είτε Ανώτερης Σχολής Τουριστικών Επαγγελματιών είτε εκπαιδευτηρίου, που ορίζεται με απόφαση Δ.Σ., ύστερα από εισήγηση του Γενικού Διευθυντή."

Άρθρο 6

Ρυθμίσεις θεμάτων του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος

Α. Θέματα αντιπροσώπευσης και εκλογικής διαδικασίας

1. Το εδάφιο δ` της παραγράφου 1 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955 (Α 307), όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 26 του ν. 2636/1998 (Α 198), αντικαθίσταται ως εξής:

"δ) από τριάντα επτά (37) εκλεγμένους αντιπροσώπους των ξενοδοχείων, κάθε λειτουργικής μορφής, της Χώρας, καθώς και από δύο (2) εκλεγμένους αντιπροσώπους των Χώρων Οργανωμένης Κατασκήνωσης της Χώρας".

2. Η παράγραφος 2 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 7 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

"2. Για την εκλογή των αντιπροσώπων, τα ξενοδοχεία της Χώρας, που αναφέρονται ανωτέρω στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, διαιρούνται σε ένδεκα (11) ομάδες. Η πρώτη ομάδα περιλαμβάνει τα ξενοδοχεία που λειτουργούν στη Στερεά Ελλάδα, την Εύβοια, τα νησιά του Αργοσαρωνικού και τα Κύθηρα. Η δεύτερη εκείνα που λειτουργούν στην Πελοπόννησο και την Ελαφώνησο. Η τρίτη εκείνα που λειτουργούν στη Θεσσαλία, τις Σποράδες και τη Σκύρο. Η τέταρτη εκείνα που λειτουργούν στα νησιά του Ιονίου. Η πέμπτη εκείνα που λειτουργούν στη Μακεδονία, τη Θράκη και τη Θάσο. Η έκτη εκείνα που λειτουργούν στις Κυκλάδες. Η έβδομη εκείνα που λειτουργούν στην Κρήτη. Η όγδοη εκείνα που λειτουργούν στα Δωδεκάνησα. Η ένατη εκείνα που λειτουργούν στην Ήπειρο. Η δέκατη εκείνα που λειτουργούν στα νησιά του Βορείου Αιγαίου και η ενδέκατη εκείνα που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις. Στα ξενοδοχεία των δέκα πρώτων ομάδων δεν περιλαμβάνονται αυτά που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις. Η κάθε ομάδα εκλέγει τους εξής αντιπροσώπους: Η πρώτη εκλέγει επτά (7) αντιπροσώπους, δηλαδή έναν από κάθε κατηγορία ξενοδοχείων πέντε, τεσσάρων και ενός αστέρων και δύο από την κατηγορία ξενοδοχείων τριών και δύο

αστέρων. Αυτοί που έχουν δικαίωμα ψήφου από κάθε κατηγορία ψηφίζουν χωριστά και εκλέγουν τον αντιπρόσωπο τους ή, προκειμένου περί ξενοδοχείων δύο αστέρων, τους δύο αντιπροσώπους τους.

Η δεύτερη και η έκτη ομάδα εκλέγουν από τρεις (3) αντιπροσώπους η καθεμία, από τους οποίους δύο εκλέγονται από τα ξενοδοχεία πέντε, τεσσάρων και τριών αστέρων και ένας από τα ξενοδοχεία δύο και ενός αστέρων, με χωριστή ψηφοφορία.

Η τρίτη ομάδα εκλέγει δύο (2) αντιπροσώπους, από τους οποίους ο ένας εκλέγεται από τα ξενοδοχεία πέντε, τεσσάρων και τριών αστέρων και ένας από τα ξενοδοχεία δύο και ενός αστέρων, με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η τέταρτη ομάδα εκλέγει τέσσερις (4) αντιπροσώπους, δηλαδή έναν από κάθε κατηγορία ξενοδοχείων πέντε, τεσσάρων και τριών αστέρων, και έναν από τα ξενοδοχεία δύο και ενός αστέρων, με χωριστή ψηφοφορία.

Η πέμπτη, η έβδομη και η όγδοη ομάδα εκλέγουν από πέντε (5) αντιπροσώπους η καθεμία, δηλαδή έναν από κάθε κατηγορία ξενοδοχείων πέντε, τεσσάρων, τριών, δύο και ενός αστέρων με χωριστή ψηφοφορία.

Η ένατη, η δέκατη και η ενδέκατη ομάδα εκλέγουν από έναν αντιπρόσωπο η καθεμία (ομάδα) από τα ξενοδοχεία όλων των κατηγοριών.

Οι Χώροι Οργανωμένης Κατασκήνωσης όλης της Χώρας αποτελούν μία ξεχωριστή ομάδα από την οποία εκλέγονται δύο (2) αντιπρόσωποι."

3. Το άρθρο μόνο του από 25.10.1958 βασιλικού διατάγματος (Α 180) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο μόνο

Η Εφορευτική Επιτροπή αποτελείται από έναν δικαστικό αντιπρόσωπο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους οριζόμενο από το αρμόδιο όργανο του Νομικού Συμβουλίου, κατόπιν αιτήσεως του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος, ως Πρόεδρο, από έναν υπάλληλο του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης οριζόμενο από αυτό και έναν ξενοδόχο οριζόμενο από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου».

4. Οι παράγραφοι 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 4 του βασιλικού διατάγματος της 13/29.4.1955 (Α 105), όπως το άρθρο αυτό

αντικαταστάθηκε από το άρθρο 7 παρ. 5 του ν. 2160/1993 (Α 118), αντικαθίσταται ως εξής:

"2. Σε όλες τις επιχειρήσεις που λειτουργούν είτε ατομικώς είτε με οποιαδήποτε εταιρική μορφή, το δικαίωμα του εκλέγειν ασκείται από το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί ειδικό σήμα λειτουργίας του ξενοδοχείου ή του κάμπινγκ.

3. Το δικαίωμα του εκλέγεσθαι στις ατομικές επιχειρήσεις έχει το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί το ειδικό σήμα λειτουργίας. Στις ομόρρυθμες και στις ετερόρρυθμες εταιρίες, το δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο ομόρρυθμος εταίρος που ορίζεται εγγράφως από τους λοιπούς εταίρους.

4. Στις ανώνυμες εταιρίες το δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο μέτοχος που είναι και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή διευθύνων σύμβουλος. Αν δεν υπάρχει μέτοχος που να ασκεί τέτοια καθήκοντα, δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο μέτοχος που ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μεταξύ εκείνων που οι μετοχές τους αντιπροσωπεύουν ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) τουλάχιστον του καταβεβλημένου Μετοχικού Κεφαλαίου.

5. Στις εταιρίες περιορισμένης ευθύνης το δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο εταίρος που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μεταξύ εκείνων που έχουν την ιδιότητα του διαχειριστή. Αν δεν υπάρχει εταίρος διαχειριστής, δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο εταίρος που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, μεταξύ εκείνων των οποίων η μερίδα συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ποσοστό τουλάχιστον είκοσι τοις εκατό (20%)».

5. Το άρθρο 11 του βασιλικού διατάγματος της 13/29.4.1955 (Α 105) αντικαθίσταται ως εξής:

«Οι εκλογές για την ανάδειξη νέου Διοικητικού Συμβουλίου προκηρύσσονται από το Δ.Σ. του ΞΕΕ ανά τετραετία το αργότερο τρεις μήνες πριν από την ημερομηνία λήξεως του τελευταίου έτους της θητείας του και διενεργούνται ως εξής: Το ΞΕΕ προβαίνει σε εκτύπωση ισομεγεθών ψηφοδελτίων ιδιαίτερων για κάθε εκλογική ομάδα, στα οποία αναγράφονται όλοι οι ανακηρυχθέντες υποψήφιοι της κάθε ομάδας. Στα ψηφοδέλτια αυτά σημειούται η κατηγορία ή οι κατηγορίες ξενοδοχείων που πρόκειται να εκπροσωπήσει στο ΞΕΕ ο κάθε υποψήφιος. Στους εκλογείς όλων των εκλογικών ομάδων αποστέλλονται ψηφοδέλτια της ομάδας τους ταχυδρομικώς (μέσω της Υπηρεσίας των ΕΛΤΑ) με συστημένη επιστολή μαζί με φάκελο σφραγισμένο με τη σφραγίδα του Επιμελητηρίου, δεκαπέντε τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημέρα των

εκλογών. Κάθε εκλογέας, αφού θέσει ένα σταυρό στον υποψήφιο της προτιμήσεως του, εάν ο εκλέξιμος είναι ένας, ή από ένα σταυρό σε κάθε υποψήφιο της προτιμήσεως του, εάν οι εκλέξιμοι είναι περισσότεροι, τοποθετεί το ψηφοδέλτιο μέσα στον φάκελο που φέρει τη σφραγίδα του Επιμελητηρίου. Το φάκελο αυτόν, αφού τον κλείσει καλά, τον τοποθετεί μέσα σε άλλο φάκελο που φέρει τον τίτλο του ξενοδοχείου του εκλογέα και την υπογραφή του, τον οποίο αποστέλλει κλεισμένο ταχυδρομικώς προς την Εφορευτική Επιτροπή Εκλογών του Επιμελητηρίου. Οι φάκελοι αυτοί τοποθετούνται από την αρμόδια Υπηρεσία των ΕΛΤΑ μέσα σε θυρίδα που έχει μισθωθεί από το Επιμελητήριο και γίνονται δεκτοί μέχρι το τέλος της προηγούμενης των εκλογών ημέρας. Την ογδόη πρωινή ώρα της ημέρας των εκλογών, οι ανωτέρω φάκελοι παραλαμβάνονται από την Εφορευτική Επιτροπή, αποσφραγίζονται από αυτήν και οι εντός αυτών φάκελοι, όπως είναι κλεισμένοι, ρίχνονται στις ψηφοδόχους των οικείων εκλογικών ομάδων. Επειτα η Εφορευτική Επιτροπή προβαίνει σε άνοιγμα των ψηφοδόχων, σε αποσφράγιση των φακέλων που περιέχονται τα ψηφοδέλτια και στην αρίθμηση και διαλογή των ψηφοδελτίων, συντάσσοντας σχετικό πρακτικό. Το αποτέλεσμα των εκλογών, μετά τη λήξη της διαλογής, ανακοινώνεται με γραπτή ανακοίνωση της Εφορευτικής Επιτροπής που τοποθετείται έξω από τη θύρα της αίθουσας που συνεδριάζει, καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του ΞΕΕ. Τα ψηφοδέλτια συρράπτονται και συσκευάζονται μετά των σχετικών πρακτικών σε δέμα που σφραγίζεται και παραδίδεται στο ΞΕΕ. Ένσταση κατά των αποτελεσμάτων των εκλογών ασκείται εντός προθεσμίας οκτώ ημερών από τη λήξη της ψηφοφορίας και εκδικάζεται από την ίδια την Εφορευτική Επιτροπή τελεσιδικώς».

B. Διοίκηση του ΞΕΕ

1. Όργανα διοίκησης του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος (ΞΕΕ) είναι το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διοικούσα Επιτροπή. Το Διοικητικό Συμβούλιο ψηφίζει και τροποποιεί τον Κανονισμό Λειτουργίας του και μπορεί να μεταβιβάσει μέρος των αρμοδιοτήτων του στην Διοικούσα Επιτροπή. Ο αριθμός των αντιπροέδρων του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζεται σε τρεις.

2. Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ορίζεται σε τέσσερα έτη. Ο Πρόεδρος και οι Αντιπρόεδροι του Δ.Σ.

εκλέγονται από τα αιρετά μέλη αυτού για χρονικό διάστημα ίσο με το χρόνο θητείας των μελών του.

3. Δεν επιτρέπεται η εκλογή του ίδιου προσώπου ως προέδρου του Δ.Σ. για πάνω από δύο συνεχόμενες θητείες.

4. Η Διοικούσα Επιτροπή αποτελείται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., τους τρεις αντιπροέδρους, τον Οικονομικό Επόπτη, καθώς και από τέσσερα μέλη του Δ.Σ.. Το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι ημερών από τη συγκρότηση του σε σώμα εκλέγει τον Οικονομικό Επόπτη και τα ως άνω τέσσερα μέλη της Διοικούσας Επιτροπής. Πρόεδρος της Διοικούσας Επιτροπής είναι ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του ΞΕΕ. Ο Οικονομικός Επόπτης επιμελείται γενικά όλων των διαχειριστικών πράξεων του Επιμελητηρίου.

5. Η Διοικούσα Επιτροπή ψηφίζει και τροποποιεί τον Κανονισμό της λειτουργίας της, που εγκρίνεται από το Δ.Σ., είναι αρμόδια και υπεύθυνη για την εύρυθμη λειτουργία του Επιμελητηρίου και λαμβάνει οποιαδήποτε απόφαση προς το σκοπό αυτόν, συγκαλεί το Δ.Σ. και εκτελεί τις αποφάσεις του και συντάσσει και εκτελεί τον προϋπολογισμό. Η Διοικούσα Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρο αυτής.

6. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με απόφαση του, να εκλέγει και μέχρι του αριθμού πέντε (5) ως αριστίνδην μέλη του, ξενοδόχους, που έχουν προσφέρει σημαντικές υπηρεσίες στον ξενοδοχειακό κλάδο. Τα αριστίνδην μέλη μπορεί να καλούνται να παρίστανται, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, σε συνεδριάσεις του, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

7. Το ΞΕΕ μπορεί να επιλύει, με διαιτησία, ξενοδοχειακές διαφορές, με βάση κατάλογο, που συντάσσεται κάθε δύο χρόνια και ισχύει και για τις δικαστικές και διοικητικές αρχές. Οι αμοιβές των προσώπων που συμμετέχουν στις διαιτησίες καθορίζονται με απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής.

8. Οι παραπάνω διατάξεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4 και 5 του κεφαλαίου με το στοιχείο "Α" του παρόντος άρθρου και των παραγράφων 1, 3, 4 και 5 του κεφαλαίου με το στοιχείο "Β" του παρόντος ισχύουν και θα εφαρμόζονται για πρώτη φορά στις πρώτες, μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, εκλογές που θα διενεργηθούν για την ανάδειξη των αιρετών μελών του Δ.Σ. του ΞΕΕ. Από την έναρξη εφαρμογής των ως άνω διατάξεων, οι ήδη υφιστάμενες Διοικούσες Επιτροπές του ΞΕΕ καταργούνται και όλες οι από την κείμενη νομοθεσία προβλεπόμενες αρμοδιότητες της Διοικούσας Επιτροπής του Επιμελητηριακού Τμήματος περιέρχονται και ασκούνται από τη διοικούσα επιτροπή.

Γ. Πόροι του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος είναι:

I) Οι ετήσιες συνδρομές των μελών του, που πρέπει να καταβάλλονται μέσα στο έτος στο οποίο αναφέρονται. Η αξίωση του Επιμελητηρίου για την είσπραξη αυτών παραγράφεται μετά εικοσαετία από το τέλος του έτους, εντός του οποίου έπρεπε να καταβληθούν. Οι αρμόδιες ΔΟΥ δεν θεωρούν φορολογικά βιβλία ή στοιχεία ξενοδοχειακών επιχειρήσεων αν η σχετική αίτηση δεν συνοδεύεται από βεβαίωση του Επιμελητηρίου περί καταβολής ή διακανονισμού των ετήσιων εισφορών προς αυτό. Η εν λόγω βεβαίωση έχει ετήσια ισχύ. Το ποσό της ετήσιας συνδρομής που καταβάλλεται από τις επιχειρήσεις - μέλη του Επιμελητηρίου είτε συνεχούς είτε εποχικής λειτουργίας καθορίζεται ως εξής:

α) Προκειμένου περί ξενοδοχείων, ανεξαρτήτως της κατηγορίας τους, με δυναμικότητα μέχρι τριάντα (30) κλινών, ορίζεται σε εκατόν είκοσι (120) ευρώ, με δυναμικότητα από τριάντα μία (31) μέχρι εβδομήντα πέντε (75) κλίνες σε διακόσια σαράντα (240) ευρώ, από εβδομήντα έξι (76) μέχρι εκατόν πενήντα (150) κλίνες σε τετρακόσια ογδόντα (480) ευρώ, από εκατόν πενήντα μία (151) μέχρι διακόσιες πενήντα (250) κλίνες σε εννιακόσια εξήντα (960) ευρώ, από διακόσιες πενήντα μία (251) μέχρι πεντακόσιες (500) κλίνες σε χίλια εννιακόσια είκοσι (1.920) ευρώ και από πεντακόσιες μία (501) κλίνες και άνω σε τρεις χιλιάδες (3.000) ευρώ.

β) Προκειμένου περί Χώρων Οργανωμένης Κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους (κάμπινγκ) ορίζεται σε εκατόν είκοσι (120) ευρώ προκειμένου περί κάμπινγκ δυναμικότητας μέχρι σαράντα πέντε (45) θέσεων και σε διακόσια σαράντα (240) ευρώ για κάμπινγκ δυναμικότητας από σαράντα έξι (46) θέσεων και άνω.

Η ισχύς των παραπάνω με τα στοιχεία α και β` εδαφίων της παραγράφου 1 του υπό στοιχείο "Γ" κεφαλαίου του παρόντος αρχίζει από 1.1.2009.

II) Εφάπαξ τέλος για τη χορήγηση πρώτου ειδικού σήματος λειτουργίας. Το ποσό του τέλους αυτού καθορίζεται ως εξής κατά δωμάτιο:

α) Για ξενοδοχεία πέντε και τεσσάρων αστέρων σε δεκαπέντε (15) ευρώ. Για ξενοδοχεία τριών, δύο και ενός αστέρων σε δέκα (10) ευρώ.

β) Για κάμπινγκ σε δέκα (10) ευρώ ανά κάθε θέση και κάθε οικίσκο.

III) Τέλος επί μεταβιβάσεως, πωλήσεως και γενικά μεταβολής επερχόμενης στο πρόσωπο του εκμεταλλευτή λειτουργούντων ξενοδοχείων. Για να χορηγηθεί νέο ειδικό σήμα λειτουργίας απαιτείται βεβαίωση του ΞΕΕ ότι καταβλήθηκαν σε αυτό τα εξής ποσά ανά δωμάτιο:

α) Για ξενοδοχεία πέντε και τεσσάρων αστέρων έξι (6) ευρώ. Για ξενοδοχεία τριών, δύο και ενός αστέρων τέσσερα (4) ευρώ.

β) Για κάμπινγκ το εν λόγω τέλος καθορίζεται σε τέσσερα (4) ευρώ για κάθε θέση και κάθε οικίσκο.

IV) Τέλος δικαιώματος προεγγραφής. Οι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις και οι επιχειρήσεις κάμπινγκ μπορούν να ζητήσουν την προεγγραφή τους στο ΞΕΕ με την προσαγωγή της αποφάσεως του ΕΟΤ περί εγκρίσεως των σχεδίων κατασκευής της οικείας μονάδας. Το τέλος αυτό καθορίζεται στο ποσό των τριακοσίων (300) ευρώ ετησίως και καταβάλλεται μέχρι την έκδοση του ειδικού σήματος λειτουργίας.

V) Τέλος θεωρήσεως καταστατικών και τροποποιήσεως καταστατικών εταιρειών οποιασδήποτε μορφής ανερχόμενο σε πενήντα (50) ευρώ.

VI) Για την έγκριση διακριτικού τίτλου ξενοδοχείου, camping κλπ. καταβάλλεται τέλος τριακοσίων (300) ευρώ. Επίσης για την καταχώριση του εγκριθέντος τίτλου στο Ειδικό Βιβλίο κατοχύρωσης αυτών, καταβάλλεται τέλος ποσού εκατόν πενήντα (150) ευρώ.

VII) Τέλος για την έκδοση ειδικών βεβαιώσεων, πιστοποιητικών ή άλλων εγγράφων χαρακτηριζόμενων εκάστοτε από το Δ.Σ. του ΞΕΕ, ανερχόμενο σε πενήντα (50) ευρώ.

VIII) Οι επιχορηγήσεις, οι οποίες δεν προέρχονται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό, οι ενισχύσεις κάθε μορφής ιδίως για την εκτέλεση κοινοτικών προγραμμάτων ή από άλλους διεθνείς οργανισμούς, οι δωρεές, οι κληρονομίες, οι κληροδοσίες.

IX) Οι πρόσοδοι από την περιουσία του ή από την άσκηση της κάθε μορφής δραστηριότητας του.

X) Κάθε άλλο νόμιμο έσοδο.

XI) Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΞΕΕ, εγκρινομένης από τον Υπουργό Τουριστικής Ανάπτυξης, μπορεί να αναπροσαρμόζονται τα ως άνω ποσά.

XII) Με απόφαση του Δ.Σ. του ΞΕΕ είναι δυνατόν να διακανονίζονται σε δόσεις τυχόν οφειλόμενες συνδρομές (εισφορές) παρελθουσών χρήσεων.

XIII) Από της ενάρξεως της ισχύος του παρόντος άρθρου κάθε άλλη αντίθετη διάταξη καταργείται.

Δ. Λοιπά θέματα

Η διάταξη για την προκήρυξη εκλογών από το Δ.Σ. του ΞΕΕ κάθε τέσσερα (4) χρόνια θα έχει εφαρμογή μετά την επόμενη προκήρυξη των εκλογών του ΞΕΕ.

Άρθρο 7

Καταργείται η παράγραφος 12 του άρθρου 39 του ν. 3105/2003 "Ρυθμίσεις για τα Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Α.Ε."

Άρθρο 8

Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 5 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

"Εντός οκταμήνου από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα υποχρεούται να υποβάλει στη Γραμματεία τα πιο κάτω έγγραφα και δικαιολογητικά:"

Άρθρο 9

Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

N. 3905/2010 «Ενίσχυση και ανάπτυξη της κινηματογραφικής τέχνης και άλλες διατάξεις» (Α 219).

Άρθρο 48

1. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος μπορεί να ιδρύονται γραφεία του Επιμελητηρίου και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος. Με απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών και Τουρισμού, ρυθμίζονται τα θέματα οργάνωσης και στελέχωσης των γραφείων αυτών και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Η περίπτωση ε` της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 2081/1992, όπως ισχύει, ισχύει και προκειμένου περί του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος. Όπου στη διάταξη αυτή αναφέρεται ο Υπουργός Ανάπτυξης, νοείται ο Υπουργός Πολιτισμού και Τουρισμού¹.

3. Η παρ. 3 καταργήθηκε με την περίπτωση α του άρθρου 99 του ν. 4497/2017.

N. 3986/2011 «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2012-2015» (Α 152).

Άρθρο 12

Χωρικός προορισμός - Επενδυτική ταυτότητα δημοσίων ακινήτων

1. Για τον καθορισμό του χωρικού προορισμού των δημοσίων ακινήτων που προβλέπονται στο άρθρο 10 του παρόντος Κεφαλαίου, καταρτίζονται και εγκρίνονται Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων (ΕΣΧΑΔΑ) κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου. Με τα σχέδια αυτά οριοθετούνται σε χάρτη κλίμακας 1:5.000 «ή άλλης κατάλληλης κλίμακας» με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87, όπως αυτό ισχύει, τα προς αξιοποίηση ακίνητα και καθορίζονται και εγκρίνονται:

α) Ο βασικός χωρικός προορισμός (επενδυτική ταυτότητα) του προς αξιοποίηση ακινήτου, δηλαδή η υπαγωγή σε μία εκ των γενικών κατηγοριών χρήσεων γης και όρων δόμησης που ορίζονται στο προηγούμενο άρθρο.

β) Οι ειδικότερες χρήσεις γης που επιτρέπονται στην έκταση του προς ανάπτυξη ακινήτου και οι τυχόν πρόσθετοι περιορισμοί που αποσκοπούν στον έλεγχο της έντασης κάθε χρήσης.

γ) Οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης του προς αξιοποίηση ακινήτου.

δ) Ειδικές ζώνες προστασίας και ελέγχου στα οριοθετούμενα κατά τα ανωτέρω ακίνητα, εφόσον απαιτείται, στις οποίες μπορεί να επιβάλλονται ειδικοί όροι και περιορισμοί στις χρήσεις γης, στη δόμηση και στην εγκατάσταση και άσκηση δραστηριοτήτων και λειτουργιών.

ε) Οι περιβαλλοντικοί όροι του σχεδίου, σύμφωνα με την κατά νόμο προβλεπόμενη στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων, η οποία καταρτίζεται και δημοσιοποιείται κατά τα οριζόμενα στην επόμενη παράγραφο.

Το δεύτερο εδάφιο της παρ.1 συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 24 του άρθρου 28 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

2. Για την έγκριση των σχεδίων της προηγούμενης παραγράφου υποβάλλεται στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών αίτηση από τον κύριο του ακινήτου ή τον δικαιούχο εμπράγματος δικαιώματος ή τον κάτοχο δικαιώματος περιουσιακής φύσης ή δικαιώματος διαχείρισης και εκμετάλλευσης ή τον έλκοντα εξ αυτών δικαιώματα ή από το Ταμείο, η οποία συνοδεύεται από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Μελέτη στην οποία παρουσιάζεται και αξιολογείται το υφιστάμενο ρυθμιστικό καθεστώς του προς αξιοποίηση ακινήτου (χωροταξικό, πολεοδομικό, αναπτυξιακό κλπ.) ιδίως από απόψεως επικαιρότητας, συνέργειας, συμπληρωματικότητας και βιωσιμότητας των σχετικών ρυθμίσεων και τεκμηριώνεται, με βάση κριτήρια χωροταξικά, περιβαλλοντικά, χρηματοοικονομικά και εμπορικά, ο βέλτιστος χωρικός προορισμός του (χρήσεις γης, όροι δόμησης κλπ.), ο οποίος συνιστά και τη βασική επενδυτική του ταυτότητα για κάθε μεταγενέστερη πράξη αξιοποίησης, καθώς και οι γενικές κατευθύνσεις για την ενσωμάτωση της σχεδιαζόμενης επένδυσης στην περιβάλλουσα το δημόσιο ακίνητο περιοχή και τη συμβολή της στην εθνική, περιφερειακή και τοπική ανάπτυξη. Ως περιοχή μελέτης, ευρύτερη του γεωγραφικού

πεδίου εφαρμογής του ΕΣΧΑΔΑ, προσδιορίζεται τουλάχιστον η οικεία δημοτική ενότητα ή και οι δημοτικές ενότητες κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ν. 3852/2010 οι οποίες τυχόν βρίσκονται σε λειτουργική εξάρτηση με αυτήν.

β) Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ), η οποία συντάσσεται κατά το άρθρο 6 και δημοσιοποιείται κατά το άρθρο 7 της κοινής υπουργικής απόφασης (κ.υ.α.) 107017/2006 (Β` 1225). Ως αρμόδια αρχή για τις ανάγκες εφαρμογής του παρόντος νόμου νοείται η αρμόδια υπηρεσία περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΕΥΠΕ) που ορίζεται στο άρθρο 4 παρ. 1 της πιο πάνω κ.υ.α.. Κατά τη σχετική διαδικασία διαβούλευσης, αντί των υπηρεσιών και οργανισμών που ορίζονται στην παράγραφο 4.1. του άρθρου 7 της ανωτέρω κ.υ.α., γνωμοδοτεί το οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο, το οποίο είναι επιπλέον αρμόδιο να θέτει στη διάθεση του κοινού, όποτε του ζητούνται, τις πληροφορίες και τα στοιχεία του φακέλου ΣΜΠΕ που του διαβιβάζεται από την αρμόδια αρχή. Οι προθεσμίες που προβλέπονται στο άρθρο 7 της ανωτέρω κ.υ.α., οι οποίες είναι άνω των 5 ημερών και έως 15 ημέρες, μειώνονται κατά 5 ημέρες, ενώ όλες οι υπόλοιπες κατά 10 ημέρες. Η αρμόδια αρχή διενεργεί κατ` απόλυτη προτεραιότητα τη Στρατηγική Περιβαλλοντική Εκτίμηση για τα δημόσια ακίνητα που υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου

Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.5α του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220) και η περ. Α συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 5β του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220).

3. Η έγκριση των ΕΣΧΑΔΑ γίνεται με προεδρικά διατάγματα που εκδίδονται με πρόταση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας που προβλέπεται στο άρθρο 16 του παρόντος.

4. Με τα προεδρικά διατάγματα της προηγούμενης παραγράφου μπορεί να τροποποιούνται εγκεκριμένα Ρυθμιστικά Σχέδια, ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ, ΖΟΕ και άλλα σχέδια χρήσεων γης, εφόσον η τροποποίηση καθίσταται αναγκαία για την ολοκληρωμένη ανάπτυξη και την αποτελεσματική αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων, ιδίως στις περιπτώσεις που οι υφιστάμενες ρυθμίσεις και κατευθύνσεις είναι ασαφείς ή απορρέουν από ανεπίκαιρα

χωροταξικά και πολεοδομικά σχέδια. Ως ανεπίκαιρα νοούνται ιδίως τα χωροταξικά και πολεοδομικά σχέδια που δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία αξιολόγησης ή / και τροποποίησης ή αναθεώρησης μετά την πάροδο πέντε και πλέον ετών από την έγκριση ή την τελευταία αναθεώρηση ή τροποποίηση τους.

5. Με όμοια προεδρικά διατάγματα, και ύστερα από ειδικώς αιτιολογημένη εκτίμηση των πολεοδομικών, περιβαλλοντικών, αρχιτεκτονικών και αναπτυξιακών χαρακτηριστικών και επιπτώσεων της επιδιωκόμενης παρέμβασης, μπορεί να τροποποιούνται εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια και σχέδια πόλεως ή και πολεοδομικές μελέτες, καθώς και να καθορίζονται ειδικοί όροι χρήσεως και δόμησης για τα εντός σχεδίου πόλεως δημόσια ακίνητα του άρθρου 10 παράγραφος 2, ακόμη και κατά παρέκκλιση από τις τυχόν ισχύουσες στην περιοχή γενικές και ειδικές χρήσεις γης και όρους και περιορισμούς δόμησης, καθώς και από τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού, εφόσον οι ρυθμίσεις αυτές καθίστανται αναγκαίες για την εκπλήρωση της αποστολής των πιο πάνω ακινήτων και δεν αλλοιώνουν τη γενική φυσιογνωμία της περιοχής και την όλη αισθητική της εικόνα.

Στις περιπτώσεις αυτές, η δημοσίευση του σχετικού εγκριτικού διατάγματος έχει τις συνέπειες έγκρισης σχεδίου πόλεως, κατά τις διατάξεις του ν.δ. 17.7/16.8.1923.

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 5 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παράγραφο 1 του άρθρου 9 του ν.4062/2012 (Α' 70).

6. Η μεταβολή της έκτασης, των ορίων και του περιεχομένου του ΕΣΧΑΔΑ επιτρέπεται μόνον εφόσον τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου. Κατ' εξαίρεση, «με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας επιτρέπεται η μεταβολή της έκτασης και των ορίων του ΕΣΧΑΔΑ, χωρίς μεταβολή των συνολικών χρήσεων και των όρων και περιορισμών δόμησης, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- α) η προκύπτουσα, λόγω της μεταβολής των ορίων, μείωση ή αύξηση της έκτασης του ΕΣΧΑΔΑ δεν υπερβαίνει το 15% της αρχικώς οριοθετηθείσας εκτάσεως και
- β) δεν περιλαμβάνονται στην περιοχή επεκτάσεως του ΕΣΧΑΔΑ εκτάσεις υπαγόμενες σε ειδικά νομικά καθεστώτα ή εκτάσεις για

τις οποίες έχουν καθοριστεί μη συμβατές με το ΕΣΧΑΔΑ χρήσεις γης.

Το δεύτερο εδάφιο της παρ.6 τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 5γ του άρθρου τρίτου του ν.4092/2012 (Α' 220)

7.α. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Οικονομικών και Τουρισμού, που εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο οικείο ΕΣΧΑΔΑ, εγκρίνεται η πολεοδόμηση δημοσίων ακινήτων που βρίσκονται σε περιοχές εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων και τα οποία προορίζονται για τη χρήση του παραθεριστικού τουριστικού χωριού ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας. Για την έκδοση της πιο πάνω απόφασης υποβάλλεται από τον κύριο του ακινήτου ή τον δικαιούχο εμπράγματου δικαιώματος ή τον κάτοχο δικαιώματος περιουσιακής φύσης ή δικαιώματος διαχείρισης και εκμετάλλευσης ή τον έλκοντα εξ αυτών δικαιώματα στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών πολεοδομική μελέτη, η οποία περιλαμβάνει το πολεοδομικό σχέδιο που συντάσσεται με βάση οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, τον πολεοδομικό κανονισμό και έκθεση που περιγράφει και αιτιολογεί τις προτεινόμενες από τη μελέτη ρυθμίσεις. Η πολεοδομική μελέτη περιέχει τις ειδικότερες χρήσεις γης, εντός του πλαισίου των γενικών χρήσεων που καθορίζονται στο άρθρο 11, και τις τυχόν πρόσθετες απαγορεύσεις και υποχρεώσεις, τα διαγράμματα των δικτύων υποδομής, τους ειδικότερους όρους και περιορισμούς δόμησης των οικοπέδων, οι οποίοι μπορεί να ορίζονται ανά οικοδομικό τετράγωνο ή τμήμα οικοδομικού τετραγώνου, εφόσον αυτό επιβάλλεται από τη διαμόρφωση του εδάφους, την ανάγκη προστασίας του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος ή άλλες πολεοδομικές ανάγκες, καθώς και τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που πρέπει να ανέρχονται σε ποσοστό τουλάχιστον 50% της συνολικής έκτασης της προς πολεοδόμηση περιοχής. Στη συνολική κατά τα ανωτέρω έκταση της προς πολεοδόμηση περιοχής δεν περιλαμβάνεται το τμήμα της επιφανείας του παραθεριστικού-τουριστικού χωριού που προορίζεται για τη δημιουργία γηπέδου ή γηπέδων γκολφ. Το τμήμα αυτό διαμορφώνεται λειτουργικά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις εκάστοτε ισχύουσες προδιαγραφές γηπέδων γκολφ, ενώ οι επιφάνειες των πάσης

φύσεως κτιριακών εγκαταστάσεων που απαιτούνται κατά τις ανωτέρω προδιαγραφές για τη δημιουργία γηπέδου γκολφ, προσμετρώνται στη μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση που ορίζεται από το οικείο ΕΣΧΑΔΑ για το παραθεριστικό - τουριστικό χωριό. Ο μέσος συντελεστής δόμησης στο σύνολο των οικοδομήσιμων χώρων του δημοσίου ακινήτου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 0,4.

Η περ. α` συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 35 του άρθρου 28 του ν. 4280/2014 (Α' 159)

β. Μετά την έκδοση της κοινής υπουργικής απόφασης της περίπτωσης Α, ο κύριος της επένδυσης υποχρεούται να διαθέσει αμελλητί την απαιτούμενη από την πολεοδομική μελέτη έκταση για τη δημιουργία των κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων και εγκαταστάσεων. Διατάξεις οι οποίες αφορούν στην εισφορά σε γη και χρήμα δεν εφαρμόζονται στις περιπτώσεις πολεοδόμησης με βάση την παράγραφο αυτή.

γ. Η εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης γίνεται με πρωτοβουλία και ευθύνη του κυρίου της επένδυσης. Μετά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης, ο κύριος της επένδυσης προβαίνει στην εκτέλεση των έργων διαμόρφωσης του χώρου, καθώς και στην εκτέλεση των έργων υποδομής, όπως αυτά προβλέπονται στην πολεοδομική μελέτη. Η συντήρηση, καθαριότητα και ανανέωση του κοινόχρηστου τεχνικού εξοπλισμού, καθώς και η συντήρηση των έργων υποδομής, του κυκλοφοριακού δικτύου και των χώρων πρασίνου, γίνεται αποκλειστικά με επιμέλεια, ευθύνη και δαπάνη του κυρίου της επένδυσης κατά παρέκκλιση κάθε σχετικής διάταξης. Ο κύριος της επένδυσης κατά τη μεταβίβαση των ακινήτων ή την παραχώρηση εμπραγμάτων ή ενοχικών δικαιωμάτων επί αυτών σε τρίτους κατανέμει με συμβατικούς όρους αναλογικά το κόστος συντήρησης του κοινόχρηστου τεχνικού εξοπλισμού, των έργων υποδομής, του κυκλοφοριακού δικτύου και των χώρων πρασίνου.

δ. Η από τον κύριο της επένδυσης μεταβίβαση προς τρίτους εμπραγμάτων και ενοχικών δικαιωμάτων επί των οικοπέδων και κτιρίων που κατασκευάζονται μέσα στα ακίνητα που αναφέρονται στην παράγραφο αυτή επιτρέπεται μόνον μετά την ολοκλήρωση των βασικών κοινοχρήστων έργων υποδομής (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεπικοινωνιών κ.λπ.), η οποία πιστοποιείται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών. Η πιο πάνω απόφαση μνημονεύεται στη σχετική πράξη

μεταβίβασης ή παραχώρησης οποιουδήποτε ενοχικού ή εμπραγμάτου δικαιώματος από τον κύριο της επένδυσης. Στις περιπτώσεις ακινήτων, στα οποία προβλέπονται περισσότερες της μιας ζώνες υποδοχής παραθεριστικού-τουριστικού χωριού, μπορεί να προβλέπεται στην οικεία πολεοδομική μελέτη η δυνατότητα τμηματικής ολοκλήρωσης των βασικών κοινοχρήστων έργων υποδομής ανά ζώνη υποδοχής, εφόσον τεκμηριώνεται η λειτουργική αυτοτέλεια της κάθε ζώνης. Σε περίπτωση που η χρήση του παραθεριστικού-τουριστικού χωριού αναπτύσσεται στο σύνολο του δημοσίου ακινήτου ή σε μία ζώνη υποδοχής, είναι δυνατόν να προβλέπεται στην οικεία πολεοδομική μελέτη η δυνατότητα τμηματικής ολοκλήρωσης των βασικών κοινοχρήστων έργων υποδομής κατά φάσεις, υπό την προϋπόθεση ότι η κάθε, αυτοτελής χρονικά, φάση εκτέλεσης των έργων υποδομής θα αντιστοιχεί σε πολεοδομική ενότητα επιφάνειας πενήντα (50) στρεμμάτων τουλάχιστον. Στις παραπάνω περιπτώσεις, επιτρέπεται η μεταβίβαση εμπραγμάτων και ενοχικών δικαιωμάτων προς τρίτους σε κάθε ζώνη υποδοχής ή σε κάθε πολεοδομική ενότητα, για την οποία ολοκληρώνονται τα έργα υποδομής, μετά την πιστοποίηση των σχετικών εργασιών από τον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

Η περ. δ συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 3α του άρθρου 39 του ν. 4179/2013 (Α' 175).

ε. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μπορεί να εγκρίνεται η πολεοδόμηση δημοσίων ακινήτων που βρίσκονται σε περιοχές εκτόςεγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων και τα οποία προορίζονται για τη χρήση του επιχειρηματικού πάρκου. Ο μέσος συντελεστής δόμησης στο σύνολο των οικοδομήσιμων χώρων του δημοσίου ακινήτου δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 0,6. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλογικά οι περιπτώσεις Α έως και δ'.

στ. Με τις αποφάσεις των περιπτώσεων α` και ε` μπορεί επιπλέον να εγκρίνονται και οι περιβαλλοντικοί όροι των έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν στην υπό πολεοδόμηση περιοχή ή στην πολεοδομική ενότητα, συμπεριλαμβανομένων και των κοινόχρηστων έργων υποδομής, όπως αυτά προβλέπονται στην Πολεοδομική Μελέτη, ύστερα από υποβολή ενιαίας, για το σύνολο των υπό

πραγματοποίηση έργων, Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στις παραγράφους 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011 (Α` 209), πλην των υποπεριπτώσεων στ` και ζζ`. Στις περιπτώσεις αυτές, οι αποφάσεις έγκρισης των σχετικών Πολεοδομικών Μελετών επέχουν και θέση χωροθέτησης επενδυτικού σχεδίου κατά την έννοια του άρθρου 13.

ζ. Με τις ίδιες ως άνω αποφάσεις μπορεί επιπροσθέτως να εγκρίνονται και οι τυχόν απαιτούμενοι ειδικότεροι όροι και μέτρα για την προστασία και ανάδειξη μνημείων, αρχαιολογικών χώρων και λοιπών πολιτιστικών στοιχείων και συνόλων που ενδέχεται να υπάρχουν στις περιοχές που πολεοδομούνται, ύστερα από υποβολή των κατά περίπτωση απαιτούμενων μελετών και γνώμη των αρμοδίων υπηρεσιών και οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Στις περιπτώσεις αυτές, στην έκδοση των πιο πάνω αποφάσεων συμπράττει και ο Υπουργός Πολιτισμού και Αθλητισμού.

η. Ειδικώς, στις περιπτώσεις τουριστικών-παραθεριστικών χωριών, με τις κοινές υπουργικές αποφάσεις της περίπτωσης α` μπορεί να εγκρίνεται επιπλέον και η χωροθέτηση των τουριστικών λιμένων ή τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων που έχουν προβλεφθεί στο οικείο ΕΣΧΑΔΑ, συμπεριλαμβανομένων και των περιβαλλοντικών όρων αυτών, ύστερα από υποβολή των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α` 118), όπως ισχύει, προκειμένου περί μαρίνων ή των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, προκειμένου περί τουριστικών αγκυροβολίων, καταφυγίων τουριστικών σκαφών και τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων

θ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μπορεί να εγκρίνονται προδιαγραφές για τη σύνταξη των Πολεοδομικών Μελετών της παρούσας παραγράφου και να ρυθμίζεται κάθε σχετική λεπτομέρεια.

Η παράγραφος 7 προστέθηκε με την παρ. 5δ του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220) και οι περιπτώσεις στ`, ζ`, η` και θ` προστέθηκαν με την παρ. 25 του άρθρου 28 του ν.4280/2014 (Α' 159).

8. Κατά την κατάρτιση ΕΣΧΑΔΑ για δημόσια εκτός σχεδίου ακίνητα που περιβάλλονται από εγκεκριμένα σχέδια πόλεως ή ρυμοτομικά σχέδια ή πολεοδομικές μελέτες, μπορεί να εφαρμόζονται οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί

δόμησης που ορίζονται από το οικείο ΓΠΣ για την πολεοδομική ενότητα ή περιοχή στην οποία ανήκει το υπό αξιοποίηση ακίνητο, εφόσον συνάδουν με το χωρικό προορισμό του ακινήτου, όπως αυτός τεκμηριώνεται στη μελέτη της περίπτωσης Α της παραγράφου 2, και δεν αλλοιώνουν τη γενική φυσιογνωμία της πολεοδομικής ενότητας ή περιοχής στην οποία εντάσσεται το ακίνητο. Εάν το ΓΠΣ δεν εκτείνεται στην περιοχή του πιο πάνω ακινήτου, τότε δύνανται να εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης και οι χρήσεις γης που ισχύουν σε γειτνιάζουσα πολεοδομική ενότητα του εγκεκριμένου σχεδίου, εφόσον συνάδουν με την αποστολή και την κατά προορισμό χρήση του ακινήτου και δεν αλλοιώνουν τη γενική φυσιογνωμία της ευρύτερης περιοχής. Εάν σε περισσότερες γειτνιάζουσες πολεοδομικές ενότητες του εγκεκριμένου σχεδίου εφαρμόζονται διαφορετικοί όροι και περιορισμοί δόμησης και χρήσεις γης, εφαρμόζονται εκείνοι που συμφωνούν περισσότερο με την κατά προορισμό χρήση του ακινήτου. Στις περιπτώσεις αυτές, η δημοσίευση του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 3 επέχει θέση έγκρισης σχεδίου πόλεως κατά τις διατάξεις του ν.δ. 17.7/16.8.1923.

Η παράγραφος 8 προστέθηκε με την παρ. 5δ του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220).

8Α. Στα ακίνητα της παρ. 8 είναι δυνατή η μετατροπή της εισφοράς σε γη σε εισφορά σε χρήμα, υπό τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 7 του άρθρου 8 του ν. 1337/1983 (Α' 33), η οποία τεκμηριώνεται από τη μελέτη της περ. α' της παρ. 2, η οποία περιέχει ειδικώς αιτιολογημένη εκτίμηση των πολεοδομικών, περιβαλλοντικών, αρχιτεκτονικών και αναπτυξιακών χαρακτηριστικών και επιπτώσεων από την επιδιωκόμενη επένδυση. Εάν το ακίνητο της επένδυσης βρίσκεται επί περιοχής εντός εγκεκριμένων Γ.Π.Σ., που ορίζονται ως περιοχές ΒΙΠΑ - ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση, η απαιτούμενη εισφορά σε γη υπολογίζεται σύμφωνα με την περ. ζ' της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1337/1983 ανεξαρτήτως των προτεινόμενων νέων χρήσεων που εμπεριέχονται στο οικείο Ε.Σ.Χ.Α.Δ.Α ή Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.

Η παρ. 8Α προστέθηκε με το άρθρο 127 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

9.α. Τα προεδρικά διατάγματα του παρόντος μπορεί να περιέχουν ρυθμίσεις και για τις συνεχόμενες προς το δημόσιο ακίνητο ζώνες αιγιαλού και παραλίας με σκοπό τη δημιουργία

τουριστικών λιμένων ή τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων του άρθρου 14Α που στη συνέχεια χωροθετούνται με τη διαδικασία του άρθρου 13. Στις περιπτώσεις αυτές, με τις κοινές υπουργικές αποφάσεις του άρθρου 13 εγκρίνονται επιπλέον και τα προτεινόμενα λιμενικά έργα για τη δημιουργία των τουριστικών λιμένων ή τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων, οι απαιτούμενες προσχώσεις και έργα εκσκαφής για τη διάνοιξη εσωτερικών λιμενολεκάνων, καναλιών ή/και προστατευτικών νησίδων, τα αναγκαία έργα υποδομής, καθώς και οι εγκαταστάσεις και τα κτίρια επί της χερσαίας ζώνης, ύστερα από υποβολή των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 2160/ 1993, όπως ισχύει, "προκειμένου περί μαρινών, ή των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, προκειμένου περί τουριστικών αγκυροβολίων, καταφυγίων τουριστικών σκαφών και τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων. Στις πιο πάνω περιπτώσεις, στην έκδοση των αποφάσεων του άρθρου 13 συμπράττει και ο Υπουργός Τουρισμού

β. Για τουριστικούς λιμένες, που αξιοποιούνται αυτοτελώς από το Ταμείο, το τελευταίο δύναται να κινεί τη διαδικασία χωροθέτησης, επέκτασης ή τροποποίησης τους σύμφωνα με το άρθρο 31 και το άρθρο 34 του ν. 2160/1993. Το ίδιο ισχύει και για την αλλαγή χρήσης τμήματος ζώνης υφιστάμενου λιμένα ή/και επέκταση αυτού σε τουριστικό λιμένα. Για τη σύνταξη της ΣΜΠΕ εφαρμόζεται το άρθρο 12 παράγραφος 2 περίπτωση β` του παρόντος. Το προεδρικό διάταγμα της περίπτωσης γ` της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 προτείνεται και από τον Υπουργό Οικονομικών, ενώ οι κοινές υπουργικές αποφάσεις της περίπτωσης στ` της παρ. 1 του άρθρου 31 και της παρ. 5 του άρθρου 34 του ν. 2160/ 1993 υπογράφονται και από τον Υπουργό Οικονομικών. Για τους τουριστικούς λιμένες της παρούσας περίπτωσης η Διεύθυνση Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουρισμού θεωρεί κατ` απόλυτη προτεραιότητα τοπογραφικά και βυθομετρικά διαγράμματα υφιστάμενης κατάστασης, τα οποία φέρουν επισημειωμένη υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος μελετητή. Αντί του οικείου Δήμου κατά το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 2160/1993 και το άρθρο 34 παρ. 7 του ν. 2160/1993 γνωμοδοτεί το οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο Σε περίπτωση που για λόγους σφαιρικής εκτίμησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων απαιτείται για τη χωροθέτηση τουριστικού λιμένα να προηγηθεί η τήρηση της διαδικασίας και η έγκριση είτε Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του σχεδίου ή προγράμματος είτε Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου για ευρύτερη

περιοχή των προς παραχώρηση λιμενικών εγκαταστάσεων, αρμόδια αρχή για την έκδοση τους είναι η αρμόδια υπηρεσία περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΕΥΠΕ), ανεξαρτήτως της κατάταξης του έργου στην υποκατηγορία Α1 ή Α2 της υπ` αριθ. 1958/13.1.2012 υπουργικής απόφασης (Β` 21). Το ΤΑΙΠΕΔ δύναται να κινεί τη διαδικασία της περιβαλλοντικής αδειοδότησης και για τις ευρύτερες λιμενικές εγκαταστάσεις. Τα δύο προηγούμενα εδάφια εφαρμόζονται και σε εκκρεμείς διαδικασίες χωροθέτησης και περιβαλλοντικής αδειοδότησης τουριστικών λιμένων.

Η περ.Α συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 54 του ν.4276/2014 (Α' 155) και η περ.β συμπληρώθηκε ως άνω με την περ. 20 της υποπαρ.Β3 της παρ, Β` του πρώτου άρθρου του ν.4254/2014 (Α' 85) Η παρ.9 είχε προστεθεί με την παρ. 3β του άρθρου 39 του ν. 4179/2013 (Α' 175).

10. Για την έκδοση του προεδρικού διατάγματος Ε.Σ.Χ.Α.Δ.Α., ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%) του εγκρινόμενου με αυτό συντελεστή δόμησης εξασφαλίζεται υποχρεωτικά με την έκδοση Τίτλου Εισφοράς Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου και την αντιστοίχισή του με Τίτλο Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης μέσω της Τράπεζας Δικαιωμάτων Δόμησης και Κοινόχρηστων Χώρων.

Η παρ.10 προστέθηκε με το άρθρο 78 του ν. 4495/2017 (Α' 167).

Άρθρο 13 **Χωροθέτηση επενδυτικού σχεδίου**

1. Για τη χωροθέτηση του επενδυτικού σχεδίου αξιοποίησης δημοσίου ακινήτου εκδίδεται κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ύστερα από αίτηση του κυρίου της επένδυσης. Με την απόφαση αυτή καθορίζονται:

α) Οι ειδικότερες κατηγορίες έργων, δραστηριοτήτων και εγκαταστάσεων που πρόκειται να ανεγερθούν στην έκταση του εγκεκριμένου ΕΣΧΑΔΑ του δημοσίου ακινήτου, καθώς και τα αναγκαία συνοδό έργα (έργα εξωτερικής υποδομής), όπως είναι ιδίως τα δίκτυα ηλεκτροδότησης, τηλεπικοινωνιών, φυσικού αερίου και ύδρευσης, καθώς και οι οδοί προσπέλασης και οι κόμβοι σύνδεσης των δημοσίων ακινήτων με το εθνικό, περιφερειακό και επαρχιακό οδικό δίκτυο.

β) Η γενική διάταξη των κτηρίων και εγκαταστάσεων με αναφορά σε τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 5.000 οι λέξεις « ή άλλης κατάλληλης κλίμακας».

Η περ.β' συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 26.α του άρθρου 28 του ν.4280/2014 (Α' 159).

γ) Οι περιβαλλοντικοί όροι του επενδυτικού σχεδίου και των έργων εξωτερικής υποδομής, όπου απαιτείται, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στις παραγράφους 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011, «πλην των υποπεριπτώσεων στοτ` και ζζ`».Οι προθεσμίες που προβλέπονται στην παράγραφο 2β του ανωτέρω άρθρου και οι οποίες είναι άνω των είκοσι (20) εργασίμων ημερών, μειώνονται κατά δέκα (10) εργάσιμες ημέρες.

Η περίπτωση γ` αντικαταστάθηκε ως άνω με την παράγραφο 2 του άρθρου 9 του ν. 4062/2012 (Α' 70)και συμπληρώθηκε με την παρ. 26 του άρθρου 28 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

2. α. Για την έκδοση της απόφασης της προηγούμενης παραγράφου, γνωμοδοτούν, όπου απαιτείται, οι υπηρεσίες και φορείς που ορίζεται ότι γνωμοδοτούν στις παραγράφους 4, 5 και 11 του άρθρου 2 του ν. 4014/2011, καθώς και το Κεντρικό Συμβούλιο Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας που προβλέπεται στο άρθρο 16 του παρόντος νόμου.

β. Με την απόφαση της προηγούμενης παραγράφου εγκρίνονται και οι τυχόν απαιτούμενοι ειδικότεροι όροι και μέτρα για την προστασία και ανάδειξη των μνημείων, αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων και λοιπών πολιτιστικών στοιχείων και συνόλων που ενδέχεται να υπάρχουν στην έκταση του εγκεκριμένου ΕΣΧΑΔΑ, ύστερα από υποβολή των κατά περίπτωση απαιτούμενων μελετών και σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων υπηρεσιών και οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού. Στην περίπτωση αυτή, η πιο πάνω απόφαση επέχει θέση έγκρισης κατά την έννοια των άρθρων 10 παράγραφοι 3 και 4, 12, 13 και 15 του ν. 3028/2002 για έργα και δραστηριότητες που εκτελούνται πλησίον αρχαίων η εντός κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων και ιστορικών τόπων, εντός Ζωνών Προστασίας Α` και Β`, καθώς και για κάθε εργασία, επέμβαση ή αλλαγή χρήσης σε ακίνητα μνημεία ή στο περιβάλλον τους.

γ. Οι διατάξεις του άρθρου 12 του ν, 4014/2011, όπως ισχύουν, εφαρμόζονται και επί των αποφάσεων της

προηγούμενης παραγράφου, Τυχόν απαιτούμενες αποφάσεις, εγκρίσεις και άδειες των άρθρων 45, 51 και 58 του ν. 998/1979 (Α` 298), όπως ισχύουν, εκδίδονται από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

δ. Η απόφαση έγκρισης της χωροθέτησης για τα επενδυτικά σχέδια της παραγράφου 1 επέχει θέση βεβαίωσης χρήσης γης, βεβαίωσης καταλληλότητας κύριας χρήσης, καθώς και θέση έγκρισης σκοπιμότητας, έγκρισης βιωσιμότητας και έγκρισης καταλληλότητας του οικείου επενδυτικού σχεδίου κατά τις κείμενες διατάξεις. Ειδικώς για τουριστικά καταλύματα και εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, η πιο πάνω απόφαση επέχει θέση έγκρισης καταλληλότητας οικοπέδου ή γηπέδου από τον ΕΟΤ και αντιστοίχως θέση έγκρισης σκοπιμότητας ή σκοπιμότητας - χωροθέτησης κατά τις κείμενες διατάξεις. Για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, η απόφαση έγκρισης της χωροθέτησης επέχει θέση προέγκρισης ίδρυσης κατά την έννοια του άρθρου 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού προσδιορίζονται ειδικότερα οι εγκρίσεις, άδειες και βεβαιώσεις που εντάσσονται στην έννοια της έγκρισης σκοπιμότητας, της έγκρισης βιωσιμότητας και της έγκρισης καταλληλότητας για την εφαρμογή της παρούσας περιπτώσεως.

3. Οι αποφάσεις των προηγούμενων παραγράφων εκδίδονται εντός έξι μηνών από τότε που ο κύριος της επένδυσης υποβάλει αίτηση, συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα βάσει των κειμένων διατάξεων δικαιολογητικά, στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Όλες οι επί μέρους γνώμες που οφείλουν να παρασχεθούν για την έκδοση των πιο πάνω αποφάσεων, χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες, φορείς και όργανα εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από τότε που περιέρχεται σε αυτά το σχετικό αίτημα.

Οι παράγραφοι 2 και 3 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παράγραφο 3 του άρθρου 9 του ν. 4062/2012 (Α' 70).

4. Οι αποφάσεις έγκρισης της χωροθέτησης επενδυτικών σχεδίων που εκδίδονται κατ' εφαρμογή του παρόντος άρθρου, δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Οι κατά τα ανωτέρω εγκρινόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για δέκα (10) έτη, με την προϋπόθεση ότι δεν θα έχει επέλθει εντωμεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εγκρίνονται. Μετά την πάροδο της δεκαετίας, οι πιο

πάνω περιβαλλοντικοί όροι μπορεί να ανανεώνονται, μία ή περισσότερες φορές, για ίσο χρονικό διάστημα, χωρίς τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται για την αρχική έγκριση τους, εφόσον δεν υφίστανται ουσιαστικές διαφοροποιήσεις ως προς τις επιπτώσεις του επενδυτικού σχεδίου ή και των συνοδών αυτού έργων στο περιβάλλον.

6. Οι κατά την παράγραφο 1 εγκρινόμενοι περιβαλλοντικοί όροι εξακολουθούν να ισχύουν προσωρινά και μετά τη λήξη τους, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον ο κύριος της επένδυσης αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίηση της σχετικής απόφασης αυτής τουλάχιστον έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Άρθρο 13Α

1. Για τα ακίνητα, τα οποία αξιοποιούνται χωρίς την εκπόνηση ΕΣΧΑΔΑ, εφαρμόζονται αναλογικά τα άρθρα 13, 14, 14Α και 15 του παρόντος νόμου.

2. Νομίμως υφιστάμενα κτίρια εντός δημοσίων ακινήτων αξιοποιούνται ως έχουν κατά τις διατάξεις των άρθρων 10 έως 17 και οι χρήσεις τους δύνανται να προσδιορίζονται κατά περιεχόμενο σύμφωνα με τα εν λόγω άρθρα.»

Το άρθρο 13Α προστέθηκε με την παρ.6 του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220).

Άρθρο 14

Παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας

1. Για την αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση στον κύριο της επένδυσης ή στον έλκοντα εξ αυτού δικαιώματα, της χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης ή και του δικαιώματος εκτέλεσης, χρήσης και εκμετάλλευσης λιμενικών έργων ή επέκτασης, ήδη υφιστάμενων στην περιοχή, λιμενικών εγκαταστάσεων επί αιγιαλού και παραλίας για την εξυπηρέτηση της επένδυσης. Η παραχώρηση γίνεται για χρονικό διάστημα μέχρι πενήντα (50) έτη με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και μπορεί να παραταθεί για περαιτέρω σαράντα εννέα (49) έτη με τους όρους και προϋποθέσεις που ορίζονται σε κοινή απόφαση των ίδιων Υπουργών. Αν πρόκειται για

παραχώρηση απλής χρήσης, η πιο πάνω απόφαση εκδίδεται από τον Υπουργό Οικονομικών ύστερα από εισήγηση της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας. Το αντάλλαγμα παραχώρησης στις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων καθορίζεται, ανά πενταετία, με απόφαση του κατά περίπτωση αρμόδιου για την παραχώρηση οργάνου, ύστερα από εισήγηση της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας. Για τον καθορισμό του ύψους του ανταλλάγματος λαμβάνονται υπόψη, ιδίως, το μέγεθος του παραχωρούμενου χώρου, το είδος της αιτούμενης δραστηριότητας ή του υπό εκτέλεση έργου, καθώς και οι μισθωτικές αξίες της περιοχής. Με πράξη του κατά περίπτωση αρμόδιου οργάνου παραχώρησης μπορεί το καθορισθέν αντάλλαγμα να αναπροσαρμόζεται κατά τη διάρκεια της πενταετίας, αν διαπιστωθεί σημαντική αύξηση της μισθωτικής αξίας του ακινήτου. Η παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας που έχουν χαρακτηριστεί Τουριστικά Δημόσια Κτήματα, καθώς και των επ' αυτών νομίμως υφιστάμενων συστατικών και παραρτημάτων, διενεργείται, για το χρόνο που ορίζεται στο δεύτερο εδάφιο, με απόφαση του φορέα διοίκησης αυτών, στην οποία καθορίζονται οι όροι και το αντάλλαγμα για την παραχώρηση. Για την εκτέλεση των έργων στον αιγιαλό ή στην παραλία τηρείται η διαδικασία που ορίζεται στις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Α 285).

Η παρ. 1 τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ως άνω με τις παρ.4 α και 4β του άρθρου 48 του ν. 4305/2014 (Α' 237).

2. Στην περίπτωση που τα λιμενικά έργα της παραγράφου 1 εμπεριέχουν πρόσχωση θαλάσσιου χώρου, μετά την ολοκλήρωσή τους κινείται η διαδικασία επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και το γήπεδο που δημιουργείται καταγράφεται ως δημόσιο κτήμα. Το εν λόγω δημόσιο κτήμα, εφόσον ο κύριος της επένδυσης ή ο έλκων εξ αυτού δικαιώματα το επιθυμεί, μπορεί να παραχωρείται κατά χρήση ή να εκμισθώνεται απευθείας σε αυτόν.

3. Η αξιοποίηση του αιγιαλού και της παραλίας με την παραχώρηση πρέπει να μην εμποδίζει την ελεύθερη και απρόσκοπτη πρόσβαση των λουσιμένων στην παραλία και αιγιαλό, εκτός αν τούτο επιβάλλεται για λόγους εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης και ασφάλειας, προστασίας αρχαίων, του περιβάλλοντος ή της δημόσιας υγείας, και εφόσον προβλέπεται στην οικεία σύμβαση παραχώρησης.

4. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 3, η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση από τρίτους της παραχωρούμενης προς τον κύριο

της επένδυσης έκτασης αιγιαλού, παραλίας και λιμενικών έργων επιτρέπεται κατ' εξαίρεση «με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών», εφόσον η χρήση αυτή επιβάλλεται για λόγους ανάπτυξης της εθνικής οικονομίας ή άλλης δημόσιας ωφέλειας και δεν παρεμποδίζεται η ομαλή λειτουργία της επένδυσης.

Η παρ.4 τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 4γ του άρθρου 48 του ν. 4305/2014 (Α' 237).

5. Τυχόν υφιστάμενες συμβάσεις παραχώρησης της χρήσης των ανωτέρω εκτάσεων και εγκαταστάσεων συνεχίζονται μετά την υπογραφή της σύμβασης της παραγράφου 1 μέχρι τη λήξη τους και, σε κάθε περίπτωση, όχι για περισσότερο από έξι (6) μήνες, μετά την πάροδο των οποίων λύονται αυτοδικαίως. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμοδίου Υπουργού καθορίζονται η διαδικασία, ο τρόπος και τα όργανα προσδιορισμού της αποζημίωσης των πρώην παραχωρησιούχων, οι συμβάσεις των οποίων λύονται με βάση την παρούσα παράγραφο, καθώς και κάθε σχετικό θέμα.

Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 5 προστέθηκε την παρ. 4δ του άρθρου 48 του ν. 4305/2014 (Α' 237)

6. Για την έκδοση της απόφασης παραχώρησης υποβάλλεται αίτηση του κυρίου της επένδυσης ή του έλκοντος εξ αυτού δικαιώματα στην κατά τόπον αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών, συνοδευόμενη:

α. Αν πρόκειται για παραχώρηση απλής χρήσης, από το οικείο Ειδικό Σχέδιο Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίου Ακινήτου που έχει εγκριθεί κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 12 του παρόντος νόμου.
β. Αν πρόκειται για παραχώρηση χρήσης για την εκτέλεση έργων, από την προβλεπόμενη στο άρθρο 13 απόφαση έγκρισης της χωροθέτησης του επενδυτικού σχεδίου ή, στις περιπτώσεις δημοσίων ακινήτων που πολεοδομούνται, από την προβλεπόμενη στην παρ. 7 του άρθρου 12 απόφαση έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης. Αν στις πιο πάνω αποφάσεις δεν συμπεριλαμβάνονται όροι για τις αιτούμενες επεμβάσεις στον αιγιαλό, την κοινόχρηστη παραλία, τη θάλασσα και τον πυθμένα αυτής, προσκομίζεται ιδιαίτερη προς τούτο απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. Σε κάθε περίπτωση, συνυποβάλλεται και η οριστική μελέτη του έργου με τα ακριβή όρια του ζητούμενου προς παραχώρηση χώρου.

Η παρ.6 αντικαταστάθηκε ως άνω την παρ. 4ε του άρθρου 48 του ν. 4305/2014 (Α' 237).

Το άρθρο 14 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 7 του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220).

Άρθρο 14Α

1. Για την αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων ως περιοχών τουρισμού - αναψυχής ή ως περιοχών παραθεριστικού - τουριστικού χωριού επιτρέπεται η δημιουργία τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης ή η χρήση υφισταμένης, για την εξυπηρέτηση της πελατείας τους ή των κατοίκων, εξαιρουμένων των περιοχών που προστατεύονται από τις διατάξεις του ν. 1650/1986, με την προϋπόθεση ότι η δυναμικότητα ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής δεν θα υπερβαίνει, προκειμένου περί περιοχών με γενικό προορισμό τον τουρισμό - αναψυχή, ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) του αριθμού των κλινών του τουριστικού καταλύματος και, προκειμένου περί παραθεριστικών - τουριστικών χωριών, ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του αριθμού των παραθεριστικών κατοικιών και έχει συνταχθεί σχετική ακτομηχανική μελέτη. Για τη δημιουργία της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση στον κύριο της επένδυσης ή στον έλκοντα εξ αυτού δικαιώματα, της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης, όπως τα όρια των ζωνών αυτών έχουν καθοριστεί στη σχετική απόφαση χωροθέτησης της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης, και οι οποίες περιλαμβάνουν τον αιγιαλό και την παραλία που βρίσκεται εμπροσθεν του ακινήτου, καθώς και το συνεχόμενο ή παρακείμενο θαλάσσιο χώρο ή/και πυθμένα.

2. Η δυνατότητα αυτή παρέχεται μόνον εφόσον το τουριστικό κατάλυμα ή το παραθεριστικό - τουριστικό χωριό βρίσκεται σε απόσταση πέραν του ενός (1) χιλιομέτρου από υφιστάμενο τουριστικό λιμένα αναψυχής και εφόσον η τουριστική λιμενική εγκατάσταση έχει προβλεφθεί στο οικείο ΕΣΧΑΔΑ. Η παραχώρηση γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού για χρονικό διάστημα μέχρι πενήντα (50) έτη και με καταβολή ανταλλάγματος που προσδιορίζεται στη σύμβαση παραχώρησης, η οποία υπογράφεται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου από τον Υπουργό Τουρισμού, καθώς και από τον φορέα διαχείρισης της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης. Η παραχώρηση μπορεί να παραταθεί για περαιτέρω σαράντα εννέα (49) έτη με τους όρους και προϋποθέσεις που ορίζονται σε κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού.

Οι παράγραφοι 1 και 2 αντικαταστάθηκαν ως άνω με τις παρ. 1 και 2 αντίστοιχα του άρθρου 73 του ν. 4582/2018 (Α' 208).

3. Απαγορεύεται οποιαδήποτε άλλη εκμετάλλευση ή η προς τρίτο παραχώρηση των λιμενικών αυτών εγκαταστάσεων. Παράβαση της υποχρέωσης αυτής διαπιστώνεται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών μετά από εισήγηση της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας και συνεπάγεται αυτοδικαίως τη χωρίς αποζημίωση στέρηση του δικαιώματος χρήσεως της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης από την ξενοδοχειακή μονάδα ή το συγκρότημα.

4. Οι παράγραφοι 3, 4 και 5 του άρθρου 14 εφαρμόζονται και για τις περιπτώσεις του παρόντος άρθρου.

Το άρθρο 14Α προστέθηκε με την παρ. 8 του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220).

Άρθρο 15 **Έκδοση οικοδομικών αδειών**

1. α. Οι άδειες δόμησης για τις οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται στα ακίνητα του άρθρου 10, καθώς και για τις οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται για τα συνοδά έργα εξωτερικής υποδομής, εκδίδονται από τη Διεύθυνση Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, εντός τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την υποβολή αίτησης από τον κύριο ή τον έχοντα νόμιμο δικαίωμα. Εφόσον απαιτείται κατά τις κείμενες διατάξεις γνωμοδότηση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής επί των αρχιτεκτονικών μελετών που υποβάλλονται για την έκδοση άδειας δόμησης, αυτή παρέχεται από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής του άρθρου 26 του ν. 4030/2011. «Μετά από εξουσιοδότηση του ενδιαφερομένου, οι αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου αναζητούν από τις οικείες υπηρεσίες του Δημοσίου, των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δικαιολογητικά, πιστοποιητικά ή στοιχεία, των οποίων η έκδοση δεν προϋποθέτει τη σύμπραξη του αιτούντος και τα οποία δεν συνυποβάλλονται με την αίτησή του, αν ο ενδιαφερόμενος τα αναζήτησε εγγράφως από τις αρμόδιες υπηρεσίες προ είκοσι (20) ημερών.

Το τελευταίο εδάφιο προστέθηκε με την παρ. 9 του άρθρου τρίτου του ν. 4092/2012 (Α' 220).

β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που εκδίδεται ύστερα από εισήγηση του Κεντρικού Συμβουλίου Διοίκησης για την Αξιοποίηση της Δημόσιας Περιουσίας και η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να καθορίζονται ειδικά δικαιολογητικά στοιχεία και μελέτες για την έκδοση των αδειών δόμησης, ειδική διαδικασία ελέγχου, καθώς και ειδικοί χρόνοι ισχύος και ειδικές διαδικασίες και προϋποθέσεις αναθεώρησης και ενημέρωσης των φακέλων των αδειών δόμησης για τις οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται εντός των ακινήτων της παρούσας παραγράφου, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων.

Η παράγραφος 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του ν. 4062/2012 (Α 70).

2. Όλες οι πράξεις που αναφέρονται στα άρθρα 12 έως και 15 του παρόντος νόμου αναρτώνται υποχρεωτικά στο δικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών και, κατά περίπτωση, στο δικτυακό τόπο του Ταμείου Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου ή στο δικτυακό τόπο του δημοσίου οργανισμού ή επιχείρησης που είναι κύριος του ακινήτου. Η προθεσμία της άσκησης αίτησης ακυρώσεως κατ' αυτών αρχίζει, προκειμένου περί πράξεων που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, από την επομένη της κοινοποίησης ή της δημοσίευσης τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και προκειμένου περί μη δημοσιευτέων πράξεων, από την επομένη της κοινοποίησης ή της ανάρτησης τους στο δικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας.

Άρθρο 15Α

Λειτουργική αδειοδότηση τουριστικών εγκαταστάσεων και υποδομών

1. Η λειτουργική αδειοδότηση τουριστικών εγκαταστάσεων και υποδομών του άρθρου 2, του άρθρου 31 και του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, γίνεται κατά τις οικείες διατάξεις.

2. Για την προέγκριση και την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 και κολυμβητικών δεξαμενών εντός επενδυτικών σχεδίων που αναπτύσσονται εντός ΕΣΧΑΔΑ με χρήσεις του

άρθρου 11B περιπτώσεις 2, 3 και 4Α του ν. 3986/2011, αρμόδια είναι η Υπηρεσία του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει. Για τη χορήγηση της προέγκρισης και της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 151,152,153 και 154 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει. Η ίδια Υπηρεσία λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως για την αδειοδότηση σε όλα τα στάδιά της και για τις απαραίτητες εγκρίσεις και αναθεωρήσεις αδειών, για οποιοδήποτε από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του ν. 2160/1993 τουριστικά καταλύματα «εντός επενδυτικών σχεδίων που αναπτύσσονται εντός ΕΣΧΑΔΑ» , ανεξαρτήτως της δυναμικότητας και της κατηγορίας αυτών, καθώς και για τις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, οι οποίες θα προορίζονται, να λειτουργήσουν εντός των ανωτέρω τουριστικών καταλυμάτων. Σε κάθε περίπτωση, για όλες τις μορφές αδειοδοτήσεων του παρόντος άρθρου, η έκδοση της απόφασης δεν μπορεί να υπερβαίνει το εξάμηνο από την υποβολή της σχετικής αίτησης.

Τα δύο τελευταία εδάφια προστέθηκαν με την παρ. 3 του άρθρου 54 του ν. 4276/2014 (Α' 155) και η παρ. 2 συμπληρώθηκε με το άρθρο 236 του ν. 4281/2014 (Α' 160).

3. Για την έκδοση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικών κλινικών εντός δημόσιων ακινήτων αρμόδιος είναι ο Υπουργός Υγείας, τηρούμενης της διαδικασίας και των δικαιολογητικών που προβλέπονται στο π.δ. 247/1991 (Α' 93) και στο π.δ. 517/1991 (Α' 202). Η προέγκριση και η οριστική έγκριση καταλληλότητας οικοπέδου χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου.

4. Με την επιφύλαξη των παραγράφων 1, 2 και 3 του παρόντος, με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού καθορίζονται «Πρότυπες Λειτουργικές Δεσμεύσεις» για τη λειτουργική αδειοδότηση εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων εντός περιουσιακών στοιχείων που αξιοποιούνται από το ΤΑΙΠΕΔ κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Ο κύριος της επένδυσης ή ο έλκων νόμιμο δικαίωμα από αυτόν υποβάλλει στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη Δήλωση Υπαγωγής της δραστηριότητας στην οικεία Πρότυπη Λειτουργική Δέσμευση (Π.Λ.Δ.). Η κατά τα ανωτέρω Δήλωση Υπαγωγής επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του κυρίου της επένδυσης ή του έλκοντα νόμιμο δικαίωμα από αυτόν κατά το ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση ανακριβούς ή ψευδούς

δηλώσεως, ο δηλών υπόκειται στις κυρώσεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, καθώς και στις διοικητικές και ποινικές κυρώσεις που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα για τις προϋποθέσεις και τους όρους λειτουργίας της εν λόγω δραστηριότητας νομοθεσία.

5. Κατά παρέκκλιση από το ν. 2971/2001 με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μετά από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων είναι δυνατή η νομιμοποίηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων και λιμενικών έργων εντός της χερσαίας (περιλαμβανομένου του αιγιαλού και της παραλίας) και θαλάσσιας ζώνης τουριστικών λιμένων που αξιοποιούνται από το ΤΑΙΠΕΔ. Σχετικώς υποβάλλεται αίτηση του παραχωρησιούχου ή του έλκοντος εξ αυτού δικαίωμα μέχρι τις 31.12.2015, συνοδευόμενη από α) τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης ή του έργου, β) τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, γ) φωτογραφίες και χάρτη της ευρύτερης περιοχής με την ακριβή θέση της εγκατάστασης ή του έργου και δ) εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους. Η προθεσμία υποβολής της αίτησης μπορεί να παρατείνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού. Για τη νομιμοποίηση υφισταμένων εγκαταστάσεων και έργων, καθώς και για την εκτέλεση νέων έργων ή τη δημιουργία νέων εγκαταστάσεων εντός αιγιαλού και παραλίας που περιλαμβάνονται στη χερσαία ζώνη τουριστικού λιμένα εφόσον εκτελούνται στο πλαίσιο των εγκεκριμένων μελετών, δεν οφείλεται αποζημίωση χρήσης αυθαίρετης ή μη, προς το Ελληνικό Δημόσιο και δεν απαιτείται άδεια χρήσης.

Η παρ. 5 προστέθηκε με τη περ. 22α της υποπαρ. Β3 της παραγράφου Β` του πρώτου άρθρου του ν. 4254/2014. (Α' 85).

Σημείωση: Με την παρ. 22β ορίζεται ότι: "β. Ως υφιστάμενες εγκαταστάσεις και έργα κατά την έννοια της προηγούμενης υποπερίπτωσης νοούνται τα υφιστάμενα κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου."

Το άρθρο 15Α είχε προστεθεί με τη παρ. 4 του άρθρου 39 του ν. 4179/2013 (Α' 175).

N. 4002/2011 «Τροποποίηση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου - Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη και τη δημοσιονομική εξυγίανση - Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείων Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης» (Α 180).

ΜΕΡΟΣ Β`

ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ, ΣΥΝΘΕΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ` ΣΥΝΘΕΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ

Άρθρο 8

Έννοια και προϋποθέσεις δημιουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων

1. Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, προστίθεται περίπτωση Γ` ως εξής:

"Γ. Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα:

Ως Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα χαρακτηρίζονται τα ξενοδοχειακά καταλύματα των περιπτώσεων α`, γ` και δ` της παραγράφου 1Α, που ανεγείρονται σε συνδυασμό: α) με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της περίπτωσης α` της παραγράφου 1Β και β) με εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής της παραγράφου 3."

2.α. Επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών που περιλαμβάνονται στα σύνθετα τουριστικά καταλύματα της προηγούμενης παραγράφου επιτρέπεται η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών, οριζοντίων και καθέτων, κατά τις κείμενες διατάξεις, και η σύσταση ή μεταβίβαση σε τρίτους ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων επ` αυτών. Το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 30% της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών.

β. Η περίπτωση α` εφαρμόζεται μόνον εφόσον συντρέχουν σωρευτικώς οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα. τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα αναπτύσσονται σε γήπεδα ίσα ή μεγαλύτερα των 150.000 τ.μ.,

ββ. τα ξενοδοχεία που συμπεριλαμβάνονται σε αυτά κατατάσσονται στην κατηγορία των πέντε αστέρων,
γγ. έχει υποβληθεί στηναρμόδια υπηρεσία υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού και του ιδιοκτήτη, σύμφωνα με την οποία οι κοινόχρηστοι χώροι και εγκαταστάσεις καλύπτουν, με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές, τις απαιτήσεις για την εξυπηρέτηση της συνολικής δυναμικότητας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος στα οποία συμπεριλαμβάνονται και οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες,
δδ. Οι φορείς διαχείρισης του σύνθετου τουριστικού καταλύματος διατηρούν το σύνολο των κοινοχρήστων χώρων και εγκαταστάσεων του σύνθετου τουριστικού καταλύματος που απαιτούνται σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές για την εξυπηρέτηση των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σε λειτουργική ετοιμότητα καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.
γ. Για τη σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών επί των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων δεν έχει εφαρμογή η παράγραφος 2 του άρθρου 1 του ν.δ. 1024/1971 (Α' 232).

Η παρ. 2 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 35 του ν.4875/2021 (Α' 250)

3. Τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα διέπονται από Κανονισμό Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας που καταρτίζεται, με συμβολαιογραφική πράξη, από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού. Με τον κανονισμό αυτόν, ο οποίος μεταγράφεται μαζί με την πράξη σύστασης οριζοντίων και καθέτων ιδιοκτησιών, καθορίζονται ιδίως: (i) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των ιδιοκτητών των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών και οι περιορισμοί της ιδιοκτησίας τους, καθώς και των λοιπών χρηστών που έλκουν από αυτούς δικαιώματα, (ii) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις επί των κοινόκτητων και κοινοχρήστων χώρων, κτισμάτων, εγκαταστάσεων έργων και υπηρεσιών και οι περιορισμοί αυτών, (iii) ο φορέας διαχείρισης και λειτουργίας και τα ζητήματα που αφορούν τη διοίκηση του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, καθώς και την εποπτεία και την άσκηση ελέγχου επί των επί μέρους αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, (iv) οι ελάχιστες παρεχόμενες ξενοδοχειακές και τουριστικές υπηρεσίες προς τους ιδιοκτήτες των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών σε ετήσια βάση και (v) οι κοινές δαπάνες και ο τρόπος υπολογισμού και κατανομής τους στους ιδιοκτήτες των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, ο τρόπος και το είδος εκμετάλλευσης των κοινόκτητων χώρων,

έργων και υπηρεσιών και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού εγκρίνεται πρότυπος κανονισμός συνιδιοκτησίας και λειτουργίας και καθορίζεται το ελάχιστο περιεχόμενο αυτού. Ο εγκρινόμενος κατά τα ανωτέρω Κανονισμός Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας προσαρτάται σε κάθε δικαιοπραξία με αντικείμενο τη σύσταση, αλλοίωση, μετάθεση ή μεταβίβαση ενοχικών ή εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών που προβλέπονται στην παράγραφο 2 και δεσμεύει όλους.

4. Οι ιδιοκτήτες ή οι μισθωτές των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών δεν μπορούν να εκμισθώνουν ή να υπομισθώνουν τα ακίνητα σε τρίτους ή να συνιστούν εμπράγματα δικαιώματα επικαρπίας ή οίκησης παρά μόνο σύμφωνα με τους όρους και περιορισμούς που καθορίζονται στον οικείο κανονισμό.

5. Η μεταβίβαση κατά κυριότητα ή η εκμίσθωση των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, που προβλέπονται στην παρ. 2 είναι δυνατή μόνο μετά: α) την ολοκλήρωση της κατασκευής και τη γνωστοποίηση λειτουργίας του ξενοδοχειακού καταλύματος και της ειδικής τουριστικής υποδομής και β) την έκδοση της οικοδομικής άδειας της τουριστικής επιπλωμένης κατοικίας, που αποτελεί αντικείμενο μεταβίβασης ή μακροχρόνιας εκμίσθωσης. Η λειτουργία Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος γνωστοποιείται μόνο μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του ξενοδοχειακού καταλύματος, της ειδικής τουριστικής υποδομής, καθώς και τουλάχιστον μίας τουριστικής επιπλωμένης κατοικίας και τη σύνδεση του σύνθετου τουριστικού καταλύματος με τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας. Οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες μπορούν να κατασκευάζονται σταδιακά και να ενσωματώνονται στη γνωστοποίηση λειτουργίας, εντασσόμενες σταδιακά στη δυναμικότητα του σύνθετου τουριστικού καταλύματος με βάση τις οικείες προδιαγραφές και τις εκδιδόμενες οικοδομικές και λοιπές άδειες και εγκρίσεις.

Η παρ. 5 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 35 του ν. 4688/2020 (Α 101).

6.α. Οι ρυθμίσεις των προηγούμενων παραγράφων μπορεί να εφαρμόζονται και επί υφισταμένων κτισμάτων με χρήση ξενοδοχείου, που μπορούν να καταταγούν σε κατηγορία πέντε (5) αστέρων, καθώς και επί υφισταμένων ξενοδοχειακών καταλυμάτων κατηγορίας πέντε (5) αστέρων της παρ. 1Α του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 που έχουν κατασκευασθεί σε γήπεδα τουλάχιστον 50.000 τ.μ., τα οποία είτε έχουν την επιφάνεια αυτή είτε μπορούν να την αποκτήσουν μετά από

συνένωση με όμορο γήπεδο και τα οποία πληρούν ή μπορεί να αποκτήσουν τις λοιπές προϋποθέσεις που ορίζονται στο παρόν άρθρο, εφόσον:

αα. είναι νομίμως υφιστάμενα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 4067/2012 (Α 79) και έχουν ανεγερθεί για χρήση ξενοδοχείου ή διαθέτουν οικοδομική άδεια ή άδεια δόμησης σε ισχύ με χρήση ξενοδοχείου ή διαθέτουν ειδικό σήμα λειτουργίας σε ισχύ ή διέθεταν την τελευταία δεκαετία ειδικό σήμα λειτουργίας και έχουν παύσει τη λειτουργία τους.

Η περίπτωση Ασυμπληρώθηκε ως άνω και η υποπερίπτωση αΑ αυτής αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3α-β του άρθρου 17 του ν. 4276/2014 (Α 155).

ββ) τα προς μεταβίβαση ή προς μακροχρόνια μίσθωση τμήματα δεν έχουν υπαχθεί στις επιδοτήσεις της αναπτυξιακής νομοθεσίας κατά τα τελευταία πέντε έτη. Σε αντίθετη περίπτωση, το ποσό της ενίσχυσης ή επιδότησης που έχει χορηγηθεί για τα τμήματα αυτά, επιστρέφεται και

γγ) ο νομίμως υλοποιημένος «ή ο προβλεπόμενος να υλοποιηθεί» συντελεστής δόμησης είναι ίσος ή μικρότερος του 0,15.

Η υποπερίπτωση γγ' συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ.3.γ του άρθρου 17 του ν. 4276/2014 (Α 155).

β. Στην περίπτωση που ο νομίμως υλοποιημένος ή ο προβλεπόμενος να υλοποιηθεί συντελεστής είναι μεγαλύτερος του 0,15 έως 0,20, η υπαγωγή στις ρυθμίσεις των προηγούμενων παραγράφων επιτρέπεται, εφόσον συντρέχουν και οι εξής προϋποθέσεις:

αα) Είτε καταβάλλεται ειδική εισφορά ίση με ποσοστό 5% επί της αντικειμενικής αξίας των τουριστικών εγκαταστάσεων, οι οποίες αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,15. Η αντικειμενική αξία ορίζεται σύμφωνα με το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών. Η εισφορά καταβάλλεται ανά μεταβιβαζόμενη αυτοτελή ιδιοκτησία το αργότερο έως τη σύνταξη του σχετικού συμβολαίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία επιβολής της εισφοράς, ο τρόπος και οι υπόχρεοι καταβολής, η διαδικασία πληρωμής και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

ββ) Είτε κατεδαφίζονται τμήμα ή τμήματα των τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,15.

γγ) Είτε απαιτείται όμορο γήπεδο που να καλύπτει το ποσοστό του υπερβάλλοντος του 0,15 συντελεστή δόμησης.

Το πρώτο εδάφιο της περ. β' συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ.3.δ. του άρθρου 17 του ν.4276/2014 (Α 155).

γ. Για υλοποιημένο συντελεστή δόμησης μεγαλύτερο του 0,20:

αα. είτε απαιτείται όμορο γήπεδο που να καλύπτει το ποσοστό του υπερβάλλοντος του 0,20 συντελεστή δόμησης,

ββ. είτε κατεδαφίζονται τμήμα ή τμήματα των τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,20,

γγ. είτε στην περίπτωση κατασκευών που έχουν ρυθμισθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 έως 7 του ν. 3843/2010 ή έχουν τακτοποιηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 ή του ν. 4178/2013 καταβάλλεται εισφορά ίση με το 5% της αντικειμενικής αξίας των κτισμάτων που αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,15, σύμφωνα με το εδάφιο β' και γ' της υποπαραγράφου αΑ της παραγράφου β'. Στην περίπτωση αυτή, το ποσοστό πώλησης ή μακροχρόνιας εκμίσθωσης υπολογίζεται στην υλοποιημένη δόμηση που αντιστοιχεί σε συντελεστή δόμησης έως 0,20.

Η περίπτωση γ' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.4 του άρθρου 17 του ν. 4276/2014 (Α 155).

δ. Στις περιπτώσεις της παραγράφου αυτής επί υφισταμένων ξενοδοχειακών καταλυμάτων που έχουν κατασκευαστεί σε γήπεδα τουλάχιστον 50.000 τ.μ. το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως, κατά την έννοια της παραγράφου 2α, τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 30% της συνολικώς δομημένης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος και το ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ορίζεται σε 100 τ.μ. ανά αυτοτελή διηρημένη ιδιοκτησία.

ε. Για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής οι κατασκευές που έχουν ρυθμισθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 έως 7 του ν. 3843/2010, ή έχουν τακτοποιηθεί, σύμφωνα με τις

διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011, θεωρούνται ως νομίμως υλοποιημένη δόμηση και λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό του νομίμως υλοποιημένου συντελεστή δόμησης.

στ. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και επί ξενοδοχειακών καταλυμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 30 του ν. 4067/2012 (Α` 79), για τα οποία είχε υποβληθεί πλήρης φάκελος για την έκδοση οικοδομικής άδειας πριν την έναρξη ισχύος του ν. 4002/2011, καθώς και επί ξενοδοχειακών καταλυμάτων, για τα οποία είχε εκδοθεί οικοδομική άδεια πριν την έναρξη ισχύος του ν. 4002/2011. Στην περίπτωση αυτή ως υλοποιημένος συντελεστής δόμησης νοείται ο προβλεπόμενος να υλοποιηθεί συντελεστής δόμησης.

Το δεύτερο εδάφιο της περ. στ' προστέθηκε με την παρ.3.δ. του άρθρου 17 του ν. 4276/2014 (Α 155).

ζ. Ειδικά στην περίπτωση που η νόμιμα υλοποιημένη δόμηση είναι μεγαλύτερη των 10.000 τ.μ. και ο υλοποιημένος συντελεστής ανώτερος του 0,20 μπορεί να προσαυξάνεται το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως, κατά την έννοια της παραγράφου 2α, τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις, οι οποίες πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά:

αα. Κατεδαφίζονται τμήματα της υλοποιημένης δόμησης που αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,20, καθώς και τα τμήματα του ξενοδοχειακού καταλύματος και της ειδικής τουριστικής υποδομής που υπερβαίνουν τους τρεις ορόφους.

ββ. Η αξιοποίηση συνδυάζεται με τη γενικότερη ανάπλαση των κτισμάτων και τη συνολική αναβάθμιση των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων.

γγ. Η συνδρομή των πιο πάνω προϋποθέσεων διαπιστώνεται με πράξη της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού ύστερα από αίτηση του κυρίου του ακινήτου.

δδ. Οι πάσης φύσεως εντός του γηπέδου κατασκευές, υφιστάμενες και νέες, θα πρέπει είτε να βρίσκονται εντός του νόμιμα υλοποιημένου ή του προβλεπόμενου από την οικοδομική άδεια περιτυπώματος της οικοδομής στο χώρο, είτε να ικανοποιούν τους ισχύοντες κατά το χρόνο της κατασκευής τους όρους και περιορισμούς δόμησης. Στην περίπτωση αυτή το ποσοστό 30% των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών που επιτρέπεται να πωληθούν ή να εκμισθωθούν μακροχρονίως

προσαυξάνεται κατά το ποσοστό που προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό του 30% με το λόγο του αφαιρούμενου με την κατεδάφιση τμήματος του νόμιμα υλοποιημένου συντελεστή προς το 0,20. Σε κάθε περίπτωση το ποσοστό της υλοποιημένης δόμησης που επιτρέπεται να πωληθεί ή να εκμισθωθεί μακροχρονίως δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50%.

Η παρ. 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4179/2013 (Α 175) και η περίπτωση ζ προστέθηκε με την παρ.3.στ. του άρθρου 17 του ν. 4276/2014 (Α 155).

η. Το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, κατά την έννοια της παρ. 2α, μπορεί να προσαυξάνεται σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%), υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις, οι οποίες πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά:

αα. Κατεδαφίζονται τμήματα ή αποσύρονται κτίρια του υφιστάμενου τουριστικού καταλύματος, που αντιστοιχούν τουλάχιστον στο ενενήντα τοις εκατό (90%) της υλοποιημένης δόμησης και δενικανοποιούν τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης.

ββ. Οι πάσης φύσεως εντός του γηπέδου κατασκευές, υφιστάμενες και νέες, πληρούν τους ισχύοντες κατά τον χρόνο κατασκευής τους όρους και περιορισμούς δόμησης, εντάσσονται, τουλάχιστον, στην κατηγορία Α` του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (Κ.ΕΝ.Α.Κ.), και καλύπτουν τις απαιτήσεις

του Αναθεωρημένου Κανονισμού Επεμβάσεων (ΚΑΝ.ΕΠΕ.).

γγ. Δεν έχει ληφθεί οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση για χρονική περίοδο μεγαλύτερη των δέκα (10) ετών. Σε αντίθετη περίπτωση, το ποσό της ενίσχυσης που έχει χορηγηθεί επιστρέφεται, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

δδ. Η αξιοποίηση συνδυάζεται με τη γενικότερη ανάπλαση των κτισμάτων και τη συνολική αναβάθμιση των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων. Εφόσον συντρέχουν οι ως άνω προϋποθέσεις, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών υπολογίζεται επί της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας των υφιστάμενων και νέων τουριστικών εγκαταστάσεων. Αν ο υλοποιούμενος συντελεστής δόμησης είναι μεγαλύτερος του 0,15, η υπαγωγή στην περίπτωση αυτή επιτρέπεται υπό τον όρο της καταβολής της ειδικής εισφοράς της υποπερ. αα` της περ. β.

Η συνδρομή των ως άνω προϋποθέσεων διαπιστώνεται με πράξη της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού, ύστερα από αίτηση του κυρίου του ακινήτου. Η μεταβίβαση κατά κυριότητα ή η μακροχρόνια εκμίσθωση τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 5 και υπό την προϋπόθεση ότι έχει εκδοθεί η ως άνω διαπιστωτική πράξη. Η περίπτωση αυτή δεν εφαρμόζεται σωρευτικά με το άρθρο 10, περί απόσυρσης παλαιών τουριστικών καταλυμάτων.

Η περ. η προστέθηκε με το άρθρο 63 του ν.4875/2021 (Α' 250).

7.α. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 δεν εφαρμόζεται στα σύνθετα τουριστικά καταλύματα του παρόντος άρθρου.

β. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου, καταργούνται η παρ. 13 του άρθρου 39 του ν. 3105/2003 (Α' 29) και το π.δ. 250/2003 (Α' 226).

8. Τα ξενοδοχειακά καταλύματα, τα οποία κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου αποτελούν τμήμα σύνθετου τουριστικού καταλύματος, είναι δυνατόν να υπάγονται στο καθεστώς χρονομεριστικής μίσθωσης του ν. 1652/1986 (Α' 167). Το ποσοστό του ανωτέρω ξενοδοχείου, το οποίο επιτρέπεται να υπάγεται σε καθεστώς χρονομεριστικής μίσθωσης, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 70% της συνολικής σε κλίνες δυναμικότητας του προκειμένου περί νέου σύνθετου τουριστικού καταλύματος. Στην περίπτωση υφιστάμενου ξενοδοχειακού καταλύματος, που μετατρέπεται σε σύνθετο τουριστικό κατάλυμα, το ανωτέρω ποσοστό προσδιορίζεται από τις διατάξεις του ν. 1652/1986 (Α' 167) και της υπ' αριθμ. Α9953/ΔΙΟΝΟΣΕ/1789/11.12.1987 απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας (Β' 719).

Η παρ. 8 προστέθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 2 του ν. 4179/2013 (Α 175).

9. Εφόσον σύνθετο τουριστικό κατάλυμα, πέραν των ελάχιστων απαιτούμενων εγκαταστάσεων του ξενοδοχειακού καταλύματος και της εγκατάστασης ειδικής τουριστικής υποδομής, περιέχει και πρόσθετες ανάλογες εγκαταστάσεις, η ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων αυτών δεν αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την έγκριση του Ε.Σ.Λ. του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, επιτρέπεται δε η σύσταση οριζοντίων και καθέτων ιδιοκτησιών, καθώς και η σύσταση ενοχικών ή εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι

οι νέοι δικαιούχοι δεν θα μεταβάλουν την προβλεπόμενη χρήση τους και ότι αποδέχονται πλήρως τον εγκεκριμένο Κανονισμό Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος.

Η παράγραφος 9 προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 17 του ν.4276/2014 (Α 155)

Άρθρο 9

Όροι δόμησης και προδιαγραφές σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων

1.α. Για τη δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων εκδίδεται κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού. Με την απόφαση αυτή καθορίζονται:

αα. Οι ειδικότερες κατηγορίες έργων, δραστηριοτήτων και εγκαταστάσεων που πρόκειται να ανεγερθούν στην έκταση του σύνθετου τουριστικού καταλύματος.

ββ. Η γενική διάταξη των κτιρίων και εγκαταστάσεων με αναφορά σε τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000. Στη γενική διάταξη πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα ώστε οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες να αποτελούν ενότητα διακριτή από το ξενοδοχειακό κατάλυμα.

γγ. Οι περιβαλλοντικοί όροι του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στο ν. 1650/1986, όπως ισχύει.

Για την έκδοση της πιο πάνω κοινής υπουργικής απόφασης ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει, πλέον των δικαιολογητικών που απαιτούνται για την καταλληλότητα γηπέδου στην απόφαση καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών της παραγράφου 5, και έκθεση χωροταξικής θεώρησης ως αυτοτελές παράρτημα της ΜΠΕ, στην οποία περιγράφονται και τεκμηριώνονται οι βασικές χωροθετικές επιλογές και η ένταξη στο χώρο του σχεδιαζόμενου έργου, ιδίως όσον αφορά τα προτεινόμενα έργα και δραστηριότητες σε συνάρτηση και με το χαρακτήρα των ομόρων και γειτνιαζουσών περιοχών, την υπάρχουσα συγκοινωνιακή υποδομή και τις λοιπές εξυπηρετήσεις, την υφιστάμενη κατάσταση στον τομέα του τουρισμού με αναφορά σε ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά (μεγέθη τουριστικής ζήτησης και προσφοράς, κατάσταση γενικής και ειδικής τουριστικής υποδομής κλπ.), καθώς και τα βασικά χωρικά χαρακτηριστικά της ευρύτερης

περιοχής, τουλάχιστον στο επίπεδο της οικείας δημοτικής ενότητας. Σε περίπτωση χωροθέτησης σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε νησί, πλην των νήσων Κρήτης, Ρόδου και Κέρκυρας, καθώς και της Εύβοιας στην έκθεση χωροταξικής θεώρησης εξετάζονται τα παραπάνω στοιχεία και χαρακτηριστικά της συνολικής επιφάνειας του νησιού. Στην ίδια έκθεση τεκμηριώνεται επίσης η συμβατότητα του προτεινόμενου έργου προς τα δεδομένα του υφιστάμενου χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού και προς τους ευρύτερους αναπτυξιακούς στόχους εθνικής, περιφερειακής ή τοπικής κλίμακας. Με όμοια απόφαση, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να καθορίζονται οι ειδικότερες διαδικασίες και να ρυθμίζονται οι λοιπές λεπτομέρειες για την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου αυτής.

Η περίπτ. α συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 4.α του άρθρου 2 του ν. 4179/2013 (Α 175)

β. Η δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων σε γήπεδα μεγαλύτερα των 800.000 τ.μ. επιτρέπεται μόνο σε Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) που χαρακτηρίζονται και οριοθετούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, όπως τροποποιείται με το νόμο αυτόν. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται επί γηπέδων μεγαλύτερων των 800.000 τ.μ. για τα οποία έχουν καθοριστεί, με ειδικές διατάξεις, ειδικά πολεοδομικά καθεστώτα τουριστικής ανάπτυξης και αξιοποίησης. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να συμπληρώνονται οι διατάξεις των ειδικών καθεστώτων του προηγούμενου εδαφίου, οι οποίες αφορούν τις επιτρεπόμενες χρήσεις και λειτουργίες, καθώς και τη θέση και τη διάταξη των κτιρίων, προκειμένου να προσαρμόζονται στις ειδικότερες προβλέψεις δημιουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.

γ. Ως εμβαδά ιδιοκτησιών για την εφαρμογή των διατάξεων των περιπτώσεων α` και β`, λαμβάνονται τα εμβαδά που αυτές είχαν στις 31.12.2010. Γήπεδα που δημιουργούνται από συνένωση μπορεί να υπάγονται στις διατάξεις των προηγούμενων περιπτώσεων και μετά την πάροδο της ημερομηνίας αυτής. Δρόμοι ή και άλλα τεχνικά έργα «ή φυσικά εμπόδια», καθώς και ρέματα που διαπερνούν εκτάσεις που χρησιμοποιούνται για τη δημιουργία σύνθετων τουριστικών

καταλυμάτων δεν συνιστούν κατάτμηση αυτών, ούτε προσμετρώνται για τον υπολογισμό του ελάχιστου εμβαδού των ιδιοκτησιών.

Η περίπτ. γ συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 4.γ του άρθρου 2, του ν. 4179/2013 (Α 175).

δ. Σύνθετα τουριστικά καταλύματα επιτρέπεται να δημιουργούνται και εντός εγκαταλελειμμένων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων σε συνδυασμό με την ανάπλαση τμήματος ή και του συνόλου του οικισμού. Για το σκοπό αυτόν, οι ενδιαφερόμενοι δημόσιοι ή ιδιωτικοί φορείς καταρτίζουν πρόγραμμα τουριστικής αξιοποίησης και οικιστικής αναζωογόνησης του οικείου οικισμού, το οποίο εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού ύστερα από γνώμη του ΕΟΤ. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού καθορίζονται τα ειδικότερα κριτήρια επιλογής των σχετικών οικισμών, οι τρόποι και τα μέσα πολεοδομικής επέμβασης, οι τρόποι απόκτησης των απαιτούμενων ακινήτων, τα παρεχόμενα πολεοδομικά ή και οικονομικά κίνητρα, οι φορείς υλοποίησης των σχετικών προγραμμάτων και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής.

ε. Η δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων σε περιοχές, στις οποίες παρατηρείται έλλειμμα υδατικών πόρων, επιτρέπεται εφόσον καλυφθούν οι ανάγκες τους σε νερό με κατάλληλο κατά περίπτωση τρόπο, όπως δημιουργία ταμιευτήρων, χρήση ανακυκλωμένου νερού, αφαλάτωση κ.λπ..
2.α. Η δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και τις χρήσεις γης και λειτουργίες της ευρύτερης περιοχής. Με απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2742/1999 μπορεί να καθορίζονται ειδικές χωροταξικές κατευθύνσεις για τη δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων. Ρυθμίσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που έχουν εκδοθεί ή εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 21 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει, κατισχύουν των κατευθύνσεων του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για

τον τουρισμό ως προς τις χρήσεις γης και τους όρους και περιορισμούς δόμησης.

Η περίπτ. α συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ. 4.β του άρθρου 2, του ν. 4179/2013 (Α 175)

β. Όπου στις διατάξεις της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 απόφασης "Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό" (Β` 1138) αναφέρονται οι "σύνθετες και ολοκληρωμένες τουριστικές υποδομές μικτής χρήσης" νοούνται εφεξής τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα του παρόντος νόμου.

3.α. Τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων του από 20.1.1988 προεδρικού διατάγματος (Δ` 61). Ο συντελεστής δόμησης είναι ενιαίος για το σύνολο του σύνθετου τουριστικού καταλύματος και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 και ειδικώς για τα κατοικημένα νησιά, πλην των νήσων Κρήτης, Κέρκυρας, Εύβοιας και Ρόδου, το 0,12. Για τον υπολογισμό της μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, η έκταση στην οποία αναπτύσσεται το σύνθετο τουριστικό κατάλυμα νοείται ως ενιαίο σύνολο.

β. Εφόσον ο υλοποιούμενος συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει το 0,12, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 8, καθορίζεται σε σαράντα τοις εκατό (40%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος. Το ποσοστό αυτό προσαυξάνεται σε εξήντα τοις εκατό (60%) όταν ο υλοποιούμενος συντελεστής δόμησης είναι ίσος ή μικρότερος του 0,07. Ειδικά, εφόσον στα σύνθετα τουριστικά καταλύματα περιλαμβάνεται γήπεδο γκολφ δεκαοκτώ (18) τουλάχιστον οπών, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών προσαυξάνεται σε:

αα) πενήντα πέντε τοις εκατό (55%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης που πραγματοποιείται δεν υπερβαίνει το 0,12,

ββ) εβδομήντα τοις εκατό (70%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει το 0,07.

Εφόσον στα σύνθετα τουριστικά καταλύματα περιλαμβάνεται γήπεδο γκολφ εννέα (9) οπών, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών προσαυξάνεται σε:

αα) σαράντα επτά τοις εκατό (47%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης που πραγματοποιείται δεν υπερβαίνει το 0,12,

ββ) σε εξήντα πέντε τοις εκατό (65%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει το 0,07.

Σε περίπτωση που, κατόπιν αυτοψίας, διαπιστωθεί με πράξη του Προϊσταμένου της κατά τόπον αρμόδιας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού η μόνιμη διακοπή λειτουργίας του γηπέδου γκολφ, η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων ανακαλεί το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος και επιστρέφεται εντόκως από της έκδοσης της σχετικής διαπιστωτικής πράξης τυχόν επιδότηση για την κατασκευή του ξενοδοχειακού καταλύματος και του γηπέδου γκολφ.

Η περ. β της παρ.3 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 36 του ν.4875/2021 (Α' 250).

γ. Η υπαγωγή σε μία εκ των περ. α` ή β` είναι δεσμευτική και για κάθε μεταγενέστερη αναθεώρηση ή τροποποίηση της οικοδομικής αδείας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος.

δ. Ειδικότερες διατάξεις με τις οποίες έχουν καθορισθεί μικρότεροι συντελεστές δόμησης ή και αυστηρότεροι όροι και περιορισμοί δόμησης για την τουριστική αξιοποίηση συγκεκριμένων γηπέδων, διατηρούνται σε ισχύ.

ε. Το ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ορίζεται σε εβδομήντα (70) τ.μ. ανά αυτοτελή διηρημένη ιδιοκτησία. Για τις κατασκευές τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ισχύουν οι όροι δόμησης του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού του ν. 4067/2012 (Α` 79). Οι όροι αυτοί δεν εφαρμόζονται για υφιστάμενα διαμερίσματα - δωμάτια, που μετατρέπονται σε τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 8 του παρόντος, για τις οποίες ισχύουν οι υφιστάμενες κατά τον χρόνο έκδοσης της οικοδομικής αδείας διατάξεις.

στ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού καθορίζονται ειδικές ενεργειακές

προδιαγραφές για τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα και τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας, ιδίως όσον αφορά την εξοικονόμηση νερού, τη διαχείριση των αποβλήτων και την εν γένει ενεργειακή απόδοση των κτιρίων και εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται σε αυτά.

Η παρ. 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 35 του ν. 4759/2020 (Α 245).

4. Η επενδυτική δαπάνη των προς μεταβίβαση ή μακροχρόνια μίσθωση τμημάτων των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων δεν μπορεί να υπάγεται στα κίνητρα της αναπτυξιακής νομοθεσίας.

5. Με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές, καθώς και οι λοιποί όροι και προϋποθέσεις, οι οποίες πρέπει να πληρούνται για τη δημιουργία των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων. Με τις προδιαγραφές αυτές καθορίζονται και οι κοινόχρηστοι χώροι των ξενοδοχειακών καταλυμάτων, οι οποίοι πρέπει να είναι επαρκείς για την κάλυψη και της δυναμικότητας σε κλίνες που αντιστοιχεί στις τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες.

6. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται τα μέτρα και οι προϋποθέσεις για την προστασία και κάλυψη των δικαιωμάτων των συνιδιοκτητών του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, ιδίως στις περιπτώσεις που είτε κωλύεται η ορθή λειτουργία της συνιδιοκτησίας λόγω σοβαρής αδυναμίας του φορέα εκμετάλλευσης του τουριστικού καταλύματος να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς αυτήν είτε εγείρονται αξιώσεις τρίτων κατά του πιο πάνω φορέα που θίγουν τα δικαιώματα συνιδιοκτησίας, και ρυθμίζεται κάθε σχετικό θέμα. Με την έκδοση του ως άνω προεδρικού διατάγματος ρυθμίζονται, μεταξύ άλλων, και θέματα υπαγωγής των φορέων εκμετάλλευσης των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων σε συστήματα χρηματοοικονομικής ασφάλειας μέσω των κατάλληλων οικονομικών και χρηματοπιστωτικών οργανισμών, συμπεριλαμβανομένων χρηματοοικονομικών εγγυήσεων σε περίπτωση πτωχεύσεως ή αφερεγγυότητας.

7.α. Τα άρθρα 610, 616 και 617 του Αστικού Κώδικα δεν εφαρμόζονται επί μακροχρόνιων μισθώσεων τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών συναπτόμενων εντός σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.

β. Οι διατάξεις των παραγράφων 1 και 3 του άρθρου 2 του ν. 1652/1986, καθώς και οι διατάξεις του άρθρου 3 του ίδιου ως άνω νόμου, όπως ισχύουν, εφαρμόζονται αναλόγως και στις μακροχρόνιες μισθώσεις που συνάπτονται επί τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 8 του παρόντος.

8. Τα δικαιώματα μακροχρόνιας μίσθωσης που αποκτώνται επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του παρόντος, σημειώνονται στο περιθώριο των οικείων βιβλίων μεταγραφών των αρμόδιων Υποθηκοφυλακείων ή Κτηματολογικών Γραφείων. Μεταγραφτέα πράξη αποτελούν τα σχετικά μισθωτήρια συμβόλαια, τα οποία, επί ποινή ακυρότητας, καταρτίζονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

9. Στις ρυθμίσεις του άρθρου αυτού, μπορεί να υπαχθούν και τουριστικές επενδύσεις που διαθέτουν σε ισχύ εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και οι οποίες πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 8. Στις περιπτώσεις αυτές, δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, πλην της περιπτώσεως ε'. Τουριστικές επενδύσεις που διαθέτουν θετική Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση μπορεί επίσης να υπαχθούν στις ρυθμίσεις του παρόντος άρθρου, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 8 και ολοκληρώσουν τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησής τους σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση α' της παραγράφου 1 του παρόντος.

Άρθρο 10

Απόσυρση παλαιών τουριστικών καταλυμάτων

1.α. Οι κύριοι των τουριστικών καταλυμάτων που προβλέπονται στις περιπτώσεις α', β' και γ' της παρ. 1Α του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 και τα οποία στερούνται σήματος λειτουργίας αδιαλείπτως κατά τη χρονική περίοδο από 1.1.1991 έως και την ημερομηνία έναρξης ισχύος του νόμου αυτού, οφείλουν να καταβάλουν ειδικό ετήσιο τέλος επιβάρυνσης του περιβάλλοντος η οποία προκαλείται από την εγκατάλειψή τους. Το τέλος επιβάλλεται εφόσον τα ανωτέρω καταλύματα δεν επαναλειτουργήσουν σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας τουριστικής νομοθεσίας εντός τριών ετών από την Έναρξη ισχύος του νόμου αυτού και για όσο χρονικό διάστημα παραμένουν σε εγκατάλειψη. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται τα κριτήρια για το χαρακτηρισμό τουριστικών καταλυμάτων ή και άλλων κτιρίων

ως εγκαταλελειμμένων, η αρμόδια υπηρεσία, ο τρόπος και η διαδικασία ελέγχου, οι όροι και οι προϋποθέσεις διαπίστωσης και χαρακτηρισμού αυτών ως εγκαταλελειμμένων, οι περιπτώσεις εξαίρεσης από την επιβολή του τέλους λόγω ειδικότερων διατάξεων και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής.

β. Το ετήσιο τέλος είναι ίσο με ποσοστό 2% επί της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων σύμφωνα με το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το χρόνο της επιβολής. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία επιβολής του τέλους, ο τρόπος βεβαίωσης αυτού, οι υπόχρεοι καταβολής, οι τρόποι πληρωμής και κάθε σχετική λεπτομέρεια. Η βεβαίωση του τέλους μπορεί να γίνει μία φορά και ισχύει μέχρις ότου προσκομιστεί από τον υπόχρεο βεβαίωση κατεδάφισης ή άδεια λειτουργίας του τουριστικού καταλύματος, εκτός εάν επαναπροσδιοριστεί το παραπάνω ποσοστό οπότε και επαναβεβαιώνεται. Ο επαναπροσδιορισμός του ποσοστού γίνεται επίσης με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Τουρισμού.

γ. Το τέλος κατατίθεται υπέρ του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία "Πράσινο Ταμείο", τηρείται σε ειδικό λογαριασμό με την ονομασία "Ταμείο Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου" και διατίθεται για προγράμματα και δράσεις περιβαλλοντικής αποκατάστασης και προστασίας χώρων με ιδιαίτερη πολιτιστική, τουριστική και ιστορική σημασία, εντός του πρωτοβάθμιου Ο.Τ.Α. στη διοικητική περιφέρεια του οποίου βρίσκονται τα εγκαταλελειμμένα τουριστικά καταλύματα. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού μπορεί να καθορίζεται η διαδικασία κατάθεσης και απόδοσης του τέλους στο Πράσινο Ταμείο και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

2. α. Επιτρέπεται η κατεδάφιση των τουριστικών καταλυμάτων τα οποία προβλέπονται στις περιπτώσεις α` , β` και γ` της παρ. 1Α του άρθρου 2 του ν. 2160/ 1993 και βρίσκονται εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεως και εκτός ορίων οικισμών που προϋφίστανται του έτους 1923 ή έχουν πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων, η οποία συνδυάζεται με την ανάπλαση και τη συνολική αναβάθμιση του άμεσου περιβάλλοντος υποδοχής τους.

β. Τα τουριστικά καταλύματα της περίπτωσης α` που υπάγονται στις διατάξεις του παρόντος άρθρου πρέπει:

αα. Να έχουν ανεγερθεί με βάση νόμιμη οικοδομική άδεια.

ββ. Να έχουν λειτουργήσει με βάση νόμιμη άδεια λειτουργίας για χρονική περίοδο μεγαλύτερη των δεκαπέντε (15) ετών.

γγ. Να μην έχουν λάβει για χρονική περίοδο μεγαλύτερη των δέκα (10) ετών οποιαδήποτε κρατική ενίσχυση. Σε αντίθετη περίπτωση το ποσό της ενίσχυσης ή επιδότησης που έχει χορηγηθεί επιστρέφεται. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται η διαδικασία και ο φορέας επιστροφής της ενίσχυσης ή επιδότησης, τα δικαιολογητικά και στοιχεία που πρέπει να υποβάλει ο υπόχρεος και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

δδ. Η συνδρομή των προϋποθέσεων της παραγράφου αυτής διαπιστώνεται με πράξη του ΕΟΤ ύστερα από αίτηση του κυρίου του ακινήτου.

γ. Η περίπτωση γ καταργήθηκε με την περ. 8α της υποπαρ.ΣΤ.17 του άρθρου πρώτου του ν.4254/2014 (Α 180), και ορίζεται ότι με την περ. β. ότι «Η παρούσα περίπτωση δεν καταλαμβάνει όσους κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν καταθέσει αίτηση για την υπαγωγή στο άρθρο 10 του ν. 4002/2011».

δ. Οι διατάξεις της περίπτωσης α` της παραγράφου 2 και των παραγράφων 3-5 του άρθρου 8, καθώς και οι διατάξεις της περίπτωσης ε` της παραγράφου 3 και των παραγράφων 7 και 8 του άρθρου 9, εφαρμόζονται και επί των εγκαταστάσεων που προβλέπονται στο παρόν άρθρο, με την επιφύλαξη του ποσοστού των δυνάμενων να πωληθούν τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, το οποίο εν προκειμένω δεν μπορεί να υπερβαίνει το 60% της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας.

ε. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται σε τουριστικά κορεσμένες περιοχές ή σε περιοχές με φθίνουσα τουριστική ζήτηση ή με υποβάθμιση των φυσικών τους πόρων και του φυσικού περιβάλλοντος ή του τουριστικού τους προϊόντος λόγω κακής ποιότητας και παλαιότητας των τουριστικών καταλυμάτων, καθώς και στα νησιά που αναπτύσσονται τουριστικά ή στα νησιά με σημαντική τουριστική δραστηριότητα, όπως αυτά ορίζονται, με βάση την ένταση και το είδος της τουριστικής δραστηριότητας, στο άρθρο 5 της υπ` αριθμ. 24208/ 4.6.2009 απόφασης "Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό" (Β` 1138). Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού μπορεί να καθορίζονται οι ειδικότερες περιοχές στις οποίες είναι δυνατή η κατεδάφιση των

τουριστικών καταλυμάτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο αυτή.

στ. Με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζεται η χρονική διάρκεια ισχύος της δυνατότητας απόσυρσης των παλαιών τουριστικών καταλυμάτων, τυχόν ειδικότερες δράσεις, μέτρα, παρεμβάσεις και κατευθύνσεις που εξυπηρετούν την απόσυρση των παλαιών τουριστικών καταλυμάτων και κάθε άλλη σχετική διαδικασία και λεπτομέρεια για την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου αυτής.

3. Στις ρυθμίσεις της παραγράφου 2 υπάγονται επίσης και τα τουριστικά καταλύματα που προβλέπονται στην περίπτωση α` της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού και τα οποία βρίσκονται σε περιοχές εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεως και εκτός ορίων οικισμών που προϋφίστανται του έτους 1923 ή έχουν πληθυσμό κάτω των 2.000 κατοίκων.

4. Οι ρυθμίσεις της παραγράφου 2 που αφορούν ακίνητα τα οποία εμπίπτουν στο εθνικό σύστημα προστατευόμενων περιοχών του ν. 3937/2011 εφαρμόζονται μόνον εφόσον επιτρέπεται από τα υφιστάμενα ειδικά νομικά καθεστώτα προστασίας τους και υπό τους όρους και προϋποθέσεις που θεσπίζουν τα καθεστώτα αυτά.

Άρθρο 10Α

Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας

1. α. Επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών που περιλαμβάνονται στα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας της υποπερ. ζζ` της υποπαρ. α` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), επιτρέπεται η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών, οριζόντιων και κάθετων, κατά τις κείμενες διατάξεις και η σύσταση ή μεταβίβαση σε τρίτους ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων επ` αυτών. Το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών.

β. Η περ. α` εφαρμόζεται μόνον εφόσον συντρέχουν σωρευτικώς οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας αναπτύσσονται σε γήπεδα ίσα ή μεγαλύτερα των πενήντα

χιλιάδων (50.000) τ.μ. και μέχρι εκατό πενήντα χιλιάδες (150.000) τ.μ.

ββ. Τα ξενοδοχεία που συμπεριλαμβάνονται σε αυτά πληρούν έξι (6) κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης.

2. α. Για τη δημιουργία μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας εκδίδεται κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, με την οποία καθορίζονται:

αα. Οι ειδικότερες κατηγορίες έργων, δραστηριοτήτων και εγκαταστάσεων που πρόκειται να ανεγερθούν στην έκταση του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας.

αβ. Η γενική διάταξη των κτιρίων και εγκαταστάσεων με αναφορά σε τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000. Στη γενική διάταξη πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα ώστε οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες να αποτελούν ενότητα διακριτή από το ξενοδοχειακό κατάλυμα.

αγ. Οι περιβαλλοντικοί όροι του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στον ν. 4014/2011 (Α` 209).

β. Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας επιτρέπεται να δημιουργούνται και εντός εγκαταλελειμμέ-νων οικισμών προ του έτους 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων σε συνδυασμό με την ανάπλαση τμήματος ή και του συνόλου του οικισμού. Για τον σκοπό αυτόν, οι ενδιαφερόμενοι δημόσιοι ή ιδιωτικοί φορείς καταρτίζουν πρόγραμμα τουριστικής αξιοποίησης και οικιστικής αναζωογόνησης του οικείου οικισμού, το οποίο εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (ΕΥΠΑΤΕ) ή της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού. Με διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού καθορίζονται τα ειδικότερα κριτήρια επιλογής των σχετικών οικισμών, οι τρόποι και τα μέσα πολεοδομικής επέμβασης, οι τρόποι απόκτησης των απαιτούμενων ακινήτων, τα παρεχόμενα πολεοδομικά ή και οικονομικά κίνητρα, οι φορείς υλοποίησης των σχετικών προγραμμάτων και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή της παρούσας.

3. Η δημιουργία μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό και τις χρήσεις γης και λειτουργίες της ευρύτερης περιοχής. Με

κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού μπορεί να καθορίζονται ειδικές χωροταξικές κατευθύνσεις για τη δημιουργία μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας.

4. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων. Ο συντελεστής δόμησης είναι ενιαίος για το σύνολο του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 και ειδικώς για τα κατοικημένα νησιά, πλην των νήσων Κρήτης, Κέρκυρας, Εύβοιας και Ρόδου, το 0,12. Για τον υπολογισμό της μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, η έκταση στην οποία αναπτύσσεται το μικτό τουριστικό κατάλυμα νοείται ως ενιαίο σύνολο.

Το άρθρο 10Α προστέθηκε με το άρθρο 37 του ν. 4759/2020 (Α 245)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ` ΠΡΩΘΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Άρθρο 11 Ρυθμίσεις για τις Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α)

1. Η παρ. 3 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 αντικαθίσταται ως εξής:

"3.α. Ο χαρακτηρισμός και η οριοθέτηση των Π.Ο.Τ.Α. γίνεται μετά από αίτηση φυσικών ή νομικών προσώπων του ιδιωτικού ή και του δημόσιου τομέα με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού ύστερα από γνώμη του οικείου περιφερειακού συμβουλίου. Η ανωτέρω γνώμη παρέχεται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή του σχετικού φακέλου. Παρερχομένης απράκτου της προθεσμίας αυτής, το ως άνω προεδρικό διάταγμα εκδίδεται χωρίς τη γνώμη του περιφερειακού συμβουλίου. Εφόσον στην Π.Ο.Τ.Α. περιλαμβάνονται και εκτάσεις που υπάγονται σε ειδικά καθεστώτα, όπως είναι ιδίως χώροι αρχαιολογικού ή ιστορικού ενδιαφέροντος, δάση και δασικές εκτάσεις, ή περιοχές προστασίας της φύσης και του τοπίου, η ένταξη των οποίων εντός των ορίων Π.Ο.Τ.Α. δεν αντίκειται στην ισχύουσα νομοθεσία, το προεδρικό διάταγμα προσυπογράφουν επιπλέον και οι καθ' ύλην αρμόδιοι Υπουργοί.

β. Της προτάσεως για την έκδοση του πιο πάνω προεδρικού διατάγματος προηγείται η έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στην υπ` αριθ. ΥΠΕΧΩΔΕ/ΕΥΠΕ/ οικ. 107017/28.8.2006 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης "Εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2001/42/ΕΚ "σχετικά με την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων και προγραμμάτων" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2001" (Β` 1225/5.9.2006).

γ. Ο χαρακτηρισμός εκτάσεων ως Π.Ο.Τ.Α. εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις των εγκεκριμένων χωροταξικών σχεδίων εθνικού ή περιφερειακού επιπέδου, με τις χρήσεις γης και λειτουργίες της ευρύτερης περιοχής, καθώς και με τους ευρύτερους αναπτυξιακούς στόχους. Με απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2742/ 1999 μπορεί να καθορίζονται ειδικές χωροταξικές κατευθύνσεις για το χαρακτηρισμό εκτάσεων ως Π.Ο.Τ.Α..

δ. Οι εκτάσεις που χαρακτηρίζονται ως Π.Ο.Τ.Α. μπορεί να πολεοδομούνται, στο σύνολο ή σε τμήμα τους".

2. Η παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 αντικαθίσταται ως εξής:

"4.α. Με το παραπάνω προεδρικό διάταγμα καθορίζονται και εγκρίνονται τα εξής:

αα. Οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης στο πλαίσιο εφαρμογής της διάταξης της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου και η μέγιστη ανά χρήση εκμετάλλευση, καθώς και οι τυχόν πρόσθετοι περιορισμοί που αποσκοπούν στον έλεγχο της έντασης κάθε χρήσης.

ββ. Η γενική διάταξη των προβλεπόμενων εγκαταστάσεων, με ένδειξη των τμημάτων της Π.Ο.Τ.Α. που τυχόν θα πολεοδομηθούν και της μέγιστης ανά χρήση εκμετάλλευσης στα τμήματα της Π.Ο.Τ.Α. που δεν πολεοδομούνται, καθώς και τα διαγράμματα των δικτύων υποδομής.

γγ. Ο φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της Π.Ο.Τ.Α..

β. Η μεταβολή της έκτασης και των ορίων της Π.Ο.Τ.Α.. επιτρέπεται μόνον εφόσον τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος νόμου για την ίδρυση της. Κατ` εξαίρεση, με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού επιτρέπεται η μεταβολή της έκτασης

και των ορίων της Π.Ο.Τ.Α., χωρίς μεταβολή των προβλεπόμενων συνολικών χρήσεων ή της μέγιστης ανά χρήση εκμετάλλευσης, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα. η προκύπτουσα, λόγω της μεταβολής των ορίων, μείωση ή αύξηση της έκτασης της Π.Ο.Τ.Α. δεν υπερβαίνει το 10% της αρχικώς οριοθετηθείσας εκτάσεως και

ββ. δεν περιλαμβάνονται στην περιοχή επεκτάσεως της Π.Ο.Τ.Α. εκτάσεις υπαγόμενες σε ειδικά νομικά καθεστώτα ή εκτάσεις για τις οποίες έχουν καθοριστεί μη συμβατές με την Π.Ο.Τ.Α. χρήσεις γης. Η ως άνω εξαίρεση μπορεί να εφαρμόζεται για μία μόνο φορά. Σε περίπτωση νέας αύξησης της συνολικής έκτασης της Π.Ο.Τ.Α., έστω και αν αυτή είναι πάλι μικρότερη του δέκα τοις εκατό (10%), ακολουθείται κανονικά η διαδικασία της παραγράφου 3. Δεν θεωρείται μεταβολή χρήσεως η αντικατάσταση μέρους της επιτρεπόμενης εντός Π.Ο.Τ.Α. συνολικής δυναμικότητας κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της περίπτωσης α` της παρ. 1B του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, με σκοπό τη δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.

γ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι ειδικότερες προϋποθέσεις και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, καθώς και η διαδικασία για τον έλεγχο της συμβατότητας της αιτήσεως με τα δεδομένα του χωροταξικού σχεδιασμού και ρυθμίζονται οι λοιπές λεπτομέρειες για την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου αυτής".

3. Στο τέλος της περίπτωσης στ` της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 1650/1986 (Α` 160), όπως ισχύει, προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως: "Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση δεν απαιτείται επίσης για τα έργα που εκτελούνται εντός των Περιοχών Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, όπως ισχύει."

4. Π.Ο.Τ.Α. ή τμήματα αυτών που οριοθετήθηκαν και χαρακτηρίστηκαν βάσει των διατάξεων που ίσχυαν μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, μπορεί να επαναχαρακτηρίζονται και επανοριοθετούνται σύμφωνα με τη διαδικασία που ορίζεται στον παρόντα νόμο. Η επανοριοθέτηση είναι υποχρεωτική όταν πρόκειται να μεταβληθούν τα όρια της Π.Ο.Τ.Α.. Εφόσον από την τυχόν μεταβολή των ορίων της Π.Ο.Τ.Α. δεν προκύπτει αύξηση της συνολικής της έκτασης και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις που ορίζονται στην περίπτωση β` της παρ.

4 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, όπως αντικαθίσταται με τον παρόντα νόμο, για τον επαναχαρακτηρισμό και την επανοριοθέτηση της Π.Ο.Τ.Α. εφαρμόζονται οι διατάξεις της περίπτωσης αυτής. Στις περιπτώσεις αυτές και εφόσον οι πιο πάνω Π.Ο.Τ.Α. ή τα τμήματα αυτών διαθέτουν σε ισχύ εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, δεν απαιτείται η προηγούμενη έγκριση Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Άρθρο 12

Σύσταση Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού

1. Συνιστάται Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού, υπαγόμενη απευθείας στον Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ.Της υπηρεσίας προϊστάται υπάλληλος του Υπουργείου Τουρισμού ή του Ε.Ο.Τ. κατηγορίας ΠΕ Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών. Ο Προϊστάμενος ορίζεται με θητεία διάρκειας μέχρι τρία έτη με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης. Η θητεία του υπαλλήλου που τοποθετείται ή αποσπάται στην ανωτέρω θέση λογίζεται ως πραγματική υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και κατά τη διάρκειά της δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη. Ο χρόνος της θητείας στην ανωτέρω θέση θεωρείται, για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 3528/2007, όπως κάθε φορά ισχύουν ως χρόνος άσκησης καθηκόντων Διευθυντή Υπουργείου. Ο υπάλληλος επανέρχεται αυτοδικαίως μετά τη για οποιονδήποτε λόγο λήξη της θητείας του στη θέση που κατείχε πριν από την τοποθέτηση ή απόσπασή του. Αν η θέση που κατείχε ή στην οποία έχει εξελιχθεί δεν είναι κενή ή έχει καταργηθεί, επανέρχεται σε τουλάχιστον ομοιόβαθμη ή αντίστοιχη, με βάση την εξέλιξη του οργανογράμματος, θέση του κλάδου του, η οποία τυχόν είναι κενή ή άλλως συνιστάται προσωποπαγής θέση με απόφαση των αρμόδιων Υπουργών, αντίστοιχη με τα τυπικά προσόντα του, με παράλληλη δέσμευση κενής οργανικής θέσης μόνιμου προσωπικού, η οποία δεν πληρούται για όσο χρόνο υφίσταται η προσωποπαγής θέση. Η προσωποπαγής θέση καταργείται με την καθ' οιονδήποτε τρόπο αποχώρηση του υπαλλήλου.

Το δεύτερο και το τρίτο εδάφιο της παρ.1 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 14 του ν. 4179/2013 (Α' 175) και το τελευταίο εδάφιο αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 άρθρου 148 του ν.4070/2012 (Α' 82)

2. Η ανωτέρω υπηρεσία έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α. Ενημερώνει τους επενδυτές για το θεσμικό, νομοθετικό, φορολογικό και χρηματοοικονομικό πλαίσιο των τουριστικών επενδύσεων, καθώς και για τις ενέργειες που απαιτούνται για την αδειοδότηση των δραστηριοτήτων αυτών και την ένταξη τους σε υφιστάμενα επενδυτικά προγράμματα ή σχεδιασμούς που αφορούν την προώθηση των τουριστικών επενδύσεων.

β. Λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως, με εξαίρεση τις διαδικασίες περιβαλλοντικής αδειοδότησης, για την αδειοδότηση σε όλα τα στάδια της, καθώς και για την έκδοση και την αναθεώρηση των απαραίτητων προεγκρίσεων οικοδομικών αδειών νέων ή υφιστάμενων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων τεσσάρων (4) ή πέντε (5) αστέρων, δυναμικότητας άνω των εκατό (100) κλινών, εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, που λειτουργούν αυτοτελώς ή εντός τουριστικών καταλυμάτων των παραπάνω κατηγοριών ή σε σύνθετο τουριστικό κατάλυμα ή εντός Περιοχής Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης, καθώς και των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων που προβλέπονται στο άρθρο 8 του παρόντος και των Περιοχών Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) που προβλέπονται στο άρθρο 29 του ν. 2545/1997 (Α' 254). Για το σκοπό αυτόν, παραλαμβάνει το φάκελο της κατά περίπτωση αιτούμενης αδειοδότησης, ελέγχει την πληρότητά του, φροντίζει για τη συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών από τον ενδιαφερόμενο και τον διαβιβάζει στους κατά περίπτωση αρμόδιους φορείς, οι οποίοι υποχρεούνται να προβαίνουν κατά προτεραιότητα στις επιβαλλόμενες για τον σκοπό αυτόν ενέργειες, σύμφωνα με τις οικείες αρμοδιότητές τους. Οι φορείς αυτοί υποχρεούνται να παρέχουν στην Ειδική Υπηρεσία κάθε αναγκαία ενημέρωση, έγγραφη ή και προφορική, για το στάδιο, στο οποίο βρίσκονται οι σχετικές διαδικασίες, τις τυχόν ελλείψεις του φακέλου και τον τρόπο συμπλήρωσής τους, καθώς και για τους λόγους της καθυστέρησης ή της αδυναμίας παροχής των αιτουμένων αδειών ή εγκρίσεων. Σε κάθε περίπτωση, πρέπει να τηρούνται όλες οι διατάξεις της κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας, της νομοθεσίας περί αιγιαλού και παραλίας και της αρχαιολογικής νομοθεσίας».

Η περ. β τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 44 του ν.4875/2021 (Α' 250).

γ. Διατυπώνει προτάσεις και υποδεικνύει λύσεις για την αποτελεσματική αντιμετώπιση των διοικητικών δυσχερειών και προβλημάτων τα οποία προκύπτουν κατά την αδειοδοτική ή άλλη συναφή διαδικασία που αφορά σε τουριστικές επενδύσεις.
δ. Επεξεργάζεται σχέδια γενικών οδηγιών, εγκυκλίων και αποφάσεων για τη διευκόλυνση της αδειοδότησης των τουριστικών επενδύσεων.

3.α. Εντός της ανωτέρω υπηρεσίας συνιστάται Πολεοδομικό Γραφείο, υπαγόμενο απευθείας στον Διευθυντή της υπηρεσίας αυτής. Του γραφείου προΐσταται υπάλληλος του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών του Υπουργείου Τουρισμού ή του Ε.Ο.Τ. Ο Προϊστάμενος ορίζεται με θητεία διάρκειας μέχρι τρία έτη με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης. Η θητεία του υπαλλήλου που τοποθετείται ή αποσπάται στην ανωτέρω θέση λογίζεται ως πραγματική υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και κατά τη διάρκεια της δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη. Ο χρόνος της θητείας στην ανωτέρω θέση θεωρείται, για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 3528/ 2007, όπως κάθε φορά ισχύουν, ως χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου Τμήματος Υπουργείου. Ο υπάλληλος επανέρχεται αυτοδικαίως μετά τη για οποιονδήποτε λόγο λήξη της θητείας του στη θέση που κατείχε πριν από την απόσπαση του. Αν η θέση που κατείχε ή στην οποία έχει εξελιχθεί δεν είναι κενή ή έχει καταργηθεί, επανέρχεται σε τουλάχιστον ομοιόβαθμη ή αντίστοιχη, με βάση την εξέλιξη του οργανογράμματος, θέση του κλάδου του, η οποία τυχόν είναι κενή ή άλλως συνιστάται προσωποπαγής θέση με απόφαση των αρμόδιων Υπουργών, αντίστοιχη με τα τυπικά προσόντα του, με παράλληλη δέσμευση κενής οργανικής θέσης μόνιμου προσωπικού, η οποία δεν πληρούται για όσο χρόνο υφίσταται η προσωποπαγής θέση. Η προσωποπαγής θέση καταργείται με την καθ' οιονδήποτε τρόπο αποχώρηση του υπαλλήλου.

Το δεύτερο και το τρίτο εδάφιο της παρ.3α αντικαταστάθηκαν ως άνω, με τη παρ.4 του άρθρου 14 του ν. 4179/2013 (Α' 175)

β. Το Πολεοδομικό Γραφείο έχει τις εξής αρμοδιότητες:

αα) Γνωμοδοτεί ως προς την καταλληλότητα ή/και σκοπιμότητα, γηπέδων και οικοπέδων για την ίδρυση των τουριστικών καταλυμάτων ή ειδικών τουριστικών υποδομών.

ββ) Παραλαμβάνει και ελέγχει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έγκριση αρχιτεκτονικών μελετών των τουριστικών

καταλυμάτων που υπάγονται στην αρμοδιότητα της Ειδικής Υπηρεσίας, εγκρίνει αρχιτεκτονικές μελέτες και τηρεί το σχετικό αρχείο.

γγ) Παραλαμβάνει τα δικαιολογητικά και τις μελέτες που απαιτούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για τη χορήγηση και αναθεώρηση άδειας δόμησης τουριστικών καταλυμάτων που υπάγονται στην αρμοδιότητα της Ειδικής Υπηρεσίας, τηρεί το σχετικό αρχείο και κοινοποιεί τις εκδοθείσες άδειες δόμησης, τα αντίγραφα των σχετικών φακέλων και την «ταυτότητα» του κτιρίου, μετά την έναρξη ισχύος της, στην αρμόδια υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου.

δδ) Παραλαμβάνει και ελέγχει τα δικαιολογητικά για την έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων, που υπάγονται στην αρμοδιότητα της Ειδικής Υπηρεσίας, καθώς και των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και κολυμβητικών δεξαμενών εντός αυτών και εκδίδει το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας.

εε) Χορηγεί βεβαιώσεις σύνδεσης με δίκτυα οργανισμών κοινής ωφελείας, εγκρίσεις εργασιών μικρής κλίμακας, καθώς και βεβαιώσεις για άδεια λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος.

στστ) Επεξεργάζεται σχέδια γενικών οδηγιών, εγκυκλίων και αποφάσεων για τη διευκόλυνση της αδειοδότησης στις πιο πάνω περιπτώσεις.

ζζ) Ενημερώνει τους επενδυτές για τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία διαδικασίες τακτοποίησης ή διατήρησης ή κατεδάφισης αυθαίρετων κτισμάτων ή κατασκευών και έχει τη δυνατότητα ενεργοποίησης της διαδικασίας κατεδάφισης των αυθαίρετων ή/και επικίνδυνων κτισμάτων με κοινοποίηση προς ενέργειες στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου.

γ. Για την εφαρμογή των προηγούμενων περιπτώσεων απαιτείται προηγούμενη χορήγηση έγκρισης δόμησης από την Υπηρεσία Δόμησης του οικείου δήμου, η οποία χορηγείται με αίτηση του ενδιαφερόμενου μέσω του Πολεοδομικού Γραφείου του Ε.Ο.Τ., η οποία συνοδεύεται από τα κατά νόμο προβλεπόμενα δικαιολογητικά. Η Υπηρεσία Δόμησης του οικείου δήμου υποχρεούται να χορηγήσει την έγκριση δόμησης εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) εργάσιμων ημερών. Στην αρμοδιότητα της Υπηρεσίας Δόμησης του οικείου δήμου παραμένει η αρμοδιότητα έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών τουριστικών εγκαταστάσεων που έλαβαν καταλληλότητα οικοπέδου ή έγκριση αρχιτεκτονικών σχεδίων μέχρι την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του Πολεοδομικού

Γραφείου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων.

Η παράγραφος 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 148 του ν.4070/2012 (Α' 82) και περ. γ' προστέθηκε με την παρ.5 του άρθρου 14 του ν. 4179/2013 (Α' 175).

4.α. Η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων διαρθρώνεται σε επίπεδο Διεύθυνσης και αποτελείται από:

αα. Το Τμήμα Προσέλκυσης και Ενημέρωσης Επενδυτών, το οποίο είναι υπεύθυνο για την προσέλκυση τουριστικών επενδύσεων, για την πληροφόρηση και εξατομικευμένη υποστήριξη των ενδιαφερόμενων επενδυτών σχετικά με τους όρους, τις διαδικασίες και τις προδιαγραφές δημιουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων, για τα τυχόν παρεχόμενα κίνητρα επενδύσεων, καθώς και για την προβολή και προώθηση των δυνατοτήτων για τουριστική ανάπτυξη σε υποψήφιους επενδυτές στο εσωτερικό και το εξωτερικό και την ανάδειξη του έργου της Υπηρεσίας.

ββ. Το Τμήμα Υποστήριξης Επενδυτών, το οποίο είναι υπεύθυνο για την παραλαβή και έλεγχο των φακέλων των επενδυτών, την ενημέρωση για τυχόν ελλείψεις και συμπληρώσεις του φακέλου, τη διαβίβαση των φακέλων στους κατά περίπτωση αρμόδιους φορείς, την παρακολούθηση, συντονισμό και συγκέντρωση των απαραίτητων γνωμοδοτήσεων και εγκρίσεων από αρμόδιους φορείς, τη μέριμνα έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης δημιουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 9, την παροχή στους επενδυτές κάθε απαραίτητης πληροφορίας και υπόδειξης για το στάδιο στο οποίο βρίσκονται οι σχετικές διαδικασίες, καθώς και τη διατύπωση προτάσεων και την υπόδειξη λύσεων για την αποτελεσματική αντιμετώπιση των διοικητικών δυσχερειών και προβλημάτων τα οποία προκύπτουν κατά την αδειοδοτική ή άλλη συναφή διαδικασία.

γγ. το Πολεοδομικό Γραφείο, το οποίο έχει τις αρμοδιότητες της παραγράφου 3.

β. Στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων συνιστώνται είκοσι οκτώ (28) οργανικές θέσεις προσωπικού, οι οποίες καλύπτονται με υπαλλήλους, μόνιμους ή αορίστου χρόνου. Στις θέσεις αυτές μπορούν να τοποθετούνται υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. ή να

μετατάσσονται με αντίστοιχη κατάργηση της οργανικής τους θέσης υπάλληλοι από το Δημόσιο, καθώς και από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου συμπεριλαμβανομένων και των Ο.Τ.Α. Οι θέσεις αυτές δύνανται να καλύπτονται και με απόσπαση προσωπικού από υπηρεσίες του Δημοσίου, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου κατά τις διατάξεις του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ., όπως ισχύει, η δε διάρκεια της απόσπασης ορίζεται σε τρία έτη με δυνατότητα ανανέωσης για ίσο χρονικό διάστημα. Οι θέσεις αυτές κατανέμονται ως εξής: πέντε (5) θέσεις του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, μία (1) θέση του Κλάδου ΠΕ Χωροτακτών Μηχανικών, δύο (2) θέσεις του κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, μία (1) θέση του κλάδου ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών ή Μηχανολόγων Μηχανικών ή Ηλεκτρολόγων - Μηχανολόγων Μηχανικών, δύο (2) θέσεις του κλάδου ΠΕ Περιβάλλοντος, μία (1) θέση του κλάδου ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών ή Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, τέσσερις (4) θέσεις του κλάδου ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού, δύο (2) θέσεις του κλάδου ΠΕ Πληροφορικής, δύο (2) θέσεις του κλάδου ΤΕ Πληροφορικής, μία (1) θέση του κλάδου ΤΕ Λογιστικής, μία (1) θέση του κλάδου ΤΕ Δομικών Εργων ή Τοπογραφικών Εφαρμογών, τέσσερις (4) θέσεις κατηγορίας ΔΕ Διοικητικού - Οικονομικού, δύο (2) θέσεις κατηγορίας ΥΕ βοηθητικού προσωπικού.

Το πρώτο, το δεύτερο και το τρίτο εδάφιο αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 7 του άρθρου 14 του ν. 4179/2013 (Α' 175).

γ. Με απόφαση του Προέδρου του Ε.Ο.Τ. οι οργανικές θέσεις κατανέμονται και ανακατανέμονται στα τμήματα της Ειδικής Υπηρεσίας. Με όμοια απόφαση μπορούν να εξειδικεύονται τα καθήκοντα των επί μέρους τμημάτων τα προσόντα των προϊσταμένων, καθώς και κάθε αναγκαίο σχετικό θέμα για τη λειτουργία της Ειδικής Υπηρεσίας.

Η παράγραφος 4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.3 του άρθρου 148 του ν.4070/2012 (Α' 82).

5. Οι συνιστώμενες κατά την προηγούμενη παράγραφο θέσεις μπορεί να καλύπτονται και με απόσπαση προσωπικού, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, από υπηρεσίες του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και από φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα. Η διάρκεια της απόσπασης ορίζεται σε τρία (3) έτη με δυνατότητα ανανέωσης για ίσο χρονικό διάστημα.

6. Ο Προϊστάμενος της ανωτέρω υπηρεσίας υποβάλλει, μέχρι την 1η Φεβρουαρίου κάθε έτους, στον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού και στον Πρόεδρο του ΕΟΤ απολογιστική έκθεση για το έργο που υλοποιήθηκε κατά το προηγούμενο έτος. Στην πιο πάνω έκθεση περιλαμβάνονται υποχρεωτικά πλήρη στοιχεία για τις επενδυτικές αιτήσεις που υποβλήθηκαν στην υπηρεσία και αυτές που διεκπεραιώθηκαν, το χρόνο διεκπεραίωσης, τις αιτήσεις που καθυστέρησαν ή απορρίφθηκαν και τους λόγους της καθυστέρησης ή απόρριψης, καθώς και προτάσεις για την αντιμετώπιση των διοικητικών δυσχερειών και προβλημάτων τα οποία προέκυψαν κατά τη σχετική αδειοδοτική διαδικασία.

7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού συγκροτείται στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής. Με όμοια απόφαση καθορίζονται οι αρμοδιότητες, η σύνθεση, η διάρκεια της θητείας και κάθε θέμα σχετικό με τη λειτουργία του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

Η παράγραφος 7 προστέθηκε με την παρ.5 του άρθρου 148 του ν. 4070/2012 (Α' 82).

Άρθρο 13

Κεντρική Συντονιστική Ομάδα Αδειοδότησης για τις τουριστικές επενδύσεις

1. Για το συντονισμό και την καλύτερη οργάνωση του συστήματος περιβαλλοντικής, πολεοδομικής και λειτουργικής αδειοδότησης των τουριστικών καταλυμάτων και των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, καθώς και την επίλυση προβλημάτων που αφορούν τη χωροθέτηση των τουριστικών επενδύσεων, συγκροτείται Κεντρική Συντονιστική Ομάδα Αδειοδότησης για τις τουριστικές επενδύσεις με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού. Την ομάδα απαρτίζουν οι αρμόδιοι Γενικοί Γραμματείς και υπηρεσιακά στελέχη των δύο Υπουργείων που εμπλέκονται στη διαδικασία αδειοδότησης των τουριστικών επενδύσεων.

2. Η ομάδα έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) συντονίζει τις ενέργειες των αρμόδιων υπηρεσιών των δύο Υπουργείων για την επιτάχυνση της χωροθέτησης και της εν γένει αδειοδοτικής διαδικασίας των τουριστικών επενδύσεων και την αντιμετώπιση σχετικών διοικητικών δυσχερειών,

β) εισηγείται την έκδοση εγκυκλίων και την πρόταση νομοθετικών παρεμβάσεων για την επίλυση προβλημάτων που αφορούν τη διαδικασία αδειοδότησης των τουριστικών επενδύσεων,

γ) επεξεργάζεται, αναλύει και παρέχει πληροφοριακά και στατιστικά στοιχεία για τις αδειοδοτήσεις των τουριστικών επενδύσεων,

δ) αξιολογεί την αποτελεσματικότητα του ισχύοντος συστήματος αδειοδότησης σε ετήσια βάση, ιδίως όσον αφορά το χρόνο, το κόστος και τους διοικητικούς πόρους, με χρήση συγκριτικών στοιχείων και από άλλες ευρωπαϊκές χώρες.

3. Με απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού μπορεί να εξειδικεύονται οι αρμοδιότητες της Κεντρικής Συντονιστικής Ομάδας και να καθορίζονται ειδικότερα θέματα λειτουργίας της.

Άρθρο 14

Ζητήματα εφαρμογής του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό και άλλες ρυθμίσεις για την προώθηση των τουριστικών επενδύσεων

1. α. Με την επιφύλαξη των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου, για τη χωροθέτηση των τουριστικών καταλυμάτων και των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, εφαρμόζονται οι κατευθύνσεις του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό.

β. Απαγορεύεται η εγκατάσταση των πιο πάνω δραστηριοτήτων σε περιοχές όπου, σύμφωνα με τις διατάξεις της πολεοδομικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας, έχουν καθοριστεί χρήσεις γης που αποκλείουν τις συγκεκριμένες δραστηριότητες.

γ. Σε περιοχές εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών προ του 1923 ή κάτω των 2.000 κατοίκων, στις οποίες δεν έχουν καθορισθεί από πολεοδομικές και χωροταξικές ρυθμίσεις συγκεκριμένες χρήσεις γης, η χωροθέτηση των τουριστικών καταλυμάτων και των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής γίνεται σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό.

2. Για τις διαδικασίες αδειοδότησης τουριστικών εγκαταστάσεων που βρίσκονταν σε εξέλιξη κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 απόφασης "Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό" (Β` 1138), δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις της

ανωτέρω απόφασης, εφόσον, πριν την ημερομηνία δημοσίευσης της, είχε εκδοθεί αρμοδίως μια από τις ακόλουθες πράξεις:

α. θετική γνωμοδότηση Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (ΠΠΕΑ) κατά τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν. 3010/2002 και τις διατάξεις των άρθρων 3 και 6 της με αριθμ. Η.Π. 11014/703/Φ104/ 14.3.2003 κοινής υπουργικής απόφασης (Β` 332),

β. έγκριση καταλληλότητας γηπέδου ή αρχιτεκτονικής μελέτης από τον ΕΟΤ,

γ. απόφαση κατάταξης στην υποκατηγορία 4 του οικείου Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας κατά τις διατάξεις του άρθρου 9 της κ.υ.α. με αριθμ. Η.Π.11014/703/Φ104/ 14.3.2003 (Β` 332).

Σημείωση: Κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 51 του ν. 4042/2012,(Α 24) "Οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 14 του ν. 4002/2011 (Α` 180) καταλαμβάνουν και τις περιπτώσεις που είχε εκδοθεί οικοδομική άδεια τουριστικής εγκατάστασης πριν την έναρξη ισχύος του ν. 4002/2011".

Κατά την παρ.3 του άρθρου 62 Ν.4042/2012, (Α 24) 3. Οικοδομικές άδειες για τουριστικές εγκαταστάσεις εντός των ορίων των οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίες εμπίπτουν στην παρ. 2 του άρθρου 14 του ν. 4002/2011 εκδίδονται και εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις που ίσχυαν πριν τη δημοσίευση του προεδρικού διατάγματος της 4.11.2011 (ΑΑΠ/289/4.11.2011)".

3. Οι ρυθμίσεις της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 απόφασης "Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό" (Β` 1138) δεν εφαρμόζονται στις περιπτώσεις αιτήσεων επενδυτικών σχεδίων που υποβλήθηκαν μέχρι την 1 η Σεπτεμβρίου 2008, σε συνέχεια της υπ` αριθμ. 37643/ 31.8.2007 απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών. Προϋπόθεση για την εξαίρεση αυτή αποτελεί η ολοκλήρωση των εγκρίσεων από τον ΕΟΤ εντός διετίας και η έκδοση οικοδομικής άδειας εντός τριετίας από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού.

Σημείωση: Με την παρ. 14 του άρθρου 28 του ν. 4280/2014 (Α 159) η οριζόμενη στην παράγραφο τριετία έγινε «επταετία».

4. Οι διατάξεις της παραγράφου Γ` του άρθρου 10 της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 απόφασης "Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό" (Β` 1138) καταργούνται.

5. Σε περίπτωση που επέρχεται, σύμφωνα με πολεοδομικές ή περιβαλλοντικές ρυθμίσεις, μεταβολή των χρήσεων γης που αποκλείει εφεξής τη χωροθέτηση τουριστικών καταλυμάτων και εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, ισχύουν τα ακόλουθα:

α) Οι δραστηριότητες που λειτουργούν νόμιμα εξακολουθούν να λειτουργούν στο χώρο όπου βρίσκονται.

β) Η επέκταση και ο εκσυγχρονισμός των ως άνω δραστηριοτήτων είναι δυνατός μέσα στο χώρο ή στο γήπεδο στο οποίο λειτουργούσε η δραστηριότητα πριν από την εφαρμογή των παραπάνω πολεοδομικών ή περιβαλλοντικών διατάξεων ή σε όμορο γήπεδο, εφόσον επιτρέπονται σε αυτό οι χρήσεις από τις προαναφερόμενες διατάξεις.

γ) Οι δραστηριότητες για τις οποίες έχει εκδοθεί, προ της μεταβολής των χρήσεων γης, πράξη έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, εφοδιάζονται με ειδικό σήμα λειτουργίας, σύμφωνα με τις διατάξεις που ίσχυαν πριν από την αλλαγή των χρήσεων γης.

δ) Εφόσον, από τις νέες πολεοδομικές ή περιβαλλοντικές ρυθμίσεις, επιβάλλεται η απομάκρυνση των πιο πάνω δραστηριοτήτων, αυτές απομακρύνονται υποχρεωτικά μέσα σε διάστημα δέκα ετών από την ημερομηνία εφαρμογής των σχετικών διατάξεων και αφού προηγηθεί καταβολή αποζημίωσης για την αναγκαστική διακοπή της λειτουργίας τους. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής καθορίζονται οι προϋποθέσεις καταβολής της αποζημίωσης και το ύψος αυτής ανά κατηγορία και δυναμικότητα τουριστικής εγκατάστασης, ο τρόπος καταβολής της, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσουν οι ενδιαφερόμενοι και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής.

6. Για την έκδοση πολεοδομικών ή περιβαλλοντικών πράξεων με τις οποίες καθορίζονται, σε συγκεκριμένες περιοχές, απαγορεύσεις και περιορισμοί στη χωροθέτηση τουριστικών καταλυμάτων και εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής ή στην άσκηση τουριστικών δραστηριοτήτων και λειτουργιών, απαιτείται η προηγούμενη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, η οποία παρέχεται, κατόπιν εισήγησης της Ειδικής Υπηρεσίας του

άρθρου 12, εντός διμήνου από την υποβολή του σχετικού αιτήματος.

7. Μετά την παρ. 5 του άρθρου 14 του ν. 2971/ 2001 (Α` 285) προστίθεται παράγραφος 6, ως εξής, και οι παράγραφοι 6 έως και 10 του ιδίου άρθρου, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τους νόμους 3468/2006 και 3851/2010, αναριθμούνται αντιστοίχως σε 7 έως και 11:

6. α. Η εκτέλεση προσωρινών ή μόνιμων έργων επί αιγιαλού και παραλίας, που έχουν χαρακτηρισθεί Τουριστικά Δημόσια Κτήματα ή για τα οποία έχει εκδοθεί Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου κατ` εφαρμογή των παραγράφων 1 και 3 του άρθρου 1 της Κ` Συντακτικής Πράξης της 6/14 Φεβρουαρίου 1968 (Α` 33), καθώς και στο συνεχόμενο ή παρακείμενο αυτών θαλάσσιο χώρο, γίνεται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού, με τη διαδικασία της επόμενης περίπτωσης.

β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού και Τουρισμού συγκροτείται εννεαμελής Επιτροπή, αποτελούμενη από τον Γενικό Γραμματέα Τουρισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Γραμματείας Ναυτιλιακής Πολιτικής του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληροδοτημάτων του Υπουργείου Οικονομικών, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, έναν εκπρόσωπο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, έναν εκπρόσωπο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού και έναν εκπρόσωπο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο Γενικός Γραμματέας Τουρισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, αναπληρούμενος από τον Γενικό Διευθυντή της Γενικής Γραμματείας Ναυτιλιακής Πολιτικής του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας. Με την ίδια απόφαση ορίζονται οι αναπληρωτές των μελών και ο Γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του. Η Επιτροπή μπορεί να υποβοηθείται στο έργο της από εξειδικευμένους συμβούλους, μετά από σχετική εισήγηση του Προέδρου της.

γ. Με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζονται θέματα σχετικά με τη λειτουργία της Επιτροπής.

δ. Αντικείμενο της Επιτροπής είναι η εξέταση και η διατύπωση γνώμης προς τον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού για τη συνδρομή των προϋποθέσεων εκτέλεσης των έργων του πρώτου εδαφίου της παραγράφου αυτής, κατόπιν υποβολής του φακέλου και των μελετών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

ε. Η Επιτροπή, στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων της, μπορεί να διενεργεί αυτοψίες, καθώς και να ζητά πληροφορίες, τεχνικά ή άλλα στοιχεία από τους κατά τόπον αρμόδιους φορείς.

8. Η περίπτωση α` της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 3342/2005 (Α` 131) αντικαθίσταται ως εξής:

"α. Τον Γενικό Γραμματέα Πολιτιστικής και Τουριστικής Υποδομής ως Πρόεδρο με αναπληρωτή του έναν Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού που ορίζεται από τον Υπουργό Πολιτισμού και Τουρισμού."

9. Στο άρθρο 1 του ν. 3342/2005 (Α` 131) προστίθεται παράγραφος 4 ως εξής:

"4. Η ανέγερση ή η τοποθέτηση προσωρινών ή κινητών λυόμενων κατασκευών και εγκαταστάσεων για την εξυπηρέτηση εκτάκτων, πρόσκαιρων και βραχυχρόνιων εκδηλώσεων, όπως υπαίθριες αγορές, εορταστικές εκδηλώσεις, διοργάνωση εκθέσεων, επιτρέπεται ύστερα από έγκριση εργασιών που χορηγείται από την υπηρεσία της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού, στην οποία καθορίζονται οι απαιτήσεις ασφάλειας και αισθητικής που πρέπει να πληρούν οι κατασκευές και εγκαταστάσεις αυτές, καθώς και ο χρόνος διατηρήσεως τους. Για την έγκριση εργασιών προσκομίζεται τεχνική έκθεση, στην οποία περιγράφονται οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις και οι αιτούμενες εργασίες, καθώς και τοπογραφικό διάγραμμα. Οι προσωρινές ή κινητές λυόμενες κατασκευές και εγκαταστάσεις αποξηλώνονται εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη της εκδήλωσης, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη άδεια ή έγκριση δημόσιας αρχής."

10. α) Το άρθρο 13 του ν. 711/1977 (Α` 284) αντικαθίσταται ως εξής:

« Άρθρο 13 Μητρώο

Ο Ε.Ο.Τ. τηρεί Μητρώο στο οποίο καταχωρίζεται ο αριθμός των Ειδικών Τουριστικών Αεωφορείων ανά Τουριστική Επιχείρηση Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) και ανά Τουριστικό Γραφείο. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την τήρηση του Μητρώου.

β) Τα εδάφια β`, γ` και δ` της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 711/1977 καταργούνται.

γ) Η παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 711/1977 αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, για τη χορήγηση από τον Ε.Ο.Τ., της έγκρισης θέσης σε κυκλοφορία ειδικού τουριστικού λεωφορείου της παρ. 1 του παρόντος άρθρου καθώς και το παράβολο και το ανταποδοτικό τέλος για την καταχώριση του στο Μητρώο του άρθρου 13 του παρόντος νόμου. Η έγκριση θέσης σε κυκλοφορία Ειδικού Τουριστικού λεωφορείου εκδίδεται εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υποβολής στην αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ., του συνόλου των δικαιολογητικών που απαιτούνται».

Ν. 4049/2012 «Αντιμετώπιση της βίας στα γήπεδα, του ντόπινγκ, των προσυνηνομένων αγώνων και λοιπές διατάξεις» (Α 35).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ` ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 26

Επαναφέρονται σε ισχύ από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου οι διατάξεις των άρθρων 23 και 24 (Κεφάλαιο Α`) και 25 έως και 32 (Κεφάλαιο Β`) του π.δ. 343/2001 (Α` 231), οι οποίες αφορούν στην ίδρυση και λειτουργία των Γραφείων Εξωτερικού ως Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ., όπως τροποποιούνται με τα άρθρα 27-33 του παρόντος νόμου. Όπου στα ανωτέρω άρθρα του π.δ. 343/2001 αναφέρεται Πρόεδρος του Ε.Ο.Τ. νοείται ο Γενικός Γραμματέας του Οργανισμού.

Άρθρο 27

Διάρθρωση υπηρεσιών εξωτερικού

Με το άρθρο 27 αντικαταστάθηκε το άρθρο 23 του π.δ. 343/2001, το οποίο επανήλθε σε ισχύ από την 1/1/2012 σύμφωνα με το άρθρο 26 του ιδίου ν.4049/2012 (Α 35) και το οποίο αντικαταστάθηκε εκ νέου με τη παρ.1 του άρθρου 15 του Ν.4179/2013 (Α` 175) και καταργήθηκε με το άρθρο 35 ΠΔ 72/2018 "Οργανισμός Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού

(Ε.Ο.Τ.)", (Α 141) το οποίο ορίζει ότι «Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται α) το π.δ. 343/2001 (Α` 231), πλην των διατάξεων των άρθρων 28 έως και 32 αυτού, οι οποίες παραμένουν σε ισχύ, όπως τροποποιηθείσες ισχύουν, και β) κάθε άλλη διάταξη, η οποία αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 Ν.3270/2004, (Α 187), τα άρθρα 2,3,4,11,23,24,25,26,27,28,29,30,31 και 32 του π.δ. 343/2001 καταργούνται από της ισχύος των νέων Οργανισμών.

Άρθρο 28 **Θέσεις Προσωπικού Υπηρεσιών Εξωτερικού**

1. Η υποπερίπτωση 1 της περίπτωσης Α 1 του άρθρου 18 του π.δ. 343/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Κατηγορίας ΠΕ και ΤΕ – ανεξαρτήτως κλάδου θέσεις 28 με βαθμό τουλάχιστον Ε'».

Η υποπ.1 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 28 του ν.4049/2012 (Α 35), αντικαταστάθηκε εκ νέου ως άνω με την παρ.3 του άρθρου 15 του ν.4179/2013 (Α` 175). Με τη παρ.6 του ίδιου άρθρου του ίδιου νόμου ορίζεται ότι: "6. Στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 3 και 4 του παρόντος άρθρου, με το έγγραφο που ανακοινώνεται στον υπάλληλο η απόσπαση ή μετάθεση του, τάσσεται η αναγκαία για τη μετάβαση στη νέα του θέση προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες".

2. Με την παρ.2 αντικαταστάθηκε το άρθρο 25 του π.δ. 343, το οποίο όμως καταργήθηκε με το π.δ 72/2018.

Άρθρο 29 **Στελέχωση υπηρεσιών εξωτερικού**

Με το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε το άρθρο 26 του π.δ. 343, το οποίο όμως καταργήθηκε με το π.δ 72/2018.

Άρθρο 30 **Προσόντα προσωπικού**

Με το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε το άρθρο 27 του π.δ. 343, το οποίο όμως καταργήθηκε με το π.δ 72/2018.

Άρθρο 31

Η παράγραφος 2 του άρθρου 28 του π.δ. 343/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Μετά τη λήξη της πιο πάνω προθεσμίας, οι υποψήφιοι καλούνται σε συνέντευξη στον τόπο και κατά το χρόνο που ορίζεται με πράξη του Διευθυντή της Διευθύνσεως Διοικητικού του Ε.Ο.Τ..»

Το άρθρο 28, όπως είχε τροποποιηθεί με το άρθρο 31 του ν.4049/2012,(Α 35), αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 56 ν.4582/2018,(Α 208).

Άρθρο 32 Επιτόπιο προσωπικό

Με το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε το άρθρο 32 του π.δ. 343343/2001, το οποίο όμως καταργήθηκε με το άρθρο 76 Ν.4582/2018, (Α 208).

Άρθρο 33

Με το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε το άρθρο 6 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως καταργήθηκε με το π.δ 72/2018.

Άρθρο 34

1. Αντικαθίσταται το άρθρο 16 του από 24.4.1952 βασιλικού διατάγματος (Α` 119) ως εξής:

« Άρθρο 16

Προκειμένου για δαπάνες που αφορούν σε πάσης φύσεως εργασίες, ανεξαρτήτως της διάρκειάς τους, για τις οποίες επιβάλλεται τμηματική εξόφληση ή εργασίες που δεν επιδέχονται, λόγω της φύσης τους, την πληρωμή των δικαιούχων μετά την πλήρη εκτέλεση τους, καθώς και για την αποστολή χρηματικών εμβασμάτων στα γραφεία Ε.Ο.Τ. εξωτερικού και στις περιφερειακές υπηρεσίες του Οργανισμού, επιτρέπεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα η έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής στο όνομα μόνιμων υπαλλήλων του Οργανισμού ή μόνιμων υπαλλήλων άλλων δημόσιων υπηρεσιών και Ν.Π.Δ.Δ.. Εντάλματα προπληρωμής εκδίδονται και για την καταβολή οδοιπορικών εξόδων και ημερήσιας αποζημίωσης των υπαλλήλων ή άλλων οργάνων της Διοίκησης του Οργανισμού που μετακινούνται για υπηρεσιακούς λόγους ή

για τη συμμετοχή τους στις εργασίες των συλλογικών αυτών οργάνων.»

2. Για τις προμήθειες που αναφέρονται στο άρθρο 20 του από 25.9.1957 βασιλικού διατάγματος (Α` 199) εφαρμόζονται τα οριζόμενα στην υπ` αριθμ. 35130/739/9.8.2010 (Β` 1291) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

Άρθρο 35

Στο άρθρο 4 παρ. 1 του ν. 3270/2004 (Α` 187) προστίθεται εδάφιο ε` το οποίο έχει ως εξής:

«ε) Ο Ε.Ο.Τ., στο πλαίσιο επίτευξης του σκοπού του, καταρτίζει και εκτελεί προγράμματα προβολής, διαφήμισης, δημόσιων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων στην ημεδαπή και αλλοδαπή, είτε μόνος είτε από κοινού με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα. Με τα πρόσωπα αυτά ο Οργανισμός συμβάλλεται, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, είτε με απευθείας συμφωνίες είτε κατόπιν επιλογής τους μετά από σχετική πρόσκληση είτε δια του τύπου είτε μέσω της διαδικτυακής πύλης του, για εκδήλωση ενδιαφέροντος και με βάση τις πλέον συμφέρουσες για τον Οργανισμό προτάσεις, που υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους. Με τις ίδιες συμφωνίες ορίζονται το αντικείμενο, οι προϋποθέσεις, καθώς και οι οικονομικοί και λοιποί όροι συνεργασίας του Οργανισμού με τα ως άνω πρόσωπα και ο τρόπος πραγματοποίησης της. Η συνεργασία αυτή μπορεί να περιλαμβάνει:

αα. Την οικονομική συμμετοχή των παραπάνω φορέων ή προσώπων στο σύνολο ή και σε μέρος της σχετικής δαπάνης υλοποίησης των παραπάνω διαφημιστικών ενεργειών και λοιπών δραστηριοτήτων που γίνονται από τις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ.. Οι φορείς και τα πρόσωπα αυτά μπορούν να αναφέρονται, όπου και όπως προβλέπεται και εφόσον το επιθυμούν, ως επί μέρους χορηγοί από κοινού με τον Ε.Ο.Τ. στα παραπάνω διαφημιστικά προγράμματα και λοιπές δραστηριότητες.

ββ. Τη με κάθε τρόπο συμμετοχή του Ε.Ο.Τ. στην υλοποίηση διαφημιστικών προγραμμάτων και λοιπών ενεργειών που θα εκτελούνται από τα συμβαλλόμενα με τον Ε.Ο.Τ. πρόσωπα ή τη συγχρηματοδότηση στην υλοποίηση αυτών, καθώς και την προβολή τους.

γγ. Στις διαδικτυακές πλατφόρμες του Ε.Ο.Τ. ο Οργανισμός μπορεί να εκμισθώνει ή παραχωρεί μετά ή άνευ ανταλλάγματος

ψηφιακό χώρο σε ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα με σκοπό την προώθηση στη διεθνή τουριστική αγορά υπηρεσιών και προϊόντων που εξυπηρετούν τους σκοπούς του και την προβολή της χώρας. Με τα πρόσωπα αυτά ο Οργανισμός συμβάλλεται είτε με απευθείας συμφωνίες, είτε κατόπιν επιλογής τους από τον Ε.Ο.Τ. μετά από σχετική πρόσκληση, είτε δια του τύπου, είτε μέσω της διαδικτυακής πύλης του Οργανισμού για εκδήλωση ενδιαφέροντος και με βάση τις πλέον συμφέρουσες για τον Οργανισμό προτάσεις, που υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους.

Ομοίως, ο Οργανισμός κατά τη συμμετοχή του σε διεθνείς εκθέσεις τουρισμού, συνέδρια και λοιπές εκδηλώσεις δημοσιότητας στην ημεδαπή και την αλλοδαπή μπορεί να εκμισθώνει ή να παραχωρεί μετά ή άνευ ανταλλάγματος ή στο πλαίσιο συμφωνίας εκατέρωθεν ανταλλαγής υπηρεσιών, εκθεσιακό χώρο ή χώρο προώθησης σε ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα με σκοπό την προώθηση και προβολή της χώρας διεθνώς. Το ύψος του μισθώματος, το αντικείμενο ανταλλαγής υπηρεσιών και οι λοιπές λεπτομέρειες των ως άνω εκμισθώσεων ή παραχωρήσεων ρυθμίζονται με αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. και στο πλαίσιο αυτό από τις σχετικές συμβάσεις μέσω των οποίων καθορίζονται οι όροι της συνεργασίας, ενώ αρμόδια για την παρακολούθηση των συνεργασιών και την υλοποίηση των ως άνω δράσεων είναι η Διεύθυνση Έρευνας Αγοράς και Διαφήμισης Ε.Ο.Τ..»

Άρθρο 36

1. Από την έναρξη της ισχύος του παρόντος νόμου η κυριότητα των ακινήτων, που αναφέρονται και περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα και στα παρακάτω τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τον παρόντα νόμο, ιδιοκτησίας του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (Ε.Ο.Τ.) των οποίων τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση ασκεί η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (ΕΤΑΔΑ.Ε.) πρώην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» (ΕΤΑ Α.Ε.), παραχωρείται χωρίς αντάλλαγμα στους αναφερόμενους παρακάτω Δήμους-αποδέκτες αντίστοιχα, οι οποίοι, από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, υποκαθίστανται αυτοδικαίως στη θέση του «ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ» (Ε.Ο.Τ.) και της «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) πρώην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» (ΕΤΑ Α.Ε.) αντίστοιχα.

Πίνακας των προς παραχώρηση ακινήτων του ΕΟΤ και αποδεκτών.

ΠΑΡΑΛΕΙΠΕΤΑΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΕΟΤ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ.

2. Για τα ακίνητα ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Τ. και διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης της ΕΤΑΔ Α.Ε. πρώην ΕΤΑ Α. Ε. που μεταβιβάζονται κατά κυριότητα στους ως άνω Δήμους, μεταγράφονται στα οικεία Βιβλία Μεταγραφών των αρμόδιων Υποθηκοφυλακείων ή Κτηματολογικών γραφείων, τα σχετικά αποσπάσματα αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ Α.Ε., ενεργούσας στην προκειμένη περίπτωση ως εντολοδόχου του Ε.Ο.Τ., τα οποία αποτελούν το μεταγραφτέο τίτλο και συνοδεύονται από σχετική περίληψη μεταγραφής των εν λόγω ακινήτων. Η μεταβίβαση των παραπάνω ακινήτων στους αναφερόμενους παραπάνω φορείς και η μεταγραφή των σχετικών αποσπασμάτων των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ Α.Ε. στα Βιβλία Μεταγραφών των αρμόδιων Υποθηκοφυλακείων ή Κτηματολογικών γραφείων, ως και κάθε πράξη εκκαθάρισης, απαλλάσσονται από κάθε φόρο μεταβίβασης ακινήτου, τέλος χαρτοσήμου ή άλλο φόρο ή τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικά υπέρ οποιουδήποτε τρίτου.

3. Τα ακίνητα που αναφέρονται και περιγράφονται στον παρακάτω πίνακα και στα παρακάτω τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τον παρόντα νόμο, ιδιοκτησίας του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (Ε.Ο.Τ.), των οποίων τη διοίκηση, διαχείριση και εκμετάλλευση ασκεί η «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) πρώην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» (ΕΤΑ Α.Ε.), περιέρχονται χωρίς αντάλλαγμα κατά κυριότητα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, το οποίο, από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, υποκαθίσταται αυτοδικαίως στη θέση του «ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ» (Ε.Ο.Τ.) και της εταιρείας «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) πρώην «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» (ΕΤΑ Α.Ε.) αντίστοιχα.

Ο ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΕΟΤ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΠΑΡΑΛΕΙΠΕΤΑΙ

4. Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου ο Υπουργός Πολιτισμού και Τουρισμού εκδίδει διαπιστωτική

πράξη για τα ακίνητα που κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου περιέρχονται κατά κυριότητα στο Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η διαπιστωτική πράξη, που περιγράφει τα αποκτώμενα κατά κυριότητα ακίνητα, με την περίληψη που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 9 του β.δ. 533/1963 (Α` 147) καταχωρίζεται ατελώς στα οικεία βιβλία μεταγραφών του αρμόδιου υποθηκοφυλακείου. Ομοίως, ατελώς πραγματοποιούνται οι απαιτούμενες κτηματολογικές εγγραφές. Η μεταβίβαση των παραπάνω ακινήτων από τον ΕΟΤ, η μεταγραφή της σχετικής διαπιστωτικής πράξης και κάθε άλλη σχετική με τη μεταβίβαση πράξη απαλλάσσεται από κάθε φόρο μεταβίβασης ακινήτου, τέλος χαρτοσήμου ή άλλο φόρο ή τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικά υπέρ οποιουδήποτε τρίτου.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Πολιτισμού και Τουρισμού επιτρέπεται να παραχωρηθούν κατά κυριότητα ή κατά χρήση ή να διατεθούν δωρεάν σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης πρώτου και δεύτερου βαθμού περιουσιακά στοιχεία οποιασδήποτε φύσεως, που ανήκουν στον «Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.)», ύστερα από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. αντίστοιχα. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις για την παραχώρηση ή τη διάθεση, καθώς και οι συνέπειες που συνεπάγεται η μη τήρησή τους». Με την ίδια απόφαση καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις για την παραχώρηση ή τη διάθεση, καθώς και οι συνέπειες που συνεπάγεται η μη τήρησή τους.

Το πρώτο εδάφιο της παρ.5 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 211 του ν.4389/2016, (Α 94)

Άρθρο 37

1. Στη διάταξη του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955 (Α` 307) όπως ισχύει, προστίθεται παράγραφος 2α ως εξής:

«Η διεξαγωγή των εκλογών προς ανάδειξη των αντιπροσώπων μπορεί να διενεργείται και μέσω του Διαδικτύου. Η οργάνωση, η σχετική διαδικασία και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού».

2. Η παρ. 2 καταργήθηκε με το άρθρο 62 του ν. 4688/2020 (Α' 101).

Άρθρο 38

Ιδρύεται τμήμα Επαγγελματικής Σχολής (Ε.Π.Α.Σ.) στο εκπαιδευτήριο του Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.) Θράκης στην ειδικότητα «Μαγειρική Τέχνη». Η λειτουργία του τμήματος αυτού ανατρέχει, για κάθε νόμιμη συνέπεια, από το εκπαιδευτικό έτος 2008 - 2009.

Άρθρο 39

Ρύθμιση θεμάτων ιαματικών πηγών

1. Οι προθεσμίες της παραγράφου 3 του άρθρου 17, της παραγράφου 1 του άρθρου 22 και της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 3498/2006 (Α` 230) παρατείνονται από τη λήξη τους, όποτε και αν έχει αυτή επέλθει, μέχρι 31.12.2012. Οι παραπάνω προθεσμίες μπορούν να παραταθούν μια φορά για άλλο ένα έτος με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού.

2. Η διάρκεια των διοικητικών πράξεων ή συμβάσεων με τις οποίες παραχωρήθηκαν ή μισθώθηκαν από το Δημόσιο, τον Ε.Ο.Τ. ή την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» (ΕΤΑΔ Α.Ε.) ιαματικές πηγές, οι οποίες είχαν χαρακτηριστεί τοπικής ή τουριστικής σημασίας προ της ισχύος του ν. 3498/2006, σε οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης ή αναπτυξιακές εταιρείες αυτών παρατείνεται για σαράντα (40) έτη από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, ακόμη και αν αυτή έχει λήξει και ανεξάρτητα από την αρχικώς καθορισθείσα διάρκειά τους, εκτός αν δεν συναινεί ο παραχωρησιούχος Ο.Τ.Α. ή η αναπτυξιακή εταιρεία αντίστοιχα. «Εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) ετών από την δημοσίευση της κανονιστικής πράξης του άρθρου 16 του ν. 3498/2006, όπως ισχύει, οι ως άνω αναφερόμενοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή οι αναπτυξιακές εταιρείες αυτών, υποβάλουν για έγκριση στον Ε.Ο.Τ. οικονομοτεχνική μελέτη επενδυτικού σχεδίου του ιαματικού φυσικού πόρου, στην οποία περιγράφεται αναλυτικά το πρόγραμμα της επένδυσης, δίνονται στοιχεία για την τουριστική κίνηση της περιοχής και παρατίθενται οι προοπτικές βιωσιμότητας της επένδυσης. Η οικονομοτεχνική μελέτη εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, μετά από σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Συντονισμού Περιφερειακών Υπηρεσιών (Τμήμα Ιαματικών Πηγών) του Ε.Ο.Τ. Τα έργα αξιοποίησης ολοκληρώνονται μέσα

σε προθεσμία πέντε (5) ετών από την έκδοση της ως άνω αναφερόμενης απόφασης. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης των ως άνω αναφερομένων προθεσμιών, οι διοικητικές πράξεις παραχώρησης ή μίσθωσης ανακαλούνται αυτοδίκαια. Η Διεύθυνση Συντονισμού Περιφερειακών Υπηρεσιών (Τμήμα Ιαματικών Πηγών) του Ε.Ο.Τ. εκδίδει διαπιστωτική πράξη για την αυτοδίκαιη ανάκληση των πράξεων παραχώρησης ή μίσθωσης και αποβάλλει τους κατόχους από τους χώρους και εγκαταστάσεις τους». Ανεξαρτήτως συμβατικών όρων ή περιορισμών που τυχόν αναφέρονται στις άνω συμβάσεις ή πράξεις, η εκμετάλλευση των ιαματικών πηγών από τον παραχωρησιούχο Ο.Τ.Α. ή την αναπτυξιακή εταιρεία αντίστοιχα μπορεί να διενεργείται και με μίσθωση ή υπομίσθωση αυτών, καθώς και σε σύμπραξη με τρίτα, νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή άλλους φορείς, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρ. 2 συμπληρώθηκε ως άνω με την παρ.5 του άρθρου 20 του ν.4179/2013 (Α 175).

Σημείωση: Με την περ.5 της υποπαρ. ΣΤ17 της ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ ΣΤ` του Ν. 4254/2014 (ΦΕΚ Α85/07/04/2014) ορίζεται ότι:

«5. Η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του ν. 4049/2012 (Α` 35) εφαρμόζεται από την έναρξη ισχύος του παρόντος για όλους τους παραχωρησιούχους ή μισθωτές ιαματικών πηγών, οι οποίες είχαν χαρακτηριστεί ως τοπικής ή τουριστικής σημασίας πριν την έναρξη ισχύος του ν. 3498/2006, ανεξαρτήτως της νομικής μορφής του παραχωρησιούχου και ανεξαρτήτως εάν πρόκειται για οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης ή αναπτυξιακές εταιρείες αυτών».

3. Οι υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του ν. 3498/ 2006 επιχειρήσεις υδροθεραπευτηρίων εξακολουθούν να λειτουργούν, χωρίς να τους επιβάλλονται οι προβλεπόμενες διοικητικές κυρώσεις, μέχρι τη λήξη της προθεσμίας της διάταξης της παρ. 3 του άρθρου 17 του ν. 3498/2006, όπως παρατάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού, με την προϋπόθεση ότι υποβάλλουν κατ` έτος πριν την έναρξη της λειτουργίας τους, στο αρμόδιο Τμήμα Ιαματικών Πηγών της Διεύθυνσης Συντονισμού ΠΥΤτου ΕΟΤ, αίτηση συνοδευόμενη από:

α) Χημική ανάλυση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την ποιότητα νερού που προορίζεται για ιαματική και θεραπευτική χρήση από πιστοποιημένα εργαστήρια, δημόσια ή ιδιωτικά ή εργαστήρια ΑΕΙ.

β) «Πιστοποιητικό μικροβιολογικού ελέγχου από τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας του οικείου Ο.Τ.Α. ή πιστοποιημένου εργαστηρίου, δημόσιου ή ιδιωτικού, ή εργαστηρίου Α.Ε.Ι., μετά από τη διενέργεια δειγματοληψιών στην πηγή και στους χώρους χρήσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.»

Η περίπτωση β' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 26 του ν. 4276/2014(Α 155).

γ) Υπεύθυνη Δήλωση Μηχανολόγου /Ηλεκτρολόγου, μέλους του Τ.Ε.Ε., στην οποία βεβαιώνεται η καλή λειτουργία των μηχανολογικών, ηλεκτρικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων της μονάδας.

Μετά τον έλεγχο των ανωτέρω δικαιολογητικών ο Ε.Ο.Τ. χορηγεί σχετική βεβαίωση, δυνάμει της οποίας οι παραπάνω επιχειρήσεις μπορούν να λειτουργούν.

Άρθρα 40-48

Ρυθμίζουν θέματα που δεν υπάγονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 49 Μεταβατικές διατάξεις

1. Οι υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του παρόντος λέσχες φίλων Τ.Α.Α. ή Α.Α.Ε. που προβλέπονται στο άρθρο 41B του ν. 2725/1999, όπως αυτό τροποποιείται με το άρθρο 8 του παρόντος, εφόσον δεν πληρούν τις προϋποθέσεις των διατάξεων του παραπάνω άρθρου, διαλύονται και τα λειτουργούντα από αυτές γραφεία ή εντευκτήρια καταργούνται και σφραγίζονται, ανακαλούμενης της άδειας λειτουργίας τους, μέχρι την έκδοση νέας άδειας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις αυτές.

2. Το επιτόπιο προσωπικό των Γραφείων Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. που υπηρετεί κατά τη δημοσίευση του παρόντος εξακολουθεί να παρέχει τις υπηρεσίες του μέχρι την τοποθέτηση προσωπικού που προσλαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του π.δ. 343/2001, όπως τροποποιείται με το άρθρο 34 του παρόντος και πάντως όχι πέραν προθεσμίας τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού, με την επιφύλαξη των διατάξεων του δικαίου της χώρας στην οποία υπηρετεί το επιτόπιο προσωπικό.

Άρθρα 50 έως 54

Ρυθμίζουν θέματα που δεν υπάγονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

N. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις» (Α 82).

Άρθρο 164 **Ωράριο λειτουργίας εμπορικών καταστημάτων**

Στο τέλος του άρθρου 23 του ν. 2224/1994 (Α` 112) προστίθεται παράγραφος 4 ως εξής:

«4. Οι διατάξεις του άρθρου αυτού δεν εφαρμόζονται για εμπορικά καταστήματα μέσα στη χερσαία ζώνη τουριστικών λιμένων. Το ωράριο λειτουργίας των καταστημάτων αυτών μπορεί να διευρύνεται για την εξυπηρέτηση των αναγκών των τουριστικών σκαφών από τον φορέα διαχείρισης ύστερα από γνωστοποίηση προς την αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού».

Άρθρο 165

1. Στο τέλος του άρθρου 4 του ν. 393/1976, όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 3 της 1597/2011 απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών, Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης και Πολιτισμού και Τουρισμού (Β` 108) προστίθεται παράγραφος 5 ως εξής:

«5. Επιτρέπεται η λειτουργία τουριστικών γραφείων τα οποία μπορούν να παρέχουν αποκλειστικά και μόνο μέσω διαδικτύου τις υπηρεσίες που προβλέπονται στην περίπτωση β` της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 393/1976 (Α` 199). Τα τουριστικά αυτά γραφεία οφείλουν στο διακριτικό τίτλο τους να περιέχουν τον όρο «Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» (e-service). Για τη χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των ανωτέρω γραφείων απαιτείται η ύπαρξη ιδιαίτερης εγκατάστασης, η οποία γνωστοποιείται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. και στον Ε.Ο.Τ., και υποβάλλονται τα δικαιολογητικά του άρθρου 4. Ειδικά για τη ρυθμιζόμενη περίπτωση, στη θέση του δικαιολογητικού της περίπτωσης δ` της παραγράφου 1 υποβάλλεται αντίγραφο της έναρξης επιτηδεύματος από την οικεία Δ.Ο.Υ. και υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος, φυσικού ή νομικού προσώπου,

σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, στην οποία θα αναφέρεται ότι αυτός θα παρέχει αποκλειστικά και μόνον τις υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στην περίπτωση β` της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 393/1976 μέσω διαδικτύου. Επίσης υποβάλλεται εγγυητική επιστολή, το ύψος της οποίας καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού».

2. Η παράγραφος 2 καταργήθηκε από την 1.1.2015, δυνάμει του άρθρου 51 παρ.4 του ν. 4276/2014 (Α' 155)

3. Σε όλες τις διαφημιστικές καταχωρήσεις των τουριστικών επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, οι οποίες προβάλλονται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό σε ραδιοφωνικούς ή τηλεοπτικούς σταθμούς, τον ημερήσιο ή περιοδικό τύπο, ιστοσελίδες ή ιστολογία του διαδικτύου, αναγράφεται υποχρεωτικά ο αριθμός μητρώου της επιχείρησης (ΜΗΤ.Ε.) με τρόπο ώστε να καθίσταται με σαφήνεια και ευκρίνεια αντιληπτός από τον αποδέκτη του διαφημιστικού μηνύματος. Στους παραβάτες της ανωτέρω διάταξης επιβάλλεται με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του Ε.Ο.Τ., πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ υπέρ του Ε.Ο.Τ. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. ορίζονται οι ειδικότερες λεπτομέρειες για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής. Με όμοια απόφαση δύναται να αναπροσαρμόζεται το ύψος του ανωτέρω προστίμου.

4. Τα τρία τελευταία εδάφια της περίπτωσης στ` της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του ν. 3766/2009 αντικαθίστανται ως εξής:

«Δεν απαιτείται ο ορισμός Υπευθύνου Ασφαλείας στην περίπτωση κολυμβητικής δεξαμενής τουριστικού καταλύματος, η οποία εξυπηρετεί αποκλειστικά τους ενοίκους μεμονωμένων τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων της 530992/1987 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. (Β` 557). Υπεύθυνος λειτουργίας για όλες τις κολυμβητικές δεξαμενές του παραπάνω εδαφίου δύναται να ορίζεται το ίδιο φυσικό πρόσωπο ανεξαρτήτως του αριθμού αυτών. Στην ανωτέρω περίπτωση η τουριστική επιχείρηση υποχρεούται να αναρτά σε εμφανές σημείο πλησίον εκάστης δεξαμενής ανακοίνωση που να ενημερώνει τον πελάτη για τους κανόνες υγιεινής και ασφαλείας κατά την κολύμβηση σύμφωνα με την ισχύουσα υγειονομική διάταξη για τις κολυμβητικές δεξαμενές, καθώς και να προσαρτά τους

ανωτέρω κανόνες αναλυτικά στα ιδιωτικά συμφωνητικά που καταρτίζει με τους πελάτες της.»

5. Το άρθρο 2 του ν. 3342/2005 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Για τη λειτουργία των ολυμπιακών εγκαταστάσεων του άρθρου 9 ή τμημάτων αυτών, για τις επιτρεπόμενες χρήσεις του ν. 3342/2005 απαιτείται άδεια λειτουργίας, η οποία χορηγείται από την αρμόδια κατά τις κείμενες σχετικές διατάξεις υπηρεσία.

2. Η διαδικασία, τα δικαιολογητικά, οι προϋποθέσεις, που απαιτούνται για την έκδοση άδειας λειτουργίας, καθώς και η διάρκεια των αδειών αυτών, καθορίζονται από τις κατά περίπτωση κείμενες διατάξεις. Σε κάθε περίπτωση ο ενδιαφερόμενος υποβάλει πιστοποιητικό πυροπροστασίας της εγκατάστασης ή του τμήματος της, για το οποίο ζητείται η άδεια, εφόσον αυτό αποτελεί ανεξάρτητη από άποψη πυροπροστασίας ενότητα, καθώς και Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.), όπου απαιτείται.

3. Η εποπτεία και ο έλεγχος τήρησης των όρων της κατά το άρθρο 2 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, καθώς και του ωραρίου λειτουργίας των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των λοιπών εμπορικών χρήσεων που λειτουργούν μέσα στα συγκροτήματα του άρθρου 9. ασκείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες για τη χορήγηση των αδειών αυτών κατά τις κείμενες σχετικές διατάξεις».

Άρθρο 166 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Αιτήσεις για χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, για τις οποίες έχουν υποβληθεί πλήρεις φάκελοι στις αρμόδιες Υπηρεσίες κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, εκδίδονται σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

2. Ειδικά σήματα λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, καθώς και άδειες ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός τουριστικών καταλυμάτων, που έχουν εκδοθεί πριν την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, εξακολουθούν να ισχύουν και ανανεώνονται μόνο τα δικαιολογητικά που έχουν ημερομηνία λήξης.

3. Κολυμβητικές δεξαμενές, στις οποίες έχει χορηγηθεί άδεια λειτουργίας οκταετούς διάρκειας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 3766/2009, αδειοδοτούνται μετά τη λήξη της άδειας λειτουργίας τους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 154.

4. Από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού κάθε τουριστικός λιμένας κατατάσσεται από την αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Τουρισμού στις κατηγορίες του άρθρου 156.

5. Τουριστικοί λιμένες που κατά τη δημοσίευση του νόμου αυτού έχουν χωροθετηθεί σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 2160/1993, το οποίο καταργείται με τον παρόντα νόμο, όπως και αιτήσεις χωροθέτησης που έχουν υποβληθεί μαζί με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά κατά τη δημοσίευση του νόμου αυτού, διέπονται από την παραπάνω καταργούμενη διάταξη.

6. Η παρ. 6 καταργήθηκε με την υποπερ.4δ της υποπαραγ. ΣΤ16 της παρ. ΣΤ` του ν. 4254/2014 (Α' 85)

7.α. Στους υφιστάμενους κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, τουριστικούς λιμένες, χορηγείται άδεια ολικής ή τμηματικής λειτουργίας, εφόσον ο φορέας διαχείρισης του λιμένα υποβάλει μέχρι τις 31.12.2021:

α) αίτηση συνοδευόμενη από τη σύμβαση παραχώρησης δικαιωμάτων εκμετάλλευσης, όπου αυτή απαιτείται, ή την υπουργική απόφαση παραχώρησης,

β) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σε ισχύ ή βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων,

γ) τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στα στοιχεία. β`, δ` και ε` της περ. 1 της παρ. 10 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α` 118),

δ) τη δημοσιευμένη στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης απόφαση χωροθέτησης ή την απόφαση έγκρισης της θέσης δημιουργίας του τουριστικού λιμένα για τις περιπτώσεις τουριστικών λιμένων προ της δημοσίευσης του ν. 2160/1993. Για τους τουριστικούς λιμένες που αξιοποιούνται από το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕΔ.) δυνάμει του άρθρου 2 του ν. 3986/2011, την αίτηση της παρούσας παραγράφου δύναται να υποβάλει και το Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ., ο δε οικείος φορέας διαχείρισης υποχρεούται να του παράσχει κάθε συνδρομή, εξαιρουμένων των τουριστικών λιμένων, των οποίων φορέας διαχείρισης είναι το Υπουργείο Τουρισμού. Τις συνέπειες μη εμπρόθεσμης υποβολής της αίτησης φέρει σε κάθε περίπτωση ο οικείος φορέας διαχείρισης.

Η περίπτωση α τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 132 του ν. 4764/2020 (Α' 256).

β. Σε διάστημα τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την υποβολή της αίτησης, η αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού εκδίδει την άδεια λειτουργίας τουριστικού λιμένα. Αν, αντί για Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σε ισχύ, υποβάλλεται βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων, ο αιτών υποχρεούται εντός ενός (1) έτους από τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας να προσκομίσει στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού, Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.). Σε αντίθετη περίπτωση η άδεια λειτουργίας ανακαλείται, εκτός εάν τεκμαίρεται ότι η μη έγκαιρη έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. οφείλεται σε υπαιτιότητα της αδειοδοτούσας υπηρεσίας.

γ. Εφόσον μετά τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας διαπιστωθεί από την αρμόδια Διεύθυνση αυθαίρετη τροποποίηση της εγκεκριμένης διά της οικείας πράξης χωροθέτησης θαλάσσιας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, εξαιρουμένων κτιρίων και κατασκευών που τυχόν έχουν διατηρηθεί κατά τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του ν. 3843/2010 και του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 η εγκεκριμένη διοικητική πράξη δημιουργίας του τουριστικού λιμένα τροποποιείται αναλόγως και το συμβατικό ανταλλάγμα της καταρτισθείσας σύμβασης παραχώρησης αναπροσαρμόζεται με αντίστοιχη τροποποίηση της σύμβασης παραχώρησης ή και της υπουργικής απόφασης παραχώρησης, στην οποία καθορίζονται επιπλέον οι επί μέρους όροι και οι λεπτομέρειες καταβολής. Η αναπροσαρμογή του συμβατικού ανταλλάγματος μπορεί να συμφωνείται αναδρομικά και μέχρι πέντε (5) έτη, εφόσον προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου ότι η αύξηση της εγκεκριμένης θαλάσσιας ή χερσαίας ζώνης λιμένα έχει πραγματοποιηθεί σε προγενέστερο χρονικό διάστημα από την υποβολή της αίτησης της περίπτωσης α` της παραγράφου αυτής. Στην περίπτωση μη τήρησης των όρων της τροποποιημένης σύμβασης παραχώρησης του προηγούμενου εδαφίου από τον υπόχρεο, η σύμβαση παραχώρησης μπορεί να καταγγέλλεται ή η υπουργική απόφαση παραχώρησης να ανακαλείται και η άδεια λειτουργίας του τουριστικού λιμένα ανακαλείται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου.

Η παρ. 7 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 4179/2013 (Α' 175)

8. Οι φορείς διαχείρισης των τουριστικών λιμένων που δημιουργήθηκαν με τις προ της δημοσίευσης του ν. 2160/1993 διατάξεις υποβάλλουν αίτηση αδειοδότησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 7 και υποχρεούνται να συνάψουν εντός έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος σύμβαση με το Ελληνικό Δημόσιο. Παρερχομένης απράκτου της ως άνω προθεσμίας τυχόν χορηγηθείσα άδεια λειτουργίας ανακαλείται. Η πιο πάνω άδεια λειτουργίας χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού.

9. Άδειες λειτουργίας των εγκαταστάσεων του άρθρου 9 του ν. 3342/2005, καθώς και άδειες ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός αυτών, που έχουν εκδοθεί κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, διατηρούνται σε ισχύ. Οι φάκελοι και το αρχείο της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 3342/2005 παραδίδονται εντός μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος στους φορείς, στους οποίους έχουν ανατεθεί, κατά περίπτωση, η διοίκηση και διαχείριση εκάστης εγκατάστασης.

10. Αιτήσεις χωροθέτησης τουριστικών λιμένων που έχουν κατατεθεί προ της έναρξης ισχύος του ν. 4070/ 2012, διέπονται από το προϊσχύον καθεστώς του ν. 2160/ 1993.

Η παρ. 10 προστέθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 9 του ν. 4179/2013 (Α' 175)

N. 4093/2012 «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016» (Α 222).

Η.2. «ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΠΙΒΑΤΗΓΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΟΔΗΓΟ»

1. Επιτρέπεται στα τουριστικά γραφεία και στα γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων, όπως ορίζονται στις παραγράφους 4 και 5 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α` 118), και σε εταιρείες και συνεταιρισμούς Επιβατηγών Δημόσιας Χρήσης Αυτοκινήτων, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 3109/2003 (Α` 38) και το άρθρο 87 του ν. 4070/2012 (Α` 82), η ολική εκμίσθωση με οδηγό μέσω προκρατήσεως με αντίστοιχη σύμβαση ελαχίστου διάρκειας έξι (6) ωρών, Επιβατηγών Ιδιωτικής Χρήσης (ΕΙΧ) Αυτοκινήτων, απαγορευομένης της μεταφοράς επιβατών με κόμιστρο με τα

αυτοκίνητα αυτά. Στα ιδιόκτητα μεταφορικά μέσα περιλαμβάνονται επίσης τα κάθε είδους τροχοφόρα επιβατηγά οχήματα τύπου mini-bus έως 9 θέσεων.

Η περ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο πρώτο υποπαρ. ΣΤ.14 περ.2 Ν.4254/2014 (Α' 85).

Σημείωση 1. Με το άρθρο 219Α του ν.4512/2018 ορίζεται ότι: "Επιτρέπεται στα τουριστικά γραφεία και στα γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων, όπως ορίζονται στις περιπτώσεις γ' και δ' της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), και σε εταιρείες και συνεταιρισμούς Επιβατηγών Δημόσιας Χρήσης Αυτοκινήτων, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 3109/2003 (Α' 38) και το άρθρο 87 του ν. 4070/2012 (Α' 82), η ολική εκμίσθωση με οδηγό μέσω προκρατήσεως με αντίστοιχη σύμβαση ελαχίστου διάρκειας τριών (3) ωρών, Επιβατηγών Ιδιωτικής Χρήσης (Ε.Ι.Χ.) Αυτοκινήτων απαγορευομένης της μεταφοράς επιβατών με κόμιστρο με τα αυτοκίνητα αυτά.

Σημείωση 2. Κατά το άρθρο 105 παρ. 1 ν.4199/2013: "Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Τουρισμού καθορίζονται διακριτικά γνωρίσματα και λοιπά αποδεικτικά στοιχεία που φέρουν τα εκμισθωμένα επιβατηγά ιδιωτικής χρήσης (ΕΙΧ) αυτοκίνητα με οδηγό προκειμένου να πραγματοποιούνται οι μεταφορές της περίπτωσης 1 της υποπαραγράφου Η2 της παραγράφου Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α' 222), όπως ισχύει."

2. Οι οδηγοί επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης που απασχολούνται σε επιχειρήσεις της περίπτωσης 1, πρέπει υποχρεωτικά:

α) Να μην έχουν καταδικαστεί αμετάκλητα για κακούργημα ή για κάποιο από τα πλημμελήματα της κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, παραχάραξης, βαριάς σωματικής βλάβης, παράβασης των διατάξεων περί ναρκωτικών ή των διατάξεων που αναφέρονται στα ήθη.

β) Να είναι κάτοχοι άδειας οδήγησης αυτοκινήτου κατηγορίας Β' σε ισχύ, για τουλάχιστον είκοσι τέσσερις (24) μήνες πριν την έναρξη της απασχόλησης τους ως οδηγοί επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης στις επιχειρήσεις της περίπτωσης 1.

γ) Να είναι υγιείς με βάση τις ιατρικές εξετάσεις που καθορίζονται σύμφωνα με το εδάφιο ζ της παραγράφου 2 του άρθρου 95 του ν. 4070/2012 (Α' 82).

δ. Να έχουν καλή γνώση μιας γλώσσας πέραν της ελληνικής.

ε. Να είναι απόφοιτοι τουλάχιστον Λυκείου οποιουδήποτε τύπου ή αντίστοιχης εκπαιδευτικής βαθμίδας της αλλοδαπής.

στ. Ασφαλιστική ενημερότητα του εργαζόμενου οδηγού.

Για την απόδειξη της συνδρομής των ανωτέρω προϋποθέσεων, οι επιχειρήσεις της περίπτωσης 1 υποχρεούνται να τηρούν στο αρχείο τους και να επιδεικνύουν σε κάθε έλεγχο από τις

αρμόδιες αρχές: για τη συνδρομή της υποπερίπτωσης α` πιστοποιητικό ποινικού μητρώου γενικής χρήσης του οδηγού, της υποπερίπτωσης β` επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας οδήγησης, της υποπερίπτωσης γ` ιατρικό πιστοποιητικό, της υποπερίπτωσης δ` πιστοποιητικό γλωσσομάθειας τουλάχιστον επιπέδου B2 κατά το Κοινό Ευρωπαϊκό Πλαίσιο Αναφοράς, της υποπερίπτωσης ε` απολυτήριο Λυκείου οποιουδήποτε τύπου ή αντίστοιχο τίτλο σπουδών ξένου σχολείου της αλλοδαπής και του εδαφίου στ` αποδεικτικά στοιχεία για την ασφάλιση του οδηγού από ασφαλιστικό φορέα.

Οι υποπεριπτώσεις δ`, ε` και στ` της περίπτωσης 2 προστέθηκαν με την παρ. 2 του άρθρου 105 ν.4199/2013 (Α' 216) και το τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης 2, αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 30 ν.4403/2016 (Α' 125).

3. Τα επιβατηγά ιδιωτικής χρήσης οχήματα που εκμισθώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης 1, φέρουν τα εξής χαρακτηριστικά:

α) Καταργήθηκε με το άρθρο πρώτο υποπαρ.ΣΤ.14 περ.1.α. του ν. 4254/2014 (Α' 85).

β) Εμπίπτουν στην κατηγορία εκπομπών EURO 5 ή V ή και μεταγενέστερες αυτών.

Η υποπερίπτωση β της περίπτωσης 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με τη παρ. 2 του άρθρου 30 του ν. 4179/2013 (Α' 175).

γ) Έχουν μέγιστο χρόνο κυκλοφορίας τα δέκα (10) έτη από την ημερομηνία της πρώτης άδειας κυκλοφορίας τους, εφόσον αυτή δεν διαφέρει από την ημερομηνία κατασκευής τους πάνω από ένα (1) έτος, και για τα ανοικτού τύπου τα δώδεκα (12) έτη.

Η υποπερίπτωση γ περίπτωσης 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 5 του άρθρου 138 του ν. 4764/2020 (Α 256).

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Τουρισμού ορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις σύστασης και λειτουργίας των επιχειρήσεων της περίπτωσης 1 ως προς την άσκηση της δραστηριότητας αυτής, τα προσόντα των οδηγών, «το ελάχιστο μίσθωμα» καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.

Η φράση «το ελάχιστο μίσθωμα» της περ. 4 προστέθηκε με το άρθρο 106 ν.4530/2018 (Α 59).

5. Επιτρέπεται η μεταφορά άνευ κομίστρου πελατών τουριστικών καταλυμάτων, όπως ορίζονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α` 118) με επιβατηγά ιδιωτικής χρήσης οχήματα, είτε ιδιοκτησίας των καταλυμάτων είτε κατόπιν χρηματοδοτικής μίσθωσης κατά τις κείμενες διατάξεις, από τα σημεία αφίξεως ή αναχωρήσεως μέχρι τις εγκαταστάσεις των καταλυμάτων αυτών και αντίστροφα. Επιτρέπεται στις εταιρείες και τους συνεταιρισμούς Επιβατηγών Δημόσιας Χρήσης αυτοκινήτων, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 3109/2003 (Α` 38) και το άρθρο 87 του ν. 4070/ 2012 (Α` 82) να συνάπτουν συμβάσεις με ολική ή μερική εκμίσθωση των ΕΔΧ αυτοκινήτων, με οδηγό, με τουριστικά καταλύματα, με κόμιστρο που διαμορφώνεται με συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών για τη μεταφορά των πελατών των καταλυμάτων από τα σημεία αφίξεως ή αναχωρήσεως μέχρι τις εγκαταστάσεις των καταλυμάτων και αντίστροφα. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται τα διακριτικά γνωρίσματα και λοιπά αποδεικτικά στοιχεία που φέρουν τα ανωτέρω οχήματα, προκειμένου να πιστοποιείται η συνδρομή των προϋποθέσεων της περίπτωσης, οι σχετικές κυρώσεις, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την εφαρμογή της περίπτωσης αυτής.

Τα δύο πρώτα εδάφια της περίπτωσης 5 αντικαταστάθηκαν ως άνω με το άρθρο πρώτο της υποπαρ.ΣΤ.14 περ.1.β. του ν. 4254/2014 (Α 85) και το τρίτο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 4111/2013, με έναρξη ισχύος την 12/11/2012 όπως ορίζεται στη παρ.1 του άρθρου 49 του ίδιου νόμου.

5Α. Επιτρέπεται η μεταφορά χωρίς κόμιστρο πελατών τουριστικών γραφείων με επιβατηγά αυτοκίνητα ιδιωτικής χρήσης με οδηγό, που είτε ανήκουν στα τουριστικά γραφεία είτε χρησιμοποιούνται από αυτά δυνάμει σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ή συμβάσεων βραχυχρόνιας ή μακροχρόνιας μίσθωσης. Η μεταφορά του προηγούμενου εδαφίου διέπεται από τις διατάξεις του π.δ. 7/2018 (Α 12) και πραγματοποιείται σύμφωνα με το τυπικά προκαθορισμένο, οργανωμένο και προπληρωμένο πρόγραμμα του ταξιδιού των πελατών τουριστικών γραφείων, διάρκειας τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) ωρών, όπως αυτό αποτυπώνεται στις

διατακτικές ταξιδιού / μεταφοράς (voucher) που εκδίδονται από το τουριστικό γραφείο.

Για τη μεταφορά της παρούσας διάταξης απαιτείται:

α) το Ε.Ι.Χ. όχημα με οδηγό να χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την υπηρεσία μεταφοράς, ελάχιστης διάρκειας τριών (3) ωρών, που αποτελεί μέρος του συγκεκριμένου οργανωμένου προπληρωμένου προγράμματος διακοπών, διάρκειας τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) ωρών, και να καταχωρείται στο μητρώο του άρθρου 18 του ν. 4530/2018 (Α 59) σε αυτοτελή λίστα που καταχωρούνται οχήματα που εκτελούν υπηρεσίες μεταφορών με βάση διατακτική ταξιδιού/μεταφοράς (voucher),

β) το Ε.Ι.Χ. όχημα με οδηγό να φέρει επικολλημένο στην πάνω δεξιά πλευρά του οπίσθιου ανεμοθώρακα διακριτικό σήμα διαστάσεων 105X148,5 mm (χιλιοστόμετρων), στο οποίο αναγράφεται η επωνυμία και ο αριθμός ΜΗ.Τ.Ε. του τουριστικού γραφείου,

γ) εντός του οχήματος να βρίσκονται διαθέσιμα προς έλεγχο:

αα) η βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.) λειτουργίας του τουριστικού γραφείου,

ββ) η άδεια κυκλοφορίας του οχήματος και επιπλέον, σε περίπτωση που το όχημα δεν ανήκει στην κυριότητα του τουριστικού γραφείου, αντίγραφο της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ή της σύμβασης βραχυχρόνιας ή μακροχρόνιας μίσθωσης, συνοδευόμενο από εξουσιοδότηση του τουριστικού γραφείου προς τον οδηγό του αυτοκινήτου ότι είναι ο νόμιμος χρήστης του,

γγ) η άδεια οδήγησης του οδηγού που εκδίδεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των οδηγών Ε.Ι.Χ.,

δδ) η σύμβαση εργασίας ή παροχής υπηρεσιών του οδηγού με την επιχείρηση, αν ο οδηγός του οχήματος είναι άλλος από τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο του τουριστικού γραφείου και εε) η διατακτική ταξιδιού/μεταφοράς (voucher), η οποία περιλαμβάνει και αποτυπώνει το προπληρωμένο και οργανωμένο πακέτο διακοπών και αναφέρει υποχρεωτικά τα σημεία αναχώρησης, περιηγήσεων, εκδρομών, στάσεων και άφιξης και τις ημερομηνίες κάθε υπηρεσίας μεταφοράς που περιλαμβάνεται στο πακέτο διακοπών, καθώς και τον αριθμό κυκλοφορίας, τον κατασκευαστικό οίκο και τον τύπο του εκμισθωμένου Ε.Ι.Χ. οχήματος.

Τα έγγραφα της υποπερίπτωσης εε καταχωρούνται, μέσω ηλεκτρονικής εφαρμογής, με ευθύνη των τουριστικών γραφείων στο ψηφιακό μητρώο του άρθρου 20 παρ. 1 του ν.

4530/2018, πριν από την έναρξη εκτέλεσης μεταφοράς με voucher. Η υποχρέωση καταχώρησης αρχίζει μετά τη θέση σε λειτουργία του ηλεκτρονικού συστήματος, στο οποίο έχουν πρόσβαση οι υπηρεσίες των Υπουργείων Μεταφορών και Υποδομών και Τουρισμού και οι αρμόδιες υπηρεσίες ελέγχου. Με απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Τουρισμού δύναται να τροποποιούνται τα διακριτικά γνωρίσματα της περίπτωσης β, τα έγγραφα της περίπτωσης γ, καθώς και οι κυρώσεις που προβλέπονται στην παρούσα διάταξη. Με απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Τουρισμού, η οποία εκδίδεται εντός μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος, ορίζεται ανά Περιφέρεια ο μέγιστος αριθμός οχημάτων που επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται για υπηρεσίες μεταφοράς της παρούσας διάταξης, ως ποσοστό του συνολικού αριθμού Ε.Δ.Χ. οχημάτων. Η παράβαση των διατάξεων της παρούσας επισύρει σε βάρος του τουριστικού γραφείου πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Αν η μεταφορά εκτελείται χωρίς να έχει εκδοθεί διατακτική ταξιδιού / μεταφοράς (voucher) ή χωρίς να έχει συναφθεί σύμβαση εργασίας ή σύμβαση παροχής υπηρεσιών μεταξύ της επιχείρησης και του οδηγού, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής μέσα στην τριετία, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο, σε περίπτωση δεύτερης υποτροπής μέσα στην τριετία επιβάλλεται τριπλάσιο πρόστιμο και σε κάθε επόμενη υποτροπή μέσα στην τριετία ανακαλείται η βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων της επιχείρησης για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Κατά τα λοιπά, παραμένουν εφαρμοστέες οι κυρώσεις του ν. 4530/2018. Οι έλεγχοι για τη διαπίστωση παραβάσεων και η επιβολή κυρώσεων διενεργούνται, κατά το λόγο αρμοδιότητάς τους, από τις αδειοδοτούσες υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού, τις Διευθύνσεις Μεταφορών της Περιφέρειας, την Τροχαία, το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή, το Σώμα Επιθεωρητών Ελεγκτών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και τις αρμόδιες υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Μεταφορών. Οι εκθέσεις διαπίστωσης των παραβάσεων διαβιβάζονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού για την επιβολή των προβλεπόμενων διοικητικών κυρώσεων.

Η περίπτωση 5Α προστέθηκε με το άρθρο 28 του ν.4582/2018 (Α 208).

6. α) Για κάθε παράβαση των διατάξεων της περίπτωσης 2 επιβάλλεται πρόστιμο ύψους τριακοσίων (300) ευρώ. Σε

υποτροπή εντός τριετίας, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους εξακοσίων (600) ευρώ, σε δεύτερη υποτροπή επιβάλλεται πρόστιμο ύψους εννιακοσίων (900) ευρώ και σε κάθε επόμενη υποτροπή αφαιρείται το Ε.Σ.Λ. της επιχείρησης για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών.

β) Για κάθε παράβαση των διατάξεων της περίπτωσης 3 επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων πεντακοσίων (1.500) ευρώ. Σε υποτροπή εντός τριετίας, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ και σε δεύτερη υποτροπή αφαιρείται το Ε.Σ.Λ. της επιχείρησης για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.

γ) Σε περίπτωση που σε διάστημα δύο (2) ετών έχει επιβληθεί δύο (2) φορές η κύρωση της αφαίρεσης του Ε.Σ.Λ., το Ε.Σ.Λ. αφαιρείται οριστικά. Με απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Τουρισμού δύνανται να τροποποιούνται τα ως άνω ποσά.

δ) Οι παραπάνω διοικητικές κυρώσεις επιβάλλονται με απόφαση του προϊσταμένου της οικείας Π.Υ.Τ. του ΕΟΤ, μετά από κλήση σε παροχή εξηγήσεων σύμφωνα με την παρ. 13 του άρθρου 4 του ν. 2160/1993. Τα χρηματικά πρόστιμα επιβάλλονται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Π.Υ.Τ. του ΕΟΤ, βεβαιώνονται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. της κατοικίας ή της έδρας του υπόχρεου και εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Εισπράξεων Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ), όπως κάθε φορά ισχύουν. Κατά των ανωτέρω αποφάσεων επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της περίπτωσης δ` της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004, όπως ισχύει.

Η υποπερ. δ` περίπτωσης 6 αντικαταστάθηκε ως άνω με τη παρ.1 του άρθρου 42 του ν. 4111/2013 (Α 18).

ε) Σε περίπτωση όπου αυτοκίνητο μισθωμένο κατά τις διατάξεις της περίπτωσης 1 διενεργεί επιβατικές μεταφορές με κόμιστρο, επιβάλλονται στο νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης και στον οδηγό οι ποινές της παραγράφου 1 του άρθρου 18 του ν. 1903/1990 (Α` 167). Επιπλέον, ανακαλείται η άδεια κυκλοφορίας του οχήματος για δύο (2) χρόνια. Για τις παραβάσεις της παρούσας περίπτωσης εφαρμόζεται η συνοπτική διαδικασία των άρθρων 417 και επόμενα του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας.

στ) Για κάθε παράβαση των διατάξεων της περίπτωσης 1 και της περίπτωσης 5 επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής μέσα στην τριετία, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ, σε περίπτωση

δεύτερης υποτροφής μέσα στην τριετία επιβάλλεται πρόστιμο ύψους τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ και σε κάθε επόμενη υποτροφή μέσα στην τριετία ανακαλείται η βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων της επιχείρησης για τη δραστηριότητα της περίπτωσης 1 για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.

ζ) Σε περίπτωση άσκησης της δραστηριότητας της περίπτωσης 1 χωρίς βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροφής μέσα στην τριετία, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο και σε περίπτωση δεύτερης υποτροφής μέσα στην τριετία επιβάλλεται τριπλάσιο πρόστιμο

Οι υποπεριπτώσεις στ` και ζ` περίπτωσης 6 προστέθηκαν με το άρθρο 29 του ν.4582/2018 (Α 208).

N. 4109/2013 «Κατάργηση και συγχώνευση νομικών προσώπων του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα - Σύσταση Γενικής Γραμματείας για το συντονισμό του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α 16).

Άρθρο 4

Κατάργηση του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου «Οργανισμός Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης» (Ο.Τ.Ε.Κ.) και συγχώνευση εκπαιδευτικών μονάδων στο Υπουργείο Τουρισμού

1. α) Ο Οργανισμός Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.), Ν.Π.Δ.Δ. με έδρα την Αθήνα, το οποίο συνεστήθη με το ν. 3105/2003 (Α` 29) και εποπτεύεται από τον Υπουργό Τουρισμού, καταργείται.

β) Οι αρμοδιότητες του Ο.Τ.Ε.Κ., όπως προβλέπονται στο άρθρο 2 του ν. 3105/2003, επιδιώκονται και ασκούνται εφεξής από το Υπουργείο Τουρισμού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία εκδίδεται εντός μηνός από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, προσδιορίζονται οι οργανικές μονάδες που ασκούν τις μεταφερόμενες αρμοδιότητες. Οι Ανώτερες Σχολές Τουριστικών Επαγγελματιών (Α.Σ.Τ.Ε.), οι Επαγγελματικές Σχολές (ΕΠΑΣ), τα Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.) και οι Σχολές Ξεναγών αρμοδιότητας Ο.Τ.Ε.Κ. υπάγονται στην αρμοδιότητα του Υπουργείου

Τουρισμού και αποτελούν εφεξής περιφερειακές υπηρεσίες του. Σε καθεμία από τις ως άνω περιφερειακές υπηρεσίες προΐσταται εκπαιδευτικός, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο ν. 3105/2003.

γ) Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο Ο.Τ.Ε.Κ. νοείται εφεξής το Υπουργείο Τουρισμού, όπου αναφέρεται το Διοικητικό Συμβούλιο ή ο Πρόεδρος του Ο.Τ.Ε.Κ. νοείται ο Υπουργός Τουρισμού και όπου αναφέρεται ο Γενικός Διευθυντής Ο.Τ.Ε.Κ. νοείται ο Γενικός Γραμματέας Τουρισμού. Για τον ορισμό προϊστάμενου στις Σχολές Ξεναγών ισχύουν οι διατάξεις της με αριθμό Τ/7662/2002 (Β` 1375) απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

2. α) Το μόνιμο και με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου προσωπικό της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Τ.Ε.Κ. θεωρείται στο εξής προσωπικό της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Τουρισμού, στο οποίο και μεταφέρεται αυτοδικαίως με την ίδια σχέση εργασίας. Για την κατά τα ως άνω μεταφορά του προσωπικού εκδίδεται σχετική διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται σε περίληψη στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β) Το μόνιμο και με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου εκπαιδευτικό, διοικητικό και βοηθητικό προσωπικό των εκπαιδευτικών μονάδων του Ο.Τ.Ε.Κ. θεωρείται στο εξής προσωπικό των αντίστοιχων περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού, στις οποίες μεταφέρεται, αυτοδικαίως, με την ίδια σχέση εργασίας. Για την κατά τα ως άνω μεταφορά του προσωπικού του Ο.Τ.Ε.Κ. στο Υπουργείο Τουρισμού εκδίδεται σχετική διαπιστωτική πράξη του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται σε περίληψη στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

γ) Το προσωπικό με σύμβαση εργασίας ορισμένου χρόνου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Τ.Ε.Κ. και των Εκπαιδευτηρίων του μεταφέρεται στην Κεντρική Υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού και τις περιφερειακές του υπηρεσίες αντίστοιχα, με την ίδια σχέση εργασίας μέχρι την ημερομηνία κατά την οποία λήγει η σύμβαση αυτή.

3. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται γνώμη ή εισήγηση του Δ.Σ. του Ο.Τ.Ε.Κ. για την έκδοση υπουργικών αποφάσεων και προεδρικών διαταγμάτων, η γνώμη ή η εισήγηση αυτή δεν απαιτείται.

4. α) Απαιτήσεις, υποχρεώσεις, μεταξύ των οποίων και η υποχρέωση καταβολής του ΕΕΤΗΔΕ και του φόρου ακίνητης περιουσίας, και πάσης φύσεως εκκρεμείς υποθέσεις που υφίστανται κατά την κατάργηση του Ο.Τ.Ε.Κ. μεταφέρονται στο Υπουργείο Τουρισμού, το οποίο συνεχίζει και τις εκκρεμείς δίκες, χωρίς να επέρχεται βίαιη διακοπή τους και χωρίς να απαιτείται οποιαδήποτε άλλη διατύπωση για τη συνέχισή τους. Εκκρεμείς διαδικασίες του Ο.Τ.Ε.Κ. που αφορούν στη σύναψη συμβάσεων εργασίας, μισθώσεων, προμηθειών και παροχής υπηρεσιών ολοκληρώνονται από το Υπουργείο Τουρισμού.

β) Η κυριότητα και κάθε άλλο εμπράγματο δικαίωμα επί της κινητής και ακίνητης περιουσίας του Ο.Τ.Ε.Κ., περιέρχονται αυτοδικαίως, χωρίς την τήρηση οποιουδήποτε τύπου, πράξης ή συμβολαίου και χωρίς αντάλλαγμα, στο Ελληνικό Δημόσιο, με την επιφύλαξη των συνταγματικών διατάξεων για τις δωρεές, κληρονομίες και κληροδοσίες και η αποκλειστική χρήση και διαχείρισή τους ανήκει στο Υπουργείο Τουρισμού, που έχει στο εξής και την ευθύνη για τη διαφύλαξη και τη διαχείριση του υπάρχοντος αρχείου. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού συγκροτείται, μέσα σε ένα μήνα από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, τριμελής ανά εκπαιδευτήριο και για την Κεντρική Υπηρεσία του Ο.Τ.Ε.Κ. επιτροπή για τη διενέργεια απογραφής των κινητών και ακινήτων, τα οποία κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου περιέρχονται στην κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου. Η έκθεση απογραφής εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού.

Σημείωση: Βλ. και άρθρο 23 Ν.4276/2014, με την παρ.1 του οποίου ορίζεται ότι: "1. Ακίνητα του καταργηθέντος Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.) που δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου β' της παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013 περιήλθαν στο Υπουργείο Τουρισμού, τα οποία διαθέτουν άδεια δόμησης ξενοδοχείου, δύνανται, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, να εκμισθώνονται μακροχρονίως μέχρι ενενήντα εννέα (99) έτη, υπό τον όρο ότι στις συμβάσεις εκμίσθωσης θα περιλαμβάνονται όροι που θα διασφαλίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία εντός αυτών, των μονάδων εκπαίδευσης και κατάρτισης που θα λειτουργούν στις εγκαταστάσεις αυτές κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης εκμίσθωσης".

γ) Το ταμειακό υπόλοιπο του προϋπολογισμού έτους 2012 του Ο.Τ.Ε.Κ. και το αδιάθετο ποσοστό της κρατικής επιχορήγησης μεταφέρονται μέσα σε ένα μήνα από την έναρξη ισχύος του παρόντος, με εντολή του Υπουργού Τουρισμού, σε λογαριασμό του Δημοσίου, συνιστούν έσοδα του Κρατικού Προϋπολογισμού

και εγγράφονται ως αντίστοιχες πιστώσεις στον προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού. Οι προβλεπόμενοι στις παραγράφους 3, 4, 5 και 6 του άρθρου 3 του ν. 3105/2003 πόροι αποτελούν εφεξής έσοδα του Ελληνικού Δημοσίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού ρυθμίζονται θέματα που αφορούν στην οικονομική διαχείριση των εκπαιδευτικών μονάδων τουριστικής εκπαίδευσης τα οποία με τον παρόντα νόμο μεταφέρονται στο Υπουργείο Τουρισμού.

δ) Το ποσοστό της παρ. 13β του άρθρου 2 του ν. 2206/1994 (Α` 62) επί των εσόδων των Καζίνο Πάρνηθας και Κέρκυρας, που καταβάλλεται στον Ο.Τ.Ε.Κ. για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών του, αποτελεί εφεξής έσοδο του Κρατικού Προϋπολογισμού.

5. α) Οι σπουδαστές των Ανώτερων Σχολών, οι μαθητές των ΕΠΑΣ, των Σχολών Ξεναγών και των ΙΕΚ του Ο.Τ.Ε.Κ. από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου θεωρούνται σπουδαστές και μαθητές, αντίστοιχα, των Ανώτερων Σχολών, των ΕΠΑΣ, των Σχολών Ξεναγών και των ΙΕΚ του Υπουργείου Τουρισμού.

β) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού και Τουρισμού καθορίζεται ο τύπος των χορηγούμενων από το Υπουργείο Τουρισμού τίτλων σπουδών, των πιστοποιητικών και βεβαιώσεων σπουδών.

γ) Στις περιπτώσεις που απαιτείται η χορήγηση τίτλου σπουδών ή πιστοποιητικού αποφοίτησης ή βεβαίωσης σπουδών σε σπουδαστές και μαθητές που έχουν ολοκληρώσει τη φοίτηση τους στον Ο.Τ.Ε.Κ., αυτά θα χορηγούνται από το Υπουργείο Τουρισμού με την επισήμανση ότι ολοκλήρωσαν τις σπουδές τους ή έλαβαν πτυχίο από τον Ο.Τ.Ε.Κ..

6.α) Αρμόδιο για τα θέματα υπηρεσιακής κατάστασης και εξέλιξης του εκπαιδευτικού προσωπικού των ΑΣΤΕ, ΙΕΚ και των Σχολών Ξεναγών του Υπουργείου Τουρισμού είναι το υπηρεσιακό συμβούλιο του διοικητικού προσωπικού του ως άνω Υπουργείου. Όταν στο υπηρεσιακό συμβούλιο εισάγονται για συζήτηση θέματα του εκπαιδευτικού προσωπικού, τότε στη σύνθεσή του μετέχουν οι αιρετοί εκπρόσωποι των εκπαιδευτικών που υπάγονται στην αρμοδιότητά του. Από την αρμοδιότητα του ως άνω συμβουλίου εξαιρούνται τα θέματα

που άπτονται των αρμοδιοτήτων του Ειδικού Εκλεκτορικού Σώματος του άρθρου 11 του ν. 3105/2003.

β) Οι εντός νομού μετακινήσεις του εκπαιδευτικού προσωπικού του Υπουργείου Τουρισμού από μία οργανική μονάδα σε άλλη του ιδίου ως άνω Υπουργείου διενεργούνται κατ` ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 66 του ν. 3528/2007, όπως ισχύει.

Η παρ.6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου πέμπτου του ν. 4506/2017 (Α' 191).

7. Αρμόδιο για τις πειθαρχικές υποθέσεις του προσωπικού της προηγούμενης παραγράφου είναι το υφιστάμενο για το προσωπικό του Υπουργείου Τουρισμού Πειθαρχικό Συμβούλιο. Για τα θέματα υπηρεσιακής κατάστασης και εξέλιξης του διοικητικού, τεχνικού και βοηθητικού προσωπικού των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού και για τις πειθαρχικές υποθέσεις του προσωπικού αυτού, αρμόδιο είναι το υφιστάμενο υπηρεσιακό και πειθαρχικό συμβούλιο, αντίστοιχα, του προσωπικού του Υπουργείου Τουρισμού.

8. Συνιστάται στο Υπουργείο Τουρισμού εννεαμελές Επιστημονικό Συμβούλιο Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης, το οποίο υπάγεται στον Υπουργό. Η θητεία των μελών του Συμβουλίου είναι τριετής. Το Επιστημονικό Συμβούλιο συγκροτείται από τους δύο (2) Διευθυντές των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης (ΑΣΤΕΡ και ΑΣΤΕΚ), δυο (2) καθηγητές οποιασδήποτε βαθμίδας Τμημάτων Τουριστικών Σπουδών των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (ΑΕΙ) της ημεδαπής και πέντε (5) επιστήμονες κατόχους τουλάχιστον μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ορίζονται ο Πρόεδρος του Επιστημονικού Συμβουλίου Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης και ο αναπληρωτής του, τα μέλη με τους αναπληρωτές τους, καθώς και γραμματέας με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι επιλέγονται από τους υπαλλήλους του Υπουργείου Τουρισμού.

Το Συμβούλιο είναι αρμόδιο:

α) για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση της εκπαιδευτικής πολιτικής που αφορά στην τουριστική εκπαίδευση και κατάρτιση,

β) τη συστηματική αξιολόγηση των δομών, των διαδικασιών, του προγράμματος και του εκπαιδευτικού προσωπικού των σχολών τουριστικής εκπαίδευσης και κατάρτισης.

Η συμμετοχή στο Συμβούλιο είναι μη αμειβόμενη, δύνανται όμως να καταβάλλονται στους συμμετέχοντες δαπάνες μετακίνησης σύμφωνα με τις διατάξεις της υποπαρ. Δ9 της παρ. Δ του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (Α 94).

Η παρ. 8 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 63 του ν. 4688/2020 (Α 101).

Ν. 4144/2013 «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας» (Α 88).

Άρθρο 58

Ασφάλιση ιδιοκτητών τουριστικών καταλυμάτων

1. Η παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 3050/2002 (Α 214), όπως έχει αντικατασταθεί με το άρθρο 25 του ν. 3846/2010 (Α 66) και περαιτέρω με το άρθρο 32 του ν. 4075/2012 (Α 89), αντικαθίσταται ως εξής:

«5. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α 118) και του π.δ. 33/1979 (Α 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του ΕΟΤ δυναμικότητας έως και πέντε (5) δωματίων, σε ολόκληρη την Επικράτεια, ασφαλιζονται στον ΟΓΑ. Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλιζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο, παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του ΟΓΑ».

2. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α 118) και του π.δ. 33/1979 (Α 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του ΕΟΤ δυναμικότητας από έξι (6) μέχρι και δέκα (10) δωματίων, σε όλη την Επικράτεια, που είναι παράλληλα εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων,

ασφαλιζονται υποχρεωτικά στον ΟΓΑ. Εάν τα πρόσωπα αυτά δεν είναι παράλληλα εγγεγραμμένα στο Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων, ασφαλιζονται υποχρεωτικά στον ΟΑΕΕ στην 1η ασφαλιστική κατηγορία αυτού, με την υποχρέωση της ανά τριετία μετάβασης σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 5 του π.δ. 258/2005 (Α 316). Εφόσον τα πρόσωπα αυτά ασφαλιζονται από άλλη εργασία ή απασχόληση σε οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο ή λαμβάνουν σύνταξη από οποιονδήποτε ασφαλιστικό οργανισμό ή το Δημόσιο, παραμένουν στην ασφάλιση του ασφαλιστικού τους φορέα και δεν υπάγονται στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ.

3. Σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης των κατά τις παραγράφους 1 και 2 τουριστικών καταλυμάτων από εταιρία οποιασδήποτε νομικής μορφής, πλην ΕΠΕ και ΑΕ, υπάγεται κατά περίπτωση στην ασφάλιση του ΟΓΑ ή ΟΑΕΕ ένας εκ των εταίρων και προαιρετικά οι λοιποί. Εάν οι λοιποί εταίροι δεν ασφαλιζονται σε κανέναν άλλον ασφαλιστικό φορέα κύριας ασφάλισης για άλλη εργασία ή απασχόληση, η ασφάλιση τους στον ΟΓΑ ή τον ΟΑΕΕ καθίσταται υποχρεωτική. Σε περίπτωση ιδιοκτησίας ή εκμετάλλευσης τουριστικών καταλυμάτων από εταιρία νομικής μορφής ΕΠΕ και ΑΕ, υπάγονται στην ασφάλιση του ΟΑΕΕ τα μέλη των ΕΠΕ, καθώς και τα μέλη του ΔΣ. των ΑΕ, που είναι μέτοχοι κατά ποσοστό 3% τουλάχιστον.

4. Ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων με οποιαδήποτε νομική μορφή των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α 118) και του π.δ. 33/1979 (Α 10), όπως ισχύουν, και γενικά όλων των κυρίων και μη κυρίων καταλυμάτων με το ειδικό σήμα λειτουργίας του ΕΟΤ, δυναμικότητας έντεκα (11) δωματίων και άνω, σε όλη την Επικράτεια, ασφαλιζονται υποχρεωτικά στον ΟΑΕΕ, στην 1η ασφαλιστική κατηγορία, με την υποχρέωση της ανά τριετία μετάβασης σε ανώτερη ασφαλιστική κατηγορία του δεύτερου εδαφίου της παρ. 3 του άρθρου 5 του π.δ. 258/2005 (Α 316).

5. Απαραίτητη προϋπόθεση για την υπαγωγή ή τη συνέχιση του ασφαλιστικού καθεστώτος, που προβλέπεται στον παρόντα νόμο, είναι η κατοχή ειδικού σήματος λειτουργίας, με όλα τα δικαιολογητικά του σε ισχύ.

6. Για όσους, έως την έναρξη ισχύος της παρούσας διάταξης, ασφαλιζονταν στον ΟΓΑ, η ασφάλιση παραμένει ισχυρή και δεν

αναζητούνται εισφορές από τον ΟΑΕΕ. Αντίστοιχα, η ασφάλιση στον ΟΑΕΕ παραμένει ισχυρή και δεν αναζητούνται εισφορές από τον ΟΓΑ.

7. Με τις ως άνω διατάξεις κρίνονται οι ήδη ασφαλισμένοι ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων στον ΟΓΑ ή ΟΑΕΕ από τη δημοσίευση του νόμου αυτού.

N. 4179/2013 «Απλούστευση διαδικασιών για την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας στον τουρισμό, αναδιάρθρωση του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού και λοιπές διατάξεις» (Α 175)

ΜΕΡΟΣ Α`
ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α
ΠΡΩΘΗΣΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΘΕΤΩΝ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Άρθρο 1

Οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων

1.α. Ως «οργανωμένος υποδοχέας τουριστικών δραστηριοτήτων» ορίζεται η περιοχή που αναπτύσσεται βάσει ενιαίου σχεδιασμού, προκειμένου να λειτουργήσει κατά κύρια χρήση ως οργανωμένος χώρος ανάπτυξης δραστηριοτήτων τουρισμού-αναψυχής και άλλων συνοδευτικών του τουρισμού, δραστηριοτήτων.

β. Ως «οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων» νοούνται ιδίως:

αα) Οι Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.) του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α` 254), όπως τροποποιείται με το άρθρο 4 του παρόντος νόμου.

ββ) Οι Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων Τουρισμού (Π.Ο.Α.Π.Δ.) του άρθρου 10 του ν. 2742/1999 (Α` 207), στις οποίες η αποκλειστική ή η κύρια χρήση είναι η χρήση τουρισμού-αναψυχής.

γγ) Οι Περιοχές Ειδικά Ρυθμιζόμενης Πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.) του άρθρου 24 του ν. 2508/1997 (Α` 124), στις οποίες επιτρέπονται χρήσεις τουρισμού-αναψυχής.

δδ) Τα Δημόσια Ακίνητα, των οποίων ο βασικός χωρικός προορισμός, σύμφωνα με τα οικεία εγκεκριμένα Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων (Ε.Σ.Χ.Α.Δ.Α.) του άρθρου 12 του ν. 3986/2011 (Α` 152) είναι ο τουρισμός - αναψυχή ή η δημιουργία παραθεριστικού -τουριστικού χωριού ή ο συνδυασμός των παραπάνω χρήσεων.

εε) Περιοχές, για τις οποίες εκδίδονται Ειδικά Σχέδια Χωρικής Ανάπτυξης Στρατηγικών Επενδύσεων (Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε.) του άρθρου 24 του ν. 3894/2010 (Α` 204) για επενδύσεις στον τομέα του τουρισμού.

2. Οι προϋποθέσεις, η διαδικασία και η ελάχιστη απαιτούμενη επιφάνεια για την οριοθέτηση, το χαρακτηρισμό, τον καθορισμό ή τη δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων της παραγράφου 1β ορίζονται από τις οικείες για κάθε κατηγορία οργανωμένου υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων διατάξεις.

3. Επιτρέπεται η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων στο σύνολο των περιοχών που υπάγονται στις κατηγορίες Α`, Β`, Δ`, Ζ` και στις παράκτιες περιοχές της κατηγορίας Ε` του άρθρου 4 της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εσωτερικών, Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Πολιτισμού, Τουριστικής Ανάπτυξης, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής (Β`1138) με ανώτατο επιτρεπόμενο συντελεστή δόμησης τον προβλεπόμενο από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία για κάθε κατηγορία οργανωμένου υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων της παραγράφου 1β.

Ειδικότερες κατευθύνσεις ανά κατηγορία περιοχής μπορεί να καθορίζονται με το εκάστοτε ισχύον Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον τουρισμό.

4.α. Επιτρέπεται η δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων με ανώτατο επιτρεπόμενο μικτό συντελεστή δόμησης 0,05:

αα) Στις ορεινές περιοχές της κατηγορίας ΣΤ` του άρθρου 4 της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εσωτερικών, Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Πολιτισμού, Τουριστικής Ανάπτυξης, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής. Οι οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων της περίπτωσης αυτής πρέπει να συνδέονται λειτουργικά με εγκαταστάσεις και υποδομές ανάδειξης και αξιοποίησης περιβαλλοντικών, γεωλογικών, γεωμορφολογικών, αρχιτεκτονικών, ιστορικών, θρησκευτικών ή πολιτιστικών στοιχείων της περιοχής, οι οποίες είτε βρίσκονται στο γήπεδο εκμετάλλευσης του υποδοχέα, είτε εντός της οικείας δημοτικής ενότητας.

ββ) Στα νησιά της Ομάδας ΙΙ της κατηγορίας Ε` με επιφάνεια μεγαλύτερη των 90 τ.χλμ. του άρθρου 5 της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εσωτερικών, Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Πολιτισμού, Τουριστικής Ανάπτυξης, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής. Στα νησιά Κρήτη, Ρόδο, Κέρκυρα και Εύβοια ισχύει ο ανώτατος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης που προβλέπεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία για κάθε κατηγορία οργανωμένου υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων. Οι οργανωμένοι υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων της περίπτωσης αυτής πρέπει να συνδέονται λειτουργικά με εγκαταστάσεις και υποδομές ανάδειξης και αξιοποίησης περιβαλλοντικών, γεωλογικών, γεωμορφολογικών, αρχιτεκτονικών, ιστορικών, θρησκευτικών ή πολιτιστικών στοιχείων της περιοχής, οι οποίες είτε βρίσκονται στο γήπεδο εκμετάλλευσης του υποδοχέα, είτε εντός της οικείας δημοτικής ενότητας.

β. Για τη δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων στα νησιά της κατηγορίας Ε` του άρθρου 5 της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εσωτερικών, Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης,

Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Πολιτισμού, Τουριστικής Ανάπτυξης, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με επιφάνεια μικρότερη των 90 τ.χλμ. εφαρμόζονται οι κατευθύνσεις του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό.

γ. Στα νησιά της υποπερίπτωσης ββ` της περίπτωσης α` της παρούσας παραγράφου δεν εφαρμόζονται οι περιορισμοί της παραγράφου Ε` του άρθρου 9 της υπ` αριθμ. 24208/4.6.2009 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Εσωτερικών, Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Πολιτισμού, Τουριστικής Ανάπτυξης, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Εμπορικής Ναυτιλίας, Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

δ. Στα γήπεδα εκμετάλλευσης των οργανωμένων υποδοχέων επιτρέπεται να περιλαμβάνονται και εκτάσεις που υπάγονται σε ειδικά καθεστώτα προστασίας, όπως ιδίως χώροι αρχαιολογικού ή ιστορικού ενδιαφέροντος, δάση και δασικές εκτάσεις, καθώς και περιοχές υπαγόμενες στο εθνικό σύστημα προστατευόμενων περιοχών του ν. 3937/2011 (Α` 60). Εφόσον στους οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων περιλαμβάνονται και εκτάσεις του προηγούμενου εδαφίου, οι συγκεκριμένες εκτάσεις διέπονται από τα ειδικά νομικά καθεστώτα προστασίας. Στην περίπτωση αυτή στην οικεία πράξη έγκρισης ή καθορισμού ή οριοθέτησης και χαρακτηρισμού ή δημιουργίας εκάστου οργανωμένου υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων πρέπει να αξιολογούνται ειδικώς οι συνέπειες από τη δημιουργία και λειτουργία των οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων στις εν λόγω περιοχές και οι επιπτώσεις στο τοπίο από τις προτεινόμενες παρεμβάσεις και να τεκμηριώνεται η συμβατότητα του υπό ίδρυση υποδοχέα με τα ειδικά χαρακτηριστικά και τους στόχους διατήρησης, προστασίας και ανάδειξης των εν λόγω περιοχών. Στην περίπτωση έργων και δραστηριοτήτων που λαμβάνουν χώρα σε προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura 2000, η περιβαλλοντική αδειοδότηση διενεργείται με βάση τις σχετικές προβλέψεις των ειδικότερων προεδρικών διαταγμάτων και υπουργικών αποφάσεων προστασίας. Σε περίπτωση ελλείψεως σχετικών προβλέψεων υποβάλλεται, ως τμήμα της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση,

σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 του ν. 4014/ 2011 (Α` 209).

5. Οι διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του παρόντος εφαρμόζονται και για τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα των άρθρων 8 και 9 του ν.4002/2011 (Α`180), όπως τροποποιούνται με τον παρόντα νόμο, πλην των συντελεστών δόμησης, οι οποίοι ορίζονται με βάση την παρ.3 του άρθρου 9 του ν.4002/2011.

Η παρ. 5 τροποποιήθηκε ως άνω με το άρθρο 37 του ν.4875/2021 (Α' 250).

Άρθρο 2 **Σύνθετα τουριστικά καταλύματα**

1. α. Στο τέλος της περίπτωσης Γ της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α` 118), όπως αυτή προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4002/ 2011, προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Για την εφαρμογή του νόμου αυτού ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής νοούνται συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, κέντρα θαλασσοθεραπείας, τουριστικοί λιμένες, χιονοδρομικά κέντρα, θεματικά πάρκα, Κέντρα Προπονητικού Αθλητικού Τουρισμού, υδροθεραπευτήρια, καθώς και οι εξής εγκαταστάσεις ειδικών μορφών τουρισμού: μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρα αναζωογόνησης, κέντρα ευεξίας και αισθητικής και κέντρα καταδυτικού τουρισμού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύναται να προσδιορίζονται και άλλα είδη τουριστικών επιχειρήσεων ή εγκαταστάσεων ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, που αποτελούν τμήμα των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων».

β. Στην περίπτωση β` της παραγράφου 2 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 προστίθεται υποπερίπτωση δδ` ως εξής:

«δδ. Οι φορείς διαχείρισης του σύνθετου τουριστικού καταλύματος οφείλουν να διατηρούν το σύνολο των κοινοχρήστων χώρων και εγκαταστάσεων του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, που απαιτούνται, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές για την εξυπηρέτηση των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σε πλήρη λειτουργία καθ` όλη τη διάρκεια του έτους.

2. Η παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«6.α. Οι ρυθμίσεις των προηγούμενων παραγράφων μπορεί να εφαρμόζονται και επί υφισταμένων ξενοδοχειακών καταλυμάτων κατηγορίας πέντε (5) αστέρων της παρ. 1Α του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 που έχουν κατασκευασθεί σε γήπεδα τουλάχιστον 50.000 τ.μ. και τα οποία πληρούν ή μπορεί να αποκτήσουν τις λοιπές προϋποθέσεις που ορίζονται στο παρόν άρθρο, εφόσον:

αα) διαθέτουν σε ισχύ ειδικό σήμα λειτουργίας ή διέθεταν την τελευταία πενταετία ειδικό σήμα λειτουργίας και έχουν παύσει τη λειτουργία τους,

ββ) τα προς μεταβίβαση ή προς μακροχρόνια μίσθωση τμήματα δεν έχουν υπαχθεί στις επιδοτήσεις της αναπτυξιακής νομοθεσίας κατά τα τελευταία πέντε έτη. Σε αντίθετη περίπτωση, το ποσό της ενίσχυσης ή επιδότησης, που έχει χορηγηθεί για τα τμήματα αυτά, επιστρέφεται και

γγ) ο νομίμως υλοποιημένος συντελεστής δόμησης είναι ίσος ή μικρότερος του 0,15.

β. Στην περίπτωση που ο νομίμως υλοποιημένος συντελεστής είναι μεγαλύτερος του 0,15 έως 0,20, η υπαγωγή στις ρυθμίσεις των προηγούμενων παραγράφων επιτρέπεται, εφόσον συντρέχουν και οι εξής προϋποθέσεις:

αα) Είτε καταβάλλεται ειδική εισφορά ίση με ποσοστό 5% επί της αντικειμενικής αξίας των τουριστικών εγκαταστάσεων, οι οποίες αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,15. Η αντικειμενική αξία ορίζεται σύμφωνα με το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών. Η εισφορά καταβάλλεται ανά μεταβιβαζόμενη αυτοτελή ιδιοκτησία το αργότερο έως τη σύνταξη του σχετικού συμβολαίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία επιβολής της εισφοράς, ο τρόπος και οι υπόχρεοι καταβολής, η διαδικασία πληρωμής και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

ββ) Είτε κατεδαφίζονται τμήμα ή τμήματα των τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,15.

γγ) Είτε απαιτείται όμορο γήπεδο που να καλύπτει το ποσοστό του υπερβάλλοντος του 0,15 συντελεστή δόμησης.

γ. Για νομίμως υλοποιημένο συντελεστή δόμησης μεγαλύτερο του 0,20 είτε κατεδαφίζονται τμήμα ή τμήματα των τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,20, είτε απαιτείται όμορο γήπεδο που να καλύπτει το ποσοστό του υπερβάλλοντος του 0,20 συντελεστή δόμησης.

δ. Στις περιπτώσεις της παραγράφου αυτής επί υφισταμένων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, που έχουν κατασκευαστεί σε γήπεδα τουλάχιστον 50.000 τ.μ., το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως, κατά την έννοια της παραγράφου 2α, τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 30% της συνολικώς δομημένης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος και το ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ορίζεται σε 100 τ.μ. ανά αυτοτελή διηρημένη ιδιοκτησία.

ε. Για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής οι κατασκευές που έχουν ρυθμισθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 έως 7 του ν. 3843/2010, ή έχουν τακτοποιηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011, θεωρούνται ως νομίμως υλοποιημένη δόμηση και λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό του νομίμως υλοποιημένου συντελεστή δόμησης.

στ. Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και επί ξενοδοχειακών καταλυμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 30 του ν. 4067/2012 (Α` 79), για τα οποία είχε υποβληθεί πλήρης φάκελος για την έκδοση οικοδομικής άδειας πριν την έναρξη ισχύος του ν. 4002/2011, καθώς και επί ξενοδοχειακών καταλυμάτων, για τα οποία είχε εκδοθεί οικοδομική άδεια πριν την έναρξη ισχύος του ν. 4002/2011».

3. Στο άρθρο 8 του ν. 4002/2011 προστίθεται παράγραφος 8 ως εξής:

«8. Τα ξενοδοχειακά καταλύματα, τα οποία κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου αποτελούν τμήμα σύνθετου τουριστικού καταλύματος, είναι δυνατόν να υπάγονται στο καθεστώς χρονομεριστικής μίσθωσης του ν. 1652/1986 (Α` 167). Το ποσοστό του ανωτέρω ξενοδοχείου, το οποίο επιτρέπεται να υπάγεται σε καθεστώς χρονομεριστικής μίσθωσης, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 70% της συνολικής σε κλίνες δυναμικότητάς του, προκειμένου περί νέου σύνθετου τουριστικού καταλύματος. Στην περίπτωση υφιστάμενου ξενοδοχειακού καταλύματος, που μετατρέπεται σε σύνθετο τουριστικό κατάλυμα, το ανωτέρω ποσοστό προσδιορίζεται από τις διατάξεις του ν. 1652/1986 (Α` 167) και της υπ` αριθμ. Α9953/ΔΙΟΝΟΣΕ/1789/11.12.1987 απόφασης του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας (Β` 719)».

4. α. Στο τέλος της περίπτωσης α` της παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 προστίθενται νέα εδάφια ως εξής:

«Για την έκδοση της πιο πάνω κοινής υπουργικής απόφασης ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει, πλέον των δικαιολογητικών που απαιτούνται για την καταλληλότητα γηπέδου στην απόφαση καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών της παραγράφου 5, και έκθεση χωροταξικής θεώρησης ως αυτοτελές παράρτημα της ΜΠΕ, στην οποία περιγράφονται και τεκμηριώνονται οι βασικές χωροθετικές επιλογές και η ένταξη στο χώρο του σχεδιαζόμενου έργου, ιδίως όσον αφορά τα προτεινόμενα έργα και δραστηριότητες σε συνάρτηση και με το χαρακτήρα των ομόρων και γειτνιαζουσών περιοχών, την υπάρχουσα συγκοινωνιακή υποδομή και τις λοιπές εξυπηρετήσεις, την υφιστάμενη κατάσταση στον τομέα του τουρισμού με αναφορά σε ποιοτικά και ποσοτικά χαρακτηριστικά (μεγέθη τουριστικής ζήτησης και προσφοράς, κατάσταση γενικής και ειδικής τουριστικής υποδομής κλπ.), καθώς και τα βασικά χωρικά χαρακτηριστικά της ευρύτερης περιοχής, τουλάχιστον στο επίπεδο της οικείας δημοτικής ενότητας. Σε περίπτωση χωροθέτησης σύνθετου τουριστικού καταλύματος σε νησί, πλην των νήσων Κρήτης, Ρόδου και Κέρκυρας, καθώς και της Εύβοιας στην έκθεση χωροταξικής θεώρησης εξετάζονται τα παραπάνω στοιχεία και χαρακτηριστικά της συνολικής επιφάνειας του νησιού. Στην ίδια έκθεση τεκμηριώνεται επίσης η συμβατότητα του προτεινόμενου έργου προς τα δεδομένα του υφιστάμενου χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού και προς τους ευρύτερους αναπτυξιακούς στόχους εθνικής, περιφερειακής ή

τοπικής κλίμακας. Με όμοια απόφαση, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να καθορίζονται οι ειδικότερες διαδικασίες και να ρυθμίζονται οι λοιπές λεπτομέρειες για την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου αυτής».

β. Στο τέλος της περίπτωσης α` της παραγράφου 2 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 προστίθενται νέα εδάφια ως εξής: «Ρυθμίσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που έχουν εκδοθεί ή εκδίδονται κατ` εξουσιοδότηση του άρθρου 21 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει, κατισχύουν των κατευθύνσεων του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον τουρισμό ως προς τις χρήσεις γης και τους όρους και περιορισμούς δόμησης.»

γ. Στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης γ` της παραγράφου 1 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 μετά τη λέξη «έργα,» προστίθενται οι λέξεις «ή φυσικά εμπόδια».

5. Στο τέλος της περίπτωσης β` της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011, προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Ειδικά, εφόσον στα σύνθετα τουριστικά καταλύματα περιλαμβάνεται γήπεδο γκολφ 18 οπών τουλάχιστον, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών προσαυξάνεται ως εξής:

αα) σε 55% της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης που πραγματοποιείται δεν υπερβαίνει το 0,10,

ββ) σε 70% της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει το 0,05.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί με πράξη του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 η παύση λειτουργίας του γηπέδου γκολφ, με στόχο τη μόνιμη διακοπή λειτουργίας του, ανακαλείται το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος και επιστρέφεται εντόκως από της έκδοσης της σχετικής διαπιστωτικής πράξης τυχόν επιδότηση

για την κατασκευή του ξενοδοχειακού καταλύματος και του γηπέδου γκολφ».

6. Η περίπτωση ε` της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν.4002/2011 αντικαθίσταται ως εξής:

«ε. Το ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ορίζεται σε 100 τ.μ. ανά αυτοτελή διηρημένη ιδιοκτησία. Για όλες τις κατασκευές τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ισχύουν οι όροι δόμησης του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού του ν. 4067/2012 (Α` 79). Οι όροι αυτοί δεν εφαρμόζονται για υφιστάμενα διαμερίσματα - δωμάτια, που μετατρέπονται σε τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 8, για τις οποίες ισχύουν οι υφιστάμενες κατά το χρόνο έκδοσης της οικοδομικής αδείας διατάξεις».

Άρθρο 3

Το άρθρο 3 καταργήθηκε με το άρθρο 76 του ν.4582/2018 (Α' 208). Αλλά και το άρθρο 2 του ν. 2160/1993, στο οποίο είχε προστεθεί με το άρθρο 3 περίπτωση Δ καταργήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν. 4276/2014

Άρθρο 4

Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.)

1. Στην παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 προστίθεται περίπτωση γ` ως εξής:

«γ. Δρόμοι ή άλλα φυσικά εμπόδια ή τεχνητά έργα, καθώς και ρέματα που διαπερνούν εκτάσεις, που χρησιμοποιούνται για τη δημιουργία Π.Ο.Τ.Α., δεν συνιστούν κατάτμηση αυτών. Για τη διατήρηση του ενιαίου της έκτασης και εφόσον το φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο παρουσιάζει στοιχεία υψηλής επικινδυνότητας (εθνικές οδοί, επαρχιακές οδοί μεγάλης κυκλοφορίας, ποταμοί, χείμαρροι, κλπ.), πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα λειτουργικής ενοποίησης του/των γηπέδου/ων μέσω γεφύρωσης του ρέματος ή του δρόμου ή ενοποίησης των τμημάτων με κατάλληλο τεχνικό έργο. Με το προεδρικό διάταγμα της περίπτωσης α` της παραγράφου 3 του άρθρου αυτού για το χαρακτηρισμό και την οριοθέτηση της Π.Ο.Τ.Α. καθορίζονται τα αναγκαία, για την αποκατάσταση της λειτουργικής ενοποίησης του γηπέδου, τεχνικά έργα. Με το ίδιο

προεδρικό διάταγμα μπορούν να καταργούνται και να ενσωματώνονται στην έκταση της Π.Ο.Τ.Α. ή να μετατοπίζονται αγροτικές οδοί που την διασχίζουν, καθώς και να καθορίζονται τα απαραίτητα έργα για τη εξασφάλιση της πρόσβασης τρίτων ιδιοκτητών και άλλων χρηστών που εξυπηρετούνταν από τις καταργούμενες αγροτικές οδούς. Στην περίπτωση κατάργησης δημόσιων αγροτικών οδών η σχετική πρόταση για την έκδοση προεδρικού διατάγματος υπογράφεται και από τους Υπουργούς Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων».

2. Η παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 αντικαθίσταται ως εξής:

«2.α. Οι Π.Ο.Τ.Α. αναπτύσσονται από τον ίδιο φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης σε ένα ή περισσότερα τμήματα εντός της ίδιας Περιφερειακής Ενότητας. Η έκταση στην οποία αναπτύσσεται η Π.Ο.Τ.Α. ή σε περίπτωση που αποτελείται από περισσότερα τμήματα το μεγαλύτερο τμήμα αυτής, πρέπει να έχει επιφάνεια τουλάχιστον 800 στρέμματα και να είναι ιδιόκτητο κατά 80% τουλάχιστον.

β. Οι Π.Ο.Τ.Α. αποτελούν οργανωμένο υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων, οι οποίες πρέπει να περιέχουν τουριστικές επενδύσεις που να εξασφαλίζουν τη βιωσιμότητα του προγράμματος ανάπτυξης. Η επάρκεια των επενδύσεων αυτών κρίνεται κατά τη διαδικασία οριοθέτησης και χαρακτηρισμού Π.Ο.Τ.Α.

γ. Στις Π.Ο.Τ.Α. επιτρέπεται να περιλαμβάνονται όλες οι χρήσεις του άρθρου 8 του από 23.2.1987 προεδρικού διατάγματος (Δ`166). Εκ των ως άνω χρήσεων η χρήση κατοικίας επιτρέπεται εντός Π.Ο.Τ.Α. μόνον υπό την προϋπόθεση ότι το πρόγραμμα τουριστικής ανάπτυξης της Π.Ο.Τ.Α. περιλαμβάνει κατ` ελάχιστον τουριστικά καταλύματα κατηγορίας πέντε ή/και τεσσάρων αστέρων με συνολική δυναμικότητα τουλάχιστον 1.000 κλινών και δύο τουλάχιστον εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής που αποτελούν τμήμα Σύνθετων Τουριστικών Καταλυμάτων εντός Π.Ο.Τ.Α. λαμβάνονται υπόψη για την ικανοποίηση της προϋπόθεσης αυτής».

3. Η περίπτωση α` της παρ. 5 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 51 του ν. 3105/2003 (Α` 29) αντικαθίσταται ως εξής:

«5.α. Στην περίπτωση που η έκταση της Π.Ο.Τ.Α. δεν πολεοδομείται, επιτρέπεται: i) η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών (οριζοντίων και καθέτων) επί των τυχόν εγκρινόμενων μη αμιγώς τουριστικών εγκαταστάσεων, ii) η σύσταση μόνο καθέτων ιδιοκτησιών επί των τουριστικών εγκαταστάσεων, καθώς και iii) η δια συμβάσεων, καταρτιζόμενων μεταξύ του φορέα της Π.Ο.Τ.Α. και τρίτων, παραχώρηση σε τρίτους ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί αυτών. Κατ` εξαίρεση επιτρέπεται η σύσταση οριζόντιων διηρημένων ιδιοκτησιών και επί των τουριστικών εγκαταστάσεων, εφόσον πρόκειται για τμήματα υφισταμένων εντός Π.Ο.Τ.Α. τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία μετατρέπονται βάσει των διατάξεων των άρθρων 8 και 9 του ν. 4002/2011 σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα, τμήματα των οποίων, σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του νόμου αυτού, δύναται να μεταβιβάζονται ή να εκμισθώνονται μακροχρόνια σε τρίτους. Προϋπόθεση για τη σύσταση των αυτοτελών κατά τα παραπάνω διηρημένων ιδιοκτησιών ή την παραχώρηση σε τρίτους δικαιωμάτων επί αυτών αποτελεί η ολοκλήρωση των βασικών έργων υποδομής, την εκτέλεση των οποίων έχει αναλάβει ο φορέας της Π.Ο.Τ.Α., καθώς και η κατάρτιση με συμβολαιογραφική πράξη Κανονισμού Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας της Π.Ο.Τ.Α., κατά τα πρότυπα του Κανονισμού Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, που θεσπίστηκε με την υπ` αριθμ. 125/25.1.2012 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (Β` 195). Ο Κανονισμός αυτός ισχύει για το σύνολο των εντός της Π.Ο.Τ.Α. ή του διακεκριμένου τμήματος αυτής εκτάσεων και λειτουργιών ανεξάρτητα από τον τυχόν διαχωρισμό τους από φυσικά ή τεχνητά εμπόδια, δρόμους, ρέματα κλπ. Όλες οι επιτρεπόμενες να εγκατασταθούν σε αυτή χρήσεις υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων του από 20.1.1988 προεδρικού διατάγματος (Δ` 61) με την επιφύλαξη όσων ορίζονται διαφορετικά παρακάτω. Η παραχωρούμενη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 7 της ενότητας Ε` (ειδικές διατάξεις και περιορισμοί) του προαναφερόμενου διατάγματος στους οικείου Ο.Τ.Α., έκταση δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% της εντός των ορίων του οικείου Ο.Τ.Α. περιεχόμενης έκτασης της Π.Ο.Τ.Α. Για τον υπολογισμό της

μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, οι εκτάσεις της Π.Ο.Τ.Α. νοούνται ως ενιαίο σύνολο».

Άρθρο 5 **Ειδικές διατάξεις για οργανωμένους υποδοχείς** **τουριστικών δραστηριοτήτων**

1. Για τις τουριστικές εγκαταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται εντός οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων και εντός γηπέδου σύνθετου τουριστικού καταλύματος και για τις μη αμιγώς τουριστικές εγκαταστάσεις, οι οποίες εγκρίνονται εντός των Π.Ο.Τ.Α., εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του π.δ. 209/1998 (Α` 169) για τις απαιτούμενες ελάχιστες αποστάσεις από οδούς, που ισχύουν για περιοχές μέσα στα όρια οικισμών προϋφισταμένων του 1923, χωρίς εγκεκριμένο σχέδιο πόλης ή μέσα στα όρια οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων σύμφωνα με το από 24.4.1985 προεδρικό διάταγμα (Δ` 181).

2. Για τη δόμηση των πάσης φύσεως επιτρεπόμενων κτισμάτων εντός εκτάσεων οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων και σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, οι οποίες περιλαμβάνουν και γήπεδα γκολφ, ο ισχύων συντελεστής δόμησης εφαρμόζεται επί της συνολικής έκτασης, στην οποία περιλαμβάνεται και η έκταση του γκολφ, η επιτρεπόμενη όμως δυναμικότητα σε κλίνες των τυχόν κατασκευαζόμενων εντός της έκτασης ξενοδοχειακών μονάδων υπολογίζεται βάσει των οικείων προδιαγραφών του Ε.Ο.Τ. επί της απομένουσας έκτασης, αν από τη συνολική έκταση αφαιρεθεί η απαιτούμενη ελάχιστη σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, για την εγκατάσταση του γηπέδου γκολφ.

3. Τα κτήρια των τουριστικών καταλυμάτων σε οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων, καθώς και σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα τοποθετούνται σε απόσταση πενήντα (50) μέτρων τουλάχιστον από τη γραμμή αιγιαλού, όπως αυτή ορίζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες εντός σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, οι μη αμιγώς τουριστικές εγκαταστάσεις εντός ΠΟΤΑ και οι κατοικίες εντός οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, ύψους μέχρι και 7,50 μέτρα, τοποθετούνται σε απόσταση τριάντα (30) μέτρων τουλάχιστον από τη γραμμή αιγιαλού, όπως αυτή ορίζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

4. Σε οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων, σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα, καθώς και σε τουριστικά καταλύματα πέντε (5) αστέρων, που διαθέτουν συνολικό πρόσωπο σε παραλία άνω των 100 μέτρων, επιτρέπεται, επί τμημάτων με συνολικό μήκος μέχρι το 20% του συνολικού επί παραλίας προσώπου, η εγκατάσταση χώρων εστίασης και αναψυχής, αποδυτηρίων, συγκροτημάτων υγιεινής, εγκαταστάσεων αθλοπαιδιών και παιδικών χαρών, μέγιστου ύψους 3,5 μέτρων μέχρι τη γραμμή παραλίας ή σε απόσταση δέκα (10) μέτρων τουλάχιστον από τη γραμμή αιγιαλού, εφόσον δεν έχει καθορισθεί παραλία.

5. Επιτρέπεται η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας, συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου, "σύμφωνα με την ειδικότερη διαδικασία της παραγράφου 6Α", έμπροσθεν σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ή τουριστικών καταλυμάτων πέντε (5) αστέρων ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον τριακοσίων (300) κλινών «ή τουριστικών καταλυμάτων πέντε (5) αστέρων ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον εκατόν πενήντα (150) κλινών σε νησιά της Ομάδας I του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 67659/9.12.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου «Έγκριση τροποποίησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού» (Β' 3155) ή οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων για την κατασκευή ή μετασκευή υφιστάμενων εξέδρων επί πασάλων ή πλωτών προβλητών ή μόλων, μήκους έως 30 μέτρα, πλάτους έως 3 μέτρα και ύψους από την επιφάνεια της θάλασσας έως 1 μέτρο για την επιβίβαση και αποβίβαση, από σκάφη μήκους έως 8 μέτρων, πελατών του τουριστικού καταλύματος. Εφόσον η κατασκευή είναι μόνιμη τηρούνται οι διατάξεις της οικείας περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Στην περίπτωση που η κατασκευή ενσωματώνεται σε υφιστάμενο τουριστικό κατάλυμα με εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, υποβάλλεται στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή φάκελος τροποποίησης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τουριστικού καταλύματος σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011.

Η παρ. 5 συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε ως άνω με τις παρ.1 και 3 του άρθρου 20 του ν.4276/2014 (Α 155).

5Α. Στις περιπτώσεις αβαθών θαλάσσιων χώρων, προβλήτες επί πασσάλων της παρ. 5, που κατασκευάζονται ή μετασκευάζονται σύμφωνα με τους όρους και τη διαδικασία των παρ. 5 και 6Α του παρόντος για την επιβίβαση και αποβίβαση πελατών του τουριστικού καταλύματος, μπορούν να έχουν και μήκος μεγαλύτερο των τριάντα (30) μέτρων, αλλά πάντως μικρότερο των ογδόντα (80) μέτρων, ώστε να φθάνουν έως ενάμιση (1,5) μέτρο βάθος στο σημείο απόληξής τους. Τίθεται ελάχιστη απόσταση εκατό (100) μέτρα ανάμεσα σε προβλήτες που το μήκος τους κυμαίνεται από τριάντα (30) έως ογδόντα (80) μέτρα.

Η παρ. 5Α προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 4688/2020 (Α' 101).

6. Επιτρέπεται η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας, συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου, "σύμφωνα με την ειδικότερη διαδικασία της παραγράφου 6Α", για την κατασκευή (ξύλινων) διαδρόμων επί πασσάλων, μήκους έως 30 μέτρα, πλάτους έως 3 μέτρα, που καταλήγουν σε εξέδρα, μέγιστου εμβαδού 100 τετραγωνικών μέτρων, φέρουσα κινητά ή μόνιμα στέγαστρα, πέργκολες, στοιχεία ανάπαυσης και εξυπηρέτησης λουομένων υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. Οι εγκαταστάσεις να εντάσσονται σε οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων ή σύνθετο τουριστικό κατάλυμα ή τουριστικό κατάλυμα πέντε (5) αστέρων ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον τριακοσίων (300) κλινών «ή τουριστικών καταλυμάτων πέντε (5) αστέρων ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον εκατόν πενήντα (150) κλινών σε νησιά της Ομάδας Ι του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 67659/9.12.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου «Έγκριση τροποποίησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού» (Β' 3155).

β. Για την κατασκευή τηρούνται οι διατάξεις της οικείας περιβαλλοντικής νομοθεσίας. Εφόσον η κατασκευή ενσωματώνεται σε υφιστάμενο οργανωμένο υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων ή σύνθετο τουριστικό κατάλυμα ή τουριστικό κατάλυμα πέντε (5) ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον τριακοσίων (300) κλινών «ή τουριστικών καταλυμάτων πέντε (5) αστέρων ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον εκατόν πενήντα (150) κλινών σε νησιά της Ομάδας Ι του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 67659/9.12.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου «Έγκριση τροποποίησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού» (Β' 3155).» με εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους, υποβάλλεται στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή φάκελος τροποποίησης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τουριστικού καταλύματος, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011.

Το πρώτο εδάφιο της παρ.6 τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 20 του ν. 4276/2014 (Α 155) και οι περιπτώσεις Α και Β' προστέθηκαν με την παρ. 2 του άρθρου του ν. 4276/2014 (Α' 155).

6Α. Για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας, συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου με σκοπό την πραγματοποίηση των έργων των παραγράφων 5 και 6 εκδίδεται, κατά παρέκκλιση του άρθρου 14 του ν. 2971/2001, απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατόπιν υποβολής σχετικής αίτησης στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία συνοδευόμενη από τοπογραφική αποτύπωση κατάλληλης κλίμακας, έκθεση τεχνικής περιγραφής των εργασιών και απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις κατόπιν τήρησης της διαδικασίας της υπ' αριθμ. 170545/20.9.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Ναυτιλίας και Αιγαίου (Β' 2425), το δε αντάλλαγμα ορίζεται κατά τις κείμενες διατάξεις. Για την έκδοση της απόφασης παραχώρησης γνωμοδοτεί η αρμόδια λιμενική αρχή, καθώς και το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας,

εφόσον το έργο πρόκειται να εκτελεσθεί σε παραμεθόρια περιοχή.

Η παράγραφος 6Α προστέθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 20 του ν. 4276/2014 (Α' 155).

7. Εφόσον οργανωμένος υποδοχέας τουριστικών δραστηριοτήτων βρίσκεται στα διοικητικά όρια δύο ή περισσότερων δήμων, είναι δυνατόν με απόφαση του αρμόδιου Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης, ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού, οι εκ του νόμου πολεοδομικές και λοιπές διοικητικές αρμοδιότητες επί του οργανωμένου υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων να περιέρχονται σε έναν εκ των δήμων αυτών.

8. Επιτρέπεται σε ιδιωτικά δάση και δασικές εκτάσεις η διάνοιξη οδών και λοιπών συνοδών έργων για την εξυπηρέτηση σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων και οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων. Στην περίπτωση αυτή το συνολικό εμβαδόν των διανυσομένων οδών δεν προσμετράται στο ανώτατο επιτρεπόμενο ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) του δάσους ή της δασικής έκτασης των προς διάθεση για τουριστικές και αθλητικές εγκαταστάσεις χώρων της περ. δ' της παρ. 4 του άρθρου 49 του ν. 998/1979. Για την εξυπηρέτηση των ως άνω εγκαταστάσεων, επιτρέπεται η διάνοιξη οδών και σε δημόσια δάση και δασικές εκτάσεις, καθώς και σε δημόσιες εκτάσεις των περ. α' και β' της παρ. 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, υπό τις ανωτέρω προϋποθέσεις. Ειδικότερα, για την περίπτωση της εξυπηρέτησης σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, η διάνοιξη οδών στις εκτάσεις του προηγούμενου εδαφίου επιτρέπεται, κατόπιν σχετικής τεκμηρίωσης της αναγκαιότητας αυτής στην οικεία τεχνική και περιβαλλοντική μελέτη για την ανεπάρκεια της διαθέσιμης προς αξιοποίηση ιδιωτικής δασικού χαρακτήρα έκτασης για τον σκοπό αυτό.

Η παρ.8 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 64 του ν.4875/2021 (Α' 250).

Άρθρο 6 **Λειτουργική αδειοδότηση σύνθετων τουριστικών** **καταλυμάτων**

Στο άρθρο 150 του ν. 4070/2012 (Α' 82) προστίθεται παράγραφος 3 ως εξής:

«3. Για την έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων των άρθρων 8 και 9 του ν. 4002/2011, εκτός από τα δικαιολογητικά της παραγράφου 1, απαιτείται η υποβολή και των ακόλουθων δικαιολογητικών:

α. Κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Τουρισμού για την έγκριση δημιουργίας σύνθετου τουριστικού καταλύματος, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011, ή διοικητική πράξη έγκρισης ή δημιουργίας ή ίδρυσης οργανωμένου υποδοχέα τουριστικών δραστηριοτήτων, εντός του οποίου θα κατασκευαστεί το σύνθετο τουριστικό κατάλυμα.

β. Κανονισμός Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας της παρ. 3 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011.

γ. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία για το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας της εγκατάστασης ειδικής τουριστικής υποδομής που περιλαμβάνεται στο σύνθετο τουριστικό κατάλυμα κατά το μέρος που τα δικαιολογητικά αυτά δεν προβλέπονται ή δεν επικαλύπτονται από τα δικαιολογητικά της παραγράφου 1».

Άρθρο 7 **Ξενώνες φιλοξενίας νέων**

ε. Ιδιοκτήτες υφιστάμενων ξενοδοχείων ή πολυώροφων οικοδομών εντός ιστορικών κέντρων πόλεων ή ιστορικών τόπων που μετασκευάζονται σε ξενώνες φιλοξενίας νέων, μπορούν να υπάγονται στα κίνητρα αποκατάστασης του άρθρου 43 του ν. 4030/2011 (Α` 249). Για την εφαρμογή της περίπτωσης αυτής οι προθεσμίες του άρθρου 43 του ν. 4030/2011 παρατείνονται μέχρι 31.12.2018.

Η παρ. 1 και οι περ. α έως δ και στ της παρ. 2 του άρθρου 7 καταργήθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 51 του ν. 4276/2014 (Α' 155).

Άρθρο 8 **Ηλεκτρονικές υπηρεσίες Υπουργείου Τουρισμού και Ε.Ο.Τ.**

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μπορεί:

α) Να καταργείται η υποχρέωση έντυπης υποβολής και να θεσπίζεται η δυνατότητα ηλεκτρονικής υποβολής των στοιχείων και δικαιολογητικών που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για την έγκριση καταλληλότητας οικοπέδου/γηπέδου έργων κατηγορίας Β κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 4014/2011, την έγκριση αρχιτεκτονικών μελετών και τη χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας τουριστικών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής.

β) Να καθορίζεται η διαδικασία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών και στοιχείων των ανωτέρω και οι τεχνικές προδιαγραφές των ηλεκτρονικών αρχείων.

γ) Να καθορίζονται το πληροφοριακό σύστημα και οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες που προσφέρονται προς τους ενδιαφερόμενους και τους πολίτες.

δ) Να καθορίζονται το πληροφοριακό σύστημα και οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες που προσφέρονται προς τις δημόσιες αρχές για την έκδοση των αναγκαίων διοικητικών πράξεων.

ε) Να καθορίζονται οι διαδικασίες και οι τεχνικές προδιαγραφές της ψηφιοποίησης του αρχείου των αρμόδιων Διευθύνσεων του Υπουργείου Τουρισμού και του Ε.Ο.Τ.

στ) Να καθορίζονται οι όροι πρόσβασης και διάθεσης στα πληροφοριακά συστήματα, ηλεκτρονικές υπηρεσίες και πληροφορίες που αναφέρονται στο παρόν άρθρο.

ζ) Να καθορίζεται κάθε άλλο θέμα που σχετίζεται με την ηλεκτρονική εξυπηρέτηση των ενδιαφερομένων και των μηχανικών με σκοπό την εξασφάλιση της διαφάνειας και της λογοδοσίας.

2. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της παραγράφου 1:

α) Κάθε είδους επικοινωνία, συναλλαγή ή υποβολή στοιχείων μεταξύ δημόσιων αρχών και πολιτών για την υποβολή, έγκριση, ενημέρωση, αναθεώρηση, ανάκληση και ακύρωση έγκρισης καταλληλότητας έργων κατηγορίας Β, μελετών και χορήγησης σήματος λειτουργίας μπορεί να εκτελείται ηλεκτρονικά.

β) Η διεκπεραίωση των διαδικασιών έκδοσης, ενημέρωσης, αναθεώρησης, ανάκλησης και ακύρωσης έγκρισης καταλληλότητας έργων κατηγορίας Β, μελετών και χορήγησης σήματος λειτουργίας μπορεί να εκτελείται ηλεκτρονικά και με τεχνικά μέσα που προσφέρουν ιχνηλασιμότητα και διαφάνεια σε κάθε πολίτη. Κάθε εγκριτικό στάδιο και ενδιάμεσο βήμα, απόφαση ή στάδιο δημοσιεύονται αμελλητί στο διαδίκτυο.

3. Τα αναγκαία κοινά χαρτογραφικά υπόβαθρα και κάθε άλλο είδος γεωχωρικών δεδομένων που απαιτούνται για την εξασφάλιση της ομοιογένειας και ποιότητας των στοιχείων και δικαιολογητικών καθορίζονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 3 του ν. 4030/2011 και παρέχονται μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών κατά τις ισχύουσες διατάξεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β` ΡΥΘΜΙΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

Άρθρο 9 Λειτουργική τακτοποίηση τουριστικών λιμένων

1. Η παρ. 7 του άρθρου 166 του ν. 4070/2012 (Α`82) αντικαθίσταται ως εξής:

«7.α. Στους υφιστάμενους και εν λειτουργία, κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, τουριστικούς λιμένες, χορηγείται άδεια λειτουργίας με την προϋπόθεση, ότι ο φορέας διαχείρισης του λιμένα θα υποβάλει μέχρι τις 30.4.2014 αίτηση συνοδευόμενη από τη νόμιμη σύμβαση παραχώρησης δικαιωμάτων εκμετάλλευσης, που έχει καταρτισθεί με τον εκπρόσωπο της δημόσιας αρχής ή την υπουργική απόφαση παραχώρησης, Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σε ισχύ ή βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων, καθώς και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην παρ. 10.1 του άρθρου 160 με στοιχεία β`, δ` και ε` του ν. 4070/2012, ΦΕΚ χωροθέτησης ή, για τους προ του ν. 2160/1993 τουριστικούς λιμένες, αποφάσεις με τις οποίες η δημιουργία και λειτουργία τους έχει νομίμως εγκριθεί. Για τους τουριστικούς λιμένες που αξιοποιούνται από το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.Π.ΕΔ.), δυνάμει του άρθρου 2 του ν. 3986/ 2011, την αίτηση της παρούσας παραγράφου δύναται να υποβάλει και το

Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ., ο δε οικείος φορέας διαχείρισης υποχρεούται να του παράσχει κάθε συνδρομή, εξαιρουμένων των τουριστικών λιμένων, των οποίων φορέας διαχείρισης είναι το Υπουργείο Τουρισμού. Τις συνέπειες μη εμπρόθεσμης υποβολής της αίτησης φέρει σε κάθε περίπτωση ο οικείος φορέας διαχείρισης.

β. Σε διάστημα τριάντα (30) εργάσιμων ημερών από την υποβολή της αίτησης, η αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού εκδίδει την άδεια λειτουργίας τουριστικού λιμένα. Αν, αντί για Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων σε ισχύ, υποβάλλεται βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων, ο αιτών υποχρεούται εντός ενός (1) έτους από τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας να προσκομίσει στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού, Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.). Σε αντίθετη περίπτωση η άδεια λειτουργίας ανακαλείται, εκτός εάν τεκμαίρεται ότι η μη έγκαιρη έκδοση της Α.Ε.Π.Ο. οφείλεται σε υπαιτιότητα της αδειοδοτούσας υπηρεσίας.

γ. Εφόσον μετά τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας διαπιστωθεί από την αρμόδια Διεύθυνση αυθαίρετη τροποποίηση της εγκεκριμένης διά της οικείας πράξης χωροθέτησης θαλάσσιας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, εξαιρουμένων κτιρίων και κατασκευών, που τυχόν έχουν διατηρηθεί κατά τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του ν. 3843/2010 και του άρθρου 24 του ν. 4014/2011, η εγκεκριμένη διοικητική πράξη δημιουργίας του τουριστικού λιμένα τροποποιείται αναλόγως και το συμβατικό ανταλλάγμα της καταρτισθείσας σύμβασης παραχώρησης αναπροσαρμόζεται με αντίστοιχη τροποποίηση της σύμβασης παραχώρησης ή και της υπουργικής απόφασης παραχώρησης, στην οποία καθορίζονται επιπλέον οι επί μέρους όροι και οι λεπτομέρειες καταβολής. Η αναπροσαρμογή του συμβατικού ανταλλάγματος μπορεί να συμφωνείται αναδρομικά και μέχρι πέντε (5) έτη, εφόσον προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλου ότι η αύξηση της εγκεκριμένης θαλάσσιας ή χερσαίας ζώνης λιμένα έχει πραγματοποιηθεί σε προγενέστερο χρονικό διάστημα από την υποβολή της αίτησης της περίπτωσης α` της παραγράφου αυτής. Στην περίπτωση μη τήρησης των όρων της τροποποιημένης σύμβασης παραχώρησης του προηγούμενου εδαφίου από τον υπόχρεο, η σύμβαση παραχώρησης μπορεί να καταγγέλλεται ή η υπουργική απόφαση παραχώρησης να

ανακαλείται και η άδεια λειτουργίας του τουριστικού λιμένα ανακαλείται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου».

2. Στο άρθρο 166 του ν. 4070/2012 προστίθεται παράγραφος 10 ως εξής:

«10. Αιτήσεις χωροθέτησης τουριστικών λιμένων που έχουν κατατεθεί προ της έναρξης ισχύος του ν. 4070/ 2012, διέπονται από το προϊσχύον καθεστώς του ν. 2160/ 1993».

Άρθρο 10 **Χωροθέτηση τουριστικών λιμένων**

1. Η παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«1. α. Μαρίνα μπορεί να δημιουργηθεί με πρωτοβουλία του Υπουργείου Τουρισμού ή οποιουδήποτε φυσικού προσώπου ή νομικού προσώπου δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου. Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο πρέπει να είναι κύριος, επικαρπωτής ή επιφανειούχος του παράκτιου ακινήτου, έμπροσθεν του οποίου ενδιαφέρεται να χωροθετήσει και να κατασκευάσει μαρίνα.

β. Για τη χωροθέτηση μαρίνων εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου και του άρθρου 29. Ειδικώς, η χωροθέτηση μαρίνων, οι οποίες εμπίπτουν εντός αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων ή παραδοσιακών οικισμών, ή εντός περιοχών του άρθρου 19 του ν. 1650/ 1986, όπως ισχύει, ή βρίσκονται εντός της παραλιακής ζώνης της Αττικής, η οποία ρυθμίζεται από τις διατάξεις του από 1/3.5.2004 προεδρικού διατάγματος «Καθορισμός ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη της Αττικής από τον Φαληρικό Όρμο μέχρι την Αγία Μαρίνα Κρωπίας» (Δ` 254), ή έχουν χερσαία ζώνη που υπερβαίνει τα 20.000 τ.μ., γίνεται σε δύο στάδια, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις επόμενες περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου.

γ. Κατά το πρώτο στάδιο γίνεται ο γενικός σχεδιασμός της μαρίνας με την έκδοση προεδρικού διατάγματος μετά από πρόταση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων. Με το πιο πάνω προεδρικό διάταγμα:

αα. Οριοθετείται σε χάρτη κλίμακας 1:500 ή 1:1000 η ακριβής έκταση της χερσαίας και θαλάσσιας λιμενικής ζώνης.

ββ. Καθορίζονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, ανά τομέα, επί της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα. Μεταξύ των χρήσεων αυτών μπορεί να περιλαμβάνονται αθλητικές εγκαταστάσεις, γραφεία/τράπεζες/κτίρια διοίκησης, τουριστικές εγκαταστάσεις, εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής υπηρεσιών, εστιατόρια/ αναψυκτήρια/κέντρα διασκέδασης, κατοικίες για μακροχρόνια μίσθωση, χώροι συνάθροισης κοινού/πολιτιστικά κτίρια, χώροι πρασίνου, κτίρια/γήπεδα στάθμευσης και αποθήκευσης, πρατήρια καυσίμων και εγκαταστάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς.

γγ. Καθορίζονται οι ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης για την ανέγερση, επέκταση, μετατροπή ή μετασκευή κτιρίων και εγκαταστάσεων, καθώς και η έκταση της απαιτούμενης περιφράξης. Ο συντελεστής δόμησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 στο σύνολο της χερσαίας ζώνης.

δδ. Εγκρίνονται οι γενικοί περιβαλλοντικοί όροι για τη δημιουργία της μαρίνας, ύστερα από Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, η οποία συντάσσεται κατά το άρθρο 6 και δημοσιοποιείται κατά το άρθρο 7 της κοινής απόφασης 107017/2006 των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Β` 1225).

δ. Για την έκδοση του πιο πάνω προεδρικού διατάγματος, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 ή 1:1000, στο οποίο αποτυπώνονται τα στοιχεία των υποπεριπτώσεων αα`, ββ` και γγ` της προηγούμενης περιπτώσεως γ` και έκθεση χωροθέτησης ως αυτοτελές παράρτημα της ΣΜΠΕ, στην οποία περιγράφονται και τεκμηριώνονται οι βασικές χωροθετικές επιλογές του σχεδιαζόμενου έργου, ιδίως όσον αφορά τις προτεινόμενες χρήσεις γης και όρους και περιορισμούς δόμησης, σε συνάρτηση και με τον χαρακτήρα των ομόρων και γειτνιαζουσών περιοχών, την υπάρχουσα συγκοινωνιακή υποδομή και τις λοιπές εξυπηρετήσεις, καθώς και τα βασικά χωρικά χαρακτηριστικά της ευρύτερης περιοχής, τουλάχιστον στο επίπεδο της οικείας δημοτικής ενότητας. Στην ίδια έκθεση

τεκμηριώνεται επίσης η συμβατότητα του προτεινόμενου έργου προς τα δεδομένα του ειδικού χωροταξικού πλαισίου για τον τουρισμό και προς τους ευρύτερους αναπτυξιακούς στόχους εθνικής, περιφερειακής ή τοπικής κλίμακας. Με το πιο πάνω προεδρικό διάταγμα μπορεί να τροποποιούνται τυχόν ισχύουσες για την περιοχή της μαρίνας γενικές και ειδικές πολεοδομικές ρυθμίσεις, ιδίως όσον αφορά τα όρια της χερσαίας ζώνης, καθώς και τις επιτρεπόμενες εντός αυτής χρήσεις γης και όρους δόμησης, εφόσον τούτο καθίσταται αναγκαίο εν όψει του ειδικού και σύνθετου χαρακτήρα της μαρίνας, τεκμηριώνεται ειδικώς στην παραπάνω ειδική έκθεση και δεν ανατρέπεται πάντως η γενική χωροταξική λειτουργία της ευρύτερης περιοχής. Εφόσον εντός της χερσαίας ζώνης της μαρίνας ή στα όρια αυτής υπάρχουν μη οριοθετημένα υδατορέματα, με το πιο πάνω προεδρικό διάταγμα καθορίζονται επίσης οι προσωρινές οριογραμμές των ανωτέρω υδατορεμάτων, καθώς και οι ελάχιστες αποστάσεις για την ανέγερση κτιρίων και εγκαταστάσεων, οι οποίες δεν μπορεί πάντως να είναι μικρότερες των 20 μέτρων από την προσωρινή οριογραμμή. Για τον καθορισμό των προσωρινών οριογραμμών, ο ενδιαφερόμενος, πέραν των δικαιολογητικών που ορίζονται στα προηγούμενα εδάφια της παρούσας περίπτωσης, υποβάλλει επιπλέον και τεχνική έκθεση, συνοδευόμενη από υδρολογικά, υδραυλικά και περιβαλλοντικά στοιχεία βάσει των οποίων προτείνονται οι προσωρινές οριογραμμές των υδατορεμάτων, ενώ επιπλέον αποτυπώνει τις σχετικές οριογραμμές στο τοπογραφικό διάγραμμα του πρώτου εδαφίου της παρούσας περίπτωσης.

ε. Η διαδικασία των προηγούμενων περιπτώσεων εφαρμόζεται και για κάθε αναθεώρηση ή ουσιώδη τροποποίηση του γενικού σχεδιασμού μαρίνων που πληρούν ένα ή περισσότερα από τα κριτήρια της περιπτώσεως β', συμπεριλαμβανομένων και των μαρίνων που είχαν χωροθετηθεί με τις διατάξεις των άρθρων 30 παρ. 5 και 41 του παρόντος νόμου. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, μπορεί να επέρχονται μεμονωμένες και μη ουσιώδεις τροποποιήσεις στον γενικό σχεδιασμό των ανωτέρω μαρίνων. Στην περίπτωση του προηγούμενου εδαφίου, η σκοπούμενη τροποποίηση υποβάλλεται σε διαδικασία στρατηγικής περιβαλλοντικής εκτίμησης, μόνον εφόσον αξιολογηθεί, κατά τα οριζόμενα στην κοινή απόφαση 107017/2006 των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών,

Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Β`1225), ότι ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

στ. Την έκδοση του προεδρικού διατάγματος ακολουθεί το δεύτερο στάδιο της χωροθέτησης κατά το οποίο εγκρίνονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής τα προτεινόμενα λιμενικά έργα για τη δημιουργία της μαρίνας, οι απαιτούμενες προσχώσεις και έργα εκσκαφής για τη διάνοιξη εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών ή/και διαμόρφωση προστατευτικών νησίδων, τα αναγκαία έργα υποδομής, οι εγκαταστάσεις και τα κτίρια επί της χερσαίας ζώνης και οι περιβαλλοντικοί όροι για την κατασκευή, μετατροπή, μετασκευή, προσθήκη ή τροποποίηση της μαρίνας, καθώς και τη λειτουργία αυτής, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στις παραγράφους 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011, πλην των υποπεριπτώσεων στστ` και ζζ`. Για την έκδοση της παραπάνω απόφασης, απαιτείται προηγούμενη γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, μετά από υποβολή στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παράγραφο 2 και εφαρμόζεται η διαδικασία των παραγράφων 3 έως 5».

2. Το τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης γ` της παραγράφου 2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«Τα κτίρια ανεγείρονται μέχρι τη γραμμή παραλίας».

3. Η περίπτωση δ` της παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«(δ) Φάκελο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων με συνοδευτικά έγγραφα και σχέδια τεκμηρίωσης (σε δυο αντίτυπα)».

4. Η παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«3. Για την έγκριση χωροθέτησης και περιβαλλοντικών όρων των μαρίνων, πλην αυτών που ορίζονται στην περίπτωση β` της παραγράφου 1, ακολουθείται η ακόλουθη διαδικασία: Η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού ελέγχει την πληρότητα των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και διαβιβάζει το φάκελο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (σε ένα μόνο αντίγραφο) στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ανεξαρτήτως της κατάταξης της μαρίνας στην υποκατηγορία Α1 ή Α2 του ν. 4014/2011, προκειμένου να ακολουθηθεί περαιτέρω η διαδικασία των παραγράφων 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011, πλην των υποπεριπτώσεων στστ` και ζζ`. Επίσης διαβιβάζει πλήρη σειρά δικαιολογητικών στον οικείο Δήμο προκειμένου να εκφέρει την άποψή του εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήψη του σχετικού φακέλου περί της σκοπιμότητας δημιουργίας της νέας μαρίνας. Σε περίπτωση μη απάντησης του οικείου Δήμου εντός της ανωτέρω προθεσμίας τεκμαίρεται συμφωνία για τη χωροθέτηση της νέας μαρίνας».

5. Η παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«4. Μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την υποβολή της αίτησης με όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου αυτού, η Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων αποφαινεται για τη σκοπιμότητα δημιουργίας της μαρίνας και γνωμοδοτεί σχετικά. Κατά της γνωμοδότησης της Επιτροπής χωρεί αίτηση θεραπείας εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της στον αιτούντα. Για την έγκριση της χωροθέτησης ή την τροποποίηση αυτής, των επιτρεπόμενων χρήσεων γης, των όρων και περιορισμών δόμησης, των απαιτούμενων προσχώσεων ή έργων εκσκαφής για τη διάνοιξη εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών ή/και διαμόρφωση προστατευτικών νησίδων, των αναγκαίων έργων υποδομής, των εγκαταστάσεων και κτιρίων επί της χερσαίας ζώνης, και των περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή, μετατροπή, μετασκευή, προσθήκη ή τροποποίηση και λειτουργία της μαρίνας εκδίδεται, με μέριμνα της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Τουρισμού, κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μετά από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων. Η απόφαση αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως».

6.α. Στην παρ. 7 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012, προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής:

«Η προθεσμία αυτή παρατείνεται για όσο χρονικό διάστημα δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των απαιτούμενων παραστατικών χωρίς ευθύνη του φορέα διαχείρισης της μαρίνας.»

β. Το τρίτο εδάφιο της παραγράφου 9 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

«Εάν παρέλθει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία, η υπουργική απόφαση χωροθέτησης του άρθρου αυτού δύναται να ανακληθεί με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μετά από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων.»

7. Στην παρ. 10.2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Για την προέγκριση και την άδεια λειτουργίας για την ίδρυση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 και των κολυμβητικών δεξαμενών, καθώς και για την έκδοση κάθε άδειας δόμησης εντός τουριστικού λιμένα (περιλαμβανομένων και των τουριστικών καταφυγίων και αγκυροβολίων) αρμόδια είναι η Υπηρεσία του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει. Για τη χορήγηση της προέγκρισης και της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 151,152,153 και 154 του ν. 4070/ 2012, όπως ισχύει. Για τη χορήγηση της άδειας δόμησης εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 12 παρ. 3 περίπτωση α` υποπερίπτωση γγ` και περίπτωση γ` του ν. 4002/2011, όπως η περίπτωση γ` προστίθεται με τον παρόντα νόμο. Αντί της έγκρισης δόμησης υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων και περιορισμών δόμησης που ισχύουν για τον τουριστικό λιμένα».

8. Στο άρθρο 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 160 του ν. 4070/2012, προστίθεται νέα παράγραφος 10.4 ως εξής:

«10.4. Σε περίπτωση διάνοιξης εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών ή/και διαμόρφωση προστατευτικών νησίδων για τη

δημιουργία τουριστικών λιμένων, συμπεριλαμβανομένων και των τουριστικών καταφυγίων, αγκυροβολίων και ξενοδοχειακών λιμένων, τα παραπάνω έργα ανήκουν αυτοδικαίως στο Ελληνικό Δημόσιο. Η δημιουργούμενη ως αποτέλεσμα της εκσκαφής έκταση καταγράφεται ως δημόσιο κτήμα, περιλαμβάνεται στη ζώνη του τουριστικού λιμένα και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τις εν γένει ανάγκες του και να παραχωρηθεί χωρίς δημοπρασία στο φορέα διαχείρισης της μαρίνας έναντι ανταλλάγματος με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ή με σχετική σύμβαση παραχώρησης για χρονικό διάστημα που δεν θα εκτείνεται πέραν του χρονικού ορίου της παραχώρησης του τουριστικού λιμένα. Με την ολοκλήρωση των έργων της μαρίνας ο φορέας διαχείρισης οφείλει να μεριμνήσει για τον επανακαθορισμό του αιγιαλού κατά τις κείμενες διατάξεις, κατά τον οποίο πρέπει να διασφαλίζεται η συνέχεια του αιγιαλού είτε μέσω κατάλληλης γεφύρωσης ή άλλου τεχνικού έργου, είτε με κάθε άλλο πρόσφορο τρόπο».

9. α. Στην παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 διαγράφεται το εδάφιο «Για την έκδοση της υπουργικής απόφασης χωροθέτησης -παραχώρησης πέραν των ως άνω α` έως στ` δικαιολογητικών απαιτείται και έκδοση απόφασης περιβαλλοντικών όρων» και αντικαθίσταται από το εδάφιο «Αρμόδια περιβαλλοντική αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση τουριστικών καταφυγίων και ζωνών αγκυροβολίου είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

β. Στην παρ. 5 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 η αναφορά στην παράγραφο 3 του άρθρου 31 του ίδιου νόμου, αντικαθίσταται ως αναφορά στις παραγράφους 3 και 4 του άρθρου 31».

γ. Στην παρ. 6 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 η αναφορά στην παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως αναφορά στην παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

δ. Στην παρ. 7 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 η αναφορά στην παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως αναφορά στην παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 και η αναφορά στην παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως αναφορά στην παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

ε. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 διαγράφεται η φράση «με την απόφαση χωροθέτησης του Υπουργού Ανάπτυξης που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως» και στο δεύτερο εδάφιο η φράση «στην οικεία Νομαρχία και στον οικείο Ο.Τ.Α.» αντικαθίσταται από τη φράση «στον οικείο Δήμο».

στ. Στην παρ. 9 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 η αναφορά στις παραγράφους 3, 6, 8, 9 και 10 του άρθρου 31 αντικαθίσταται ως αναφορά στις παραγράφους 3, 4, 6, 7, 8, 9,10,11 και 12 του άρθρου 31.

Άρθρο 11 **Ρύθμιση θεμάτων τουριστικών λιμένων**

1. Η περίπτωση α` της παρ. 7 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993, όπως εισήχθη με το άρθρο 158 παρ. 3 του ν. 4070/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«α) Απαγορεύεται ο ελλιμενισμός σκαφών αναψυχής σε εμπορικούς ή αλιευτικούς λιμένες ή καταφύγια, εφόσον σε απόσταση μικρότερη των πέντε (5) ναυτικών μιλίων λειτουργεί χωροθετημένος και αδειοδοτημένος τουριστικός λιμένας σκαφών αναψυχής. Από την πιο πάνω απαγόρευση εξαιρούνται τα σκάφη, για τα οποία ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα βεβαιώνει την αδυναμία ελλιμενισμού τους».

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Τουρισμού, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας, μπορεί να επέρχονται μεμονωμένες και μη ουσιώδεις τροποποιήσεις στις διατάξεις του από 1.3/5.3.2004 π.δ. (Α` 254) που ρυθμίζουν τα επιμέρους ποσοστά στην επιτρεπόμενη δόμηση και στις επιτρεπόμενες χρήσεις γης των επιμέρους ζωνών των περιοχών τουριστικών αγκυροβολίων - λιμένων αναψυχής της παραλιακής ζώνης που ρυθμίζονται με το π.δ. 1.3/ 5.3.2004 και να προσδιορίζονται υπαίθριες εγκαταστάσεις τουρισμού, αθλητισμού και αναψυχής, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις, η συνδρομή των οποίων τεκμηριώνεται ειδικώς στην σχετική μελέτη τροποποίησης, ως εξής: α) δεν μεταβάλλονται τα όρια και οι συνολικοί, ανά ζώνη, γενικοί όροι και περιορισμοί δόμησης, β) δεν αλλοιώνεται ο βασικός χαρακτήρας, προορισμός και πολεοδομική λειτουργία της κάθε ζώνης ή

περιοχής και γ) δεν περιλαμβάνονται ή δεν θίγονται στην ζώνη εκτάσεις ή τμήματα που υπάγονται σε ειδικά νομικά καθεστώτα προστασίας με βάση τη δασική ή την αρχαιολογική νομοθεσία.

3. Η παρ. 5 του άρθρου 31α του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«5. Μετά την έκδοση της άδειας λειτουργίας ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση των τιμολογίων ελλιμενισμού και λοιπών παρεχομένων υπηρεσιών του τουριστικού λιμένα στο Υπουργείο Τουρισμού».

4. Για την έγκριση κανονισμών λειτουργίας και την προηγούμενη γνωστοποίηση τιμολογίων ελλιμενισμού υφιστάμενων και προβλεπόμενων σε ειδικές ρυθμίσεις ναυταθλητικών μαρίνων εφαρμόζονται αναλογικά οι οικείες διατάξεις του άρθρου 31α του ν. 2160/1993. Η παρούσα διάταξη δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση ναυταθλητικών εγκαταστάσεων που λειτουργούν εντός τουριστικού λιμένα.

Άρθρο 12 **Λειτουργία καταστημάτων εντός ζώνης τουριστικού λιμένα**

Στο τέλος του άρθρου 46 του ν. 2224/1994 (Α` 112) προστίθεται παράγραφος 3 ως εξής:

«3. Οι διατάξεις του άρθρου αυτού δεν εφαρμόζονται σε εμπορικά καταστήματα, που βρίσκονται μέσα στην χερσαία ζώνη τουριστικών λιμένων. Με απόφαση του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα και ύστερα από γνωστοποίηση προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού τα καταστήματα του προηγούμενου εδαφίου είναι δυνατό να λειτουργούν, με απασχόληση προσωπικού, Κυριακές και αργίες για την εξυπηρέτηση των διαρκών αναγκών σύμφωνα με τις διατάξεις της οικείας εργατικής νομοθεσίας».

Άρθρο 13 **Ρυθμίσεις χιονοδρομικών κέντρων και ορειβατικών καταφυγίων**

1.α. Αναγνωρίζονται ως υφιστάμενα τα χιονοδρομικά κέντρα:

α. Χελμού, Καλάβρυτα, Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας,

- β. Μαινάλου, Τρίπολη, Περιφερειακή Ενότητα Αρκαδίας,
- γ. Τυμφρηστού, Βελούχι, Καρπενήσι, Περιφερειακή Ενότητα Ευρυτανίας,
- δ. Πηλίου, Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας,
- ε. Περτουλίου, Περιφερειακή Ενότητα Τρικάλων,
- στ. Βέρνου (Βίτσι), Περιφερειακή Ενότητα Καστοριάς,
- ζ. Καρακολίου Μετσόβου, Ήπειρος, Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων,
- η. Προφήτη Ηλία Μετσόβου, Ήπειρος, Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων,
- θ. Ανήλιου Μετσόβου, Ήπειρος, Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων,
- ι. Βασιλίτσας, Περιφερειακές Ενότητες Γρεβενών και Ιωαννίνων,
- ια. Βίγλας Πισοδερίου, Περιφερειακή Ενότητα Φλώρινας,
- ιβ. Ελατοχωρίου, Περιφερειακή Ενότητα Πιερίας,
- ιγ. Σελίου, Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας,
- ιδ. 3-5 Πηγάδια Νάουσας, Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας,
- ιε. Καϊμακτσαλάν (Βόρας), Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας,
- ιστ. Λαϊλιά, Περιφερειακή Ενότητα Σερρών,
- ιζ. Φαλακρού, Περιφερειακή Ενότητα Δράμας,
- ιη. Γεροντόβραχου Παρνασσού, Περιφερειακές Ενότητες Βοιωτίας/Φωκίδας/Φθιώτιδας,
- ιθ. Παγγαίου, Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας,

κ. Αγράφων Δήμου Λίμνης Πλαστήρα, Περιφερειακή Ενότητα Καρδίτσας,

κα. Χρυσό Ελάφι, Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας,

κβ. Ανώγεια - Ψηλορείτη, Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης,

κγ. Παρνασσός, Περιφερειακές Ενότητες Βοιωτίας/
Φωκίδας/Φθιώτιδας,

κδ. Ζήρεια, Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας, τα οποία με τις αριθμ. 509922/18.7.2012 και 508535/17.4.2013 αποφάσεις Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. έχουν χαρακτηρισθεί ως υφιστάμενα.

Η παράγραφος 1α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 του άρθρου 19 του ν.4276/2014 (Α' 155).

β. Η περίπτωση β' καταργήθηκε με την παρ.1α του άρθρου 51 του ν.4276/2014 (Α' 155).

γ. Στα καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, που λειτουργούν εντός υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων των Χιονοδρομικών Κέντρων, χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και υπό την προϋπόθεση ότι θα προσκομισθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας και βεβαίωση από τον κατά περίπτωση αρμόδιο διπλωματούχο ή πτυχιούχο μηχανικό για την ασφαλή διάθεση των λυμάτων.

Η περίπτωση γ' της παρ.1 προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 4276/2014 (Α' 155).

2. α. Στα υφιστάμενα και εν λειτουργία κατά την ημερομηνία της δημοσίευσης του νόμου αυτού χιονοδρομικά κέντρα της παραγράφου 1, τα οποία δεν έχουν λάβει άδεια λειτουργίας δεν επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τις ισχύουσες διατάξεις διοικητικής φύσεως κυρώσεις, αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού μέχρι την 30.4.2015, υπό την προϋπόθεση, ότι οι φορείς διαχείρισης των χιονοδρομικών κέντρων θα υποβάλουν στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού μέχρι την 15.10.2014 τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στις περιπτώσεις Α, β', γ', ε', ζ', θ', ι', ΙΑ, Ιβ', Ιγ', Ιδ, της υπ' αριθμ. Τ/11754/2003 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης

«Προϋποθέσεις έκδοσης-χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας σε επιχειρήσεις χιονοδρομικών κέντρων» (Β' 1536), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τη ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/1624/19.1.2011 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών και Πολιτισμού και Τουρισμού «Απλούστευση της διαδικασίας για τη χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σε επιχειρήσεις χιονοδρομικών κέντρων/Ένταξη της διαδικασίας στα Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης», καθώς και δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 4014/2011 ή του ν. 4178/2013, ασφαλιστήριο συμβόλαιο, κάλυψης περιουσίας κατά παντός κινδύνου και αστικής ευθύνης έναντι τρίτων .Τα δικαιολογητικά και οι προθεσμίες των προηγούμενων εδαφίων μπορεί να τροποποιούνται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Για την εφαρμογή της παρούσας διάταξης δεν απαιτείται η τήρηση των προδιαγραφών της υπ' αριθμ. Τ6868/4.7.2003 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Καθορισμός προδιαγραφών για την ίδρυση χιονοδρομικών κέντρων» (Β' 959).

Η παράγραφος 2α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 19 του ν.4276/2014 (Α' 155) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου μόνου της ΥΑ 22145/24-10-2014 (Β' 2887).

β. Η υποβολή στην αρμόδια υπηρεσία αίτησης συνοδευόμενης από το σύνολο των προβλεπόμενων κατά το χρόνο υποβολής τους δικαιολογητικών προσηκόντως υποβαλλόμενων επάγεται την αμελλητί έκδοση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας από την ως άνω υπηρεσία. Στον αιτούντα τίθεται προθεσμία δύο (2) ετών από τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας για προσκόμιση στην ως άνω αρμόδια υπηρεσία της σχετικής Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων. Η προηγούμενη προθεσμία των δύο (2) ετών παρατείνεται κατά δύο (2) ακόμη έτη, υπό την προϋπόθεση ότι μέχρι και την 31ή Μαΐου 2019 θα έχει ολοκληρωθεί η πληρότητα του φακέλου για την περιβαλλοντική αδειοδότηση. Απρακτη παρέλευση της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου συνεπάγεται αυτοδίκαιη ανάκληση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας.

Η περ.β αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 11 του ν.4374/2016 (Α' 50) και συμπληρώθηκε με το άρθρο 62 του ν.4582/2018 (Α' 208).

γ. Οι ρυθμίσεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και για την έκδοση άδειας λειτουργίας του Χιονοδρομικού Κέντρου

Παρνασσού, όπως αυτό έχει οριοθετηθεί με τη διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 53 του ν. 4042/2011 (Α` 24).

3. Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 40 του ν. 3105/ 2003 (Α` 29) προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής:

«Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Τουρισμού καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και κάθε λεπτομέρεια για τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων».

ΜΕΡΟΣ Β` ΡΥΘΜΙΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΥΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΕΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α` ΡΥΘΜΙΣΗ ΖΗΤΗΜΑΤΩΝ Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 14

Μεταφορά της Ειδικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ. του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 στο Υπουργείο Τουρισμού

1. Στο Υπουργείο Τουρισμού μεταφέρεται από τον Ε.Ο.Τ. ως σύνολο υπηρεσιών, αρμοδιοτήτων, θέσεων και προσωπικού η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 και υπάγεται στον Υπουργό Τουρισμού.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που εκδίδεται εντός δύο (2) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, ρυθμίζονται τα επιμέρους ζητήματα που αφορούν την μεταφορά της υπηρεσίας της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου. Μέχρι την έκδοση της Υπουργικής Αποφάσεως οι αρμοδιότητες της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου εξακολουθούν να ασκούνται από τον Ε.Ο.Τ.

3. Τα εδάφια δεύτερο και τρίτο της παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 148 του ν. 4070/2012, αντικαθίστανται ως εξής: «Της υπηρεσίας προϊστάται υπάλληλος του Υπουργείου Τουρισμού ή του Ε.Ο.Τ. κατηγορίας ΠΕ Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών».

4. Τα εδάφια δεύτερο και τρίτο της περίπτωσης α` της παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει, αντικαθίστανται ως εξής: «Του γραφείου προΐσταται υπάλληλος του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων ή ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών του Υπουργείου Τουρισμού ή του Ε.Ο.Τ.».

5. Στην παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει, προστίθεται περίπτωση γ` ως εξής: «γ. Για την εφαρμογή των προηγούμενων περιπτώσεων απαιτείται προηγούμενη χορήγηση έγκρισης δόμησης από την Υπηρεσία Δόμησης του οικείου δήμου, η οποία χορηγείται με αίτηση του ενδιαφερόμενου μέσω του Πολεοδομικού Γραφείου του Ε.Ο.Τ., η οποία συνοδεύεται από τα κατά νόμο προβλεπόμενα δικαιολογητικά. Η Υπηρεσία Δόμησης του οικείου δήμου υποχρεούται να χορηγήσει την έγκριση δόμησης εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) εργάσιμων ημερών. Στην αρμοδιότητα της Υπηρεσίας Δόμησης του οικείου δήμου παραμένει η αρμοδιότητα έκδοσης και αναθεώρησης οικοδομικών αδειών τουριστικών εγκαταστάσεων, που έλαβαν καταλληλότητα οικοπέδου ή έγκριση αρχιτεκτονικών σχεδίων μέχρι την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του Πολεοδομικού Γραφείου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων».

6. Το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης β` της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «β. Λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως για την αδειοδότηση σε όλα τα στάδια της, καθώς και για απαραίτητες εγκρίσεις και αναθεωρήσεις αδειών νέων ή/ και υφιστάμενων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων τεσσάρων (4) ή πέντε (5) αστέρων δυναμικότητας άνω των 300 κλινών, εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής σε τουριστικά καταλύματα των παραπάνω κατηγοριών ή σε σύνθετο τουριστικό κατάλυμα, καθώς και των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων που προβλέπονται στο άρθρο 8 του παρόντος».

7. Το πρώτο, δεύτερο και τρίτο εδάφιο του στοιχείου β` της παρ. 4 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «Στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων συνιστώνται είκοσι οκτώ (28) οργανικές θέσεις προσωπικού, οι οποίες καλύπτονται με υπαλλήλους, μόνιμους ή αορίστου χρόνου. Στις θέσεις αυτές μπορούν να τοποθετούνται υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. ή να

μετατάσσονται με αντίστοιχη κατάργηση της οργανικής τους θέσης υπάλληλοι από το Δημόσιο, καθώς και από νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου συμπεριλαμβανομένων και των Ο.Τ.Α. Οι θέσεις αυτές δύνανται να καλύπτονται και με απόσπαση προσωπικού από υπηρεσίες του Δημοσίου, νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου κατά τις διατάξεις του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ., όπως ισχύει, η δε διάρκεια της απόσπασης ορίζεται σε τρία έτη με δυνατότητα ανανέωσης για ίσο χρονικό διάστημα».

Άρθρο 15

Ανασυγκρότηση γραφείων εξωτερικού Ε.Ο.Τ, τουριστικοί εντεταλμένοι και ρύθμιση θεμάτων λειτουργίας γραφείων εξωτερικού Ε.Ο.Τ.

Με την παρ. 1 του άρθρου 15 αντικαταστάθηκε το άρθρο 23 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως καταργήθηκε με το άρθρο 35 του π.δ. 72/2018.

2.α. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εξωτερικών, Οικονομικών, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Τουρισμού μπορούν να συνιστώνται θέσεις τουριστικών εντεταλμένων στις πρεσβείες ή στα γενικά προξενεία ή στα προξενεία στις πόλεις όπου δεν υπάρχει έδρα γραφείου εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. Στις θέσεις αυτές μπορούν να αποσπώνται υπάλληλοι του Υπουργείου Τουρισμού ή του Ε.Ο.Τ. ή να προσλαμβάνεται επιτόπιο προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου ή να συνάπτονται συμβάσεις με ανάλογο νομικό καθεστώς, σύμφωνα με τη νομοθεσία του τόπου απασχόλησης. Με την ίδια απόφαση μπορούν να ρυθμίζονται ειδικότερα θέματα. Ως προς τα προσόντα των υποψηφίων εφαρμόζεται το άρθρο 27 του π.δ. 343/2001 για τα προσόντα των υποψηφίων για την πλήρωση θέσεων σε Υπηρεσίες Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. Οι τουριστικοί εντεταλμένοι στεγάζονται στα κτήρια των κατά τόπους πρεσβειών, προξενείων ή ελληνικών αποστολών στο εξωτερικό. Όσοι υπάλληλοι αποσπώνται από το Υπουργείο Τουρισμού θα λαμβάνουν επίδομα αλλοδαπής, όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 17 του ν. 2685/ 1999 (Α` 35), όπως ισχύει. Όσοι υπάλληλοι αποσπώνται από τον Ε.Ο.Τ. θα λαμβάνουν επίδομα αλλοδαπής, όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 5 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει. Το επίδομα αλλοδαπής βαρύνει τον προϋπολογισμό του φορέα προέλευσης των υπαλλήλων.

β. Οι συμβάσεις πρόσληψης επιτόπιου προσωπικού συνάπτονται από τον προϊστάμενο των κατά τόπο πρεσβειών ή προξενείων μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και έγκριση του Υπουργού Τουρισμού, καθώς και μετά από έγκριση της Επιτροπής της ΠΥΣ 33/2006. Το προσωπικό αυτό εποπτεύεται από τη Διεύθυνση Υπηρεσιών Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., δεν μετατίθεται ούτε τοποθετείται στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. Το ύψος των αποδοχών του προσωπικού αυτής της κατηγορίας καθορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού, η δε μισθοδοσία τους θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ. Κατά τα λοιπά οι συμβάσεις εργασίας του προσωπικού αυτού συνάπτονται κατά το δίκαιο του τόπου απασχόλησης, το δίκαιο δε αυτό ισχύει και ως προς το εργασιακό και ασφαλιστικό καθεστώς των εργαζομένων αυτών, εάν δε το προσλαμβανόμενο επιτόπιο προσωπικό έχει την ελληνική ιθαγένεια τότε οι συμβάσεις εργασίας συνάπτονται κατά το ελληνικό δίκαιο, το δίκαιο δε αυτό ισχύει και ως προς το εργασιακό και ασφαλιστικό καθεστώς των εργαζομένων αυτών. Επιδόματα αλλοδαπής, οικοσκευής και άλλες πρόσθετες αποδοχές ή επιδόματα δεν καταβάλλονται σε καμία περίπτωση στους υπαλλήλους αυτής της κατηγορίας εκτός από τα επιδόματα αδειας, εορτών Πάσχα και Χριστουγέννων εφόσον προβλέπεται η καταβολή τους από το δίκαιο που διέπει την εργασιακή σχέση του προσωπικού του άρθρου αυτού. Απαραίτητη προϋπόθεση για τη σύναψη παρόμοιων συμβάσεων εργασίας ή έργου είναι η άρτια γνώση της γλώσσας του τόπου απασχόλησης ή της αγγλικής και η κατοχή τίτλου σπουδών ή επαγγελματικής εμπειρίας ανάλογης με τα καθήκοντα της θέσης ή το αντικείμενο της σύμβασης.

3. Με την παρ. 3 αντικαταστάθηκε η υποπερίπτωση 1 της περίπτωσης Αι1 της παρ. Α` του άρθρου 18 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως καταργήθηκε με το άρθρο 35 του π.δ. 72/2018.

4. Με την παρ. 4 του άρθρου 15 αντικαταστάθηκε το άρθρο 25 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως καταργήθηκε με το άρθρο 35 του π.δ. 72/2018.

5. Με την παρ. 5 αντικαταστάθηκε το άρθρο 30 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4582/2018.

6. Με την παρ. 6 του άρθρου 15 αντικαταστάθηκε η υποπερίπτωση β` της παρ. 2 του άρθρου 27 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως καταργήθηκε με το άρθρο 35 του π.δ. 72/2018.

7. Υπάλληλοι του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), που κατά την δημοσίευση του ν. 4049/2012 υπηρετούσαν σε θέσεις προϊσταμένων γραφείων εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., παραμένουν στη θέση τους μέχρι την πλήρωση των θέσεων αυτών, σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις των άρθρων 25-32 του π.δ. 343/2001, όπως ισχύει. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, που υπηρεσιακές ανάγκες επιβάλλουν ανάκληση της απόσπασης πριν από την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 25-32 του π.δ. 343/2001, όπως ισχύει, η ανάκληση γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ.

8. Με την παρ. 8 του άρθρου 15 προστέθηκε παρ. 7 στο άρθρο 29 του π.δ. 343/2001, το οποίο όμως άρθρο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 53 του ν. 4688/2020 (Α 101).

Άρθρο 16

Αναστολή λειτουργίας γραφείων εξωτερικού Ε.Ο.Τ.

Αν ανασταλεί η λειτουργία γραφείων εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., το μόνιμο προσωπικό ή το προσωπικό με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου που είναι αποσπασμένο και υπηρετεί σε αυτά, επιστρέφει στο φορέα που ανήκει οργανικά. Οι συμβάσεις εργασίας ορισμένου ή αορίστου χρόνου ή συμβάσεις έργου του επιτόπιου προσωπικού καταγγέλλονται, σύμφωνα με το δίκαιο το οποίο τις διέπει. Με απόφαση του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. ρυθμίζονται τα ειδικότερα θέματα για την εφαρμογή της ρύθμισης αυτής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β`

ΡΥΘΜΙΣΗ ΘΕΜΑΤΩΝ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 17

Ρύθμιση θεμάτων Τουριστικής εκπαίδευσης και κατάρτισης

1. Συνιστάται στο Υπουργείο Τουρισμού Διεύθυνση Τουριστικής Εκπαίδευσης αποτελούμενη από τα τμήματα:

α) Τμήμα Ανώτερων Σχολών (Α.Σ.Τ.Ε.) και Σχολών Ξεναγών το οποίο είναι αρμόδιο για:

- Το γενικό σχεδιασμό της Ανώτερης Τουριστικής Εκπαίδευσης και της Εκπαίδευσης των Σχολών Ξεναγών.
- Την εισήγηση για εκσυγχρονισμό - επικαιροποίηση προγραμμάτων σπουδών ανώτερων σχολών και σχολών ξεναγών.
- Την εποπτεία Ανώτερων Σχολών και των Σχολών Ξεναγών με στόχο την πιστή εφαρμογή των προγραμμάτων σπουδών τους.
- Την εποπτεία και τον συντονισμό των διαδικασιών πρόσληψης έκτακτου εκπαιδευτικού και διοικητικού προσωπικού για την λειτουργία των Σχολών.
- Την προκήρυξη εισαγωγής μαθητών στις Σχολές Ξεναγών.
- Την έκδοση ταυτοτήτων των επαγγελματιών Ξεναγών.
- Την τήρηση του Μητρώου Ξεναγών.
- Τη διοργάνωση εξετάσεων επέκτασης της γλώσσας ξενάγησης πτυχιούχων Ξεναγών.
- Την υλοποίηση προγραμμάτων παρακολούθησης μαθημάτων ή εκπαιδευτικών εκδρομών για την απόκτηση ισοτιμίας τίτλων σπουδών Ξεναγών.
- Το χειρισμό κάθε θέματος που αφορά τις ανώτερες σχολές και τις σχολές Ξεναγών και δεν ανατίθεται από την ισχύουσα νομοθεσία σε άλλη οργανική μονάδα.
- Τον οικονομικό προγραμματισμό, τον προγραμματισμό προσλήψεων εκπαιδευτικού προσωπικού, τη σχεδίαση, την υλοποίηση του προγράμματος πρακτικής άσκησης σπουδαστών - καταρτιζόμενων - τον έλεγχο - παρακολούθηση αξιολόγησης ανθρώπινου δυναμικού Ανώτερων Σχολών και Σχολών Ξεναγών.

- Το χειρισμό θεμάτων εισαγωγής - εγγραφών - μετεγγραφών- κατατάξεων στις Ανώτερες Σχολές και στις Σχολές Ξεναγών.

- Τις προτάσεις ίδρυσης - κατάργησης ΑΣΤΕ και Σχολών Ξεναγών.

- Τον προγραμματισμό και την εποπτεία υλοποίησης ταχύρρυθμων προγραμμάτων κατάρτισης στην ειδικότητα του Ξεναγού.

β) Τμήμα Επαγγελματικών σχολών (ΕΠΑ.Σ) και Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΙΕΚ) το οποίο είναι αρμόδιο για:

- Το γενικό Σχεδιασμό εκπαίδευσης σε επίπεδο ΕΠΑ.Σ. και Ι.Ε.Κ.

- Την Εισήγηση για ίδρυση - κατάργηση - αναστολή λειτουργίας τμημάτων - ειδικοτήτων ΕΠΑΣ - ΙΕΚ.

- Την Εισήγηση για εκσυγχρονισμό - επικαιροποίηση προγραμμάτων σπουδών ΕΠΑΣ - ΙΕΚ.

- Τον προγραμματισμό προσλήψεων Εκπαιδευτικού προσωπικού σε ΕΠΑΣ - ΙΕΚ.

- Την εισήγηση για προκήρυξη εισαγωγής μαθητών ΕΠΑΣ - ΙΕΚ και λήψη μέτρων για διασφάλιση αμεροληψίας και διαφάνειας του συστήματος εισαγωγής μαθητών σε ΕΠΑΣ- ΙΕΚ.

- Την εισήγηση θεμάτων σχετικών με εγγραφές, μετεγγραφές μαθητών ΕΠΑΣ - ΙΕΚ.

- Τη σχεδίαση - υλοποίηση προγράμματος πρακτικής άσκησης μαθητών σπουδαστών και την παρακολούθηση αξιολόγησης ανθρώπινου δυναμικού ΕΠΑΣ - ΙΕΚ.

- Την παρακολούθηση υλοποίησης εκπαιδευτικού προγράμματος ΙΕΚ - ΕΠΑΣ , (διδακτέα ύλη, απουσίες μαθητών, βαθμολογίες κλπ.).

γ) Τμήμα Κατάρτισης και Διασύνδεσης με Αγορά Εργασίας το οποίο είναι αρμόδιο για:

- Τη μελέτη των αναγκών αγοράς εργασίας τουριστικού τομέα και την εισήγηση προγραμμάτων κατάρτισης - μετεκπαίδευσης.

- Τον προγραμματισμό και υλοποίηση προγραμμάτων Δια Βίου μάθησης εργαζομένων στον Δημόσιο και Ιδιωτικό Τομέα του Τουρισμού.

- Την επεξεργασία προτάσεων των τμημάτων Τουριστικής Εκπαίδευσης του Υπουργείου για καθορισμό όρων και κριτηρίων χορήγησης υποτροφιών σε αποφοίτους για περαιτέρω σπουδές στην ημεδαπή και αλλοδαπή.

- Τη μέριμνα και τον προσδιορισμό των αναγκών εκπαίδευσης του προσωπικού του Υπουργείου και των εποπτευόμενων Νομικών Προσώπων, σε συνεργασία με το Εθνικό Κέντρο Δημόσιας Διοίκησης.

- Την καταγραφή των αναγκών της αγοράς εργασίας με στόχο την ενημέρωση των αποφοίτων όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης για τις κενές θέσεις εργασίας.

- Την παρακολούθηση της επαγγελματικής πορείας των αποφοίτων των τμημάτων τουριστικής εκπαίδευσης και την ενημέρωσή τους για προγράμματα επιμόρφωσης του Υπουργείου και άλλων φορέων δημόσιων και ιδιωτικών.

2. Στη Διεύθυνση και τα Τμήματα αυτής επιλέγονται ως προϊστάμενοι υπάλληλοι κατηγορίας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. (κυρ. ν . 3528/2007), όπως ισχύει.

3. Η Διεύθυνση Τουριστικής Εκπαίδευσης υπάγεται στην αρμοδιότητα της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής και Οργάνωσης, παρέχει δε κάθε δυνατή υποστήριξη για την υλοποίηση των αρμοδιοτήτων του Επιστημονικού Συμβουλίου Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης, όπως αυτές περιγράφονται στην παρ. 8 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013 (Α` 16). Η ισχύς των με αριθμό 6209/29.3.2013 και 9212/25.4.2013 Αποφάσεων Υπουργού Τουρισμού ανατρέχει από την ημερομηνία έκδοσης τους.

Άρθρο 18

Παρατηρητήριο Τουρισμού

1. Συνιστάται στο Υπουργείο Τουρισμού Παρατηρητήριο Τουρισμού (εφεξής Παρατηρητήριο). Σκοπός του Παρατηρητηρίου είναι η αξιοποίηση των στοιχείων και πορισμάτων του Δορυφόρου Λογαριασμού Τουρισμού, η μελέτη της τουριστικής αγοράς και η παρουσίαση πορισμάτων, με στόχο την υποστήριξη τεκμηριωμένων επεμβάσεων για την εύρυθμη λειτουργία της και η πρόταση στοχευμένων μέτρων αναπτυξιακού χαρακτήρα στον τομέα του τουρισμού με στόχο την ανάδειξη όλων των θεματικών ενοτήτων του εγχώριου τουριστικού προϊόντος.

2. Το Παρατηρητήριο συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και αποτελείται από τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού, τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Ερευνας του Υπουργείου Τουρισμού, έναν (1) εκπρόσωπο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), ένα (1) μέλος ΔΕΠ πανεπιστημιακών ιδρυμάτων ή Α.Τ.Ε.Ι., έναν (1) εκπρόσωπο της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.), έναν (1) εκπρόσωπο που ορίζει το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος, έναν (1) εκπρόσωπο του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (Σ.Ε.Τ.Ε.) και δύο (2) εμπειρογνώμονες με πολυετή πείρα σε θέματα τουρισμού. Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο Πρόεδρος του Παρατηρητηρίου και ο αναπληρωτής του.

Η παρ.2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 62 του ν. 4582/2018 (Α' 208).

3. Το Παρατηρητήριο υποστηρίζεται διοικητικά από τη Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής και Οργάνωσης, στην οποία μπορεί να αποσπάται εξειδικευμένο προσωπικό πανεπιστημιακής εκπαίδευσης από το Δημόσιο και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου με κοινή απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και του κατά περίπτωση αρμοδίου Υπουργού χωρίς τη σύμφωνη γνώμη των οικείων υπηρεσιακών συμβουλίων. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 3528/2007 «Κώδικας Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.» (Α' 26), όπως ισχύει.

4. Το Παρατηρητήριο έχει πρόσβαση σε κάθε στοιχείο που είναι απαραίτητο για την επίτευξη των σκοπών του. Οι δημόσιες

αρχές και υπηρεσίες υποχρεούνται να διασφαλίζουν την ακώλυτη πρόσβαση του σε αρχεία και βάσεις δεδομένων και να παρέχουν κάθε αναγκαία συνδρομή και παροχή στοιχείων με κάθε νόμιμη επιφύλαξη για την προστασία προσωπικών δεδομένων σύμφωνα με τους νόμους 2472/1997 και 3471/2006, όπως ισχύουν.

Άρθρο 19

Σύσταση διατομεακών επιτροπών σε θέματα τουρισμού

Η παρ. 13 του άρθρου 1 του ν. 3270/2004 αντικαθίσταται ως εξής:

«13. α) Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού συγκροτείται Διάρκης Συντονιστική επιτροπή για θέματα τουρισμού με μέλη τον Γενικό Γραμματέα Τουρισμού και τον Γενικό Γραμματέα Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού και έναν Γενικό Γραμματέα από κάθε Υπουργείο. Της επιτροπής προεδρεύει ο Υπουργός Τουρισμού. Σκοπός της επιτροπής είναι: α) η επεξεργασία προτάσεων για θέματα τουρισμού σε συνεργασία με τα συναρμόδια κατά περίπτωση Υπουργεία, τους Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και λοιπούς κρατικούς φορείς, β) η υποβολή προτάσεων στους συναρμόδιους Υπουργούς με σκοπό το συντονισμό των δράσεων και την εναρμόνιση των πολιτικών που επηρεάζουν τον τουρισμό. Με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού και των κατά περίπτωση αρμόδιων Υπουργών, συνιστώνται πενταμελείς Επιτροπές για την εξέταση των θεμάτων και την επεξεργασία των προτάσεων αυτών. Με τις ίδιες αποφάσεις καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για τη λειτουργία των επιτροπών αυτών.

β) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Εσωτερικών, Δημόσιας Τάξης και Προστασίας Πολίτη συνιστάται μόνιμη Επιτροπή παρακολούθησης και συντονισμού θεμάτων Τουρισμού και διαχείρισης κρίσεων σε κάθε περιφερειακή ενότητα της χώρας. Στην επιτροπή ορίζεται συντονιστής ο εκάστοτε Αντιπεριφερειάρχης με μέλη τους Δημάρχους της περιφερειακής ενότητας, τους Διευθυντές τοπικών και περιφερειακών δημοσίων υπηρεσιών και από έναν εκπρόσωπο από τους τοπικούς τουριστικούς φορείς και έναν εκπρόσωπο από το τοπικό, εμπορικό και βιομηχανικό επιμελητήριο. Η επιτροπή συνεδριάζει άπαξ του μηνός με συγκεκριμένη ημερήσια διάταξη, για θέματα τουρισμού, καθώς και για την

παρακολούθηση και τον έλεγχο θεμάτων παραβατικότητας και προτείνει τα κατάλληλα μέτρα για τον έλεγχο των παρανομιών, την καθαριότητα, την ευταξία και ευπρεπή εμφάνιση όλων των σημείων της χώρας που έχουν σχέση με τον τουρισμό. Ειδικότερα τεχνικά θέματα λειτουργίας της ανωτέρω επιτροπής ρυθμίζονται από την κοινή υπουργική απόφαση του πρώτου εδαφίου της περίπτωσης αυτής. Ο συντονιστής, ανάλογα με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, μπορεί να προσκαλεί στις συνεδριάσεις τους αρμόδιους Διευθυντές ή άλλα στελέχη δημοσίων υπηρεσιών και τυχόν άλλων φορέων της περιφερειακής ενότητας.

γ) Με κοινή απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών και του Υπουργού Τουρισμού συνιστάται επιτροπή, στην οποία μετέχουν, ο Υπουργός Τουρισμού ως Πρόεδρος και ως μέλη δύο εκπρόσωποι του Υπουργείου Τουρισμού, ένας εκπρόσωπος της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος (Κ.Ε.Δ.Ε.) και ένας εκπρόσωπος της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδος (Ε.Ν.Π.Ε.) με τους αναπληρωτές τους, που υποδεικνύονται από τις Ενώσεις αυτές. Έργο της Επιτροπής αυτής είναι η ανάδειξη και εξέταση των προβλημάτων που επηρεάζουν αρνητικά τον τουρισμό, σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο, η επισήμανση των αιτίων που τα προκαλούν και ο προτεινόμενος τρόπος αντιμετώπισής τους. Την επιτροπή συγκαλεί ο Πρόεδρος της, όταν κρίνει τούτο αναγκαίο. Στην Επιτροπή αυτή ο Υπουργός Τουρισμού μπορεί, μέσω της Κ.Ε.Δ.Ε. και της Ε.Ν.Π.Ε. αντίστοιχα, να καλεί και Δημάρχους και Περιφερειάρχες ή αντιπεριφερειάρχες συγκεκριμένων περιοχών, για συνεργασία σε θέματα της αρμοδιότητάς τους, που αφορούν την αναβάθμιση της εικόνας των συγκεκριμένων περιοχών και τη σχετική ενημέρωση της Επιτροπής.

δ) ε) Τα στοιχεία δ` και ε` καταργούνται».

Άρθρο 20 **Ιατρικός και ιαματικός τουρισμός**

1. Συνίσταται στον ΕΟΠΥΥ ηλεκτρονικό μητρώο παρόχων υπηρεσιών τουρισμού υγείας, στο οποίο καταχωρίζονται συμβεβλημένοι και μη πάροχοι του ΕΟΠΥΥ, ιδίως: α) ασφαλιστικοί πάροχοι υγείας, β) εργαστήρια φυσικοθεραπείας, λογοθεραπείας και εργοθεραπείας, γ) ιδιωτικές κλινικές, δ) δημόσια νοσοκομεία, ε) κέντρα αποκατάστασης και αποθεραπείας, στ) μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα

ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, ζ) κέντρα θαλασσοθεραπείας, η) κέντρα χρόνιας αιμοκάθαρσης, θ) μονάδες ιατρικώς υποβοηθούμενης αναπαραγωγής, ι) ιατρεία, πολυϊατρεία, οδοντιατρεία και εταιρεία διαγνωστικού εργαστηρίου. Το ανωτέρω μητρώο του ΕΟΠΥΥ λειτουργεί ως δημόσια ηλεκτρονική βάση δεδομένων, που διασυνδέεται άμεσα με το Υπουργείο Υγείας και το Υπουργείο Τουρισμού και αναρτάται σε ιστοσελίδα των υπηρεσιών τους. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού, ύστερα από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου του ΕΟΠΥΥ, καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για την καταχώριση στο ανωτέρω μητρώο, εξειδικεύονται οι ανωτέρω κατηγορίες φορέων ή προστίθενται κατηγορίες νέων παρόχων τουρισμού υγείας και ορίζονται τα πεδία των πληροφοριών που θα εμπεριέχονται σε αυτό. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υγείας και Τουρισμού καθορίζεται το ύψος του παραβόλου για την καταχώριση των παρόχων υπηρεσιών τουρισμού υγείας στο ανωτέρω μητρώο, η διαδικασία απόδοσης του παραβόλου και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Η παράγραφος 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 21 του ν.4582/2018 (Α' 208).

2. Στο άρθρο 8 του ν. 3498/2006 προστίθεται παράγραφος 4 που έχει ως εξής: «4. Εάν εκλείψουν οι λόγοι που προκάλεσαν την άρση της αναγνώρισης ενός φυσικού πόρου ως ιαματικού μπορεί να υποβληθεί νέα αίτηση για αναγνώριση αυτού σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 4».

3. Η παρ. 3 του άρθρου 10 του ν. 3498/2006 αντικαθίσταται ως εξής: «3. Η Επιτροπή Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων υπάγεται στο Υπουργείο Τουρισμού και υποστηρίζεται στο έργο της από μόνιμη γραμματεία και προσωπικό που διαθέτει η Διεύθυνση τουριστικής πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού».

4. Στο άρθρο 13 του ν. 3498/2006 προστίθεται παράγραφος 4 ως εξής: «4. Οι φορείς οι οποίοι αναλαμβάνουν την διανομή του ιαματικού πόρου έναντι οικονομικού ανταλλάγματος βαρύνονται με:

α) την κατασκευή των αναγκαίων τεχνικών έργων για την άντληση ή την διατήρηση ή βελτίωση της απόδοσης και

διατήρηση της ποιότητας των ιαματικών φυσικών πόρων ή την προστασία αυτών,

β) την κατασκευή του δικτύου και των εγκαταστάσεων διανομής,

γ) την εγκατάσταση μετρητών διανομής του ιαματικού φυσικού πόρου.

5. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4049/2012 (Α` 35), προστίθενται εδάφια ως ακολούθως: «Εντός προθεσμίας τεσσάρων (4) ετών από την δημοσίευση της κανονιστικής πράξης του άρθρου 16 του ν. 3498/2006, όπως ισχύει, οι ως άνω αναφερόμενοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή οι αναπτυξιακές εταιρείες αυτών, υποβάλουν για έγκριση στον Ε.Ο.Τ. οικονομοτεχνική μελέτη επενδυτικού σχεδίου του ιαματικού φυσικού πόρου, στην οποία περιγράφεται αναλυτικά το πρόγραμμα της επένδυσης, δίνονται στοιχεία για την τουριστική κίνηση της περιοχής και παρατίθενται οι προοπτικές βιωσιμότητας της επένδυσης. Η οικονομοτεχνική μελέτη εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, μετά από σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Συντονισμού Περιφερειακών Υπηρεσιών (Τμήμα Ιαματικών Πηγών) του Ε.Ο.Τ. Τα έργα αξιοποίησης ολοκληρώνονται μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ετών από την έκδοση της ως άνω αναφερόμενης απόφασης. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης των ως άνω αναφερομένων προθεσμιών, οι διοικητικές πράξεις παραχώρησης ή μίσθωσης ανακαλούνται αυτοδίκαια. Η Διεύθυνση Συντονισμού Περιφερειακών Υπηρεσιών (Τμήμα Ιαματικών Πηγών) του Ε.Ο.Τ. εκδίδει διαπιστωτική πράξη για την αυτοδίκαιη ανάκληση των πράξεων παραχώρησης ή μίσθωσης και αποβάλλει τους κατόχους από τους χώρους και εγκαταστάσεις τους».

6. Οι υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του ν. 3498/ 2006 επιχειρήσεις υδροθεραπευτηρίων εξακολουθούν να λειτουργούν με τις σχετικές βεβαιώσεις που τους έχουν χορηγηθεί από τον Ε.Ο.Τ., μέχρι την εκπνοή των προθεσμιών της παρ. 1 του άρθρου 39 του ν. 4049/2012, οι οποίες παρατείνονται μέχρι τις 31.12.2014. Για τις επιχειρήσεις, οι οποίες δεν έχουν υποβάλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την παρ. 3 του άρθρου 39 του ν. 4049/2012, δίδεται προθεσμία οκτώ (8) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, για την υποβολή τους, μετά το

πέρας της προθεσμίας αυτής σφραγίζονται οριστικά και η αξιοποίηση της ιαματικής πηγής υπάγεται στην αρμοδιότητα του Δημοσίου.

Το δεύτερο εδάφιο της παρ.6 καταργήθηκε με το άρθρο 26 παρ.3 ν.4276/2014 (Α 155)

7. Στο ν. 3498/2006 προστίθεται άρθρο 8Α που έχει ως εξής:

«Οι φορείς διαχείρισης αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων υποχρεούνται ανά δέκα έτη να υποβάλουν επικαιροποιημένα στην αρμόδια υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. τα κάτωθι δικαιολογητικά: υδρογεωλογική μελέτη, ραδιολογική έκθεση, μικροβιολογικές, φυσικές, χημικές αναλύσεις, καθώς και υγειονομική έκθεση για τις ενδείξεις και αντενδείξεις των ιδιοτήτων του ιαματικού φυσικού πόρου. Αν από τα νέα στοιχεία προκύπτει ότι δεν πληρούνται οι απαραίτητες προϋποθέσεις τότε εφαρμόζεται η διαδικασία άρσης αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων του άρθρου 8».

ΜΕΡΟΣ Γ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 21 Αρμοδιότητες Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος

1. Συνιστάται στο Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.) υπηρεσία ΓΕΜΗ, η λειτουργία της οποίας διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3419/2005 (Α 297), όπως ισχύει, και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθεισών πράξεων. Η καθ' ύλην αρμοδιότητα της υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Ξ.Ε.Ε. καθορίζεται με βάση τον κύριο κωδικό αριθμό δραστηριότητας του φυσικού ή του νομικού προσώπου και αφορά σε υπόχρεους που έχουν σκοπό την εκμετάλλευση κύριων τουριστικών καταλυμάτων.

Κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2β του άρθρου 2 του ν. 3419/2005, όπως ισχύει, η κατά τόπο αρμοδιότητα της υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Ξ.Ε.Ε. είναι πανελλαδική. Κατ' εξαίρεση, υπόχρεοι του παρόντος άρθρου των οποίων η κύρια επαγγελματική κατοικία ή εγκατάσταση βρίσκεται εκτός νομού Αττικής, μπορούν κατ' επιλογή τους, να υπαχθούν σε υπηρεσία ΓΕΜΗ του τόπου κατοικίας ή εγκατάστασής τους. Σε

κάθε περίπτωση, όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο όρος «οικείο» ή «αρμόδιο» Επιμελητήριο, ως τέτοιο νοείται το Ξ.Ε.Ε. για όλους τους υπόχρεους που έχουν σκοπό την εκμετάλλευση κύριων τουριστικών καταλυμάτων.

Η παράγραφος 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 48 του ν. 4276/2014, (Α 155).

2. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξ.Ε.Ε. μπορεί να γίνονται μέλη του επιχειρήσεις ή φυσικά πρόσωπα τα οποία δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξ.Ε.Ε. ρυθμίζονται ειδικότερα οι όροι και οι προϋποθέσεις, καθώς και το ύψος της εισφοράς των μελών, όπως επίσης και κάθε ειδικότερο ζήτημα.

Άρθρο 22 **Διαθέσιμα κεφάλαια ΞΕΕ**

Οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 1100/1980 (Α` 295), όπως ισχύει, εφαρμόζονται και για τη διαχείριση των ταμειακών διαθεσίμων του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος.

Άρθρο 23 **Εκμίσθωση ακινήτων για τουριστικούς σκοπούς**

Στο τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 17 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την παράγραφο 3 του άρθρου 39 του ν. 3105/2003, προστίθενται οι λέξεις «καθώς και των Ιδρυμάτων που έχουν συσταθεί ή συστήνονται από τα ανωτέρω πρόσωπα» και προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής: «Οι διατάξεις της παραγράφου αυτής εφαρμόζονται και για εκμισθώσεις ακινήτων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.)».

Άρθρο 24 **Λειτουργική Ενοποίηση κύριων ή μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων**

1. Επιτρέπεται η λειτουργική ενοποίηση υφιστάμενων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων της υποπερ. γγ) της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) Τα συνενούμενα τουριστικά καταλύματα είναι της ίδιας μορφής.

β) Τα γήπεδα ή οικόπεδα επί των οποίων έχουν ανεγερθεί τα τουριστικά καταλύματα είναι όμορα ή τέμνονται από φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο. Σε περίπτωση ύπαρξης φυσικού ή τεχνητού εμποδίου, εξασφαλίζεται η δυνατότητα ενοποίησης του/των γηπέδου/ων ή οικοπέδου/ων μέσω κατάλληλων τεχνικών έργων. Σε κάθε περίπτωση, τηρείται στην επιχείρηση βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας περί της δυνατότητας κατασκευής του σχετικού έργου, η οποία προσκομίζεται αμελλητί στην αρμόδια υπηρεσία τουρισμού κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών καταλληλότητας οικοπέδου / γηπέδου.

γ) Τα τουριστικά καταλύματα είτε ανήκουν ιδιοκτησιακά είτε είναι μισθωμένα στο ίδιο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

δ) Η λειτουργική ενοποίηση γνωστοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 39 έως 48 του ν. 4442/2016 (Α` 230), ενώ με ευθύνη του φορέα διαχείρισης του συνενούμενου καταλύματος ακυρώνονται προηγούμενες γνωστοποιήσεις των επιμέρους καταλυμάτων ή ανακαλούνται τα εκδοθέντα Ειδικά Σήματα Λειτουργίας των επιμέρους καταλυμάτων.

ε) Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 6 της υπ` αρ. 8592/17.5.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού (Β` 1750), περί απλούστευσης της διαδικασίας έναρξης λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, τηρούνται στον φάκελο της επιχείρησης για κάθε ένα εκ των συνενούμενων καταλυμάτων. Σε περίπτωση αύξησης του συνολικού αριθμού των κλινών ή τροποποίησης των κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων, τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 6 της κοινής απόφασης του προηγούμενου εδαφίου εκδίδονται για το σύνολο της εγκατάστασης.

στ) Ο διακριτικός τίτλος του τουριστικού καταλύματος, εφόσον προβλέπεται, εκδίδεται για το σύνολο της εγκατάστασης.

ζ) Το πιστοποιητικό κατάταξης εκδίδεται για το σύνολο της εγκατάστασης, σύμφωνα με τις κατ`ελάχιστον απαιτούμενες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές της κατηγορίας αστέρων ή κλειδιών.

2. Επιτρέπεται σε οικόπεδα ή γήπεδα, τα οποία βρίσκονται σε απόσταση έως διακόσια (200) μέτρα από υφιστάμενο κύριο ή μη κύριο ξενοδοχειακό κατάλυμα, η κατασκευή κολυμβητικών δεξαμενών, γηπέδων αθλοπαιδιών, μπαρ, σνακ μπαρ, συγκροτημάτων αποδυτηρίων και αποθηκών και γενικά βοηθητικών εγκαταστάσεων για τη λειτουργία του ξενοδοχειακού καταλύματος και η λειτουργική ενοποίησή τους

με το ξενοδοχειακό κατάλυμα υπό την προϋπόθεση να επιτυγχάνεται η ασφαλής και απρόσκοπτη διακίνηση προσωπικού, επισκεπτών, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία, και μέσων, μεταξύ του καταλύματος και των εγκαταστάσεων. Η γνωστοποίηση λειτουργίας της βοηθητικής εγκατάστασης, εφόσον απαιτείται, γίνεται από τον φορέα διαχείρισης του καταλύματος ταυτόχρονα με τη γνωστοποίηση της λειτουργικής ενοποίησής τους. Σε κάθε περίπτωση, τηρείται στην επιχείρηση σχετική υπεύθυνη δήλωση μηχανικού, μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα, από τα οποία προκύπτει η απόσταση της βοηθητικής εγκατάστασης».

3. Επιτρέπεται η συνένωση υφιστάμενων κτιρίων εντός όμορων γηπέδων ή οικοπέδων με σκοπό τη δημιουργία ενιαίου ξενοδοχειακού καταλύματος, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) Το ενιαίο τουριστικό κατάλυμα αναπτύσσεται σε όμορα γήπεδα ή οικόπεδα. Σε περίπτωση ύπαρξης φυσικού ή τεχνητού εμποδίου εξασφαλίζεται η δυνατότητα ενοποίησης του γηπέδου ή των γηπέδων ή του οικοπέδου ή των οικοπέδων μέσω κατάλληλων τεχνικών έργων. Σε κάθε περίπτωση, τηρείται στην επιχείρηση βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας περί δυνατότητας κατασκευής του σχετικού έργου, η οποία προσκομίζεται αμελλητί στην αρμόδια Υπηρεσία Τουρισμού κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών καταλληλότητας οικοπέδου/γηπέδου.

β) Τα γήπεδα ή οικόπεδα στα οποία αναπτύσσεται το ενιαίο τουριστικό κατάλυμα είτε ανήκουν είτε είναι μισθωμένα στον φορέα διαχείρισης του ενιαίου ξενοδοχειακού καταλύματος.

γ) Τα υφιστάμενα κτίρια εντός όμορων γηπέδων ή οικοπέδων μετατρέπονται σε ενιαίο τουριστικό κατάλυμα σύμφωνα με τις κατ' ελάχιστον απαιτούμενες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές της κατηγορίας αστέρων ή κλειδιών αντιστοίχως.

δ) Η έναρξη λειτουργίας του ενιαίου τουριστικού καταλύματος γνωστοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 39 έως 48 του ν. 4442/2016. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 6 της υπ' αρ. 8592/17.5.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού (Β' 1750), περί απλούστευσης της διαδικασίας έναρξης λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, τηρούνται στον φάκελο της επιχείρησης για το ενιαίο τουριστικό κατάλυμα.

ε) Ο διακριτικός τίτλος του τουριστικού καταλύματος, εφόσον προβλέπεται, εκδίδεται για το σύνολο της εγκατάστασης.

στ) Το πιστοποιητικό κατάταξης εκδίδεται για το ενιαίο ξενοδοχειακό κατάλυμα, σύμφωνα με τις κατ' ελάχιστον

απαιτούμενες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές της κατηγορίας αστέρων ή κλειδιών.

4. Με την επιφύλαξη του άρθρου 29 του ν. 4688/2020 (Α` 101), περί πολεοδομικής ενοποίησης ακινήτων σε τουριστικές εγκαταστάσεις, γήπεδα ή οικόπεδα, που ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη ή έχουν μισθωθεί με μακροχρόνια μίσθωση από τον ίδιο μισθωτή καιτέμνονται από αγροτικό ή δημοτικό ή επαρχιακό δρόμο ή ρέμα και στα οποία, τουλάχιστον σε ένα από αυτά, έχουν ανεγερθεί ή πρόκειται να ανεγερθούν κύρια ή μη κύρια τουριστικά καταλύματα, εφόσον ταεκατέρωθεν της οδού γήπεδα ή οικόπεδα αυτά είναι αυτοτελώςάρτια και οικοδομήσιμα, θεωρούνταιενιαία έκταση, εφαρμόζονται οι ισχύοντες στην περιοχή, για τις τουριστικές εγκαταστάσεις, όροιδόμησης, για το σύνολο της έκτασης αυτής, και εκδίδονται όλες οι απαιτούμενες άδειες καιπροβλεπόμενες κατά περίπτωση εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες για το σύνολο της έκτασης αυτής,επιμερίζοντας σε κάθε τμήμα του γηπέδου ή οικοπέδου το μέρος του συντελεστή δόμησης που τουαναλογεί. Στην περίπτωση που στα οικόπεδα της παρούσας επιτρέπονται τουριστικά καταλύματα, τωνοποιών η δυναμικότητα ορίζεται κατά το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ. (Δ` 166), περί των περιοχώνγενικής κατοικίας, ή το άρθρο 3 του π.δ. 59/2018 (Α` 114), περί των περιοχών πολεοδομικούκέντρου, η αθροιστική δυναμικότητα που αντιστοιχεί στα δύο οικόπεδα ή γήπεδα κατανέμεται χωρίς περιορισμό μεταξύ των δύο οικοπέδων ή γηπέδων χωρίς υπέρβαση της αθροιστικής δυναμικότητας, υπό τον όρο ότι εφαρμόζονται οι ισχύοντες όροι δόμησης και τα καταλύματα συνενώνονται. Εφόσον η δίοδος μεταξύ των γηπέδων ή οικοπέδων παρουσιάζει στοιχεία επικινδυνότητας, εξασφαλίζεται η ασφαλής και απρόσκοπτη μετακίνηση μεταξύ των γηπέδων ή οικοπέδων με τεχνικό έργο υπόγειας ή υπέργειας ζεύξης. Στην περίπτωση αυτή τηρείται στην επιχείρηση βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας περί δυνατότητας κατασκευής του σχετικού έργου, η οποία προσκομίζεται αμελλητί στην αρμόδια Υπηρεσία Τουρισμού κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών καταλληλότητας οικοπέδου / γηπέδου. Η έναρξη λειτουργίας του ενιαίου τουριστικού καταλύματος γνωστοποιείται σύμφωνα με τα άρθρα 39 έως 48 του ν. 4442/2016 (Α` 230), περί απλούστευσης του πλαισίου λειτουργίας των τουριστικών καταλυμάτων. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 6 της υπ` αρ. 8592/17.5.2017 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού (Β` 1750), περί απλούστευσης της διαδικασίας

έναρξης λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, τηρούνται στον φάκελο της επιχείρησης για το ενιαίο τουριστικό κατάλυμα.

5. Εάν κύρια ή μη κύρια τουριστικά καταλύματα ανεγείρονται ή επεκτείνονται επί γηπέδων που έχουν συνενωθεί και διέπονται από διαφορετικούς όρους δόμησης, η συνολική επιφάνεια δόμησης και κάλυψης των συνενωθέντων γηπέδων μπορεί να κατανεμηθεί στο σύνολο του γηπέδου.

6. Σε περιπτώσεις που επενδυτικά σχέδια, τα οποία περιλαμβάνουν εξ ολοκλήρου ή σε τμήματα ενοποιούμενες μονάδες, έχουν υπαχθεί στις διατάξεις των εκάστοτε αναπτυξιακών νόμων και τα οποία δεν έχουν ολοκληρωθεί, η ενοποίηση επιτρέπεται εφόσον οι φορείς των επενδυτικών σχεδίων υποβάλλουν στους αρμόδιους φορείς υπαγωγής, αίτημα τροποποίησης της οικείας απόφασης υπαγωγής τους, ώστε να διακρίνεται το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του επενδυτικού σχεδίου που περιλαμβάνεται στην απόφαση υπαγωγής. Σε περίπτωση μη υποβολής αιτήματος τροποποίησης ή μη αποδοχής του από τις αρμόδιες υπηρεσίες λόγω μη διακριτότητας του αντικειμένου των επενδυτικών σχεδίων, η απόφαση υπαγωγής ανακαλείται αυτοδίκαια με τη γνωστοποίηση της ενοποίησης.

Ο τίτλος του άρθρου 24 αντικαταστάθηκε ως άνω, η παρ. 1 αντικαταστάθηκε, η παρ. 2 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε, η παρ. 3 αντικαταστάθηκε, η παρ. 4 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε και η παρ. 5 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω, με το άρθρο 34 του ν. 4875/2021, προστέθηκε δε με το ίδιο άρθρο και παρ. 6.

Άρθρο 25

Καθορισμός ανταλλάγματος για τη χρήση αιγιαλού

Το αντάλλαγμα του εδαφίου γ` της παραγράφου 4 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001 (Α` 285) για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, πλην τουριστικών δημοσίων κτημάτων (Τ.Δ.Κ.), σε όμορα κύρια τουριστικά καταλύματα, το οποίο και καταβάλλεται στο Δημόσιο, υπολογίζεται για το έτος 2013 από τον πολλαπλασιασμό του ενός τετάρτου (1/4) της μέσης τιμής απλού δίκλινου δωματίου μετά λουτρού, χωρίς λοιπές επιβαρύνσεις, όπως η τιμή αυτή δηλώνεται στο Ξ.Ε.Ε. για κάθε ξενοδοχειακή επιχείρηση επί τον αριθμό των κλινών. Τυχόν καταρτισθείσες συμβάσεις αναπροσαρμόζονται από την έναρξη ισχύος του παρόντος ως προς το αντάλλαγμα στο τίμημα του προηγούμενου εδαφίου.

Άρθρο 26 **Τροποποίηση του άρθρου 54 του ν. 3498/2006**

Το δεύτερο εδάφιο του άρθρου 54 του ν. 3498/2006 (Α` 230) αντικαθίσταται ως εξής: «Με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργού, ορίζονται οι προδιαγραφές, οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας, τα απαραίτητα δικαιολογητικά και οι οικονομικές επιβαρύνσεις για τη νόμιμη λειτουργία τους, οι διοικητικές κυρώσεις για παράβαση των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την ίδρυση και λειτουργία αυτών των επιχειρήσεων».

Άρθρο 27 **Τροποποιήσεις στα δικαιολογητικά αδειοδότησης τουριστικών καταλυμάτων**

1. Το άρθρο 150 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει, τροποποιείται ως ακολούθως:

α. Το δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης ε` της παρ. 1 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει, τροποποιείται ως ακολούθως: «Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει σύνδεση με αποχετευτικό δίκτυο, η βεβαίωση καλής λειτουργίας του αποχετευτικού συστήματος εκδίδεται από την αρμόδια Διεύθυνση της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.»

β. Στην παρ. 1 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει, προστίθενται περιπτώσεις η` και θ` ως ακολούθως:

«η. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλων, ως ακολούθως:

Κατηγορία καταλύματος	Ποσό
Κύρια τουριστικά καταλύματα Κατηγορίας 5*	10,00 € / δωμάτιο
Κατηγορίας 4*	8,00 € / δωμάτιο
Κατηγορίας 3*	6,00 € / δωμάτιο
Κατηγορίας 2*	4,00 € / δωμάτιο
Κατηγορίας 1*	4,00 € / δωμάτιο
Τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες και επαύλεις	10,00 € / δωμάτιο
Ενοικιαζόμενα Επιπλωμένα	10,00 € / δωμάτιο

Δωμάτια και Επιπλωμένα Διαμερίσματα (ανεξαρτήτως κατηγορίας κλειδιών)	10,00 € / οικίσκο
Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις	5,00 € / θέση & (ανεξαρτήτως τάξης)
Τουριστικά καταλύματα εντός παραδοσιακών κτισμάτων (ανεξαρτήτως τάξης)	10,00 € / δωμάτιο

Τα ως άνω παράβολα κατατίθενται υπέρ Ελληνικού Δημοσίου σε οποιαδήποτε Δ.Ο.Υ. στον ΚΑΕ 3741.

θ. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα κατηγορίας Α` ή Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) όπου απαιτείται, για νέα έργα κατηγορίας Β` σύμφωνα με το Παράρτημα VI της υπ` αριθμ. 1958/2012 (Β` 21) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής όπως ισχύει. Σε περίπτωση υφιστάμενων έργων κατηγορίας Β` δεν απαιτούνται Π.Π.Δ».

γ. Η περίπτωση α` της παρ. 2 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει, καταργείται.

2. Το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 152 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει αντικαθίσταται ως εξής:

«Οποιαδήποτε αλλαγή στο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που εκμεταλλεύεται το τουριστικό κατάλυμα συνεπάγεται έκδοση νέου Ειδικού Σήματος Λειτουργίας με μόνη την υποβολή των δικαιολογητικών των περιπτώσεων α` και β` της παραγράφου 1 και των περιπτώσεων β` και γ` της παραγράφου 2 του πιο πάνω άρθρου 150, καθώς και απόδειξη κατάθεσης παραβόλου ίσου με το 20% του ποσού που καθορίζεται ανά κατηγορία καταλύματος στην περίπτωση η` της παραγράφου 1 του ίδιου άρθρου. Ειδικότερα, στην περίπτωση των κολυμβητικών δεξαμενών, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει ανά οκταετία στην αρμόδια υπηρεσία του Ε.Ο.Τ., δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει, ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή στα στοιχεία, τα οποία προσκόμισε για την αδειοδότηση της κολυμβητικής δεξαμενής, καθώς και βεβαίωση αρμόδιου διπλωματούχου μηχανικού μέλους ΤΕΕ ή πτυχιούχου μηχανικού μέλους της Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα, ότι η κολυμβητική δεξαμενή πληροί τις

προδιαγραφές της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ν. 3766/2009, όπως ισχύει».

Άρθρο 28

Ρύθμιση θεμάτων ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης

Στο άρθρο 6 του ν. 711/1977, όπως ισχύει, προστίθενται παράγραφοι 4 και 5, ως ακολούθως:

«4. Για τη χορήγηση από την οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ. απόφασης έγκρισης αντικατάστασης άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης, σε εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος άρθρου, υποβάλλονται στην οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ., εκτός από τις απαιτούμενες κατά περίπτωση συμβολαιογραφικές πράξεις, και τα δικαιολογητικά τα οποία προβλέπονται στην υπ` αριθμ. 14340/3.11.2011 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Διαδικασία έγκρισης θέσης σε κυκλοφορία ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης» (Β` 2537).

5. Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών, οι οποίες έχουν θέσει σε κυκλοφορία ειδικά τουριστικά λεωφορεία είτε πριν την έναρξη ισχύος της υπ` αριθμ. 14340/3.11.2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού «Διαδικασία έγκρισης θέσης σε κυκλοφορία ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης» (Β` 2537), είτε σε εφαρμογή του παρόντος άρθρου, οφείλουν να καταθέσουν εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 1δ και 2 της ως άνω αναφερόμενης απόφασης, στην οικεία Π.Υ.Τ. του Ε.Ο.Τ. μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού».

Άρθρο 29

Δρομολόγια τουριστικών λεωφορείων

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 711/ 1977 (Α` 284), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «Το μεταφορικό έργο που πραγματοποιείται, κατ` αποκλειστικότητα, από τα ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης, συνίσταται στη διενέργεια έκτακτων γραμμών και γραμμών κλειστής διαδρομής που εξυπηρετούν μεταφορά προσχηματισμένης ομάδας προσώπων και

αποσκευών, απαγορευομένης της με οποιονδήποτε τρόπο εκτέλεσης συγκοινωνίας, ως εξής:».

Άρθρο 30 **Τροποποίηση διατάξεων του ν. 4093/2012**

1. Η διάταξη της περίπτωσης 1 της υποπαραγράφου Η.2 της παραγράφου Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Επιτρέπεται στα τουριστικά γραφεία και στα γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων, όπως ορίζονται στις παραγράφους 4 και 5 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α` 118), και σε εταιρείες και συνεταιρισμούς Επιβατηγών Δημόσιας Χρήσης Αυτοκινήτων, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 3109/2003 (Α` 38) και το άρθρο 87 του ν. 4070/2012 (Α` 82), η ολική εκμίσθωση με οδηγό μέσω προκρατήσεως με αντίστοιχη σύμβαση ελαχίστου διάρκειας δώδεκα (12) ωρών, Επιβατηγών Ιδιωτικής Χρήσης (ΕΙΧ) Αυτοκινήτων, απαγορευομένης της μεταφοράς επιβατών με κόμιστρο με τα αυτοκίνητα αυτά. Στα ιδιόκτητα μεταφορικά μέσα περιλαμβάνονται επίσης τα κάθε είδους τροχοφόρα επιβατηγά οχήματα τύπου mini-bus έως 9 θέσεων».

2. Το δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης 3 της υποπαραγράφου Η.2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α` 222), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως ακολούθως: «β) Εμπίπτουν στην κατηγορία εκπομπών EURO 5 ή V ή και μεταγενέστερες αυτών.»

Άρθρα 31, 32 και 33

Με τα άρθρα αυτά ρυθμίζονται θέματα των Ολυμπιακών εγκαταστάσεων, τα οποία δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία.

Άρθρο 34 **Μαρίνα Ζέας**

1. Οι χερσαίες, θαλάσσιες και εν γένει λιμενικές, κτηριακές ή άλλες εγκαταστάσεις και τα έργα εντός των χώρων του Τουριστικού Λιμένα Ζέας, όπως απεικονίζονται κατά θέση και διάταξη στο τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου:744, κλίμακα 1:1.000), που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Περιουσίας της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. και την Τεχνική Υπηρεσία

του Υπουργείου Οικονομικών, χαρακτηρίζονται ως νομίμως υφιστάμενες. Στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με τον παρόντα νόμο στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αποτυπώνεται με τα στοιχεία Z1-Z2-Z3-Z125-Z126-Z127-98-97-96 3-2-1-Z1 και η χερσαία ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Ζέας.

2. Για τη λειτουργία ή την τροποποίηση ή τη συμπλήρωση ή την επέκταση των εγκαταστάσεων του Τουριστικού Λιμένα Ζέας, έχουν εφαρμογή στο σύνολο τους οι διατάξεις των άρθρων 29 έως 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύουν και τροποποιούνται με τον παρόντα νόμο.

Άρθρο 35 **Χρονομεριστικές μισθώσεις**

Στο τέλος του άρθρου 31 του ν. 2538/1997 (Α` 242) προστίθεται παράγραφος 4 ως εξής:

«4. Η διάταξη της παραγράφου 3 δεν εφαρμόζεται στις χρονομεριστικές μισθώσεις του ν. 1652/1986 (Α` 167). Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση που η οφειλέτρια επιχείρηση τεθεί υπό την ειδική εκκαθάριση του άρθρου 106ια του Πτωχευτικού Κώδικα (κυρ. ν. 3588/2007, Α` 153)».

Άρθρο 36 **Ειδικές διατάξεις για τουριστικά καταλύματα**

1. Στην παράγραφο 11 .γ του άρθρου 9 του π.δ. 43/2002 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Ως ελάχιστη υποχρεωτική απόσταση τουριστικών εγκαταστάσεων από γειτονικές χρήσεις θεωρείται η απόσταση μεταξύ του ακραίου σημείου της πλησιέστερης προς τη γειτονική χρήση δομημένης επιφάνειας χώρων διαμονής, υποδοχής και εστίασης της τουριστικής εγκατάστασης και του ακραίου σημείου της δομημένης επιφάνειας ή εγκατάστασης της γειτονικής χρήσης».

2. Τα τουριστικά καταλύματα, που εντάχτηκαν σε καθεστώς τακτοποίησης κατά τις διατάξεις των νόμων 3843/2010 και 4014/2011 ή λειτουργικής τακτοποίησης, υποβαθμίζονται σε κατώτερη κατηγορία, εφόσον οι χώροι υποδοχής και εστίασης υπολείπονται των ελάχιστων υποχρεωτικών της κατηγορίας τους πέραν του 20%.

3. Το τελευταίο εδάφιο της παρ. 12 του άρθρου 4 του ν. 2160/1993, που συμπληρώθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 2741/1999 (Α` 199), τροποποιείται και αντικαθίσταται ως εξής: «Επιβολή προστίμου. Οι παραβάτες τιμωρούνται με πρόστιμο ύψους τριακοσίων (300) ευρώ ανά άτομο ή ανά κατασκευηνωτικό ή ανά μεταφορικό μέσο, που επιβάλλεται από το βεβαιούν την παράβαση αστυνομικό ή λιμενικό όργανο και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 104 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ) του ν. 2696/1999 (Α` 57). Σε ελέγχους από μεικτά συνεργεία την ποινή του προστίμου επιβάλλει το αστυνομικό όργανο που παρίσταται κατά τον έλεγχο».

4. Κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης κύριων, μη κύριων και σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων μπορεί να εγκρίνεται η δημιουργία μονάδων αφαλάτωσης για την κάλυψη των αναγκών σε νερό του τουριστικού καταλύματος. Κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης εφαρμόζεται το άρθρο 18 της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 19ης Νοεμβρίου 2008 για τα απόβλητα και την κατάργηση ορισμένων Οδηγιών (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L312/3 της 22.11.2008).

Άρθρο 37

Ρυθμίσεις για την πρώην Γενική Γραμματεία Πολιτιστικής και Τουριστικής Υποδομής

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Πολιτισμού και Αθλητισμού καθορίζεται η διαδικασία, οι αρμόδιες υπηρεσίες και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την παράδοση και παραλαβή του αρχείου της Γενικής Γραμματείας Πολιτιστικής και Τουριστικής Υποδομής, η οποία με το π.δ. 98/2012 (Α` 160) μεταφέρθηκε στο Υπουργείο Τουρισμού και μετονομάστηκε σε Γενική Γραμματεία Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων.

Άρθρο 38

Κατάργηση της διάταξης του άρθρου 187 του ν. 4070/2012 περί συστάσεως του νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία Ανώνυμη Εταιρεία Προώθησης και Ανάπτυξης Τουρισμού.

Από τη δημοσίευση του παρόντος καταργείται η διάταξη του άρθρου 187 του ν. 4070/2012 που προέβλεπε τη σύσταση του

νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου με την επωνυμία «MarketingGreece Ανώνυμη Εταιρεία Προώθησης και Ανάπτυξης Τουρισμού».

Άρθρο 39 Ρυθμίσεις ΤΑΙΠΕΔ

1. Στο τέλος της παρ. 9 του άρθρου 2 του ν. 3986/2011 προστίθενται νέα εδάφια ως εξής: «Ειδικά στην περίπτωση λιμένων ή τουριστικών λιμένων ο παραχωρησιούχος υπεισέρχεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η συναίνεση των αντισυμβαλλομένων και ανεξάρτητα από την ύπαρξη συμβατικών όρων που αποκλείουν ή περιορίζουν την υπεισέλευση αυτή, στα συμβατικά δικαιώματα και υποχρεώσεις που απορρέουν από τις ισχύουσες συμβάσεις που αφορούν στη λειτουργία των λιμένων ή τουριστικών λιμένων, καθώς και στα κινητά και ακίνητα εντός της χερσαίας ή θαλάσσιας ζώνης αυτών που σχετίζονται με τη λειτουργία τους. Για το αντιτάξιμο της υπεισέλευσης αυτής έναντι τρίτων, δεν απαιτείται αναγγελία προς αυτούς ή συναίνεση τους. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του π.δ. 86/1979 οι ανωτέρω συμβάσεις δύνανται να καταγγέλλονται από τον παραχωρησιούχο με επίδοση από δικαστικό επιμελητή προειδοποίησης δύο μηνών ή συντομότερης, όταν προβλέπεται τέτοια από το νόμο ή έχει συμβατικά μεταξύ των εν λόγω μερών συμφωνηθεί. Ο αντισυμβαλλόμενος για την πρόωγη καταγγελία της σύμβασης έχει αποκλειστικά δικαίωμα αποζημιώσεως έναντι μόνο του Δημοσίου, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τα τρία (3) μηνιαία μισθώματα ή το 1/4 του ετήσιου συμβατικού ανταλλάγματος».

2. Στο άρθρο 5 του ν. 3986/2011 προστίθεται παράγραφος 10 ως εξής:

«10. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ναυτιλίας και Αιγαίου, καθώς και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, που εκδίδεται μετά από εισήγηση του Ταμείου και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να επιβάλεται στον φορέα διαχείρισης λιμένα, στην αρμοδιότητα του οποίου ανήκει η διαχείριση υφισταμένου αλιευτικού καταφυγίου, η υποχρέωση παραχώρησης της χρήσης κινητών και ακινήτων που ευρίσκονται εντός της περιοχής δικαιοδοσίας του, προκειμένου ο παραχωρησιούχος να κατασκευάσει με δαπάνες του, οι οποίες δεν δύνανται να υπερβαίνουν το 1,5 εκατ. ευρώ, τα αναγκαία έργα για τη μετεγκατάσταση των αλιέων από τον υφιστάμενο λιμένα ή τουριστικό λιμένα στο καταφύγιο αυτό. Μετά την

ολοκλήρωση τους τα ως άνω έργα παραδίδονται άνευ ανταλλάγματος στον φορέα διαχείρισης, ο οποίος είναι αρμόδιος για τη χρήση, διαχείριση και εκμετάλλευσή τους».

3. α) Στο τέλος της περίπτωσης δ` της παραγράφου 7 του άρθρου 12 του ν. 3986/2011, όπως ισχύει, προστίθενται εδάφια ως εξής: «Στις περιπτώσεις ακινήτων, στα οποία προβλέπονται περισσότερες της μιας ζώνες υποδοχής παραθεριστικού-τουριστικού χωριού, μπορεί να προβλέπεται στην οικεία πολεοδομική μελέτη η δυνατότητα τμηματικής ολοκλήρωσης των βασικών κοινοχρήστων έργων υποδομής ανά ζώνη υποδοχής, εφόσον τεκμηριώνεται η λειτουργική αυτοτέλεια της κάθε ζώνης. Σε περίπτωση που η χρήση του παραθεριστικού-τουριστικού χωριού αναπτύσσεται στο σύνολο του δημοσίου ακινήτου ή σε μία ζώνη υποδοχής, είναι δυνατόν να προβλέπεται στην οικεία πολεοδομική μελέτη η δυνατότητα τμηματικής ολοκλήρωσης των βασικών κοινοχρήστων έργων υποδομής κατά φάσεις, υπό την προϋπόθεση ότι η κάθε, αυτοτελής χρονικά, φάση εκτέλεσης των έργων υποδομής θα αντιστοιχεί σε πολεοδομική ενότητα επιφάνειας πενήντα (50) στρεμμάτων τουλάχιστον. Στις παραπάνω περιπτώσεις, επιτρέπεται η μεταβίβαση εμπραγμάτων και ενοχικών δικαιωμάτων προς τρίτους σε κάθε ζώνη υποδοχής ή σε κάθε πολεοδομική ενότητα, για την οποία ολοκληρώνονται τα έργα υποδομής, μετά την πιστοποίηση των σχετικών εργασιών από τον Γενικό Γραμματέα Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών».

β) Στο άρθρο 12 του ν. 3986/2011 προστίθεται παράγραφος 9 ως εξής:

«9.α. Τα προεδρικά διατάγματα του παρόντος μπορεί να περιέχουν ρυθμίσεις και για τις συνεχόμενες προς το δημόσιο ακίνητο ζώνες αιγιαλού και παραλίας με σκοπό τη δημιουργία τουριστικών λιμένων ή τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων του άρθρου 14Α που στη συνέχεια χωροθετούνται με τη διαδικασία του άρθρου 13. Στις περιπτώσεις αυτές, με τις κοινές υπουργικές αποφάσεις του άρθρου 13 εγκρίνονται επιπλέον και τα προτεινόμενα λιμενικά έργα για τη δημιουργία των τουριστικών λιμένων ή τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων, οι απαιτούμενες προσχώσεις και έργα εκσκαφής για τη διάνοιξη εσωτερικών λιμενολεκάνων, καναλιών ή/και προστατευτικών νησίδων, τα αναγκαία έργα υποδομής, καθώς και οι εγκαταστάσεις και τα κτίρια επί της χερσαίας ζώνης, ύστερα από υποβολή των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παρ. 2

του άρθρου 31 του ν. 2160/ 1993, όπως ισχύει. Στις πιο πάνω περιπτώσεις, στην έκδοση των αποφάσεων του άρθρου 13 συμπράττει και ο Υπουργός Τουρισμού.

β. Για τουριστικούς λιμένες, που αξιοποιούνται αυτοτελώς από το Ταμείο, το τελευταίο δύναται να κινεί τη διαδικασία χωροθέτησης, επέκτασης ή τροποποίησης τους σύμφωνα με το άρθρο 31 και το άρθρο 34 του ν. 2160/1993. Το ίδιο ισχύει και για την αλλαγή χρήσης τμήματος ζώνης υφιστάμενου λιμένα ή/και επέκταση αυτού σε τουριστικό λιμένα. Για τη σύνταξη της ΣΜΠΕ εφαρμόζεται το άρθρο 12 παράγραφος 2 περίπτωση β` του παρόντος. Το προεδρικό διάταγμα της περιπτώσεως γ` της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 προτείνεται και από τον Υπουργό Οικονομικών, ενώ οι κοινές υπουργικές αποφάσεις της περίπτωσης στ` της παρ. 1 του άρθρου 31 και της παρ. 5 του άρθρου 34 του ν. 2160/ 1993 υπογράφονται και από τον Υπουργό Οικονομικών. Για τους τουριστικούς λιμένες της παρούσας περίπτωσης η Διεύθυνση Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουρισμού θεωρεί κατ` απόλυτη προτεραιότητα τοπογραφικά και βυθομετρικά διαγράμματα υφιστάμενης κατάστασης, τα οποία φέρουν επισημειωμένη υπεύθυνη δήλωση του συντάξαντος μελετητή».

4. Μετά το άρθρο 15 του ν. 3986/2011 προστίθεται άρθρο 15Α ως εξής:

«Άρθρο 15Α
Λειτουργική αδειοδότηση

1. Η λειτουργική αδειοδότηση τουριστικών εγκαταστάσεων και υποδομών του άρθρου 2, του άρθρου 31 και του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, γίνεται κατά τις οικείες διατάξεις.

2. Για την προέγκριση και την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 και κολυμβητικών δεξαμενών εντός επενδυτικών σχεδίων που αναπτύσσονται εντός ΕΣΧΑΔΑ με χρήσεις του άρθρου 11B περιπτώσεις 2, 3 και 4Α του ν. 3986/2011, αρμόδια είναι η Υπηρεσία του άρθρου 12 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει. Για τη χορήγηση της προέγκρισης και της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 151,152,153 και 154 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει.

3. Για την έκδοση αδειών ίδρυσης και λειτουργίας ιδιωτικών κλινικών εντός δημόσιων ακινήτων αρμόδιος είναι ο Υπουργός Υγείας, τηρούμενης της διαδικασίας και των δικαιολογητικών που προβλέπονται στο π.δ. 247/1991 (Α` 93) και στο π.δ. 517/1991 (Α` 202). Η προέγκριση και η οριστική έγκριση καταλληλότητας οικοπέδου χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου.

4. Με την επιφύλαξη των παραγράφων 1, 2 και 3 του παρόντος, με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού καθορίζονται «Πρότυπες Λειτουργικές Δεσμεύσεις» για τη λειτουργική αδειοδότηση εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων εντός περιουσιακών στοιχείων που αξιοποιούνται από το ΤΑΙΠΕΔ κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Ο κύριος της επένδυσης ή ο έλκων νόμιμο δικαίωμα από αυτόν υποβάλλει στη Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη Δήλωση Υπαγωγής της δραστηριότητας στην οικεία Πρότυπη Λειτουργική Δέσμευση (Π.Λ.Δ.). Η κατά τα ανωτέρω Δήλωση Υπαγωγής επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης του κυρίου της επένδυσης ή του έλκοντα νόμιμο δικαίωμα από αυτόν κατά το ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση ανακριβούς ή ψευδούς δηλώσεως, ο δηλών υπόκειται στις κυρώσεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του ν. 1599/1986, καθώς και στις διοικητικές και ποινικές κυρώσεις που προβλέπονται από την εκάστοτε ισχύουσα για τις προϋποθέσεις και τους όρους λειτουργίας της εν λόγω δραστηριότητας νομοθεσία».

5.α. Στην παρ. 2 του άρθρου 17Α του ν. 3986/2011 μετά τη φράση «ή υπέρ του ειδικού διαδόχου αυτών,» προστίθεται η φράση «ή υπέρ του Δημοσίου, εφόσον στο Ταμείο έχει περιέλθει οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα, πλην της κυριότητας επί της προς αξιοποίηση έκτασης».

β. Στην παρ. 5 του άρθρου 17Α του ν. 3986/2011 μετά τη φράση «ή υπέρ του ειδικού διαδόχου αυτών,» προστίθεται η φράση «ή υπέρ του Δημοσίου, εφόσον στο Ταμείο έχει περιέλθει οποιοδήποτε άλλο δικαίωμα, πλην της κυριότητας επί της προς αξιοποίηση έκτασης».

γ. Στην παρ. 6α του άρθρου 17Α του ν. 3986/2011 προστίθεται προτελευταίο εδάφιο ως εξής:

«Στην περίπτωση απαλλοτρίωσης επί της χερσαίας ζώνης λιμένα ή τουριστικού λιμένα θεωρείται ότι ο σκοπός της απαλλοτρίωσης έχει εκπληρωθεί, αν έχουν εκτελεστεί τα αναγκαία για τη λειτουργία του λιμένα λιμενικά έργα».

δ. Στην παρ. 7 του άρθρου 17Α του ν. 3986/2011 διαγράφεται η φράση «του δεύτερου εδαφίου» και προστίθενται εδάφια ως εξής: «Επιτρέπεται η νέα κήρυξη απαλλοτριώσεων, συντελεσμένων ή μη, που έχουν κηρυχθεί οποτεδήποτε επί της χερσαίας ζώνης λιμένων ή τουριστικών λιμένων, εφόσον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι αναγκαία για την αξιοποίηση του λιμένα ή τουριστικού λιμένα, και ανεξάρτητα από το μέγεθος της».

Άρθρο 40 **Αλιευτικός τουρισμός**

1. Η παρ. 1 του άρθρου 175 του ν. 4070/2012 (Α` 82) τροποποιείται ως εξής:

α. Η περ. α της παρ. 1 του άρθρου 175 καταργήθηκε με το άρθρο 76 του ν.4582/2018 (Α 208).

β. Οι όροι και οι προϋποθέσεις, καθώς και πάσης φύσεως ζητήματα που αφορούν στην ασφάλεια των επιβατών και των πλοιοκτητών, στα επαγγελματικά σκάφη αλιείας, τα οποία ασκούν αλιευτικό τουρισμό, θα ρυθμιστούν με κοινή απόφαση των Υπουργών Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου.

γ. Πάσης φύσεως θέματα που αφορούν στην έκδοση εισιτηρίων, στον τρόπο διάθεσης τους και που άπτονται της άσκησης του αλιευτικού τουρισμού θα ρυθμιστούν με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου.»

2. Η παρ. 3 του άρθρου 177 του ν. 4070/2012 τροποποιείται ως εξής:

«3. Κατά παρέκκλιση από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, επιτρέπεται σε αλιευτικά ή σπογγαλιευτικά σκάφη εφοδιασμένα με επαγγελματική άδεια αλιείας, να επιβιβάζουν επισκέπτες-τουρίστες για τη συμμετοχή τους μόνο σε δραστηριότητες αλιευτικού τουρισμού».

3. Η παρ. 5 του άρθρου 178 του ν. 4070/2012 τροποποιείται ως εξής:

«5. Οι διατάξεις του παρόντος νόμου κατισχύουν οποιασδήποτε αντίθετης διάταξης των Γενικών Κανονισμών Λιμένα».

4. Η παρ. 2 του άρθρου 182 του ν. 4070/2012 τροποποιείται ως εξής:

«2. Η δραστηριότητα άσκησης του αλιευτικού τουρισμού μπορεί να αρθεί για ένα έτος, με απόφαση της αρμόδιας για την έγκριση της δραστηριότητας υπηρεσίας αν ο υπεύθυνος για το επαγγελματικό αλιευτικό σκάφος παραβιάζει την ισχύουσα νομοθεσία περί αλιευτικού τουρισμού ή την αλιευτική νομοθεσία ή την τουριστική νομοθεσία. Η παρούσα κύρωση επιβάλλεται συμπληρωματικά των ποινικών, διοικητικών και πειθαρχικών κυρώσεων που προβλέπονται από διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Μετά την πάροδο του ανωτέρου χρονικού διαστήματος, ο ενδιαφερόμενος δύναται να υποβάλει εκ νέου δικαιολογητικά και να ακολουθήσει τη διαδικασία για την άσκηση της δραστηριότητας».

5. Η παρ. 3 του άρθρου 182 του ν. 4070/2012 τροποποιείται ως εξής:

«3. Εάν μέσα σε διάστημα πέντε (5) ετών, η δραστηριότητα του αλιευτικού τουρισμού αρθεί δύο φορές σύμφωνα με την παράγραφο 2, δεν επιτρέπεται στο εξής η άσκηση του αλιευτικού τουρισμού για τον επαγγελματία αλιέα, σπογγαλιέα ή υδατοκαλλιεργητή ή τον πλοιοκτήτη επαγγελματικού αλιευτικού σκάφους».

Άρθρο 41 **Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων**

1. Η παρ. 2 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«2.α. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού συγκροτείται δεκαμελής «Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων». Η Επιτροπή αποτελείται από τον Γενικό Γραμματέα Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού με αναπληρωτή τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Επενδύσεων και

Ανάπτυξης του ίδιου ως άνω Υπουργείου, τους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων Τουριστικών Λιμένων και Χωροταξικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Τουρισμού, τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης της Εφορείας Ενάλιων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων και Πολιτισμού και Αθλητισμού, έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Οικονομικών, έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, έναν εκπρόσωπο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και έναν δικηγόρο τουλάχιστον παρ' Εφέταις. Οι εκπρόσωποι των Υπουργείων ορίζονται από τον οικείο Υπουργό.

β. Με την απόφαση συγκρότησης ορίζεται ως Πρόεδρος της Επιτροπής ο Γενικός Γραμματέας Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού με αναπληρωτή τον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Επενδύσεων και Ανάπτυξης του ίδιου Υπουργείου. Με την ίδια απόφαση ορίζονται τα αναπληρωματικά μέλη της Επιτροπής και ο γραμματέας της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του».

2. Η ισχύς του άρθρου αυτού άρχεται δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

ΜΕΡΟΣ Δ` ΤΕΛΙΚΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 42 Μεταβατικές διατάξεις

1. Το προσωπικό που μεταφέρεται σύμφωνα με το άρθρο 14 του παρόντος από τον Ε.Ο.Τ. στο Υπουργείο Τουρισμού κατατάσσεται σε μισθολογικά κλιμάκια της οικείας κατηγορίας ή εκπαιδευτικής βαθμίδας, ανάλογα με τα τυπικά του προσόντα και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας και λαμβάνει τις αποδοχές της υπηρεσίας υποδοχής, ενώ τυχόν πρόσθετες αποδοχές ή απολαβές και ειδικά επιδόματα οποιασδήποτε ονομασίας καταργούνται. Για την κύρια και επικουρική ασφάλιση του προσωπικού αυτού έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ. 17 του άρθρου 4 του ν. 3513/2006 (Α` 265), όπως ισχύει.

2. Το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου έως τη δημοσίευση των πράξεων

μεταφοράς και ανάληψης υπηρεσίας του προσωπικού, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού, θεωρείται για κάθε συνέπεια ως χρόνος πραγματικής υπηρεσίας του προσωπικού αυτού στην υπηρεσία υποδοχής.

3. Ο συνολικός χρόνος υπηρεσίας του μεταφερόμενου προσωπικού, που έχει διανυθεί στον φορέα προέλευσης, καθώς και ο χρόνος που διανύθηκε στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. και αναγνωρίστηκε ως χρόνος υπηρεσίας, θεωρείται χρόνος πραγματικής υπηρεσίας για τα θέματα βαθμολογικής και μισθολογικής εξέλιξης και για κάθε άλλη συνέπεια.

4. Οι δαπάνες λειτουργίας των υπηρεσιών που μεταφέρονται στο Υπουργείο Τουρισμού, σύμφωνα με το άρθρο 14 του νόμου αυτού, θα βαρύνουν για το έτος 2013 τον προϋπολογισμό του φορέα προέλευσης. Από το έτος 2014 και μετά θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού με αντίστοιχη μείωση της επιχορήγησης του Ε.Ο.Τ.

5. Για τις διαδικασίες αδειοδότησης σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων και οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων, που βρίσκονται σε εξέλιξη κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις της περίπτωσης α` της παραγράφου 4 του άρθρου 1 ως προς τον ανώτατο επιτρεπόμενο μικτό συντελεστή δόμησης, εφόσον πριν την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος νόμου είχε εκδοθεί αρμοδίως μία από τις ακόλουθες πράξεις:

α. θετική γνωμοδότηση Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (ΠΠΕΑ) κατά τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 1650/1986, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν. 3010/2002 και τις διατάξεις των άρθρων 3 και 6 της με αριθμ. Η.Π. 11014/703/Φ104/14.3.2003 κοινής υπουργικής απόφασης (Β` 332),

β. θετική γνωμοδότηση Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ) κατά τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4014/2011,

γ. θετική γνωμοδότηση για την καταλληλότητα γηπέδου ή θετική έγκριση αρχιτεκτονικής μελέτης από τον Ε.Ο.Τ.

6. Στην παράγραφο 1 του άρθρου 108 του ν. 4172/2013 (Α` 167), αφότου αυτή ίσχυσε, προστίθεται τελευταίο εδάφιο ως εξής:

«Η ισχύς της ανωτέρω ρύθμισης αρχίζει δέκα (10) ημέρες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου».

Άρθρο 43 **Καταργούμενες διατάξεις**

1. Από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού καταργείται κάθε γενική ή ειδική διάταξη που είναι αντίθετη ή ρυθμίζει διαφορετικά τα θέματα που ρυθμίζονται με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

2. Από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού καταργούνται τα τρία τελευταία εδάφια της παραγράφου 2 του άρθρου 31 και το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει.

3. Από την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού καταργείται η παρ. 3 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993.

4.α. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου καταργείται η παρ. 1 του άρθρου 148 του ν. 4070/ 2012.

β. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου καταργούνται τα στοιχεία δ` και ε` της παρ. 13 του άρθρου 1 του ν. 3270/2004.

γ. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου καταργείται η περίπτωση α` της παρ. 2 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012.

δ. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου καταργείται το άρθρο 159 του ν. 4070/2012.

ε. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου καταργείται το άρθρο 187 του ν. 4070/2012.

στ. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, το άρθρο 174, οι παράγραφοι 2 και 3 του άρθρου 175, το άρθρο 176, η παράγραφος 1 του άρθρου 178, το άρθρο 179, οι παράγραφοι 4 και 6 του άρθρου 180, το άρθρο 181 και η παράγραφος 2 του άρθρου 184 του ν. 4070/2012 καταργούνται.

Άρθρο 44

1. Μετά το τέλος της παραγράφου 1 του άρθρου 11 του ν. 3409/2005 «Καταδύσεις αναψυχής και άλλες διατάξεις» (Α` 273) προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Με την ίδια απόφαση μπορεί να παρέχεται η δυνατότητα κατάρτισης προγραμματικών συμβάσεων πολιτισμικής ανάπτυξης κατ` εφαρμογή της παραγράφου 5 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 (Α` 287), με τις οποίες θα εξειδικεύονται τα έργα, προγράμματα και υπηρεσίες πολιτιστικού χαρακτήρα εντός των επισκέψιμων ενάλιων αρχαιολογικών χώρων, καθώς και τα ζητήματα οργάνωσης, διαχείρισης, επίβλεψης και εκμετάλλευσης των επιτρεπόμενων στους χώρους αυτούς δραστηριοτήτων, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια».

2. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4109/2013 (Α` 16), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 61 του ν. 4155/2013 (Α` 120) και ισχύει, προστίθενται τα εξής εδάφια:

«Με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, δύναται να διακόπτεται η απόσπαση του ανωτέρω προσωπικού στη Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτισμικής Κληρονομιάς, καθώς και η διάθεση του προς κάλυψη των αναγκών των Επιστημονικών Επιτροπών (Ε.Ε.) της περίπτωσης α` της παραγράφου 6 του παρόντος άρθρου και να επιτρέπεται η απόσπαση του, κατά παρέκκλιση των σχετικών διατάξεων, προς κάλυψη άλλων υπηρεσιακών αναγκών και για την καλύτερη αξιοποίηση του ανθρώπινου δυναμικού, σε οργανικές μονάδες και Ειδικές Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Κατά τη διάρκεια της απόσπασης του ανωτέρω προσωπικού η μισθοδοσία του βαρύνει τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

Άρθρο 45

Με το άρθρο 45 ρυθμίζονται θέματα της ΕΥΔΑΠ, το οποίο δεν εντάσσεται στην κωδικοποιούμενη τουριστική νομοθεσία

Άρθρο 46

Ρυθμίσεις για αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα

1.α. Το Κεφάλαιο 3 της με αριθμ. 530992/1987 απόφασης Γ.Γ. Ε.Ο.Τ. (Β` 557) με τον τίτλο «Τεχνικές προδιαγραφές Ε.Ο.Τ. για τη δημιουργία αυτοεξυπηρετούμενων καταλυμάτων» καταργείται από τη θέση σε ισχύ του άρθρου αυτού, σύμφωνα με την παράγραφο 8.

β. Η αδειοδότηση αυτοεξυπηρετούμενων καταλυμάτων (τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων και κατοικιών) συντελείται σε ένα στάδιο, χωρίς προηγούμενη έγκριση καταλληλότητας οικοπέδου ή γηπέδου και αρχιτεκτονικής μελέτης. Η διαδικασία, το περιεχόμενο των δικαιολογητικών αδειοδότησης, οι σχετικές λεπτομέρειες εφαρμογής των διατάξεων του παρόντος άρθρου, οι σχετικοί όροι, η έννοια και η περιγραφή, καθώς και οι ελάχιστες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων και κατοικιών ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, που θα εκδοθεί εντός δύο μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού.

γ. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μπορούν να καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των μη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων και να τροποποιείται η με αριθμ. 530992/1987 απόφαση Γ.Γ. Ε.Ο.Τ.

2. Ως τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις ορίζονται μονοκατοικίες, εμβαδού τουλάχιστον 80 τ.μ., οι οποίες έχουν ανεξάρτητη εξωτερική προσπέλαση, παρουσιάζουν αυτοτέλεια οικοπέδου/γηπέδου και κτίσματος, αποτελούν δε μη κύρια ξενοδοχειακά τουριστικά καταλύματα, κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α` 118), χωρίς παροχή υπηρεσιών.

Για τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων, ο αιτών υποβάλλει στην αρμόδια Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. και ηλεκτρονικά κατά το άρθρο 8 του παρόντος νόμου, τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α. Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση, σύμφωνα με το υπό στοιχείο α` της παρ. 1 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012 (Α` 182).

β. Τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου/γηπέδου, συντεταγμένο σύμφωνα με την υπουργική απόφαση της

παραγράφου 1β του παρόντος, στο οποίο αποτυπώνεται το κατάλυμα «ως κατασκευάστηκε» και σημειώνεται η υφιστάμενη έπαυλη.

γ. Αντίγραφο άδειας δόμησης, σύμφωνα με το υπό στοιχείο γ` της παρ. 1 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012.

δ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τις τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω.

Η περ. δ αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 43 του ν.4442/2016 (Α 230).

ε. Υπεύθυνη δήλωση μηχανολόγου μηχανικού ή ηλεκτρολόγου μηχανικού ή μηχανικού ενεργειακής τεχνολογίας, ή χημικού μηχανικού ή μηχανικού αντίστοιχης ειδικότητας πτυχιούχου ή διπλωματούχου είτε ως προς την επάρκεια των εγκαταστάσεων διάθεσης υγειονομικών αποβλήτων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία είτε ως προς τη σύνδεση με το αποχετευτικό δίκτυο του δήμου.

στ. Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντα ή εντεταλμένου μηχανικού, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986 (Α` 75), στην οποία δηλώνεται ότι το κατάλυμα είναι σύμφωνο με τις τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται στην υπουργική απόφαση της παραγράφου 1β του παρόντος.

ζ. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου, σύμφωνα με το στοιχείο η` της παραγράφου 1 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012, όπως τροποποιείται με τον παρόντα νόμο.

Εφόσον τα άνω καταλύματα διαθέτουν κολυμβητικές δεξαμενές κατατίθενται επιπλέον και τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στα υπό στοιχεία β`, γ` της παρ. 2 του άρθρου 154 του ν. 4070/2012 (Α` 182).

Το πρώτο εδάφιο της παρ.2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο πρώτο υποπαρ.ΙΔ.1 του ν.4254/2014 (Α 85).

3. Το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) της τουριστικής επιπλωμένης έπαυλης εκδίδεται από την οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. (ΠΥΤ), με ειδική μνεία στην περίπτωση

ύπαρξης κολυμβητικής δεξαμενής. Το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας εκδίδεται, χωρίς προέγκριση, μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από την υποβολή των άνω δικαιολογητικών και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία των δέκα (10) εργάσιμων ημερών τεκμαίρεται ότι το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας έχει εκδοθεί σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του ν. 3844/2010 (Α` 63) και ο ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει σχετική βεβαίωση από την αρμόδια για τη χορήγηση του αρχή, η οποία οφείλει να τη χορηγήσει.

4. Το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας είναι αόριστης διάρκειας. Τα δικαιολογητικά, των οποίων η ισχύς λήγει, αντικαθίστανται υποχρεωτικά προ της λήξης τους, άλλως το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας ανακαλείται με απόφαση του Προϊσταμένου της αρμόδιας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού του Ε.Ο.Τ.

Η αρμόδια υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. τηρεί για κάθε τουριστική επιπλωμένη έπαυλη φάκελο, στον οποίο κατατίθενται και τηρούνται όλα τα κατά νόμο απαραίτητα δικαιολογητικά για τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, το δε κατάλυμα λαμβάνει ειδικό αριθμό μητρώου (ΜΗΤΕ).

5. Ιδιοκτήτης ακινήτου, που φέρει τα χαρακτηριστικά και προδιαγραφές της τουριστικής επιπλωμένης έπαυλης, δύναται να το εκμισθώνει ενιαία και όχι τμηματικά, σε φυσικά πρόσωπα, χωρίς δικαίωμα περαιτέρω υπομίσθωσης, για περίοδο τουλάχιστον μίας εβδομάδας και όχι πέραν των τριών (3) μηνών συνολικά ανά έτος, απαγορευόμενης της διαδοχικής εκμίσθωσης του πέραν του τριμήνου του ίδιου έτους. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου αυτού δεν υποχρεούται να κάνει έναρξη επιτηδεύματος στην οικεία Δ.Ο.Υ. ούτε να ασφαλιστεί σε οποιονδήποτε φορέα για τη δραστηριότητα αυτή, υποχρεούται δε να εφοδιασθεί προηγουμένως με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας τουριστικής επιπλωμένης έπαυλης, υποβάλλοντας τα δικαιολογητικά της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού. Στην αίτηση - δήλωση που προβλέπεται στο υπό στοιχείο α` της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού θα αναφέρεται ότι, η έπαυλη λειτουργεί σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο, στοιχείο που θα αποτυπώνεται στο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας και το οποίο όταν εκδοθεί θα αποστέλλεται από την αρμόδια υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. στην οικεία Δ.Ο.Υ. Απαγορεύεται η με τον άνω τρόπο εκμίσθωση πέραν των δύο ακινήτων του ίδιου ιδιοκτήτη. Για την εκμίσθωση επαύλεων, σύμφωνα με την παράγραφο αυτή,

συντάσσεται απλό ιδιωτικό συμφωνητικό εκμίσθωσης, το οποίο κατ' ελάχιστο περιέχει περιγραφή του ακινήτου, τον Ειδικό Αριθμό Μητρώου του Ε.Ο.Τ. (ΜΗΤΕ), διεύθυνση, στοιχεία του ιδιοκτήτη με το Α.Φ.Μ. και Δ.Ο.Υ. του ιδίου, στοιχεία του μισθωτή, την περίοδο μισθώσεως και το ύψος του μισθώματος. Το ανωτέρω συμφωνητικό θεωρείται από την οικεία Δ.Ο.Υ. εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη σύναψη του και πάντως έως και την ημέρα της έναρξης της μισθώσεως. Το εισόδημα από την με αυτόν τον τρόπο εκμίσθωση της τουριστικής επιπλωμένης έπαυλης φορολογείται αυτοτελώς σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί φορολογίας εισοδήματος εκ μισθωμάτων.

6. Ο Ε.Ο.Τ. και τα οικεία ελεγκτικά όργανα του Υπουργείου Οικονομικών είναι αρμόδια να προβαίνουν οποτεδήποτε είτε αυτοτελώς είτε συστήνοντας μικτά κλιμάκια ελέγχου ακόμη και μετά τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, σε ελεγκτικές ενέργειες για τη διαπίστωση της τήρησης των διατάξεων του παρόντος.

7. Σε όλες τις διαφημιστικές και εν γένει προωθητικές καταχωρήσεις των εν λόγω τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων, οι οποίες προβάλλονται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό σε ραδιοφωνικούς ή τηλεοπτικούς σταθμούς, τον ημερήσιο ή περιοδικό τύπο, ιστοσελίδες ή ιστολογία του διαδικτύου ή και σε διαδικτυακούς τόπους αναζήτησης αναγράφεται υποχρεωτικά ο αριθμός μητρώου αυτών (ΜΗΤΕ) με τρόπο ώστε να καθίσταται με σαφήνεια και ευκρίνεια αντιληπτός από τον αποδέκτη του διαφημιστικού μηνύματος. Στους παραβάτες της διάταξης αυτής, περιλαμβανομένων και των κατόχων ή διαχειριστών των άνω μέσων, θα επιβάλλεται το προβλεπόμενο στην διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 165 του ν. 4070/2012 (Α 182) πρόστιμο. Σε ιδιοκτήτη έπαυλης που την εκμισθώνει χωρίς το προβλεπόμενο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας και κατά παράβαση των όσων ορίζονται στις διατάξεις της παραγράφου 3 του παρόντος, πέραν των προβλεπόμενων φορολογικών κυρώσεων και των αντιστοίχων που προβλέπονται από την τουριστική νομοθεσία βάσει του άρθρου 4 του ν. 2160/1993 (Α` 118), επιβάλλεται από την αρμόδια κατά τόπο Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού του Ε.Ο.Τ. και βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. πρόστιμο πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ υπέρ του Κρατικού Προϋπολογισμού. Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται και σε οποιονδήποτε εκμισθώνει οποιουδήποτε είδους κατοικία ως τουριστικό κατάλυμα. Προ της επιβολής του προστίμου

καλείται, επί αποδείξει, ο διαπράττων την παράβαση να δώσει σχετικές διευκρινίσεις μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την παραλαβή της σχετικής κλήσης. Κατά της απόφασης με την οποία επιβάλλεται το ανωτέρω πρόστιμο δεν χωρεί ενδικοφανής προσφυγή της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α` 187).

8. Η έναρξη ισχύος του άρθρου αυτού αρχίζει δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

Άρθρο 47 **Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν από τις επί μέρους διατάξεις ορίζεται διαφορετικά.

N. 4199/2013 «Δημόσιες υπεραστικές οδικές μεταφορές επιβατών -Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α 216).

Άρθρο 105 **Ρυθμίσεις για τα εκμισθούμενα Ε.Ι.Χ αυτοκίνητα με οδηγό**

1. α. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Τουρισμού και με την επιφύλαξη της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 1903/1990 (Α` 142), όπως ισχύει, καθορίζονται τα διακριτικά γνωρίσματα και λοιπά αποδεικτικά στοιχεία που φέρουν τα εκμισθωμένα επιβατηγά ιδιωτικής χρήσης (Ε.Ι.Χ.) αυτοκίνητα με οδηγό προκειμένου να πραγματοποιούνται οι μεταφορές της περίπτωσης 1 της υποπαραγράφου Η.2 της παραγράφου Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α` 222) όπως ισχύει, τα διοικητικά πρόστιμα και κυρώσεις για κάθε είδος παράβασης, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

β. Για κάθε περίπτωση εκτέλεσης μεταφοράς με εκμισθωμένα επιβατηγά ιδιωτικής χρήσης (ΕΙΧ) αυτοκίνητα με οδηγό, που δε φέρουν τα διακριτικά γνωρίσματα και τα λοιπά αποδεικτικά στοιχεία της κοινής απόφασης της προηγούμενης παραγράφου, επιβάλλεται από την Ελληνική Αστυνομία και το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή, για τους χώρους ευθύνης του, στις επιχειρήσεις της περίπτωσης 1 της υποπαραγράφου Η2 της

παραγράφου Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α` 222), όπως ισχύει, διοικητικό πρόστιμο ύψους από διακόσια ευρώ (200 ευρώ) έως οκτακόσια ευρώ (800 ευρώ) και διοικητική κύρωση αφαίρεσης στοιχείων κυκλοφορίας του αυτοκινήτου (άδεια και πινακίδες κυκλοφορίας) για χρονικό διάστημα από δέκα (10) έως τριάντα (30) ημέρες.

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 33 του ν. 4313/2014 (Α` 261).

2. Στην περίπτωση 2 της υποπαραγράφου Η2 της παραγράφου Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α` 222), όπως ισχύει, προστίθενται υποπεριπτώσεις δ` , ε` και στ` ως εξής:

«δ. Να έχουν καλή γνώση μιας γλώσσας πέραν της ελληνικής.

ε. Να είναι απόφοιτοι τουλάχιστον Λυκείου οποιουδήποτε τύπου ή αντίστοιχης εκπαιδευτικής βαθμίδας της αλλοδαπής.

στ. Ασφαλιστική ενημερότητα του εργαζόμενου οδηγού».

3. Το τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης 2 της υποπαραγράφου Η2 της παραγράφου Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α` 222), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«Για την απόδειξη της συνδρομής των ανωτέρω προϋποθέσεων, οι επιχειρήσεις της περίπτωσης 1 υποχρεούνται να τηρούν στο αρχείο τους και να επιδεικνύουν σε κάθε έλεγχο από τις αρμόδιες αρχές: για τη συνδρομή της υποπερίπτωσης α` πιστοποιητικό ποινικού μητρώου γενικής χρήσης του οδηγού, της υποπερίπτωσης β` επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας οδήγησης, της υποπερίπτωσης γ` ιατρικό πιστοποιητικό, της υποπερίπτωσης δ` πιστοποιητικό γλωσσομάθειας τουλάχιστον επιπέδου Β2 κατά το Κοινό Ευρωπαϊκό Πλαίσιο Αναφοράς της υποπερίπτωσης ε` απολυτήριο Λυκείου οποιουδήποτε τύπου ή αντίστοιχο τίτλο σπουδών ξένου σχολείου της αλλοδαπής και του εδαφίου στ` αποδεικτικά στοιχεία για την ασφάλιση του οδηγού από τον ασφαλιστικό φορέα ΙΚΑ».

N. 4238/2014 «Πρωτοβάθμιο Εθνικό Δίκτυο Υγείας (Π.Ε.Δ.Υ.), αλλαγή σκοπού Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και λοιπές διατάξεις» (Α 38).

Άρθρο 31

Ιατρείο Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού και Κέντρων Θαλασσοθεραπείας

1. Εντός των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας (Μ.Ι.Θ.), των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού (Κ.Ι.Τ.-Θ.) και των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας (Κ.Θ.) του άρθρου 1 του ν. 3498/2006 (Α 230) υφίσταται υποχρεωτικά ιατρείο με τις εξής μορφές:

α) ιατρείο για παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικού χαρακτήρα και παροχή πρώτων βοηθειών. Στην περίπτωση αυτή υπάγονται τα ιατρεία που προβλέπονται στην 1506/2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού (Β 356) και στην 2704/2018 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού (Β 603), ή

β) «ιατρείο ιαματικού τουρισμού» ως φορέας παροχής υπηρεσιών πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας. Η αδειοδότηση, η λειτουργία και η εποπτεία του, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η επιβολή κυρώσεων, διέπεται από το π.δ. 84/2001 (Α 70), το άρθρο 85 του ν. 4472/2017 (Α 74) και τις κείμενες διατάξεις που αφορούν τους φορείς πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας.

Στα ιατρεία των παραπάνω περιπτώσεων είναι δυνατόν να λειτουργούν πιστοποιημένα συστήματα (α) τηλεϊατρικής, με τα οποία να καθίσταται δυνατή η τηλεμετρία για παθήσεις, όπως καρδιαγγειακές, μεταβολικές, δερματικές, αναπνευστικές, ουρολογικές, ρευματολογικές και (β) απομακρυσμένης διασύνδεσης, τηλεγνώματευσης και τηλεσυνεδρίας με ιατρικό και ειδικό προσωπικό υγείας μέσω κινητής τεχνολογίας. Στην περίπτωση του ιατρείου ιαματικού τουρισμού η διαχείριση των ανωτέρω συστημάτων πραγματοποιείται από τον επιστημονικά υπεύθυνο ιατρό που στελεχώνει το ιατρείο ιαματικού τουρισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις σχετικά με την άσκηση του ιατρικού επαγγέλματος. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τουρισμού εξειδικεύονται οι απαιτούμενες προδιαγραφές ασφάλειας και λειτουργίας των συστημάτων τηλεϊατρικής του προηγούμενου εδαφίου, προσδιορίζονται οι

ελάχιστες αναγκαίες τεχνολογικές απαιτήσεις για την ασφαλή και σύμφωνη με τη νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων λειτουργία τους, καθορίζεται ο ελάχιστος αναγκαίος συνοδός τεχνολογικός εξοπλισμός για τη λειτουργία των αναφερόμενων ιατρείων και την παροχή υπηρεσιών τηλείατρικής στους ανωτέρω τομείς, καθώς και κάθε συναφής προς τα ανωτέρω λεπτομέρεια.

Η παρ.1 συμπληρώθηκε ως άνω με το άρθρο 54 του ν.4688/2020 (Α' 101).

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις, οι τεχνικές προδιαγραφές, ο εξοπλισμός, η σύνθεση του ιατρικού, νοσηλευτικού και λοιπού προσωπικού και οι όροι εργασίας τους, οι δικαιούχοι, το ωράριο λειτουργίας, ο τρόπος παραπομπής των ληπτών υπηρεσιών ιαματικού τουρισμού στα «ιατρεία ιαματικού τουρισμού» της περίπτωσης β της παραγράφου 1, η σύνθεση και το έργο των επιτροπών ελέγχου, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Μονάδες Ιαματικής Θεραπείας (Μ.Ι.Θ.), Κέντρα Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού (Κ.Ι.Τ.-Θ.) και Κέντρα Θαλασσοθεραπείας (Κ.Θ.), που ήδη διαθέτουν ιατρείο της περίπτωσης α της παραγράφου 1, μπορεί να λειτουργήσουν, εντός της ειδικής τουριστικής εγκατάστασης, «ιατρείο ιαματικού τουρισμού» της περίπτωσης β της παραγράφου 1, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της απόφασης της προηγούμενης παραγράφου.

Το άρθρο 31 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 22 του ν.4582/2018 και συμπληρώθηκε με το άρθρο 54 του ν.4688/2020 (Α' 101).

Ν. 4254/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις» (Α 85).

**ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ ΙΔ.: ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

**ΙΔ.1: ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΝΤΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ**

1. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 46 του ν. 4179/2013 (Α` 175) αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Ως τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις ορίζονται μονοκατοικίες, εμβαδού τουλάχιστον 80 τ.μ., οι οποίες έχουν ανεξάρτητη εξωτερική προσπέλαση, παρουσιάζουν αυτοτέλεια οικοπέδου/γηπέδου και κτίσματος, αποτελούν δε μη κύρια ξενοδοχειακά τουριστικά καταλύματα, κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α` 118), χωρίς παροχή υπηρεσιών».

2. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 7 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 (Α` 118) τροποποιείται ως εξής: «Ακίνητο που εκμισθώνεται για προσωρινή διαμονή του μισθωτή για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριάντα (30) ημερών θεωρείται τουριστικό κατάλυμα».

ΙΔ.2: ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟΥ ΕΟΤ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

1. Μεταφέρονται από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) στο Υπουργείο Τουρισμού οι κατωτέρω αρμοδιότητες:

α. Οι αρμοδιότητες των εδαφίων γ`, δ`, στ`, ζ` και η` της παρ. 3 του άρθρου 1 και του άρθρου 3 του ν. 2160/ 1993 (Α` 118).

β. Οι αρμοδιότητες του εδαφίου γ` και της περίπτωσης ii του εδαφίου δ` της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/ 2004 (Α'187).

γ. Οι αρμοδιότητες των άρθρων 4 του ν. 2160/1993 , 2 του ν. 642/1977 (Α` 200), 11 του ν. 393/1976 (Α` 199) και 15 του ν. 711/1977 (Α` 284), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και αφορούν σε έλεγχο, επιβολή προστίμων και διοικητικών κυρώσεων σε επιχειρήσεις που παραβαίνουν την τουριστική νομοθεσία. Τα προβλεπόμενα στις διατάξεις αυτές πρόστιμα μπορεί να αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

δ. Οι αρμοδιότητες που προβλέπονται στο άρθρο 9 του π.δ. 343/2001 (Α` 231) για τη Διεύθυνση Τουριστικών Εγκαταστάσεων (τεχνική υπηρεσία) του Ε.Ο.Τ..

2. Οι αρμοδιότητες που αφορούν στην κατάταξη των τουριστικών καταλυμάτων σε κατηγορίες αστέρων ή κλειδιών/Εως την πιστοποίηση του Υπουργείου Τουρισμού, ως φορέα κατάταξης, η κατάταξη των νέων τουριστικών καταλυμάτων σε κατηγορίες αστέρων και κλειδιών θα γίνεται, προσωρινά, με κοινή υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη της επιχείρησης και του ιδιώτη μηχανικού που είχε ορισθεί επιβλέπων των εργασιών κατασκευής της τουριστικής εγκατάστασης.

3. Όπου στις ως άνω διατάξεις προβλέπεται απόφαση Γενικού Γραμματέα, Προέδρου ή Διοικητικού Συμβουλίου ΕΟΤ, νοείται στο εξής απόφαση Υπουργού Τουρισμού.

4. Τα ευρισκόμενα σε εξέλιξη κατά τη δημοσίευση του νόμου αυτού συγχρηματοδοτούμενα από το ΕΣΠΑ έργα αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Τουριστικών Εγκαταστάσεων του Ε.Ο.Τ. μεταφέρονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού. Όπου στις σχετικές συμβάσεις αναφέρεται ως συμβαλλόμενο μέρος ο Ε.Ο.Τ, νοείται ο Υπουργός Τουρισμού.

5. Οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία, εγγυητικές επιστολές υπέρ ΕΟΤ, για την αδειοδότηση των τουριστικών επιχειρήσεων κατατίθενται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Οι εγγυητικές επιστολές που έχουν κατατεθεί υπέρ ΕΟΤ μετά τη λήξη τους αντικαθίστανται με τους ίδιους όρους υπέρ Ελληνικού Δημοσίου.

6. Τα πρόστιμα για παραβάσεις της τουριστικής νομοθεσίας επιβάλλονται από τον Υπουργό Τουρισμού ή από τα αρμοδίως εξουσιοδοτημένα από αυτόν όργανα, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και καταβάλλονται στη Δ.Ο.Υ. που υπάγεται η επιχείρηση.

7. Οι προβλεπόμενες, στην παρ. δ' του άρθρου 6 του ν. 3270/2004 (Α' 187), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προσφυγές, υποβάλλονται στην προβλεπόμενη από τις διατάξεις αυτές Επιτροπή. Για την εκδίκαση και την κύρωση των αποφάσεων της Επιτροπής εφαρμόζονται οι διατάξεις του εδαφίου δ' της παρ. 6 του ν. 3270/2004 ως ισχύει.

8. Εκκρεμείς δίκες ενώπιον των πολιτικών και ποινικών Δικαστηρίων, των τακτικών διοικητικών δικαστηρίων, του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας που

αφορούν αρμοδιότητες του ΕΟΤ που με το νόμο αυτό μεταβιβάζονται στο Υπουργείο Τουρισμού, συνεχίζονται από αυτό μετά την πάροδο δύο μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Εντός δύο μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου η νομική υπηρεσία του ΕΟΤ, με ευθύνη του προϊσταμένου της, παραδίδει, στο Γραφείο Νομικού Συμβούλου του Υπουργείου Τουρισμού, πλήρεις φακέλους εκκρεμών υποθέσεων των οποίων η αρμοδιότητα μεταφέρεται στο Υπουργείο.

9. Μεταφέρονται από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) στο Υπουργείο Τουρισμού οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) συμπεριλαμβανομένων και των Γραφείων Υποστήριξης Τουρισμού που υπάγονται σε αυτές, όπως αυτές συστήθηκαν με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/ 2004 (Α` 187). Οι μεταφερόμενες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Επενδύσεων και Ανάπτυξης και ασκούν στο πλαίσιο της χωρικής τους αρμοδιότητας τις αρμοδιότητες των εδαφίων α` , β` και γ` της παρ. 1 και της παρ. 2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύναται να μεταβιβάζονται στις υπηρεσίες αυτές και άλλες αρμοδιότητες.

10. Μεταφέρεται από τον Ε.Ο.Τ. στο Υπουργείο Τουρισμού, με το σύνολο των αρμοδιοτήτων της, με την επιφύλαξη της επομένης παραγράφου, η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε.) του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α` 180) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και υπάγεται απευθείας στον Γενικό Γραμματέα Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων. Το προσωπικό του ΕΟΤ κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών και ΤΕ Μηχανικών που κατά τη δημοσίευση του νόμου αυτού, υπηρετεί στην Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε. μεταφέρεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Τουρισμού, με την ίδια θέση ευθύνης και σχέση εργασίας στο Υπουργείο Τουρισμού και σε προσωποπαγείς θέσεις ίδιας ειδικότητας και κατηγορίας, που συστήνονται με την απόφαση μεταφοράς τους. Περίληψη της απόφασης αυτής θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

11. Μέχρι την έναρξη ισχύος της παρούσας υποπαραγράφου ΙΔ.2, σύμφωνα με το εδάφιο α` της περίπτωσης 16 της παρούσας, από τις αρμοδιότητες της Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε. που προβλέπονται στο άρθρο 12 του ν. 4002/2011 (Α` 180) ως

ισχύει, η αρμοδιότητα για την αδειοδότηση σε όλα τα στάδια, καθώς και οι απαραίτητες εγκρίσεις και αναθεωρήσεις αδειών υφιστάμενων κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων τεσσάρων (4) ή πέντε (5) αστέρων δυναμικότητας άνω των 300 κλινών θα ασκείται από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), του Ε.Ο.Τ. των δε εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής των άνω καταλυμάτων από την αρμόδια Διεύθυνση Τουριστικών εγκαταστάσεων του Ε.Ο.Τ.

12. Το μόνιμο και με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου προσωπικό που κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού, υπηρετεί στις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού και στα Γραφεία Υποστήριξης Τουρισμού του Ε.Ο.Τ. μεταφέρεται στο Υπουργείο Τουρισμού με την ίδια σχέση εργασίας, σε προσωποπαγείς θέσεις της ίδιας ή συναφούς ειδικότητας της κατηγορίας στην οποία υπηρετούν. Η σύσταση των προσωποπαγών θέσεων και η μεταφορά του προσωπικού γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Τουρισμού. Περίληψη της απόφασης αυτής δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

13. Το μόνιμο και με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου προσωπικό κατηγορίας ΠΕ Μηχανικών και ΤΕ Μηχανικών που κατά την έναρξη ισχύος του νόμου αυτού υπηρετεί στην κεντρική υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. μεταφέρεται στο Υπουργείο Τουρισμού με την ίδια σχέση εργασίας σε προσωποπαγείς θέσεις της ίδιας ή συναφούς ειδικότητας της κατηγορίας στην οποία υπηρετούν. Η σύσταση των προσωποπαγών θέσεων και η μεταφορά του προσωπικού γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Τουρισμού. Περίληψη της απόφασης αυτής δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το προσωπικό που μεταφέρεται κατατάσσεται σε μισθολογικά κλιμάκια της οικείας κατηγορίας ή εκπαιδευτικής βαθμίδας, ανάλογα με τα τυπικά του προσόντα και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας και λαμβάνει τις αποδοχές της υπηρεσίας υποδοχής, ενώ τυχόν πρόσθετες αποδοχές ή απολαβές και ειδικά επιδόματα οποιασδήποτε ονομασίας καταργούνται. Ο συνολικός χρόνος υπηρεσίας του μεταφερόμενου προσωπικού, που έχει διανυθεί στον ΕΟΤ, καθώς και ο χρόνος που του αναγνωρίσθηκε ως χρόνος υπηρεσίας, θεωρούνται χρόνος πραγματικής υπηρεσίας για τα

θέματα βαθμολογικής και μισθολογικής εξέλιξης και για κάθε άλλη συνέπεια.

14. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου καταργούνται η Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Ε.Ο.Τ. και οι Διευθύνσεις Μελετών και Επενδύσεων, Ποιοτικού Ελέγχου και Εποπτείας Αγοράς, Τουριστικών Εγκαταστάσεων, Επιθεώρησης και Συντονισμού Περιφερειακών Υπηρεσιών.

15. Οι μεταφερόμενες αρμοδιότητες από τον Ε.Ο.Τ. θα κατανεμηθούν και θα ασκούνται από οργανικές μονάδες του Υπουργείου Τουρισμού, που θα ορισθούν με το προεδρικό διάταγμα που θα εκδοθεί βάσει του άρθρου 54 του ν. 4178/2013 (Α` 174) για την αναδιοργάνωση του.

16. Η ισχύς των διατάξεων της παρούσας υποπαραγράφου ΙΔ.2 αρχίζει με την έναρξη ισχύος του προεδρικού διατάγματος που θα εκδοθεί βάσει του άρθρου 54 του ν. 4178/2013 για την αναδιοργάνωση του Υπουργείου Τουρισμού. Μέχρι την έναρξη ισχύος της παρούσας, οι ως άνω μεταφερόμενες αρμοδιότητες στο Υπουργείο Τουρισμού συνεχίζουν να ασκούνται από τον ΕΟΤ. Εξαιρετικά, η ισχύς της περίπτωσης 10 της παρούσας υποπαραγράφου ΙΔ.2 αρχίζει με την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου.

Με το άρθρο 50 παρ.2 και 3 του ν.4276/2014 ορίζεται ότι: "4. Οι αρμοδιότητες που προβλέπονται στις εσωτερικές παραγράφους 4 και 5 του άρθρου 35 ασκούνται από τον Ε.Ο.Τ. μέχρι την έναρξη ισχύος των διατάξεων της υποπαραγράφου ΙΔ2 της παρ. ΙΔ του άρθρου 1 του ν. 4254/2014, οπότε και αυτοδίκαια μεταφέρονται στο Υπουργείο Τουρισμού".

Ν. 4256/2014 «Τουριστικά πλοία και άλλες διατάξεις» (Α 92).

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΠΛΟΙΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α`

Άρθρο 1 Ορισμοί

1. Για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου, οι όροι που χρησιμοποιούνται έχουν την ακόλουθη έννοια:

α. Πλοίο αναψυχής: είναι κάθε σκάφος ολικού μήκους άνω των επτά (7) μέτρων ιστιοφόρο ή μηχανοκίνητο, το οποίο μπορεί από τη γενική κατασκευή του να χρησιμοποιείται για την εκτέλεση ταξιδιών αναψυχής.

β. Ιστιοφόρο πλοίο αναψυχής: είναι το πλοίο αναψυχής, το οποίο διαθέτει επαρκή ιστιοφορία, ως κύριο μέσο πρόωσης, μπορεί να φέρει μηχανή για βοηθητική πρόωση και, αν είναι επαγγελματικό, πληροί επιπλέον τα κριτήρια τα οποία ορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 2.

γ. Μηχανοκίνητο πλοίο αναψυχής: είναι το πλοίο αναψυχής, το οποίο διαθέτει μηχανή ως κύριο μέσο πρόωσης και βοηθητικό μέσο πρόωσης, εάν αυτό απαιτείται.

δ. Επαγγελματικό πλοίο αναψυχής: είναι το πλοίο αναψυχής μεταφορικής ικανότητας έως και σαράντα εννέα (49) επιβατών, το οποίο διαθέτει επαρκείς και κατάλληλους χώρους ενδιαίτησης ειδικά για τους επιβάτες, για την εκμετάλλευση του οποίου συνάπτεται σύμβαση ολικής ναύλωσης.

ε. Ιδιωτικό πλοίο αναψυχής: είναι το πλοίο αναψυχής το οποίο δεν είναι επαγγελματικό.

στ. Μικρό σκάφος: είναι κάθε σκάφος ολικού μήκους έως και επτά (7) μέτρων, ιστιοφόρο ή μηχανοκίνητο.

ζ. Επαγγελματικό Τουριστικό Ημερόπλοιο: είναι το μικρό σκάφος ή το πλοίο αναψυχής ή το επιβατηγό τουριστικό πλοίο, το οποίο εκτελεί ημερήσιο θαλάσσιο ταξίδι, όπως ορίζεται στο άρθρο 12.

η. Παραδοσιακό πλοίο: είναι το πλοίο υπό ελληνική σημαία, επαγγελματικό ή ιδιωτικό, το οποίο είναι πρωτότυπο ή ομοίωμα ιστορικού ή παλαιού πλοίου, που έχει κατασκευασθεί κατά το μεγαλύτερο μέρος του από υλικά όμοια με αυτά που χρησιμοποιήθηκαν για την κατασκευή του πρωτότυπου και συγκεντρώνει τα κριτήρια χαρακτηρισμού του ως παραδοσιακού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην απόφαση της παραγράφου 2.

θ. Πλοίαρχος: είναι το πρόσωπο στο οποίο έχει ανατεθεί, με σύμβαση ναυτολόγησης, η διακυβέρνηση του πλοίου αναψυχής.

ι) «Κυβερνήτης»:

αα. για τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής τα οποία επιτρέπεται να εκναυλώνονται χωρίς πλοίαρχο και πλήρωμα: είναι το πρόσωπο που προσλαμβάνεται από τον εκναυλωτή ή ο επιβάτης που διαθέτει τα κατά νόμο απαιτούμενα προσόντα για τη διακυβέρνηση επαγγελματικού πλοίου αναψυχής, όπως αυτά καθορίστηκαν με την 3342/02/2004/21.1.2004 απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας (Β 478), όπως τροποποιήθηκε με την 3342/13/2004/20.8.2004 (Β 1330),

ββ. για τα ιδιωτικά πλοία αναψυχής: είναι το πρόσωπο το οποίο ασκεί τη διακυβέρνηση του πλοίου και διαθέτει τα κατά νόμο απαιτούμενα προσόντα για τη διακυβέρνηση επαγγελματικού πλοίου αναψυχής, όπως αυτά καθορίστηκαν με την 3342/02/2004/21.1.2004 απόφαση Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας, όπως τροποποιήθηκε με την 3342/13/2004/20.8.2004. Ο κυβερνήτης έχει όλες τις αρμοδιότητες και ευθύνες που προβλέπονται για τον πλοίαρχο.

Η περίπτωση ι αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ.1 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017 (Α 184) και έναρξη ισχύος, σύμφωνα με τη παρ.14 του αυτού άρθρου και νόμου, από 1η Δεκεμβρίου 2017.

ια. Επιβάτης: κάθε πρόσωπο, το οποίο επιβαίνει σε πλοίο αναψυχής επαγγελματικό ή ιδιωτικό ή επαγγελματικό τουριστικό ημερόπλοιο, εκτός του πλοίαρχου, του κυβερνήτη, του πληρώματος και των παιδιών ηλικίας κάτω του ενός έτους.

ιβ. Επιβαίνοντες: ο πλοίαρχος, ο κυβερνήτης, το πλήρωμα, οι επιβάτες και τα παιδιά ηλικίας κάτω του ενός έτους, καθώς και τυχόν βοηθητικό προσωπικό, που επιβαίνουν σε ιδιωτικό ή επαγγελματικό πλοίο αναψυχής ή σε επαγγελματικό τουριστικό ημερόπλοιο.

ιγ. Η υποπερίπτωση ιγ της παρ. 1 καταργήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017 (Α 184) και ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος της με την παρ. 14 του ίδιου νόμου.

2. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται τα ειδικότερα κριτήρια τα οποία πρέπει να πληροί το ιστιοφόρο πλοίο αναψυχής όταν είναι επαγγελματικό, όπως είναι αυτά που αφορούν στην κατασκευή και ευστάθεια του πλοίου, στην ιστιοφορία και στον κινητήρα ως βοηθητικό μέσο πρόωσης. Με όμοια απόφαση καθορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, καθώς και τα ειδικότερα τεχνικά και λεπτομερειακά κριτήρια, για το χαρακτηρισμό επαγγελματικού ή ιδιωτικού πλοίου αναψυχής, ως παραδοσιακού, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με την επιφύλαξη του π.δ. 44/2011 (Α 110), ο υπολογισμός του αριθμού επιβατών των πλοίων των περιπτώσεων δ και ε της παραγράφου 1 του άρθρου 1 και της παραγράφου 5 του άρθρου 9 του παρόντος νόμου, που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση ταξιδιών αναψυχής, γίνεται, σύμφωνα με τα άρθρα 15 (εξαιρουμένης της παραγράφου 3) και 20 του π.δ. 917/1979 (Α 257) και αναγράφεται στο Πρωτόκολλο Γενικής Επιθεώρησης (Π.Γ.Ε.) ή στο Πιστοποιητικό Ασφαλείας (Π.Α.), κατόπιν ελέγχου του πλοίου από Α.Ο.. Τα ανάλογα πιστοποιητικά αναγράφουν απαραίτητα τον αριθμό διαθέσιμων κλινών. Απαγορεύεται η με οποιοδήποτε τρόπο υπέρβαση του αριθμού επιβατών του προηγούμενου εδαφίου. Σε περίπτωση ολικής ναύλωσης, ο αριθμός των επιβαινόντων τόσο κατά τη διάρκεια της ημέρας όσο και κατά τη διάρκεια της νύχτας ορίζεται αντίστοιχα από το Πρωτόκολλο Γενικής Επιθεώρησης (Π.Γ.Ε.) ή το Πιστοποιητικό Ασφαλείας (Π.Α.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο πρώτο εδάφιο της παρούσας παραγράφου. Όταν συνάπτεται ολική ναύλωση που περιλαμβάνει διανυκτέρευση, οι κλίνες που διαθέτει το πλοίο αντιστοιχούν στον αριθμό των επιβατών που διανυκτερεύουν. Είναι δυνατή η σύναψη σύμβασης ολικής ναύλωσης (μονοήμερης ή πολυήμερης) που δεν περιλαμβάνει διανυκτέρευση επιβατών κατά ρητή δήλωση του πλοιοκτήτη ή του κυβερνήτη ή του νομίμως εξουσιοδοτηθέντος από αυτούς προσώπου, η οποία υποβάλλεται στη Λιμενική Αρχή. Στην περίπτωση αυτή, παρέλκει η αντιστοίχιση κλινών και επιβατών.

Η παρ.3 προστέθηκε με τη παρ.3 του άρθρου 94 του ν.4504/2017 (Α 184) και ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος της με την παρ. 14 του ίδιου νόμου και τροποποιήθηκε με το άρθρο 265 του ν.4555/2018 (Α 133).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β ΜΗΤΡΩΟ

Άρθρο 2

Μητρώο τουριστικών πλοίων και μικρών σκαφών

1. Εγκαθίσταται στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) ηλεκτρονικό «Μητρώο τουριστικών πλοίων και μικρών σκαφών» με σκοπό την καταχώριση του συνόλου των στοιχείων που απαιτούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της ανωτέρω Αρχής, τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, καθώς και τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Το Μητρώο αυτό διασυνδέεται ηλεκτρονικά με τα αντίστοιχα πληροφοριακά συστήματα για φορολογικούς, τελωνειακούς και ελεγκτικούς σκοπούς της Α.Α.Δ.Ε., καθώς και τα ηλεκτρονικά πληροφοριακά συστήματα του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Στο Μητρώο καταχωρίζονται:

α. τα ιδιωτικά και επαγγελματικά πλοία αναψυχής υπό ελληνική σημαία,

β. τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής σημαίας άλλου κράτους - μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) και του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σημαίας κράτους εκτός της Ε.Ε., τα οποία εκναυλώνονται μεταξύ ελληνικών λιμένων, σύμφωνα με τις διατάξεις της περίπτωσης α` της παραγράφου 3 του άρθρου 3,

γ. τα επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια.

Τα λοιπά πλοία αναψυχής και μικρά σκάφη τα οποία είναι υπόχρεα για την πληρωμή του Τέλους Πλοίων Αναψυχής και Ημερόπλοιων (ΤΕ.Π.Α.Η.) , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου δέκατου τρίτου του ν. 4211/2013 (Α` 256), καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική εφαρμογή που εγκαθίσταται στην Α.Α.Δ.Ε. για το σκοπό αυτόν.

2. Στο Μητρώο της παραγράφου 1 καταχωρίζονται τουλάχιστον τα διεθνή διακριτικά, το όνομα, το είδος (ιδιωτικό, επαγγελματικό), το έγγραφο εθνικότητας ή η άδεια εκτέλεσης πλόων (αριθμός νηολογίου ή άδειας εκτέλεσης πλόων, λιμένας και κράτος της σημαίας και επώνυμο / επωνυμία φυσικού ή νομικού προσώπου ή νομικής οντότητας που αναγράφεται στο

έγγραφο εθνικότητας ή την άδεια εκτέλεσης πλόων), το είδος του εγγράφου εθνικότητας, η κατηγορία, τα στοιχεία ναυπήγησης, το ολικό μήκος, το πλάτος, η ιπποδύναμη, η κατάστασή του, η πλοιοκτησία και τα ποσοστά της, τα στοιχεία του εκπροσώπου (αριθμός φορολογικού μητρώου, επώνυμο, κ.ο.κ.), τα στοιχεία του πλοιοκτήτη (αριθμός φορολογικού μητρώου, επώνυμο, κ.ο.κ.), τα στοιχεία της διαχειρίστριας εταιρείας, του πλοίου ή του μικρού σκάφους, οι κόροι ολικής χωρητικότητας (grossregisteredtonnage - grt) ή η ολική χωρητικότητα (registeredtonnage - gt), οι κόροι της καθαρής χωρητικότητας ή η καθαρή χωρητικότητα (nettonnage), και κάθε άλλο απαραίτητο στοιχείο. Στο Μητρώο αυτό καταχωρίζονται επίσης τα στοιχεία για την απόδειξη της καταβολής του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ή η ένδειξη για τη μη επιβάρυνση με Φ.Π.Α., κατά την απόκτηση του τουριστικού πλοίου ή μικρού σκάφους, η αιτία της μεταβολής της κυριότητας, καθώς και κάθε άλλο απαραίτητο στοιχείο.

3. Η πρόσβαση στο Μητρώο της παραγράφου 1 πραγματοποιείται μέσω των ψηφιακών υποδομών της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων (Γ.Γ.Π.Σ.) του Υπουργείου Οικονομικών. Οποιαδήποτε διασύνδεση του Μητρώου τουριστικών πλοίων και μικρών σκαφών με άλλα πληροφοριακά συστήματα άλλων φορέων θα λαμβάνει χώρα αποκλειστικά μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αριθμ. Δ.Σ.Α.Ε. 4014815 ΕΞ 2016/4.8.2016 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Β` 1710/18.5.2017), ως κόμβος διασύνδεσης και επικοινωνίας μεταξύ των Υπηρεσιών και Αρχών του Υπουργείου Οικονομικών με άλλους φορείς.

4.α. Στο Μητρώο της παραγράφου 1 εγγράφονται, κατόπιν σχετικής αίτησης με ευθύνη του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή ή του ιδιοκτήτη, τα αναφερόμενα στην παράγραφο 1 πλοία αναψυχής και μικρά σκάφη.

β. Η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο των ιδιωτικών πλοίων της περίπτωσης α` της παραγράφου 1 υποβάλλεται εντός εξήντα (60) ημερών από τη νηολόγησή τους ή την εγγραφή τους στα Βιβλία Εγγραφής Μικρών Σκαφών. Για τα ήδη νηολογημένα ή εγγεγραμμένα στα Βιβλία αυτά ιδιωτικά πλοία αναψυχής και μικρά σκάφη, η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο υποβάλλεται «μέσα σε προθεσμία δέκα (10)

μηνών» από την ολοκλήρωση και θέση του σε λειτουργία. Με την αίτηση συνυποβάλλεται το αντίστοιχο ηλεκτρονικό παράβολο ποσού εβδομήντα πέντε (75) ευρώ.

Η περ. β τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 4613/2019, με έναρξη ισχύος από 14.5.2019.

γ. Η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο των επαγγελματικών πλοίων αναψυχής της περίπτωσης α` της παραγράφου 1 υποβάλλεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη νηολόγησή τους. Με την αίτηση συνυποβάλλεται το αντίστοιχο ηλεκτρονικό παράβολο ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ.

δ. Η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο των επαγγελματικών πλοίων αναψυχής της περίπτωσης β` της παραγράφου 1 υποβάλλεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία χορήγησης της απαλλαγής από τον Φ.Π.Α. για την απόκτηση του σκάφους από την Τελωνειακή ή Φορολογική Διοίκηση. Με την αίτηση συνυποβάλλεται το αντίστοιχο ηλεκτρονικό παράβολο ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ.

ε. Η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο των υπό ελληνική σημαία επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων της περίπτωσης γ` της παραγράφου 1, υποβάλλεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη νηολόγησή τους ή την εγγραφή τους στα Βιβλία Εγγραφής Μικρών Σκαφών. Με την αίτηση συνυποβάλλεται το αντίστοιχο ηλεκτρονικό παράβολο ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ για πλοία μήκους επτά (7) μέτρων ή άνω και ποσού διακοσίων (200) ευρώ για σκάφη μήκους μικρότερου των επτά (7) μέτρων. Για τα τουριστικά ημερόπλοια της περίπτωσης αυτής που δραστηριοποιούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 12, η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο υποβάλλεται «μέσα σε προθεσμία δέκα (10) μηνών» από την ολοκλήρωση και θέση του σε λειτουργία.

Η περ. ε τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 4613/2019 με έναρξη ισχύος από 14.5.2019.

στ. Η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο των επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων της περίπτωσης γ` της παραγράφου 1 υπό σημαία άλλη πλην της ελληνικής σύμφωνα με το άρθρο 12, υποβάλλεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία χορήγησης της απαλλαγής από

τον Φ.Π.Α. για την απόκτηση του σκάφους από την Τελωνειακή ή Φορολογική Διοίκηση. Με την αίτηση συνυποβάλλεται το αντίστοιχο ηλεκτρονικό παράβολο ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ για πλοία μήκους επτά (7) μέτρων ή άνω και ποσού διακοσίων (200) ευρώ για σκάφη μήκους μικρότερου των επτά (7) μέτρων. Για τα τουριστικά ημερόπλοια της περίπτωσης αυτής που δραστηριοποιούνται σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 12, η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο υποβάλλεται «μέσα σε προθεσμία δέκα (10) μηνών» από την ολοκλήρωση και θέση του σε λειτουργία.

Η περ. στ τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 4613/2019 με έναρξη ισχύος από 14.5.2019.

ζ. Εάν δεν υφίσταται εγγραφή στο Μητρώο μετά τη λήξη της μεταβατικής περιόδου, όπως ορίζεται στα άρθρα 12 και 15, ουδεμία απαλλαγή χορηγείται από τη φορολογία κληρονομιών, δωρεών, γονικών παροχών και μεταβίβασης από επαχθή αιτία, ή οποιαδήποτε φορολογική ή άλλη απαλλαγή που σχετίζεται με επαγγελματική χρήση του πλοίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της φορολογικής και τελωνειακής νομοθεσίας.

5. α. Οποιαδήποτε μεταβολή των στοιχείων του Μητρώου καταχωρίζεται σε αυτό εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία που αυτή πραγματοποιήθηκε και με την επιφύλαξη πρόβλεψης από άλλες διατάξεις μικρότερης προθεσμίας για τη γνωστοποίηση της μεταβολής, κατόπιν υποβολής αίτησης από τον υπόχρεο για την εγγραφή του πλοίου ή του μικρού σκάφους.

β. Με την αίτηση μεταβολής ιδιωτικού πλοίου αναψυχής σε επαγγελματικό πλοίο αναψυχής συνυποβάλλεται ηλεκτρονικό παράβολο ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ. Με την αίτηση μεταβολής ιδιωτικού πλοίου αναψυχής σε επαγγελματικό τουριστικό ημερόπλοιο συνυποβάλλεται ηλεκτρονικό παράβολο ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ για πλοία μήκους επτά (7) μέτρων ή άνω και ποσού διακοσίων (200) ευρώ για σκάφη μήκους μικρότερου των επτά (7) μέτρων.

γ. Μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή ή του ιδιοκτήτη χορηγείται βεβαίωση από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής για την ενημέρωση, σχετικά με τις μεταβολές των στοιχείων αρμοδιότητας του ως άνω Υπουργείου.

δ. Μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή ή του ιδιοκτήτη χορηγείται βεβαίωση από τη Φορολογική και Τελωνειακή Διοίκηση με βάση τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

6. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής που εκδίδεται μετά από εισήγηση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε.:

α. Καθορίζονται οι διαδικασίες διαβίβασης των πληροφοριών από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής στην Α.Α.Δ.Ε., καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την ανάπτυξη και εφαρμογή του Μητρώου.

β. Διαπιστώνεται η ολοκλήρωση της δημιουργίας του Μητρώου τουριστικών πλοίων και μικρών σκαφών του παρόντος άρθρου και η ολική ή μερική λειτουργία του. Η μερική λειτουργία νοείται ως ολοκλήρωση του Μητρώου και θέση αυτού σε λειτουργία για τις ανάγκες εφαρμογής του παρόντος νόμου.

γ. Εκδίδεται Κανονισμός Διαχείρισης της Λειτουργίας και Αυτοματοποιημένης Πρόσβασης, στον οποίο ειδικότερα ορίζονται το δικαίωμα πρόσβασης των φυσικών ή νομικών προσώπων ή νομικών οντοτήτων στην ηλεκτρονική εφαρμογή του Μητρώου, το είδος και η έκταση του δικαιώματος αυτού, η διαδικασία διασύνδεσης, σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 3, και επικοινωνίας μεταξύ των αρμόδιων Αρχών και Υπηρεσιών στο πλαίσιο των υφιστάμενων αρμοδιοτήτων τους, ο τρόπος καταγραφής, η διαβίβαση και η αποτύπωση των στοιχείων, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

δ. Καθορίζονται η διαδικασία, τα δικαιολογητικά, ο τρόπος και οι αρμόδιες αρχές για την υποβολή της αίτησης για την εγγραφή και καταχώριση στο Μητρώο της παραγράφου 1 των τουριστικών πλοίων και μικρών σκαφών, ο τύπος, η μορφή και το είδος των στοιχείων και δικαιολογητικών της παραγράφου 2, καθώς και η διαδικασία καταχώρισης και μεταβολής αυτών, οι λόγοι, η διαδικασία, τα δικαιολογητικά, ο τρόπος και οι αρμόδιες αρχές για την υποβολή της αίτησης για την μεταβολή ή απενεργοποίηση (εκούσια ή αυτοδίκαιη) ή εκ νέου ενεργοποίηση στο Μητρώο, ο τρόπος είσπραξης των ποσών τα οποία καταβάλλονται για την καταχώριση ή μεταβολή στο

Μητρώο, βάσει των διατάξεων του παρόντος νόμου, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου. "Με την ίδια απόφαση, μπορεί να τροποποιούνται οι προθεσμίες των παραγράφων 4 και 5 του παρόντος άρθρου και του άρθρου 15.

Το άρθρο 2, είχε αντικατασταθεί ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018,(Α 179) και η περ. δ τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4613/2019 (Α 79), με έναρξη ισχύος από 14/05/2019.

Σημείωση: Με την παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.4676/2020 (Α 67), ορίζεται ότι: «1. Αιτήσεις καταχώρισης στο Μητρώο του άρθρου 2 του ν. 4256/2014 (Α' 92) πλοίου αναψυχής εφοδιασμένου κατά την 15η.9.2019 με άδεια του ν. 2743/1999 (Α' 211) ή της παραγράφου 8 του άρθρου 15 του ν. 4256/2014 σε ισχύ που δεν υποβλήθηκαν έως τις 15.9.2019 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 4256/2014, υποβάλλονται, κατ' εξαίρεση, εντός εξαμήνου αποκλειστικής προθεσμίας από την έναρξη ισχύος του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΠΛΟΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

Άρθρο 3

Όροι και προϋποθέσεις εκμετάλλευσης των επαγγελματικών πλοίων αναψυχής

1. Για την εκμετάλλευση πλοίου αναψυχής ανεξαρτήτως σημαίας, απαιτείται: α) βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας της Φορολογικής Διοίκησης και β) καταχώριση των στοιχείων του πλοίου στο Μητρώο του άρθρου 2.

2. α. Για την εκμετάλλευση του πλοίου αναψυχής συνάπτεται σύμβαση ολικής ναύλωσης. Μερική ναύλωση απαγορεύεται.

β. Η περ. β` καταργήθηκε από 1.11.2018 με το άρθρο 43 του ν. 4549/2018 (Α 105).

γ. Η περίπτωση γ` καταργήθηκε από 1.11.2018 με το άρθρο 43 του ν.4549/2018 (Α 105)

3.α. Η εκτέλεση σύμβασης ναύλωσης, στην οποία ο τόπος παράδοσης και ο τόπος επαναπαράδοσης του πλοίου αναψυχής βρίσκονται στην Ελληνική Επικράτεια, επιτρέπεται στα ακόλουθα πλοία αναψυχής: α) υπό σημαία ελληνική ή άλλου κράτους - μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., καθώς και β) υπό σημαία κράτους εκτός της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., ολικού μήκους

άνω των τριάντα πέντε (35) μέτρων, εφόσον είναι κατασκευασμένα κατά το μεγαλύτερο μέρος τους από μέταλλο ή πλαστικό.

Η περίπτωση α αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 17 του ν. 4532/2018 (Α 63).

β. Η εκτέλεση σύμβασης ναύλωσης από επαγγελματικό πλοίο αναψυχής με σημαία κράτους - μέλους Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ε.Ο.Χ. ή σημαίας εκτός της Ε.Ε. επιτρέπεται, μόνο όταν ο τόπος επιβίβασης και αποβίβασης των επιβατών του πλοίου αναψυχής βρίσκεται στην αλλοδαπή. Σε κάθε άλλη περίπτωση, τα πλοία αυτά δεν αναγνωρίζονται στην ελληνική επικράτεια ως επαγγελματικά πλοία αναψυχής αλλά ως ιδιωτικά και υποχρεούνται σε έκδοση Δελτίου Κίνησης Πλοίων Αναψυχής (ΔΕ.Κ.Π.Α.) ή Δελτίου Κίνησης (transitlog).

Η περίπτωση β' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 136 του ν.4504/2017,(Α 184).

γ. Για τα σκάφη της περίπτωσης α, τα οποία φέρουν σημαία άλλη πλην της ελληνικής απαιτείται να συμμορφώνονται πλήρως με τις αντίστοιχες απαιτήσεις που αφορούν πλοία με ελληνική σημαία. Προς απόδειξη της ως άνω συμμόρφωσης, τα σκάφη αυτά πρέπει να είναι εφοδιασμένα με Πιστοποιητικό Ελέγχου Ξένου Επαγγελματικού Πλοίου Αναψυχής το οποίο εκδίδεται από Αναγνωρισμένο Οργανισμό (Νηογνώμονα), ο οποίος είναι εξουσιοδοτημένος να εκδίδει πιστοποιητικά αξιοπλοΐας για πλοία με ελληνική σημαία αντίστοιχης κατηγορίας. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, καθορίζονται οι προϋποθέσεις και τα λοιπά ζητήματα που αφορούν την έκδοση του ανωτέρω Πιστοποιητικού.

Η περ. γ' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 5 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017 (Α 184) και με την παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε έναρξη ισχύος της από 1η Δεκεμβρίου 2017.

4. Χρήση πλοίου αναψυχής για τη μεταφορά προσώπων με εισιτήριο ή πραγμάτων με ναύλο απαγορεύεται.

5. α. Δικαίωμα εκναύλωσης έχουν οι πλοιοκτήτες για τα υπό την πλοιοκτησία τους και οι εφοπλιστές για τα υπό τον εφοπλισμό τους πλοία αναψυχής.

β. Δικαίωμα εκναύλωσης έχουν επίσης, οι ναυλομεσίτες, οι ναυτικοί πράκτορες και τα τουριστικά γραφεία. Η άσκηση του δικαιώματος εκναύλωσης από τα πρόσωπα αυτά προϋποθέτει την έγγραφη συγκατάθεση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, με τους οποίους καθίστανται συνυπεύθυνα για την τήρηση των διατάξεων του παρόντος νόμου και των όρων του ναυλοσύμφωνου.

γ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Τουρισμού, και Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας ναυλομεσιτικών γραφείων και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

δ. Σύμβαση ναύλωσης επαγγελματικού πλοίου αναψυχής στην οποία ως ναυλωτής συμβάλλεται τουριστικό γραφείο, στο πλαίσιο προγράμματος οργανωμένου ταξιδιού (πακέτου) κατά την έννοια του άρθρου 3 του π.δ. 7/2018 (Α` 12), επιτρέπεται υπό την προϋπόθεση ότι η διάρκεια της σύμβασης:

αα) είναι μεγαλύτερη των είκοσι τεσσάρων (24) ωρών ή

ββ) είναι ίση ή μικρότερη των είκοσι τεσσάρων (24) ωρών, εφόσον ο αριθμός των επιβατών του πλοίου αντιστοιχεί στον αριθμό των κλινών που διαθέτει το πλοίο, ανεξάρτητα αν το ταξίδι περιλαμβάνει διανυκτέρευση. Στις ναυλώσεις του προηγούμενου εδαφίου τα τουριστικά γραφεία μπορεί να προσλαμβάνουν τον κυβερνήτη του επαγγελματικού πλοίου αναψυχής. Στο ναυλοσύμφωνο πρέπει να αναφέρεται ότι το ταξίδι πραγματοποιείται στο πλαίσιο προγράμματος οργανωμένου ταξιδιού που διοργανώνει το τουριστικό γραφείο. Το τουριστικό γραφείο εκδίδει ατομικές διατακτικές ταξιδιού (voucher), με τις οποίες εφοδιάζει τους επιβάτες. Το ναυλοσύμφωνο και η κατάσταση επιβατών τηρούνται στο πλοίο και επιδεικνύονται σε κάθε έλεγχο της λιμενικής αρχής. Το τουριστικό γραφείο καθίσταται συνυπεύθυνο με τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή του πλοίου για την τήρηση των διατάξεων του παρόντος νόμου και των όρων του ναυλοσύμφωνου.

Η περ. δ' προστέθηκε με το άρθρο 103 του ν.4623/2019 (Α 134). (Η αυτή περ.δ' είχε προστεθεί με το άρθρο τρίτο της από 27.6.2019 ΠΝΠ Α 106).

6. Επιβίβαση στο πλοίο αναψυχής άλλων προσώπων, πέραν αυτών που αναγράφονται στην ενημερωμένη κατάσταση

επιβαινόντων, ή οριστική αποβίβαση ενός ή περισσότερων από τους επιβαίνοντες, πριν από τη λήξη του ναυλοσυμφώνου, επιτρέπεται, εάν αυτό προβλέπεται από το ναυλοσύμφωνο, με την αναγραφή των ονοματεπωνύμων των προσώπων που θα επιβιβαστούν ή αποβιβαστούν και του λιμένα επιβίβασής ή αποβίβασής τους ή αν πρόκειται για λόγους που οφείλονται σε ανωτέρα βία ή ηθελημένη αποχώρηση επιβαίνοντος. Προσωρινή αποβίβαση ενός ή περισσότερων από τους επιβαίνοντες επιτρέπεται, εφόσον στην ενημερωμένη κατάσταση επιβαινόντων αναγράφονται τα ονοματεπώνυμα των προσώπων που θα επιβιβαστούν ή αποβιβαστούν και ο λιμένας επιβίβασής ή αποβίβασής τους.

7. Πλοιοκτήτης ή εφοπλιστής επαγγελματικού πλοίου αναψυχής επιτρέπεται κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των ελάχιστων προβλεπομένων ημερών ναύλωσης, να είναι και κυβερνήτης ή πλοίαρχος του πλοίου αναψυχής, εφόσον καταχωρίζεται με την ανωτέρω ιδιότητα στην κατάσταση επιβαινόντων, κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 1 του άρθρου 7.

Οι παράγραφοι 6 και 7 προστέθηκαν με την παρ. 6 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017, (Α 184) και με την παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε έναρξη ισχύος της από 1η Δεκεμβρίου 2017.

Άρθρο 4 **Ελάχιστος αριθμός ημερών ναύλωσης**

Σημείωση: Κατά το άρθρο 44 ν.4770/2021,(Α 15): "1.Για τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής που είναι ήδη καταχωρισμένα ή θα καταχωριστούν ή θα αιτηθούν την καταχώρισή τους στο e-Μητρώο Πλοίων έως και τις 31.12.2021, παρατείνεται για ένα (1) έτος η χρονική περίοδος της τριετίας εντός της οποίας πρέπει να συμπληρωθεί ο ελάχιστος αριθμός ημερών ναύλωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 4256/2014 (Α` 92). 2. Η παράταση της παρ. 1 ισχύει μόνο για την πρώτη τριετία από την ημερομηνία καταχώρισης στο e-Μητρώο Πλοίων."

1. α. Τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής πρέπει να συμπληρώνουν ανά τριετία, από την ημερομηνία καταχώρισης τους στο Μητρώο, ελάχιστο αριθμό ημερών ναύλωσης, ο οποίος ορίζεται σε:

αα) εκατόν πέντε (105) ημέρες όταν εκναυλώνονται χωρίς πλοίαρχο και πλήρωμα,

ββ) εβδομήντα πέντε (75) ημέρες όταν εκναυλώνονται με πλοίαρχο και πλήρωμα,

γγ) είκοσι πέντε (25) ημέρες όταν πρόκειται για χαρακτηρισμένα ως παραδοσιακά, ανεξάρτητα αν εκναυλώνονται με ή χωρίς πλοίαρχο και πλήρωμα.

δδ) Για τον υπολογισμό του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης των επαγγελματικών πλοίων αναψυχής, η διάρκεια της σύμβασης ολικής ναύλωσης μετατρέπεται σε ώρες, χωρίς να υπολογίζεται η τυχούσα υπολειπόμενη διάρκεια σε λεπτά. Αθροίζεται η διάρκεια των ωρών των συμβάσεων και το αποτέλεσμα του αθροίσματος μετατρέπεται σε ημέρες διαιρούμενο διά είκοσι τέσσερα (24). Αν το ηλικίο της διαίρεσης είναι δεκαδικός αριθμός, στρογγυλοποιείται στον πλησιέστερο ακέραιο, ενώ το ήμισυ στον αμέσως επόμενο ακέραιο. Ο ακέραιος αριθμός που προκύπτει αποτελεί το σύνολο των ημερών ναύλωσης του επαγγελματικού πλοίου αναψυχής. Έναρξη ισχύος της παρούσας ορίζεται η 1.11.2018.

Η περ. δδ' προστέθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4597/2019(A 35).

β. Ο ανωτέρω ελάχιστος αριθμός ημερών ναύλωσης μειώνεται για τα πλοία που έχουν συμπληρώσει ηλικία πέντε (5) ετών κατά πέντε τοις εκατό (5%), δέκα (10) ετών κατά δέκα τοις εκατό (10%), δεκαπέντε (15) ετών κατά δεκαπέντε τοις εκατό (15%) και για όσα έχουν συμπληρώσει τα είκοσι (20) έτη κατά είκοσι τοις εκατό (20%). Στην περίπτωση που προκύπτει δεκαδικός αριθμός γίνεται στρογγυλοποίηση στην πλησιέστερη ακέραιη μονάδα, ενώ το ήμισυ (0,5) στην αμέσως μεγαλύτερη ακέραιη μονάδα. Για τον υπολογισμό της ηλικίας του πλοίου λαμβάνεται υπόψη το έτος ναυπήγησής του.

Το τελευταίο εδάφιο της περ. β' προστέθηκε με το άρθρο 65 του ν. 4676/2020,(A 67).

2. α. Για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης συνυπολογίζονται οι ημέρες που πραγματοποιούνται εντός και εκτός της Ελληνικής Επικράτειας, όπως αυτές προκύπτουν από τα αντίστοιχα ναυλοσύμφωνα που έχουν υποβληθεί από τον εκναυλωτή, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

β. Οι ελλείπουσες, για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού, ημέρες ναύλωσης, είναι δυνατό να συμπληρώνονται από τυχόν πλεονάζουσες ημέρες της αμέσως προηγούμενης τριετίας.

γ. Οι ημέρες κατά τις οποίες το επαγγελματικό πλοίο αναψυχής δεν εκτελεί σύμβαση ναύλωσης και ιδιοχρησιμοποιείται από τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 9, δεν προσμετρώνται για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης.

3. Αν μεταβληθεί η πλοιοκτησία ή ο εφοπλισμός, ο νέος πλοιοκτήτης ή ο εφοπλιστής υπεισέρχεται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του προηγούμενου πλοιοκτήτη ή εφοπλιστή, που απορρέουν από τις διατάξεις του παρόντος νόμου και αφορούν στη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης, καθώς και στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του προηγούμενου, έναντι της Φορολογικής και Τελωνιακής Διοίκησης, εφόσον αφορούν το πλοίο.

4. α. Ο έλεγχος των ημερών ναύλωσης διενεργείται, βάσει των ναυλοσύμφωνων, ανά τριετία, από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, η οποία καταχωρίζει το αποτέλεσμα του υπολογισμού στο Μητρώο του άρθρου 2.

β. Εάν δεν έχει συμπληρωθεί ο ελάχιστος αριθμός ημερών ναύλωσης, ο πλοιοκτήτης ή ο εφοπλιστής μπορεί, πριν από τη λήξη της τριετίας, να υποβάλει στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου αίτηση για χορήγηση κατ' εξαίρεση παράτασης ενός (1) έτους προκειμένου να συμπληρωθούν οι ελλείπουσες ημέρες ναύλωσης, εφόσον η αδυναμία οφείλεται σε ανωτέρα βία, εξαιρουμένης της κατάσχεσης, ή σε μεγάλης έκτασης μετασκευές ή επισκευές, που έχουν έγκαιρα και εγγράφως γνωστοποιηθεί από τον ενδιαφερόμενο στην οικεία Λιμενική Αρχή και οι οποίες αποδεικνύονται από σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Διεύθυνσης του Κλάδου Ελέγχου Εμπορικών Πλοίων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου ή εξουσιοδοτημένου οργανισμού (νηογνώμονα).

γ. Στην περίπτωση που έχει πραγματοποιηθεί το ογδόντα τοις εκατό (80%) του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης δύναται, μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, η οποία υποβάλλεται πριν από τη λήξη της τριετίας προς την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, να χορηγηθεί παράταση για τη συμπλήρωση των ελλειπουσών ημερών μέσα στην αμέσως επόμενη τριετία. Εφαρμογή της παρούσας διάταξης δεν μπορεί να γίνει δεύτερη φορά για το

ίδιο πλοίο, αν δεν έχει μεσολαβήσει τουλάχιστον μία τριετία, με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 5 και 6, στην οποία έχει συμπληρωθεί ο απαιτούμενος αριθμός ημερών ναύλωσης.

δ. Η χορηγηθείσα, κατά τα οριζόμενα στις περιπτώσεις β` και γ` παράταση, καταχωρίζεται από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου στο Μητρώο του άρθρου 2. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου μπορεί να καθορίζεται κάθε αναγκαία διαδικασία και λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου.

5. Καταργήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017 (Α 184) και με την παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου ορίσθηκε η 1^η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος της.

Άρθρο 5

Παροπλισμός επαγγελματικού πλοίου αναψυχής

1. α. Ο πλοιοκτήτης ή ο εφοπλιστής επαγγελματικού πλοίου αναψυχής δύναται να το παροπλίζει, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο του ενός (1) έτους ούτε μεγαλύτερο των τριών (3) ετών.

β. Για τον παροπλισμό υποβάλλεται έγγραφη δήλωση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, η οποία συνοδεύεται από κατάθεση των ναυτιλιακών εγγράφων του πλοίου, στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

γ. Ως ημερομηνία έναρξης του παροπλισμού νοείται η ημερομηνία κατάθεσης των ναυτιλιακών εγγράφων και καταχωρίζεται στο Μητρώο του άρθρου 2 από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

2. Ο υπολογισμός του χρόνου για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης αναστέλλεται από την ημερομηνία κατάθεσης των ναυτιλιακών εγγράφων έως την άρση του παροπλισμού. Ο χρόνος για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης αρχίζει να υπολογίζεται από την ημερομηνία άρσης του παροπλισμού και είναι ίσος με το χρονικό διάστημα που υπολειπόταν κατά το χρόνο παροπλισμού του επαγγελματικού πλοίου αναψυχής.

3. α. Ο παροπλισμός αίρεται, εκούσια, μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, η οποία υποβάλλεται στην

αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, πριν από την πάροδο της προθεσμίας των τριών (3) ετών από την ημερομηνία κατάθεσης των ναυτιλιακών εγγράφων, ως εξής:

αα) Για το σκοπό της επανέναρξης της επαγγελματικής εκμετάλλευσης του πλοίου, μετά από την παρέλευση ενός (1) τουλάχιστον έτους από την ημερομηνία κατάθεσης των ναυτιλιακών εγγράφων.

ββ) Λόγω μεταβολής της πλοιοκτησίας ή του εφοπλισμού ή παύσης της επαγγελματικής εκμετάλλευσης του πλοίου, χωρίς να απαιτείται να έχει παρέλθει ένα (1) έτος από την ημερομηνία κατάθεσης των ναυτιλιακών εγγράφων.

γγ) Πριν από την παρέλευση ενός (1) έτους από την ημερομηνία κατάθεσης των ναυτιλιακών εγγράφων, εφόσον δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περίπτωσης ββ` ανωτέρω, θεωρείται ότι το πλοίο ουδέποτε είχε παροπλισθεί και δεν εφαρμόζεται η διάταξη της παραγράφου 2.

β. Ο παροπλισμός αίρεται αυτοδίκαια μετά από την παρέλευση τριών (3) ετών από την ημερομηνία κατάθεσης των ναυτιλιακών εγγράφων και επιβάλλονται οι οφειλόμενες δασμοφορολογικές επιβαρύνσεις που αφορούν στο ίδιο το πλοίο και τον εφοδιασμό του με καύσιμα, λιπαντικά και λοιπά αγαθά. Για το σκοπό αυτόν εκδίδεται κατά του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή πράξη του προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου στην οποία προσδιορίζεται η ημερομηνία από την οποία οφείλονται ο ΦΠΑ, οι δασμοί και οι φόροι του προηγούμενου εδαφίου και η οποία κοινοποιείται στις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής και Τελωνειακής Διοίκησης. Για τον προσδιορισμό της ημερομηνίας εφαρμόζεται η απόφαση της παρ. 9 του άρθρου 14.

γ. Η ημερομηνία εκούσιας άρσης ή αυτοδίκαιης άρσης του παροπλισμού καταχωρίζεται στο Μητρώο του άρθρου 2 από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

Άρθρο 6

Κατάσχεση επαγγελματικού πλοίου αναψυχής

1. Αν κατασχεθεί το επαγγελματικό πλοίο αναψυχής και για όσο χρονικό διάστημα διαρκεί η, εκ του γεγονότος αυτού,

απαγόρευση απόπλου, αναστέλλεται ο χρόνος για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης.

2. Μετά από την άρση της κατάσχεσης, ο ελάχιστος αριθμός ημερών ναύλωσης πρέπει να συμπληρωθεί εντός χρονικού διαστήματος ίσου με το υπολειπόμενο κατά το χρόνο επιβολής της κατάσχεσης.

3. Με μέριμνα του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή ή νόμιμα εξουσιοδοτημένου από αυτούς προσώπου γνωστοποιούνται εγγράφως, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, οι ημερομηνίες επιβολής και άρσης της κατάσχεσης στην αρμόδια Λιμενική Αρχή ή στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου. Η ημερομηνία επιβολής και η ημερομηνία της άρσης της κατάσχεσης καταχωρίζονται στο Μητρώο του άρθρου 2 από την υπηρεσία στην οποία γνωστοποιήθηκαν, στην οποία κατατίθενται και ευκρινή αντίγραφα του πρωτοτύπου σχετικά με την κατάσχεση επίσημων εγγράφων. Για την έναρξη της επαγγελματικής εκμετάλλευσης του πλοίου συνυποβάλλονται ευκρινή αντίγραφα του πρωτοτύπου εθνικότητας και του πιστοποιητικού αξιοπλοΐας.

Άρθρο 7 **Ναυλοσύμφωνο**

1. α. Τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής εφόσον είναι ναυλωμένα, πρέπει να είναι εφοδιασμένα με αντίγραφο ναυλοσυμφώνου και με ενημερωμένες καταστάσεις επιβαινόντων πριν από τον απόπλου τους από το λιμένα αφετηρίας. Τα παραπάνω έγγραφα προσυπογράφονται από τον Πλοίαρχο ή τον Κυβερνήτη, ο οποίος βεβαιώνει την ημερομηνία και την ώρα προσυπογραφής, βρίσκονται πάντοτε στο πλοίο και επιδεικνύονται σε κάθε ζήτηση από τις αρμόδιες Αρχές. Οι ενημερωμένες καταστάσεις επιβαινόντων περιέχουν τα στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 5 του π.δ. 23/1999 (Α` 17), όπως εκάστοτε ισχύει. Στους παραβάτες του προηγούμενου εδαφίου επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 12 του π.δ. 23/1999.

β. Με ευθύνη του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, αντίγραφα των ως άνω ναυλοσυμφώνων και των ενημερωμένων καταστάσεων επιβαινόντων υποβάλλονται, πριν τον απόπλου από το λιμένα αφετηρίας στην αρμόδια Λιμενική Αρχή. Η ανωτέρω υποχρέωση αναφορικά με την κατάσταση επιβαινόντων υφίσταται και στην περίπτωση της παρ. 2 του άρθρου 9. Τα ναυλοσύμφωνα

θεωρούνται από τη Λιμενική Αρχή και καταχωρίζονται στο Ειδικό Έντυπο Πληροφοριακών Στοιχείων του Επαγγελματικού Πλοίου Αναψυχής (Ε.Ε.Π.Σ.Ε.Π.Α), ομοίως και οι τυχόν αλλαγές και τροποποιήσεις τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ` αρ. 3133.1/10229/2016/4.2.2016 απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Β` 364). Όλες οι υποχρεώσεις των ως άνω εδαφίων της παρούσας περίπτωσης δεν εφαρμόζονται για τα καταχωρισμένα στο Μητρώο του άρθρου 2 επαγγελματικά πλοία αναψυχής μετά την έναρξη ισχύος της κοινής υπουργικής απόφασης της περ. β` της παρ. 2.

γ. Αντίγραφα των ναυλοσύμφωνων υποβάλλονται από τον εκναυλωτή, όπως αυτός προσδιορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 3, στις υπηρεσίες της φορολογικής και τελωνειακής διοίκησης σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 4174/2013, Α` 170). Πλοίαρχος ή Κυβερνήτης ο οποίος συντάσσει, προσυπογράφει ή αποδέχεται πλαστά, εικονικά ή ανακριβή ναυλοσύμφωνα ή καταστάσεις επιβαινόντων, καθώς και όποιος νοθεύει τέτοια έγγραφα, τιμωρείται με ποινή φυλάκισης τουλάχιστον τριών (3) ετών.

δ. Ο Πλοίαρχος ή ο Κυβερνήτης πλοίου αναψυχής είναι υποχρεωμένος να μεριμνά, ώστε το σύνολο των επιβαινόντων να φέρει κατά τη διάρκεια του ταξιδιού και να επιδεικνύει σε κάθε ζήτηση στις αρμόδιες Αρχές ταυτότητα, διαβατήριο ή άλλο ικανό δημόσιο αποδεικτικό από το οποίο να πιστοποιείται η ταυτοπροσωπία καθενός από τους επιβάτες. Αν κατά τη διάρκεια της ναύλωσης επέλθει μερική μεταβολή στην κατάσταση επιβαινόντων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα νόμο, ο πλοίαρχος ή ο κυβερνήτης υποχρεούται να προβεί σε σχετική σημείωση στην κατάσταση επιβαινόντων, την οποία προσυπογράφει, σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στην περ. α` της παρ. 1. Οριστική αποβίβαση επιβατών σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%) επί της αρχικής λίστας επιβαινόντων και οριστική αποβίβαση επιβατών που τυχόν επιβιβαστούν κατά τη διάρκεια της ναύλωσης σύμφωνα με όρους ναυλοσυμφώνου σε ποσοστό άνω του πενήντα τοις εκατό (50%), απαγορεύεται και ισοδυναμεί με τερματισμό της τρέχουσας ναύλωσης. Τα ποσοστά του προηγούμενου εδαφίου δύνανται να μεταβάλλονται με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

ε. Με ευθύνη του πλοιοκτήτη ή εφοπλιστή, τηρείται αρχείο ναυλοσυμφώνων και καταστάσεων επιβαινόντων για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών από την ολοκλήρωση κάθε ταξιδιού. Το αρχείο του προηγούμενου εδαφίου είναι διαθέσιμο σε κάθε δημόσια αρχή. Μετά την έκδοση της υπουργικής απόφασης της περ. β` της παρ. 2 του άρθρου 7, αρκεί η ηλεκτρονική τήρηση του αρχείου αυτού.

στ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις για την έκδοση με ηλεκτρονικό τρόπο αδειών απόπλου και κατάπλου, την ηλεκτρονική έγκριση θέσης ελλιμενισμού και την ηλεκτρονική υποβολή τελών, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. α. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Ναυτικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος, καθορίζονται υπόδειγμα του ναυλοσυμφώνου στην ελληνική και αγγλική γλώσσα, οι βασικοί όροι αυτού, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια. Οι συμβαλλόμενοι δύνανται ελευθέρως να προσθέτουν οποιοδήποτε άλλο όρο ή συμφωνία, που δεν αντιβαίνει στην ισχύουσα νομοθεσία.

β. Στο Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής δημιουργείται ηλεκτρονική εφαρμογή (e- ναυλοσύμφωνο), για τη σύναψη ναυλοσυμφώνων με ηλεκτρονικό τρόπο, την ηλεκτρονική υποβολή των στοιχείων των ναυλοσυμφώνων ή της ιδιοχρησιμοποίησης των καταχωρισμένων στο e-Μητρώο επαγγελματικών πλοίων αναψυχής, των καταστάσεων επιβαινόντων και των τυχόν μεταβολών τους, για την ενημέρωση των αρμόδιων υπηρεσιών του ανωτέρω Υπουργείου και της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov. gr-ΕΨΠ) του άρθρου 22 του ν. 4727/2020. Η ηλεκτρονική διασύνδεση και διαλειτουργικότητα της ηλεκτρονικής εφαρμογής με το ανωτέρω Μητρώο πραγματοποιείται μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με το άρθρο 84 του ίδιου νόμου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Οικονομικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης καθορίζονται τα θέματα οργάνωσης, τα στοιχεία διαλειτουργικότητας, οι υπόχρεοι προς

καταχώριση, οι υπόχρεοι προς αποδοχή, οι αρμόδιες εμπλεκόμενες Υπηρεσίες, οι διαδικασίες καταχώρισης των στοιχείων του ναυλοσυμφώνου, της κατάστασης επιβαινόντων, των σχετικών ποσών και ποσοστών και του χρόνου ναύλωσης, οι κυρώσεις, καθώς και κάθε τεχνικό ή άλλο θέμα, αναγκαίο για τη λειτουργία της ηλεκτρονικής εφαρμογής.

Το άρθρο 7 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 45 του ν. 4770/2021 (Α 15).

Άρθρο 8

Στελέχωση επαγγελματικών πλοίων αναψυχής

1. α. Πλοία αναψυχής με ολικό μήκος μέχρι και είκοσι τέσσερα (24) μέτρα επιτρέπεται να εκναυλώνονται, χωρίς να υπηρετεί σε αυτά πλοίαρχος και πλήρωμα. Τη διακυβέρνηση των πλοίων αναψυχής του προηγούμενου εδαφίου αναλαμβάνει κυβερνήτης, ο οποίος προσλαμβάνεται από τον εκναυλωτή και θεωρείται προστηθείς αυτού. Ο κυβερνήτης του προηγούμενου εδαφίου οφείλει να διαθέτει τα προσόντα, που ορίζονται στην απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας 3342/02/2004 (Β` 478), όπως οι παράγραφοι 2 και 3 του άρθρου μόνου της απόφασης αυτής αντικαταστάθηκαν με την όμοια 3342/13/2004 (Β` 1330).

Η περ. α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 10 του ν. 4597/2019 (Α 35).

β. Τα πλοία αναψυχής της κατηγορίας αυτής επιτρέπεται να ναυτολογούν πλήρωμα το οποίο υποχρεωτικά ασφαρίζεται στο Ν.Α.Τ., χωρίς να υποχρεούνται, έναντι του Ν.Α.Τ. ή των Λιμενικών Αρχών, να τηρούν οποιαδήποτε οργανική σύνθεση.

2. α. Οι απογεγραμμένοι ναυτικοί που προσλαμβάνονται στα πλοία αναψυχής ολικού μήκους μέχρι και 24 μέτρων ασφαρίζονται αποκλειστικά και μόνο στο Ν.Α.Τ.. Οι μη απογεγραμμένοι ναυτικοί εξακολουθούν να ασφαίζονται, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 16 του ν. 3232/2004 (Α 48), και υποχρεούνται στην έκδοση του αντίστοιχου νόμιμου παραστατικού, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

β. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου που εκδίδεται ύστερα από γνώμη του Ναυτικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος, καθορίζονται τα προσόντα του κυβερνήτη, ο τρόπος πιστοποίησης τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. α. Η οργανική σύνθεση πληρώματος των πλοίων αναψυχής για τα οποία υφίσταται, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, υποχρέωση τήρησης οργανικής σύνθεσης, καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου, αφού ληφθούν υπόψη τα ειδικά χαρακτηριστικά τους.

β. Για τα πλοία αναψυχής, τα οποία δεν φέρουν την ελληνική σημαία και υπάγονται στις διατάξεις της περίπτωσης α` της παρ. 3 του άρθρου 3, εφόσον έχουν ολική χωρητικότητα κάτω των 650 gt, τα θέματα σχετικά με τη στελέχωση ρυθμίζονται από τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας μόνο ως προς τον αριθμό και την ειδικότητα.

γ. Εταιρείες που έχουν στην ιδιοκτησία ή διαχείριση τους πλοίο αναψυχής του παρόντος νόμου, δύνανται να μεταθέτουν άτομα της οργανικής σύνθεσης ή βοηθητικού προσωπικού σε άλλο πλοίο αναψυχής υπό τις εξής προϋποθέσεις:

αα. να υπάρχει κοινή διαχειρίστρια εταιρεία του Κώδικα Ασφαλούς Διαχείρισης (ISM Code),

ββ. να υπάρχει σχετική γραπτή σύμβαση διαχείρισης μεταξύ των πλοιοκτητριών εταιρειών των δύο πλοίων.

Άρθρο 9 **Ειδικές ρυθμίσεις**

1. Τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής, καθώς και τα επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια, τα οποία έχουν υποστεί βλάβη, επιτρέπεται να αποπλεύσουν με άδεια του προϊσταμένου της οικείας Λιμενικής Αρχής στην οποία αναγράφεται και το είδος της βλάβης, προκειμένου να μεταβούν σε άλλο λιμένα για επισκευή, ύστερα από έκτακτη επιθεώρηση που διενεργείται από τον εξουσιοδοτημένο οργανισμό (νηογνώμονα) που τα παρακολουθεί ή από τον Κλάδο Ελέγχου Εμπορικών Πλοίων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

2. Κατά το διάστημα που το επαγγελματικό πλοίο αναψυχής, ανεξαρτήτως σημαίας, δεν εκτελεί σύμβαση ναύλωσης, επιτρέπεται η ιδιοχρησιμοποίησή του από τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή, με αποκλειστικό σκοπό την αναψυχή, εφόσον αυτό καταχωριστεί στην ηλεκτρονική εφαρμογή της περίπτωσης β` της παραγράφου 2 του άρθρου 7. Μέχρι την έναρξη

λειτουργίας της ως άνω εφαρμογής, η ιδιοχρησιμοποίηση δηλώνεται στη Λιμενική Αρχή στην περιοχή αρμοδιότητας της οποίας βρίσκεται το πλοίο, από τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή του και καταχωρίζεται στο Ειδικό Έντυπο Πληροφοριακών Στοιχείων του Επαγγελματικού Πλοίου Αναψυχής (Ε.Ε.Π.Σ.Ε.Π.Α.). Σε περιπτώσεις ιδιοχρησιμοποίησης του επαγγελματικού πλοίου αναψυχής από τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή, δεν χορηγείται απαλλαγή από το δασμό, τον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης και τον Φ.Π.Α. των καυσίμων και λιπαντικών με τα οποία εφοδιάζονται τα πλοία αυτά, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη τε-λωνειακή νομοθεσία.

Η παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 67 του ν. 4676/2020 (Α 67).

3. α. Οι κυβερνήτες ή οι πλοίαρχοι πλοίων αναψυχής, που εκτελούν σύμβαση ναύλωσης, απαλλάσσονται από την υποχρέωσή τους να θεωρούν τα ναυτιλιακά έγγραφα των πλοίων αυτών, να λαμβάνουν άδεια απόπλου από τη Λιμενική Αρχή κάθε λιμένα προσέγγισης και να υποβάλουν δήλωση κατάπλου. Οι ως άνω θα εκπληρώνουν την υποχρέωση αυτή για κάθε ναύλωση και για το χρονικό διάστημά της, μόνο από τη Λιμενική Αρχή του λιμένα αφετηρίας. Αν η ναύλωση αρχίζει στην αλλοδαπή, τα ναυτιλιακά έγγραφα θεωρούνται στο πρώτο ελληνικό λιμάνι στο οποίο καταπλέει το πλοίο.

β. Η ανωτέρω διάταξη ισχύει και στην περίπτωση της παραγράφου 2 του ίδιου άρθρου.

Οι περ. α` και β` της παρ. 3 αντικαταστάθηκαν ως άνω με την παρ. 9 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017(Α 184) και με τη παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος.

γ. Οι διατάξεις των περιπτώσεων α` και β` δεν ισχύουν στις περιπτώσεις συμβάντων ή μεταβολών, όπως ενδεικτικά ναυτικά ατυχήματα, τραυματισμοί, ασθένειες ή παράνομες απουσίες μελών πληρωμάτων, ελλειπίς συνθέσεις, λήξη ισχύος ναυτολογίων ή πιστοποιητικών ασφάλειας ή ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι πλοίαρχοι ή οι κυβερνήτες όλων των πλοίων αναψυχής υποχρεούνται να αναφέρουν στη Λιμενική Αρχή του πρώτου λιμένα κατάπλου κάθε τέτοιο συμβάν και να θεωρήσουν τα ναυτιλιακά έγγραφα του πλοίου.

δ. Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου δεν απαλλάσσουν:

α) τον πλοίαρχο ή τον κυβερνήτη από την υποχρέωση τήρησης των ναυτιλιακών εγγράφων και επίδειξης τους στο πλαίσιο των ελέγχων της Λιμενικής Αρχής, καθώς επίσης και συμμόρφωσης τους με τις ισχύουσες διατάξεις ελέγχου προσώπων κατά τη διέλευση των συνόρων της χώρας και τις υποχρεώσεις για την υποβολή πληροφοριών κατάπλου και απόπλου, που απορρέουν από την ενωσιακή νομοθεσία και περιγράφονται στο π.δ. 49/2005 (Α 66), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και στο π.δ. 16/2011 (Α 36) και

β) το πλοίο από την καταβολή λιμενικών και λοιπών τελών και δικαιωμάτων.

Η περ. δ' συμπληρώθηκε με την παρ. 2 ε του άρθρου 55 του ν. 4276/2014 (Α 155).

4. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο διαφήμιση, σε οποιαδήποτε χώρα, της εκμετάλλευσης ιδιωτικού πλοίου αναψυχής στην Ελλάδα, με σύμβαση ολικής ναύλωσης ανεξαρτήτως της σημαίας του πλοίου.

Η παρ.4 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 11 του άρθρου 94 ν.4504/2017 (Α 184) και με τη παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος.

5. Καταργήθηκε με την παρ. 11 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017 (Α 184) και με την παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ` ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΠΛΟΙΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

Άρθρο 10 Γενικές διατάξεις

1.α. Τα ιδιωτικά πλοία αναψυχής ανεξαρτήτως σημαίας πρέπει να είναι εφοδιασμένα με κατάσταση επιβαινόντων, η οποία τηρείται ενημερωμένη από τον Πλοίαρχο ή τον Κυβερνήτη, χωρίς να απαιτείται η θεώρησή της από τη Λιμενική Αρχή. Η κατάσταση επιβαινόντων καθώς και οι τυχόν μεταβολές αυτής υπογράφονται από τον Πλοίαρχο ή τον Κυβερνήτη, ο οποίος βεβαιώνει την ημερομηνία και την ώρα της υπογραφής του. Η κατάσταση επιβαινόντων περιέχει τα στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του π.δ. 23/1999 (Α` 17), βρίσκεται πάντοτε στο πλοίο και επιδεικνύεται σε κάθε ζήτηση των αρμόδιων Αρχών.

β. Σε περίπτωση που στα ιδιωτικά πλοία αναψυχής, ανεξαρτήτως σημαίας, εργάζονται υπήκοοι κράτους εκτός της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. τηρείται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση α`, κατάσταση πληρώματος και κατάσταση επιβατών, ξεχωριστά. Η κατάσταση πληρώματος της παρούσας περιέχει επιπλέον και την ημερομηνία αποβίβασης ή επιβίβασης των ως άνω εργαζομένων στο πλοίο, όταν αυτή σημειώνεται στην Ελλάδα. Η κατάσταση πληρώματος της παρούσας, προσκομίζεται, κάθε φορά, από τον Πλοίαρχο ή τον Κυβερνήτη στη Λιμενική Αρχή του πρώτου λιμένα κατάπλου του πλοίου στη χώρα από το εξωτερικό και του τελευταίου λιμένα απόπλου του για το εξωτερικό και θεωρείται. Η υποχρέωση θεώρησης υφίσταται και σε περίπτωση μεταβολής των ως άνω εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή η κατάσταση προσκομίζεται από τον Πλοίαρχο ή τον Κυβερνήτη προς θεώρηση στη Λιμενική Αρχή στην περιοχή αρμοδιότητας της οποίας βρίσκεται το πλοίο.

γ. Τα πλοία αναψυχής, ανεξαρτήτως σημαίας, που έχουν χαρακτηριστεί επαγγελματικά σύμφωνα με το δίκαιο άλλης χώρας, πρέπει να είναι εφοδιασμένα με ενημερωμένη κατάσταση επιβαινόντων η οποία υπογράφεται από τον Πλοίαρχο ή τον Κυβερνήτη, ο οποίος βεβαιώνει την ημερομηνία και την ώρα της υπογραφής του. Η κατάσταση επιβαινόντων περιέχει τα στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του π.δ. 23/1999, βρίσκεται πάντοτε στο πλοίο, θεωρείται από τη Λιμενική Αρχή κατά τη διαδικασία λήψης άδειας απόπλου και δήλωσης κατάπλου και επιδεικνύεται σε κάθε ζήτηση των αρμόδιων Αρχών.

Η παρ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 4676/2020,(Α 67) και με την παρ. 2 του ίδιου άρθρου: ορίζεται ότι «2. Η ισχύς του παρόντος άρθρου αρχίζει ένα (1) μήνα από τη δημοσίευση του νόμου αυτού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με δυνατότητα παράτασης ενός (1) επιπλέον μηνός κατόπιν απόφασης του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου, καταργείται κάθε διάταξη που ρυθμίζει διαφορετικά τα ίδια ζητήματα»

2. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων γ` και δ` της παραγράφου 3 του άρθρου 9, οι Πλοίαρχοι ή Κυβερνήτες ιδιωτικών πλοίων αναψυχής υπό ελληνική σημαία ή σημαία άλλου κράτους - μέλους της Ε.Ε. απαλλάσσονται από την υποχρέωση λήψης αδειας απόπλου και δήλωσης κατάπλου σε κάθε Λιμενική Αρχή προσέγγισης. Οι ως άνω εκπληρώνουν

την υποχρέωση αυτή κάθε φορά, στη Λιμενική Αρχή του πρώτου λιμένα στον οποίο καταπλέουν στην Ελλάδα από το εξωτερικό και στη Λιμενική Αρχή του τελευταίου λιμένα απόπλου για το εξωτερικό. Υπό την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων γ` και δ` της παραγράφου 3 του άρθρου 9, οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου δεν εφαρμόζονται στα ιδιωτικά πλοία αναψυχής υπό σημαία κράτους εκτός της Ε.Ε. και στα πλοία αναψυχής, ανεξαρτήτως σημαίας, που έχουν χαρακτηριστεί επαγγελματικά σύμφωνα με το δίκαιο άλλης χώρας, τα οποία υποχρεούνται σε λήψη άδειας απόπλου και δήλωσης κατάπλου στη Λιμενική Αρχή κάθε λιμένα.

Η παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 69 του ν. 4676/2020 (Α 67).

3. Κάθε ιδιωτικό πλοίο αναψυχής με σημαία ή νηολόγιο τρίτης χώρας ή ειδικού φορολογικού εδάφους, του Παραρτήματος ΙΙ του ν. 2859/2000 (Α` 248) με τον οποίο ενσωματώθηκε η Οδηγία 208 παρ.16/112/ΕΚ του Συμβουλίου, το οποίο καταπλέει σε ελληνικά λιμάνια, προκειμένου να διακινείται στα ελληνικά ύδατα, εφοδιάζεται από την αρμόδια Τελωνειακή Αρχή, κατά την είσοδο του στη χώρα, με τριπλότυπο Δελτίο Κίνησης (TransitLog), σύμφωνα με τις ισχύουσες φορολογικές και τελωνειακές διατάξεις. Για την έκδοση του Δελτίου Κίνησης (TransitLog) είναι απαραίτητη η προσκόμιση αποδεικτικού πληρωμής του Τέλους Παραμονής και Πλόων.

4. Καταργήθηκε με την παρ. 11 του άρθρου του ν. 4504/2017 (Α 184) και με την παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος.

Άρθρο 11

Τα ιδιωτικά πλοία αναψυχής δεν υπόκεινται σε υποχρέωση για οργανική σύνθεση πληρώματος. Η πρόσληψη ναυτικού ασφαλισμένου στο Ν.Α.Τ., δεν γεννά υποχρέωση συμπλήρωσης οργανικής σύνθεσης ή ασφάλισης στο Ν.Α.Τ. άλλου ναυτικού πλην του προσληφθέντος.

Το άρθρο 11 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 3 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε` ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΗΜΕΡΟΠΛΟΙΑ

Άρθρο 12 Όροι και προϋποθέσεις δραστηριοποίησης των επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων

1. Για την εκμετάλλευση του επαγγελματικού τουριστικού ημερόπλοιου, απαιτείται: α) βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας της Φορολογικής Διοίκησης και β) καταχώριση στο Μητρώο του άρθρου 2 από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου. Τα δικαιολογητικά για την εγγραφή στο Μητρώο υποβάλλονται από τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή ή τον ιδιοκτήτη του επαγγελματικού τουριστικού ημερόπλοιου ή νόμιμα εξουσιοδοτημένο από αυτούς πρόσωπο, στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου ή σε οποιαδήποτε Λιμενική Αρχή, η οποία τα διαβιβάζει στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου.

2. α. Το ημερήσιο θαλάσσιο ταξίδι, υπό την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, διενεργείται μέσα σε χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) ωρών από επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια, σημαίας ελληνικής ή άλλου κράτους - μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., μεταξύ λιμένων, ακτών και όρμων της Ελληνικής Επικράτειας, με δυνατότητα προέκτασης του στην αλλοδαπή, υπό την προϋπόθεση της επιστροφής του πλοίου και των επιβατών στο σημείο από το οποίο ξεκίνησαν. Η επιβίβαση και η αποβίβαση των επιβατών μπορεί να πραγματοποιείται και από πλοίο που βρίσκεται αγκυροβολημένο σε λιμένα ή όρμο.

β. Σκοπός του ημερήσιου θαλάσσιου ταξιδιού είναι η αναψυχή των επιβατών με τη διενέργεια θαλάσσιας εκδρομής ή θαλασσίου λουτρού ή με την περιήγηση μέσω προκαθορισμένου προγράμματος που έχει εκ των προτέρων δημοσιοποιηθεί, το οποίο περιλαμβάνει τουριστικές δραστηριότητες στους διάφορους λιμένες ή όρμους ή ακτές.

γ. Για το ημερήσιο θαλάσσιο ταξίδι εκδίδεται ατομικό εισιτήριο ή ομαδικό εισιτήριο, συνοδευόμενο από ονομαστική κατάσταση επιβατών, όπως ορίζεται από το π.δ. 23/1999 (Α` 17), όπως ισχύει. Το εισιτήριο είναι ενιαίο για το σύνολο του πλου από την επιβίβαση μέχρι και την τελική αποβίβαση των επιβατών. Με

απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου μπορεί να ρυθμίζεται η έκδοση εισιτηρίων με ηλεκτρονικό τρόπο.

δ. Ο πλοιοκτήτης ή ο εφοπλιστής ή νόμιμα εξουσιοδοτημένο από αυτούς πρόσωπο, υποβάλλει δήλωση στη Λιμενική Αρχή, στην αρμοδιότητα της οποίας υπάγεται το σημείο εκκίνησης του ημερήσιου θαλάσσιου ταξιδιού, με την οποία γνωστοποιεί αναλυτικά τους λιμένες, όρμους και ακτές προσέγγισης και αποεπιβίβασης επιβατών, σύμφωνα με το ισχύον Πρωτόκολλο Γενικής Επιθεώρησης (Π.Γ.Ε.) ή το Πιστοποιητικό Ασφαλείας (Π.Α.) ή την Άδεια Εκτέλεσης Πλόων, και τις ημερομηνίες/περίοδο διενέργειας του ταξιδιού. Ομοια δήλωση απαιτείται για οποιαδήποτε τροποποίηση, πριν από την έναρξη του ημερήσιου θαλάσσιου ταξιδιού.

Η περ. δ της παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 13 του άρθρου 94 του ν.4504/2017 (Α 184) και με την παρ.14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017 ως έναρξη ισχύος.

3. α. Όταν το ημερήσιο θαλάσσιο ταξίδι εκκινεί από λιμένα και περιλαμβάνει τουλάχιστον έναν ενδιάμεσο ελληνικό λιμένα, ο επιβάτης υποχρεούται να ακολουθεί το επαγγελματικό τουριστικό ημερόπλοιο σε όλο το ταξίδι, μπορεί όμως, να αποβιβάζεται από αυτό και να παραμένει στην ξηρά για όσο διάστημα διαρκεί η παραμονή του επαγγελματικού τουριστικού ημερόπλοιου σε κάθε λιμένα ή ακτή ή όρμο.

β. Απαγορεύεται η παραλαβή και η οριστική αποβίβαση επιβατών στους ενδιάμεσους λιμένες, εκτός αν επιβάλλεται για λόγους ασφάλειας ή απρόβλεπτων συμβάντων.

γ. Κατ'εξαίρεση, λόγω έλλειψης ή ανεπάρκειας και ιδιομορφίας των υφιστάμενων συγκοινωνιακών εξυπηρετήσεων και συνθηκών ή για το σκοπό της εξυπηρέτησης της τουριστικής κίνησης, επιτρέπεται:

αα) η παραλαβή επιβατών από ενδιάμεσους ελληνικούς λιμένες, εφόσον η τελική αποβίβαση τους γίνεται στον ενδιάμεσο λιμένα από τον οποίο επιβιβάσθηκαν, με έγκριση της Λιμενικής Αρχής του ενδιάμεσου λιμένα, ύστερα από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή ή νόμιμα εξουσιοδοτημένου από αυτούς προσώπου, στην οποία αναφέρονται τα στοιχεία ταυτότητας των επιβατών, ο χρόνος παραλαβής και ο χρόνος τελικής αποβίβασής τους στον ενδιάμεσο λιμένα,

ββ) η αποβίβαση επιβατών σε ενδιάμεσους ελληνικούς λιμένες και η επιστροφή τους στο σημείο επιβίβασης τους κατά την ίδια ή διαφορετική ημερομηνία, με την προϋπόθεση ότι το ταξίδι πραγματοποιείται, σύμφωνα με το ν. 393/1976 (Α 199) ή το π.δ. 339/1996 (Α 225).

Σημείωση: το π.σ. 339/1996 καταργήθηκε με το π.δ. 7?2018

γγ) η εκτέλεση ταξιδιού, το οποίο περιλαμβάνει συνδυασμό επαγγελματικού τουριστικού ημερόπλοιου και άλλων μέσων μεταφοράς υπό τις εξής προϋποθέσεις:

α) το ταξίδι πραγματοποιείται, σύμφωνα με το ν. 393/1976 ή το π.δ. 339/1996 και

Σημείωση: το π.σ. 339/1996 καταργήθηκε με το π.δ. 7?2018

β) η συνολική χρονική διάρκεια του ταξιδιού δεν υπερβαίνει τις σαράντα οκτώ (48) ώρες, δδ) η εκτέλεση μονής διαδρομής, κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου, εφόσον δεν παραβλάπεται η λειτουργία της δρομολογιακής γραμμής. Η αντίστοιχη αίτηση υποβάλλεται στη Διεύθυνση Θαλασσιών Συγκοινωνιών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και η εκτέλεση της μονής διαδρομής του προηγούμενου εδαφίου εγκρίνεται, με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με την οποία καθορίζεται η χρονική περίοδος δραστηριοποίησης των ημεροπλοίων και κάθε σχετικό θέμα για την εφαρμογή της παρούσας υποπερίπτωσης.

Η περί. γ της παρ. 3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 12 του άρθρου 94 του ν. 4504/2017 (Α 184) και με την παρ. 14 του ίδιου άρθρου και νόμου, ορίσθηκε η 1η Δεκεμβρίου 2017, ως έναρξη ισχύος.

4. Επιτρέπεται η εκτέλεση ταξιδιού, το οποίο διαρκεί περισσότερο από είκοσι τέσσερις (24) ώρες και περιλαμβάνει τη διανυκτέρευση των επιβατών σε κατάλυμα της ξηράς υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α) το ταξίδι αποτελεί μέρος του ίδιου συνόλου τουριστικών υπηρεσιών (πακέτο), β) ο λιμένας οριστικής αποβίβασης των επιβατών είναι ο ίδιος με το λιμένα από τον οποίο αρχικά επιβιβάσθηκαν και γ) κατά τη διάρκεια της παραμονής των επιβατών στην ξηρά, το πλοίο παραμένει στο λιμένα ή αγκυροβολεί σε σημείο που καθορίζεται από το φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα ή της λιμενικής εγκατάστασης ή, αν δεν υπάρχει τέτοιος, από τον προϊστάμενο της Λιμενικής Αρχής. Για το σκοπό αυτόν απαιτείται η σύμφωνη

γνώμη των Λιμενικών Αρχών στην περιοχή αρμοδιότητας των οποίων θα διανυκτερεύσουν πλοίο και επιβάτες. Εάν το πλοίο δεν διαθέτει χώρους ενδιαίτησης για το πλήρωμα, κατά τη διανυκτέρευση των επιβατών στην ξηρά, με τη μεταξύ του πληρώματος και πλοιοκτήτη καταρτιζόμενη σύμβαση, ρητά προβλέπεται η διασφάλιση κατάλληλου καταλύματος για το πλήρωμα από τον πλοιοκτήτη ή εφοπλιστή, εκτός αν πρόκειται για τον τόπο κατοικίας του ναυτικού. Ως κατάλληλο κατάλυμα θεωρείται εκείνο που, ως προς τον κλιματισμό, τους κοιτώνες, τις κλίνες και τους χώρους υγιεινής, είναι τουλάχιστον ισοδύναμο με αυτό που καθορίζεται από τις αντίστοιχες διατάξεις της οικείας νομοθεσίας για την ενδιαίτηση του πληρώματος.

5. α. Τα επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια αγκυροβολούν ή παραβάλλουν για αναμονή, επιβίβαση και αποβίβαση των επιβατών στους χώρους που υποδεικνύονται από το φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα ή της λιμενικής εγκατάστασης ή, αν δεν υπάρχει τέτοιος, από τον προϊστάμενο της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής.

β. (i) Σε περίπτωση ανεπάρκειας των χώρων και λειτουργικής αδυναμίας εξυπηρέτησης των επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων, ο φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης του λιμένα ή της λιμενικής εγκατάστασης ή, αν δεν υπάρχει τέτοιος, ο προϊστάμενος της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, καθορίζει τα αναγκαία μέτρα για την αγκυροβολία ή παραβολή ή θέση αναμονής, την επιβίβαση και την αποβίβαση.

(ii) Προκειμένου για όρμους και ακτές, ο προϊστάμενος της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής μπορεί, με αιτιολογημένη απόφαση του για λόγους ασφάλειας ναυσιπλοΐας ή αδυναμίας λειτουργικής εξυπηρέτησης, να ορίσει ανώτατο αριθμό επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων που δραστηριοποιούνται ημερησίως στην περιοχή.

γ. Επιτρέπεται, μετά από έγκριση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, η προσέγγιση σε λουτρικές εγκαταστάσεις, εφόσον υπάρχει ειδικό σημείο/θέση προσέγγισης επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων προσδιορισμένο/ νη με σημαντήρες.

6. Για όλα τα επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια υπό ξένη σημαία κράτους - μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., εφόσον έχουν χωρητικότητα κάτω των 650 gt, τα θέματα σχετικά με τη

στελέχωση ρυθμίζονται από τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας μόνο ως προς τον αριθμό και την ειδικότητα.

7. Κατά την πρώτη εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος άρθρου και μέχρι τη λήξη της προθεσμίας που ορίζεται στο τρίτο εδάφιο της περίπτωσης ε` και στο τρίτο εδάφιο της περίπτωσης στ` της παραγράφου 4 του άρθρου 2, ή μέχρι την ημερομηνία καταχώρισης στο Μητρώο, εφόσον η ημερομηνία αυτή είναι μεταγενέστερη και η σχετική αίτηση εμπρόθεσμη, ο πλοιοκτήτης ή ο εφοπλιστής ή ο ιδιοκτήτης του επαγγελματικού τουριστικού ημερόπλοιου αναγράφει στην υπεύθυνη δήλωση της περίπτωσης δ` της παραγράφου 2, ότι πρόκειται να δραστηριοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και συνυποβάλλει: α) ευκρινή αντίγραφα του πρωτότυπου του Εγγράφου Εθνικότητας του πλοίου και του Πρωτοκόλλου Γενικής Επιθεώρησης ή του Πιστοποιητικού Ασφαλείας ή της Άδειας Εκτέλεσης Πλόων και β) βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας της Φορολογικής Διοίκησης. Τα ανωτέρω δικαιολογητικά υποβάλλονται μία φορά και διαβιβάζονται από την Λιμενική Αρχή στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

Η παρ. 7 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 4 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179).

8. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται θέματα σχετικά με την προσβασιμότητα στα άτομα με αναπηρία των ημερόπλοιων και την εκπαίδευση του προσωπικού τους σε θέματα σχετικά με την αναπηρία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ`

Άρθρο 13 ΚΥΡΩΣΕΙΣ

1.α. Ανεξάρτητα από τυχόν ποινικές κυρώσεις, καθώς και τυχόν κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα τελωνειακή και φορολογική νομοθεσία, για την εκναύλωση επαγγελματικού πλοίου αναψυχής, κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος νόμου, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) έως και είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000) ευρώ.

β. Ανεξάρτητα από τυχόν ποινικές κυρώσεις, καθώς και τυχόν κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα τελωνειακή και φορολογική νομοθεσία, στο ιδιωτικό πλοίο αναψυχής, το οποίο

εκναυλώνεται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος νόμου, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δέκα χιλιάδων (10.000) έως και διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ.

γ. Ανεξάρτητα από τυχόν ποινικές κυρώσεις, καθώς και τυχόν κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα τελωνειακή και φορολογική νομοθεσία, για κάθε άλλη παράβαση των διατάξεων των άρθρων 1 έως 16, πλην των αναφερόμενων στις ανωτέρω περ. α` και β` και του άρθρου 12, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) έως και είκοσι πέντε χιλιάδων (25.000) ευρώ. Ειδικότερα, για τις παραβάσεις των διατάξεων των περιπτώσεων α`, β` και γ` της παραγράφου 1 και της παραγράφου 2 του άρθρου 10, επιβάλλεται στον Πλοίαρχο ή Κυβερνήτη, πέραν των τυχόν ποινικών και πειθαρχικών κυρώσεων, πρόστιμο ύψους τριακοσίων (300,00) ευρώ.

δ. Σε περίπτωση εκπρόθεσμης υποβολής της ηλεκτρονικής και έντυπης αίτησης για εγγραφή πλοίου στο Μητρώο του άρθρου 2 του παρόντος ή για καταχώριση μεταβολής, συνυποβάλλεται ηλεκτρονικό παράβολο ποσού διπλάσιου του προβλεπομένου στο άρθρο 2 για την εγγραφή πλοίου ή για την καταχώριση μεταβολής, αντίστοιχα.

ε. Σε περίπτωση διαπίστωσης, κατόπιν ελέγχου από την Λιμενική Αρχή, μη υποβολής ηλεκτρονικής και έντυπης αίτησης εγγραφής ιδιωτικού πλοίου αναψυχής στο Μητρώο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2, επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το τριπλάσιο του προβλεπομένου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης β` της παραγράφου 4 του άρθρου 2 ηλεκτρονικού παραβόλου για την καταχώριση πλοίου. Στην περίπτωση αυτή, με την εκπρόθεσμη αίτηση καταχώρισης του πλοίου στο Μητρώο εφαρμόζεται η διάταξη της περίπτωσης δ`.

στ. Το ύψος των προστίμων που επιβάλλονται, σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο, εξαρτάται ιδίως από τις συνθήκες τέλεσης της παράβασης, το βαθμό επανάληψης αυτής, τη βαρύτητά της και τη βλάβη που προκλήθηκε στο κράτος ή στον τουρισμό ειδικότερα. Τα πρόστιμα αυτά αποτελούν έσοδο του κρατικού προϋπολογισμού και εμφανίζονται σε σχετικό Κωδικό Αριθμό Εσόδου.

ζ. Σε περίπτωση παράβασης καθ` υποτροπή, τα όρια του προστίμου διπλασιάζονται. Ως υποτροπή νοείται η τέλεση νέας

παράβασης των διατάξεων του παρόντος νόμου μέσα σε ένα (1) έτος από την τέλεση της προηγούμενης.

η. Ανεξάρτητα των κυρώσεων της περίπτωσης β', στο ιδιωτικό πλοίο αναψυχής, το οποίο εκναυλώνεται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος νόμου, επιβάλλεται απαγόρευση απόπλου από τη Λιμενική Αρχή που βεβαιώνει την παράβαση. Η απαγόρευση απόπλου δύναται να αρθεί μόνο με την πληρωμή του προστίμου ή μόνο με την κατάθεση στη Λιμενική Αρχή εγγυητικής επιστολής που εκδίδεται από πιστωτικό ίδρυμα, που λειτουργεί νόμιμα σε κράτος - μέλος της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. και έχει το δικαίωμα αυτό, ποσού διπλάσιου του προστίμου που προβλέπεται στην περίπτωση β'. Οι ανωτέρω κυρώσεις ισχύουν και στην περίπτωση πλοίων αναψυχής που έχουν χαρακτηριστεί επαγγελματικά, σύμφωνα με το δίκαιο άλλης χώρας, αλλά δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος νόμου.

θ. Πριν από την επιβολή των ανωτέρω προστίμων, η Λιμενική Αρχή που διαπιστώνει την παράβαση και συντάσσει τη σχετική έκθεση βεβαίωσης, η οποία αποτελεί πλήρη απόδειξη της παράβασης, καλεί τον παραβάτη να εκθέσει τις απόψεις του εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την επίδοση σε αυτόν της σχετικής κλήσης. Τα πρόστιμα επιβάλλονται με αιτιολογημένη απόφαση του προϊσταμένου της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής.

2. Στους παραβάτες των διατάξεων του άρθρου 12, επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 157 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του ν.δ.187/1973 (Α' 261), ανεξάρτητα από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής μπορούν να τροποποιούνται τα όρια των προστίμων του παρόντος άρθρου.

4. Το ύψος του επιβληθέντος διοικητικού προστίμου που επιβάλλεται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, εξαιρουμένων των περιπτώσεων β' και ε' της παραγράφου 1 και εξαιρουμένων των κυρώσεων που επιβάλλονται με την παράγραφο 2 κατά παράβαση της παραγράφου 1 του άρθρου 12, μειώνεται στο ήμισυ εάν ο υπόχρεος προβεί σε καταβολή του προστίμου εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από

την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτόν της σχετικής απόφασης επιβολής προστίμου και σε κάθε περίπτωση πριν την άσκηση αίτησης θεραπείας ή ιεραρχικής προσφυγής. Στις ανωτέρω περιπτώσεις υπάρχει η δυνατότητα προσφυγής ενώπιον των διοικητικών δικαστηρίων».

Το άρθρο 13 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 70 του ν. 4676/2020 (Α 67).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ **ΤΕΛΙΚΕΣ - ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Άρθρο 14 **Τελικές διατάξεις**

1.α. Τα χαρακτηρισμένα ως ναυταθλητικά σκάφη, κάθε τύπου ιστιοφόρα ή κωπήλατα με ελληνική σημαία, τα οποία ανήκουν στους αναγνωρισμένους ναυτικούς Ομίλους ή ναυτικά σωματεία ή σε μέλη τους, τα οποία είναι καταχωρισμένα στα μητρώα αυτών και προορίζονται αποκλειστικά είτε για την προπόνηση των ναυταθλητών, είτε για τη συμμετοχή σε αγώνες, απαλλάσσονται της φορολογίας που επιβάλλεται σε ιδιωτικά πλοία αναψυχής βάσει του ν. 27/1975 (Α` 77), με την προϋπόθεση της εγγραφής τους στο Μητρώο του άρθρου 2.

β. Για το χαρακτηρισμό σκάφους ως ναυταθλητικού, απαιτείται έγγραφη βεβαίωση του οικείου ναυτικού ομίλου ή σωματείου, εγκεκριμένη από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, από την οποία να προκύπτει ότι χρησιμοποιείται για εξάσκηση μέλους και συμμετοχή σε ναυτικούς αγώνες.

2. Καταργείται η ατομική ερασιτεχνική άδεια αλιείας, καθώς και η υποχρέωση εφοδιασμού του σκάφους ή των επιβαινόντων σε αυτό με την αντίστοιχη ερασιτεχνική άδεια για τη διενέργεια θαλάσσιας ερασιτεχνικής αλιείας, με την επιφύλαξη των απαγορεύσεων και περιορισμών της ισχύουσας εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας ως προς την πώληση, την εμπορία, τα είδη, τις ποσότητες των αλιευμάτων, τα μέσα, τα αλιευτικά εργαλεία, καθώς και των εποχικών και χρονικών περιορισμών και απαγορεύσεων.

3. Οι επιβάτες των πλοίων αναψυχής μπορούν να πραγματοποιούν ερασιτεχνικές καταδύσεις αναψυχής, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

4. α. Η μετακίνηση και κυκλοφορία των πλοίων αναψυχής, και των επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων του Πρώτου Μέρους του παρόντος νόμου, καθώς και των μικρών σκαφών ή άλλων θαλάσσιων μέσων αναψυχής τα οποία θεωρούνται ταχύπλοα, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς λιμένα, επιτρέπεται μόνον αν αυτά είναι ασφαλισμένα. Ειδικότερα:

αα. Πλοία με ολική χωρητικότητα ίση ή μεγαλύτερη των 300 gt υποχρεούνται να διαθέτουν ασφάλιση σε ισχύ, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 6/2012 (Α` 7).

ββ. Πλοία με ολική χωρητικότητα μικρότερη των 300 gt υποχρεούνται να είναι ασφαλισμένα για:

ι) Αστική ευθύνη για σωματικές βλάβες ή θάνατο επιβαινόντων και τρίτων από πρόσκρουση, σύγκρουση, ναυάγιο ή οποιαδήποτε άλλη αιτία. Το ασφαλιστικό ποσό καθορίζεται σε πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ ανά πρόσωπο και δεν μπορεί να είναι κατώτερο από πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) ευρώ ανά συμβάν.

ii) Αστική ευθύνη για υλικές ζημιές επιβαινόντων και τρίτων από πρόσκρουση, σύγκρουση, ναυάγιο ή οποιαδήποτε άλλη αιτία. Το ασφαλιστικό ποσό καθορίζεται σε εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) ευρώ.

iii) Πρόκληση θαλάσσιας ρύπανσης. Το ασφαλιστικό ποσό καθορίζεται σε εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) ευρώ.

Η περ. α της παρ. 4 και η υποπερ. ββί τροποποιήθηκαν ως άνω με την παρ. 2 περ. στ και ζ αντίστοιχα του άρθρου 55 του ν. 4276/2014 (Α 155).

β. Το ασφαλιστήριο συμβόλαιο καταρτίζεται στην ελληνική ή αγγλική γλώσσα. Η ασφάλιση αποδεικνύεται από ένα ή περισσότερα πιστοποιητικά, τα οποία έχουν εκδοθεί από τον πάροχο της ή την αντίστοιχη βεβαίωση ασφάλισης και φυλάσσονται στο σκάφος.

Το δεύτερο εδάφιο της περ. β` προστέθηκε με το άρθρο 55 του ν. 4276/2014 (Α 155).

γ. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου μπορεί να αναπροσαρμόζεται το ύψος των ανωτέρω ασφαλιστικών ποσών, να καθορίζονται ασφαλιστικά ποσά αναλόγως της μεταφορικής ικανότητας του πλοίου και να ρυθμίζεται κάθε άλλο σχετικό θέμα.

δ. Με τη θέση σε ισχύ του παρόντος νόμου, τα επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια, εφόσον προεκτείνουν το ταξίδι τους και σε λιμένες της αλλοδαπής και μεταφέρουν πάνω από δώδεκα (12) επιβάτες, υπάγονται ως προς την υποχρέωση και τα ποσά ασφάλισης στις διατάξεις του Κανονισμού (ΕΚ) 392/2009 σχετικά με την ευθύνη των μεταφορέων που εκτελούν θαλάσσιες μεταφορές επιβατών, σε περίπτωση ατυχήματος και του ν. 1922/1991 (Α` 15) και του ν. 4195/2013 (Α` 211) σχετικά με τη Θαλάσσια Μεταφορά Επιβατών και των Αποσκευών τους (Σύμβαση των Αθηνών, 1974 και Πρωτόκολλο του 2002 στη Σύμβαση των Αθηνών). Τα επαγγελματικά τουριστικά ημερόπλοια με άδεια να μεταφέρουν πάνω από δώδεκα (12) επιβάτες, τα οποία εκτελούν πλόες κατηγορίας Α και Β, σύμφωνα με το άρθρο 4 της Οδηγίας 98/18/ΕΚ αποκλειστικά εντός της Ελληνικής Επικράτειας, υπάγονται στις απαιτήσεις του παρόντος εδαφίου το αργότερο την 31η Δεκεμβρίου 2016 (κατηγορία Α) και την 31η Δεκεμβρίου 2018 (κατηγορία Β) αντίστοιχα (άρθρα 2 και 11 του Κανονισμού (ΕΚ) 392/2009).

Σημείωση: Η οδηγία 98/18/ΕΚ αντικαταστάθηκε με την οδηγία 2009/45/ΕΚ

5. Ο φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης αδειοδοτημένου τουριστικού λιμένα επιτρέπεται με απόφαση του, η οποία κοινοποιείται στην οικεία Λιμενική Αρχή, να απομακρύνει με κάθε πρόσφορο τρόπο εγκαταλελειμμένα πλοία αναψυχής και ναυάγια από τη χερσαία και τη θαλάσσια ζώνη του λιμένα και να τα μεταφέρει και εναποθέτει σε χερσαίο φυλασσόμενο χώρο. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, η διαδικασία και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου.

6. Επιτρέπεται η ανέλκυση στην ξηρά και η καθέλκυση στη θάλασσα των πλοίων αναψυχής του παρόντος νόμου και των μικρών σκαφών χωρίς να απαιτείται αντίστοιχη άδεια από τη Λιμενική Αρχή.

7. Επιτρέπεται η εκναύλωση κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 3 και επόμενα προκειμένου για πλοίο αναψυχής για το οποίο έχει συναφθεί χρηματοδοτική μίσθωση.

8. Ο πλοιοκτήτης ή ο εφοπλιστής ή ο ιδιοκτήτης, καθώς και ο πλοίαρχος ή ο κυβερνήτης που αναφέρονται στον παρόντα νόμο μπορούν να ενεργούν πράξεις που αναφέρονται σε αυτόν και με νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο.

9. Το επαγγελματικό πλοίο αναψυχής, το οποίο δεν εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης οφείλει να αποδώσει στις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής ή Τελωνειακής Διοίκησης: α) το Φ.Π.Α., για την εισαγωγή ή την απόκτηση που του αναλογεί και β) τους αναλογούντες δασμούς και επιβαρύνσεις, το Φ.Π.Α. καθώς και τον ειδικό φόρο κατανάλωσης των καυσίμων, λιπαντικών και λοιπών αγαθών για τους οποίους έτυχε απαλλαγής. Για το σκοπό αυτόν εκδίδεται κατά του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή πράξη του προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου στην οποία προσδιορίζεται η ημερομηνία από την οποία οφείλονται ο Φ.Π.Α., οι δασμοί και οι φόροι του προηγούμενου εδαφίου και η οποία κοινοποιείται στις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής και Τελωνειακής Διοίκησης. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζεται ο τρόπος υπολογισμού της ημερομηνίας της πράξης της παρούσας παραγράφου και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

10. α. Η φορολογητέα αξία των επαγγελματικών πλοίων αναψυχής του παρόντος νόμου, για τα οποία ανακύπτει υποχρέωση καταβολής Φ.Π.Α., λόγω παύσης ισχύος της άδειας του ν. 2743/1999 (Α` 211) ή παύσης της επαγγελματικής δραστηριότητας εκούσιας ή αυτοδίκαιης διαμορφώνεται ως εξής:

(i) Με βάση την αρχική τιμή πώλησης στον πρώτο αγοραστή, κατόπιν της ολοκλήρωσης της ναυπήγησης ή κατασκευής του, με την επιφύλαξη της περίπτωσης (ii).

Η προκύπτουσα κατά τα ανωτέρω αξία μειώνεται λόγω παλαιότητας ως εξής: μετά από τη συμπλήρωση του πρώτου έτους 20%, του δεύτερου έτους 25%, του τρίτου έτους 30%, του τέταρτου έτους 35%, του πέμπτου έτους 40%, του έκτου έτους 45%, του έβδομου έτους 50%, του όγδοου έτους 55%, του ένατου έτους 60%, του δέκατου έτους 65%, του

ενδέκατου έτους 70%, του δωδέκατου έτους 75%, του δέκατου τρίτου έτους 80%, του δέκατου τέταρτου έτους 85%, του δέκατου πέμπτου έτους 90%. Οι παραπάνω μειώσεις της αξίας λόγω παλαιότητας υπολογίζονται ανά ημερολογιακό έτος από την ημερομηνία έκδοσης του τιμολογίου του ναυπηγείου ή της επιχείρησης η οποία κατασκεύασε το πλοίο αναψυχής. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν προκύπτει η ακριβής ημερομηνία ναυπήγησης ή κατασκευής, θα υπολογίζονται από την 1η Ιανουαρίου του έτους ναυπήγησης ή κατασκευής του πλοίου αναψυχής, όπως αυτή προκύπτει από οποιοδήποτε σχετικό ναυτιλιακό έγγραφο ή έγγραφο εκδοθέν από το ναυπηγείο. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν υφίσταται κάποιο παραστατικό ή αποδεικτικό έγγραφο, από το οποίο προκύπτει η αρχική αξία του πλοίου αναψυχής, αυτή καθορίζεται από έγγραφη βεβαίωση του Ναυτικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος (ΝΕΕ) και

(ii) Με βάση την αξία που προκύπτει από το ασφαλιστήριο συμβόλαιο του πλοίου που ισχύει κατά το χρόνο απαίτησης του φόρου, εφόσον η αξία αυτή είναι μεγαλύτερη από την αξία που προκύπτει κατά την εφαρμογή της περίπτωσης (i). Στην περίπτωση αμφισβήτησης της ασφαλιζόμενης αξίας, λαμβάνεται υπόψη η μέση αξία των ασφαλιστηρίων συμβολαίων των δύο προηγούμενων ετών.

β. Οι διατάξεις της περίπτωσης α` εφαρμόζονται και στην περίπτωση παράδοσης σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κώδικα Φ.Π.Α., που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2859/2000 (Α` 248), εάν η φορολογητέα αξία που προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα αυτού είναι μικρότερη. Οι διατάξεις της περίπτωσης α` εφαρμόζονται και για τον υπολογισμό της φορολογητέας αξίας και την επιβολή άλλων φόρων εκτός του Φ.Π.Α. για όλα ανεξαιρέτως τα πλοία αναψυχής του παρόντος νόμου, τα οποία μεταβιβάζονται αιτία θανάτου, δωρεάς ή γονικής παροχής.

Το πρώτο εδάφιο της περ. Α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 6 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179) και η περ. β αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 7 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179).

Άρθρο 15

Μεταβατικές διατάξεις

1. α. Τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής τα οποία διαθέτουν άδειες του ν. 2743/1999 για τις οποίες κατά την έναρξη ισχύος

του παρόντος νόμου, δεν έχει συμπληρωθεί πενταετία από την έκδοση ή την τελευταία θεώρηση ή η τρίμηνη προθεσμία για την εκπρόθεσμη θεώρηση, μπορούν να συνεχίζουν την εκτέλεση συμβάσεων ολικής ναύλωσης (ναυλοσύμφωνα). Για το σκοπό αυτόν, παρατείνεται η ισχύς των αδειών του προηγούμενου εδαφίου μέχρι τη λήξη της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου της περίπτωσης β` της παρούσας παραγράφου ή μέχρι την ημερομηνία καταχώρισης του πλοίου στο Μητρώο του άρθρου 2, εφόσον η ημερομηνία αυτή είναι μεταγενέστερη και η σχετική αίτηση εμπρόθεσμη. Για τις άδειες αυτές εφαρμόζονται οι διατάξεις του δεύτερου και του τρίτου εδαφίου της περίπτωσης β` της παραγράφου 8.

Η περ. α, αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 8 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179).

β. Η αίτηση για την καταχώριση στο Μητρώο των επαγγελματικών πλοίων της περίπτωσης α` υποβάλλεται μέσα σε προθεσμία δέκα (10) μηνών από την ολοκλήρωση και τη θέση του σε λειτουργία στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου από τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή ή νόμιμα εξουσιοδοτημένο από αυτούς πρόσωπο. Με την αίτηση συνυποβάλλονται η πρωτότυπη άδεια του ν. 2743/1999, το πρωτότυπο ή ευκρινές αντίγραφο του πρωτοτύπου του Ειδικού Εντύπου Πληροφοριακών Στοιχείων Επαγγελματικού Πλοίου Αναψυχής (Ε.Ε.Π.Σ.Ε.Π.Α.), βεβαίωση η οποία εκδίδεται από την αρμόδια φορολογική Διοίκηση προς τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή, ευκρινές αντίγραφο του πρωτοτύπου του εγγράφου εθνικότητας και του Πρωτοκόλλου Γενικής Επιθεώρησης ή του Πιστοποιητικού Ασφαλείας και αποδεικτικό είσπραξης ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ υπέρ του Δημοσίου.

Η περίπτωση β τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 20 του ν. 4613/2019 με έναρξη ισχύος από 14.5.2019.

γ. Για την καταχώριση στο Μητρώο ελέγχεται η εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης και υπολογίζονται και καταχωρίζονται οι ημέρες ναύλωσης που πραγματοποιήθηκαν από την ημερομηνία της τελευταίας θεώρησης ή της έκδοσης της άδειας μέχρι την ημερομηνία υποβολής της αίτησης. Ως βάση για τον υπολογισμό λαμβάνεται ο ελάχιστος αριθμός των ημερών που ορίζονται στην περίπτωση α` της παραγράφου 1 του άρθρου 4

με αναγωγή στην πενταετία ή διαφορετικό χρονικό διάστημα κατά το οποίο ήταν σε ισχύ η άδεια η οποία κατατέθηκε.

Η περ. γ' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 9 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179).

δ. Αν κατά τον υπολογισμό προκύψει έλλειμμα ημερών, αυτό μπορεί να συμπληρωθεί από τυχόν πλεόνασμα της αμέσως προηγούμενης πενταετίας. Αν και πάλι προκύπτει έλλειμμα, καταβάλλεται υπέρ του Δημοσίου με αποδεικτικό είσπραξης, ανά ελλείπουσα ημέρα, ποσό ίσο με διακόσια (200) ευρώ για τα πλοία που εκναυλώνονται με πλοίαρχο και πλήρωμα και εκατό (100) ευρώ για όσα εκναυλώνονται χωρίς πλοίαρχο και πλήρωμα ή είναι χαρακτηρισμένα ως παραδοσιακά. Το αποδεικτικό είσπραξης υποβάλλεται στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής εντός προθεσμίας τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της έγγραφης ειδοποίησης στον πλοιοκτήτη ή εφοπλιστή του πλοίου περί του αριθμού των ελλειπουσών ημερών ναύλωσης. Η μη τήρηση της ανωτέρω προθεσμίας επιφέρει την αυτοδίκαιη παύση ισχύος της άδειας. Για τον σκοπό αυτόν, εκδίδεται η πράξη του δεύτερου εδαφίου της περίπτωσης στ' της παρούσας, υπολογιζόμενων των ημερών ναύλωσης του πλοίου σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου. Στις περιπτώσεις που η ως άνω ειδοποίηση έχει αποσταλεί πριν την έναρξη ισχύος της παρούσας, η ανωτέρω προθεσμία ορίζεται σε έξι μήνες (6) από την έναρξη ισχύος της. Τα ως άνω εφαρμόζονται και στην περίπτωση γ' της παραγράφου 2, καθώς και στην περίπτωση δ' της παραγράφου 8 του παρόντος.

Η περίπτωση δ τροποποιήθηκε ως άνω με το άρθρο 43 του ν. 4770/2021 (Α 15).

ε. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Μητρώου του άρθρου 2, διατηρείται σε ισχύ η απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας με αριθμ. 3342/2/2005 (Β` 169) κατά το μέρος που ορίζει τον τύπο της άδειας επαγγελματικού πλοίου αναψυχής και τον κατάλογο των αποδεκτών για κοινοποίηση και εσωτερική διανομή. Μέχρι την έναρξη ισχύος της κοινής υπουργικής απόφασης της περίπτωσης β` της παραγράφου 2 του άρθρου 7, διατηρείται σε ισχύ η απόφαση του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας 3342/3/2003 (Β` 1111).

Η περ. ε' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 10 του ν.4597/2019 (Α 35).

στ. Με τη λήξη της προθεσμίας της περίπτωσης β` παύει αυτοδίκαια να ισχύει κάθε άδεια της περίπτωσης α` για την οποία δεν έχει υποβληθεί αίτηση καταχώρισης στο Μητρώο. Για τη διαπίστωση της αυτοδίκαιης παύσης της ισχύος της άδειας εκδίδεται πράξη του προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, που κοινοποιείται στις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής και Τελωνειακής Διοίκησης και στο Μητρώο ΝΕΠΑ (ν.3182/2003, Α` 220). Στην πράξη ορίζεται η ημερομηνία της αυτοδίκαιης παύσης της ισχύος της άδειας, η οποία είναι η επομένη από την ημερομηνία της έκδοσης ή της τελευταίας θεώρησης της.

2.α. Για τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής τα οποία, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, διαθέτουν άδεια σε ισχύ και στα οποία έχει απαγορευθεί ο απόπλους λόγω κατασχέσεως, αναστέλλεται η περίοδος υπολογισμού του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης από την ημερομηνία επιβολής της απαγόρευσης απόπλου. Μετά από την άρση της απαγόρευσης απόπλου, εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του άρθρου 6.

β. Τα πλοία της περίπτωσης α` επιτρέπεται να καταχωρίζονται στο Μητρώο μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση β` της παραγράφου 1. Με την αίτηση συνυποβάλλεται ευκρινές αντίγραφο του πρωτοτύπου επίσημου εγγράφου από το οποίο προκύπτει η επιβολή κατάσχεσης. Σε περίπτωση ελλείψεως των δικαιολογητικών, λόγω της κατάσχεσης κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης, αυτά υποβάλλονται αμέσως μετά από την άρση της.

γ. Το πλοίο καταχωρίζεται από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου στο Μητρώο ως επαγγελματικό με την παρατήρηση ότι του έχει επιβληθεί κατάσχεση. Για την καταχώριση στο Μητρώο υπολογίζονται, με την επιφύλαξη της παρ. 5 του άρθρου 4, οι ημέρες ναύλωσης που πραγματοποιήθηκαν από την έκδοση ή την τελευταία θεώρηση της άδειας του ν. 2743/1999 μέχρι την ημερομηνία επιβολής της κατάσχεσης. Ως βάση για τον υπολογισμό λαμβάνεται ο ελάχιστος αριθμός των ημερών που ορίζονται στην περίπτωση α` της παραγράφου 1 του άρθρου 4 με αναγωγή στο χρονικό διάστημα από την έκδοση ή την τελευταία θεώρηση της άδειας του ν. 2743/1999 έως την ημερομηνία επιβολής της κατάσχεσης. Αν προκύψει έλλειμμα,

εφαρμόζονται οι διατάξεις της περίπτωσης δ` της παραγράφου 1. Στην πράξη, η οποία εκδίδεται κατά τα οριζόμενα στην περίπτωση ε` της παραγράφου 1, αναφέρεται ότι στο πλοίο έχει επιβληθεί κατάσχεση.

δ. Αν δεν υποβληθεί εμπρόθεσμα αίτηση καταχώρισης στο Μητρώο, εφαρμογή έχουν οι διατάξεις της περίπτωσης στ` της παραγράφου 1.

3. Στην περίπτωση εκούσιας παύσης ή αυτοδίκαιης παύσης της ισχύος της επαγγελματικής άδειας, οφείλονται και αποδίδονται στις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής και Τελωνειακής Διοίκησης: α) ο Φ.Π.Α. που αναλογεί στο επαγγελματικό πλοίο αναψυχής για την εισαγωγή ή την απόκτηση του και β) οι αναλογούντες δασμοί, επιβαρύνσεις και φόροι επί των καυσίμων, λιπαντικών και λοιπών αγαθών για τους οποίους το πλοίο έτυχε απαλλαγής. Οι οφειλές υπολογίζονται από την ημερομηνία εκούσιας παύσης ή αυτοδίκαιης παύσης της άδειας, όπως ορίζεται στην πράξη του προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου που εκδίδεται για το σκοπό αυτόν. Η διάταξη αυτή δεν έχει εφαρμογή για τις άδειες που καταργούνται λόγω καταχώρισης στο Μητρώο του άρθρου 2, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις προηγούμενες παραγράφους.

4.α. Μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή ή νόμιμα εξουσιοδοτημένου από αυτούς προσώπου μπορεί να τροποποιείται, βάσει νεότερων στοιχείων τα οποία προσκομίζονται μετά από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου, η πράξη η οποία εκδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου ή τις διατάξεις του ν. 2743/1999, για την εκούσια παύση ή τη διαπίστωση της αυτοδίκαιης παύσης της ισχύος επαγγελματικής άδειας.

β. Η αίτηση υποβάλλεται εντός προθεσμίας πέντε (5) ετών από την ημερομηνία έκδοσης της πράξης.

5.α. Η χρονική περίοδος για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης του άρθρου 4 αρχίζει με την καταχώριση στο Μητρώο. Στην περίπτωση πλοίου αναψυχής στο οποίο έχει επιβληθεί κατάσχεση και έχει καταχωριστεί στο Μητρώο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 2, η χρονική περίοδος για τη συμπλήρωση του ελάχιστου αριθμού

ημερών ναύλωσης του άρθρου 4 αρχίζει από την ημερομηνία άρσης της κατάσχεσης.

β. Κατά την πρώτη εφαρμογή του άρθρου 4 για τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής που είναι καταχωρισμένα στο Μητρώο, σε περίπτωση ελλείμματος ημερών, ο ελάχιστος αριθμός συμπληρώνεται από τυχόν πλεόνασμα, της αμέσως προηγούμενης πενταετίας ή, αν δεν έχει συμπληρωθεί πενταετία, του αμέσως προηγούμενου χρονικού διαστήματος από την ημερομηνία έκδοσης ή τελευταίας θεώρησης της άδειας του ν. 2743/1999, έως την ημερομηνία υποβολής της αίτησης για καταχώριση στο Μητρώο.

6.α. Για τον υπολογισμό τυχόν πλεονάσματος ημερών, καθώς και για τον υπολογισμό σε περίπτωση τροποποίησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4, ως ελάχιστος αριθμός ημερών ναύλωσης λαμβάνονται, ανά πενταετία, οι τριακόσιες (300) ημέρες όταν το πλοίο αναψυχής εκναυλώνεται χωρίς πλοίαρχο και πλήρωμα, οι διακόσιες (200) ημέρες όταν εκναυλώνεται με πλοίαρχο και πλήρωμα και οι εβδομήντα πέντε (75) ημέρες όταν πρόκειται για χαρακτηρισμένο ως παραδοσιακό. Σε περίπτωση που η άδεια του ν. 2743/1999 ίσχυσε για διάστημα διαφορετικό από την πενταετία, ο ελάχιστος αριθμός ημερών ναύλωσης υπολογίζεται ανάλογα.

β. Ως βάση υπολογισμού των ημερών ναύλωσης, στην περίπτωση αυτοδίκαιης παύσης ή εκούσιας παύσης της ισχύος άδειας του ν. 2743/1999, η οποία επέρχεται μετά από σχετική αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή ή νόμιμα εξουσιοδοτημένου από αυτούς προσώπου, λαμβάνεται ο αριθμός ημερών της περίπτωσης α` της παρούσας παραγράφου. Για το σκοπό αυτόν εκδίδεται πράξη του προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, στην οποία αναφέρεται η ημερομηνία εκούσιας ή αυτοδίκαιης παύσης της ισχύος της άδειας και η οποία κοινοποιείται στις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής και Τελωνειακής Διοίκησης.

7. Για τους σκοπούς της εφαρμογής των παραγράφων 3, 4 και 6 του παρόντος άρθρου, ισχύουν οι διατάξεις της απόφασης του Υπουργού Εμπορικής Ναυτιλίας αριθμ. 3342/01/2004/21.1.2004 (Β` 478).

8.α. Μέχρι την ολοκλήρωση και τη θέση σε λειτουργία του Μητρώου του άρθρου 2, τα πλοία αναψυχής, τα οποία πρόκειται να δραστηριοποιηθούν και να χαρακτηρισθούν ως επαγγελματικά κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου και δεν διαθέτουν άδεια του ν. 2743/1999, όπως ορίζεται στην περίπτωση α` της παραγράφου 1, εφοδιάζονται προσωρινά από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με άδεια για την πραγματοποίηση ταξιδιών με ολική ναύλωση. Τα πλοία αυτά έχουν υποχρέωση εκτέλεσης ελάχιστων ημερών ναύλωσης. Ο αριθμός των ελάχιστων ημερών υπολογίζεται ανάλογα με το χρονικό διάστημα από την έκδοση της άδειας ως την ημερομηνία υποβολής της αίτησης καταχώρισης στο Μητρώο με βάση τα οριζόμενα στην περίπτωση Α της παραγράφου 1 του άρθρου 4.

Η περ. Α αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 10 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179).

β. Η άδεια εκδίδεται σύμφωνα με τον τύπο που ορίζεται στην απόφαση με αριθμό 3342/02/2005 (Β` 169/2005) και ισχύει έως την ημερομηνία υποβολής αίτησης από τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή ή νόμιμα εξουσιοδοτημένο από αυτούς πρόσωπο, για την καταχώριση του επαγγελματικού πλοίου στο Μητρώο. Σε περίπτωση αλλαγής πλοιοκτησίας ή εφοπλισμού ή μεταβολής των στοιχείων του επαγγελματικού πλοίου αναψυχής που αναγράφονται στην άδεια θα πρέπει μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών να προσκομισθεί η άδεια και ευκρινή αντίγραφα των πρωτοτύπων των δικαιολογητικών από τα οποία αποδεικνύεται η μεταβολή στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου για να σημειωθεί η μεταβολή, διαφορετικά η άδεια παύει αυτοδίκαια να ισχύει. Η άδεια φυλάσσεται στο πλοίο και επιδεικνύεται στις αρμόδιες Αρχές όποτε ζητηθεί. Για την έκδοση της άδειας υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου: α) αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, β) βεβαίωση η οποία εκδίδεται από την αρμόδια φορολογική Διοίκηση προς τον πλοιοκτήτη ή τον εφοπλιστή, γ) επικυρωμένο αντίγραφο του εγγράφου εθνικότητας και του Πρωτοκόλλου Γενικής Επιθεώρησης ή του Πιστοποιητικού Ασφαλείας και δ) αποδεικτικό είσπραξης ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ υπέρ του Δημοσίου.

γ. Για την καταχώριση στο Μητρώο εφαρμογή έχουν οι διατάξεις των περιπτώσεων β` και ε` της παραγράφου 1, πλην

της προσκόμισης αποδεικτικού είσπραξης ποσού πεντακοσίων (500) ευρώ. Αν η αίτηση δεν υποβληθεί εμπρόθεσμα, η ισχύς της άδειας παύει αυτοδίκαια σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση στ` της παραγράφου 1.

δ. Για την καταχώριση στο Μητρώο ελέγχεται η εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης ελάχιστου αριθμού ημερών ναύλωσης και υπολογίζονται και καταχωρίζονται οι ημέρες που πραγματοποιήθηκαν από την ημερομηνία έκδοσης της άδειας μέχρι την υποβολή της αίτησης. Αν κατά τον υπολογισμό προκύψει έλλειμμα ημερών, για κάθε ελλείπουσα ημέρα καταβάλλεται, υπέρ του Δημοσίου με αποδεικτικό είσπραξης, ποσό ίσο με διακόσια (200) ευρώ για τα πλοία που εκναυλώνονται με Πλοίαρχο και πλήρωμα και εκατό (100) ευρώ για όσα εκναυλώνονται χωρίς Πλοίαρχο και πλήρωμα ή είναι χαρακτηρισμένα ως παραδοσιακά. Το αποδεικτικό είσπραξης υποβάλλεται στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής. Αν κατά τον υπολογισμό προκύψει πλεόνασμα ημερών, αυτό μπορεί να συνυπολογισθεί στην περίπτωση διαπίστωσης ελλείμματος ημερών κατά τη λήξη της πρώτης τριετίας από την καταχώριση του επαγγελματικού πλοίου στο Μητρώο.

Η περ.δ' αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 11 του άρθρου 51 του ν. 4569/2018 (Α 179)

ε. Για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος άρθρου διατηρείται σε ισχύ, μέχρι την ολοκλήρωση και θέση σε λειτουργία του Μητρώου του άρθρου 2, η απόφαση με αριθμό 3342/2/2005 (Β` 169/2005) κατά το μέρος που ορίζει τον τύπο της άδειας επαγγελματικού πλοίου αναψυχής και τον κατάλογο των αποδεκτών για κοινοποίηση και εσωτερική διανομή και η απόφαση με αριθμό 3342/3/2003 (Β` 1111/2003).

Σημείωση: Οι ως άνω αποφάσεις διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 10 Ν.4597/2019 (Α 35).

στ. Στην περίπτωση εκούσιας ή αυτοδίκαιης παύσης οφείλονται και αποδίδονται στις αρμόδιες υπηρεσίες της Φορολογικής και Τελωνειακής Διοίκησης: α) ο ΦΠΑ που αναλογεί στο επαγγελματικό πλοίο αναψυχής για την εισαγωγή ή την απόκτηση του και β) οι αναλογούντες δασμοί, επιβαρύνσεις και φόροι επί των καυσίμων, λιπαντικών και λοιπών αγαθών για τους οποίους το πλοίο έτυχε απαλλαγής. Οι οφειλές

υπολογίζονται από την ημερομηνία παύσης της άδειας, όπως ορίζεται στην πράξη του προϊσταμένου της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου που εκδίδεται για το σκοπό αυτόν. Για τον καθορισμό της ημερομηνίας εφαρμόζεται η απόφαση της παραγράφου 9 του άρθρου 14.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η΄

Άρθρο 16 ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Η παρ. 1 του άρθρου 27 του ν. 3182/2003 (Α΄ 220) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Η Ν.Ε.Π.Α. λύεται:

α) όταν λήξει ο χρόνος διάρκειας της,

β) με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία επί του συνολικού αριθμού των μετοχών της εταιρείας,

γ) με την κήρυξη της εταιρείας σε πτώχευση,

δ) με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, που δικάζει σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον ή του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου, αν η εταιρεία επιδιώκει διαφορετικό σκοπό από αυτόν που αναφέρεται στο άρθρο 1,

ε) αυτοδικαίως, αν παρέλθει χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την ημερομηνία καταχώρισης του καταστατικού στο Μητρώο και η εταιρεία δεν προκαλέσει σημείωση στο Μητρώο, ότι απέκτησε την κυριότητα ή ότι ανέλαβε την εκμετάλλευση ή διαχείριση πλοίου αναψυχής που έχει χαρακτηριστεί ως επαγγελματικό,

στ) αυτοδικαίως, αν παρέλθει χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την ημερομηνία που έπαυσε να έχει την κυριότητα ή την εκμετάλλευση ή τη διαχείριση πλοίου αναψυχής που χαρακτηρίζεται ως επαγγελματικό. Αν με διοικητική πράξη παύσει, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις,

να χαρακτηρίζεται ως επαγγελματικό το μοναδικό πλοίο αναψυχής, που η εταιρεία έχει στην κυριότητα ή την εκμετάλλευση ή τη διαχείριση της, η λύση επέρχεται ύστερα από είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία έκδοσης της διοικητικής πράξης.

Στις περιπτώσεις ε` και στ` ανωτέρω, το χρονικό διάστημα αυξάνεται σε σαράντα οκτώ (48) μήνες, αν πρόκειται για πλοίο αναψυχής υπό ναυπήγηση».

2.α. Η παρ. 2.α του άρθρου 4 του ν. 2575/1998 (Α` 23) αντικαθίσταται ως εξής:

2.α) Απαλλάσσονται από την υποχρέωση να εφοδιάζονται με ναυτολόγιο οι μηχανότρατες μέχρι 30 κ.ο.χ., τα ιδιωτικά πλοία αναψυχής ανεξαρτήτως χωρητικότητας, τα επαγγελματικά πλοία αναψυχής ολικού μήκους ως και είκοσι τεσσάρων (24) μέτρων και κάθε άλλο σκάφος μέχρι 25 κ.ο.χ.

β. Η παρ. Ια του άρθρου 5 του ν. 2575/1998 (Α` 23) αντικαθίσταται ως εξής:

«Ια) Ο χρόνος της ετήσιας άδειας του ναυτικού, όπως αυτός καθορίζεται εκάστοτε κατά τις κείμενες διατάξεις, λαμβάνεται υπόψη για τη θεμελίωση του συνταξιοδοτικού δικαιώματος και για την επαύξηση της σύνταξής του, μόνο για τις υπηρεσίες που απέκτησε ο ναυτικός ως μέλος συγκροτημένου πληρώματος ή με ιδιότητα που εξομοιώνεται με την ιδιότητα τέτοιου μέλους και είναι από αυτές που προβλέπονται στον αριθμό 2 του άρθρου 3 του κ.ν. 792/1978, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του με το άρθρο 8 του ν. 1085/1980, σε πλοία με ελληνική ή ξένη σημαία, συμβεβλημένα ή μη με το Ν.Α.Τ., αποκλειόμενης κάθε άλλης υπηρεσίας που λογίζεται ή εξομοιώνεται με πραγματική ναυτική υπηρεσία ή αποκτήθηκε σε πλοία μέχρι 25 κ.ο.χ. και πλωτά ναυπηγήματα ανεξαρτήτως χωρητικότητας, με εξαίρεση αυτή που αποκτήθηκε σε ρυμουλκά πλοία ως και 25 κ.ο.χ.».

3. Στην παράγραφο 1 του άρθρου μόνου της απόφασης με αριθμό 3131.4/1/1999 (Β` 2000/1999) καταργούνται τα στοιχεία με αύξοντα αριθμό 25 (άδεια απόπλου υπό ξένη σημαία) και 55 (άδεια ανέλκυσης ή καθέλκυσης πλοίων ή πλωτών ναυπηγημάτων).

4. Στο άρθρο 18 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου (ν.δ. 187/1973, Α` 261) προστίθεται παράγραφος 3 ως εξής:

«3. Ελληνικό πλοίο διαγράφεται επίσης από το αντίστοιχο νηολόγιο μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη, λόγω αλλαγής σημαίας, με την οποία συνυποβάλλονται βεβαιώσεις ότι δεν υπάρχουν οφειλές προς το Ν.Α.Τ. και φορολογικές, τελωνειακές και λοιπές οφειλές σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΕΔΕ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας και Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται οι όροι και προϋποθέσεις και κάθε σχετικό θέμα για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου».

5. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 1665/1986 (Α` 194) αντικαθίσταται ως εξής:

«Στην έννοια των κινητών πραγμάτων της παραγράφου 1 περιλαμβάνονται τα αεροσκάφη, καθώς και τα ιδιωτικά ή επαγγελματικά πλοία αναψυχής, όπως κάθε φορά αυτά ορίζονται από τις κείμενες διατάξεις, και εξαιρούνται λοιπά πλοία και πλωτά ναυπηγήματα, ενώ στην έννοια των ακινήτων πραγμάτων συμπεριλαμβάνονται οι αγροτικές εκτάσεις, οι οριζόντιες και κάθετες ιδιοκτησίες με κτίσματα μετά του ποσοστού του γηπέδου που αναλογεί στα συγκεκριμένα κτίσματα σε σχέση με τη δομήσιμη επιφάνεια του γηπέδου και γενικά τα κτίσματα ή το συγκρότημα κτισμάτων μετά των λοιπών εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένου του γηπέδου που αναλογεί στα συγκεκριμένα κτίσματα, σε συνάρτηση με το εμβαδόν του και τη συνολική δομήσιμη επιφάνεια που μπορεί να πραγματοποιηθεί στο γήπεδο και επιπλέον ο ακάλυπτος χώρος που προβλέπεται από τις πολεοδομικές διατάξεις ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων. Επιτρέπεται η χρηματοδοτική μίσθωση ιδιωτικών και επαγγελματικών πλοίων αναψυχής. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται οι ειδικοί όροι που ρυθμίζουν τη χρηματοδοτική μίσθωση ως προς τα ιδιωτικά και επαγγελματικά πλοία αναψυχής».

Άρθρα 17 έως 26

Ρυθμίζουν θέματα άσχετα με την τουριστική νομοθεσία και δεν εντάσσονται στις κωδικοποιούμενες διατάξεις.

Άρθρο 27 **Πλωτές εξέδρες**

Η παρ. 5 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (Α` 285) αντικαθίσταται ως εξής:

«5. α. Με την επιφύλαξη των διατάξεων για τις περιοχές απόλυτης περιβαλλοντικής προστασίας, επιτρέπεται, έναντι οικονομικού ανταλλάγματος και σύμφωνα με τη διαδικασία της περίπτωσης β`, να τοποθετούνται στη θάλασσα, χωρίς επέμβαση στον αιγιαλό, πλωτές εξέδρες επιφάνειας μέχρι εκατό πενήντα (150) τετραγωνικών μέτρων και για εποχιακή χρήση μέχρι έξι μηνών, για την εξασφάλιση πρόσβασης και για την επιδίωξη σκοπών που προβλέπονται στις κείμενες διατάξεις, καθώς και για πολιτιστικούς σκοπούς.

β. Για την τοποθέτηση και χρήση πλωτής εξέδρας εντός θαλάσσιας ζώνης λιμένα (ΘΖΛ) εκδίδεται απόφαση του Γενικού Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου, ύστερα από σύμφωνη γνώμη του Γενικού Γραμματέα Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού και κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής. Στις περιπτώσεις όπου η πλωτή εξέδρα προβλέπεται να τοποθετείται εκτός ΘΖΛ απαιτείται, πλέον των ανωτέρω, και η σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας.

γ. Για την τοποθέτηση και χρήση πλωτής εξέδρας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας παραγράφου, δεν απαιτείται η διαδικασία που προβλέπεται στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου. Δεν επιτρέπεται η χρήση των εξέδρων για εγκατάσταση και λειτουργία εστιατορίων ή κέντρων αναψυχής.

δ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζεται το ύψος του οικονομικού ανταλλάγματος για την τοποθέτηση και χρήση της πλωτής εξέδρας, ο τρόπος καθορισμού του, ο φορέας και η διαδικασία είσπραξης του, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

ε. Με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται ειδικότερες λεπτομέρειες για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου και ιδίως αυτές που αφορούν σε όρους και σε τεχνικά ζητήματα ή προδιαγραφές που πρέπει να πληρούν οι τοποθετούμενες εξέδρες, καθώς και στη συντήρηση

και την απομάκρυνση τους και τις συνθήκες πρόσβασης σε αυτές από και προς την ξηρά».

Άρθρα 28 έως 41

Ρυθμίζουν θέματα άσχετα με την τουριστική νομοθεσία και δεν εντάσσονται στις κωδικοποιούμενες διατάξεις.

Άρθρο 42

Περιηγητικά ταξίδια - Κρουαζιέρα

Α. αα. Τα περιηγητικά ταξίδια (κρουαζιέρες) που εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 165 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δίκαιου, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του ν.δ. 187/1973 (Α` 261), έχουν αποκλειστικό σκοπό τη θαλάσσια αναψυχή και περιήγηση των επιβατών μέσω προκαθορισμένου προγράμματος του πλοίου, το οποίο περιλαμβάνει τουριστικές δραστηριότητες στους διάφορους λιμένες, έναντι εισιτηρίου που είναι ενιαίο για το σύνολο του ταξιδιού από την παραλαβή μέχρι και την τελική αποβίβαση των επιβατών.

ββ. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των υποπεριπτώσεων ββ' και δδ' της περίπτωσης Β' της παρούσας παραγράφου, ο επιβάτης δεν μπορεί να διακόψει το ταξίδι του, εκτός αν αυτό επιβάλλεται για λόγους ασφάλειας ή απρόβλεπτων συμβάντων. Κατά τη διάρκεια του ταξιδιού υποχρεούται να ακολουθεί το πλοίο, μπορεί όμως να αποβιβάζεται από αυτό και να παραμένει στη ξηρά για όσο διάστημα διαρκεί η παραμονή του πλοίου σε κάθε λιμένα.

Η υποπερ. ββ' τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 2θ του άρθρου 55 του ν. 4276/2014 (Α 155).

Β. αα. Απαραίτητος όρος του ταξιδιού, το οποίο έχει διάρκεια από το λιμένα παραλαβής των επιβατών έως και το λιμένα αποβίβασης τους έως σαράντα οκτώ (48) ώρες, είναι η τελική αποβίβαση των επιβατών στο λιμένα από τον οποίο αρχικά επιβιβάσθηκαν (κυκλικό ταξίδι).

ββ. Για τα ταξίδια «της υποπερίπτωσης αΑ ανωτέρω» έχουν εφαρμογή οι διατάξεις των περιπτώσεων β` και γ` υπό στοιχεία αα` και ββ` «της παραγράφου 3 του άρθρου 12».

Η υποπερ. ββ τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 2ι του άρθρου 55 4276/2014,(Α 155)

γγ. Όταν η διάρκεια του ταξιδιού από το λιμένα παραλαβής των επιβατών έως και το λιμένα αποβίβασης τους είναι άνω των σαράντα οκτώ (48) ωρών επιτρέπεται η αποβίβαση επιβατών σε λιμένα διαφορετικό από αυτόν στον οποίο επιβιβάστηκαν.

δδ. Για την εξυπηρέτηση της τουριστικής κίνησης και για ταξίδια που διαρκούν άνω των σαράντα οκτώ (48) ωρών επιτρέπεται, με έγκριση του Υπουργού Ναυτιλίας και Αιγαίου μετά από αίτηση του πλοιοκτήτη ή του εφοπλιστή, η αποβίβαση των επιβατών σε ενδιάμεσους λιμένες και η επιβίβαση τους από τον ίδιο ή διαφορετικό λιμένα στο ίδιο ή σε διαφορετικό πλοίο της ίδιας εταιρείας, υπό τις προϋποθέσεις ότι: α) η υφιστάμενη συγκοινωνιακή εξυπηρέτηση δεν είναι επαρκής και β) το ταξίδι αποτελεί μέρος ενός συνόλου τουριστικών υπηρεσιών (πακέτο).

Γ. αα. Το άρθρο 1 του ν. 3872/2010 (Α` 148) όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«Άρθρο 1
Προϋποθέσεις

1. Το δικαίωμα εκτέλεσης περιηγητικών ταξιδιών (κρουαζιέρων) που παρέχεται, σύμφωνα με το άρθρο 165 παράγραφος 3 περίπτωση β` του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου, που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του ν.δ. 187/1973 (Α` 261), όπως ισχύει, σε πλοία με κοινοτική σημαία και σημαία χωρών του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), παρέχεται εφεξής και στα πλοία με σημαία τρίτων χωρών με τις προϋποθέσεις ότι: α) τα πλοία αυτά έχουν μεταφορική ικανότητα μεγαλύτερη των σαράντα εννέα (49) επιβατών και β) η διάρκεια του ταξιδιού από το λιμένα παραλαβής των επιβατών έως και το λιμένα αποβίβασης τους είναι άνω των σαράντα οκτώ (48) ωρών. Το ταξίδι έχει αποκλειστικό σκοπό τη θαλάσσια αναψυχή και περιήγηση των επιβατών μέσω προκαθορισμένου προγράμματος του πλοίου, το οποίο περιλαμβάνει τουριστικές δραστηριότητες στους διάφορους λιμένες, έναντι εισιτηρίου που είναι ενιαίο για το σύνολο του ταξιδιού από την παραλαβή μέχρι και την τελική αποβίβαση των επιβατών.

2. Οι όροι ασφαλείας που προβλέπονται στο π.δ. 23/1999 (Α` 17), όπως ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και για τα πλοία με

σημαία τρίτων χωρών, τα οποία εκτελούν ταξίδια σύμφωνα με την παράγραφο 1.

3. Η πλοιοκτήτρια εταιρεία ή η εταιρεία που εκμεταλλεύεται τα πλοία που αναφέρονται στην παράγραφο 1 ευθύνεται για την είσπραξη και καταβολή του τέλους που προβλέπεται στην παράγραφο 2B του άρθρου 6 του ν. 2399/1996 (Α` 90).

ββ. Στα πλοία της υποπερίπτωσης αΑ ανωτέρω έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της υποπερίπτωσης ββ` της περίπτωσης Α και της υποπερίπτωσης δδ` της περίπτωσης Β` της παρούσας παραγράφου.

Η υποπερίπτωση ββ` αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2ια του άρθρου 55 του ν. 4276/2014 (Α 155).

Δ. Τα επιβατηγά δρομολογημένα πλοία μπορούν να εκτελούν ταξίδια με ολική ναύλωση για την εξυπηρέτηση οργανωμένων ομαδικών μετακινήσεων, εφόσον δεν παραβλάπεται η εκτέλεση των εγκεκριμένων δρομολογίων τους, ύστερα από βεβαίωση, της αρμόδιας, για τη δρομολόγηση τους, Αρχής.

Η περ. Δ τροποποιήθηκε ως άνω με την παρ. 2ιβ του άρθρου 55 του ν. 4276/2014 (Α 155).

Ε. Στους παραβάτες των διατάξεων του παρόντος άρθρου, επιβάλλονται από την αρμόδια Λιμενική Αρχή οι κυρώσεις που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία και ιδίως των άρθρων 42, 44, 45, 157 και 180 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του ν.δ. 187/1973 (Α` 261).

ΣΤ. αα. Η παράγραφος 5 του άρθρου 165 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του ν.δ. 187/1973 (Α` 261) η οποία προστέθηκε με την παρ. 8α του άρθρου 11 του ν. 4150/2013 (Α` 102) καταργείται και οι παράγραφοι 6, 7 και 8 αναριθμούνται σε 5, 6 και 7 αντιστοίχως.

ββ. Οι παράγραφοι 8.β και 8.γ του άρθρου 11 του ν. 4150/2013 (Α` 102) καταργούνται.

γγ. Το π.δ. 122/1995 (Α` 122) καταργείται.

2. Η περίπτωση δ` της παραγράφου Α.2 του άρθρου 17 του ν. 3622/2007 (Α` 281) καταργείται.

3. Το άρθρο 10 του π.δ. 103/2011 «Σχετικά με τους κοινούς κανόνες και πρότυπα για τους οργανισμούς επιθεώρησης και ελέγχου πλοίων και για τις συναφείς δραστηριότητες των ναυτικών αρχών σύμφωνα με την Οδηγία 2009/15/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Απριλίου 2009» (Α` 236), όπως έχει τροποποιηθεί με την παράγραφο ΙΔ.2 εδάφιο 2 του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α` 222), αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 10
Μεταβατικές διατάξεις

Οι συναφθείσες διμερείς συμφωνίες με τους ήδη εξουσιοδοτημένους αναγνωρισμένους οργανισμούς κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι να συναφθούν νέες και το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2014».

4. Α. Η περίπτωση α` της παραγράφου 1 του άρθρου 13 του ν. 4150/2013 (Α` 102) αντικαθίσταται ως εξής:

«α. Για πλοία, για τα οποία εκδίδεται αρχικό πιστοποιητικό καταμέτρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.δ. 973/1971 (Α` 194), όπως ισχύει, και τα οποία δεν διαθέτουν σε ισχύ διεθνές πιστοποιητικό χωρητικότητας, που εκδίδεται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 1373/1983 (Α` 92) όπως ισχύει, πέραν της εφαρμογής των σχετικών διατάξεων του ν.δ. 973/1971, υπολογίζεται και πιστοποιείται και η ολική χωρητικότητα (GT). Για πλοία που διαθέτουν πιστοποιητικό καταμέτρησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.δ. 973/1971, όπως ισχύει, ο υπολογισμός και η πιστοποίηση της ολικής χωρητικότητας (GT) διενεργείται το αργότερο μέχρι την ολοκλήρωση της ετήσιας επιθεώρησης που θα λάβει χώρα μετά την 1η Ιουλίου 2014».

Β. Η περίπτωση γ` της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4150/2013 αντικαθίσταται ως εξής:

«γ. Έως την πιστοποίηση της ολικής χωρητικότητας (GT) των πλοίων σύμφωνα με την περίπτωση α`, η ολική χωρητικότητα τους (GT) λαμβάνεται ως ίση με την αριθμητική τιμή, στον

πλησιέστερο προηγούμενο ακέραιο αριθμό, των κόρων ολικής χωρητικότητας τους (ΚΟΧ)».

Γ. Το στοιχείο β` της παραγράφου 1 του άρθρου τρίτου του ν. 3393/2005 (Α` 242), όπως αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 16 του ν. 4150/2013, καταργείται.

5. Η περίπτωση β` της παρ. 2 του άρθρου 6 του π.δ. 58/2012 «Κατηγορίες, ειδικότητες, οργανικές θέσεις προσωπικού Λιμενικού Σώματος-Ελληνικής Ακτοφυλακής» (Α` 108) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«β) Ανθυπασπιστές και Υπαξιωματικοί Λ.Σ.-ΕΛ.ΑΚΤ. ειδικότητας Υγειονομικού (βοηθοί ακτινολογικού εργαστηρίου, βοηθοί μικροβιολογικού εργαστηρίου, νοσηλευτές, οδοντοτεχνικοί, φυσιοθεραπευτές, εργοθεραπευτές και λογοθεραπευτές)».

6. Στο άρθρο 4 του ν. 3079/2002 «Κύρωση του Κώδικα Προσωπικού Λιμενικού Σώματος» (Α` 311), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν. 3569/2007 (Α` 122) και το άρθρο 16 του ν. 3922/2011 (Α` 35) και ισχύει, προστίθεται παράγραφος 7, ως ακολούθως: «7. Οι Υπαξιωματικοί Λιμενικού Σώματος-Ελληνικής Ακτοφυλακής ειδικότητας Υγειονομικού, προέρχονται από ιδιώτες ανάλογης ειδικότητας, ηλικίας μέχρι και τριάντα ετών, κατατάσσονται απευθείας ως Κελευστές Λιμενικού Σώματος-Ελληνικής Ακτοφυλακής ειδικότητας Υγειονομικού με απόφαση του Αρχηγού Λιμενικού Σώματος - Ελληνικής Ακτοφυλακής και παρακολουθούν ταχύρρυθμη βασική εκπαίδευση, η διάρκεια της οποίας δεν υπερβαίνει τους πέντε μήνες. Προκειμένου για άνδρες απαιτείται η εκπλήρωση των στρατιωτικών τους υποχρεώσεων. Η περίπτωση β` της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του ίδιου νόμου, εφαρμόζεται αναλόγως και στην κατάταξη των Υπαξιωματικών Λιμενικού Σώματος-Ελληνικής Ακτοφυλακής ειδικότητας Υγειονομικού».

Άρθρα 43 έως 49

Ρυθμίζουν θέματα άσχετα με την τουριστική νομοθεσία και δεν εντάσσονται στις κωδικοποιούμενες διατάξεις.

Άρθρο 50 **Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά σε επιμέρους διατάξεις του.

Ν. 4276/2014 «Απλούστευση διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και του τουριστικών υποδομών, ειδικές μορφές τουρισμού και άλλες διατάξεις» (Α 155).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α **ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ, ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ** **ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΗΜΑΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

Άρθρο 1 **Τουριστικές επιχειρήσεις**

1. Ως τουριστικές επιχειρήσεις ορίζονται οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται στον τομέα του τουρισμού και είναι οι εξής:

α. Τουριστικά καταλύματα

β. Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής

γ. Τουριστικά γραφεία

δ. Γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων

ε. Επιχειρήσεις εκμίσθωσης Μοτοσικλετών, Τρίτροχων και Τετράτροχων οχημάτων άνω των 50 κ.εκ.

στ. Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.)

ζ. Ναυλομεσιτικά Γραφεία.

η. Επιβατηγά αυτοκίνητα δημοσίας χρήσεως χωρίς μετρητή (λιμουζίνες) με οδηγό.

Η περίπτωση η` προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4403/2016 (Α 125).

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 1. Κατά το άρθρο 219Α Ν.4512/2018 (Α 5): "Επιτρέπεται στα τουριστικά γραφεία και στα γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων, όπως ορίζονται στις περιπτώσεις γ' και δ' της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), και σε εταιρείες και συνεταιρισμούς Επιβατηγών Δημόσιας Χρήσης Αυτοκινήτων, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 3109/2003 (Α' 38) και το άρθρο 87 του ν. 4070/2012 (Α' 82), η ολική εκμίσθωση με οδηγό μέσω προκρατήσεως με αντίστοιχη σύμβαση ελαχίστου διάρκειας τριών (3) ωρών, Επιβατηγών Ιδιωτικής Χρήσης (Ε.Ι.Χ.) Αυτοκινήτων απαγορευομένης της μεταφοράς επιβατών με κόμιστρο με τα αυτοκίνητα αυτά.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 2: Βλ άρθρα εβδομηκοστό και επομ. της από 13.04.2020 ΠΝΠ(Α' 84), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 4690/2020 (Α104), σχετ. με κατ' εξαίρεση ρυθμίσεις περί καταγγελίας συμβάσεων α) μεταξύ τουριστικών επιχειρήσεων και των πελατών τους για την παροχή τουριστικών υπηρεσιών, β) μεταξύ τουριστικών επιχειρήσεων, οι οποίες καταγγέλλονται από τις 25 Φεβρουαρίου 2020 έως και τις 30 Σεπτεμβρίου 2020 καθώς και έκτακτη οικονομική ενίσχυση των κατ' εξαίρεση λειτουργούντων τουριστικών καταλυμάτων.

2. Τουριστικά καταλύματα

Τουριστικά καταλύματα είναι οι τουριστικές επιχειρήσεις που υποδέχονται τουρίστες και παρέχουν σε αυτούς διαμονή και άλλες συναφείς προς τη διαμονή υπηρεσίες, όπως εστίαση, ψυχαγωγία, αναψυχή, άθληση. Τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα μπορεί να ανεγερθούν είτε αυτοτελώς είτε σε συνδυασμό με ειδική τουριστική υποδομή.

Διακρίνονται ως εξής:

α. Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα.

αα. Ξενοδοχεία: Τα ξενοδοχεία είναι εγκαταστάσεις διαμονής που διαθέτουν χώρους διανυκτέρευσης σε δωμάτια ή σε διαμερίσματα ενός ή δύο ή περισσότερων χώρων με λουτρό, κοινόχρηστους χώρους υποδοχής, παραμονής των πελατών και αίθουσα παροχής τουλάχιστον πρωινού γεύματος.

ββ. Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping): Οι οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις είναι κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, υπαίθρια, με ή χωρίς οικίσκους, στα οποία παρέχεται η δυνατότητα διαμονής, εστίασης και αναψυχής τουριστών που διαθέτουν ή όχι ίδια κατασκηνωτικά και μεταφορικά μέσα, όπως συρόμενα ή αυτοκινούμενα τροχόσπιτα, ρυμουλκούμενα ή ημιρυμουλκούμενα τροχόσπιτα, σκηνές, τροχοσκηνές ή σκηνές επί της οροφής οχημάτων,

τουριστικά λεωφορεία διαμορφωμένα με κοιτώνες (hotelbus) και τουριστικά λεωφορεία με συρόμενα οχήματα διαμορφωμένα με κοιτώνες (rotelhotel). Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται οι όροι ίδρυσης και λειτουργίας των οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων και καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές αυτών.

Με την ίδια απόφαση καθορίζονται ο τρόπος και η διαδικασία κατάταξης τους σε κατηγορίες αστέρων, τα βαθμολογούμενα κριτήρια, θέματα σχετικά με τον τρόπο και τη διαδικασία κατάταξης στις νέες κατηγορίες αστέρων των υφιστάμενων οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

γγ. Ξενώνες φιλοξενίας νέων: Ξενώνες φιλοξενίας νέων είναι κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα τα οποία ευρίσκονται εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των ξενώνων φιλοξενίας νέων, οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας τους, τα απαραίτητα δικαιολογητικά και οι οικονομικές επιβαρύνσεις για τη νόμιμη λειτουργία τους, οι διοικητικές κυρώσεις για παράβαση των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων, τα κριτήρια και η διαδικασία κατάταξής τους και κάθε άλλο σχετικό θέμα για την ίδρυση και λειτουργία τους.

Επιτρέπεται η μετατροπή υφιστάμενων ξενοδοχειακών καταλυμάτων της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 1 ή πολυώροφων οικοδομών σε ξενώνες φιλοξενίας νέων, εφόσον πληρούν τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές του προηγούμενου εδαφίου. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τρόπος και η διαδικασία μετατροπής των καταλυμάτων αυτών ή των πολυώροφων οικοδομών σε ξενώνες φιλοξενίας νέων.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ. Με το άρθρο 1 της ΥΑ 6301 (Β` 1484/13.04.2021) ορίζονται τα εξής: "Με την παρούσα θεσπίζεται για την τουριστική περίοδο 2021 διαδικασία επιλογής τουριστικών καταλυμάτων της υποπερ. αα` της περ. α και της υποπερ. γγ` της περ. β` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155) για τη φιλοξενία φυσικών προσώπων / επιβεβαιωμένων κρουσμάτων COVID-19 και των στενών επαφών τους, σύμφωνα με τις οδηγίες των αρμόδιων υγειονομικών αρχών καθώς και διαδικασία μίσθωσης και αποζημίωσης των επιλεγέντων καταλυμάτων".

δδ. Σύνθετα τουριστικά καταλύματα: σύνθετα τουριστικά καταλύματα είναι τα ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 2 που ανεγείρονται σε συνδυασμό:

α) με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ` της περ. β` της παρ. 2 και

β) με εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Για την ίδρυση και λειτουργία των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του ν. 4002/2011 (Α` 180). Για την εφαρμογή του νόμου αυτού ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής νοούνται συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, κέντρα θαλασσοθεραπείας, τουριστικοί λιμένες, χιονοδρομικά κέντρα, θεματικά πάρκα, Κέντρα Προπονητικού Αθλητικού Τουρισμού, υδροθεραπευτήρια, καθώς και οι εξής εγκαταστάσεις ειδικών μορφών τουρισμού: μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρα αναζωογόνησης, κέντρα ευεξίας και αισθητικής και κέντρα καταδυτικού τουρισμού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύνανται να προσδιορίζονται και άλλα είδη τουριστικών επιχειρήσεων ή εγκαταστάσεων ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, που αποτελούν τμήμα των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.

εδ. Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας (condohotels) είναι ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 2, κατηγορίας τριών (3) ή τεσσάρων (4) ή πέντε (5) αστέρων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εντός ορίων οικισμών πριν από το έτος 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. Επί των ξενοδοχείων αυτών, με τη μορφή δωματίων ή διαμερισμάτων, επιτρέπεται η σύσταση οριζόντιων και κάθετων ιδιοκτησιών και η σύσταση ή μεταβίβαση ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων σε τρίτους. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών.

στοστ. (έχει καταργηθεί).

ζζ. Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας: Μικτά τουριστικά καταλύματα είναι τα ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 2, που ανεγείρονται σε συνδυασμό με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ` της περ. β` της παρ. 2.

β. Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα:

αα. Αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες): τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες) είναι μονοκατοικίες, επιφάνειας τουλάχιστον ογδόντα (80) τ.μ., οι οποίες έχουν ανεξάρτητη εξωτερική προσπέλαση και παρουσιάζουν αυτοτέλεια οικοπέδου/γηπέδου και κτίσματος. Δομούνται με όρους δόμησης κατοικίας. Για την ίδρυση και λειτουργία των τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων (βιλών) εφαρμόζεται το άρθρο 46 του ν. 4179/2013 (Α` 175).

ββ. Αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες: αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες είναι μεμονωμένες ή σε συγκρότημα μονοκατοικίες, επιφανείας σαράντα (40) τ.μ. τουλάχιστον εκάστη, με αυτοτέλεια λειτουργίας και ανεξάρτητη εξωτερική προσπέλαση. Δομούνται με όρους δόμησης κατοικίας. Για την ίδρυση και λειτουργία των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών εφαρμόζεται το άρθρο 46 του ν. 4179/2013.

γγ. Ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα: ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα είναι εγκαταστάσεις διαμονής που διαθέτουν χώρους διανυκτέρευσης σε δωμάτια ή και σε διαμερίσματα ενός ή δύο ή περισσότερων χώρων με λουτρό. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ. Με την παρ. 1 του άρθρου δέκατου τρίτου του ν. 4787/2021 (Α 44) ορίζονται τα εξής:

"1. Μέχρι τις 31.10.2021, στα όμορα προς τον αιγιαλό και την παραλία, λιμνοθάλασσα, λίμνη ή πλεύσιμο ποτάμι, ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια διαμερίσματα της υποπερ. γγ` της περ. β` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), τα οποία λειτουργούν νόμιμα, μπορεί να παραχωρείται με αντάλλαγμα η απλή χρήση αιγιαλού, παραλίας, όχθης ή παρόχθιας ζώνης, χωρίς δημοπρασία, τηρουμένων των περιορισμών και προϋποθέσεων των παρ. 3, 4, 5 περ. α`, 6, 7, 8, 9, 10, 11 και 12 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001 (Α` 285)."

γ. Τουριστικά καταλύματα σε κτίρια αρχιτεκτονικής κληρονομιάς: τουριστικά καταλύματα σε κτίρια αρχιτεκτονικής κληρονομιάς δύνανται να λειτουργούν και σε κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα από το Υπουργείο Περιβάλλοντος

και Ενέργειας, ή νεώτερα μνημεία από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, βάσει των διατάξεων του ν. 3028/2002 (Α` 153), καθώς και σε προϋφιστάμενα του 1955 κτίρια για τα οποία το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής του άρθρου 7 του ν. 4495/2017 (Α` 167), βάσει αναλυτικής τεχνικής έκθεσης, φωτογραφικής τεκμηρίωσης και εμπειριστατωμένης γνωμοδότησής του, διαπιστώνει τον παραδοσιακό αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα τους, τηρουμένων των προδιαγραφών που ισχύουν για κάθε συγκεκριμένη μορφή καταλύματος. Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός των ανωτέρω κτιρίων, που έχουν αδειοδοτηθεί έως την έναρξη ισχύος του ν. 4276/2014, κατατάσσονται αυτοδίκαια σε κατηγορίες αστέρων ως εξής: τα ΑΑ` τάξης στην κατηγορία πέντε (5) αστέρων, τα Α` τάξης στην κατηγορία τεσσάρων (4) αστέρων, τα Β` τάξης στην κατηγορία τριών (3) αστέρων και τα λοιπά στην κατηγορία των δύο (2) αστέρων. Η ανωτέρω κατάταξη ισχύει έως τις 31.1.2021. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μπορεί να τροποποιείται η καταληκτική ημερομηνία κατάταξης των ανωτέρω καταλυμάτων. Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός των ως άνω κτιρίων κατατάσσονται αντίστοιχα ως εξής: τα Α` τάξης σε τεσσάρων (4) κλειδιών, τα Β` τάξης σε τριών (3) κλειδιών και τα Γ` τάξης σε δύο (2) κλειδιών.

Η παρ. 2 διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 36 του ν. 4759/2020 (Α 245) και προστέθηκε με την ίδια διάταξη στην περ. α η υποπερ. ζζ`.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 1. Με το άρθρο 38 του ν.4759/2020 (Α 245) ορίζεται ότι:"Ως κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης των τουριστικών καταλυμάτων της υποπερ. αα` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155) ορίζονται τα εξής: α. Η ύπαρξη χώρου στάθμευσης εντός του γηπέδου με ελάχιστο αριθμό θέσεων ίσο με τον αριθμό των δωματίων/διαμερισμάτων του καταλύματος, β. Η ύπαρξη στεγασμένου χώρου στάθμευσης εντός του τουριστικού καταλύματος με ελάχιστο αριθμό θέσεων ίσο με τα τρία τέταρτα (3/4) του αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων του καταλύματος, γ. Η διαθεσιμότητα μπαλκονιού ή βεράντας για το πενήντα τοις εκατό (50%) των δωματίων ή διαμερισμάτων, δ. Η ύπαρξη ελάχιστου εμβαδού υποδοχής 0,8 τ.μ. ανά κλίνη, ε. Η ύπαρξη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων εμβαδού τουλάχιστον εκατό (100) τ.μ., στ. Η ύπαρξη τουλάχιστον μιας (1) κοινόχρηστης τουαλέτας για επισκέπτες ανά είκοσι πέντε (25) κλίνες, ζ. Ελάχιστο εμβαδόν είκοσι πέντε (25) τ.μ. για μονόκλινα δωμάτια, τριάντα (30) τ.μ. για δίκλινα και τριάντα έξι (36) τ.μ. για τρίκλινα ή σαράντα δύο (42) τ.μ. για διαμερίσματα ενός χώρου, πενήντα πέντε (55) τ.μ. για διαμερίσματα δύο χώρων, εβδομήντα πέντε (75) τ.μ. για διαμερίσματα τριών (3) χώρων και είκοσι πέντε (25) τ.μ. επιπλέον για κάθε χώρο διαμερίσματος για

διαμερίσματα τεσσάρων χώρων και άνω, η. Η ύπαρξη τουλάχιστον δύο (2) σουιτών."

ΣΗΜΕΙΩΣΗ 2: Με το άρθρο 48 ν.4790/2021, ορίζεται ότι:

" 1. Η διάρκεια των συμβάσεων μίσθωσης κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, καθώς και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), οι οποίες βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, παρατείνεται για δύο (2) έτη από την ημερομηνία λήξης αυτών, κατόπιν μονομερούς δήλωσης του μισθωτή, η οποία δεσμεύει τον εκμισθωτή, εφόσον κατά την ημερομηνία υποβολής της δήλωσής της δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές από μισθώματα χωρίς να συνυπολογίζονται για τον σκοπό αυτόν ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου. Η μονομερής δήλωση του μισθωτή υποβάλλεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος."

3. Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής

Ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής νοούνται:

αα. Συνεδριακά κέντρα

ββ. Γήπεδα γκολφ

γγ. Τουριστικοί λιμένες

δδ. Χιονοδρομικά κέντρα

εε. Θεματικά πάρκα

στστ. Εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού (μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρα θαλασσοθεραπείας, κέντρα αναζωογόνησης (spa), όταν τα τελευταία λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή με Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης)

ζζ. Κέντρα Προπονητικού Αθλητικού Τουρισμού

ηη. Ορειβατικά καταφύγια

θθ. Αυτοκινητοδρόμια

Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύναται να προσδιορίζονται και άλλα είδη τουριστικών επιχειρήσεων ή εγκαταστάσεων ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη λειτουργία τους, οι κυρώσεις σε περίπτωση παράβασης της οικείας νομοθεσίας και κάθε άλλο σχετικό θέμα, εξαιρουμένων των διαδικασιών γνωστοποίησης, των δικαιολογητικών και κυρώσεων περί γνωστοποίησης, αναφορικά με τις δραστηριότητες που ρυθμίζονται στο Κεφάλαιο ΑΖ` του ν. 4442/2016 (Α` 230).

Η παρ. 3 του άρθρου 1 διαμορφώθηκε ως ανω με το αρθρο 23 του ν. 4811/2021 (Α` 108).

4. Τουριστικά γραφεία

Τουριστικά είναι τα γραφεία κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 393/1976 (Α 199).

5. Γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων

Γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων είναι επιχειρήσεις ολικής μίσθωσης ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων.

6. Επιχειρήσεις εκμίσθωσης μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων οχημάτων άνω των 50 κ.εκ..

Επιχειρήσεις εκμίσθωσης μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων οχημάτων άνω των 50 κ.εκ. είναι επιχειρήσεις εκμίσθωσης μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων οχημάτων άνω των 50 κ.εκ.

7. Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.)

Τ.Ε.Ο.Μ. είναι τουριστικές επιχειρήσεις της παραγράφου 1 που έχουν στην κυριότητα, νομή ή κατοχή τους ένα ή περισσότερα ειδικά τουριστικά λεωφορεία του ν. 711/1977.

8. Ναυλομεσιτικά γραφεία

Ναυλομεσιτικά γραφεία είναι τουριστικές επιχειρήσεις της παραγράφου 1 οι οποίες αναλαμβάνουν την εκναύλωση επαγγελματικών πλοίων αναψυχής.

9. Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρονται οι διατάξεις των υποπεριπτώσεων Α, β', γ' και δ' της περίπτωσης Α της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, νοούνται στο εξής τα καταλύματα της υποπερίπτωσης αΑ της περίπτωσης Α της παραγράφου 2.

10. Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρονται οι διατάξεις των υποπεριπτώσεων β' και γ' της περίπτωσης Β' της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993 νοούνται στο εξής τα καταλύματα της υποπερίπτωσης γγ' της περίπτωσης β' της παραγράφου 2.

11. Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρονται τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα της περίπτωσης Γ' της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 2160/1993, νοούνται από τη δημοσίευση του παρόντος, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 40, τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα της υποπερίπτωσης δδ' της περίπτωσης Α της παραγράφου 2.

12. Τα υφιστάμενα κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, κύρια και μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα υπάγονται αυτοδίκαια στις μορφές καταλυμάτων του άρθρου αυτού. Η αρμόδια κατά περίπτωση υπηρεσία τουρισμού προβαίνει αυτοδικαίως σε τροποποίηση των εν ισχύ ειδικών σημάτων λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.).

13. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζεται η διαδικασία χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σε επιβατηγά αυτοκίνητα δημοσίας χρήσεως χωρίς μετρητή (λιμουζίνες) με οδηγό.

Η παράγραφος 13 προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 4403/2016 (Α 125).

Άρθρο 2

Χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σε τουριστικά καταλύματα

1. Καταργήθηκε με την παρ.4 της υποπαρ. Α.3 του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (Α 94).

2. Προϋπόθεση λειτουργίας όλων των τουριστικών καταλυμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 1 είναι η προηγούμενη χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) από την αρμόδια υπηρεσία.

3. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται ο τύπος της έντυπης αίτησης που υποβάλλεται για την έκδοση του Ε.Σ.Λ. ανάλογα με τη μορφή του τουριστικού καταλύματος.

4. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού τηρεί μητρώο των τουριστικών επιχειρήσεων του άρθρου 1 του παρόντος με αύξοντα αριθμό, ο οποίος αναγράφεται στο Ε.Σ.Λ. για τα τουριστικά καταλύματα ή στη βεβαίωση συνδρομής νομίμων προϋποθέσεων, η οποία χορηγείται στις λοιπές επιχειρήσεις. Στο Ε.Σ.Λ. ή στη βεβαίωση συνδρομής νομίμων προϋποθέσεων αναγράφεται επίσης και ο Α.Φ.Μ. επιχείρησης. Οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης των καταλυμάτων που υπάγονται στη διαδικασία γνωστοποίησης του ν. 4442/2016 υποχρεούνται να μεριμνήσουν για την καταχώριση του μοναδικού αριθμού γνωστοποίησης, εντός μηνός από την χορήγησή του στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω υποχρέωσης, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

Η παρ. 4 διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 18 του ν. 4796/2021 (Α 63).

5. Η παράγραφος 1 δεν εφαρμόζεται για τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα της υποπερίπτωσης δδ' της περίπτωσης Α της παραγράφου 2 του άρθρου 1, καθώς και για τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας της υποπερίπτωσης εε' της περίπτωσης Α της παραγράφου 2 του άρθρου 1.

6. Καταργήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 4403/2016 (Α' 125).

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Κατά το άρθρο 50 παρ.4 ν.4403/2016, (Α 125): "4. Οι επιχειρήσεις τουριστικών καταλυμάτων έχουν την υποχρέωση ανάρτησης, σε εμφανές σημείο της επιχείρησης «Καρτέλας Ενημέρωσης Πελάτη», την

οποία παραλαμβάνουν από τον Πανελλήνιο Συλλογικό Επαγγελματικό Φορέα του κλάδου που ανήκουν, με τις προϋποθέσεις που αυτός θέτει. Για τη διασφάλιση της διαδικασίας, οι Πανελλήνιοι Συλλογικοί Επαγγελματικοί Φορείς τηρούν αρχείο και το υποβάλλουν περιοδικά στις αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού του Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού.

Άρθρο 3

Διαδικασία χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας Ξενοδοχείων και οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων

1. Για τη χορήγηση Ε.Σ.Λ. κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων των περιπτώσεων αΑ, ββ', γγ', εε', στστ' της παρ. 2 του άρθρου 1, ο αιτών υποβάλλει είτε στην αρμόδια υπηρεσία τουρισμού είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ), τα εξής:

α. Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986 (Α75), στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος φυσικού ή νομικού προσώπου, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) και η Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) στην οποία ανήκει. Για το νομικό πρόσωπο η αίτηση υποβάλλεται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπό του και συνοδεύεται από τα έγγραφα που αποδεικνύουν τη νόμιμη σύσταση και λειτουργία του. Η αίτηση χορήγησης Ε.Σ.Λ. ξενοδοχείου και οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων μπορεί να κατατίθεται και από πρόσωπο που εκμεταλλεύεται αυτό, δυνάμει σχετικής μισθωτικής ή άλλης σύμβασης, θεωρημένης από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. η οποία συνυποβάλλεται.

β. Άδεια οικοδομής ή άδεια δόμησης εκδοθείσα από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή άλλη αρμόδια αρχή. Για χώρους που έχουν διατηρηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του ν. 3843/2010 (Α 62) προσκομίζεται αντίγραφο της αίτησης όπου βεβαιώνεται η περαίωση της διαδικασίας διατήρησης του χώρου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 3843/2010 (Α 62). Για κατασκευές ή χρήσεις που έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 (Α 209) και στις διατάξεις του ν. 4178/2013 προσκομίζεται η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 της 41498/26.9.2011 απόφασης των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και

Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (B' 2167) ή η βεβαίωση εξόφλησης ποσοστού 30% του συνολικού ποσού προστίμου από το πληροφοριακό σύστημα.

γ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τα τουριστικά καταλύματα του παρόντος άρθρου δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω και για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping) ανεξαρτήτως δυναμικότητας.

Η περ. γ' της παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 43 του ν. 4442/2016,(Α 230).

δ. Στην περίπτωση που το κατάστημα αδειοδοτείται περιβαλλοντικά και σύμφωνα με τους όρους για τη διαχείριση και τη διάθεση υγρών αποβλήτων που προβλέπονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή στις πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, συνδέεται με το αποχετευτικό δίκτυο του οικείου Ο.Τ.Α., προσκομίζεται αποδεικτικό σύνδεσης με το δίκτυο αυτό.

Η περ. δ' της παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 42 του ν. 4442/2016(Α 230).

ε. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλων, ως ακολούθως:

Ξενοδοχείο	Ποσό ανά δωμάτιο
Κατηγορίας 5*	€10,00/δωμάτιο
Κατηγορίας 4*	€8,00/δωμάτιο
Κατηγορίας 3*	€6,00/δωμάτιο
Κατηγορίας 2*	€4,00/δωμάτιο
Κατηγορίας 1*	€4,00/δωμάτιο

Οργανωμένες τουριστικές Κατασκηνώσεις: €5,00/θέση και €10,00/οικίσκο. Τουριστικά καταλύματα εντός παραδοσιακών κτισμάτων (ανεξαρτήτως τάξης) €10,00/δωμάτιο.

Τα ως άνω παράβολα κατατίθενται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

στ. Όπου απαιτείται σύμφωνα με το Κεφάλαιο Α του ν. 4014/2011 και το Παράρτημα VI της υπ' αριθμ. 1958/2012 (Β' 21) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα ή δραστηριότητες που υπάγονται στην κατηγορία Α του Παραρτήματος VI της υπ' αριθμ. 1958/2012 (Β' 21) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως ισχύει, ή δήλωση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα ή δραστηριότητες που υπάγονται στην κατηγορία Β' του εν λόγω Παραρτήματος με τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 59845/2012 (Β' 3438) κοινής υπουργικής απόφασης. Εφόσον η έκδοση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή η δήλωση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις απαιτούνται για την έκδοση της άδειας δόμησης, δεν απαιτείται η υποβολή των ως άνω παραστατικών.

Το τελευταίο εδάφιο προστέθηκε με την περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 42 του ν. 4442/2016 (Α 230).

ζ. Καταργήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 42 του ν. 4442/2016 (Α 230).

η. Αντίγραφο ποινικού μητρώου γενικής χρήσης, από το οποίο να προκύπτει ότι ο αιτών δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κακούργημα. Το δικαιολογητικό αυτό αναζητείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού εφόσον εκδίδεται από ημεδαπή αρχή. Φυσικά πρόσωπα που έχουν την ιθαγένεια άλλου κράτους υποβάλλουν ισοδύναμο έγγραφο που έχει εκδοθεί από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους με το οποίο βεβαιώνεται η μη καταδίκη για τα ανωτέρω αδικήματα. Αν στη χώρα καταγωγής ή προέλευσης δεν προβλέπεται η έκδοση εγγράφου ισοδύναμου προς το απόσπασμα ποινικού μητρώου, τούτο είναι δυνατόν να αντικατασταθεί από ένορκη βεβαίωση ή, για τα κράτη όπου δεν υφίσταται τέτοια, από υπεύθυνη δήλωση, η οποία υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο ενώπιον της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή κατά περίπτωση ενώπιον συμβολαιογράφου της χώρας καταγωγής ή προέλευσης, οι οποίοι χορηγούν βεβαίωση περί παροχής της ένορκης βεβαίωσης ή της υπεύθυνης δήλωσης. Το αντίγραφο του ποινικού μητρώου γενικής χρήσης, καθώς και τα

ανωτέρω έγγραφα υποβάλλονται εντός τριών μηνών από την ημερομηνία έκδοσής τους.

θ. Βεβαίωση του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Ξ.Ε.Ε.) περί ενημερότητας των προς αυτό υποχρεώσεων με αναφορά στη νομική μορφή της επιχείρησης. Η βεβαίωση αυτή αναζητείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Τουρισμού καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις, καθώς και η μορφή και το περιεχόμενο του εντύπου της διαδικασίας χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, προκειμένου αυτή να ενταχθεί στο σύστημα διεκπεραίωσης μέσω Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.).

3. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού χορηγεί Ε.Σ.Λ. εντός είκοσι οκτώ (28) ημερών από την προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 1. Αν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία, τεκμαίρεται η χορήγηση του Ε.Σ.Λ., σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν. 3844/2010 (Α` 63) και ο αιτών μπορεί να ζητήσει σχετική βεβαίωση από την αρμόδια για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. αρχή. Το Ε.Σ.Λ. χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού.

Η παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 44 του ν. 4442/2016 (Α 230).

4. Κατά τη διάρκεια της πλήρους λειτουργίας των καταλυμάτων (θερινή περίοδος) οι αρμόδιες Υπηρεσίες Περιβαλλοντικής Υγιεινής (Δ/νσεις Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ή Δ/νσεις Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου) των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων διενεργούν δειγματοληπτικούς ελέγχους προκειμένου να διαπιστωθεί ότι από τη λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος του τουριστικού καταλύματος δεν δημιουργούνται κίνδυνοι για τη δημόσια υγεία. Η έκθεση αυτοψίας αποστέλλεται στην αρμόδια υπηρεσία τουρισμού και σε περίπτωση που διαπιστωθούν και βεβαιωθούν κίνδυνοι για τη δημόσια υγεία μπορεί να ανακληθεί το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας.

5. Καταργήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 4442/2016 (Α 230).

6. Το Ε.Σ.Λ. είναι αόριστης διάρκειας. Τα δικαιολογητικά των οποίων η ισχύς λήγει αντικαθίστανται υποχρεωτικά προ της λήξης τους, άλλως το Ε.Σ.Λ. ανακαλείται με απόφαση του Προϊσταμένου της αρμόδιας για τη χορήγησή του αρχής. Οποιαδήποτε αλλαγή στο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που εκμεταλλεύεται το τουριστικό κατάλυμα συνεπάγεται έκδοση Ε.Σ.Λ. με μόνη την υποβολή των δικαιολογητικών Α και η' της παραγράφου 1, καθώς και απόδειξη κατάθεσης παραβόλου ίσου με το 20% του ποσού που καθορίζεται στην περίπτωση ε' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

7. Καταργήθηκε με το άρθρο 46 του ν. 4442/2016.

Άρθρο 4

Διαδικασία χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων

1. Για τη χορήγηση Ε.Σ.Λ. ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων, ο αιτών υποβάλλει είτε στην αρμόδια υπηρεσία τουρισμού είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ), που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ), τα εξής:

α. Αίτηση - Υπεύθυνη Δήλωση, σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986 (Α 75), στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος φυσικού ή νομικού προσώπου, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) και η Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) στην οποία ανήκει. Για το νομικό πρόσωπο η αίτηση υποβάλλεται από τον νόμιμο εκπρόσωπό του και συνοδεύεται από τα έγγραφα που αποδεικνύουν τη νόμιμη σύσταση και λειτουργία του. Η αίτηση χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας ενοικιαζόμενου επιπλωμένου δωματίου/διαμερίσματος μπορεί να κατατίθεται και από πρόσωπο που εκμεταλλεύεται αυτά, δυνάμει σχετικής μισθωτικής ή άλλης σύμβασης, θεωρημένης από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία συνυποβάλλεται.

β. Άδεια οικοδομής ή άδεια δόμησης εκδοθείσα από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή άλλη αρμόδια αρχή. Για χώρους που έχουν διατηρηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του ν. 3843/2010 (Α 62) προσκομίζεται αντίγραφο της αίτησης όπου βεβαιώνεται η περαίωση της διαδικασίας διατήρησης του χώρου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 6 του ν. 3843/2010 (Α 62). Για κατασκευές ή χρήσεις που έχουν

υπαχθεί στις ρυθμίσεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 (Α 209) και στις διατάξεις του ν. 4178/2013 προσκομίζεται η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας, σύμφωνα με το άρθρο 2 της 41498/26.9.2011 απόφασης των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (Β' 2167) ή η βεβαίωση εξόφλησης ποσοστού 30% του συνολικού ποσού προστίμου από το πληροφοριακό σύστημα.

γ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τα τουριστικά καταλύματα του παρόντος άρθρου δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω.

Η περ. γ της παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 43 του ν. 4442/2016 (Α 230).

δ. Στην περίπτωση που το κατάστημα αδειοδοτείται περιβαλλοντικά και σύμφωνα με τους όρους για τη διαχείριση και τη διάθεση υγρών αποβλήτων που προβλέπονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή στις πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, συνδέεται με το αποχετευτικό δίκτυο του οικείου Ο.Τ.Α., προσκομίζεται αποδεικτικό σύνδεσης με το δίκτυο αυτό.

Η περ. δ' της παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 42 του ν. 4442/2016(Α 230)

ε. Απόδειξη κατάθεσης παραβόλων, σύμφωνα με την περίπτωση η' της παρ. 1 του άρθρου 150 του ν. 4070/2012. Τα ως άνω παράβολα κατατίθενται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου.

στ. Όπου απαιτείται σύμφωνα με το Κεφάλαιο Α του ν. 4014/2011 και το Παράρτημα VI της υπ' αριθμ. 1958/2012 (Β' 21) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα ή δραστηριότητες που υπάγονται στην κατηγορία Α του Παραρτήματος VI της υπ' αριθμ. 1958/2012 (Β' 21) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, όπως ισχύει ή δήλωση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) για έργα ή δραστηριότητες που υπάγονται στην κατηγορία Β' του εν λόγω Παραρτήματος με τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 59845/2012 (Β'

3438) κοινής υπουργικής απόφασης.Εφόσον η έκδοση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή η δήλωση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις απαιτούνται για την έκδοση της άδειας δόμησης, δεν απαιτείται η υποβολή των ως άνω παραστατικών.

Το τελευταίο εδάφιο της περ. στ' προστέθηκε με το άρθρο 42 παρ.1δ ν.4442/2016.

ζ. Καταργήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 42 του ν.4442/2016.

η. Αντίγραφο ποινικού μητρώου γενικής χρήσης, από το οποίο να προκύπτει ότι ο αιτών δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κακούργημα. Το δικαιολογητικό αυτό αναζητείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού εφόσον εκδίδεται από ημεδαπή αρχή. Φυσικά πρόσωπα που έχουν την ιθαγένεια άλλου κράτους υποβάλλουν ισοδύναμο έγγραφο που έχει εκδοθεί από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους με το οποίο βεβαιώνεται η μη καταδίκη για τα ανωτέρω αδικήματα. Αν στη χώρα καταγωγής ή προέλευσης δεν προβλέπεται η έκδοση εγγράφου ισοδύναμου προς το απόσπασμα ποινικού μητρώου, τούτο είναι δυνατόν να αντικατασταθεί από ένορκη βεβαίωση ή, για τα κράτη όπου δεν υφίσταται τέτοια, από υπεύθυνη δήλωση, η οποία υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο ενώπιον της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή κατά περίπτωση ενώπιον συμβολαιογράφου της χώρας καταγωγής ή προέλευσης, οι οποίοι χορηγούν βεβαίωση περί παροχής της ένορκης βεβαίωσης ή της υπεύθυνης δήλωσης. Το αντίγραφο του ποινικού μητρώου γενικής χρήσης, καθώς και τα ανωτέρω έγγραφα υποβάλλονται εντός τριών μηνών από την ημερομηνία έκδοσής τους.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Τουρισμού καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις, καθώς και η μορφή και το περιεχόμενο του εντύπου της διαδικασίας χορήγησης Ειδικού Σήματος Λειτουργίας, προκειμένου αυτή να ενταχθεί στο σύστημα διεκπεραίωσης μέσω Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.).

3. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού χορηγεί Ε.Σ.Λ. εντός είκοσι οκτώ (28) ημερών από την προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 1. Αν παρέλθει άπρακτη η

ανωτέρω προθεσμία, τεκμαίρεται η χορήγηση του Ε.Σ.Λ., σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν. 3844/2010 (Α` 63) και ο αιτών μπορεί να ζητήσει σχετική βεβαίωση από την αρμόδια για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. αρχή. Το Ε.Σ.Λ. χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού.

Η παρ.3 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 44 του ν. 4442/2016.

4. Κατά τη διάρκεια της πλήρους λειτουργίας των καταλυμάτων (θερινή περίοδος) οι αρμόδιες Υπηρεσίες Περιβαλλοντικής Υγιεινής (Δ/νσεις Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας ή Δ/νσεις Περιβαλλοντικής Υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου) των οικείων Περιφερειακών Ενοτήτων διενεργούν δειγματοληπτικούς ελέγχους προκειμένου να διαπιστωθεί ότι από τη λειτουργία του αποχετευτικού συστήματος του τουριστικού καταλύματος δεν δημιουργούνται κίνδυνοι για τη δημόσια υγεία. Η έκθεση αυτοψίας αποστέλλεται στην αρμόδια υπηρεσία τουρισμού και σε περίπτωση που διαπιστωθούν και βεβαιωθούν κίνδυνοι για τη δημόσια υγεία μπορεί να ανακληθεί το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας.

5. Καταργήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 4442/2016.

6. Το Ε.Σ.Λ. είναι αόριστης διάρκειας. Τα δικαιολογητικά των οποίων η ισχύς λήγει αντικαθίστανται υποχρεωτικά προ της λήξης τους, άλλως το Ε.Σ.Λ. ανακαλείται με απόφαση του Προϊσταμένου της αρμόδιας για τη χορήγησή του αρχής. Οποιαδήποτε αλλαγή στο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που εκμεταλλεύεται το τουριστικό κατάλυμα συνεπάγεται έκδοση Ε.Σ.Λ. με μόνη την υποβολή των δικαιολογητικών Α και η' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, καθώς και απόδειξη κατάθεσης παραβόλου ίσου με το 20% του ποσού που καθορίζεται στην περίπτωση ε' της παραγράφου 1.

7. Καταργήθηκε με το άρθρο 46 του ν. 4442/2016.

Άρθρο 5

Κατάταξη τουριστικών καταλυμάτων

1. Τα ξενοδοχεία κατατάσσονται σε πέντε (5) κατηγορίες αστέρων. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ο τρόπος και η διαδικασία

κατάταξής τους, τα βαθμολογούμενα κριτήρια και κάθε άλλο σχετικό ζήτημα. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται ο τρόπος, η διαδικασία και κάθε θέμα σχετικό με την κατάταξη των υφιστάμενων ξενοδοχείων στις νέες κατηγορίες αστέρων.

Η παράγραφος 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 23 του ν. 4315/2014(Α 269).

2. Τα ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια διαμερίσματα δύνανται, προαιρετικά, να καταταχθούν σε κατηγορίες κλειδιών. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο αριθμός των κατηγοριών κλειδιών, οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων, ο τρόπος και η διαδικασία κατάταξής τους, τα βαθμολογούμενα κριτήρια και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια. Με ίδια απόφαση ρυθμίζονται θέματα σχετικά με τον τρόπο και τη διαδικασία κατάταξης στις νέες κατηγορίες κλειδιών, των υφιστάμενων ενοικιαζόμενων δωματίων και ενοικιαζόμενων διαμερισμάτων.

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 45 του ν.4442/2016, και το τρίτο εδάφιο της παρ. 2 προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 35 του ν. 4305/2014 (Α 237).

Άρθρο 6

Διαδικασία κατάταξης τουριστικών καταλυμάτων - έγκριση διακριτικών τίτλων επιχειρήσεων ΕΕΔΔ

1. Αρμόδιος για την κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων φορέας, ο οποίος τηρεί και μητρώο διακριτικών τίτλων, ορίζεται το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.). Το Ξ.Ε.Ε. εκδίδει το οικείο πιστοποιητικό κατάταξης ύστερα από αίτηση της επιχείρησης, η οποία υποβάλλεται το αργότερο μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία υποβολής της γνωστοποίησης του άρθρου 4 της 8592/2017 κοινής απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης και της Υπουργού Τουρισμού (Β 1750). Αρμόδιος φορέας για την έκδοση πιστοποιητικού προαιρετικής κατάταξης των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων (ΕΕΔΔ), ορίζεται η οικεία κατά τόπο Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού.

2. Το Ξ.Ε.Ε. μέσα σε πενήντα (50) ημέρες από την υποβολή της αίτησης για την κατάταξη του τουριστικού καταλύματος, εκδίδει πιστοποιητικό κατάταξης του καταλύματος σε κατηγορία

αστέρων. Το πιστοποιητικό τηρείται στο αρχείο της επιχείρησης, διαφορετικά επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 8 της 8592/2017 κοινής απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης και της Υπουργού Τουρισμού (Β 1750). Η προβλεπόμενη στο παρόν άρθρο διαδικασία έκδοσης πιστοποιητικού κατάταξης από το Ξ.Ε.Ε., πραγματοποιείται είτε από την κεντρική υπηρεσία του Ξ.Ε.Ε. είτε από τα περιφερειακά του γραφεία.

3. α. Το πιστοποιητικό κατάταξης έχει διάρκεια πέντε (5) έτη. Μετά τη λήξη της πενταετίας από την κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες αστέρων, ο φορέας εκμετάλλευσης της επιχείρησης υποχρεούται να τηρεί στο αρχείο της επιχείρησης πιστοποιητικό ανανέωσης της κατάταξης, σύμφωνα με τις ισχύουσες λειτουργικές προδιαγραφές και για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις, σύμφωνα με τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές που ίσχυαν κατά την αρχική κατάταξή τους.

β. Η προθεσμία κατάταξης των καταλυμάτων της υποπερ. αα` και ββ` της περ. α` της παρ. 2 του άρθρου 1, τα οποία λειτουργούν με βάση προϊσχύουσες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές, παρατείνεται από τη λήξη της μέχρι τις 31.12.2022. Μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας, η εγκατάσταση σφραγίζεται με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού μέχρι την προσκόμιση πιστοποιητικού κατάταξης από τον φορέα διαχείρισης του καταλύματος κατά τις κείμενες διατάξεις. Εάν το πιστοποιητικό κατάταξης των ως άνω καταλυμάτων εκδοθεί έως τις 31.12.2020, η διάρκεια ισχύος του θα είναι πέντε (5) έτη. Εάν το πιστοποιητικό κατάταξης των ως άνω καταλυμάτων εκδοθεί από 1.1.2021 έως 31.12.2022, η διάρκεια ισχύος του θα είναι τρία (3) έτη. Για τα καταλύματα που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου αυτού έχουν καταταγεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, η ισχύς του πιστοποιητικού κατάταξης παρατείνεται για τρία (3) έτη από τη λήξη του.

γ. Η προθεσμία κατάταξης των καταλυμάτων της υποπερ. γγ` της περ. β` της παρ. 2 του άρθρου 1, τα οποία λειτουργούν με βάση προϊσχύουσες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές, παρατείνεται από τη λήξη της έως τις 31.12.2023. Μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας, η εγκατάσταση σφραγίζεται με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού μέχρι την προσκόμιση πιστοποιητικού κατάταξης ή γνωστοποίησης

λειτουργίας καταλύματος χωρίς κατηγορία κλειδιών, από τον φορέα διαχείρισης του καταλύματος κατά τις κείμενες διατάξεις. Εάν το πιστοποιητικό κατάταξης των ως άνω καταλυμάτων εκδοθεί έως τις 31.12.2022, η διάρκεια ισχύος του θα είναι πέντε (5) έτη. Εάν το πιστοποιητικό κατάταξης των ως άνω καταλυμάτων εκδοθεί από την 1.1.2023 έως τις 31.12.2023, η διάρκεια ισχύος του θα είναι τρία (3) έτη. Για τα καταλύματα που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου αυτού έχουν καταταγεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, η ισχύς του πιστοποιητικού κατάταξης παρατείνεται για τρία (3) έτη από τη λήξη του

Η παρ. 3 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 32 του ν. 4875/2021 (Α. 250)

4. Οι υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού μπορεί να προβαίνουν οποτεδήποτε σε έλεγχο, για να διαπιστώνουν αν η κατάταξη έγινε σύμφωνα με τις ισχύουσες λειτουργικές προδιαγραφές και για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις, σύμφωνα με τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές που ίσχυαν κατά την αρχική κατάταξή τους. Αν διαπιστωθεί ότι η κατάταξη έγινε σε ανώτερη κατηγορία, χωρίς να πληρούνται οι προϋποθέσεις που απαιτούνται, η λειτουργία της τουριστικής δραστηριότητας διακόπτεται και η εγκατάσταση σφραγίζεται με απόφαση του προϊσταμένου της αδειοδοτούσας αρχής έως την προσκόμιση νέου πιστοποιητικού κατάταξης από τον αρμόδιο φορέα.

5. Οι επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων υποχρεούνται να καταχωρίζουν το διακριτικό τίτλο τους, και σε περίπτωση περισσοτέρων, το σύνολο αυτών στις Υπηρεσίες Μιας Στάσης (ΥΜΣ) ή στις Υπηρεσίες Γ.Ε.ΜΗ. κατά περίπτωση. Ο διακριτικός τίτλος των επιχειρήσεων ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων εγκρίνεται από τις Υπηρεσίες Μιας Στάσης (ΥΜΣ) ή τις Υπηρεσίες Γ.Ε.ΜΗ. κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 3419/2005 (Α 297) και 4441/2016 (Α 27). Η επιχείρηση υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την έγκριση του διακριτικού τίτλου να ενημερώσει την οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού. Σε περίπτωση μη τήρησης των ως άνω υποχρεώσεων, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

6. Η κατά τόπον αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού τηρεί μητρώο διακριτικών τίτλων επιχειρήσεων ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων. Το Μητρώο Επωνυμιών και διακριτικών τίτλων του Γ.Ε.Μ.Η. ενημερώνει αυτόματα μέσω διασύνδεσης το αντίστοιχο Μητρώο των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται οι σχετικές λεπτομέρειες διασύνδεσης των δύο (2) Μητρώων.

7. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο του πιστοποιητικού κατάταξης που χορηγεί το Ξ.Ε.Ε., ο τρόπος τήρησης του μητρώου της παραγράφου 1, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό για την εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης. Με όμοια απόφαση καθορίζεται το ανώτατο ύψος της αμοιβής που καταβάλλουν οι αιτούντες για τη χορήγηση του πιστοποιητικού κατάταξης στο Ξ.Ε.Ε., αναλόγως του αριθμού των δωματίων, των θέσεων και των οικίσκων των προς ανακατάταξη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο του πιστοποιητικού κατάταξης που χορηγεί η Π.Υ.Τ., η διαδικασία έκδοσης του πιστοποιητικού και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή της διάταξης.

Το άρθρο 6 είχε αντικατασταθεί ως άνω με το άρθρο 32 ν.4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 7 **Ελεγκτική διαδικασία – κυρώσεις**

1. Υπάλληλοι των αρμόδιων υπηρεσιών τουρισμού διενεργούν ελέγχους στις τουριστικές επιχειρήσεις του άρθρου 1 οπουδήποτε εντός της χώρας. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ορίζεται το είδος και το περιεχόμενο των παραπάνω ελέγχων, οι επιχειρήσεις και τα καταστήματα, η εκπαίδευση των ελεγκτικών οργάνων του Υπουργείου Τουρισμού και κάθε άλλο σχετικό ζήτημα.

2. Στο φορέα επιχείρησης που εκμεταλλεύεται τουριστικό κατάλυμα οποιασδήποτε κατηγορίας και λειτουργικής μορφής, που λειτουργεί χωρίς το προβλεπόμενο από τις οικείες διατάξεις Ε.Σ.Λ., λόγω ανάκλησης ή αφαίρεσής του ή λόγω του γεγονότος ότι ουδέποτε του χορηγήθηκε Ε.Σ.Λ. επιβάλλεται

πρόστιμο ύψους διακοσίων (200) ευρώ ανά κλίνη. Εξαιρετικά στις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping), με ή χωρίς οικίσκους, που λειτουργούν χωρίς το προβλεπόμενο από τις οικείες διατάξεις Ε.Σ.Λ., λόγω ανάκλησης ή αφαίρεσής του ή λόγω του γεγονότος ότι ουδέποτε του χορηγήθηκε Ε.Σ.Λ. επιβάλλεται πρόστιμο ύψους διακοσίων (200) ευρώ ανά θέση και ανά οικίσκο.

3. Στις επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις, οι οποίες παραβαίνουν τις οικείες διατάξεις περί οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ και προσωρινή αφαίρεση του Ε.Σ.Λ. για χρονικό διάστημα μέχρι έξι (6) μηνών. Οριστική αφαίρεση της άδειας επιβάλλεται εφόσον μέσα σε διάστημα δεκαοκτώ (18) συνεχών μηνών έχουν επιβληθεί τρεις τουλάχιστον ποινές προστίμου ή εφόσον έχει επιβληθεί εντός της προηγούμενης τριετίας προσωρινή αφαίρεση του Ε.Σ.Λ.

4. Επιπλέον των διοικητικών κυρώσεων που επιβάλλονται, κατά περίπτωση, σε τουριστική επιχείρηση, οποιασδήποτε κατηγορίας και λειτουργικής μορφής, που λειτουργεί χωρίς το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) ή τη Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.), που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις, ή χωρίς να έχει υποβάλλει γνωστοποίηση έναρξης, επιβάλλεται σωρευτικά με τις διοικητικές κυρώσεις και το διοικητικό μέτρο της σφράγισης, με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας τουρισμού από τα όργανά της και με τη συνδρομή της αστυνομικής αρχής. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία σφράγισης των τουριστικών επιχειρήσεων και των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων.

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 4, αντικαταστάθηκε και η παρ.4 διαμορφώθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 4796/2021 (Α 63).

5. Παραβίαση των σφραγίδων τιμωρείται, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 178 του Ποινικού Κώδικα.

6. Σε επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, τουριστικά γραφεία, γραφεία ενοικίασης αυτοκινήτων, επιχειρήσεις εκμίσθωσης μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων οχημάτων άνω των πενήντα (50)

κ.εκ. χωρίς οδηγό, Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) και ναυλομεσιτικά γραφεία που λειτουργούν χωρίς Ε.Σ.Λ. ή βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, επιβάλλεται σωρευτικά το διοικητικό μέτρο της σφράγισης και διοικητικό πρόστιμο πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Αν η επιχείρηση, σε συμμόρφωση με την παράβαση που έχει διαπιστωθεί, εκδώσει το Ε.Σ.Λ. ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, αίρεται το διοικητικό μέτρο της σφράγισης. Αν όμως καταληφθεί, μέσα στο ίδιο έτος διαπίστωσης της παράβασης, να λειτουργεί εκ νέου χωρίς Ε.Σ.Λ. ή βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο και σφράγιση και σε περίπτωση νέας υποτροπής επιβάλλεται τριπλάσιο πρόστιμο και σφράγιση.

Η παρ.6 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 33 του ν.4582/2018 (Α 208).

7. Σε τουριστικά γραφεία που αποστέλλουν τουριστική πελατεία σε καταλύματα που λειτουργούν χωρίς βεβαίωση συνδρομής νομίμων προϋποθέσεων επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ.

8. Πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ επιβάλλεται σε επιχείρηση κύριων ή μη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων που λόγω ελλείψεως ή βλαβών στο δίκτυο ύδρευσης ή στο αποχετευτικό δίκτυο ή στις εγκαταστάσεις γενικά του καταλύματος ρυπαίνεται ο χώρος παροχής υπηρεσιών ή ο περιβάλλον χώρος ξενοδοχείου και κάθε είδους καταλύματος. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του υπόχρεου, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την επίδοση της απόφασης, μπορεί να επιβάλλεται ως μέτρο η σφράγιση του ξενοδοχείου ή καταλύματος αμέσως, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, μέχρι να εξαλειφθεί η ρύπανση και να αποκατασταθεί το περιβάλλον. Στην περίπτωση αυτή η άσκηση οποιουδήποτε ένδικου μέσου ή βοηθήματος δεν έχει ανασταλτικό αποτέλεσμα. Το μέτρο αίρεται με όμοια απόφαση μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και αφού διαπιστωθεί ότι εξέλιπαν οι λόγοι που το προκάλεσαν.

9. Σε τουριστική επιχείρηση, κάθε κατηγορίας, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ για κάθε παράβαση, εξαιτίας της οποίας τουρίστας στερήθηκε των υπηρεσιών του ξενοδοχείου λόγω εκμίσθωσης κλινών περισσότερων από τη δυναμικότητα των κλινών του ξενοδοχείου. Το πρόστιμο του

προηγούμενου εδαφίου δεν επιβάλλεται αν η επιχείρηση εξασφάλισε έγκαιρα τη στέγαση του τουρίστα σε ξενοδοχείο της περιοχής του της ίδιας τουλάχιστον κατηγορίας.

10. Σε τουριστική επιχείρηση, κάθε κατηγορίας, που παραλείπει να προσφέρει στην πελατεία της τις υπηρεσίες που υποσχέθηκε ή διαφήμισε ή αν οι υπηρεσίες, ανέσεις ή αγαθά που προσέφερε είναι προδήλως κατώτερης κατηγορίας ή ποιότητας, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Σε τουριστικό κατάλυμα που διαφημίζει ότι ανήκει σε διαφορετική μορφή καταλύματος ή διαφορετική κατηγορία αστέρων ή κλειδιών από την αναγραφόμενη στο πιστοποιητικό κατάταξης που τους έχει χορηγηθεί ή στο Ε.Σ.Λ. ή στην αίτηση γνωστοποίησης έναρξης, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ.

Το δεύτερο εδάφιο της παρ.10 προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 33 του ν. 4582/2018 (Α 208).

11. Τα διοικητικά πρόστιμα, που προβλέπονται στον παρόντα νόμο, καθώς και τα πρόστιμα των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 642/1977 (Α 200), του άρθρου 11 του ν. 393/1976 (Α 199) και του άρθρου 15 του ν. 711/1977 (Α 284) μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

12. Τα πρόστιμα που προβλέπονται στο παρόν, καθώς και οι κυρώσεις επιβάλλονται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού. Τα διοικητικά πρόστιμα επιβάλλονται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, βεβαιώνονται στην αρμόδια κατά περίπτωση Δ.Ο.Υ. και εισπράττονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε.

13. Σε περίπτωση υποτροπής οποιασδήποτε παράβασης του παρόντος άρθρου το επιβληθέν πρόστιμο διπλασιάζεται και σε περίπτωση δεύτερης υποτροπής το προβλεπόμενο ανώτατο όριο προστίμου τριπλασιάζεται.

Η παρ.13 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 4796/2021 (Α 63).

14. Οι διοικητικές κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, επιβάλλονται πέραν και ανεξαρτήτως των κυρώσεων, που τυχόν προβλέπονται από άλλες διατάξεις.

15. Όποιος διαφημίζει τουριστικές υπηρεσίες χωρίς να του έχει χορηγηθεί προηγουμένως Ε.Σ.Λ. ή βεβαίωση συνδρομής νομίμων προϋποθέσεων υπόκειται σε πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ.

16. Προ της επιβολής οποιασδήποτε διοικητικής κύρωσης, ο υπόχρεος της παράβασης καλείται με απόδειξη να δώσει εξηγήσεις και σχετικές διευκρινίσεις μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την παραλαβή της σχετικής κλήσης. Ειδικά, προ της επιβολής διοικητικών κυρώσεων στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός κύριων ή μη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 6 του ν. 2690/1999. Κατά των πράξεων επιβολής των διοικητικών κυρώσεων επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον της Επιτροπής Προσφυγών του άρθρου 4 της παρ. 6 του ν. 3270/2004.

17. Όποιος παροτρύνει και παρενοχλεί πρόσωπο ή ομάδα προσώπων για την αποδοχή ή την απόρριψη ταξιδιωτικής ή μεταφορικής υπηρεσίας, υπηρεσιών εστίασης ή ψυχαγωγίας ή τουριστικού καταλύματος ή προϊόντων εμπορικού καταστήματος, τιμωρείται με φυλάκιση μέχρι έξι (6) μηνών ή με χρηματική ποινή τουλάχιστον χιλίων (1.000) ευρώ ή και με τις δύο αυτές ποινές.

18. Απαγορεύεται η εγκατάσταση σκηνών, ρυμουλκούμενων, ημιρυμουλκούμενων και αυτοκινούμενων τροχόσπιτων σε αρχαιολογικούς χώρους, αιγιαλούς, παραλίες, παρυφές δημόσιων δασών και εν γένει κοινόχρηστους χώρους, καθώς και η φιλοξενία πέραν του ενός τροχόσπιτου από καταστηματαρχες ή ιδιώτες. Οι παραβάτες τιμωρούνται με φυλάκιση μέχρι τρεις (3) μήνες ή με επιβολή προστίμου του κατωτέρω εδαφίου, εφόσον δεν προβλέπεται βαρύτερη ποινή από άλλη διάταξη, διατασσόμενη συγχρόνως υπό του δικαστηρίου της βίαιης αποβολής τους. Διαδικασία τηρείται η οριζόμενη από τα άρθρα 417 επ. του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας για την ανάκριση και εκδίκαση των επ' αυτοφώρω πλημμελημάτων. Οι παραβάτες τιμωρούνται με πρόστιμο ύψους τριακοσίων (300) ευρώ ανά άτομο ή ανά κατασκηνωτικό ή ανά μεταφορικό μέσο, που επιβάλλεται από το βεβαιούν την παράβαση αστυνομικό ή λιμενικό όργανο και εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 104 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) του Ν. 2696/1999 (Α' 57). Σε ελέγχους

από μεικτά συνεργεία την ποινή του προστίμου επιβάλλει το αστυνομικό όργανο που παρίσταται κατά τον έλεγχο.

Η παρ.18 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 5 του άρθρου 31 του ν. 4403/2016 (Α 125).

19. Στις επιχειρήσεις τουριστικών καταλυμάτων που διαπιστώνεται ότι λειτουργούν χωρίς να πληρούν τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές της κατηγορίας, στην οποία έχουν δηλώσει ότι κατατάσσονται, επιβάλλεται πρόστιμο πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ για καταλύματα δυναμικότητας μέχρι και εκατό κλινών, πρόστιμο δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ για καταλύματα δυναμικότητας από εκατό μέχρι και τετρακοσίων κλινών και δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ για καταλύματα δυναμικότητας άνω των τετρακοσίων κλινών. Στα τουριστικά καταλύματα του προηγούμενου εδαφίου ανακαλείται το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας που εκδόθηκε με βάση την εσφαλμένα δηλούμενη κατηγορία και εκδίδεται, χωρίς υπαίτια καθυστέρηση της αρμόδιας υπηρεσίας, νέο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας σύμφωνα με τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές της κατηγορίας που πληροί το κατάλυμα, όπως αυτές πιστοποιούνται κατά τη διαδικασία που περιγράφεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 6 του Νόμου αυτού.

Η παρ.19 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 50 του ν. 4403/2016 (Α 125).

20. Στους μηχανικούς οι οποίοι δήλωσαν ανακριβή στοιχεία στις δηλώσεις που προβλέπονται στο εδάφιο ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 3 και στο εδάφιο ζ' της παραγράφου 1 του άρθρου 4 επιβάλλονται οι ποινές που προβλέπονται στο άρθρο 6 του ν. 4178/2013 (Α 174).

21. Απαγορεύεται η υπόδειξη καταστημάτων παντός τύπου στο πλαίσιο πραγματοποίησης εκδρομών ή περιηγήσεων από τουριστικά γραφεία, επί ποινή προστίμου εύρους από 1.000 (χίλια) ευρώ έως 2.000 (δύο χιλιάδες) ευρώ, το οποίο επιβάλλεται τόσο στον υπεύθυνο του τουριστικού γραφείου, όσο και στο πρόσωπο που προέβη στην εν λόγω πράξη. Σε περίπτωση υποτροπής το πρόστιμο διπλασιάζεται και σε περίπτωση δεύτερης και κάθε επόμενης υποτροπής το πρόστιμο τριπλασιάζεται. Με το ίδιο πρόστιμο τιμωρείται και η στάση σε μεμονωμένα και πάντοτε ίδια καταστήματα.

Η αρχική παράγραφος 21 είχε καταργηθεί και η νέα παράγραφος 21 προστέθηκε με το άρθρο 49 του ν.4688/2020, (Α 101).

22. Σε όλες τις διαφημιστικές καταχωρίσεις των τουριστικών επιχειρήσεων, κατά την έννοια του άρθρου 1, οι οποίες προβάλλονται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό σε ραδιοφωνικούς ή τηλεοπτικούς σταθμούς, τον ημερήσιο ή περιοδικό τύπο, ιστοσελίδες ή ιστολόγια ή ψηφιακές πλατφόρμες, αναγράφεται υποχρεωτικά ο αριθμός Μητρώου Τουριστικής Επιχείρησης (ΜΗ.Τ.Ε.) ή ο μοναδικός αριθμός γνωστοποίησης, κατά περίπτωση, με τρόπο ώστε να καθίσταται με σαφήνεια και ευκρίνεια αντιληπτός από τον αποδέκτη του διαφημιστικού μηνύματος. Στους παραβάτες επιβάλλεται, με απόφαση του προϊσταμένου της οικείας περιφερειακής υπηρεσίας τουρισμού (Π.Υ.Τ.), πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

23. Στον φορέα επιχείρησης που εκμεταλλεύεται τουριστικό κατάλυμα οποιασδήποτε κατηγορίας και λειτουργικής μορφής, ο οποίος παραβαίνει τις διατάξεις περί λειτουργικής ενοποίησης κύριων ή μη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους από χίλια (1.000) έως οκτώ χιλιάδες (8.000) ευρώ, αναλόγως της βαρύτητας της παράβασης.

Οι παράγραφοι 22 και 23 προστέθηκαν με την παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 4796/2021 (Α 63).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄ ΕΙΔΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

Άρθρο 8 Ορισμός καταφυγίου

Το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2160/1993 (Α 118), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 156 του ν. 4070/2012 (Α 82), αντικαθίσταται ως εξής: «Καταφύγιο είναι ο τουριστικός λιμένας με βασικές κτιριολογικές υποδομές εμβαδού μέχρι 300 τ.μ. και με ελάχιστες παροχές και εξυπηρετήσεις ύδατος, ρεύματος, τηλεφώνου, διαδικτύου, καυσίμων, περισυλλογής καταλοίπων και απορριμμάτων, πυρόσβεσης, ενδιαίτησης και υγιεινή».

Άρθρο 9 **Χωροθέτηση μαρινών**

Η περίπτωση β' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με το ν. 4179/2013 (Α 175), αντικαθίσταται ως εξής: «β. Για τη χωροθέτηση μαρινών εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου αυτού και του άρθρου 29. Ειδικώς, η χωροθέτηση μαρινών, οι οποίες εμπίπτουν εντός αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων ή παραδοσιακών οικισμών ή εντός περιοχών του άρθρου 19 του ν. 1650/1986, όπως ισχύει, ή βρίσκονται εντός της παραλιακής ζώνης της Αττικής, η οποία ρυθμίζεται από τις διατάξεις του από 1/3.5.2004 προεδρικού διατάγματος «Καθορισμός ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη της Αττικής από τον Φαληρικό Όρμο μέχρι την Αγία Μαρίνα Κρωπίας» (Δ' 254), ή έχουν χερσαία ζώνη που υπερβαίνει τα 50.000 τ.μ., περιλαμβάνει δύο στάδια, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις επόμενες περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου».

Άρθρο 10 **Τροποποίηση δικαιολογητικών**

1. Η υποπερίπτωση αΑ της περίπτωσης γ' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «γ. αα. Οριοθετείται σε χάρτη κλίμακας 1:500 ή 1:1.000 η έκταση της χερσαίας και θαλάσσιας λιμενικής ζώνης».

2. Η περίπτωση 3 της παρ. 10 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «3. Ο φορέας διαχείρισης μεριμνά για τον οριστικό καθορισμό της νέας οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και για την καταγραφή του δημόσιου κτήματος που δημιουργήθηκε με την ολοκλήρωση των έργων της μαρίνας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Το Υπουργείο Τουρισμού χορηγεί στον φορέα διαχείρισης της μαρίνας, μετά από αίτησή του, τμηματικές άδειες για τη λειτουργία διακεκριμένων τμημάτων της υπό κατασκευή μαρίνας εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή σχετικής αίτησης. Η πιο πάνω αίτηση συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων β', δ' και ε' της παρ. 10.1 του ν. 2160/1993, η υποβολή των οποίων συνιστά προϋπόθεση χορήγησης της τμηματικής άδειας λειτουργίας».

Άρθρο 11 **Θαλάσσιες ζώνες εξυπηρέτησης υδροπλάνων**

Στο τέλος της περίπτωσης στ' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Σε υφιστάμενους τουριστικούς λιμένες μπορεί, μετά από αίτηση του φορέα διαχείρισης και υποβολή των προβλεπόμενων συνοδών μελετών, να δημιουργούνται ανεξάρτητες θαλάσσιες ζώνες εξυπηρέτησης υδροπλάνων μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων».

Άρθρο 12 **Ναύδετα**

1.α. Με την επιφύλαξη των διατάξεων για τις περιοχές περιβαλλοντικής προστασίας, επιτρέπεται η τοποθέτηση και εκμετάλλευση ναυδέτων για την πρόσδεση τουριστικών πλοίων και μικρών σκαφών σε οριοθετημένες θαλάσσιες περιοχές εκτός θαλάσσιας ζώνης λιμένα (ΘΖΛ).

β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εθνικής Άμυνας, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται τα κριτήρια για την επιλογή και οριοθέτηση των περιοχών στις οποίες τοποθετούνται τα ναύδετα, οι όροι, οι προϋποθέσεις, ο τρόπος και η μεθοδολογία για την τοποθέτησή τους και για τον προσδιορισμό του μεγίστου αριθμού ναυδέτων ανά οριοθετημένη περιοχή, τα κριτήρια, οι όροι και οι προϋποθέσεις για την παραχώρηση του δικαιώματος τοποθέτησης και εκμετάλλευσης ναυδέτων, ο τρόπος προσδιορισμού του οικονομικού ανταλλάγματος - το οποίο αποτελεί έσοδο του Δημοσίου - ο φορέας και η διαδικασία εισπραξής του και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2.α. Μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου για την τοποθέτηση και εκμετάλλευση ναυδέτων προς την αρμόδια Λιμενική Αρχή, εκδίδεται απόφαση του Γενικού Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου μετά από εισήγηση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής και σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας, του Γενικού Γραμματέα Τουριστικών Υποδομών και Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού και της αρμόδιας Εφορίας Ενάλιων Αρχαιοτήτων.

β. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου καθορίζονται τα δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με την αίτηση και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή αυτής της παραγράφου.

Άρθρο 13 **Επέκταση άδειας λειτουργίας**

Το πρώτο εδάφιο του στοιχείου Α της παρ. 7 του άρθρου 166 του ν. 4070/2012, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «Στους υφιστάμενους και εν λειτουργία, κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, τουριστικούς λιμένες, χορηγείται άδεια λειτουργίας εφόσον ο φορέας διαχείρισης του λιμένα υποβάλει μέχρι τις 30.12.2014: α) αίτηση συνοδευόμενη από τη νόμιμη σύμβαση παραχώρησης δικαιωμάτων εκμετάλλευσης που έχει καταρτισθεί με τον αρμόδιο εκπρόσωπο του Δημοσίου ή την υπουργική απόφαση παραχώρησης, β) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σε ισχύ ή βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων, γ) τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στα στοιχεία β', δ' και ε' της παρ. 10.1 του άρθρου 160 του ν. 4070/2012, δ) ΦΕΚ χωροθέτησης ή, για τους προ του ν. 2160/1993 τουριστικούς λιμένες, αποφάσεις με τις οποίες η δημιουργία και λειτουργία τους έχει νομίμως εγκριθεί».

Άρθρο 14 **Εναρμόνιση διαδικασίας χωροθέτησης**

1. Στο τέλος της παρ. 5 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993, προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Η χωροθέτηση των τουριστικών λιμένων των στοιχείων Α μέχρι ιστ' είναι δυνατόν να τροποποιείται, ως προς τα όρια της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, τις προσχώσεις, τις χρήσεις γης και τους όρους και περιορισμούς δόμησης, με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής μετά από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται για μαρίνες, που αξιοποιούνται από το Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ.) δυνάμει του άρθρου 2 του ν. 3986/2011».

2. Το πρώτο εδάφιο του στοιχείου ε' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «Η διαδικασία των προηγούμενων περιπτώσεων εφαρμόζεται και

σε κάθε αναθεώρηση ή ουσιώδη τροποποίηση του γενικού σχεδιασμού μαρινών που πληρούν ένα ή περισσότερα από τα κριτήρια της περίπτωσης β', με εξαίρεση τις μαρίνες που έχουν χωροθετηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 30 παρ. 5 και 41 του ν. 2160/1993».

3. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «Όταν χωροθετείται ζώνη αγκυροβολίου ή καταφυγίου τουριστικών σκαφών, μετά από αίτηση οποιουδήποτε τρίτου, η χρήση και η εκμετάλλευση της ζώνης αγκυροβολίου ή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών παραχωρείται σε αυτόν (φορέα διαχείρισης), έναντι ανταλλάγματος, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως».

4. Υπουργικές αποφάσεις παραχώρησης ή χωροθέτησης-παραχώρησης ζωνών αγκυροβολίων ή καταφυγίων τουριστικών σκαφών, είναι δυνατόν να τροποποιηθούν ως προς το σκέλος της παραχώρησης, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 15 **Ειδικές ρυθμίσεις τουριστικών λιμένων**

1. Στο τέλος της παρ. 9 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Από την υποχρέωση σύναψης της σύμβασης παραχώρησης του άρθρου αυτού εξαιρούνται οι τουριστικοί λιμένες που τελούν υπό καθεστώς διαχείρισης και εκμετάλλευσης από Οργανισμό Λιμένα Α.Ε. δυνάμει σύμβασης που έχει συναφθεί κατά τα άρθρα 24 και 35 του ν. 2932/2001 και κατά το άρθρο 17 του ν. 2892/2001».

2. Αιτήματα χωροθέτησης και τροποποίησης χωροθέτησης που έχουν κατατεθεί πριν από την έναρξη ισχύος του ν. 4179/2013, διέπονται από τις προ του ν. 4179/2013 διατάξεις.

3. Για την έκδοση άδειας λειτουργίας σε τουριστικούς λιμένες, των οποίων τη χρήση και την εκμετάλλευση έχει η «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.» ή οι οποίοι βρίσκονται υπό αξιοποίηση από το «Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε.», δεν απαιτείται η προηγούμενη υποβολή σύμβασης παραχώρησης ή υπουργικής απόφασης παραχώρησης.

Άρθρο 16

Μαρίνα Ζακύνθου

Το διάγραμμα του τουριστικού λιμένα Ζακύνθου κλίμακας 1:1.000 (Αρ. Σχεδίου 15), που προσαρτήθηκε στο ν. 2160/1993, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 41 του νόμου αυτού, όπως είχε αντικατασταθεί με το προσαρτώμενο στο ν. 3105/2003 διάγραμμα κλίμακας 1:500 (Αρ. Σχεδίου 38 Α), αντικαθίσταται με το προσαρτώμενο στον παρόντα νόμο διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 θεωρημένο από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της οικείας Περιφερειακής Ενότητας.

Άρθρο 17

Ρυθμίσεις για σύνθετα τουριστικά καταλύματα

1. Η υποπερίπτωση γγ' της περίπτωσης β' της παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 (Α 180) αντικαθίσταται ως εξής: «γγ. Έχουν υποβληθεί στην αρμόδια υπηρεσία τα αρχιτεκτονικά σχέδια για το σύνολο του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, σύμφωνα με τα οποία οι κοινόχρηστοι χώροι και εγκαταστάσεις καλύπτουν, με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές, τις απαιτήσεις για την εξυπηρέτηση της συνολικής δυναμικότητας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος στα οποία συμπεριλαμβάνονται και οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες».

2. Η παρ. 5 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 αντικαθίσταται ως εξής: «5.α. Η μεταβίβαση κατά κυριότητα ή η εκμίσθωση των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, που προβλέπονται στην παράγραφο 2 του άρθρου αυτού είναι δυνατή μόνο μετά την έκδοση των αδειών δόμησης και των λοιπών προαπαιτούμενων εγκρίσεων για την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών του ξενοδοχειακού καταλύματος και της ειδικής τουριστικής υποδομής του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, καθώς της τουριστικής επιπλωμένης κατοικίας που αποτελεί κάθε φορά αντικείμενο μεταβίβασης ή μακροχρόνιας εκμίσθωσης. Το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος χορηγείται μόνο μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του ξενοδοχειακού καταλύματος, της ειδικής τουριστικής υποδομής, καθώς και τουλάχιστον μίας τουριστικής επιπλωμένης κατοικίας και τη σύνδεση του σύνθετου τουριστικού καταλύματος με τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας. Οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες μπορούν να κατασκευάζονται σταδιακά και να ενσωματώνονται στο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας, σταδιακά

εντασσόμενες στη δυναμικότητα του σύνθετου τουριστικού καταλύματος με βάση τα εγκεκριμένα αρχιτεκτονικά σχέδια και τις εκδιδόμενες οικοδομικές και λοιπές άδειες και εγκρίσεις.

Σημείωση: Η παρ. 5 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 αντικαταστάθηκε εκ νέου με το άρθρο 34 του ν. 4688/2018/2020 (Α 101).

3.α. Στην περίπτωση Α της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 μετά τις λέξεις «μπορεί να εφαρμόζονται και» προστίθενται οι λέξεις «επί υφισταμένων κτισμάτων με χρήση ξενοδοχείου, που μπορούν να καταταγούν σε κατηγορία πέντε (5) αστέρων, καθώς και» και μετά τις λέξεις «τουλάχιστον 50.000 τ.μ.» προστίθενται οι λέξεις «τα οποία είτε έχουν την επιφάνεια αυτή είτε μπορούν να την αποκτήσουν μετά από συνένωση με όμορο γήπεδο».

β. Η υποπερίπτωση αΑ της περίπτωσης Α της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 αντικαθίσταται ως εξής: «αα. είναι νομίμως υφιστάμενα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 4067/2012 (Α 79) και έχουν ανεγερθεί για χρήση ξενοδοχείου ή διαθέτουν οικοδομική άδεια ή άδεια δόμησης σε ισχύ με χρήση ξενοδοχείου ή διαθέτουν ειδικό σήμα λειτουργίας σε ισχύ ή διέθεταν την τελευταία δεκαετία ειδικό σήμα λειτουργίας και έχουν παύσει τη λειτουργία τους».

γ. Στην υποπερίπτωση γγ' της περίπτωσης Α της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 μετά τις λέξεις «νομίμως υλοποιημένος» προστίθενται οι λέξεις «ή ο προβλεπόμενος να υλοποιηθεί».

δ. Στο πρώτο εδάφιο της περίπτωσης β' της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 μετά τις λέξεις «νομίμως υλοποιημένος» προστίθενται οι λέξεις «ή ο προβλεπόμενος να υλοποιηθεί».

ε. Στο τέλος της περίπτωσης στ' της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Στην περίπτωση αυτή ως υλοποιημένος συντελεστής δόμησης νοείται ο προβλεπόμενος να υλοποιηθεί συντελεστής δόμησης».

στ. Στο τέλος της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 προστίθεται περίπτωση ζ' ως εξής:

«ζ. Ειδικά στην περίπτωση που η νόμιμα υλοποιημένη δόμηση είναι μεγαλύτερη των 10.000 τ.μ. και ο υλοποιημένος συντελεστής ανώτερος του 0,20 μπορεί να προσαυξάνεται το

ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως, κατά την έννοια της παραγράφου 2α, τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις, οι οποίες πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά»:

αα. Κατεδαφίζονται τμήματα της υλοποιημένης δόμησης που αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,20, καθώς και τα τμήματα του ξενοδοχειακού καταλύματος και της ειδικής τουριστικής υποδομής που υπερβαίνουν τους τρεις ορόφους.

ββ. Η αξιοποίηση συνδυάζεται με τη γενικότερη ανάπλαση των κτισμάτων και τη συνολική αναβάθμιση των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και του περιβάλλοντος χώρου των κτιρίων.

γγ. Η συνδρομή των πιο πάνω προϋποθέσεων διαπιστώνεται με πράξη της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού ύστερα από αίτηση του κυρίου του ακινήτου.

δδ. Οι πάσης φύσεως εντός του γηπέδου κατασκευές, υφιστάμενες και νέες, θα πρέπει είτε να βρίσκονται εντός του νόμιμα υλοποιημένου ή του προβλεπόμενου από την οικοδομική άδεια περιτυπώματος της οικοδομής στο χώρο, είτε να ικανοποιούν τους ισχύοντες κατά το χρόνο της κατασκευής τους όρους και περιορισμούς δόμησης.

Στην περίπτωση αυτή το ποσοστό 30% των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών που επιτρέπεται να πωληθούν ή να εκμισθωθούν μακροχρονίως προσαυξάνεται κατά το ποσοστό που προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό του 30% με το λόγο του αφαιρούμενου με την κατεδάφιση τμήματος του νόμιμα υλοποιημένου συντελεστή προς το 0,20. Σε κάθε περίπτωση το ποσοστό της υλοποιημένης δόμησης που επιτρέπεται να πωληθεί ή να εκμισθωθεί μακροχρονίως δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50%».

4. Η περίπτωση γ' της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«γ. Για υλοποιημένο συντελεστή δόμησης μεγαλύτερο του 0,20:

αα. είτε απαιτείται όμορο γήπεδο που να καλύπτει το ποσοστό του υπερβάλλοντος του 0,20 συντελεστή δόμησης,

ββ. είτε κατεδαφίζονται τμήμα ή τμήματα των τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,20,

γγ. είτε στην περίπτωση κατασκευών που έχουν ρυθμισθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 5 έως 7 του ν. 3843/2010 ή έχουν τακτοποιηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 ή του ν. 4178/2013 καταβάλλεται εισφορά ίση με το 5% της αντικειμενικής αξίας των κτισμάτων που αντιστοιχούν στο συντελεστή δόμησης που υπερβαίνει το 0,15, σύμφωνα με το εδάφιο β' και γ' της υποπαραγράφου αΑ της παραγράφου β'. Στην περίπτωση αυτή, το ποσοστό πώλησης ή μακροχρόνιας εκμίσθωσης υπολογίζεται στην υλοποιημένη δόμηση που αντιστοιχεί σε συντελεστή δόμησης έως 0,20».

5. Στο άρθρο 8 του ν. 4002/2011 προστίθεται νέα παράγραφος 9 ως εξής:«9. Εφόσον σύνθετο τουριστικό κατάλυμα, πέραν των ελάχιστων απαιτούμενων εγκαταστάσεων του ξενοδοχειακού καταλύματος και της εγκατάστασης ειδικής τουριστικής υποδομής, περιέχει και πρόσθετες ανάλογες εγκαταστάσεις, η ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων αυτών δεν αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την έγκριση του Ε.Σ.Λ. του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, επιτρέπεται δε η σύσταση οριζοντίων και καθέτων ιδιοκτησιών, καθώς και η σύσταση ενοχικών ή εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι οι νέοι δικαιούχοι δεν θα μεταβάλουν την προβλεπόμενη χρήση τους και ότι αποδέχονται πλήρως τον εγκεκριμένο Κανονισμό Συνιδιοκτησίας και Λειτουργίας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος».

6. Οι διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 4258/2014 (Α 94) εφαρμόζονται αναλογικά και για τους οργανωμένους υποδοχείς τουριστικών δραστηριοτήτων του άρθρου 1 του ν. 4179/2013 (Α 175) και ισχύουν για τη διευθέτηση της κοίτης ή/και της εκβολής των εντός αυτών νόμιμα οριοθετημένων υδατορεμάτων. Σε κάθε περίπτωση εφαρμόζονται οι οικείες διατάξεις της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, καθώς και οι διατάξεις για την εκτέλεση έργων στον αιγιαλό και την παραλία.

Άρθρο 18 **Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας**

1.α. Η δημιουργία ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας επιτρέπεται και με μετατροπή υφιστάμενων ξενοδοχείων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εντός ορίων οικισμών πριν από το έτος 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου αυτού, εφόσον:

αα) έχουν κατασκευαστεί νόμιμα ή έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις των άρθρων 5 έως 7 του ν. 3843/2010 (Α` 62), του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 (Α` 209) και του ν. 4178/2013 (Α` 174) και

αβ) διαθέτουν σε ισχύ ή διέθεταν Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) και έχουν παύσει τη λειτουργία τους.

β. Η δημιουργία ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας επιτρέπεται στις Ζώνες Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγ. Κοσμά του ν. 4062/2012 (Α` 70). Στις περιοχές αυτές, για τη σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών επί των ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας δεν έχει εφαρμογή η παρ. 2 του άρθρου 1 του ν.δ. 1024/1971 (Α` 232).

Η παρ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 38 του ν. 4759/2020 (Α 245).

2. Το ποσοστό των τμημάτων των ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας, που μπορεί να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρόνια, δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το σαράντα τοις εκατό (40%) της συνολικώς δομούμενης ή δομημένης επιφάνειας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας.

3. Οι φορείς διαχείρισης του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας οφείλουν να διατηρούν το σύνολο των κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, που απαιτούνται σύμφωνα με τις προδιαγραφές για την εξυπηρέτηση των προς πώληση ή προς μακροχρόνια εκμίσθωση δωματίων και διαμερισμάτων, σε λειτουργική ετοιμότητα σε όλη τη διάρκεια του έτους.

4. Τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας διέπονται από κανονισμό συνιδιοκτησίας και λειτουργίας που καταρτίζεται, με συμβολαιογραφική πράξη, από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου,

ύστερα από έγκριση του κανονισμού από τον Υπουργό Τουρισμού. Με τον κανονισμό αυτόν, ο οποίος μεταγράφεται μαζί με την πράξη σύστασης οριζόντιων και καθέτων ιδιοκτησιών, καθορίζονται ιδίως:

α) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των ιδιοκτητών ή των μισθωτών των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, οι περιορισμοί των δικαιωμάτων τους, καθώς και των λοιπών χρηστών που έλκουν από αυτούς δικαιώματα,

β) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις επί των κοινόκτητων και κοινόχρηστων χώρων, κτισμάτων, εγκαταστάσεων και υπηρεσιών, καθώς και οι περιορισμοί τους,

γ) ο φορέας διαχείρισης και λειτουργίας και τα θέματα που αφορούν τη διοίκηση του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, καθώς και την εποπτεία και την άσκηση ελέγχου επί των επιμέρους αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών,

δ) οι ελάχιστες παρεχόμενες ξενοδοχειακές και τουριστικές υπηρεσίες προς τους ιδιοκτήτες ή τους μισθωτές των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών σε ετήσια βάση, οι κοινές δαπάνες και ο τρόπος υπολογισμού και κατανομής τους στους ιδιοκτήτες ή τους μισθωτές των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, καθώς και ο τρόπος και το είδος εκμετάλλευσης των κοινόκτητων χώρων, έργων και υπηρεσιών και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

5. Οι ιδιοκτήτες ή οι μισθωτές των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών δεν μπορεί να εκμισθώνουν ή να υπομισθώνουν τα ακίνητα σε τρίτους, παρά μόνο σύμφωνα με τους όρους και τους περιορισμούς που καθορίζονται στον οικείο κανονισμό.

6. Για τη γνωστοποίηση ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, απαιτείται η τήρηση στο αρχείο της επιχείρησης των δικαιολογητικών της παραγράφου 1 του άρθρου 3, της συμβολαιογραφικής πράξης σύστασης οριζόντιων και καθέτων ιδιοκτησιών και του κανονισμού συνιδιοκτησίας και λειτουργίας της παραγράφου 4.

7. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού εγκρίνεται πρότυπος κανονισμός λειτουργίας και καθορίζεται το ελάχιστο περιεχόμενό του. Ο εγκρινόμενος κατά τα ανωτέρω κανονισμός συνιδιοκτησίας και λειτουργίας προσαρτάται σε κάθε δικαιοπραξία με αντικείμενο τη σύσταση, την αλλοίωση, τη

μετάθεση ή τη μεταβίβαση εμπράγματος ή ενοχικών δικαιωμάτων επί των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών που προβλέπονται στην παράγραφο 1 και δεσμεύει όλους.

8. Τα εμπράγματα δικαιώματα, καθώς και τα δικαιώματα μακροχρόνιας μίσθωσης που αποκτώνται επί ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας σημειώνονται στο περιθώριο των οικείων βιβλίων μεταγραφών των αρμόδιων υποθηκοφυλακείων ή κτηματολογικών γραφείων. Σημειωτέα πράξη αποτελούν τα σχετικά συμβόλαια μακροχρόνιας μίσθωσης ή μεταβίβασης οριζόντιων ιδιοκτησιών.

9. Οι παράγραφοι 6 και 7 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 εφαρμόζονται και για τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας.

10. Οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται και για υφιστάμενα τουριστικά καταλύματα που μετατρέπονται σε ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας».

11. Η μεταβίβαση της κυριότητας ή η εκμίσθωση των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας επιτρέπεται μόνο μετά: α) την ολοκλήρωση της κατασκευής του ξενοδοχειακού καταλύματος και των κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων που καλύπτουν με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές τις απαιτήσεις για την εξυπηρέτηση της συνολικής δυναμικότητας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, συμπεριλαμβανομένης και της δυναμικότητας των προς μεταβίβαση ή μακροχρόνια εκμίσθωση τμημάτων και β) τη γνωστοποίηση λειτουργίας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας κατά τις διατάξεις του ν. 4442/2016 (Α 230).

12. Οι προς πώληση ή μακροχρόνια μίσθωση διηρημένες ιδιοκτησίες του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας προσμετρώνται στη δυναμικότητα του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας. Τα προς πώληση ή μακροχρόνια εκμίσθωση δωμάτια και διαμερίσματα του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας μπορούν να χρησιμοποιούνται από το ξενοδοχείο συνιδιοκτησίας με τη μορφή που έχουν (ως δωμάτια ή διαμερίσματα) και με την εγκεκριμένη δυναμικότητα. Η χρήση με τη μορφή αυτή μπορεί να συνεχιστεί με συμβατικούς όρους και μετά τη μεταβίβαση ή μακροχρόνια εκμίσθωση σε τρίτους μέσω του φορέα του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας.

Το άρθρο 18 αντικαταστάθηκε ως άνω με την παρ. 2 του άρθρου 63 του ν. 4582/2018,(Α 208), οι δε παράγραφοι 11 και 12 προστέθηκαν με το άρθρο 34 του ν. 4688/2020(Α 101).

Άρθρο 18Α

Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας

1. Οι φορείς διαχείρισης των μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας οφείλουν να διατηρούν το σύνολο των κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου, που απαιτούνται σύμφωνα με τις προδιαγραφές για την εξυπηρέτηση των προς πώληση ή προς μακροχρόνια εκμίσθωση τουριστικών

επιπλωμένων κατοικιών, σε λειτουργική ετοιμότητα σε όλη τη διάρκεια του έτους. Σε εποχιακής λειτουργίας επιχειρήσεις κατά την περίοδο από 1η Νοεμβρίου έως 31η Μαρτίου, και εφόσον η συνολική μέση πληρότητα του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας είναι μικρότερη του είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), ο φορέας διαχείρισής του οφείλει να διατηρεί σε λειτουργική ετοιμότητα την υποδοχή του ξενοδοχείου, τουλάχιστον ένα (1) εστιατόριο και ένα (1) μπαρ, τις αθλητικές εγκαταστάσεις, τη θερμαινόμενη πισίνα και τις εγκαταστάσεις που είναι αναγκαίες για την τήρηση των κανόνων υγείας και ασφαλείας της μονάδας.

2. Τα μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας διέπονται από κανονισμό συνιδιοκτησίας και λειτουργίας που καταρτίζεται με συμβολαιογραφική πράξη από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Με τον κανονισμό αυτόν, ο οποίος μεταγράφεται μαζί με την πράξη σύστασης οριζόντιων και καθέτων ιδιοκτησιών, καθορίζονται ιδίως:

α) Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των ιδιοκτητών ή των μισθωτών των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, οι περιορισμοί των δικαιωμάτων τους, καθώς και των λοιπών χρηστών που έλκουν από αυτούς δικαιώματα,

β) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις επί των κοινόκτητων και κοινόχρηστων χώρων, κτισμάτων, εγκαταστάσεων και υπηρεσιών, καθώς και οι περιορισμοί τους,

γ) ο φορέας διαχείρισης και λειτουργίας και τα θέματα που αφορούν στη διοίκηση του ξενοδοχείου, καθώς και στην εποπτεία και στην άσκηση ελέγχου επί των επιμέρους τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών,

δ) οι ελάχιστες παρεχόμενες ξενοδοχειακές και τουριστικές υπηρεσίες προς τους ιδιοκτήτες ή τους μισθωτές των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σε ετήσια βάση, οι κοινές δαπάνες και ο τρόπος υπολογισμού και κατανομής τους στους ιδιοκτήτες ή τους μισθωτές των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, καθώς και ο τρόπος και το είδος εκμετάλλευσης των κοινόκτητων χώρων, έργων και υπηρεσιών και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Οι ιδιοκτήτες ή οι μισθωτές των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να εκμισθώνουν ή να υπομισθώνουν τα ακίνητα σε τρίτους, παρά μόνο σύμφωνα με τους όρους και τους περιορισμούς που καθορίζονται στον κανονισμό συνιδιοκτησίας και λειτουργίας της παρ. 2.

4. Για τη γνωστοποίηση του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας τηρούνται στο αρχείο της επιχείρησης η συμβολαιογραφική πράξη σύστασης οριζόντιων και καθέτων ιδιοκτησιών και ο κανονισμός συνιδιοκτησίας και λειτουργίας της παρ. 2.

5. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού εγκρίνεται πρότυπος κανονισμός λειτουργίας και καθορίζεται το ελάχιστο περιεχόμενό του. Ο εγκεκριμένος κατά τα ανωτέρω κανονισμός λειτουργίας προσαρτάται σε κάθε δικαιοπραξία με αντικείμενο τη σύσταση, την αλλοίωση, τη μετάθεση ή τη μεταβίβαση εμπράγματων ή ενοχικών δικαιωμάτων επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών και δεσμεύει όλους.

6. Τα εμπράγματα δικαιώματα και τα δικαιώματα μακροχρόνιας μίσθωσης που αποκτώνται επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σημειώνονται στο περιθώριο των οικείων βιβλίων μεταγραφών των αρμόδιων υποθηκοφυλακείων ή κτηματολογικών γραφείων. Σημειωτέα πράξη αποτελούν τα συμβόλαια μακροχρόνιας μίσθωσης ή μεταβίβασης οριζόντιων ιδιοκτησιών.

7. Η παρ. 6 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 (Α` 180), περί της προστασίας και κάλυψης των δικαιωμάτων των συνιδιοκτητών σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων, και η παρ. 7 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011, περί της αναλογικής εφαρμογής συγκεκριμένων διατάξεων σε μακροχρόνιες μισθώσεις τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, εφαρμόζονται και για τα μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας.

8. Η μεταβίβαση της κυριότητας ή η εκμίσθωση των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών επιτρέπεται μόνο μετά από: α) την ολοκλήρωση της κατασκευής του ξενοδοχειακού καταλύματος και των κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων που καλύπτουν, με βάση τις προβλεπόμενες προδιαγραφές, τις

απαιτήσεις για την εξυπηρέτηση της συνολικής δυναμικότητας του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας, συμπεριλαμβανομένης και της δυναμικότητας των προς μεταβίβαση ή μακροχρόνια εκμίσθωση τμημάτων και β) τη γνωστοποίηση λειτουργίας του τουριστικού καταλύματος σύμφωνα με τα άρθρα 39 έως 48, περί απλούστευσης πλαισίου λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων, του ν.4442/2016 (Α` 230).

9. Οι προς πώληση ή μακροχρόνια μίσθωση τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες προσμετρώνται στη δυναμικότητα του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας και μπορούν, μέχρι τη μεταβίβαση ή μακροχρόνια εκμίσθωσή τους σε τρίτους, να χρησιμοποιούνται ως δωμάτια ή διαμερίσματα του ξενοδοχειακού καταλύματος, σύμφωνα με την εγκεκριμένη δυναμικότητά του. Η χρήση με τη μορφή αυτή μπορεί να συνεχιστεί με συμβατικούς όρους μέχρι και μετά τη μεταβίβαση ή μακροχρόνια εκμίσθωση σε τρίτους μέσω του φορέα του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας».

Το άρθρο 18 Α προστέθηκε με το άρθρο 33 του ν. 4875/2021 (Α 250)

Άρθρο 19

Ρυθμίσεις για υφιστάμενα χιονοδρομικά κέντρα

1. Η παρ. 1.α του άρθρου 13 του ν. 4179/2013 (Α 175) αντικαθίσταται ως εξής:

«1.α. Αναγνωρίζονται ως υφιστάμενα τα χιονοδρομικά κέντρα:

α. Χελμού, Καλάβρυτα, Περιφερειακή Ενότητα Αχαΐας,

β. Μαινάλου, Τρίπολη, Περιφερειακή Ενότητα Αρκαδίας,

γ. Τυμφρηστού, Βελούχι, Καρπενήσι, Περιφερειακή Ενότητα Ευρυτανίας,

δ. Πηλίου, Περιφερειακή Ενότητα Μαγνησίας,

ε. Περτουλίου, Περιφερειακή Ενότητα Τρικάλων,

στ. Βέρνου (Βίτσι), Περιφερειακή Ενότητα Καστοριάς,

ζ. Καρακολίου Μετσόβου, Ήπειρος, Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων,

η. Προφήτη Ηλία Μετσόβου, Ήπειρος, Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων,

θ. Ανήλιου Μετσόβου, Ήπειρος, Περιφερειακή Ενότητα Ιωαννίνων,

ι. Βασιλίτσας, Περιφερειακές Ενότητες Γρεβενών και Ιωαννίνων,

ια. Βίγλας Πισοδερίου, Περιφερειακή Ενότητα Φλώρινας,

ιβ. Ελατοχωρίου, Περιφερειακή Ενότητα Πιερίας,

ιγ. Σελίου, Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας,

ιδ. 3-5 Πηγάδια Νάουσας, Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας,

ιε. Καϊμακτσάλαν (Βόρας), Περιφερειακή Ενότητα Πέλλας,

ιστ. Λαϊλιά, Περιφερειακή Ενότητα Σερρών,

ιζ. Φαλακρού, Περιφερειακή Ενότητα Δράμας,

ιη. Γεροντόβραχου Παρνασσού, Περιφερειακές Ενότητες Βοιωτίας/Φωκίδας/Φθιώτιδας,

ιθ. Παγγαίου, Περιφερειακή Ενότητα Καβάλας,

κ. Αγράφων Δήμου Λίμνης Πλαστήρα, Περιφερειακή Ενότητα Καρδίτσας,

κα. Χρυσό Ελάφι, Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας,

κβ. Ανώγεια – Ψηλορείτη, Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης,

κγ. Παρνασσός, Περιφερειακές Ενότητες Βοιωτίας/Φωκίδας/Φθιώτιδας,

κδ. Ζήρεια, Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας, τα οποία με τις αριθμ. 509922/18.7.2012 και 508535/17.4.2013 αποφάσεις Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. έχουν χαρακτηρισθεί ως υφιστάμενα».

2. Η παρ. 2α του άρθρου 13 του ν. 4179/2013 αντικαθίσταται ως εξής: «2. α. Στα υφιστάμενα και εν λειτουργία κατά την ημερομηνία της δημοσίευσης του νόμου αυτού χιονοδρομικά κέντρα της παραγράφου 1, τα οποία δεν έχουν λάβει άδεια λειτουργίας δεν επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από τις ισχύουσες διατάξεις διοικητικής φύσεως κυρώσεις, αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού μέχρι την 30.4.2015, υπό την προϋπόθεση, ότι οι φορείς διαχείρισης των χιονοδρομικών κέντρων θα υποβάλουν στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού μέχρι την 15.10.2014 τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στις περιπτώσεις Α, β', γ', ε', ζ', θ', ι', ιΑ, ιβ', ιγ', ιδ', ιε' της υπ' αριθμ. Τ/11754/2003 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Προϋποθέσεις έκδοσης-χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας σε επιχειρήσεις χιονοδρομικών κέντρων» (Β' 1536), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τη ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/1624/19.1.2011 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών και Πολιτισμού και Τουρισμού «Απλούστευση της διαδικασίας για τη χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας σε επιχειρήσεις χιονοδρομικών κέντρων/Ένταξη της διαδικασίας στα Ενιαία Κέντρα Εξυπηρέτησης», καθώς και δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 4014/2011 ή του ν. 4178/2013, ασφαλιστήριο συμβόλαιο, κάλυψης παρουσίας κατά παντός κινδύνου και αστικής ευθύνης έναντι τρίτων και βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων στην αρμόδια Αρχή. Τα δικαιολογητικά και οι προθεσμίες των προηγούμενων εδαφίων μπορεί να τροποποιούνται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Για την εφαρμογή της παρούσας διάταξης δεν απαιτείται η τήρηση των προδιαγραφών της υπ' αριθμ. Τ6868/4.7.2003 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης «Καθορισμός προδιαγραφών για την ίδρυση χιονοδρομικών κέντρων» (Β' 959)».

3. Στην παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4179/2013 προστίθεται περίπτωση γ' ως εξής: «γ. Στα καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός υφιστάμενων κτιριακών εγκαταστάσεων των Χιονοδρομικών Κέντρων, χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού η προβλεπόμενη άδεια λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και υπό την προϋπόθεση ότι θα προσκομισθεί πιστοποιητικό πυρασφάλειας και βεβαίωση από τον κατά περίπτωση αρμόδιο διπλωματούχο ή πτυχιούχο μηχανικό για την ασφαλή διάθεση των λυμάτων».

4. Στο δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης β' της παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4179/2013 μετά τις λέξεις «εντός 5 μηνών» προστίθενται οι λέξεις «και πάντως σε διάστημα όχι μεγαλύτερο της διετίας».

Άρθρο 20 **Μικρής κλίμακας έργα έμπροσθεν τουριστικών** **καταλυμάτων**

1. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 4179/2013 μετά τις λέξεις «...δυναμικότητας τουλάχιστον τριακοσίων (300) κλινών» προστίθενται οι εξής λέξεις: «ή τουριστικών καταλυμάτων πέντε (5) αστέρων ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον εκατόν πενήντα (150) κλινών σε νησιά της Ομάδας Ι του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 67659/9.12.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου «Έγκριση τροποποίησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού» (Β' 3155)».

2. Στις περιπτώσεις Α και β' της παρ. 6 του άρθρου 5 του ν. 4179/2013 μετά τις λέξεις «...δυναμικότητας τουλάχιστον τριακοσίων (300) κλινών» προστίθενται οι εξής λέξεις: «ή τουριστικών καταλυμάτων πέντε (5) αστέρων ή τεσσάρων (4) αστέρων δυναμικότητας τουλάχιστον εκατόν πενήντα (150) κλινών σε νησιά της Ομάδας Ι του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 67659/9.12.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Οικονομικών, Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Τουρισμού και Ναυτιλίας και Αιγαίου «Έγκριση τροποποίησης Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό και της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αυτού» (Β' 3155)».

3. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 4179/2013 οι λέξεις «σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες

διατάξεις» αντικαθίστανται από τις λέξεις «σύμφωνα με την ειδικότερη διαδικασία της παραγράφου 6Α».

4. Στο πρώτο εδάφιο της παρ. 6 του ν. 4179/2013 οι λέξεις «, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις» αντικαθίστανται από τις λέξεις «σύμφωνα με την ειδικότερη διαδικασία της παραγράφου 6Α».

5. Στο άρθρο 5 του ν. 4179/2013 προστίθεται παράγραφος 6Α ως εξής: «6Α. Για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού, παραλίας, συνεχόμενου ή παρακείμενου θαλάσσιου χώρου με σκοπό την πραγματοποίηση των έργων των παραγράφων 5 και 6 εκδίδεται, κατά παρέκκλιση του άρθρου 14 του ν. 2971/2001, απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης κατόπιν υποβολής σχετικής αίτησης στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία συνοδευόμενη από τοπογραφική αποτύπωση κατάλληλης κλίμακας, έκθεση τεχνικής περιγραφής των εργασιών και απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις κατόπιν τήρησης της διαδικασίας της υπ' αριθμ. 170545/20.9.2013 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Ναυτιλίας και Αιγαίου (Β' 2425), το δε αντάλλαγμα ορίζεται κατά τις κείμενες διατάξεις. Για την έκδοση της απόφασης παραχώρησης γνωμοδοτεί η αρμόδια λιμενική αρχή, καθώς και το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας, εφόσον το έργο πρόκειται να εκτελεσθεί σε παραμεθόρια περιοχή».

6. Στην παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 4179/2013 μετά τις λέξεις «από αγροτικό ή δημοτικό ή επαρχιακό δρόμο» προστίθενται οι λέξεις «σε τουλάχιστον ένα από τα οποία έχουν ανεγερθεί ή». Η λέξη «στα οποία» διαγράφεται.

Άρθρο 21 **Προδιαγραφές αυτοκινητοδρόμων**

Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού είναι δυνατό να τροποποιούνται οι διατάξεις του π.δ. 14/2007 (Α10) «Καθορισμός προδιαγραφών για τη δημιουργία αυτοκινητοδρόμων» αναφορικά με τις λειτουργικές και τεχνικές προδιαγραφές των εγκαταστάσεων που συμπεριλαμβάνονται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ ' **ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΤΟΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟ**

Άρθρο 22

Θέματα εκπαίδευσης και κατάρτισης στον τουρισμό

1. Η Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Αγίου Νικολάου Κρήτης (Α.Σ.Τ.Ε.Α.Ν.) μετονομάζεται σε Ανώτερη Σχολή Τουριστικής Εκπαίδευσης Κρήτης (Α.Σ.Τ.Ε.Κ.), με έδρα τον Άγιο Νικόλαο Κρήτης.

2. Η παρ.2 καταργήθηκε και οι επόμενες παράγραφοι αναριθμήθηκαν με το άρθρο 67 του ν. 4582/2018 (Α 208)

2 (3). α) Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ύστερα από απόφαση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013, τοποθετούνται στα Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.), αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού, διευθυντές, με τριετή θητεία, εκπαιδευτικοί κατηγορίας ΠΕ και, σε περίπτωση έλλειψης αυτών, διοικητικοί υπάλληλοι του Υπουργείου Τουρισμού κατηγορίας ΠΕ, κάτοχοι μεταπτυχιακού τίτλου με εξειδίκευση σε θέματα τουρισμού ή εκπαίδευσης. Σε εκπαιδευτήρια με αριθμό καταρτιζομένων μεγαλύτερο των εκατόν ογδόντα (180), τοποθετούνται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και υποδιευθυντές με τριετή θητεία, εκπαιδευτικοί κατηγορίας ΠΕ και, σε περίπτωση έλλειψης αυτών, διοικητικοί υπάλληλοι του Υπουργείου Τουρισμού κατηγορίας ΠΕ, οι οποίοι συνεπικουρούν τους διευθυντές στην άσκηση των καθηκόντων τους.

β) Ο διευθυντής του Ι.Ε.Κ. όταν ελλείπει, απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνεται από τον υποδιευθυντή. Αν ελλείπει, απουσιάζει ή κωλύεται και ο υποδιευθυντής, τότε ο διευθυντής αναπληρώνεται από εκπαιδευτικό που υπηρετεί στο Ι.Ε.Κ. και ορίζεται με απόφαση του διευθυντή. Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν οριστεί αναπληρωτής ή δεν υπάρχει υποδιευθυντής, ο διευθυντής αναπληρώνεται από τον αρχαιότερο εκπαιδευτικό των Ι.Ε.Κ.. Σε περίπτωση έλλειψης εκπαιδευτικού, η αναπλήρωση γίνεται από διοικητικό υπάλληλο που υπηρετεί στο Ι.Ε.Κ., σύμφωνα με τις διατάξεις του δημοσιοϋπαλληλικού κώδικα.

γ) Ο διευθυντής του Ι.Ε.Κ. δεν ασκεί διδακτικά καθήκοντα. Ο υποδιευθυντής του Ι.Ε.Κ. μπορεί, ύστερα από σχετική απόφαση

του διευθυντή, να ασκεί διδακτικά καθήκοντα, τα οποία δεν μπορεί να ξεπερνούν τις δεκαέξι (16) ώρες εβδομαδιαίως, ανάλογα με τις εκπαιδευτικές ανάγκες του Ι.Ε.Κ. Ο χρόνος άσκησης των καθηκόντων του διευθυντή των Ι.Ε.Κ. λογίζεται και ως χρόνος άσκησης διδακτικών καθηκόντων.

3 (4). Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Διοικητικής Ανασυγκρότησης καθορίζονται ο τρόπος και η διαδικασία επιλογής των διευθυντών και των υποδιευθυντών των Ι.Ε.Κ., καθώς και τα ειδικότερα προσόντα των υποψηφίων.

Οι παράγραφοι 3 και 4 αντικαταστάθηκαν ως άνω με το άρθρο 51 του ν.4582/2018,(Α 208)

4 (5). Στο τρίτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 44 του ν. 4186/2013 (Α 193) μετά τις λέξεις «στα Σ.Ε.Κ.» προστίθενται οι λέξεις «και στα Ι.Ε.Κ.».

5 (6). Τα Τμήματα μετεκπαίδευσης μισθωτών τουριστικών επαγγελματιών της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 1077/1980 (Α 225) δύναται να χρηματοδοτούνται και από πόρους του τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου Τουρισμού εντός των εγκεκριμένων κάθε φορά πιστώσεων. Η παρ. 2 του άρθρου 10 του ν. 1077/1980 καταργείται.

6 (7). Το ωρομίσθιο εκπαιδευτικό προσωπικό που προσλαμβάνεται για ορισμένο χρονικό διάστημα στα ΙΕΚ, στις Σχολές Ξεναγών του ν. 710/1977 και στα Τμήματα Μετεκπαίδευσης του ν. 1077/1978, αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού, αμείβεται με το ύψος της ωριαίας αντιμισθίας που προβλέπεται στην με αριθμό 2/106902/0022/10.12.2013 (Β' 3276) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών όπως αυτή κάθε φορά ισχύει. Η προβλεπόμενη, στην παράγραφο 2 της άνω απόφασης, διαβάθμιση των αμοιβών γίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ύστερα από τεκμηριωμένη εισήγηση της Διεύθυνσης Τουριστικής Εκπαίδευσης.

7 (8). Δαπάνες πάγιου χαρακτήρα (μισθώματα, κοινόχρηστα, λογαριασμοί Ο.Κ.Ω.), καθώς και δαπάνες που είχαν εγκριθεί από το Δ.Σ. του καταργηθέντος Ο.Τ.Ε.Κ. [άρθρο 4 του ν. 4109/2013 (Α 16)] που πραγματοποιήθηκαν κατά τα οικονομικά έτη 2012 και 2013, και έχουν μεταφερθεί στο Υπουργείο Τουρισμού δύνανται να πληρωθούν σε βάρος των

αντίστοιχων πιστώσεων του προϋπολογισμού του Υπουργείου αυτού τρέχοντος οικονομικού έτους κατά παρέκκλιση των περί αναλήψεως υποχρεώσεων διατάξεων, εφόσον πληρούνται οι λοιπές προϋποθέσεις νομιμότητας και κανονικότητας των δαπανών αυτών.

Άρθρο 23

Ρυθμίσεις ακινήτων του καταργηθέντος Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης

1. Ακίνητα του καταργηθέντος Οργανισμού Τουριστικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Ο.Τ.Ε.Κ.) που δυνάμει των διατάξεων του εδαφίου β' της παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013 περιήλθαν στο Υπουργείο Τουρισμού, τα οποία διαθέτουν άδεια δόμησης ξενοδοχείου, δύνανται, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, να εκμισθώνονται μακροχρονίως μέχρι ενενήντα εννέα (99) έτη, υπό τον όρο ότι στις συμβάσεις εκμίσθωσης θα περιλαμβάνονται όροι που θα διασφαλίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία εντός αυτών, των μονάδων εκπαίδευσης και κατάρτισης που θα λειτουργούν στις εγκαταστάσεις αυτές κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης εκμίσθωσης.

2. Τα έσοδα του δημοσίου από τις εκμισθώσεις της προηγούμενης παραγράφου, μεταφέρονται και εγγράφονται στον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού και διατίθενται αποκλειστικά σε δράσεις εκπαίδευσης, αρχικής και συνεχιζόμενης επαγγελματικής κατάρτισης σε ειδικότητες του τουριστικού τομέα.

3. Οι ανωτέρω συμβάσεις απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος ή δικαίωμα δημοσίου ή τρίτων, με εξαίρεση το φόρο προστιθέμενης αξίας για τον οποίο εφαρμόζονται οι διατάξεις του κώδικα περί ΦΠΑ (ν. 2859/2000 ως ισχύει). Τα δικαιώματα και οι αμοιβές συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων για τη μεσολάβηση και κάθε άλλη προς πραγμάτωση αυτών πράξη περιορίζονται στο 10 % αυτών.

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού ρυθμίζεται κάθε λεπτομέρεια για τον τρόπο και την διαδικασία των μακροχρόνιων μισθώσεων της προηγούμενης παραγράφου.

5. Η προθεσμία της παρ. 7 του άρθρου 13 του ν. 4109/2013 παρατείνεται μέχρι 31.12.2014.

Άρθρο 24 **Επέκταση αδειών επαγγελματιών ξεναγών** **σε σπάνιες γλώσσες**

Επαγγελματίες ξεναγοί, εγγεγραμμένοι στο Μητρώο ξεναγών του άρθρου 9 του ν. 710/1977 (Α 283) όπως αυτό ισχύει που προσκομίζουν αναγνωρισμένο τίτλο άριστης γνώσης και άλλης ξένης γλώσσας από αυτές που περιλαμβάνονται στο παράρτημα γλωσσομάθειας προκηρύξεων του ΑΣΕΠ, λαμβάνουν, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού επέκταση της άδειας ξενάγησης στη γλώσσα αυτή. Η επέκταση της άδειας ξενάγησης χορηγείται και σε γλώσσες που δεν περιλαμβάνονται στο παράρτημα προκηρύξεων του ΑΣΕΠ υπό την προϋπόθεση ότι οι επαγγελματίες ξεναγοί θα προσκομίσουν στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού προς απόδειξη της άριστης γνώσης της γλώσσας, πιστοποιητικά γλωσσομάθειας αναγνωρισμένα από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων ή άλλο καθ' ύλην αρμόδιο Υπουργείο της οικείας χώρας ή πιστοποιητικά γλωσσομάθειας που προέρχονται από δημόσια πανεπιστήμια ή πιστοποιητικά γλωσσομάθειας που εκδίδονται από επίσημους δημόσιους μορφωτικούς φορείς των οικείων κρατών.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄ **ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Άρθρο 25 **Οινοτουρισμός**

1. «Οινοτουρισμός» είναι η ειδική μορφή τουρισμού η οποία αφορά την παροχή υπηρεσιών υποδοχής, ξενάγησης, φιλοξενίας και εστίασης σε χώρους λειτουργικά ενοποιημένους με οινοποιητικές ή και οινοπαραγωγικές (αμπελώνες) εγκαταστάσεις. Οι υπηρεσίες αυτές προσφέρονται συνδυαστικά με δραστηριότητες σχετικές με την αμπελοκαλλιέργεια και την οινική παραγωγή.

2. Κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων μέσα στα όρια των οινοποιητικών ή και οινοπαραγωγικών , εγκαταστάσεων

μπορούν να ιδρύονται μη κύρια τουριστικά καταλύματα και χώροι εστίασης. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και για χώρους εστίασης εντός οινοποιητικών ή οινοπαραγωγικών εγκαταστάσεων, οι οποίοι βρίσκονται μέσα σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου.

Το δεύτερο εδάφιο της παρ.2 προστέθηκε με το άρθρο 138 του ν. 4495/2017 (Α 167).

3. Θεσπίζεται «Σήμα Επισκέψιμου Οινοποιείου». Μία οινοποιητική ή και οινοπαραγωγική εγκατάσταση χαρακτηρίζεται ως οινοτουριστική και εφοδιάζεται με «Σήμα επισκέψιμου οινοποιείου», εφόσον:

α) μέσα στα όρια της εγκατάστασης παρέχονται υπηρεσίες είτε ξενάγησης είτε υποδοχής και φιλοξενίας σε μη κύρια τουριστικά καταλύματα είτε εστίασης είτε το σύνολο των ως άνω υπηρεσιών και

β) διαθέτει χώρους και εγκαταστάσεις ειδικών προδιαγραφών που διασφαλίζουν την επισκεψιμότητα.

4. Το «Σήμα Επισκέψιμου Οινοποιείου» είναι σήμα με ειδικό λογότυπο που χορηγείται από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι μία οινοποιητική ή και οινοπαραγωγική επιχείρηση είναι οινοτουριστική και πληροί τις προϋποθέσεις της παραγράφου 3 του άρθρου αυτού.

5. Με απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζονται οι προδιαγραφές για τις υπηρεσίες της παραγράφου 1 οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των εγκαταστάσεων της παραγράφου 2, η μορφή και ο τύπος του Σήματος Επισκέψιμου Οινοποιείου, οι ειδικές προδιαγραφές επισκεψιμότητας και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

Άρθρο 25Α

Σήμα Επισκέψιμου Ζυθοποιείου-Εξουσιοδοτική διάταξη

1. Θεσπίζεται «Σήμα Επισκέψιμου Ζυθοποιείου» με σκοπό την προαγωγή της παροχής υπηρεσιών υποδοχής, ξενάγησης, φιλοξενίας και εστίασης - γευσιγνωσίας σε χώρους όπου λειτουργούν ζυθοποιεία, τα οποία παράγουν ελληνική μπίρα υψηλής ποιότητας, διαθέτουν χώρους και εγκαταστάσεις ειδικών προδιαγραφών και διασφαλίζουν τη δυνατότητα

πρόσβασης σε όλους, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία και μειωμένη κινητικότητα.

2. Το Σήμα Επισκέψιμου Ζυθοποιείου είναι σήμα με ειδικό λογότυπο που χορηγείται από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι ένα ζυθοποιείο πληροί τις προϋποθέσεις της παρ. 1.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται οι προδιαγραφές για τις παρεχόμενες υπηρεσίες και οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των εγκαταστάσεων της παρ. 1, η μορφή και ο τύπος του Σήματος Επισκέψιμου Ζυθοποιείου, η διάρκεια ισχύος του, οι ειδικές προδιαγραφές προσβασιμότητας και κάθε άλλο ειδικότερο θέμα.

Το άρθρο 25Α προστέθηκε με το άρθρο 49 του ν.4875/2021 (Α' 250).

Άρθρο 25B

Σήμα Επισκέψιμου Ελαιοτριβείου-Εξουσιοδοτική διάταξη

1. Θεσπίζεται «Σήμα Επισκέψιμου Ελαιοτριβείου» με σκοπό την προαγωγή της παροχής υπηρεσιών υποδοχής, ξενάγησης, φιλοξενίας και εστίασης-γευσιγνωσίας σε χώρους όπου λειτουργούν ελαιοτριβεία, τα οποία παράγουν ελληνικό ελαιόλαδο εξαιρετικής ποιότητας, διαθέτουν χώρους και εγκαταστάσεις ειδικών προδιαγραφών και διασφαλίζουν τη δυνατότητα πρόσβασης σε όλους, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία και μειωμένη κινητικότητα.

2. Το Σήμα Επισκέψιμου Ελαιοτριβείου είναι σήμα με ειδικό λογότυπο που χορηγείται από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι ένα ελαιοτριβείο πληροί τις προϋποθέσεις της παρ. 1.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζονται οι προδιαγραφές για τις παρεχόμενες υπηρεσίες και οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των εγκαταστάσεων της παρ. 1, η μορφή και ο τύπος του «Σήματος Επισκέψιμου Ελαιοτριβείου», η διάρκεια ισχύος του, οι ειδικές προδιαγραφές προσβασιμότητας και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Το άρθρο 25 Β προστέθηκε με το άρθρο 50 του 4875/2021 (Α' 250)

Άρθρο 25Γ

Σήμα Επισκέψιμου Τυροκομείου-Εξουσιοδοτική διάταξη

1. Θεσπίζεται «Σήμα Επισκέψιμου Τυροκομείου» με σκοπό την προαγωγή της παροχής υπηρεσιών υποδοχής, ξενάγησης, φιλοξενίας και εστίασης - γευσιγνωσίας σε χώρους όπου λειτουργούν τυροκομεία, τα οποία παράγουν τυροκομικά και γαλακτοκομικά προϊόντα, διαθέτουν χώρους και εγκαταστάσεις ειδικών προδιαγραφών και διασφαλίζουν τη δυνατότητα πρόσβασης σε όλους, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία και μειωμένη κινητικότητα.

2. Το Σήμα Επισκέψιμου Τυροκομείου είναι σήμα με ειδικό λογότυπο που χορηγείται από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι ένα τυροκομείο πληροί τις προϋποθέσεις της παρ. 1.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων καθορίζονται οι προδιαγραφές για τις παρεχόμενες υπηρεσίες και οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των εγκαταστάσεων της παρ. 1, η μορφή και ο τύπος του Σήματος Επισκέψιμου Τυροκομείου, η διάρκεια ισχύος του, οι ειδικές προδιαγραφές προσβασιμότητας και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Το άρθρο 25Γ προστέθηκε με το άρθρο 51 του 4875/2021 (Α' 250).

Άρθρο 26

Ιατρικός και Ιαματικός Τουρισμός

1. Η παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 (Α175) αντικαθίσταται ως εξής: «1. Οι ειδικοί όροι, οι προϋποθέσεις, η σύσταση και τήρηση Μητρώου Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού, η χορήγηση Διακριτικού Σήματος Ιατρικού Τουρισμού, η πιστοποίηση των Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού και κάθε άλλο σχετικό ζήτημα που αφορά στον ιατρικό τουρισμό, ρυθμίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Παιδείας και Θρησκευμάτων, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας, Υγείας και Τουρισμού. Με την ίδια απόφαση ορίζεται το ύψος του παραβόλου υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, το οποίο καταβάλλεται για την εγγραφή στο Μητρώο Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού. Ο Πάροχος Ιατρικού Τουρισμού, ο οποίος παραβιάζει τις διατάξεις περί ιατρικού τουρισμού, διαγράφεται

από το Μητρώο Παρόχων Ιατρικού Τουρισμού και ανακαλείται το Διακριτικό Σήμα Ιατρικού Τουρισμού».

2. Οι προθεσμίες της παρ. 3 του άρθρου 17, της παρ. 1 του άρθρου 22 και της παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 3498/2006 (Α 230), οι οποίες είχαν παραταθεί μέχρι τις 31.12.2014 με το πρώτο εδάφιο της παρ. 6 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 (Α 175), παρατείνονται εκ νέου μέχρι τις 31.12.2015.

3. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 6 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 (Α 175) καταργείται.

4. Η περίπτωση β' της παρ. 3 του άρθρου 39 του ν. 4049/2012 (Α 35) αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Πιστοποιητικό μικροβιολογικού ελέγχου από τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας του οικείου Ο.Τ.Α. ή πιστοποιημένου εργαστηρίου, δημόσιου ή ιδιωτικού, ή εργαστηρίου Α.Ε.Ι., μετά από τη διενέργεια δειγματοληψιών στην πηγή και στους χώρους χρήσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις».

Άρθρο 27 Τουρισμός Υπαίθρου

Το άρθρο 27 καταργήθηκε με το άρθρο 67 του ν. 4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 28 Αγροτουρισμός - ορισμοί

Για την εφαρμογή του παρόντος νόμου ισχύουν οι ακόλουθοι ορισμοί:

1. «Μητρώο Αγροτών και Αγροτικών Εκμεταλλεύσεων (ΜΑΑΕ)». Είναι το μητρώο καταγραφής όλων των αγροτικών εκμεταλλεύσεων που τηρείται στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3874/2010, όπως ισχύει.

2. «Αγροτουρισμός». Είναι η ειδική μορφή τουρισμού υπαίθρου η οποία αφορά την παροχή υπηρεσιών υποδοχής και φιλοξενίας ή και εστίασης σε χώρους λειτουργικά ενοποιημένους με αγροτικές εγκαταστάσεις, οι οποίες προσφέρονται συνδυαστικά με δραστηριότητες που σχετίζονται με την αγροτική παραγωγή, όπως και με την προστασία και ανάδειξη του φυσικού και ανθρωπογενούς αγροτικού τοπίου. Η

δραστηριότητα του αγροτουρισμού συνδυάζεται υποχρεωτικά με την παραγωγή αγροτικών προϊόντων κατά την έννοια του άρθρου 2 περίπτωση ζ' του ν. 3874/2010, όπως ισχύει κάθε φορά. Δίνεται η δυνατότητα οι χώροι φιλοξενίας και διαμονής να χωροθετούνται από τους εγγεγραμμένους στο ΜΑΑΕ και εντός Δημοτικών Διαμερισμάτων με πληθυσμό όχι μεγαλύτερο των πέντε χιλιάδων (5.000) κατοίκων.

3. «Επιχείρηση Αγροτουρισμού». Είναι η επιχείρηση που παρέχει υπηρεσίες της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού.

4. «Αγρόκτημα». Ως αγρόκτημα νοείται ο λειτουργικά ενοποιημένος χώρος του εγγεγραμμένου στο ΜΑΑΕ του ν. 3874/2010, όπως ισχύει κάθε φορά, ο οποίος έχει αυτοτέλεια γηπέδου/οικοπέδου. Τα πολυλειτουργικά αγροκτήματα του άρθρου 52 του ν. 4235/2014 (Α 32) θεωρούνται για τις ανάγκες του παρόντος νόμου «Αγροκτήματα».

5. «Καλάθι Αγροτικών Προϊόντων». Είναι το σύνολο των επιλεγμένων διατροφικών προϊόντων του πρωτογενούς τομέα, συμπεριλαμβανομένων και των προϊόντων αλιείας και υδατοκαλλιεργειών, των οποίων η παραγωγή ή και η επεξεργασία ή και η τυποποίηση πραγματοποιείται εντός των διοικητικών ορίων της Περιφέρειας. Η αρμοδιότητα για τη θεσμοθέτηση της διαδικασίας καθορισμού του περιεχομένου του καλάθιού αγροτικών προϊόντων μίας Περιφέρειας ανήκει στο οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο. Ως καλάθι αγροτικών προϊόντων νοείται και το καλάθι της Περιφέρειας κατά την έννοια του ν. 4015/2011 (Α 210).

6. «Ειδικό Σήμα Αγροτουρισμού». Το Ειδικό Σήμα Αγροτουρισμού είναι σήμα με ειδικό λογότυπο χορηγούμενο από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι μία επιχείρηση πληροί τις ειδικές προϋποθέσεις του παρόντος νόμου και προσφέρει ένα ελάχιστο προδιαγεγραμμένο επίπεδο υπηρεσιών, που εξειδικεύεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 33 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 29

Μορφές επιχειρήσεων αγροτουρισμού

1. Επιχειρήσεις Αγροτουρισμού κατά την έννοια του παρόντος νόμου είναι ιδίως:

α) Τα Αγροκτήματα. Η αγροτουριστική δραστηριότητα εντός του Αγροκτήματος αφορά αποκλειστικά την παροχή υπηρεσιών υποδοχής και φιλοξενίας ή εστίασης. Στις περιπτώσεις που οι επιχειρήσεις αυτές παρέχουν υπηρεσίες εστίασης, χρησιμοποιούν και προσφέρουν υποχρεωτικά προς κατανάλωση προϊόντα από το Καλάθι Αγροτικών Προϊόντων, ή/και προϊόντα Οικοτεχνίας, όπως αυτά καθορίζονται στην παρ. 2 του άρθρου 56 του ν. 4235/2014, και στην περίπτωση β' της παραγράφου 5 του άρθρου 62 του ίδιου νόμου.

β) Οι αγροτικές και οι μικτές αγροτικές εκμεταλλεύσεις κατά την έννοια του άρθρου 2 παρ. 1 εδάφια δ' και ε' του ν. 3874/2010, όπως ισχύει κάθε φορά, οι οποίες συνοδεύονται υποχρεωτικά με τουλάχιστον μία από τις ακόλουθες επιχειρηματικά οργανωμένες υπηρεσίες:

αα) Υπηρεσίες εστίασης με υποχρεωτική χρησιμοποίηση και προσφορά προϊόντων από το Καλάθι Αγροτικών Προϊόντων ή/και προϊόντων Οικοτεχνίας, όπως αυτά ορίζονται κάθε φορά από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

ββ) Υπηρεσίες υποδοχής και φιλοξενίας σε τουριστικά καταλύματα των υποπεριπτώσεων αΑ, ββ' και γγ' της περίπτωσης Α, όπως και σε τουριστικά καταλύματα της περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του παρόντος νόμου, μέγιστης δυναμικότητας μέχρι σαράντα (40) κλινών.

2. Οι επιχειρήσεις αγροτουρισμού της παραγράφου 1 μπορεί να παρέχουν υπηρεσίες επίδειξης, ενημέρωσης, παρακολούθησης ή συμμετοχής σε δράσεις και δραστηριότητες που προωθούν την επαφή του επισκέπτη-τουρίστα με την αγροτική ζωή, τη βιώσιμη αγροτική παραγωγή, τη γαστρονομία, τη γευσιγνωσία και την οινογνωσία και την προστασία της βιοποικιλότητας.

Άρθρο 30

Άσκηση δραστηριοτήτων αγροτουρισμού

Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και των αρμοδίων κατά περίπτωση Υπουργών καθορίζονται ο προσδιορισμός, η διοργάνωση και υλοποίηση της ατομικής ή ομαδικής άσκησης των δραστηριοτήτων που προβλέπονται στο άρθρο 29 του παρόντος νόμου, οι γενικές και ειδικές προϋποθέσεις,

προδιαγραφές και οι όροι λειτουργίας και ασφαλείας που πρέπει να τηρούνται από τους διοργανωτές των δραστηριοτήτων αυτών, όπως και τα απαραίτητα δικαιολογητικά, και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 31

Αδειοδότηση κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων που δραστηριοποιούνται στον αγροτουρισμό

Είναι δυνατή κατά παρέκκλιση των ισχυουσών διατάξεων μέσα στα όρια των κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων η ίδρυση μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων.

Άρθρο 32

Διάθεση αγροτικών προϊόντων από επιχειρήσεις αγροτουρισμού

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας ή αντικειμενικής δυσκολίας της αγροτουριστικής επιχείρησης να διασφαλίσει την αναγκαία ποσότητα διατροφικών προϊόντων που περιλαμβάνονται στο Καλάθι Αγροτικών Προϊόντων της Περιφέρειας, η Περιφερειακή υπηρεσία του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων της οικείας Περιφέρειας, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων, δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της να εξαιρεί από την υποχρέωση χρησιμοποίησης και προσφοράς τα εν λόγω προϊόντα.

Άρθρο 33

Πιστοποίηση επιχειρήσεων αγροτουρισμού - Ειδικό Σήμα

1. Η χρήση του όρου αγροτουρισμός και των παραγώγων του επιφυλάσσεται αποκλειστικά για τις επιχειρήσεις του άρθρου 29 του παρόντος νόμου.

2. Στις επιχειρήσεις του άρθρου 29 του παρόντος νόμου, εφόσον πληρούν τα γενικά και ειδικά κριτήρια, τους όρους και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται με απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, χορηγείται Ειδικό Σήμα Αγροτουρισμού. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται, επίσης, ο τρόπος και η διαδικασία διαπίστωσης της συνδρομής

των όρων και προϋποθέσεων για τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Απαραίτητη προϋπόθεση για τη χορήγηση του Ειδικού Σήματος Αγροτουρισμού είναι η προηγούμενη απόκτηση από την επιχείρηση του συνόλου των ειδικών αδειών που αντιστοιχούν στις δραστηριότητές της.

4. Το Ειδικό Σήμα Αγροτουρισμού φέρει ειδικό λογότυπο και χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ή των εξουσιοδοτημένων από αυτόν Περιφερειακών Υπηρεσιών, κατόπιν προηγούμενης σχετικής αίτησης της ενδιαφερόμενης επιχείρησης.

Άρθρο 34

Έλεγχος και εποπτεία επιχειρήσεων αγροτουρισμού

1. Οι επιχειρήσεις αγροτουρισμού συνιστούν ιδιαίτερη κατηγορία τουριστικών επιχειρήσεων και καταχωρούνται ως τέτοιες στο μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων.

2. Το Ειδικό Σήμα Αγροτουρισμού είναι αόριστης ισχύος. Η συνδρομή των προϋποθέσεων χορήγησης του Ειδικού Σήματος Αγροτουρισμού, πέραν της αρχικής διαπίστωσής της, ελέγχεται και διαπιστώνεται τουλάχιστον ανά τριετία από την υπηρεσία η οποία το χορηγεί, καθώς και από κάθε υπηρεσία που προΐσταται αυτής. Υπέρβαση του χρονικού ορίου των τριών ετών για τον επανέλεγχο της επιχείρησης δεν αίρει την ισχύ του χορηγηθέντος σήματος, με την επιφύλαξη της ευθύνης των αρμοδίων οργάνων.

3. Το Ειδικό Σήμα Αγροτουρισμού ανακαλείται από την αρχή, η οποία το χορηγεί, εάν για οποιονδήποτε λόγο παύσει η ισχύς ή ανακληθεί οποιαδήποτε απαραίτητη για την λειτουργία της αγροτουριστικής επιχείρησης άδεια λειτουργίας. Επίσης, το Ειδικό Σήμα Αγροτουρισμού ανακαλείται, μετά από προηγούμενη ακρόαση του νόμιμου εκπροσώπου της επιχείρησης, εφόσον διαπιστωθεί ότι η επιχείρηση έπαυσε να πληροί ένα ή περισσότερα κριτήρια, όρους και προϋποθέσεις του παρόντος νόμου ή της απόφασης της παραγράφου 2 του προηγούμενου άρθρου του παρόντος νόμου.

4. Εντός μηνός από την έκδοση, ανάκληση ή επαναχορήγηση του Ειδικού Σήματος Αγροτουρισμού, ενημερώνεται εγγράφως

η Υπηρεσία που είναι αρμόδια για την τήρηση του κεντρικού μητρώου τουριστικών επιχειρήσεων της χώρας.

Άρθρο 35 **Ειδικές ασφαλιστικές ρυθμίσεις**

Οι επαγγελματίες αγρότες που δραστηριοποιούνται στον αγροτουρισμό, καθώς και όσοι απασχολούνται σε αγροτουριστική επιχειρηματική δραστηριότητα, ασφαλιζονται στον Οργανισμό Γεωργικών Ασφαλίσεων, εκτός αν διαφορετικά προβλέπεται στο ν. 3874/2010, όπως ισχύει κάθε φορά, εφόσον το εισόδημα που προέρχεται από την δραστηριότητα αυτή δεν υπερβαίνει το 50% του ετήσιου ατομικού εισοδήματός τους.

Άρθρο 36 **Υφιστάμενες επιχειρήσεις**

Επιχειρήσεις ή γεωργικές εκμεταλλεύσεις που κατά την δημοσίευση του παρόντος νόμου ασκούν αγροτουριστική δραστηριότητα, πρέπει εντός πέντε (5) ετών από τη δημοσίευσή του να έχουν εναρμονίσει τη λειτουργία τους σύμφωνα με τις διατάξεις του.

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄ **ΧΟΡΗΓΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ** **ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Άρθρο 37 **Ορισμοί**

Για την εφαρμογή του παρόντος νόμου οι κατωτέρω όροι έχουν την εξής έννοια:

«χορηγία για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας»: η χρηματική ή άλλης μορφής οικονομική παροχή σε είδος, σε άυλα αγαθά, σε δικαιώματα κατά την έννοια του άρθρου 38 του ν. 4172/2013 (Α 167) ή υπηρεσίες από φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, για την ενίσχυση συγκεκριμένων δραστηριοτήτων ή σκοπών του αποδέκτη της χορηγίας, με αντιστάθμισμα την προβολή του κοινωνικού προσώπου του χορηγού. Η χορηγία αυτή αφορά στην ανάπτυξη, την προβολή και την προώθηση της Ελλάδας. Η τουριστική προβολή μπορεί να επιτυγχάνεται μέσω

εξειδικευμένων ενεργειών, τεχνολογικών συστημάτων, πλατφόρμας, λογισμικού, προωθητικών ενεργειών, καλλιτεχνικών εκδηλώσεων ή παραχώρησης δικαιωμάτων.

«χορηγός»: το φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ημεδαπό ή αλλοδαπό, του ιδιωτικού δικαίου, στα οποία συμπεριλαμβάνονται τα νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, που προβαίνει σε χορηγία για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας.

«αποδέκτης χορηγίας»: το Υπουργείο Τουρισμού και οι εποπτευόμενοι από αυτό φορείς.

Άρθρο 38 **Συμβούλιο Χορηγιών**

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού συνιστάται στο Υπουργείο Τουρισμού Συμβούλιο Χορηγιών με γνωμοδοτικό και συμβουλευτικό χαρακτήρα σε θέματα χορηγίας για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας.

2. Το Συμβούλιο Χορηγιών αποτελείται από έξι (6) μέλη ως εξής:

α) τον Γενικό Γραμματέα Τουρισμού,

β) έναν Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Τουρισμού,

γ) τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών,

δ) έναν Προϊστάμενο Γενικής Διεύθυνσης του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους,

ε) έναν ειδικό επιστήμονα,

στ) το Γενικό Γραμματέα Ε.Ο.Τ..

Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο Πρόεδρος του Συμβουλίου και οι αναπληρωτές των τακτικών μελών. Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους και ο Αναπληρωτής του προτείνονται από τον Υπουργό Οικονομικών. Τα μέλη του Συμβουλίου Χορηγιών ανακαλούνται οποτεδήποτε, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται τα ειδικότερα θέματα

οργάνωσης και λειτουργίας του. Το Συμβούλιο Χορηγιών συνεδριάζει τακτικά μία φορά το μήνα και εκτάκτως, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου. Χρέη Γραμματέα εκτελεί μόνιμος υπάλληλος του κλάδου ΠΕ Διοικητικού του Υπουργείου Τουρισμού και ορίζεται, με τον αναπληρωτή του, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

3. Το Συμβούλιο Χορηγιών έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α. Γνωμοδοτεί στον Υπουργό Τουρισμού για τις βασικές προτεραιότητες και ανάγκες της χορηγίας για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας και για κάθε άλλο συναφές ζήτημα,

β. παρέχει κάθε εύλογη συνδρομή σε υπηρεσίες του Δημοσίου και εποπτευόμενους από το Υπουργείο φορείς για τη διαμόρφωση της χορηγικής πρότασης και την προετοιμασία του σχετικού φακέλου που θα υποβληθεί στον Αποδέκτη,

γ. προετοιμάζει τη σύνταξη, μετά από τη διαδικασία της περίπτωσης β' και δημοσιεύει τον ετήσιο ενδεικτικό κατάλογο προωθητικών δραστηριοτήτων του Υπουργείου Τουρισμού που μπορούν να αποτελέσουν αντικείμενο χορηγίας,

δ. παραλαμβάνει τις υποβαλλόμενες προτάσεις χορηγίας από τρίτους και προετοιμάζει την έκδοση σχετικής γνωμοδοτήσεως προς τον Υπουργό για την αποδοχή ή μη της πρότασης,

ε. μεριμνά για την υπογραφή της σύμβασης με το χορηγό, όταν αυτή αφορά σε χορηγία για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας που υλοποιείται από τις υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού,

στ. παρακολουθεί την υλοποίηση και την εκτέλεση των συμβάσεων χορηγίας που έχουν υποβληθεί σε αυτό και έχει κριθεί ότι υπάγονται στον παρόντα νόμο,

ζ. συντάσσει ετήσιο κατάλογο συμβάσεων χορηγιών για το προηγούμενο έτος και τον δημοσιεύει.

Άρθρο 39 **Σύμβαση χορηγίας**

1. Για την υπαγωγή στις διατάξεις του παρόντος νόμου, συντάσσεται έγγραφη σύμβαση χορηγίας. Με τη σύμβαση χορηγίας, τα συμβαλλόμενα μέρη αναλαμβάνουν, ο μὲν χορηγός την υποχρέωση παροχής στον αποδέκτη της χορηγίας χρημάτων, μελετών, υπηρεσιών, υλικών, δικαιωμάτων ή άυλων αγαθών για την υποστήριξη συγκεκριμένου σκοπού ή δραστηριότητας, ο δε αποδέκτης της χορηγίας την υποχρέωση δημόσιας γνωστοποίησης της προσφοράς του χορηγού. Ο σχεδιασμός, η υλοποίησή της, η μορφή και το περιεχόμενο της χορηγίας για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας γίνεται σε συνεργασία του αποδέκτη της χορηγίας και του χορηγού.

2. Ο Υπουργός Τουρισμού εκδίδει απόφαση με την οποία χαρακτηρίζει τη σύμβαση ως σύμβαση χορηγίας για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας, προκειμένου να επέλθουν οι συνέπειες του νόμου αυτού.

Άρθρο 40 **Περιεχόμενο της σύμβασης**

1. Η σύμβαση χορηγίας περιλαμβάνει αναλυτική περιγραφή των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των μερών. Με τη Σύμβαση χορηγίας πρέπει να προβλέπονται, ιδίως, τα ακόλουθα:

- α. Οι δραστηριότητες, τα έργα και οι ενέργειες που αναλαμβάνει να ενισχύσει ο χορηγός με τη χορηγία για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας,
- β. το είδος της παροχής του χορηγού,
- γ. τα αντισταθμίσιμα υπέρ του χορηγού,
- δ. άλλα δικαιώματα και υποχρεώσεις χορηγού και αποδέκτη της χορηγίας,
- ε. οι λόγοι καταγγελίας της σύμβασης και οι συνέπειές της,
- στ. το ενδεχόμενο πολλαπλής χορηγίας, συγχορηγίας ή μερικής χορηγίας,
- ζ. διάρκεια της σύμβασης χορηγίας.

2. Στη σύμβαση χορηγίας καθορίζεται ρητώς ο τρόπος υλοποίησης των ενεργειών, υλικών ή άυλων, για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας.

3. Στη σύμβαση χορηγίας καθορίζονται τα υπέρ του χορηγού αντισταθμίσιμα.

Άρθρο 41 **Έκθεση απολογισμού**

1. Το ποσό της χορηγίας διατίθεται αποκλειστικά για την επίτευξη της συγκεκριμένης δραστηριότητας για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας.

2. Ο αποδέκτης της χορηγίας υποχρεούται να υποβάλει στον χορηγό αναλυτική Έκθεση απολογισμού της χρήσης του χρηματικού ή άλλης οικονομικής μορφής αντικειμένου της χορηγίας εντός του προβλεπομένου στη σύμβαση χρονικού διαστήματος και σε περίπτωση που δεν ορίζεται στη σύμβαση το χρονικό αυτό διάστημα, εντός τριών (3) μηνών από την περάτωση της δραστηριότητας.

Άρθρο 42 **Έκπτωση χορηγιών για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας από το εισόδημα**

1. Το χρηματικό ποσό ή η αξία της παροχής που προσφέρεται ως χορηγία για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου, μετά από χρηματική αποτίμηση αυτής από ειδική εκτιμητική επιτροπή, εκπίπτει εξ ολοκλήρου από το φορολογητέο εισόδημα του φορολογουμένου ή από τα ακαθάριστα εισοδήματα της επιχείρησης που προσέφερε τη χορηγία. Το αφαιρούμενο συνολικό ποσό δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) του συνολικού φορολογούμενου εισοδήματος ή των καθαρών κερδών που προκύπτουν από τα βιβλία της επιχείρησης που προσέφερε τη χορηγία.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού καθορίζονται η σύνθεση της ειδικής εκτιμητικής επιτροπής για τη χρηματική αποτίμηση της αξίας των παροχών σε είδος, άυλα αγαθά ή υπηρεσίες που προσφέρονται ως χορηγίες για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας, η διαδικασία, οι όροι, οι προϋποθέσεις και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

Άρθρο 43

Κατηγορίες χορηγών

1. Ο χορηγός αναλόγως της χρηματικής αξίας της προσφοράς του κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες: Μέγας χορηγός, χορηγός, υποστηρικτής, φίλος. Η κατάταξη αυτή αφορά στην απονομή ηθικού επαίνου και δεν επηρεάζει τη φορολογική μεταχείριση των χορηγών. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού απονέμεται ο έπαινος στο χορηγό.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται τα κριτήρια κατατάξεως των χορηγών στις παραπάνω κατηγορίες.

Άρθρο 44

Διαδικασία είσπραξης χορηγιών

Τα αποτιμώμενα ποσά των χορηγιών που έχουν ως αποδέκτη το Δημόσιο εισπράττονται μέσω ειδικού κωδικού εσόδου του Κρατικού Προϋπολογισμού και χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την υποστήριξη της συγκεκριμένης δραστηριότητας για την τουριστική ανάπτυξη και προβολή της Ελλάδας για την οποία έχει συναφθεί Σύμβαση χορηγίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 45

Ρύθμιση θεμάτων Ε.Ο.Τ.

1. Η παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 αντικαθίσταται ως εξής: «1. Ο Ε.Ο.Τ. έχει ως αρμοδιότητα την προώθηση της τουριστικής πολιτικής της Κυβέρνησης και την προβολή της χώρας. Για το σκοπό αυτόν ο Ε.Ο.Τ., ιδίως:

α) Υποβάλλει προτάσεις στο Υπουργείο Τουρισμού για τη χάραξη τουριστικής πολιτικής στα θέματα αρμοδιότητάς του και την εφαρμόζει μέσα στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του. Προς τούτο ο Ε.Ο.Τ. ερευνά την τουριστική αγορά, μελετά την ανταγωνιστικότητα του τουρισμού, συντάσσει μελέτες για θέματα της αρμοδιότητάς του και καταρτίζει τα προγράμματα διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

β) Εκτελεί τα προγράμματα τουριστικής προβολής της χώρας στο εσωτερικό και το εξωτερικό και μεριμνά για την προώθηση

του ελληνικού τουριστικού προϊόντος και της χώρας, μέσω συμμετοχής σε διεθνείς εκθέσεις, συνέδρια και λοιπές εκδηλώσεις, στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

γ) Αναλαμβάνει κάθε άλλη δραστηριότητα ή ενέργεια που αποβλέπει στην οργάνωση, ανάπτυξη και προώθηση του Τουρισμού και της εικόνας της χώρας και ιδίως:

αα) Συνεργάζεται με τις συλλογικές οργανώσεις των τουριστικών επιχειρήσεων, πανελλήνιας και τοπικής κλίμακας, τους φορείς που αυτοί συστήνουν, τους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης και τους οργανισμούς του Δημοσίου, για την επεξεργασία, σχεδίαση και εφαρμογή κοινών και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων διαφημιστικής προβολής της χώρας, τουριστικών περιοχών, σύγχρονων μορφών τουρισμού, όπως: οικολογικός τουρισμός, πολιτιστικός τουρισμός, ιατρικός, αθλητικός τουρισμός και κλάδων τουριστικών επιχειρήσεων. Εγκρίνει προγράμματα προβολής, σύμφωνα με το άρθρο 47 του παρόντος.

ββ) Επιχορηγεί εκδηλώσεις τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων στο εξωτερικό και στην Ελλάδα με κριτήριο την προβολή της Ελλάδας και την προώθηση του Ελληνικού Τουρισμού διεθνώς.

γγ) Διοργανώνει ταξίδια εξοικείωσης για δημοσιογράφους, τουριστικούς πράκτορες και προσωπικότητες κύρους. Δύναται να μισθώνει παντός είδους μεταφορικά με ή άνευ οδηγού μέσα, για τις ανάγκες φιλοξενίας προσκεκλημένων προσωπικοτήτων, δημοσιογράφων, κινηματογραφικών - τηλεοπτικών συνεργειών, ομάδων προσκεκλημένων που περιηγούνται τη χώρα σε ταξίδια εξοικείωσης ανεξαρτήτως ποσού τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό.

δδ) Διοργανώνει ειδικές εκδηλώσεις, θεματικές παρουσιάσεις και εκπαιδευτικά σεμινάρια (workshops) για την Ελλάδα και συμμετέχει σε συναφείς δράσεις και διοργανώσεις τρίτων φορέων, για την προβολή και προώθηση τουριστικών περιοχών, προϊόντων και υπηρεσιών, με παροχή αιγίδας, επιστολών υποστήριξης και ευαρέσκειας, πληροφοριακού και προωθητικού υλικού και διευκολύνσεων ή και ανάληψη μέρους του κόστους διοργάνωσης, έναντι αντισταθμιστικών παροχών.

εε) Διοργανώνει διαδικτυακά σεμινάρια σε συνεργασία με τρίτους (ταξιδιωτικούς οργανισμούς - touroperators, εκδοτικά συγκροτήματα, κλαδικές εκδόσεις) και συνάπτει μνημόνια συνεργασίας με δημόσια και ιδιωτικά ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα της Ελλάδας και του εξωτερικού, προκειμένου να απασχολούνται στον Οργανισμό φοιτητές για πρακτική απασχόληση, μέχρι 6 μήνες.

δ) Καταρτίζει και εκτελεί προγράμματα προβολής, διαφήμισης, δημόσιων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων στην ημεδαπή και αλλοδαπή είτε μόνος είτε από κοινού με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα. Με τα πρόσωπα αυτά ο Οργανισμός συμβάλλεται είτε με απευθείας συμφωνίες είτε κατόπιν επιλογής τους μετά από σχετική πρόσκληση είτε διά του τύπου είτε μέσω της διαδικτυακής πύλης του, για εκδήλωση ενδιαφέροντος και με βάση τις πλέον συμφέρουσες για τον Οργανισμό προτάσεις, που υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους. Με τις ίδιες συμφωνίες ορίζονται το αντικείμενο, οι προϋποθέσεις, καθώς και οι οικονομικοί και λοιποί όροι συνεργασίας του Οργανισμού με τα ως άνω πρόσωπα και ο τρόπος πραγματοποίησής της. Η συνεργασία αυτή μπορεί να περιλαμβάνει:

αα. Την οικονομική συμμετοχή των παραπάνω φορέων ή προσώπων στο σύνολο ή και σε μέρος της σχετικής δαπάνης υλοποίησης των παραπάνω διαφημιστικών ενεργειών και λοιπών δραστηριοτήτων που γίνονται από τις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ.. Οι φορείς και τα πρόσωπα αυτά μπορούν να αναφέρονται, όπου και όπως προβλέπεται και εφόσον το επιθυμούν, ως επιμέρους χορηγοί από κοινού με τον Ε.Ο.Τ. στα παραπάνω διαφημιστικά προγράμματα και λοιπές δραστηριότητες.

ββ. Τη με κάθε τρόπο συμμετοχή του Ε.Ο.Τ. στην υλοποίηση διαφημιστικών προγραμμάτων και λοιπών ενεργειών που θα εκτελούνται από τα συμβαλλόμενα με τον Ε.Ο.Τ. πρόσωπα ή τη συγχρηματοδότηση στην υλοποίηση αυτών, καθώς και την προβολή τους. Τα προγράμματα αυτά μπορούν να περιλαμβάνουν τη χρήση καινοτόμων εργαλείων της σύγχρονης τεχνολογίας (διαδίκτυο, μέσα κοινωνικής δικτύωσης, εφαρμογές κινητής τηλεφωνίας κ.ο.κ.), δράσεις δημοσίων σχέσεων και λοιπές προωθητικές δράσεις, όπως, συμμετοχή σε διεθνείς εκθέσεις τουρισμού, συμμετοχή σε διεθνή συνέδρια, συμμετοχή σε διεθνείς οργανισμούς και ευρωπαϊκά

προγράμματα δικτύωσης, αγορά χορηγικών πακέτων σε πάσης φύσεως εκδηλώσεις, ημερίδες, διοργάνωση και συμμετοχή σε κινηματογραφικές παραγωγές, τουριστικές, καλλιτεχνικές, αθλητικές και λοιπές εκδηλώσεις, καθώς και σε προγράμματα συμπαραγωγής και συνδια-φήμισης διεθνώς, είτε αναλαμβάνοντας στο ακέραιο την υλοποίηση των δράσεων είτε από κοινού σε συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα.

γγ. Την εκμίσθωση ή παραχώρηση με ή χωρίς αντάλλαγμα, ψηφιακού χώρου στις διαδικτυακές πλατφόρμες του Ε.Ο.Τ. σε ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή οργανισμούς μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με σκοπό την προώθηση και την προβολή της χώρας στη διεθνή τουριστική αγορά. Με τα πρόσωπα αυτά ο Οργανισμός συμβάλλεται είτε με απευθείας συμφωνίες είτε κατόπιν επιλογής τους από τον Ε.Ο.Τ. μετά από σχετική πρόσκληση είτε διά του τύπου είτε μέσω της διαδικτυακής πύλης του Οργανισμού για εκδήλωση ενδιαφέροντος και με βάση τις πλέον συμφέρουσες για τον Οργανισμό προτάσεις, που υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους».

2. Ο Οργανισμός κατά τη συμμετοχή του σε διεθνείς εκθέσεις τουρισμού, συνέδρια και λοιπές εκδηλώσεις δημοσιότητας στην ημεδαπή και την αλλοδαπή μπορεί να εκμισθώνει ή να παραχωρεί μετά ή άνευ ανταλλάγματος ή στο πλαίσιο συμφωνίας εκατέρωθεν ανταλλαγής υπηρεσιών, εκθεσιακό χώρο ή χώρο προώθησης σε ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα με σκοπό την προώθηση και προβολή της χώρας διεθνώς. Το ύψος του μισθώματος, το αντικείμενο ανταλλαγής υπηρεσιών και οι λοιπές λεπτομέρειες των ως άνω εκμισθώσεων ή παραχωρήσεων ρυθμίζονται με αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. και στο πλαίσιο αυτό από τις σχετικές συμβάσεις μέσω των οποίων καθορίζονται οι όροι της συνεργασίας, ενώ αρμόδια υπηρεσία για την παρακολούθηση των συνεργασιών και την υλοποίηση των ως άνω δράσεων είναι η Διεύθυνση Έρευνας Αγοράς και Διαφήμισης Ε.Ο.Τ..

3. Για τη διοργάνωση της συμμετοχής του Οργανισμού σε διεθνείς εκθέσεις τουρισμού και σε παρεμφερείς εκδηλώσεις, ο Οργανισμός δύναται - όπου είναι αυτό απαιτητό από τους διοργανωτές- να προκαταβάλει το ενοίκιο των εκθεσιακών και άλλων χώρων, καθώς και το κόστος του τιμήματος της κατασκευής περιπτέρου και λοιπών λειτουργικών δαπανών και δαπανών προβολής χωρίς την υποβολή από πλευράς του

αναδόχου ισόποσης έντοκης εγγυητικής επιστολής, αλλά με την προσκόμιση προς τον Οργανισμό προτιμολογίου (proformainvoice) ή τιμολογίου.

4. Εκδίδει Ε.Σ.Λ. και βεβαιώσεις συνδρομής νομίμων προϋποθέσεων, ελέγχει και εποπτεύει τις τουριστικές, όπως ορίζονται στην κείμενη νομοθεσία, επιχειρήσεις, και ελέγχει την τουριστική αγορά.

5. Μελετά, εκτελεί και εποπτεύει έργα τουριστικής υποδομής και ανάπτυξης που χρηματοδοτούνται από εθνικούς ή κοινοτικούς πόρους είτε μόνος είτε σε συνεργασία με άλλους φορείς.

Άρθρο 46 **Προγράμματα προβολής**

Το άρθρο 30 του ν. 3498/2006 (Α 230) αντικαθίσταται ως εξής: «Διαφημιστικά προγράμματα και γενικά ενέργειες, που αφορούν την τουριστική προβολή και διαφήμιση της χώρας ή περιοχών αυτής στο εσωτερικό και εξωτερικό, ιδίως με συμμετοχή σε εκθέσεις, ή διαφημίσεις σε μέσα μαζικής ενημέρωσης ή καταχωρήσεις σε έντυπα ή εκδόσεις τους ως και με οποιονδήποτε άλλον τρόπο και τα οποία καταρτίζονται ή υλοποιούνται από οποιονδήποτε φορέα του Δημοσίου, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και γενικά του ευρύτερου δημόσιου τομέα, όπως κάθε φορά αυτός προσδιορίζεται, ανεξάρτητα αν εκτελούνται με χρηματοδότηση από πόρους εθνικούς ή ευρωπαϊκούς ή ίδιους πόρους του φορέα υλοποίησής τους, πρέπει να τελούν σε πλήρη εναρμόνιση προς το γενικό σχεδιασμό και την εξυπηρέτηση των στόχων του προγράμματος τουριστικής προβολής της χώρας ή των περιοχών αυτής, που καταρτίζει το Υπουργείο Τουρισμού. Για την υλοποίηση των παραπάνω προγραμμάτων και τη σύναψη των σχετικών συμβάσεων που αφορούν σε προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων απαιτείται η προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Ε.Ο.Τ.

Άρθρο 47

Καταργήθηκε με την παρ. 1 περίπτωση 6 του άρθρου 377 του ν.4412/2016 (Α 147).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ΄ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 48 Υπηρεσία ΓΕΜΗ

1. Η παρ. 1 του άρθρου 21 του ν. 4179/2013 (Α 175) αντικαθίσταται ως εξής: «1. Συνιστάται στο Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.) υπηρεσία ΓΕΜΗ, η λειτουργία της οποίας διέπεται από τις διατάξεις του ν. 3419/2005 (Α 297), όπως ισχύει, και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθει-σών πράξεων. Η καθ' ύλην αρμοδιότητα της υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Ξ.Ε.Ε. καθορίζεται με βάση τον κύριο κωδικό αριθμό δραστηριότητας του φυσικού ή του νομικού προσώπου και αφορά σε υπόχρεους που έχουν σκοπό την εκμετάλλευση κύριων τουριστικών καταλυμάτων. Κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2β του άρθρου 2 του ν. 3419/2005, όπως ισχύει, η κατά τόπο αρμοδιότητα της υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Ξ.Ε.Ε. είναι πανελλαδική. Κατ' εξαίρεση, υπόχρεοι του παρόντος άρθρου των οποίων η κύρια επαγγελματική κατοικία ή εγκατάσταση βρίσκεται εκτός νομού Αττικής, μπορούν κατ' επιλογή τους, να υπαχθούν σε υπηρεσία ΓΕΜΗ του τόπου κατοικίας ή εγκατάστασής τους. Σε κάθε περίπτωση, όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται ο όρος «οικείο» ή «αρμόδιο» Επιμελητήριο, ως τέτοιο νοείται το Ξ.Ε.Ε. για όλους τους υπόχρεους που έχουν σκοπό την εκμετάλλευση κύριων τουριστικών καταλυμάτων».

2. Συνιστάται στο Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.) Υπηρεσία Μιας Στάσης, η οποία λειτουργεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3853/2010 (Α 90) και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας κοινής υπουργικής απόφασης Κ1-802/23.3.2011 (Β' 470), όπως ισχύουν.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας και Τουρισμού καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας της υπηρεσίας ΓΕΜΗ και της Υπηρεσίας Μιας Στάσης του Ξ.Ε.Ε., η σύνδεσή τους με την Κεντρική Υπηρεσία ΓΕΜΗ και με τις Διευθύνσεις της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του άρθρου αυτού.

4. Στις υπηρεσίες του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος συνιστάται τμήμα «Κατάταξης καταλυμάτων» αντιστοίχως, τροποποιώντας το άρθρο 1 του π.δ. 89/1988 (Α 42) στο οποίο προστίθεται η φράση «ζ. Τμήμα κατάταξης τουριστικών καταλυμάτων». Στην αρμοδιότητα του τμήματος αυτού υπάγεται η τήρηση των διαδικασιών που προβλέπονται για την κατάταξη σε κατηγορίες των κυρίων και μη κυρίων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, όπως αυτές θα ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, καθώς και η έκδοση πιστοποιητικών κατάταξης. Η στελέχωση και ο κανονισμός λειτουργίας του τμήματος ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξ.Ε.Ε.

Άρθρο 49 **Λοιπές ρυθμίσεις**

1. Το τελευταίο εδάφιο του Υποδείγματος 2 του Παραρτήματος Ι της με αριθμό 17393/7.12.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών (Β' 3292) αντικαθίσταται ως εξής: «Η παρούσα βεβαίωση επιδεικνύεται από τον κάτοχο της στα αρμόδια όργανα για τη διευκόλυνση του ελέγχου».

2. Το τελευταίο εδάφιο του Υποδείγματος ΙΙΙ του Παραρτήματος Ι της με αριθμ. 12952/11.6.2013 κοινής υπουργικής απόφασης (Β' 1488) αντικαθίσταται ως εξής: «Η παρούσα βεβαίωση επιδεικνύεται από τον κάτοχο της στα αρμόδια όργανα για τη διευκόλυνση του ελέγχου».

3. Το τελευταίο εδάφιο του «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΟΣ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΝΟΜΙΜΩΝ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ» του Παραρτήματος Ι της με αριθμ. 16016/18.11.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Τουρισμού, Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Οικονομικών (Β' 3055) αντικαθίσταται ως εξής: «Η παρούσα βεβαίωση επιδεικνύεται από τον κάτοχο της στα αρμόδια όργανα για τη διευκόλυνση του ελέγχου».

4. Για τον υπολογισμό του απαιτούμενου χώρου στάθμευσης της περίπτωσης ε' της παρ. 1 του άρθρου 3 της με αριθμό 16597/29.12.2010 κ.υ.α., όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

δεν υπολογίζεται ο αριθμός των αυτοκινήτων που μισθώνονται με μακροχρόνιες συμβάσεις. Οι επιχειρήσεις εκμίσθωσης επιβατηγών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσης υποχρεούνται να καταθέτουν κάθε έτος, στην αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), κατάσταση με τα στοιχεία των οχημάτων για τα οποία έχει υποβληθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. σύμβαση μακροχρόνιας μίσθωσης.

5. Η παράγραφος 7 της με αριθμό 543606/5.12.1980 απόφασης του Υπουργού Τουρισμού (Β' 1298), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, καταργείται.

6. Η προθεσμία του άρθρου 28 του ν. 4179/2013 για την υποβολή εγγυητικής επιστολής από ΤΕΟΜ, οι οποίες έχουν θέσει σε κυκλοφορία ΔΧΤΛ είτε πριν την έναρξη ισχύος της υπ' αριθμ. 14340/3.11.2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (Β' 2537) είτε σε εφαρμογή του άρθρου 6 του ν. 711/1977, όπως ισχύει, παρατείνεται από τη λήξη της μέχρι 31.12.2014.

7. Η παρ. 1α του άρθρου 7 του ν. 711/1977 (Α 284) αντικαθίσταται ως εξής: «1.α. Σε κυκλοφορία τίθενται καινούρια και μεταχειρισμένα τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 4 του παρόντος νόμου. Τα μεταχειρισμένα τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης που τίθενται σε κυκλοφορία πρέπει να είναι προέλευσης εσωτερικού ή χώρας μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. και να εμπίπτουν στην κατηγορία εκπομπών ρύπων EURO V ή 5 ή μεταγενέστερη με την επιφύλαξη του άρθρου 8 του παρόντος».

8. Το άρθρο 8 του ν. 711/1977 (Α 284) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 8

Αντικατάσταση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημοσίας χρήσεως

1. Δικαίωμα αντικατάστασης του ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης έχουν οι ιδιοκτήτες των οχημάτων στο όνομα των οποίων έχει εκδοθεί η άδεια του λεωφορείου, στις περιπτώσεις:

α. Λήξης της ισχύος της άδειας κυκλοφορίας λόγω συμπλήρωσης του ορίου ηλικίας του λεωφορείου. Στην

περίπτωση αυτή ο ενδιαφερόμενος οφείλει να ολοκληρώσει τη διαδικασία εντός έτους από την ημερομηνία λήξης της ισχύος της έγκρισης κατά το άρθρο 5 του παρόντος νόμου.

β. Αντικατάστασης του υφιστάμενου οχήματος, εφόσον προηγηθεί ο αποχαρακτηρισμός του ως τουριστικού λεωφορείου και έχει παρέλθει πενταετία από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης για τη θέση σε κυκλοφορία λεωφορείου του άρθρου 4 του παρόντος νόμου.

γ. Αντικατάστασης του υφιστάμενου οχήματος, εφόσον προηγηθεί ο αποχαρακτηρισμός του ως τουριστικού λεωφορείου χωρίς να έχει παρέλθει πενταετία από την ημερομηνία χορήγησης της έγκρισης για τη θέση σε κυκλοφορία λεωφορείου του άρθρου 4 του παρόντος νόμου.

2. Στις περιπτώσεις της παραγράφου 1α και β' του παρόντος άρθρου, το υφιστάμενο ειδικό τουριστικό λεωφορείο μπορεί να αντικατασταθεί από:

i. καινούργιο

ii. μεταχειρισμένο προέλευσης εσωτερικού ή μεταχειρισμένο προέλευσης χώρας μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ., υπό την προϋπόθεση ότι ο χρόνος κυκλοφορίας τους δεν έχει υπερβεί το κατά την παράγραφο 1 του άρθρου 7 του νόμου αυτού, επιτρεπόμενο όριο και εφόσον κριθεί κατάλληλο ως προς την ασφαλή κυκλοφορία του από τις αρμόδιες περιφερειακές Υπηρεσίες Μεταφορών και Επικοινωνιών και κατάλληλο ως προς την εμφάνιση, τις προσφερόμενες υπηρεσίες και τις παρεχόμενες ανέσεις από τον Ε.Ο.Τ.. Η ημερομηνία της πρώτης κυκλοφορίας του μεταχειρισμένου λεωφορείου προέλευσης εξωτερικού, πιστοποιείται από την προηγούμενη άδεια κυκλοφορίας αυτού.

3. Στην περίπτωση της παραγράφου 1γ του παρόντος άρθρου, το υφιστάμενο ειδικό τουριστικό λεωφορείο μπορεί να αντικατασταθεί από:

i. καινούργιο

ii. μεταχειρισμένο προέλευσης εσωτερικού ή εξωτερικού χώρας μέλους της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. και να εμπίπτει στην κατηγορία εκπομπών ρύπων EURO V ή 5 ή μεταγενέστερη.

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Τουρισμού καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, η διαδικασία, καθώς και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου».

9. Επιτρέπεται στις επιχειρήσεις εκμίσθωσης Ι.Χ. αυτοκινήτων να εκμισθώνουν και κλασικά επιβατηγά οχήματα (αντίκες), με ή χωρίς οδηγό, τα οποία διαθέτουν πιστοποιητικά αυθεντικότητας από διεθνή αναγνωρισμένο οργανισμό και χρονολογούνται τουλάχιστον τριάντα (30) έτη από το έτος κατασκευής τους. Οι όροι και οι προϋποθέσεις που πρέπει να πληρούν τα οχήματα αυτά, καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

10. Καταργήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 4531/2018 (Α 62).

11. Σε ξενοδοχειακά καταλύματα τριών (3) αστέρων και άνω επιτρέπεται η εγκατάσταση παιχνιδιών νερού. Το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του ξενοδοχειακού καταλύματος επέχει θέση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας και των εγκαταστάσεων παιχνιδιών νερού, εφόσον κατά την προσκόμιση των δικαιολογητικών αδειοδότησης του ξενοδοχείου αποτυπώνεται στα αρχιτεκτονικά σχέδια η συγκεκριμένη εγκατάσταση, και εφόσον προσκομίζονται επιπρόσθετα υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος για ορισμό υπευθύνου ασφαλείας της ως άνω εγκατάστασης και βεβαιώσεις συμμόρφωσης του κατασκευαστή προς ελληνικούς κανονισμούς, ευρωπαϊκές ή άλλες έγκυρες διεθνείς προδιαγραφές (ISO, DIN κ.λπ.) κανονισμούς και οδηγίες.

12. Μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος της παραγράφου 1 του άρθρου 5 τα ξενοδοχεία κλασικού τύπου και επιπλωμένων διαμερισμάτων (μικτού τύπου) κατασκευάζονται σύμφωνα με τις προδιαγραφές του π.δ. 43/2002 και σε εντός σχεδίου και εντός ορίων οικισμών περιοχές. Στην περίπτωση αυτή δεν εφαρμόζεται ο περιορισμός του 30% ως μεγίστου αριθμού διαμερισμάτων τριών ή περισσότερων κυρίων χώρων που προβλέπεται από τις προδιαγραφές του π.δ. 43/2002.

Άρθρο 50 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Έως την έναρξη ισχύος της υπουργικής απόφασης που αναφέρεται στην παρ. 1 του άρθρου 5 ισχύουν οι διατάξεις του π.δ. 43/2002 (Α` 43).

Η παρ.1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 23 Ν.4315/2014 (Α 269).

2. Έως τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης που αναφέρεται στην παράγραφο 2 του άρθρου 5 ισχύουν οι διατάξεις του π.δ. 337/2000 (Α 281).

3. Όπου στις διατάξεις του παρόντος αναφέρεται η «αρμόδια υπηρεσία τουρισμού» νοείται η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού της Υποπαραγράφου ΙΔ2 της παρ. ΙΔ του άρθρου 1 του ν. 4254/2014 (Α 85), όπως κάθε φορά ισχύει.

4. Οι αρμοδιότητες που προβλέπονται στις εσωτερικές παραγράφους 4 και 5 του άρθρου 35 ασκούνται από τον Ε.Ο.Τ. μέχρι την έναρξη ισχύος των διατάξεων της υποπαραγράφου ΙΔ2 της παρ. ΙΔ του άρθρου 1 του ν. 4254/2014, οπότε και αυτοδίκαια μεταφέρονται στο Υπουργείο Τουρισμού.

5. Μέχρι τη δημοσίευση της κοινής απόφασης του Υπουργού Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, που προβλέπεται στην παρ. 13 του άρθρου 1 του Ν. 4276/2014, ισχύουν οι διατάξεις της υπ` αριθμ. 500321/13.5.1996 (Β` 391) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ.

Η παράγραφος 5 προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 31 του ν.4403/2016 (Α 125).

Άρθρο 51 **Καταργούμενες διατάξεις**

1. Από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου καταργούνται:

α. Το άρθρο 7 του ν. 4179/2013 εκτός από την περίπτωση ε' της παραγράφου 2 του προαναφερθέντος άρθρου και η περίπτωση β' της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4179/2013.

β. Το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 33 του ν. 2160/1993 και η παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 3498/2006 (Α 230).

γ. Η περίπτωση 3 της παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4179/2013.

2. Από την έναρξη ισχύος της υπουργικής απόφασης που αναφέρεται στην παρ. 1 του άρθρου 5 καταργείται το π.δ. 43/2002 (Α` 43).

Η παρ.2, αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 23 του ν.4315/2014,(Α 269).

3. Από τη «έναρξη ισχύος» της υπουργικής απόφασης που αναφέρεται στο άρθρο 5 καταργείται το π.δ. 337/2000 (Α 281).

Σημείωση: Η λέξη «δημοσίευση» της παραγράφου 3 αντικαταστάθηκε με τις λέξεις«έναρξη ισχύος», με το άρθρο 19 του ν.4302/2014,(Α 225).

4. Από την 1.1.2015 τα άρθρα 2, 3, 4 του ν. 2160/1993 και τα άρθρα 150 - πλην της περίπτωσης η' της παραγράφου 1 και της παραγράφου 3 - και 151 και η παρ. 2 του άρθρου 165 του ν. 4070/2012.

Άρθρα 52, 53 και 57

Με τα άρθρα αυτά ρυθμίζονται θέματα που δεν έχουν σχέση με την τουριστική νομοθεσία και δεν εντάσσονται στις κωδικοποιούμενες διατάξεις.

Άρθρο 54

1. Στο τέλος του δευτέρου εδαφίου της περιπτώσεως Α της παρ. 9 του άρθρου 12 του ν. 3986/2011, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 39 του ν. 4179/2013, τίθεται κόμμα και προστίθεται η ακόλουθη φράση «προκειμένου περί μαρινών, ή των δικαιολογητικών που ορίζονται στην παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως ισχύει, προκειμένου περί τουριστικών αγκυροβολίων, καταφυγίων τουριστικών σκαφών και τουριστικών λιμενικών εγκαταστάσεων».

2.α. Στην παρ. 1 του άρθρου 14Α του ν. 3986/2011 επέρχονται οι κάτωθι τροποποιήσεις:

αα) Οι λέξεις «ξενοδοχειακών μονάδων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «περιοχών τουρισμού- αναψυχής».

ββ) Οι λέξεις «προ των εγκαταστάσεών τους» αντικαθίστανται από τις λέξεις «έμπροσθεν του ακινήτου».

γγ) Η φράση «ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του αριθμού των δωματίων της ξενοδοχειακής μονάδας ή ποσοστό 50% του αριθμού των παραθεριστικών κατοικιών και έχει συνταχθεί σχετική ακτομηχανική μελέτη» αντικαθίσταται από τη φράση «προκειμένου περί περιοχών με γενικό προορισμό τον τουρισμό-αναψυχή ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) του αριθμού των κλινών του τουριστικού καταλύματος και, προκειμένου περί παραθεριστικών-τουριστικών χωριών, ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του αριθμού των παραθεριστικών κατοικιών και έχει συνταχθεί σχετική ακτομηχανική μελέτη».

β. Στην παρ. 2 του άρθρου 14Α του ν. 3986/2011 η φράση «εφόσον η ξενοδοχειακή μονάδα» αντικαθίστανται με τη φράση «εφόσον το τουριστικό κατάλυμα».

3. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 15Α του ν. 3986/2011, όπως αυτό προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 39 του ν. 4179/2013, προστίθενται εδάφια ως εξής:

«Η ίδια Υπηρεσία λειτουργεί ως υπηρεσία μιας στάσεως για την αδειοδότηση σε όλα τα στάδια της και για τις απαραίτητες εγκρίσεις και αναθεωρήσεις αδειών, για οποιοδήποτε από τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του ν. 2160/1993 τουριστικά καταλύματα, ανεξαρτήτως της δυναμικότητας και της κατηγορίας αυτών, καθώς και για τις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, οι οποίες θα προορίζονται, να λειτουργήσουν εντός των ανωτέρω τουριστικών καταλυμάτων. Σε κάθε περίπτωση, για όλες τις μορφές αδειοδοτήσεων του παρόντος άρθρου, η έκδοση της απόφασης δεν μπορεί να υπερβαίνει το εξάμηνο από την υποβολή της σχετικής αίτησης»

Άρθρο 55

Ρυθμίσεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου

1. Μετά την παρ. 11 του άρθρου όγδοου του ν. 2932/2001 (Α 145), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 220 του ν. 4072/2012 (Α 86), προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Στην περίπτωση αδυναμίας για οποιονδήποτε λόγο, κάλυψης των αθετούμενων δρομολογίων της παρούσας παραγράφου, ο Υπουργός δύναται να αναθέτει απευθείας με την υπογραφή σύμβασης δημόσιας υπηρεσίας, χωρίς την τήρηση διαγωνιστικής διαδικασίας και κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη διάταξη του παρόντος νόμου, τη διενέργεια εναλλακτικών δρομολογίων σε πλοιοκτήτη, που έχει δρομολογημένα πλοία και πληροί τις προβλεπόμενες από το νόμο προϋποθέσεις, έναντι μισθώματος, ύστερα από σύμφωνη γνώμη του Σ.Α.Σ., το οποίο συγκαλείται προκειμένου να καθορίσει τη δρομολογιακή γραμμή και τα χαρακτηριστικά της, όπως ενδεικτικά λιμένες προσέγγισης, συχνότητα δρομολογίων εξυπηρέτησης, καταβλητέο μίσθωμα. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται το αργότερο μέχρι την έναρξη της εκτέλεσης δρομολογίων με τακτική, εμπρόθεσμη ή εκπρόθεσμη, δρομολόγηση, διαφορετικά μέχρι τη σύναψη σύμβασης αποκλειστικής εξυπηρέτησης της δρομολογιακής γραμμής και σε περίπτωση που δεν συναφθεί τέτοια σύμβαση μέχρι την προκήρυξη μειοδοτικού διαγωνισμού, οπότε έχει εφαρμογή η διάταξη της παραγράφου 9. Οι διατάξεις του δευτέρου και τρίτου εδαφίου της παραγράφου 9 έχουν εφαρμογή και στην περίπτωση αυτή. Η διάρκεια της κατά τα ανωτέρω σύμβασης δεν μπορεί να υπερβεί το χρονικό διάστημα των τριών (3) μηνών».

2. Διορθώσεις του ν. 4256/2014 (Α 92) «Τουριστικά πλοία και άλλες διατάξεις»

α. Στην περίπτωση δδ' της παραγράφου 1 του άρθρου 2 η φράση «του άρθρου 13» αντικαθίσταται από τη φράση «του άρθρου δέκατου τρίτου».

β. Στο πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 7 η φράση «με καταστάσεις επιβαινόντων.» αντικαθίσταται από τη φράση «με ενημερωμένες καταστάσεις επιβαινόντων.».

γ. Στο δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης Α της παρ. 2 του άρθρου 8 ο αριθμός του Φύλλου της Εφημερίδας της

Κυβερνήσεως στην παρένθεση «(Α 80)» αντικαθίσταται από το ορθό «(Α 48)».

δ. Στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 9 η φράση «από τον πλοιοκτήτη ή τον κυβερνήτη» αντικαθίσταται από τη φράση «από τον πλοίαρχο ή τον κυβερνήτη».

ε. Στο τέλος της υποπερίπτωσης Α της περίπτωσης δ' της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4256/2014 (Α 92) προστίθεται η ακόλουθη φράση: «και τις υποχρεώσεις για την υποβολή πληροφοριών κατάπλου και απόπλου, που απορρέουν από την ενωσιακή νομοθεσία και περιγράφονται στο π.δ. 49/2005 (Α 66), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και στο π.δ. 16/2011 (Α 36)».

στ. Στην περίπτωση Α της παραγράφου 4 του άρθρου 14 η φράση «,των επιβατηγών πλοίων και των μικρών σκαφών του Πρώτου Μέρους» αντικαθίσταται από τη φράση «και των επαγγελματικών τουριστικών ημερόπλοιων του Πρώτου Μέρους».

ζ. Στο δεύτερο εδάφιο του στοιχείου ι) της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης Α της παραγράφου 4 του άρθρου 14 η λέξη «επιβάτη» αντικαθίσταται από τη λέξη «πρόσωπο».

η. Στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης β' της παραγράφου 8 του άρθρου 15 η φράση «επικυρωμένο αντίγραφο» αντικαθίσταται από τη φράση «ευκρινή αντίγραφα».

θ. Στο πρώτο εδάφιο της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης Α της παραγράφου 1 του άρθρου 42 η φράση «Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων β' και δ' της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου» αντικαθίσταται από τη φράση «Με την επιφύλαξη των διατάξεων των υποπεριπτώσεων ββ' και δδ' της περίπτωσης Β' της παρούσας παραγράφου».

ι. Στην υποπερίπτωση ββ' της περίπτωσης Β' της παραγράφου 1 του άρθρου 42 η φράση «της περίπτωσης Α» αντικαθίσταται από τη φράση «της υποπερίπτωσης αΑ ανωτέρω» και η φράση «της παραγράφου 2 του άρθρου 12» αντικαθίσταται από τη φράση «της παραγράφου 3 του άρθρου 12».

ια. Η υποπερίπτωση ββ' της περίπτωσης Γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 42 αντικαθίσταται ως εξής: «Στα πλοία της υποπερίπτωσης αΑ ανωτέρω έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της υποπερίπτωσης ββ' της περίπτωσης Α και της υποπερίπτωσης δδ' της περίπτωσης Β' της παρούσας παραγράφου».

ιβ. Στην περίπτωση Δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 42 η λέξη «έγκριση» αντικαθίσταται από τη λέξη «βεβαίωση».

3.α. Στην παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4256/2014 (Α 92) οι περιπτώσεις γ', δ' και ε' αναριθμούνται αντίστοιχα σε δ', ε' και στ' και προστίθεται νέα περίπτωση γ' ως εξής: «γ. Ανεξάρτητα από τυχόν ποινικές κυρώσεις, καθώς και τυχόν κυρώσεις που προβλέπονται από την ισχύουσα τελωνειακή και φορολογική νομοθεσία, για κάθε άλλη παράβαση των διατάξεων των άρθρων 1 έως 16 του παρόντος νόμου, πλην των αναφερομένων στις περιπτώσεις Α και β' ανωτέρω, επιβάλλεται πρόστιμο από πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ έως είκοσι πέντε χιλιάδες (25.000) ευρώ».

β. Στο τέλος της περίπτωσης β' της παρ. 4 του άρθρου 14 του ν. 4256/2014 (Α 92) προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Η ασφάλιση αποδεικνύεται από ένα ή περισσότερα πιστοποιητικά, τα οποία έχουν εκδοθεί από τον πάροχο της ή την αντίστοιχη βεβαίωση ασφάλισης και φυλάσσονται στο σκάφος».

γ. Στο τέλος της περίπτωσης Α της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4256/2014 (Α 92) προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Για τις άδειες αυτές εφαρμόζονται οι διατάξεις του δεύτερου και του τρίτου εδαφίου της περίπτωσης β' της παραγράφου 8 του παρόντος άρθρου».

Άρθρο 56

Επί υφιστάμενων ξενοδοχειακών καταλυμάτων κατηγορίας πέντε (5) αστέρων ή επί ξενοδοχειακών καταλυμάτων που αναβαθμίζονται σε κατηγορία πέντε (5) ή άνω αστέρων, που έχουν κατασκευασθεί σε γήπεδα τουλάχιστον 30.000 τ.μ. και έως 50.000 τ.μ., δύναται να πωληθεί ή να εκμισθωθεί μέρος τους, διαμορφωμένο σε κατοικία έως 80 τ.μ., σε ποσοστό έως 15% της συνολικώς δομημένης επιφάνειας του καταλύματος για οικόπεδα από 30.000 τ.μ. έως 40.000 τ.μ. και έως 20% για οικόπεδα από 40.000 τ.μ. έως 50.000 τ.μ.. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10)

τουλάχιστον ετών. Τα ανωτέρω ισχύουν εφόσον: α) τα ξενοδοχειακά καταλύματα υφίστανται νομίμως και διαθέτουν σε ισχύ ειδικό σήμα λειτουργίας ή διέθεταν την τελευταία πενταετία ειδικό σήμα λειτουργίας και έχουν παύσει τη λειτουργία τους και β) τα προς μεταβίβαση ή προς μακροχρόνια μίσθωση τμήματα δεν έχουν υπαχθεί στις επιδοτήσεις της αναπτυξιακής νομοθεσίας κατά τα τελευταία πέντε (5) έτη και σε αντίθετη περίπτωση, το ποσό της ενίσχυσης ή επιδότησης που έχει χορηγηθεί για τα τμήματα αυτά, επιστρέφεται.

Άρθρο 58 Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος νόμου αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Εξαιρετικά η ισχύς των άρθρων 1, 2, 3, 4, 6 και 7 αρχίζει την 1.1.2015 εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στις επιμέρους διατάξεις.

N. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α 159).

Άρθρο 52 παρ. 8

8. Χιονοδρομικά κέντρα, υφιστάμενες εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν τη λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων, καθώς και ανεξάρτητες μηχανικές εγκαταστάσεις με συρματοσχοίνα, όπως κρεμαστοί ή σχοινοκίνητοι σχοινοσιδηρόδρομοι και παρεμφερή μέσα, που βρίσκονται σε εκτάσεις που διαχειρίζεται η δασική υπηρεσία και δεν έχουν την προβλεπόμενη από την δασική νομοθεσία έγκριση, ακόμη και εάν δεν λειτουργούν, λαμβάνουν εντός χρονικού διαστήματος τριών (3) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος την έγκριση της παρ. 2 ή την πράξη της παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 998/1979. Το πρώτο εδάφιο εφαρμόζεται και για τις εκτάσεις της κατηγορίας α` της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 998/1979, με την επιφύλαξη της παρ. 15 του άρθρου 45 του ν. 998/1979. Κατά την διάρκεια της ανωτέρω προθεσμίας αναστέλλεται η ισχύς των διοικητικών πράξεων αποβολής, επιβολής προστίμων, κατεδάφισης και κήρυξης των εκτάσεων ως αναδασωτέων, που έχουν εκδοθεί πριν την προβλεπόμενη από την δασική νομοθεσία έγκριση. Εφόσον εκδοθεί η προβλεπόμενη από την δασική υπηρεσία

έγκριση, ή πράξη της παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 998/1979, οι πράξεις παύουν να ισχύουν.

Η παρ. 8, διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο εικοστό πρώτο του ν. 4787/2021 (Α 44).

Σημείωση: Με την παρ. 2 του άρθρου 136 του ν.4759/2020 ορίζεται ότι: «2. Η προθεσμία που προβλέπεται στην παρ. 8 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014 (Α 159) και παρατάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 145 του ν. 4483/2017 (Α 107) παρατείνεται για ένα (1) έτος από τη λήξη της ανωτέρω παράτασης».

Ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α 94).

Άρθρο 53 **Φόρος Διαμονής**

1. Επιβάλλεται φόρος υπέρ του Δημοσίου, με την ονομασία «φόρος διαμονής», σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου. Ο φόρος διαμονής επιβάλλεται ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα, ως εξής:

α. Σε κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερίπτωσης αα` της περίπτωσης α` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), ως ακολούθως:

1-2 αστέρων 0,50 ευρώ

3 αστέρων 1,50 ευρώ

4 αστέρων 3,00 ευρώ

5 αστέρων 4,00 ευρώ και

β. σε ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα της υποπερίπτωσης γγ` της περίπτωσης β` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, 0,50 ευρώ.

2. Ο φόρος διαμονής βαρύνει τον διαμένοντα, που έκανε χρήση του δωματίου ή του διαμερίσματος, κατά τις διακρίσεις της παραγράφου 1, επιβάλλεται μετά τη διαμονή του στο κατάλυμα και πριν την αναχώρησή του από αυτό με την έκδοση ειδικού στοιχείου-απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής από τις επιχειρήσεις της προηγούμενης παραγράφου και αποδίδεται από αυτές στη Φορολογική Διοίκηση με μηνιαίες δηλώσεις. Οι δηλώσεις υποβάλλονται μέχρι την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα από αυτόν της έκδοσης κάθε ειδικού στοιχείου - απόδειξης είσπραξης φόρου διαμονής. Το ειδικό στοιχείο - απόδειξη είσπραξης φόρου διαμονής δεν επιβαρύνεται με Φόρο

Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Φόρος διαμονής δεν επιβάλλεται σε περίπτωση δωρεάν παροχής υπηρεσιών διαμονής από τις ανωτέρω επιχειρήσεις.

2.α. Οι επιχειρήσεις της παρ. 1, οι οποίες έχουν συμβληθεί με την εταιρεία με την επωνυμία «ThomasCookGroup PLC», απαλλάσσονται από την υποχρέωση απόδοσης του φόρου διαμονής αναφορικά με τα ειδικά στοιχεία που εκδίδουν στο πλαίσιο συμβάσεων με την ως άνω εταιρεία, για το χρονικό διάστημα από 23.9.2019 μέχρι και 10.10.2019, υπό την προϋπόθεση τήρησης του δευτέρου εδαφίου της παρούσας. Η ανωτέρω ρύθμιση ισχύει για τις περιπτώσεις που ο φόρος διαμονής έχει ήδη εισπραχθεί από την εταιρεία «ThomasCookGroup PLC» και δεν έχει καταβληθεί στις επιχειρήσεις της παρ. 1, καθώς και για τις περιπτώσεις που υπόχρεοι για την καταβολή του φόρου διαμονής είναι οι διαμένοντες στις επιχειρήσεις της παρ. 1 της παρούσας. Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου δεν θίγουν ενδεχόμενες μελλοντικές απαιτήσεις του Ελληνικού Δημοσίου έναντι της εταιρείας «ThomasCookGroup PLC».

Η παρ. 2α προστέθηκε με το άρθρο πρώτο της από 25.9.2019 Π.Ν.Π. «Επείγουσα ρύθμιση για την απαλλαγή από την υποχρέωση απόδοσης του φόρου διαμονής» (Α'142). Έναρξη ισχύος από την 23η Σεπτεμβρίου 2019.

3 (4). Με απόφαση του Διοικητή της Α.Α.Δ.Ε. καθορίζεται ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης απόδοσης του ειδικού αυτού φόρου, τα πρόσωπα που είναι υπόχρεα στην απόδοση του φόρου, ο χρόνος και η διαδικασία επιβολής και απόδοσής του, το περιεχόμενο, η διαδικασία και ο τρόπος έκδοσης του ειδικού στοιχείου - αποδείξης εισπραξης φόρου διαμονής, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του άρθρου αυτού..

4. (5). Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου ισχύουν από την 1.1.2018 για τα ειδικά στοιχεία - αποδείξεις εισπραξης φόρου διαμονής που εκδίδονται από την ημερομηνία αυτή και μετά.

Οι παράγραφοι 1,2, 4 και 5 του άρθρου 53 αντικαταστάθηκαν ως άνω από τις πιο πάνω παραγράφους 1 έως 4 με το άρθρο 120 του ν.4514/2018,(Α 14).

Σημείωση: Ωστόσο δεν γίνεται αναφορά στην παρ. 3 του παρόντος άρθρου, όπως αυτό ίσχυε πριν την τροποποίησή του με το ν. 4514/2018, αν αυτή αναριθμείται ή καταργείται είχε δε η παράγραφος αυτή ως εξής: «Στο τέλος του Παραρτήματος του ν. 4174/2015 (Α 170), όπως ισχύει προστίθεται η φράση «Φόρος διαμονής».

N. 4403/2016 «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στις διατάξεις των άρθρων 19, 20, 29, 30, 33, 35, 40 έως 46 της Οδηγίας 2013/34/ΕΕ σχετικά με «τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και συναφείς εκθέσεις επιχειρήσεων ορισμένων μορφών, την τροποποίηση της Οδηγίας 2006/43/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την κατάργηση των Οδηγιών 78/660/ΕΟΚ και 83/349/ΕΟΚ του Συμβουλίου» (Ε.Ε. L 189 της 29ης Ιουνίου 2013) και στις διατάξεις της Οδηγίας 2014/95/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (Ε.Ε. L 330/1 της 15ης Νοεμβρίου 2014) «για την τροποποίηση της Οδηγίας 2013/34/ΕΕ όσον αφορά τη δημοσιοποίηση μη χρηματοοικονομικών πληροφοριών και πληροφοριών για την πολυμορφία από ορισμένες μεγάλες επιχειρήσεις και ομίλους» και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 125).

Άρθρο 66

1. Τα υφιστάμενα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), όπως ισχύει, αδειοδοτημένα κατά το χρόνο δημοσίευσης του παρόντος νόμου, διατηρούν το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας τους ακόμα και αν από το σύνολο των προσηκόντως κατατεθειμένων στην αρμόδια για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. υπηρεσία προβλεπόμενων δικαιολογητικών ελλείπει Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, υπό την προϋπόθεση ότι έχει κατατεθεί το σχετικό αίτημα για την έκδοσή της στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή ή ότι αυτό θα κατατεθεί εντός τεσσάρων (4) μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού. Για την προσκόμιση της ΑΕΠΟ στην αρμόδια υπηρεσία για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. τίθεται προθεσμία δύο ετών από την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου αυτού. Η άπρακτη παρέλευση της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου γεννά υποχρέωση της υπηρεσίας που χορήγησε το Ε.Σ.Λ. να το ανακαλέσει άμεσα.

2. Σε υφιστάμενα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, που διέθεταν Ειδικό Σήμα Λειτουργίας, το οποίο κατά τη δημοσίευση του νόμου αυτού έχει ανακληθεί λόγω έλλειψης ΑΕΠΟ, επαναχορηγείται το ανακληθέν Ε.Σ.Λ., υπό την προϋπόθεση της υποβολής σχετικού αιτήματος στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή εντός τεσσάρων (4) μηνών από τη δημοσίευση του νόμου

αυτού. Στις ως άνω επιχειρήσεις τίθεται προθεσμία δύο (2) ετών από την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου αυτού για την προσκόμιση της ΑΕΠΟ στην αρμόδια υπηρεσία για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ.. Η άπρακτη παρέλευση της προθεσμίας του προηγούμενου εδαφίου γεννά υποχρέωση της υπηρεσίας που χορήγησε το Ε.Σ.Λ. να το ανακαλέσει άμεσα.

Το άρθρο 66 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 53 του ν.4484/2017(Α 110).

Σημείωση1: Κατά το άρθρο 9 του ν. 4625/2019 (Α 139) «Η προθεσμία δύο (2) ετών που προβλέπεται στο άρθρο 66 του ν. 4403/2016 (Α 125), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 53 του ν. 4484/2017 (Α 110), παρατείνεται για ένα (1) έτος και ξεκινά από την δημοσίευση του παρόντος».

Σημείωση 2: Κατά το άρθρο 79 του ν. 4722/2020 (Α 177) «Η προθεσμία δύο (2) ετών που προβλέπεται στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 66 του ν. 4403/2016 (Α 125), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 53 του ν. 4484/2017 (Α 110), η οποία παρατάθηκε με το άρθρο 9 του ν. 4625/2019 (Α 139), παρατείνεται για έξι (6) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος».

Ν. 4442/2016 «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις» (Α 230).

Άρθρο 40

Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικών καταλυμάτων

1. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 2, οι δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου υπάγονται σε καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 6. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) του άρθρου 14.

2. Μέχρι την ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ ως προς το τμήμα που αφορά τη γνωστοποίηση των τουριστικών δραστηριοτήτων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου ή το αργότερο μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2017, οι δραστηριότητες υπάγονται σε καθεστώς έγκρισης του άρθρου 7. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού χορηγεί Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.), σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 44.

3. Από την ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ ως προς το τμήμα που αφορά τη γνωστοποίηση των τουριστικών δραστηριοτήτων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου ή το αργότερο από την 1η Οκτωβρίου 2017, η χορήγηση του Ε.Σ.Λ. καταργείται και τα απαιτούμενα από την κείμενη νομοθεσία δικαιολογητικά για τη λειτουργία των τουριστικών καταλυμάτων δεν υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία τουρισμού, αλλά τηρούνται εντός των τουριστικών καταλυμάτων. Όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται λόγος για Ε.Σ.Λ., εφεξής νοείται η γνωστοποίηση.

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού καθορίζονται το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα τυχόν έγγραφα που τηρούνται στην έδρα της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, η κλιμάκωση των επιβαλλόμενων κυρώσεων εντός των ορίων της παραγράφου 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους και κάθε άλλο σχετικό με τη γνωστοποίηση θέμα, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 6.

Άρθρο 41

Γνωστοποίηση λειτουργίας και χρήσης κολυμβητικών δεξαμενών

1. Σε καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 6 υπάγονται οι κολυμβητικές δεξαμενές που λειτουργούν εντός των τουριστικών καταλυμάτων. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Ασκήσης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (ΟΠΣ-ΑΔΕ) του άρθρου 14.

2. Μέχρι την ενεργοποίηση του ΟΠΣ-ΑΔΕ για το τμήμα που αφορά τη γνωστοποίηση των κολυμβητικών δεξαμενών, η γνωστοποίηση υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία τουρισμού, είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (ΚΕΠ) που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ). Οι υπηρεσίες αυτές υπο- χρεούνται να την κοινοποιούν αμελλητί στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές.

3. Όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται λόγος για «άδεια λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών», εφεξής νοείται η γνωστοποίηση.

4. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία για τη λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών δεν κατατίθενται στην αρμόδια υπηρεσία, αλλά τηρούνται στις εγκαταστάσεις όπου αυτές λειτουργούν.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Τουρισμού καθορίζονται το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, η κλιμάκωση των επιβαλλόμενων κυρώσεων εντός των ορίων της παραγράφου 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους και κάθε άλλο σχετικό με τη γνωστοποίηση θέμα, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 6.

Το άρθρο 41 τροποποιήθηκε ως άνω με το άρθρο 24 του ν.4796/2021, (Α 63).

Άρθρο 42 **Απλούστευση της διαδικασίας έναρξης λειτουργίας** **τουριστικών** **καταλυμάτων**

1. Στο Ν. 4276/2014 (Α'155) επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

α. Καταργούνται:

αα) το στοιχείο ζ ` της παραγράφου 1 του άρθρου 3,

ββ) το στοιχείο ζ ` της παραγράφου 1 του άρθρου 4 β.

Τροποποιούνται:

αα) Το στοιχείο δ' της παραγράφου 1 του άρθρου 3 αντικαθίσταται ως εξής: «δ. Στην περίπτωση που το κατάστημα αδειοδοτείται περιβαλλοντικά και σύμφωνα με τους όρους για τη διαχείριση και τη διάθεση υγρών αποβλήτων που προβλέπονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή

στις πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, συνδέεται με το αποχετευτικό δίκτυο του οικείου Ο.Τ.Α., προσκομίζεται αποδεικτικό σύνδεσης με το δίκτυο αυτό».

ββ) Το στοιχείο δ`της παραγράφου 1 του άρθρου 4 αντικαθίσταται ως εξής: «Στην περίπτωση που το κατάλυμα αδειοδοτείται περιβαλλοντικά και σύμφωνα με τους όρους για τη διαχείριση και τη διάθεση υγρών αποβλήτων που προβλέπονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή στις πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, συνδέεται με το αποχετευτικό δίκτυο του οικείου Ο.Τ.Α., προσκομίζεται αποδεικτικό σύνδεσης με το δίκτυο αυτό».

γ. Στο στοιχείο στ`της παραγράφου 1 του άρθρου 3 προστίθεται τελευταίο εδάφιο ως εξής: «Εφόσον η έκδοση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή η δήλωση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις απαιτούνται για την έκδοση της άδειας δόμησης, δεν απαιτείται η υποβολή των ως άνω παραστατικών».

δ. Στο στοιχείο στ`της παραγράφου 1 του άρθρου 4 προστίθεται τελευταίο εδάφιο ως εξής: «Εφόσον η έκδοση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή η δήλωση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις απαιτούνται για την έκδοση της άδειας οικοδομής ή της άδειας δόμησης, δεν απαιτείται η υποβολή των ως άνω παραστατικών».

2. Στην υπ` αριθμ. 27715/9.12.2013 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού (Β` 3118) επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

α. Καταργούνται:

αα) το στοιχείο β` της παραγράφου 1 του άρθρου 5,

ββ) τα στοιχεία στ` και ζ` της παραγράφου 2 του άρθρου 5.

β. Τροποποιούνται:

αα) το στοιχείο ε`της παραγράφου 2 του άρθρου 5 αντικαθίσταται ως εξής: «ε. Στην περίπτωση που το κατάλυμα αδειοδοτείται περιβαλλοντικά και σύμφωνα με τους όρους για τη διαχείριση και τη διάθεση υγρών αποβλήτων, που προβλέπονται στην απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή

στις πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, συνδέεται με το αποχετευτικό δίκτυο του οικείου Ο.Τ.Α., προσκομίζεται αποδεικτικό σύνδεσης με το δίκτυο αυτό».

ββ) Στο στοιχείο θ` της παραγράφου 2 του άρθρου 5 προστίθεται τελευταίο εδάφιο ως εξής: «θ. Εφόσον η έκδοση της απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων ή η δήλωση υπαγωγής σε πρότυπες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις απαιτούνται για την έκδοση της άδειας δόμησης, δεν απαιτείται η υποβολή των ως άνω παραστατικών».

Άρθρο 43 **Πιστοποιητικό πυρασφάλειας**

1. Στο Ν. 4276/2014 επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

α. Το στοιχείο γ` της παραγράφου 1 του άρθρου 3 αντικαθίσταται ως εξής: «γ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τα τουριστικά καταλύματα του παρόντος άρθρου δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω και για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping) ανεξαρτήτως δυναμικότητας».

β. Το στοιχείο γ` της παραγράφου 1 του άρθρου 4 αντικαθίσταται ως εξής: «γ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τα τουριστικά καταλύματα του παρόντος άρθρου δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω».

2. Το στοιχείο δ` της παραγράφου 2 του άρθρου 46 του Ν. 4179/2013 (Α` 175) αντικαθίσταται ως εξής: «δ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τα καταλύματα του παρόντος άρθρου δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω».

3. Στην υπ` αριθμ. 27715/9.12.2013 (Β` 3118) απόφαση του Υπουργού Τουρισμού επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις:

α. Το στοιχείο δ` της παραγράφου 1 του άρθρου 5 αντικαθίσταται ως εξής: «δ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία

Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τις τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω».

β. το στοιχείο δ` της παραγράφου 2 του άρθρου 5 αντικαθίσταται ως εξής: «δ. Πιστοποιητικό πυρασφάλειας για το σύνολο της εγκατάστασης, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, για τις τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες δυναμικότητας πενήντα μίας (51) κλινών και άνω».

Άρθρο 44

Χορήγηση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.)

1. Η παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής: «3. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού χορηγεί Ε.Σ.Λ. εντός είκοσι οκτώ (28) ημερών από την προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 1. Αν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία, τεκμαίρεται η χορήγηση του Ε.Σ.Λ., σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν. 3844/2010 (Α` 63) και ο αιτών μπορεί να ζητήσει σχετική βεβαίωση από την αρμόδια για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. αρχή. Το Ε.Σ.Λ. χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού».

2. Η παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής: «3. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού χορηγεί Ε.Σ.Λ. εντός είκοσι οκτώ (28) ημερών από την προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 1. Αν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία, τεκμαίρεται η χορήγηση του Ε.Σ.Λ., σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 14 του Ν. 3844/2010 (Α` 63) και ο αιτών μπορεί να ζητήσει σχετική βεβαίωση από την αρμόδια για τη χορήγηση του Ε.Σ.Λ. αρχή. Το Ε.Σ.Λ. χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία τουρισμού».

Άρθρο 45

Κατάταξη τουριστικών καταλυμάτων

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής: «2. Τα ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια διαμερίσματα δύνανται, προαιρετικά, να καταταχθούν σε κατηγορίες κλειδιών».

Άρθρο 46

Κολυμβητικές δεξαμενές

Καταργούνται:

α) Η παρ. 7 του άρθρου 3 και η παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 4276/2014.

β) Οι παράγραφοι 3 και 3.1 του άρθρου 5 της υπ' αριθμ. 27715/9.12.2013 απόφασης του Υπουργού Τουρισμού.

Άρθρο 47 **Κυρώσεις**

1. Αν ο υπόχρεος παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης ή γνωστοποιήσει αναληθή στοιχεία ή παραλείψει την υποβολή γνωστοποίησης των στοιχείων της οικονομικής δραστηριότητας σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής, επιβάλλονται σε βάρος του οι κυρώσεις του άρθρου 15. Αρμόδια αρχή για την επιβολή των κυρώσεων είναι η οικεία υπηρεσία τουρισμού.

2. Κατά των πράξεων επιβολής κυρώσεων χωρεί η προσφυγή της παρ. 16 του άρθρου 7 του Ν. 4276/2014.

3. Σε περίπτωση παραβίασης επιμέρους όρων και προϋποθέσεων κατά τη λειτουργία δραστηριοτήτων που υπόκεινται σε γνωστοποίηση εφαρμόζονται οι κυρώσεις της κείμενης νομοθεσίας από τα αρμόδια όργανα που ορίζονται σε αυτή.

4. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της προσωρινής ή οριστικής αφαίρεσης Ε.Σ.Λ., νοείται εφεξής η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της τουριστικής δραστηριότητας με τη σφράγιση της εγκατάστασης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 4276/2014.

5. Όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η κύρωση της αφαίρεσης άδειας λειτουργίας κολυμβητικής δεξαμενής, νοείται εφεξής η διακοπή λειτουργίας και χρήσης της κολυμβητικής δεξαμενής με τη σφράγιση της εγκατάστασης.

Άρθρο 48 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Το παρόν Κεφάλαιο εφαρμόζεται για τις δραστηριότητες που λειτουργούν μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου.

2. Τα Ειδικά Σήματα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) και οι άδειες λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών που έχουν εκδοθεί μέχρι

τη δημοσίευση του παρόντος παραμένουν σε ισχύ. Εάν μεταβληθεί στοιχείο της δραστηριότητας με βάση το οποίο χορηγήθηκε το Ε.Σ.Λ. ή η άδεια, η διαδικασία που ακολουθείται για τη συνέχιση της λειτουργίας του καταλύματος ή της κολυμβητικής δεξαμενής διέπεται από διατάξεις του παρόντος.

2. Εκκρεμείς αιτήσεις για την έκδοση Ε.Σ.Λ. ή άδειας κολυμβητικής δεξαμενής εξετάζονται με βάση τις διατάξεις του παρόντος.

Σημείωση: Μετά το άρθρο 248 του ν. 4442/2016 προστέθηκε Κεφάλαιο ΛΕ με το άρθρο 8 του ν. 4811/2021 (Α 230).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΕ ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Άρθρο 249 Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν τα τουριστικά γραφεία της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 393/1976, περί της ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων, που υπάγονται ενδεικτικά στις τάξεις NACE με κωδικούς 79.11, 79.12, 79.90, 49.39 και 52.21. Στο παρόν Κεφάλαιο εντάσσονται και τα διαδικτυακά τουριστικά γραφεία της παρ. 5 του άρθρου 4 του ν. 393/1976.

Άρθρο 250 Αρμόδια αρχή

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή του παρόντος Κεφαλαίου είναι η κατά τόπον αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού, με βάση τον τόπο εγκατάστασης και λειτουργίας του τουριστικού γραφείου.

Άρθρο 251 Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικού γραφείου

1. Τα τουριστικά γραφεία και τα υποκαταστήματα αυτών υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλει με τη γνωστοποίηση αλλά τα τηρεί μαζί με το αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του και τα καθιστά διαθέσιμα για κάθε έλεγχο. Προϋπόθεση υποβολής της γνωστοποίησης του προηγούμενου εδαφίου συνιστά η κατάθεση εγγυητικής επιστολής στην αρμόδια αρχή του άρθρου 250. Στις περιπτώσεις που ως έδρα του τουριστικού γραφείου και χώρος άσκησης της δραστηριότητας δηλώνεται οικία, τα συγκεντρωμένα απαιτούμενα δικαιολογητικά αποστέλλονται από τον φορέα της δραστηριότητας στην αρμόδια αρχή του άρθρου 250, όπου και τηρούνται.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή του άρθρου 250 αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 που είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr). Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ. -Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά τη γνωστοποίηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 249, η γνωστοποίηση κατατίθεται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή είτε απευθείας στην αρμόδια αρχή είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.) σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 3844/2010 (Α 63).

4. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής. Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας εφαρμόζεται το άρθρο 9, περί της διαδικασίας και των υποχρεώσεων του παλαιού και του νέου φορέα. Τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα.

5. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 250 υποχρεούται να κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της στις λοιπές ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 255, προκειμένου αυτές να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας και να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

6. Μετά από την έκδοση όλων των προβλεπόμενων στο παρόν Κεφάλαιο κανονιστικών πράξεων, όπου γίνεται αναφορά στην κείμενη νομοθεσία σε άδεια λειτουργίας, ή σε ειδικό σήμα λειτουργίας, ή σε βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων τουριστικού γραφείου, νοείται η γνωστοποίηση του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 252 Παράβολο

Για την υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας τουριστικού γραφείου απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως εξειδικεύεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 255.

Άρθρο 253 Έλεγχοι

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, η αρμόδια αρχή του άρθρου 250 και οι λοιπές ελεγκτικές αρχές δύνανται να διενεργούν ελέγχους, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης των φορέων των δραστηριοτήτων με τις απαιτήσεις του παρόντος Κεφαλαίου και να προβαίνουν στις κατά λόγο αρμοδιότητας ενέργειες. Κατά τη διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018 περί του πλαισίου εποπτείας των οικονομικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 254 Παραβάσεις - Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση παραβάσεων ως προς την υποβολή γνωστοποίησης επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15. Ως αρμόδιο όργανο για την επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων ορίζεται η αρμόδια αρχή του άρθρου 250.

2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ως κύρωση η προσωρινή ή οριστική αφαίρεση της βεβαίωσης συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων ή του ειδικού σήματος λειτουργίας ή της άδειας λειτουργίας τουριστικού γραφείου, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας του τουριστικού γραφείου.

3. Κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων χωρεί προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της περ. δ) της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α 187).

Άρθρο 255 **Εξουσιοδοτικές διατάξεις**

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα δικαιολογητικά που τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το ύψος του παράβολου του άρθρου 252, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το εύρος του πλαισίου των επιβαλλόμενων κυρώσεων του άρθρου 254, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 256 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Τα τουριστικά γραφεία του παρόντος Κεφαλαίου, που λειτουργούν ήδη με βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων ή ειδικό σήμα λειτουργίας ή άδεια λειτουργίας, εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε η σχετική βεβαίωση ή το ειδικό σήμα λειτουργίας ή η άδεια λειτουργίας. Αν μεσολαβήσει μεταβολή στοιχείου, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται

σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 251. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης, η λειτουργία του τουριστικού γραφείου διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.

2. Μέχρι την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 255, ως προς την έναρξη λειτουργίας των δραστηριοτήτων του άρθρου 249, εξακολουθεί να εφαρμόζεται ο ν. 393/1976 περί της ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων.

Άρθρο 257 **Μη εφαρμοζόμενες διατάξεις**

Μετά από την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 255, οι παρ. 2, 3 και 6 του άρθρου 6 περί των υποκαταστημάτων των τουριστικών γραφείων, το άρθρο 8 περί μεταβολών στη δραστηριότητα των τουριστικών γραφείων και το άρθρο 12 περί προστασίας της δραστηριότητας των τουριστικών γραφείων του ν. 393/1976 δεν εφαρμόζονται στις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 258 **Έναρξη ισχύος Κεφαλαίου ΛΕ**

Η ισχύς του παρόντος Κεφαλαίου άρχεται από την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης της διαδικτυακής ηλεκτρονικής εφαρμογής «notifybusiness», που είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr), με το ηλεκτρονικό μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων (ΜΗ.ΤΕ.) του Υπουργείου Τουρισμού, όπως αυτή διαπιστώνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού. Μέχρι την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης του πρώτου εδαφίου, οι δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου συνεχίζουν να διέπονται από τις προ της έναρξης ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου σχετικές διατάξεις.

Το κεφάλαιο ΛΕ' προστέθηκε με το άρθρο 8 του ν. 4811/2021 (Α` 108)

Σημείωση: Μετά το άρθρο 258 του ν. 4442/2016 προστέθηκε Κεφάλαιο ΛΣΤ με το άρθρο 9 του ν. 4811/2021 (Α 230).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΣΤ

ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Άρθρο 259 Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν οι τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών, της παρ. 7 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 περί της απλούστευσης των διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων, που υπάγονται ενδεικτικά στην τάξη NACE με κωδικό 49.39.

Άρθρο 260 Αρμόδια αρχή

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή του παρόντος Κεφαλαίου είναι η κατά τόπον αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού με βάση τον τόπο εγκατάστασης και λειτουργίας της τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών.

Άρθρο 261 Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων οδικών μεταφορών

1. Οι τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλει με τη γνωστοποίηση, αλλά τα τηρεί μαζί με το αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του και τα καθιστά διαθέσιμα για κάθε έλεγχο.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή του άρθρου 260 αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14, που είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr). Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ. -Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά τη γνωστοποίηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 259, η γνωστοποίηση κατατίθεται σε έντυπη ή

ηλεκτρονική μορφή είτε απευθείας στην αρμόδια αρχή είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.) σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 3844/2010(Α 63).

4. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής. Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας εφαρμόζεται το άρθρο 9 περί της διαδικασίας και των υποχρεώσεων του παλαιού και του νέου φορέα. Τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα.

5. Η αρμόδια αρχή υποχρεούται να κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της στις λοιπές ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 265, προκειμένου αυτές να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας και να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

6. Μετά από την έκδοση όλων των προβλεπόμενων στο παρόν Κεφάλαιο κανονιστικών πράξεων, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά σε ειδικό σήμα λειτουργίας ή βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών, νοείται η γνωστοποίηση του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 262 **Παράβολο**

Για την υποβολή γνωστοποίησης της λειτουργίας τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως ρυθμίζεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 265.

Άρθρο 263 **Έλεγχοι**

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, η αρμόδια αρχή του άρθρου 260 και οι αρμόδιες ελεγκτικές αρχές δύνανται να διενεργούν ελέγχους, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης των φορέων των δραστηριοτήτων με τις απαιτήσεις του παρόντος Κεφαλαίου, και να προβαίνουν στις κατά λόγο αρμοδιότητας ενέργειες. Κατά τη

διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018(A5), περί του πλαισίου εποπτείας των οικονομικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 264 **Παραβάσεις - Κυρώσεις**

1. Σε περίπτωση παραβάσεων ως προς την υποβολή γνωστοποίησης επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15. Ως αρμόδιο όργανο για την επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων ορίζεται η αρμόδια αρχή του άρθρου 260.

2. Από την έναρξη ισχύς του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η προσωρινή ή οριστική αφαίρεση της άδειας λειτουργίας ή του ειδικού σήματος λειτουργίας ή της βεβαίωσης συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών.

3. Κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων χωρεί προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004(A 187).

Άρθρο 265 **Εξουσιοδοτικές διατάξεις**

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα δικαιολογητικά που τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζεται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το ύψος του παράβολου του άρθρου 262, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το εύρος του πλαισίου των επιβαλλόμενων κυρώσεων του άρθρου 264, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 266 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Οι τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών του παρόντος Κεφαλαίου που λειτουργούν ήδη με βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων ή με ειδικό σήμα λειτουργίας ή με άδεια λειτουργίας, εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε η σχετική βεβαίωση ή το ειδικό σήμα λειτουργίας ή η άδεια. Αν μεσολαβήσει μεταβολή στοιχείου, ο φορέας της δραστηριότητας υπο-χρεούται σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 261. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης η λειτουργία της τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.

2. Μέχρι την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 265 ως προς την έναρξη λειτουργίας των δραστηριοτήτων του άρθρου 259 εξακολουθεί να εφαρμόζεται η υπ` αρ. 7073/17.5.2011 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (Β`1266), περί της διαδικασίας χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας σε τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών.

Άρθρο 267 **Έναρξη ισχύος Κεφαλαίου ΛΣΤ**

Η ισχύς του παρόντος Κεφαλαίου άρχεται από την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης της διαδικτυακής ηλεκτρονικής εφαρμογής «notifybusiness» που είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr) με το ηλεκτρονικό μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων (ΜΗ.ΤΕ.) του Υπουργείου Τουρισμού, όπως αυτή διαπιστώνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού. Μέχρι την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης του πρώτου εδαφίου οι δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου συνεχίζουν να

διέπονται από τις προ της έναρξης ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου σχετικές διατάξεις.

Το κεφάλαιο ΛΣΤ' προστέθηκε με το άρθρο 9 του ν. 4811/2021 (Α` 108)

Σημείωση: Μετά το άρθρο 267 του ν. 4442/2016 προστέθηκε Κεφάλαιο ΛΖ με το άρθρο 10 του ν. 4811/2021 (Α 230).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΖ

ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣΘΕΡΑΠΕΙΑΣ, ΚΕΝΤΡΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ – ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥΚΑΙ ΚΕΝΤΡΩΝ ΘΑΛΑΣΣΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Άρθρο 268 Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του άρθρου 1 του ν. 3498/2006(Α 230), περί της ανάπτυξης του ιαματικού τουρισμού, που υπάγονται ενδεικτικά στην τάξη NACE με κωδικό 96.04.

Άρθρο 269 Αρμόδια αρχή

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή του παρόντος Κεφαλαίου είναι η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδει-οδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού.

Άρθρο 270 Γνωστοποίηση λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και κέντρων θαλασσοθεραπείας

1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει τα

απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλει με τη γνωστοποίηση αλλά τα τηρεί στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του και τα καθιστά διαθέσιμα για κάθε έλεγχο. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας και τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ` αρ. 2704/13.2.2018 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού (Β` 603), περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης μονάδων ιαματικής θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται.

Ομοίως, τα κέντρα θαλασσοθεραπείας οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ` αρ. 1506/26.1.2018 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού (Β` 356), περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης κέντρων θαλασσοθεραπείας, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται. Επίσης, οι ως άνω μονάδες και τα κέντρα οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες της παρ. 4 του άρθρου 18, περί της ιαματικής χρήσης γεωθερμικού δυναμικού, και της παρ. 7 του άρθρου 23, περί μεταβατικών διατάξεων του ν. 4602/2019(Α 45), εφόσον απαιτείται.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή του άρθρου 269 αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 που είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr).

4. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 269 παραλαμβάνει σε κάθε περίπτωση τη γνωστοποίηση, η οποία υποβάλλεται από τον φορέα της δραστηριότητας με ευθύνη του για τα περιλαμβανόμενα σε αυτήν στοιχεία και εκδίδει αποδεικτικό υποβολής. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης ο φορέας μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητάς του.

5. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής.

Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας εφαρμόζεται το άρθρο 9, περί της διαδικασίας και των υποχρεώσεων του παλαιού και του νέου φορέα. Τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα.

6. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 269 υποχρεούται να κοινοποιεί, το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών, τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της στις λοιπές ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 274, προκειμένου αυτές να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας και να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

7. Μετά από την έκδοση όλων των προβλεπόμενων στο παρόν Κεφάλαιο κανονιστικών πράξεων, όπου στην κείμενη νομοθεσία για τις δραστηριότητες του άρθρου 268 γίνεται αναφορά σε χορήγηση ειδικού σήματος λειτουργίας νοείται η γνωστοποίηση του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 271 Παράβολο

Για την υποβολή γνωστοποίησης της λειτουργίας μονάδας ιαματικής θεραπείας, κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και κέντρου θαλασσοθεραπείας, απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως εξειδικεύεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 274.

Άρθρο 272 Έλεγχοι

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, η κατά τόπο αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού και οι λοιπές ελεγκτικές αρχές δύνανται να διενεργούν ελέγχους, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης των φορέων των δραστηριοτήτων με τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου, και να προβαίνουν στις κατά λόγο αρμοδιότητας ενέργειες. Κατά τη διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018(Α 5) περί του πλαισίου εποπτείας των οικονομικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 273

Παραβάσεις - Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση παραβάσεων ως προς την υποβολή γνωστοποίησης επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15. Αρμόδιο όργανο για την επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων ορίζεται ο Προϊστάμενος της κατά τόπον αρμόδιας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού.

2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η αναστολή ή η αφαίρεση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού ή του κέντρου θαλασσοθεραπείας, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της δραστηριότητας.

3. Κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων της παρ. 1 χωρεί προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004(Α 187).

Άρθρο 274

Εξουσιοδοτικές διατάξεις

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ψηφιακής Διακυβέρνησης καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα δικαιολογητικά που τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ο χρόνος ισχύος και ανανέωσης αυτών, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το ύψος του παράβολου του άρθρου 271, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το εύρος του πλαισίου των επιβαλλόμενων κυρώσεων του άρθρου 273, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 275 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του παρόντος Κεφαλαίου που λειτουργούν ήδη με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.), εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε το Ε.Σ.Λ. Αν μεσολάβησει μεταβολή στοιχείου που είναι συστατικό της έκδοσης του Ε.Σ.Λ., ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 270. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης, η λειτουργία της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και του κέντρου θαλασσοθεραπείας, διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.

2. Μέχρι την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 274, ως προς την έναρξη λειτουργίας των δραστηριοτήτων του άρθρου 268, εξακολουθούν να εφαρμόζονται ο ν. 4276/2014(Α 155), περί της απλού-στευσης των διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών και οι διέπουσες τις ως άνω δραστηριότητες κανονιστικές πράξεις.

Άρθρο 276 **Μη εφαρμοζόμενες διατάξεις**

Μετά από την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 274, η παρ. 3 του άρθρου 16 ως προς την προηγούμενη αυτοψία, το άρθρο 17 ως προς το ειδικό σήμα λειτουργίας, το άρθρο 19 ως προς τις κυρώσεις, και οι παρ. 2, 3 και 5 του άρθρου 23 ως προς τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις, του ν. 3498/2006(Α 230), δεν εφαρμόζονται στις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 277 **Έναρξη ισχύος Κεφαλαίου ΛΖ`**

Οι διατάξεις του Κεφαλαίου ΛΖ` ισχύουν από την έκδοση της απόφασης της παρ. 4 του άρθρου 16 περί διαπίστωσης της πλήρους λειτουργίας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14, κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση των δραστηριοτήτων του συγκεκριμένου Κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο ΛΖ` προστέθηκε με το άρθρο 10 του ν. 4811/2021 (Α` 108).

N.4465/2017 «Ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας 2014/92/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Ιουλίου 2014 για τη συγκρισιμότητα των τελών που συνδέονται με λογαριασμούς πληρωμών, την αλλαγή λογαριασμού πληρωμών και την πρόσβαση σε λογαριασμούς πληρωμών με βασικά χαρακτηριστικά και άλλες διατάξεις» (Α 47).

Άρθρο 56

Τα προγράμματα και οι δράσεις του Υπουργείου Τουρισμού για την κατάρτιση και μετεκπαίδευση εργαζομένων και πρόσκαιρα ανέργων εμπειροτεχνών στον τουριστικό τομέα με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας στον τουριστικό κλάδο δύναται να χρηματοδοτούνται από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού των ετών 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 και 2022.

Το άρθρο 56 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 105 του ν. 4623/2019 (Α 134).

N. 4506/2017 «Ανανέωση - Τροποποίηση - Κωδικοποίηση της Σύμβασης περί Παροχής Ειδικής Άδειας Εκμετάλλευσης του αποκλειστικού δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου στην πρόσβαση και χρήση της ονομαστικής θέσης των 390 ανατολικά επί της τροχιάς των τεχνητών γεωστατικών δορυφόρων της γης και των συσχετισμένων αυτής ραδιοσυχνοτήτων τηλεπικοινωνίας διά της κατασκευής, εκτόξευσης, λειτουργίας και εμπορικής εκμετάλλευσης ενός

συστήματος δορυφορικών τηλεπικοινωνιών πανελληνίας και διασυνοριακής εμβέλειας υπό την επωνυμία ΕΛΛΑΣ ΣΑΤ (HELLAS SAT) και άλλες διατάξεις» (Α 191).

Άρθρο πέμπτο

1. Το άρθρο 11 του π.δ. 127/2017 (Α` 157) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 11

Αρμοδιότητες Εκπαιδευτικών Μονάδων

Οι εκπαιδευτικές μονάδες της περίπτωσης β` της παρ. 4 του άρθρου 2 ασκούν αρμοδιότητες ως εξής:

1. Καθεμία από τις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης (Α.Σ.Τ.Ε.):

α) Παρέχει τουριστική εκπαίδευση σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3105/2003 και τις κατ` εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες αποφάσεις κανονιστικού χαρακτήρα.

β) Οργανώνει και υλοποιεί το προβλεπόμενο αναλυτικό πρόγραμμα εκπαίδευσης και το πρόγραμμα πρακτικής άσκησης των σπουδαστών των Α.Σ.Τ.Ε. σε επιχειρήσεις.

γ) Σχεδιάζει και διενεργεί τις διαδικασίες σύναψης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που αφορούν στην προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών προς κάλυψη των αναγκών της. Οι συμβάσεις αυτές υπογράφονται από τον προϊστάμενο της εκπαιδευτικής μονάδας. Το ίδιο ισχύει και για προμήθειες που αφορούν προγράμματα μετεκπαίδευσης χρηματοδοτούμενα από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, για τα οποία η εκκαθάριση και η πληρωμή διενεργείται από την οικονομική υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού.

2. Καθένα από τα Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.):

α) Παρέχει κατάρτιση σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 3105/2003 και 4186/2013 και τις κατ` εξουσιοδότηση αυτών εκδοθείσες αποφάσεις κανονιστικού χαρακτήρα.

β) Οργανώνει και υλοποιεί το προβλεπόμενο κάθε φορά αναλυτικό πρόγραμμα κατάρτισης.

γ) Οργανώνει και υλοποιεί το προβλεπόμενο κάθε φορά πρόγραμμα πρακτικής άσκησης - μαθητείας των καταρτιζομένων σε επιχειρήσεις.

δ) Σχεδιάζει και διενεργεί τις διαδικασίες σύναψης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που αφορούν στην προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών προς κάλυψη των αναγκών της. Οι συμβάσεις αυτές υπογράφονται από τον προϊστάμενο της εκπαιδευτικής μονάδας. Το ίδιο ισχύει και για προμήθειες που αφορούν προγράμματα μετεκπαίδευσης χρηματοδοτούμενα από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, για τα οποία η εκκαθάριση και η πληρωμή διενεργείται από την οικονομική υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού.

3. Καθεμία από τις Σχολές Ξεναγών:

α) Παρέχει κατάρτιση στο επάγγελμα του ξεναγού, σύμφωνα με τα οριζόμενα κάθε φορά στην κείμενη νομοθεσία.

β) Σχεδιάζει και διενεργεί τις διαδικασίες σύναψης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που αφορούν την προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών προς κάλυψη των αναγκών της. Οι συμβάσεις αυτές υπογράφονται από τον προϊστάμενο της Σχολής. Το ίδιο ισχύει και για προμήθειες που αφορούν προγράμματα μετεκπαίδευσης χρηματοδοτούμενα από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, για τα οποία η εκκαθάριση και η πληρωμή διενεργείται από την οικονομική υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού».

2. Η περίπτωση α` της παρ. 2 του άρθρου 20 του π.δ. 127/2017 (Α` 157) αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Αρμοδιότητες

α) Το Τμήμα Τουριστικών Επιχειρήσεων και Επαγγελματών σε κάθε Π.Υ.Τ. είναι αρμόδιο για:

αα) την αδειοδότηση και την έναρξη λειτουργίας των τουριστικών επιχειρήσεων εντός των ορίων της τοπικής τους αρμοδιότητας,

ββ) το σχεδιασμό και τη διενέργεια των διαδικασιών σύναψης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων που αφορούν στην προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών προς κάλυψη των αναγκών τους. Οι συμβάσεις αυτές υπογράφονται από τον προϊστάμενο της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού (Π.Υ.Τ.).».

3. Η παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013 (Α` 16) αντικαθίσταται ως εξής:

«6.α) Αρμόδιο για τα θέματα υπηρεσιακής κατάστασης και εξέλιξης του εκπαιδευτικού προσωπικού των ΑΣΤΕ, ΙΕΚ και των Σχολών Ξεναγών του Υπουργείου Τουρισμού είναι το υπηρεσιακό συμβούλιο του διοικητικού προσωπικού του ως άνω Υπουργείου. Όταν στο υπηρεσιακό συμβούλιο εισάγονται για συζήτηση θέματα του εκπαιδευτικού προσωπικού, τότε στη σύνθεσή του μετέχουν οι αιρετοί εκπρόσωποι των εκπαιδευτικών που υπάγονται στην αρμοδιότητά του. Από την αρμοδιότητα του ως άνω συμβουλίου εξαιρούνται τα θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων του Ειδικού Εκλεκτορικού Σώματος του άρθρου 11 του ν. 3105/2003.

β) Οι εντός νομού μετακινήσεις του εκπαιδευτικού προσωπικού του Υπουργείου Τουρισμού από μία οργανική μονάδα σε άλλη του ιδίου ως άνω Υπουργείου διενεργούνται κατ` ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 66 του ν. 3528/2007, όπως ισχύει».

4. Η περίπτωση β` της παρ. 1 του άρθρου 30 του π.δ. 127/2017 (Α` 157) αντικαθίσταται ως εξής: «β. Στη Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής προΐ- σταται υπάλληλος κλάδου/ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού».

N. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α 5).

Άρθρο 219Α **Εκμίσθωση επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων με οδηγό**

Επιτρέπεται στα τουριστικά γραφεία και στα γραφεία ενοικίασεως αυτοκινήτων, όπως ορίζονται στις περιπτώσεις γ` και δ` της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155),

και σε εταιρείες και συνεταιρισμούς Επιβατηγών Δημόσιας Χρήσης Αυτοκινήτων, που έχουν συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν. 3109/2003 (Α` 38) και το άρθρο 87 του ν. 4070/2012 (Α` 82), η ολική εκμίσθωση με οδηγό μέσω προκρατήσεως με αντίστοιχη σύμβαση ελαχίστου διάρκειας τριών (3) ωρών, Επιβατηγών Ιδιωτικής Χρήσης (Ε.Ι.Χ.) Αυτοκινήτων απαγορευομένης της μεταφοράς επιβατών με κόμιστρο με τα αυτοκίνητα αυτά. Ειδικά για τα νησιά της χώρας, πλην των νησιών Κρήτης και Εύβοιας, η ελάχιστη διάρκεια της σύμβασης ολικής εκμίσθωσης με οδηγό μέσω προκρατήσεως ορίζεται σε μισή ώρα για την περίοδο από το μήνα Μάιο έως και το μήνα Αύγουστο. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, δύναται να καθορίζονται οι κανόνες λειτουργίας για την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου

Τα δύο τελευταία εδάφια του άρθρου 219Α προστέθηκαν με το άρθρο 130 του ν.4549/2018 (Α 105).

N. 4531/2018

«I) Κύρωση της Σύμβασης του Συμβουλίου της Ευρώπης για την Πρόληψη και την Καταπολέμηση της Βίας κατά των γυναικών και της Ενδοοικογενειακής Βίας και προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας, II) Ενσωμάτωση της 2005/214/ΔΕΥ απόφασης-πλαίσιο, όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση-πλαίσιο 2009/299/ΔΕΥ, σχετικά με την εφαρμογή της αρχής της αμοιβαίας αναγνώρισης επί χρηματικών ποινών και III) Άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α 62).

Άρθρο 38

Στο τέλος της περίπτωσης β` της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α` 187), όπως ισχύει, προστίθενται περιπτώσεις αα` και ββ` ως εξής:

«αα) Συμβάσεις για μίσθωση χώρου και χρόνου σε πάσης φύσεως μέσα μαζικής επικοινωνίας, έντυπης, διαδικτυακής ή κάθε άλλης μορφής (όπως ιδίως έντυπα, τηλεόραση, ραδιόφωνο, διαδίκτυο, διαφήμιση σε ψηφιακά μέσα, εξωτερική, σταθερή και κινητή διαφήμιση) για την εν γένει τουριστική προβολή της Ελλάδας στην ημεδαπή ή αλλοδαπή, με διαφημιστικό υλικό που παρέχει ο ΕΟΤ, συνάπτονται απευθείας

με το μέσο ή τον εκπρόσωπό του ή τον αντιπρόσωπό του, ανεξαρτήτως ποσού, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού και με την επιφύλαξη της περίπτωσης β` της παραγράφου 7. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού καθορίζονται τα θέματα σχετικά με τη διαδικασία και τον καθορισμό των δικαιολογητικών πληρωμής των σχετικών δαπανών, καθώς και κάθε άλλη διαδικαστική λεπτομέρεια.

ββ) Σε τρίτες χώρες οι προμήθειες των ειδών, η ανάθεση των υπηρεσιών και της εκτέλεσης των εργασιών που απαιτούνται για την τουριστική προβολή της Ελλάδας διενεργούνται απευθείας από τα Γραφεία Εξωτερικού του Ε.Ο.Τ, κατ` εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 168 του ν. 3566/2007 (Α` 117), μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ.. Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις χώρες στις οποίες δεν υπάρχουν Γραφεία του Ε.Ο.Τ., οπότε η ανάθεση γίνεται από την Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. αποκλειστικά και μόνο για την εκτέλεση προγραμμάτων προβολής, διαφήμισης, δημοσίων σχέσεων και πάσης φύσεως δράσεις προβολής και προώθησης (όπως ιδίως συμμετοχή σε εκθέσεις ή σε διάφορες εκδηλώσεις ή δράσεις δημοσίων σχέσεων) και σε συνεργασία με τις κατά τόπους αρμόδιες ελληνικές διπλωματικές και προξενικές αρχές, όπου κριθεί ότι απαιτείται».

Άρθρο 39

1. Προστίθεται περίπτωση γ` στην παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155) ως εξής: «γ. Τουριστικά καταλύματα σε κτίρια αρχιτεκτονικής κληρονομιάς: Τουριστικά καταλύματα δύνανται να λειτουργούν και σε κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί βάσει της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας ως «διατηρητέα» ή «νεώτερα μνημεία», καθώς και σε προϋφιστάμενα του 1955 κτίρια, για τα οποία το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής του άρθρου 7 του ν. 4495/2017, βάσει αναλυτικής τεχνικής έκθεσης, φωτογραφικής τεκμηρίωσης και εμπειριστατωμένης γνωμοδότησής του, διαπιστώνει τον παραδοσιακό αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα τους, τηρουμένων των προδιαγραφών που ισχύουν για κάθε συγκεκριμένη μορφή καταλύματος και με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 3028/2002. Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός των ως άνω κτιρίων, που έχουν αδειοδοτηθεί μέχρι τη δημοσίευση του νόμου αυτού, κατατάσσονται αυτοδίκαια σε κατηγορίες αστέρων ως εξής: τα

ΑΑ` και Α` τάξης στην κατηγορία 4 αστέρων, τα Β` τάξης στην κατηγορία 3 αστέρων και τα λοιπά στην κατηγορία των 2 αστέρων. Η ως άνω -προσωρινή- κατάταξη ισχύει μέχρι τις 31.12.2018, ημερομηνία κατά την οποία πρέπει να έχει ολοκληρωθεί η επανακατάταξη του συνόλου των κύριων τουριστικών καταλυμάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4276/2014. Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός των ως άνω κτιρίων κατατάσσονται αντίστοιχα ως εξής: τα Α` τάξης σε 4 κλειδιών, τα Β` τάξης σε 3 κλειδιών και τα Γ` τάξης σε 2 κλειδιών».

2. Η περίπτωση στ` της παραγράφου 2α του άρθρου 1, καθώς και η παράγραφος 10 του άρθρου 49 καταργούνται.

Άρθρο 40

Το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης Α της παρ. 7 του άρθρου 166 του ν. 4070/2012 (Α82) αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«7.α. Στους υφιστάμενους κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, τουριστικούς λιμένες, χορηγείται άδεια ολικής ή τμηματικής λειτουργίας, εφόσον ο φορέας διαχείρισης του λιμένα υποβάλει μέχρι τις 31.12.2020:

α) αίτηση συνοδευόμενη από τη σύμβαση παραχώρησης δικαιωμάτων εκμετάλλευσης, όπου αυτή απαιτείται ή την υπουργική απόφαση παραχώρησης,

β) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σε ισχύ ή βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων,

γ) τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στα στοιχεία β', δ' και ε' της παρ.10.1 του άρθρου 160 του ν. 4070/2012,

δ) ΦΕΚ χωροθέτησης ή, για τους προ του ν. 2160/1993 (Α118) τουριστικούς λιμένες, έγκριση της θέσης δημιουργίας του τουριστικού λιμένα.».

Ν. 4559/2018 «Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων, Ιόνιο Πανεπιστήμιο και άλλες διατάξεις» (Α 142).

Άρθρο 59

Στο τέλος του στοιχείου δ' της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 προστίθενται δύο εδάφια ως εξής: «Η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού, ενεργώντας ως «Αρχή

Σχεδιασμού», διαβιβάζει το αίτημα χωροθέτησης και το σχετικό φάκελο της κατατιθέμενης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Σ.Μ.Π.Ε.) στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διακινεί τη σχετική αλληλογραφία που αφορά την πληρότητα του φακέλου και ακολουθεί την κανονιστικά προβλεπόμενη διαδικασία διαβούλευσης με το κοινό. Τυχόν έξοδα δημοσίευσης καταβάλλονται από τον αιτούντα τη χωροθέτηση».

N. 4582/2018 «Θεματικός τουρισμός - Ειδικές μορφές τουρισμού - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου στον τομέα του τουρισμού και της τουριστικής εκπαίδευσης - Στήριξη τουριστικής επιχειρηματικότητας και άλλες διατάξεις».

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ
ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ-ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α
ΣΚΟΠΟΣ - ΟΡΙΣΜΟΙ - ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Άρθρο 1
Σκοπός - στόχοι

Σκοπός των διατάξεων του παρόντος Μέρους είναι η ανάπτυξη, οργάνωση και εποπτεία δραστηριοτήτων αναψυχής και επιχειρηματικότητας και η διαμόρφωση πλαισίου κανόνων ασφαλείας που αφορούν το θεματικό τουρισμό - ειδικές μορφές τουρισμού, ούτως ώστε να επιτυγχάνεται η ικανοποίηση των επισκεπτών - τουριστών μέσω των αυθεντικών βιωματικών εμπειριών θεματικού τουρισμού, η αύξηση της ελκυστικότητας και ανταγωνιστικότητας του εγχώριου τουριστικού προϊόντος, η επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου, η βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών, η δημιουργία θέσεων απασχόλησης, η στήριξη των περιφερειακών και τοπικών οικονομιών και κοινωνιών, με στόχο την αειφόρο τουριστική ανάπτυξη.

Άρθρο 2
Βασικές αρχές

Για τους σκοπούς του παρόντος ισχύουν τα εξής:

1. Αειφόρος τουριστική ανάπτυξη είναι η βιώσιμη, ισόρροπη, κοινωνική, πολιτιστική και οικονομική ανάπτυξη, η οποία, με σεβασμό στο περιβάλλον, ενισχύει την επιχειρηματικότητα, τονώνει την απασχόληση, δημιουργώντας ευκαιρίες για τους νέους, τους κοινωνικά αδύναμους και μακροχρόνια ανέργους, συμβάλλει στην ευημερία των πολιτών, αναδεικνύει τους τουριστικούς προορισμούς με βάση τα συγκριτικά πλεονεκτήματα και την πολιτισμική ταυτότητα της κάθε περιοχής, ωφελεί και ωφελείται από την αλληλέγγυα οικονομία.

2. Προσβάσιμος τουρισμός είναι ο τουρισμός που οργανώνεται κατά τρόπο ώστε οι επισκέπτες - τουρίστες ανεξαρτήτως ηλικίας, στους οποίους συμπεριλαμβάνονται και άτομα με ειδικές ανάγκες, να μπορούν να προσεγγίζουν και να χρησιμοποιούν τις υποδομές, τις υπηρεσίες και τα αγαθά που διατίθενται στον τουριστικό προορισμό που επισκέπτονται, αυτόνομα, με ασφάλεια και άνεση.

3. Φέρουσα ικανότητα τουρισμού είναι ο μέγιστος δυνατός αριθμός τουριστών - επισκεπτών που μπορεί να φιλοξενήσει ένας τουριστικός προορισμός με τις εκάστοτε υφιστάμενες τουριστικές εγκαταστάσεις και υποδομές του, χωρίς να προκαλείται καταστροφή του φυσικού ή δομημένου περιβάλλοντος και υποβάθμιση της ποιότητας των παρεχόμενων τουριστικών υπηρεσιών, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα την ικανοποίηση της τοπικής κοινωνίας και των επισκεπτών - τουριστών.

4. Η αρχή της ασφάλειας στον τουρισμό είναι η αρχή που επιβάλλει στους επισκέπτες - τουρίστες την τήρηση των κανόνων ασφαλείας, τη μέριμνα για τη σύναψη επαρκούς ασφαλιστικής κάλυψής τους, την ασφαλή χρήση του εξοπλισμού και την ορθή συμπεριφορά κατά την άσκηση τουριστικής δραστηριότητας αναψυχής και στις επιχειρήσεις που παρέχουν τουριστικές υπηρεσίες, την τήρηση των κανόνων ασφαλείας που προβλέπονται για τις υποδομές, τον εξοπλισμό και τον περιβάλλοντα χώρο, ώστε να αποφεύγονται ατυχήματα των επισκεπτών - τουριστών σε βάρος της σωματικής τους υγείας.

5. Η αρχή της ποιότητας και του υψηλού επιπέδου υποδομών και υπηρεσιών επιβάλλει την εποπτεία και τον έλεγχο των επιχειρήσεων που παρέχουν τουριστικές υπηρεσίες, με σκοπό

τη διατήρηση προτύπων υψηλού επιπέδου στο προϊόν ή στην υπηρεσία και τη συμφωνία, εφόσον κρίνεται αναγκαίο, προς διεθνείς ή ευρωπαϊκές προδιαγραφές.

6. Η αρχή της συνεργασίας των οικονομικών δραστηριοτήτων έχει ως βασικά εννοιολογικά στοιχεία το συνδυασμό προϊόντων και υπηρεσιών διαφορετικών τομέων της οικονομίας, όπως η αγροδιατροφή και η μεταποίηση, και τη δημιουργία προστιθέμενης αξίας με στόχο την οικονομική ανάπτυξη και τη στήριξη της απασχόλησης σε τοπικό και περιφερειακό επίπεδο και την ένταξη των τοπικών προϊόντων και υπηρεσιών στην ευρύτερη τουριστική αλυσίδα.

Άρθρο 3

Ορισμός θεματικού τουρισμού

Για την εφαρμογή του παρόντος Μέρους ως θεματικός τουρισμός νοούνται οι ειδικές μορφές τουρισμού αιεφόρου τουριστικής ανάπτυξης, που προσελκύουν επισκέπτες - τουρίστες, με ειδικά ενδιαφέροντα οι οποίοι θέλουν να βιώσουν αυθεντικές εμπειρίες και, με σεβασμό στο περιβάλλον, ενθαρρύνουν την αλληλεπίδραση των επισκεπτών - τουριστών με το φυσικό περιβάλλον, τον ανθρώπινο παράγοντα, τις περιφέρειες και τους δήμους, προωθούν την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη στις τοπικές κοινωνίες και αναδεικνύουν τα ιδιαίτερα πολιτισμικά στοιχεία του κάθε τόπου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ - ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

Άρθρο 4

Τουρισμός υπαίθρου

1. Τουρισμός υπαίθρου είναι η κάθε ειδική μορφή τουρισμού που παρέχει διακοπές αυθεντικών εμπειριών στους επισκέπτες - τουρίστες οι οποίοι έρχονται σε επαφή με τη φύση και τις δραστηριότητες στην ύπαιθρο, καθώς και με σύγχρονες επιχειρηματικές δραστηριότητες αναψυχής, οι οποίες αναπτύσσονται με σεβασμό στο περιβάλλον και στα ιδιαίτερα πολιτισμικά στοιχεία του κάθε τόπου και συμβάλλουν στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, στη δημιουργία θέσεων απασχόλησης και στην οικονομική ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών.

2. Με βάση τις επιμέρους οργανωμένες δραστηριότητες αναψυχής που αναπτύσσονται, ο τουρισμός υπαίθρου διακρίνεται σε αγροτουρισμό, οινοτουρισμό, οικοτουρισμό - πράσινο τουρισμό, περιηγητικές διαδρομές - πεζοπορία, γεωτουρισμό και αλιευτικό τουρισμό.

3. Αγροτουρισμός είναι η ειδική μορφή τουρισμού υπαίθρου, η οποία αφορά την παροχή υπηρεσιών υποδοχής και φιλοξενίας ή και εστίασης σε χώρους λειτουργικά ενοποιημένους με αγροτικές εκμεταλλεύσεις, οι οποίες προσφέρονται συνδυαστικά με δραστηριότητες που σχετίζονται με την αγροτική παραγωγή, όπως και με την προστασία και ανάδειξη του φυσικού και ανθρωπογενούς αγροτικού τοπίου. Η δραστηριότητα του αγροτουρισμού συνδυάζεται υποχρεωτικά με την παραγωγή αγροτικών προϊόντων κατά την έννοια του άρθρου 2 περίπτωση Ζ του ν. 3874/2010.

4. Οινοτουρισμός είναι η ειδική μορφή τουρισμού η οποία αφορά την παροχή υπηρεσιών υποδοχής, ξενάγησης, φιλοξενίας και εστίασης σε χώρους λειτουργικά ενοποιημένους με οινοποιητικές ή και οινοπαραγωγικές εγκαταστάσεις (αμπελώνες). Οι υπηρεσίες αυτές προσφέρονται συνδυαστικά με δραστηριότητες σχετικές με την αμπελοκαλλιέργεια και την οινική παραγωγή.

5. Οικοτουρισμός - πράσινος τουρισμός είναι η ειδικότερη μορφή τουρισμού υπαίθρου, η οποία συνδέεται με διάφορες μορφές τουριστικής δραστηριότητας στη φύση και αναπτύσσεται σε περιοχές οικολογικού ενδιαφέροντος, αναγνωρισμένης οικολογικής αξίας, όπως τα Εθνικά Πάρκα, οι υγράτοποι Ramsar, οι περιοχές του δικτύου Natura 2000 και λοιπές προστατευόμενες περιοχές. Περιλαμβάνει περιήγηση, πεζοπορία, παρατήρηση και φωτογράφιση των οικοσυστημάτων και άλλες δραστηριότητες αναψυχής που διοργανώνονται στο φυσικό περιβάλλον, εμπεριέχουν το στοιχείο της περιπέτειας, δεν διαταράσσουν την περιβαλλοντική ισορροπία της περιοχής και έχουν επιστημονικό και εκπαιδευτικό χαρακτήρα.

6. Περιηγητικές διαδρομές - πεζοπορία είναι η ειδικότερη μορφή τουρισμού υπαίθρου που αναπτύσσεται σε ορειβατικά - πεζοπορικά μονοπάτια, όπως προδιαγράφονται στην 151344/165/2017 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β 206) και περιλαμβάνουν το

σύνολο δραστηριοτήτων προσέγγισης σημείων στην ύπαιθρο με στόχο τη γνωριμία με τη φυσική και πολιτιστική κληρονομιά του κάθε τόπου, την προβολή των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του και την ευαισθητοποίηση των πολιτών για την προστασία του.

7. Γεωτουρισμός είναι μορφή βιώσιμου τουρισμού υπαίθρου, η οποία βασίζεται στο γεωλογικό και γεωμορφολογικό χαρακτηρισμό των γεωτόπων τουριστικών προορισμών και στη γεωδιατήρηση και την ερμηνεία του αβιοτικού περιβάλλοντος και έχει ως κίνητρο την εμπειρία, τη γνώση και την απόλαυση της γεωποικιλότητας και της γεωκληρονομιάς οι οποίες εντοπίζονται, ενδεικτικά, σε θέσεις γεωλογικού ενδιαφέροντος με γεωμορφολογικά μνημεία και σχηματισμούς, απολιθωμένα δάση, ενεργά ηφαιστεια, σπήλαια και φαράγγια, γεωλογικά ρήγματα και γεωπάρκα. Περιλαμβάνει ήπιες δραστηριότητες περιήγησης και απόλαυσης του τοπίου, καθώς και δραστηριότητες επιστημονικού και εκπαιδευτικού χαρακτήρα. Προωθεί την περιβαλλοντική εκπαίδευση και τη διαχείριση του φυσικού περιβάλλοντος με βιώσιμο τρόπο.

8. Γεωπάρκο είναι η οριοθετημένη περιοχή ιδιαίτερου γεωλογικού, οικολογικού και πολιτιστικού ενδιαφέροντος, σπανιότητας ή κάλλους, στην οποία προστατεύεται η γεωλογική κληρονομιά και εξυπηρετεί ερευνητικούς και εκπαιδευτικούς τουριστικούς σκοπούς.

9. Αλιευτικός τουρισμός είναι η μορφή τουρισμού υπαίθρου, η οποία συνίσταται στην παροχή υπηρεσιών συνδεδεμένων με την αλιεία, τη σπογγαλιεία, την υδατοκαλλιέργεια και τις σχετικές με αυτές πρακτικές και τεχνικές προς τους επισκέπτες - τουρίστες, οι οποίοι συνδυάζουν τις διακοπές τους με τις παρεχόμενες στο υγρό στοιχείο αλιευτικές δραστηριότητες, με σκοπό την ψυχαγωγία μέσω της αλιείας, την απόκτηση βιωματικών εμπειριών, τη γνωριμία με τις τοπικές παραδόσεις, τα τοπικά έθιμα και την τοπική γαστρονομία, τη διάδοση της αλιευτικής κουλτούρας, και την οικονομική τόνωση του κοινωνικού ιστού σε τοπικό επίπεδο.

Άρθρο 5

Επιχειρήσεις τουρισμού υπαίθρου

1. Ως επιχειρήσεις τουρισμού υπαίθρου νοούνται οι επιχειρήσεις που παρέχουν μία ή παραπάνω από τις εξής υπηρεσίες:

α) παροχή υπηρεσιών επίδειξης, ενημέρωσης, παρακολούθησης ή συμμετοχής σε δράσεις, ενέργειες ή δραστηριότητες, που προωθούν την επαφή των επισκεπτών - τουριστών με την τοπική παραγωγική βάση και την ύπαιθρο,

β) παραγωγή, έκθεση ή και πώληση παραδοσιακών τοπικών προϊόντων, καθώς και τοπικών εδεσμάτων και προϊόντων λαϊκής τέχνης της περιοχής τους,

γ) διαμονή και φιλοξενία σε συνδυασμό με κάποια από τις ανωτέρω υπηρεσίες,

δ) λοιπές δράσεις, ενέργειες ή δραστηριότητες που μπορεί να αναπτυχθούν με στόχο την ψυχαγωγία των επισκεπτών - τουριστών, μέσω της επαφής τους με το φυσικό κοινωνικό και πολιτιστικό περιβάλλον της υπαίθρου.

2. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και των κατά περίπτωση συναρμόδιων Υπουργών καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι λειτουργίας των επιχειρήσεων της παραγράφου 1, ως επιχειρήσεων τουρισμού υπαίθρου, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 6

Αθλητικός τουρισμός

1. Αθλητικός τουρισμός είναι η μορφή τουρισμού, η οποία πραγματοποιείται με ενεργητική ή παθητική συμμετοχή σε αθλητικές δραστηριότητες αναψυχής που οι επισκέπτες - τουρίστες επιλέγουν στον τουριστικό προορισμό των διακοπών τους, με στόχο την ψυχαγωγία και τη βελτίωση της υγείας, της φυσικής κατάστασης και της ευεξίας τους και περιλαμβάνει:

α) την ενεργητική αθλητική δραστηριότητα αναψυχής, ατομικά ή σε ομάδα,

β) την προσωπική εξέλιξη ή βελτίωση της δεξιότητας και την εκμάθηση των κανόνων για την πραγματοποίηση δραστηριοτήτων αναψυχής ατομικά ή σε ομάδα,

γ) την παθητική παρακολούθηση, ως θεατής ή υποστηρικτής μιας ομάδας, ενός αθλήματος ή μίας αθλητικής διοργάνωσης,

δ) την επίσκεψη σε τοποθεσίες και μέρη που σχετίζονται με την ιστορία, την πολιτιστική κληρονομιά και την κουλτούρα του αθλήματος ή ενός αθλητικού μύθου,

ε) δραστηριότητες αναψυχής για άτομα με ειδικές ανάγκες και αναπηρία.

2. Ο αθλητικός τουρισμός διακρίνεται σε τουρισμό αθλητικών διοργανώσεων και τουρισμό υπαίθριων δραστηριοτήτων αθλητικής αναψυχής - περιπέτειας.

α) Τουρισμός αθλητικών διοργανώσεων είναι η ειδικότερη μορφή αθλητικού τουρισμού, ο οποίος περιλαμβάνει:

αα) επισκέπτες-τουρίστες που στόχο έχουν να παρακολουθήσουν, ως θεατές, αθλητικούς αγώνες, συνδυάζοντας τη διαμονή τους και τις διακοπές τους με τις αθλητικές διοργανώσεις,

ββ) μεμονωμένους αθλητές, ομάδες αθλητών, αποστολές, τεχνικούς και δημοσιογράφους, που ταξιδεύουν για να συμμετέχουν σε αθλητικούς αγώνες και αθλητικές διοργανώσεις εφόσον συνδυάζουν χρονικά τη διαμονή τους στον τόπο διεξαγωγής των διοργανώσεων ή και αλλού και παρατείνουν τη διαμονή τους για λόγους αναψυχής και διακοπών.

β) Τουρισμός υπαίθριων δραστηριοτήτων αθλητικής αναψυχής - περιπέτειας, είναι η ειδικότερη μορφή αθλητικού τουρισμού ο οποίος απευθύνεται σε επισκέπτες - τουρίστες, οι οποίοι στο πλαίσιο των διακοπών τους επισκέπτονται έναν προορισμό για να συμμετέχουν ενεργά σε μία ή περισσότερες δραστηριότητες αθλητικής αναψυχής. Ως υπαίθριες δραστηριότητες αθλητικής αναψυχής - περιπέτειας νοείται κάθε δραστηριότητα, ακραίας ή ήπιας περιπέτειας, που πραγματοποιείται άπαξ ή περιστασιακά χωρίς αγωνιστικό χαρακτήρα και έχει κύριο σκοπό την αναψυχή και ψυχαγωγία των συμμετεχόντων. Οι υπαίθριες

δραστηριότητες αθλητικής αναψυχής - περιπέτειας μπορεί να αναπτύσσονται: στη θάλασσα, σε λίμνες και ποτάμια, σε ορεινές, ημιορεινές περιοχές και σε αστικές και ημιαστικές περιοχές και περιλαμβάνουν:

αα) προγράμματα υπαίθριων δραστηριοτήτων, οι οποίες διακρίνονται σε ήπιες, όπως πεζοπορία, ιππασία περιπάτου, τρέξιμο, τοξοβολία, κολύμβηση με εξοπλισμό, παιχνίδια γνωριμίας και εμπιστοσύνης (teambuilding), σε έντονες δραστηριότητες, όπως κατάβαση με φουσκωτή βάρκα (rafting), ποδηλασία βουνού, αναρρίχηση (climbing), κωπηλασία, κυματοδρομία, αετοσανίδα, χρωματοσφαίριση, η ενασχόληση με το σύνολο των δραστηριοτήτων αθλητικής αναψυχής που διενεργούνται κατά τη χειμερινή περίοδο, και υπό συγκεκριμένες κλιματολογικές συνθήκες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων που πραγματοποιούνται σε ορειβατικά καταφύγια και χιονοδρομικά κέντρα (χιονοσανίδα, έλκηθρο, καταρρίχηση - κατάβαση), εξερεύνηση σπηλαίων (caving), διάσχιση φαραγγιού, τρίαθλο, αντισφαίριση, γκολφ, πετοσφαίριση επί άμμου και αυτόνομη κατάδυση, καθώς και σε δραστηριότητες αυξημένης επικινδυνότητας (extremesports), όπως ελεύθερη πτώση (skydiving), κατάδυση από βράχο (cliffdiving) και ελεγχόμενη πτώση με ελαστικό σχοινί (bungeejumping) αιωρόπτερο ή αλεξίπτωτο πλαγιάς (paragliding-parapente),

ββ) προγράμματα αθλητικής αναψυχής από ομάδες εμπυχωτών και προπονητών/εκπαιδευτών των ξενοδοχείων με ειδική υποδομή όπως γυμναστήρια, κέντρα ευεξίας (spa), πισίνες, γήπεδα γκολφ, γήπεδα αντισφαίρισης, θεματικά πάρκα και κέντρα θαλασσοθεραπείας.

γ) Ποδηλατικός τουρισμός είναι η μορφή τουρισμού όπου η ποδηλασία είναι ο κύριος σκοπός του ταξιδιού και το ποδήλατο αποτελεί το μέσο προκειμένου οι επισκέπτες - τουρίστες να βιώσουν μία ολοκληρωμένη τουριστική εμπειρία. Ο ποδηλατικός τουρισμός αφορά επισκέπτες - τουρίστες που είτε διαμένουν σε έναν συγκεκριμένο τουριστικό προορισμό και επιλέγουν ημερήσιες ποδηλατικές διαδρομές ή επισκέπτονται περισσότερους προορισμούς και διαμένουν σε διαφορετικές τοποθεσίες. Οι ποδηλατικές δραστηριότητες αναψυχής διακρίνονται σε ήπια ποδηλασία, όπου ο ποδηλάτης απολαμβάνει τη φύση και το τοπίο, και σε εντατική ποδηλασία, όπου η φυσική κατάσταση είναι ο κύριος στόχος.

δ) Προπονητικός τουρισμός, είναι η μορφή τουρισμού που αφορά την επίσκεψη μεμονωμένων αθλητών, καθώς και επαγγελματικών ή και ερασιτεχνικών ομάδων σε έναν τουριστικό προορισμό με βασικό κίνητρο τη συμμετοχή τους σε προγράμματα προετοιμασίας και αποθεραπείας που πραγματοποιούνται ιδίως σε κέντρα προπονητικού αθλητικού τουρισμού.

Άρθρο 7

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Πολιτισμού και Αθλητισμού και των κατά περίπτωση συναρμόδιων Υπουργών καθορίζεται ο εξοπλισμός των συμμετεχόντων και οι προδιαγραφές του, ο αριθμός των οδηγών - συνοδών ανά ομάδα συμμετεχόντων, καθώς και τα προσόντα, οι υποχρεώσεις και η πιστοποίησή τους και οι κανόνες ασφαλείας για τις δραστηριότητες της περίπτωσης β της παραγράφου 2 του άρθρου 6.

Άρθρο 8

Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Τουρισμού Υπαίθριων Δραστηριοτήτων Αθλητικής Αναψυχής - Περιπέτειας - Ειδικό Σήμα Αθλητικού Τουρισμού

1. Φυσικά ή νομικά πρόσωπα, τα οποία ασκούν επιχειρηματικά τις δραστηριότητες που περιγράφονται στην περίπτωση β της παραγράφου 2 του άρθρου 6, υποχρεούνται να λάβουν Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Τουρισμού Υπαίθριων Δραστηριοτήτων Αθλητικής Αναψυχής - Περιπέτειας. Η διαδικασία χορήγησης του σήματος αυτού, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και κάθε άλλο σχετικό θέμα καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Εφόσον η δραστηριότητα αθλητικού τουρισμού σχετίζεται με μέσα θαλάσσιας αναψυχής, εφαρμόζεται κατά τα λοιπά ο Γενικός Κανονισμός Λιμένος που εγκρίθηκε με το άρθρο πρώτο της 2133.1/39328/2018 απόφασης του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Β 1929) και κάθε άλλη ειδική διάταξη. Αν οι δραστηριότητες αυτές ασκούνται από τουριστικό γραφείο, το τουριστικό γραφείο πρέπει να διαθέτει Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων σε ισχύ.

2. Θεσπίζεται Ειδικό Σήμα Αθλητικού Τουρισμού, το οποίο αποτελεί σήμα πιστοποίησης, με ειδικό λογότυπο, πενταετούς διάρκειας και χορηγείται από το Υπουργείο Τουρισμού, μέσω

της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού με διαδικασία και δικαιολογητικά που καθορίζονται με κοινή απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και του καθ' ύλην αρμόδιου Υπουργού. Τα δικαιολογητικά, των οποίων η ισχύς λήγει, αντικαθίστανται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη τους, διαφορετικά το Ειδικό Σήμα ανακαλείται.

3. Το Ειδικό Σήμα Αθλητικού Τουρισμού ανακαλείται αν ανακληθεί η Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων του τουριστικού γραφείου ή το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Τουρισμού Υπαίθριων Δραστηριοτήτων Αθλητικής Αναψυχής - Περιπέτειας της παραγράφου 1 ή η αντίστοιχη άδεια λειτουργίας σε κάθε άλλη περίπτωση.

Άρθρο 9

Μητρώο Τουρισμού Υπαίθριων Δραστηριοτήτων Αθλητικής Αναψυχής - Περιπέτειας - Γενικό Μητρώο Σημάτων Αθλητικού Τουρισμού

1. Στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4276/2014 (Α 155) του Υπουργείου Τουρισμού καταχωρίζονται οι επιχειρήσεις στις οποίες χορηγείται Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Τουρισμού Υπαίθριων Δραστηριοτήτων Αθλητικής Αναψυχής - Περιπέτειας, με τα δικαιολογητικά που τις συνοδεύουν.

2. Στο Υπουργείο Τουρισμού τηρείται Γενικό Μητρώο Σημάτων Αθλητικού Τουρισμού, όπου καταχωρίζονται οι αποφάσεις χορήγησης σήματος Αθλητικού Τουρισμού, με τα δικαιολογητικά που τις συνοδεύουν.

3. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία τήρησης του Γενικού Μητρώου Σημάτων Αθλητικού Τουρισμού, το οποίο μπορεί να τηρείται και σε ηλεκτρονική μορφή, και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 10

Διοργάνωση δραστηριοτήτων αθλητικού τουρισμού

1. Οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού αδειοδοτούν κάθε διοργάνωση αθλητικού τουρισμού, η οποία πραγματοποιείται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που ασκούν επιχειρηματικά δραστηριότητες αθλητικού τουρισμού, καθώς και από ενώσεις προσώπων μη

κερδοσκοπικού χαρακτήρα, εφόσον οι εν λόγω δραστηριότητες περιλαμβάνονται στον καταστατικό σκοπό τους, και συντρέχουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

α) η διοργάνωση αφορά ψυχαγωγούμενους πολίτες/επισκέπτες - τουρίστες,

β) η διοργάνωση έχει σκοπό την αθλητική αναψυχή και δεν εντάσσεται στα πλαίσια του αγωνιστικού αθλητισμού ή Προγραμμάτων Αθλησης για Όλους (ΠΑΓΟ). Η ανωτέρω διαδικασία αδειοδότησης, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και κάθε άλλο σχετικό θέμα ρυθμίζεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Πολιτισμού και Αθλητισμού και Προστασίας του Πολίτη καταρτίζονται οι κανονισμοί ασφαλούς διοργάνωσης δραστηριοτήτων αθλητικού τουρισμού της παραγράφου 1, με τους οποίους καθορίζονται ιδίως τα μέτρα ασφαλείας, οι προδιαγραφές του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού, οι υποχρεώσεις των συμμετεχόντων και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού αδειοδοτούν κάθε διοργάνωση αθλητικού τουρισμού, η οποία πραγματοποιείται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που ασκούν επιχειρηματικά τις δραστηριότητες αθλητικού τουρισμού, καθώς και από ενώσεις προσώπων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα εφόσον οι εν λόγω δραστηριότητες περιλαμβάνονται στον καταστατικό σκοπό τους, και συντρέχουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

α) η διοργάνωση αφορά ψυχαγωγούμενους πολίτες/ τουρίστες, οι οποίοι έχουν αναπηρία οποιασδήποτε μορφής,

β) η διοργάνωση έχει σκοπό την αθλητική αναψυχή και δεν εντάσσεται στα πλαίσια του αγωνιστικού αθλητισμού ή Προγραμμάτων Αθλησης για Όλους (ΠΑΓΟ).

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Πολιτισμού και Αθλητισμού και Προστασίας του Πολίτη καταρτίζονται οι κανονισμοί ασφαλούς διοργάνωσης δραστηριοτήτων αθλητικού τουρισμού της παραγράφου 3, με τους οποίους καθορίζονται ιδίως τα μέτρα ασφαλείας, οι προδιαγραφές του

χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού, οι υποχρεώσεις των συμμετεχόντων και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

5. Ειδικά για τη διοργάνωση δραστηριοτήτων αθλητικού τουρισμού σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους και μνημεία, συμπεριλαμβανομένων σπηλαίων, τυγχάνουν εφαρμογής οι διατάξεις του ν. 3028/2002 και ιδίως του άρθρου 46 και των κατ'εξουσιοδότηση εκδιδόμενων πράξεων.

6. Το παρόν άρθρο δεν εφαρμόζεται για τις συνοδευόμενες ελεύθερες ή αυτόνομες καταδύσεις αναψυχής και την οργανωμένη συνοδευόμενη από παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών θαλάσσιας περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling).

Η παρ.6 προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 61 του ν. 4688/2020 (Α 101).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ **ΛΟΙΠΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Άρθρο 11 **Αεροπορικός τουρισμός**

Αεροπορικός τουρισμός είναι η περιήγηση των επισκεπτών - τουριστών με ιδιόκτητο ή μισθωμένο πτητικό μέσο όλων των τύπων, κατηγοριών και είδους, όπως αεροπλάνο, υπερελαφρά πτητική μηχανή (ΥΠΜ) ελεγχόμενη με αεροδυναμικά μέσα ή μετατόπισης κέντρου βάρους με ρόδες, πλωτήρες ή αμφίβιο, ελικόπτερο, αλεξίπτερο ή αλεξίπτωτο πλαγιάς με κινητήρα ή χωρίς, ανεμόπτερο, δελταπλάνο (ατομική ανεμοπορία), γυροπλάνο, αιωρόπτερο και αερόστατο, με χρήση ειδικού εξοπλισμού και συνοδεία έμπειρων και εκπαιδευμένων πιλότων, σύμφωνα με τα εξειδικευμένα πρότυπα ασφαλείας και το εθνικό και διεθνές κανονιστικό πλαίσιο και διαδικασίες των αρμόδιων φορέων. Ο αεροπορικός τουρισμός περιλαμβάνει και την αεροπεριήγηση με τη συμμετοχή επισκεπτών - τουριστών σε αεροπορική ξενάγηση πάνω από ενδιαφέροντες τουριστικούς προορισμούς φυσικού κάλλους και ιστορικού ενδιαφέροντος, με πτητικά μέσα ιδιόκτητα ή μισθωμένα. Οι επισκέπτες - τουρίστες, παράλληλα με την πτητική τους δραστηριότητα, αποβλέπουν στην επίσκεψη αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τουριστικών προορισμών, παραδοσιακών οινοποιείων, ελαιοτριβείων, καθώς και εργαστηρίων παρασκευής τοπικών προϊόντων, προκειμένου

να γευτούν την τοπική κουζίνα και να γνωρίσουν το φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον.

Άρθρο 12 **Θαλάσσιος τουρισμός**

1. Θαλάσσιος τουρισμός είναι το σύνολο των οργανωμένων τουριστικών υπηρεσιών και δραστηριοτήτων αναψυχής και ψυχαγωγίας που παρέχονται στο θαλάσσιο χώρο και τις ακτές του τουριστικού προορισμού και αποτελεί μία από τις δυναμικά αναπτυσσόμενες μορφές τουρισμού. Ο θαλάσσιος τουρισμός διακρίνεται ιδίως σε τουρισμό κρουαζιέρας, τουρισμό γιώτινγκ, θαλάσσιες και παράκτιες δραστηριότητες αναψυχής, καταδυτικό τουρισμό αναψυχής.

2. Τουρισμός κρουαζιέρας είναι το θαλάσσιο ταξίδι αναψυχής με προγραμματισμένη διαδρομή και στάσεις σε λιμάνια που πραγματοποιείται με πλοία κρουαζιέρας, κατά το οποίο οι επισκέπτες - τουρίστες επισκέπτονται σε ένα ταξίδι πολλούς και διαφορετικούς προορισμούς τουριστικού, πολιτιστικού και ιστορικού ενδιαφέροντος και έχουν τη δυνατότητα επιπλέον να επιλέξουν προσφερόμενα πακέτα εκδρομών και αυθεντικών εμπειριών στον ίδιο τον προορισμό, ώστε να ανακαλύψουν την ιδιαίτερη πολιτιστική κληρονομιά, τα αξιοθέατα, τους ιστορικούς χώρους, τα τοπικά έθιμα και τις παραδόσεις, καθώς και να αποκτήσουν αυθεντικές εμπειρίες που συνδέονται με τη γαστρονομία, τη διασκέδαση, τις τοπικές αγορές, την ψυχαγωγία και το σύγχρονο πολιτισμό.

3. Τουρισμός Γιώτινγκ (Yachting) είναι η θαλάσσια περιήγηση για λόγους αναψυχής με χρήση ιδιόκτητων ή εκμισθωμένων πλοίων, ιστιοφόρων, θαλαμηγών ή ταχύπλοων σκαφών, με πλήρωμα ή άνευ πληρώματος, περιήγηση η οποία περιλαμβάνει υπηρεσίες διαμονής και εστίασης και κατά την οποία οι επισκέπτες - τουρίστες έχουν τη δυνατότητα να σχεδιάσουν και να επιλέξουν τη δική τους διαδρομή με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, όπως η ιδιωτικότητα, και η προσέγγιση παραλιών απομακρυσμένων ή προσβάσιμων μόνο διά θαλάσσης, να προσεγγίσουν σε αγκυροβόλια, τουριστικά καταφύγια και μαρίνες προκειμένου να γνωρίσουν τους προορισμούς που επιθυμούν, να διαμορφώσουν το δικό τους πρόγραμμα, να επισκεφθούν τα αξιοθέατα, να δοκιμάσουν τοπικές γεύσεις και προϊόντα, να διασκεδάσουν και να ψυχαγωγηθούν.

4. Θαλάσσιες και παράκτιες δραστηριότητες αναψυχής είναι δραστηριότητες οι οποίες ασκούνται στο θαλάσσιο χώρο και περιγράφονται ως «τουρισμός παραλίας» περιλαμβάνουν δε ιδίως κολύμβηση, θαλάσσια παιχνίδια ατομικά και ομαδικά, θαλάσσιο σκι, ιστιοσανίδα, αλεξίπτωτο θαλάσσης και παράκτιες θαλάσσιες εκδρομές, ή ασκούνται στον παράκτιο χώρο και περιλαμβάνουν ιδίως πετοσφαίριση άμμου (beachvolley), ρακέτες, τέννις παραλίας (beachtennis), ποδόσφαιρο στην άμμο (beachsoccer) και ηλιοθεραπεία.

5. Καταργήθηκε με το άρθρο 62 του ν. 4688/2020 (Α 101).

Άρθρο 13 **Πολιτιστικός τουρισμός**

1. Πολιτιστικός τουρισμός είναι η ειδική μορφή τουρισμού κατά τον οποίο οι επισκέπτες - τουρίστες ανακαλύπτουν, γνωρίζουν και βιώνουν την ιστορία, την παράδοση, την πολιτιστική κληρονομιά, το σύγχρονο πολιτισμό, καθώς και την κουλτούρα και την ταυτότητα της χώρας και του λαού της, μέσα από πολιτιστικές δραστηριότητες αναψυχής. Οι δραστηριότητες αφορούν:

α) πολιτιστικές επισκέψεις και περιηγήσεις για τη γνωριμία με την πολιτιστική κληρονομιά υλική και άυλη, σε αξιοθέατα παγκόσμιας πολιτιστικής κληρονομιάς, αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία, κτίρια και μνημεία αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, εθνικά και ιστορικά μνημεία, ιστορικά κέντρα πόλεων, παραδοσιακούς οικισμούς, βιβλιοθήκες και κάθε χώρο πολιτισμού και δράσεις που συνδέονται με τη μυθολογία, τη φιλοσοφία, τη λογοτεχνία, τη μουσική, το τραγούδι, το θέατρο, τον κινηματογράφο, τη φωτογραφία και κάθε τέχνη, καθώς και αναβιώσεις και ψηφιακές αναπαραστάσεις ιστορικών, μυθολογικών και άλλων πολιτιστικών σεναρίων,

β) πολιτιστικές θεματικές διαδρομές που είναι το σύνολο φυσικών ή τεχνητών αξιοθέατων με βάση ένα συγκεκριμένο θεματικό πλαίσιο, ιστορικό, πολιτιστικό και βιωματικό, που παρέχουν εκπαίδευση και αναψυχή,

γ) πολιτιστικές εκδηλώσεις και φεστιβάλ που είναι οποιαδήποτε οργανωμένη δραστηριότητα αναψυχής των επισκεπτών - τουριστών για την απόκτηση εξατομικευμένης και αυθεντικής

εμπειρίας, με κάθε είδους ενεργή συμμετοχή ή ενασχόληση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά ενός τόπου.

2. Ειδικότερες μορφές πολιτιστικού τουρισμού είναι ο πολιτιστικός αστικός τουρισμός - τουρισμός πόλεων, ο τουρισμός νεολαίας, ο τουρισμός τρίτης ηλικίας, ο γαμήλιος τουρισμός και ο τουρισμός κινηματογραφικών και τηλεοπτικών παραγωγών.

3. Πολιτιστικός αστικός τουρισμός - τουρισμός πόλεων (citybreaks - citytrip) είναι το ταξίδι αναψυχής σε πόλεις, μικρής ή μεγάλης διάρκειας, κατά το οποίο οι επισκέπτες - τουρίστες επιλέγουν τον προορισμό:

α) για να βιώσουν ολοκληρωμένες εμπειρίες, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται η γνωριμία με την ιστορία, τον πολιτισμό και το σύγχρονο τρόπο ζωής, οι εκδρομές, οι ξεναγήσεις και οι περιηγήσεις σε μνημεία και αξιοθέατα, οι δραστηριότητες αναψυχής, ψυχαγωγίας και διασκέδασης, καθώς και η γαστρονομία και οι αγορές,

β) επειδή πραγματοποιούνται διεθνείς εκθέσεις, πολιτιστικά φεστιβάλ, κορυφαίες αθλητικές και άλλου είδους σύγχρονες διοργανώσεις, στις οποίες επιθυμούν να παραστούν και να συνδυάσουν την παραμονή τους βιώνοντας ολοκληρωμένες εμπειρίες.

4. Τουρισμός νεολαίας είναι μία δυναμικά αναπτυσσόμενη μορφή τουρισμού, που αξιοποιεί τη χρήση των νέων τεχνολογιών στην αναζήτηση και επιλογή τουριστικού προορισμού, ενισχύοντας τη διαδικτυακή επιχειρηματικότητα παρέχοντας ελκυστικές και ανταγωνιστικές τουριστικές επιλογές, και στην οποία άτομα νεαρής ηλικίας επισκέπτονται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους προορισμούς για να αποκτήσουν ταξιδιωτικές εμπειρίες ζωής, για εκπαιδευτικούς λόγους, για συμμετοχή σε εθελοντικές δράσεις, καθώς και για διαμονή σε κατασκηνώσεις και άλλου είδους δραστηριότητες αναψυχής.

5. Τουρισμός τρίτης ηλικίας είναι η μορφή τουρισμού όπου οι επισκέπτες - τουρίστες ώριμης ηλικίας, ατομικά ή ομαδικά, επισκέπτονται προορισμούς καθ' όλη τη διάρκεια του χρόνου, συνδυάζοντας την αναψυχή με την ευεξία, τον πολιτισμό και με τις άλλες ειδικές μορφές τουρισμού, με βασικό κίνητρο την παροχή κατάλληλων υποδομών για την εύκολη και άνετη

διαμονή, τη μετακίνησή τους και την ασφάλεια κατά τη διάρκεια του ταξιδιού τους. Η επιλογή των επισκεπτών - τουριστών της τρίτης ηλικίας ενός προορισμού μπορεί να βασίζεται στις ήπιες κλιματολογικές συνθήκες για την παραμονή τους, ιδίως για τους χειμερινούς μήνες (παραχείμαση), αποτελώντας ταξιδιωτική βιωματική εμπειρία συγκεκριμένης διάρκειας.

6. Γαμήλιος τουρισμός είναι η μορφή τουρισμού όπου κύριος σκοπός της επίσκεψης στον προορισμό επιλογής είναι η τέλεση του γάμου ή ο εορτασμός του ή το γαμήλιο ταξίδι που πραγματοποιεί το ζευγάρι, με συγγενείς και φίλους του, σε επιλεγμένο προορισμό, διαφορετικό του τόπου καταγωγής/ διαμονής του, επιθυμώντας να συνδέσει με τον προορισμό αυτό το σημαντικό γι αυτό γαμήλιο γεγονός.

7. Τουρισμός κινηματογραφικών και τηλεοπτικών παραγωγών είναι η επίσκεψη είτε σε μέρη στα οποία έχουν γυριστεί κινηματογραφικές ταινίες ή τηλεοπτικές ή διαδικτυακές παραγωγές είτε σε μέρη που έχουν προβληθεί μέσα από ταινίες ή τηλεοπτικές ή διαδικτυακές παραγωγές ή στα οποία γίνεται παραπομπή, ο οποίος περιλαμβάνει κάθε δραστηριότητα αναψυχής προσέλκυσης επισκεπτών - τουριστών μέσω της απεικόνισης ενός τόπου ή της προβολής της ιστορίας του στον κινηματογράφο. Στον τουρισμό αυτόν εντάσσονται όλες οι μορφές ταξιδιών σε μέρη, όπως τουριστικοί προορισμοί, χώροι τηλεοπτικών γυρισμάτων και θεματικά πάρκα που σχετίζονται με τα παραπάνω, καθώς και τα ταξίδια που πραγματοποιούν αποστολές για κάθε δραστηριότητα παραγωγής κινηματογραφικών ταινιών, βίντεο και τηλεοπτικών προγραμμάτων, τα κινηματογραφικά συνεργεία, οι τεχνικοί, οι συνοδοί και οι οικογένειές τους που διαμένουν στον τόπο των γυρισμάτων ή και παρατείνουν τη διαμονή τους για λόγους αναψυχής και διακοπών.

8. Η ανάπτυξη των δραστηριοτήτων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος άρθρου και λαμβάνουν χώρα σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους, μνημεία και δημόσια μουσεία, τελεί υπό την επιφύλαξη του οικείου θεσμικού πλαισίου περί προστασίας τους, συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων του ν. 3028/2002 και ιδίως του άρθρου 46 και των κατ'εξουσιοδότηση εκδιδόμενων πράξεων.

Άρθρο 14

Τουρισμός γαστρονομίας

Ο τουρισμός γαστρονομίας, ως αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτιστικής κληρονομιάς κάθε τόπου, είναι μορφή τουριστικής δραστηριότητας αναψυχής, στην οποία οι επισκέπτες - τουρίστες σχεδιάζουν τα ταξίδια τους με στόχο να γευτούν την αυθεντική τοπική κουζίνα ή να συμμετέχουν σε δραστηριότητες αναψυχής σχετικές με τη γαστρονομία, εμβαθύνοντας παράλληλα στην ιστορία και τις παραδόσεις του προορισμού, στον τρόπο ζωής, την κουλτούρα, την τοπική παράδοση και την εθνική ταυτότητα των προϊόντων. Ο τουρισμός γαστρονομίας περιλαμβάνει δραστηριότητες, όπως η μελέτη και η γευσιγνωσία των τοπικών προϊόντων, η εκμάθηση της τοπικής κουζίνας, η αγορά αγροτικών προϊόντων απευθείας από τον τόπο παραγωγής, η συμμετοχή σε εκδηλώσεις - φεστιβάλ και παρουσιάσεις γευσιγνωσίας ποιοτικών προϊόντων διατροφής, η ανάδειξη της ελληνικής και μεσογειακής κουζίνας, καθώς και η διεθνοποίηση των τοπικών προϊόντων. Οι επιχειρήσεις οι οποίες δραστηριοποιούνται στον τομέα της εστίασης και ενισχύουν την ποιότητα και αναβαθμίζουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες τους, μπορεί να λαμβάνουν, εφόσον το ζητήσουν, το Σήμα Ελληνικής Κουζίνας από το Υπουργείο Τουρισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της Τ. 4333/2001 απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης (Β 1097).

Άρθρο 15

Θρησκευτικός - προσκυνηματικός τουρισμός - ορισμός

1. Θρησκευτικός - προσκυνηματικός τουρισμός είναι:

α) το σύνολο των τουριστικών δραστηριοτήτων που σχετίζονται με τη διενέργεια ταξιδιού ατομικά ή ομαδικά σε τόπους, χώρους και μνημεία, κτίσματα, μονές και ναούς που σχετίζονται με την ιστορία και την εξέλιξη της θρησκευτικής δραστηριότητας ή γενικότερα θρησκευτικής σημασίας, για λόγους θρησκευτικού, ιστορικού, πολιτιστικού και εκπαιδευτικού ενδιαφέροντος,

β) προσκυνηματικές περιηγήσεις και όλες οι δραστηριότητες που διενεργούνται με κίνητρο, μεταξύ άλλων, το προσκύνημα, τη συμμετοχή σε θρησκευτικές τελετές / εκδηλώσεις, την εκπλήρωση τάματος, την έκφραση λατρευτικής πίστης και την εκπλήρωση εσωτερικής αναζήτησης περί του Θείου.

Στις δραστηριότητες του θρησκευτικού και προσκυνηματικού τουρισμού - προσκυνηματικών περιηγήσεων περιλαμβάνονται όλες οι δραστηριότητες συνεδρίων και εκδηλώσεων που διοργανώνονται από τις γνωστές θρησκευτικές κοινότητες στην Ελλάδα, που έχουν αντικείμενο σχετικό με θέματα θρησκείας, θρησκευτικών μνημείων, θρησκευτικών δραστηριοτήτων και τελετών, καθώς και δράσεις με το σκοπό της ανάδειξης των μνημείων, των χώρων, των παραδόσεων και των επετείων, σχετικών με την ιστορία, την εξέλιξη και την ανάπτυξη της θρησκευτικής δραστηριότητας και του προσκυνηματικού τουρισμού - προσκυνηματικών περιηγήσεων γενικότερα.

2. Η ανάπτυξη των δραστηριοτήτων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος άρθρου και λαμβάνουν χώρα σε αρχαιολογικούς χώρους, ιστορικούς τόπους, μνημεία και δημόσια μουσεία, τελεί υπό την επιφύλαξη του οικείου θεσμικού πλαισίου περί προστασίας τους, συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων του ν. 3028/2002 και ιδίως του άρθρου 46 και των κατ'εξουσιοδότηση εκδιδόμενων πράξεων.

Άρθρο 16 **Συνεδριακός τουρισμός - ορισμός**

Συνεδριακός τουρισμός είναι οι οργανωμένες συναντήσεις ατόμων με κοινά ενδιαφέροντα ή επαγγελματικές ιδιότητες, ιδίως διαλέξεις, διασκέψεις, ημερίδες, επιμορφωτικά σεμινάρια, συναντήσεις, συσκέψεις, ταξίδια κινήτρων και εκθέσεις, με κύριο σκοπό την επιστημονική ενημέρωση και την ανταλλαγή πληροφοριών και απόψεων μεταξύ των συνέδρων / ομιλητών που παρευρίσκονται στην εκδήλωση και βασικό χαρακτηριστικό την προσέλκυση επισκεπτών - τουριστών για μικρό χρονικό διάστημα σε τουριστικό προορισμό καθ' όλη τη διάρκεια του έτους.

Άρθρο 17 **Διοργάνωση συνεδρίων**

1. Τα συνέδρια, τοπικά, εθνικά ή διεθνή και ανεξαρτήτως θεματολογίας, διοργανώνονται από τουριστικά γραφεία του ν. 393/1976 (Α 199).

2. Η διοργάνωση συνεδρίων, εκτός από τα τουριστικά γραφεία, μπορεί να πραγματοποιείται και από φυσικά και νομικά πρόσωπα, καθώς και από σωματεία και ενώσεις προσώπων που οφείλουν στο διακριτικό τίτλο τους ή στους καταστατικούς

σκοπούς τους να περιέχουν τον όρο «Συνεδριακές Υπηρεσίες» (Congress). Τα πρόσωπα αυτά υποχρεούνται να γνωστοποιούν τη δραστηριότητά τους με την καταχώρισή τους στο Μητρώο Συνεδρίων και Διοργανωτών Συνεδρίων του επόμενου άρθρου.

3. Αν το συνέδριο προσφέρεται ως μέρος οργανωμένης εκδρομής ή τουριστικού πακέτου και περιλαμβάνει και άλλες τουριστικές υπηρεσίες ή διαμονή, απαιτείται η συνεργασία των προσώπων της προηγούμενης παραγράφου με τουριστικό γραφείο.

Άρθρο 18 **Μητρώο Συνεδρίων - Διοργανωτών Συνεδρίων**

Στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) που τηρείται στο Υπουργείο Τουρισμού, δημιουργείται Μητρώο Συνεδρίων και Διοργανωτών Συνεδρίων.

Άρθρο 19 **Εκπαιδευτικός τουρισμός**

Εκπαιδευτικός τουρισμός είναι η ειδική μορφή τουρισμού που συνδυάζει την εκπαίδευση με την αναψυχή, στο πλαίσιο της οποίας οι επισκέπτες - τουρίστες είτε ατομικά είτε συνοδευόμενοι από εκπαιδευτικούς ή συγγενείς ή φίλους, επιλέγουν τουριστικούς προορισμούς με βάση τα παρεχόμενα εκεί εκπαιδευτικά προγράμματα και συνδυάζουν τις διακοπές τους στους προορισμούς αυτούς με τη συμμετοχή τους σε εκπαιδευτικές, πολιτιστικές και εθελοντικές δράσεις και εκπαιδευτικά προγράμματα κάθε κύκλου σπουδών οποιουδήποτε επιπέδου, όπως εκπαιδευτικές δραστηριότητες που πραγματοποιούνται στο πλαίσιο εκπαιδευτικών ευρωπαϊκών ή διεθνών προγραμμάτων σε συνεργασία με εκπαιδευτικά ιδρύματα και φορείς της ημεδαπής ή της αλλοδαπής κατά τη διάρκεια του έτους, τουριστικά εκπαιδευτικά προγράμματα επαγγελματικής κατάρτισης, προγράμματα μετεκπαίδευσης, επαγγελματικής τουριστικής πρακτικής άσκησης, επισκέψεις σε ερευνητικές και εκπαιδευτικές εγκαταστάσεις, σε τουριστικούς προορισμούς και προγράμματα εκμάθησης ξένων γλωσσών και εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 20

Τουρισμός υγείας

1. Τουρισμός υγείας είναι η ειδική μορφή τουρισμού, που συνίσταται στην παροχή προς επισκέπτες - τουρίστες υψηλού επιπέδου υπηρεσιών που σχετίζονται με την πρόληψη, τη θεραπεία και τη βελτίωση της σωματικής, ψυχικής και πνευματικής υγείας τους. Οι υπηρεσίες υγείας και οι λοιπές υπηρεσίες αναψυχής μπορεί να συνδυάζονται σε κατάλληλες υποδομές προσβάσιμες σε όλους. Ο τουρισμός υγείας περιλαμβάνει τον ιατρικό τουρισμό, τον οδοντιατρικό, τον ιαματικό - θερμαλιστικό τουρισμό και τον τουρισμό ευεξίας.

2. Ο ιατρικός τουρισμός είναι η μετακίνηση των επισκεπτών - τουριστών με προβλήματα υγείας ή με χρόνιες παθήσεις στον τουριστικό προορισμό επιλογής τους, προκειμένου να τους παρασχεθούν υπηρεσίες υγείας από δομές παροχής πρωτοβάθμιας ή δευτεροβάθμιας φροντίδας υγείας που λειτουργούν νόμιμα, με σκοπό την πρόληψη, τη διάγνωση ή τη θεραπεία ασθενειών και τη διατήρηση ή τη βελτίωση της προσωπικής υγείας τους. Οι τουρίστες - επισκέπτες κατά τη διάρκεια της διαμονής τους στον τουριστικό προορισμό συνδυάζουν την ιατρική περίθαλψη με δραστηριότητες αναψυχής, ενημέρωσης, μεταφοράς, ξενάγησης και εστίασης για τους ίδιους και τους συνοδούς τους.

3. Ο ιαματικός - θερμαλιστικός τουρισμός είναι ειδική μορφή τουρισμού παροχής τουριστικών υπηρεσιών σε περιοχές, το κύριο χαρακτηριστικό των οποίων αποτελεί η χρήση αναγνωρισμένων ιαματικών φυσικών πόρων σε ειδικές εγκαταστάσεις για θεραπευτικούς σκοπούς και αφορά όσους επιθυμούν να συνδυάσουν την ξεκούραση και την αναψυχή τους, με τη χρήση ιαματικών φυσικών πόρων, ώστε να βελτιώσουν τη σωματική, πνευματική και ψυχική τους υγεία.

4. Ο τουρισμός ευεξίας είναι η μορφή τουρισμού κατά την οποία οι επισκέπτες - τουρίστες απολαμβάνουν σε τουριστικές εγκαταστάσεις υψηλού επιπέδου υπηρεσίες που περιλαμβάνουν τη φροντίδα της φυσικής κατάστασης, την αισθητική περιποίηση, την αντιγήρανση, τη θαλασσοθεραπεία, την υγιεινή διατροφή, τη χαλάρωση, το διαλογισμό, την περιποίηση σώματος, καθώς και την πνευματική και σωματική αναζωογόνηση, ατομικά ή ομαδικά.

Άρθρο 21

Ηλεκτρονικό Μητρώο Τουρισμού Υγείας

Η παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 4179/2013 (Α' 175), όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 4276/2014 (Α 155), αντικαθίσταται ως εξής: «1. Συνίσταται στον ΕΟΠΥΥ ηλεκτρονικό μητρώο παρόχων υπηρεσιών τουρισμού υγείας, στο οποίο καταχωρίζονται συμβεβλημένοι και μη πάροχοι του ΕΟΠΥΥ, ιδίως: α) ασφαλιστικοί πάροχοι υγείας, β) εργαστήρια φυσικοθεραπείας, λογοθεραπείας και εργοθεραπείας, γ) ιδιωτικές κλινικές, δ) δημόσια νοσοκομεία, ε) κέντρα αποκατάστασης και αποθεραπείας, στ) μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, ζ) κέντρα θαλασσοθεραπείας, η) κέντρα χρόνιας αιμοκάθαρσης, θ) μονάδες ιατρικώς υποβοηθούμενης αναπαραγωγής, ι) ιατρεία, πολυϊατρεία, οδοντιατρεία και εταιρεία διαγνωστικού εργαστηρίου. Το ανωτέρω μητρώο του ΕΟΠΥΥ λειτουργεί ως δημόσια ηλεκτρονική βάση δεδομένων, που διασυνδέεται άμεσα με το Υπουργείο Υγείας και το Υπουργείο Τουρισμού και αναρτάται σε ιστοσελίδα των υπηρεσιών τους. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού, ύστερα από γνώμη του διοικητικού συμβουλίου του ΕΟΠΥΥ, καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για την καταχώριση στο ανωτέρω μητρώο, εξειδικεύονται οι ανωτέρω κατηγορίες φορέων ή προστίθενται κατηγορίες νέων παρόχων τουρισμού υγείας και ορίζονται τα πεδία των πληροφοριών που θα εμπεριέχονται σε αυτό. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υγείας και Τουρισμού καθορίζεται το ύψος του παραβόλου για την καταχώριση των παρόχων υπηρεσιών τουρισμού υγείας στο ανωτέρω μητρώο, η διαδικασία απόδοσης του παραβόλου και κάθε άλλο σχετικό θέμα».

Άρθρο 22

Ιατρείο Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού και Κέντρων Θαλασσοθεραπείας

Το άρθρο 31 του ν. 4238/2014 (Α 38), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 40 του ν. 4272/2014 (Α 145), αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 31

Ιατρείο Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού και Κέντρων Θαλασσοθεραπείας

1. Εντός των Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας (Μ.Ι.Θ.), των Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού (Κ.Ι.Τ.-Θ.) και των Κέντρων Θαλασσοθεραπείας (Κ.Θ.) του άρθρου 1 του ν. 3498/2006 (Α 230) υφίσταται υποχρεωτικά ιατρείο με τις εξής μορφές:

α) ιατρείο για παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικού χαρακτήρα και παροχή πρώτων βοηθειών. Στην περίπτωση αυτή υπάγονται τα ιατρεία που προβλέπονται στην 1506/2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού (Β'356) και στην 2704/2018 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού (Β'603), ή

β) «ιατρείο ιαματικού τουρισμού» ως φορέας παροχής υπηρεσιών πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας. Η αδειοδότηση, η λειτουργία και η εποπτεία του, στην οποία συμπεριλαμβάνεται και η επιβολή κυρώσεων, διέπεται από το π.δ. 84/2001 (Α 70), το άρθρο 85 του ν. 4472/2017 (Α'74) και τις κείμενες διατάξεις που αφορούν τους φορείς πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας.

Στα ιατρεία των παραπάνω περιπτώσεων είναι δυνατόν να λειτουργούν πιστοποιημένα συστήματα (α) τηλεϊατρικής, με τα οποία να καθίσταται δυνατή η τηλεμετρία για παθήσεις, όπως καρδιαγγειακές, μεταβολικές, δερματικές, αναπνευστικές, ουρολογικές, ρευματολογικές και (β) απομακρυσμένης διασύνδεσης, τηλεγνώματευσης και τηλεσυνεδρίας με ιατρικό και ειδικό προσωπικό υγείας μέσω κινητής τεχνολογίας. Στην περίπτωση του ιατρείου ιαματικού τουρισμού η διαχείριση των ανωτέρω συστημάτων πραγματοποιείται από τον επιστημονικά υπεύθυνο ιατρό που στελεχώνει το ιατρείο ιαματικού τουρισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις σχετικά με την άσκηση του ιατρικού επαγγέλματος. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τουρισμού εξειδικεύονται οι απαιτούμενες προδιαγραφές ασφάλειας και λειτουργίας των συστημάτων τηλεϊατρικής του προηγούμενου εδαφίου, προσδιορίζονται οι ελάχιστες αναγκαίες τεχνολογικές απαιτήσεις για την ασφαλή και σύμφωνη με τη νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων λειτουργία τους, καθορίζεται ο ελάχιστος αναγκαίος συνοδός τεχνολογικός εξοπλισμός για τη λειτουργία των αναφερόμενων ιατρείων και την παροχή υπηρεσιών

τηλειατρικής στους ανωτέρω τομείς, καθώς και κάθε συναφής προς τα ανωτέρω λεπτομέρεια.

Η παρ.1 συμπληρώθηκε ως άνω με το άρθρο 54 του ν. 4688/2020 (Α 101).

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού καθορίζονται οι ειδικότεροι όροι, οι προϋποθέσεις, οι τεχνικές προδιαγραφές, ο εξοπλισμός, η σύνθεση του ιατρικού, νοσηλευτικού και λοιπού προσωπικού και οι όροι εργασίας τους, οι δικαιούχοι, το ωράριο λειτουργίας, ο τρόπος παραπομπής των ληπτών υπηρεσιών ιαματικού τουρισμού στα «ιατρεία ιαματικού τουρισμού» της περίπτωσης β της παραγράφου 1, η σύνθεση και το έργο των επιτροπών ελέγχου, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Μονάδες Ιαματικής Θεραπείας (Μ.Ι.Θ.), Κέντρα Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού (Κ.Ι.Τ.-Θ.) και Κέντρα Θαλασσοθεραπείας (Κ.Θ.), που ήδη διαθέτουν ιατρείο της περίπτωσης α της παραγράφου 1, μπορεί να λειτουργήσουν, εντός της ειδικής τουριστικής εγκατάστασης, «ιατρείο ιαματικού τουρισμού» της περίπτωσης β της παραγράφου 1, εφόσον πληρούν τις προϋποθέσεις της απόφασης της προηγούμενης παραγράφου».

Άρθρο 23 **Αιγίδα Υπουργείου Τουρισμού**

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μπορεί να τίθενται υπό την αιγίδα του Υπουργείου Τουρισμού επιλεγμένες δράσεις, όπως διοργανώσεις, εκδηλώσεις, συνέδρια, ημερίδες, σεμινάρια, διαγωνισμοί και φεστιβάλ, αν κρίνεται ότι στοχεύουν στην ενίσχυση των ανωτέρω αναφερόμενων ειδικών μορφών τουρισμού.

2. Η διαδικασία, οι όροι και οι προϋποθέσεις θέσης δράσεων υπό την αιγίδα του Υπουργείου Τουρισμού και κάθε άλλο σχετικό θέμα καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ν. 393/1976 (Α 199)

Άρθρο 24
Παροχή υπηρεσιών τουριστικού χαρακτήρα -
τουριστικός συνοδός - έκδοση εισιτηρίων

Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 393/1976, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 44 του ν. 4549/2018 (Α 105) προστίθενται περιπτώσεις η και θ και μετά τις περιπτώσεις αυτές προστίθενται εδάφια, ως εξής:

«η. Την παροχή υπηρεσιών και διοργάνωση δραστηριοτήτων θεματικού τουριστικού χαρακτήρα.

θ. Τη δυνατότητα παροχής υπηρεσιών τουριστικού συνοδού, με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 710/1977 (Α 283). Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Τουρισμού, καθορίζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την άσκηση του επαγγέλματος τουριστικού συνοδού.

Τα εισιτήρια εκδίδονται και διατίθενται, είτε εντός της γραφειακής εγκατάστασης του τουριστικού γραφείου, είτε ηλεκτρονικά, είτε από εκδοτήρια εισιτηρίων που λειτουργεί το τουριστικό γραφείο, όπου αυτό προβλέπεται από ειδικότερη νομοθεσία. Ειδικά και για το χρονικό διάστημα μέχρι τις 31.5.2019, τα εισιτήρια ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης ανοικτού τύπου αστικής περιήγησης και τουριστικών τρένων μπορεί να διατίθενται από τουριστικά γραφεία και από σημεία πώλησης που έχουν καθοριστεί με σύμβαση μεταξύ του φορέα έκδοσης ή διάθεσης των εισιτηρίων και του τουριστικού γραφείου».

Άρθρο 25
Τουριστικά γραφεία τρίτων χωρών

Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 393/1976 προστίθεται εδάφιο, ως εξής: «Άλλως, τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο, δικαιούνται να παρέχουν τουριστικές υπηρεσίες μόνο, εφόσον συμβάλλονται για το σκοπό αυτόν με τουριστικό γραφείο που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα».

Άρθρο 26

Μετατροπή τουριστικού γραφείου

Στο τέλος της παρ. 5 του άρθρου 4 του ν. 393/1976 (Α 199), προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Σε περίπτωση μετατροπής υφιστάμενου τουριστικού γραφείου σε τουριστικό γραφείο που παρέχει αποκλειστικά και μόνο μέσω διαδικτύου υπηρεσίες, και αντίστροφα, εκδίδεται νέα Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων σε αντικατάσταση της υφισταμένης και εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 3 του άρθρου 4».

Άρθρο 27

1. Η παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 393/1976 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«1α. Τα νομίμως λειτουργούντα, σύμφωνα με το άρθρο 3, τουριστικά γραφεία, μπορεί να ιδρύουν υποκαταστήματα σε όλη την Ελληνική Επικράτεια.

1β. Τα τουριστικά γραφεία της περίπτωσης α στο πλαίσιο παροχής υπηρεσιών οργανωμένου ταξιδιού, μπορεί να πωλούν, κατ επιλογή (optional), εκδρομές στις ομάδες των ταξιδιωτών τους στα ξενοδοχεία με τα οποία αυτά συνεργάζονται, μέσω των νομίμως απασχολούμενων τουριστικών συνοδών τους (tourleaders). Για την παροχή των υπηρεσιών αυτών, τα τουριστικά γραφεία δεν απαιτείται να διαθέτουν υποκατάστημα στον τόπο στον οποίο βρίσκονται τα ξενοδοχεία. Για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών τα τουριστικά γραφεία οφείλουν να δηλώνουν μέσα στο πρώτο δίμηνο κάθε έτους τα ξενοδοχεία, με τα οποία συνεργάζονται, στην οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του τόπου στον οποίο βρίσκονται τα ξενοδοχεία».

2. Στην παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 393/1976 προστίθεται περίπτωση ε ως εξής: «ε. Πρόστιμο ύψους τριών χιλιάδων (3.000) έως πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ, αν πωλούνται και διατίθενται εισιτήρια με τρόπο και σε χώρους διαφορετικούς από τους προβλεπόμενους στην παράγραφο 2 του άρθρου 1».

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠΟΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ Η.2ΤΗΣ
ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ Η ΤΟΥ ΆΡΘΡΟΥ ΠΡΩΤΟΥ ΤΟΥ Ν.
4093/2012 (Α 222)

Άρθρο 28

**Ρύθμιση της υπηρεσίας μεταφοράς χωρίς κόμιστρο με
επιβατηγά ιδιωτικής χρήσης οχήματα με οδηγό από
τουριστικά γραφεία που εκτελούν οργανωμένο
προπληρωμένο πρόγραμμα διακοπών**

Μετά την περίπτωση 5 της υποπαραγράφου Η.2 της παρ. Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 (Α 222) προστίθεται περίπτωση 5Α ως εξής:

«5Α. Επιτρέπεται η μεταφορά χωρίς κόμιστρο πελατών τουριστικών γραφείων με επιβατηγά αυτοκίνητα ιδιωτικής χρήσης με οδηγό, που, είτε ανήκουν στα τουριστικά γραφεία, είτε χρησιμοποιούνται από αυτά δυνάμει σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ή συμβάσεων βραχυχρόνιας ή μακροχρόνιας μίσθωσης. Η μεταφορά του προηγούμενου εδαφίου διέπεται από τις διατάξεις του π.δ. 7/2018 (Α 12) και πραγματοποιείται σύμφωνα με το τυπικά προκαθορισμένο, οργανωμένο και προπληρωμένο πρόγραμμα του ταξιδιού των πελατών τουριστικών γραφείων, διάρκειας τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) ωρών, όπως αυτό αποτυπώνεται στις διατακτικές ταξιδιού / μεταφοράς (voucher), που εκδίδονται από το τουριστικό γραφείο. Για τη μεταφορά της παρούσας διάταξης απαιτείται:

α) το Ε.Ι.Χ. όχημα με οδηγό να χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την υπηρεσία μεταφοράς, ελάχιστης διάρκειας τριών (3) ωρών, που αποτελεί μέρος του συγκεκριμένου οργανωμένου προπληρωμένου προγράμματος διακοπών, διάρκειας τουλάχιστον είκοσι τεσσάρων (24) ωρών και να καταχωρείται στο μητρώο του άρθρου 18 του ν. 4530/2018 (Α 59) σε αυτοτελή λίστα, που καταχωρούνται οχήματα που εκτελούν υπηρεσίες μεταφορών με βάση διατακτική ταξιδιού/μεταφοράς (voucher),

β) το Ε.Ι.Χ. όχημα με οδηγό να φέρει επικολλημένο στην πάνω δεξιά πλευρά του οπίσθιου ανεμοθώρακα διακριτικό σήμα διαστάσεων 105X148,5 mm (χιλιοστόμετρων), στο οποίο

αναγράφεται η επωνυμία και ο αριθμός ΜΗ.Τ.Ε. του τουριστικού γραφείου,

γ) εντός του οχήματος να βρίσκονται διαθέσιμα προς έλεγχο:

αα) η βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.) λειτουργίας του τουριστικού γραφείου,

ββ) η άδεια κυκλοφορίας του οχήματος και επιπλέον, σε περίπτωση που το όχημα δεν ανήκει στην κυριότητα του τουριστικού γραφείου, αντίγραφο της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης ή της σύμβασης βραχυχρόνιας ή μακροχρόνιας μίσθωσης, συνοδευόμενο από εξουσιοδότηση του τουριστικού γραφείου προς τον οδηγό του αυτοκινήτου ότι είναι ο νόμιμος χρήστης του,

γγ) η άδεια οδήγησης του οδηγού που εκδίδεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των οδηγών Ε.Ι.Χ.,

δδ) η σύμβαση εργασίας ή παροχής υπηρεσιών του οδηγού με την επιχείρηση, αν ο οδηγός του οχήματος είναι άλλος από τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο του τουριστικού γραφείου και

εε) η διατακτική ταξιδιού/μεταφοράς (voucher), η οποία περιλαμβάνει και αποτυπώνει το προπληρωμένο και οργανωμένο πακέτο διακοπών και αναφέρει υποχρεωτικά τα σημεία αναχώρησης, περιηγήσεων, εκδρομών, στάσεων και άφιξης και τις ημερομηνίες κάθε υπηρεσίας μεταφοράς που περιλαμβάνεται στο πακέτο διακοπών, καθώς και τον αριθμό κυκλοφορίας, τον κατασκευαστικό οίκο και τον τύπο του εκμισθωμένου Ε.Ι.Χ. οχήματος.

Τα έγγραφα της υποπερίπτωσης εε καταχωρούνται, μέσω ηλεκτρονικής εφαρμογής, με ευθύνη των τουριστικών γραφείων στο ψηφιακό μητρώο του άρθρου 20 παρ. 1 του ν. 4530/2018, πριν από την έναρξη εκτέλεσης μεταφοράς με voucher. Η υποχρέωση καταχώρησης αρχίζει μετά τη θέση σε λειτουργία του ηλεκτρονικού συστήματος, στο οποίο έχουν πρόσβαση οι υπηρεσίες των Υπουργείων Μεταφορών και Υποδομών και Τουρισμού και οι αρμόδιες υπηρεσίες ελέγχου.

Με απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Τουρισμού δύναται να τροποποιούνται τα διακριτικά γνωρίσματα της περίπτωσης β, τα έγγραφα της περίπτωσης γ,

καθώς και οι κυρώσεις που προβλέπονται στην παρούσα διάταξη.

Με απόφαση των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Τουρισμού, η οποία εκδίδεται εντός μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος, ορίζεται ανά Περιφέρεια ο μέγιστος αριθμός οχημάτων, που επιτρέπεται να χρησιμοποιούνται για υπηρεσίες μεταφοράς της παρούσας διάταξης, ως ποσοστό του συνολικού αριθμού Ε.Δ.Χ. οχημάτων.

Η παράβαση των διατάξεων της παρούσας επισύρει σε βάρος του τουριστικού γραφείου πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Αν η μεταφορά εκτελείται χωρίς να έχει εκδοθεί διατακτική ταξιδιού / μεταφοράς (voucher) ή χωρίς να έχει συναφθεί σύμβαση εργασίας ή σύμβαση παροχής υπηρεσιών μεταξύ της επιχείρησης και του οδηγού, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής μέσα στην τριετία, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο, σε περίπτωση δεύτερης υποτροπής μέσα στην τριετία επιβάλλεται τριπλάσιο πρόστιμο και σε κάθε επόμενη υποτροπή μέσα στην τριετία ανακαλείται η βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων της επιχείρησης για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Κατά τα λοιπά, παραμένουν εφαρμοστέες οι κυρώσεις του ν. 4530/2018.

Οι έλεγχοι για τη διαπίστωση παραβάσεων και η επιβολή κυρώσεων διενεργούνται κατά το λόγο αρμοδιότητάς τους, από τις αδειοδοτούσες υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού, τις Διευθύνσεις Μεταφορών της Περιφέρειας, την Τροχαία, το Λιμενικό Σώμα - Ελληνική Ακτοφυλακή, το Σώμα Επιθεωρητών Ελεγκτών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και τις αρμόδιες υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Μεταφορών. Οι εκθέσεις διαπίστωσης των παραβάσεων διαβιβάζονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού για την επιβολή των προβλεπόμενων διοικητικών κυρώσεων».

Άρθρο 29 **Κυρώσεις**

Στην περίπτωση 6 της υποπαραγράφου Η.2. της παρ. Η του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012 προστίθενται υποπεριπτώσεις στ και ζ ως εξής:

«στ) Για κάθε παράβαση των διατάξεων της περίπτωσης 1 και της περίπτωσης 5 επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής μέσα στην τριετία, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ, σε περίπτωση δεύτερης υποτροπής μέσα στην τριετία επιβάλλεται πρόστιμο ύψους τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ και σε κάθε επόμενη υποτροπή μέσα στην τριετία ανακαλείται η βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων της επιχείρησης για τη δραστηριότητα της περίπτωσης 1 για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.

ζ) Σε περίπτωση άσκησης της δραστηριότητας της περίπτωσης 1 χωρίς βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Σε περίπτωση υποτροπής μέσα στην τριετία, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο και σε περίπτωση δεύτερης υποτροπής μέσα στην τριετία επιβάλλεται τριπλάσιο πρόστιμο».

ΜΕΡΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4276/2014 (Α 155)**

Άρθρο 30 **Κύρια Ξενοδοχειακά Καταλύματα**

Μετά το πρώτο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα μπορεί να ανεγερθούν είτε αυτοτελώς είτε σε συνδυασμό με ειδική τουριστική υποδομή».

Άρθρο 31 **Καταχώριση γνωστοποίησης**

Στην παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4276/2014 προστίθεται δεύτερο εδάφιο ως εξής: «Οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης των καταλυμάτων που υπάγονται στη διαδικασία γνωστοποίησης του ν. 4442/2016 υποχρεούνται να μεριμνήσουν για την καταχώριση του μοναδικού αριθμού γνωστοποίησης, εντός μηνός από την χορήγησή του στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω υποχρέωσης, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ».

Άρθρο 32
Διαδικασία κατάταξης τουριστικών καταλυμάτων -
έγκριση διακριτικών τίτλων ΕΕΔΔ

Το άρθρο 6 του ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 6

Διαδικασία κατάταξης τουριστικών καταλυμάτων - έγκριση διακριτικών τίτλων επιχειρήσεων ΕΕΔΔ

1. Αρμόδιος για την κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων φορέας, ο οποίος τηρεί και μητρώο διακριτικών τίτλων, ορίζεται το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (Ξ.Ε.Ε.). Το Ξ.Ε.Ε. εκδίδει το οικείο πιστοποιητικό κατάταξης ύστερα από αίτηση της επιχείρησης, η οποία υποβάλλεται το αργότερο μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία υποβολής της γνωστοποίησης του άρθρου 4 της 8592/2017 κοινής απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης και της Υπουργού Τουρισμού (Β 1750). Αρμόδιος φορέας για την έκδοση πιστοποιητικού προαιρετικής κατάταξης των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων (ΕΕΔΔ), ορίζεται η οικεία κατά τόπο Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού.

2. Το Ξ.Ε.Ε. μέσα σε πενήντα (50) ημέρες από την υποβολή της αίτησης για την κατάταξη του τουριστικού καταλύματος, εκδίδει πιστοποιητικό κατάταξης του καταλύματος σε κατηγορία αστέρων. Το πιστοποιητικό τηρείται στο αρχείο της επιχείρησης, διαφορετικά επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 8 της 8592/2017 κοινής απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης και της Υπουργού Τουρισμού (Β 1750). Η προβλεπόμενη στο παρόν άρθρο διαδικασία έκδοσης πιστοποιητικού κατάταξης από το Ξ.Ε.Ε., πραγματοποιείται είτε από την κεντρική υπηρεσία του Ξ.Ε.Ε. είτε από τα περιφερειακά του γραφεία.

3. Το πιστοποιητικό κατάταξης έχει διάρκεια πέντε (5) έτη. Μετά τη λήξη της πενταετίας από την κατάταξη των κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων σε κατηγορίες αστέρων, ο φορέας εκμετάλλευσης της επιχείρησης υποχρεούται να τηρεί στο αρχείο της επιχείρησης πιστοποιητικό ανανέωσης της κατάταξης, σύμφωνα με τις ισχύουσες λειτουργικές προδιαγραφές και για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις, σύμφωνα με τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές που ίσχυαν κατά την αρχική κατάταξή τους.

4. Οι υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού μπορεί να προβαίνουν οποτεδήποτε σε έλεγχο, για να διαπιστώνουν αν η κατάταξη έγινε σύμφωνα με τις ισχύουσες λειτουργικές προδιαγραφές και για τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις, σύμφωνα με τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές που ίσχυαν κατά την αρχική κατάταξή τους. Αν διαπιστωθεί ότι η κατάταξη έγινε σε ανώτερη κατηγορία, χωρίς να πληρούνται οι προϋποθέσεις που απαιτούνται, η λειτουργία της τουριστικής δραστηριότητας διακόπτεται και η εγκατάσταση σφραγίζεται με απόφαση του προϊσταμένου της αδειοδοτούσας αρχής έως την προσκόμιση νέου πιστοποιητικού κατάταξης από τον αρμόδιο φορέα.

5. Οι επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων υποχρεούνται να καταχωρίζουν το διακριτικό τίτλο τους, και σε περίπτωση περισσοτέρων, το σύνολο αυτών στις Υπηρεσίες Μιας Στάσης (ΥΜΣ) ή στις Υπηρεσίες Γ.Ε.ΜΗ. κατά περίπτωση. Ο διακριτικός τίτλος των επιχειρήσεων ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων εγκρίνεται από τις Υπηρεσίες Μιας Στάσης (ΥΜΣ) ή τις Υπηρεσίες Γ.Ε.ΜΗ. κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 3419/2005 (Α 297) και 4441/2016 (Α 27). Η επιχείρηση υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την έγκριση του διακριτικού τίτλου να ενημερώσει την οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού. Σε περίπτωση μη τήρησης των ως άνω υποχρεώσεων, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

6. Η κατά τόπον αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού τηρεί μητρώο διακριτικών τίτλων επιχειρήσεων ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων. Το Μητρώο Επωνυμιών και διακριτικών τίτλων του Γ.Ε.Μ.Η. ενημερώνει αυτόματα μέσω διασύνδεσης το αντίστοιχο Μητρώο των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης και του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται οι σχετικές λεπτομέρειες διασύνδεσης των δύο (2) Μητρώων.

7. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο του πιστοποιητικού κατάταξης που χορηγεί το Ξ.Ε.Ε., ο τρόπος τήρησης του μητρώου της παραγράφου 1, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό για την εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης. Με όμοια απόφαση καθορίζεται το ανώτατο

ύψος της αμοιβής που καταβάλλουν οι αιτούντες για τη χορήγηση του πιστοποιητικού κατάταξης στο Ξ.Ε.Ε., αναλόγως του αριθμού των δωματίων, των θέσεων και των οικίσκων των προς ανακατάταξη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή της ανωτέρω διάταξης. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο του πιστοποιητικού κατάταξης που χορηγεί η Π.Υ.Τ., η διαδικασία έκδοσης του πιστοποιητικού και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή της διάταξης».

Άρθρο 33 **Κυρώσεις**

1. Η παρ. 4 του άρθρου 7 του ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής: «4. Επιπλέον των διοικητικών κυρώσεων που επιβάλλονται, κατά περίπτωση, σε τουριστική επιχείρηση, οποιασδήποτε κατηγορίας και λειτουργικής μορφής, που λειτουργεί χωρίς το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) ή τη Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.), που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις, ή χωρίς να έχει υποβάλλει γνωστοποίηση έναρξης, επιβάλλεται σωρευτικά με τις διοικητικές κυρώσεις και το διοικητικό μέτρο της σφράγισης, με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας τουρισμού από τα όργανά της και με τη συνδρομή της αστυνομικής αρχής. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία σφράγισης των τουριστικών επιχειρήσεων και των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων».

2. Η παρ. 6 του άρθρου 7 του ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής: «6. Σε επιχειρήσεις που εκμεταλλεύονται εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, τουριστικά γραφεία, γραφεία ενοικίασης αυτοκινήτων, επιχειρήσεις εκμίσθωσης μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων οχημάτων άνω των πενήντα (50) κ.εκ. χωρίς οδηγό, Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) και ναυλομεσιτικά γραφεία που λειτουργούν χωρίς Ε.Σ.Λ. ή βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, επιβάλλεται σωρευτικά το διοικητικό μέτρο της σφράγισης και διοικητικό πρόστιμο πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ. Αν η επιχείρηση, σε συμμόρφωση με την παράβαση που έχει διαπιστωθεί, εκδώσει το Ε.Σ.Λ. ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, αίρεται το διοικητικό μέτρο της σφράγισης. Αν όμως καταληφθεί, μέσα στο ίδιο έτος διαπίστωσης της παράβασης, να λειτουργεί εκ νέου, χωρίς

Ε.Σ.Λ. ή βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, επιβάλλεται διπλάσιο πρόστιμο και σφράγιση και σε περίπτωση νέας υποτροπής επιβάλλεται τριπλάσιο πρόστιμο και σφράγιση».

3. Στο τέλος της παρ. 10 του άρθρου 7 του ν. 4276/2014 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Σε τουριστικό κατάλυμα που διαφημίζει ότι, ανήκει σε διαφορετική μορφή καταλύματος ή διαφορετική κατηγορία αστέρων ή κλειδιών από την αναγραφόμενη στο πιστοποιητικό κατάταξης που τους έχει χορηγηθεί ή στο Ε.Σ.Λ. ή στην αίτηση γνωστοποίησης έναρξης, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ».

ΜΕΡΟΣ ΠΕΜΠΤΟ ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ

Άρθρο 34 Δημιουργία και λειτουργία τουριστικών Λιμένων Ορισμοί - Εκταση Εφαρμογής

1. Στο τέλος του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2160/1993 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Εντός ζώνης τουριστικού λιμένα μπορεί να συνυπάρχουν οι παραπάνω κατηγορίες τουριστικών λιμένων».

2. Στην παρ. 6 του άρθρου 29 του ν. 2160/1993 προστίθεται περίπτωση γ ως εξής: «γ) Ο καθαρισμός θαλάσσιου πυθμένα - αποκατάσταση των ωφέλιμων βαθών εντός θαλάσσιας ζώνης τουριστικού λιμένα, όπως τα βάθη αυτά προβλέπονται από την εγκεκριμένη χωροθέτηση και τις εγκεκριμένες οριστικές μελέτες για τον τουριστικό λιμένα, δεν λογίζεται ως μετατροπή, συμπλήρωση ή επέκταση του τουριστικού λιμένα και εκτελείται με ευθύνη και δαπάνες του φορέα διαχείρισής του. Για τις ανωτέρω εργασίες ενημερώνεται, πριν από την εκτέλεσή τους, η αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού και η κατά τόπο αρμόδια κτηματική υπηρεσία. Μετά το πέρας των εργασιών, ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να υποβάλει στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού τοπογραφικό - βυθομετρικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 και υπεύθυνη δήλωση τήρησης, όσων αναφέρονται στην απόφαση χωροθέτησης του τουριστικού λιμένα και στην περιβαλλοντική του αδειοδότηση. Για την έναρξη των εργασιών λαμβάνονται οι απαιτούμενες άδειες από τους αρμόδιους φορείς».

Άρθρο 35
Διοίκηση - διαχείριση - εκμετάλλευση και χωροθέτηση
τουριστικών λιμένων

1. Η παρ. 1 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Η διοίκηση, η διαχείριση, η εκμετάλλευση και ο έλεγχος των τουριστικών λιμένων ανήκουν στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Τουρισμού. Οι κατά το νόμο αυτόν διαδικασίες χωροθέτησης, διοίκησης, διαχείρισης, εκμετάλλευσης, ελέγχου, παρακολούθησης λειτουργίας, τήρησης ηλεκτρονικού μητρώου χωροθετημένων και λειτουργούντων λιμένων του παρόντος και σταδίων λειτουργίας τους ανατίθενται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού. Για τις ανωτέρω διαδικασίες εφαρμόζονται κατά περίπτωση οι διατάξεις της 218/2012 απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, όπως ισχύει. Στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού δημιουργείται και τηρείται Ηλεκτρονικό Μητρώο πληροφοριών Τουριστικών Λιμένων (ΗΜΤΛ) που αφορά τη διαδικασία χωροθέτησης, τροποποίησης χωροθέτησης, έκδοσης άδειας λειτουργίας, καθώς και την παρακολούθηση της λειτουργίας τους. Η παρακολούθηση της λειτουργίας πραγματοποιείται μέσω του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, ο οποίος υποχρεούται στην υποβολή ετήσιας έκθεσης, πλην των τουριστικών λιμένων που διέπονται από τις διατάξεις της υπ αριθμ. 218/2012 απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, όπως ισχύει, των οποίων η παρακολούθηση της λειτουργίας τους θα γίνεται, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης παραχώρησης. Το περιεχόμενο της ετήσιας έκθεσης παρακολούθησης της λειτουργίας του τουριστικού λιμένα, ο χρόνος υποβολής, οι υπηρεσίες στις οποίες υποβάλλεται η έκθεση, οι κυρώσεις σε περίπτωση μη υποβολής και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την ετήσια έκθεση καθορίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού».

2. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993, αντικαθίσταται ως εξής: «4. Για τη χωροθέτηση, την ανάκληση χωροθέτησης, την τροποποίηση, τη συμπλήρωση, την έγκριση των χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης του τουριστικού λιμένα ή τη μετατροπή υπάρχοντος λιμένα σε τουριστικό, καθώς και για τη νομιμοποίηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων και λιμενικών

έργων της παραγράφου 4β του άρθρου 31 απαιτείται η γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 31. Πριν από την έναρξη της διαδικασίας χωροθέτησης, τροποποίησης, συμπλήρωσης του τουριστικού λιμένα ή τη μετατροπή υπάρχοντος λιμένα σε τουριστικό, καθώς και για τη νομιμοποίηση υφιστάμενων εγκαταστάσεων και λιμενικών έργων της παραγράφου 4β του άρθρου 31 απαιτείται να έχουν καθοριστεί οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 2971/2001».

3. Το πέμπτο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993, αντικαθίσταται ως εξής: «Η χρήση και η εκμετάλλευση των παραπάνω τουριστικών λιμένων, καθώς και των τουριστικών λιμένων που έχουν χωροθετηθεί ή δημιουργηθεί με πρωτοβουλία του Δημοσίου ή του Ε.Ο.Τ. και εφόσον δεν έχουν αναδειχθεί φορείς διαχείρισης και δεν εμπίπτουν στις διατάξεις της 218/2012 (Β 2322) απόφασης της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, μπορεί να παραχωρείται, ύστερα από σύμβαση παραχώρησης, στην οποία καθορίζεται και το αντάλλαγμα, σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 31, σε Ο.Τ.Α. α ή β βαθμού ή σε εταιρεία, στην οποία μετέχει ο Ο.Τ.Α., ο οποίος υποβάλλει σχετικό αίτημα και αναλαμβάνει τη δέσμευση εκτέλεσης όλων των αναγκαίων για τη λειτουργία του τουριστικού λιμένα έργων, είτε ο ίδιος, είτε η εταιρεία, χωρίς να είναι κύριος ή επικαρπωτής παράκτιου ακινήτου στη χερσαία ζώνη».

4. Η παρ. 6 του άρθρου 30 του ν. 2160/1993, αντικαθίσταται ως εξής: «6. α. Σε περίπτωση χωροθέτησης τουριστικού λιμένα εντός ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα, η Επιτροπή πριν γνωμοδοτήσει, διαβιβάζει το σχετικό φάκελο στη Γενική Γραμματεία Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, προκειμένου να γνωμοδοτήσει μέσα σε ένα δίμηνο το αργότερο από τη λήψη του φακέλου, αν από τον υπό χωροθέτηση τουριστικό λιμένα παρακωλύεται η λειτουργία του εμπορικού λιμένα ή η κατασκευή προγραμματισμένων έργων επέκτασής του ή παραβλάπεται η ασφάλειά του ή των υπάρχουσών εγκαταστάσεών του. Αν παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία τεκμαίρεται ότι, το Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής έχει γνωμοδοτήσει θετικά.

β. Χωροθέτηση τουριστικού λιμένα εντός ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας και των λοιπών προϋποθέσεων της περίπτωσης, α μπορεί να γίνει με πρωτοβουλία του οικείου φορέα διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένα. Αν ο φορέας του προηγούμενου εδαφίου δεν αναλάβει πρωτοβουλία και η χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα κρίνεται σκόπιμη για λόγους δημοσίου συμφέροντος, είναι δυνατή η ανάληψη της σχετικής πρωτοβουλίας από τον Υπουργό Τουρισμού, με σκοπό τη χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα».

Άρθρο 36

Δημιουργία τουριστικών λιμένων πρωτοβουλία - διαδικασία - εκμετάλλευση

1. Η παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «2. Για εισαγωγή προς συζήτηση στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων αιτήματος για χωροθέτηση και δημιουργία μαρίνας ή για τροποποίηση απόφασης χωροθέτησης μαρίνας, απαιτείται η υποβολή στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού των κατωτέρω δικαιολογητικών:

α) γενικό τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 ή απόσπασμα χάρτη, στο οποίο εμφανίζονται η ακριβής θέση του έργου, καθώς και οι χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής,

β) τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, στο οποίο εμφανίζονται η αιτούμενη χερσαία και θαλάσσια ζώνη του λιμένα, τα όρια της ιδιοκτησίας, η καθορισμένη οριογραμμή του αιγιαλού και της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού και η πρόταση καθορισμού των τυχόν νέων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας,

γ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:500 ή 1:1.000 των προτεινόμενων ή/και υφιστάμενων έργων και κατασκευών, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β, η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία, όπως το εμβαδόν χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα και υφιστάμενων ή προτεινόμενων υποδομών, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης. Τα κτίρια ανεγείρονται μέχρι την οριογραμμή της ζώνης παραλίας. Για τον κοινόχρηστο χώρο του αιγιαλού ισχύουν οι διατάξεις των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001, όπως ισχύουν,

δ) φάκελο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων εις διπλούν με συνοδευτικά έγγραφα και σχέδια τεκμηρίωσης,

ε) τεχνική έκθεση γενικής περιγραφής των προτεινόμενων λιμενικών έργων, που απαιτούνται για τη δημιουργία του λιμένα, καθώς και των προτεινόμενων χρήσεων γης και των όρων και των περιορισμών δόμησης και των βασικών έργων υποδομής, συμπεριλαμβανομένων των έργων υποδομής για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία, για τη λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητά τους,

στ) προβλεπόμενο ύψος επένδυσης,

ζ) τίτλοι κυριότητας ή δικαιωμάτων επικαρπίας, εφόσον τμήμα της χερσαίας ζώνης του λιμένα περιλαμβάνει εκτάσεις όπισθεν της καθορισμένης γραμμής παραλίας, απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος και πιστοποιητικό κτηματολογικών εγγραφών εγγραπτέων δικαιωμάτων ή βεβαίωση δήλωσης ιδιοκτησίας για περιοχές, στις οποίες λειτουργεί κτηματολογικό ή κτηματογραφικό γραφείο,

η) έκθεση αναλυτικής αρχαιολογικής τεκμηρίωσης (E.A.A.T.) για τη χερσαία και θαλάσσια ζώνη της μαρίνας, που εκδίδεται ύστερα από σχετικό αίτημα του αιτούντος τη χωροθέτηση προς το Τμήμα Συντονισμού και Παρακολούθησης Αρχαιολογικών Ερευνών και Εργασιών στο Πλαίσιο των Μεγάλων Έργων (κατά τις διατάξεις του ν. 4072/2012) μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος».

2. Η παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «3. Για την έγκριση χωροθέτησης και περιβαλλοντικών όρων των μαρίνων, πλην αυτών που ορίζονται στην περίπτωση β της παραγράφου 1, ακολουθείται η εξής διαδικασία: Η αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού ελέγχει την πληρότητα των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών και διαβιβάζει το φάκελο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, σε ένα μόνο αντίγραφο, στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ανεξαρτήτως της περιβαλλοντικής κατάταξης της μαρίνας στην υποκατηγορία Α1 ή Α2 του ν. 4014/2011, προκειμένου να ακολουθηθεί περαιτέρω η διαδικασία των παραγράφων 2β και 3 του άρθρου 3 του ν. 4014/2011, πλην των υποπεριπτώσεων στστ και ζζ. Επίσης, διαβιβάζει πλήρη

σειρά δικαιολογητικών στον οικείο δήμο, προκειμένου να διατυπώσει απλή γνώμη για την ανάγκη δημιουργίας της νέας μαρίνας, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη λήψη του σχετικού φακέλου.

Αν ο δήμος δεν διατυπώσει γνώμη μέσα στην ανωτέρω προθεσμία, η διαδικασία για τη χωροθέτηση της νέας μαρίνας συνεχίζεται και χωρίς γνωμοδότηση του δήμου. Αν το αίτημα χωροθέτησης τουριστικού λιμένα υποβάλλεται από τον οικείο Δήμο, δεν απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας γνωμοδότησης του Δήμου».

3. Η παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «4. α) Μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την υποβολή της αίτησης με τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παράγραφο 2, η Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων αποφαινεται για τη συνδρομή των νόμιμων προϋποθέσεων δημιουργίας της μαρίνας και γνωμοδοτεί σχετικά. Κατά της γνωμοδότησης της Επιτροπής χωρεί αίτηση θεραπείας μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίησή της στον αιτούντα. Για την έγκριση ή την τροποποίηση της χωροθέτησης, των επιτρεπόμενων χρήσεων γης, των όρων και περιορισμών δόμησης, των απαιτούμενων προσχώσεων ή έργων εκσκαφής για τη διάνοιξη εσωτερικών λιμενολεκανών, καναλιών ή/και διαμόρφωση προστατευτικών νησίδων, των αναγκαίων έργων υποδομής, των εγκαταστάσεων και κτιρίων επί της χερσαίας ζώνης και των περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή, τη μετατροπή, τη μετασκευή, την προσθήκη ή την τροποποίηση και τη λειτουργία της μαρίνας εκδίδεται, με μέριμνα της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Τουρισμού, κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων. Η απόφαση αυτή δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

β) Σε χωροθετημένους τουριστικούς λιμένες κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου, οι οποίοι διαθέτουν περιβαλλοντική αδειοδότηση και αξιοποιούνται από το Ελληνικό Δημόσιο, την ΕΤΑΔ ή το ΤΑΙΠΕΔ, μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, επιτρέπεται η νομιμοποίηση των υφιστάμενων καθ υπέρβαση ή χωρίς άδεια κατασκευασθέντων έργων και εγκαταστάσεων εντός της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, τα οποία συνδέονται λειτουργικά με αυτά που είχαν αρχικά εγκριθεί μέσω της απόφασης χωροθέτησης, με απόφαση του Υπουργού

Τουρισμού, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων».

4. Στο τέλος της παρ. 9 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 προστίθενται εδάφια ως εξής: «Σε όλες τις περιπτώσεις που η σύμβαση παραχώρησης απαιτείται να καταρτιστεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο, τα συμβολαιογραφικά δικαιώματα, καθώς και όποια δαπάνη απαιτείται έως την ολοκλήρωση της μεταγραφής, θα βαρύνουν τον φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα (μαρίνα, καταφύγιο τουριστικών σκαφών, ζώνες αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών). Αν η κυριότητα, διοίκηση, διαχείριση και αξιοποίηση των τουριστικών λιμένων ανήκει στην ΕΤΑΔ, η σύμβαση παραχώρησης, καθώς και η τροποποίηση των όρων της υπογράφεται από την ΕΤΑΔ».

5. Η παρ. 10.1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «10.1. Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα οφείλει, μέσα σε δύο (2) μήνες από την ολοκλήρωση του συνόλου των έργων, να υποβάλει αίτηση για την έκδοση άδειας λειτουργίας στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού, στην οποία επισυνάπτονται τα εξής έγγραφα και παραστατικά στοιχεία:

α) θεωρημένες οικοδομικές άδειες,

β) σχέδια γενικής διάταξης χερσαίων και λιμενικών έργων, όπως τα έργα αυτά κατασκευάσθηκαν και υφίστανται, συνοδευόμενα από υπεύθυνες δηλώσεις μηχανικών ως προς τη νομιμότητα κατασκευής των έργων αυτών,

γ) σχέδιο ειδικού κανονισμού λειτουργίας,

δ) ασφαλιστήριο συμβόλαιο, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην απόφαση παραχώρησης ή τη σύμβαση παραχώρησης,

ε) πιστοποιητικό πυροπροστασίας ή βεβαίωση υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών. Αν υποβληθεί βεβαίωση κατά το προηγούμενο εδάφιο, το πιστοποιητικό πυροπροστασίας υποβάλλεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία έξι (6) μηνών από την έκδοση της άδειας λειτουργίας. Σε περίπτωση που το πιστοποιητικό πυροπροστασίας δεν υποβληθεί μέσα στην προθεσμία των έξι (6) μηνών, ισχύουν τα αναγραφόμενα στην παρ. 10.2.β του άρθρου 31 του ν. 2160/1993,

στ) άδειες εκτέλεσης λιμενικών έργων,

ζ) βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Φάρων για φωτοσήμανση των λιμενικών έργων,

η) βεβαίωση υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών για τον επανακαθορισμό αιγιαλού - παραλίας.

Σε διάστημα εξήντα (60) ημερών από την υποβολή της αίτησης, η αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού ελέγχει τα υποβληθέντα δικαιολογητικά, ως προς την πληρότητά τους και ενημερώνει το φορέα διαχείρισης για ελλείψεις ή εκδίδει την άδεια λειτουργίας τουριστικού λιμένα. Τα ανωτέρω παραστατικά είναι δυνατόν να τροποποιηθούν με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού».

6. Η παρ. 10.2 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «10.2. α) Για την άδεια λειτουργίας για την ίδρυση καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 και των κολυμβητικών δεξαμενών, καθώς και για την έκδοση κάθε άδειας δόμησης εντός τουριστικού λιμένα, περιλαμβανομένων και των τουριστικών καταφυγίων και αγκυροβολίων, αρμόδια είναι η Υπηρεσία του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού). Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 151, 152, 153 και 154 του ν. 4070/2012. Για τη χορήγηση της άδειας δόμησης εφαρμόζεται η διαδικασία της υποπερίπτωσης γγ της περίπτωσης α και της περίπτωσης γ της παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 και υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων και των περιορισμών δόμησης, που ισχύουν για τον τουριστικό λιμένα.

10.2. β) Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τρόπος τήρησης και ελέγχου των διατάξεων των παραγράφων 10.1 και 10.2, ο ελεγκτικός μηχανισμός, οι κυρώσεις, οι όροι και οι προϋποθέσεις ανάκλησης άδειας λειτουργίας ή απαγόρευσης λειτουργίας ή προσωρινής στέρξης άδειας λειτουργίας για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα».

7. Στο άρθρο 31 του ν. 2160/1993 προστίθεται παράγραφος 10.2 γ) ως εξής: «10.2. γ) Αρμόδια υπηρεσία για την έκδοση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως λούναπαρκ, πίστες

αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις, παγοδρόμιο, και άλλες καλλιτεχνικές, πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε ακάλυπτο χερσαίο χώρο εντός τουριστικών λιμένων, είναι η Υπηρεσία του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού). Για τη χορήγηση της άδειας του προηγούμενου εδαφίου υποβάλλονται στην ΕΥΠΑΤΕ, ύστερα από έγκριση του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα, τα εξής δικαιολογητικά:

α) αίτηση του ενδιαφερομένου,

β) βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας περί υποβολής δήλωσης έναρξης άσκησης επιτηδεύματος, σύμφωνα με το ν. 4045/1960 (Α 47) και τα άρθρα 13 και 29 του ν. 1642/1986 (Α 125),

γ) βεβαίωση διπλωματούχου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την ασφαλή και καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών,

δ) βεβαίωση διπλωματούχου ηλεκτρολόγου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων,

ε) βεβαίωση διπλωματούχου χημικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την επικινδυνότητα των χρησιμοποιούμενων αερίων ή άλλων υλών,

στ) βεβαίωση διπλωματούχου μηχανολόγου μηχανικού, σύμφωνα με τα επαγγελματικά του δικαιώματα για την ασφάλεια των μηχανολογικών εγκαταστάσεων άνω των δέκα (10) ίππων. Οι κινηματογράφοι και τα θέατρα εντός τουριστικών λιμένων αδειοδοτούνται από την ΕΥΠΑΤΕ και λειτουργούν, σύμφωνα με όσα ορίζονται στους αναγκαστικούς νόμους 445 και 446/1937 και το από 15/17 Μαΐου 1956 βασιλικού διατάγματος (Α 123), σε συνδυασμό με τη νομοθεσία πυρασφάλειας περί χώρων συνάθροισης κοινού και ειδικότερα, σύμφωνα με την 3/2015 πυροσβεστική διάταξη (Β 529), όπως κάθε φορά ισχύει για κινηματογράφους που στεγάζονται σε υφιστάμενα κτίρια και του άρθρου 10 του π.δ. 71/1988 (Α 32), όπως κάθε φορά ισχύει για κινηματογράφους που στεγάζονται

σε νεόδμητα κτίρια. Για τη λειτουργία κινηματογράφων δηλώνεται επιπλέον ο αριθμός των θέσεων.

Για τους υπαίθριους παιδότοπους εντός τουριστικών λιμένων, τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της 36873/2007 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Β 1364) και υποβάλλονται στην ΕΥΠΑΤΕ τα δικαιολογητικά της περίπτωσης β της παραγράφου 2 του άρθρου 7 της απόφασης αυτής.

Σε περίπτωση που ο χώρος εμπίπτει στις διατάξεις του ν. 3028/2002, η παραπάνω άδεια εκδίδεται κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού».

8. Στο άρθρο 31 του ν. 2160/1993 προστίθενται παρ. 13 και 14 ως εξής: «13. Οι διατάξεις της παραγράφου 6 του παρόντος άρθρου, με εξαίρεση τις προϋποθέσεις των περιπτώσεων α και β, έχουν ισχύ και στις περιπτώσεις των μαρινών για τις οποίες:

α) δεν έχει συναφθεί η σύμβαση της παραγράφου 9,

β) η σύμβαση που έχει συναφθεί με το Υπουργείο Τουρισμού έχει λυθεί για οποιονδήποτε λόγο ή έχει γίνει καταγγελία της σύμβασης.

Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και στην περίπτωση των ζωνών αγκυροβολίου και των καταφυγίων τουριστικών σκαφών που προβλέπονται στο άρθρο 34.

14. Σε περιπτώσεις που γίνεται ανάκληση της απόφασης χωροθέτησης, η κατά τόπον αρμόδια κτηματική υπηρεσία, είναι αρμόδια να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας που προβλέπονται στις διατάξεις των άρθρων 27 και 29 του ν. 2971/2001 και αφορούν σε καταπατήσεις, ή εκτέλεση έργων άνευ αδειάς ή καθ' υπέρβαση αυτής στις οριοθετημένες κοινόχρηστες ζώνες αιγιαλού και παραλίας των τουριστικών λιμένων».

Άρθρο 37

Κανονισμοί λειτουργίας τουριστικών λιμένων

1. Η παρ. 4γ του άρθρου 31α του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «4γ. Το είδος των σκαφών, το μέγεθος (ελάχιστο -

μέγιστο) κατά μονάδα και τον αριθμό κατά κατηγορία σκάφους, καθώς και το συνολικό αριθμό των σκαφών, που μπορεί να ελλιμενιστούν».

2. Η παρ. 7 του άρθρου 31α του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής:

«7. Όσοι κάνουν χρήση των τουριστικών λιμένων που προβλέπονται στην παράγραφο 1, σε οποιοδήποτε στάδιο υλοποίησης ή λειτουργίας, υπόκεινται στους ελέγχους που προβλέπουν οι κείμενες διατάξεις για τις ζώνες των λιμένων (λιμενικούς, τελωνειακούς και λοιπούς ελέγχους)».

3. Στο ν. 2160/1993 προστίθεται άρθρο 31β ως εξής:

«Άρθρο 31β

Για την αναβάθμιση, την επέκταση, τον εκσυγχρονισμό, τη συμπλήρωση των εγκαταστάσεων και εν γένει για τα θέματα λειτουργίας των υφιστάμενων ναυταθλητικών μαρινών εφαρμόζονται τα άρθρα 29 επ.».

Άρθρο 38

Παραχώρηση προστατευόμενων όρμων

1. Η παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «4. α) Για τη συζήτηση στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων θεμάτων χωροθέτησης και παραχώρησης ζωνών αγκυροβολίου και καταφυγίων τουριστικών σκαφών, ή την τροποποίηση της χωροθέτησής τους ή την ανάκληση της χωροθέτησης ή της παραχώρησης απαιτείται η υποβολή αντίστοιχου αιτήματος. Το αίτημα μπορεί να υποβάλλεται, είτε από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού, είτε ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε ενδιαφερομένου προς την ανωτέρω αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού.

β) Αν υποβληθούν στην αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού περισσότερες αιτήσεις για τη χωροθέτηση - παραχώρηση αγκυροβολίου - καταφυγίου τουριστικών σκαφών έμπροσθεν των εγκαταστάσεων λειτουργούσας ξενοδοχειακής μονάδας, παρέχεται δικαίωμα στον ιδιοκτήτη της ανωτέρω μονάδας, να υποβάλει μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από τη σχετική ειδοποίηση τα δικαιολογητικά της περίπτωσης δ.

γ) Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία της περίπτωσης β, διενεργείται διαγωνισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 31. Σε περίπτωση αίτησης χωροθέτησης το έργο οφείλει να έχει ολοκληρωθεί μέσα σε δύο (2) έτη από την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας, διαφορετικά διενεργείται διαγωνισμός, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 31.

δ) Για το σκοπό της χωροθέτησης και της παραχώρησης απαιτείται να υποβληθούν τα εξής δικαιολογητικά:

αα) γενικό τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 ή απόσπασμα χάρτη, στον οποίο εμφανίζονται η ακριβής θέση των έργων, καθώς και οι χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής,

ββ) τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.000, στο οποίο εμφανίζονται κατ ελάχιστον η αιτούμενη χερσαία και θαλάσσια ζώνη λιμένα, τα όρια της ιδιοκτησίας, η καθορισμένη οριογραμμή αιγιαλού και παραλίας και του παλαιού αιγιαλού, καθώς και η πρόταση καθορισμού νέων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας,

γγ) σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:1.000 των προτεινόμενων έργων και εγκαταστάσεων, στο οποίο εμφανίζονται τα στοιχεία της περίπτωσης β, η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης, περιγραφικά στοιχεία όπως το εμβαδόν της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα, και υφιστάμενων η προτεινόμενων υποδομών, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, οι όροι και οι περιορισμοί δόμησης. Τα κτίρια εγείρονται μέχρι τη γραμμή παραλίας,

δδ) τεχνική έκθεση γενικής περιγραφής των προτεινόμενων λιμενικών έργων και των λοιπών έργων και εγκαταστάσεων της θαλάσσιας ζώνης που απαιτούνται για τη δημιουργία του λιμένα, καθώς και των προτεινόμενων χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης,

εε) φάκελος μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων με συνοδευτικά έγγραφα αυτού και σχέδια τεκμηρίωσης σε δύο (2) αντίγραφα,

στστ) Έκθεση Αναλυτικής Αρχαιολογικής Τεκμηρίωσης (Ε.Ε.Α.Τ.) για το χερσαίο τμήμα και τη θαλάσσια ζώνη του αγκυροβολίου ή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών, που

εκδίδεται ύστερα από σχετικό αίτημα του αιτούντος τη χωροθέτηση προς το Τμήμα Συντονισμού και Παρακολούθησης Αρχαιολογικών Ερευνών και Εργασιών στο Πλαίσιο των Μεγάλων Εργων (κατά τις διατάξεις του ν. 4072/2012), μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του αιτήματος.

Αρμόδια περιβαλλοντική αρχή για την περιβαλλοντική αδειοδότηση τουριστικών καταφυγίων και ζωνών αγκυροβολίου είναι το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

2. Η παρ. 7 του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 αντικαθίσταται ως εξής: «7. Σε περίπτωση χωροθέτησης ή τροποποίησης χωροθέτησης ζώνης αγκυροβολίου ή καταφυγίου τουριστικών σκαφών, ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε τρίτου, η χρήση και η εκμετάλλευση της ζώνης αγκυροβολίου ή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών παραχωρείται σε αυτόν (φορέα διαχείρισης), έναντι ανταλλάγματος, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η παραπάνω αίτηση ανακοινώνεται από την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου Τουρισμού στον οικείο δήμο, ο οποίος υποχρεούται να την αναρτήσει στο κατάστημά του επί τριάντα (30) ημέρες. Αν υποβληθούν στην αρμόδια Διεύθυνση, μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες μετά την εκπνοή της παραπάνω προθεσμίας, περισσότερες αιτήσεις για χωροθέτηση και παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης της ίδιας ζώνης αγκυροβολίου ή του ίδιου καταφυγίου τουριστικών σκαφών, η παραχώρηση γίνεται με δημόσιο διαγωνισμό που διενεργείται με ανάλογη εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993. Η ανωτέρω διαδικασία δεν απαιτείται, όταν η προς έκδοση απόφαση αφορά την επέκταση της χερσαίας ζώνης, η οποία γίνεται εντός των ορίων της ήδη χωροθετημένης θαλάσσιας ζώνης του τουριστικού λιμένα. Ο φορέας διαχείρισης αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τα προβλεπόμενα έργα για τη δημιουργία και τη λειτουργία της ζώνης αγκυροβολίου ή του καταφυγίου τουριστικών σκαφών, που του παραχωρήθηκε με την παραπάνω διαδικασία».

3. Στο ν. 2160/1993 προστίθενται άρθρα 34α και 34β ως εξής:

«Άρθρο 34α

Για την αναβάθμιση, την επέκταση, τον εκσυγχρονισμό, τη συμπλήρωση των εγκαταστάσεων, καθώς και για θέματα λειτουργίας των υφιστάμενων λιμένων ξενοδοχειακών μονάδων

εφαρμόζονται τα άρθρα 29 επ. Οι ξενοδοχειακές μονάδες, στις οποίες έχει παραχωρηθεί με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού η χρήση, η διοίκηση, η διαχείριση και η συντήρηση των τουριστικών λιμένων και εξαιρούνταν της υποχρέωσης καταβολής ανταλλάγματος για διάστημα είκοσι (20) ετών, υποχρεούνται να καταβάλλουν ανταλλαγμα μέσα σε έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Για τη λειτουργία και κάθε θέμα σχετικό με τη χωροθέτηση ή τροποποίηση ή ανάκληση της απόφασης αυτής εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για τους τουριστικούς λιμένες του ν. 2160/1993. Η εξαίρεση από την υποχρέωση καταβολής του ανταλλάγματος ισχύει για τις ξενοδοχειακές μονάδες που αποδεικνύουν με κάθε νόμιμο τρόπο ότι δεν έχει εκπνεύσει η προθεσμία των είκοσι (20) ετών από την έναρξη λειτουργίας του τουριστικού λιμένα ξενοδοχειακών μονάδων. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τρόπος υπολογισμού του οικονομικού ανταλλάγματος μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, η διαδικασία, οι όροι και κάθε άλλο σχετικό θέμα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου».

«Άρθρο 34β

Ο τρόπος υπολογισμού του καταβλητέου προς το Ελληνικό Δημόσιο οικονομικού ανταλλάγματος παραχώρησης χρήσης και εκμετάλλευσης τουριστικών λιμένων, γίνεται μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, του άρθρου 30 του ν. 2160/1993».

ΜΕΡΟΣ ΕΚΤΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 39

Αρμοδιότητες Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

Το άρθρο 6 του π.δ. 127/2017 (Α 157) τροποποιείται ως εξής: «1. Οι παράγραφοι 1 και 2 αντικαθίστανται ως εξής: «1. Το Τμήμα Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών είναι αρμόδιο για:

α) Το σχεδιασμό, την κατάρτιση και την τροποποίηση του τακτικού προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) των υπηρεσιών του Υπουργείου εντός των οριζόμενων χρονικών προθεσμιών.

β) Το σχεδιασμό, την κατάρτιση και την τροποποίηση του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) του Υπουργείου.

γ) Την αξιολόγηση των αναμενόμενων ή πιθανών δημοσιονομικών επιπτώσεων κάθε πρότασης πολιτικής, προγράμματος ή δράσης στον προϋπολογισμό του Υπουργείου ή της Κυβέρνησης και την παροχή γνώμης.

δ) Την παρακολούθηση των στοιχείων εκτέλεσης του Τακτικού Προϋπολογισμού και του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου, προκειμένου οι δαπάνες να καλυφθούν εντός των διαθέσιμων πιστώσεων του Προϋπολογισμού και των εγκεκριμένων από το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους (ΓΛΚ) κονδυλίων / ποσοστών διάθεσης.

ε) Την παρακολούθηση της εναρμόνισης του προϋπολογισμού με το ΜΠΔΣ.

στ) Την έγκαιρη ενημέρωση των αρμόδιων φορέων σε περίπτωση που πλησιάζει η κάλυψη των ανώτατων ορίων εκτέλεσης του τακτικού προϋπολογισμού τους.

ζ) Τη διατύπωση εισήγησης προς το ΓΛΚ σχετικά με αιτήματα μεταβολών του τακτικού προϋπολογισμού του Υπουργείου.

η) Την παρακολούθηση της ανάληψης δεσμεύσεων, των τιμολογίων, των πληρωμών, καθώς και της εξέλιξης των δημοσιονομικών στοιχείων που απορρέουν από αυτά.

θ) Την παρακολούθηση του Π.Δ.Ε. σε μεσοπρόθεσμο επίπεδο, του ετήσιου Π.Δ.Ε., των ανώτατων ορίων και των στόχων του τριμήνου, καθώς και την αναθεώρηση του Π.Δ.Ε. ανάλογα με το τι υπαγορεύουν οι καθορισμένες προθεσμίες.

ι) Την έκδοση αποφάσεων ορισμού υπόλογων διαχειριστών και υπεύθυνων λογαριασμού των έργων του Π.Δ.Ε. των εκτελούμενων από υπηρεσίες του Υπουργείου έργων και των έργων εξουσιοδότησης εκτελούμενων με ευθύνη Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ..

ια) Την έγκριση του αιτήματος των δευτερευόντων διατακτών για έκδοση απόφασης του διατάκτη περί μεταφοράς πιστώσεων από το τμήμα εκκαθάρισης δαπανών και εκτέλεσης Π.Δ.Ε..

ιβ) Την κοινοποίηση εγκυκλίων που σχετίζονται με την κατάρτιση, εκτέλεση, τροποποίηση του τακτικού προϋπολογισμού και του Π.Δ.Ε. στις υπηρεσίες του Υπουργείου και την παροχή των απαιτούμενων υποστηρικτικών υπηρεσιών.

ιγ) Την παρακολούθηση της εκτέλεσης του προϋπολογισμού του Υπουργείου Τουρισμού και την παροχή υποστήριξης σε θέματα προϋπολογισμού στις περιφερειακές υπηρεσίες του Υπουργείου στο πλαίσιο των κατευθύνσεων του ΓΛΚ.

ιδ) Τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και αναφορών για το Π.Δ.Ε. του Υπουργείου Τουρισμού και τη διαβίβασή τους στο Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης.

ιε) Τη σύνταξη μελετών, αναλύσεων και την υποβολή προτάσεων με σκοπό την τήρηση του προϋπολογισμού και του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος, τα οποία αποτελούν μέρος της δημοσιονομικής στρατηγικής.

ιστ) Την αξιολόγηση του εκτελεστικού προϋπολογισμού, με στόχο την αύξηση εσόδων, τη μείωση των δαπανών και την εν γένει χρησιμοποίηση όλων των πόρων με αποδοτικό και αποτελεσματικό τρόπο.

ιζ) Την παραγωγή, έλεγχο και επεξεργασία οικονομικών απολογιστικών στοιχείων για την κατάρτιση του προϋπολογισμού εν όλω ή εν μέρει.

ιη) Ορθολογική αξιοποίηση των πόρων του Υπουργείου βάσει των γενικών αρχών και κανόνων για τη δημοσιονομική διαχείριση του ν. 4270/2014.

ιθ) Παροχή απόψεων στα Δικαστήρια, εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων και κοινοποίηση στην αρμόδια Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου (Δ.Υ.Ε.Ε.) των δικαστικών αποφάσεων αυτών, από τις οποίες προκύπτει επιβάρυνση στον προϋπολογισμό του φορέα για δαπάνες αρμοδιότητας του τμήματος.

κ) Μέριμνα για τη σύναψη μνημονίου συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου και του Υπουργείου Οικονομικών και η παρακολούθηση των τριμηνιαίων στόχων εκτέλεσης του προϋπολογισμού, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις.

κα) Τη σύνταξη και αποστολή στο ΓΛΚ των προβλεπόμενων μηνιαίων και τριμηνιαίων αναφορών του Υπουργείου και των Εποπτευόμενων Φορέων, σχετικά με τη λειτουργία των Μητρώων Δεσμεύσεων και των απλήρωτων και ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων.

κβ) Τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων και αναφορών για τις υπηρεσίες του Υπουργείου και τη διαβίβασή τους στη Βουλή, στο ΓΛΚ και στην Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.).

2. Το Τμήμα Πληρωμής Δαπανών και Εποπτευόμενων Φορέων είναι αρμόδιο για:

α) Τη συγκέντρωση των δημοσιονομικών στοιχείων από τα Μητρώα δεσμεύσεων του τακτικού προϋπολογισμού και του Π.Δ.Ε., των εποπτευόμενων φορέων του Υπουργείου και την καταγραφή τους στη διαδικτυακή πύλη (e-portal) σε τακτική βάση ή τον έλεγχο των καταγραφών των εποπτευόμενων φορέων.

β) Τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τους εποπτευόμενους φορείς του Υπουργείου και τη διαβίβασή τους στο ΓΛΚ.

γ) Τον έλεγχο της εγκυρότητας και της αξιοπιστίας των υποβαλλόμενων από τους εποπτευόμενους φορείς οικονομικών στοιχείων.

δ) Την καθοδήγηση των εποπτευόμενων και άλλων φορέων για την προετοιμασία του ΜΠΔΣ, για προσχέδια προϋπολογισμού και για άλλα έγγραφα.

ε) Τη διασφάλιση της έγκαιρης επεξεργασίας και κωδικοποίησης των προσχεδίων προϋπολογισμού των εποπτευόμενων και άλλων φορέων, σύμφωνα με εγκυκλίους και οδηγίες που εκδίδονται από το Υπουργείο Οικονομικών και το ΓΛΚ.

στ) Τη μέριμνα για την έγκαιρη επεξεργασία, κωδικοποίηση προτάσεων προϋπολογισμού των εποπτευόμενων και λοιπών φορέων.

ζ) Τη μέριμνα για την ευθυγράμμιση των στόχων δημοσιονομικής πολιτικής με τους στόχους που τίθενται μέσω των προϋπολογισμών των εποπτευόμενων φορέων.

η) Τη μέριμνα για την παρακολούθηση των οικονομικών αποτελεσμάτων των εποπτευόμενων φορέων.

θ) Την παρακολούθηση της οικονομικής διαχείρισης των εποπτευόμενων φορέων και την ανάλυση και επεξεργασία των οικονομικών τους στοιχείων.

ι) Την παρακολούθηση της επιχορήγησης ή και χρηματοδότησης των εποπτευόμενων φορέων.

ια) Τη μέριμνα για την έγκαιρη κοινοποίηση των εγκυκλίων που αφορούν στην οικονομική διαχείριση των εποπτευόμενων φορέων.

ιβ) Την παρακολούθηση των ελλειμμάτων και χρεών που εμφανίζουν οι εποπτευόμενοι φορείς σε τακτική (τριμηνιαία/μηνιαία) βάση.

ιγ) Την έγκριση αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. για δαπάνες άνω των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) ευρώ, δυνάμει του εδαφίου β της παρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004.

ιδ) Την έγκριση του προϋπολογισμού (τόσο του αρχικού όσο και των τροποποιήσεων και αναμορφώσεών του), των εποπτευόμενων φορέων και την εποπτεία επί του λογιστικού αυτών, όπου από τις κείμενες διατάξεις αυτό προβλέπεται.

ιε) Τον έλεγχο και την έγκριση του απολογισμού και του ισολογισμού των εποπτευόμενων φορέων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ιστ) Τη μέριμνα για την έκδοση αποφάσεων για την έγκριση επιχορηγήσεων στους εποπτευόμενους φορείς.

ιζ) Τη μέριμνα για την έκδοση αποφάσεων για την έγκριση απόδοσης των ποσών του άρθρου 37 του ν. 4403/2016 στον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

ιη) Την παρακολούθηση εκτέλεσης του προϋπολογισμού των εποπτευόμενων φορέων και την παροχή υποστήριξης σε αυτούς σε θέματα προϋπολογισμού στο πλαίσιο των κατευθύνσεων του ΓΛΚ.

ιθ) Την έγκριση αναλήψεων πολυετούς υποχρέωσης του άρθρου 67 του ν. 4270/2014 για τους εποπτευόμενους φορείς.

κ) Την εκτέλεση των εντολών πληρωμής των δαπανών του Π.Δ.Ε. των εκτελούμενων από υπηρεσίες του Υπουργείου έργων και τις επιχορηγήσεις των έργων εξουσιοδότησης εκτελούμενων με ευθύνη Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ.

κα) Παραγωγή στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα Δημοσιονομικής Πολιτικής (ΟΠΣΔΠ) ηλεκτρονικών εντολών μεταφοράς και πίστωσης λογαριασμού προς την Τράπεζα της Ελλάδος για την εξόφληση των εκδιδόμενων χρηματικών ενταλμάτων με πίστωση των τραπεζικών λογαριασμών των δικαιούχων και την απόδοση των διενεργούμενων κρατήσεων υπέρ τρίτων σε αυτούς.

κβ) Μέριμνα για τη διενέργεια συμψηφισμών και απόδοση στο Δημόσιο και στα οικεία ασφαλιστικά ταμεία των οφειλών των δικαιούχων που αναγράφονται στις σχετικές βεβαιώσεις φορολογικών και ασφαλιστικών οφειλών.

κγ) Ενημέρωση των δικαιούχων και των φορέων για την έκδοση χρηματικών ενταλμάτων και την πληρωμή των δικαιούχων.

κδ) Καταχώρηση στοιχείων και τήρηση των Μητρώων Κατασχέσεων και Εκχωρήσεων.

κε) Παροχή απόψεων στα Δικαστήρια για θέματα της αρμοδιότητας του τμήματος.

κστ) Τη μέριμνα για τη σύνταξη και την παρακολούθηση της τήρησης των προβλεπόμενων όρων στα Μνημόνια Συνεργασίας που συνάπτονται μεταξύ του Υπουργείου και των Εποπτευόμενων Φορέων του.

κζ) Τη μέριμνα για την αποστολή μηνιαίων και τριμηνιαίων στοιχείων - αναφορών των Εποπτευόμενων Φορέων σχετικά με την λειτουργία των Μητρώων Δεσμεύσεων και των απλήρωτων και ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων στο τμήμα Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών».

2. Η περίπτωση ιδ της παραγράφου 4 αντικαθίσταται ως εξής: «ιδ) Την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την καταγραφή των μισθωμένων, εκμισθωμένων και παραχωρημένων ακινήτων της Κεντρικής Υπηρεσίας και των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου, την εκμετάλλευση, την αξιοποίηση, την εκμίσθωση, τη μίσθωση και την παραχώρηση ακινήτων, καθώς και την σύναψη, την ανανέωση και την τροποποίηση των σχετικών συμβάσεων».

3. Στο τέλος του άρθρου 6 προστίθεται παράγραφος 6 ως εξής: «6. Το Τμήμα Εκκαθάρισης Δαπανών και Εκτέλεσης Π.Δ.Ε. είναι αρμόδιο για:

α) Τη μέριμνα για έκδοση απόφασης του διατάκτη περί μεταφοράς πιστώσεων σε δευτερεύοντες διατάκτες.

β) Τη συγκέντρωση των δημοσιονομικών στοιχείων από τα Μητρώα δεσμεύσεων του Τακτικού Προϋπολογισμού, του Π.Δ.Ε. των ειδικών φορέων και την καταγραφή τους στη διαδικτυακή πύλη (e-portal) σε τακτική βάση.

γ) Την εκκαθάριση δαπανών και την έκδοση των αντίστοιχων εντολών πληρωμής των εκτελούμενων, από το Υπουργείο, έργων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων καθώς και την έκδοση αποφάσεων επιχορήγησης για έμμεσες πληρωμές έργων του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων της Κεντρικής διοίκησης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (κ.υ.α. 134453/28.12.2015/Φ.Ε.Κ. 2857/τ.Β).

δ) Τη μέριμνα για έκδοση απόφασης ορισμού υπολόγου για Χρηματικά Εντάλματα Προπληρωμής (ΧΕΠ) και έγκριση έκδοσης Χρηματικών Ενταλμάτων Προπληρωμής (ΧΕΠ) εκτός μετακινήσεων.

ε) Την τήρηση του Μητρώου Δεσμεύσεων τακτικού προϋπολογισμού και προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) με τον εκάστοτε προβλεπόμενο τρόπο.

στ) Την εκτέλεση του τακτικού προϋπολογισμού, του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) του Υπουργείου.

ζ) Κατάρτιση του σχεδίου απόφασης ανάληψης υποχρεώσεων, κατόπιν τεκμηριωμένου και νομίμου αιτήματος του διατάκτη και καταχώρηση των αναλαμβανόμενων δεσμεύσεων στα οικεία λογιστικά βιβλία και στο Μητρώο Δεσμεύσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες προεδρικού διατάγματος (π.δ. 80/2016).

η) Ελεγχος τήρησης των περί ανάληψης υποχρεώσεων διατάξεων και παροχή βεβαίωσης επί των σχεδίων των σχετικών πράξεων, για την ύπαρξη της απαιτούμενης πίστωσης και για τη μη υπέρβαση του οριζόμενου κάθε φορά από το αρμόδιο όργανο ποσοστού διάθεσης της πίστωσης.

θ) Σύνταξη έκθεσης προς την αρμόδια Δ.Υ.Ε.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3δ του άρθρου 66 του ν. 4270/2014 όπως ισχύει και του περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες προεδρικού διατάγματος (π.δ. 80/2016).

ι) Ελεγχος και εκκαθάριση δαπανών με βάση τα πλήρη και νόμιμα δικαιολογητικά αυτών, που υπεβλήθησαν από τη Διεύθυνση που αιτήθηκε την ανάληψη υποχρέωσης.

ια) Εκδοση τίτλου για την πληρωμή των δαπανών, μέσα στα καθοριζόμενα κατά μήνα όρια πληρωμών και εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών από το ενωσιακό και εθνικό κανονιστικό πλαίσιο.

ιβ) Σύνταξη έκθεσης επί διαφωνιών με το διατάκτη ως προς τη νομιμότητα και κανονικότητα των εκκαθαριζόμενων δαπανών και υποβολή της μετά του σχετικού φακέλου στη Διεύθυνση Συντονισμού και Ελέγχου Εφαρμογής Δημοσιολογιστικών Διατάξεων με σχετική κοινοποίηση στην αρμόδια Γενική Διεύθυνση Δημοσιονομικών Ελέγχων του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους (Γ.Λ.Κ.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 4270/2014.

ιγ) Τακτοποίηση των χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής εκτός μετακινήσεων.

ιδ) Εισηγήση για καταλογισμό εις βάρος δημοσίου υπολόγου, καθώς και τρίτου, στον οποίον κατεβλήθησαν χρηματικά ποσά αχρεωστήτως πλην της αρμοδιότητας της περίπτωσης ιζ του Τμήματος Εκκαθάρισης Αποδοχών.

ιε) Παροχή απόψεων στα Δικαστήρια, εκτέλεση δικαστικών αποφάσεων και κοινοποίηση στην αρμόδια Δημοσιονομική Υπηρεσία Εποπτείας και Ελέγχου (Δ.Υ.Ε.Ε.) των δικαστικών αποφάσεων αυτών από τις οποίες προκύπτει επιβάρυνση στον προϋπολογισμό του φορέα για δαπάνες αρμοδιότητας του Τμήματος.

ιστ) Μέριμνα για την αποτροπή συσσώρευσης οφειλών.

ιζ) Την τήρηση των λογιστικών βιβλίων που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις για τις δαπάνες αρμοδιότητάς του.

ιη) Καταχώρηση των στοιχείων των δικαιούχων δαπανών και τήρηση του μητρώου αυτών.

ιθ) Παρακολούθηση μηνιαίως σε ξεχωριστή κατάσταση των εγγραφών που γίνονται στα λογιστικά βιβλία του φορέα για κάθε δευτερεύοντα διατάκτη.

κ) Έκδοση συμψηφιστικών ενταλμάτων (τακτικών και προπληρωμής) για την εμφάνιση των εξόδων που βαρύνουν το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων στη δημόσια ληψοδοσία, καθώς και έκδοση λοιπών συμψηφιστικών χρηματικών ενταλμάτων, όπου προβλέπεται.

κα) Την παροχή οδηγιών και κατευθύνσεων στις περιφερειακές υπηρεσίες για τη διασφάλιση της νομιμότητας στην οικονομική τους διαχείριση.

κβ) Την έκδοση Επιτροπικών Ενταλμάτων για μεταβίβαση πιστώσεων στις περιφερειακές υπηρεσίες (Δευτερεύοντες Διατάκτες).

κγ) Την εποπτεία των υπολόγων χρηματικών ενταλμάτων προπληρωμής δαπανών, πλην των μετακινήσεων εκτός έδρας.

κδ) Την εκτέλεση αμετάκλητων δικαστικών αποφάσεων, σχετικών με αξιώσεις τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων

κατά του Ελληνικού Δημοσίου, πλην των αξιώσεων που αναφέρονται στην περίπτωση ιβ των αρμοδιοτήτων του Τμήματος Εκκαθάρισης Αποδοχών».

Άρθρο 40
Αρμοδιότητες Τμήματος Νομοθετικών Ρυθμίσεων και
Μέτρων -
Κατοχύρωση σήματος

Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 9 του π.δ.127/2017 προστίθεται περίπτωση ζ ως εξής: «ζ) Τη διαδικασία για την κατοχύρωση των σημάτων που χορηγούνται από τις υπηρεσίες του Υπουργείου».

Άρθρο 41
Αρμοδιότητες Τμήματος Ειδικών Μορφών Τουρισμού -
Ιαματικός τουρισμός

Στην παρ. 3 του άρθρου 15 του π.δ. 127/2017 προστίθεται περίπτωση στ ως εξής: «στ) Τη μέριμνα για κάθε θέμα σχετικό με την ανάπτυξη του ιαματικού τουρισμού και τη διαχείριση ιαματικών φυσικών πόρων.».

Άρθρο 42
Αρμοδιότητες Τμήματος Υποστήριξης Ειδικής Υπηρεσίας
Πρώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων
(Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε.)

Στην παρ. 2 του άρθρου 19 του π.δ. 127/2017 προστίθεται περίπτωση δ ως εξής: «δ) Την παροχή συνδρομής προς τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), προκειμένου να γνωμοδοτήσουν επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.), που αφορούν τουριστικά καταλύματα αρμοδιότητας Π.Υ.Τ., εφόσον υποβληθεί αίτημα συνδρομής στο Γενικό Γραμματέα Τουριστικής Πολιτικής και Ανάπτυξης και εγκριθεί από αυτόν».

Άρθρο 43
Ίδρυση Γραφείου Υποστήριξης

Στην περίπτωση ιβ της παρ. 1 του άρθρου 20 του π.δ. 127/2017 προστίθεται υποπερίπτωση εε ως εξής: «εε. Το Γραφείο Υποστήριξης Αερολιμένα Ηρακλείου «ΝΙΚΟΣ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗΣ».

Άρθρο44
Αρμοδιότητες Αυτοτελούς Γραφείου Τύπου και
Δημόσιων Σχέσεων - Χορήγηση αιγίδας

Στο άρθρο 22 του π.δ. 127/2017 προστίθεται περίπτωση ια ως εξής:

«ια. Η θέση υπό την αιγίδα του Υπουργείου Τουρισμού».

Άρθρο 45
Θέσεις προσωπικού στο Υπουργείο Τουρισμού

1. Στο τέλος της περίπτωσης α της παρ. 1 του άρθρου 24 του π.δ. 127/2017 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Συνιστάται μία (1) οργανική θέση κατηγορίας Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης (ΠΕ) του κλάδου ΠΕ Περιβάλλοντος με αντίστοιχη μείωση στις οργανικές θέσεις του κλάδου ΠΕ Πληροφορικής».

2. Στο τέλος της περίπτωσης β της παρ. 1 του άρθρου 24 του π.δ. 127/2017 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Συνιστάται μία (1) οργανική θέση εκπαιδευτικής βαθμίδας Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης (ΠΕ) της ειδικότητας ΠΕ Περιβάλλοντος με αντίστοιχη μείωση στις οργανικές θέσεις της ειδικότητας ΠΕ Πληροφορικής».

Άρθρο 46
Προϊστάμενοι οργανικών μονάδων

Το άρθρο 30 του π.δ. 127/2017 τροποποιείται ως εξής:

1. Οι περιπτώσεις δ και η της παραγράφου 2 αντικαθίστανται ως εξής:

«δ. Στη Διεύθυνση Νομοθετικού Συντονισμού και Καλής Νομοθέτησης προϊστάται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού».

«η. Στη Διεύθυνση Ποιοτικών Προτύπων προϊστάται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΠΕ Περιβάλλοντος ή ΠΕ Μηχανικών».

2. Οι περιπτώσεις α, β, στ, η, ιβ, ιγ, ιζ, ιθ, κα, κγ, κε της παραγράφου 3 αντικαθίστανται ως εξής:

«α. Στο Τμήμα Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού.

β. Στο Τμήμα Πληρωμής Δαπανών και Εποπτευόμενων Φορέων προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού.».

«στ. Στο Τμήμα Οργάνωσης, Απλούστευσης και Ποιότητας προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΤΕ Διοικητικού Λογιστικού.».

«η του Πολίτη προΐσταται υπάλληλος κλάδων / ειδικοτήτων ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού ή ΤΕ Τουριστικών Επιχειρήσεων.».

«ιβ. Στο Τμήμα Νομοθετικής Πρωτοβουλίας και Καλής Νομοθέτησης προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού.».

«ιγ. Στο Τμήμα Νομοθετικών Ρυθμίσεων και Μέτρων προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού.».

«ιζ. Στο Τμήμα Ειδικών Μορφών Τουρισμού προΐσταται υπάλληλος κλάδων / ειδικοτήτων ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΠΕ Μηχανικών ή ΤΕ Τουριστικών Επιχειρήσεων.».

«ιθ. Στο Τμήμα Μελετών και Τεκμηρίωσης προΐσταται υπάλληλος κλάδων / ειδικοτήτων ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΤΕ Τουριστικών Επιχειρήσεων ή ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού.».

«κα. Στο Τμήμα Χωροταξίας και Περιβάλλοντος προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Μηχανικών ή ΠΕ Περιβάλλοντος.».

«κγ. Στο Τμήμα Συμβάσεων και Ελέγχου προΐσταται υπάλληλος κλάδων / ειδικοτήτων ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΠΕ Μηχανικών ή ΠΕ Περιβάλλοντος.».

«κε. Στο Τμήμα Ποιοτικού Ελέγχου και Διαμόρφωσης Προτύπων Ποιότητας προΐσταται υπάλληλος κλάδων /

ειδικοτήτων ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΠΕ Μηχανικών ή ΠΕ Περιβάλλοντος».

3. Στο τέλος της παραγράφου 3 προστίθενται περιπτώσεις λε και λστ ως εξής:

«λε. Στο Τμήμα Εκκαθάρισης Δαπανών και Εκτέλεσης Π.Δ.Ε. προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού.

λστ. Στο Αυτοτελές Γραφείο Τύπου και Δημοσίων Σχέσεων προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού».

ΜΕΡΟΣ ΕΒΔΟΜΟ **ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

Άρθρο 47

Η παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 710/1977 (Α 283), όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με την περίπτωση 6 της υποπαραγράφου ΙΔ.1. της παρ. ΙΔ του άρθρου πρώτου του ν. 4093/2012, αντικαθίσταται ως εξής:

«2.α) Σε περίπτωση έλλειψης ξεναγού που μπορεί να ξεναγήσει σε ορισμένη γλώσσα, η ξενάγηση από διπλωματούχο ξεναγό πραγματοποιείται με τη συνδρομή διερμηνέα που γνωρίζει τη γλώσσα των επισκεπτών.

β) Σε περίπτωση έλλειψης ξεναγού που μπορεί να ξεναγήσει σε ορισμένη γλώσσα και εφόσον δεν υπάρχει δυνατότητα ξενάγησης με τη συνδρομή διερμηνέα σύμφωνα με την περίπτωση α, ο Γενικός Γραμματέας Τουρισμού μπορεί, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου, να χορηγεί ειδική κατ'εξαίρεση άδεια ξενάγησης σε άτομα, τα οποία δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για την άσκηση του επαγγέλματος του ξεναγού, σύμφωνα με το άρθρο 3, αλλά έχουν αποδεδειγμένα άριστη γνώση (επίπεδο Γ2) της γλώσσας για την οποία παρατηρείται έλλειψη ξεναγού και είναι κάτοχοι Πιστοποιητικού Ελληνομάθειας (επιπέδου Β2). Οι ανωτέρω πρέπει να είναι απόφοιτοι Τμημάτων Αρχαιολογίας, Ιστορίας, Ιστορίας και Αρχαιολογίας, Ιστορίας, Αρχαιολογίας και Διαχείρισης Πολιτισμικών Αγαθών και Ιστορίας και Εθνολογίας, πανεπιστημίων της ημεδαπής ή αναγνωρισμένων αντίστοιχων τμημάτων της αλλοδαπής. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί να ζητεί

τη γνώμη της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ξεναγών (ΠΟΞΕΝ), η οποία οφείλει να απαντήσει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την παραλαβή του σχετικού αιτήματος. Στην άδεια αναγράφεται η διάρκεια ισχύος της, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα (1) έτος, καθώς και ο τόπος, όπου θα διεξαχθούν οι ξεναγήσεις».

Άρθρο 48 **Αρχεία των Επαγγελματικών Σχολών (ΕΠΑ.Σ.)**

Τα αρχεία των ΕΠΑ.Σ. του Υπουργείου Τουρισμού, που έχουν καταργηθεί με την παρ. 4 του άρθρου 46 του ν. 4186/2013, μεταφέρονται στα αντίστοιχα ανά γεωγραφική περιοχή Ι.Ε.Κ. του Υπουργείου Τουρισμού ως ακολούθως:

- α) της ΕΠΑ.Σ. Αναβύσσου στο Ι.Ε.Κ. Αναβύσσου,
- β) της ΕΠΑ.Σ. Μακεδονίας στο Ι.Ε.Κ. Θεσσαλονίκης (Περαία Θερμαϊκού),
- γ) της ΕΠΑ.Σ. Πελοποννήσου στο Ι.Ε.Κ. Πελοποννήσου (Αργος),
- δ) της ΕΠΑ.Σ. Ηρακλείου στο Ι.Ε.Κ. Ηρακλείου Κρήτης (Κοκκίни Χάνι),
- ε) της ΕΠΑ.Σ. Ρόδου στο Ι.Ε.Κ. Ρόδου,
- στ) της ΕΠΑ.Σ. Κέρκυρας στο Ι.Ε.Κ. Κέρκυρας,
- ζ) της ΕΠΑ.Σ. Θράκης στο Ι.Ε.Κ. Αλεξανδρούπολης,
- η) της ΕΠΑ.Σ. Γαλαξιδίου στο Ι.Ε.Κ. Γαλαξιδίου.

Τίτλοι σπουδών ή πιστοποιητικά αποφοίτησης ή βεβαιώσεις σπουδών σε μαθητές που έχουν ολοκληρώσει τη φοίτησή τους στις ΕΠΑ.Σ. του Υπουργείου Τουρισμού και πάσης φύσεως διοικητικά έγγραφα αρμοδιότητας ΕΠΑ.Σ., χορηγούνται από τα ανωτέρω Ι.Ε.Κ.

Άρθρο 49 **Εκπαιδευτικό προσωπικό των Ανωτάτων** **Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης (Α.Σ.Τ.Ε.)**

Η παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 3105/2003 αντικαθίσταται ως εξής: «1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων καθορίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του εκπαιδευτικού προσωπικού των Α.Σ.Τ.Ε., όπως το υποχρεωτικό ωράριο διδασκαλίας, η υποχρέωση για εποπτεία πρακτικής άσκησης, η υποχρέωση για παροχή διοικητικού έργου, οι ώρες εβδομαδιαίας απασχόλησης των διευθυντών των Α.Σ.Τ.Ε. και των προϊσταμένων των τμημάτων τους, οι όροι και η διαδικασία για μερική απαλλαγή από διδακτικές υποχρεώσεις των διευθυντών και μελών Ε.Π. που έχουν επιφορτιστεί με ειδικά διοικητικά καθήκοντα για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα και κάθε άλλο σχετικό θέμα».

Άρθρο 50 **Πρόγραμμα σπουδών των Α.Σ.Τ.Ε.**

Στο τέλος της παρ. 5 του άρθρου 20 του ν. 3105/2003 (Α 29) προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Στο πρόγραμμα σπουδών περιλαμβάνεται ενότητα σχετική με την αναπηρία και την προσβασιμότητα των τουριστικών υπηρεσιών στα άτομα με αναπηρία».

Άρθρο 51 **Διευθυντές και υποδιευθυντές Ι.Ε.Κ.**

Οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 22 του ν. 4276/2014 αντικαθίστανται ως εξής:

«3.α) Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ύστερα από απόφαση του Υπηρεσιακού Συμβουλίου της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013, τοποθετούνται στα Ινστιτούτα Επαγγελματικής Κατάρτισης (Ι.Ε.Κ.), αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού, διευθυντές, με τριετή θητεία, εκπαιδευτικοί κατηγορίας ΠΕ και, σε περίπτωση έλλειψης αυτών, διοικητικοί υπάλληλοι του Υπουργείου Τουρισμού κατηγορίας ΠΕ, κάτοχοι μεταπτυχιακού τίτλου με εξειδίκευση σε θέματα τουρισμού ή εκπαίδευσης. Σε εκπαιδευτήρια με αριθμό καταρτιζομένων μεγαλύτερο των εκατόν ογδόντα (180), τοποθετούνται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και υποδιευθυντές με τριετή θητεία, εκπαιδευτικοί κατηγορίας ΠΕ και, σε περίπτωση έλλειψης αυτών, διοικητικοί υπάλληλοι του Υπουργείου Τουρισμού κατηγορίας ΠΕ, οι οποίοι συνεπικουρούν τους διευθυντές στην άσκηση των καθηκόντων τους.

β) Ο διευθυντής του Ι.Ε.Κ. όταν ελλείπει, απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνεται από τον υποδιευθυντή. Αν ελλείπει,

απουσιάζει ή κωλύεται και ο υποδιευθυντής, τότε ο διευθυντής αναπληρώνεται από εκπαιδευτικό που υπηρετεί στο Ι.Ε.Κ. και ορίζεται με απόφαση του διευθυντή. Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν οριστεί αναπληρωτής ή δεν υπάρχει υποδιευθυντής, ο διευθυντής αναπληρώνεται από τον αρχαιότερο εκπαιδευτικό των Ι.Ε.Κ. Σε περίπτωση έλλειψης εκπαιδευτικού, η αναπλήρωση γίνεται από διοικητικό υπάλληλο που υπηρετεί στο Ι.Ε.Κ., σύμφωνα με τις διατάξεις του δημοσιοϋπαλληλικού κώδικα.

γ) Ο διευθυντής του Ι.Ε.Κ. δεν ασκεί διδακτικά καθήκοντα. Ο υποδιευθυντής του Ι.Ε.Κ. μπορεί, ύστερα από σχετική απόφαση του διευθυντή, να ασκεί διδακτικά καθήκοντα, τα οποία δεν μπορεί να ξεπερνούν τις δεκαέξι (16) ώρες εβδομαδιαίως, ανάλογα με τις εκπαιδευτικές ανάγκες του Ι.Ε.Κ.. Ο χρόνος άσκησης των καθηκόντων του διευθυντή των Ι.Ε.Κ. λογίζεται και ως χρόνος άσκησης διδακτικών καθηκόντων.

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Διοικητικής Ανασυγκρότησης καθορίζονται ο τρόπος και η διαδικασία επιλογής των διευθυντών και των υποδιευθυντών των Ι.Ε.Κ., καθώς και τα ειδικότερα προσόντα των υποψηφίων».

ΜΕΡΟΣ ΟΓΔΟΟ **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ Ε.Ο.Τ.**

Άρθρο 52

Η παρ. 7 του άρθρου 3 του π.δ. 72/2018 (Α 141) αντικαθίσταται ως εξής: «7. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. προϊστάται του προσωπικού του Ε.Ο.Τ., διευθύνει το έργο των υπηρεσιών του, έχει την ευθύνη για την εύρυθμη λειτουργία του, εκπροσωπεί τον Οργανισμό δικαστικώς και εξωδίκως, χορηγεί στους δικηγόρους του Ε.Ο.Τ. τη δικαστική πληρεξουσιότητα και εντολή, ασκεί τις αρμοδιότητες που του μεταβιβάζει το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) και εκπροσωπεί τον Οργανισμό στο εσωτερικό ή το εξωτερικό σε διεθνείς οργανισμούς, πανεπιστημιακές κοινότητες, φορείς και ομάδες κοινού ειδικού ενδιαφέροντος, σε διεθνείς τουριστικές εκθέσεις, ημερίδες, σεμινάρια, εργαστήρια κατάρτισης, εκδηλώσεις, δράσεις, φόρουμ, συναντήσεις με διεθνείς ή άλλους φορείς. Επίσης δύναται κατ'εξουσιοδότηση του Δ.Σ. να ορίζει ένα ή περισσότερα μέλη του Δ.Σ. να τον συνοδεύουν κατά την

εκπροσώπηση του Ε.Ο.Τ. στο εσωτερικό ή το εξωτερικό ή και να εκπροσωπούν τα ίδια τον Οργανισμό».

Άρθρο 53

1. Στην περίπτωση δ της παρ. 2 του άρθρου 13 του π.δ. 72/2018 προστίθεται υποπερίπτωση ιζιζ, ως εξής: «ιζιζ. Την παρακολούθηση, τον έλεγχο και την καταγραφή των εκμισθωμένων, μισθωμένων και παραχωρημένων κτιρίων του Ε.Ο.Τ., την εκμετάλλευση, την αξιοποίηση, την εκμίσθωση, τη μίσθωση και την παραχώρηση ακινήτων, καθώς και τη σύναψη, την ανανέωση και την τροποποίηση των σχετικών συμβάσεων».

2. Στο τέλος της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 18 του π.δ. 72/2018 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Συνιστάται μία (1) οργανική θέση εκπαιδευτικής βαθμίδας Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης (ΠΕ) της ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού, με αντίστοιχη μείωση στις οργανικές θέσεις της ειδικότητας ΠΕ Δημοσιογράφων».

Άρθρο 54

Η παρ. 1 του άρθρου 25 του π.δ. 72/2018 τροποποιείται ως εξής:

«α) Η περίπτωση δ αντικαθίσταται ως εξής: «δ. Υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού Αυστρίας με έδρα τη Βιέννη και περιοχή τοπικής αρμοδιότητας την Αυστρία, την Ελβετία, την Ουγγαρία και τη Σλοβακία».

β) Η περίπτωση στ αντικαθίσταται ως εξής: «στ. Υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού Γαλλίας με έδρα το Παρίσι και περιοχή τοπικής αρμοδιότητας τη Γαλλία».

γ) Η περίπτωση ια αντικαθίσταται ως εξής: «ια. Υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού Ρουμανίας με έδρα το Βουκουρέστι και περιοχή τοπικής αρμοδιότητας τη Ρουμανία, τη Βουλγαρία και την Ουκρανία».

δ) Η περίπτωση ιστ αντικαθίσταται ως εξής: «ιστ. Υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού Πολωνίας, με έδρα τη Βαρσοβία και περιοχή τοπικής αρμοδιότητας την Πολωνία και την Τσεχία».

ε) Προστίθεται περίπτωση ιζ ως εξής: «ιζ. Υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού Ισπανίας, με έδρα τη Μαδρίτη και περιοχή τοπικής αρμοδιότητας την Ισπανία, την Πορτογαλία και τη Νότια Αμερική».

Άρθρο 55

Η παρ. 1 του άρθρου 31 του π.δ. 72/2018 τροποποιείται ως εξής:

«α) Η περίπτωση β αντικαθίσταται ως εξής: «β. Υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εσωτερικού Ηπείρου, με έδρα τα Ιωάννινα, στην οποία υπάγεται το Γραφείο Πληροφοριών Αρτας».

β) Προστίθεται περίπτωση ι ως εξής: «ι. Υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εσωτερικού Ιονίων Νήσων, με έδρα την Κέρκυρα».

Άρθρο 56

Το άρθρο 28 του π.δ. 343/2001 (Α 231) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 28

Διαδικασία επιλογής προσωπικού Υπηρεσιών Εξωτερικού

1. Η διαδικασία επιλογής υπαλλήλων για την πλήρωση των θέσεων Προϊσταμένου και Αναπληρωτή Προϊσταμένου έχει ως εξής:

α) Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., που αποστέλλεται στο Υπουργείο Τουρισμού, ανακοινώνονται, έως τις 31 Μαρτίου κάθε έτους, οι προς πλήρωση θέσεις και η έναρξη διαδικασίας επιλογής προσωπικού για την κάλυψη των θέσεων των Υπηρεσιών Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού. Με την ίδια απόφαση, οι ενδιαφερόμενοι υπάλληλοι καλούνται να υποβάλουν στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ., μέσα σε αποκλειστική προθεσμία που ορίζεται σ' αυτή, αίτηση για μετάθεση ή απόσπαση, σύμφωνα με τις διακρίσεις του άρθρου 28 του π.δ. 72/2018 (Α 141), αναφέροντας κατά σειρά προτίμησης μέχρι τρεις (3) Υπηρεσίες Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού. Στην αίτηση επισυνάπτεται, επί ποινή αποκλεισμού από την αξιολόγηση, βιογραφικό σημείωμα και υπεύθυνη δήλωση συνδρομής των επικαλούμενων προσόντων. Τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα υποβάλλονται στην ανωτέρω Διεύθυνση μέχρι το πέρας των συνεντεύξεων της περίπτωσης β.

β) Μετά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας, οι υποψήφιοι καλούνται σε συνέντευξη ενώπιον τριμελούς επιτροπής αξιολόγησης, που ορίζεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ύστερα από εισήγηση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., στον τόπο και το χρόνο που ορίζεται με πράξη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ.

γ) Η επιτροπή αξιολόγησης απαρτίζεται από δύο (2) υπαλλήλους του Ε.Ο.Τ., οι οποίοι προτείνονται από το Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. και έναν (1) εκπρόσωπο του Υπουργείου Τουρισμού, ο οποίος ορίζεται από τον Υπουργό. Η επιτροπή καταρτίζει πίνακα ανά υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, με αξιολογική σειρά και αιτιολογημένη κρίση, για όλους τους υποψηφίους, ο οποίος διαβιβάζεται στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ., το αργότερο μέσα σε δέκα (10) ημέρες από το τέλος των συνεντεύξεων.

δ) Οι αιτήσεις, τα συνημμένα σ' αυτές έγγραφα, τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα και τα αποτελέσματα των συνεντεύξεων διαβιβάζονται στο υπηρεσιακό συμβούλιο του Ε.Ο.Τ., το οποίο γνωμοδοτεί για τη μετάθεση ή την απόσπαση, αφού συντάξει έναν (1) πίνακα μεταθετών και έναν (1) πίνακα αποσπαστέων για κάθε θέση, με αξιολογική σειρά. Για τη σύνταξη του πίνακα λαμβάνονται υπόψη τα απαιτούμενα για κάθε θέση προσόντα και τα προσόντα κάθε υποψηφίου. Στο τέλος κάθε πίνακα και σε ειδική στήλη αναγράφονται οι υποψήφιοι, των οποίων οι αιτήσεις δεν γίνονται δεκτές και ο λόγος απόρριψής τους.

2. Η διαδικασία επιλογής επιτόπιου προσωπικού έχει ως εξής:

α) Το επιτόπιο προσωπικό προσλαμβάνεται σύμφωνα με τις λειτουργικές ανάγκες κάθε Υπηρεσίας, τις οποίες θέτει υπόψη της Διεύθυνσης Υπηρεσιών Εσωτερικού και Εξωτερικού, ως εξής:

αα) Η Επιτροπή που προβλέπεται στην 33/2006 Π.Υ.Σ. (Α 280) εγκρίνει την κίνηση της διαδικασίας πρόσληψης.

ββ) Η προκήρυξη για την πλήρωση των θέσεων δημοσιεύεται - αφού ληφθούν υπόψη οι τοπικές συνθήκες της αγοράς εργασίας - σε έντυπα ή διαδικτυακούς τόπους τουριστικού ενδιαφέροντος της χώρας, όπου εδρεύει η υπηρεσία Ε.Ο.Τ.

Εξωτερικού και στην οποία πρόκειται να απασχοληθεί το επιτόπιο προσωπικό.

γγ) Οι υποψήφιοι υποβάλλουν αιτήσεις στην ανωτέρω υπηρεσία.

δδ) Οι υποψήφιοι καλούνται από τον προϊστάμενο της υπηρεσίας σε συνέντευξη.

εε) Ο προϊστάμενος της υπηρεσίας Ε.Ο.Τ. εξωτερικού εισηγείται προς τη Διεύθυνση Υπηρεσιών Εσωτερικού και Εξωτερικού.

στστ) Η Διεύθυνση Υπηρεσιών Εσωτερικού και Εξωτερικού εισηγείται προς το διοικητικό συμβούλιο του Ε.Ο.Τ.

ζζ) Το διοικητικό συμβούλιο του Ε.Ο.Τ. εκδίδει απόφαση.

ηη) Ο εποπτεύων Υπουργός εκδίδει απόφαση.

θθ) Ο προϊστάμενος της κάθε υπηρεσίας εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. συνάπτει και υπογράφει συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις της χώρας έδρας της υπηρεσίας εξωτερικού.

β) Με ευθύνη του προϊσταμένου της υπηρεσίας Ε.Ο.Τ. εξωτερικού, πρέπει να ενημερώνεται η Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. τρεις (3) μήνες πριν από τη λήξη των εν λόγω συμβάσεων, ώστε να λαμβάνουν χώρα οι αναγκαίες διαδικασίες για τη διακοπή ή την ανανέωσή τους.

γ) Ο Προϊστάμενος κάθε υπηρεσίας Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, σε συνεργασία με εξειδικευμένα Γραφεία της χώρας, όπου υπηρετεί, καταρτίζει σχέδιο σύμβασης, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις της χώρας έδρας της υπηρεσίας εξωτερικού. Στη συνέχεια, συνάπτεται και υπογράφεται η σύμβαση εργασίας, που κοινοποιείται στη Διεύθυνση Υπηρεσιών Εσωτερικού και Εξωτερικού. Με μέριμνα του προϊσταμένου και μετά την ολοκλήρωση της εγκριτικής διαδικασίας, καθώς και την υπογραφή της οικείας σύμβασης, καταβάλλονται οι εργοδοτικές, ασφαλιστικές και άλλες εισφορές στις αρμόδιες υπηρεσίες της κάθε χώρας για λογαριασμό του επιτόπιου προσωπικού. Για τον ακριβή καθορισμό του ύψους των ανωτέρω εισφορών, ο προϊστάμενος κάθε υπηρεσίας Ε.Ο.Τ.

Εξωτερικού μπορεί να συνεργάζεται με εξειδικευμένο λογιστικό γραφείο».

Το άρθρο 28 το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με το π.δ. 72/2018, αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 56 του ν. 4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 57

Το άρθρο 29 του π.δ. 343/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 29

Μεταθέσεις - αποσπάσεις

1. Η μετάθεση των υπαλλήλων του άρθρου 29 του π.δ. 72/2018 (Α'141) διενεργείται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου. Με το έγγραφο που ανακοινώνεται στον υπάλληλο η μετάθεσή του, τάσσεται η αναγκαία προθεσμία για τη μετάβαση στη νέα θέση του, προθεσμία η οποία δεν μπορεί να υπερβεί τους δύο (2) κατ ανώτατο όριο μήνες. Σε έκτακτες περιπτώσεις και με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του υπό μετάθεση υπαλλήλου, η μετάβαση στη νέα θέση του μπορεί να είναι άμεση.

2. Η διάρκεια της μετάθεσης είναι τρία (3) έτη. Η παράταση της μετάθεσης επιτρέπεται έως έξι (6) επιπλέον έτη με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου, εφόσον ο υπάλληλος υποβάλει σχετική αίτηση στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη της. Για την παράταση της μετάθεσης, το υπηρεσιακό συμβούλιο εκτιμά τις ανάγκες της υπηρεσίας και λαμβάνει υπόψη τις ετήσιες εκθέσεις αξιολόγησης του υπαλλήλου και τη γενικότερη απόδοσή του.

3. Όσα ορίζονται στην παράγραφο 2 του παρόντος εφαρμόζονται και στους ήδη υπηρετούντες υπαλλήλους σε υπηρεσίες Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, οι οποίοι, ύστερα από αίτημά τους και πριν από τη λήξη της τριετούς παράτασης της θητείας τους, μπορεί να ζητήσουν την ανανέωση της μετάθεσής τους έως τη συμπλήρωση του συνολικού χρόνου παράτασης των έξι (6) ετών.

4. Η μετάθεση παύει αυτοδίκαια όταν λήξει το χρονικό όριο της παραγράφου 2. Ο υπάλληλος, μετά τη λήξη της μετάθεσης, επανέρχεται στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ.

5. Η απόσπαση των υπαλλήλων του άρθρου 29 του π.δ. 72/2018 διενεργείται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και του οικείου υπηρεσιακού συμβουλίου. Με το έγγραφο που ανακοινώνεται στον υπάλληλο η απόσπασή του, τάσσεται η αναγκαία προθεσμία για τη μετάβαση στη νέα θέση του, προθεσμία η οποία δεν μπορεί να υπερβεί τους δύο (2) κατανώτατο όριο μήνες. Σε έκτακτες περιπτώσεις και με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του υπό απόσπαση υπαλλήλου, η μετάβαση στη νέα θέση του μπορεί να είναι άμεση.

6. Η διάρκεια της απόσπασης είναι τρία (3) έτη. Επιτρέπεται η παράταση της απόσπασης έως έξι (6) επιπλέον έτη με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και του οικείου υπηρεσιακού συμβουλίου, εφόσον ο υπάλληλος υποβάλει σχετική αίτηση στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη της. Για την παράταση της απόσπασης, το υπηρεσιακό συμβούλιο του Ε.Ο.Τ. εκτιμά τις ανάγκες της υπηρεσίας και λαμβάνει υπόψη τις ετήσιες εκθέσεις αξιολόγησης του υπαλλήλου και τη γενικότερη απόδοσή του.

7. Όσα ορίζονται στην παράγραφο 6 εφαρμόζονται και στους ήδη υπηρετούντες υπαλλήλους σε υπηρεσίες Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, οι οποίοι, ύστερα από αίτημά τους και πριν από τη λήξη της τριετούς παράτασης της θητείας τους, μπορεί να ζητήσουν την ανανέωση της απόσπασής τους έως τη συμπλήρωση του συνολικού χρόνου παράτασης των έξι (6) ετών.

8. Η απόσπαση παύει αυτοδίκαια όταν λήξει το χρονικό όριο της παραγράφου 5. Ο υπάλληλος, μετά τη λήξη της απόσπασης, επανέρχεται στην υπηρεσία προέλευσης. Υπάλληλος που ήδη υπηρέτησε για μία (1) ή περισσότερες θητείες στο εξωτερικό και έχει επανέλθει στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. ή του Υπουργείου Τουρισμού, σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω, μπορεί να συμμετάσχει, ύστερα από σχετική προκήρυξη, στις κρίσεις για την εκ νέου μετάθεση ή απόσπασή του στην ίδια ή σε άλλη υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού.».

Το άρθρο 29 το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με το π.δ. 72/2018, αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 53 του ν. 4688/2020 (Α 101).

Άρθρο 58

Το άρθρο 30 του π.δ. 343/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 30

Αντιμετώπιση έκτακτων υπηρεσιακών αναγκών στον Ε.Ο.Τ.

1. Αν κενωθεί θέση πριν από την παρέλευση της τριετίας, η θέση καλύπτεται από τους πίνακες της περίπτωσης δ της παραγράφου 1 του άρθρου 28 και για το χρονικό διάστημα που απομένει μέχρι τη συμπλήρωση της τριετίας. Αν αυτό δεν είναι δυνατόν, επιτρέπεται η πλήρωση της κενής θέσης:

α) με απόσπαση υπαλλήλου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ. ή του Υπουργείου Τουρισμού, με αιτιολογημένη απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. ή του οικείου Υπουργού, χωρίς γνώμη των υπηρεσιακών συμβουλίων, εφόσον το διάστημα που απομένει μέχρι τη συμπλήρωση της τριετίας δεν υπερβαίνει το ένα (1) έτος ή

β) με μετάθεση υπαλλήλου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ., ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου, εφόσον το διάστημα που απομένει μέχρι τη συμπλήρωση της τριετίας υπερβαίνει το ένα (1) έτος. Στην περίπτωση αυτή, η απόσπαση ή η μετάθεση γίνεται και χωρίς αίτηση του υπαλλήλου.

2. Αν δεν καταστεί δυνατή η πλήρωση κενής οργανικής θέσης των υπηρεσιών εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. με τη διαδικασία των προηγούμενων άρθρων επιτρέπεται:

α) η μετάθεση υπαλλήλου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ., με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου και χωρίς αίτηση του υπαλλήλου ή

β) με απόσπαση υπαλλήλου της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Τουρισμού, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ύστερα από γνώμη των οικείων υπηρεσιακών συμβουλίων και χωρίς αίτηση του υπαλλήλου. Με το έγγραφο που

ανακοινώνεται στον υπάλληλο η μετάθεσή του, τάσσεται η αναγκαία για τη μετάβαση στη νέα του θέση προθεσμία, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δύο (2) μηνών.

3. Για την αντιμετώπιση έκτακτων υπηρεσιακών αναγκών, επιτρέπεται η απόσπαση υπαλλήλων του Υπουργείου Τουρισμού ή της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ. σε υπηρεσίες Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, ακόμη και αν δεν υπάρχει κενή οργανική θέση, με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Διοικητικής Ανασυγκρότησης ή με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., αντίστοιχα, χωρίς γνώμη του κατά περίπτωση αρμόδιου υπηρεσιακού συμβουλίου. Η διάρκεια της απόσπασης δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα (1) έτος.

4. α) Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., χωρίς τη γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου, επιτρέπεται η απόσπαση υπαλλήλου του Ε.Ο.Τ., που υπηρετεί σε υπηρεσία εξωτερικού, σε άλλη υπηρεσία εξωτερικού ή η επαναφορά του στην Κεντρική Υπηρεσία για την αντιμετώπιση έκτακτων υπηρεσιακών αναγκών.

β) Με όμοια απόφαση επιτρέπεται η ανάθεση παράλληλης άσκησης καθηκόντων σε υπάλληλο υπηρεσίας εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. και σε άλλη υπηρεσία εξωτερικού, όταν τούτο επιβάλλεται για την αντιμετώπιση έκτακτων υπηρεσιακών αναγκών. Η διάρκεια της παράλληλης άσκησης καθηκόντων δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα (1) έτος.

5. Η μετάθεση ή η απόσπαση παύει αυτοδίκαια, όταν λήξει το χρονικό όριο που ορίζεται στην οικεία απόφαση. Ο υπάλληλος, μετά τη λήξη της μετάθεσης ή της απόσπασης, επανέρχεται υποχρεωτικά στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. ή στην υπηρεσία προέλευσης, αντίστοιχα, χωρίς άλλη διατύπωση.».

Το άρθρο 30 το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με το π.δ. 72/2018, αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 58 του ν. 4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 59

Το άρθρο 31 του π.δ. 343/2001 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 31

Δικαιώματα και υποχρεώσεις προσωπικού

1. Στους υπαλλήλους του Ε.Ο.Τ. και του Υπουργείου Τουρισμού που μετατίθενται ή αποσπώνται, αντίστοιχα, στις υπηρεσίες Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, παρέχεται, πέραν των τακτικών αποδοχών τους, επίδομα υπηρεσίας αλλοδαπής, σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κεφαλαίου Γ της υποπαραγράφου Δ.9 της παρ. Δ του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (Α 94). Μέχρι την έκδοση της απόφασης που προβλέπεται από τις ανωτέρω διατάξεις, ισχύει η παρ. 5 του άρθρου 23 σε συνδυασμό με το άρθρο 27 του Κεφαλαίου Γ της υποπαραγράφου Δ.9 της παρ. Δ του άρθρου 2 του ν. 4336/2015.

2. Η μετάθεση ή η απόσπαση υπαλλήλων σε υπηρεσία Ε.Ο.Τ. εξωτερικού θεωρείται πραγματική υπηρεσία στην οργανική τους θέση.

3. Στο προσωπικό που υπηρετεί σε υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, τακτικό και επιτόπιο, απαγορεύεται η άσκηση κερδοσκοπικών πράξεων, η συμμετοχή σε ημεδαπές ή αλλοδαπές τουριστικές επιχειρήσεις και η παροχή υπηρεσιών σε ιδιώτες. Παράβαση της διάταξης αυτής συνεπάγεται την εφαρμογή των διατάξεων του πειθαρχικού δικαίου για τους τακτικούς υπαλλήλους και την ανάκληση της απόφασης μετάθεσης ή απόσπασης, ενώ για το επιτόπιο προσωπικό την καταγγελία της σύμβασης εργασίας.

4. Οι ανωτέρω υπάλληλοι οφείλουν να διαμένουν στην πόλη όπου είναι η έδρα της υπηρεσίας Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού, στην οποία υπηρετούν, ή σε προάσιο της έδρας αυτής. Επιτρέπεται να απομακρύνονται από την έδρα τους, αν υπάρχει υπηρεσιακή ανάγκη, ενημερώνοντας σχετικά την Κεντρική Υπηρεσία.

5. Πλημμελής άσκηση των καθηκόντων που συνεπάγεται βλάβη των συμφερόντων του Ε.Ο.Τ. αποτελεί σπουδαίο λόγο για την ανάκληση της απόφασης μετάθεσης ή απόσπασης του υπαλλήλου.

6. Η ανάκληση της απόφασης μετάθεσης ή απόσπασης στις περιπτώσεις των παραγράφων 3 και 5 διενεργείται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. Πριν από την έκδοση της απόφασης, ο υπάλληλος καλείται να εκθέσει τις απόψεις του για το λόγο ανάκλησης, μέσα σε προθεσμία που ορίζεται στην κλήση και η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερών.

7. Το επιτόπιο προσωπικό δεν δικαιούται επίδομα αλλοδαπής και δεν καταλαμβάνει οργανικές θέσεις. Τα θέματα ασφάλισης, αντιμισθίας, συνταξιοδότησης, αποζημίωσης, καθώς και τα λοιπά θέματα που αφορούν την εργασιακή σχέση του, ρυθμίζονται από το δίκαιο της χώρας στην οποία έχει την έδρα της η κάθε υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού.».

Το άρθρο 31 το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με το π.δ. 72/2018, αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 59 του ν. 4582/2018 (Α 208).

ΜΕΡΟΣ ΕΝΑΤΟ ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 60

Ετήσια επιθεώρηση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης από περιφερειακές υπηρεσίες τουρισμού

Στο τέλος της περίπτωσης β της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 711/1977 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Αν ο στόλος των δηλωμένων ειδικών τουριστικών λεωφορείων της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού ξεπερνά τα διακόσια (200), η επιθεώρηση που πραγματοποιείται από την υπηρεσία μπορεί να είναι δειγματοληπτική σε ποσοστό όχι μικρότερο του τριάντα τοις εκατό (30 %)».

Άρθρο 61

Υπαγωγή στο καθεστώς κινήτρων του αναπτυξιακού νόμου

Η 23908/1991 κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας (Β 208), η 12061/2007 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Τουριστικής Ανάπτυξης (Β 1393) και η 16793/2009 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Τουριστικής Ανάπτυξης και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (Β 2086), από την έναρξη ισχύος του παρόντος, ισχύουν για την υπαγωγή στο καθεστώς κινήτρων της εκάστοτε αναπτυξιακής νομοθεσίας, καθώς και για την ανέγερση των εγκαταστάσεων αυτών, χωρίς υπαγωγή σε καθεστώς κινήτρων αναπτυξιακής νομοθεσίας.

Άρθρο 62 **Παρατηρητήριο Τουρισμού**

Η παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4179/2013 (Α 175) αντικαθίσταται ως εξής: «2. Το Παρατηρητήριο συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και αποτελείται από τον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού, τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Έρευνας του Υπουργείου Τουρισμού, έναν (1) εκπρόσωπο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), ένα (1) μέλος ΔΕΠ πανεπιστημιακών ιδρυμάτων ή Α.Τ.Ε.Ι., έναν (1) εκπρόσωπο της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛ.ΣΤΑΤ.), έναν (1) εκπρόσωπο που ορίζει το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος, έναν (1) εκπρόσωπο του Συνδέσμου Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (Σ.Ε.Τ.Ε.) και δύο (2) εμπειρογνώμονες με πολυετή πείρα σε θέματα τουρισμού. Με την ίδια απόφαση ορίζεται ο Πρόεδρος του Παρατηρητηρίου και ο αναπληρωτής του».

Άρθρο 63 **Ρυθμίσεις για τα Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας** **(condohotels)**

1. Η περίπτωση εε της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής: «εε. Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας (condohotels) είναι ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερίπτωσης αα της περίπτωσης α της παραγράφου 2, κατηγορίας τριών (3) ή τεσσάρων (4) ή πέντε (5) αστέρων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εντός ορίων οικισμών πριν από το έτος 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. Επί των ξενοδοχείων αυτών, με τη μορφή δωματίων ή διαμερισμάτων, επιτρέπεται η σύσταση οριζόντιων και κάθετων ιδιοκτησιών και η σύσταση ή μεταβίβαση ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων σε τρίτους. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών».

2. Το άρθρο 18 του ν. 4276/2014 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 18 **Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας**

1. Η δημιουργία ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας επιτρέπεται και με μετατροπή υφιστάμενων ξενοδοχείων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εντός ορίων οικισμών πριν από το έτος

1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου αυτού, εφόσον:

α) έχουν κατασκευαστεί νόμιμα ή έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις των άρθρων 5 έως 7 του ν. 3843/2010, του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 και στις διατάξεις του ν. 4178/2013,

β) διαθέτουν σε ισχύ ή διέθεταν Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) και έχουν παύσει τη λειτουργία τους.

2. Το ποσοστό των τμημάτων των ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας, που μπορεί να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρόνια, δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το σαράντα τοις εκατό (40%) της συνολικώς δομούμενης ή δομημένης επιφάνειας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας.

3. Οι φορείς διαχείρισης του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας οφείλουν να διατηρούν το σύνολο των κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, που απαιτούνται σύμφωνα με τις προδιαγραφές για την εξυπηρέτηση των προς πώληση ή προς μακροχρόνια εκμίσθωση δωματίων και διαμερισμάτων, σε λειτουργική ετοιμότητα σε όλη τη διάρκεια του έτους.

4. Τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας διέπονται από κανονισμό συνιδιοκτησίας και λειτουργίας που καταρτίζεται, με συμβολαιογραφική πράξη, από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου, ύστερα από έγκριση του κανονισμού από τον Υπουργό Τουρισμού. Με τον κανονισμό αυτόν, ο οποίος μεταγράφεται μαζί με την πράξη σύστασης οριζόντιων και καθέτων ιδιοκτησιών, καθορίζονται ιδίως:

α) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των ιδιοκτητών ή των μισθωτών των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, οι περιορισμοί των δικαιωμάτων τους, καθώς και των λοιπών χρηστών που έλκουν από αυτούς δικαιώματα,

β) τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις επί των κοινόκτητων και κοινόχρηστων χώρων, κτισμάτων, εγκαταστάσεων και υπηρεσιών, καθώς και οι περιορισμοί τους,

γ) ο φορέας διαχείρισης και λειτουργίας και τα θέματα που αφορούν τη διοίκηση του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, καθώς

και την εποπτεία και την άσκηση ελέγχου επί των επιμέρους αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών,

δ) οι ελάχιστες παρεχόμενες ξενοδοχειακές και τουριστικές υπηρεσίες προς τους ιδιοκτήτες ή τους μισθωτές των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών σε ετήσια βάση, οι κοινές δαπάνες και ο τρόπος υπολογισμού και κατανομής τους στους ιδιοκτήτες ή τους μισθωτές των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, καθώς και ο τρόπος και το είδος εκμετάλλευσης των κοινόκτητων χώρων, έργων και υπηρεσιών και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

5. Οι ιδιοκτήτες ή οι μισθωτές των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών δεν μπορεί να εκμισθώνουν ή να υπομισθώνουν τα ακίνητα σε τρίτους, παρά μόνο σύμφωνα με τους όρους και τους περιορισμούς που καθορίζονται στον οικείο κανονισμό.

6. Για τη γνωστοποίηση ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, απαιτείται η τήρηση στο αρχείο της επιχείρησης των δικαιολογητικών της παραγράφου 1 του άρθρου 3, της συμβολαιογραφικής πράξης σύστασης οριζόντιων και καθέτων ιδιοκτησιών και του κανονισμού συνιδιοκτησίας και λειτουργίας της παραγράφου 4.

7. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού εγκρίνεται πρότυπος κανονισμός λειτουργίας και καθορίζεται το ελάχιστο περιεχόμενό του. Ο εγκρινόμενος κατά τα ανωτέρω κανονισμός συνιδιοκτησίας και λειτουργίας προσαρτάται σε κάθε δικαιοπραξία με αντικείμενο τη σύσταση, την αλλοίωση, τη μετάθεση ή τη μεταβίβαση εμπράγματων ή ενοχικών δικαιωμάτων επί των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών που προβλέπονται στην παράγραφο 1 και δεσμεύει όλους.

8. Τα εμπράγματα δικαιώματα, καθώς και τα δικαιώματα μακροχρόνιας μίσθωσης που αποκτώνται επί ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας σημειώνονται στο περιθώριο των οικείων βιβλίων μεταγραφών των αρμόδιων υποθηκοφυλακείων ή κτηματολογικών γραφείων. Σημειωτέα πράξη αποτελούν τα σχετικά συμβόλαια μακροχρόνιας μίσθωσης ή μεταβίβασης οριζόντιων ιδιοκτησιών.

9. Οι παράγραφοι 6 και 7 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 εφαρμόζονται και για τα ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας.

10. Οι διατάξεις του παρόντος εφαρμόζονται και για υφιστάμενα τουριστικά καταλύματα που μετατρέπονται σε ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας.».

Άρθρο 64 **Σύνθεση Δ.Σ. του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος**

Η παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 3430/1955 (Α 307) αντικαθίσταται ως εξής: «1. Το διοικητικό συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος αποτελείται από:

α) δύο (2) προϊσταμένους διεύθυνσης του εποπτεύοντος Υπουργείου, οι οποίοι διορίζονται με τους αναπληρωτές τους με απόφαση του αρμόδιου Υπουργού,

β) έναν (1) προϊστάμενο διεύθυνσης του Υπουργείου Οικονομικών, ο οποίος διορίζεται με τον αναπληρωτή του με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών,

γ) τριάντα επτά (37) εκλεγμένους αντιπροσώπους των ξενοδοχείων, κάθε λειτουργικής μορφής, της χώρας, καθώς και από δύο (2) εκλεγμένους αντιπροσώπους των οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων (camping) της χώρας».

Άρθρο 65 **Απαλλοτριώσεις Ε.Ο.Τ.**

Για τις συντελεσμένες απαλλοτριώσεις που κηρύχθηκαν υπέρ και με δαπάνες του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), αρμόδιος για τον καθορισμό της επιστροφείσας αποζημίωσης είναι ο Ε.Ο.Τ., ο οποίος είχε καταβάλει και τα ποσά των αποζημιώσεων για τη συντέλεσή τους.

Άρθρο 66 **Τροποποιήσεις του ν. 3498/2006 (Α 230)**

1. Το άρθρο 4 του ν. 3498/2006 αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 4 **Διαδικασία αναγνώρισης**

1. Για την αναγνώριση ιαματικών φυσικών πόρων απαιτείται αίτηση προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού,

με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, που μπορεί να υποβάλει ο κύριος, ο επικαρπωτής ή ο μισθωτής του ακινήτου, στο οποίο αναβλύζει ή αντλείται ο φυσικός πόρος. Αίτηση για αναγνώριση μπορεί να υποβάλει και Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) πρώτου ή δεύτερου βαθμού, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται το ακίνητο, στο οποίο αναβλύζει ή αντλείται ο ιαματικός φυσικός πόρος.

2. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της αίτησης αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων, καθώς και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και η διαδικασία που ακολουθείται. Στα απαιτούμενα δικαιολογητικά περιλαμβάνεται τοπογραφικό διάγραμμα της τοποθεσίας που βρίσκεται η ιαματική πηγή, υδρογεωλογική μελέτη, ραδιολογική έκθεση, μικροβιολογικές, φυσικές και χημικές αναλύσεις, καθώς και υγειονομική έκθεση για τις ενδείξεις και τις αντενδείξεις των ιδιοτήτων του ιαματικού φυσικού πόρου».

2. Οι παράγραφοι 1 και 2 του άρθρου 5 του ν. 3498/2006 αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Φυσικοί πόροι που έχουν ιαματικές ιδιότητες αναγνωρίζονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων που προβλέπεται στο άρθρο 10.

2. Η απόφαση αναγνώρισης φυσικών πόρων ως ιαματικών αναφέρει το είδος του φυσικού πόρου, την τοποθεσία ανάβλυσης ή άντλησης, τα φυσικά, χημικά, ραδιολογικά και βιολογικά χαρακτηριστικά του, τις ιαματικές ιδιότητες, καθώς και τις ενδείξεις και τις αντενδείξεις για την ασφαλή χρήση του και συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα, που ελέγχεται από μηχανικό του Υπουργείου Τουρισμού και εγκρίνεται από τη Γενική Διεύθυνση Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού, το οποίο, σε φωτοσμίκρυνση, συνδημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και στο οποίο αποτυπώνεται η θέση ανάβλυσης ή άντλησης, καθώς και τα κτίσματα ή τα έργα που υπάρχουν γύρω από την ιαματική πηγή και σε απόσταση διακοσίων (200) μέτρων από αυτή. Οι αποφάσεις αναγνώρισης φυσικών πόρων γνωστοποιούνται στον Ε.Ο.Τ., ο

οποίος τηρεί αρχείο αποφάσεων αναγνώρισης φυσικών πόρων».

3. Η παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3498/2006 αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Συνιστάται Επιτροπή Προστασίας Ιαματικών Φυσικών Πόρων, η οποία αποτελείται από:

α) ένα (1) μέλος Δ.Ε.Π. ή ομότιμο καθηγητή ανώτατου εκπαιδευτικού ιδρύματος, με ειδικότητα σχετική με τους ιαματικούς πόρους, ως Πρόεδρο,

β) ένα (1) μέλος του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους ή δικηγόρο,

γ) τον προϊστάμενο του αρμόδιου για τους ιαματικούς φυσικούς πόρους τμήματος του Υπουργείου Τουρισμού,

δ) έναν (1) υπάλληλο του Γενικού Χημείου του Κράτους, με βαθμό Α και ειδικότητα χημικού ή χημικού μηχανικού Α.Ε.Ι.,

ε) έναν (1) υπάλληλο του Ινστιτούτου Γεωλογικών και Μεταλλευτικών Ερευνών (Ι.Γ.Μ.Ε.) με βαθμό Α, πτυχιούχο Α.Ε.Ι.,

στ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Ανάπτυξης με βαθμό Α, πτυχιούχο Α.Ε.Ι., από την υπηρεσία μεταλλείων, με ειδικότητα μεταλλειολόγου Α.Ε.Ι.,

ζ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με βαθμό Α, πτυχιούχο Α.Ε.Ι., από τη Γενική Διεύθυνση Ορυκτών Πρώτων Υλών,

η) έναν (1) μηχανικό του Υπουργείου Τουρισμού,

θ) έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Υγείας, με βαθμό Α, πτυχιούχο Α.Ε.Ι., της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγιεινής ή της Διεύθυνσης Υγειονομικής Μηχανικής και Υγιεινής Περιβάλλοντος,

ι) έναν (1) ειδικό επιστήμονα ως εκπρόσωπο του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας,

ια) έναν (1) ειδικό επιστήμονα.

Η συγκρότηση της Επιτροπής γίνεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού. Ο Υπουργός Τουρισμού επιλέγει τον Πρόεδρο και τα μέλη των περιπτώσεων β, αν συμμετέχει δικηγόρος, γ, η και ια, καθώς και τους αναπληρωτές τους. Τα λοιπά μέλη προτείνονται από τους καθ ύλην αρμόδιους φορείς με τους αναπληρωτές τους. Η συμμετοχή των μελών Δ.Ε.Π. ανώτατων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων στην Επιτροπή γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4009/2011».

Άρθρο 67

Παράταση προθεσμίας κατάταξης για κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα σε κτίρια αρχιτεκτονικής κληρονομιάς

Τα εδάφια δεύτερο και τρίτο της περίπτωσης γ της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, όπως η περίπτωση αυτή προστέθηκε με το άρθρο 39 του ν. 4531/2018 (Α 62), αντικαθίστανται ως εξής: «Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός των ανωτέρω κτιρίων, που έχουν αδειοδοτηθεί έως την έναρξη ισχύος του ν. 4276/2014, κατατάσσονται αυτοδίκαια σε κατηγορίες αστέρων ως εξής: τα ΑΑ τάξης στην κατηγορία 5 αστέρων, τα Α τάξης στην κατηγορία 4 αστέρων, τα Β τάξης στην κατηγορία 3 αστέρων και τα λοιπά στην κατηγορία των 2 αστέρων. Η ανωτέρω κατάταξη ισχύει έως τις 31.12.2019. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μπορεί να τροποποιείται η καταληκτική ημερομηνία κατάταξης των ανωτέρω καταλυμάτων».

Άρθρο 68

Θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων

1. Με απόφαση, που εκδίδεται κατά περίπτωση, είτε από το δημοτικό συμβούλιο και εγκρίνεται από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης, είτε από το περιφερειακό συμβούλιο, χορηγείται άδεια για τη δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, διαφορετικά για την ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, εντός του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς τους και συγκεκριμένα στο δρόμο που βρίσκεται εμπροσθεν της εισόδου κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος, ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία από τον νόμιμο εκπρόσωπο του καταλύματος αυτού. Στην εσοχή του προηγούμενου εδαφίου ή στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση ειδικών

τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

2. Η απόφαση της παραγράφου 1 εκδίδεται ύστερα από εισήγηση των τεχνικών υπηρεσιών του δήμου, μέσα σε εύλογη προθεσμία από την υποβολή της σχετικής αίτησης και όχι πέραν των τριών (3) μηνών. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία, η εισήγηση τεκμαίρεται θετική.

3. Αν για οποιονδήποτε λόγο δεν είναι εφικτή η δημιουργία εσοχής στο πεζοδρόμιο, καθώς και η ειδική διαγράμμιση και σηματοδότηση τμήματος του δρόμου, στον έμπροσθεν της εισόδου του κύριου ξενοδοχειακού καταλύματος δρόμο, υποδεικνύεται από την τεχνική υπηρεσία του δήμου τμήμα άλλης οδού παρακείμενης του ίδιου οικοδομικού τετραγώνου του καταλύματος αυτού και, αν ούτε αυτό είναι δυνατό, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό. Σε περιοχές που απαγορεύεται η στάση/στάθμευση, υποδεικνύεται τμήμα άλλης οδού παρακείμενης στα πλησιέστερα στο ξενοδοχειακό κατάλυμα οικοδομικά τετράγωνα, με κριτήριο τελικής επιλογής την πλησιέστερη στο κατάλυμα διαθέσιμη λύση, και όχι σε απόσταση ανώτερη των διακοσίων (200) μέτρων από το κατάλυμα αυτό. Η παραχώρηση τμήματος οδού γίνεται για τρία (3) έτη, οπότε και επανεξετάζονται οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση, όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους που προσδιορίζεται σύμφωνα με την παράγραφο 4. Σε περίπτωση σφράγισης του ξενοδοχειακού καταλύματος, αίρεται αυτοδίκαια η άδεια που έχει χορηγηθεί.

4. Με την απόφαση της παραγράφου 1 μπορεί να προσδιοριστεί ετήσιο τέλος, που καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα στο δημοτικό ταμείο υπέρ του δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του συγκεκριμένου τμήματος, που περιγράφεται στο παρόν. Εφόσον το δημοτικό συμβούλιο αποφασίσει την επιβολή του

τέλους του προηγούμενου εδαφίου, το ύψος της δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των εκατό (100) ευρώ ανά παραχωρούμενο μέτρο.

5. Στα ξενοδοχειακά καταλύματα έμπροσθεν των οποίων υπάρχει ήδη εσοχή του πεζοδρομίου, καθορίζεται ότι η εσοχή αυτή διατίθεται για τις ανωτέρω ανάγκες στάσης - στάθμευσης των πελατών τους με την απόφαση της παραγράφου 1.

6. Η εσοχή που δημιουργείται σύμφωνα με την παράγραφο 1 ή παραχωρείται σύμφωνα με την παράγραφο 3, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να είναι μικρότερη των είκοσι (10) μέτρων.

Η παρ. 6 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με την παρ. 1 του άρθρου 66 του ν.4875/2021 (Α' 250)

7. Στην εσοχή και στο διαγραμμισμένο τμήμα του δρόμου της παραγράφου 1 υπάρχει ειδική σήμανση για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης οποιουδήποτε άλλου οχήματος πλην των περιγραφομένων στην παράγραφο 1.

8. Οι διατάξεις του παρόντος δεν ισχύουν για τα ξενοδοχειακά καταλύματα στα οποία έχει παραχωρηθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος και με οποιονδήποτε τρόπο ο αναγκαίος χώρος για την κάλυψη των περιγραφομένων στην παράγραφο 1 αναγκών στάσης και στάθμευσης για όσο χρόνο ισχύει η παραχώρηση αυτή. Για τα ξενοδοχειακά αυτά καταλύματα επιτρέπεται και η παράταση της ισχύος της σχετικής παραχώρησης σύμφωνα με την κείμενη, κατά το χρόνο της παραχώρησης, νομοθεσία.

9. Τα ανωτέρω ισχύουν με την επιφύλαξη των διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.), ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2696/1999 (Α 57).

10. Η εσοχή της παρ.1 επιτρέπεται να δημιουργηθεί και σε τμήμα πεζόδρομου ή πλατείας, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η είσοδος του ξενοδοχειακού καταλύματος βρίσκεται έμπροσθεν αυτών. Η εσοχή της παρούσας επιτρέπεται να δημιουργηθεί μόνο σε περιπτώσεις πεζόδρομων ή πλατειών, όπου, σύμφωνα με την οικεία νομοθεσία, επιτρέπεται η διέλευση, στάση ή στάθμευση οχημάτων. Στις περιπτώσεις αυτές, επιτρέπεται η διέλευση, στάση ή στάθμευση τουριστικών λεωφορείων

δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων , τα οποία εξυπηρετούν τους πελάτες του ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβασή τους, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους.

Η παρ.10 προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 66 του ν. 4875/2021 (Α' 250)

Άρθρο 69 **Ρυθμίσεις για Π.Ο.Τ.Α.**

1. Το δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης α της παρ. 5 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 54), όπως είχε αντικατασταθεί με την παρ. 5 του άρθρου 51 του ν. 3105/2003 (Α 29) και στη συνέχεια αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 4179/2013 (Α 175), αντικαθίσταται ως εξής: «Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η σύσταση οριζόντιων διηρημένων ιδιοκτησιών και επί των τουριστικών εγκαταστάσεων, εφόσον πρόκειται για τμήματα δημιουργούμενων σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων ή και τμήματα υφιστάμενων τουριστικών εγκαταστάσεων, τα οποία μετατρέπονται σύμφωνα με τα άρθρα 8 και 9 του ν. 4002/2011 σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα, τμήματα των οποίων, σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του νόμου αυτού, μπορεί να μεταβιβάζονται ή να εκμισθώνονται μακροχρόνια σε τρίτους».

2. Στο άρθρο 29 του ν. 2545/1997 προστίθεται παράγραφος 12 ως εξής:

«12. Απαγορεύεται η εγκατάσταση και λειτουργία βιομηχανικών και βιοτεχνικών μονάδων μέσης και υψηλής όχλησης σε ζώνη πεντακοσίων (500) μέτρων, καθώς και δραστηριοτήτων με μη συμβατές προς τη λειτουργία των Π.Ο.Τ.Α. χρήσεις σε ζώνη επτακοσίων (700) μέτρων περιμετρικά των ορίων υφιστάμενων ή δημιουργούμενων Π.Ο.Τ.Α.».

Άρθρο 70 **Ρυθμίσεις για σύνθετα τουριστικά καταλύματα**

Το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης ε της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 (Α 180) αντικαθίσταται ως εξής: «ε) Το ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ορίζεται σε εβδομήντα (70) τ.μ. ανά αυτοτελή διηρημένη ιδιοκτησία».

Άρθρο 71

Υπόχρεοι σε δήλωση

Η περίπτωση μζ της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3213/ 2003 (Α 309) αντικαθίσταται ως εξής: «μζ. Το προσωπικό του Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων (ΕΟΦ), του Ενιαίου Φορέα Ελέγχου Τροφίμων (ΕΦΕΤ), του Οργανισμού Πληρωμών και Ελέγχου Κοινοτικών Ενισχύσεων Προσανατολισμού και Εγγυήσεων (ΟΠΕΚΕΠΕ) και του Υπουργείου Τουρισμού, που ασκεί καθήκοντα ελεγκτικής μορφής ή χορήγησης αδειών κάθε μορφής, καθώς και οι προϊστάμενοι των αντίστοιχων μονάδων οποιασδήποτε βαθμίδας των παραπάνω υπηρεσιών».

Άρθρο 72

Ρύθμιση θεμάτων Ε.Ο.Τ.

Στο τέλος του εδαφίου ε της υποπερίπτωσης ββ της περίπτωσης δ της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α 187) μετά τη φράση «εγκρίνεται από τον Υπουργό Τουρισμού» προστίθενται οι λέξεις «με την επιφύλαξη της περίπτωσης β της παρ. 7».

Άρθρο 73

Τροποποιήσεις του ν. 3986/2011

1. Η παρ. 1 του άρθρου 14Α του ν. 3986/2011 (Α 152) αντικαθίσταται ως εξής: «1. Για την αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων ως περιοχών τουρισμού - αναψυχής ή ως περιοχών παραθεριστικού - τουριστικού χωριού επιτρέπεται η δημιουργία τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης ή η χρήση υφισταμένης, για την εξυπηρέτηση της πελατείας τους ή των κατοίκων, εξαιρουμένων των περιοχών που προστατεύονται από τις διατάξεις του ν. 1650/1986, με την προϋπόθεση ότι η δυναμικότητα ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής δεν θα υπερβαίνει, προκειμένου περί περιοχών με γενικό προορισμό τον τουρισμό - αναψυχή, ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) του αριθμού των κλινών του τουριστικού καταλύματος και, προκειμένου περί παραθεριστικών - τουριστικών χωριών, ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του αριθμού των παραθεριστικών κατοικιών και έχει συνταχθεί σχετική ακτομηχανική μελέτη. Για τη δημιουργία της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης επιτρέπεται η απευθείας παραχώρηση στον κύριο της επένδυσης ή στον έλκοντα εξ αυτού δικαιώματα, της χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης της τουριστικής

λιμενικής εγκατάστασης, όπως τα όρια των ζωνών αυτών έχουν καθοριστεί στη σχετική απόφαση χωροθέτησης της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης, και οι οποίες περιλαμβάνουν τον αιγιαλό και την παραλία που βρίσκεται εμπροσθεν του ακινήτου, καθώς και το συνεχόμενο ή παρακείμενο θαλάσσιο χώρο ή/και πυθμένα».

2. Η παρ. 2 του άρθρου 14Α του ν. 3986/2011 αντικαθίσταται ως εξής: «2. Η δυνατότητα αυτή παρέχεται μόνον εφόσον το τουριστικό κατάλυμα ή το παραθεριστικό - τουριστικό χωριό βρίσκεται σε απόσταση πέραν του ενός (1) χιλιομέτρου από υφιστάμενο τουριστικό λιμένα αναψυχής και εφόσον η τουριστική λιμενική εγκατάσταση έχει προβλεφθεί στο οικείο ΕΣΧΑΔΑ. Η παραχώρηση γίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού για χρονικό διάστημα μέχρι πενήντα (50) έτη και με καταβολή ανταλλάγματος που προσδιορίζεται στη σύμβαση παραχώρησης, η οποία υπογράφεται για λογαριασμό του Ελληνικού Δημοσίου από τον Υπουργό Τουρισμού, καθώς και από τον φορέα διαχείρισης της τουριστικής λιμενικής εγκατάστασης. Η παραχώρηση μπορεί να παραταθεί για περαιτέρω σαράντα εννέα (49) έτη με τους όρους και προϋποθέσεις που ορίζονται σε κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού».

Άρθρο 74 **Τροποποίηση του π.δ. 100/2016**

Το πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 3 του π.δ. 100/2016 (Α 177) αντικαθίσταται ως εξής: «1. Συνιστάται Τεχνικό Συμβούλιο, το οποίο γνωμοδοτεί για θέματα που ορίζει η οικεία νομοθεσία για τα δημόσια έργα, όταν κύριος και φορέας κατασκευής του έργου ή φορέας κατασκευής του έργου είναι το Υπουργείο Τουρισμού, για θέματα αρμοδιότητάς του».

ΜΕΡΟΣ ΔΕΚΑΤΟ

Άρθρο 75 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Κάθε επιχείρηση ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων υποχρεούται να δηλώσει το διακριτικό τίτλο της στις Υπηρεσίες Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) ή τις Υπηρεσίες Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ), κατά περίπτωση, έως τις «31.03.2021».

Η παρ. 1 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 133 του ν. 4764/2020 (Α 256).

2. Οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης των καταλυμάτων που έχουν υπαχθεί στη διαδικασία γνωστοποίησης του ν. 4442/2016 υποχρεούνται να μεριμνήσουν για την καταχώριση του μοναδικού αριθμού γνωστοποίησης στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού εντός μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω υποχρέωσης επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

Άρθρο 76 **Καταργούμενες διατάξεις**

Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται:

α) το άρθρο 32 του π.δ. 343/2001 (Α' 231),

β) οι παράγραφοι 3 και 4 του άρθρου 13 και η παρ. 2 του άρθρου 24 του ν. 3105/2003 (Α' 29),

γ) το άρθρο 3 και η παρ. 1α του άρθρου 40 του ν. 4179/2013 (Α' 175),

δ) η 27217/2013 κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού (Β' 3077),

ε) το άρθρο 27 του ν. 4276/2014 (Α' 155),

στ) η παρ. 24 του άρθρου 20 του π.δ. 72/2018 (Α' 141),

ζ) κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος ή ρυθμίζει διαφορετικά τα θέματα που αποτελούν αντικείμενό του.

N. 4623/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα» (Α 134).

Άρθρο 105 **Προγράμματα μετεκπαίδευσης**

Το άρθρο 56 του ν. 4465/2017 (Α 47) αντικαθίσταται ως εξής: «Τα προγράμματα και οι δράσεις του Υπουργείου Τουρισμού για την κατάρτιση και μετεκπαίδευση εργαζομένων και πρόσκαιρα ανέργων εμπειροτεχνών στον τουριστικό τομέα με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας στον τουριστικό κλάδο δύναται να χρηματοδοτούνται από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού των ετών 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 και 2022».

Άρθρο 106 **Τροποποίηση π.δ. 72/2018 «Οργανισμός Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.)»**

Το άρθρο 3 του π.δ. 72/2018 (Α` 141) «Οργανισμός Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 3 **Διοίκηση**

1. Ο Ε.Ο.Τ. διοικείται από ενδεκαμελές Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.), το οποίο αποτελείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, τον Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., και άλλα οκτώ (8) μέλη. Το Διοικητικό Συμβούλιο διορίζεται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η θητεία όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, μπορεί να ανανεώνεται και τα μέλη του είναι ελευθέρως ανακλητά.

2. Πρόεδρος και Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. διορίζονται πρόσωπα αναγνωρισμένου κύρους που διαθέτουν διοικητική πείρα.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί κάθε αναγκαία πράξη για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του Ε.Ο.Τ., εκτός από εκείνες που ρητά ανατίθενται από το νόμο στον Πρόεδρο του Δ.Σ. και στον Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. Το Διοικητικό Συμβούλιο

αποφασίζει ύστερα από εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. και του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. Ειδικότερα:

α. Αποφασίζει για τον ετήσιο τακτικό προϋπολογισμό των εσόδων και εξόδων του Οργανισμού, τον προϋπολογισμό δημοσίων επενδύσεων, τον απολογισμό της ετήσιας διαχείρισης και τον ισολογισμό του, τον οποίο παραπέμπει προς έλεγχο σε ορκωτό ελεγκτή και τον δημοσιοποιεί.

β. Αποφασίζει για το επικοινωνιακό πρόγραμμα των πάσης φύσεως δράσεων και ενεργειών προς υλοποίηση της τουριστικής πολιτικής.

γ. Εγκρίνει τη δαπάνη προγραμμάτων τουριστικής προβολής, διαφήμισης, δημόσιων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων καθώς και προγραμμάτων συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης στην ημεδαπή και αλλοδαπή, από κοινού με οργανισμούς, επιμελητήρια και τρίτους, φυσικά ή νομικά πρόσωπα της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

δ. Εγκρίνει την αγορά ή παραχώρηση ή μίσθωση ακινήτων τρίτων, ανεξάρτητα από την αξία τους.

ε. Εγκρίνει την καταβολή των δαπανών, ανεξάρτητα από την αξία τους, σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του Ε.Ο.Τ..

στ. Εγκρίνει την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του Ε.Ο.Τ. για οποιαδήποτε αιτία, ανεξάρτητα από την αξία τους.

ζ. Εγκρίνει τη συνομολόγηση πάσης φύσεως συμβιβασμών, ανεξάρτητα από την αξία τους.

η. Εγκρίνει ειδικές χορηγίες υπέρ του προσωπικού για κατασκηνώσεις και επετειακές εκδηλώσεις.

θ. Εγκρίνει τις αποφάσεις - εντολές μετακίνησης εντός και εκτός Επικράτειας των υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ..

ι. Διαχειρίζεται και διακινεί τους λογαριασμούς διαχείρισης διαθέσιμων και δημοσίων επενδύσεων που διατηρεί ο Ε.Ο.Τ. στην Τράπεζα της Ελλάδος.

ια. Αποφασίζει για την άσκηση ή μη ένδικων μέσων και βοηθημάτων ή την παραίτηση από αυτά.

ιβ. Δύναται να μεταβιβάζει αρμοδιότητες στον Πρόεδρο του Δ.Σ. και στον Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. και να τις ανακαλεί ελεύθερα, με απόφασή του που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ιγ. Προβαίνει σε κάθε άλλη νόμιμη ενέργεια για την άσκηση των αρμοδιοτήτων του Ε.Ο.Τ. πλην αυτών που εκ του νόμου ανατίθενται σε άλλα όργανα.

4. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. ή ο Πρόεδρος του Δ.Σ., με την επιφύλαξη αντίθετης απόφασης του Δ.Σ., μπορούν να μεταβιβάζουν περαιτέρω στους Γενικούς Διευθυντές, τους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, τους Προϊσταμένους των Γραφείων Εξωτερικού και τους Προϊστάμενους των Τμημάτων που κατέχουν θέσεις ευθύνης του Ε.Ο.Τ. τις μεταβιβασθείσες σε αυτούς από το Διοικητικό Συμβούλιο αρμοδιότητες και οφείλουν να ενημερώσουν το Δ.Σ. στην αμέσως προσεχή συνεδρίαση.

5. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Ε.Ο.Τ. ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α. Συγκαλεί το Δ.Σ., καθορίζει την ημερήσια διάταξη, διευθύνει τις συνεδριάσεις του και κατευθύνει τις εργασίες του.

β. Παρακολουθεί την εφαρμογή των αποφάσεων του Δ.Σ. Προς τούτο ενημερώνεται από τον Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. και τις αρμόδιες υπηρεσίες.

γ. Ασκεί τις αρμοδιότητες του Δ.Σ. που του μεταβιβάζονται από αυτό.

δ. Εισηγείται στο Δ.Σ. για τη διαδικασία υλοποίησης συμφωνιών για τα προγράμματα συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης του Ε.Ο.Τ..

ε. Εκπροσωπεί τον Οργανισμό στο εσωτερικό ή το εξωτερικό σε διεθνείς οργανισμούς, πανεπιστημιακές κοινότητες, φορείς και ομάδες κοινού ειδικού ενδιαφέροντος, σε διεθνείς τουριστικές εκθέσεις, ημερίδες, σεμινάρια, εργαστήρια

κατάρτισης, εκδηλώσεις, δράσεις, φόρουμ, συναντήσεις με διεθνείς ή άλλους φορείς.

στ. Εισηγείται προς το Δ.Σ. τα θέματα της αρμοδιότητας του Δ.Σ. και κάθε άλλο ζήτημα κατά την κρίση του και εκτελεί τις αποφάσεις του Δ.Σ..

ζ. Υποβάλλει προτάσεις στον Υπουργό Τουρισμού για συνεργασίες με φορείς του ιδιωτικού τομέα σε θέματα ενίσχυσης της εικόνας της χώρας σε παγκόσμια κλίμακα.

η. Υποβάλλει προτάσεις στον Υπουργό Τουρισμού για τη σύνδεση όλων των τουριστικών μονάδων και επιχειρήσεων στο διαδίκτυο και την ενίσχυση της ενεργής ψηφιακής παρουσίας τους.

θ. Υποβάλλει προτάσεις στον Υπουργό Τουρισμού για τη δημιουργία καινοτόμων προγραμμάτων προώθησης του ελληνικού τουρισμού.

ι. Εκπροσωπεί τον Ε.Ο.Τ. στη διαδικασία κατάρτισης και εκτέλεσης των τουριστικών προγραμμάτων των Περιφερειών.

ια. Εισηγείται στον Υπουργό Τουρισμού προτάσεις για την ανάπτυξη ψηφιακής στρατηγικής (μάρκετινγκ) στον Ε.Ο.Τ..

ιβ. Εγκρίνει τις σχετικές δαπάνες εντός του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, καθώς και οποιαδήποτε άλλη διαχειριστική πράξη από το πόσο των 50.001 μέχρι του ποσού των 100.000 ευρώ.

6. Αν ο Πρόεδρος του Δ.Σ. απουσιάζει, κωλύεται, παραιτηθεί ή εκλείψει, αναπληρώνεται από τον Αντιπρόεδρο και αν αυτός απουσιάζει, κωλύεται, παραιτηθεί ή εκλείψει από μέλος του Δ.Σ. που ορίζεται από αυτό.

7. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α. Προΐσταται του προσωπικού του Ε.Ο.Τ., διευθύνει το έργο των υπηρεσιών του, έχει την ευθύνη για την εύρυθμη λειτουργία του και επιλαμβάνεται κάθε υπηρεσιακής μεταβολής του προσωπικού του Οργανισμού και υπογράφει κάθε σχετική

απόφαση τηρουμένης της προβλεπόμενης από το νόμο διαδικασίας.

β. Εισηγείται τον ετήσιο προϋπολογισμό του Οργανισμού τον οποίο υποβάλλει στο Δ.Σ. προς έγκριση.

γ. Διαχειρίζεται την περιουσία και τους πόρους του Ε.Ο.Τ. και υπογράφει τα εντάλματα πληρωμής των προβλεπόμενων στον προϋπολογισμό δαπανών.

δ. Εισηγείται προς το Δ.Σ. τα θέματα της αρμοδιότητας του Δ.Σ. και κάθε άλλο ζήτημα κατά την κρίση του και εκτελεί τις αποφάσεις του Δ.Σ.

ε. Εκπροσωπεί τον Ε.Ο.Τ. δικαστικώς και εξωδίκως, ενώπιον αντισυμβαλλομένων, τρίτων, δικαστηρίων και κάθε αρχής.

στ. Συγκροτεί επιτροπές για θέματα αρμοδιότητας του Ε.Ο.Τ. και εγκρίνει τις σχετικές δαπάνες εντός του εγκεκριμένου προϋπολογισμού.

ζ. Εγκρίνει τις σχετικές δαπάνες εντός του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, καθώς και οποιαδήποτε άλλη διαχειριστική πράξη μέχρι του ποσού των πενήντα χιλιάδων (50.000) ευρώ.

η. Παρέχει τη δικαστική πληρεξουσιότητα και εντολή σε δικηγόρους του Ε.Ο.Τ. για την άσκηση των ένδικων μέσων και βοηθημάτων και για τη νόμιμη παράσταση του Οργανισμού ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων και κάθε άλλης Αρχής σύμφωνα με τις αποφάσεις του Δ.Σ. του Οργανισμού. Ειδικότερα, χορηγεί στους δικηγόρους του Ε.Ο.Τ. τη δικαστική πληρεξουσιότητα και εντολή.

θ. Ασκή τις αρμοδιότητες που του μεταβιβάζει το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.).

ι. Εκπροσωπεί τον Οργανισμό στο εσωτερικό ή το εξωτερικό σε διεθνείς οργανισμούς, πανεπιστημιακές κοινότητες, φορείς και ομάδες κοινού ειδικού ενδιαφέροντος, σε διεθνείς τουριστικές εκθέσεις, ημερίδες, σεμινάρια, εργαστήρια κατάρτισης, εκδηλώσεις, δράσεις, φόρουμ, συναντήσεις με διεθνείς ή άλλους φορείς. Επίσης, δύναται κατ' εξουσιοδότηση του Δ.Σ. να ορίζει ένα ή περισσότερα μέλη του Δ.Σ. να τον συνοδεύουν

κατά την εκπροσώπηση του Ε.Ο.Τ. στο εσωτερικό ή το εξωτερικό ή και να εκπροσωπούν τα ίδια τον Οργανισμό.

ια. Μεριμνά για την εκτέλεση του εγκριθέντος τουριστικού προγράμματος προβολής.

ιβ. Εγκρίνει ή απορρίπτει τις προτάσεις για την υλοποίηση πάσης φύσεως δράσεων προβολής και προώθησης, ύστερα από εισήγηση των κατά περίπτωση αρμόδιων διευθύνσεων.

ιγ. Εισηγείται στον Υπουργό Τουρισμού μέτρα για την ανάπτυξη του θεματικού τουρισμού.

ιδ. Εισηγείται στον Υπουργό Τουρισμού προτάσεις για την ανάπτυξη ψηφιακής στρατηγικής (μάρκετινγκ) στον Ε.Ο.Τ..

ιε. Υποβάλλει προτάσεις στον Υπουργό Τουρισμού για συνεργασίες με φορείς Ο.Τ.Α. σε θέματα τουριστικής προβολής και προώθησης του ελληνικού τουριστικού προϊόντος.

8. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αναπληρώνεται από μέλος του Δ.Σ. που ορίζεται από αυτόν.

9. Με αποφάσεις του Υπουργού Τουρισμού εγκρίνονται οι αποφάσεις του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. που αφορούν:

α. στην έγκριση του ετήσιου προϋπολογισμού εσόδων και εξόδων.

β. στη σύναψη συμβάσεων και εν γένει ανάληψη οικονομικών δεσμεύσεων του Οργανισμού που υπερβαίνουν το ποσό των 500.000 ευρώ κατά περίπτωση.

10. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. έχουν το βαθμό και τις αποδοχές Γενικού Γραμματέα Υπουργείου και κατά τη διάρκεια της θητείας τους δεν μπορούν να ασκούν ιδιωτική επιχείρηση ή άλλο ελεύθερο επάγγελμα. Η θητεία των υπηρετούντων στις θέσεις του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. λήγει με τη δημοσίευση του παρόντος».

N. 4688/2020 «Ειδικές μορφές τουρισμού, διατάξεις για την τουριστική ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α 101)

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α
ΣΚΟΠΟΣ-ΟΡΙΣΜΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΔΥΤΙΚΟΥ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (ΣΚΤ)

Άρθρο 1
Σκοπός του μέρους πρώτου - Ορισμοί

1. Σκοπός του μέρους πρώτου είναι η θέσπιση του νομοθετικού πλαισίου για την ανάπτυξη, ανάδειξη και προώθηση του καταδυτικού τουρισμού στην Ελλάδα με ταυτόχρονη διασφάλιση της προστασίας, διατήρησης και αξιοποίησης του φυσικού και πολιτιστικού υποθαλάσσιου περιβάλλοντος της Χώρας με βάση τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης.

2. Ορισμοί του παρόντος μέρους είναι οι εξής:

α. Ο «καταδυτικός τουρισμός αναψυχής» είναι ειδική μορφή τουρισμού, η οποία περιλαμβάνει υποβρύχια περιήγηση σε κάθε υδάτινη περιοχή της ελληνικής επικράτειας συμπεριλαμβανομένων της θάλασσας, των εσωτερικών υδάτων (λίμνες, ποταμοί, σπήλαια), των προστατευόμενων υποθαλάσσιων χώρων, των καταδυτικών πάρκων και των επισκέψιμων ενάλιων, ενδοποτάμιων ή ενδολιμναίων αρχαιολογικών χώρων ή ιστορικών τόπων, ναυαγίων είτε παλαιότερων είτε νεότερων των 50 ετών από τη βύθισή τους και των ελεύθερων τεχνητών υποβρύχιων αξιοθέατων. Οι υδάτινες περιοχές επιλέγονται από τους επισκέπτες-τουρίστες, που συνδυάζουν τις διακοπές τους με ατομικές ή οργανωμένες καταδύσεις με συγκεκριμένο εξοπλισμό και τεχνικές, καθώς και με την εκμάθηση ή την καθοδήγηση κατάδυσης ή με την περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling) με σκοπό την εξερεύνηση του υποβρύχιου βυθού και της υποθαλάσσιας γεωμορφολογίας για λόγους αναψυχής, άσκησης και απόκτησης γνώσεων και εμπειριών.

β. Το «Συμβούλιο Καταδυτικού Τουρισμού» είναι μόνιμο συμβουλευτικό όργανο που αναφέρεται στον Υπουργό Τουρισμού και στελεχώνεται από επιστήμονες με γνώση και

εμπειρία σε ζητήματα που άπτονται του καταδυτικού τουρισμού, στελέχη των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουρισμού, από έναν (1) πάροχο καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής εγγεγραμμένο στο μητρώο του άρθρου 8 του ν. 3409/2005 (Α 273), καθώς και από - κατά περίπτωση - έναν εκπρόσωπο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ) του Υπουργείου Εθνικής Αμυνας.

γ. Ο «πάροχος καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής» είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που παρέχει υπηρεσίες κατά την έννοια του άρθρου 6 του ν. 3409/2005.

δ. «Αξιοθέατα καταδυτικού τουρισμού» αποτελούν τα υποθαλάσσια αξιοθέατα που ευρίσκονται ή κατασκευάζονται εντός της ελληνικής επικράτειας και μπορούν να αξιοποιηθούν ως πόλοι έλξης τουριστών που ταξιδεύουν στο πλαίσιο του καταδυτικού τουρισμού, όπως είναι οι επισκέψιμοι ενάλιοι αρχαιολογικοί χώροι του άρθρου 6, τα ναυάγια του άρθρου 7, τα ελεύθερα τεχνητά υποβρύχια αξιοθέατα του άρθρου 8 του παρόντος, καθώς και τα καταδυτικά πάρκα του άρθρου 13 του ν. 3409/2005.

ε. «Εθνικό δίκτυο καταδυτικών αξιοθέατων» αποτελεί το σύνολο των οργανωμένων επισκέψιμων αξιοθέατων του καταδυτικού τουρισμού αναψυχής της Χώρας.

στ. Ως «είδη καταδυτικού τουρισμού» νοούνται ιδίως η αυτόνομη ή καθοδηγούμενη κατάδυση με αναπνευστικές συσκευές, η ελεύθερη κατάδυση, η περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), η υποθαλάσσια περιήγηση με σκάφη υποβρύχιας περιήγησης, η παρατήρηση του βυθού με πλοία διαφανούς πυθμένα (glassbottom σκάφη) ή με άλλα τεχνικά μέσα, που έχουν ως σκοπό την εξερεύνηση του υποβρύχιου βυθού με τους ζώντες οργανισμούς και την υποθαλάσσια γεωμορφολογία του για λόγους αναψυχής, άσκησης και απόκτησης γνώσεων και εμπειριών.

Άρθρο 2 **Άσκηση υποβρύχιας δραστηριότητας**

1. Ο καταδυτικός τουρισμός αναψυχής περιλαμβάνει την άσκηση υποβρύχιας δραστηριότητας σε κάθε υδάτινη περιοχή

της ελληνικής επικράτειας με αναπνευστικές συσκευές ή άλλα υποθαλάσσια μέσα, χάριν αναψυχής. Ο καταδυτικός τουρισμός επιτρέπεται ελεύθερα σε όλη την επικράτεια, συμπεριλαμβανομένων των θαλάσσιων περιοχών που βρίσκονται γειτονικά στα καταδυτικά πάρκα, ανεξαρτήτως βάθους κατάδυσης, με την επιφύλαξη των οριζομένων στην παρ. 2, καθώς και στα άρθρα 6 και 7 και στην παρ. 6 του άρθρου 13.

2. Ο καταδυτικός τουρισμός αναψυχής απαγορεύεται: α) σε προσδιορισμένες από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού θαλάσσιες περιοχές ενάλιων αρχαιολογικών χώρων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 12 και 15 του ν. 3028/2002 (Α 153), β) σε θαλάσσιες περιοχές που αποτελούν πεδίο ασκήσεων των ενόπλων δυνάμεων ή περιοχές ανάπτυξης στρατιωτικών επιχειρήσεων και ασκήσεων ή αγκυροβόλια πλήρωσης αγωγού καυσίμων ή υδάτινα τμήματα της ζώνης ασφαλείας φάρου, όπως αυτή καθορίζεται στην περ. η του άρθρου 1 και στις παρ. 2 και 3 του άρθρου 5 του ν. 4278/2014 (Α 157) ή εγκαταστάσεις των ενόπλων δυνάμεων εν γένει ή εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας και ασφάλειας κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 17 του ν. 2971/2001 (Α 285) ή έχουν καθορισθεί ως αμυντικές περιοχές ή ναυτικά οχυρά κατά τον α.ν. 376/1936 (Α 546) ή περιοχές στις οποίες υπάρχουν ναύδετα του πολεμικού ναυτικού, γ) σε περιοχές για τις οποίες υπάρχει ρητή σχετική απαγόρευση από θαλάσσιο χωροταξικό πλαίσιο.

3. Οι καταδύσεις αναψυχής με αυτόνομη καταδυτική συσκευή απαγορεύονται σε περιοχές: α) διέλευσης ή αγκυροβολίας πλοίων, β) γυμνασίων ή άλλων δραστηριοτήτων πολεμικών πλοίων ή προσωπικού των Ενόπλων Δυνάμεων, γ) διενέργειας πλώωνεκμισθούμενων μηχανοκίνητων θαλάσσιων μέσων αναψυχής και σε απόσταση εκατό (100) μέτρων εκατέρωθεν των σημείων εκκίνησής τους, δ) όπου επιβάλλονται απαγορεύσεις από νομοθετήματα κήρυξης θαλάσσιων προστατευόμενων περιοχών ή από τους κανονισμούς διοίκησης και λειτουργίας ή τα σχέδια διαχείρισης των αρμόδιων διαχειριστικών αρχών τους, ε) όπου υπάρχουν υποβρύχια καλώδια ή εγκατεστημένα συστήματα οργανισμών κοινής ωφέλειας, στ) όπου η λιμενική αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, επιβάλλει απαγορεύσεις για λόγους ασφάλειας πλοίων ή προσώπων.

4. Ο καταδυτικός τουρισμός αναψυχής επιτρέπεται υπό όρους και προϋποθέσεις σε συγκεκριμένα οικολογικά ευαίσθητα θαλάσσια οικοσυστήματα σύμφωνα με τους νόμους 1650/1986 (Α 160), 3044/2002 (Α 197), 3937/2011 (Α 60) καθώς και την υπ αριθμ. 33318/3028/1998 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Γεωργίας, Εμπορικής Ναυτιλίας και Πολιτισμού (Β 1289).

5. Η οριοθέτηση των θαλάσσιων περιοχών ενάλιων αρχαιολογικών χώρων πραγματοποιείται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού μετά από γνώμη των αρμοδίων Κεντρικών Συμβουλίων του ίδιου Υπουργείου.

Άρθρο 3

Συμβούλιο Καταδυτικού Τουρισμού

Συστήνεται Συμβούλιο Καταδυτικού Τουρισμού, το οποίο έχει ως σκοπό τη διαρκή ενημέρωση του Υπουργού Τουρισμού για ζητήματα βιώσιμης ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού αναψυχής, καθώς και τη μέριμνα για την προώθηση και προβολή των αξιοθεάτων καταδυτικού τουρισμού αναψυχής της Χώρας υπό το πρίσμα της προστασίας του θαλάσσιου περιβάλλοντος, στο πλαίσιο υλοποίησης της Εθνικής Στρατηγικής Ανάπτυξης για τον καταδυτικό τουρισμό. Το Συμβούλιο Καταδυτικού Τουρισμού εδρεύει στο Υπουργείο Τουρισμού και αναφέρεται απευθείας στον Υπουργό Τουρισμού.

Άρθρο 4

Σύνθεση Συμβουλίου Καταδυτικού Τουρισμού

1. Το Συμβούλιο συγκροτείται από: δύο (2) επιστήμονες με αναγνωρισμένη γνώση και εμπειρία σε θέματα που άπτονται του καταδυτικού τουρισμού, έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, έναν (1) υπάλληλο του Υπουργείου Τουρισμού, έναν (1) εκπρόσωπο των ερασιτεχνικών συλλόγων αυτοδυτών και έναν (1) πάροχο καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής εγγεγραμμένο στο μητρώο του άρθρου 8 του ν. 3409/2005 (Α 273). Στο

Συμβούλιο συμμετέχει κατά περίπτωση και εκπρόσωπος του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ), σε περιπτώσεις που εμπίπτουν στο πλαίσιο αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Εθνικής Αμυνας.

2. Το Συμβούλιο συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, στην οποία ορίζονται τα μέλη με τους αναπληρωτές τους, καθώς και ο Πρόεδρος με τον αναπληρωτή του.

3. Για τη συμμετοχή των μελών στις συνεδριάσεις του Συμβουλίου δεν καταβάλλεται οποιαδήποτε αμοιβή ή αποζημίωση.

4. Το Συμβούλιο υποστηρίζεται γραμματειακά από δύο (2) υπαλλήλους της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής του Υπουργείου Τουρισμού.

Άρθρο 5

Αρμοδιότητες Συμβουλίου Καταδυτικού Τουρισμού

1. Οι αρμοδιότητες του Συμβουλίου Καταδυτικού Τουρισμού είναι οι εξής:

α) Εισηγείται την εθνική στρατηγική ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού, με βάση τα είδη καταδυτικού τουρισμού που κρίνει ότι πρέπει να προωθηθούν, ανάλογα με τις τρέχουσες κοινωνικές, οικονομικές ή άλλες συνθήκες.

β) Ενημερώνει και συμβουλεύει τον Υπουργό Τουρισμού για τις ενδεδειγμένες σχετικές ρυθμίσεις και δράσεις στο πλαίσιο της εθνικής στρατηγικής ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού.

γ) Συνεργάζεται με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Τουρισμού ή και άλλων Υπουργείων για την επίτευξη της ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού.

δ) Συνεργάζεται με τις Περιφέρειες για τη διαμόρφωση κατάλληλων δράσεων για την υλοποίηση, σε περιφερειακό και τοπικό επίπεδο, της εθνικής στρατηγικής ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού και τη δημιουργία του Εθνικού Δικτύου Καταδυτικών Αξιοθέατων.

ε) Συνεργάζεται με τους σχετικούς επαγγελματικούς και άλλους κοινωνικούς φορείς.

στ) Συνεργάζεται με ιδρύματα και φορείς εκπαίδευσης για τη δημιουργία και ενίσχυση της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και συνείδησης σε θέματα θαλάσσιου και ιδίως καταδυτικού τουρισμού.

ζ) Συνεργάζεται με αντίστοιχες υπηρεσίες άλλων κρατών και με ευρωπαϊκούς ή και διεθνείς οργανισμούς για την ανταλλαγή δεδομένων και καλών πρακτικών, την υλοποίηση προγραμμάτων και τη διοργάνωση κοινών ενημερωτικών δράσεων.

η) Προτείνει και πραγματοποιεί δράσεις για την προβολή του ελληνικού καταδυτικού τουρισμού, σε συνεργασία με τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (ΕΟΤ) και τα αντίστοιχα γραφεία ΕΟΤ του εξωτερικού.

θ) Παρακολουθεί την πορεία της ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού και εισηγείται βελτιωτικές παρεμβάσεις.

ι) Συλλέγει στατιστικά στοιχεία αναφορικά με τη λειτουργία, την κατάσταση και ιδίως τους επισκέπτες των επισκέψιμων ενάλιων αρχαιολογικών χώρων και των καταδυτικών πάρκων της Χώρας προς παρακολούθηση και αξιολόγηση εκάστου καταδυτικού αξιοθέατου και προς διευκόλυνση ενός γενικότερου σχεδιασμού για τα ζητήματα καταδυτικού τουρισμού. Σε περίπτωση που εντός Υπουργείων λειτουργούν δομές συλλογής ή/και επεξεργασίας στατιστικών στοιχείων σχετικών καθ' οιονδήποτε τρόπο με τον καταδυτικό τουρισμό, αυτές οφείλουν να ενημερώνουν άμεσα για τα στοιχεία αυτά το Συμβούλιο Καταδυτικού Τουρισμού.

ια) Συνεργάζεται με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την προστασία του υποθαλάσσιου περιβάλλοντος στις περιοχές ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού.

ιβ) Συνεργάζεται με τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και με τη Γενική Γραμματεία Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής για την επίτευξη της ανάπτυξης του καταδυτικού τουρισμού στο νησιωτικό χώρο.

2. Το Συμβούλιο έχει πρόσβαση σε κάθε στοιχείο που είναι απαραίτητο για την επιτυχή άσκηση των αρμοδιοτήτων του. Οι δημόσιες υπηρεσίες και οι φορείς διαχείρισης των επισκέψιμων ενάλιων αρχαιολογικών χώρων και των καταδυτικών πάρκων διευκολύνουν την ακώλυτη πρόσβασή του σε αρχεία και βάσεις δεδομένων και συμβάλλουν, με την παροχή στοιχείων και πληροφοριών, μετά από αίτηση, και με κάθε νόμιμη επιφύλαξη για την προστασία προσωπικών δεδομένων, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

Άρθρο 6

Επισκέψιμοι ενάλιοι αρχαιολογικοί χώροι

1. Με κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού και Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, μετά από γνώμη του αρμόδιου Κεντρικού Συμβουλίου, κηρυγμένοι ενάλιοι αρχαιολογικοί χώροι χαρακτηρίζονται ως επισκέψιμοι ενάλιοι αρχαιολογικοί χώροι (ΕΕΑΧ).

2. Με όμοια απόφαση παρέχεται η δυνατότητα κατάρτισης προγραμματικών συμβάσεων πολιτισμικής ανάπτυξης κατ' εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 (Α' 87), με τις οποίες εξειδικεύονται τα έργα, προγράμματα και υπηρεσίες πολιτιστικού χαρακτήρα εντός των ΕΕΑΧ, καθώς και τα ζητήματα οργάνωσης, διαχείρισης, επίβλεψης και εκμετάλλευσης των επιτρεπόμενων στους χώρους αυτούς δραστηριοτήτων, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

3. Εάν για τους ιδρυόμενους ΕΕΑΧ δεν έχει ορισθεί φορέας διαχείρισης με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού ή με προγραμματική σύμβαση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, ως φορέας διαχείρισης νοείται η αρμόδια εφορεία ενάλιων αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

4. Η φύλαξη των ΕΕΑΧ γίνεται από προσωπικό της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας σε συνεργασία με τη Λιμενική Αρχή, όπου αυτό απαιτείται, στο πλαίσιο άσκησης των αστυνομικών της καθηκόντων.

5. Στους ΕΕΑΧ επιτρέπονται αποκλειστικά και μόνο: α) η καθοδηγούμενη κατάδυση ή περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling) με συνοδεία προσωπικού νομίμως αδειοδοτημένων παρόχων καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, β) η περιήγηση και παρατήρηση του βυθού με πλοία διαφανούς πυθμένα ή άλλα μέσα παρατήρησης του βυθού, καθώς και γ) η αρχαιολογική ή άλλη, διενεργούμενη υπό τους

όρους του π.δ. 67/1981 (Α' 23) και των λοιπών οικείων διατάξεων, επιστημονική έρευνα κατά τη διάρκεια της οποίας διακόπτεται η δυνατότητα επίσκεψής τους. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Πολιτισμού και Αθλητισμού και Τουρισμού ορίζονται συγκεκριμένα τυπικά ή άλλα προσόντα του προσωπικού, τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται για την απόδειξη της συνδρομής τους, η διαδικασία υποβολής και οι αρμόδιες αρχές υποβολής των δικαιολογητικών και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

6. Τα χρησιμοποιούμενα για καταδύσεις αναψυχής σκάφη αναχωρούν για την κατάδυση από συγκεκριμένο σημείο και επιστρέφουν στο ίδιο, χωρίς, κατά την διάρκεια της παραμονής τους στον ΕΕΑΧ, να προσεγγίζουν άλλο σημείο της ξηράς ή άλλο σκάφος. Τα σημεία αναχώρησης και επιστροφής μπορούν να φυλάσσονται από την αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.

7. Το προσωπικό της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας της παρ. 4 μπορεί να πραγματοποιεί οποτεδήποτε κατά την κρίση του σωματικό έλεγχο και έλεγχο στις αποσκευές των επισκεπτών και των συνοδών τους, καθώς και στα χρησιμοποιούμενα για καταδύσεις αναψυχής σκάφη, τόσο στο σημείο αναχώρησης και επιστροφής, όσο και εντός του χώρου του ΕΕΑΧ ή και κατά τον πλου από και προς αυτόν. Απαγορεύεται στους επισκέπτες να φέρουν ανιχνευτές μετάλλου στο βυθό. Απαγορεύεται επίσης η ύπαρξη ανιχνευτών μετάλλου στα σκάφη και στα σημεία του χώρου του ΕΕΑΧ του προηγούμενου εδαφίου.

8. Για έκαστο ΕΕΑΧ ή ομάδα ΕΕΑΧ καταρτίζεται Κανονισμός Λειτουργίας με απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού. Οι πάροχοι καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής και οι επισκέπτες κατά την επίσκεψή τους στους ΕΕΑΧ οφείλουν να συμμορφώνονται με τους όρους του Κανονισμού.

Άρθρο 7 **Ναυάγια**

1. Στα ναυάγια πλοίων και αεροσκαφών, που έχουν βυθισθεί προ των τελευταίων πενήντα (50) ετών, επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνον η καθοδηγούμενη ή οργανωμένη από παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής ελεύθερη ή αυτόνομη κατάδυση ή περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling) και η παρατήρηση του βυθού με πλοία διαφανούς πυθμένα ή άλλα μέσα παρατήρησης του βυθού, καθώς και η ιδιωτική περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling).

2. Κατά την κατάδυση στα ναυάγια της παρ. 1 απαγορεύεται στους καταδυόμενους η οποιαδήποτε επέμβαση ή αλλοίωση στα ναυάγια, καθώς και η συλλογή, αποκομιδή ή και απλή μετακίνηση οποιωνδήποτε αντικειμένων από τα ναυάγια της παρ. 1 ή τον βυθό πέριξ αυτών.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Πολιτισμού και Αθλητισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, και κατά περίπτωση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, καθορίζονται οι όροι της κατάδυσης στα ναυάγια της παρ. 1 ή σε ομάδα ναυαγίων της παρ. 1 ή σε μεμονωμένο ναυάγιο της παρ. 1, ο τρόπος γνωστοποίησης των καταδύσεων στην εφορεία ενάλιων αρχαιοτήτων και οι λοιπές υποχρεώσεις των παρόχων καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής και των επισκεπτών.

4. Επιτρέπεται η πρόσδεση στα ναυάγια της παρ. 1 πλωτήρα χρώματος πορτοκαλί με το ειδικό σήμα ή της διεθνώς αναγνωρισμένης σημαίας υποδήλωσης καταδύσεων (κόκκινη με άσπρη διαγώνια γραμμή).

5. Με άδεια της λιμενικής αρχής, κατόπιν υποβολής μελέτης αγκύρωσης και τοπογραφικού διαγράμματος κατά του συστήματος συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, επιτρέπεται η εποχιακή πρόσδεση πλησίον των ναυαγίων της παρ. 1 κοινόχρηστων ναυδέτων για χρήση από τα σκάφη, που χρησιμοποιούνται για τις καταδύσεις, ώστε να αποφεύγεται η αγκυροβολία, υπό τον όρο να μην επέρχεται οποιαδήποτε αλλοίωση ή κίνδυνος αλλοίωσης στα ναυάγια. Η μόνιμη τοποθέτηση ναυδέτων είναι δυνατή σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (Α' 285). Τα ναύδετα φέρουν την κατάλληλη σήμανση σύμφωνα με τις υποδείξεις της υδρογραφικής υπηρεσίας και της υπηρεσίας φάρων.

6. Κατά τη διενέργεια καταδύσεων στα ναυάγια της παρ. 1 απαγορεύεται η αγκυροβολία οποιουδήποτε σκάφους σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από την επιφανειακή σήμανση των καταδύσεων. Σε ναυάγια της παρ. 1, όπου υπάρχουν ποντισμένα ναύδετα σύμφωνα με την παρ. 5, απαγορεύεται η αγκυροβολία οποιουδήποτε σκάφους σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από αυτά.

Άρθρο 8

Ελεύθερα τεχνητά υποβρύχια αξιοθέατα

1. Επιτρέπεται η χωρίς αντάλλαγμα πόντιση σε θαλάσσιους χώρους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν. 3153/2003 (Α' 153) και, αφού προηγηθεί η περιβαλλοντική αδειοδότηση, του ν. 4014/2011 (Α' 209) πλοίων, παραδοσιακών

πλοίων, ναυαγίων, πλωτών ναυπηγημάτων ή άλλων τεχνητών κατασκευών ή έργων τέχνης για τον εμπλουτισμό της υποθαλάσσιας χλωρίδας και πανίδας ή/και την εν γένει βελτίωση της ελκυστικότητας του υποβρύχιου τοπίου με τη διαμόρφωση καταδυτικών αξιοθέατων. Οι ελεύθερες ή αυτόνομες καταδύσεις αναψυχής και η επιφανειακή παρατήρηση του βυθού στα ελεύθερα τεχνητά υποβρύχια αξιοθέατα είναι ελεύθερες για όλους και δεν επιτρέπεται να εισπράττεται αντάλλαγμα για την είσοδο και χρήση του θαλάσσιου χώρου, όπου ευρίσκονται.

2. Η ιδιοκτησία στα ελεύθερα τεχνητά υποβρύχια αξιοθέατα παραμένει στον πριν από την πόντιση ιδιοκτήτη τους ή τον τυχόν διάδοχο αυτού, ο οποίος δικαιούται να τα ανασύρει και αποκομίσει οποτεδήποτε με υποχρέωση να αποκαταστήσει άμεσα πλήρως το υποθαλάσσιο περιβάλλον στην πρότερη κατάσταση.

3. Με άδεια της λιμενικής αρχής, κατόπιν υποβολής μελέτης αγκύρωσης και τοπογραφικού διαγράμματος κατά του συστήματος συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87, επιτρέπεται η εποχιακή πρόσδεση πλησίον ελεύθερων τεχνητών υποβρυχίων αξιοθέατων κοινόχρηστων ναυδέτων για χρήση από τα σκάφη που χρησιμοποιούνται για τις καταδύσεις, ώστε να αποφεύγεται η αγκυροβολία, υπό τον όρο να μην επέρχεται οποιαδήποτε αλλοίωση ή κίνδυνος αλλοίωσης στα ελεύθερα τεχνητά υποβρύχια αξιοθέατα. Η μόνιμη τοποθέτηση ναυδέτων είναι δυνατή, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (Α' 285). Τα ναύδετα φέρουν την κατάλληλη σήμανση σύμφωνα με τις υποδείξεις της υδρογραφικής υπηρεσίας και της υπηρεσίας φάρων.

4. Κατά τη διενέργεια καταδύσεων στα ελεύθερα τεχνητά υποβρύχια αξιοθέατα απαγορεύεται η αγκυροβολία οποιουδήποτε σκάφους σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από την επιφανειακή σήμανση των καταδύσεων. Σε ελεύθερα τεχνητά υποβρύχια αξιοθέατα, όπου υπάρχουν ποντισμένα ναύδετα σύμφωνα με την παρ. 3, απαγορεύεται η αγκυροβολία οποιουδήποτε σκάφους σε απόσταση εκατό (100) μέτρων από αυτά.

5. Σε ακτίνα πενήντα (50) μέτρων από την περίμετρο των ελεύθερων τεχνητών υποβρυχίων αξιοθέατων απαγορεύεται κάθε μορφή αλιείας.

6. Η δημιουργία Ελεύθερων Τεχνητών Υποβρυχίων Αξιοθέατων απαγορεύεται σε ακτίνα χιλίων (1.000) μέτρων από τα όρια χωροθέτησης καταδυτικού πάρκου.

Άρθρο 9

Ενημέρωση αρχής για καταδύσεις σε ΕΕΑΧ και καταδυτικά πάρκα και τέλη φωτογράφισης

1. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κανονισμό Λειτουργίας του ΕΕΑΧ και τουλάχιστον δύο (2) ώρες πριν από τη διενέργεια καταδύσεων ή περιήγησης σε καταδυτικά πάρκα του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 (Α' 273) και ΕΕΑΧ, οι πάροχοι καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής υποχρεούνται να ενημερώνουν εγγράφως, έντυπα ή ηλεκτρονικά, τον φορέα διαχείρισης με αναφορά και του χρόνου και της διάρκειας της κατάδυσης.
2. Για τη φωτογράφιση ή κινηματογράφηση στους επισκέψιμους ενάλιους, μεσοποτάμιους ή ενδολιμναίους αρχαιολογικούς χώρους ή ιστορικούς τόπους και σε ναυάγια εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του ν. 3028/2002 (Α' 153). Η φωτογράφιση ή κινηματογράφηση στους χώρους του προηγούμενου εδαφίου, η οποία διενεργείται για μη εμπορικούς σκοπούς, πραγματοποιείται ατελώς.

Άρθρο 10

Κίνητρα για την ίδρυση και λειτουργία καταδυτικών αξιοθέατων

1. Η χωροθέτηση, η αδειοδότηση, η κατασκευή και η λειτουργία ΕΕΑΧ, καταδυτικών πάρκων και ελεύθερων τεχνητών υποβρύχιων αξιοθέατων θεωρούνται επενδύσεις αναπτυξιακού, τουριστικού, πολιτιστικού και περιβαλλοντικού χαρακτήρα και μπορούν να επιδοτούνται από εθνικά, ευρωπαϊκά και διεθνή χρηματοδοτικά προγράμματα.
2. Για χορηγίες από φυσικά ή νομικά πρόσωπα προς φυσικά ή νομικά πρόσωπα για τη χωροθέτηση, αδειοδότηση, ίδρυση, κατασκευή και λειτουργία ΕΕΑΧ, καταδυτικών πάρκων και ελεύθερων τεχνητών υποβρύχιων αξιοθέατων, δεν επιβάλλεται φόρος δωρεάς, εκτός αν οι χορηγίες υπερβαίνουν το ύψος της αντιπαροχής, και ισχύει γι' αυτές οποιαδήποτε άλλη απαλλαγή ή ευνοϊκή διάταξη της ισχύουσας για τις χορηγίες νομοθεσίας.
3. Οι δαπάνες της παρ. 2, που πραγματοποιούνται από φυσικά πρόσωπα που ασκούν επιχειρηματική δραστηριότητα, καθώς και από νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες, εκπίπτουν από τα ακαθάριστα έσοδά τους μόνο μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής και κατά τον χρόνο έναρξης της λειτουργίας του επιχορηγούμενου καταδυτικού αξιοθέατου, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 22 του ν. 4172/2013 (Α' 167).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΑΤΑΔΥΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

Άρθρο 11

Τροποποιήσεις σε διατάξεις καταδύσεων αναψυχής

1. Το άρθρο 1 του ν. 3409/2005 (Α 273) αντικαθίσταται ως εξής: «Η άσκηση υποβρύχιας δραστηριότητας ή δραστηριότητας περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling) στη θάλασσα και στις λοιπές περιοχές αρμοδιότητας του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, με αναπνευστικές συσκευές ή άλλα υποθαλάσσια μέσα, χάριν αναψυχής ή αθλητικών σκοπών, η εκπαίδευση εκπαιδευτών αυτοδυτών και ερασιτεχνών αυτοδυτών υπάγεται στην εποπτεία και στον έλεγχο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής».

2. Το άρθρο 2 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής: «Στις καταδύσεις αναψυχής και στις περιηγήσεις επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), οπουδήποτε και αν διενεργούνται, εφαρμόζονται τα εκάστοτε σε ισχύ Εθνικά Πρότυπα Καταδύσεων Αναψυχής, που αφορούν στις ελάχιστες απαιτήσεις ασφαλείας για την εκπαίδευση ερασιτεχνών αυτοδυτών και την εκπαίδευση εκπαιδευτών αυτοδυτών, στις ελάχιστες απαιτήσεις ασφαλείας για την εκπαίδευση των συμμετεχόντων σε περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), στις απαιτήσεις για τους παρόχους υπηρεσιών ερασιτεχνικής κατάδυσης, καθώς και στα εξαρτήματα κατάδυσης και αναπνευστικού εξοπλισμού».

3. Η περ. α του άρθρου 3 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής: «α) Καταρτίζει πρόγραμμα εκπαίδευσης για καταδύσεις αναψυχής και πρόγραμμα εκπαίδευσης για περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), το οποίο παρέχει για εφαρμογή σε παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, οι οποίοι αναγνωρίζονται από αυτόν ως ικανοί να παρέχουν τέτοιες υπηρεσίες, σύμφωνα με το πιστοποιημένο σχήμα εκπαίδευσης που διαθέτει και εφαρμόζει».

4. Η περ. γ του άρθρου 3 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής: «γ) Εκδίδει πιστοποιητικά εκπαίδευσης στους εκπαιδευόμενους ερασιτέχνες και εκπαιδευτές αυτοδύτες που έχουν ολοκληρώσει την εκπαίδευση αυτόνομης κατάδυσης, πιστοποιητικά εκπαίδευσης στους εκπαιδευόμενους

συμμετέχοντες σε περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), σύμφωνα με το πιστοποιημένο πρόγραμμά του και τηρεί σχετικούς καταλόγους των αναγνωριζόμενων από αυτόν παρόχων και των προσώπων στα οποία χορηγήθηκαν πιστοποιητικά εκπαίδευσης».

5. Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 3409/2005 προστίθενται οι εξής περιπτώσεις:

«δ) περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling),

ε) εκμίσθωσης εξοπλισμού περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling)».

6. Στην παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 3409/2005 προστίθεται περ. γ ως εξής: «γ) Περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), είναι η υπηρεσία μεταφοράς, συνοδείας, επιτήρησης και υποστήριξης σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, που αφορά σε κολυμβητική δραστηριότητα με χρήση μάσκας, αναπνευστήρα και θαλασσίων πέδιλων, κατά την οποία οι συμμετέχοντες παραμένουν στην επιφάνεια της θάλασσας ή πραγματοποιούν περιστασιακές καταδύσεις μόνο με την αναπνοή τους. Κατά τη διάρκειά της, οι συμμετέχοντες δύνανται επίσης να χρησιμοποιούν συσκευές ή εξοπλισμό ρύθμισης πλευστότητας, για να υποστηρίζονται στην επιφάνεια, ανάλογα με τις συνθήκες που επικρατούν και τις ικανότητές τους. Η υπηρεσία αυτή προσφέρεται από πάροχο καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, σύμφωνα με το πιστοποιημένο πρόγραμμα εκπαίδευσης του οργανισμού από τον οποίο έχει εξουσιοδοτηθεί».

7. Στην περ. β της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 3409/2005 προστίθεται υποπερίπτωση δδ) ως εξής: «δδ) Για υπηρεσίες περιήγησης επιφανείας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του οργανισμού από τον οποίο έχουν πιστοποιηθεί».

8. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 3409/2005 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Για το εκπαιδευτικό προσωπικό του παρόχου καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής δεν απαιτείται γνώση της ελληνικής, εφόσον κατά τον χρόνο που εκπαιδεύει ή συνοδεύει αλλοδαπούς είναι δυνατή η άμεση επικοινωνία του με ελληνόφωνο στέλεχος της επιχείρησης του παρόχου».

Άρθρο 12 **Διατάξεις για πλοία αναψυχής**

Η παρ. 1 του άρθρου 10 του ν. 3409/2005 (Α 273) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. (α) Κάτοχοι επί δύο (2) τουλάχιστον χρόνια άδειας χειριστή ταχύπλοου σκάφους ή άδειας διακυβέρνησης ιδιωτικού πλοίου αναψυχής επιτρέπεται να κυβερνούν επιβατικά πλοία ή μικρά σκάφη, ολικού μήκους μέχρι δέκα (10) μέτρων, αποκλειστικά για τη μεταφορά αυτοδυτών, δυτών ελεύθερης κατάδυσης και συμμετεχόντων σε οργανωμένη συνοδευόμενη περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), καθώς και εξοπλισμού καταδύσεων, εφόσον δεν απομακρύνονται από τις ακτές σε απόσταση μεγαλύτερη των έξι (6) ναυτικών μιλίων. Περιορισμός απόστασης από το σημείο εκκίνησης δεν υφίσταται, αρκεί το σκάφος να μην υπερβαίνει την απόσταση των έξι (6) ναυτικών μιλίων από οποιαδήποτε ξηρά και εφόσον διαθέτει: (i) πομποδέκτη ραδιοτηλεφωνίας πολύ υψηλών συχνοτήτων (VHF) και άδεια εγκατάστασης σταθμού σύμφωνα με τον εκάστοτε ισχύοντα κανονισμό ραδιοτηλεπικοινωνιών και (ii) κλειστό κατάστρωμα ή στεγανούς χώρους που να τις κρατούν στην επιφάνεια της θάλασσας μετά την κατάκλιση των ανοιχτών χώρων. Στα σκάφη, που χρησιμοποιούνται από τους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών για τη μεταφορά των ως άνω προσώπων - πελατών τους, επιτρέπεται να μεταφέρονται, χωρίς αντίτιμο για τη μεταφορά, και επιβάτες που συνοδεύουν τους ανωτέρω, πελάτες των παρόχων και οι οποίοι πρέπει να είναι ασφαλισμένοι από τον πάροχο σύμφωνα με το άρθρο 12. Κατά την κατάδυση αυτοδυτών, δυτών ελεύθερης κατάδυσης και συμμετεχόντων σε οργανωμένη ή συνοδευόμενη περιήγηση επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling), που παρέχονται από παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, πρέπει να παραμένει στο σκάφος και συνοδός των επιβατών που δεν συμμετέχουν στην κατάδυση.

(β) Τα χρησιμοποιούμενα για καταδύσεις αναψυχής σκάφη επιτρέπεται να φέρουν και να χρησιμοποιούν και κατά την διάρκεια των πλόων σε κατάλληλα διαμορφωμένο χωριστό τμήμα τους εγκαταστάσεις πλήρωσης φιαλών καταδύσεων και φύλαξης του καταδυτικού εξοπλισμού τηρώντας τις διατάξεις ασφαλείας, που ισχύουν και για την αντίστοιχη χερσαία δραστηριότητα. Επίσης, πρέπει να διαθέτουν:

(i) τα προβλεπόμενα για την κατηγορία τους εφόδια, φαρμακείο με το απαραίτητο φαρμακευτικό και επιδεσμικό υλικό,

(ii) υποχρεωτικά μία φιάλη παροχής ιατρικού οξυγόνου με μάσκα και ένα πτυσσόμενο φορείο για τη μεταφορά τυχών τραυματιών,

(iii) πλατφόρμα ή κλίμακα ανόδου των αυτοδυτών από τη θάλασσα και

(iv) κατάλληλους χώρους ασφαλούς τοποθέτησης του μεταφερόμενου καταδυτικού εξοπλισμού, χωρίς να επηρεάζεται η ευστάθεια του σκάφους».

Άρθρο 13

Τροποποίηση διατάξεων περί καταδυτικών πάρκων

1. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 (Α 273) αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Με κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών των Υπουργείων Εθνικής Αμυνας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουρισμού είναι δυνατόν θαλάσσια έκταση μαζί με τον αντίστοιχο πυθμένα, να χαρακτηρίζεται ως καταδυτικό πάρκο. Σε περίπτωση που εντός του καταδυτικού πάρκου περιλαμβάνονται ναυάγια κυριότητας του Υπουργείου Εθνικής Αμυνας ή του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, απαιτείται προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του αντίστοιχου Υπουργείου. Σε περίπτωση που εντός του καταδυτικού πάρκου περιλαμβάνονται ΕΕΑΧ ή μνημεία ή ιστορικοί τόποι απαιτείται προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού μετά από γνώμη του αρμόδιου κεντρικού συμβουλίου».

2. Το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Πέριξ του χώρου του καταδυτικού πάρκου μπορεί να προβλέπεται ζώνη ασφαλείας πλάτους πενήντα (50) μέτρων όπου απαγορεύονται η αλιεία και η ναυσιπλοΐα, και πέραν αυτής ζώνη ελεγχόμενης ήπιας αλιείας πλάτους διακοσίων πενήντα (250) μέτρων, όπου η αλιεία ασκείται μόνον με ερασιτεχνικά και επαγγελματικά παράκτια αλιευτικά σκάφη».

3. Η παρ. 4 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «4. Το συνολικό εμβαδόν της επιφάνειας καταδυτικού πάρκου δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο από δύο (2) τετραγωνικά χιλιόμετρα και μπορεί να αποτελείται από έως και τρία (3) χωριστά τμήματα θαλάσσιου χώρου με μέγιστη απόσταση εκατόν πενήντα (150) μέτρων μεταξύ τους».

4. Το δεύτερο εδάφιο της περ. α της παρ. 5 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «Πάσης φύσεως σκάφη εντός των καταδυτικών πάρκων τηρούν τις διατάξεις των Διεθνών Κανονισμών Αποφυγής Συγκρούσεων (Δ.Κ.Α.Σ.), σύμφωνα με το ν.δ. 93/ 1974 (Α 293). Ειδικότεροι όροι και προϋποθέσεις ασφαλούς ναυσιπλοΐας για τα σκάφη αυτά δύνανται να καθορίζονται με την απόφαση παραχώρησης ως μέρος του Κανονισμού Λειτουργίας του καταδυτικού πάρκου. Σε συντρέχουσα περίπτωση αντιμετώπισης ή ρύθμισης ζητημάτων έκτακτης ή ειδικής φύσης, τα οποία έχουν σχέση με την τήρηση της τάξης και της ασφάλειας πέριξ των καταδυτικών πάρκων, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα κάθε λιμενικής αρχής».

5. Η περ. β της παρ. 5 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «β. Απαγορεύεται η αγκυροβολία. Η πρόσδεση των σκαφών και των πλωτών μέσων γίνεται αποκλειστικά σε ειδικά ναύδετα που φέρουν κατάλληλη σήμανση σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υδρογραφικής Υπηρεσίας και της Υπηρεσίας Φάρων και των οποίων η πόντιση γίνεται με την ελάχιστη δυνατή όχληση προς το υποβρύχιο περιβάλλον».

6. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 7 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής: 7. Ο κατά την παρ. 1 χαρακτηρισμός είναι δυνατόν να περιλαμβάνει ή να αναφέρεται σε θαλάσσια περιοχή που έχει ενταχθεί στο δίκτυο Natura 2000 κατά τα οριζόμενα στον ν. 3937/2011 και τις λοιπές σχετικές διατάξεις ή σε Εθνικό Θαλάσσιο Πάρκο ή άλλη προστατευόμενη θαλάσσια περιοχή ή σε τμήματα τέτοιων περιοχών. Ο χαρακτηρισμός, κατά την παρ. 1, είναι δυνατόν να περιλαμβάνει και θαλάσσιες περιοχές όπου έχουν χωρο-θετηθεί και λειτουργούν θαλάσσιες υδατοκαλλιέργειες για τον σκοπό της αναψυχής με ταυτόχρονη ανάδειξη της ελληνικής υδατοκαλλιέργειας και του προϊόντος της ως καταδυτικού. Στον χώρο των καταδυτικών πάρκων μπορούν να περιλαμβάνονται

ναυάγια και ΕΕΑΧ. Καταδυτικά πάρκα δύνανται να χωροθετηθούν σε περιοχή ορι-οθετημένου ενάλιου αρχαιολογικού χώρου με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού. Με όμοια απόφαση τα καταδυτικά πάρκα επιτρέπεται να περιλαμβάνουν στον θαλάσσιο χώρο τους και κηρυγμένους ενάλιους αρχαιολογικούς χώρους, στους οποίους απαγορεύονται η είσοδος και οι καταδύσεις, καθώς και ΕΕΑΧ, εφόσον η λειτουργία αυτών των χώρων διέπεται από ειδικό κανονισμό σύμφωνο με τις προβλέψεις της εν λόγω διάταξης».

7. Προστίθεται υποπερ. δδ στην περ. γ της παρ. 8 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 ως εξής:

«δδ. Στις διαστάσεις και τη θέση των ναυδέντων σύμφωνα με τη μελέτη αγκύρωσης και τοπογραφικά διαγράμματα της περ. στ».

8. Το έβδομο εδάφιο της παρ. 11 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής:

«Η παραχώρηση έχει διάρκεια είκοσι (20) ετών και είναι δυνατόν να ανανεώνεται για δέκα (10) έτη κάθε φορά με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων Υπηρεσιών των Υπουργείων της παρ. 1, συνοδευόμενη από τα δικαιολογητικά των περ. α, β και ζ της παρ. 8. Ο φορέας υποχρεούται να διαθέτει περιβαλλοντική αδειοδότηση σε ισχύ (ΑΕΠΟ ή υπαγωγή σε ΠΠΔ) σύμφωνα με τις προβλέψεις του ν. 4014/2011. Το ετήσιο αντάλλαγμα (μίσθωμα) για την παραχώρηση αμιγώς του θαλάσσιου χώρου του καταδυτικού πάρκου διαμορφώνεται κλιμακωτά, σε συσχέτιση με τη μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού ανά δήμο, ως εξής:

α. για μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού έως 30 ευρώ/τ.μ.: από 5 έως 10 ευρώ/στρέμμα παραχώρησης θαλάσσιου χώρου,

β. για μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού 31 - 80 ευρώ/τ.μ.: από 7,5 έως 15 ευρώ/στρέμμα παραχώρησης θαλάσσιου χώρου,

γ. για μέση τιμή παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού από 81 ευρώ/τ.μ. και άνω: από 10 έως 20 ευρώ/στρέμμα παραχώρησης θαλάσσιου χώρου.

Για την καταβολή του μισθώματος δίδεται περίοδος χάριτος ενός έτους από την παραχώρηση, για την οποία δεν καταβάλλεται μίσθωμα. Σε περίπτωση, που εντός του Καταδυτικού Πάρκου βρίσκονται ναυάγια και ή ναυαγήματα, που, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν.δ. 2648/1953 (Α 295), αποτελούν κυριότητα του Μετοχικού Ταμείου Ναυτικού (Μ.Τ.Ν.), ο Φορέας Διαχείρισης υποχρεούται να καταβάλλει προς το Μ.Τ.Ν. το δέκα τοις εκατό (10%) του ετήσιου ανταλλάγματος (μισθώματος) για την παραχώρηση των δικαιωμάτων διαχείρισης του Πάρκου».

9. Οι παρ. 12 και 13 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίστανται ως εξής:

«12. Σε περίπτωση μη εκπλήρωσης ή πλημμελούς εκπλήρωσης του σκοπού της παραχώρησης εκ μέρους του φορέα διαχείρισης, καθώς και για λόγους δημοσίου συμφέροντος είναι δυνατή η άρση του κατά την παρ. 1 χαρακτηρισμού της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Η άρση του χαρακτηρισμού της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου επιφέρει και τη λήξη της παραχώρησης της χρήσης και της διαχείρισης του πάρκου από τον φορέα διαχείρισης αυτού.

13. Η από οποιαδήποτε αιτία λήξη της παραχώρησης καταδυτικού πάρκου στον φορέα διαχείρισης αυτού αίρει τον κατά την παρ. 1 χαρακτηρισμό της σχετικής θαλάσσιας περιοχής ως καταδυτικού πάρκου. Για την άρση εκδίδεται σχετική διαπιστωτική απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, έπειτα από εισήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και Τουρισμού».

10. Η παρ. 14 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής:

«14. Ο φορέας διαχείρισης του καταδυτικού πάρκου ασκεί αποκλειστικά και μόνο τη διαχείριση, οργάνωση, επίβλεψη, προστασία και εκμετάλλευση του πάρκου, ως επισκέψιμου υποβρύχιου χώρου αναψυχής και δεν παρέχει υπηρεσίες

καταδύσεων αναψυχής, που παρέχονται αποκλειστικά από τους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών του παρόντος νόμου. Ο φορέας διαχείρισης του καταδυτικού πάρκου επιτρέπεται να παράγει και να εμπορεύεται σχετικό με το πάρκο ενημερωτικό, διδακτικό, πληροφοριακό και τουριστικό υλικό, σε έντυπη, φωτογραφική, ηλεκτρονική ή άλλη μορφή, καθώς και να εισπράττει ανταλλάγματα για την παραχώρηση δικαιωμάτων επαγγελματικής φωτογράφισης ή κινημα-τογράφισης εντός του χώρου του πάρκου ή δημόσιας χρήσης του ονόματος, των διακριτικών σημάτων και εν γένει στοιχείων του πάρκου εντός και εκτός αυτού σε συνδυασμό με το όνομα και τα εν γένει χαρακτηριστικά των αποδεκτών της υπηρεσίας αυτής».

11. Στο τέλος της παρ. 16 του άρθρου 13 του ν. 3409/ 2005 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Κατ εξαίρεση, ο φορέας διαχείρισης μπορεί να απαγορεύει προσωρινά ή μόνιμα την είσοδο στο πάρκο σε συγκεκριμένο πάροχο καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής ή επισκέπτη, σε περίπτωση επανειλημμένης παραβίασης του νόμου, της απόφασης παραχώρησης και των κανονισμών λειτουργίας και ασφαλείας του πάρκου».

12. Η παρ. 20 του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής: «20. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας είναι δυνατή η συμπλήρωση και εξειδίκευση των δικαιολογητικών της παρ. 8 και των διαδικασιών του παρόντος, καθώς και η ρύθμιση κάθε ειδικότερου, τεχνικού ή λεπτομερειακού ζητήματος σχετικού με τα προβλεπόμενα στο παρόν, χωρίς να επιβάλλονται περισσότερες υποχρεώσεις ή περιορισμοί»

Άρθρο 14 **Κυρώσεις**

1. Η παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. 3409/2005 αντικαθίσταται ως εξής: «3. Ανεξάρτητα από τις κυρώσεις των προηγούμενων παραγράφων, στους οργανισμούς, στους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής, στους αυτοδύτες και σε οποιουσδήποτε άλλους, που παραβαίνουν τις διατάξεις του νόμου αυτού ή των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται με εξουσιοδότησή του, επιβάλλονται και οι διοικητικές κυρώσεις του άρθρου 157 του Κώδικα Δημοσίου Ναυτικού Δικαίου, που

κυρώθηκε με το άρθρο μόνον του ν.δ. 187/1973 (Α 261), και κατά τη διαδικασία που προβλέπεται σε αυτόν».

2. α) Στους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής ή και σε μέλη του προσωπικού τους, που παραβαίνουν τις διατάξεις του ν. 3028/2002 (Α 153) για τις αρχαιότητες ή τα άρθρα 6, 7, 8 και 9 του παρόντος νόμου ή της απόφασης χαρακτηρισμού ή του κανονισμού λειτουργίας του ΕΕΑΧ, πέρα από τις άλλες κυρώσεις, μπορεί, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, να επιβάλλεται απαγόρευση εισόδου σε συγκεκριμένο ή συγκεκριμένους ΕΕΑΧ ή η κατάδυση σε συγκεκριμένο ή συγκεκριμένα ναυάγια για χρονικό διάστημα από δέκα (10) ημέρες μέχρι ένα (1) έτος ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης ή τυχόν υποτροπής.

β) Σε περίπτωση υποτροπής εντός του ίδιου έτους επιβάλλεται στον παραβάτη πάροχο ή και μέλος του προσωπικού αυτού με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού απαγόρευση εισόδου σε συγκεκριμένο ή συγκεκριμένους ή και όλους τους ΕΕΑΧ ή κατάδυσης σε συγκεκριμένο ή συγκεκριμένα ναυάγια ή και σε όλα τα ναυάγια για χρονικό διάστημα από ένα (1) μέχρι πέντε (5) έτη. Σε περίπτωση επανειλημμένης τέλεσης της πράξης ή διάπραξης αρχαιοκαπηλίας ή σκόπιμης καταστροφής αρχαίων επιβάλλεται στον παραβάτη πάροχο ή και μέλος του προσωπικού αυτού οριστική απαγόρευση εισόδου σε συγκεκριμένο ή συγκεκριμένους ή και όλους τους ΕΕΑΧ ή κατάδυσης σε συγκεκριμένο ή συγκεκριμένα ναυάγια ή και σε όλα τα ναυάγια με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

3. α) Ανεξάρτητα από τις κυρώσεις, που προβλέπονται στις παρ. 1 και 2, ειδικά στους παραβάτες του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 και των όρων της κατά την παρ. 1 του ίδιου άρθρου απόφασης χαρακτηρισμού καταδυτικού πάρκου ή του κανονισμού λειτουργίας καταδυτικού πάρκου επιβάλλονται κατά περίπτωση οι κυρώσεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986 (Α 160) και των άρθρων 27 και 29 του ν. 2971/2001 (Α 285).

β) Ειδικά στους παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών αναψυχής ή και σε μέλη του προσωπικού τους, οι οποίοι παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 3409/2005 ή της απόφασης χαρακτηρισμού ή του κανονισμού λειτουργίας καταδυτικού

πάρκου, πέρα από τις άλλες κυρώσεις, οι οποίες προβλέπονται στον ν. 3409/2005, μπορεί, με απόφαση του προϊσταμένου της αρμόδιας λιμενικής αρχής, να επιβάλλεται απαγόρευση εισόδου σε καταδυτικό πάρκο για χρονικό διάστημα από δέκα (10) ημέρες μέχρι ένα (1) έτος ανάλογα με τη βαρύτητα της παράβασης.

γ) Σε περίπτωση υποτροπής εντός του ίδιου έτους ή διάπραξης αλιείας εντός του καταδυτικού πάρκου επιβάλλεται στον παραβάτη πάροχο ή και μέλος του προσωπικού αυτού με απόφαση του προϊσταμένου της αρμόδιας λιμενικής αρχής απαγόρευση εισόδου σε καταδυτικό πάρκο για χρονικό διάστημα από ένα (1) έως δύο (2) έτη. Σε περίπτωση υποτροπής εντός ενός (1) έτους από την άρση απαγόρευσης εισόδου του προηγούμενου εδαφίου, επιβάλλεται στον παραβάτη πάροχο ή και μέλος του προσωπικού αυτού οριστική απαγόρευση εισόδου σε καταδυτικό πάρκο με απόφαση του Προϊσταμένου της αρμόδιας λιμενικής αρχής.

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Άρθρο 15

Εναρμόνιση του πλαισίου σχετικά με τις προϋποθέσεις για την έγκριση μεταβολής των ορίων των Π.Ο.Τ.Α. προς το αντίστοιχο πλαίσιο των ΕΣΧΑΔΑ/ΕΣΧΑΣΕ

Η περ. β της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) αντικαθίσταται ως εξής:

β. Η μεταβολή της έκτασης και των ορίων της Π.Ο.Τ.Α. επιτρέπεται μόνον εφόσον τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος νόμου για την ίδρυσή της. Με κοινές αποφάσεις των συναρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, επιτρέπονται, μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος, μεταβολές της έκτασης και των ορίων της Π.Ο.Τ.Α., χωρίς μεταβολή των προβλεπόμενων συνολικών χρήσεων ή της μέγιστης ανά χρήση εκμετάλλευσης, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα. η προκύπτουσα, λόγω της μεταβολής των ορίων, μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος χαρακτηρισμού και οριοθέτησης, μείωση ή αύξηση της έκτασης της Π.Ο.Τ.Α. δεν υπερβαίνει αθροιστικά το 15% της αρχικώς οριοθετηθείσας έκτασης και

ββ. δεν περιλαμβάνονται στην περιοχή επέκτασης της Π.Ο.Τ.Α. εκτάσεις υπαγόμενες σε ειδικά νομικά καθεστώτα ή εκτάσεις για τις οποίες έχουν καθοριστεί μη συμβατές με την Π.Ο.Τ.Α. χρήσεις γης. Δεν θεωρείται μεταβολή χρήσεως η αντικατάσταση μέρους της επιτρεπόμενης εντός Π.Ο.Τ.Α. συνολικής δυναμικότητας κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4276/2014 με σκοπό τη δημιουργία σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων».

Άρθρο 16 **Μεταβολή του φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης** **Περιοχής Ολοκληρωμένης Τουριστικής** **Ανάπτυξης (Π.Ο.Τ.Α.)**

Στην παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) προστίθεται περ. δ ως εξής:

«δ. Η μεταβολή του φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης Π.Ο.Τ.Α. επιτρέπεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού, η οποία εκδίδεται κατόπιν κοινού αιτήματος του ήδη εγκριθέντος φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης Π.Ο.Τ.Α. και του προτεινόμενου νέου φορέα, μετά από αξιολόγηση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού της καταλληλότητας και επιχειρηματικής επάρκειας του νέου φορέα, χωρίς να απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 2 της υπ αριθμ. 339/13.2.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού (Β 1209). Για την έγκριση της μεταβολής του φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης υποβάλλονται προς την αρμόδια υπηρεσία τα δικαιολογητικά των περ. β και ια του άρθρου 1 της υπ αριθμ. 339/13.2.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού. Με την απόφαση του πρώτου εδαφίου μπορεί να χορηγείται προθεσμία έως έξι (6) μήνες για τη μεταβίβαση του συνόλου των εκτάσεων της Π.Ο.Τ.Α. στο νέο φορέα. Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή, εντός της παραπάνω προθεσμίας, η κατά τα άνω μεταβίβαση, η απόφαση

του πρώτου εδαφίου ανακαλείται και φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της Π.Ο.Τ.Α. παραμένει ο φορέας που έχει ήδη καθορισθεί με την πράξη χαρακτηρισμού και οριοθέτησης της Π.Ο.Τ.Α. Για τη διαπίστωση της μεταβίβασης των εκτάσεων της Π.Ο.Τ.Α. στο νέο φορέα εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α 180). Σε περίπτωση μεταβολής του Φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης σύμφωνα με τα προηγούμενα εδάφια ισχύουν τα οριζόμενα στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του νόμου αυτού, τα δικαιώματα δε που απολαμβάνει ο αρχικός Φορέας, καθώς και οι υποχρεώσεις που τον βαρύνουν συνεχίζονται στο πρόσωπο του νέου Φορέα».

Άρθρο 17

Απόσπαση τμήματος ή τμημάτων ήδη οριοθετημένης Π.Ο.Τ.Α. και οριοθέτησης αυτού/ών ως αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α.

Στην παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) προστίθεται περ. ε ως εξής:

«ε. Ενα ή περισσότερα τμήματα ήδη εγκεκριμένης Π.Ο.Τ.Α., που έχει οριοθετηθεί και χαρακτηριστεί με βάση τις διατάξεις και τις διαδικασίες της παρ. 3, μπορούν να αποσπώνται, να χαρακτηρίζονται και να οριοθετούνται ως νέα αυτοτελής Π.Ο.Τ.Α., εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της περ. α της παρ. 1 και εφόσον τόσο στα αποσπώμενα όσο και στα απομένοντα τμήματα της αρχικώς χαρακτηρισθείσας και οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. απομένουν ενιαίες εκτάσεις με ελάχιστη επιφάνεια οκτακοσίων (800) στρεμμάτων. Για την απόσπαση τμήματος ή τμημάτων οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. και τον χαρακτηρισμό και οριοθέτηση αυτού/αυτών ως νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. υποβάλλεται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού αίτημα από το φορέα ίδρυσης και εκμετάλλευσης της Π.Ο.Τ.Α., συνοδευόμενο από τα δικαιολογητικά των Ομάδων Β και Γ της υπ αριθμ. 339/13.2.2012 κοινής απόφασης των Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Πολιτισμού και Τουρισμού (Β 1209), καθώς και τα στοιχεία του τυχόν προτεινόμενου νέου φορέα του αποσπώμενου τμήματος ή των αποσπώμενων τμημάτων Π.Ο.Τ.Α. Για την απόσπαση τμήματος ή τμημάτων οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. και τον χαρακτηρισμό και την οριοθέτηση αυτού ή αυτών ως νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. εκδίδεται προεδρικό διάταγμα ύστερα από

έγκριση ενιαίας Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων κατά τα οριζόμενα στην παρ. 3. Εφόσον με το προεδρικό διάταγμα του προηγούμενου εδαφίου καθορίζεται διαφορετικός φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. παρέχεται προθεσμία μέχρι έξι (6) μήνες για τη μεταβίβαση των εκτάσεων του αποσπώμενου τμήματος ή των αποσπώμενων τμημάτων στον νέο φορέα. Σε περίπτωση που η κατά τα άνω μεταβίβαση δεν καταστεί δυνατή εντός της παραπάνω προθεσμίας, φορέας ίδρυσης και εκμετάλλευσης της νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α. παραμένει ο φορέας που έχει ήδη καθορισθεί με την πράξη χαρακτηρισμού και οριοθέτησης της αρχικής Π.Ο.Τ.Α. Για τη διαπίστωση της μεταβίβασης των παραπάνω εκτάσεων στο νέο φορέα εκδίδεται διαπιστωτική πράξη του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α 180). Σε περίπτωση απόσπασης τμήματος ή τμημάτων οριοθετηθείσας Π.Ο.Τ.Α. και χαρακτηρισμού και οριοθέτησης αυτού/αυτών ως νέας αυτοτελούς Π.Ο.Τ.Α., σύμφωνα με τα προηγούμενα εδάφια ισχύουν τα οριζόμενα στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 15, τα δικαιώματα δε που απολαμβάνει ο φορέας της αρχικής Π.Ο.Τ.Α., καθώς και οι υποχρεώσεις που τον βαρύνουν συνεχίζονται στο πρόσωπο του φορέα της νέας αποσπώμενης Π.Ο.Τ.Α.».

Άρθρο 18

Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης Π.Ο.Τ.Α.

Το πρώτο εδάφιο της περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) αντικαθίσταται ως εξής:

«Στις Π.Ο.Τ.Α. επιτρέπεται να περιλαμβάνονται όλες οι κατηγορίες και το περιεχόμενο των χρήσεων γης της κατηγορίας τουρισμός - αναψυχή, που ορίζονται στο εκά-στοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, κατά την ημερομηνία έκδοσης του προεδρικού διατάγματος χαρακτηρισμού και οριοθέτησης της Π.Ο.Τ.Α.».

Άρθρο 19

Εναρμόνιση των Π.Ο.Τ.Α. προς το σύστημα χωρικού σχεδιασμού του ν. 4447/2016

1. Στο τέλος της περ. α της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής: «Οι Π.Ο.Τ.Α. αποτελούν Ειδικό Χωρικό Σχέδιο του άρθρου 8 του ν. 4447/2016 (Α 241). Για τη χωρική οργάνωσή τους

εφαρμόζονται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου, καθώς και η διαδικασία της παρ. 5 του άρθρου 8 του ν. 4447/2016».

2. Η περ. β της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 καταργείται και η περ. γ της ίδιας παρ. αναριθμείται σε περ. β.

Άρθρο 20

Εναρμόνιση της διαδικασίας έγκρισης πολεοδόμησης των Π.Ο.Τ.Α. προς την αντίστοιχη διαδικασία των ΕΣΧΑΔΑ/ΕΣΧΑΣΕ

1. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 6 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) αντικαθίσταται ως εξής: «Στην περίπτωση που η Π.Ο.Τ.Α. ή τμήμα της Π.Ο.Τ.Α. πολεοδομείται, η πολεοδόμηση εγκρίνεται, μετά την έκδοση του προεδρικού διατάγματος οριοθέτησης και χαρακτηρισμού της παρ. 3, με κοινή απόφαση των αρμόδιων οργάνων των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, ύστερα από τη σύνταξη κοινού πρακτικού μεταξύ των αρμόδιων υπηρεσιών του Υπουργείου Τουρισμού και του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Με την απόφαση του προηγούμενου εδαφίου μπορεί επιπλέον να εγκρίνονται και οι περιβαλλοντικοί όροι των έργων και δραστηριοτήτων που θα πραγματοποιηθούν στην υπό πολεοδόμηση περιοχή ή τμήμα, συμπεριλαμβανομένων και των κοινόχρηστων έργων υποδομής, ύστερα από την υποβολή ενιαίας μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων για το σύνολο των υπό πραγματοποίηση έργων».

2. Η διάταξη της παρ. 1 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που το προεδρικό διάταγμα οριοθέτησης και χαρακτηρισμού της παρ. 3 εκδίδεται μετά από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

Άρθρο 21

Εναρμόνιση των διατάξεων για τη μετατόπιση ή κατάργηση με ενσωμάτωση οδών στις εκτάσεις των Π.Ο.Τ.Α. προς τις αντίστοιχες των άλλων οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων

Τα δύο τελευταία εδάφια της περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) αντικαθίστανται ως εξής: «Με το ίδιο προεδρικό διάταγμα, το οποίο στην περίπτωση αυτή προτείνεται και από τον Υπουργό Υποδομών και Μεταφορών, οδοί που διασχίζουν τις Π.Ο.Τ.Α. μπορούν να μετατοπίζονται κατά το σχήμα, την έκταση και τη θέση τους για την καλύτερη

λειτουργική εξυπηρέτηση της Π.Ο.Τ.Α. και εξασφάλιση της συνέχειας των εκτάσεων της, καθώς και να καθορίζονται τα απαραίτητα έργα για την εξασφάλιση της πρόσβασης τρίτων ιδιοκτητών και άλλων χρηστών που εξυπηρετούνταν από τις μετατοπιζόμενες οδούς. Με το ίδιο προεδρικό διάταγμα, τα εντός των ορίων της Π.Ο.Τ.Α. τμήματα των οδών αυτών, εφόσον κρίνεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες ότι η διατήρησή τους δεν είναι αναγκαία για την εξυπηρέτηση του κοινού ή τρίτων, μπορούν να καταργούνται και να ενσωματώνονται στην έκταση της Π.Ο.Τ.Α. Η απόκτηση της κυριότητας των τμημάτων των καταργούμενων οδών από τον φορέα της Π.Ο.Τ.Α. θεωρείται δημόσιας ωφέλειας και για την ιδιοκτησιακή ενσωμάτωσή τους στην έκταση της Π.Ο.Τ.Α. εφαρμόζονται οι διατάξεις περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

Άρθρο 22

Εναρμόνιση του υφιστάμενου πλαισίου των Π.Ο.Τ.Α. για τις ελάχιστες αποστάσεις των μη συμβατών χρήσεων προς το πλαίσιο των Περιοχών Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (Π.Ο.Α.Π.Δ.) για τον καθορισμό ειδικών ζωνών προστασίας περιμετρικά των ορίων τους

Στην περ. α της παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2545/1997 (Α 254) προστίθεται νέα υποπερ. δδ ως εξής:

«δδ. Ειδικές ζώνες προστασίας περιμετρικά της οριοθετούμενης Π.Ο.Τ.Α., στις οποίες μπορεί να καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί στις χρήσεις γης, στους όρους δόμησης και στην εν γένει άσκηση δραστηριοτήτων και λειτουργιών».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Άρθρο 23

Δημιουργία τουριστικών λιμένων

Η περ. β της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α 118), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 του ν. 4276/2014 (Α 155), αντικαθίσταται ως εξής: «β. Για τη χωροθέτηση μαρινών εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου αυτού και του άρθρου 29. Ειδικώς, η χωροθέτηση μαρινών, οι οποίες εμπίπτουν εντός αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών τόπων ή παραδοσιακών

οικισμών ή εντός περιοχών του άρθρου 19 του ν. 1650/1986 (Α 160), όπως ισχύει, ή βρίσκονται εντός της παραλιακής ζώνης της Αττικής, η οποία ρυθμίζεται από τις διατάξεις του από 1/3.5.2004 προεδρικού διατάγματος «Καθορισμός ζωνών προστασίας, χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην παραλιακή ζώνη της Αττικής από τον Φαληρικό Όρμο μέχρι την Αγία Μαρίνα Κρωπίας» (Δ 254), ή έχουν χερσαία Ζώνη που υπερβαίνει τα 80.000 τ.μ., περιλαμβάνει δύο στάδια, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις επόμενες περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου. Αιτήσεις για τις οποίες έχει ήδη υποβληθεί φάκελος Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και εκκρεμούν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, ολοκληρώνονται ως προς την αξιολόγησή τους και εκ-δίδονται αντίστοιχα προεδρικά διατάγματα, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις.».

Άρθρο 24

Διαδικασία ανεύρεσης αναδόχου μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας μετά την πάροδο άπρακτης περιόδου

Το τρίτο εδάφιο της παρ. 9 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α 118) όπως ισχύει αντικαθίσταται ως εξής: «Εάν παρέλθει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία, το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού δύναται να προχωρήσει στη διαδικασία ανεύρεσης αναδόχου μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993».

Άρθρο 25

Διαγωνιστική διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης της ίδιας ζώνης αγκυροβολίου ή καταφυγίου τουριστικών σκαφών

Μετά την περ. α της παρ. 4 του άρθρου 34 του ν. 2160/ 1993 (Α 118) προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής: «Μετά την απόφαση ανάκλησης παραχώρησης και εφόσον η εγκεκριμένη χωροθέτηση του καταφυγίου διατηρείται, το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού δύναται να προχωρήσει σε διαγωνιστική διαδικασία που διενεργείται με ανάλογη εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 για την παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης της ίδιας ζώνης αγκυροβολίου ή του ίδιου καταφυγίου τουριστικών σκαφών.».

Άρθρο 26

Το Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. ως αρχή σχεδιασμού για τουριστικούς λιμένες που αξιοποιούνται αυτοτελώς από αυτό

Μετά το ακροτελεύτιο εδάφιο της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α 118) προστίθενται δύο εδάφια ως εξής: «Το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) ενεργεί ως «Αρχή Σχεδιασμού» για τους τουριστικούς λιμένες που αξιοποιούνται αυτοτελώς από αυτό. Το ίδιο ισχύει, μέχρι την αξιοποίηση από το Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ., και για τον κατά νόμο φορέα διαχείρισής τους, υπό την προϋπόθεση της σύμφωνης γνώμης του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.».

Άρθρο 27 Ρύθμιση για προβλήτες εμπροσθεν τουριστικών εγκαταστάσεων

Στο άρθρο 5 του ν. 4179/2013 (Α 175) προστίθεται παρ. 5Α ως εξής:

«5Α. Στις περιπτώσεις αβαθών θαλάσσιων χώρων, προβλήτες επί πασσάλων της παρ. 5, που κατασκευάζονται ή μετασκευάζονται σύμφωνα με τους όρους και τη διαδικασία των παρ. 5 και 6Α του παρόντος για την επιβίβαση και αποβίβαση πελατών του τουριστικού καταλύματος, μπορούν να έχουν και μήκος μεγαλύτερο των τριάντα (30) μέτρων, αλλά πάντως μικρότερο των ογδόντα (80) μέτρων, ώστε να φθάνουν έως ενάμιση (1,5) μέτρα βάθος στο σημείο απόληξής τους. Τίθεται ελάχιστη απόσταση εκατό (100) μέτρα ανάμεσα σε προβλήτες που το μήκος τους κυμαίνεται από τριάντα (30) έως ογδόντα (80) μέτρα».

Άρθρο 28 Διάγραμμα εμπορικού τουριστικού λιμένα Τούρλου Μυκόνου

Το διάγραμμα του εμπορικού τουριστικού λιμένα του Τούρλου Μυκόνου, το οποίο προσαρτήθηκε στην παρ. 2 του άρθρου 41 του ν. 2160/1993 (Α 118), αντικαθίσταται με το προσαρτώμενο στον παρόντα νόμο διάγραμμα, το οποίο επισυνάπτεται στην παρούσα διάταξη (Παράρτημα Ι) και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Άρθρο 29
Πολεοδομική ενοποίηση ακινήτων σε τουριστικές
εγκαταστάσεις

1. Οδικά δίκτυα, καθώς και ρέματα που διατρέχουν εκτάσεις που χρησιμοποιούνται για τη δημιουργία οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων του άρθρου 1 του ν. 4179/2013 (Α 175), σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων της υποπερ. δδ της περ. α της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, (Α 155), ξενοδοχείων 4 και 5 αστέρων και εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής που ανεγείρονται σε γήπεδα με συνολική έκταση τουλάχιστον πενήντα (50) στρεμμάτων και σε περιοχές εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του 1923 και εκτός ορίων οικισμών κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, δεν συνιστούν κατάτμηση αυτών και δεν προσμετρώνται για τον υπολογισμό του ελάχιστου εμβαδού των ιδιοκτησιών.

2. Για τον υπολογισμό της μέγιστης επιτρεπόμενης δόμησης και εκμετάλλευσης, καθώς και της πυκνότητας κλινών ανά στρέμμα, η έκταση του ακινήτου νοείται ως ενιαίο σύνολο. Οι απαιτούμενες άδειες δόμησης και οι λοιπές προβλεπόμενες κατά περίπτωση εγκρίσεις εκδίδονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες για το σύνολο της έκτασης, η δε υλοποιούμενη δόμηση μπορεί να τοποθετείται σε οποιοδήποτε τμήμα του ακινήτου, εφόσον τηρούνται οι υπόλοιποι όροι και περιορισμοί δόμησης, καθώς και οι διατάξεις περί προστασίας αιγιαλού, παραλίας και ρεμάτων.

3. Για τη διατήρηση του ενιαίου της έκτασης και εφόσον φυσικό ή τεχνητό εμπόδιο παρουσιάζει στοιχεία επικινδυνότητας (ενδεικτικά ποταμοί, χείμαρροι) πρέπει να διασφαλίζεται η λειτουργική ενοποίηση των επιμέρους τμημάτων του ακινήτου μέσω κατάλληλων τεχνικών έργων. Η ενοποίηση του ακινήτου μπορεί να υλοποιείται και με υπέργεια ή και υπόγεια ζεύξη εφαρμοζόμενης αναλογικά της παρ. 5 του άρθρου 20 του ν. 4067/2012 (Α 79).

Άρθρο 30

Λειτουργία οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων σε συνδυασμό με ξενοδοχεία

Επιτρέπεται η λειτουργική ενοποίηση οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων με ή χωρίς οικίσκους (camping) και ξενοδοχείων, υπό τις προϋποθέσεις ότι: α) έχουν αδειοδοτηθεί τόσο οι οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις με ή χωρίς οικίσκους (camping) όσο και τα ξενοδοχεία, σύμφωνα με τις επιτρεπόμενες χρήσεις και περιορισμούς δόμησης και έχουν καταταγεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, β) το ελάχιστο εμβαδόν του ενοποιημένου γηπέδου είναι μεγαλύτερο από δεκαοκτώ (18) στρέμματα, γ) το ένα τουλάχιστον από τα επί μέρους γήπεδα έχει πρόσωπο σε δρόμο. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύνανται να ορίζονται επιμέρους όροι και προϋποθέσεις για τη λειτουργική ενοποίηση του προηγούμενου εδαφίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΛΟΙΠΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Άρθρο 31

Επεμβάσεις για τη δημιουργία άλλων τουριστικών εγκαταστάσεων

Στο τέλος της περ. δ της παρ. 4 του άρθρου 49 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Για την εξυπηρέτηση της δημιουργίας διόδων διαδρομών γκολφ της παρ. 1, οι απολύτως αναγκαίες κτιριακές υποδομές έχουν συντελεστή δόμησης 0,05 εφαρμοζόμενου επί του 10% της έκτασης για την οποία εγκρίνεται η επέμβαση».

Άρθρο 32

Υπολογισμός ανταλλάγματος και υποχρέωση αναδάσωσης για επεμβάσεις σε δάση, δασικές εκτάσεις και δημόσιες χορτολιβαδικές εκτάσεις

1. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 45 του ν. 998/1979 (Α 289), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «8. Κάθε επιτρεπτή επέμβαση σε δάσος, δασική έκταση ή στις δημόσιες εκτάσεις των περ. α και β της παρ. 5 του άρθρου 3, που προβλέπεται κατά τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου, ενεργείται κατόπιν καταβολής ανταλλάγματος χρήσης, υπολογιζόμενου επί του συνόλου της έκτασης και υποχρεωτικής

αναδάσωσης ή δάσωσης έκτασης ίδιου εμβαδού με εκείνης στην οποία εγκρίθηκε η εκχέρσωση για την πραγματοποίηση της επέμβασης».

2. Στο τέλος του έκτου εδαφίου της παρ. 8 του άρθρου 45 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής: «Αν δεν πραγματοποιηθούν ή δεν πραγματοποιηθούν προσηκόντως οι δασοκομικές εργασίες και τα ειδικά δασοτεχνικά έργα από τον υπόχρεο, καταβάλλεται από αυτόν ποσό ίσο με το διπλάσιο της μέσης τιμής αναδάσωσης ανά στρέμμα της έκτασης της οποίας ενεκρίθη η εκχέρσωση για την πραγματοποίηση της επέμβασης. Το ως άνω ποσό υπολογίζεται από την οικεία Δασική Υπηρεσία, κατατίθεται σε ειδικό κωδικό του Ειδικού Φορέα Δασών του Πράσινου Ταμείου και διατίθεται αποκλειστικά για την αναδάσωση ή δάσωση εκτάσεων ή για την εκτέλεση ειδικών δασοτεχνικών έργων, απαγορευομένης απολύτως της διάθεσής του για άλλο σκοπό».

3. Το ένατο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 45 του ν. 998/1979, όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής: «Το ως άνω ποσό διατίθεται αποκλειστικά για την αναδάσωση ή δάσωση εκτάσεων, κατά προτεραιότητα δε για την αναδάσωση ή δάσωση έκτασης σε αντικατάσταση εκείνης, της οποίας ενεκρίθη η εκχέρσωση για την πραγματοποίηση της επέμβασης ή για την εκτέλεση ειδικών δασοτεχνικών έργων, απαγορευομένης απολύτως της διάθεσής του για άλλο σκοπό».

4. Το δέκατο πέμπτο και το δέκατο έκτο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 45 του ν. 998/1979, όπως αυτά προστέθηκαν με την παρ. 7 του άρθρου 41 του ν. 4409/2016 (Α 136), καταργούνται.

Άρθρο 33

Υπαγωγή γηπέδων γκολφ 9 οπών σε κίνητρα αναπτυξιακής νομοθεσίας

Η επενδυτική δαπάνη για τη δημιουργία γηπέδων γκολφ εννέα (9) οπών επιτρέπεται να υπάγεται στα κίνητρα της αναπτυξιακής νομοθεσίας. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου εφαρμόζεται και για επενδυτικά σχέδια δημιουργίας γκολφ δεκαοκτώ (18) οπών που έχουν ήδη υπαχθεί σε διατάξεις αναπτυξιακού νόμου, για τα οποία υποβάλλεται αίτημα τροποποίησης φυσικού αντικείμενου λόγω μείωσης της δυναμικότητας.

Άρθρο 34
Ρυθμίσεις για τις μεταβιβάσεις και μακροχρόνιες
μισθώσεις διηρημένων ιδιοκτησιών στα ξενοδοχεία
συνιδιοκτησίας (condohotels)

Στο άρθρο 18 του ν. 4276/2014 (Α 155), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 63 του ν. 4582/2018 (Α 208) προστίθενται παρ. 11 και 12 ως εξής:

«11. Η μεταβίβαση της κυριότητας ή η εκμίσθωση των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας επιτρέπεται μόνο μετά: α) την ολοκλήρωση της κατασκευής του ξενοδοχειακού καταλύματος και των κοινόχρηστων χώρων και εγκαταστάσεων που καλύπτουν με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές τις απαιτήσεις για την εξυπηρέτηση της συνολικής δυναμικότητας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας, συμπεριλαμβανομένης και της δυναμικότητας των προς μεταβίβαση ή μακροχρόνια εκμίσθωση τμημάτων και β) τη γνωστοποίηση λειτουργίας του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας κατά τις διατάξεις του ν. 4442/2016 (Α 230).

12. Οι προς πώληση ή μακροχρόνια μίσθωση διηρημένες ιδιοκτησίες του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας προσμετρώνται στη δυναμικότητα του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας. Τα προς πώληση ή μακροχρόνια εκμίσθωση δωμάτια και διαμερίσματα του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας μπορούν να χρησιμοποιούνται από το ξενοδοχείο συνιδιοκτησίας με τη μορφή που έχουν (ως δωμάτια ή διαμερίσματα) και με την εγκεκριμένη δυναμικότητα. Η χρήση με τη μορφή αυτή μπορεί να συνεχιστεί με συμβατικούς όρους και μετά τη μεταβίβαση ή μακροχρόνια εκμίσθωση σε τρίτους μέσω του φορέα του ξενοδοχείου συνιδιοκτησίας».

Άρθρο 35
Προϋποθέσεις μεταβιβάσεων και μακροχρόνιων
μισθώσεων διηρημένων ιδιοκτησιών στα σύνθετα
τουριστικά καταλύματα

Η παρ. 5 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011 (Α 180), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 17 του ν. 4276/2014 (Α 155), αντικαθίσταται ως εξής: «5. Η μεταβίβαση κατά κυριότητα ή η εκμίσθωση των αυτοτελών διηρημένων ιδιοκτησιών, που προβλέπονται στην παρ. 2 είναι δυνατή μόνο μετά: α) την ολοκλήρωση της κατασκευής και τη γνωστοποίηση λειτουργίας του ξενοδοχειακού καταλύματος και της ειδικής

τουριστικής υποδομής και β) την έκδοση της οικοδομικής άδειας της τουριστικής επιπλωμένης κατοικίας, που αποτελεί αντικείμενο μεταβίβασης ή μακροχρόνιας εκμίσθωσης. Η λειτουργία Σύνθετου Τουριστικού Καταλύματος γνωστοποιείται μόνο μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του ξενοδοχειακού καταλύματος, της ειδικής τουριστικής υποδομής, καθώς και τουλάχιστον μίας τουριστικής επιπλωμένης κατοικίας και τη σύνδεση του σύνθετου τουριστικού καταλύματος με τα δίκτυα των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας. Οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες μπορούν να κατασκευάζονται σταδιακά και να ενσωματώνονται στη γνωστοποίηση λειτουργίας, εντασσόμενες σταδιακά στη δυναμικότητα του σύνθετου τουριστικού καταλύματος με βάση τις οικείες προδιαγραφές και τις εκδιδόμενες οικοδομικές και λοιπές άδειες και εγκρίσεις».

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ ΣΗΜΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ GLAMPING

Άρθρο 36 Πιστοποίηση τουριστικών καταλυμάτων με Σήμα Glamping

1. Με τον όρο «glamping» νοείται η εμπειρία πολυτελούς διαμονής στη φύση, σε τουριστικά καταλύματα στην ύπαιθρο που ανεγείρονται σε εκτός σχεδίου περιοχές και περιλαμβάνουν διαφοροποιημένους τύπους διαμονής σε δομές ήπια εναρμονισμένες στο φυσικό περιβάλλον, συνδυάζοντας υψηλή αισθητική και παροχή αναβαθμισμένων υπηρεσιών.

2. Θεσπίζεται Σήμα Glamping, το οποίο αποτελεί σήμα πιστοποίησης πενταετούς διάρκειας, με ειδικό λογότυπο και χορηγείται από το Υπουργείο Τουρισμού σε νομίμως αδειοδοτημένες επιχειρήσεις των υποπερ. αα και ββ της περ. α της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α 155), ήτοι στα ξενοδοχεία και τις οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping), που πληρούν τα ποιοτικά κριτήρια της παρ. 3 και τις λειτουργικές προδιαγραφές glamping του άρθρου 39. Όταν το glamping λειτουργεί σε συνδυασμό με ξενοδοχείο, απαιτείται να βρίσκεται σε διακριτή θέση του γηπέδου.

3. Τα ποιοτικά κριτήρια glamping είναι τα εξής:

α) διαμονή σε άρτια και ποιοτικά εξοπλισμένα διαφόρων τύπων και μεγεθών κατασκηνωτικά μέσα ή ημιμό-νιμες δομές υψηλής αισθητικής σε κελύφη ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού σχεδιασμού που δύνανται να συναρμο-λογούνται και να αποσυναρμολογούνται ή να μεταφέρονται, όπως ενδεικτικά θολωτές δομές (domes), γιούρτες (yurts), πασαλοκαλύβες. Στις επιτρεπόμενες εγκαταστάσεις συμπεριλαμβάνονται υπεδάφια δίκτυα υποδομών και συστημάτων ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροδότησης, καθώς και έργα πρόσβασης και κυκλοφορίας,

β) εναρμόνιση των κατασκηνωτικών μέσων και ημιμόνιμων δομών με το φυσικό περιβάλλον με τη μικρότερη δυνατή επέμβαση σε αυτό,

γ) χρήση υλικών στο σύνολο της εγκατάστασης φιλικών προς το φυσικό περιβάλλον,

δ) προώθηση δραστηριοτήτων θεματικού τουρισμού - ειδικών μορφών τουρισμού, όπως περιγράφονται στον ν. 4582/2018 (Α 208).

Άρθρο 37 **Διαδικασία χορήγησης Σήματος Glamping**

Το Σήμα Glamping χορηγείται ως ακολούθως:

1. Τουριστικό κατάλυμα κατηγορίας τουλάχιστον τριών αστέρων (3*) υποβάλλει στο Υπουργείο Τουρισμού φάκελο που περιλαμβάνει τα κάτωθι:

α) Αίτηση - δήλωση, η οποία επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1599/1986 (Α 75), στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος φυσικού ή νομικού προσώπου, ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) και η Δημόσια Οικονομική υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.) στην οποία ανήκει. Για τα νομικά πρόσωπα η αίτηση υποβάλλεται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο και συνοδεύεται από τα έγγραφα που αποδεικνύουν τη νόμιμη σύσταση και λειτουργία τους.

β) Μελέτη που παρουσιάζει με μορφή κειμένου και με οπτικό υλικό (φωτογραφίες, τρισδιάστατες φωτορεαλιστικές απεικονίσεις):

ι) το αρχιτεκτονικό πλάνο, το είδος ή τα είδη (ενδεικτικά, τύπος κατασκηνωτικού μέσου), το μέγεθος (πλήθος, επιφάνεια) και

τις παροχές (ενδεικτικά, ειδική μορφή τουρισμού που προωθείται, προσφερόμενες υπηρεσίες),

ii) τα υλικά των ημιμόνιμων δομών, τα συστήματα διαχείρισης νερού και αποβλήτων, τον τρόπο ηλεκτροδότησης,

iii) την τήρηση των πολεοδομικών διατάξεων και ρυθμίσεων που ισχύουν στην περιοχή,

iv) τον αντίκτυπο στο περιβάλλον, την τοπική κοινωνία και οικονομία (ενδεικτικά, συνέπειες στο φυσικό περιβάλλον, νέες θέσεις εργασίας, επισκεψιμότητα περιοχής, ζητήματα προσβασιμότητας).

γ) Απόδειξη κατάθεσης παραβόλου ύψους εκατό (100) ευρώ υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου (ΑΛΕ 1450189001).

δ) Εκθεση Ελέγχου από εξουσιοδοτημένο από το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος για τον σκοπό αυτό φορέα πιστοποίησης. Ειδικότερα, το τουριστικό κατάλυμα ελέγχεται ως προς την πλήρωση των ποιοτικών κριτηρίων και των λειτουργικών προδιαγραφών glamping κατόπιν διενέργειας επιτόπιου ελέγχου από επιθεωρητή του φορέα πιστοποίησης και σχετικής έγκρισης που αποτυπώνεται σε Εκθεση Ελέγχου.

2. Ειδικό συλλογικό όργανο που συγκροτείται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, ελέγχει την αίτηση για τη διαπίστωση της πλήρωσης των ποιοτικών κριτηρίων και λειτουργικών προδιαγραφών glamping και γνωμοδοτεί για την έγκριση ή την απόρριψη της χορήγησης του Σήματος Glamping. Το όργανο του προηγούμενου εδαφίου αποτελείται από:

α) έναν-μία (1) υπάλληλο του Υπουργείου Τουρισμού, κλάδου ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού, ως Πρόεδρο,

β) έναν-μία (1) υπάλληλο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κλάδου ΠΕ Μηχανικών ή κλάδου ΠΕ Περιβαλλοντολόγων,

γ) έναν-μία (1) αρχιτέκτονα μηχανικό, μέλος της Πανελλήνιας Ένωσης Αρχιτεκτόνων,

δ) έναν-μία (1) εκπρόσωπο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

Η περ. β τροποποιήθηκε ως άνω με το άρθρο 55 του ν. 4875/2021 (Α' 250).

3. Το Σήμα Glamping χορηγείται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού. Το ειδικό συλλογικό όργανο ελέγχου της παρ. 2 δύναται να πραγματοποιεί ελέγχους με ή χωρίς προειδοποίηση καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της χορηγηθείσας πιστοποίησης.

4. Το Υπουργείο Τουρισμού έχει το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης του Σήματος Glamping και επομένως η χρήση του επιτρέπεται να γίνεται μόνο κατόπιν της καθορισμένης διαδικασίας χορήγησης.

5. Η τήρηση των ποιοτικών κριτηρίων και των λειτουργικών προδιαγραφών glamping από τα τουριστικά καταλύματα που έχουν πιστοποιηθεί και λειτουργούν είναι υποχρεωτική για μια πενταετία. Σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής των ποιοτικών κριτηρίων και λειτουργικών προδιαγραφών glamping, όπως ενδεικτικά τροποποίηση του πλήθους ή του τύπου διαμονής, το πιστοποιημένο με Σήμα Glamping τουριστικό κατάλυμα υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως το Υπουργείο Τουρισμού, το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος και τον αντισυμβαλλόμενο φορέα πιστοποίησης, προκειμένου να επαναληφθεί η καθορισθείσα διαδικασία με κόστος που βαρύνει το τουριστικό κατάλυμα.

6. Τα τουριστικά καταλύματα στα οποία χορηγείται Σήμα Glamping καταχωρίζονται στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4276/2014 (Α 155) του Υπουργείου Τουρισμού.

Άρθρο 38

Πρότυπο λειτουργικών προδιαγραφών glamping και φορείς πιστοποίησης

1. Το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΞΕΕ) αναπτύσσει πρότυπο λειτουργικών προδιαγραφών glamping που περιλαμβάνει επιπρόσθετες λειτουργικές προδιαγραφές από τις κατά περίπτωση ισχύουσες, βάσει του οποίου διαπιστεύονται οι φορείς πιστοποίησης από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ.) για τη διενέργεια ελέγχων στα τουριστικά καταλύματα. Οι λειτουργικές προδιαγραφές glamping, όπως

αυτές εκπονούνται από το ΞΕΕ, εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού.

2. Το ΞΕΕ εξουσιοδοτεί τους διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης για τη διενέργεια ελέγχων στα τουριστικά καταλύματα και καταρτίζει κατάλογο εξουσιοδοτημένων προς τούτο φορέων.

3. Το Υπουργείο Τουρισμού και το ΞΕΕ υποχρεούνται να διατηρούν αναρτημένο στις επίσημες ιστοσελίδες τους επικαιροποιημένο κατάλογο όλων των διαπιστευμένων φορέων για τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων στα τουριστικά καταλύματα, προκειμένου να χορηγηθεί Σήμα Glamping.

Άρθρο 39

Μεταβατική περίοδος χορήγησης προσωρινού Σήματος Glamping

1. Μέχρι την έκδοση των λειτουργικών προδιαγραφών glamping και την ανάρτηση του καταλόγου των εξουσιοδοτημένων από το ΞΕΕ φορέων πιστοποίησης για τη διενέργεια ελέγχων, τον επιτόπιο έλεγχο ασκεί το ειδικό συλλογικό όργανο της παρ. 2 του άρθρου 38, το οποίο γνωμοδοτεί για την έγκριση ή την απόρριψη της χορήγησης προσωρινού Σήματος Glamping υποβάλλοντας αιτιολογημένη Έκθεση Επιτόπιου Ελέγχου.

2. Το ειδικό συλλογικό όργανο ελέγχει την αίτηση για τη διαπίστωση της πλήρωσης των ποιοτικών κριτηρίων, διενεργώντας, κατόπιν συνεννόησης με την αιτούσα επιχείρηση, επιτόπιο έλεγχο.

3. Το ειδικό συλλογικό όργανο ελέγχου δύναται να πραγματοποιεί ελέγχους με ή χωρίς προειδοποίηση καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της χορηγηθείσας πιστοποίησης.

4. Το προσωρινό Σήμα Glamping χορηγείται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού.

5. Τα τουριστικά καταλύματα που έχουν πιστοποιηθεί, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οφείλουν να πιστοποιηθούν εκ νέου μετά την έκδοση της απόφασης της παρ. 1 του άρθρου 43 και μόνο ως προς τις λειτουργικές προδιαγραφές glamping

μέσω διενέργειας επιτόπιου ελέγχου από τους εξουσιοδοτημένους από το ΞΕΕ προς τούτο φορείς.

Άρθρο 40

Ανάκληση Σήματος Glamping και επιβολή κυρώσεων

1. Το Σήμα Glamping ανακαλείται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού:

α) αν παύσει η λειτουργία του τουριστικού καταλύματος για οποιονδήποτε λόγο,

β) αν διαπιστωθεί, κατά τη διενέργεια ελέγχου, ότι δεν πληρούνται τα ποιοτικά κριτήρια και οι λειτουργικές προδιαγραφές glamping,

γ) αν παρέλθει η πενταετία από τη χορήγησή του, χωρίς να έχει αιτηθεί εκ νέου η επιχείρηση την ανανέωση της πιστοποίησής της.

2. Αν το τουριστικό κατάλυμα συνεχίσει τη χρήση του Σήματος Glamping, το οποίο έχει ανακληθεί σύμφωνα με τις περιπτώσεις της παρ. 1, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Στα τουριστικά καταλύματα που διαφημίζονται με τον όρο «glamping», χωρίς να διαθέτουν τη σχετική πιστοποίηση, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κατά τη διενέργεια ελέγχου σε πιστοποιημένο κατάλυμα ότι ο φορέας πιστοποίησης έχει υποβάλει εγκριτική Έκθεση Επιτόπιου Ελέγχου που δεν αντιστοιχεί στις λειτουργικές προδιαγραφές glamping, επιβάλλεται στον φορέα πιστοποίησης πρόστιμο ύψους δύο χιλιάδων (2.000) ευρώ. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κατά τη διενέργεια ελέγχου σε πιστοποιημένο κατάλυμα ότι ο ίδιος φορέας πιστοποίησης σε χρονικό διάστημα τριών ετών έχει υποβάλει περισσότερες από μία εγκριτικές Εκθέσεις Επιτόπιου Ελέγχου που δεν αντιστοιχούν στις λειτουργικές προδιαγραφές glamping, βάσει των οποίων πιστοποιήθηκε το τουριστικό κατάλυμα, επιβάλλεται πρόστιμο στον φορέα πιστοποίησης ύψους πέντε χιλιάδων (5.000) ευρώ, ανακαλείται η σχετική εξουσιοδότηση και ο φορέας διαγράφεται από τον κατάλογο των εξουσιοδοτημένων από το ΞΕΕ φορέων.

3. Τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, βεβαιώνονται στην αρμόδια κατά

περίπτωση Δ.Ο.Υ. και εισπράττονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων.

Άρθρο 41 **Άλλα θέματα χορήγησης Σήματος Glamping**

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται η μορφή και ο τύπος του Σήματος Glamping, η μορφή της Έκθεσης Επιτόπιου Ελέγχου και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια. Με όμοια απόφαση δύνανται να προσδιορίζονται και επιμέρους τεχνικά ή άλλα χαρακτηριστικά ή παρεχόμενες υπηρεσίες glamping για την πιστοποίηση των τουριστικών καταλυμάτων.

2. Με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού, μετά από γνωμοδότηση του ειδικού συλλογικού οργάνου της παρ. 2 του άρθρου 37, δύναται να χορηγείται Σήμα Glamping σε επιχειρήσεις, που κατά παρέκκλιση των κατά περίπτωση ισχυουσών τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών, θα υλοποιήσουν έργα σε προστατευόμενες περιοχές του ν. 3937/2011 (Α 60), όπου επιτρέπεται κατά περίπτωση. Για προστατευόμενες περιοχές του δικτύου Natura απαιτείται προηγούμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση του άρθρου 10 του ν. 4014/2011 (Α 209), βάσει σχετικής απόφασης της αρμόδιας Αρχής, που εκδίδεται κατόπιν υποβολής Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης και δήλωσης υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ). Σε περίπτωση που η διαχείριση της προστατευόμενης περιοχής εμπίπτει στην αρμοδιότητα εξειδικευμένου Φορέα Διαχείρισης, απαιτείται προηγουμένως σύμφωνη γνώμη αυτού. Για περιοχές εντός Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου απαιτείται σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθρο 42

Καθορισμός του εμβαδού παραχώρησης της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης

1. Τα δύο τελευταία εδάφια της παρ. 4 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001 (Α 285) αντικαθίστανται και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:

«4. Είναι δυνατή η παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού, για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, ξαπλωστών, ομπρελών, λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου, καθώς και τραπεζοκαθισμάτων, εφόσον εξασφαλίζεται η ελεύθερη διέλευση του κοινού και ανάλογα με τη σύσταση του εδάφους του αιγιαλού, με τη διαδικασία και τους όρους των παρ. 2 και 3. Το εμβαδόν κάθε παραχώρησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να παραμένει ελεύθερη έκταση αιγιαλού σε ποσοστό τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) του συνολικού εμβαδού του, ανάλογα με τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του αιγιαλού, μη υπολογιζόμενου του χώρου που είναι δυσπρόσιτος και μη αξιοποιήσιμος και με τους περιορισμούς, ως προς το ποσοστό κάλυψης του αιγιαλού, που ορίζονται στην απόφαση παραχώρησης».

2. Στην περ. α της παρ. 5 του άρθρου 13 του ν. 2971/ 2001 (Α 285) προστίθεται εδάφιο και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής:

«5. α) Στα όμορα προς τον αιγιαλό, παραλία, λιμνοθάλασσα, λίμνη ή πλεύσιμο ποταμό κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping), κέντρα αναψυχής, ναυταθλητικά σωματεία αναγνωρισμένα από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, καθώς και σε επιχειρήσεις θαλάσσιων μέσων αναψυχής, που δραστηριοποιούνται σε χώρο όμορο του κοινοχρήστου και λειτουργούν νόμιμα, και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα με

αριθμ. 20 (B 444/1999), μπορεί να παραχωρείται με αντάλλαγμα η απλή χρήση αιγιαλού, παραλίας, όχθης ή παρόχθιας ζώνης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 3, χωρίς δημοπρασία, για χρονικό διάστημα μέχρι τρία (3) έτη και για τους σκοπούς που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της παρ. 4. Ο περιορισμός του εμβαδού κάθε παραχώρησης της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης ή παρόχθιας ζώνης, σε πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα, που προβλέπεται στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 4, δεν ισχύει για τις παραχωρήσεις σε όμορα του κοινοχρήστου χώρου ξενοδοχεία, οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping) και σύνθετα τουριστικά καταλύματα των υποπερ. αα, ββ και δδ της περ. α της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α 155), που λειτουργούν νόμιμα. Σε περίπτωση ύπαρξης συνεχόμενων όμορων επιχειρήσεων του πρώτου εδαφίου της παρούσας, καταλείπεται από τις προβολές των ορίων κάθε επιχείρησης ελεύθερη ζώνη τουλάχιστον δύο (2) μέτρων εκατέρωθεν των ορίων τους. Αν η πρόσοψη της επιχείρησης είναι μικρότερη των έξι (6) μέτρων, η ελεύθερη ζώνη μειώνεται κατά πενήντα τοις εκατό (50%) εκατέρωθεν των ορίων της. Αν μεταξύ των χώρων που ασκείται η δραστηριότητα της επιχείρησης και των κοινόχρηστων χώρων του πρώτου εδαφίου της παρούσας παρεμβάλλεται δημοτική οδός, η ιδιότητα του όμορου διατηρείται. Το ίδιο ισχύει και όταν μεταξύ της επιχείρησης και των ανωτέρω κοινοχρήστων χώρων παρεμβάλλεται πλατεία. Αν υπάρχουν περισσότερες από μία επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται με πρόσοψη σε πλατεία όμορη των ανωτέρω κοινόχρηστων χώρων, διενεργείται δημοπρασία για την παραχώρηση τμημάτων αυτών, η οποία μπορεί να διεξαχθεί και ηλεκτρονικά, με τιμή εκκίνησης το αντάλλαγμα που ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 16Α. Αν μεταξύ των χώρων στους οποίους ασκείται η δραστηριότητα της επιχείρησης και των κοινόχρηστων χώρων μεσολαβεί ιδιωτικό ακίνητο ή ακίνητο που ανήκει στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου ή της εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.», της ανωτέρω παραχώρησης απαιτείται να προηγηθεί η απόκτηση εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος επί του ακινήτου αυτού και η επέκταση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και επ' αυτού, προκειμένου να αποκτηθεί η ιδιότητα του όμορου. Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση της παρούσας καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 16Α».

Άρθρο 43

Τοποθέτηση ειδικών κατασκευών για εκδηλώσεις σχετικά με την ασφάλεια του κοινού στη θάλασσα

Στην παρ. 7 του άρθρου 13Α του ν. 2971/2001 (Α 285) προστίθεται δεύτερο εδάφιο και η παρ. 7 του άρθρου 13Α του ν. 2971/2001 (Α 285) διαμορφώνεται ως εξής:

«7. Επιτρέπεται με απόφαση του Προϊσταμένου της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιείται στην αρμόδια Λιμενική Αρχή, η παραχώρηση, άνευ ανταλλάγματος, τμημάτων του αιγιαλού και της παραλίας προς Ο.Τ.Α. α βαθμού, ύστερα από αίτηση του οικείου Δήμου, για την εκτέλεση έργων επ αυτών, μη μονίμως πακτωμένων στο έδαφος, τα οποία διευκολύνουν αποκλειστικά την πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες, ή επιβάλλονται για λόγους δημόσιας τάξης ή ασφάλειας του κοινού. Με την ίδια διαδικασία επιτρέπεται η παραχώρηση, άνευ ανταλλάγματος, της απλής χρήσης τμημάτων του αιγιαλού και της παραλίας προς Ο.Τ.Α. α βαθμού, ύστερα από αίτηση του οικείου Δήμου, για την τοποθέτηση επ αυτών μη μονίμως πακτωμένων στο έδαφος και μέγιστου εμβαδού 10 τ.μ. ειδικών κατασκευών, οι οποίες προορίζονται για τη διεξαγωγή ενημερωτικών - εκπαιδευτικών εκδηλώσεων, σχετικά με την ασφάλεια του κοινού και την πρόληψη ατυχημάτων στη θάλασσα. Κάθε Ο.Τ.Α. α βαθμού οφείλει να εξασφαλίζει την πρόσβαση σε άτομα με ειδικές ανάγκες σε τουλάχιστον μία παραλία της χωρικής του αρμοδιότητας. Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας των παρ. 6 έως 10 του άρθρου 14. Ο φορέας διαχείρισης του έργου ενημερώνει την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού ώστε, αν αυτό βρίσκεται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, να χορηγηθεί έγκριση και να παρακολουθείται η εκτέλεση του έργου».

Άρθρο 44

Καθορισμός του ύψους της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης του έργου

Η περ. στ της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 2971/2001 (Α 285) αντικαθίσταται ως εξής: «στ) εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του έργου, το ύψος της οποίας ορίζεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό 5% επί του ανταλλάγματος της παραχώρησης».

Άρθρο 45
Εξορθολογισμός επιβαλλόμενων κυρώσεων σε περίπτωση βραχυχρόνιας κατάληψης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παράλιας όχθης και παρόχθιας ζώνης

1. Το ενδέκατο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 27 του ν. 2971/2001 (Α 285) αντικαθίσταται και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Σε περίπτωση βραχυχρόνιας κατάληψης για εποχιακή χρήση, ιδίως για τις περιπτώσεις των άρθρων 13 και 13Α, κατά παρέκκλιση της παρ. 1, δεν εκδίδεται Π.Δ.Α., αλλά Πράξη Άμεσης Απομάκρυνσης των αυθαίρετων κατασκευών/πραγμάτων του Προϊσταμένου της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιείται μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την έκδοσή της στον καθ ου η Πράξη και στον οικείο Ο.Τ.Α. α βαθμού. Κατά της Πράξης Άμεσης Απομάκρυνσης επιτρέπεται η άσκηση ανακοπής ενώπιον του Προέδρου Πρωτοδικών του αρμοδίου κατά τόπο Μονομελούς Πρωτοδικείου, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης, η οποία δεν μπορεί να παρα-ταθεί. Μέσα στην ίδια προθεσμία πρέπει η ανακοπή να κοινοποιηθεί στον Προϊστάμενο της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας. Η ανακοπή συζητείται με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων εντός πέντε (5) ημερών από την κατάθεσή της, η δε απόφαση εκδίδεται εντός τριών (3) ημερών από τη συζήτησή της. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί ένδικο μέσο. Η απόφαση κοινοποιείται με επιμέλεια του ανακόπτοντος στον Προϊστάμενο της αρμόδιας Κτηματικής Υπηρεσίας και στον οικείο Δήμο. Μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την έκδοση της απόφασης επί της ανακοπής του προηγούμενου εδαφίου ή την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας για την άσκηση της ανακοπής εναντίον της Πράξης Άμεσης Απομάκρυνσης, ο καθου η Πράξη οφείλει να απομακρύνει τις κατασκευές / πράγματα, με τα οποία έχει γίνει η κατάληψη. Ο οικείος Ο.Τ.Α. α βαθμού διαπιστώνει την εμπρόθεσμη απομάκρυνσή τους. Αν αυτά δεν απομακρυνθούν εμπρόθεσμα, ο οικείος Ο.Τ.Α. α βαθμού υποχρεούται να τα απομακρύνει μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την πάροδο της προθεσμίας εντός της οποίας ο καθ ου όφειλε να ενεργήσει για την απομάκρυνση. Επίσης, εκδίδεται πρωτόκολλο καθορισμού αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης (Π.Κ.Α.Α.Χ.), με το οποίο επιβάλλεται αποζημίωση και πρόστιμο που καθορίζονται στο διπλάσιο των υπολογιζομένων σύμφωνα με την παρ. 2.

Επιπλέον, ο υπότροπος αυθαίρετος κάτοχος και ο/η σύζυγός του, καθώς και ομόρρυθμες ή ετερόρρυθμες εταιρείες ή ιδιωτικές κεφαλαιουχικές εταιρείες, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα είναι εταίροι, αποκλείονται από οποιαδήποτε παραχώρηση αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου, πυθμένα και υπεδάφους του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και της κοίτης πλεύσιμου ποταμού για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους. Θεωρείται υπότροπος το πρόσωπο κατά του οποίου εκδίδεται Πράξη Άμεσης Απομάκρυνσης, στη περίπτωση που έχει ήδη εκδοθεί προγενέστερα κατά του ιδίου προσώπου τέτοια Πράξη, η οποία οριστικοποιήθηκε είτε με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας άσκησης ανακοπής είτε με την έκδοση οριστικής δικαστικής απόφασης που απορρίπτει το σχετικό ένδικο βοήθημα. Υπότροπος επίσης θεωρείται, υπό τις ως άνω προϋποθέσεις, και το πρόσωπο σε βάρος του οποίου εκδόθηκε για πρώτη φορά Πράξη Άμεσης Απομάκρυνσης, στην περίπτωση που έχει ήδη εκδοθεί μία τέτοια Πράξη Άμεσης Απομάκρυνσης και κατά του/της συζύγου του. Οι ρυθμίσεις της παρούσας εφαρμόζονται και για όσους επεκτείνονται αυθαίρετα σε χώρο πέραν αυτού που τους έχει παραχωρηθεί νομίμως.».

2. Οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 27 του ν. 2971/2001 (Α 285), όπως διαμορφώνεται έπειτα από την τροποποίησή της με την παρ. 1 του παρόντος, ισχύουν αναδρομικά από τις 24 Απριλίου 2019.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 46

Ρυθμίσεις για κολυμβητικές δεξαμενές εντός τουριστικών καταλυμάτων

1. Στην έννοια των κολυμβητικών δεξαμενών περιλαμβάνονται και τα συστήματα υδρομάλαξης ή και μηχανισμού παραγωγής κυμάτων που διαθέτουν συστήματα ανακυκλοφορίας, φίλτρανσης και χημικής επεξεργασίας (jacuzzi).

2. Υπεύθυνος λειτουργίας της κολυμβητικής δεξαμενής είναι το φυσικό πρόσωπο στο όνομα του οποίου γνωστοποιείται η λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής. Στο προσωπικό που οφείλουν, κατά τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις, να απασχολούν τα τουριστικά καταλύματα, στα οποία λειτουργούν

κολυμβητικές δεξαμενές, περιλαμβάνεται υποχρεωτικά και ένας τουλάχιστον απόφοιτος σχολής ναυαγοσωστικής εκπαίδευσης, εφοδιασμένος με βεβαίωση, σε ισχύ, επιτυχούς συμμετοχής στις εξετάσεις ναυαγοσώστη πισίνας ή άδεια ναυαγοσώστη από λιμενική αρχή.

3. α. Για τα καταλύματα με περισσότερες από πενήντα (50) κλίνες και με βάθος μίας τουλάχιστον κολυμβητικής δεξαμενής μεγαλύτερο από 1,5 μέτρο, ο ναυαγοσώστης πισίνας, οφείλει, κατά τις ώρες λειτουργίας της πισίνας, να βρίσκεται σε ετοιμότητα, με ένδυμα κολύμβησης, καθ' όλη τη διάρκεια της υπηρεσίας του, καθήμενος επί του υπάρχοντος βάρους ναυαγοσώστη ή να περιπολεί πεζός στον χώρο ευθύνης του και να μην εκτελεί άλλη υπηρεσία.

β. Για τα καταλύματα με λιγότερες από πενήντα (50) κλίνες ή με βάθος κολυμβητικής δεξαμενής μικρότερο από 1,5 μέτρο, ο ναυαγοσώστης πισίνας οφείλει, κατά τις ώρες λειτουργίας της κολυμβητικής δεξαμενής, να βρίσκεται σε ετοιμότητα εντός του τουριστικού καταλύματος, καθ' όλη τη διάρκεια της υπηρεσίας του.

4. Δεν απαιτείται ο ορισμός ναυαγοσώστη πισίνας ή άλλου εξειδικευμένου προσωπικού, στην περίπτωση κολυμβητικής δεξαμενής ή συστήματος υδρομάλαξης, τα οποία εξυπηρετούν ενοίκους- πελάτες ενός δωματίου ή διαμερίσματος κύριου ή μη κύριου καταλύματος. Στην περίπτωση αυτή, το τουριστικό κατάλυμα αναρτά, σε εμφανές σημείο πλησίον εκάστης δεξαμενής, κείμενο που ενημερώνει τον πελάτη για τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας κατά την κολύμβηση, σύμφωνα με τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις για τις κολυμβητικές δεξαμενές και προσαρτά τους ανωτέρω κανόνες αναλυτικά στα ιδιωτικά συμφωνητικά που καταρτίζει με τους πελάτες του.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού καθορίζονται η εκπαίδευση του ναυαγοσώστη πισίνας, η διαδικασία εξέτασης των υποψηφίων ναυαγοσωστών πισίνας, η συγκρότηση της επιτροπής εξετάσεων, οι υποχρεώσεις φορέων διαχείρισης καταλυμάτων, περιλαμβανομένου του περιεχομένου του φαρμακείου που οφείλουν να διαθέτουν, οι κυρώσεις και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 47

Χρονική περίοδος δραστηριοποίησης ναυαγοσωστών

Λόγω των έκτακτων μέτρων για τον περιορισμό της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, για το έτος 2020, η υποχρέωση πρόσληψης ναυαγοσώστη σε οργανωμένες ή μη παραλίες, σύμφωνα με την περ. γ της παρ. 11 του άρθρου 15 του ν. 2743/1999 (Α 211), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 16 του ν. 4676/2020 (Α 67), ισχύει για τη χρονική περίοδο από την 1η Ιουλίου 2020 έως και την 30ή Σεπτεμβρίου 2020, από ώρες 10:00 έως 18:00, κατ' ελάχιστον. Η ελάχιστη χρονική περίοδος και το ελάχιστο εύρος των ωρών του προηγούμενου εδαφίου μπορούν να μεταβάλλονται με απόφαση του Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, για την περιφέρεια δικαιοδοσίας όλων των Λιμενικών Αρχών της Χώρας για το 2020. Κατ' εξαίρεση, η υποχρέωση του εδαφίου α αρχίζει και πριν την 1η.7.2020, με την ολοκλήρωση των διαδικασιών παραχώρησης απλής χρήσης χώρων αιγιαλού-παραλίας (λουτρική εγκατάσταση) και της ανάθεσης ναυαγοσωστικής κάλυψης των χώρων σε νομίμως λειτουργούσες σχολές ναυαγοσωστικής εκπαίδευσης.

Άρθρο 48

Προθεσμία κατάταξης ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων διαμερισμάτων (ΕΕΔΔ)

Στο τέλος της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4276/2014 (Α 155), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 32 του ν. 4582/2018 (Α 208) και εν συνεχεία όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 20 του ν. 4638/2019 (Α 181), προστίθεται περίπτωση γ ως εξής: «γ. Η προθεσμία κατάταξης των καταλυμάτων της υποπερ. γγ της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 1, τα οποία λειτουργούν με βάση προϊσχύουσες τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές, παρατείνεται από τη λήξη της έως τις 31.05.2022. Μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας, η εγκατάσταση σφραγίζεται με απόφαση του Προϊσταμένου της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού μέχρι την προσκόμιση πιστοποιητικού κατάταξης ή γνωστοποίησης λειτουργίας καταλύματος χωρίς κατηγορία κλειδιών, από τον φορέα διαχείρισης του καταλύματος κατά τις κείμενες διατάξεις. Εάν το πιστοποιητικό κατάταξης των ως άνω καταλυμάτων εκδοθεί έως τις 31.05.2021, η διάρκεια ισχύος του θα είναι πέντε (5) έτη. Εάν το πιστοποιητικό κατάταξης των ως άνω καταλυμάτων εκδοθεί από την 1η.6.2021 έως τις 31.5.2022, η διάρκεια ισχύος του θα είναι τρία (3) έτη. Για τα καταλύματα

που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του νόμου αυτού έχουν καταταγεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, η ισχύς του πιστοποιητικού κατάταξης παρατείνεται για τρία (3) έτη από τη λήξη του».

Άρθρο 49 **Κατευθυνόμενες αγορές**

Στο άρθρο 7 του ν. 4276/2014 (Α 155) προστίθεται παρ. 21, ως εξής: «21. Απαγορεύεται η υπόδειξη καταστημάτων παντός τύπου στο πλαίσιο πραγματοποίησης εκδρομών ή περιηγήσεων από τουριστικά γραφεία, επί ποινή προστίμου εύρους από 1.000 (χίλια) ευρώ έως 2.000 (δύο χιλιάδες) ευρώ, το οποίο επιβάλλεται τόσο στον υπεύθυνο του τουριστικού γραφείου, όσο και στο πρόσωπο που προέβη στην εν λόγω πράξη. Σε περίπτωση υποτροπής το πρόστιμο διπλασιάζεται και σε περίπτωση δεύτερης και κάθε επόμενης υποτροπής το πρόστιμο τριπλασιάζεται. Με το ίδιο πρόστιμο τιμωρείται και η στάση σε μεμονωμένα και πάντοτε ίδια καταστήματα».

Άρθρο 50 **Πρεσβευτής του Ελληνικού Τουρισμού**

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού απονέμεται ο τίτλος του/της «Πρεσβευτή του Ελληνικού Τουρισμού» σε φυσικά και νομικά πρόσωπα εγνωσμένου κύρους ή με δυνατότητα άσκησης επιρροής στο ευρύτερο κοινό αγορών προέλευσης επισκεπτών της χώρας μας, σε ευρύ κοινό νέων αγορών, τις οποίες αποσκοπεί να προσελκύσει η χώρα μας (αγορές-στόχοι) ή σε ειδικότερα τμήματα των αγορών αυτών μέσω του διαδικτύου και των μέσων κοινωνικής δικτύωσης ή μέσω της επαγγελματικής και προσωπικής δικτύωσής τους.

2. Ο τίτλος του/της «Πρεσβευτή του Ελληνικού Τουρισμού» είναι τιμητικός και δεν καταβάλλεται αμοιβή στα φέροντα τον τίτλο αυτό φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

3. Με την απονομή του τίτλου δύναται να προσδιορίζεται κατά περίπτωση πλαίσιο συνεργασίας, το οποίο αποτελείται από στόχους-υποχρεώσεις και οφέλη του/της Πρεσβευτή του ελληνικού τουρισμού. Για την παρακολούθηση υλοποίησης του πλαισίου συνεργασίας αρμόδια είναι η Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Τουρισμού.

4. Ο τιμητικός τίτλος απονέμεται για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών με δυνατότητα ανανέωσης και δύναται να αρθεί με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού οποτεδήποτε εντός της διετούς διάρκειάς του.

Άρθρο 51

Αρμοδιότητες Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων

1. Στην περ. β της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 4002/ 2011 (Α 180), η φράση «άνω των 300 κλινών» αντικαθίσταται με τη φράση «άνω των 100 κλινών».

2. Στο τέλος της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 προστίθεται η φράση: «Σε κάθε περίπτωση, πρέπει να τηρούνται όλες οι διατάξεις της κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας».

3. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής: «Συγκεκριμένα για την περιοχή Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης και ειδικότερα για τις τουριστικές περιοχές Καβάλας και Ν. Θάσου, η ΕΥΠΑΤΕ είναι αρμόδια για τουριστικά καταλύματα άνω των πενήντα (50) κλινών για θέματα που εμπίπτουν στη διαδικασία έκδοσης και ελέγχου οικοδομικών αδειών, για χρονική περίοδο ενός (1) έτους από την έναρξη ισχύος του παρόντος».

Άρθρο 52

Οργανωτικά θέματα Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού

1. Η υποπερ. ζζ της περ. δ της παρ. 2 του άρθρου 9 του π.δ. 72/2018 (Α 141) αντικαθίσταται ως εξής: «ζζ. Την ανάπτυξη σχέσεων και συνεργασιών με ευρωπαϊκές και άλλες τράπεζες πληροφοριών και στατιστικές αρχές και την καταβολή συνδρομών σε αυτές, όπου απαιτείται, καθώς και τη συμμετοχή σε διεθνή fora και οργανισμούς».

2. Η υποπερ. εε της περ. α της παρ. 2 του άρθρου 10 του π.δ. 72/2018 αντικαθίσταται ως εξής: «εε. Την ανάπτυξη σχέσεων και συνεργασιών με διεθνείς οργανισμούς, πανεπιστημιακές κοινότητες, εξειδικευμένους φορείς και ομάδες κοινού ειδικού ενδιαφέροντος, στην Ελλάδα και το εξωτερικό, καθώς και την καταβολή συνδρομών όπου απαιτείται κατά περίπτωση από την Κεντρική Υπηρεσία ή και τις Υπηρεσίες ΕΟΤ Εξωτερικού».

3. Προστίθεται υποπερ. ιδιδ στην περ. β της παρ. 2 του άρθρου 11 του π.δ. 72/2018 ως εξής: «ιδιδ. Τη φροντίδα για την καταστροφή του άχρηστου υλικού των Υπηρεσιών Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού».

4. Η υποπερ. εε της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 12 του π.δ. 72/2018 αντικαθίσταται ως εξής: «εε. Την κατάρτιση των προδιαγραφών, όρων και απαιτήσεων για την ανάθεση των υπηρεσιών φύλαξης, ασφάλειας και καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων του Οργανισμού στην Ελλάδα και την προώθησή τους στο Τμήμα Προμηθειών για τη διενέργεια διαγωνισμών και τη σύναψη των σχετικών συμβάσεων».

5. Η υποπερ. ισιστ της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 12 του π.δ. 72/2018 αντικαθίσταται ως εξής: «ισιστ. Την παρακολούθηση των αναλώσεων και την καταγραφή των αναγκών ανανέωσης των αποθεμάτων της αποθήκης στο εσωτερικό».

6. Η παρ. 3 του άρθρου 26 του π.δ. 72/2018 αντικαθίσταται ως εξής: «3. Συντάσσουν και υποβάλλουν για έγκριση στη Γενική Διεύθυνση και τις αρμόδιες Διευθύνσεις της Κεντρικής Υπηρεσίας (Διεύθυνση Τουριστικής Προβολής και Διεύθυνση Δημοσίων Σχέσεων) ετήσια Προγράμματα Δράσης. Τα Προγράμματα περιλαμβάνουν δράσεις προβολής και προώθησης του ελληνικού τουρισμού στις περιοχές αρμοδιότητάς τους, όπως κάθε είδους διαφήμιση σε έντυπα, ηλεκτρονικά και άλλα μέσα, οργάνωση συνεδρίων, ημερίδων και άλλου είδους εκδηλώσεων, διοργάνωση ταξιδίων εξοικείωσης για εκπροσώπους των ΜΜΕ και της τουριστικής αγοράς αρμοδιότητάς τους, καθώς και κάθε άλλη δράση προβολής».

7. Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 28 του π.δ. 72/2018 αντικαθίστανται ως εξής:

«1. Οι αριθμός των θέσεων τακτικού προσωπικού, των Υπηρεσιών Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού ανέρχεται σε είκοσι πέντε (25) και κατανέμονται ως εξής:

α. Μία (1) θέση Προϊσταμένου κατηγορίας εκπαίδευσης/εκπαιδευτικής βαθμίδας ΠΕ ή ΤΕ, ανεξαρτήτως κλάδου ή ειδικότητας, με βαθμό τουλάχιστον Β σε όλες τις υπηρεσίες.

β. Μία (1) θέση Αναπληρωτή Προϊσταμένου κατηγορίας εκπαίδευσης/εκπαιδευτικής βαθμίδας ΠΕ ή ΤΕ, ανεξαρτήτως κλάδου ή ειδικότητας, με βαθμό τουλάχιστον Β σε καθεμία από τις Υπηρεσίες: Ηνωμένου Βασιλείου και Ιρλανδίας, Αμερικής, Γερμανίας, Γαλλίας, Ρωσίας, Κάτω Χωρών, Σκανδιναβίας και Κίνας.

2. Ο αριθμός των θέσεων επιτόπιου προσωπικού των Υπηρεσιών Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού ανέρχεται σε σαράντα επτά (47) και κατανέμονται ανάλογα με τις ανάγκες και την προβλεπόμενη εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

α. Τέσσερις (4) θέσεις σε καθεμία από τις Υπηρεσίες Ηνωμένου Βασιλείου και Ιρλανδίας, Αμερικής, Γερμανίας και Ρωσίας που κατανέμονται ανάλογα με τις ανάγκες και την προβλεπόμενη εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

β. Τρεις (3) θέσεις σε καθεμία από τις Υπηρεσίες Αυστρίας, Κάτω Χωρών, Ιταλίας, Γαλλίας, Σκανδιναβίας, Ρουμανίας και Κίνας που κατανέμονται ανάλογα με τις ανάγκες και την προβλεπόμενη εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

γ. Δυο (2) θέσεις σε καθεμία από τις Υπηρεσίες Ισπανίας, Κύπρου, Πολωνίας και Σερβίας που κατανέμονται ανάλογα με τις ανάγκες και την προβλεπόμενη εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

δ. Μια (1) θέση σε καθεμία από τις Υπηρεσίες Τουρκίας και Ισραήλ, με βάση τις ανάγκες της Υπηρεσίας και την προβλεπόμενη εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία».

Άρθρο 53 **Υπηρεσιακές μεταβολές υπαλλήλων Ελληνικού** **Οργανισμού Τουρισμού**

Το άρθρο 29 του π.δ. 343/2001 (Α 231), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 57 του ν. 4582/2018, αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 29 **Μεταθέσεις - αποσπάσεις**

1. Η μετάθεση των υπαλλήλων του άρθρου 29 του π.δ. 72/2018 (Α 141) διενεργείται με απόφαση του Γενικού

Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου. Με το έγγραφο που ανακοινώνεται στον υπάλληλο η μετάθεσή του, τάσσεται η αναγκαία προθεσμία για τη μετάβαση στη νέα θέση του, προθεσμία η οποία δεν μπορεί να υπερβεί τους δύο (2) κατ ανώτατο όριο μήνες. Σε έκτακτες περιπτώσεις και με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του υπό μετάθεση υπαλλήλου, η μετάβαση στη νέα θέση του μπορεί να είναι άμεση.

2. Η διάρκεια της μετάθεσης είναι τρία (3) έτη. Η παράταση της μετάθεσης επιτρέπεται έως τρία (3) επιπλέον έτη με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου, εφόσον ο υπάλληλος υποβάλει σχετική αίτηση στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη της. Για την παράταση της μετάθεσης, το υπηρεσιακό συμβούλιο εκτιμά τις ανάγκες της υπηρεσίας και λαμβάνει υπόψη τις ετήσιες εκθέσεις αξιολόγησης του υπαλλήλου και τη γενικότερη απόδοσή του.

3. Η μετάθεση παύει αυτοδίκαια όταν λήξει το χρονικό όριο της παρ. 2.. Ο υπάλληλος, μετά τη λήξη της μετάθεσης, επανέρχεται στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ.

4. Η απόσπαση των υπαλλήλων του άρθρου 29 του π.δ. 72/2018 διενεργείται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού, ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και του οικείου υπηρεσιακού συμβουλίου. Με το έγγραφο με το οποίο ανακοινώνεται στον υπάλληλο η απόσπασή του, τάσσεται η αναγκαία προθεσμία για τη μετάβαση στη νέα θέση του, προθεσμία η οποία δεν μπορεί να υπερβεί τους δύο (2) κατ ανώτατο όριο μήνες. Σε έκτακτες περιπτώσεις και με την έγγραφη σύμφωνη γνώμη του υπό απόσπαση υπαλλήλου, η μετάβαση στη νέα θέση του μπορεί να είναι άμεση.

5. Η διάρκεια της απόσπασης είναι τρία (3) έτη. Επιτρέπεται η παράταση της απόσπασης έως τρία (3) επιπλέον έτη με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού, ύστερα από γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου του Ε.Ο.Τ. και του οικείου υπηρεσιακού συμβουλίου, εφόσον ο υπάλληλος υποβάλει σχετική αίτηση στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. έξι (6) μήνες πριν από τη λήξη της. Για την παράταση της απόσπασης, το υπηρεσιακό συμβούλιο του Ε.Ο.Τ. εκτιμά τις ανάγκες της υπηρεσίας και λαμβάνει υπόψη τις

ετήσιες εκθέσεις αξιολόγησης του υπαλλήλου και τη γενικότερη απόδοσή του.

6. Η απόσπαση παύει αυτοδίκαια όταν λήξει το χρονικό όριο της παρ. 5. Ο υπάλληλος, μετά από τη λήξη της απόσπασης, επανέρχεται στην υπηρεσία προέλευσης. Υπάλληλος που ήδη υπηρέτησε για μία (1) ή περισσότερες θητείες στο εξωτερικό και έχει επανέλθει στην Κεντρική Υπηρεσία του Ε.Ο.Τ. ή του Υπουργείου Τουρισμού, σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω, μπορεί να συμμετάσχει, ύστερα από σχετική προκήρυξη, στις κρίσεις για την εκ νέου μετάθεση ή απόσπασή του στην ίδια ή σε άλλη υπηρεσία Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού.

7. Εξαιρούνται των περιπτώσεων των παρ. 2 και 5 οι ήδη υπηρετούντες σε Υπηρεσίες Ε.Ο.Τ. Εξωτερικού Προϊστάμενοι ή Αναπληρωτές Προϊστάμενοι, για τους οποίους έχει ήδη εγκριθεί συνολικός χρόνος παράτασης θητείας έξι (6) ετών.».

Άρθρο 54

Δυνατότητα λειτουργίας συστημάτων τηλεϊατρικής στα Ιατρεία Μονάδων Ιαματικής Θεραπείας, Κέντρων Ιαματικού Τουρισμού - Θερμαλισμού και Κέντρων Θαλασσοθεραπείας

Στην παρ. 1 του άρθρου 22 του ν. 4582/2018 (Α 208), με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 31 του ν. 4238/ 2014 (Α` 38), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 40 του ν. 4272/2014 (Α 145), προστίθενται εδάφια ως εξής: «Στα ιατρεία των παραπάνω περιπτώσεων είναι δυνατόν να λειτουργούν πιστοποιημένα συστήματα (α) τηλεϊατρικής, με τα οποία να καθίσταται δυνατή η τηλεμετρία για παθήσεις, όπως καρδιαγγειακές, μεταβολικές, δερματικές, αναπνευστικές, ουρολογικές, ρευματολογικές και (β) απομακρυσμένης διασύνδεσης, τηλεγνωμάτευσης και τηλεσυνεδρίας με ιατρικό και ειδικό προσωπικό υγείας μέσω κινητής τεχνολογίας. Στην περίπτωση του ιατρείου ιαματικού τουρισμού η διαχείριση των ανωτέρω συστημάτων πραγματοποιείται από τον επιστημονικά υπεύθυνο ιατρό που στελεχώνει το ιατρείο ιαματικού τουρισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις σχετικά με την άσκηση του ιατρικού επαγγέλματος. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας, Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Τουρισμού εξειδικεύονται οι απαιτούμενες προδιαγραφές ασφάλειας και λειτουργίας των συστημάτων τηλεϊατρικής του προηγούμενου εδαφίου, προσδιορίζονται οι

ελάχιστες αναγκαίες τεχνολογικές απαιτήσεις για την ασφαλή και σύμφωνη με τη νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων λειτουργία τους, καθορίζεται ο ελάχιστος αναγκαίος συνοδός τεχνολογικός εξοπλισμός για τη λειτουργία των αναφερόμενων ιατρείων και την παροχή υπηρεσιών τηλείατρικής στους ανωτέρω τομείς, καθώς και κάθε συναφής προς τα ανωτέρω λεπτομέρεια».

Άρθρο 55 **Τροποποίηση του Οργανισμού του Υπουργείου** **Τουρισμού**

Το π.δ. 127/2017 (Α 157) τροποποιείται ως εξής:

1. Η υποπερ. γγ της περ. β της παρ. 4 του άρθρου 2 του π.δ. 127/2017 αντικαθίσταται ως εξής: «γγ) Οι Σχολές Ξεναγών Αθήνας, Θεσσαλονίκης, Κέρκυρας, Κρήτης και Ρόδου, οι οποίες αποτελούν Διευθύνσεις χωρίς εσωτερική διάρθρωση υπαγόμενες στη Γενική Διεύθυνση Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών».

2. Η περ. γ της παρ. 2 του άρθρου 7 του π.δ. 127/2017 αντικαθίσταται ως εξής: «γ) Την έκδοση των προβλεπομένων από την υφιστάμενη νομοθεσία αποφάσεων που αφορούν στον τρόπο λειτουργίας, τα όργανα διοίκησης, την οργάνωση, τη στελέχωση, τη διαχείριση και γενικά τον έλεγχο πράξεων των οργάνων και υπηρεσιών των εποπτευόμενων νομικών προσώπων και φορέων, πλην της έγκρισης αποφάσεων των προγραμμάτων τουριστικής προβολής που λαμβάνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ε.Ο.Τ.».

3. Στην παρ. 1 του άρθρου 15 του π.δ. 127/2017 προστίθεται περίπτωση ια ως εξής: «ια) Την έγκριση των αποφάσεων των προγραμμάτων τουριστικής προβολής που λαμβάνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ε.Ο.Τ.».

4. Το πρώτο εδάφιο της υποπερ. ββ της περ. γ της παρ. 1 του άρθρου 24 του π.δ. 127/2017 αντικαθίσταται ως εξής: «ββ) Θέσεις μόνιμου και με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου εκπαιδευτικού προσωπικού που υπηρετούν στα Ι.Ε.Κ. ή την κεντρική υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού ως εξής:».

5. Στην παρ. 3 του άρθρου 30 του π.δ. 127/2017 η περ. β αντικαθίσταται ως εξής: «β. Στο Τμήμα Πληρωμής Δαπανών και Εποπτευόμενων Φορέων προΐσταται υπάλληλος κλάδου / ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΤΕ Τουριστικών Επιχειρήσεων».

6. Στην παρ. 3 του άρθρου 30 του π.δ. 127/2017 η περ. η αντικαθίσταται ως εξής: «η. Στο Τμήμα Γραμματείας και Ενημέρωσης του Πολίτη προΐσταται υπάλληλος κλάδων / ειδικοτήτων ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή ΤΕ Διοικητικού - Λογιστικού ή ΤΕ Τουριστικών Επιχειρήσεων».

7. Στην παρ. 3 του άρθρου 30 του π.δ. 127/2017 η περ. θ αντικαθίσταται ως εξής: «θ. Στο Τμήμα Σχεδιασμού Τουριστικής Εκπαίδευσης προΐσταται υπάλληλος κλάδου/ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή εκπαιδευτικό προσωπικό - με εμπειρία σε θέση ευθύνης με διοικητικά καθήκοντα τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών - ΠΕ 09 Οικονομολόγων ή ΠΕ 18 Τουριστικών Επιχειρήσεων».

8. Στην παρ. 3 του άρθρου 30 του π.δ. 127/2017 η περ. ι αντικαθίσταται ως εξής: «ι. Στο Τμήμα Υποστήριξης Εκπαιδευτικών Μονάδων προΐσταται υπάλληλος κλάδου/ειδικότητας ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού ή εκπαιδευτικό προσωπικό - με εμπειρία σε θέση ευθύνης με διοικητικά καθήκοντα τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών - ΠΕ 09 Οικονομολόγων ή ΠΕ 18 Τουριστικών Επιχειρήσεων».

Άρθρο 56

Κανονισμός σχέσεων παρόχων τουριστικού καταλύματος και πελατών

Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καταρτίζεται κανονισμός σχέσεων παρόχων τουριστικού καταλύματος και πελατών. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των παρόχων τουριστικού καταλύματος και των πελατών τους, καθώς επίσης οι κυρώσεις σε περίπτωση παράβασης του κανονισμού και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια. Από την έκδοση του ανωτέρω κανονισμού παύει η ισχύς του κανονισμού σχέσεων ξενοδόχων και πελατών που κυρώθηκε με το άρθρο 8 του ν. 1652/1986 (Α 167).

Άρθρο 57

Ρυθμίσεις τουριστικών γραφείων

1. Η περ. β της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 393/1976 (Α 199) αντικαθίσταται ως εξής: «1.β. Τα νομίμως λειτουργούντα τουριστικά γραφεία στο πλαίσιο παροχής υπηρεσιών οργανωμένου ταξιδιού, μπορεί να πωλούν, κατ' επιλογή εκδρομές στις ομάδες των ταξιδιωτών τους στα ξενοδοχεία με τα οποία αυτά συνεργάζονται, μέσω των υπαλλήλων τους. Για την παροχή των υπηρεσιών αυτών, τα τουριστικά γραφεία δεν απαιτείται να διαθέτουν υποκατάστημα στον τόπο στον οποίο βρίσκονται τα ξενοδοχεία. Για την παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών τα τουριστικά γραφεία οφείλουν να δηλώνουν μέσα στο πρώτο δίμηνο κάθε έτους τα ξενοδοχεία με τα οποία συνεργάζονται, στην οικεία Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) του τόπου στον οποίο βρίσκονται τα ξενοδοχεία».

Άρθρο 58

ΙΕΚ αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουρισμού

1. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 44 του ν. 4186/2013 (Α 193), όπως ισχύει, τροποποιείται ως ακολούθως: «Με κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων και Τουρισμού εγκρίνεται ο Κανονισμός Λειτουργίας των Ινστιτούτων Επαγγελματικής Κατάρτισης (ΙΕΚ) αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού, με τον οποίο ρυθμίζονται θέματα οργάνωσης και λειτουργίας των ΙΕΚ, και ιδίως θέματα που αφορούν την οργάνωση της σπουδαστικής ζωής, την έναρξη και λήξη του έτους κατάρτισης, τον τρόπο και τη διαδικασία εγγραφών και μετεγγραφών, τον τρόπο και τη διαδικασία των εξετάσεων, τον τρόπο βαθμολογίας, τα όρια των απουσιών, τους χορηγούμενους τίτλους, τα τηρούμενα έντυπα, τις επιβαλλόμενες κυρώσεις, καθώς και κάθε άλλο θέμα που αφορά την φοίτηση στα ΙΕΚ αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού. Με όμοια απόφαση ρυθμίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για την εισαγωγή καταρτιζομένων στα ΙΕΚ αρμοδιότητας Υπουργείου Τουρισμού. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και Τουρισμού ρυθμίζονται θέματα σχετικά με την υλοποίηση της πρακτικής άσκησης σπουδαστών και καταρτιζομένων των Σχολών αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουρισμού και ιδίως τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των πρακτικά ασκουμένων και των εργοδοτών, οι όροι απασχόλησης, η διαδικασία

τοποθέτησής τους σε επιχειρήσεις, η διαδικασία εποπτείας, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια σχετικά με την πρακτική άσκηση των σπουδαστών και καταρτιζομένων των Σχολών αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουρισμού».

2. Στο τέλος της παρ. 2 του άρθρου 44 του ν. 4186/2013 προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως: «Μέχρι την έκδοση των κανονιστικών πράξεων για τις οποίες χορηγείται εξουσιοδότηση με τις διατάξεις της παρούσας, εξακολουθούν να ισχύουν οι υφιστάμενες κανονιστικές πράξεις, που έχουν εκδοθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία».

Άρθρο 59

Τακτοποίηση οφειλής σε εκτέλεση δικαστικής απόφασης

Δαπάνες του Υπουργείου Τουρισμού, που αναλήφθηκαν και δεν πληρώθηκαν εντός του οικονομικού έτους 2018 δυνάμει τακτοποίησης οφειλής σε εκτέλεση δικαστικής απόφασης, για τις οποίες δεν εκδόθηκε η σχετική ανακλητική απόφαση έως τη λήξη του ιδίου ως άνω έτους, δύνανται να αναληφθούν και να πληρωθούν σε βάρος των πιστώσεων του τρέχοντος οικονομικού έτους εντός των ορίων δαπανών του προϋπολογισμού του Υπουργείου Τουρισμού, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής ή ειδικής διάταξης.

Άρθρο 60

Υγειονομικά πρωτόκολλα τουριστικών επιχειρήσεων

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας και Τουρισμού και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργού, η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της Εθνικής Επιτροπής Προστασίας της Δημόσιας Υγείας έναντι του κορωνοϊού COVID-19, για το καθοριζόμενο ως αναγκαίο χρονικό διάστημα, εκδίδονται ειδικά πρωτόκολλα υγειονομικού περιεχομένου βάσει των οποίων λειτουργούν οι τουριστικές επιχειρήσεις της παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α 155) κατά παρέκκλιση των ισχυόντων όρων λειτουργίας τους. Εντός της κοινής απόφασης του προηγούμενου εδαφίου ορίζονται οι ειδικοί όροι λειτουργίας των τουριστικών επιχειρήσεων βάσει των ειδικών πρωτοκόλλων υγειονομικού περιεχομένου, το χρονικό διάστημα ισχύος των όρων των ειδικών πρωτοκόλλων υγειονομικού περιεχομένου,

καθώς και το πεδίο εφαρμογής των ειδικών πρωτοκόλλων υγειονομικού περιεχομένου.

2. Στα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που παραβιάζουν τους όρους των ειδικών πρωτοκόλλων υγειονομικού περιεχομένου της παρ. 1 επιβάλλεται, για κάθε παράβαση, με αιτιολογημένη πράξη της αρμόδιας αρχής, διοικητικό πρόστιμο από πεντακόσια (500) ευρώ έως πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ, καθώς και αναστολή λειτουργίας της τουριστικής επιχείρησης για χρονικό διάστημα από δεκαπέντε (15) έως ενενήντα (90) ημέρες.

3. Αρμόδιες αρχές για τη διασφάλιση της εφαρμογής των μέτρων της παρ. 1 και τη διαπίστωση των παραβάσεων είναι οι κατά τόπο αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού, οι αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας, η Ελληνική Αστυνομία, η Δημοτική Αστυνομία και οι Λιμενικές Αρχές στην περιοχή ευθύνης τους, καθώς και η Εθνική Αρχή Διαφάνειας του άρθρου 82 του ν. 4622/2019 (Α 133). Αρμόδιες αρχές για την επιβολή του διοικητικού προστίμου, καθώς του διοικητικού μέτρου της αναστολής λειτουργίας είναι οι κατά τόπο αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού.

4. Με την απόφαση της παρ. 1 εξειδικεύονται το διοικητικό πρόστιμο της παρ. 2, αναλόγως του βαθμού διακινδύνευσης της δημόσιας υγείας, η εφαρμοστέα διαδικασία και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.

5. Αστική ευθύνη των τουριστικών επιχειρήσεων, έναντι οποιδήποτε προσώπου, σχετιζόμενη αμέσως ή εμμέσως με τον κορωνοϊό COVID-19, δεν προκύπτει, σε περίπτωση κατά την οποία, οι τουριστικές επιχειρήσεις εφαρμόζουν τους όρους των ειδικών πρωτοκόλλων υγειονομικού περιεχομένου του παρόντος. Ο ζημιωθείς φέρει το βάρος αποδείξεως της ζημίας που υπέστη και της αιτιώδους συνάφειας μεταξύ της μη προσήκουσας εφαρμογής των όρων των ειδικών πρωτοκόλλων υγειονομικού περιεχομένου του παρόντος και της ζημίας.

Άρθρο 61

Τελικές - Μεταβατικές διατάξεις

1. Αποφάσεις χαρακτηρισμού ΕΕΑΧ ή καταδυτικών πάρκων, που έχουν εκδοθεί μέχρι την ισχύ του παρόντος νόμου παραμένουν σε ισχύ με εφεξής εφαρμογή του παρόντος νόμου.

2. Στο τέλος του άρθρου 10 του ν. 4582/2018 (Α 208) προστίθεται παρ. 6 ως εξής: «6. Το παρόν άρθρο δεν εφαρμόζεται για τις συνοδευόμενες ελεύθερες ή αυτόνομες καταδύσεις αναψυχής και την οργανωμένη συνοδευόμενη από παρόχους καταδυτικών υπηρεσιών θαλάσσιας περιήγησης επιφανείας με μάσκα και αναπνευστήρα (snorkelling)».

3. Σε υφιστάμενα τουριστικά καταλύματα που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος διαθέτουν κολυμβητικές δεξαμενές, ως ημερομηνία έναρξης ισχύος της υποχρέωσης ύπαρξης ναυαγοσώστη πισίνας ορίζεται η 1η.5.2021.

Άρθρο 62 **Καταργούμενες διατάξεις**

Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται:

α) Τα εδάφια πρώτο, τρίτο και τέταρτο της παρ. 1 και η παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 3409/2005 (Α 273).

β) Η παρ. 5 του άρθρου 12 του ν. 4582/2018 (Α 208).

γ) Η περ. στ) της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 3766/2009 (Α 102), με την επιφύλαξη της παρ. 3 του άρθρου 63.

δ) Η παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4049/2012 (Α 35).

ε) Κάθε άλλη διάταξη που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος ή ρυθμίζει διαφορετικά τα θέματα που αποτελούν αντικείμενό του.

Άρθρο 63 **Επιστημονικό Συμβούλιο Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης**

Η παρ. 8 του άρθρου 4 του ν. 4109/2013 (Α 16) αντικαθίσταται ως εξής:

«Συνιστάται στο Υπουργείο Τουρισμού εννεαμελές Επιστημονικό Συμβούλιο Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης, το οποίο υπάγεται στον Υπουργό. Η θητεία των μελών του Συμβουλίου είναι τριετής. Το Επιστημονικό Συμβούλιο συγκροτείται από τους δύο (2) Διευθυντές των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης

(ΑΣΤΕΡ και ΑΣΤΕΚ), δυο (2) καθηγητές οποιασδήποτε βαθμίδας Τμημάτων Τουριστικών Σπουδών των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (ΑΕΙ) της ημεδαπής και πέντε (5) επιστήμονες κατόχους τουλάχιστον μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ορίζονται ο Πρόεδρος του Επιστημονικού Συμβουλίου Διασφάλισης Ποιότητας της Τουριστικής Εκπαίδευσης και ο αναπληρωτής του, τα μέλη με τους αναπληρωτές τους, καθώς και γραμματέας με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι επιλέγονται από τους υπαλλήλους του Υπουργείου Τουρισμού.

Το Συμβούλιο είναι αρμόδιο:

α) για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση της εκπαιδευτικής πολιτικής που αφορά στην τουριστική εκπαίδευση και κατάρτιση,

β) τη συστημική αξιολόγηση των δομών, των διαδικασιών, του προγράμματος και του εκπαιδευτικού προσωπικού των σχολών τουριστικής εκπαίδευσης και κατάρτισης.

Η συμμετοχή στο Συμβούλιο είναι μη αμειβόμενη, δύνανται όμως να καταβάλλονται στους συμμετέχοντες δαπάνες μετακίνησης σύμφωνα με τις διατάξεις της υποπαρ. Δ9 της παρ. Δ του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (Α 94)».

Άρθρο 64

Παράταση συμβάσεων παροχής υπηρεσιών φύλαξης

Παρατείνεται η διάρκεια ισχύος των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών φύλαξης του προσωπικού ασφαλείας με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου (ΙΔΟΧ), το οποίο απασχολείται στο Υπουργείο Τουρισμού και στη Σχολή Ξεναγών Αθήνας του Υπουργείου Τουρισμού, έως την ολοκλήρωση του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου υπηρεσιών φύλαξης, και πάντως όχι πέραν της 30ής Σεπτεμβρίου 2020. Το χρονικό διάστημα της παράτασης των συμβάσεων παροχής υπηρεσιών φύλαξης του προηγούμενου εδαφίου δεν προσμετράται στη χρονική διάρκεια των συμβάσεών τους.

Σημείωση: Τα άρθρα 65, 66 και 67 ρυθμίζουν θέματα που δεν έχουν σχέση με την τουριστική νομοθεσία και δεν εντάσσονται στην κωδικοποιούμενη νομοθεσία.

Άρθρο 68

Στην παρ. 1 του άρθρου 75 του ν. 4582/2018 (Α 208) η ημερομηνία «31.12.2019» αντικαθίσταται από τότε που ίσχυσε από την ημερομηνία «31.12.2020».

Άρθρο 69 **Έναρξη ισχύος**

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, με την επιφύλαξη της παρ. 3 του άρθρου 61.

ΝΟΜΟΣ 4738/2020 «Ρύθμιση οφειλών και παροχή δεύτερης ευκαιρίας και άλλες διατάξεις» (Α 207).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η΄

Άρθρο 286 **Παράταση δυνατότητας μίσθωσης** **τουριστικών καταλυμάτων του άρθρου 135** **του ν. 4692/2020**

Η δυνατότητα μίσθωσης, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, κύριων ή μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας, για την κάλυψη έκτακτων αναγκών δημόσιας υγείας και την αντιμετώπιση της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, κατ' εφαρμογή του άρθρου 135 του ν. 4692/2020 (Α 111) παρατείνεται έως τις 30 Νοεμβρίου 2020. Οι συμβάσεις μίσθωσης τουριστικών καταλυμάτων που συνήφθησαν δυνάμει του άρθρου 135 του ν. 4692/2020 δύνανται να παραταθούν για έναν (1) μήνα και να έχουν χρονική διάρκεια μέχρι και τις 30.11.2020. Οι δαπάνες των ανωτέρω μισθώσεων βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού.

N. 4745/2020 «Ρυθμίσεις για την επιτάχυνση της εκδίκασης εκκρεμών υποθέσεων του ν. 3869/2010, σύμφωνα με τις επιταγές της παρ. 1 του άρθρου 6 της Ε.Σ.Δ.Α., ως προς την εύλογη διάρκεια της πολιτικής δίκης, τροποποιήσεις του Κώδικα Δικηγόρων και άλλες διατάξεις» (Α 214)

Άρθρο 78

Τροποποίηση προϋποθέσεων φοίτησης στα Τμήματα Μετεκπαίδευσης του Υπουργείου Τουρισμού

Η παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 1077/1980 (Α` 225) αντικαθίσταται ως εξής: «1. Οι υποψήφιοι για φοίτηση στα Τμήματα Μετεκπαίδευσης του Υπουργείου Τουρισμού, μισθωτοί και πρόσκαιρα άνεργοι, είναι, κατ` ελάχιστο, κάτοχοι απολυτηρίου υποχρεωτικής εκπαίδευσης και έχουν πραγματοποιήσει κατά την τελευταία τριετία, υπολογιζόμενη από την ημερομηνία έναρξης της υποβολής των αιτήσεων για εισαγωγή σε αυτά, εκατόν πενήντα (150) ημερομίσθια σε τουριστικές επιχειρήσεις. Ως τουριστικές επιχειρήσεις νοούνται αυτές που καθορίζονται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 14. Από τη δημοσίευση της παρούσας, καταργείται η υπό στοιχεία Δ1Ε/Φ. 103/2/24.6.1981 (Β` 389) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εργασίας».

Άρθρο 79

Παράταση ισχύος συμβάσεων διοικητικού προσωπικού ΙΔΟΧ Τμημάτων Μετεκπαίδευσης εκπαιδευτικής περιόδου 2019-2020

Συμβάσεις διοικητικού προσωπικού Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου, το οποίο προσλήφθηκε δυνάμει ανακοινώσεων συμβάσεων ορισμένου χρόνου του Α.Σ.Ε.Π. για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών προς κάλυψη των αναγκών των Τμημάτων Μετεκπαίδευσης του Υπουργείου Τουρισμού εκπαιδευτικής περιόδου 2019-2020, συνεχίζονται έως τη συμπλήρωση του χρόνου πρόσληψης και όχι πέραν της 31ης Δεκεμβρίου 2020. Αντικείμενο των συμβάσεων αυτών είναι η κάλυψη των αναγκών των Τμημάτων Μετεκπαίδευσης και ειδικότερα η διεκπεραίωση εκκρεμών θεμάτων του προγράμματος μετεκπαίδευσης της ως άνω εκπαιδευτικής περιόδου.

Άρθρο 84

Παράταση δυνατότητας αναγκαστικής διάθεσης τουριστικών καταλυμάτων

Παρατείνεται για το χρονικό διάστημα έως την 30ή.11.2020, η δυνατότητα να διατάσσεται, με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υγείας, η αναγκαστική διάθεση στο Δημόσιο για κάλυψη αναγκών δημοσίας υγείας, κύριων και μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων για την κάλυψη έκτακτων αναγκών δημοσίας υγείας που συνδέονται με την αντιμετώπιση του κορωνοϊού COVID-19, εφόσον αυτές δεν μπορούν να αντιμετωπισθούν με διαφορετικό τρόπο. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται και εκτελείται κατά του φορέα εκμετάλλευσης των επιχειρήσεων των κύριων και μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων. Με την ανωτέρω απόφαση ορίζονται οι συγκεκριμένες ανάγκες δημοσίας υγείας, οι δεσμευόμενες ποσότητες εγκαταστάσεων, ο χρόνος δέσμευσης, ο τρόπος αποζημίωσης των αναγκαστικά διατιθέμενων προς χρήση για τη δημόσια υγεία εγκαταστάσεων και κάθε σχετική λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος. Το παρόν καταλαμβάνει και όλες τις εν ισχύ αποφάσεις αναγκαστικής διάθεσης τουριστικών καταλυμάτων.

N. 4753/2020 «Λήψη συμπληρωματικών μέτρων για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1150 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την προώθηση της δίκαιης μεταχείρισης και της διαφάνειας για τους επιχειρηματικούς χρήστες επιγραμμικών υπηρεσιών διαμεσολάβησης (L 186), ρυθμίσεις για τη Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς, την Επιτροπή Ανταγωνισμού, τη λειτουργία της αγοράς και λοιπές διατάξεις» (Α 227).

Άρθρο 36

Ρυθμίσεις για μισθώσεις τουριστικών καταλυμάτων που αφορούν αποκλειστικά την προσωρινή διαμονή φυσικών προσώπων στο πλαίσιο αντιμετώπισης του κινδύνου μετάδοσης του COVID-19

«1. Τα ποσά της αποζημίωσης που προέρχονται από τη μίσθωση τουριστικών καταλυμάτων, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για την προσωρινή διαμονή φυσικών προσώπων στο πλαίσιο αντιμετώπισης του κινδύνου μετάδοσης του COVID-19 και καταβάλλονται δυνάμει της υπ' αρ.

8825/12.6.2020 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού (Β' 2270), είναι αφορολόγητα, μη εφαρμοζομένης της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 4172/2013 (Α' 167) σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους, ανεκχώρητα και ακατάσχετα στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, δεν υπόκεινται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, συμπεριλαμβανομένης και της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης του άρθρου 43Α του ν. 4172/2013 (Α' 167), δεν δεσμεύονται και δεν συμψηφίζονται με βεβαιωμένα χρέη προς τη Φορολογική Διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, τους δήμους, τις περιφέρειες, τα ασφαλιστικά ταμεία ή τα πιστωτικά ιδρύματα. Εξαιρούνται της εφαρμογής του παρόντος ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τη Φορολογική Διοίκηση και τα ασφαλιστικά ταμεία που δεν έχουν υπαχθεί σε καθεστώς ρύθμισης τμηματικής καταβολής εν ισχύ ή σε δικαστικά επικυρωμένη συμφωνία εξυγίανσης και αποπληρώνονται βάσει αυτής.

2. Τα ποσά της έκτακτης επιδότησης που χορηγούνται ως αποζημίωση, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 111 του ν. 4714/2020 (Α' 148), όπως ισχύει, στις εταιρείες Κ.Τ.Ε.Λ. Α.Ε. και ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε., στις Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) που διαθέτουν και έχουν θέσει σε κυκλοφορία ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης καθώς και στα τουριστικά γραφεία που διαθέτουν και έχουν θέσει σε κυκλοφορία ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης, ανοικτού τύπου αστικής περιήγησης πόλεων τουριστικά λεωφορεία και τουριστικά τρένα του άρθρου 30 του ν. 2636/1998 (Α' 198), είναι αφορολόγητα, μη εφαρμοζομένης της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 4172/2013 σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους, ανεκχώρητα και ακατάσχετα στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, δεν υπόκεινται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, συμπεριλαμβανομένης και της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης του άρθρου 43Α του ν. 4172/2013 (Α' 167), δεν δεσμεύονται και δεν συμψηφίζονται με βεβαιωμένα χρέη προς τη Φορολογική Διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, τους δήμους, τις περιφέρειες, τα ασφαλιστικά ταμεία ή τα πιστωτικά ιδρύματα.»

Το άρθρο 36 αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 482 του ν. 4781/2021,(Α 31), κατά δε την παρ. 3 του άρθρου 139 του ν. 4764/2020 (Α` 256):" 3. Οι διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 4753/2020 (Α` 227)

εφαρμόζονται και για τα τουριστικά γραφεία που διαθέτουν και έχουν θέσει σε κυκλοφορία τουριστικά τρένα".

N. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»(Α 245).

Άρθρο 34

Όροι δόμησης σε τουριστικές εγκαταστάσεις σε περιοχές εκτός σχεδίου

1. Για χρήσεις της περ. «15. Τουριστικά καταλύματα, εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής και λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις (ν. 4276/2014, Α` 155)» της παρ. ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018 (Α` 114) το ελάχιστον εμβαδόν που πρέπει να έχουν τα γήπεδα της παρ. 1 του άρθρου 32, ώστε να θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, είναι οκτώ χιλιάδες (8.000) τ.μ.. Κατ` εξαίρεση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα γήπεδα εμβαδού κάτω των οκτώ χιλιάδων (8.000) τ.μ. και ελάχιστου εμβαδού τεσσάρων χιλιάδων (4.000) τ.μ. για την ανέγερση ξενοδοχειακών καταλυμάτων, εφόσον πληρούν ενεργειακά, περιβαλλοντικά ή πολεοδομικά κριτήρια που ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Οι διατάξεις του παρόντος δεν εφαρμόζονται σε Ε.Σ.Χ.Α.Δ.Α. του άρθρου 12 του ν. 3986/2011 (Α` 152) ή Ε.Σ.Χ.Α.Σ.Ε. του άρθρου 24 του ν. 3894/2010 (Α` 204) και του ν. 4608/2019.

Η παρ.1 συμπληρώθηκε με την περ. γ της παρ. 5 του άρθρου 145 του ν. 4764/2020 (Α` 256).

2. Η μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη για κτίρια που βρίσκονται σε γήπεδα της παρ. 1 πλην οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων (κάμπινγκ) με οικίσκους ή χωρίς οικίσκους και πλην των εγκαταστάσεων που ανεγείρονται σε τουριστικούς λιμένες δεν μπορεί να υπερβαίνει το 20% του γηπέδου. Για τα κτίρια αυτά ο συντελεστής δόμησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα παρακάτω:

α) για γήπεδα εμβαδού μέχρι πενήντα (50) στρέμματα το 0,18,

β) για γήπεδα εμβαδού μέχρι εκατό (100) στρέμματα, για μεν τα πρώτα πενήντα (50) στρέμματα όπως στην υποπερ. α` και για την έκταση επιπλέον των πενήντα (50) και μέχρι τα εκατό (100) στρέμματα το 0,15,

γ) για γήπεδα εμβαδού μεγαλύτερου των εκατό (100) στρεμμάτων για μεν τα πρώτα εκατό (100) στρέμματα όπως στην υποπερ. αβ` και για την έκταση επιπλέον των εκατό (100) στρεμμάτων το 0,10,

δ) ειδικώς προκειμένου για τουριστικά καταλύματα που διαθέτουν τουλάχιστον τέσσερα (4) από τα κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης του άρθρου 38, ο συντελεστής δόμησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,18 για όλη την έκταση του γηπέδου, και, προκειμένου για τουριστικά καταλύματα που διαθέτουν τουλάχιστον έξι (6) από τα κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης του άρθρου 38, ο συντελεστής δόμησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 για όλη την έκταση του γηπέδου,

ε) ειδικώς προκειμένου για εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, ο συντελεστής δόμησης των περ. α`, β` και δ` προσαυξάνεται κατά 0,02 επί της συνολικής έκτασης του γηπέδου, ο πρόσθετος αυτός συντελεστής δόμησης όμως μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο για την κατασκευή των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής,

στ) ειδικώς προκειμένου περί κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων των υποπερ. αα` και ββ` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, επιτρέπεται η υπέρβαση της μέγιστης επιτρεπόμενης κάλυψης του γηπέδου κατά ποσοστό μέχρι πέντε τοις εκατό (5%), αποκλειστικά με σκοπό να δημιουργηθούν κοινόχρηστοι ημιυπαίθριοι χώροι επί της επιπλέον κάλυψης του γηπέδου, καθώς και ανάλογη αύξηση του ποσοστού των ημιυπαίθριων χώρων που δεν προσμετρώνται στον συντελεστή δόμησης, σύμφωνα με την παρ. α` της παρ. 6 του ν. 4067/2012 (Α` 79) από 20% σε 25%.

3. Η μέγιστη επιφάνεια που δύναται να δομηθεί σύμφωνα με την παρ. 2 ορίζεται σε οκτώ χιλιάδες (8.000) τ.μ. Μπορεί να δομηθεί επιφάνεια που υπερβαίνει τα οκτώ χιλιάδες (8.000) τ.μ., μόνο υπό την προϋπόθεση ότι, πριν από την έκδοση της οικοδομικής άδειας και εν όψει αυτής, θα έχει παραχωρηθεί μέρος του γηπέδου στον οικείο Δήμο με συμβολαιογραφική πράξη και χωρίς αντάλλαγμα, ως εξής:

α) εάν πρόκειται να δομηθεί έκταση από οχτώ χιλιάδες (8.000) τ.μ. έως είκοσι χιλιάδες (20.000) τ.μ., παραχωρείται στον Δήμο έκταση ίση με το ήμισυ της έκτασης που θα δομηθεί επιπλέον των οχτώ χιλιάδων (8.000) τ.μ.,

β) εάν πρόκειται να δομηθεί έκταση πάνω από είκοσι χιλιάδες (20.000) τ.μ., παραχωρείται στον Δήμο έκταση έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. και, πλέον αυτής, έκταση ίση με αυτήν που θα δομηθεί πλέον των είκοσι χιλιάδων (20.000) τ.μ.

Στην περίπτωση αυτή, η αρτιότητα και τα ποσοστά εκμετάλλευσης του γηπέδου υπολογίζονται σε ολόκληρο το γήπεδο, πριν από την προβλεπόμενη παραχώρηση. Το παραχωρούμενο τμήμα του γηπέδου καθορίζεται, κατ' επιλογή του κυρίου του οικοπέδου, στο σχέδιο της γενικής διάταξης της και παραμένει αδόμητο. Σε κάθε περίπτωση, το τμήμα αυτό πρέπει να είναι σε θέση εύκολα προσπελάσιμη από κοινόχρηστο χώρο.

Αντί του πιο πάνω τμήματος, επιτρέπεται η παραχώρηση ενιαίας έκτασης σε άλλο γήπεδο, όμορο ή μη προς την έκταση όπου θα ανεγερθεί η τουριστική εγκατάσταση, το οποίο βρίσκεται πάντως εντός των διοικητικών ορίων της ίδιας δημοτικής ενότητας, μετά από σύμφωνη γνώμη του Δήμου στην περίπτωση, που η προς παραχώρηση έκταση βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη του ενός χιλιομέτρου από το γήπεδο, όπου θα ανεγερθεί η τουριστική εγκατάσταση. Η προς παραχώρηση ενιαία έκταση πρέπει να έχει την αυτή ή μεγαλύτερη αντικειμενική αξία με το γήπεδο στο οποίο πρόκειται να ανεγερθεί η τουριστική εγκατάσταση και πολεοδομική καταλληλότητα για την ανάπτυξη των χρήσεων που προβλέπονται στην παρούσα παράγραφο.

Ως χρήσεις γης της παραχωρούμενης έκτασης ορίζονται μόνο οι συναφείς με τη συλλογική αναψυχή, όπως τουριστικά περίπτερα, αθλοπαιδιές, λουτρικές εγκαταστάσεις και άλλες μη οχλούσες την τουριστική εγκατάσταση χρήσεις κοινωνικού εξοπλισμού και κοινωνικής-τεχνικής υποδομής και αποκλείονται κάθε λειτουργικής μορφής ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις και χώροι οργανωμένης κατασκήνωσης (κάμπινγκ).

Μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου προς την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, η κατά την προηγούμενη υποπαράγραφο υποχρέωση παραχώρησης τμήματος του γηπέδου είναι δυνατόν να μετατραπεί σε υποχρέωση καταβολής προς τον οικείο δήμο χρηματικού ποσού. Το χρηματικό ποσό

στην περίπτωση αυτή ορίζεται ίσο με την αξία της προς παραχώρηση έκτασης, όπως αυτή προσδιορίζεται κατά το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων. Σε περίπτωση που η περιοχή της προς παραχώρηση έκτασης δεν καλύπτεται από το σύστημα αντικειμενικών αξιών, το τίμημα καθορίζεται με βάση συγκριτικά στοιχεία από τον Προϊστάμενο της αρμόδιας ΔΟΥ και στην περίπτωση αυτή η τιμή μονάδας δεν μπορεί να είναι μικρότερη από το πενήντα τοις εκατό (50%) της προκύπτουσας από την μέση τιμή ανά m² της εγγεγραμμένης αξίας γηπέδου στα βιβλία της εταιρείας στον τελευταίο δημοσιευμένο ισολογισμό.

Η μετατροπή αυτή πραγματοποιείται με απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης ύστερα: α) από γνωμοδότηση του οικείου δήμου και β) από εισήγηση των αρμόδιων υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Η γνωμοδότηση του οικείου δήμου εκδίδεται εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών, αφότου ζητηθεί τούτο από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, στην περίπτωση δε που η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη η συναίνεση του δήμου θεωρείται δεδομένη. Η απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης εκδίδεται εντός συνολικής προθεσμίας τεσσάρων (4) μηνών από την υποβολή της σχετικής αίτησης του ενδιαφερομένου. Σε περίπτωση που η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη το αίτημα της μετατροπής θεωρείται ότι γίνεται αποδεκτό.

Η κατά τα ανωτέρω γνώμη των υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας βασίζεται στον πολεοδομικό σχεδιασμό πρώτου επιπέδου που έχει πραγματοποιηθεί στην ίδια ή, ελλείψει αυτής, σε αντίστοιχες περιοχές, αλλά και γενικά στην εκτίμηση αναγκών, κοινωνικής και τεχνικής υποδομής ή σε περιβαλλοντικά δεδομένα.

Τα περιερχόμενα στον δήμο χρηματικά ποσά κατατίθενται σε ειδικό λογαριασμό και διατίθενται υποχρεωτικά για τις ανάγκες καθαριότητας, φωτισμού, για τη δημιουργία έργων κοινωνικής - τεχνικής υποδομής ή κοινωνικού εξοπλισμού, καθώς και για έργα τουριστικής ανάπτυξης της περιοχής.

Στην ανωτέρω απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης ορίζονται, μετά και από σχετική αίτηση του ενδιαφερομένου οι δόσεις στις οποίες κατανέμεται το

οφειλόμενο χρηματικό ποσό, με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η αποπληρωμή του συνόλου του χρηματικού ποσού μέσα στα πρώτα τρία (3) χρόνια από την έκδοση της προσωρινής ή οριστικής άδειας λειτουργίας της μονάδας.

Η αναστροφή της παραχώρησης της έκτασης και η μετατροπή της αντίστοιχης υποχρέωσης σε χρηματική είναι δυνατή οποτεδήποτε, ακόμα και μετά την αποπεράτωση της τουριστικής εγκατάστασης, εφόσον συντρέχουν οι ίδιες προϋποθέσεις μετά από σχετική αίτηση του ενδιαφερομένου και έκδοση απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης μετά από τήρηση της παραπάνω αναφερομένης διαδικασίας. Στην περίπτωση αυτή η τιμή μονάδας υπολογίζεται ως ανωτέρω αλλά με βάση την αξία της έκτασης κατά τον χρόνο της αναστροφής.

Οι διατάξεις του παρόντος είναι δυνατόν να εφαρμοσθούν μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου και για εκκρεμείς υποθέσεις που για οποιονδήποτε λόγο δεν ολοκληρώθηκε η παραχώρηση της έκτασης στον δήμο ή δεν εκδόθηκε από τον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης η απόφαση καθορισμού του χρηματικού ποσού για την καταβολή της εκ μετατροπής υποχρέωσης παραχώρησης τμήματος γηπέδου. Στην περίπτωση αυτή η τιμή μονάδας υπολογίζεται ως ανωτέρω, αλλά με βάση την αξία της έκτασης κατά τον χρόνο της αναστροφής.

4. Για γήπεδα τουριστικών εγκαταστάσεων μέχρι δεκαπέντε (15) στρεμμάτων απαιτείται, εκτός των άλλων, σχέδιο γενικής διάταξης, σχέδιο της σχέσης και οργάνωσης των ελεύθερων χώρων και μέθοδος διατήρησης θέας, καθώς και προσπέλασης προς την παραλία εφόσον το γήπεδο είναι παραλιακό. Για τα μεγαλύτερα των δεκαπέντε (15) στρεμμάτων γήπεδα απαιτείται επιπλέον και μελέτη σύνδεσης με τα δίκτυα υποδομής της ευρύτερης περιοχής. Ως παραλιακό γήπεδο, για τις ανάγκες αυτής της παραγράφου, νοείται το πρώτο γήπεδο μετά τη γραμμή αιγιαλού.

5. Σε κτίρια που προορίζονται για τουριστικές εγκαταστάσεις οργανωμένης κατασκήνωσης (κάμπινγκ) με οικίσκους ή χωρίς οικίσκους της παρ. δ` του άρθρου 8 του από 6.10.1978 π.δ., ισχύουν οι ακόλουθοι όροι δόμησης:

α) Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: οκτώ χιλιάδες (8.000) τ.μ.

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: δέκα τοις εκατό (10%) της επιφάνειας του γηπέδου.

γ) Συντελεστής δόμησης: 0,10.

δ) Η μέγιστη συνολική εκμετάλλευση δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τρεις χιλιάδες (3.000) τ.μ.. Για γήπεδα που έχουν εμβαδόν που υπερβαίνει τα 30.000 τ.μ. επιτρέπεται η υπέρβαση της μέγιστης συνολικής εκμετάλλευσης με συντελεστή δόμησης 0,02 ως προς την έκταση του γηπέδου που υπερβαίνει τα 30.000 τ.μ.. Στην περίπτωση αυτή η μέγιστη εκμετάλλευση δεν μπορεί να υπερβεί τα τέσσερις χιλιάδες (4.000) τ.μ..

ε) Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου ορίζεται σε τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα με ένα (1) επιτρεπόμενο όροφο. Επιτρέπεται η δημιουργία υπόγειων αποκλειστικά για βοηθητικές χρήσεις μέσα στο περίγραμμα του πραγματοποιούμενου κτιρίου.

Άρθρο 35

Όροι δόμησης για Σύνθετα Τουριστικά Καταλύματα - Τροποποίηση της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011

Τροποποιείται η παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 (Α` 180) ως εξής:

«3.α. Τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων του από 20.1.1988 προεδρικού διατάγματος (Δ` 61). Ο συντελεστής δόμησης είναι ενιαίος για το σύνολο του σύνθετου τουριστικού καταλύματος και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 και ειδικώς για τα κατοικημένα νησιά, πλην των νήσων Κρήτης, Κέρκυρας, Εύβοιας και Ρόδου, το 0,12. Για τον υπολογισμό της μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, η έκταση στην οποία αναπτύσσεται το σύνθετο τουριστικό κατάλυμα νοείται ως ενιαίο σύνολο.

β. Εφόσον ο υλοποιούμενος συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει το 0,12, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 8, καθορίζεται σε σαράντα τοις εκατό (40%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού

καταλύματος. Το ποσοστό αυτό προσαυξάνεται σε εξήντα τοις εκατό (60%) όταν ο υλοποιούμενος συντελεστής δόμησης είναι ίσος ή μικρότερος του 0,07. Ειδικά, εφόσον στα σύνθετα τουριστικά καταλύματα περιλαμβάνεται γήπεδο γκολφ δεκαοκτώ (18) τουλάχιστον οπών, το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών προσαυξάνεται σε:

αα) πενήντα πέντε τοις εκατό (55%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης που πραγματοποιείται δεν υπερβαίνει το 0,12,

ββ) εβδομήντα τοις εκατό (70%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος, εφόσον ο συντελεστής δόμησης δεν υπερβαίνει το 0,07. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί με πράξη του Προϊσταμένου της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 η παύση λειτουργίας του γηπέδου γκολφ, με στόχο τη μόνιμη διακοπή λειτουργίας του, ανακαλείται το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος και επιστρέφεται εντόκως από της έκδοσης της σχετικής διαπιστωτικής πράξης τυχόν επιδότηση για την κατασκευή του ξενοδοχειακού καταλύματος και του γηπέδου γκολφ.

γ. Η υπαγωγή σε μία εκ των περ. α` ή β` είναι δεσμευτική και για κάθε μεταγενέστερη αναθεώρηση ή τροποποίηση της οικοδομικής αδείας του σύνθετου τουριστικού καταλύματος.

δ. Ειδικότερες διατάξεις με τις οποίες έχουν καθορισθεί μικρότεροι συντελεστές δόμησης ή και αυστηρότεροι όροι και περιορισμοί δόμησης για την τουριστική αξιοποίηση συγκεκριμένων γηπέδων, διατηρούνται σε ισχύ.

ε. Το ελάχιστο απαιτούμενο εμβαδόν των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ορίζεται σε εβδομήντα (70) τ.μ. ανά αυτοτελή διηρημένη ιδιοκτησία. Για τις κατασκευές τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών ισχύουν οι όροι δόμησης του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού του ν. 4067/2012 (Α` 79). Οι όροι αυτοί δεν εφαρμόζονται για υφιστάμενα διαμερίσματα - δωμάτια, που μετατρέπονται σε τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 8 του παρόντος,

για τις οποίες ισχύουν οι υφιστάμενες κατά τον χρόνο έκδοσης της οικοδομικής αδείας διατάξεις.

στ. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού καθορίζονται ειδικές ενεργειακές προδιαγραφές για τα σύνθετα τουριστικά καταλύματα και τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας, ιδίως όσον αφορά την εξοικονόμηση νερού, τη διαχείριση των αποβλήτων και την εν γένει ενεργειακή απόδοση των κτιρίων και εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται σε αυτά.»

Άρθρο 36
Κατηγορίες τουριστικών καταλυμάτων -
Προσθήκη υποπερ. ζζ` στην περ. α` της παρ. 2 του
άρθρου 1 του ν. 4276/2014

Στην περ. α` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155) προστίθεται η υποπερ. ζζ`, που προβλέπει τα μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας ως νέα κατηγορία τουριστικών καταλυμάτων και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

«2. Τουριστικά καταλύματα: Τουριστικά καταλύματα είναι οι τουριστικές επιχειρήσεις που υποδέχονται τουρίστες και παρέχουν σε αυτούς διαμονή και άλλες συναφείς προς τη διαμονή υπηρεσίες, όπως εστίαση, ψυχαγωγία, αναψυχή, άθληση. Τα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα μπορεί να ανεγερθούν είτε αυτοτελώς είτε σε συνδυασμό με ειδική τουριστική υποδομή.

Διακρίνονται ως εξής:

α. Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα.

αα. Ξενοδοχεία: Τα ξενοδοχεία είναι εγκαταστάσεις διαμονής που διαθέτουν χώρους διανυκτέρευσης σε δωμάτια ή σε διαμερίσματα ενός ή δύο ή περισσότερων χώρων με λουτρό, κοινόχρηστους χώρους υποδοχής, παραμονής των πελατών και αίθουσα παροχής τουλάχιστον πρωινού γεύματος.

ββ. Οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping): Οι οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις είναι κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, υπαίθρια, με ή χωρίς οικίσκους, στα οποία παρέχεται η δυνατότητα διαμονής, εστίασης και αναψυχής τουριστών που διαθέτουν ή όχι ίδια κατασκηνωτικά και μεταφορικά μέσα, όπως συρόμενα ή αυτοκινούμενα

τροχόσπιτα, ρυμουλκούμενα ή ημιρυμουλκούμενα τροχόσπιτα, σκηνές, τροχοσκηνές ή σκηνές επί της οροφής οχημάτων, τουριστικά λεωφορεία διαμορφωμένα με κοιτώνες (hotelbus) και τουριστικά λεωφορεία με συρόμενα οχήματα διαμορφωμένα με κοιτώνες (rotelhotel). Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ρυθμίζονται οι όροι ίδρυσης και λειτουργίας των οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων και καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές αυτών. Με την ίδια απόφαση καθορίζονται ο τρόπος και η διαδικασία κατάταξής τους σε κατηγορίες αστέρων, τα βαθμολογούμενα κριτήρια, θέματα σχετικά με τον τρόπο και τη διαδικασία κατάταξης στις νέες κατηγορίες αστέρων των υφιστάμενων οργανωμένων τουριστικών κατασκηνώσεων και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

γγ. Ξενώνες φιλοξενίας νέων: Ξενώνες φιλοξενίας νέων είναι κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα τα οποία ευρίσκονται εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και οικισμών. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των ξενώνων φιλοξενίας νέων, οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας τους, τα απαραίτητα δικαιολογητικά και οι οικονομικές επιβαρύνσεις για τη νόμιμη λειτουργία τους, οι διοικητικές κυρώσεις για παράβαση των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων, τα κριτήρια και η διαδικασία κατάταξής τους και κάθε άλλο σχετικό θέμα για την ίδρυση και λειτουργία τους. Επιτρέπεται η μετατροπή υφιστάμενων ξενοδοχειακών καταλυμάτων της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 1 ή πολυώροφων οικοδομών σε ξενώνες φιλοξενίας νέων, εφόσον πληρούν τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές του προηγούμενου εδαφίου. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται ο τρόπος και η διαδικασία μετατροπής των καταλυμάτων αυτών ή των πολυώροφων οικοδομών σε ξενώνες φιλοξενίας νέων.

δδ. Σύνθετα τουριστικά καταλύματα: σύνθετα τουριστικά καταλύματα είναι τα ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 2 που ανεγείρονται σε συνδυασμό:

α) με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ` της περ. β` της παρ. 2 και

β) με εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Για την ίδρυση και λειτουργία των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του ν. 4002/2011 (Α` 180). Για την εφαρμογή του νόμου αυτού ως

εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής νοούνται συνεδριακά κέντρα, γήπεδα γκολφ, κέντρα θαλασσοθεραπείας, τουριστικοί λιμένες, χιονοδρομικά κέντρα, θεματικά πάρκα, Κέντρα Προπονητικού Αθλητικού Τουρισμού, υδροθεραπευτήρια, καθώς και οι εξής εγκαταστάσεις ειδικών μορφών τουρισμού: μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρα αναζωογόνησης, κέντρα ευεξίας και αισθητικής και κέντρα καταδυτικού τουρισμού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύνανται να προσδιορίζονται και άλλα είδη τουριστικών επιχειρήσεων ή εγκαταστάσεων ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, που αποτελούν τμήμα των σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων.

εε. Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας (condohotels) είναι ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 2, κατηγορίας τριών (3) ή τεσσάρων (4) ή πέντε (5) αστέρων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εντός ορίων οικισμών πριν από το έτος 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων. Επί των ξενοδοχείων αυτών, με τη μορφή δωματίων ή διαμερισμάτων, επιτρέπεται η σύσταση οριζόντιων και κάθετων ιδιοκτησιών και η σύσταση ή μεταβίβαση ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων σε τρίτους. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών.

στοστ. (έχει καταργηθεί).

ζζ. Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας: Μικτά τουριστικά καταλύματα είναι τα ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. αα` της περ. α` της παρ. 2, που ανεγείρονται σε συνδυασμό με τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ` της περ. β` της παρ. 2.

β. Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα:

αα. Αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες): τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες) είναι μονοκατοικίες, επιφάνειας τουλάχιστον ογδόντα (80) τ.μ., οι οποίες έχουν ανεξάρτητη εξωτερική προσπέλαση και παρουσιάζουν αυτοτέλεια οικοπέδου/γηπέδου και κτίσματος. Δομούνται με όρους δόμησης κατοικίας. Για την ίδρυση και λειτουργία των τουριστικών επιπλωμένων επαύλεων (βιλών) εφαρμόζεται το άρθρο 46 του ν. 4179/2013 (Α` 175).

ββ. Αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες: αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες είναι μεμονωμένες ή σε συγκρότημα μονοκατοικίες, επιφανείας σαράντα (40) τ.μ. τουλάχιστον εκάστη, με αυτοτέλεια λειτουργίας και ανεξάρτητη εξωτερική προσπέλαση. Δομούνται με όρους δόμησης κατοικίας. Για την ίδρυση και λειτουργία των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών εφαρμόζεται το άρθρο 46 του ν. 4179/2013.

γγ. Ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα: ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα είναι εγκαταστάσεις διαμονής που διαθέτουν χώρους διανυκτέρευσης σε δωμάτια ή και σε διαμερίσματα ενός ή δύο ή περισσότερων χώρων με λουτρό. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων.

γ. Τουριστικά καταλύματα σε κτίρια αρχιτεκτονικής κληρονομιάς: τουριστικά καταλύματα σε κτίρια αρχιτεκτονικής κληρονομιάς δύνανται να λειτουργούν και σε κτίρια που έχουν χαρακτηριστεί ως «διατηρητέα» από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ή «νεώτερα μνημεία» από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, βάσει των διατάξεων του ν. 3028/2002 (Α` 153), καθώς και σε προϋφιστάμενα του 1955 κτίρια για τα οποία το οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής του άρθρου 7 του ν. 4495/2017 (Α` 167), βάσει αναλυτικής τεχνικής έκθεσης, φωτογραφικής τεκμηρίωσης και εμπειριστατωμένης γνωμοδότησής του, διαπιστώνει τον παραδοσιακό αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα τους, τηρουμένων των προδιαγραφών που ισχύουν για κάθε συγκεκριμένη μορφή καταλύματος.

Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός των ανωτέρω κτιρίων, που έχουν αδειοδοτηθεί έως την έναρξη ισχύος του ν. 4276/2014, κατατάσσονται αυτοδίκαια σε κατηγορίες αστέρων ως εξής: τα ΑΑ` τάξης στην κατηγορία πέντε (5) αστέρων, τα Α` τάξης στην κατηγορία τεσσάρων (4) αστέρων, τα Β` τάξης στην κατηγορία τριών (3) αστέρων και τα λοιπά στην κατηγορία των δύο (2) αστέρων. Η ανωτέρω κατάταξη ισχύει έως τις 31.1.2021. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού μπορεί να τροποποιείται η καταληκτική ημερομηνία κατάταξης των ανωτέρω καταλυμάτων.

Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα εντός των ως άνω κτιρίων κατατάσσονται αντίστοιχα ως εξής: τα Α` τάξης σε τεσσάρων (4) κλειδιών, τα Β` τάξης σε τριών (3) κλειδιών και τα Γ` τάξης σε δύο (2) κλειδιών.»

Άρθρο 37

Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας - Προσθήκη άρθρου 10Α στον ν. 4002/2011

Μετά το άρθρο 10 του ν. 4002/2011 (Α` 180) προστίθεται το άρθρο 10Α ως εξής:

«Άρθρο 10Α

Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας

1. α. Επί των τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών που περιλαμβάνονται στα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας της υποπερ. ζζ` της υποπαρ. α` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), επιτρέπεται η σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών, οριζόντιων και κάθετων, κατά τις κείμενες διατάξεις και η σύσταση ή μεταβίβαση σε τρίτους ενοχικών και εμπραγμάτων δικαιωμάτων επ` αυτών. Το ποσοστό των δυνάμενων να πωληθούν ή εκμισθωθούν μακροχρονίως τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) της συνολικώς δομούμενης επιφάνειας του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας. Η μακροχρόνια μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα δέκα (10) τουλάχιστον ετών.

β. Η περ. α` εφαρμόζεται μόνον εφόσον συντρέχουν σωρευτικώς οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

αα. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας αναπτύσσονται σε γήπεδα ίσα ή μεγαλύτερα των πενήντα χιλιάδων (50.000) τ.μ. και μέχρι εκατό πενήντα χιλιάδες (150.000) τ.μ.

ββ. Τα ξενοδοχεία που συμπεριλαμβάνονται σε αυτά πληρούν έξι (6) κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης.

2. α Για τη δημιουργία μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας εκδίδεται κοινή απόφαση των Υπουργών

Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, με την οποία καθορίζονται:

αα. Οι ειδικότερες κατηγορίες έργων, δραστηριοτήτων και εγκαταστάσεων που πρόκειται να ανεγερθούν στην έκταση του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας.

αβ. Η γενική διάταξη των κτιρίων και εγκαταστάσεων με αναφορά σε τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5.000. Στη γενική διάταξη πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα ώστε οι τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες να αποτελούν ενότητα διακριτή από το ξενοδοχειακό κατάλυμα.

αγ. Οι περιβαλλοντικοί όροι του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας, ύστερα από τήρηση της διαδικασίας που ορίζεται στον ν. 4014/2011 (Α` 209).

β. Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας επιτρέπεται να δημιουργούνται και εντός εγκαταλελειμμένων οικισμών προ του έτους 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων σε συνδυασμό με την ανάπλαση τμήματος ή και του συνόλου του οικισμού. Για τον σκοπό αυτόν, οι ενδιαφερόμενοι δημόσιοι ή ιδιωτικοί φορείς καταρτίζουν πρόγραμμα τουριστικής αξιοποίησης και οικιστικής αναζωογόνησης του οικείου οικισμού, το οποίο εγκρίνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, η οποία εκδίδεται ύστερα από γνώμη της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (ΕΥΠΑΤΕ) ή της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού. Με διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού καθορίζονται τα ειδικότερα κριτήρια επιλογής των σχετικών οικισμών, οι τρόποι και τα μέσα πολεοδομικής επέμβασης, οι τρόποι απόκτησης των απαιτούμενων ακινήτων, τα παρεχόμενα πολεοδομικά ή και οικονομικά κίνητρα, οι φορείς υλοποίησης των σχετικών προγραμμάτων και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή της παρούσας.

3. Η δημιουργία μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας εναρμονίζεται με τις κατευθύνσεις του εκάστοτε ισχύοντος Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου για τον Τουρισμό και τις χρήσεις γης και λειτουργίες της ευρύτερης περιοχής. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού μπορεί να καθορίζονται ειδικές χωροταξικές

κατευθύνσεις για τη δημιουργία μικτών τουριστικών καταλυμάτων μικρής κλίμακας.

4. Τα Μικτά Τουριστικά Καταλύματα Μικρής Κλίμακας υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς της εκτός σχεδίου δόμησης τουριστικών εγκαταστάσεων. Ο συντελεστής δόμησης είναι ενιαίος για το σύνολο του μικτού τουριστικού καταλύματος μικρής κλίμακας και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 0,2 και ειδικώς για τα κατοικημένα νησιά, πλην των νήσων Κρήτης, Κέρκυρας, Εύβοιας και Ρόδου, το 0,12. Για τον υπολογισμό της μέγιστης εκμετάλλευσης και των λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης, η έκταση στην οποία αναπτύσσεται το μικτό τουριστικό κατάλυμα νοείται ως ενιαίο σύνολο.»

Άρθρο 38

Πολεοδομικά κίνητρα για την ποιότητα και ανταγωνιστικότητα των τουριστικών εγκαταστάσεων

Ως κριτήρια κτιριοδομικής και πολεοδομικής αναβάθμισης των τουριστικών καταλυμάτων της υποπερ. αα` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155) ορίζονται τα εξής:

α. Η ύπαρξη χώρου στάθμευσης εντός του γηπέδου με ελάχιστο αριθμό θέσεων ίσο με τον αριθμό των δωματίων/διαμερισμάτων του καταλύματος.

β. Η ύπαρξη στεγασμένου χώρου στάθμευσης εντός του τουριστικού καταλύματος με ελάχιστο αριθμό θέσεων ίσο με τα τρία τέταρτα (3/4) του αριθμού των δωματίων/διαμερισμάτων του καταλύματος.

γ. Η διαθεσιμότητα μπαλκονιού ή βεράντας για το πενήντα τοις εκατό (50%) των δωματίων ή διαμερισμάτων.

δ. Η ύπαρξη ελάχιστου εμβαδού υποδοχής 0,8 τ.μ. ανά κλίνη.

ε. Η ύπαρξη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων εμβαδού τουλάχιστον εκατό (100) τ.μ.

στ. Η ύπαρξη τουλάχιστον μιας (1) κοινόχρηστης τουαλέτας για επισκέπτες ανά είκοσι πέντε (25) κλίνες.

ζ. Ελάχιστο εμβαδόν είκοσι πέντε (25) τ.μ. για μονόκλινα δωμάτια, τριάντα (30) τ.μ. για δίκλινα και τριάντα έξι (36) τ.μ.

για τρίκλινα ή σαράντα δύο (42) τ.μ. για διαμερίσματα ενός χώρου, πενήντα πέντε (55) τ.μ. για διαμερίσματα δύο χώρων, εβδομήντα πέντε (75) τ.μ. για διαμερίσματα τριών (3) χώρων και είκοσι πέντε (25) τ.μ. επιπλέον για κάθε χώρο διαμερίσματος για διαμερίσματα τεσσάρων χώρων και άνω.

η. Η ύπαρξη τουλάχιστον δύο (2) σουιτών.

Άρθρο 149

Λειτουργική ενοποίηση ξενοδοχειακών καταλυμάτων - Τροποποίηση της παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 4179/2013

1. Στο τέλος της παρ. 4 του άρθρου 24 του ν. 4179/2013 (Α` 175) προστίθεται εδάφιο και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:
«4. Γήπεδα ή οικόπεδα, που ανήκουν στον ίδιο ιδιοκτήτη ή έχουν μισθωθεί με μακροχρόνια μίσθωση από τον ίδιο μισθωτή και τέμνονται από αγροτικό ή δημοτικό ή επαρχιακό δρόμο και στα οποία, τουλάχιστον σε ένα από αυτά, έχουν ανεγερθεί ή πρόκειται να ανεγερθούν κύρια ή μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, εφόσον τα εκατέρωθεν της οδού γήπεδα ή οικόπεδα αυτά είναι αυτοτελώς άρτια και οικοδομήσιμα, θεωρούνται ενιαία έκταση, εφαρμόζονται οι ισχύοντες στην περιοχή, για τις τουριστικές εγκαταστάσεις, όροι δόμησης, για το σύνολο της έκτασης αυτής και εκδίδονται όλες οι απαιτούμενες άδειες και προβλεπόμενες κατά περίπτωση εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες για το σύνολο της έκτασης αυτής, τοποθετώντας σε κάθε τμήμα του γηπέδου ή οικοπέδου το μέρος του συντελεστή δόμησης που του αναλογεί. Στην περίπτωση που στα οικόπεδα της παρούσας επιτρέπονται ξενοδοχειακά καταλύματα, των οποίων η δυναμικότητα ορίζεται κατά το άρθρο 3 του από 23.2.1987 π.δ. (Δ` 166) ή το άρθρο 3 του π.δ. 59/2018 (Α` 114), η αθροιστική δυναμικότητα που αντιστοιχεί στα δύο οικόπεδα ή γήπεδα κατανέμεται χωρίς περιορισμό μεταξύ των δύο οικοπέδων ή γηπέδων χωρίς υπέρβαση της αθροιστικής δυναμικότητας, υπό τον όρο ότι εφαρμόζονται οι ισχύοντες όροι δόμησης και τα καταλύματα συνενώνονται και αποκτούν Ενιαίο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Ε.Σ.Λ.).»

2. Προστίθεται παρ. 5 στο άρθρο 24 του ν. 4179/2013 ως εξής:

«5. Εάν κύρια ή μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα ανεγείρονται ή επεκτείνονται επί γηπέδων που έχουν συνενωθεί

και διέπονται από διαφορετικούς όρους δόμησης, ο αθροιστικός συντελεστής δόμησης και το αθροιστικό ποσοστό κάλυψης των συνενωθέντων γηπέδων μπορεί να κατανεμηθεί στο σύνολο του γηπέδου.»

Άρθρο 150
Ξενοδοχεία συνιδιοκτησίας -
Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 18 του ν.
4276/2014

Η παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 4276/2014 (Α` 155) τροποποιείται ως εξής:

«1.α. Η δημιουργία ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας επιτρέπεται και με μετατροπή υφιστάμενων ξενοδοχείων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και εντός ορίων οικισμών πριν από το έτος 1923 ή κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων, που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου αυτού, εφόσον:

αα) έχουν κατασκευαστεί νόμιμα ή έχουν υπαχθεί στις ρυθμίσεις των άρθρων 5 έως 7 του ν. 3843/2010 (Α` 62), του άρθρου 24 του ν. 4014/2011 (Α` 209) και του ν. 4178/2013 (Α` 174) και

αβ) διαθέτουν σε ισχύ ή διέθεταν Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) και έχουν παύσει τη λειτουργία τους.

β. Η δημιουργία ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας επιτρέπεται στις Ζώνες Ανάπτυξης του Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγ. Κοσμά του ν. 4062/2012 (Α` 70). Στις περιοχές αυτές, για τη σύσταση διηρημένων ιδιοκτησιών επί των ξενοδοχείων συνιδιοκτησίας δεν έχει εφαρμογή η παρ. 2 του άρθρου 1 του ν.δ. 1024/1971 (Α` 232).».

N. 4764/2020 «Ρυθμίσεις για την προστασία της δημόσιας υγείας από τις συνέπειες της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, την ενίσχυση των μέσων μαζικής μεταφοράς, την επιτάχυνση της απονομής των συντάξεων, τη ρύθμιση οφειλών προς τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α 256).

ΜΕΡΟΣ ΣΤ`
ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 130
Παράταση απαλλαγής των διατακτικών εσωτερικού
τουρισμού από τη φορολογία εισοδήματος -
Τροποποίηση της περ. ιη) της παρ. 1 του άρθρου
14 του ν. 4172/2013

Η περ. ιη) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4172/2013 (Α` 167) τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής: «ιη) η αξία των διατακτικών εσωτερικού τουρισμού συνολικής αξίας έως τριακοσίων (300) ευρώ ετησίως για τα φορολογικά έτη 2020 και 2021.»

Άρθρο 131
Παράταση και αποπληρωμή των παρόχων
του προγράμματος «Τουρισμός για όλους»

1. Το πρόγραμμα με τίτλο «Τουρισμός για όλους» που εκπονείται από το Υπουργείο Τουρισμού για την ενίσχυση της ζήτησης του εγχώριου τουρισμού, σύμφωνα με το άρθρο 83 του ν. 4690/2020 (Α` 104), παρατείνεται για το έτος 2021 και χρηματοδοτείται από το εθνικό ή το συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού.

2. Τα χρηματικά ποσά που καταβάλλονται από το Υπουργείο Τουρισμού για την αποπληρωμή των παρόχων που συμμετέχουν στο πρόγραμμα του Υπουργείου Τουρισμού "Τουρισμός για όλους" για το έτος 2021, όπως αυτοί ορίζονται με την κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού του άρθρου 83 του ν. 4690/2020 (Α` 104), είναι ανεκχώρητα και ακατάσχετα στα χέρια του Δημοσίου ή τρίτων, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, δεν υπόκεινται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, συμπεριλαμβανομένης και της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης του άρθρου 43Α του ν. 4172/2013 (Α` 167), δεν δεσμεύονται και δεν συμψηφίζονται με βεβαιωμένα χρέη προς τη Φορολογική Διοίκηση και το Δημόσιο εν γένει, τους δήμους, τις περιφέρειες, καθώς και τα νομικά πρόσωπα των ως άνω φορέων, τα ασφαλιστικά ταμεία ή τα πιστωτικά ιδρύματα.

Η παρ.2 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 58 του ν.4875/2021 (Α' 250).

Άρθρο 132
Άδεια λειτουργίας τουριστικών λιμένων -
Τροποποίηση της περ. α` της παρ. 7 του
άρθρου 166 του ν. 4070/2012

Το πρώτο εδάφιο της περ. α` της παρ. 7 του άρθρου 166 του ν. 4070/2012 (Α` 82) τροποποιείται και η περ. α` διαμορφώνεται ως εξής:

«α. Στους υφιστάμενους κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος τουριστικούς λιμένες χορηγείται άδεια ολικής ή τμηματικής λειτουργίας, εφόσον ο φορέας διαχείρισης του λιμένα υποβάλει μέχρι τις 31.12.2021:

α) αίτηση συνοδευόμενη από τη σύμβαση παραχώρησης δικαιωμάτων εκμετάλλευσης, όπου αυτή απαιτείται, ή την υπουργική απόφαση παραχώρησης,

β) απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων σε ισχύ ή βεβαίωση υποβολής μελετών για την έγκριση ή την ανανέωση περιβαλλοντικών όρων,

γ) τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στα στοιχεία. β`, δ` και ε` της περ. 1 της παρ. 10 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α` 118),

δ) τη δημοσιευμένη στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης απόφαση χωροθέτησης ή την απόφαση έγκρισης της θέσης δημιουργίας του τουριστικού λιμένα για τις περιπτώσεις τουριστικών λιμένων προ της δημοσίευσης του ν. 2160/1993.»

Άρθρο 133
Παράταση προθεσμίας για τη δήλωση του διακριτικού
τίτλου των ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων -
διαμερισμάτων - Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου
75 του ν. 4582/2018

Η παρ. 1 του άρθρου 75 του ν. 4582/2018 (Α` 208) τροποποιείται ως εξής: «1. Κάθε επιχείρηση ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων υποχρεούται να

δηλώσει τον διακριτικό τίτλο της στις Υπηρεσίες Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) ή στις Υπηρεσίες Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.Μ.Η.), κατά περίπτωση, έως τις 31.3.2021.»

Άρθρο 138

Παράταση ορίων ηλικίας απόσυρσης από την κυκλοφορία οχημάτων των φορέων παροχής συγκοινωνιακού έργου (ΚΤΕΛ Α.Ε. και ΚΤΕΛ), ειδικών τουριστικών λεωφορείων, ειδικών τουριστικών λεωφορείων Δημοσίας Χρήσης ανοικτού τύπου, σχολικών λεωφορείων ιδιωτικής χρήσης, επιβατηγών δημόσιας χρήσης (Ε.Δ.Χ.) και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης (Ε.Ι.Χ.) με οδηγό του ν. 4070/2012

1. Αναστέλλεται έως και τις 31.12.2021 η ισχύς του τρίτου εδαφίου της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 2963/2001 (Α` 268), για το όριο ηλικίας απόσυρσης από την κυκλοφορία των αστικών, ημιαστικών και υπεραστικών λεωφορείων των φορέων παροχής του συγκοινωνιακού έργου.

2. Αναστέλλεται έως και τις 31.12.2021 η ισχύς της υποπαρ. β` της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 711/1977 (Α` 284), για το όριο ηλικίας απόσυρσης από την κυκλοφορία των ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης.

3. Αναστέλλεται έως και τις 31.12.2021 η ισχύς της παρ. 3 του άρθρου 4 της υπ` αρ. 22212/2008 (Β` 2267) κοινής απόφασης των Υπουργών Τουριστικής Ανάπτυξης και Μεταφορών και Επικοινωνιών, για το όριο ηλικίας απόσυρσης από την κυκλοφορία των ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης ανοικτού τύπου αστικής περιήγησης πόλεων.

4. Στην παρ. 5 του άρθρου 14 του ν. 4530/2018 (Α` 59) αντικαθίσταται η φράση «για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών με αναδρομική ισχύ δύο (2) ετών» από τη φράση «από τις 30.3.2016 έως και τις 31.12.2021» και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής: «5. Αναστέλλεται από τις 30.3.2016 έως και τις 31.12.2021 η ισχύς των περ. α` και β` της παρ. 5 του άρθρου 89 του ν. 4070/2012 (Α` 82) για το όριο ηλικίας απόσυρσης από την κυκλοφορία των επιβατηγών δημόσιας χρήσης ΤΑΞΙ.»

5. Η υποπερ. γ` της περ. 3 της υποπαρ. Η2` της παρ. Η` του ν. 4093/2012 (Α` 222) αντικαθίσταται ως εξής: «γ) Έχουν μέγιστο χρόνο κυκλοφορίας τα δέκα (10) έτη από την

ημερομηνία της πρώτης άδειας κυκλοφορίας τους, εφόσον αυτή δεν διαφέρει από την ημερομηνία κατασκευής τους πάνω από ένα (1) έτος, και για τα ανοικτού τύπου τα δώδεκα (12) έτη».

6. Αναστέλλεται έως και τις 31.12.2021 η ισχύς του δεύτερου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 17 του ν. 3534/2007 (Α` 40), για το όριο ηλικίας απόσυρσης από την κυκλοφορία των σχολικών λεωφορείων ιδιωτικής χρήσης που εκτελούν το έργο της μεταφοράς μαθητών.

Άρθρο 139 **Μέτρα στήριξης χερσαίων** **επιβατικών μεταφορών**

1. Το άρθρο 111 του ν. 4714/2020 (Α` 148) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Χορηγείται έκτακτη ενίσχυση στις εταιρείες ΚΤΕΛ, ΚΤΕΛ Α.Ε. και ΤΡΑΙΝΟΣΕ Α.Ε., στα τουριστικά γραφεία και στις τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών, που διαθέτουν ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης, καθώς και στα τουριστικά γραφεία που διαθέτουν και έχουν θέσει σε κυκλοφορία τουριστικά τρένα, οι οποίες πλήττονται από τον αναγκαστικό περιορισμό των οδικών και σιδηροδρομικών επιβατικών μεταφορών εξαιτίας μέτρων κρατικής παρέμβασης, που αποσκοπούν στον περιορισμό των επιπτώσεων της πανδημίας COVID-19.2. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού καθορίζονται οι προϋποθέσεις χορήγησης της ενίσχυσης, το ύψος αυτής, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και η διαδικασία χορήγησής της, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια ή ειδικότερο ζήτημα για την εφαρμογή του παρόντος.»

2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος παύει η ισχύς της κοινής υπουργικής απόφασης υπ`αρ. 87168/7.11.2020 (Β` 4901).

3. Οι διατάξεις του άρθρου 36 του ν. 4753/2020 (Α` 227) εφαρμόζονται και για τα τουριστικά γραφεία που διαθέτουν και έχουν θέσει σε κυκλοφορία τουριστικά τρένα.

N. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α 44).

Άρθρο δέκατο τρίτο

Έκτακτες ρυθμίσεις για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας αποκλειστικά για το έτος 2021, λόγω πανδημίας

1. Μέχρι τις 31.10.2021, στα όμορα προς τον αιγιαλό και την παραλία, λιμνοθάλασσα, λίμνη ή πλεύσιμο ποταμό, ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια διαμερίσματα της υποπερ. γγ` της περ. β` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), τα οποία λειτουργούν νόμιμα, μπορεί να παραχωρείται με αντάλλαγμα η απλή χρήση αιγιαλού, παραλίας, όχθης ή παρόχθιας ζώνης, χωρίς δημοπρασία, τηρουμένων των περιορισμών και προϋποθέσεων των παρ. 3, 4, 5 περ. α`, 6, 7, 8, 9, 10, 11 και 12 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001 (Α` 285).

2. Εξαιρετικά για το έτος 2021 το αντάλλαγμα για τις παραχωρήσεις των άρθρων 13 και 13Α του ν. 2971/2001, όπως αυτό ρυθμίζεται στην παρ. 7 του άρθρου 15 του ίδιου νόμου, αποδίδεται κατά εβδομήντα τοις εκατό (70%) στον οικείο ΟΤΑ και κατά τριάντα τοις εκατό (30%) στο Δημόσιο.

3. Για το έτος 2021 το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό εξήντα τοις εκατό (60%) του υπολογισθέντος ανταλλάγματος, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 7 της υπό στοιχεία 47458ΕΞ2020/15.5.2020 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εσωτερικών (Β` 1864).

Άρθρο δέκατο τέταρτο

Παραχώρηση απλής χρήσης - Τροποποίηση της παρ. 5.α) του άρθρου 13 του ν. 2971/2001

Το πέμπτο εδάφιο της περ. α` της παρ. 5 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001 (Α` 285) αντικαθίσταται και η περ. α` της παρ. 5 του ίδιου άρθρου διαμορφώνεται ως εξής:

«5.α) Στα όμορα προς τον αιγιαλό, παραλία, λιμνοθάλασσα, λίμνη ή πλεύσιμο ποταμό κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα,

οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping), κέντρα αναψυχής, ναυταθλητικά σωματεία αναγνωρισμένα από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, καθώς και σε επιχειρήσεις θαλάσσιων μέσων αναψυχής, που δραστηριοποιούνται σε χώρο όμορο του κοινοχρήστου και λειτουργούν νόμιμα, και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα υπ` αρ. 20 (Β` 444/1999), μπορεί να παραχωρείται με αντάλλαγμα η απλή χρήση αιγιαλού, παραλίας, όχθης ή παρόχθιας ζώνης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 3, χωρίς δημοπρασία, για χρονικό διάστημα μέχρι τρία (3) έτη και για τους σκοπούς που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο της παρ. 4. Ο περιορισμός του εμβαδού κάθε παραχώρησης της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης ή παρόχθιας ζώνης, σε πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα, που προβλέπεται στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 4, δεν ισχύει για τις παραχωρήσεις σε όμορα του κοινοχρήστου χώρου ξενοδοχεία, οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping) και σύνθετα τουριστικά καταλύματα των υποπερ. αα`, ββ` και δδ` της περ. α` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), που λειτουργούν νόμιμα. Σε περίπτωση ύπαρξης συνεχόμενων όμορων επιχειρήσεων του πρώτου εδαφίου της παρούσας, καταλείπεται από τις προβολές των ορίων κάθε επιχείρησης ελεύθερη ζώνη τουλάχιστον δύο (2) μέτρων εκατέρωθεν των ορίων τους. Αν η πρόσοψη της επιχείρησης είναι μικρότερη των έξι (6) μέτρων, η ελεύθερη ζώνη μειώνεται κατά πενήντα τοις εκατό (50%) εκατέρωθεν των ορίων της. Αν μεταξύ των χώρων που ασκείται η δραστηριότητα της επιχείρησης και των κοινοχρήστων χώρων του πρώτου εδαφίου παρεμβάλλεται οδός, η ιδιότητα του όμορου διατηρείται. Το ίδιο ισχύει και όταν μεταξύ της επιχείρησης και των ανωτέρω κοινοχρήστων χώρων παρεμβάλλεται πλατεία. Αν υπάρχουν περισσότερες από μία επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται με πρόσοψη σε πλατεία όμορη των ανωτέρω κοινοχρήστων χώρων, διενεργείται δημοπρασία για την παραχώρηση τμημάτων αυτών, η οποία μπορεί να διεξαχθεί και ηλεκτρονικά, με τιμή εκκίνησης το αντάλλαγμα που ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 16Α. Αν μεταξύ των χώρων στους οποίους ασκείται η δραστηριότητα της επιχείρησης και των κοινοχρήστων χώρων μεσολαβεί ιδιωτικό ακίνητο ή ακίνητο που ανήκει στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου ή της εταιρείας με την επωνυμία «Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε.», της ανωτέρω παραχώρησης απαιτείται να προηγηθεί η απόκτηση εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος επί του ακινήτου αυτού και η επέκταση της επιχειρηματικής δραστηριότητας και επ` αυτού, προκειμένου να

αποκτηθεί η ιδιότητα του όμορου. Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση της παρούσας καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 16Α».

Άρθρο δέκατο πέμπτο
Παράταση της προθεσμίας υποβολής αίτησης για
αδειοδότηση παραχώρησης χρήσης υφισταμένων άνευ
αδειας ή καθ' υπέρβαση αυτής κατασκευών -
Τροποποίηση της παρ. 1α του άρθρου 14Α του ν.
2971/2001

Στο πρώτο εδάφιο της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14Α του ν. 2971/2001 (Α` 285), η φράση «σε δύο (2) έτη» αντικαθίσταται από τη φράση «σε τρία (3) έτη» και η περ. α) της παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. α) Έργα των άρθρων 12, 12Α και των παρ. 1, 2 και 3 του άρθρου 14 που έχουν κατασκευαστεί μέχρι τις 28.7.2011 στον αιγιαλό, την παραλία, την όχθη, την παρόχθια ζώνη, το υδάτινο στοιχείο, τον πυθμένα και το υπέδαφος του βυθού της θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και κοιτής πλεύσιμου ποταμού χωρίς να υφίσταται απόφαση παραχώρησης της χρήσης, ανεξαρτήτως της έκδοσης πρωτοκόλλου κατεδάφισης μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος άρθρου, μπορούν να λάβουν παραχώρηση χρήσης με αιτιολογημένη απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Οικονομικών, εκτός από εκείνα που προβλέπονται στο άρθρο 86 του ν. 4504/2017, ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου προς την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία μέσα σε τρία (3) έτη από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Στη ρύθμιση του προηγούμενου εδαφίου περιλαμβάνονται ξενοδοχειακές μονάδες, που έχουν κατασκευαστεί από το Δημόσιο, τον Ε.Ο.Τ. ή για λογαριασμό του ή των οποίων το Δημόσιο ή ο Ε.Ο.Τ. είχαν τη διαχείριση ή έργα που είναι ουσιωδώς απαραίτητα για τη λειτουργία των εν λόγω ξενοδοχειακών μονάδων του Ε.Ο.Τ.. Επίσης, υπάγονται και οι αυθαίρετες κατασκευές που εξυπηρετούν τη λειτουργία των μονάδων υδατοκαλλιέργειας, για τις οποίες έχει γίνει υπαγωγή στις διατάξεις είτε του άρθρου 121 του ν. 4495/2017 είτε της περ. α` της παρ. 19 του άρθρου 23 του ν. 4178/2013 (Α` 174). Η ρύθμιση του πρώτου εδαφίου της παρούσας δεν εφαρμόζεται για κατοικίες κάθε είδους, καταστήματα κάθε είδους, συμπεριλαμβανόμενων εμπορικών και υγειονομικού ενδιαφέροντος, με τα παραρτήματα και προσαρτήματά τους, κάμπινγκ, τουριστικά καταλύματα γενικά και ξενοδοχειακές μονάδες, εκτός των αναφερομένων στο προηγούμενο εδάφιο,

καθώς και για τους τουριστικούς λιμένες του ν. 2160/1993. Για την αδειοδότηση ακολουθείται η διαδικασία των παρ. 6 επ. του άρθρου 14, με εξαίρεση την εγγυητική επιστολή της περ. στ', επιπλέον δε, υποβάλλονται από τον αιτούντα οπωσδήποτε φωτογραφίες και χάρτης της ευρύτερης περιοχής με την ακριβή θέση του έργου και δημόσια έγγραφα και αεροφωτογραφίες συνοδευόμενες από υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού, από τα οποία να προκύπτει ο χρόνος κατασκευής και η έκταση των προς παραχώρηση της χρήσης ή εξαίρεση από την κατεδάφιση έργων, καθώς και κάθε άλλο πρόσφορο αποδεικτικό μέσο, ρητώς εξαιρουμένων των μαρτύρων και του όρκου».

Άρθρο εικοστό πρώτο Επέκταση χιονοδρομικών κέντρων

Μετά το δεύτερο εδάφιο της παρ. 8 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014 (Α` 159), προστίθεται τρίτο εδάφιο και η παρ. 8 διαμορφώνεται ως εξής:

«8. Χιονοδρομικά κέντρα, υφιστάμενες εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν τη λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων, καθώς και ανεξάρτητες μηχανικές εγκαταστάσεις με συρματοσχοίνα, όπως κρεμαστοί ή σχοινοκίνητοι σχοινοσιδηρόδρομοι και παρεμφερή μέσα, που βρίσκονται σε εκτάσεις που διαχειρίζεται η δασική υπηρεσία και δεν έχουν την προβλεπόμενη από τη δασική νομοθεσία έγκριση, ακόμη και εάν δεν λειτουργούν, λαμβάνουν εντός χρονικού διαστήματος τριών (3) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος την έγκριση της παρ. 2 ή την πράξη της παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 998/1979. Το πρώτο εδάφιο εφαρμόζεται και για τις εκτάσεις της κατηγορίας α` της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 998/1979, με την επιφύλαξη της παρ. 15 του άρθρου 45 του ν. 998/1979. Στις ως άνω εκτάσεις επιτρέπεται και η επέκταση των χιονοδρομικών κέντρων και των εγκαταστάσεων που περιγράφονται στο πρώτο εδάφιο του παρόντος, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 45 του ν. 998/1979 (Α` 289). Κατά την διάρκεια της ανωτέρω προθεσμίας αναστέλλεται η ισχύς των διοικητικών πράξεων αποβολής, επιβολής προστίμων, κατεδάφισης και κήρυξης των εκτάσεων ως αναδασωτέων, που έχουν εκδοθεί πριν την προβλεπόμενη από την δασική νομοθεσία έγκριση. Εφόσον εκδοθεί η προβλεπόμενη από τη δασική υπηρεσία έγκριση, ή πράξη της παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 998/1979, οι πράξεις παύουν να ισχύουν.».

N. 4790/2021 «Κατεπείγουσες ρυθμίσεις για την προστασία της δημόσιας υγείας από τις συνεχιζόμενες συνέπειες της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19, την ανάπτυξη, την κοινωνική προστασία και την επαναλειτουργία των δικαστηρίων και άλλα ζητήματα»(Α 48).

Άρθρο 48

Παράταση μισθώσεων τουριστικών καταλυμάτων

1. Η διάρκεια των συμβάσεων μίσθωσης κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, καθώς και ενοικιαζόμενων επιπλωμένων δωματίων - διαμερισμάτων της παρ. 2 του **άρθρου 1** του ν. **4276/2014 (Α` 155)**, οι οποίες βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, παρατείνεται για δύο (2) έτη από την ημερομηνία λήξης αυτών, κατόπιν μονομερούς δήλωσης του μισθωτή, η οποία δεσμεύει τον εκμισθωτή, εφόσον κατά την ημερομηνία υποβολής της δήλωσής της δεν υφίστανται ληξιπρόθεσμες οφειλές από μισθώματα χωρίς να συνυπολογίζονται για τον σκοπό αυτόν ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου. Η μονομερής δήλωση του μισθωτή υποβάλλεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος.

2. Στην περίπτωση της παρ. 1, η αναπροσαρμογή του μισθώματος για κάθε έτος παράτασης και μέχρι τη λήξη αυτής θα ισούται με το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή. Η αναπροσαρμογή δεν μπορεί να ξεπεράσει το τέσσερα τοις εκατό (4%). Σε περίπτωση αρνητικού πληθωρισμού, η ελάχιστη αναπροσαρμογή θα ανέρχεται σε ένα τοις εκατό (1%). Τα ανωτέρω ισχύουν υπό την προϋπόθεση ότι στη σύμβαση μισθώσεως δεν υπάρχει πρόβλεψη για τον τρόπο διαμόρφωσης του μισθώματος σε περίπτωση παράτασης της συμβατικής διάρκειάς της για οποιονδήποτε λόγο.

3. Οι ρυθμίσεις του παρόντος εφαρμόζονται σε όλες τις μισθώσεις της παρ. 1, στις οποίες εκμισθωτής είναι οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, ή το Δημόσιο ή νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου ή οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης ή φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα.

ΜΕΡΟΣ Ι

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 120

Ορισμός διαπιστευμένου φορέα πιστοποίησης συμμόρφωσης τουριστικών επιχειρήσεων με τα πρωτόκολλα υγειονομικού περιεχομένου

Με κοινή απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργείου, δύναται να ορίζεται διαπιστευμένος από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.Σ.Υ.Δ.) φορέας της γενικής κυβέρνησης, ως αποκλειστικός αρμόδιος φορέας εκπόνησης και υλοποίησης του εθνικού συστήματος ελέγχου, επιθεώρησης και πιστοποίησης της εφαρμογής από τις τουριστικές επιχειρήσεις των μέτρων προστασίας κατά της νόσου του κορωνοϊού COVID-19.

Άρθρο 121

Μίσθωση τουριστικών καταλυμάτων έτους 2021 για την κάλυψη αναγκών δημόσιας υγείας

«1. Για την κάλυψη έκτακτων αναγκών δημόσιας υγείας, που συνδέονται με την αντιμετώπιση του κορωνοϊού COVID-19, είναι δυνατή, με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, κατόπιν δημοσίευσης πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και κατά παρέκκλιση κάθε εθνικής διάταξης περί δημοσίων συμβάσεων, η μίσθωση με απευθείας ανάθεση κύριων ή μη κύριων τουριστικών καταλυμάτων της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας. Οι μισθώσεις της παρούσας δεν δύναται να έχουν διάρκεια πέραν της 31ης.3.2022. Οι δαπάνες των ανωτέρω μισθώσεων βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού. Εφόσον συνεχίσουν να διαμένουν πρόσωπα στα ως άνω καταλύματα πέραν της 31ης.3.2022, μέχρι τη συμπλήρωση των αναγκαίων ημερών διαμονής που έχουν οριστεί για το καθένα εξ αυτών από τις αρμόδιες υγειονομικές αρχές για την πρόληψη και αντιμετώπιση του κορωνοϊού COVID-19, καταβάλλεται από το Υπουργείο Τουρισμού πρόσθετη οικονομική αποζημίωση. Συμβάσεις, οι οποίες έχουν συναφθεί δυνάμει των υπό στοιχεία 6382/13.4.2021 (ΑΔΑ: 9ΟΔΥ-465ΧΘΟ-0ΑΥ), 7135/26.04.2021 (ΑΔΑ: 6ΒΨΑ465ΧΘΟ-ΜΡΙ), 7869/12.05.2021 (ΑΔΑ: ΨΠ0Ξ465ΧΘΟ-Π6Υ), 11493/29.06.2021 (ΑΔΑ: ΩΤΒ0465ΧΘΟ-4ΧΩ),

12294/09.07.2021 (ΑΔΑ: ΨΞΜΧ465ΧΘΟ-3ΥΥ), 12348/12.07.2021 (ΑΔΑ: ΨΗΖ7465ΧΘΟ-ΒΦΨ), 12776/19.07.2021 (ΑΔΑ: 9ΠΕ8465 ΧΘΟ-Υ8Π), 12981/21.07.2021 (ΑΔΑ: ΨΚΟ4465ΧΘΟ-ΚΔ7), 13361/27.07.2021 (ΑΔΑ: ΨΒ9Ε465ΧΘΟ-Ο64), 13638/29.07.2021 (ΑΔΑ: ΩΣΠΓ465ΧΘΟ-ΑΩ2), 13706/30.07.2021 (ΑΔΑ: 6ΛΣΕ465ΧΘΟ-Σ11), 16544/17.09.2021 (ΑΔΑ:9ΗΤ9465ΧΘΟ-Γ7Σ) προσκλήσεων εκδήλωσης ενδιαφέροντος για προσφορά τουριστικών καταλυμάτων (κύριων ή μη κύριων) προς μίσθωση για την αντιμετώπιση ενδεχομένων κρουσμάτων COVID-19 και των οποίων η ισχύς έληξε την 31η.10.2021 και παρατάθηκαν έως και την 31η.12.2021, δύνανται, με πράξη του αρμοδίου οργάνου, να παραταθούν εκ νέου από τη λήξη τους έως και την 31η.3.2022, επί τη βάσει της ζήτησης κλινών για τη διαμονή επιβεβαιωμένων κρουσμάτων κορωνοϊού COVID-19 και των στενών επαφών τους. Οι δαπάνες των μισθώσεων του προηγούμενου εδαφίου βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού»

Η παρ. 1 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως άνω με το άρθρο 60 του ν. 4875/2021

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού, καθορίζονται ο χρόνος μίσθωσης, ο τρόπος αποζημίωσης, οι προϋποθέσεις, η διαδικασία, οι όροι και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή του παρόντος.

3. Για την κάλυψη έκτακτων αναγκών δημόσιας υγείας που συνδέονται με την αντιμετώπιση του κορωνοϊού COVID-19 και μέχρι τη δημοσίευση νέας σχετικής πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και πάντως όχι πέραν της 15ης Μαΐου 2021, είναι δυνατή η μίσθωση με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού των επιλεγέντων καταλυμάτων δυνάμει των άρθρων 135 του ν. 4692/2020 (Α` 111) και 286 του ν. 4738/2020 (Α` 207) που βρίσκονται εντός των διοικητικών ορίων των Δήμων Θήρας, Κω και Ζακύνθου και εντός των Περιφερειακών Ενοτήτων Κέρκυρας, Χανίων και Ηρακλείου. Οι δαπάνες των μισθώσεων βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού και θα καταβληθούν με τους όρους και τις προϋποθέσεις των άρθρων 135 του ν. 4692/2020 και 286 του ν. 4738/2020.

4. Τα ποσά της αποζημίωσης που καταβάλλονται δυνάμει της κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού της παρ. 2, είναι αφορολόγητα, μη εφαρμοζόμενης της παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 4172/2013 (Α` 167) σε περίπτωση διανομής ή κεφαλαιοποίησής τους, ανεκχώρητα και ακατάσχετα στα χέρια του δημοσίου ή τρίτων, κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής διάταξης, δεν υπόκεινται σε οποιαδήποτε κράτηση, τέλος ή εισφορά, συμπεριλαμβανομένης και της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης του άρθρου 43Α του ν. 4172/2013, δεν δεσμεύονται και δεν συμψηφίζονται με βεβαιωμένα χρέη προς τη φορολογική διοίκηση και το δημόσιο εν γένει, τους δήμους, τις περιφέρειες, τα ασφαλιστικά ταμεία ή τα πιστωτικά ιδρύματα.

Ν. 4796/2021 «Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας Υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Υποδομών και Μεταφορών, ρυθμίσεις για τη μεταφορά στον Οργανισμό Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας των αρμοδιοτήτων για τα εμπορικά σήματα, άλλες διατάξεις για την ενίσχυση της ανάπτυξης και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις» (Α63).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄
ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΣΚΗΣΗΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, ΤΣΙΡΚΩΝ
ΚΑΙ ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΩΝ

Άρθρο 3
Πλαίσιο άσκησης ψυχαγωγικών
δραστηριοτήτων λούναπαρκ, τσίρκων
και παγοδρομιών - Προσθήκη Κεφαλαίου ΙΘ΄
στον ν. 4442/2016

Μετά από το άρθρο 108 του ν. 4442/2016 (Α΄ 230) προστίθεται Κεφάλαιο ΙΘ΄ ως εξής:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΘ΄
ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΣΚΗΣΗΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, ΤΣΙΡΚΩΝ ΚΑΙ ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΩΝ

Άρθρο 109

Πεδίο εφαρμογής

1. Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν οι δραστηριότητες λούναπαρκ, τσίρκων και παγοδρομίων με ενδεικτικούς κωδικούς NACE 93.21 και 93.29, οι οποίες ασκούνται σε στεγασμένο ή υπαίθριο χώρο για την ψυχαγωγία του κοινού.
2. Εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου τα ψυχαγωγικά θεματικά πάρκα, οι χώροι παιδικής αναψυχής και οι παιδότοποι.

Άρθρο 110

Αρμόδια ή αδειοδοτούσα αρχή

1. Αρμόδια ή αδειοδοτούσα αρχή για την εφαρμογή του παρόντος Κεφαλαίου είναι ο δήμος στη χωρική αρμοδιότητα του οποίου ασκείται η δραστηριότητα.
2. Ειδικά για την περίπτωση άσκησης των δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου σε χερσαίο χώρο εντός τουριστικών λιμένων, αρμόδια ή αδειοδοτούσα αρχή είναι η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού.

Άρθρο 111

Εγκατάσταση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων

1. Με την επιφύλαξη της παρ. 8, για την εγκατάσταση των δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου απαιτείται έγκριση του άρθρου 7.
2. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται από την αδειοδοτούσα αρχή, έπειτα από αίτηση του φορέα της δραστηριότητας, η οποία συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, βάσει των οποίων είναι δυνατοί ο έλεγχος και η αξιολόγηση των υφιστάμενων χρήσεων γης και των άλλων χωρικών περιορισμών.
3. Η έγκριση εγκατάστασης χορηγείται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την προσήκουσα υποβολή της σχετικής αίτησης και των αναγκαίων δικαιολογητικών. Πριν από την έγκριση εγκατάστασης και εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας, η αδειοδοτούσα αρχή δύναται να διενεργήσει αυτοψία, για τη διαπίστωση των πραγματικών συνθηκών που υφίστανται στον

χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ιδίως όσον αφορά στη γειτνίαση. Αν παρέλθει άπρακτη η προαναφερθείσα προθεσμία, τεκμαίρεται ότι η έγκριση εγκατάστασης έχει χορηγηθεί, εφόσον η λειτουργία της δραστηριότητας στη συγκεκριμένη θέση δεν απαγορεύεται.

4. Η έγκριση εγκατάστασης διεκπεραιώνεται αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14. Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. κατά το μέρος που αφορά στην έγκριση εγκατάστασης των δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου, η αίτηση υποβάλλεται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στην αδειοδοτούσα αρχή και διεκπεραιώνεται μέσω αυτής. Το Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr- ΕΨΠ).

5. Η έγκριση εγκατάστασης ισχύει για ένα (1) έτος από την ημερομηνία έκδοσής της και μέσα στο διάστημα αυτό ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να έχει ολοκληρώσει τις κατασκευές και την εγκατάσταση του εξοπλισμού της δραστηριότητας και να έχει αιτηθεί την έγκριση λειτουργίας της, σύμφωνα με το άρθρο 112, ή να έχει υποβάλει γνωστοποίηση λειτουργίας σύμφωνα με το άρθρο 113. Είναι δυνατή η παράταση της ισχύος της έγκρισης εγκατάστασης άπαξ για έξι (6) επιπλέον μήνες, εφόσον ο φορέας της δραστηριότητας πληροί σωρευτικά τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. έχει υποβάλει αίτημα, ενόσω ακόμα διαθέτει σε ισχύ έγκριση εγκατάστασης,

β. έχει εκκινήσει τις διαδικασίες προς υλοποίηση των απαραίτητων κατασκευών ή προς τοποθέτηση του απαιτούμενου εξοπλισμού για τη λειτουργία της δραστηριότητάς του.

6. Η εγκατάσταση των δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου επιτρέπεται:

α) σε εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές στις οποίες δεν έχουν καθορισθεί χρήσεις γης, εφόσον αυτές δεν διέπονται από ειδικές προστατευτικές διατάξεις για το περιβάλλον, καθώς και για την πολιτιστική, αρχιτεκτονική και φυσική κληρονομιά και

εφόσον τα γήπεδα έχουν πρόσωπο σε κοινόχρηστη οδό και εξασφαλίζεται η κυκλοφοριακή σύνδεσή τους με την οδό,

β) σε περιοχές με καθορισμένες χρήσεις γης των άρθρων 4, περί πολεοδομικού κέντρου, κεντρικής λειτουργίας πόλης και τοπικού κέντρου συνοικίας-γειτονιάς και 8 περί τουρισμού-αναψυχής του από 23.2.1987 π.δ. (Δ' 166),

γ) στις περιοχές των άρθρων 4, περί πολεοδομικού κέντρου, κεντρικών λειτουργιών πόλης και τοπικού κέντρου συνοικίας-γειτονιάς και 5 περί τουρισμού-αναψυχής του π.δ. 59/2018 (Α' 114),

δ) σε ακίνητα γενικής κατοικίας του άρθρου 3 του από 23.2.1987 π.δ. και του π.δ. 59/2018, τα οποία έχουν πρόσωπο σε κύριο οδικό δίκτυο, σε πρωτεύουσες και δευτερεύουσες αρτηρίες των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΓΠΣ), των Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτών Πόλεων (ΣΧΟΟΑΠ) και των Τοπικών Χωρικών Σχεδίων (ΤΧΣ),

ε) σε ακίνητα που βρίσκονται εντός ορίων οικισμών κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων όπου ισχύουν οι χρήσεις του άρθρου 16 περί επιτρεπτών μεταβατικά χρήσεων του π.δ. 59/2018, εφόσον αυτά έχουν πρόσωπο σε κύρια δημοτική οδό.

7. Η αδειοδοτούσα αρχή υποχρεούται να κοινοποιεί αμελλητί την έγκριση και τις τυχόν τροποποιήσεις της στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 118, προκειμένου να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

8. Εξαιρούνται από την έγκριση εγκατάστασης οι δραστηριότητες που ασκούνται προσωρινά σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο που έχει παραχωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία ή σε δημοτικό ή ιδιωτικό χώρο. Προσωρινή άσκηση δραστηριότητας για τις διατάξεις του παρόντος, νοείται αυτή που διαρκεί έως εξήντα (60) ημέρες, ενώ η εγκατάσταση στην ίδια θέση μπορεί να λάβει χώρα έως δύο (2) φορές κατ' έτος, ανεξαρτήτως του φορέα της δραστηριότητας. Στις περιπτώσεις αυτές, δεν ελέγχονται οι χρήσεις γης που έχουν καθοριστεί με τον πολεοδομικό σχεδιασμό και δεν εφαρμόζεται η υπ' αρ. 7034/1298/15.3.2000 κοινή απόφαση των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης - Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 368) περί ελαχίστων αποστάσεων ψυχαγωγικών

δραστηριοτήτων. Απαγορεύεται η εγκατάσταση σε περιοχές που διέπονται από ειδικές προστατευτικές διατάξεις για το περιβάλλον, καθώς και για την πολιτιστική, αρχιτεκτονική και φυσική κληρονομιά.

Άρθρο 112

Έγκριση λειτουργίας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων

1. Οι δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, οι οποίες περιλαμβάνουν διατάξεις ψυχαγωγίας που εμπίπτουν στην υπ' αρ. 50116/20.5.2020 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Β' 2065), υπόκεινται για τη λειτουργία τους στο καθεστώς έγκρισης του άρθρου 7 του παρόντος και οφείλουν να συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της ανωτέρω απόφασης.

2. Η έγκριση λειτουργίας χορηγείται από την αδειοδοτούσα αρχή, έπειτα από αίτηση του φορέα της δραστηριότητας που συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, με τα οποία διασφαλίζεται ότι η λειτουργία της δραστηριότητας συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις του παρόντος Κεφαλαίου και των κανονιστικών αυτού πράξεων. Πριν από τη χορήγηση της έγκρισης λειτουργίας και εντός των προθεσμιών της παρ. 3, η αδειοδοτούσα αρχή διενεργεί αυτοψία, για τη διαπίστωση της τήρησης των απαιτήσεων του παρόντος Κεφαλαίου και των κανονιστικών αυτού πράξεων.

3. α. Η έγκριση λειτουργίας χορηγείται εντός τριάντα (30) ημερών από την προσήκουσα υποβολή της αίτησης και των δικαιολογητικών. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία για την έκδοση της έγκρισης, τεκμαίρεται ότι η έγκριση λειτουργίας έχει χορηγηθεί, εφόσον η δραστηριότητα είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου και ο ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από την αρμόδια αρχή τη χορήγηση βεβαίωσης.

β. Για τις δραστηριότητες που ασκούνται προσωρινά μέχρι διάστημα εξήντα (60) ημερών σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο που έχει παραχωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία ή σε δημοτικό ή ιδιωτικό χώρο, η προθεσμία της περ. α) μειώνεται σε δέκα (10) ημέρες. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία για την έκδοση της έγκρισης, τεκμαίρεται ότι η έγκριση λειτουργίας έχει χορηγηθεί, εφόσον η δραστηριότητα είναι σύμφωνη με τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου και ο ενδιαφερόμενος

μπορεί να ζητήσει από την αρμόδια αρχή τη χορήγηση βεβαίωσης.

4. Η έγκριση λειτουργίας διεκπεριώνεται αποκλειστικά μέσω του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. του άρθρου 14. Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. κατά το μέρος που αφορά στην έγκριση λειτουργίας των δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου, η αίτηση υποβάλλεται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή στην αδειοδοτούσα αρχή και διεκπεριώνεται μέσω αυτής. Το Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε. είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr- ΕΨΠ).

5. Η έγκριση λειτουργίας έχει αόριστη διάρκεια, εκτός από τις περιπτώσεις παραχώρησης δημόσιου κοινόχρηστου χώρου, όπου η διάρκεια ταυτίζεται με τη διάρκεια της παραχώρησης. Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να ανανεώνει και να τηρεί επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά τα οποία έχει υποβάλει κατά τη διαδικασία χορήγησης της έγκρισης και τα οποία έχουν ορισμένη διάρκεια.

6. Η αδειοδοτούσα αρχή υποχρεούται να κοινοποιεί αμελλητί την έγκριση και τις τυχόν τροποποιήσεις της στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 118, προκειμένου να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

Άρθρο 113

Γνωστοποίηση λειτουργίας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων

1. Οι δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, οι οποίες δεν περιλαμβάνουν διατάξεις ψυχαγωγίας που εμπίπτουν στην υπ' αρ. 50116/20.5.2020 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Β' 2065), υπόκεινται για τη λειτουργία τους στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5 του παρόντος.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλει με τη γνωστοποίηση, αλλά τα τηρεί μαζί με το αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του και τα καθιστά διαθέσιμα για κάθε έλεγχο.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14.

Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.- Α.Δ.Ε. κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση των δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου, η γνωστοποίηση υποβάλλεται σε έντυπη μορφή ή ηλεκτρονική μορφή στην αρμόδια αρχή.

4. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 110 παραλαμβάνει σε κάθε περίπτωση τη γνωστοποίηση, η οποία υποβάλλεται από τον φορέα της δραστηριότητας με ευθύνη του για τα περιλαμβανόμενα σ' αυτήν στοιχεία και εκδίδει αποδεικτικό υποβολής. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητάς του.

5. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 110 υποχρεούται να κοινοποιεί αμελλητί τη γνωστοποίηση στις λοιπές ελεγκτικές αρχές, που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 3 του άρθρου 118, προκειμένου αυτές να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας και να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

Άρθρο 114 **Μεταβολές στην ασκούμενη δραστηριότητα**

1. Φορέας δραστηριότητας με έγκριση εγκατάστασης ή έγκριση/γνωστοποίηση λειτουργίας σε ισχύ οφείλει να αιτηθεί την τροποποίηση της υφιστάμενης έγκρισης εγκατάστασης, ή νέα έγκριση εγκατάστασης αντίστοιχα, εάν επιθυμεί να επεκτείνει τη δραστηριότητά του σε γήπεδο ή οικόπεδο όμορο αυτού που αναφέρεται στην εν ισχύ έγκριση εγκατάστασης ή έγκριση/γνωστοποίηση λειτουργίας. Ο φορέας της δραστηριότητας, όταν ολοκληρώσει τις κατασκευές του και την εγκατάσταση του εξοπλισμού, οφείλει, πριν ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητάς του, να αιτηθεί έγκριση λειτουργίας ή τροποποίηση της υφιστάμενης έγκρισης λειτουργίας, εφόσον η δραστηριότητα υπάγεται σε καθεστώς έγκρισης λειτουργίας. Αν υπάγεται σε καθεστώς γνωστοποίησης λειτουργίας, οφείλει να υποβάλει γνωστοποίηση λειτουργίας ή να μεταβάλει την υποβληθείσα γνωστοποίηση.

2. Δεν απαιτείται νέα έγκριση εγκατάστασης για την αλλαγή ή προσθήκη εξοπλισμού, καθώς και για την τροποποίηση ή προσθήκη κατασκευών, εφόσον δεν συντρέχουν περιορισμοί από την έγκριση εγκατάστασης που είχε χορηγηθεί. Σε κάθε περίπτωση, απαιτείται τροποποίηση της υφιστάμενης έγκρισης λειτουργίας, ή μεταβολή της υποβληθείσας γνωστοποίησης λειτουργίας.

3. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της γνωστοποίησης λειτουργίας, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της μεταβολής στην αδειοδοτούσα αρχή. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης της μεταβολής, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να διαθέτει τα απαιτούμενα για τη μεταβολή δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλονται με τη γνωστοποίηση, αλλά τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας και είναι διαθέσιμα σε κάθε έλεγχο. Η αδειοδοτούσα αρχή υποχρεούται να κοινοποιεί τη γνωστοποίηση της μεταβολής στις αρμόδιες αρχές στις οποίες έχει κοινοποιηθεί η αρχική γνωστοποίηση λειτουργίας.

4. Για την έκδοση νέας ή την τροποποίηση υφιστάμενης έγκρισης εγκατάστασης ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 111. Για την έκδοση νέας ή την τροποποίηση υφιστάμενης έγκρισης λειτουργίας ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 112, ενώ για την υποβολή νέας ή τη μεταβολή γνωστοποίησης λειτουργίας ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 113.

5. Η αλλαγή φορέα μιας δραστηριότητας γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 9.

6. Σε περίπτωση μετεγκατάστασης μιας δραστηριότητας, απαιτείται έκδοση νέας έγκρισης εγκατάστασης σύμφωνα με το άρθρο 111 και νέας έγκρισης λειτουργίας ή υποβολή νέας γνωστοποίησης λειτουργίας, σύμφωνα με τα άρθρα 112 και 113 αντίστοιχα.

Άρθρο 115 **Παράβολο**

1. Για τη χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης, ή έγκρισης λειτουργίας, ή για την υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας, σύμφωνα με τα άρθρα 111, 112 και 113, απαιτείται η προηγούμενη καταβολή του παραβόλου του άρθρου 11, όπως εξειδικεύεται με την απόφαση της παρ. 4 του άρθρου 118.

2. Δεν απαιτείται παράβολο για:

α. την αλλαγή φορέα δραστηριότητας,

β. τη μεταβολή υποβληθείσας γνωστοποίησης.

Άρθρο 116

Έλεγχοι

1. Κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας, η αδειοδοτούσα αρχή και οι λοιπές ελεγκτικές αρχές δύνανται να διενεργούν ελέγχους, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης των φορέων των δραστηριοτήτων με τις απαιτήσεις του παρόντος Κεφαλαίου. Κατά τη διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018 (Α' 5).

2. Ειδικά για την περίπτωση άσκησης των δραστηριοτήτων του παρόντος Κεφαλαίου σε χερσαίο χώρο εντός τουριστικών λιμένων, οι έλεγχοι διενεργούνται από τις Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού.

Άρθρο 117

Παραβάσεις - Κυρώσεις

1. α) Σε περίπτωση εγκατάστασης ή λειτουργίας χωρίς την απαιτούμενη έγκριση επιβάλλεται πρόστιμο από τρεις χιλιάδες (3.000) έως τριάντα χιλιάδες (30.000) ευρώ, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 15.

β) Σε περίπτωση μη υποβολής γνωστοποίησης, ή υποβολής αναληθών στοιχείων γνωστοποίησης, ή παράλειψης μεταβολής της γνωστοποίησης επιβάλλεται πρόστιμο από τρεις χιλιάδες (3.000) έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 15.

γ) Σε περίπτωση μη τήρησης των απαιτήσεων της υπ' αρ. 50116/20.5.2020 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Β' 2065) και λοιπών παραβάσεων που σχετίζονται με την εγκατάσταση και λειτουργία των δραστηριοτήτων, ιδίως αναφορικά με την ασφάλεια των εγκαταστάσεων και την ισχύ των δικαιολογητικών, επιβάλλεται πρόστιμο από τρεις χιλιάδες (3.000) έως τριάντα χιλιάδες (30.000) ευρώ.

2. Επιπλέον των προστίμων επιβάλλεται διακοπή λειτουργίας της δραστηριότητας ολική ή μερική, προσωρινή ή οριστική, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) σε περίπτωση παράβασης, η οποία είναι αντικειμενικά αδύνατον να αρθεί,

β) σε περίπτωση ύπαρξης άμεσου κινδύνου για το δημόσιο συμφέρον και ιδίως για την υγεία και ασφάλεια χρηστών, επισκεπτών, θεατών ή εργαζομένων,

γ) αν διάταξη ψυχαγωγίας που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της υπ' αρ. 50116/20.5.2020 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων δεν διαθέτει την προβλεπόμενη από την απόφαση αυτή Έκθεση Τεχνικού Ελέγχου ή Έκθεση Τεχνικού Ελέγχου Μετεγκατάστασης που να επιτρέπει την ασφαλή λειτουργία και χρήση της.

3. Οι διοικητικές κυρώσεις επιβάλλονται με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του δήμου, η οποία εκδίδεται αφού ο φορέας της δραστηριότητας κληθεί εγγράφως προς έκθεση των απόψεών του. Στην ίδια απόφαση αναφέρονται οι παραβάσεις που διαπιστώθηκαν και η προθεσμία που χορηγείται προς άρση αυτών, προκειμένου η δραστηριότητα να καταστεί συμβατή με τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου, ή να συμμορφωθεί με τους όρους και περιορισμούς που καθορίζονται στις εγκρίσεις εγκατάστασης ή λειτουργίας.

4. Κατά τον υπολογισμό του προστίμου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην απόφαση της παρ. 5 του άρθρου 118, το πρόστιμο μειώνεται κατά είκοσι πέντε τοις εκατό (25%), εφόσον ο φορέας της δραστηριότητας συνεργάζεται και ανταποκρίνεται άμεσα στην υποχρέωση προς συμμόρφωση. Το ανωτέρω ποσοστό μείωσης διαμορφώνεται σε πενήντα τοις εκατό (50%), εφόσον η ως άνω συμμόρφωση επιτυγχάνεται εντός πέντε (5) ημερών. Αν η παράβαση συνίσταται στην παράλειψη πρώτης γνωστοποίησης, ή στη λειτουργία χωρίς έγκριση εγκατάστασης ή έγκριση λειτουργίας, το πρόστιμο δεν μειώνεται. Ειδικά στην περίπτωση των δραστηριοτήτων που υπάγονται σε καθεστώς γνωστοποίησης και η παράβαση συνίσταται στη μη υποβολή του απαιτούμενου παραβόλου, εάν ο φορέας συμμορφωθεί εντός πέντε (5) ημερών, δεν επιβάλλεται πρόστιμο. Η συμμόρφωση κρίνεται σύμφωνα με τις περιστάσεις τέλεσης της παράβασης και η αδειοδοτούσα αρχή ή η κατά λόγω αρμοδιότητας ελεγκτική αρχή δύναται να προβαίνει σε επανέλεγχο εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, προκειμένου να εξετάσει το κριτήριο της συμμόρφωσης και συνεργασίας. Σε περίπτωση παράβασης καθ' υποτροπή το πρόστιμο προσαυξάνεται, το δε ποσοστό της προσαύξησης καθορίζεται στην απόφαση της παρ. 5 του άρθρου 118.

5. Εάν η παράβαση κρίνεται ως ήσσονος σημασίας, η αδειοδοτούσα αρχή δύναται να προβαίνει σε σύσταση και, εφόσον αυτό απαιτείται, να τάσσει προθεσμία για συμμόρφωση. Εάν ο ελεγχόμενος δεν συμμορφωθεί εντός της ταχθείσας προθεσμίας, επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με την παρ. 1.

6. Τα πρόστιμα βεβαιώνονται και εισπράττονται ως δημόσια έσοδα κατά τις διατάξεις του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Κ.Ε.Δ.Ε., ν.δ. 356/1974, Α' 90). Ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του επιβληθέντος προστίμου αποτελεί έσοδο του Οργανισμού Τοπικού Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), στη χωρική αρμοδιότητα του οποίου βεβαιώνεται η παράβαση και ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) αποδίδεται σε ειδικό κωδικό του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Η διαπίστωση περισσότερων παραβάσεων θεωρείται κριτήριο επιμέτρησης των κυρώσεων, τηρουμένης της αρχής της αναλογικότητας. Το ποσό του συνολικού προστίμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το όριο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

8. Κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή, σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

Άρθρο 118 **Εξουσιοδοτικές διατάξεις**

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Εσωτερικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, η οποία εκδίδεται εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, καθορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, οι αναγκαίοι όροι και η διαδικασία για την έκδοση της έγκρισης εγκατάστασης, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η έγκριση και οι τροποποιήσεις της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, καθώς και κάθε άλλο τεχνικό ή σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Εσωτερικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, η οποία εκδίδεται εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, καθορίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, οι αναγκαίοι όροι και η διαδικασία για την έκδοση της έγκρισης λειτουργίας, οι αρχές στις οποίες

κοινοποιούνται η έγκριση και οι τροποποιήσεις της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, Εσωτερικών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης, η οποία εκδίδεται εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, καθορίζονται το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης λειτουργίας, τα δικαιολογητικά που πρέπει να τηρεί ο φορέας στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

4. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η οποία εκδίδεται εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, καθορίζονται το ύψος του παραβόλου του άρθρου 115, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

5. Με απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, η οποία εκδίδεται εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, ρυθμίζονται η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησης των κυρώσεων του άρθρου 117, η διαδικασία επιβολής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 119 **Τελικές διατάξεις**

1. Μετά από την έκδοση των κανονιστικών πράξεων που προβλέπονται στο άρθρο 118, το άρθρο 39 του ν. 4497/2017 (Α' 171) περί υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο και το άρθρο 81 του ν. 3463/ 2006 (Α' 114) περί εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδειών δεν εφαρμόζονται για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου.

2. Η υπ' αρ. 7034/1298/15.3.2000 κοινή απόφαση των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 368) δεν εφαρμόζεται στις

δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, που ασκούνται σε στεγασμένο χώρο.

3. Ως περιοδεύουσα διάταξη ψυχαγωγίας του άρθρου 2 της υπ' αρ. 50116/20.5.2020 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Β' 2065) ορίζεται αυτή της οποίας η περίοδος εγκατάστασης δεν υπερβαίνει τους τέσσερις (4) μήνες.

Άρθρο 120 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Με την επιφύλαξη της παρ. 2, δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, που λειτουργούν με άδεια που είχαν λάβει βάσει προϋφιστάμενων διατάξεων, θεωρούνται ότι λειτουργούν νόμιμα, έως τη λήξη της άδειας, εφόσον δεν μεταβάλλονται τα στοιχεία της. Μετά από τη λήξη της άδειας, ή σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της, οι φορείς των δραστηριοτήτων οφείλουν να εφοδιαστούν με έγκριση εγκατάστασης και έγκριση λειτουργίας ή να υποβάλουν γνωστοποίηση λειτουργίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου. Μέχρι την έκδοση της απαιτούμενης έγκρισης και εφόσον έχουν υποβάλει εμπρόθεσμα, πριν την λήξη της άδειας, αίτημα ανανέωσης, θεωρείται ότι λειτουργούν νόμιμα.

2. Όσες από τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου περιλαμβάνουν διατάξεις ψυχαγωγίας που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της υπ' αρ. 50116/20.5.2020 απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (Β' 2065), οφείλουν να συμμορφωθούν με τις διατάξεις της, σύμφωνα με το άρθρο 16 αυτής. Στη συνέχεια, οφείλουν να εφοδιαστούν με έγκριση λειτουργίας, μέσα σε διάστημα δύο (2) μηνών από την παρέλευση της προθεσμίας της παρ. 2 του άρθρου 16 της υπ' αρ. 50116/20.5.2020 απόφασης.

3. Μετά από την έκδοση όλων των προβλεπόμενων στο παρόν Κεφάλαιο κανονιστικών πράξεων, όπου γίνεται αναφορά σε άδεια δραστηριοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 112 νοείται η έγκριση λειτουργίας του παρόντος Κεφαλαίου και όπου γίνεται αναφορά σε άδεια δραστηριοτήτων της παρ. 1 του άρθρου 113 νοείται η γνωστοποίηση λειτουργίας του παρόντος Κεφαλαίου.»

ΜΕΡΟΣ Β΄
ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Άρθρο 18

Διαδικασία καταχώρισης στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων του Υπουργείου Τουρισμού - Τροποποίηση της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4276/2014

Το τρίτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 4276/ 2014 (Α΄ 155), περί της διαδικασίας καταχώρισης στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων του Υπουργείου Τουρισμού, αντικαθίσταται και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:

«4. Η αρμόδια υπηρεσία τουρισμού τηρεί μητρώο των τουριστικών επιχειρήσεων του άρθρου 1 με αύξοντα αριθμό, ο οποίος αναγράφεται στο Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) για τα τουριστικά καταλύματα και τις εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής ή στη Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.), η οποία χορηγείται στις λοιπές επιχειρήσεις. Στο Ε.Σ.Λ. ή στη Β.Σ.Ν.Π. αναγράφεται και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) της επιχείρησης.

Οι επιχειρήσεις εκμετάλλευσης των τουριστικών καταλυμάτων που υπάγονται στη διαδικασία γνωστοποίησης του ν. 4442/2016 (Α΄ 230) υποχρεούνται να μεριμνήσουν για την καταχώριση του μοναδικού αριθμού γνωστοποίησης, εντός μηνός από τη χορήγησή του, στο Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΜΗ.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού, μέχρι την ενεργοποίηση του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/ 2016 ή μέχρι τη διασφάλιση της διαλειτουργικότητας του συστήματος ΜΗ.Τ.Ε. με το σύστημα γνωστοποίησης. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω υποχρέωσης, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.».

Άρθρο 19
Ελεγκτική διαδικασία και κυρώσεις
τουριστικών επιχειρήσεων -
Τροποποίηση του άρθρου 7 του ν. 4276/2014

1. Το πρώτο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 7 του ν. 4276/2014 (Α' 155), περί της σφράγισης τουριστικών επιχειρήσεων, αντικαθίσταται και η παρ. 4 διαμορφώνεται ως εξής:

«4. Επιπλέον των προβλεπόμενων διοικητικών κυρώσεων που επιβάλλονται σε τουριστικές επιχειρήσεις, που λειτουργούν χωρίς το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.) ή τη Βεβαίωση Συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων (Β.Σ.Ν.Π.), ή χωρίς να έχουν υποβάλει γνωστοποίηση έναρξης, επιβάλλεται, με απόφαση της αρμόδιας υπηρεσίας τουρισμού, από τα όργανά της και με τη συνδρομή της αστυνομικής αρχής, σωρευτικά με τις διοικητικές κυρώσεις και το διοικητικό μέτρο της σφράγισης, εφόσον προκύπτει άμεσος κίνδυνος για το δημόσιο συμφέρον και παρίσταται έκτακτη ανάγκη αποτροπής του κινδύνου αυτού. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται η διαδικασία σφράγισης των τουριστικών επιχειρήσεων και των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων.».

2. Η παρ. 13 του άρθρου 7 του ν. 4276/2014, περί της υποτροπής τουριστικής επιχείρησης σε παράβαση, αντικαθίσταται ως εξής:

«13. α. Σε περίπτωση υποτροπής σε οποιαδήποτε παράβαση του παρόντος, το επιβληθέν πρόστιμο διπλασιάζεται και σε περίπτωση δεύτερης υποτροπής το προβλεπόμενο ανώτατο όριο προστίμου τριπλασιάζεται.

β. Σε περίπτωση ανάκλησης της απόφασης του προϊσταμένου της οικείας υπηρεσίας τουρισμού περί σφράγισης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ή κολυμβητικής δεξαμενής, λόγω υποβολής νέας γνωστοποίησης από την επιχείρηση, χωρίς προηγούμενη συμμόρφωση της επιχείρησης στις παραβάσεις που έχουν διαπιστωθεί από την υπηρεσία, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο του προβλεπόμενου και εκ νέου σφράγιση και, σε περίπτωση νέας υποτροπής, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο τριπλάσιο του προβλεπόμενου και εκ νέου σφράγιση.».

3. Στο άρθρο 7 του ν. 4276/2014 προστίθενται παρ. 22 και 23 ως εξής:

«22. Σε όλες τις διαφημιστικές καταχωρίσεις των τουριστικών επιχειρήσεων, κατά την έννοια του άρθρου 1, οι οποίες προβάλλονται στην Ελλάδα ή το εξωτερικό σε ραδιοφωνικούς ή τηλεοπτικούς σταθμούς, τον ημερήσιο ή περιοδικό τύπο, ιστοσελίδες ή ιστολόγια ή ψηφιακές πλατφόρμες, αναγράφεται υποχρεωτικά ο αριθμός Μητρώου Τουριστικής Επιχείρησης (ΜΗ.Τ.Ε.) ή ο μοναδικός αριθμός γνωστοποίησης, κατά περίπτωση, με τρόπο ώστε να καθίσταται με σαφήνεια και ευκρίνεια αντιληπτός από τον αποδέκτη του διαφημιστικού μηνύματος. Στους παραβάτες επιβάλλεται, με απόφαση του προϊσταμένου της οικείας περιφερειακής υπηρεσίας τουρισμού (Π.Υ.Τ.), πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

23. Στον φορέα επιχείρησης που εκμεταλλεύεται τουριστικό κατάλυμα οποιασδήποτε κατηγορίας και λειτουργικής μορφής, ο οποίος παραβαίνει τις διατάξεις περί λειτουργικής ενοποίησης κύριων ή μη κύριων ξενοδοχειακών καταλυμάτων, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους από χίλια (1.000) έως οκτώ χιλιάδες (8.000) ευρώ, αναλόγως της βαρύτητας της παράβασης.»

Άρθρο 20

Λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων εντός τουριστικών λιμένων - Αντικατάσταση των παρ. 10.2 α) και 10.2 γ) του άρθρου 31 του ν. 2160/1993

1. Η παρ. 10.2 α) του άρθρου 31 του ν. 2160/1993 (Α' 118), περί της άδειας λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός τουριστικών λιμένων, αντικαθίσταται και διαμορφώνεται ως εξής:

«10.2. α) Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 (Α' 114), τα θέατρα, οι κινηματογράφοι και οι κολυμβητικές δεξαμενές που λειτουργούν εντός τουριστικών λιμένων υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 6 του ν. 4442/2016 (Α' 230). Αρμόδια υπηρεσία για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης των ως άνω δραστηριοτήτων ορίζεται η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α' 180). Η γνωστοποίηση υποβάλλεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω του Ολοκληρωμένου

Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 του ν. 4442/2016. Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ. Α.Δ.Ε., η γνωστοποίηση υποβάλλεται από τον φορέα της οικονομικής δραστηριότητας στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού, η οποία την κοινοποιεί αμελλητί στις αρμόδιες αρχές. Για την άσκηση των ως άνω δραστηριοτήτων εφαρμόζονται τα άρθρα 28, 29, 34, 36, 41 και 47 του ν. 4442/2016. Για την έκδοση κάθε άδειας δόμησης εντός τουριστικού λιμένα αρμόδια είναι η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού. Για τη χορήγηση της άδειας δόμησης εφαρμόζεται η διαδικασία της υποπερ. γγ' της περ. β' της παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 και υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού περί τήρησης των όρων και των περιορισμών δόμησης που ισχύουν για τον τουριστικό λιμένα.».

2. Η παρ. 10.2. γ) του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, περί της έκδοσης άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων εντός τουριστικών λιμένων, αντικαθίσταται και διαμορφώνεται ως εξής:

«10.2 γ) Αρμόδια υπηρεσία για την έκδοση άδειας ή έγκρισης εγκατάστασης και λειτουργίας για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως λούνα-παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις, παγοδρόμιο, και άλλες καλλιτεχνικές, πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε ακάλυπτο χερσαίο χώρο εντός τουριστικών λιμένων, είναι η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού. Για τη χορήγηση των εγκρίσεων ή για τη διαχείριση της γνωστοποίησης για την άσκηση δραστηριοτήτων λούνα-παρκ, τσίρκο και παγοδρομιών, εφαρμόζεται το Κεφάλαιο ΙΘ' του ν. 4442/2016. Για τη χορήγηση των αδειών των υπολοίπων δραστηριοτήτων του προηγούμενου εδαφίου, εφαρμόζεται το άρθρο 39 του ν. 4497/2017 (Α' 171), περί της αδειοδότησης ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, και υποβάλλονται κατά περίπτωση τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στις περ. α), γ), δ), ε), στ), ζ) και η) της παρ. 3 του άρθρου 6 του π.δ. 12/2005 (Α' 10). Για τη χορήγηση της άδειας ή της έγκρισης λειτουργίας ή για την υποβολή γνωστοποίησης προηγείται έγκριση του φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα. Για τους

παιδότητους εντός τουριστικών λιμένων, τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της υπ' αρ. 43650/2019 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης, Υγείας, Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και Τουρισμού (Β' 2213), περί του καθορισμού των όρων, των προϋποθέσεων, της διαδικασίας, των δικαιολογητικών, και κάθε αναγκαίας λεπτομέρειας για τη χορήγηση και την ανάκληση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας παιδότηπων και υποβάλλονται στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων τα δικαιολογητικά του άρθρου 9 της απόφασης αυτής. Αν ο χώρος εμπίπτει στις διατάξεις του ν. 3028/2002 (Α' 153), περί προστασίας των αρχαιοτήτων και της πολιτιστικής κληρονομιάς, η άδεια εκδίδεται κατόπιν σύμφωνης γνώμης του Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού μετά από γνώμη του αρμόδιου Συμβουλίου.».

Άρθρο 21

Λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής – Τροποποίηση του άρθρου 27 του ν. 4442/2016

Το άρθρο 27 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί του πεδίου εφαρμογής των διατάξεων για την απλούστευση του πλαισίου λειτουργίας των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, τροποποιείται και διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 27 Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν:

α) τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος του άρθρου 80 του ν. 3463/2006 (Α' 114), εκτός των κέντρων διασκέδασης.

β) τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός τουριστικών καταλυμάτων και εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), καθώς και

γ) τα θέατρα και οι κινηματογράφοι.».

Άρθρο 22

Υπαγωγή σε καθεστώς γνωστοποίησης των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής - Προσθήκη παρ. 3 στο άρθρο 31 του ν. 4442/2016

Στο άρθρο 31 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί της απλούστευσης των ρυθμίσεων για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων, τροποποιείται ο τίτλος, προστίθεται παρ. 3 και το άρθρο 31 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 31

Απλούστευση ρυθμίσεων για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σε τουριστικά καταλύματα και εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής

1. Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων, σύμφωνα με τον ν. 4276/2014 υπάγονται εφεξής στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 6. Αρμόδια υπηρεσία για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης ορίζεται η κατά περίπτωση αρμόδια υπηρεσία τουρισμού. Κατά τα λοιπά, για τη γνωστοποίηση εφαρμόζεται το άρθρο 28.

2. Η παρ. 5 του άρθρου 3 και η παρ. 5 του άρθρου 4 του ν. 4276/2014 καταργούνται.

3. Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, σύμφωνα με τον ν. 4276/2014 υπάγονται εφεξής στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 6. Αρμόδια υπηρεσία για την παρακολούθηση και διαχείριση της γνωστοποίησης ορίζεται η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του άρθρου 12 του ν. 4002/2011 (Α' 180). Κατά τα λοιπά, για τη γνωστοποίηση εφαρμόζεται το άρθρο 28.».

Άρθρο 23

Διαδικασία γνωστοποίησης των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων – Τροποποίηση του άρθρου 36 του ν. 4442/2016

Στο άρθρο 36 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί των εξουσιοδοτικών διατάξεων για την απλούστευση του πλαισίου λειτουργίας των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, τροποποιείται ο τίτλος, προστίθεται παρ. 3 και το άρθρο 36 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 36 Εξουσιοδοτικές διατάξεις

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υγείας, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Πολιτισμού και Αθλητισμού, που εκδίδεται μέσα σε ένα μήνα από την έναρξη ισχύος του παρόντος, καθορίζονται η διαδικασία έκδοσης της βεβαίωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 28, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα τυχόν έγγραφα που τηρούνται στην έδρα της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, η κλιμάκωση των επιβαλλόμενων κυρώσεων εντός των ορίων της παραγράφου 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους και κάθε άλλο σχετικό με τη γνωστοποίηση θέμα, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 6.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Οικονομικών μπορεί να ανακαθορίζεται το ύψος του παραβόλου του άρθρου 11, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα για τη μεταφορά των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 11.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται η διαδικασία της γνωστοποίησης των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων και εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, τα έγγραφα που τηρούνται στην έδρα της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, το ύψος του παραβόλου του άρθρου 11, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, η κλιμάκωση των επιβαλλόμενων κυρώσεων εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους και κάθε

άλλο θέμα σχετικό με τη γνωστοποίηση, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 6.».

Άρθρο 24

Γνωστοποίηση λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής - Τροποποίηση των παρ. 1 και 2 του άρθρου 41 του ν. 4442/2016

Στο άρθρο 41 του ν. 4442/2016 (Α' 230), περί της υπαγωγής των κολυμβητικών δεξαμενών που λειτουργούν εντός τουριστικών καταλυμάτων σε καθεστώς γνωστοποίησης, στην παρ. 1 τροποποιείται το πρώτο εδάφιο, στην παρ. 2 του ιδίου άρθρου, περί της υποβολής της γνωστοποίησης, τροποποιείται το πρώτο εδάφιο και προστίθεται τρίτο εδάφιο, η παρ. 5 τροποποιείται και το άρθρο 41 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 41

Γνωστοποίηση λειτουργίας και χρήσης κολυμβητικών δεξαμενών

1. Σε καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 6 υπάγονται οι κολυμβητικές δεξαμενές που λειτουργούν εντός των τουριστικών καταλυμάτων και εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ.- Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14.

2. Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.-Α.Δ.Ε., η γνωστοποίηση των κολυμβητικών δεξαμενών εντός τουριστικών καταλυμάτων υποβάλλεται είτε στην αρμόδια Υπηρεσία Τουρισμού, είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.) που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.). Οι υπηρεσίες αυτές υποχρεούνται να την κοινοποιούν αμελλητί στις αρμόδιες ελεγκτικές αρχές. Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ.- Α.Δ.Ε. για το τμήμα που αφορά στη γνωστοποίηση των κολυμβητικών δεξαμενών εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, η γνωστοποίηση κολυμβητικών δεξαμενών εντός εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, υποβάλλεται από τον φορέα της οικονομικής δραστηριότητας στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού.

3. Όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά σε άδεια λειτουργίας κολυμβητικών δεξαμενών, εφεξής νοείται η γνωστοποίηση.

4. Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία για τη λειτουργία των κολυμβητικών δεξαμενών δεν κατατίθενται στην αρμόδια υπηρεσία αλλά τηρούνται στις εγκαταστάσεις όπου αυτές λειτουργούν.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού καθορίζονται το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιείται η γνωστοποίηση προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, η κλιμάκωση των επιβαλλόμενων κυρώσεων εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους και κάθε άλλο σχετικό με τη γνωστοποίηση θέμα, σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 6.».

Άρθρο 25 **Ορειβατικά καταφύγια - Τροποποίηση** **της παρ. 12 άρθρου 52 του ν. 4280/2014**

Στην παρ. 12 του άρθρου 52 του ν. 4280/2014 (Α' 159), το πρώτο εδάφιο τροποποιείται, μετά από το πρώτο εδάφιο προστίθενται δύο εδάφια, το όγδοο εδάφιο τροποποιείται, στο τέλος της παραγράφου προστίθεται εδάφιο και η παρ. 12 διαμορφώνεται ως εξής:

«12. Για τα υφιστάμενα ορειβατικά καταφύγια τα οποία λειτουργούν χωρίς νόμιμη άδεια εκδίδεται μέχρι τις 30.6.2022 κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού και το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας, υπό την προϋπόθεση έκδοσης διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού, συνοδευόμενης από θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα.

Όταν η αρμόδια δασική υπηρεσία βεβαιώνει ότι η έκταση δεν προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, η απόφαση του πρώτου εδαφίου εκδίδεται από το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού, μετά από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών

Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού. Όταν η αρμόδια δασική υπηρεσία βεβαιώνει ότι μέρος της έκτασης προστατεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, εκδίδεται, ομοίως, κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των υπουργείων Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού, μετά από την έκδοση διαπιστωτικής πράξης από το Πολεοδομικό Γραφείο της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού.

Στη διαπιστωτική πράξη αναφέρονται τα τοπογραφικά και τεχνικά στοιχεία του ορειβατικού καταφυγίου, η δυναμικότητά του, το καθεστώς λειτουργίας του, το καθεστώς που διέπει την περιοχή εγκατάστασής του, το ιδιοκτησιακό και προστατευτικό καθεστώς, καθώς και οι υποχρεώσεις του φορέα που διαχειρίζεται το ορειβατικό καταφύγιο σε σχέση με τη νόμιμη λειτουργία του. Για την έκδοση της διαπιστωτικής πράξης απαιτείται η γνώμη της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών, η οποία μπορεί να θέτει όρους σχετικά με τη συντελεσθείσα επέμβαση και τις υποχρεώσεις του δικαιούχου. Διαπιστωτικές πράξεις που εκδόθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 40 του ν. 3105/2003 (Α' 29) εξακολουθούν να ισχύουν, συμπληρωμένες ως προς τα στοιχεία του προηγούμενου εδαφίου που δεν έχουν περιληφθεί σε αυτές.

Για την έκδοση της απόφασης του πρώτου εδαφίου υποβάλλονται στην Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού: α) αίτηση του αναφερόμενου στη διαπιστωτική πράξη φορέα που διαχειρίζεται το ορειβατικό καταφύγιο, β) η οικεία διαπιστωτική πράξη, γ) τα τοπογραφικά διαγράμματα της συγκεκριμένης έκτασης με τις συντεταγμένες των κορυφών βασισμένες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ 87, αρμοδίως θεωρημένα, που συνοδεύουν την αντίστοιχη διαπιστωτική πράξη, στα οποία αποτυπώνονται οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις και υποδομές.

Για την έκδοση της απόφασης του πρώτου εδαφίου λαμβάνονται υπόψη αιτήσεις και δικαιολογητικά νομιμοποίησης που έχουν υποβληθεί κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 40 του ν. 3105/2003.

Στην απόφαση του πρώτου εδαφίου περιγράφονται τα όρια, η θέση και το εμβαδό της έκτασης, αναγράφονται τα στοιχεία του δικαιούχου και ο σκοπός της επέμβασης και περιλαμβάνεται τεχνική περιγραφή των εγκαταστάσεων και υποδομών, καθώς

και όροι σχετικά με τη συντελεσθείσα επέμβαση και τις υποχρεώσεις του δικαιούχου, προσαρτάται δε το τοπογραφικό διάγραμμα, αρμοδίως θεωρημένο, που συνοδεύει την αντίστοιχη διαπιστωτική πράξη. Η απόφαση επέχει θέση οικοδομικής άδειας και έγκρισης επέμβασης του άρθρου 45 του ν. 998/1979 (Α' 289), ενώ για την έκδοσή της, καθώς και για την έκδοση Ειδικού Σήματος Λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων, δεν απαιτείται η υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (Π.Π.Δ.) ή έκδοση Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.).

Ορειβατικά καταφύγια για τα οποία εκδίδεται η απόφαση του πρώτου εδαφίου εξαιρούνται από την υποχρέωση αναδάσωσης ή δάσωσης και καταβολής ανταλλάγματος χρήσης.

Κατά τη διάρκεια της προθεσμίας του πρώτου εδαφίου αναστέλλεται η ισχύς των διοικητικών πράξεων αποβολής, επιβολής προστίμων, κατεδάφισης και κήρυξης των εκτάσεων ως αναδασωτέων, που τυχόν έχουν εκδοθεί και οι πράξεις αυτές ανακαλούνται από τη δασική υπηρεσία, εφόσον εκδοθεί η απόφαση και το Ειδικό Σήμα Λειτουργίας του πρώτου εδαφίου. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού καθορίζεται ο κανονισμός λειτουργίας των ορειβατικών καταφυγίων».

N.4811/2021 «Απλούστευση του πλαισίου άσκησης οικονομικών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας Υπουργείων Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Υποδομών και Μεταφορών, Υγείας και Τουρισμού, ρυθμίσεις για τις παραγωγικές δραστηριότητες και την ενίσχυση της ανάπτυξης και άλλες επείγουσες ρυθμίσεις» (Α108)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ`

ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Άρθρο 8

Ίδρυση και λειτουργία τουριστικών γραφείων - Προσθήκη Κεφαλαίου ΛΕ` στον ν. 4442/2016

Μετά από το άρθρο 248 του ν. 4442/2016 (Α` 230) προστίθεται Κεφάλαιο ΛΕ` ως εξής:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΕ`

ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ

Άρθρο 249 Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν τα τουριστικά γραφεία της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 393/1976(Α` 199), περί της ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων, που υπάγονται ενδεικτικά στις τάξεις NACE με κωδικούς 79.11, 79.12, 79.90, 49.39 και 52.21. Στο παρόν Κεφάλαιο εντάσσονται και τα διαδικτυακά τουριστικά γραφεία της παρ. 5 του άρθρου 4 του ν. 393/1976.

Άρθρο 250 Αρμόδια αρχή

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή του παρόντος Κεφαλαίου είναι η κατά τόπον αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού, με βάση τον τόπο εγκατάστασης και λειτουργίας του τουριστικού γραφείου.

Άρθρο 251 Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικού γραφείου

1. Τα τουριστικά γραφεία και τα υποκαταστήματα αυτών υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλει με τη γνωστοποίηση αλλά τα τηρεί μαζί με το αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του και τα καθιστά διαθέσιμα για κάθε έλεγχο. Προϋπόθεση υποβολής της γνωστοποίησης του προηγούμενου εδαφίου συνιστά η κατάθεση εγγυητικής επιστολής στην αρμόδια αρχή του άρθρου 250. Στις περιπτώσεις που ως έδρα του τουριστικού γραφείου και χώρος άσκησης της δραστηριότητας δηλώνεται οικία, τα συγκεντρωμένα απαιτούμενα δικαιολογητικά αποστέλλονται από τον φορέα της δραστηριότητας στην αρμόδια αρχή του άρθρου 250, όπου και τηρούνται.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή του άρθρου 250 αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 που είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr). Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ. -Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά τη γνωστοποίηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 249, η γνωστοποίηση κατατίθεται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή είτε απευθείας στην αρμόδια αρχή είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.) σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 3844/2010 (Α` 63).

4. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής. Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας εφαρμόζεται το άρθρο 9, περί της διαδικασίας και των υποχρεώσεων του παλαιού και του νέου φορέα. Τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα.

5. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 250 υποχρεούται να κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της στις λοιπές ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 255, προκειμένου αυτές να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας και να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

6. Μετά από την έκδοση όλων των προβλεπόμενων στο παρόν Κεφάλαιο κανονιστικών πράξεων, όπου γίνεται αναφορά στην κείμενη νομοθεσία σε άδεια λειτουργίας, ή σε ειδικό σήμα λειτουργίας, ή σε βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων τουριστικού γραφείου, νοείται η γνωστοποίηση του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 252 Παράβολο

Για την υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας τουριστικού γραφείου απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως εξειδικεύεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 255.

Άρθρο 253

Έλεγχοι

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, η αρμόδια αρχή του άρθρου 250 και οι λοιπές ελεγκτικές αρχές δύνανται να διενεργούν ελέγχους, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης των φορέων των δραστηριοτήτων με τις απαιτήσεις του παρόντος Κεφαλαίου και να προβαίνουν στις κατά λόγο αρμοδιότητας ενέργειες. Κατά τη διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018 (Α` 5) περί του πλαισίου εποπτείας των οικονομικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 254

Παραβάσεις - Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση παραβάσεων ως προς την υποβολή γνωστοποίησης επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15. Ως αρμόδιο όργανο για την επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων ορίζεται η αρμόδια αρχή του άρθρου 250.

2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται ως κύρωση η προσωρινή ή οριστική αφαίρεση της βεβαίωσης συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων ή του ειδικού σήματος λειτουργίας ή της άδειας λειτουργίας τουριστικού γραφείου, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας του τουριστικού γραφείου.

3. Κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων χωρεί προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της περ. δ) της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α` 187).

Άρθρο 255

Εξουσιοδοτικές διατάξεις

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα δικαιολογητικά που τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της,

προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το ύψος του παράβολου του άρθρου 252, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το εύρος του πλαισίου των επιβαλλόμενων κυρώσεων του άρθρου 254, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 256 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Τα τουριστικά γραφεία του παρόντος Κεφαλαίου, που λειτουργούν ήδη με βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων ή ειδικό σήμα λειτουργίας ή άδεια λειτουργίας, εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε η σχετική βεβαίωση ή το ειδικό σήμα λειτουργίας ή η άδεια λειτουργίας. Αν μεσολαβήσει μεταβολή στοιχείου, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 251. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης, η λειτουργία του τουριστικού γραφείου διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.

2. Μέχρι την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 255, ως προς την έναρξη λειτουργίας των δραστηριοτήτων του άρθρου 249, εξακολουθεί να εφαρμόζεται ο ν. 393/1976 (Α` 199) περί της ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων.

Άρθρο 257 **Μη εφαρμοζόμενες διατάξεις**

Μετά από την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 255, οι παρ. 2, 3 και 6 του άρθρου 6 περί των υποκαταστημάτων των τουριστικών γραφείων, το άρθρο 8 περί

μεταβολών στη δραστηριότητα των τουριστικών γραφείων και το άρθρο 12 περί προστασίας της δραστηριότητας των τουριστικών γραφείων του ν. 393/1976 (Α` 199) δεν εφαρμόζονται στις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 258 Έναρξη ισχύος Κεφαλαίου ΛΕ`

Η ισχύς του παρόντος Κεφαλαίου άρχεται από την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης της διαδικτυακής ηλεκτρονικής εφαρμογής «notifybusiness», που είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr), με το ηλεκτρονικό μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων (ΜΗ.ΤΕ.) του Υπουργείου Τουρισμού, όπως αυτή διαπιστώνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού. Μέχρι την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης του πρώτου εδαφίου, οι δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου συνεχίζουν να διέπονται από τις προ της έναρξης ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου σχετικές διατάξεις.».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η` ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Άρθρο 9 Ίδρυση και λειτουργία τουριστικών επιχειρήσεων οδικών μεταφορών -Προσθήκη Κεφαλαίου ΛΣΤ` στον ν. 4442/2016

Μετά από το άρθρο 258 του ν. 4442/2016 (Α` 230) προστίθεται Κεφάλαιο ΛΣΤ` ως εξής:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΣΤ`

ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Άρθρο 259 Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν οι τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών, της παρ. 7 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155) περί της απλούστευσης

των διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων, που υπάγονται ενδεικτικά στην τάξη NACE με κωδικό 49.39.

Άρθρο 260 **Αρμόδια αρχή**

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή του παρόντος Κεφαλαίου είναι η κατά τόπον αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού με βάση τον τόπο εγκατάστασης και λειτουργίας της τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών.

Άρθρο 261 **Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων** **οδικών μεταφορών**

1. Οι τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλει με τη γνωστοποίηση, αλλά τα τηρεί μαζί με το αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του και τα καθιστά διαθέσιμα για κάθε έλεγχο.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή του άρθρου 260 αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14, που είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr). Μέχρι την ενεργοποίηση του Ο.Π.Σ. -Α.Δ.Ε., κατά το μέρος που αφορά τη γνωστοποίηση των δραστηριοτήτων του άρθρου 259, η γνωστοποίηση κατατίθεται σε έντυπη ή ηλεκτρονική μορφή είτε απευθείας στην αρμόδια αρχή είτε σε οποιοδήποτε Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π.), που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (Ε.Κ.Ε.) σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 3844/2010 (Α` 63).

4. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής. Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας εφαρμόζεται το άρθρο 9 περί της διαδικασίας και των υποχρεώσεων του παλαιού και του νέου φορέα. Τα

δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα.

5. Η αρμόδια αρχή υποχρεούται να κοινοποιεί το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της στις λοιπές ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 265, προκειμένου αυτές να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας και να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

6. Μετά από την έκδοση όλων των προβλεπόμενων στο παρόν Κεφάλαιο κανονιστικών πράξεων, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά σε ειδικό σήμα λειτουργίας ή βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών, νοείται η γνωστοποίηση του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 262 Παράβολο

Για την υποβολή γνωστοποίησης της λειτουργίας τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως ρυθμίζεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 265.

Άρθρο 263 Έλεγχοι

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, η αρμόδια αρχή του άρθρου 260 και οι αρμόδιες ελεγκτικές αρχές δύναται να διενεργούν ελέγχους, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης των φορέων των δραστηριοτήτων με τις απαιτήσεις του παρόντος Κεφαλαίου, και να προβαίνουν στις κατά λόγο αρμοδιότητας ενέργειες. Κατά τη διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και 157 του ν. 4512/2018 (Α` 5), περί του πλαισίου εποπτείας των οικονομικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 264 Παραβάσεις - Κυρώσεις

1. Σε περίπτωση παραβάσεων ως προς την υποβολή γνωστοποίησης επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15. Ως

αρμόδιο όργανο για την επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων ορίζεται η αρμόδια αρχή του άρθρου 260.

2. Από την έναρξη ισχύς του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η προσωρινή ή οριστική αφαίρεση της άδειας λειτουργίας ή του ειδικού σήματος λειτουργίας ή της βεβαίωσης συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών.

3. Κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων χωρεί προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α` 187).

Άρθρο 265 **Εξουσιοδοτικές διατάξεις**

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα δικαιολογητικά που τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζεται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το ύψος του παράβολου του άρθρου 262, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής του, ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το εύρος του πλαισίου των επιβαλλόμενων κυρώσεων του άρθρου 264, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 266

Μεταβατικές διατάξεις

1. Οι τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών του παρόντος Κεφαλαίου που λειτουργούν ήδη με βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων ή με ειδικό σήμα λειτουργίας ή με άδεια λειτουργίας, εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε η σχετική βεβαίωση ή το ειδικό σήμα λειτουργίας ή η άδεια. Αν μεσολαβήσει μεταβολή στοιχείου, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 261. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης η λειτουργία της τουριστικής επιχείρησης οδικών μεταφορών διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.

2. Μέχρι την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 265 ως προς την έναρξη λειτουργίας των δραστηριοτήτων του άρθρου 259 εξακολουθεί να εφαρμόζεται η υπ` αρ. 7073/17.5.2011 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (Β` 1266), περί της διαδικασίας χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας σε τουριστικές επιχειρήσεις οδικών μεταφορών.

Άρθρο 267

Έναρξη ισχύος Κεφαλαίου ΛΣΤ`

Η ισχύς του παρόντος Κεφαλαίου άρχεται από την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης της διαδικτυακής ηλεκτρονικής εφαρμογής «notifybusiness» που είναι προσβάσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr) με το ηλεκτρονικό μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων (ΜΗ.ΤΕ.) του Υπουργείου Τουρισμού, όπως αυτή διαπιστώνεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού. Μέχρι την ολοκλήρωση της αντιστοίχισης του πρώτου εδαφίου οι δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου συνεχίζουν να διέπονται από τις προ της έναρξης ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου σχετικές διατάξεις.».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ`

ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ, ΚΕΝΤΡΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ - ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΩΝ ΘΑΛΑΣΣΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Άρθρο 10

Πλαίσιο έναρξης λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και κέντρων θαλασσοθεραπείας - Προσθήκη Κεφαλαίου ΛΖ` στον ν. 4442/2016

Μετά από το άρθρο 267 του ν. 4442/2016 (Α` 230) προστίθεται Κεφάλαιο ΛΖ` ως εξής:

«ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΛΖ`

ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΘΕΡΑΠΕΙΑΣ, ΚΕΝΤΡΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ – ΘΕΡΜΑΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΩΝ ΘΑΛΑΣΣΟΘΕΡΑΠΕΙΑΣ

Άρθρο 268

Πεδίο εφαρμογής

Στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Κεφαλαίου εμπίπτουν οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του άρθρου 1 του ν. 3498/2006 (Α` 230), περί της ανάπτυξης του ιαματικού τουρισμού, που υπάγονται ενδεικτικά στην τάξη NACE με κωδικό 96.04.

Άρθρο 269

Αρμόδια αρχή

Αρμόδια αρχή για την εφαρμογή του παρόντος Κεφαλαίου είναι η Ειδική Υπηρεσία Προώθησης και Αδει-οδότησης Τουριστικών Επενδύσεων (Ε.Υ.Π.Α.Τ.Ε.) του Υπουργείου Τουρισμού.

Άρθρο 270

Γνωστοποίηση λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας, κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και κέντρων θαλασσοθεραπείας

1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας υπάγονται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5.

2. Πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται να έχει συγκεντρώσει τα

απαιτούμενα δικαιολογητικά, τα οποία δεν συνυποβάλλει με τη γνωστοποίηση αλλά τα τηρεί στον χώρο άσκησης της δραστηριότητάς του και τα καθιστά διαθέσιμα για κάθε έλεγχο. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας και τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ` αρ. 2704/13.2.2018 απόφασης της Υπουργού Τουρισμού (Β` 603), περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης μονάδων ιαματικής θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται.

Ομοίως, τα κέντρα θαλασσοθεραπείας οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες των παρ. 1 και 2 του άρθρου 2 της υπ` αρ. 1506/26.1.2018 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Τουρισμού (Β` 356), περί καθορισμού των τεχνικών και λειτουργικών προδιαγραφών ανέγερσης, μετατροπής και επέκτασης κέντρων θαλασσοθεραπείας, αναφορικά με την καταλληλότητα του οικοπέδου ή γηπέδου και τη χορήγηση άδειας δόμησης, εφόσον απαιτείται. Επίσης, οι ως άνω μονάδες και τα κέντρα οφείλουν, πριν από την υποβολή της γνωστοποίησης, να ολοκληρώσουν τις διαδικασίες της παρ. 4 του άρθρου 18, περί της ιαματικής χρήσης γεωθερμικού δυναμικού, και της παρ. 7 του άρθρου 23, περί μεταβατικών διατάξεων του ν. 4602/2019 (Α` 45), εφόσον απαιτείται.

3. Η γνωστοποίηση υποβάλλεται στην αρμόδια αρχή του άρθρου 269 αποκλειστικά μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14 που είναι προσβάσιμο μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης (Ε.Ψ.Π. - gov.gr).

4. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 269 παραλαμβάνει σε κάθε περίπτωση τη γνωστοποίηση, η οποία υποβάλλεται από τον φορέα της δραστηριότητας με ευθύνη του για τα περιλαμβανόμενα σε αυτήν στοιχεία και εκδίδει αποδεικτικό υποβολής. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης ο φορέας μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητάς του.

5. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της γνωστοποίησης, ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής.

Σε περίπτωση αλλαγής του φορέα της δραστηριότητας εφαρμόζεται το άρθρο 9, περί της διαδικασίας και των υποχρεώσεων του παλαιού και του νέου φορέα. Τα δικαιολογητικά που συνδέονται με το πρόσωπο του φορέα της δραστηριότητας εκδίδονται στο πρόσωπο του νέου φορέα.

6. Η αρμόδια αρχή του άρθρου 269 υποχρεούται να κοινοποιεί, το αργότερο εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών, τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή της στις λοιπές ελεγκτικές αρχές που προσδιορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 274, προκειμένου αυτές να λάβουν γνώση για την έναρξη λειτουργίας και να ασκούν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες.

7. Μετά από την έκδοση όλων των προβλεπόμενων στο παρόν Κεφάλαιο κανονιστικών πράξεων, όπου στην κείμενη νομοθεσία για τις δραστηριότητες του άρθρου 268 γίνεται αναφορά σε χορήγηση ειδικού σήματος λειτουργίας νοείται η γνωστοποίηση του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 271 Παράβολο

Για την υποβολή γνωστοποίησης της λειτουργίας μονάδας ιαματικής θεραπείας, κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και κέντρου θαλασσοθεραπείας, απαιτείται η προηγούμενη καταβολή παράβολου του άρθρου 11, όπως εξειδικεύεται με την απόφαση της παρ. 2 του άρθρου 274.

Άρθρο 272 Έλεγχοι

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της δραστηριότητας, η κατά τόπο αρμόδια Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού και οι λοιπές ελεγκτικές αρχές δύνανται να διενεργούν ελέγχους, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης των φορέων των δραστηριοτήτων με τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου, και να προβαίνουν στις κατά λόγο αρμοδιότητας ενέργειες. Κατά τη διενέργεια των ελέγχων εφαρμόζονται τα άρθρα 127 έως και

157 του ν. 4512/2018 (Α` 5) περί του πλαισίου εποπτείας των οικονομικών δραστηριοτήτων.

Άρθρο 273 **Παραβάσεις - Κυρώσεις**

1. Σε περίπτωση παραβάσεων ως προς την υποβολή γνωστοποίησης επιβάλλονται σε βάρος του φορέα της δραστηριότητας οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15. Αρμόδιο όργανο για την επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων ορίζεται ο Προϊστάμενος της κατά τόπον αρμόδιας Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού.

2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος Κεφαλαίου, όπου στην κείμενη νομοθεσία προβλέπεται η αναστολή ή η αφαίρεση του Ειδικού Σήματος Λειτουργίας της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού ή του κέντρου θαλασσοθεραπείας, νοείται η προσωρινή ή οριστική διακοπή λειτουργίας της δραστηριότητας.

3. Κατά των αποφάσεων επιβολής κυρώσεων της παρ. 1 χωρεί προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της παρ. 6 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α` 187).

Άρθρο 274 **Εξουσιοδοτικές διατάξεις**

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ψηφιακής Διακυβέρνησης καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το περιεχόμενο και η διαδικασία της γνωστοποίησης, τα δικαιολογητικά που τηρούνται στον χώρο άσκησης της δραστηριότητας, ο χρόνος ισχύος και ανανέωσης αυτών, ο τρόπος γνωστοποίησης των στοιχείων σε περίπτωση επικείμενης μεταβολής τους, οι αρχές στις οποίες κοινοποιούνται η γνωστοποίηση και οι μεταβολές της, προκειμένου να ασκήσουν τις ελεγκτικές τους αρμοδιότητες και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το ύψος του παράβολου του άρθρου 271, ο χρόνος και ο τρόπος καταβολής

του, ο τρόπος μεταφοράς των πιστώσεων στα αρμόδια όργανα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Ανάπτυξης και Επενδύσεων καθορίζονται, για τις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου, το εύρος του πλαισίου των επιβαλλόμενων κυρώσεων του άρθρου 273, η κλιμάκωση και τα κριτήρια επιμέτρησής τους εντός των ορίων της παρ. 1 του άρθρου 15, η διαδικασία επιβολής τους, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

Άρθρο 275 **Μεταβατικές διατάξεις**

1. Οι μονάδες ιαματικής θεραπείας, τα κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και τα κέντρα θαλασσοθεραπείας του παρόντος Κεφαλαίου που λειτουργούν ήδη με Ειδικό Σήμα Λειτουργίας (Ε.Σ.Λ.), εξακολουθούν να διέπονται ως προς τη λειτουργία τους από τις διατάξεις βάσει των οποίων εκδόθηκε το Ε.Σ.Λ. Αν μεσολάβησει μεταβολή στοιχείου που είναι συστατικό της έκδοσης του Ε.Σ.Λ., ο φορέας της δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 270. Μετά από την υποβολή της γνωστοποίησης, η λειτουργία της μονάδας ιαματικής θεραπείας, του κέντρου ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού και του κέντρου θαλασσοθεραπείας, διέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.

2. Μέχρι την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 274, ως προς την έναρξη λειτουργίας των δραστηριοτήτων του άρθρου 268, εξακολουθούν να εφαρμόζονται ο ν. 4276/2014 (Α` 155), περί της απλούστευσης των διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών και οι διέπουσες τις ως άνω δραστηριότητες κανονιστικές πράξεις.

Άρθρο 276 **Μη εφαρμοζόμενες διατάξεις**

Μετά από την έκδοση όλων των κανονιστικών πράξεων του άρθρου 274, η παρ. 3 του άρθρου 16 ως προς την προηγούμενη αυτοψία, το άρθρο 17 ως προς το ειδικό σήμα λειτουργίας, το άρθρο 19 ως προς τις κυρώσεις, και οι παρ. 2, 3 και 5 του άρθρου 23 ως προς τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις,

του ν. 3498/2006 (Α` 230), δεν εφαρμόζονται στις δραστηριότητες του παρόντος Κεφαλαίου.

Άρθρο 277 **Έναρξη ισχύος Κεφαλαίου ΛΖ`**

Οι διατάξεις του Κεφαλαίου ΛΖ` ισχύουν από την έκδοση της απόφασης της παρ. 4 του άρθρου 16 περί διαπίστωσης της πλήρους λειτουργίας του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Άσκησης Δραστηριοτήτων και Ελέγχων (Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε.) του άρθρου 14, κατά το μέρος που αφορά στη γνωστοποίηση των δραστηριοτήτων του συγκεκριμένου Κεφαλαίου.».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι` **ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΘΕΣΗΣ ΣΕ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ** **ΕΙΔΙΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ** **ΧΡΗΣΗΣ**

Άρθρο 11

Θέση σε κυκλοφορία και άδεια κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης - Αντικατάσταση του άρθρου 4 του ν. 711/1977

Ο τίτλος και το άρθρο 4 του ν. 711/1977 (Α` 284) περί της θέσης σε κυκλοφορία και της άδειας κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, αντικαθίστανται ως εξής:

«Άρθρο 4

Θέση σε κυκλοφορία και άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης

1. Τα τουριστικά γραφεία και οι Τουριστικές Επιχειρήσεις Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.), όπως ορίζονται στο άρθρο 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), δύνανται να θέτουν σε κυκλοφορία Δημόσιας Χρήσης Τουριστικά Λεωφορεία (Δ.Χ.Τ.Λ.). Η ως άνω θέση σε κυκλοφορία προϋποθέτει την έκδοση αδειας κυκλοφορίας και τη χορήγηση κρατικών πινακίδων από τις αρμόδιες υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων. Η αίτηση για την έκδοση άδειας κυκλοφορίας και τη χορήγηση κρατικών πινακίδων Δ.Χ.Τ.Λ., πέραν των λοιπών προβλεπόμενων δικαιολογητικών που αφορούν το όχημα, συνοδεύεται από την άδεια οδικού μεταφορέα και από το ειδικό σήμα λειτουργίας ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων

προϋποθέσεων λειτουργίας ή το αποδεικτικό υποβολής γνωστοποίησης λειτουργίας του τουριστικού γραφείου ή της Τ.Ε.Ο.Μ.

2. Οι υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων κοινοποιούν στις κατά τόπον αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.) αντίγραφο της άδειας κυκλοφορίας του τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης εντός τριάντα (30) ημερών από την έκδοσή της.

3. Τα τουριστικά γραφεία και οι Τ.Ε.Ο.Μ. αιτούνται στην κατά τόπο αρμόδια Π.Υ.Τ. την καταχώριση στο ειδικό μητρώο του άρθρου 13 κάθε νέου τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης που θέτουν σε κυκλοφορία, εντός τριάντα (30) ημερών από την έκδοση της άδειας κυκλοφορίας και τη χορήγηση κρατικών πινακίδων, σύμφωνα με την παρ. 1. Ειδικά για τις Τ.Ε.Ο.Μ. το ως άνω αίτημα συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή το ύψος της οποίας ορίζεται στα χίλια (1.000) ευρώ για κάθε ειδικό τουριστικό λεωφορείο δημόσιας χρήσης από τα πρώτα δέκα που θέτει σε κυκλοφορία η Τ.Ε.Ο.Μ. και σε εκατό (100) ευρώ για κάθε ένα από τα επόμενα πέραν του παραπάνω αριθμού. Το ύψος της εγγυητικής επιστολής δύναται να αναπροσαρμόζεται με την απόφαση της παρ. 5.

4. Τα τουριστικά γραφεία και οι Τ.Ε.Ο.Μ. δηλώνουν με έγγραφο ή ηλεκτρονικό τρόπο στην κατά τόπο αρμόδια Π.Υ.Τ. οποιαδήποτε μεταβολή στον αριθμό των Δ.Χ.Τ.Λ. (ιδιόκτητων ή μισθωμένων) που χρησιμοποιούν και οποιαδήποτε ένταξη ή απένταξη Δ.Χ.Τ.Λ. στη δυναμικότητά τους.

5. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Υποδομών και Μεταφορών καθορίζονται οι λεπτομέρειες της διαδικασίας της παρ. 1, το ύψος της εγγυητικής επιστολής της παρ. 1 και η διαχείριση αυτής, η διαδικασία και το παράβολο καταχώρησης των Δ.Χ.Τ.Λ. στο μητρώο του άρθρου 13, καθώς και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Μέχρι την έκδοση της υπουργικής απόφασης του πρώτου εδαφίου, αναφορικά με τη διαχείριση της εγγυητικής επιστολής και το ύψος του παραβόλου εφαρμόζονται αντίστοιχα οι παρ. 2 και 5 του άρθρου μόνου της υπ` αρ. 14340/3.11.2011 απόφασης του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού (Β` 2537) περί της διαδικασίας έγκρισης θέσης σε κυκλοφορία ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης.».

Άρθρο 12

Αντικατάσταση αδειών κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης - Τροποποίηση του άρθρου 6 του ν. 711/1977

Το άρθρο 6 του ν. 711/1977 (Α` 284), περί αντικατάστασης των αδειών κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 6

Αντικατάσταση αδειών κυκλοφορίας ειδικών Τουριστικών Λεωφορείων δημόσιας χρήσης

1. Νέα άδεια κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, σε αντικατάσταση της αρχικής, εκδίδεται από τις υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων μετά από έκδοση διαπιστωτικής πράξης για την κατά τον χρόνο της αντικατάστασης συνδρομή των προϋποθέσεων αντικατάστασης από τις κατά τόπο αρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), εφόσον υποβληθούν σε αυτές οι απαιτούμενες κατά περίπτωση συμβολαιογραφικές πράξεις, στις περιπτώσεις:

α. Σύστασης νομικού προσώπου ιδιωτικού δικαίου οποιασδήποτε μορφής από φυσικά πρόσωπα, εκ των οποίων το ένα (1) τουλάχιστον είναι κάτοχος νόμιμης άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου, εφόσον το νομικό πρόσωπο αποκτήσει το ειδικό σήμα λειτουργίας τουριστικού γραφείου ή Τουριστικής Επιχείρησης Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας ή έχει προβεί σε γνωστοποίηση λειτουργίας.

β. Μετατροπής της νομικής μορφής οποιουδήποτε νομικού προσώπου επ`ονόματι του οποίου έχει εκδοθεί νομίμως άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου, εφόσον προηγηθεί γνωστοποίηση λειτουργίας από το νομικό πρόσωπο με τη νέα του μορφή.

γ. Συγχώνευσης τουριστικών γραφείων ή γραφείου με μια ή περισσότερες Τ.Ε.Ο.Μ. ή Τ.Ε.Ο.Μ. μεταξύ τους, οποιασδήποτε μορφής νομικών προσώπων, εφόσον κατείχαν νομίμως την άδεια κυκλοφορίας των ειδικών τουριστικών λεωφορείων τους.

δ. Πώλησης των ειδικών τουριστικών λεωφορείων από και προς τουριστικά γραφεία ή Τ.Ε.Ο.Μ. λόγω παύσης λειτουργίας ή από άλλες αιτίες.

ε. Θανάτου φυσικού προσώπου στο οποίο είχε χορηγηθεί άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου.

2. α. Για όλες τις περιπτώσεις της παρ. 1, εκτός της περ. γ` και της περίπτωσης πώλησης από επιχείρηση που έπαυσε να λειτουργεί, οι νέοι δικαιούχοι οφείλουν να υποβάλουν την αίτηση στην κατά τόπον αρμόδια Π.Υ.Τ. για την έκδοση της σχετικής διαπιστωτικής πράξης, εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) έτους από την επελθούσα αλλαγή.

β. Για την περίπτωση πώλησης λεωφορείου από γραφείο ή Τ.Ε.Ο.Μ. που έπαυσε να λειτουργεί, η προθεσμία ορίζεται σε δύο (2) έτη από την ημερομηνία ανάκλησης του ειδικού σήματος λειτουργίας του γραφείου ή από την καθ` οιονδήποτε τρόπο παύση της λειτουργίας της επιχείρησης.

γ. Για την περ. ε` της παρ. 1, κατά την οποία οι κληρονόμοι έλαβαν επ` ονόματί τους το ειδικό σήμα λειτουργίας τουριστικού γραφείου ή της Τ.Ε.Ο.Μ. ή τη βεβαίωση συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας ή τη γνωστοποίηση λειτουργίας, η προθεσμία ορίζεται σε ένα (1) έτος από τη λήξη των προθεσμιών αποποίησης της κληρονομίας, που ορίζονται στο άρθρο 1847 του Αστικού Κώδικα.

3. Οι πράξεις των κατά τύπους αρμόδιων Π.Υ.Τ. που διαπιστώνουν την συνδρομή των προϋποθέσεων αντικατάστασης των αδειών κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων ως δημοσίας χρήσεως στις περιπτώσεις των παρ. 1 και 2 κοινοποιούνται στις αρμόδιες υπηρεσίες Μεταφορών των Περιφερειών ή Περιφερειακών Ενοτήτων της Χώρας, προς έκδοση των νέων αδειών κυκλοφορίας αυτών.».

Άρθρο 13

Χρόνος κυκλοφορίας ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης -Τροποποίηση του άρθρου 7 του ν. 711/1977

Η περ. α` της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 711/1977 (Α` 284), περί του χρόνου κυκλοφορίας των ειδικών τουριστικών

λεωφορείων δημόσιας χρήσης, τροποποιείται και η παρ. 1 του άρθρου 7 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. α. Σε κυκλοφορία τίθενται καινούργια και μεταχειρισμένα τουριστικά λεωφορεία. Τα μεταχειρισμένα τουριστικά λεωφορεία πρέπει να είναι προέλευσης εσωτερικού ή χώρας μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) και η ηλικία τους να μην υπερβαίνει τα πέντε (5) έτη από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μη συμπεριλαμβανομένου.

β. Τα τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης αποσύρονται της κυκλοφορίας μετά τη συμπλήρωση είκοσι επτά (27) ετών από το έτος κατασκευής του πλαισίου, του έτους αυτού μη συμπεριλαμβανομένου.

γ. Τα αποσυρόμενα της κυκλοφορίας ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης διαγράφονται από το ειδικό μητρώο του Υπουργείου Τουρισμού, του άρθρου 13 του παρόντος, απαγορευομένης περαιτέρω της κυκλοφορίας τους ως τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης.».

Άρθρο 14

Αντικατάσταση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης -Αντικατάσταση της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 711/1977

Οι περ. α), β) και γ) της παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 711/1977 (Α` 284), περί αντικατάστασης των ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, αντικαθίστανται και η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Δικαίωμα αντικατάστασης του ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης έχουν οι ιδιοκτήτες των οχημάτων στο όνομα των οποίων έχει εκδοθεί η άδεια του λεωφορείου, στις περιπτώσεις:

α. Λήξης της ισχύος της άδειας κυκλοφορίας λόγω συμπλήρωσης του ορίου ηλικίας του λεωφορείου.

β. Αντικατάστασης του υφιστάμενου οχήματος, εφόσον προηγηθεί ο αποχαρακτηρισμός του ως τουριστικού

λεωφορείου και έχει παρέλθει πενταετία από την ημερομηνία θέσης σε κυκλοφορία του λεωφορείου.

γ. Αντικατάστασης του υφιστάμενου οχήματος, εφόσον προηγηθεί ο αποχαρακτηρισμός του ως τουριστικού λεωφορείου χωρίς να έχει παρέλθει πενταετία από την ημερομηνία θέσης σε κυκλοφορία του λεωφορείου.».

Άρθρο 15

Ανάκληση άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης -Τροποποίηση του άρθρου 9 του ν. 711/1977

Στην παρ. 1 του άρθρου 9 του ν. 711/1977 (Α` 284), περί ανάκλησης της άδειας κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης, το πρώτο εδάφιο και η περ. α` αντικαθίστανται και η παρ. 1 του άρθρου 9 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Η άδεια κυκλοφορίας ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης ανακαλείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες μεταφορών και επικοινωνιών των περιφερειών ή περιφερειακών ενοτήτων της Χώρας, μετά από διαπιστωτική πράξη του Προϊσταμένου της Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού (Π.Υ.Τ.), στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. Σε περίπτωση ανάκλησης του ειδικού σήματος λειτουργίας ή ανάκλησης της βεβαίωσης συνδρομής νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας ή διοικητικής επιβολής διακοπής λειτουργίας τουριστικού γραφείου ή Τουριστικής Επιχείρησης Οδικών Μεταφορών (Τ.Ε.Ο.Μ.) αφαιρούνται η άδεια κυκλοφορίας και οι κρατικές πινακίδες Δημόσιας Χρήσης Τουριστικού Λεωφορείου (Δ.Χ.Τ.Λ.) με τη διαδικασία που περιγράφεται στην υποπερ. ε) της περ. 1.1. της παρ. 1 του άρθρου 15, περί επιβολής διοικητικών κυρώσεων. Η άδεια κυκλοφορίας και οι κρατικές πινακίδες επαναχορηγούνται, εφόσον το τουριστικό γραφείο ή η Τ.Ε.Ο.Μ. επανακτήσει την κατά τα ως άνω δυνατότητα λειτουργίας.

β. Μόλις συμπληρωθεί το κατά τις ισχύουσες διατάξεις όριο ηλικίας του λεωφορείου.

γ. Σε περίπτωση εκπλειστηριασμού. Σε κάθε περίπτωση αναγκαστικής αφαίρεσης του λεωφορείου ως εμπορεύματος, ο προηγούμενος κάτοχος, στο όνομα του οποίου είχε εγκριθεί η άδεια κυκλοφορίας του λεωφορείου, δύναται να ζητήσει την έγκριση αντικατάστασης αυτού εντός έτους από την ημέρα της αναγκαστικής αφαίρεσης. Μετά την παρέλευση άπρακτης της προθεσμίας χάνεται το δικαίωμα αντικατάστασης του λεωφορείου.».

Άρθρο 16 **Καταργούμενες διατάξεις**

Το άρθρο 5 του ν. 711/1977 (Α` 284) περί της διάρκειας ισχύος της έγκρισης θέσης σε κυκλοφορία ειδικού τουριστικού λεωφορείου δημόσιας χρήσης, καταργείται.

Άρθρο 17 **Δημοσίευση γνωστοποιήσεων - Τροποποίηση του άρθρου 6 του ν. 4442/2016**

Στο άρθρο 6 του ν. 4442/2016 (Α` 230) περί του περιεχομένου και της διαδικασίας της γνωστοποίησης, προστίθεται παρ. 9 και το άρθρο 6 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 6 **Περιεχόμενο και διαδικασία της γνωστοποίησης**

1. Η γνωστοποίηση πραγματοποιείται από το φυσικό πρόσωπο ή το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου (συνεστημένου ή υπό σύσταση) που πρόκειται να ασκήσει την οικονομική δραστηριότητα και λαμβάνει χώρα ηλεκτρονικά μέσω του Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε. του άρθρου 14. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε., η γνωστοποίηση κατατίθεται στην αρμόδια κατά περίπτωση δημόσια αρχή, όπως αυτή ορίζεται στις επιμέρους ανά κλάδο δραστηριοτήτων διατάξεις. Εναλλακτικά, η γνωστοποίηση μπορεί να πραγματοποιείται μέσω ταχυδρομικής ή ηλεκτρονικής αλληλογραφίας. Στην περίπτωση αυτή, ως ημερομηνία της γνωστοποίησης θεωρείται η ημερομηνία παραλαβής της επιστολής (ταχυδρομικής ή ηλεκτρονικής) από την αρμόδια δημόσια αρχή.

2. Η γνωστοποίηση περιλαμβάνει το όνομα του φορέα άσκησης της δραστηριότητας και του νομίμου εκπροσώπου, τη διεύθυνση του τόπου άσκησης και το είδος της οικονομικής δραστηριότητας ή των οικονομικών δραστηριοτήτων. Αν

κρίνεται απολύτως αναγκαίο και σκόπιμο, η γνωστοποίηση μπορεί να περιλαμβάνει και επιπρόσθετες πληροφορίες, ιδίως πληροφορίες για την εγκατάσταση και τις ακολουθούμενες παραγωγικές διαδικασίες.

3. Για όσες οικονομικές δραστηριότητες προβλέπεται γνωστοποίηση, αυτή αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για τη νόμιμη άσκηση της δραστηριότητας. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας γνωστοποίησης, ο ενδιαφερόμενος μπορεί να ξεκινήσει τη λειτουργία της δραστηριότητας.

4. Αν πρόκειται να μεταβληθούν για οποιονδήποτε λόγο τα στοιχεία της δραστηριότητας τα οποία έχουν γνωστοποιηθεί, ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται σε προηγούμενη γνωστοποίηση της επιδιωκόμενης μεταβολής.

5. Αν πρόκειται να μεταβληθεί ο τόπος άσκησης της οικονομικής δραστηριότητας, ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται να υποβάλει νέα γνωστοποίηση, πριν από τη μεταβολή.

6. Τα πρόσωπα των παραγράφων 1, 4 και 5 μπορεί να λαμβάνουν αποδεικτικό υποβολής της γνωστοποίησης ή της μεταβολής για την έναρξη άσκησης της συγκεκριμένης οικονομικής δραστηριότητας ή των συγκεκριμένων οικονομικών δραστηριοτήτων. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Ο.Π.Σ. - Α.Δ.Ε. του άρθρου 14, το αποδεικτικό υποβολής παρέχεται από την αρμόδια αρχή της παρ. 1, ύστερα από αίτησή τους.

7. Μετά την υποβολή της γνωστοποίησης, η δραστηριότητα αποτελεί αντικείμενο ελέγχου από τις εκάστοτε αρμόδιες αρχές. Αν ο φορέας της δραστηριότητας δεν προβεί στην υποβολή της γνωστοποίησης, υπόκειται σε έλεγχο από το χρόνο που είχε υποχρέωση για την υποβολή της. Από τον ίδιο χρόνο υπόκειται και στις κυρώσεις του άρθρου 15.

8. Σε περίπτωση διακοπής εργασιών, το φυσικό πρόσωπο ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του νομικού προσώπου που ασκεί την οικονομική δραστηριότητα, υποχρεούται σε υποβολή γνωστοποίησης.

9. Κάθε ενδιαφερόμενος έχει το δικαίωμα, ύστερα από γραπτή αίτησή του στην αρμόδια αρχή του άρθρου 13, να λαμβάνει γνώση των γνωστοποιήσεων υπό τους όρους και τις

προϋποθέσεις πρόσβασης στα διοικητικά έγγραφα σύμφωνα με το άρθρο 5 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α` 45).».

Άρθρο 20

Λειτουργία τουριστικών γραφείων -Τροποποίηση του άρθρου 3 του ν. 393/1976

1. Ο τίτλος και οι παρ. 1 και 3 του άρθρου 3 του ν. 393/1976 (Α` 199), περί της άδειας λειτουργίας των τουριστικών γραφείων, αντικαθίσταται ως εξής:

«Άρθρο 3

Γνωστοποίηση λειτουργίας τουριστικού γραφείου

1. Για τη λειτουργία τουριστικού γραφείου ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται στο Κεφάλαιο ΛΕ` του ν. 4442/2016 (Α` 230), περί της απλούστευσης του πλαισίου ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων, και στις κανονιστικές πράξεις που εκδίδονται κατ` εξουσιοδότησή του. Οι επιχειρήσεις που πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις για τη λειτουργία τουριστικού γραφείου εγγράφονται στο οικείο μητρώο τουριστικών επιχειρήσεων.

2. Δικαίωμα λειτουργίας τουριστικού γραφείου έχουν και φυσικά πρόσωπα, υπήκοοι τρίτων χωρών, καθώς και νομικά πρόσωπα που έχουν την έδρα τους σε τρίτες χώρες εφόσον καταστήσουν ειδικό πληρεξούσιο στην Ελλάδα. Το ανωτέρω δικαίωμα αναγνωρίζεται υπό την προϋπόθεση ότι σύμφωνα με την νομοθεσία της πολιτείας της ιθαγένειας ή της έδρας αυτών αναγνωρίζεται το ίδιο δικαίωμα και για Έλληνες πολίτες και για επιχειρήσεις που έχουν την έδρα τους στην Ελλάδα. Άλλως, τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που αναφέρονται στο πρώτο εδάφιο δικαιούνται να παρέχουν τουριστικές υπηρεσίες μόνο εφόσον συμβάλλονται για το σκοπό αυτόν με τουριστικό γραφείο που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα.

3. Όπου στην κείμενη νομοθεσία αναφέρεται Γραφείο Γενικού Τουρισμού ή Γραφείο Εσωτερικού Τουρισμού νοείται εφεξής Τουριστικό Γραφείο.».

2. Η ισχύς της παρ. 1 άρχεται από την έναρξη ισχύος του Κεφαλαίου ΛΕ` του ν. 4442/2016.

Άρθρο 21

Λειτουργία τουριστικών γραφείων για παροχή υπηρεσιών αποκλειστικά μέσω διαδικτύου - Αντικατάσταση του άρθρου 4 του ν. 393/1976

1. Ο τίτλος και το άρθρο 4 του ν. 393/1976 (Α` 230), περί των όρων και προϋποθέσεων χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας τουριστικού γραφείου, αντικαθίστανται ως εξής:

«Άρθρο 4

Παροχή υπηρεσιών αποκλειστικά μέσω διαδικτύου

Επιτρέπεται η λειτουργία τουριστικών γραφείων τα οποία μπορούν να παρέχουν αποκλειστικά και μόνο μέσω διαδικτύου τις υπηρεσίες που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου

1. Τα τουριστικά γραφεία του πρώτου εδαφίου οφείλουν στον διακριτικό τίτλο τους να περιέχουν τον όρο «Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» (e-service). Προϋποθέσεις της νόμιμης λειτουργίας τους είναι η ύπαρξη εγκατάστασης γραφείων και η προηγούμενη γνωστοποίηση σύμφωνα με το άρθρο 3 του παρόντος και το Κεφάλαιο ΛΕ` του ν. 4442/2016 (Α` 230) περί της απλούστευσης του πλαισίου ίδρυσης και λειτουργίας τουριστικών γραφείων.»

2. Η ισχύς της παρ. 1 άρχεται από την έναρξη ισχύος του Κεφαλαίου ΛΕ` του ν. 4442/2016.

Άρθρο 22

Εξουσιοδότηση για τη λειτουργία τουριστικών επιχειρήσεων

1. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύνανται να προσδιορίζονται, πέραν των περιλαμβανομένων στην παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155) και άλλες κατηγορίες επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό τομέα, προκειμένου να ληφθούν υπόψη η διαμόρφωση και εξέλιξη νέων μορφών τουρισμού.

2. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργού δύνανται να ορίζονται για κάθε κατηγορία τουριστικής επιχείρησης οι προδιαγραφές, οι όροι και οι προϋποθέσεις λειτουργίας, η διαδικασία έναρξης της λειτουργίας, τα απαραίτητα δικαιολογητικά και οι οικονομικές

επιβαρύνσεις για τη νόμιμη λειτουργία τους, οι κυρώσεις για παράβαση των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων και κάθε άλλο σχετικό με την ίδρυση και λειτουργία αυτών των επιχειρήσεων θέμα, εξαιρουμένων των διαδικασιών γνωστοποίησης, των δικαιολογητικών και ειδικότερων κυρώσεων, όπως ρυθμίζονται στον ν. 4442/2016 (Α` 230) και στις κανονιστικές πράξεις που εκδίδονται κατ` εξουσιοδότησή του, για τις δραστηριότητες που υπάγονται σε αυτόν.

Άρθρο 23

Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής - Τροποποίηση της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014

Στην παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), περί της απλούστευσης των διαδικασιών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων και τουριστικών υποδομών, η περ. στ` ως προς τις εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού αριθμείται στο ορθό στοστ` και τροποποιείται, ώστε τα κέντρα αναζωογόνησης (spa) να νοούνται ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής υπό ορισμένες προϋποθέσεις, το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου τροποποιείται ως προς το περιεχόμενο της εξουσιοδότησης και η παρ. 3 του άρθρου 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής

Ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής νοούνται:

αα. Συνεδριακά κέντρα

ββ. Γήπεδα γκολφ

γγ. Τουριστικοί λιμένες

δδ. Χιονοδρομικά κέντρα

εε. Θεματικά πάρκα

στοστ. Εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού (μονάδες ιαματικής θεραπείας, κέντρα ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού, κέντρα θαλασσοθεραπείας, κέντρα αναζωογόνησης (spa), όταν τα τελευταία λειτουργούν σε συνδυασμό με κύρια τουριστικά καταλύματα ή με εγκαταστάσεις ιαματικού τουρισμού ή με

σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή με Περιοχές Ολοκληρωμένης Τουριστικής Ανάπτυξης)

ζζ. Κέντρα Προπονητικού Αθλητικού Τουρισμού

ηη. Ορειβατικά καταφύγια

θθ. Αυτοκινητοδρόμια

Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού δύναται να προσδιορίζονται και άλλα είδη τουριστικών επιχειρήσεων ή εγκαταστάσεων ως εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη λειτουργία τους, οι κυρώσεις σε περίπτωση παράβασης της οικείας νομοθεσίας και κάθε άλλο σχετικό θέμα, εξαιρουμένων των διαδικασιών γνωστοποίησης, των δικαιολογητικών και κυρώσεων περί γνωστοποίησης, αναφορικά με τις δραστηριότητες που ρυθμίζονται στο Κεφάλαιο ΛΖ` του ν. 4442/2016 (Α` 230).».

Άρθρο 24 **Καταργούμενες διατάξεις**

Το άρθρο 54 του ν. 3498/2006 (Α` 230), με το οποίο παρέχεται νομοθετική εξουσιοδότηση για τον προσδιορισμό των κατηγοριών επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον τουριστικό τομέα και τον καθορισμό των προδιαγραφών, όρων και προϋποθέσεων λειτουργίας τους, καταργείται.

Άρθρο 25 **Έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016 -Τροποποίηση του Παραρτήματος ΙΙ του ν. 4442/2016**

Στο Παράρτημα ΙΙ του ν. 4442/2016 (Α` 230), περί της έναρξης ισχύος του νόμου αυτού, τροποποιείται η περ. 5, περί της έναρξης ισχύος των άρθρων 109 έως 205, προστίθεται περ. 6 και το Παράρτημα ΙΙ διαμορφώνεται ως εξής:

«ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Έναρξη ισχύος του ν. 4442/2016

Οι διατάξεις του παρόντος τίθενται σε ισχύ ως εξής:

1. τα άρθρα 1 έως 56 στις 7.12.2016, ημερομηνία δημοσίευσης του ν. 4442/2016 (Α` 230),
2. τα άρθρα 57 έως 76 στις 17.1.2018, ημερομηνία δημοσίευσης του ν. 4512/2018 (Α` 5),
3. τα άρθρα 77 έως 83 στις 14.6.2018, ημερομηνία δημοσίευσης του ν. 4549/2018 (Α` 105),
4. τα άρθρα 84 έως 108 στις 29.7.2020, ημερομηνία δημοσίευσης του ν. 4711/2020 (Α` 145),
5. τα άρθρα 109 έως 205 στις 17.4.2021, ημερομηνία δημοσίευσης του ν. 4796/2021 (Α` 63),
6. τα άρθρα 206 έως 277 από τη δημοσίευσή τους, εκτός αν άλλως προβλέπεται σε επιμέρους διατάξεις, ιδίως των άρθρων 258, 267 και 277.».

Άρθρο 60

Παράταση συμβάσεων διοικητικού προσωπικού ΙΔΟΧ εκπαιδευτικών μονάδων Υπουργείου Τουρισμού

Οι συμβάσεις εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου του διοικητικού προσωπικού των εκπαιδευτικών μονάδων του Υπουργείου Τουρισμού της περ. β` της παρ. 4 του άρθρου 2 του π.δ. 127/2017 (Α` 157), οι οποίοι απασχολούνται κατά την 24η Ιουνίου 2021 στις εν λόγω εκπαιδευτικές μονάδες, παρατείνονται αυτοδικαίως από τη λήξη τους για διάστημα τριών (3) μηνών. Η παράταση των συγκεκριμένων συμβάσεων γίνεται κατά παρέκκλιση των άρθρων 5, 6 και 7 του π.δ. 164/2004 (Α` 134) και δεν μεταβάλλει τον χαρακτήρα της σχέσης εργασίας, βάσει της οποίας προσλήφθηκαν οι απασχολούμενοι στις θέσεις αυτές.

Ν. 4875/2021 «Πρότυποι Τουριστικοί Προορισμοί Ολοκληρωμένης Διαχείρισης, Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού, Ιαματικές Πηγές Ελλάδας και άλλες ρυθμίσεις για την ενίσχυση της τουριστικής ανάπτυξης.», (Α 250)

ΜΕΡΟΣ Α`

ΠΡΟΤΥΠΟΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ -ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Άρθρο 1 Σκοπός

Οι διατάξεις του παρόντος αποσκοπούν στην αντιμετώπιση των σύνθετων αναπτυξιακών προκλήσεων στον τομέα του τουρισμού μέσω της συνεργασίας οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης και κεντρικής κυβέρνησης για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση σημαντικών και αλληλοσυνδεόμενων τουριστικών δράσεων.

Άρθρο 2 Αντικείμενο

Αντικείμενο του παρόντος είναι η εισαγωγή δύο αλληλένδετων οργανωτικών δομών: α) της Διυπουργικής Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Πρότυπων Τουριστικών Προορισμών Ολοκληρωμένης Διαχείρισης και β) του Τοπικού / Περιφερειακού Παρατηρητηρίου Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης, καθώς και η απονομή αρμοδιότητας στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) σχετικά με τη διαχείριση και την προώθηση τουριστικών προορισμών, η οποία ασκείται μέσω των Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης του άρθρου 2 του ν. 4674/2020 (Α` 53), των Αναπτυξιακών Ανωνύμων Εταιρειών Ο.Τ.Α. και των ήδη υφισταμένων κατά τη δημοσίευση του παρόντος αστικών εταιρειών μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα που δύνανται να λειτουργούν και ως Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α` ΠΡΟΤΥΠΟΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ - ΔΙΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΟΡΙΣΜΩΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 3 Πρότυποι Τουριστικοί Προορισμοί Ολοκληρωμένης Διαχείρισης - Διυπουργική Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Πρότυπων Τουριστικών Προορισμών Ολοκληρωμένης Διαχείρισης

1. Οι Πρότυποι Τουριστικοί Προορισμοί Ολοκληρωμένης Διαχείρισης είναι περιοχές οι οποίες συμβάλλουν στην ενίσχυση

της τουριστικής εικόνας της χώρας και χρήζουν ιδιαίτερης διαχείρισης. Ο χαρακτηρισμός μιας περιοχής ως Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης βασίζεται, ιδίως, σε κριτήρια, όπως τα ιδιαίτερα φυσικά χαρακτηριστικά της περιοχής, το φυσικό και γεωμορφολογικό περιβάλλον, η δυνατότητα ανάπτυξης ειδικών μορφών τουρισμού, ο βαθμός επάρκειας και το επίπεδο προσβασιμότητας σε άτομα με αναπηρία και μειωμένη κινητικότητα σε τουριστικές υποδομές, η αρτιότητα του οδικού δικτύου, η γειτνίαση με λιμένες και αεροδρόμια, ο λόγος της συνολικής δυναμικότητας του προορισμού σε κλίνες προς τον μόνιμο πληθυσμό στα γεωγραφικά όρια του προορισμού, η μέση ετήσια πληρότητα των τουριστικών καταλυμάτων του προορισμού, καθώς και το εύρος της τουριστικής περιόδου.

2. Για τον χαρακτηρισμό μιας περιοχής ως Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης, ο/οι οικείος/οι Οργανισμός/οί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) καταθέτει/ουν αίτηση χαρακτηρισμού στη Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Τουρισμού, η οποία διατυπώνει εισήγηση προς τον Υπουργό Τουρισμού μετά από σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α) του άρθρου 24 του ν. 4495/2017 (Α` 167). Ειδικά για τις μητροπολιτικές περιοχές της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης, για τον χαρακτηρισμό μιας περιοχής ως Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης απαιτείται, εκτός της εισήγησης της Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Τουρισμού, και σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) υπό τη σύνθεση της παρ. 2 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 (Α` 44), η οποία διατυπώνεται έπειτα από σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Μητροπολιτικών, Αστικών και Περιαστικών Περιοχών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Ο Υπουργός Τουρισμού, λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά του τουριστικού προορισμού και την εισήγηση της Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού του Υπουργείου του, εκδίδει την απόφαση χαρακτηρισμού της περιοχής ως Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης.

4. Μετά από εισήγηση του Υπουργού Τουρισμού, συστήνεται Διυπουργική Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Πρότυπων Τουριστικών Προορισμών Ολοκληρωμένης Διαχείρισης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 8 του ν. 4622/2019 (Α` 133).

Άρθρο 4

Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού

1. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης του άρθρου 2 του ν. 4674/2020 (Α` 53) ή οι Αναπτυξιακές Ανώνυμες Εταιρείες οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) δύνανται να λειτουργήσουν και ως Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού μετά από απόφαση του Δημοτικού ή Περιφερειακού Συμβουλίου του οικείου ή των οικείων Ο.Τ.Α. ή του Διοικητικού Συμβουλίου της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων (ΠΕΔ) κατά περίπτωση και τροποποίηση του καταστατικού τους σκοπού με απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων τους.

2. Οι ήδη υφιστάμενες κατά τη δημοσίευση του παρόντος, αστικές εταιρείες μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με εταίρους Ο.Τ.Α. δύνανται να λειτουργήσουν και ως Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού μετά από απόφαση του Δημοτικού ή Περιφερειακού Συμβουλίου του οικείου ή των οικείων Ο.Τ.Α. και τροποποίηση του καταστατικού τους με απόφαση του αρμοδίου καταστατικού οργάνου τους και για το χρονικό διάστημα που προβλέπεται στο καταστατικό τους.

Άρθρο 5

Σκοποί Οργανισμού Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού

1. Οι σκοποί του Οργανισμού Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού είναι:

α) Η επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη του οικείου οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) για θέματα προβολής και προώθησης ενός προορισμού στην τουριστική αγορά,

β) η προώθηση και η αντικειμενική πληροφόρηση του οικείου Ο.Τ.Α. για το σύνολο του τουριστικού προϊόντος για τον εκάστοτε προορισμό, όπως αξιοθέατα, προσβασιμότητα - μεταφορές, εγκαταστάσεις-διαμονή, τουριστικές υπηρεσίες, δραστηριότητες, βοηθητικές υπηρεσίες,

γ) η δημιουργία, υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής και τουριστικής πολιτικής του προορισμού,

δ) η μελέτη και παρακολούθηση της αναβάθμισης και του εκσυγχρονισμού των υποδομών και υπηρεσιών κοινής ωφέλειας,

ε) η εκπόνηση και υλοποίηση στρατηγικού σχεδίου βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης και διαχείρισης του προορισμού,

στ) η σύναψη συμβάσεων με φορείς του ιδιωτικού τομέα με σκοπό την τουριστική προβολή του προορισμού,

ζ) η εκπόνηση μελετών για τη δημιουργία προτύπων για την ανάδειξη της ταυτότητας του προορισμού,

η) ο σχεδιασμός και η υλοποίηση της στρατηγικής μάρκετινγκ και τουριστικής προβολής του προορισμού,

θ) η δημιουργία και η διαχείριση τοπικών σημάτων ποιότητας, καθώς και η τεχνική βοήθεια και υποστήριξη σε συνεργατικούς σχηματισμούς επιχειρήσεων (cluster) σχετική με την παραγωγή και προβολή τοπικών τουριστικών προϊόντων και υπηρεσιών,

ι) η ανάπτυξη ερευνητικού έργου σε σημαντικά θέματα του τουρισμού, όπως η ανάλυση της αγοράς, η προσέγγιση νέων αγορών συμπεριλαμβανομένης και της αγοράς του προσβάσιμου τουρισμού, η ωρίμανση έργων υποδομής και η υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης και

ια) η ανάπτυξη τουριστικών προϊόντων του προορισμού.

2. Για την εκπλήρωση του έργου του, ο Οργανισμός Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού μπορεί κατ' αναλογική εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α` 187) να συμπράττει, μέσω σύναψης συμφώνων ποιότητας και μνημονίων συνεργασίας, με επαγγελματικές ενώσεις

προσώπων, επιχειρήσεις και φορείς του ιδιωτικού τομέα, καθώς και με συνεργατικούς σχηματισμούς επιχειρήσεων (cluster), με στόχο τη διασφάλιση της ποιότητας του προσφερόμενου τουριστικού προϊόντος μέσω της συνδιαφήμισης, χρηματοδότησης μελετών, διαχείρισης και προβολής του προορισμού εγχώρια και διεθνώς. Ο Οργανισμός Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού μπορεί ειδικότερα κατ' αναλογική εφαρμογή των περ. γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004, να συνεργάζεται με εξειδικευμένους τουριστικούς οργανισμούς, τουριστικούς πράκτορες (touroperators) και αεροπορικές εταιρίες για την υλοποίηση προγραμμάτων συνδιαφήμισης. Οι διαδικασίες συνδιαφήμισης του προηγούμενου εδαφίου χρηματοδοτούνται μέχρι ποσοστού πενήντα τοις εκατό (50%) από τον Οργανισμό Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού ή από τον οικείο Ο.Τ.Α. ή από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και κατά το υπόλοιπο ποσοστό από επαγγελματικές ενώσεις προσώπων ή επιχειρήσεις και φορείς του ιδιωτικού τομέα. Οι Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού δύνανται, επίσης, να σχεδιάζουν και να εκτελούν δράσεις εθελοντισμού και κοινωνικής ευθύνης σχετικά με τη βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη και τη διατήρηση του οικιστικού και φυσικού περιβάλλοντος του προορισμού και να παρέχουν κίνητρα για την προώθηση και τη διαχείριση τοπικών σημάτων ποιότητας.

Άρθρο 6 **Ετήσιο Σχέδιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης**

1. Ο Οργανισμός Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού ενός Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης υποχρεούται να συντάσσει τριετές Σχέδιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης προς τον Υπουργό Τουρισμού και τη Διυπουργική Επιτροπή Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Πρότυπων Τουριστικών Προορισμών Ολοκληρωμένης Διαχείρισης της παρ. 4 του άρθρου 3, με ετήσια κατανομή δράσεων. Το Σχέδιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης περιέχει αναλυτική αναφορά για την πραγματική κατάσταση του Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης, το όραμα, την αναπτυξιακή στρατηγική του με αναφορά σε ποσοτικούς και ποιοτικούς δείκτες με σκοπό την ευρύτερη αναπτυξιακή αξιοποίηση του Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης με βιώσιμο περιβαλλοντικά τρόπο, καθώς και προτάσεις βελτίωσης της συνολικής εικόνας του, λαμβάνοντας υπόψη τη φέρουσα ικανότητα του προορισμού ή

τη βασισμένη σε οποιαδήποτε άλλη δόκιμη μέθοδο εκτίμηση, τις αρχές και κατευθύνσεις της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας για την επίτευξη των στόχων βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης και τις καλές πρακτικές συναφών ευρωπαϊκών πρωτοβουλιών, όπως το Ευρωπαϊκό Δίκτυο Προορισμών Αριστείας για τον Βιώσιμο Τουρισμό (European Destination of Excellence, EDEN).

2. Το πρώτο Σχέδιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης κατατίθεται μέσα στο πρώτο εξάμηνο από την καταχώριση στο οικείο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας του Καταναλωτή του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων της τροποποίησης του καταστατικού Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας Ο.Τ.Α. ή υφισταμένης κατά τη δημοσίευση του παρόντος αστικής εταιρείας μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με εταίρους Ο.Τ.Α. για τη λειτουργία της ως Οργανισμού Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού.

3. Σε προστατευόμενες περιοχές του «Ευρωπαϊκού οικολογικού δικτύου Natura 2000», το ετήσιο Σχέδιο Ολοκληρωμένης Διαχείρισης λαμβάνει υπόψη το Σχέδιο Διαχείρισης της Προστατευόμενης Περιοχής, προς τον σκοπό της τήρησης όλων των ενδεδειγμένων περιβαλλοντικών όρων και της αποφυγής κάθε μορφής δυσανάλογης περιβαλλοντικής διατάραξης από την τουριστική ανάπτυξη της περιοχής.

Άρθρο 7 **Έκθεση**

Οι Οργανισμοί Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού οφείλουν να υποβάλλουν προς τη Διεύθυνση Στρατηγικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Τουρισμού, ανά δύο (2) έτη, έκθεση με αναλυτική αναφορά για την πραγματική κατάσταση του προορισμού και την αναπτυξιακή στρατηγική του, η οποία αναρτάται στον διαδικτυακό τόπο του Υπουργείου Τουρισμού. Η πρώτη έκθεση του προηγούμενου εδαφίου κατατίθεται μέσα στο πρώτο εξάμηνο από την καταχώριση στο οικείο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας του Καταναλωτή του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων της τροποποίησης του καταστατικού Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή αναπτυξιακής ανώνυμης εταιρείας Ο.Τ.Α. ή υφισταμένης κατά τη δημοσίευση του παρόντος αστικής εταιρείας μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα με

εταίρους Ο.Τ.Α, για τη λειτουργία της ως Οργανισμού Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β` ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΡΙΟ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Άρθρο 8 Παρατηρητήριο Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης

1. Κάθε Οργανισμός Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού δύναται να συστήσει τοπικό ή περιφερειακό Παρατηρητήριο Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης (Παρατηρητήριο), κατά το πρότυπο του Παρατηρητηρίου Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού του άρθρου 18 του ν. 4179/2013 (Α` 175), με σκοπό τη μελέτη της τουριστικής αγοράς και την παρουσίαση πορισμάτων, καθώς και την πρόταση στοχευμένων μέτρων αναπτυξιακού χαρακτήρα στην περιφέρεια ευθύνης του, για την ανάδειξη όλων των θεματικών ενοτήτων του εγχώριου τουριστικού προϊόντος. Ο Οργανισμός Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού δύναται να διασυνδεθεί με τοπικό ή περιφερειακό Παρατηρητήριο που ήδη έχει συσταθεί από τον οικείο οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.).

2. Η σύσταση του τοπικού ή περιφερειακού Παρατηρητηρίου Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης είναι υποχρεωτική για τους Οργανισμούς Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού στις περιοχές που έχουν χαρακτηριστεί με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού ως Πρότυποι Τουριστικοί Προορισμοί Ολοκληρωμένης Διαχείρισης. Στις περιοχές του πρώτου εδαφίου, εφόσον υφίσταται ήδη τοπικό ή περιφερειακό Παρατηρητήριο στον οικείο Ο.Τ.Α., είναι υποχρεωτική η διασύνδεσή του με τον Οργανισμό Διαχείρισης και Προώθησης Προορισμού.

3. Κάθε τοπικό ή περιφερειακό Παρατηρητήριο Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης δύναται να ενταχθεί στο Διεθνές Δίκτυο των Παρατηρητηρίων Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης (International Network of Sustainable Tourism Observatories) του Παγκόσμιου Οργανισμού Τουρισμού.

Άρθρο 9 **Αρμοδιότητα**

Αρμοδιότητα του τοπικού ή περιφερειακού Παρατηρητηρίου Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης είναι η μελέτη της τουριστικής αγοράς και η υποστήριξη τεκμηριωμένης δημόσιας πολιτικής για τη λήψη στοχευμένων μέτρων αναπτυξιακού χαρακτήρα στον τομέα του τουρισμού, καθώς και η ανάδειξη των θεματικών ενοτήτων του εγχώριου τουριστικού προϊόντος. Το τοπικό ή περιφερειακό Παρατηρητήριο Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης παρακολουθεί τους δείκτες βιώσιμης ανάπτυξης και συντάσσει ετήσια έκθεση. Οι δείκτες βιώσιμης ανάπτυξης ταξινομούνται, ιδίως, σε τρεις πυλώνες: α) οικονομία, β) κοινωνία και γ) περιβάλλον.

Άρθρο 10 **Ετήσιος απολογισμός - Έκθεση πεπραγμένων**

Κάθε τοπικό ή περιφερειακό Παρατηρητήριο Βιώσιμης Τουριστικής Ανάπτυξης έχει την υποχρέωση να εκδίδει ετήσιο απολογισμό - έκθεση πεπραγμένων με το στρατηγικό πλαίσιο, τη στοχοθεσία, το ετήσιο πρόγραμμα δράσης και τα αποτελέσματα λειτουργίας με βάση συγκεκριμένους δείκτες απόδοσης, καθώς και να κάνει προτάσεις βελτίωσης σε σημαντικά θέματα του τουρισμού, όπως η ανάλυση της αγοράς και τα έργα υποδομής. Η έκθεση πεπραγμένων του πρώτου εδαφίου αναρτάται στον ιστότοπο του οικείου οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης και υποβάλλεται στο Υπουργείο Τουρισμού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ`

ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 11 **Εξουσιοδοτική διάταξη**

Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Περιβάλλοντος και Ενέργειας μπορούν να εξειδικεύονται και να προβλέπονται πρόσθετες ποσοτικές και ποιοτικές προϋποθέσεις, για τον χαρακτηρισμό μίας περιοχής ως Πρότυπου Τουριστικού Προορισμού Ολοκληρωμένης Διαχείρισης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3.

ΜΕΡΟΣ Β`
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΙΑΜΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΛΛΑΔΑΣ»

Άρθρο 12
Σκοπός

Οι διατάξεις του παρόντος αποσκοπούν στη διασφάλιση μιας συνολικής, ομοιογενούς και αποδοτικής διοίκησης, διαχείρισης, εκμετάλλευσης και εν γένει αξιοποίησης των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών της Χώρας, ως μέρους της περιουσίας του Ελληνικού Δημοσίου.

Άρθρο 13
Αντικείμενο

Αντικείμενο του παρόντος είναι η ρύθμιση της διοίκησης, διαχείρισης, εκμετάλλευσης και εν γένει αξιοποίησης των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών της Χώρας, μέσω της σύστασης ανώνυμης εταιρείας του Δημοσίου με κύριο έργο τη διασφάλιση και χρήση τεχνογνωσίας για την αναγνώριση, εκμετάλλευση ή παραχώρηση των ιαματικών πόρων και πηγών της Χώρας και τη δημιουργία επενδυτικών φακέλων για τη βέλτιστη αξιοποίησή τους.

Άρθρο 14
Σύσταση - Επωνυμία - Σκοπός -
Λειτουργία - Εποπτεία - Διάρκεια - Έδρα

1. Συστήνεται ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) και διακριτικό τίτλο «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.).

2. Η Ι.Π.Ε. Α.Ε. έχει ως σκοπό τη διοίκηση, διαχείριση, εκμετάλλευση και αξιοποίηση των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, καθώς και των εγκαταστάσεών τους και του περιβάλλοντος των ιαματικών πηγών χώρου σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων, η οποία ανήκει στη διαχείριση του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και περιλαμβάνεται στην προστατευτική περιοχή γύρω από την πηγή, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 1 του ν. 4844/1930 (Α` 268) και τα οποία αποτελούν περιουσία του Δημοσίου ή Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.). Η περιοχή του πρώτου εδαφίου

λειτουργεί και ως ζώνη προστασίας του φυσικού πόρου. Σε κάθε περίπτωση εφαρμόζονται ο ν. 4602/2019 (Α` 45) περί έρευνας, εκμετάλλευσης και διαχείρισης του γεωθερμικού δυναμικού της Χώρας. Η αξιοποίηση των ανωτέρω εκτάσεων από την Ι.Π.Ε. Α.Ε. γίνεται σύμφωνα με τις προβλέψεις της πολεοδομικής νομοθεσίας.

3. Το καταστατικό της Εταιρείας μπορεί να τροποποιείται και να κωδικοποιείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

4. Η Ι.Π.Ε. Α.Ε. λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος κατά τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, σύμφωνα με τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς και με εγγυήσεις πλήρους διαφάνειας. Διέπεται από τον ν. 3429/2005 (Α` 314) περί δημόσιων επιχειρήσεων και οργανισμών και συμπληρωματικώς από τον ν. 4548/2018 (Α` 104) περί αναμόρφωσης του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών, για τα θέματα που δεν ρυθμίζονται ειδικώς.

5. Η εποπτεία της Ι.Π.Ε. Α.Ε. ασκείται από τον Υπουργό Τουρισμού.

6. Η διάρκεια της Ι.Π.Ε. Α.Ε. είναι πενήντα (50) έτη από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Η διάρκειά της μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

7. Η Ι.Π.Ε. Α.Ε. εδρεύει σε δήμο εντός της Περιφέρειας Αττικής, ο οποίος ορίζεται με το Καταστατικό της.

Άρθρο 15 **Μεταβίβαση περιουσιακών δικαιωμάτων**

1. Στην ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) μπορούν να μεταβιβάζονται, περιέρχονται και παραχωρούνται:

α) Η χρήση, η διοίκηση, η διαχείριση και η εκμετάλλευση των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, των εγκαταστάσεων που λειτουργικά συνεχονται με τους πόρους και τις πηγές, καθώς και του περιβάλλοντος των ιαματικών πηγών χώρου σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων και κάθε φύσεως δικαιώματα και κεκτημένα οικονομικά συμφέροντα που αφορούν τους φυσικούς ιαματικούς πόρους και τις πηγές, με σκοπό τη

βέλτιστη αξιοποίησή τους για την ανάπτυξη του ιαματικού τουρισμού. Η μεταβίβαση των ως άνω περιουσιακών δικαιωμάτων, γίνεται με την κοινή απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 25.

β) Στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. μπορούν να μεταβιβάζονται, περιέρχονται και παραχωρούνται και περιουσιακά στοιχεία και δικαιώματα ιδιωτών ευρισκόμενα και σε απόσταση μεγαλύτερη της ακτίνας των πεντακοσίων (500) μέτρων, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του οικείου Ο.Τ.Α.. Η παραχώρηση στην περίπτωση αυτή γίνεται με σύμβαση που καταρτίζεται μεταξύ της Ι.Π.Ε. Α.Ε. και του φορέα των δικαιωμάτων, η οποία ορίζει και τους ειδικότερους όρους της παραχώρησης.

γ) Στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. μπορούν να μεταβιβάζονται, περιέρχονται και παραχωρούνται και περιουσιακά δικαιώματα των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) ευρισκόμενα και σε απόσταση μεγαλύτερη της ακτίνας των πεντακοσίων (500) μέτρων, μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης του οικείου Ο.Τ.Α.. Η παραχώρηση των ανωτέρω περιουσιακών δικαιωμάτων στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. γίνεται με την κοινή απόφαση της παρ. 1 του άρθρου 25, με τήρηση της διαδικασίας της παρ. 3 του άρθρου 17.

2. Η παραχώρηση της χρήσης, διοίκησης, διαχείρισης, εκμετάλλευσης και αξιοποίησης των ως άνω περιουσιακών στοιχείων στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. απαλλάσσεται από κάθε φόρο, τέλος, εισφορά, αμοιβή ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου, συμπεριλαμβανομένου του φόρου έναρξης δραστηριότητας, τέλους, εισφοράς ή δικαιώματος υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), δικαιωμάτων συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και αμοιβών ή ανταποδοτικών τελών υποθηκοφυλάκων, τελών κτηματογράφησης και πάσης φύσης ανταποδοτικών τελών, πλην του φόρου μεταβίβασης ακινήτων, δωρεάς και κληρονομιάς. Σε ό,τι αφορά τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Φ.Π.Α. (ν. 2859/2000, Α` 248).

Άρθρο 16

Αυτοδίκαιη περιέλευση σε περιουσιακά δικαιώματα

1. Υφιστάμενες διοικητικές πράξεις ή συμβάσεις μίσθωσης, υπομίσθωσης, παραχώρησης ή άλλες συμβάσεις διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, καθώς και των εγκαταστάσεών τους, για τις οποίες έχει εκδοθεί ειδικό σήμα λειτουργίας, και του περιβάλλοντος των ιαματικών πόρων χώρου σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων, που αφορούν ή έχουν ως αντισυμβαλλόμενο ιδιώτη, φυσικό ή νομικό πρόσωπο πλην της παρ. 3, μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης του άρθρου 25, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Στη θέση του εκμισθωτή ή του παραχωρήσαντος, από την έκδοση της ανωτέρω απόφασης, υπεισέρχεται αυτοδικαίως η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) ως προς το σύνολο των συμβατικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, χωρίς να απαιτείται η συναίνεση των αντισυμβαλλομένων και ανεξάρτητα από την ύπαρξη συμβατικών όρων που αποκλείουν ή περιορίζουν την υπεισέλευση αυτή. Για την άσκηση των δικαιωμάτων και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την υπεισέλευση της Ι.Π.Ε. Α.Ε. στις συμβάσεις και εκμεταλλεύσεις αυτές έναντι τρίτων, δεν απαιτείται αναγγελία προς αυτούς ή συναίνεσή τους.

2. Υφιστάμενες διοικητικές πράξεις ή συμβάσεις μίσθωσης, υπομίσθωσης, παραχώρησης ή άλλες συμβάσεις διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, καθώς και των εγκαταστάσεών τους, για τις οποίες δεν έχει εκδοθεί ειδικό σήμα λειτουργίας, και του περιβάλλοντος των ιαματικών πόρων χώρου σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων, που αφορούν ή έχουν ως αντισυμβαλλόμενο ιδιώτη, φυσικό ή νομικό πρόσωπο πλην της παρ. 3, μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης της παρ. 1 του άρθρου 25, εξακολουθούν να ισχύουν για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών από την έκδοση της ανωτέρω απόφασης. Στο διάστημα αυτό οι φορείς των ανωτέρω δικαιωμάτων οφείλουν να προβούν σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την έκδοση και χορήγηση σε αυτούς του ειδικού σήματος λειτουργίας. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ως άνω προθεσμίας, οι υφιστάμενες διοικητικές πράξεις ανακαλούνται αυτοδικαίως, οι συμβάσεις

παύουν αυτοδικαίως να ισχύουν και τα περιουσιακά στοιχεία και δικαιώματα εκμετάλλευσης και διαχείρισης που τους είχαν παραχωρηθεί περιέρχονται αυτοδικαίως στην Ι.Π.Ε. Α.Ε.. Για την αυτοδίκαιη αυτή περιέλευση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων στην Ι.Π.Ε. εκδίδεται σχετική διαπιστωτική πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Π.Ε. Α.Ε. και οι κάτοχοι αποβάλλονται από τους χώρους και τις εγκαταστάσεις τους.

3. Υφιστάμενες διοικητικές πράξεις ή συμβάσεις μίσθωσης, υπομίσθωσης, παραχώρησης ή άλλες συμβάσεις διοίκησης, διαχείρισης και εκμετάλλευσης επί των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, καθώς και των εγκαταστάσεών τους και του περιβάλλοντος των ιαματικών πόρων χώρου σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων, με τις οποίες παραχωρήθηκαν ή μισθώθηκαν ιαματικές πηγές, οι εγκαταστάσεις τους και ο περιβάλλον αυτών χώρος, σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή αναπτυξιακές εταιρείες αυτών, εξακολουθούν να ισχύουν υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρ. 3 του άρθρου 17. Στην περίπτωση άπρακτης παρέλευσης των αναφερόμενων στην παρ. 3 του άρθρου 17 προθεσμιών, μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης δικαιωμάτων χρήσης και εκμετάλλευσης της παρ. 1 του άρθρου 25, οι υφιστάμενες διοικητικές πράξεις ανακαλούνται αυτοδικαίως. Οι συμβάσεις παύουν αυτοδικαίως να ισχύουν και τα περιουσιακά στοιχεία και δικαιώματα που είχαν παραχωρηθεί στους ανωτέρω φορείς περιέρχονται αυτοδικαίως στην Ι.Π.Ε. Α.Ε.. Για την αυτοδίκαιη αυτή περιέλευση των ανωτέρω περιουσιακών στοιχείων και δικαιωμάτων στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. εκδίδεται σχετική δια-πιστωτική πράξη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Π.Ε. Α.Ε. και οι κάτοχοι αποβάλλονται από τους χώρους και τις εγκαταστάσεις τους.

Άρθρο 17 **Ανεξαρτησία και λειτουργία**

1. Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) ενεργεί με τρόπο ανεξάρτητο σύμφωνα με τον Εσωτερικό της Κανονισμό, με εγγυήσεις πλήρους διαφάνειας και με σκοπό την επαύξηση της αξίας και τη βελτίωση της απόδοσης των περιουσιακών στοιχείων, και τη δημιουργία εσόδων.

2. Η Ι.Π.Ε. Α.Ε. μπορεί να προβαίνει σε κάθε ενέργεια, προκειμένου να εκπληρώνει τον σκοπό της και ιδίως μπορεί να:

α) Απογράφει, να προβαίνει στη χαρτογράφηση και να συγκεντρώνει τους τίτλους ιδιοκτησίας των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, ακινήτων και εγκαταστάσεων εντός αυτών ή εντός του περιβάλλοντος χώρου αυτών σε ακτίνα πεντακοσίων μέτρων, με σκοπό τη δημιουργία ενημερωμένου αρχείου, λαμβάνοντας υπόψη και συναφή στοιχεία του Συνδέσμου Δήμων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας,

β) προβαίνει στην αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων και των επιχειρηματικών μονάδων, στην εκμίσθωσή τους, καθώς και σε κάθε αναγκαία διαχειριστική ενέργεια και πράξη αξιοποίησης σύμφωνα με τον ν. 4413/2016 (Α` 148),

γ) αποδέχεται ή να αποποιείται δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες, χορηγίες και άλλες χαριστικές παροχές από οποιαδήποτε πηγή, στο όνομά της,

δ) εκπονεί μελέτες για την ανοικοδόμηση, επισκευή, βελτίωση της προσβασιμότητας, συντήρηση ή ανακαίνιση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων, και να ανοικοδομεί, επισκευάζει και ανακαινίζει αυτά ή να αναθέτει τις παραπάνω εργασίες σε τρίτους,

ε) προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την πολεοδομική τακτοποίηση αυθαίρετων κατασκευών ή εγκαταστάσεων, όπως να αιτείται την υπαγωγή τους στη νομοθεσία περί διατήρησης, ενεργώντας προς τούτο κάθε αναγκαία πράξη, συμπεριλαμβανομένης και της χορήγησης εντολής και εξουσιοδότησης σε μηχανικό και απαλλασσόμενη από την καταβολή τελών και προστίμων διατήρησης. Η πολεοδομική τακτοποίηση των ανωτέρω αυθαίρετων κατασκευών ή εγκαταστάσεων γίνεται κατόπιν υποβολής αίτησης, τοπογραφικού διαγράμματος και τεχνικής έκθεσης μηχανικού, με αναλυτική περιγραφή των αυθαίρετων κατασκευών ή χρήσεων,

στ) προβαίνει σε κάθε πράξη εκπροσώπησης, υποβολή αιτήσεων για την αρτιότερη επιχειρηματική εκμετάλλευση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων, καθώς και στην προμήθεια και εγκατάσταση του κάθε φύσης εξοπλισμού που είναι

απαραίτητες για την αξιοποίηση και την εκμετάλλευση των περιουσιακών στοιχείων,

ζ) ενάγει και να ενάγεται και γενικά να διεξάγει στο όνομά της κάθε δίκη και να επιχειρεί κάθε μέτρο εκτέλεσης που αφορά στα περιουσιακά στοιχεία των οποίων της έχουν ανατεθεί η διοίκηση και η διαχείριση, με σκοπό την επιδίωξη της ικανοποίησης κάθε αξίωσης ή απαίτησης που απορρέει από τη φύση των δικαιωμάτων που της παραχωρούνται με το παρόν,

η) διενεργεί διαδικασίες ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων έργων, μελετών, προμηθειών, υπηρεσιών και έργων τεχνικής βοήθειας προγραμμάτων του Εταιρικού Συμφώνου Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΣΠΑ) 2021-2027, του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (ΕΟΧ) ή άλλων ενωσιακών ή διεθνών προγραμμάτων ή ταμείων και προγραμμάτων και έργων που χρηματοδοτούνται από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ),

θ) μεριμνά για την εφαρμογή των οικονομοτεχνικών μελετών επενδυτικού σχεδίου του ιαματικού φυσικού πόρου, όπως αυτές διαβιβάζονται από τον οικείο οργανισμό τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και αξιοποιούνται από Ο.Τ.Α. στο πλαίσιο της διαδικασίας της περ. γ) της παρ. 3 του άρθρου 16.

3. α) Η επιλογή των προς ανάθεση της διαχείρισης και εκμετάλλευσης περιουσιακών στοιχείων γίνεται με κριτήρια το στάδιο στο οποίο βρίσκεται η αναγνώριση του φυσικού πόρου ως ιαματικού, τον βαθμό αξιοποίησης του αναγνωρισθέντος φυσικού πόρου ως ιαματικού, το στάδιο ολοκλήρωσης των κατασκευών και εγκαταστάσεων προς αξιοποίηση και διάθεση του ιαματικού πόρου, το στάδιο στο οποίο βρίσκεται η διαδικασία της χορήγησης ειδικού σήματος λειτουργίας των ιαματικών εγκαταστάσεων, καθώς και την προοπτική ταχύτερης τουριστικής ανάπτυξής του.

β) Αν ο προς ανάθεση της διαχείρισης και εκμετάλλευσης ιαματικός φυσικός πόρος και οι εγκαταστάσεις που συνεχονται με αυτόν έχουν λάβει ειδικό σήμα λειτουργίας, για την έκδοση της απόφασης της παρ. 1 του άρθρου 25 απαιτείται σύμφωνη γνώμη του οικείου Ο.Τ.Α. α` βαθμού, στα διοικητικά όρια του οποίου βρίσκονται τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία. Σε κάθε άλλη περίπτωση, ο οικείος Ο.Τ.Α. α` βαθμού δύναται, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη θέση σε ισχύ του παρόντος, να

εκδώσει απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί της αξιοποίησης του ιαματικού φυσικού πόρου και των εγκαταστάσεων που συνεχόνται με αυτόν. Αν παρέλθει άπρακτη η ως άνω προθεσμία ή εκδοθεί αρνητική απόφαση επί της αξιοποίησης, τεκμαίρεται σύμφωνη γνώμη του Ο.Τ.Α. α' βαθμού για την έκδοση της απόφασης. Αν εκδοθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί αξιοποίησης, ο οικείος Ο.Τ.Α. α' βαθμού ή η αναπτυξιακή εταιρεία αυτού υποβάλλει στην Ι.Π.Ε., εντός τεσσάρων (4) ετών από την έκδοση της απόφασης αυτής, οικονομοτεχνική μελέτη επενδυτικού σχεδίου του ιαματικού φυσικού πόρου, στην οποία περιγράφεται αναλυτικά το πρόγραμμα της επένδυσης, δίνονται στοιχεία για την τουριστική κίνηση της περιοχής και παρατίθενται οι προοπτικές βιωσιμότητας της επένδυσης. Τα έργα αξιοποίησης ολοκληρώνονται μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ετών από την έκδοση της ως άνω αναφερόμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί αξιοποίησης. Αν παρέλθουν άπρακτες οι ως άνω προθεσμίες, η απόφαση του πρώτου εδαφίου εκδίδεται χωρίς να προηγηθεί σύμφωνη γνώμη του οικείου Ο.Τ.Α. α' βαθμού, στα διοικητικά όρια του οποίου βρίσκονται τα παραπάνω περιουσιακά στοιχεία.

Άρθρο 18 **Μετοχικό κεφάλαιο**

1. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) ανέρχεται σε πέντε εκατομμύρια (5.000.000) ευρώ και διαιρείται σε πενήντα χιλιάδες (50.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ η κάθε μία. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας καλύπτεται κατά εκατό τοις εκατό (100%) από το ελληνικό Δημόσιο. Το μετοχικό κεφάλαιο καταβάλλεται σε τρεις (3) δόσεις από το Ελληνικό Δημόσιο σε λογαριασμό που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος στο όνομα της εταιρείας. Η πρώτη δόση, ποσού ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000) ευρώ καταβάλλεται μέσα σε έναν (1) μήνα από την έναρξη ισχύος του παρόντος.

2. Οι μετοχές της Ι.Π.Ε. είναι μη μεταβιβάσιμες, με την εξαίρεση του ποσοστού είκοσι τοις εκατό (20%) που μεταβιβάζεται στην Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος (Κ.Ε.Δ.Ε.) εντός δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος.

3. Το Ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ι.Π.Ε. από τον Υπουργό Τουρισμού και τον Υπουργό Οικονομικών ή από πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από αυτούς.

4. Το ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου της Ι.Π.Ε. που καλύπτεται από το Ελληνικό Δημόσιο κατατίθεται από το Υπουργείο Οικονομικών σε λογαριασμό που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος στο όνομα της Ι.Π.Ε. Α.Ε..

5. Η συμμετοχή του Ελληνικού Δημοσίου στην Ι.Π.Ε. δεν μπορεί να είναι κατώτερη σε ποσοστό από το πενήντα τοις εκατό (50%) του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου πλέον μιας ακόμη μετοχής.

Άρθρο 19 **Εσωτερικός Κανονισμός**

1. Στον Εσωτερικό Κανονισμό της Ι.Π.Ε. Α.Ε. που εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 25 ρυθμίζονται, ιδίως, τα ακόλουθα θέματα:

α) Η οργάνωση, λειτουργία και διάρθρωση των υπηρεσιών της Ι.Π.Ε.,

β) η κατανομή αρμοδιοτήτων στις υπηρεσίες,

γ) ο αριθμός των θέσεων προσωπικού, τα προσόντα, οι όροι πρόσληψης και εργασίας, το Σύστημα Διαχείρισης της Απόδοσης, ο καθορισμός διαδικασιών για την κατάρτιση ατομικού Προγράμματος Ανάπτυξης και Υλοποίησης,

δ) το πειθαρχικό δίκαιο του προσωπικού,

ε) ο Κανονισμός αναθέσεων και προμηθειών,

στ) η πολιτική μερισμάτων και

ζ) η υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου.

Άρθρο 20

Όργανα διοίκησης

1. Τα όργανα διοίκησης της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) είναι η Γενική Συνέλευση και το Διοικητικό Συμβούλιο.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) της Ι.Π.Ε. Α.Ε. είναι επταμελές και ορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Οικονομικών για θητεία τριών (3) ετών, τηρουμένης της διαδικασίας των άρθρων 20 και 22 του ν. 4735/2020 (Α` 197).

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) είναι υπεύθυνο για τη διοίκηση της Εταιρείας και την επίτευξη των καταστατικών της σκοπών. Το Δ.Σ. αποφασίζει για τα θέματα που σχετίζονται με τη διαχείριση της Εταιρείας, εκτός από τα θέματα που, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και του ν. 4548/2018 (Α` 104), ανήκουν στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

4. Στο Διοικητικό Συμβούλιο ορίζονται πρόσωπα εγνωσμένου κύρους, επιστημονικής κατάρτισης και επαγγελματικής επάρκειας και αξιοπιστίας, με υψηλό επίπεδο τεχνογνωσίας ή μεγάλη εμπειρία σε δραστηριότητες του τουριστικού τομέα, ή στην ανάπτυξη και διαχείριση ακίνητης περιουσίας. Στο Διοικητικό Συμβούλιο συμμετέχουν υποχρεωτικά ως μέλη ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος και ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Δήμων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας.

Άρθρο 21

Συμβούλιο Εμπειρογνομώνων

Στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) συστήνεται Συμβούλιο Εμπειρογνομώνων (Σ.Ε.) που αποτελείται από πέντε (5) μέλη. Τα μέλη του Σ.Ε. ορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Π.Ε., για θητεία τριών (3) ετών, που μπορεί να ανανεώνεται για ίσο χρονικό διάστημα, και είναι πρόσωπα εγνωσμένου διεθνούς κύρους που διακρίνονται για την επιστημονική τους κατάρτιση και την επαγγελματική τους εμπειρία στον τεχνικό, οικονομικό ή νομικό τομέα. Το Σ.Ε. έχει

συμβουλευτικό ρόλο και υποβοηθά το έργο του Διοικητικού Συμβουλίου σε θέματα ειδικού επιστημονικού υπόβαθρου.

Άρθρο 22 **Καταστατικό**

1. Το καταστατικό της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) περιλαμβάνεται σε Παράρτημα, που προσαρτάται και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος.

2. Το καταστατικό της Ι.Π.Ε. Α.Ε. τροποποιείται κατά τη διαδικασία η οποία προβλέπεται σε αυτό και στον ν. 4548/2018 (Α` 104).

Άρθρο 23 **Θέματα προσωπικού**

1. Στην Εταιρεία με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) συστήνονται οκτώ (8) θέσεις προσωπικού με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου (Ι.Δ.Α.Χ.) και τρεις (3) θέσεις δικηγόρων με έμμισθη εντολή. Η κατανομή των παραπάνω θέσεων ανά κατηγορία και κλάδο / ειδικότητα γίνεται με τον Εσωτερικό Κανονισμό. Η πρόσληψη για την πλήρωση των θέσεων πραγματοποιείται κατόπιν έγκρισης της Επιτροπής της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου 33/2006 (Α` 280) με την έκδοση σχετικής προκήρυξης ύστερα από έλεγχο του Ανώτατου Συμβουλίου Επιλογής Προσωπικού (Α.Σ.Ε.Π.), από το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Τουρισμού, μετά από εισήγηση του Δ.Σ. της Εταιρείας, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης ειδικής ή γενικής διάταξης Στην προκήρυξη αναφέρονται, ιδίως, ο αριθμός του προσωπικού που θα προσληφθεί ανά κατηγορία, οι προϋποθέσεις συμμετοχής, τα προσόντα πρόσληψης και ο τρόπος απόδειξης αυτών, τα κριτήρια επιλογής και ο τρόπος βαθμολόγησης αυτών, η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων και η διαδικασία. Η αξιολόγηση των αιτήσεων διενεργείται από τριμελή τουλάχιστον Επιτροπή, η οποία συγκροτείται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η Επιτροπή συντάσσει προσωρινούς πίνακες κατάταξης, απορριπτέων και προσληπτέων, τους οποίους δημοσιεύει στην ιστοσελίδα της Εταιρείας και αποστέλλει στο Α.Σ.Ε.Π.. Κατά των

πινάκων αυτών ασκείται ένσταση ενώπιον του Α.Σ.Ε.Π., κατά τις οικείες διατάξεις, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την επομένη της καταχώρισης αυτών στην ιστοσελίδα της Εταιρείας. Το Α.Σ.Ε.Π. διενεργεί τον έλεγχο νομιμότητας, καθώς και τον κατ'ένσταση έλεγχο των πινάκων και ενημερώνει εν συνεχεία την Εταιρεία, προκειμένου αυτή να καταρτίσει τον οριστικό πίνακα προσληπτέων. Η πρόσληψη με σχέση έμμισθης εντολής πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Κώδικα Δικηγόρων (ν. 4194/2013, Α' 208).

2. Η κάλυψη των αναγκών της Ι.Π.Ε. Α.Ε. σε προσωπικό μπορεί να γίνεται και με μεταφορά και ένταξη στο προσωπικό εργαζομένων σε εταιρείες των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ανήκει εξ ολοκλήρου, άμεσα ή έμμεσα, στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. ή των οποίων περιουσιακά στοιχεία μεταβιβάζονται ή περιέρχονται στην Ι.Π.Ε. Α.Ε.. Η μεταφορά πραγματοποιείται μέσω σύμβασης δανεισμού εργαζομένου, σύμφωνα με την παρ. 3.

3. Η κάλυψη των αναγκών της Ι.Π.Ε. Α.Ε. σε προσωπικό μπορεί να γίνεται και με τη σύναψη συμβάσεων δανεισμού των υπηρεσιών μισθωτών του ιδιωτικού τομέα, για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, που μπορεί να ανανεώνεται.

Άρθρο 24 **Ατέλειες - Έσοδα**

1. Τα έσοδα της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) αποτελούνται από: α) το τίμημα από την αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων που περιέρχονται σε αυτή, β) τους τόκους, τα μερίσματα και τις κάθε είδους αποδόσεις των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων και των χρηματικών διαθεσίμων της, γ) τις επιχορηγήσεις από το Δημόσιο, ανάλογα με το πρόγραμμα αξιοποίησης και τις ανάγκες της, δ) τα έσοδα που προκύπτουν από κάθε άλλη νόμιμη αιτία και ε) τις κληρονομίες, τα κληροδοτήματα, τις εισφορές και επιχορηγήσεις από τρίτους.

2. Η Ι.Π.Ε. Α.Ε. απολαμβάνει όλων των διοικητικών, οικονομικών, δικαστικών, ουσιαστικού και δικονομικού δικαίου, απαλλαγών και ατελειών του Δημοσίου. Υπόκειται αποκλειστικά στους φόρους μεταβίβασης ακινήτων, δωρεάς, κληρονομιάς, στον Ένιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων, στον Φόρο

Προστιθέμενης Αξίας, τον φόρο συγκέντρωσης κεφαλαίου και εισοδήματος και απαλλάσσεται από κάθε άλλο φόρο.

3. Το τίμημα που εισπράττει η Ι.Π.Ε. Α.Ε. από την αξιοποίηση και παραχώρηση των περιουσιακών της στοιχείων και οι κάθε είδους αποδόσεις των περιουσιακών στοιχείων ιαματικών πόρων και των εντός αυτών ή εντός του περιβάλλοντος χώρου αυτών εγκαταστάσεων σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων, αφού αφαιρεθούν τα αναλογούντα λειτουργικά έξοδα και οι διοικητικές δαπάνες της Ι.Π.Ε. Α.Ε. για την αξιοποίηση του περιουσιακού στοιχείου, συμπεριλαμβανομένου στα έξοδα και του ποσού που αποδίδεται στον οικείο δήμο ή στον φορέα του Δημοσίου ή τη δημόσια επιχείρηση όπου ανήκει το περιουσιακό στοιχείο, κατανέμονται στους μετόχους της με βάση το ποσοστό συμμετοχής εκάστου στο μετοχικό κεφάλαιο.

Άρθρο 25 **Εξουσιοδοτικές διατάξεις**

1. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Τουρισμού και των κατά περίπτωση συναρμόδιων εκ των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών, μετά από εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Π.Ε. Α.Ε., ανατίθενται κάθε φορά στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. η διοίκηση, η χρήση, η διαχείριση και η εκμετάλλευση των περιουσιακών στοιχείων που περιγράφονται στην παρ. 2 του άρθρου 17, με εξαίρεση αυτών της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 15. Στο πλαίσιο της απόφασης αυτής προβλέπονται η διάρκεια ισχύος της ανάθεσης, πρόσθετοι όροι μεταβίβασης, όπως η καταβολή αντιτίμου ή τυχόν αποδιδόμενο ποσοστό επί των κάθε είδους αποδόσεων της επένδυσης, τα οποία η Ι.Π.Ε. Α.Ε. θα αποδίδει από την αξιοποίηση των παραπάνω περιουσιακών στοιχείων στον οικείο Δήμο ή στον φορέα του Δημοσίου ή στη δημόσια επιχείρηση, τους οποίους βάρυνε η διαχείριση του περιουσιακού στοιχείου. Για τον καθορισμό του ποσοστού αυτού λαμβάνεται υπόψη ο βαθμός ωρίμανσης του κάθε έργου των ανατιθέμενων περιουσιακών στοιχείων.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού μεταβιβάζεται, εντός τεσσάρων (4) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος, ποσοστό ίσο με είκοσι τοις εκατό (20%) του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου, ήτοι δέκα χιλιάδες (10.000) ονομαστικές μετοχές προς την Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος, με καταβολή εκ μέρους της του ισόποσου της ονομαστικής τους αξίας.

3. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού, η οποία εκδίδεται ύστερα από εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Π.Ε. Α.Ε., σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 3429/2005 (Α` 314) εγκρίνεται ο Εσωτερικός Κανονισμός που ρυθμίζει τη λειτουργία της Ι.Π.Ε. Α.Ε..

ΜΕΡΟΣ Γ` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Άρθρο 26 Σκοπός

Οι διατάξεις του παρόντος αποσκοπούν στην αντιμετώπιση μιας σειράς πρακτικών ζητημάτων στη λειτουργία των τουριστικών επιχειρήσεων διαφόρων ειδών (τουριστικών λιμένων, τουριστικών επιχειρήσεων οδικών μεταφορών, τουριστικών γραφείων και τουριστικών καταλυμάτων), καθώς επίσης και των τουριστικών επαγγελμάτων (ξεναγών). Αποσκοπούν, επίσης, στη ρύθμιση σειράς οργανωτικών και λειτουργικών θεμάτων του Υπουργείου Τουρισμού και του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (παρατάσεις προθεσμιών σε τρέχοντα προγράμματα, μεταθέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού, στεγαστικές ανάγκες). Τέλος, αποσκοπούν και στη ρύθμιση θεμάτων επισκεψιμότητας και προσβασιμότητας τουριστών / επισκεπτών σε σειρά επιχειρήσεων, θεμάτων προβολής της χώρας και την επίλυση ζητημάτων που έχουν προκληθεί από την πανδημία του κορωνοϊού COVID-19

Άρθρο 27 Αντικείμενο

Αντικείμενο του παρόντος είναι ρυθμίσεις που αφορούν:

- α) Στη λειτουργία τουριστικών επιχειρήσεων (τουριστικών επιχειρήσεων οδικών μεταφορών, τουριστικών γραφείων),
- β) σε τουριστικά επαγγέλματα (ξεναγοί),

γ) σε τουριστικές εγκαταστάσεις (τουριστικοί λιμένες, τουριστικά καταλύματα, σύνθετα καταλύματα, μικτά καταλύματα μικρής κλίμακας),

δ) σε οργανωτικά και λειτουργικά θέματα του Υπουργείου Τουρισμού και του εποπτευόμενου από αυτό Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (παρατάσεις προθεσμιών σε τρέχοντα προγράμματα, μεταθέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού, στεγαστικές ανάγκες),

ε) σε θέματα επισκεψιμότητας και προσβασιμότητας τουριστών / επισκεπτών σε σειρά επιχειρήσεων (ζυθοποιεία, ελαιολαδοποιεία, τυροκομεία) και στην πρόνοια για έκδοση και απονομή σχετικού σήματος,

στ) σε ζητήματα τουριστικής προβολής της Χώρας και

ζ) σε επιμέρους θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Τουρισμού, τα οποία προκύπτουν από την πανδημία του κορωνοϊού COVID-19.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥΣ ΛΙΜΕΝΕΣ

Άρθρο 28

Με το άρθρο 28 καταργήθηκε η περ. ε` «Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ» της παρ. 5 του άρθρου 30 και η περ ε` «Ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ» του Πραρτήματος ΙΙ - ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ του άρθρου 41 του ν. 2160/1993 (Α` 118).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΟΔΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Άρθρο 29

Με το άρθρο 29 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε το άρθρο 36 του ν. 3710/2008 (Α 216).

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ`
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ**

Άρθρο 30

Με το άρθρο 30 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε το άρθρο 5 του ν. 393/1976 (Α 199).

Άρθρο 31

Με το άρθρο 31 προστέθηκε παρ. 4 στο άρθρο 11 του ν. 393/1976

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ`
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ**

Άρθρο 32

Με το άρθρο 32 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 3 στο άρθρο 6 του ν. 4276/2014 (Α 155).

Άρθρο 33

**Μικτά τουριστικά καταλύματα μικρής κλίμακας Προσθήκη
άρθρου 18Α στον ν. 4276/2014**

Με το άρθρο 33 προστέθηκε άρθρο 18 Α στο ν. 4276/2014 (Α 155).

Άρθρο 34

Με το άρθρο 34 τροποποιήθηκε ο τίτλος του άρθρου 24 του ν. 4179/2013 (Α 175), αντικαταστάθηκε η παρ. 1, τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 2, αντικαταστάθηκε η παρ. 3, τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 4, τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 5 και προστέθηκε παρ. 6 στο ίδιο άρθρο 24.

Άρθρο 35

**Προϋποθέσεις λειτουργίας σύνθετων τουριστικών
καταλυμάτων-Τροποποίηση της περ.β της παρ.2 του
άρθρου 8 του ν.4002/2011**

Με το άρθρο 35 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ.2 του άρθρου 8 του ν.4002/2011 (Α' 180).

Άρθρο 36

**Όροι δόμησης σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων -
Τροποποίηση της παρ. 3 του άρθρου 9 του**

ν. 4002/2011

Με το άρθρο 36 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η περ. β της παρ. 3 του άρθρου 9 του ν. 4002/2011 (Α' 180).

Άρθρο 37

**Συντελεστές δόμησης στα σύνθετα καταλύματα -
Τροποποίηση της παρ. 5 του άρθρου 1 του ν. 4179/2013**

Με το άρθρο 37 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 5 του άρθρου 1 του ν.4179/2013 (Α' 175)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΞΕΝΑΓΟΥΣ

Άρθρο 38

**Βασικές υποχρεώσεις ξεναγών - Αντικατάσταση του
άρθρου 4 του ν. 710/1977 Διοικητική εποπτεία ξεναγών
- Επιβολή κυρώσεων - Τροποποίηση του
άρθρου 12 του ν. 710/1977**

Με το άρθρο 38 αντικαταστάθηκε το άρθρο 4 του ν.710/1977 και τροποποιήθηκε το άρθρο 12 του ν.710/1977 (Α' 283)

Άρθρο 39

**Συχνότητα πραγματοποίησης ταχύρρυθμων
προγραμμάτων κατάρτισης για την άσκηση του
επαγγέλματος του ξεναγού - Τροποποίηση της παρ. 3
του άρθρου 14 του ν. 710/1977**

Με το άρθρο 39 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 3 του άρθρου 14 του ν.710/1977 (Α' 283)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Άρθρο 40

**Πράξεις οργάνων των δικαιούχων χρηματοδότησης
φορέων του Υπουργείου Τουρισμού**

Οι ενέργειες στο πλαίσιο διαδικασιών ανάθεσης και η ανάληψη συμβατικών δεσμεύσεων από όργανα των ορισμένων ως

δικαιούχων χρηματοδότησης από το συγχρηματοδοτούμενο ή το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού, ανεξαρτήτως του ορισμού τους ως αποφαινόμενων οργάνων, από 1.8.2019 και μέχρι τις 8.2.2021, καθίστανται κανονικές και νόμιμες, εφόσον οι προβλεπόμενες στην κείμενη νομοθεσία πράξεις και τα στοιχεία δημοσίων συμβάσεων έχουν καταχωρισθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων και έχουν τηρηθεί οι διαγωνιστικές διαδικασίες του ν. 4412/2016 (Α` 147).

Άρθρο Μεταθέσεις εκπαιδευτικού προσωπικού

Το άρθρο 67 του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ. (ν. 3528/2007, Α` 26), περί μεταθέσεων, εφαρμόζεται και στο εκπαιδευτικό προσωπικό των εκπαιδευτικών μονάδων του Υπουργείου Τουρισμού της υποπερ. β) της περ. 4 του άρθρου 2 του π.δ. 127/2017 (Α` 157), κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στο άρθρο 11, περί της πλήρωσης των θέσεων εκπαιδευτικού προσωπικού στις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης, και στο άρθρο 23, περί του εκπαιδευτικού προσωπικού της τουριστικής επαγγελματικής εκπαίδευσης, του ν. 3105/2003 (Α` 29).

Άρθρο 42 Μη μισθολογικές παροχές υπαλλήλων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού - Τροποποίηση του άρθρου 43 του ν. 4484/2017

Στην παρ. 5 του άρθρου 43 του ν. 4484/2017 (Α` 110) προστίθεται τέταρτο, πέμπτο, έκτο και έβδομο εδάφιο και η παρ. 5 διαμορφώνεται ως εξής:

«5. Παροχές από φορείς Γενικής Κυβέρνησης που αφορούν σε κάθε είδους Ασφαλιστήρια Συμβόλαια ή Προγράμματα Ιατροφαρμακευτικής Κάλυψης των εργαζομένων, καθώς και σε μειωμένα εισιτήρια, δωρεάν Κάρτες Διαδρομών καταργούνται. Από τη ρύθμιση αυτή εξαιρούνται οι παροχές που αφορούν την προβλεπόμενη από την παρ. 5 του άρθρου 5 του ν. 2194/1994 (Α` 34) ασφάλιση του προσωπικού του ΕΚΑΒ και των Μονάδων Μεταμοσχεύσεων κατά την εκτέλεση διατεταγμένης υπηρεσίας με τα μέσα μεταφοράς (ελικόπτερα, αεροπλάνα, αεροσκάφη, ειδικές κινητές μονάδες, ασθενοφόρα, πλωτά μέσα) επειγόντων περιστατικών. Από τη ρύθμιση αυτήν εξαιρούνται επίσης οι

παροχές που αφορούν στην ασφάλιση του προσωπικού της Ελληνικής Αεροπορικής Βιομηχανίας Α.Ε. (Ε.Α.Β. Α.Ε.) κατά την άσκηση ή εξ αφορμής της υπηρεσίας του. Κατ' εξαίρεση, στους υπαλλήλους του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και του Υπουργείου Τουρισμού που μετατίθενται ή αποσπώνται σε Υπηρεσίες Εξωτερικού Ε.Ο.Τ. που εδρεύουν σε χώρες εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), στις οποίες δεν υφίσταται σύστημα δημόσιας υγείας και περίθαλψης, ή σε χώρες με τις οποίες δεν υφίστανται διμερείς διακρατικές συμφωνίες με την Ελλάδα που να ρυθμίζουν το ζήτημα της ιατροφαρμακευτικής κάλυψης, καθώς και στα μέλη της οικογενείας τους (σύζυγο, συμβιούντα υπό την έννοια του ν. 4356/2015 (Α` 181) τέκνα) που συνοικούν μαζί τους στο εξωτερικό, παρέχεται, ως οικειοθελής μισθολογική παροχή, ιδιωτική ιατροφαρμακευτική και νοσοκομειακή ασφάλιση. Η δαπάνη για την παροχή των προγραμμάτων ιατροφαρμακευτικής και νοσοκομειακής ασφάλισης από ιδιωτική ασφαλιστική εταιρεία βαρύνει τον Προϋπολογισμό Διοίκησης και Λειτουργίας οικονομικού έτους, των Υπηρεσιών Εξωτερικού Ε.Ο.Τ. που εμπίπτουν στη ρύθμιση. Οιαδήποτε ιατροφαρμακευτική ή και νοσοκομειακή κάλυψη στις χώρες, όπου μετατίθενται ή αποσπώνται, για όλο το διάστημα της παραμονής τους, παρέχεται αποκλειστικά μέσω της ιδιωτικής ασφάλισης ως ανωτέρω. Κατά τα λοιπά, οι διατάξεις περί υποχρεωτικής ασφάλισης δημοσίων υπαλλήλων και λειτουργών και υπαλλήλων νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, στην Ελλάδα, εξακολουθούν να ισχύουν».

Άρθρο 43

Κάλυψη στεγαστικών αναγκών του Υπουργείου Τουρισμού

1. Για την κάλυψη των αναγκών στέγασης των μονάδων της Κεντρικής Υπηρεσίας, το Υπουργείο Τουρισμού δύναται να προβεί έως την 31η.3.2022 σε σύναψη νέων συμβάσεων μίσθωσης ακινήτων κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μίσθωσης ακινήτων για τη στέγαση δημοσίων υπηρεσιών.

2. Οι μισθώσεις της παρ. 1 συνάπτονται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού, που λαμβάνεται ύστερα από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης του Υπουργείου Τουρισμού, αναφορικά με την άμεση και επιτακτική ανάγκη κάλυψης υφιστάμενων στεγαστικών αναγκών των εργαζομένων του Υπουργείου Τουρισμού.

3. Το ύψος του καταβλητέου μισθώματος στο πλαίσιο των νέων μισθώσεων δεν δύναται να υπερβαίνει την οριζόμενη ως εύλογη αξία μίσθωσης, που προκύπτει από αναλυτική έκθεση εκτιμητικής εταιρείας επί τη βάση των υφιστάμενων μισθωτικών συνθηκών.

4. Για τη σύναψη της μίσθωσης αποστέλλεται από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού επιστολή εκδήλωσης ενδιαφέροντος στους έχοντες τη μισθωτική εκμετάλλευση, η οποία περιέχει όλους τους κρίσιμους όρους της μίσθωσης (διάρκεια, χρήση, πρόβλεψη αζήμιας λύσης και προτεινόμενο μίσθωμα). Αν οι προτεινόμενοι όροι γίνουν αποδεκτοί, συνάπτεται η σύμβαση μίσθωσης με έναρξη εντός μηνός από τη σύνταξη του μισθωτηρίου και σε κάθε περίπτωση όχι πέραν της 1ης.4.2022.

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ`
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΘΕΜΑΤΑ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ
ΕΙΔΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΡΩΘΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Άρθρο 44

**Αρμοδιότητες της Ειδικής Υπηρεσίας Προώθησης
και Αδειοδότησης Τουριστικών Επενδύσεων -
Τροποποίηση της περ. β` της παρ. 2 του άρθρου
12 του ν. 4002/2011**

Με το άρθρο 44 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η περ.β της παρ.2 του άρθρου 12 του ν.4002/2011

Άρθρο 45

**Προθεσμία προσκόμισης απόφασης έγκρισης
περιβαλλοντικών όρων χιονοδρομικών κέντρων**

Η προθεσμία των δύο (2) ετών για την προσκόμιση απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων χιονοδρομικών κέντρων, όπως τίθεται στην περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4179/2013 (Α` 175) παρατείνεται για ένα (1) έτος ακόμη από τη δημοσίευση του παρόντος.

Άρθρο 46
Προδιαγραφές εγκαταστάσεων μονάδων ιαματικής
θεραπείας και κέντρων ιαματικού τουρισμού -
θερμαλισμού, θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης -
Τροποποίηση της παρ. 2 του άρθρου 16 του
ν.3498/2006

Με το άρθρο 46 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 2 του άρθρου 16 του ν.3498/2006 (Α' 230)

Άρθρο 47
Ειδικό σήμα λειτουργίας μονάδων ιαματικής θεραπείας
και κέντρων ιαματικού τουρισμού - θερμαλισμού,
θαλασσοθεραπείας και αναζωογόνησης -
Τροποποίηση του άρθρου 17 του ν. 3498/2006

Με το άρθρο 47 τροποποιήθηκαν και διαμορφώθηκαν οι παρ. 1, 2 και 3 το άρθρο 17 του ν.3498/2006 (Α' 230)

Άρθρο 48
Υφιστάμενες εγκαταστάσεις ιαματικής θεραπείας -
Τροποποίηση των παρ. 1 και 2 του άρθρου 23
του ν. 3498/2006

Με το άρθρο 48 τροποποιήθηκαν και διαμορφώθηκαν οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 23 του ν.3498/2006 (Α' 230)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η`
ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΝΟΜΗ ΣΗΜΑΤΟΣ
ΕΠΙΣΚΕΨΙΜΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΟΡΙΣΜΩΝ

Άρθρο 49
Σήμα Επισκέψιμου Ζυθοποιείου -
Προσθήκη άρθρου 25Α στον ν. 4276/2014

Με το άρθρο 49 προστέθηκε άρθρο 25 Α στον ν. 4276/2014 (Α' 155).

Άρθρο 50
Σήμα Επισκέψιμου Ελαιοτριβείου -
Προσθήκη άρθρου 25Β στον ν. 4276/2014

Με το άρθρο 50 προστέθηκε άρθρο 25 Β στον ν.4276/2014 (Α' 155).

Άρθρο 51
Σήμα Επισκέψιμου Τυροκομείου -
Προσθήκη άρθρου 25Γ στον ν. 4276/2014

Με το άρθρο 51 προστέθηκε άρθρο 25 Γ στον ν.4276/2014 (Α' 155).

Άρθρο 52
Σήμα Προσβάσιμου Τουριστικού Προορισμού

Θεσπίζεται «Σήμα Προσβάσιμου Τουριστικού Προορισμού». Το σήμα του πρώτου εδαφίου είναι σήμα, με ειδικό λογότυπο, που απονέμεται από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι ένας προορισμός πληροί τα κριτήρια και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται στην εκδιδόμενη κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 1 του άρθρου 63 κοινή υπουργική απόφαση.

Σημείωση: Η παραπομπή στην εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 63 (Α' 250) είναι λανθασμένη. Η σχετική εξουσιοδότηση δίδεται με το άρθρο 74.

Άρθρο 53
Σήμα Προσβάσιμης Τουριστικής Επιχείρησης

Θεσπίζεται «Σήμα Προσβάσιμης Τουριστικής Επιχείρησης». Το σήμα του πρώτου εδαφίου είναι σήμα, με ειδικό λογότυπο, που απονέμεται από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι μία τουριστική επιχείρηση πληροί τα κριτήρια και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται στην εκδιδόμενη κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 2 του άρθρου 63 κοινή υπουργική απόφαση.

Σημείωση: Η παραπομπή στην εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 63 (Α' 250) είναι λανθασμένη. Η σχετική εξουσιοδότηση δίδεται με το άρθρο 74.

Άρθρο 54
Σήμα τουριστικού καταλύματος φιλικού προς ζώα
συντροφιάς

1. Θεσπίζεται «Σήμα τουριστικού καταλύματος φιλικού προς ζώα συντροφιάς». Το σήμα του πρώτου εδαφίου είναι σήμα με ειδικό λογότυπο που απονέμεται από το Υπουργείο Τουρισμού, με το οποίο πιστοποιείται ότι ένα τουριστικό κατάλυμα πληροί τα κριτήρια και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην

εκδιδόμενη κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 3 του άρθρου 63 κοινή υπουργική απόφαση.

2. Το τουριστικό κατάλυμα χαρακτηρίζεται ως φιλικό προς ζώα συντροφιάς και του απονέμεται το σήμα της παρ. 1, εφόσον διαθέτει παροχές και προσφέρει υπηρεσίες για την προσωρινή διαμονή ζώων συντροφιάς που διαμένουν στο τουριστικό κατάλυμα μαζί με τον ιδιοκτήτη τους.

Σημείωση: Η παραπομπή στην εξουσιοδοτική διάταξη του άρθρου 63 (Α' 250) είναι λανθασμένη. Η σχετική εξουσιοδότηση δίδεται με το άρθρο 74.

Άρθρο 55

Σύνθεση ειδικού συλλογικού γνωμοδοτικού οργάνου για τη χορήγηση Σήματος Glamping - Τροποποίηση της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4688/2020

Με το άρθρο 55 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 2 του άρθρου 37 του ν.4688/2020 (Α' 101).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ

Άρθρο 56

Ρύθμιση θεμάτων τουριστικής προβολής της χώρας - Τροποποίηση της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004

Με το άρθρο 56 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ.1 του άρθρου 4 του ν. 3270/2004 (Α' 187)

Άρθρο 57

Προγράμματα τουριστικής προβολής και συνδιαφήμισης των Περιφερειών με τον ιδιωτικό τομέα

1. Οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης β` βαθμού (Ο.Τ.Α.) καταρτίζουν και εκτελούν προγράμματα τουριστικής προβολής και προώθησης στην ημεδαπή και αλλοδαπή, μετά από προηγούμενη έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), στον οποίο κοινοποιούν το βασικό περιεχόμενο των εν λόγω προγραμμάτων προβολής και προώθησης. Οι Ο.Τ.Α. β` βαθμού εκπονούν τα προγράμματα του πρώτου εδαφίου είτε μόνοι τους

είτε από κοινού με άλλα ημεδαπά ή αλλοδαπά νομικά ή φυσικά πρόσωπα, πάντα σε συμμόρφωση με τους ισχύοντες κανόνες κρατικών ενισχύσεων. Η επιλογή των προσώπων του δεύτερου εδαφίου γίνεται από τους Ο.Τ.Α. β` βαθμού, είτε απευθείας είτε κατόπιν επιλογής τους μετά από σχετική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος δια του τύπου ή μέσω των ιστοσελίδων τους. Με τις σχετικές συμβάσεις ορίζονται το αντικείμενο, οι προϋποθέσεις, καθώς και οι οικονομικοί και λοιποί όροι συνεργασίας των Ο.Τ.Α. β` βαθμού με τα ως άνω πρόσωπα και ο τρόπος πραγματοποίησής της. Η συνεργασία αυτή μπορεί να περιλαμβάνει:

α) Την οικονομική συμμετοχή των παραπάνω φορέων ή προσώπων στο σύνολο ή και σε μέρος της σχετικής δαπάνης υλοποίησης των ενεργειών προβολής και προώθησης που γίνονται από τις υπηρεσίες των Ο.Τ.Α. β` βαθμού. Οι φορείς και τα πρόσωπα αυτά μπορούν να αναφέρονται ως χορηγοί από κοινού με τον εκάστοτε Ο.Τ.Α. β` βαθμού ή ως αποκλειστικοί χορηγοί στον τομέα δραστηριότητάς τους, εφόσον καλύπτουν το σύνολο της δαπάνης υλοποίησης της ενέργειας, χωρίς επιβάρυνση του Ο.Τ.Α. β` βαθμού.

β) Τη συγχρηματοδότηση ή την με κάθε τρόπο συμμετοχή των Ο.Τ.Α. β` βαθμού στην υλοποίηση και προβολή προγραμμάτων ή ενεργειών που εκτελούνται από τα συμβαλλόμενα με τους Ο.Τ.Α. β` βαθμού πρόσωπα και συμβάλλουν στην εκπλήρωση των σκοπών των Ο.Τ.Α. β` βαθμού και στην ενίσχυση της εικόνας της Χώρας διεθνώς. Τα προγράμματα αυτά ή οι ενέργειες μπορούν να περιλαμβάνουν πάσης φύσεως δράσεις προβολής και προώθησης, αγορά χορηγικών πακέτων σε πάσης φύσεως διοργανώσεις και παραγωγές, συνεργασίες με φορείς και ομάδες ειδικού ενδιαφέροντος και διεθνείς οργανισμούς και κάθε άλλη δράση που συμβάλλει στην προβολή των Ο.Τ.Α β` βαθμού, της Χώρας και του ελληνικού τουρισμού, με αξιοποίηση, μεταξύ άλλων, καινοτόμων εργαλείων της σύγχρονης τεχνολογίας, προγράμματα συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης διεθνώς, πάντα προς τον σκοπό της τουριστικής τους προβολής είτε αναλαμβάνοντας στο ακέραιο την υλοποίηση των δράσεων είτε από κοινού σε συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα.

2. Η διαδικασία υλοποίησης των συμφωνιών για τα προγράμματα συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης των Ο.Τ.Α. β` βαθμού άρχεται είτε με πρωτοβουλία των Ο.Τ.Α. β` βαθμού

είτε με πρωτοβουλία και πρόσκληση του αντισυμβαλλομένου των Ο.Τ.Α. β` βαθμού, φυσικού ή νομικού προσώπου, το οποίο υλοποιεί τη συγκεκριμένη ενέργεια προβολής, για την υλοποίηση της οποίας ο Ο.Τ.Α. β` βαθμού συμπράττει καλύπτοντας μέρος του συνολικού κόστους.

3. Οι προϋποθέσεις και οι ειδικότεροι όροι υλοποίησης του προγράμματος προωθητικών ενεργειών, όπως αυτοί διατυπώνονται στις σχετικές συμφωνίες, διαμορφώνονται από τον αντισυμβαλλόμενο σε συνεργασία με τον Ο.Τ.Α. β` βαθμού.

4. Για τη συμμετοχή του Ο.Τ.Α. β` βαθμού στις συμφωνίες αυτές απαιτείται αιτιολογημένη απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ..

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Εσωτερικών καθορίζονται λεπτομέρειες ως προς το περιεχόμενο και την υλοποίηση των συμφωνιών του παρόντος.

4.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ»

Άρθρο 58

Παράταση και αποπληρωμή των παρόχων του προγράμματος «Τουρισμός για όλους» - Τροποποίηση της παρ. 2 του άρθρου 131 του ν. 4764/2020

Με το άρθρο 58 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 2 του άρθρου 131 του ν.4764/2020 (Α' 256).

Άρθρο 59

Αιτήματα πληρωμής παρόχων του προγράμματος «Τουρισμός για όλους» που εδρεύουν σε περιοχές που κηρύχθηκαν σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας - Τροποποίηση του άρθρου 83 του ν. 4690/2020

Στο άρθρο 83 του ν. 4690/2020 (Α' 104), περί του προγράμματος «Τουρισμός για όλους», προστίθεται τρίτο εδάφιο και το άρθρο διαμορφώνεται ως εξής:

**«Άρθρο 83
Πρόγραμμα «Τουρισμός για όλους»»**

Το Υπουργείο Τουρισμού εκπονεί πρόγραμμα για την ενίσχυση της ζήτησης του εγχώριου τουρισμού, με τίτλο "Τουρισμός για όλους" για το έτος 2020, το οποίο χρηματοδοτείται από το εθνικό ή το συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Τουρισμού καθορίζονται οι προϋποθέσεις, η διαδικασία, οι όροι, ο ειδικότερος χρόνος υλοποίησης του προγράμματος, τα όργανα και κάθε άλλο ζήτημα σχετικό με τη διαχείριση, παρακολούθηση, χρηματοδότηση, υλοποίηση ή άλλη συναφή ενέργεια για τη λειτουργία και την εκτέλεση του προγράμματος. Πάροχοι του προγράμματος "Τουρισμός για όλους" που εδρεύουν σε περιοχές που κηρύχθηκαν σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την αντιμετώπιση των εκτάκτων αναγκών και τη διαχείριση των συνεπειών που προέκυψαν από τις καταστροφικές δασικές πυρκαγιές που εκδηλώθηκαν στην περιοχή της έδρας τους, τη χρονική περίοδο Ιουλίου - Αυγούστου 2021, υποβάλλουν αιτήματα πληρωμής ανεξαρτήτως της περιόδου εξαργύρωσης της διατακτικής ταξιδίου (voucher) και τα αιτήματα αυτά ελέγχονται κατά προτεραιότητα».

**ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ`
ΑΛΛΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ
ΤΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Άρθρο 60

**Μίσθωση τουριστικών καταλυμάτων για την κάλυψη
αναγκών δημόσιας υγείας - Τροποποίηση της παρ. 1
του άρθρου 121 του ν. 4790/2021**

Με το άρθρο 60 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 1 του άρθρου 121 του ν.4790/2020 (Α' 48).

Άρθρο 61

**Κατ` εξαίρεση ρυθμίσεις περί καταγγελίας συμβάσεων
μεταξύ τουριστικών επιχειρήσεων και των πελατών τους**

για την παροχή τουριστικών υπηρεσιών - Τροποποίηση της παρ. 3 του άρθρου εβδομηκοστού της από 13.4.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου

Στην παρ. 3 του άρθρου εβδομηκοστού της από 13.4.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α` 84), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4690/2020 (Α` 104), στην οποία περιέχονται κατ` εξαίρεση ρυθμίσεις περί της καταγγελίας συμβάσεων μεταξύ τουριστικών επιχειρήσεων και των πελατών τους για την παροχή τουριστικών υπηρεσιών, προστίθεται δεύτερο εδάφιο και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Εάν, κατόπιν της κατά την παρ. 1 καταγγελίας, η τουριστική επιχείρηση υποχρεούται να επιστρέψει στον πελάτη οποιοδήποτε ποσό που ο πελάτης έχει καταβάλει ως προκαταβολή, εγγύηση, αρραβώνα, μερική ή ολική εξόφληση ή με οποιαδήποτε άλλη μορφή για την εκτέλεση της σύμβασης, η τουριστική επιχείρηση δύναται, κατά παρέκκλιση των κατά περίπτωση εφαρμοστέων διατάξεων σύμβασης ή νόμου, να προσφέρει στον πελάτη αντί της επιστροφής χρημάτων ισόποσο πιστωτικό σημείωμα ισχύος δεκαοκτώ (18) μηνών από την ημερομηνία έκδοσής του. Τα ισόποσα πιστωτικά σημειώματα της παρ. 2, των οποίων η ισχύς έληξε ή λήγει έως και την 31η.12.2021, παρατείνονται από τη λήξη τους έως και την 31η.3.2022».

Άρθρο 62

Κατ` εξαίρεση ρυθμίσεις περί καταγγελίας συμβάσεων μεταξύ τουριστικών επιχειρήσεων - Τροποποίηση της παρ. 2 του άρθρου εβδομηκοστού πρώτου της από 13.4.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου

Στην παρ. 2 του άρθρου εβδομηκοστού πρώτου της από 13.4.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α` 84), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4690/2020 (Α` 104), στην οποία περιέχονται κατ` εξαίρεση ρυθμίσεις περί της καταγγελίας συμβάσεων μεταξύ τουριστικών επιχειρήσεων, προστίθεται δεύτερο εδάφιο και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

«2. Εάν, κατόπιν της κατά την παρ. 1 καταγγελίας, η μία εκ των συμβαλλομένων τουριστική επιχείρηση υποχρεούται να επιστρέψει στην αντισυμβαλλόμενη τουριστική επιχείρηση οποιοδήποτε ποσό που η τελευταία κατέβαλε ως προκαταβολή,

εγγύηση, αρραβώνα, μερική ή ολική εξόφληση ή με οποιαδήποτε άλλη μορφή, η οφειλέτρια τουριστική επιχείρηση δύναται, κατά παρέκκλιση των κατά περίπτωση εφαρμοστέων διατάξεων σύμβασης ή νόμου, να προσφέρει στην αντισυμβαλλόμενη τουριστική επιχείρηση αντί της επιστροφής χρημάτων ισόποσο πιστωτικό σημείωμα ισχύος δεκαοκτώ (18) μηνών από την έκδοσή του. Τα ισόποσα πιστωτικά σημειώματα της παρ. 1 των οποίων η ισχύς έληξε ή λήγει έως και την 31η.12.2021, παρατείνονται από τη λήξη τους έως και την 31η.3.2022».

Άρθρο 63

Σύνθετα τουριστικά καταλύματα - Τροποποίηση παρ. 6 του άρθρου 8 του ν. 4002/2011

Με το άρθρο 63 προστέθηκε περ. η στην παρ.6 του άρθρου 8 του ν.4002/2011 (Α' 180).

Άρθρο 64

Διάνοιξη οδών και συνοδά έργα προς εξυπηρέτηση σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων και οργανωμένων υποδοχέων τουριστικών δραστηριοτήτων – Τροποποίηση της παρ. 8 του άρθρου 5 του ν. 4179/2013

Με το άρθρο 64 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 8 του άρθρου 5 του ν.4179/2013 (Α' 175).

Άρθρο 65

Χώροι βοηθητικής χρήσης και λοιπές συνοδές χρήσεις για την εξυπηρέτηση τουριστικών εγκαταστάσεων

1. Για την εξυπηρέτηση τουριστικών καταλυμάτων όλων των κατηγοριών της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155), για τα οποία έχει ήδη εκδοθεί διαπιστωτική πράξη του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 6 του ν. 2160/1993 (Α' 118), επιτρέπεται, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης, γενικής ή ειδικής, διάταξης, η δημιουργία πρόσθετων χώρων βοηθητικής χρήσης με μέγιστη επιφάνεια μέχρι το επτά τοις εκατό (7%) της συνολικής υφιστάμενης δόμησης του καταλύματος, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) Οι πρόσθετοι χώροι βοηθητικής χρήσης είναι αναγκαίοι με τα σημερινά δεδομένα, για την εξυπηρέτηση του τουριστικού καταλύματος και τη λειτουργία του με βάση τα σύγχρονα

πρότυπα και τις τεχνικές και λειτουργικές προδιαγραφές της συγκεκριμένης κατηγορίας καταλύματος.

β) Οι πρόσθετοι χώροι βοηθητικής χρήσης αποσκοπούν στην εξυπηρέτηση, ιδίως, ειδικών τουριστικών υποδομών, ή στην περιβαλλοντική ή ενεργειακή αναβάθμιση του τουριστικού καταλύματος, ιδίως, στο πλαίσιο εγκατάστασης σύγχρονου εξοπλισμού ενεργειακής εξοικονόμησης και συστημάτων εξοικονόμησης φυσικών πόρων.

γ) Η αίτηση για τη χορήγηση της σχετικής άδειας συνοδεύεται από ειδική τεχνική τεκμηρίωση της αναγκαιότητας και αποστολής των πρόσθετων χώρων βοηθητικής χρήσης, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της παρούσας.

2. Στα τουριστικά καταλύματα της παρ. 1, επιτρέπεται, επιπλέον, κατά παρέκκλιση κάθε άλλης, γενικής ή ειδικής, διάταξης, η χωροθέτηση βοηθητικών ή συνοδών χρήσεων στο ακίνητο στο οποίο τα καταλύματα αυτά βρίσκονται εγκατεστημένα, για την εγκατάσταση των αναγκαίων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και δικτύων, όπως υποσταθμοί, αντλιοστάσια, συστήματα και εγκαταστάσεις πυρόσβεσης, υποδομές συγκέντρωσης απορριμμάτων, ή την εγκατάσταση ανοικτών αθλητικών χώρων αποκλειστικά για την εξυπηρέτηση του καταλύματος.

Άρθρο 66

Θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων - Τροποποίηση της παρ. 6 και προσθήκη παρ. 10 στο άρθρο 68 του ν. 4582/2018

Με το άρθρο 66 τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε η παρ. 6 του άρθρου 68 του ν.4582/2018 και προστέθηκε παρ.10.

Άρθρο 67

Παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας και καταβολή αποζημίωσης από ιδιώτη για προκείμενη συντέλεση απαλλοτριώσεως - Τροποποίηση της παρ. 3 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001

Στην παρ. 3 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 (Α` 285), περί της εφαρμογής των διατάξεων περί απαλλοτριώσεων λόγω ρυμοτομίας για τη δημιουργία παραλίας, επέρχονται οι εξής τροποποιήσεις: α) τροποποιείται το δεύτερο εδάφιο, ως προς

την αναφορά στην Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου, β) τροποποιείται το τρίτο εδάφιο, ως προς την απάλειψη της αναφοράς σε κοινότητες, γ) προστίθενται τέταρτο, πέμπτο, έκτο και έβδομο εδάφιο, και η παρ. 3 διαμορφώνεται ως εξής:

«3. Για την παραλία εφαρμόζονται οι διατάξεις περί απαλλοτριώσεων λόγω ρυμοτομίας. Αρμόδια υπηρεσία για την περαιτέρω διαδικασία είναι η Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου. Δήμοι, που ωφελούνται από τη δημιουργία της παραλίας, δύνανται να συνεισφέρουν στην αποζημίωση για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων, που καταλαμβάνει η παραλία, κατά τα οριζόμενα με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται κατόπιν πρότασης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας ειδικά για κάθε περίπτωση.

Κατά παρέκκλιση των προηγούμενων εδαφίων, ξενοδοχεία, οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping) και σύνθετα τουριστικά καταλύματα των υποπερ. αα`, ββ` και δδ` της περ. α` της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), δύνανται να υποβάλλουν αίτηση, προς την Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου, για την επίσπευση της συντέλεσης της απαλλοτρίωσης του τμήματος της ζώνης παραλίας, που βρίσκεται έμπροσθεν και κατά μήκος της ιδιοκτησίας του ξενοδοχειακού καταλύματος, με καταβολή του συνόλου της προβλεπόμενης αποζημίωσης από αυτά, χωρίς να προκαλείται εκ του γεγονότος αυτού καμία οικονομική ή άλλη υποχρέωση του οικείου Δήμου ή του Δημοσίου. Η Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου υποχρεούται να ολοκληρώσει την ως άνω διαδικασία άμεσα και κατά προτεραιότητα και το αργότερο εντός τεσσάρων (4) μηνών από την παραλαβή της σχετικής αίτησης, χωρίς να απαιτούνται επιπλέον γνωμοδοτήσεις φορέων ή άλλων υπηρεσιών.

Μετά από την ολοκλήρωση της συντέλεσης της απαλλοτρίωσης, το τμήμα της ζώνης παραλίας περιέρχεται στην κοινή χρήση και η Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου ενημερώνει την οικεία Κτηματική Υπηρεσία αποστέλλοντάς της τα σχετικά έγγραφα. Για την παραχώρηση της χρήσης του τμήματος της παραλίας που περιέρχεται στην κοινή χρήση, απαιτείται η τήρηση των προϋποθέσεων παραχώρησης χρήσης των άρθρων 13 έως και 16Α του ν. 2971/2001 (Α` 285)».

Άρθρο 68 **Μέτρα προστασίας Ναυαγίου Ζακύνθου**

1. Η οριοθετημένη ζώνη αιγιαλού και παραλίας, όπως προσδιορίζεται στην υπ` αρ. 146652/13.8.2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Ζακύνθου» (Δ` 298), και ειδικότερα από το σημείο Α (με συντεταγμένες $X=202945,5$ $Y=4194509,5$) μέχρι το σημείο Β (με συντεταγμένες $X=203412,0$ $Y=4196503$) μετά των εντός αυτής επικείμενων κινητών πραγμάτων (ναυαγίο), ακινήτων, κατασκευών και εγκαταστάσεων, με τα παραρτήματα και τα συστατικά τους, αποτελεί, ενόψει της εξέχουσας τουριστικής σημασίας της για τη Χώρα, Πρότυπη Τουριστική Περιοχή Αξιοποίησης και Προστασίας.

2. Η διενέργεια πάσης φύσεως πράξεων διοίκησης και διαχείρισης της ως άνω οριοθετημένης ζώνης, ανάθεσης σύνταξης μελετών και έργων και υποβολής κάθε αναγκαίας αίτησης για την έκδοση των αδειών διενέργειάς τους, με σκοπό την προστασία του περιβάλλοντος, την αποφυγή του κινδύνου κατάρρευσης του ναυαγίου, τη συντήρησή του, την ασφαλή διαμόρφωση των διόδων πρόσβασης σε αυτό και την προστασία των επισκεπτών, ανατίθεται σε Επιτροπή Πρότυπης Τουριστικής Αξιοποίησης και Προστασίας του Ναυαγίου Ζακύνθου, η οποία συστήνεται στο Υπουργείο Τουρισμού.

3. Η Επιτροπή Πρότυπης Τουριστικής Αξιοποίησης και Προστασίας του Ναυαγίου Ζακύνθου συγκροτείται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Οικονομικών και Εσωτερικών, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και αποτελείται από πέντε (5) μέλη, με τριετή θητεία, ως εξής:

α) Ένα (1) μέλος, και το αναπληρωματικό του, ορίζεται από τον Υπουργό Τουρισμού και έχει την ιδιότητα του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Πολιτικής ή της Διεύθυνσης Στρατηγικού Σχεδιασμού,

β) ένα (1) μέλος, και το αναπληρωματικό του, υποδεικνύεται από την Περιφέρεια Ιονίων Νήσων,

γ) ένα (1) μέλος, και το αναπληρωματικό του, υποδεικνύεται από τον Δήμο Ζακύνθου,

δ) ένα (1) μέλος, και το αναπληρωματικό του, υποδεικνύεται από τους υφιστάμενους τοπικούς συλλόγους ξενοδόχων και

ε) ένα (1) μέλος, και το αναπληρωματικό του, υποδεικνύεται από το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Ζακύνθου.

Ειδικά, για τη λήψη αποφάσεων σε θέματα διαχείρισης και διοίκησης της οριοθετημένης ζώνης της παρ. 1, που αφορούν στη διαμόρφωση, συντήρηση ή χρήση αιγιαλού ή παραλίας, συμμετέχει, με δικαίωμα ψήφου, στις συνεδριάσεις της Επιτροπής και ένας (1) εκπρόσωπος της Κτηματικής Υπηρεσίας, ο οποίος υποδεικνύεται από τον Υπουργό Οικονομικών.

4. Στο σύνολο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και κινητών πραγμάτων που εντοπίζονται στην Πρότυπη Τουριστική Περιοχή Αξιοποίησης και Προστασίας διενεργούνται νομίμως πράξεις διοίκησης, διαχείρισης, συντήρησης και κατάλληλης διαμόρφωσης σύμφωνα με την παρ. 2, προς τον σκοπό της ασφάλειας των επισκεπτών, της προσβασιμότητας της περιοχής και της βιωσιμότητας και προστασίας του τουριστικού εκθέματος εντός αυτής, με τήρηση όλων των ισχυόντων περιβαλλοντικών όρων και πολεοδομικών κανόνων.

5. Για τη διενέργεια όλων των έργων διοίκησης και διαχείρισης της Πρότυπης Τουριστικής Περιοχής Αξιοποίησης και Προστασίας που αφορούν ενδεδειγμένες ενέργειες προστασίας του περιβάλλοντος, αποφυγής κινδύνου κατάρρευσης του ναυαγίου, συντήρησης, προστασίας και ασφαλούς διαμόρφωσης των διόδων πρόσβασης σε αυτό, η Επιτροπή Πρότυπης Τουριστικής Αξιοποίησης και Προστασίας του Ναυαγίου Ζακύνθου δύναται, κατά παρέκκλιση κάθε αντίθετης διάταξης της εθνικής νομοθεσίας, να λειτουργεί ως αναθέτουσα αρχή για κάθε έργο ανάθεσης μελετών ή εργασιών για τη συντήρηση και αποφυγή του κινδύνου κατάρρευσης του ναυαγίου, για τη διάνοιξη οδών, την κατάλληλη αντιστήριξη και την ασφαλή διαμόρφωση των διόδων πρόσβασης σε αυτό. Η χρηματοδότηση των μελετών και των έργων αυτών καλύπτεται από τον προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού με ειδική χρηματοδότηση που του χορηγείται για τον σκοπό αυτό από τον κρατικό προϋπολογισμό. Οι συμβάσεις ανάθεσης μελετών και έργων για τους σκοπούς του παρόντος υπογράφονται από τον Υπουργό Τουρισμού.

6. Ως κατεπείγουσα ανάγκη που πληροί τους όρους εφαρμογής της περ. γ` της παρ. 2 του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 (Α` 147) για την ανάθεση έργων και μελετών συντήρησης της παρ. 5 νοείται η διακινδύνευση της ασφάλειας και της υγείας των επισκεπτών του ναυαγίου, η απειλή ουσιώδους καταστροφής ή υποβάθμισης του γεωμορφολογικού περιβάλλοντος με αποτέλεσμα την απώλεια βασικών χαρακτηριστικών του συγκεκριμένου τουριστικού προορισμού και ο άμεσος κίνδυνος διάλυσης ή σημαντικής καταστροφής των σωζόμενων κινητών πραγμάτων σε αυτό.

7. Κάθε αναγκαία άδεια για τη διενέργεια των ενδεδειγμένων επεμβάσεων συντήρησης, αντιστήριξης, διάνοιξης οδών και διαμόρφωσης ασφαλούς πρόσβασης στην περιοχή χορηγείται, κατά παρέκκλιση κάθε αντίθετης διάταξης, με κοινή απόφαση των αρμοδίων οργάνων των Υπουργείων Τουρισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του κατά περίπτωση συναρμόδιου Υπουργείου, εντός αποκλειστικής προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την υποβολή σε αυτά των αναγκαίων δικαιολογητικών, άλλως με κοινή απόφαση των συναρμόδιων κατά τα ανωτέρω Υπουργών, κατόπιν εισήγησης των αρμοδίων υπηρεσιών, με πρόβλεψη όλων των αναγκαίων περιβαλλοντικών και λοιπών όρων για την ορθή και ασφαλή διενέργεια των εργασιών και επεμβάσεων. Για την έκδοση της κοινής απόφασης του πρώτου εδαφίου απαιτείται υποβολή σχετικής μελέτης στην κατά περίπτωση αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία και κάθε συναρμόδιο φορέα και διατύπωση γνώμης ως προς τους αναγκαίους όρους. Η γνώμη παρέχεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών, άλλως, σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της ως άνω προθεσμίας, τεκμαίρεται ως θετική για την έκδοση της κοινής απόφασης του πρώτου εδαφίου.

Άρθρο 69

Αποζημίωση λουτροθεραπειών που διενεργούνται στην Λουτροπηγή Αιδηψού

1. Προς τον σκοπό της ενίσχυσης της τουριστικής ανάπτυξης της Ιατρικής Πηγής (Λουτροπηγής) Αιδηψού Ευβοίας, η χρονική διάρκεια της λουτρικής περιόδου 2021 παρατείνεται μέχρι την 30ή.6.2022.

2. Για το χρονικό διάστημα από την έναρξη ισχύος του παρόντος έως τις 30.6.2022:

α) Κατά παρέκκλιση όσων ορίζονται στον Ενιαίο Κανονισμό Παροχής Υπηρεσιών (Ε.Κ.Π.Υ.) του Εθνικού Οργανισμού Παροχών Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) και των εκδοθεισών αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., ορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Υγείας, Οικονομικών και Τουρισμού το ανώτατο όριο των λούσεων και το ποσό αποζημίωσης που αντιστοιχεί σε κάθε λουτροθεραπεία που διενεργείται στην Ιατρική Πηγή (Λουτροπηγή) Αιδηψού Ευβοίας

β) Η αποζημίωση καταβάλλεται από τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και καλύπτεται από έκτακτη οικονομική επιχορήγηση από τον κρατικό προϋπολογισμό.

γ) Ειδικότερα ζητήματα που αφορούν στο είδος των παθήσεων, στον τρόπο και στη διαδικασία χορήγησης της ως άνω αποζημίωσης ορίζονται με απόφαση του Δ.Σ. του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., κατόπιν εισήγησης της αρμόδιας οργανικής μονάδας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ..

δ) Για πρόσωπα με τετραπληγία ή παραπληγία δύναται να αποζημιώνεται και ο συνοδός για το κόστος μετακίνησής του, σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ε.Κ.Π.Υ. του Ε.Ο.Π.Υ.Υ., για τις αποζημιώσεις μετακίνησης ασθενών».

Άρθρο 70

Προγράμματα επιμόρφωσης και κατάρτισης του Υπουργείου Τουρισμού

1. Το Υπουργείο Τουρισμού δύναται να σχεδιάζει και να διοργανώνει προγράμματα επαγγελματικής επιμόρφωσης ή κατάρτισης ή άτυπης μάθησης, σε θέματα του τουριστικού τομέα, και των ειδικών μορφών τουρισμού, καθώς και της ένταξης της διάστασης της αναπηρίας και της προσβασιμότητας στον τουρισμό.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Παιδείας και Θρησκευμάτων, κατόπιν γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης, καθορίζονται οι ειδικότητες, οι θεματικές και η τοπική εμβέλεια των προγραμμάτων επιμόρφωσης ή κατάρτισης, το περιεχόμενο, ο τρόπος υλοποίησης και διδασκαλίας, η διάρκεια σε ώρες, οι όροι παρακολούθησης, αξιολόγησης και επιτυχούς ολοκλήρωσης των προγραμμάτων σπουδών, ο αριθμός, η διαδικασία και τα κριτήρια επιλογής των επιμορφούμενων ή καταρτιζόμενων, καθώς και οι οικονομικές ενισχύσεις προς αυτούς, σύμφωνα με τη νομοθεσία περί κρατικών ενισχύσεων, οι συνεργαζόμενοι

φορείς και οι δομές υλοποίησης, οι όροι και η διαδικασία επιλογής αυτών, τα θέματα διδασκόντων, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια, για την εφαρμογή του παρόντος. Η ως άνω απόφαση εκδίδεται σύμφωνα με τη νομοθεσία που διέπει το Εθνικό Σύστημα Επαγγελματικής Εκπαίδευσης, Κατάρτισης και Διά Βίου Μάθησης του ν. 4763/2020 (Α` 254).

3. Η ολοκλήρωση των προγραμμάτων της παρ. 1 οδηγεί στη χορήγηση βεβαίωσης συμμετοχής. Όταν τα προγράμματα αυτά παρέχονται από Κέντρα Δια Βίου Μάθησης (Κ.Δ.Β.Μ.), χορηγείται βεβαίωση παρακολούθησης και πιστοποίησης, σύμφωνα με το άρθρο 58 του ν. 4763/2020.

4. Τα προγράμματα της παρ. 1 υλοποιούνται από εκπαιδευτικές μονάδες ή εκπαιδευτικές δομές του Υπουργείου Τουρισμού ή και από άλλες δομές, δημόσιες ή ιδιωτικές, με τις οποίες συνάπτονται σχετικές συμβάσεις, σύμφωνα με τον ν. 4412/2016 (Α` 147) ή μνημόνια συνεργασίας, που ρυθμίζουν τους όρους αυτής. Όταν τα προγράμματα αυτά παρέχονται από Κ.Δ.Β.Μ., δύναται να πιστοποιούνται από τον Εθνικό Οργανισμό Πιστοποίησης Προσόντων και Επαγγελματικού Προσανατολισμού (Ε.Ο.Π.Π.Ε.Π.) κατ` εφαρμογή της διαδικασίας του άρθρου 57 του ν. 4763/2020, περί των πιστοποιημένων προγραμμάτων των Κ.Δ.Β.Μ..

5. Το Υπουργείο Τουρισμού δύναται να προβαίνει σε προγραμματισμένες ή έκτακτες επιθεωρήσεις των όρων και της ποιότητας της παρεχόμενης επιμόρφωσης ή κατάρτισης στις δομές υλοποίησης των προγραμμάτων της παρ. 1.

6. Τα προγράμματα της παρ. 1 χρηματοδοτούνται από ευρωπαϊκούς ή διεθνείς πόρους ή προγράμματα, καθώς και από το Συγχρηματοδοτούμενο Σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Τουρισμού.

7. Με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υπουργείου Τουρισμού δύναται να προσλαμβάνεται για κάθε πρόγραμμα επιμόρφωσης και κατάρτισης ωρομίσθιο εκπαιδευτικό προσωπικό για τη διδασκαλία των προβλεπόμενων μαθημάτων. Η πρόσληψη του προσωπικού αυτού γίνεται με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 23 του ν. 3105/2003 (Α` 29), περί της πρόσληψης αναπληρωτών εκπαιδευτικών και ωρομίσθιων εκπαιδευτικών για τις ανάγκες της τουριστικής επαγγελματικής

εκπαίδευσης, και τη διαδικασία του άρθρου 25 του ν. 4829/2021 (Α` 166). Με όμοια απόφαση, και σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 25 του ν. 4829/2021, δύνανται να προσλαμβάνονται αναπληρωτές εκπαιδευτικοί και ωρομίσθιοι εκπαιδευτικοί με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 23 του ν. 3105/2003, καθώς και το αναγκαίο διοικητικό προσωπικό, μερικής ή πλήρους απασχόλησης, με σύμβαση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Ορισμένου Χρόνου διάρκειας έως οκτώ (8) μηνών, σύμφωνα με τον ν. 4765/2021 (Α` 6).

8. Κάθε έτος το Τμήμα Σχεδιασμού Τουριστικής Εκπαίδευσης του Υπουργείου Τουρισμού διαμορφώνει την ετήσια στρατηγική προγραμματισμού των προγραμμάτων αυτών.

9. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Παιδείας και Θρησκευμάτων και Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, κατόπιν γνωμοδότησης του Κεντρικού Συμβουλίου Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης (Κ.Σ.Ε.Ε.Κ.), δύνανται να σχεδιάζονται και διοργανώνονται, από κοινού, προγράμματα της παρ. 1 και να ρυθμίζονται τα ειδικότερα θέματα που είναι αναγκαία για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, συμπεριλαμβανομένων και των ειδικότερων ζητημάτων καταβολής τυχόν οικονομικών ενισχύσεων προς επιμορφούμενους ή καταρτιζόμενους, σύμφωνα με τη νομοθεσία περί κρατικών ενισχύσεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΒ` ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΤΗΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ ΤΟΥ ΚΟΡΩΝΟΪΟΥ COVID-19

Άρθρο 71

Παράταση συμβάσεων παραχώρησης χρήσης και συμβάσεων μίσθωσης τουριστικών λιμένων

1. Η διάρκεια των συμβάσεων παραχώρησης χρήσης ή των συμβάσεων μίσθωσης τουριστικών λιμένων της περ. γγ` της παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), περί των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, οι οποίες βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος, παρατείνεται για δύο (2) έτη από την ημερομηνία της καθ` οιονδήποτε τρόπο λήξης τους, κατόπιν μονομερούς

δήλωσης του παραχωρησιούχου ή του μισθωτή, η οποία δεσμεύει τον παραχωρούντα ή τον εκμισθωτή, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες δύο (2) προϋποθέσεις: α) υπεύθυνη δήλωση του παραχωρησιούχου ή του μισθωτή του τουριστικού λιμένα, με την οποία δηλώνεται ότι ο τουριστικός λιμένας ήταν σε λειτουργία την 31η.3.2020, και β) μη ύπαρξη ληξιπρόθεσμων οφειλών από το συμβατικά συμφωνημένο αντάλλαγμα ή μίσθωμα, κατά την ημερομηνία υποβολής της ως άνω δήλωσης. Η μονομερής δήλωση του παραχωρησιούχου ή του μισθωτή υποβάλλεται προς την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Τουρισμού, στις περιπτώσεις παραχώρησης της χρήσης / εκμετάλλευσης τουριστικού λιμένα, ή προς την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε., στις περιπτώσεις εκμίσθωσης τουριστικού λιμένα, ή προς τη διοίκηση του παραχωρούντος / εκμισθούντος φορέα, σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση, εντός αποκλειστικής προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος.

2. Στις περιπτώσεις της παρ. 1, η αναπροσαρμογή του ανταλλάγματος ή του μισθώματος για κάθε έτος παράτασης και μέχρι τη λήξη αυτής ισούται με το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή. Η αναπροσαρμογή δεν δύναται να ξεπεράσει το τέσσερα τοις εκατό (4%). Σε περίπτωση αρνητικού πληθωρισμού, η ελάχιστη αναπροσαρμογή ανέρχεται σε ένα τοις εκατό (1%). Τα ανωτέρω ισχύουν, εφόσον στη σύμβαση παραχώρησης ή μίσθωσης δεν υπάρχει πρόβλεψη για τον τρόπο διαμόρφωσης του ανταλλάγματος ή του μισθώματος σε περίπτωση παράτασης της συμβατικής διάρ-κειάς της για οποιονδήποτε λόγο. Η αναπροσαρμογή των μισθωμάτων των προηγούμενων εδαφίων τελεί υπό την επιφύλαξη των κανόνων κρατικών ενισχύσεων.

3. Οι ρυθμίσεις του παρόντος, λαμβανομένης υπόψη της παρ. 1 του άρθρου 51 του ν. 4413/2016 (Α` 148), περί της τροποποίησης των συμβάσεων παραχώρησης κατά τη διάρκειά τους, εφαρμόζονται σε όλες τις συμβάσεις παραχώρησης της χρήσης / εκμετάλλευσης ή τις συμβάσεις μίσθωσης της παρ. 1, στις οποίες παραχωρών ή εκμισθωτής είναι το Δημόσιο ή νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου ή οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης ή φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου.

Άρθρο 72
Οικονομική αποζημίωση ξενοδοχείων
μισθωμένων για περιπτώσεις κορωνοϊού
COVID-19

Τα τουριστικά καταλύματα των οποίων οι μισθώσεις παρατάθηκαν για την κάλυψη έκτακτων αναγκών δημόσιας υγείας που συνδέονται με την αντιμετώπιση του κορωνοϊού COVID-19 για τον μήνα Νοέμβριο 2020, δυνάμει των άρθρων 135 του ν. 4692/2020 (Α` 111) και 286 του ν. 4738/2020 (Α` 207), και στα οποία διέμεναν φυσικά πρόσωπα με ημερομηνία άφιξης έως και την 30ή Νοεμβρίου 2020 και μέχρι τη συμπλήρωση των αναγκαίων ημερών διαμονής που είχαν οριστεί για το καθένα εξ αυτών από τις αρμόδιες υγειονομικές αρχές για την πρόληψη και αντιμετώπιση του COVID-19, λαμβάνουν επιπλέον οικονομική αποζημίωση για τον μήνα Δεκέμβριο 2020. Η οικονομική αποζημίωση του πρώτου εδαφίου αφορά αποκλειστικά και μόνο στις συγκεκριμένες επιπρόσθετες ημέρες διαμονής των ανωτέρω φυσικών προσώπων κατά τον μήνα Δεκέμβριο 2020. Οι δαπάνες των μισθώσεων βαρύνουν τον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού και καταβάλλονται με τους όρους και τις προϋποθέσεις της υπ` αρ. 8825/12.6.2020 κοινής απόφασης των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού (Β` 2270), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Άρθρο 73
Μετακινήσεις υπαλλήλων των Περιφερειακών Υπηρεσιών
Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού εκτός έδρας για
διενέργεια ελέγχων - Τροποποίηση του άρθρου 10 της
υποπαρ. Δ9 της παρ. Δ του άρθρου 2 του ν. 4336/2015

Στο άρθρο 10 της υποπαρ. Δ9 της παρ. Δ του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (Α` 94), περί των εξόδων διανυκτέρευσης, προστίθεται παρ. 1α ως εξής:

«1α. Για το χρονικό διάστημα έως και την 31η Μαρτίου 2022 τα χιλιομετρικά όρια για την αναγνώριση εξόδων διανυκτέρευσης της παρ. 1 δεν εφαρμόζονται για τις μετακινήσεις των υπαλλήλων των Περιφερειακών Υπηρεσιών Τουρισμού του Υπουργείου Τουρισμού που διενεργούν ή συμμετέχουν σε ελέγχους στις τουριστικές επιχειρήσεις του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α` 155), με σκοπό τη διαπίστωση τήρησης της υπ` αρ. 16632/16.4.2021 κοινής απόφασης των

Υπουργών Οικονομικών, Υγείας και Τουρισμού (Β` 1632), περί των ειδικών πρωτοκόλλων υγειονομικού περιεχομένου βάσει των οποίων λειτουργούν οι τουριστικές επιχειρήσεις στο πλαίσιο της λήψης μέτρων έναντι του κορωνοϊού COVID-19, και καθ` όλη τη διάρκεια υποχρέωσης εφαρμογής της από τις τουριστικές επιχειρήσεις.

Για τους ως άνω μετακινούμενους, η διανυκτέρευση εκτός έδρας επιτρέπεται όταν η απόσταση από την έδρα τους είναι μεγαλύτερη:

α) Από εκατόν είκοσι (120) χιλιόμετρα, εφόσον κινούνται με ιδιωτικής χρήσης ή υπηρεσιακό όχημα, συμπεριλαμβανομένης και της περίπτωσης κατά την οποία η μετακίνηση περιλαμβάνει ενδιάμεσους διαδοχικούς προορισμούς για εκτέλεση υπηρεσιακού έργου, οπότε η εν λόγω απόσταση υπολογίζεται αθροιστικά, ως σύνολο των επιμέρους αποστάσεων των ενδιάμεσων διαδοχικών προορισμών,

β) από ογδόντα (80) χιλιόμετρα, εφόσον κινούνται με συγκοινωνιακό μέσο και

γ) από είκοσι (20) ναυτικά μίλια για μετακινήσεις στη νησιωτική Ελλάδα».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΓ` ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 74 Εξουσιοδοτικές διατάξεις

1. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Υποδομών και Μεταφορών, καθορίζονται τα κριτήρια και οι προϋποθέσεις απονομής του «Σήματος Προσβάσιμου Τουριστικού Προορισμού» του άρθρου 52, η μορφή και ο τύπος του, η διάρκεια ισχύος του, και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

2. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ανάπτυξης και Επενδύσεων, καθορίζονται τα κριτήρια και οι προϋποθέσεις απονομής του «Σήματος Προσβάσιμης Τουριστικής Επιχείρησης» της παρ. 1 του άρθρου 53, η μορφή και ο τύπος του, η διάρκεια ισχύος του, και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

3. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού, Εσωτερικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, καθορίζονται τα κριτήρια και οι προϋποθέσεις απονομής του «Σήματος Τουριστικού Καταλύματος φιλικού προς ζώα συντροφιάς» της παρ. 1 του άρθρου 54, η μορφή και ο τύπος του, η διάρκεια ισχύος του, και κάθε άλλο σχετικό θέμα.

4. Με απόφαση του Υπουργού Τουρισμού καθορίζεται πρότυπο σύμβασης, η οποία συνάπτεται μεταξύ του παρόχου του τουριστικού καταλύματος στο οποίο έχει απονεμηθεί το «Σήμα τουριστικού καταλύματος φιλικού προς ζώα συντροφιάς» του άρθρου 54 και του πελάτη και ορίζει τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών σχετικά με τη διαμονή του ζώου συντροφιάς στο τουριστικό κατάλυμα, καθώς και κάθε άλλο σχετικό με το πρότυπο σύμβασης θέμα.

ΜΕΡΟΣ Δ` ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 75 Καταργούμενες διατάξεις

1. Το άρθρο 39 του ν. 3734/2009 (Α` 8), περί της λειτουργικής ενοποίησης όμορων κύριων ξενοδοχειακών συγκροτημάτων, καταργείται.

2. Με την παρ. 2 καταργήθηκε η παρ. 3 του άρθρου 16 του ν. 3498/2006 (Α` 230).

5. Με την παρ. 3 καταργήθηκε η παρ. 4 του άρθρου 16 του ν. 3498/2006 (Α` 230).

ΜΕΡΟΣ Ε` ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο 76 Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν άλλως ορίζεται σε επιμέρους διατάξεις.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ

ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΙΑΜΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Άρθρο 1. Επωνυμία

Η εταιρεία φέρει την επωνυμία «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.) και διακριτικό τίτλο «Ιαματικές Πηγές Ελλάδας Ανώνυμη Εταιρεία» (Ι.Π.Ε. Α.Ε.).

Άρθρο 2. Έδρα

Έδρα της Ι.Π.Ε. Α.Ε. ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας η έδρα μπορεί να μεταφέρεται.

Άρθρο 3. Σκοπός

1. Σκοπός της Ι.Π.Ε. Α.Ε. είναι η διοίκηση, διαχείριση, εκμετάλλευση, και αξιοποίηση των φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, καθώς και των εγκαταστάσεών τους και του περιβάλλοντος των ιαματικών πηγών χώρου σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων, η οποία ανήκει στη διαχείριση του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και περιλαμβάνεται στην προστατευτική περιοχή γύρω από την πηγή, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 1 του ν. 4844/1930 (Α` 268), και τα οποία αποτελούν περιουσία του Δημοσίου ή Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.). Η περιοχή του προηγούμενου εδαφίου λειτουργεί και ως ζώνη προστασίας του φυσικού πόρου.

2. Η Ι.Π.Ε. Α.Ε. για την εκπλήρωση του σκοπού δύναται:

α) να απογράφει, να προβαίνει σε χαρτογράφηση και να συγκεντρώνει τους τίτλους ιδιοκτησίας των ως άνω φυσικών ιαματικών πόρων και πηγών, ακινήτων και εγκαταστάσεων εντός αυτών ή εντός του περιβάλλοντος χώρου αυτών σε ακτίνα πεντακοσίων (500) μέτρων, με σκοπό τη δημιουργία ενημερωμένου αρχείου, λαμβάνοντας υπόψη και συναφή στοιχεία του Συνδέσμου Δήμων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας,

β) να προβαίνει στην αξιοποίηση των περιουσιακών στοιχείων και των επιχειρηματικών μονάδων με την άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας από την ίδια, όπως και στην εκμίσθωσή τους, καθώς και σε κάθε αναγκαία διαχειριστική

ενέργεια και πράξη αξιοποίησης κατά τα προβλεπόμενα στον ν. 4413/2016 (Α` 148),

γ) να αποδέχεται ή να αποποιείται δωρεές, κληρονομίες, κληροδοσίες, χορηγίες και άλλες χαριστικές παροχές από οποιαδήποτε πηγή, στο όνομά της,

δ) να εκπονεί μελέτες για την ανοικοδόμηση, επισκευή, βελτίωση της προσβασιμότητας, συντήρηση ή ανακαίνιση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων, καθώς και να ανοικοδομεί, επισκευάζει και ανακαινίζει αυτά ή να αναθέτει τις παραπάνω εργασίες σε τρίτους,

ε) να προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την πολεοδομική τακτοποίηση αυθαιρέτων κατασκευών ή εγκαταστάσεων, όπως να αιτείται την υπαγωγή τους στη νομοθεσία περί διατήρησης, ενεργώντας προς τούτο κάθε αναγκαία πράξη, συμπεριλαμβανομένης και της χορήγησης εντολής και εξουσιοδότησης σε μηχανικό,

στ) να προβαίνει σε κάθε πράξη εκπροσώπησης, υποβολής αιτήσεων για την αρτιότερη επιχειρηματική εκμετάλλευση των ως άνω περιουσιακών στοιχείων, καθώς και στην προμήθεια και εγκατάσταση του κάθε φύσης εξοπλισμού που είναι απαραίτητες για την αξιοποίηση και την εκμετάλλευση των περιουσιακών στοιχείων,

ζ) να ενάγει και να ενάγεται και γενικά να διεξάγει στο όνομά της κάθε δίκη και να επιχειρεί κάθε μέτρο εκτέλεσης που αφορά στα περιουσιακά στοιχεία των οποίων της έχουν ανατεθεί η διοίκηση και η διαχείριση, με σκοπό την επιδίωξη της ικανοποίησης κάθε αξίωσης ή απαίτησης που απορρέει από τη φύση των δικαιωμάτων που της παραχωρούνται με το παρόν,

η) να διενεργεί διαδικασίες ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων έργων, μελετών, προμηθειών, υπηρεσιών και έργων τεχνικής βοήθειας προγραμμάτων του Ε.Σ.Π.Α., του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή άλλων ενωσιακών ή διεθνών προγραμμάτων ή ταμείων και προγραμμάτων και έργων που χρηματοδοτούνται από το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.),

θ) να εγκρίνει τις οικονομοτεχνικές μελέτες επενδυτικού σχεδίου του ιαματικού φυσικού πόρου, που αξιοποιούνται από Ο.Τ.Α..

Άρθρο 4. Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη από την έναρξη ισχύος του παρόντος. Η διάρκειά της δύναται να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Άρθρο 5. Μετοχικό Κεφάλαιο - Μετοχές

1. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Ι.Π.Ε. Α.Ε. ανέρχεται σε πέντε εκατομμύρια (5.000.000) ευρώ και διαιρείται σε πενήντα χιλιάδες (50.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκατό (100) ευρώ η κάθε μία. Το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας καλύπτεται κατά 100% από το ελληνικό Δημόσιο. Το μετοχικό κεφάλαιο καταβάλλεται σε τρεις (3) δόσεις από το Ελληνικό Δημόσιο σε λογαριασμό που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος στο όνομα της εταιρείας. Η πρώτη δόση, ποσού ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000,00) ευρώ καταβάλλεται εντός ενός (1) μηνός από την έναρξη ισχύος του παρόντος.

2. Οι μετοχές της Ι.Π.Ε. είναι μη μεταβιβάσιμες, με την εξαίρεση του ποσοστού είκοσι τοις εκατό (20%) που μεταβιβάζονται αποκλειστικά και μόνο στην Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος κατά την οριζόμενη στον νόμο διαδικασία με καταβολή του αντιτίμου της ονομαστικής τους αξίας.

3. Το ελληνικό Δημόσιο εκπροσωπείται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ι.Π.Ε. Α.Ε. από τον Υπουργό Τουρισμού και τον Υπουργό Οικονομικών ή από πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από αυτούς.

Άρθρο 6. Αρμοδιότητες Γενικής Συνέλευσης

1. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά στην εταιρεία, εκτός αν αυτή εμπίπτει στην αρμοδιότητα άλλων οργάνων, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

2. Η Γενική Συνέλευση είναι αρμόδια να αποφασίζει, σύμφωνα με τους ν. 3429/2005 (Α` 314) και 4548/2018 (Α` 104), για τα ακόλουθα: α) Την τροποποίηση του καταστατικού, με εξαίρεση τη μεταβολή του σκοπού, τη μεταφορά της έδρας της εταιρείας, τη λύση της εταιρείας και τη σύντμηση της διάρκειας της εταιρείας, για τα οποία απαιτείται νομοθετική ρύθμιση, β) την αύξηση ή τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, γ) την εκλογή των ελεγκτών και των αναπληρωτών τους, δ) την έγκριση της συνολικής διαχείρισης και την απαλλαγή των ελεγκτών, ε) την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, στ) τη συγχώνευση της εταιρείας, την παράταση της διάρκειάς της, τη διάσπαση, τη μετατροπή ή την αναβίωσή της πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, ζ) τον διορισμό εκκαθαριστών, η) τον ορισμό των μελών της επιτροπής ελέγχου, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 4 του ν. 3429/2005, θ) την έγερση αγωγών κατά των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών σε περίπτωση παραβάσεως των καθηκόντων τους, και ι) κάθε άλλο ζήτημα που φέρεται στη Γενική Συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο ή από τους μετόχους.

Άρθρο 7. Σύνθεση και θητεία Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Ι.Π.Ε. Α.Ε. είναι επταμελές και ορίζεται με κοινή απόφαση των Υπουργών Τουρισμού και Οικονομικών για θητεία τριών (3) ετών, που δύναται να ανανεώνεται για ίσο χρονικό διάστημα.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τη διοίκηση της εταιρείας και την επίτευξη των καταστατικών της σκοπών. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει για τα θέματα που σχετίζονται με τη διαχείριση της εταιρείας, εκτός από τα θέματα εκείνα που, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος και του ν. 4548/2018 (Α` 104), ανήκουν στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί, με απόφασή του, να αναθέτει τον χειρισμό ιδιαίτερων ζητημάτων σε εξειδικευμένους επιστήμονες στον τομέα του ιαματικού τουρισμού και των ιαματικών πόρων, οι οποίοι δεν ανήκουν στο τακτικό προσωπικό της εταιρείας και οι οποίοι διαθέτουν ειδικές γνώσεις και πείρα στις υποθέσεις που τους ανατίθενται, η δε αμοιβή αυτών προσδιορίζεται με την ανωτέρω απόφαση.

3. Στο Διοικητικό Συμβούλιο ορίζονται πρόσωπα εγνωσμένου κύρους, επιστημονικής κατάρτισης και επαγγελματικής επάρκειας και αξιοπιστίας, με υψηλό επίπεδο τεχνογνωσίας ή

μεγάλη εμπειρία στη διαχείριση, αναδιοργάνωση και αναδιάρθρωση επιχειρήσεων, ή σε δραστηριότητες του χρηματοπιστωτικού τομέα, ή σε δραστηριότητες του τουριστικού τομέα ή στην ανάπτυξη και διαχείριση ακίνητης περιουσίας. Στο Διοικητικό Συμβούλιο συμμετέχουν υποχρεωτικά ως μέλη ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος και ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Δήμων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας.

4. Η θητεία των μελών είναι τριετής και δύναται να παραταθεί μέχρι την επόμενη από τη λήξη της θητείας τακτική γενική συνέλευση. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου παύονται αζημίως για το Ελληνικό Δημόσιο και την εταιρεία με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Τουρισμού.

5. Εντός εννέα (9) μηνών από την πρώτη του συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας του, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 3429/2005 (Α` 314).

6. Προς υποβοήθηση του Δ.Σ., συνιστάται στην Ι.Π.Ε. Α.Ε. Συμβούλιο Εμπειρογνωμόνων που αποτελείται από πέντε (5) μέλη. Τα μέλη του Συμβουλίου Εμπειρογνωμόνων ορίζονται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, για θητεία τριών (3) ετών, που μπορεί να ανανεώνεται για ίσο χρονικό διάστημα, και είναι πρόσωπα εγνωσμένου διεθνούς κύρους που διακρίνονται για την επιστημονική τους κατάρτιση και την επαγγελματική τους εμπειρία στον τεχνικό, οικονομικό ή νομικό τομέα. Το Συμβούλιο Εμπειρογνωμόνων έχει συμβουλευτικό ρόλο και υποβοηθά το έργο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 8. Ευθύνη και υποχρεώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνονται έναντι της εταιρείας σύμφωνα με τους ν. 4548/2018 (Α` 104) και 3429/2005 (Α` 314).

Άρθρο 9. Αρμοδιότητες Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Ι.Π.Ε Α.Ε. έχει τις κάτωθι αρμοδιότητες: α) Λαμβάνει όλες τις αποφάσεις για τη διοίκηση και την εκπροσώπηση της εταιρείας ενώπιον παντός τρίτου. β)

Σχεδιάζει και εφαρμόζει τη στρατηγική και την πολιτική ανάπτυξης της εταιρείας. γ) Εισηγείται προς τον Υπουργό Τουρισμού, τα αναγκαία νομοθετικά μέτρα για την επίτευξη των σκοπών της Ι.Π.Ε. Α.Ε. και για τη βελτίωση της οργάνωσης και λειτουργίας του. δ) Εγκρίνει, σύμφωνα με το άρθρο 63 του ν. 4270/2014 (Α` 143), τον προϋπολογισμό της κάθε οικονομικού έτους, καθώς και τις απαιτούμενες κατά την εκτέλεσή του τροποποιήσεις του. ε) Εποπτεύει, ελέγχει και διαχειρίζεται την περιουσία της Ι.Π.Ε. Α.Ε., στ) Αποφασίζει την αναγκαιότητα για την ανάθεση προμηθειών, παροχή υπηρεσιών, εκπόνηση μελετών και την εκτέλεση έργων της Ι.Π.Ε. Α.Ε.. ζ) Καταρτίζει τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του ν. 3429/2005 (Α` 314). η) Καταρτίζει και εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 3429/2005.

Άρθρο 10. Εκπροσώπηση της εταιρείας

1. Η εταιρεία εκπροσωπείται από το Διοικητικό Συμβούλιο.
2. Η εταιρεία εκπροσωπείται ενώπιον των δικαστηρίων από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου στο οποίο έχει ανατεθεί η σχετική αρμοδιότητα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 11. Λήψη αποφάσεων Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, εφόσον προεδρεύει σε αυτό ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του και είναι παρόντα σε αυτό τα μισά συν ένα (1) μέλη του. Η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου. Σε περίπτωση ζητημάτων που αφορούν σε πρόσωπα, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει με μυστική ψηφοφορία.

Άρθρο 12. Συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνέρχεται και συνεδριάζει στην έδρα της εταιρείας. Συγκαλείται από τον Πρόεδρο σε ημέρα και

ώρα που ορίζονται από αυτόν, τακτικά μία φορά κάθε μήνα και έκτακτα όταν ο Πρόεδρος κρίνει αυτό σκόπιμο.

2. Ύστερα από αίτηση δύο (2) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ο Πρόεδρος υποχρεούται να: α) συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, ορίζοντας ημέρα και ώρα συνεδρίασης, εντός δέκα (10) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης, β) θέτει κάθε θέμα που προτείνεται από τα αιτούντα μέλη στην ημερήσια διάταξη της συνεδρίασης. Αν ο Πρόεδρος αρνηθεί να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή το συγκαλέσει εκπρόθεσμα, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν τη σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη λήξη της προθεσμίας της περ. α), γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 13. Λήψη αποφάσεων Διοικητικού Συμβουλίου

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, εφόσον προεδρεύει σε αυτό ο Πρόεδρος ή ο αναπληρωτής του και είναι παρόντα σε αυτό τα μισά συν ένα μέλη του. Η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να διεξαχθεί με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου. Σε περίπτωση ζητημάτων που αφορούν σε πρόσωπα, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει με μυστική ψηφοφορία.

Άρθρο 14. Αρμοδιότητες του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου

1. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Π.Ε Α.Ε. έχει τις εξής αρμοδιότητες: α) Προεδρεύει των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Ι.Π.Ε Α.Ε. και φέρει την ευθύνη για την επίτευξη των σκοπών του και την εύρυθμη λειτουργία του. β) Καταρτίζει την ημερήσια διάταξη των συνεδριάσεων του και μεριμνά για την πρόσκληση των μελών στις συνεδριάσεις. γ) Εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο τα ζητήματα που απαιτούν νομοθετική ή κανονιστική ρύθμιση για τη βελτίωση

της οργάνωσης και λειτουργίας της Ι.Π.Ε. Α.Ε., καθώς και την τροποποίηση διατάξεων που αφορούν σε αυτόν.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο κατά την πρώτη συνεδρίασή του ορίζει ως αναπληρωτή του Προέδρου, όταν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται, ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δικαιούται να πληροφορείται από τον Πρόεδρο και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο για τη διαχείριση της εταιρείας και την εξέλιξη των εταιρικών υποθέσεων γενικά.

Άρθρο 15. Αρμοδιότητες του Διευθύνοντος Συμβούλου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος: α) Μεριμνά για την εκτέλεση του αντικειμένου των εργασιών της εταιρείας και των πάσης φύσεως έργων και ενεργειών, για την υλοποίηση των σκοπών της εταιρείας. β) Αποφασίζει για την εσωτερική οργάνωση της εταιρείας στο πλαίσιο του εγκεκριμένου εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας της και σχεδιάζει τη δράση της εταιρείας για την εκτέλεση των προγραμμάτων και των στόχων της. γ) Καταρτίζει το ετήσιο επιχειρησιακό σχέδιο της εταιρείας. δ) Αποφασίζει για τα θέματα του προσωπικού της εταιρείας, σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του κανονισμού εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας, και των συμβατικών υποχρεώσεων της εταιρείας. ε) Λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αναβάθμιση και αξιοποίηση του προσωπικού, φέροντας προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο κατά την κρίση του, τον κανονισμό προσωπικού, τον οργανισμό, τα ενδεδειγμένα προγράμματα εκπαίδευσης και επιμόρφωσης. στ) Εισάγει και εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο κάθε είδους σχέδιο δράσης προς έγκριση. ζ) Εισάγει και εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο για όλα τα θέματα της αρμοδιότητας του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και για κάθε άλλο, κατά την κρίση του, ζήτημα, ακόμη και αν δεν υπάγεται στη δική του αρμοδιότητα, μεριμνά για την εκτέλεση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και το ενημερώνει σχετικά. η) Αποφασίζει για το άνοιγμα, το κλείσιμο και την κίνηση τραπεζικών λογαριασμών σε οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα, εγκρίνει και ενεργεί καταθέσεις, αναλήψεις, πληρωμές, μεταφορές χρημάτων και εμβάσματα, υπογράφει τα εντάλματα πληρωμής των δαπανών και προβαίνει σε κάθε σχετική ενέργεια για την περαίωση οποιωνδήποτε διαδικασιών κατάθεσης, ανάληψης ή πληρωμής, δίνει την ειδική εντολή και

πληρεξουσιότητα και σε υπαλλήλους της εταιρείας για την ενέργεια αναλήψεων ή πληρωμών και κάθε άλλης συναφούς πράξης, ορίζοντας και τα σχετικά όρια των εξουσιοδοτήσεων αυτών. ι) Εγκρίνει τη σύσταση επιτροπών και ομάδων εργασίας από υπαλλήλους του Δημόσιου και των φορέων της Γενικής Κυβέρνησης, που προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α` 143), ύστερα από συναίνεση του φορέα προέλευσής τους, ή ιδιώτες για τη μελέτη και επεξεργασία θεμάτων της Ι.Π.Ε. Α.Ε..

Άρθρο 16. Εταιρική χρήση

1. Η εταιρική χρήση έχει διάρκεια δώδεκα (12) μηνών, αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους.

2. Κατ` εξαίρεση, η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη σύσταση της εταιρείας και λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2022. Η πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση θα συνέλθει το αργότερο έως τη δέκατη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ενάτου μήνα από τη λήξη της πρώτης εταιρικής χρήσης.

Άρθρο 17. Ελεγκτές

1. Ο οικονομικός και ο διαχειριστικός έλεγχος της εταιρείας γίνονται από δύο (2) ορκωτούς ελεγκτές - λογιστές που ορίζονται, όπως και οι αναπληρωτές τους και η αμοιβή τους, από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Ο τακτικός έλεγχος της οικονομικής διαχείρισης της εταιρείας γίνεται κάθε έτος και οι δαπάνες του βαρύνουν την εταιρεία.

2. Οι ορκωτοί ελεγκτές-λογιστές, εκτός από τις υποχρεώσεις που ορίζονται στους ν. 4548/2018 (Α` 104), 4449/2017 (Α` 7) και 4336/2015 (Α` 94), οφείλουν να επαληθεύουν και τη συμφωνία του περιεχομένου της έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις σχετικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

3. Ο Υπουργός Τουρισμού μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε έκτακτο έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης της εταιρείας.

Άρθρο 18. Λύση της εταιρείας

1. Η εταιρεία λύεται μετά από την πάροδο του χρόνου της διάρκειάς της, όπως ορίζεται στο άρθρο 4, εκτός αν

προηγουμένως αποφασιστεί η νόμιμη παράταση της διάρκειάς της με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

2. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται σε δημοσιότητα σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 4548/2018 (Α` 104).

Άρθρο 19. Εκκαθάριση

Με εξαίρεση την περίπτωση της πτώχευσης, τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Για τη διαδικασία εκκαθάρισης ισχύει το άρθρο 166 του ν. 4548/ 2018 (Α` 104).